阳山镇锡陆路至鸿桥西路连接段新建污水管线工程

招标控制价编制说明

一、工程概况：

阳山镇锡陆路至鸿桥西路连接段新建污水管线工程位于无锡市惠山区阳山镇，工程北起鸿桥西路，利用现状涵洞跨越新长铁路后，向南至锡陆路。本工程污水管管径为d400。

本工程在新长铁路北侧设置污水泵站，采用压力管过新长铁路，规模 4320t/d。

本工程由无锡市政设计研究院有限公司设计。

二、工程招标范围：设计范围污水管道和污水泵站全部内容。

三、标底编制依据：《无锡市惠山区阳山镇田园东方鸿桥西路新建综合管线工程 施工图设计》第一册中的污水管道分篇和第四册污水泵站分篇、2013 年《建设工程工程量清单计价规范》、2013 年《市政工程工程量计算规范》、2014 年《江苏省市政工程计价定额》、2014 年《江苏省建设工程费用定额》、苏建价[2016]154 号文以及省市相关文件规定。本工程材料价均为除税价，本工程主要材料价格采用无锡市信息指导价 2018 年第 4 期除税指导价，指导价中无价格的特殊材料采用除税市场价，人工费参照苏建函价[2018]156 号文。

四、本工程质量等级要求为合格工程。

五、本工程量清单应与投标须知、招标文件、工程规范和施工图设计一起使用。

六、其他说明：

- 1、本工程余方弃置运距按 5km 考虑。
- 2、大型机械进出场费考虑 1m³ 以内挖掘机一次。
- 3、沉井降水按 4 座深井降水、15 天考虑。
- 4、本工程设预留金 12 万元，计入其他项目费。

七、现场文明施工费、规费、税金为不可竞争费。

•	费用名称	计算基础	污水	沉井	安装
一	安全文明施工措施费基本费	分部分项工程费 +单价措施项目费-除税工 程设备费	1.5%	2.2%	1.5%
	安全文明施工措施费省	分部分项工程费	0%	0%	0%

	级标准化增加费		+单价措施项目费-除税工 程设备费			
二	规 费	社会保障费	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费-除税工程 设备费	2%	2.7%	2.4%
		住房公积金		0.34%	0.47%	0.42%
		工程排污费		0%	0%	0%
三	税金		分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费+规费-除税 甲供材料和甲供设备费 /1.01	10%	10%	10%

注：工程排污费费率在招标时暂按 0% 计入，结算时按工程所在地环境保护部门收取标准，按实计入。

建业恒安工程管理股份有限公司

2018 年 5 月 30 日