

# 工程量清单及招标参考价编制说明

工程名称：永安洲镇雨污水管道疏导工程

第 1 页 共 1 页

## 一、项目概况：

永安洲镇雨污水管道疏导工程：雨水管道疏通、污水管道疏通，污泥外运及处置等。

## 二、编制依据：

1、业主提供的施工方案；

2、《市政工程工程量清单计价规范》（2013 年）；

3、省建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价文件：

（1）2014 年《江苏省市政工程计价定额》、2013 年《江苏省市政设施养护维修定额》；

（2）2007 年《江苏省施工机械台班费用定额》及苏建函价[2015]5 号文；

（3）2014 年《江苏省建设工程费用定额》及苏建价[2016]154 号文；

（4）《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》（苏建函价[2018]156 号）；

（5）苏建函价[2018]298 号江苏省住房和城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知。

4、材料价格采用泰州市工程造价管理机构 2018 年 4 月泰州工程造价管理发布的价格信息。对于无发布价格信息的材料，其价格参照市场价。

## 三、其他项目费、措施项目费

本预算按常规施工方法、常规施工条件列入各类措施项目费，其中包括安全文明施工费、临时设施费以及各专业的措施项目费。

## 四、其它需要说明的事项：

1、预算工程量为暂估，最终结算以施工现场实际发生工程量为准；

2、堵头气囊为 B 级；

3、检查井提升、降低均按 20cm 考虑计入预算,井筒直径均按 700mm 考虑；

4、污泥外运运距投标人自行考虑，污泥处置费用投标人自行考虑；

5、更换井盖、座，井盖为铸铁 15t，井座按 C25 预制井座考虑；

6、按建设单位要求以分部分项工程费 10%，计入暂列金额。