

# 招标控制价编制说明

工程名称：平湖路（清源路~县区路）新建污水工程

## 一、工程概况

平湖路位于滨湖区太湖新城，道路呈南北走向，起点为清源路，终点县区路，规划为城市支路，设计速度30km/h，长866.212米，道路红线宽24米。

本次招标的平湖路（清源路~县区路）污水工程范围包含K0+023.050~K0+293以及K0+510~K0+889.212两段，长649.162m。本工程于清源路~规划道路段于路中敷设d400污水管，规划道路~县区路段现状d600污水主管保留。县区路交叉口处d800污水管与新建箱涵冲突，本次设计迁改至箱涵西侧并以d600管倒虹过临时河道后接入县区路d1000主管。

清源路~规划道路段：d400污水由南往北排至清源路d400污水管；规划道路~县区路段：现状d600管由北往南排至县

区路现状d1000污水主管。D400钢筋混凝土Ⅱ级承插管435m，D600钢筋混凝土Ⅱ级承插管26m，D800钢筋混凝土Ⅱ级承插管42m，砌筑圆形模块检查井22座。井盖统一采用防沉降井盖，车行道内井盖采用重型球磨铸铁防盗井盖，承载能力需达到D400级；人行道、绿化带内井盖可采用复合材料轻型井盖，如钢纤维复合材料井盖，承载能力需达到B125级。

## 二、招标控制价价格：

本工程招标控制价：**884938.29元**

1、平湖路（清源路~县区路）污水工程 884938.29元

## 三、招标控制价编制依据：

1)、无锡市政设计研究院有限公司二〇一七年四月编制的《平湖路（清源路~县区路）工程第六册污水工程》

2)、《建设工程工程量计算规范》GB50505-2013，《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013。

3)、苏建价【2014】448号《省住房城乡建设厅关于《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其9本工程量计算规范的贯彻意见》。

4)、江苏省住房和城乡建设厅颁发的2014版《江苏省市政工程计价定额》、《江苏省仿古建筑和园林工程计价表》2007版及其配套文件。

- 5)、江苏省住房和城乡建设厅颁发的《江苏省建设工程费用定额》(营改增之后)。
- 6)、无锡市建设局有关文件。
- 7) 招标控制价材料价格采用无锡工程造价信息 2018 年第 02 期。
- 8) 人工费按 2018 年 3 月苏建涵价【2018】156 号文。

#### 四、招标控制价编制的说明:

- 1、所有土方开挖及回填, 清单数量均为实际数量。
- 2、本工程全部考虑使用商品混凝土。
- 3、有关措施费计取标准如下:

1)、工程排污费费率暂定 0, 施工时按环境保护等部门规定的标准缴纳, 结算审计时按实际征收额结算;

2)、安全文明施工费: 现场文明施工费基本费按 1.5%计取。

3)、不可预见费按 6.7 万元列入其它项目清单的暂列金额中。

4)、各种规费的确定(见下页附表)

| 序号 | 费用类别              |         | 计算基础                                 | 污水工程 |
|----|-------------------|---------|--------------------------------------|------|
| 1  |                   | 暂列金额    | 6.7 万元列入其它项目清单的暂列金额中                 |      |
| 2  | 规费费率 (%)          | 工程排污费率  | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费            | 0    |
| 3  |                   | 社会保险费率  |                                      | 2    |
| 4  |                   | 住房公积金率  |                                      | 0.34 |
| 5  | 现场安全文明施工措施费费率 (%) | 基本费率    | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费                | 1.5  |
| 6  |                   | 标化增加费费率 |                                      |      |
| 8  | 税金费率 (%)          |         | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-按规定不计税的工程设备金额 | 11   |