

锡北地区二路供水工程

招标控制价编制说明

一、总说明

1、工程概况：锡北地区二路供水工程（以下简称“本工程”）由无锡市自来水有限公司（以下简称“招标人”）投资建设,位于锡北地区。工程内容包括八士地区供水管道敷设,管道长约 1.6 公里,其中有 89m 钢管沉管施工。另有砌筑井 5 座,阀门井 10 座。招标要求工期详见招标文件。

2、工程范围：施工图纸范围内的供水管道敷设工程。

3、编制依据

3.1 招标人提供的本工程施工图纸、相关法律法规以及政策性文件。

3.2 工程量清单计价中的工、料、机消耗量套用《江苏省市政工程计价定额》（2014 年）的定额消耗量、相关取费按照《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）执行；其中人工、机械的价格参照省、市造价管理部门有关文件执行，材料价格按招标人提供的主要材料价格。其它材料有信息价的按 2016 年 8 月份的信息价，无信息价的按 2016 年 8 月份的市场价。

4、工程类别：按《江苏省安装工程计价定额》（2014 年）中规定的类别。

5、甲供材价格约 138 万元，“现场保管及运杂费”以“甲供主材总价”的 2%计列。

6、不可竞争费的确定按《苏建价 2016[154]号》文件规定执行：

规费名称	计算基础	计取标准（%）	
		市政给水/单独道路/安装	
1 现场文明安全施工措施费（基本费）	分部分项工程费	1.1/1.4/1.4	
2 现场文明安全施工措施费（省级标准化增加费）	分部分项工程费	暂不计	
3 工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	暂不计	
4 社会保障费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	1.9/1.8/2.2	
5 公积金率	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	0.34/0.31/0.38	
6 税金	不含税工程造价	3.36	

江苏翔顺工程管理咨询有限公司

2016 年 11 月 23 日