

总 说 明

工程名称：丹阳市白云街道路、北草巷道路工程

一、工程概况：

本工程名称为丹阳市白云街道路、北草巷道路工程，,工程内容包括：1. 白云街道路工程；2. 白云街电缆下地工程；3.北草巷道路工程；4.北草巷电缆下地工程。

1、工程类别：大型土石方工程不分类别； (市)通用项目、道路、排水工程三类；

2.工期：见招标文件。

二、招标范围：

施工图范围内所有的工作内容（交通标志等交通工作内容不在此次招标范围内）。

三、工程量清单编制依据：

1.《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

《市政工程工程量清单计价规范》GB50857-2013

2、江苏省文博建筑设计有限公司设计的“丹阳市白云街道路工程施工图”、 江苏省文博建筑设计有限公司设计的“丹阳市北草巷道路工程施工图”。

3.规费： (市)通用项目、道路、排水工程 (市)大型土石方工程

工程排污费费率	0.1%	0.1%
社会保障费费率	1.8%	1.2%
住房公积金费率	0.31%	0.22%

4.税金费率：	3.799%	3.799%
---------	--------	--------

5.现场安全文明施工措施费费率：

基本费率	1.4%	1.4%
------	------	------

四、工程质量：合格。

五、建筑材料说明：

材料由施工单位自行采购供应，价格自主报价。必须符合技术规范和设计图纸要求。

六、考虑到发包人在施工合同协议签订时，尚未确定或者不可预见的在施工过程中所需材料、设备、服务的采购，以及施工过程中合同约定的各种工程价款调整因素出现时的工程价款调整以及索赔、现场签证确认的费用，工程暂列金额按分部分项工程合计的 15%计取。

七、工程量清单计价格式及填写的内容应符合《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）的要求和苏建价（2009）40 号文件规定。

八、投标单位应根据现场情况充分考虑运距风险，自主报价，结算时不再调整运费单价（甲方原因除外）。

九、投标单位应充分考虑施工过程中产生的各项费用，投标报价时不应局限于招标人明确的各项施工措施费，中标后施工措施费不再增列新的项目，并且施工措施总费用不做调整。

十、混凝土全部考虑商品混凝土，不考虑自拌混凝土。

十一、石灰土全部考虑成品石灰土，不考虑现场拌合。

十二、成品石灰土的价格均为运至工地现场的价格，投标单位自主报价，自行考虑向成品石灰土生产厂家购买或者自行在场外拌合后运至工地现

场，若实际施工过程中发生原土利用，投标单位应及时上报不可利用土方的数量，并经监理、建设方确认，审计鉴证，不上报视为现场土方全部可利用

十三、施工现场采用全封闭施工。

十四、施工单位需严格执行《丹阳市城市建筑垃圾管理办法》，并按要求安装监控。

十五、土源及弃土场由中标单位自行解决并及时办理相关手续和缴纳相关规费。

十七、电缆保护管材料由以下厂家中选择：江苏格瑞塑胶有限公司、丹阳市金元管业有限公司、丹阳市新远春管业有限公司、江苏培达塑料有限公司、丹阳市汇通管业有限公司、宜兴市天龙玻纤制品有限公司