

# 编制说明

## 一、编制依据：

《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》、《江苏省建设工程费用定额》(2014年)、《市政工程工程量计算规范(GB50857-2013)》、《江苏省市政工程计价定额》(2014年)等、业主提供的图纸及苏州市工程造价处、苏州市吴江区建设局所下发的有关文件等作为编制依据。

## 二、费用计算：

1、本工程**市政**：按市政排水二类及大型土石方计算费用。

2、措施项目费：夜间施工增加费0.1%；冬雨季施工费0.25%；已完成工程及设备保护费0.02%；临时设施费1.9%；现场安全文明施工费：基本费1.5%。

3、其他项目费：**风险费：0。**

4、预留金：81万元（其中污水管道70万元，大型土石方11万元）

### 5、规费及税金：

大型土石方：工程排污费0.1%；社会保障费1.3%；住房公积金0.24%；税金11%。

污水管道：工程排污费0.1%；社会保障费2.0%；住房公积金0.34%；税金11%。

6、预算工资单价调整按照苏建函价〔2016〕117号规定。

## 三、其他：

1、材料价格按照2016年5月信息价执行。

2、管道沟槽开挖4m内均考虑放坡开挖，坡度为1:0.5，人工配合机械开挖；超过4m考虑钢板桩支护下开挖，6m30a钢板桩密打。

3、提升泵井开挖深度较深，设计无方案，编标考虑在钢板桩支撑下分两级开挖，上层土方考虑一次开挖后就近堆放，下层土方考虑一次开挖后翻挖一次，再就近堆放；

4、道路的拆除及修复工程量、驳岸的拆除及修复工程量、管线保护的砼量均为预估量，结算以实际发生量为准。

吴江市建设造价师事务所有限公司

二〇一六年六月二十五日

