

# 泰州师专泰兴附属实验小学景观绿化工程 预算编制说明

## 一、编制范围：

江苏华电工程设计院有限公司设计的关于“泰州师专泰兴附属实验小学景观绿化”工程施工图。

## 二、编制依据：

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其9本工程量计算规范；
- 2、2014年《江苏省安装工程计价定额》、2007年《江苏省仿古建筑与园林工程》《江苏省施工机械台班2007年单价表》及相关的规定；
- 3、苏建函价（2016）117号《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》人工工资指导价；
- 4、本预算按照苏建价[2016]154号省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知；
- 5、国家（省级）标准图集及相关工程设计规范、施工验收规范等相关资料；
- 6、江苏省建筑与装饰、安装、市政工程计价定额交底资料（2014年）；
- 7、工程质量标准：合格。

三、材料价格按《泰州工程造价管理》2016年第4期指导价，无指导价的材料价格参照同期市场询价列入；

## 四、项目费用组成说明：

- 1、工程类别、措施费及规费部分：

按江苏省建设工程费用定额及泰州市相关文件规定执行；

- 2、工程排污费暂未计取，最终结算时按实际的缴纳费用进行结算；

## 五、其他说明：

- 1、土方开挖按设计要求的标高计算，如现场标高和设计不一致，结算时按实际情况进行调整；
- 2、沥青路、围墙在室外工程中已算，不包含在本预算中。
- 3、假山浮雕无具体设计暂不计算。

4、因图纸无具体设计垃圾收集点暂按 80 元/个、垃圾桶暂按 600 元/个、停车位指示牌暂按 200 元/个、坐凳暂按 1200 元/个列入专业工程暂估价中，景观排水按 200000 元/项列入暂列金额中；

5、樱花谷明潭丹枫园毛石无具体设计暂按 15t 计算、丹枫园水池中毛石堆砌毛石工程量暂按 25t 计算，结算时按实际工程量进行调整；

6、小青竹及紫竹无种植密度，暂按 16 株/m<sup>2</sup> 计算；

7、睡莲无种植密度，暂按 16 株/m<sup>2</sup> 计算；

8、绿化养护期的按两年(成活率养护期、缺陷责任期Ⅱ级养护各一年)计算；

9、安装因图纸设计不详，接地系统暂未计；

10、所有灯具均为甲供。

江苏海信项目管理有限公司

2016 年 5 月 19 日