

泰兴市根思初级中学校园景观绿化工程 预算编制说明

一、编制范围：

江苏华电工程设计院有限公司设计的关于“泰兴市根思初级中学校园景观绿化”工程施工图。

二、编制依据：

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其9本工程量计算规范；
- 2、2014年《江苏省安装工程计价定额》、2007年《江苏省仿古建筑与园林工程》《江苏省施工机械台班2007年单价表》及相关的规定；
- 3、苏建函价（2016）117号《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》人工工资指导价；
- 4、本预算按照苏建价[2016]154号省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知，采用一般计税方法；
- 5、国家（省级）标准图集及相关工程设计规范、施工验收规范等相关资料；
- 6、江苏省建筑与装饰、安装、市政工程计价定额交底资料（2014年）；
- 7、工程质量标准：合格。

三、材料价格按《泰州工程造价管理》2016年第4期指导价，无指导价的材料价格参照同期市场询价列入；

四、项目费用组成说明：

- 1、工程类别、措施费及规费部分：

按江苏省建设工程费用定额及泰州市相关文件规定执行；

- 2、工程排污费暂未计取，最终结算时按实际的缴纳费用进行结算；

五、其他说明：

- 1、土方开挖按设计要求的标高计算，如现场标高和设计不一致，结算时按实际情况进行调整；
- 2、应甲方要求设计中的沥青路取消；
- 3、慈孝竹按1墩/m²计算；
- 4、养护期的按两年(成活率养护期、缺陷责任期Ⅱ级养护各一年)计算。

江苏海信项目管理有限公司

2016年5月17日