总 说 明

工程名称：江都区西区河道整治配套污水管网　　第 1 页 共 2 页

1、工程概况：

本次河道整治配套污水管网工程，位于江都区。

2、工程招标和分包范围：图纸设计范围内,详见施工招标文件和施工图纸

3、工程量清单编制依据：

(1) 招标单位提供施工图纸；

(2)《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

(3)《江苏省市政工程计价定额》(2014 版)、苏建价[2016]154 号文(省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知)；

(4) 计税方法按一般计税方法；

(5)2014 年机械台班【苏建价函（2015）5 号】；

(6)《扬州工程造价管理》2018 年第 5 期（优先采用江都材料价格）指导价、缺项部分参照市场询价价格调整；

(7)预算工资单价按 2018 年 3 月人工工资指导价【苏建函价〔2018〕156 号】；

(8)正常施工条件下考虑的施工组织设计

(9)其他现行有关法律法规及工程造价咨询依据

(10)根据江政发（2009）108 号文，自 2009 年 9 月 1 日起市区范围禁止在现场搅拌混凝土。

4、工程质量、材料、施工等的特殊要求：

工程质量为“合格”工程；材料应按施工图纸及施工招标文件、施工规范等相关要求执行；施工应按现行施工规范及相关行业标准施工。

5、招标人自行采购材料的名称、规格型号、数量、单价、金额等：无

6、预留金：详见其他项目清单。

7、编制说明：

1) 基槽、基坑土方开挖按挖掘机挖土、人工配合计算；

2）HDPE 双壁波纹管按 10cm 厚砂垫层、砂包封至管顶上 50cm 计算。检查井路基范围内采用 5%水泥土或 6%水泥土回填；

3) 外运距离按 10Km 计算；

4）本控制价已考虑轻型井点降水费用， HDPE 双壁波纹管按单排井点管布置，使用套天按 165 套/天计算；

5) 本控制价过河倒虹管按草袋围堰计算。河塘抽水按Φ200 污水泵抽水计算，工程量暂估 50 台班；

6) 筑土围堰工程量暂定 50m3，最终结算以现场实际发生签证为准；

7) 一体化循环式水处理设备以专业工程暂估价 300000 元计价，最终结算以实际发生为准；

8) 溢流坝闸门暂按 500 元/m2 计价、坝长度暂按 5.5m 计算、凹槽耐磨耐腐贴砖暂按 20 元/块计价，最终结算以现场实际发生签证为准；

9）管道及井周回填原土不足，即未余土外运，购土 1424.54 方，单价为 34 元/m3 计入，最终结算以实际发生购土量为准；

10）绿化恢复工程量暂估，单价暂按 30 元/m2 计入，结算时按实调整；

11) 路面拆除、恢复工程量暂估，结算时按实调整；

12）本控制价已计算：拉管泥浆处置费用、压浆费用；

13）砼结构均按“商品砼”、砂浆按“预拌砂浆”计算。

14）因施工地点因素，本控制价计取两次大型机械费（含挖掘机、压路机、沥青摊铺机等）

8、工程取费

1).按市政道路排水工程三类工程取费。未达大型土石方标准，本控制价土方工程按道路排水三类标准取费。

2).现场安全文明措施费基本费费率按规定费率计取，标化增加费按市级标化增加费费率计取；结算时以核定的费率按实调整。

3).夜间施工增加费、冬雨季施工增加费、已完工程及设备保护、临时设施按现行取费标准计取。

4). 工程预留金按分部分项工程费的 10%已计入其它项目内。

9、备注说明

1）其他未尽事宜以甲方解释为准。