

锡山区宛山荡水环境改善工程之九里河东枢纽等 7 个箱变工程

清单编制说明

一、 工程概况

该项目为锡山区宛山荡水环境改善工程之九里河东枢纽等 7 个箱变工程。

二、 工程量清单编制依据

1、甲方提供的设备、材料清单表。

2、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013。

3、《江苏省建设工程费用定额》2014 年、《江苏省安装工程计价定额》2014 版营改增后调整内容等。

4、江苏省无锡市的有关文件。

三、 暂列金额、专业工程暂估价及材料暂定价

1、暂列金额：预留金 8 万元在其他项目费中计入。

四、 其他需说明的问题：

1、工程质量要求见招标文件。

2、本清单所列工程数量作为投标的共同基础，投标单位在投标时不能做任何改动，但不作为最终结算与支付的依据。

3、清单项目是施工工序的综合，招标人按规范编制综合工序可能和设计图纸提供的“工程数量表”的计量单位及工序划分不一样，投标人应根据清单要求及《清单计价项目指引》规定的工程内容计算各项费用，计算施工工序数量应以设计图示（断面）尺寸为依据，设计图上所示的单位工程数量的含量只是参考。业主不承担由于设计图上提供的分项或分部工程数量表缺陷而造成的各项索赔。

4、投标人在编制报价文件时发现本清单说明部分内容若与招标文件、图纸

有矛盾时，投标人应提供书面答疑。

5、《江苏省建设工程工程量清单计价项目指引》中列举了各清单项目编码应有的工作内容，如无特殊说明，该工作内容即为工程量清单的工作内容，所有的工作内容所需费用均应包括在投标报价的综合单价内。

五、安装部分说明

1、 包括一个单位工程：安装工程。

2、 本次招标范围：

此次招标：箱变的采购及安装、调试；箱变基础；高压电缆及其电缆保护管等。

3、 其他说明：

- ① 变压器线圈为铜质。
- ② 箱变出线需满足各个系统的使用要求。
- ③ 本工程为交钥匙工程，调试不仅限于清单所列，在施工中必须发生的调试费用，投标单位需充分考虑计入报价中，结算时不作调整。

六、投标人不得将下列不可竞争费用改变标准计取：

内容	计算基础	安装（%）
现场安全文明施工措施费（基本费率）	分部分项工程费+单价措施项目费- 除税工程设备费	1.5
现场安全文明施工措施费（省级标化增加费）		0
工程排污费		
社会保障费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目 费－除税工程设备费	2.4
住房公积金		0.42
税金		10