

## 扬中市绿柳河片区水环境综合整治工程—配套改造工程编制说明

### 一、工程概况

本工程范围包括长江花城一、二、三、四期节点改造、润龙花苑小区节点、绿柳河生态修复、同建河清淤及绿柳河北端口泵站。工程内容为片区雨污分流工程、河道清淤、景观，并对现状化粪池和合流管道进行全面清淤处理。

### 二、编制范围

施工图全部内容。

### 三、编制依据

1、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《江苏省建设工程费用定额》(2014年)、《江苏省市政工程计价定额》(2014年)、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014年)。

2、建设单位提供的图纸及相关图集。

工程类别及取费标准：按照三类工程执行。

3、取费费率：

| 费用名称      | 道路、排水 | 水工构筑物 | 仿古(园林) | 安装     |
|-----------|-------|-------|--------|--------|
| 安全文明施工基本费 | 1.5%  | 2.2%  | 1%     | 1.5%   |
| 夜间施工      | 0.1%  | 0.1%  | 0.05%  |        |
| 冬雨季施工     | 0.2%  | 0.2%  | 0.125% | 0.075% |
| 临时设施      | 1.65% | 1.65% | 0.55%  | 1.1%   |
| 社会保险费     | 2%    | 2.7%  | 3.3%   | 2.4%   |
| 公积金       | 0.34% | 0.47% | 0.55%  | 0.42%  |
| 工程排污费     | 0.1%  | 0.1%  | 0.1%   | 0.1%   |
| 税金        | 11%   | 11%   | 11%    | 11%    |

### 四、材料价格取定

1、本工程材料价格：参考2017年第10期《镇江工程造价信息》内扬中指导价及市场价。

### 五、其他相关说明：

1、暂列金额及暂估价

|            |        |              |            |              |          |
|------------|--------|--------------|------------|--------------|----------|
| 费用名称       |        | 长江花城一、二期节点改造 | 长江花城三期节点改造 | 长江花城一、四期节点改造 | 润龙花苑节点改造 |
| 暂列金额（元）    |        | 75000        | 80000      | 85000        | 60000    |
| 暂估价<br>（元） | 地下管线保护 | 10000        | 90000      | 80000        | 70000    |
|            | 化粪池修复  | 80000        | 10000      | 20000        | 15000    |

|            |         |         |  |
|------------|---------|---------|--|
| 费用名称       |         | 绿柳河景观工程 |  |
| 暂列金额（元）    |         | 80000   |  |
| 暂估价<br>（元） | 雨水口生态湿地 | 4500    |  |
|            | 立体浮床    | 10000   |  |
|            | 成品木箱    | 56000   |  |
|            | 太阳能曝气器  | 50000   |  |

|            |            |               |               |                   |
|------------|------------|---------------|---------------|-------------------|
| 费用名称       |            | 绿柳河北端排口泵站（市政） | 绿柳河北端排口泵站设备工程 | 长江路泵站进水管道及检查井修复工程 |
| 暂列金额（元）    |            | 10000         | 20000         |                   |
| 暂估价<br>（元） | 基础、栏杆拆除、恢复 | 10000         |               |                   |
|            | 路灯位移       | 10000         |               |                   |
|            | 调水         |               |               | 10000             |

2、清单工程量为暂定，竣工时按时调整。

3、其他未明事项见施工图设计。