

新吴区全区域深化排水达标区建设工程（区本级）整改工程五标夹蠡河区域 等 6 个小流域或排水达标区市政污水管网改造工程标底编制说明

1、工程概况：新吴区全区域深化排水达标区建设工程（区本级）梅西路等 23 条道路污水管线整改与修复施工工程，分别为梅西路、锡义路、金城路（锡太路 0073-锡太路 0075）、德育路、锦鸿路、鸿山路、丰西路（锡贤路-金城路）、新都路（锡贤路-金城路）、高浪路（锡贤路-金城路）、张公路（锡贤路-金城路）、新华路（金城路-伯渎港）、金城东路（新郁路西-新华路）、新南北路（梅西路-新华路）、新南中路（梅西路西-新华路）、新南南路（新华路以西）、锡贤路（丰西路-新华路）、半站路、城南路（旺庄路-新华路）、黄山路（城南路-珠江路）、旺庄路（机场路-行创四路）、新华路（运河-城南路）、空港 G5-污水管道修复、高新-珠江路。本次改造对存在结构性问题的管段进行修复，道路段现状污水管管径为 DN300-D800，管材为钢筋混凝土管、实壁 PE 管及 HDPE 管，该段污水管存在部分结构性缺陷，针对该缺陷进行修复，修复采用明挖式修复在人口密集区设置支护，非开挖式采用 CIPP 修复。

2、编制依据：

2.1：建设工程设计文件及相关资料；

2.2：招标文件及相关资料；

2.3：与建设项目相关的标准、规范、技术资料；

2.4：计价依据：

① 工程量清单计价按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）的工程量计算规则计算；

② 工、料、机的消耗量套用《江苏省市政工程计价定额》（2014 年）的定额消耗量，所有材料乙供，有信息家的材料价按《无锡工程造价信息》（2017 年第 8 期）计算，没有信息价的按照编制时的市场价计算。

③ 本工程采用一般计税，取费套用《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）、《江苏省建设工程费用定额》（2014）营改增后调整内容，配套的费用计算规则及无锡市关于工程取费的有关规定计算。

2.5：人工单价按照苏建函价【2017】721 号文计算；机械人工按 91 元/工日。

2.6：其它费率：市政：临时设施费取 1.65%；绿化：临时设施费取 0.55%。

2.7：暂列金额：本工程设暂列金额，暂列金额共 38 万元，包含深基坑支架钢板桩费、临泵调水费和临时交通疏导费，结算时按实际发生的情况按相关规定计取。

3、其它说明：

- 3.1 本标底按照图纸设计并参考常用的、合理的施工方法、施工方案进行编制。
- 3.2 检验试验费的结算按《江苏省建设工程费用定额》（2014）执行。
- 3.3 投标人在投标时应充分考虑井点降水、沟槽降水等施工降水费用，结算时不再调整。
- 3.4 施工单投标时应充分考虑相关风险，所有品牌的材料必须报监理审核，并经甲方同意后方可使用。为了严格控制管道质量，招标人有权现场抽取一节或者数节管道进行破坏性试验，投标人应予以配合，破碎的管道费用由招标人承担。

江苏恒泰建设工程咨询有限公司

2017年10月9日