

编 制 说 明

工程名称：继续深化排水达标区建设工程施工五标段标底编制说明继续深化排水达标区建设工程施工五标段.doc

标底编制说明继续深化排水达标区建设工程施工五标段.doc 一、工程概况

本工程为江溪街道继续深化排水达标区建设工程施工五标段春阳工业园雨污水管线改造工程、协新第二工业园雨污水管线改造工程。对地块内存在的严重雨污水混接点进行改造，对于污水接入雨水的管段，采取废除原管段，将其接入现状污水井或新建污水井的措施；对于雨水接入污水的管段，采取废除原管段，将其接入现状雨水井或新建雨水井的措施。对于雨污水管结构性问题进行修复。

HDPE 管道与检查井的连接采用自膨胀橡胶圈连接，第一节管道上的柔性连接采用热收缩套（电熔套），具体可参照苏 S01-2012P97。

HDPE塑料管及UPVC单壁实腹加筋塑料管采用360° 砂石基础，做法参见《给水排水图集》苏S01-2012 P96。环刚度 $\geq 8\text{KN/m}$ 。

二、标底造价：

继续深化排水达标区建设工程施工五标段标底造价：2319189.13元

三、标底编制依据：

- 1) 无锡市政设计研究院有限公司编制的《江溪街道深化排水达标区建设工程施工图设计》
- 2) 江苏省住房和城乡建设部颁发的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)。
- 3) 2014 年《江苏省市政工程计价定额》。
- 4) 2014 年颁布的江苏省建设厅颁布的《江苏省建设工程费用定额》；营改增后调整内容及财税〔2016〕36 号。
- 5)、无锡市建设局有关文件。
- 6)、材料价格参考按无锡市建设局造价处 2017 年第 7 期造价信息及市场价。

四、标底编制说明

- 1、本工程人工费按苏建函价（2017）8 号文进行调整，一类工为 85 元/工日、二类工为 82 元/工日、三类工为 77 元/工日，机械人工为 90 元/工日，标底中已按照以上价格进行计算。
- 2、其他项目：1) 暂列金额：1、春阳工业园雨污水管线改造工程 100000 元；2 协新第二工业园雨污水管线改造工程 40000 元。
 - 2) 专业工程暂估价：1、春阳工业园雨污水管线改造工程潜水员水下封堵 20000 元。协新第二工业园雨污水管线改造工程水员水下封堵 10000 元。
 - 3) 招标代理费 0 元列入各单位工程的其他项目清单的暂列金额。
- 3、各种费用费率确定：

| 序号 | 费用类别 | | 计算基础 | 新丰苑二期雨污水 管线改造工程 | 协新第二工业园雨 污水管线改造工程 |
|----|-------------------------|---------|--------------------------------|------------------------------------|----------------------|
| 1 | 其他项目 | | | 详见：四、2、其他项目 | |
| 2 | 规费费率 (%) | 工程排污费 | 分部分项工程费+措 施项目费+其他项目 费 | 结算时按工程所在地环境保护等部门规 定的标准缴纳，按实计取列入 | |
| 3 | | 社会保障费 | | 2 | 2 |
| 4 | | 住房公积金 | | 0.34 | 0.34 |
| 5 | 安全文明施 工措施费费 率 (%) | 基本费 | 分部分项工程费 | 1.5 | 1.5 |
| 6 | | 省级标化增加费 | | 0 | 0 |
| 7 | 税金费率 (%) | | 分部分项工程费+措 施项目费+其他项目 费+规费 | 11 | 11 |