

标底编制说明

工程名称：天池巷污水管道工程

天池巷污水管道工程标底编制说明.doc

天池巷污水管道工程标底编制说明.doc 一、工程概况

A 本次设计为无锡市锡山区东北塘街道控源截污工程天池巷污水管道工程，天池巷位于天池路北侧，严埭河西侧。

B 地块为私房，未雨污分流，地块污废水管就近排入河道、池塘或水沟。

C 现新建污水管道将地块内污水接入集污池，由甲方定期清掏。原地块合流管疏通后作为雨水管使用。

主管道采用 DN225HDPE 双壁波纹管，DN160 出户管采用 PVC 管。HDPE 管采用 360° 砂石基础，做法详见《给水排水标准图集》苏 S01-2012P96。采用承插橡胶圈接口。

方形井采用 600X600，做法详见苏 S01-2012P172，M10 水泥砂浆砌，MU15 标准混凝土实心砖，使用控制等级为 B 级。井深>1.5m，采用 Φ700 混凝土检查井。混凝土检查井均采用模块式或装配式，详见图集 12S522P20~22。井深>1.5m 设包塑钢爬梯，做法详见苏 S01-2012P259，型号 B。接口及基础：管道与检查井联接做法详见《给水排水标准图集》苏 S01-2012P97。安装时承口内壁以及橡胶圈外圆须涂润滑剂。

施工破坏现状路面的，管道施工完成后采用 5cm 碎石垫层、5cm1:1 砂石垫层夯实，上浇筑 12cmC20 混凝土。

人行道及绿化带采用高强度树脂复合材料重型窰井盖；车行道及停车位下采用球墨铸铁重型防盗井圈井盖；井盖周围基层以砼加固。井盖高程做到与路面平，绿化带内高出地面 5cm。人行道、绿化带及铺装承载力满足 B125 等级，车行道承载力需满足 D400 级要求。检查井井盖需有明确“污”标识。

二、标底造价：

天池巷污水管道工程标底造价：919468元

三、标底编制依据：

- 1)、无锡市市政公用集团排水设计有限公司编制的《天池巷污水管道工程施工图设计》。
- 2)、江苏省住房和城乡建设部颁发的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)。
- 3)、2014 年《江苏省市政工程造价定额》。
- 4)、《江苏省建设工程费用定额》(2014 年)。
- 5)、无锡市建设局有关文件。
- 6)、材料价格参考按无锡市建设局造价处 2017 年第 1 期造价信息及市场价。

四、标底编制说明

- 1、工程多余土方外运按 5KM 运距计入标底；拆除路面按拆除 12cm 砼老路，拆除物外运按 5KM 运距计入标底。

2、本工程人工费按苏建函价（2016）570 号文进行调整，一类工为 85 元/工日、二类工为 82 元/工日、三类工为 77 元/工日，机械人工为 90 元/工日，标底中已按照以上价格进行计算。

3、暂列金额：1) 暂列金额 80000 元,接管费 5000 元列入道路工程的其他项目清单的暂列金额。

2) 招标代理费 0 元列入道路工程的其他项目清单的暂列金额。

4、甲供材：DN225HDPE 双壁波纹管为甲供材，按 55.74 元/米(除税价) 列入投标报价中，结算审计时扣除。

5、各种费用费率的确定：

序号	费用类别		计算基础	污水工程
1	暂列金额			详见：四、3 暂列金
2	规费费率 (%)	工程排污费	分部分项工 程费+措施项 目费+其他项 目费	0
3		社会保障费		2
4		住房公积金		0.34
5	安全文明 施工措施 费费率 (%)	基本费	分部分项工 程费	1.5
6		省级标化增 加费		0
7	税金费率 (%)		分部分项工 程费+措施项 目费+其他项 目费+规费	11