

标底编制说明

工程名称：章里污水管道工程

章里污水管道工程标底编制说明.doc

章里污水管道工程标底编制说明.doc 一、工程概况

A 本次设计为无锡市锡山区东北塘镇控源截污工程章里污水管道工程，章里位于锡沙路西侧。

B 地块为私房，未雨污分流，地块合流管就近排入河道、池塘或水沟。

C 现新建污水管道将地块内污水接出排入地块锡沙路现状污水管中。最西侧私房地块，由于所处地势较低，新建污水管，接入集污池，由甲方定期清掏。原地块合流管疏通后作为雨水管使用。

主管道采用 DN225HDPE 双壁波纹管，DN160 出户管采用 PVC 管。HDPE 管采用 360 ° 砂石基础，做法详见《给水排水标准图集》苏 S01-2012P96。采用承插橡胶圈接口。

方形井采用 600X600，做法详见苏 S01-2012P172，M10 水泥砂浆砌，MU15 标准混凝土实心砖，使用控制等级为 B 级。圆形检查井采用 ϕ 900 混凝土检查井。混凝土检查井均采用模块式或装配式，详见图集 12S522P19、P21。井深>1.5m 设包塑钢爬梯，做法详见苏 S01-2012P259，型号 B。接口及基础：管道与检查井联接做法详见《给水排水标准图集》苏 S01-2012P97。安装时承口内壁以及橡胶圈外圆须涂润滑剂。

施工破坏现状路面的，管道施工完成后采用 5cm 碎石垫层、5cm1：1 砂石垫层夯实，上浇筑 12cmC20 混凝土。

人行道及绿化带采用高强度树脂复合材料重型窰井盖；车行道及停车位下采用球墨铸铁重型防盗井圈井盖；井盖周围基层以砼加固。井盖高程做到与路面平，绿化带内高出地面 5cm。人行道、绿化带及铺装承载力满足 B125 等级，车行道承载力需满足 D400 级要求。检查井井盖需有明确“污”标识。

二、标底造价：

章里污水管道工程标底造价：561618元

三、标底编制依据：

1)、无锡市市政公用集团排水设计有限公司编制的《章里污水管道工程施工图设计》。

2)、江苏省住房和城乡建设部颁发的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)。

3)、2014 年《江苏省市政工程造价定额》。

4)、《江苏省建设工程费用定额》(2014 年)。

5)、无锡市建设局有关文件。

6)、材料价格参考按无锡市建设局造价处 2017 年第 1 期造价信息及市场价。

四、标底编制说明

1、工程多余土方外运按 5KM 运距计入标底；拆除路面按拆除 12cm 砼老路，拆除物外运按 5KM 运距计入标底。

- 2、本工程人工费按苏建函价（2016）570 号文进行调整，一类工为 85 元/工日、二类工为 82 元/工日、三类工为 77 元/工日，机械人工为 90 元/工日，标底中已按照以上价格进行计算。
- 3、暂列金额：1) 暂列金额共 55000 元，其中接管费 5000 元列入道路工程的其他项目清单的暂列金额。
2) 招标代理费 0 元列入道路工程的其他项目清单的暂列金额。
- 4、甲供材：DN225HDPE 双壁波纹管为甲供材，按 47.17 元/米(除税价) 列入投标报价中，结算审计时扣除。
- 5、各种费用费率的确定：

序号	费用类别		计算基础	污水工程
1	暂列金额			详见：四、3 暂列金
2	规费费率 (%)	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	0
3		社会保障费		2
4		住房公积金		0.34
5	安全文明施工措施费费率 (%)	基本费	分部分项工程费	1.5
6		省级标化增加费		0
7	税金费率 (%)		分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	11