

无锡胡埭污水处理有限公司实施贮泥池及污泥脱水 机房工程项目标底编制说明

- 1、 本项目为无锡胡埭污水处理有限公司实施贮泥池及污泥脱水机房工程，项目位于陆藕路北侧、直湖港以东的北部工业园区内胡埭污水处理厂现状厂区围墙西北角。本次编制范围为新建贮泥池及污泥脱水机房的建筑、结构、工艺自控及电气。
- 2、 工程量清单编制依据：本工程量清单是依据国家《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《江苏省建设工程工程量清单计价项目指引》中规定的有关工程量计算规则及工程内容编制的。项目指引“工程内容”中列举了分项工程计算范围内完成本分项工程应有的工作内容，凡说明的工作内容均应包括在报价范围中；清单项目特征描述中没有体现完全的，施工中又必须发生的工作内容所需要的费用也应包括在投标报价的总价中。
- 3、 标底报价编制依据：标底报价是依据《江苏省市政工程计价定额》(2014)、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014)、《江苏省安装工程计价定额》(2014)编制的，材料价格采用《无锡工程造价信息》(2016 第 7 期)价格，预算工资单价已按《苏建函价〔2016〕570 号》文件进行调整，工程费率按营改增后《苏建价〔2016〕154 号》文件执行。
- 4、 标底编制范围：施工图纸范围内的土建、市政及安装工程。
- 5、 规费一览表：

序号	规费名称	计取标准 (%)		
		土建	市政（水工构筑物）	安装
1	工程排污费	投标报价时暂不计，竣工结算时凭环保部门排污费缴纳凭证载明的金额按实调整。		
2	建筑安全监督管理费	—	—	
3	社会保障费	3.2	2.7	2.4
4	住房公积金	0.53	0.47	0.42

5	税金	11	11	11
---	----	----	----	----

现场安全文明施工措施费费率表			
工程名称	基本费率 (%)	省级标化增加费 (%)	奖励费 (%)
土建	3.1		
市政（水工构筑物）	2.2		
安装	1.5		

2016-9-2