扬州市建设工程招标控制价确认表

项目编号：YZSFJSZ2026090003001001

建设单位	扬州市万福城市投资发展有限公司	交易类别	建筑工程
工程名称	扬州东部枢纽综合商业配套服务项目(ER广场)EPC工程总承包	建设规模	总建设用地面积19168㎡。总建筑面积约8.1万㎡，其中地上建筑面积约6.5万㎡，地下约1.6万㎡。建筑高度约99.9米（构件最高处约120.79米）。
交易方式	公开招标	投资主体	自筹
工程地点	扬州市生态科技新城，东临烟花三月路，南至淮都路，西至连淮扬镇铁路，北至耿云路。	招标控制价（万元）	42435.39万元
代理单位	江苏汇诚投资咨询管理有限公司	资质等级	甲级
确认依据	关于扬州东部枢纽综合商业配套服务项目(ER广场）EPC工程总承包最高投标限价的审核报告 （江苏汇诚投资咨询管理有限公司）		
确认意见：已确认 代理单位负责人： （公章）2026年11月16日			
确认意见：已确认 建设项目负责人： （公章）2026年11月16日			