

最高投标限价

招 标 人：句容市保安服务有限公司 (盖章)

2026年08月05日



工程名称：原黄梅中学旧址改建项目-新建工程

标段名称：新建工程

最高投标限价

最高投标限价(小写)：5066687.48

(大写)：伍佰零陆万陆仟陆佰捌拾柒元肆角捌分

编制人：李国富

(造价专业人员签字及盖章)

审核人：解桂菊

(签字及盖章)

编制单位：江苏远瀚建筑设计有限公司

(盖章)

法定代表人
或其授权人：卢昱

(签字或盖章)

招标人：句容市保安服务有限公司

(盖章)

法定代表人
或其授权人：王茂运

(签字或盖章)

编制时间：2026年08月05日

工程名称：原黄梅中学旧址改建项目-新建工程
标段名称：

最高投标限价

最高投标限价(小写)：5066687.48

(大写)：伍佰零陆万陆仟陆佰捌拾柒元肆角捌分

编制人： (造价专业人员签字及盖章)
审核人： (签字及盖章)
编制单位： (盖章)
法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招标人： (盖章)
法定代表人或其授权人： (签字或盖章)
编制时间：2026年8月5日

工程项目汇总表

工程名称：原黄梅中学旧址改建项目-新建工程

标段：新建工程

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	原黄梅中学旧址改建项目-新建工程	5066687.48		148891.44
合计		5066687.48		148891.44

单项工程汇总表

工程名称：原黄梅中学旧址改建项目-新建工程 标段：新建工程

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	土建工程	4354444.51		133807.71
2	电气工程	370726.22		7489.7
3	消防工程	180214.98		3784.52
4	给排水工程	111147.87		2789.95
5	暖通工程	50153.9		1019.56
合计		5066687.48		148891.44

单位工程汇总表

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	3521255.4
1.1	房屋建筑与装饰工程	3372817.43
1.2	二次装修	148437.97
2	措施项目	473647.82
2.1	其中：安全生产	133807.71
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	359541.29
合 计		4354444.51

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
A		房屋建筑与装饰工程					3372817.43	
A.1		土石方工程					73219.59	
1	010103001002	平整场地	1. 土石类别: 详见图纸及说明	m2	1513.78	1.1	1665.16	
2	010102001001	挖基坑土方	1. 土类别: 详见图纸说明 2. 开挖深度: 详见图纸及说明	m3	1154.04	12.72	14679.39	
3	010102007001	回填方	1. 填方部位: 基槽、基坑 2. 材料品种: 素土 3. 密实度: 符合图纸及满足规范要求	m3	1360.33	33.79	45965.55	
4	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别: 详见图纸及说明 2. 开挖深度: 详见图纸及说明	m3	558.67	12.52	6994.55	
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 运距自行考虑报价	m3	352.38	11.11	3914.94	
A.4		砌筑工程					312886.85	
6	010401003002	蒸压加气混凝土砌块(外墙)	1. 砖品种、规格、强度等级: A5 B06蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 外墙 3. 砂浆强度等级、配合比: Ma5专用砂浆	m3	75.28	525.33	39546.84	
7	010401003004	蒸压加气混凝土砌块(外墙)	1. 砖品种、规格、强度等级: A5 B06蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 外墙 3. 砂浆强度等级、配合比: Ma7.5专用砂浆	m3	87.22	525.89	45868.13	
8	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU20混凝土实心砖 2. 基础类型: 条线基础 3. 砂浆强度等级: Mb10水泥砂浆	m3	108.44992	758.55	82264.69	
9	010401003003	蒸压加气混凝土砌块(内墙)	1. 砖品种、规格、强度等级: A3.5 B06蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 内墙 3. 墙体厚度: 200 4. 砂浆强度等级: Ma5专用砂浆	m3	80.93	525.33	42514.96	
10	010401003005	蒸压加气混凝土砌块(内墙)	1. 砖品种、规格、强度等级: A3.5 B06蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 内墙 3. 墙体厚度: 200 4. 砂浆强度等级: Ma7.5专用砂浆	m3	98.63	525.89	51868.53	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	010401003006	蒸压加气混凝土砌块(内墙)	1. 砖品种、规格、强度等级:A3.5 B06蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:100 4. 砂浆强度等级:Ma5专用砂浆	m3	1.99	584.81	1163.77	
12	010401003007	蒸压加气混凝土砌块(内墙)	1. 砖品种、规格、强度等级:A3.5 B06蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:100 4. 砂浆强度等级:Ma7.5专用砂浆	m3	1.97	585.39	1153.22	
13	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15混凝土实心砖 2. 墙体类型:女儿墙 3. 墙体厚度:200 4. 砂浆强度等级:Mb7.5水泥砂浆	m3	59.47	815.65	48506.71	
A.5		混凝土及钢筋混凝土工程					1189465.13	
14	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含模板	m3	41.49	465.15	19299.07	
15	010501001002	基础垫层	1. 基础形式:筏板基础 2. 厚度:250厚 3. 材料品种、强度要求、配比:级配碎石	m3	28.98	203.31	5891.92	
16	010502002002	条形基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 基础类型:条形基础	m3	34.69	531.38	18433.57	
17	010502001002	独立基础	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含模板	m3	100.75	453.2	45659.9	
18	010502003001	筏形基础	1、无梁式满堂(板式)基础(C30泵送预拌砼) 2、含模板	m3	27.65	383.72	10609.86	
19	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含模板	m3	105.44	1009.82	106475.42	
20	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含梁加高部位整体现浇 4. 含模板	m3	411.71	948.92	390679.85	
21	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:非泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含模板	m3	25.77	1584.8	40840.3	
22	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:非泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含模板	m3	2.1	2182.45	4583.15	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
23	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:非泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 包含止水坎翻遍、窗台等 4. 含模板	m3	22.88	1010.56	23121.61	
24	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含模板	m2	98	545.32	53441.36	
25	010502029001	散水	1、素土夯实 2、150厚粒径10-40卵石灌M2.5混合砂浆垫层 3、60厚C20细石混凝土,随捣随抹(撒1:1水泥沙子压实赶光; 4. 含模板	m2	195.92	129.7	25410.82	
26	010502031001	坡道	1、装饰面层详见景观设计(另计) 2、100厚C25细石混凝土(内配d6@100双向钢筋) 3、100厚级配碎石垫层; 4、素土夯实(坡度按工程设计)。 5. 含模板	m2	23.1	89.89	2076.46	
27	010504001001	剪力墙	1. 地面上直(圆)形墙,厚>200mm(C30泵送预拌砼) 2. 含模板	m3	48.7	930.65	45322.66	
28	010502004001	设备基础	1. 现浇构件(C30泵送预拌砼)设备基础 2. 现浇构件模板 设备基础复合木模板	m3	5.67	413.59	2345.06	
29	010506001002	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:一级钢筋, $\Phi \leq 10$ 2. 部位: 综合	t	0.99	5178.97	5127.18	
30	010506001004	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi \leq 10$ 2. 部位: 综合	t	31.21	5209.8	162597.86	
31	010506001003	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi > 10$ 2. 部位: 综合	t	39.92	4939.47	197183.64	
32	010506017001	砌体工程内配钢筋	1. 钢筋种类、规格:一级钢筋	t	2.39	7350.97	17568.82	
33	010506022003	钢筋电渣压力焊接头	电渣压力焊	个	1210	7.67	9280.7	
34	010506022004	机械连接	直螺纹接头 $\Phi 25$ 以内	个	284	12.38	3515.92	
A.8		门窗工程					116885.43	
35	010802004001	钢质防火门	1. 防火等级:甲级防火门 2. 框、扇材质:详见图纸要求 3. 五金种类、规格:详见图纸要求 4. 防护材料种类:详见图纸要求	m2	25.96	462.16	11997.67	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
36	010802004002	钢质防火门	1. 防火等级:乙级防火门 2. 框、扇材质:详见图纸要求 3. 五金种类、规格:详见图纸要求 4. 防护材料种类:详见图纸要求	m2	13.2	427.27	5639.96	
37	010802001001	金属(塑钢)门(铝合金平开门)	1. 门类型:详见图纸要求 2. 开启方式:平开 3. 框、扇材质:铝合金 4. 玻璃品种、厚度:详见图纸要求 5. 五金种类、规格:详见图纸要求 6. 其他工艺要求:详见图纸要求	m2	12.54	524.86	6581.74	
38	010807001001	铝合金窗	1. 开启方式:详见图纸要求 2. 框、扇材质及规格:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:隔热金属多腔密封窗框6中透光Low-E+12氩气+6透明 4. 五金种类、规格:详见图纸要求	m2	105.76	495.48	52401.96	
39	010801001007	普通门	1. 开启方式:平开 2. 框、扇木材材质:木质 3. 五金种类、规格:详见图纸要求 4. 其他工艺要求:详见图纸要求	m2	71.94	559.69	40264.1	
A.9		屋面及防水工程					394394.72	
40	010902004002	屋面刚性层	1. 浅色涂料面层(反射率 ≥ 0.4) 2. 50厚C30细石混凝土,内配 $\Phi 4@100$ 双向钢筋网,每4mX4m分缝,缝宽10,缝内下部填憎水膨珠砂浆,上部填密封膏; 3. 挤塑聚苯板(XPS)(厚度详绿色设计专篇)(B1级)(另计) 4. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 5. 10厚1:4石灰砂浆隔离层 6. 3厚SBS改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎+2.0厚高聚物改性沥青防水涂料,四周遇墙翻起至收口处且高出完成面300(另计) 7. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 8. 最薄30厚轻集料垫层找3%%坡 9. 1.5厚聚合物水泥防水涂料(另计) 10. 现浇钢筋混凝土屋面板,随捣随抹	m2	1464.8	121.11	177401.93	
41	010902001001	屋面卷材防水	6. 3厚SBS改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎+2.0厚高聚物改性沥青防水涂料,四周遇墙翻起至收口处且高出完成面300	m2	1464.8	43.8	64158.24	
42	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	1464.8	32.1	47020.08	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
43	010902002002	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:2.0厚高聚物改性沥青防水涂料,四周遇墙翻起至收口处且高出完成面300	m2	1565.81	39.47	61802.52	
44	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料(两道),上翻300,穿管道处加强(直径200)上翻300;洞口处外延500	m2	305.718	35.48	10846.87	
45	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5厚水泥基防水涂料 2. 部位:外墙	m2	912.29	30.99	28271.87	
46	010903002002	墙面涂膜防水	1、1.5mm聚氨酯防水涂料,高度1.2米,浴缸及淋浴区高度至2米	m2	112.41	43.53	4893.21	
A.10		保温、隔热、防腐工程					120854.04	
47	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料规格、性能、厚度:80+20挤塑聚苯板(XPS)	m2	1464.8	46.06	67468.69	
48	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热材料规格、性能、厚度:40厚热固复合聚苯乙烯泡沫保温板加锚固螺栓回拧打结型8个/m2/,M8*120回拧打结型	m2	912.29	57.71	52648.26	
49	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外窗洞口四周 2. 保温隔热材料规格、性能、厚度:聚苯颗粒保温砂浆	m2	19.17	38.45	737.09	
A.11		楼地面装饰工程					301455.3	
50	011101004001	地面1(押运车库卸货区)	1. 专用切割机楼面切缝 2. 撒布固化剂密封,专用机械抹平 3. 2.5厚金属耐磨地坪 4. 80厚(最薄处)C20细石混凝土,找坡1%%坡向排水沟,内配Φ6@100双向钢筋,随打随抹平 5. 素水泥浆结合层一道 6. 20厚(最薄处)1:2水泥砂浆找平层 7. 80厚C25混凝土垫层(内配06@200双向钢筋) 8. 150厚碎石夯入土中 9. 素土夯实,夯实系数不小于0.93	m2	784.19	251.77	197435.52	
51	011102003009	地面2(一层办公休息、走道)	1、饰面层做法详二次装修图纸 2、80厚C25混凝土垫层(内配06@200双向钢筋) 3、150厚碎石夯入土中 4、素土夯实,夯实系数不小于0.93	m2	412.22	80.33	33113.63	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
52	011102003010	地面3 (卫生间、淋浴间)	1. 装饰面层按装修设计(H=0.02)(施工不应破坏防水层,防滑等级不低于Bd) 2. 10厚1:2水泥砂浆保护层 3. 1.5厚聚氨酯防水涂料(两道),上翻300,穿管道处加强(直径200)上翻300;洞口处外延500,洞口两侧外延200(所有高度均从完成面算起);盥洗池盆处高度至1.2米,浴缸及淋浴区高度至2米(防水层(另计) 4. 50厚C25细石混凝土保护层,向地漏找1%坡(内配p4@100双向钢筋网片随打随抹平) 5. 陶粒混凝土回填剩余厚度(另计) 6. 降板区域内通刷1.5厚聚氨酯防水涂料上翻至完成面以上300(另计) 7. 80厚C25混凝土垫层(内配06@200双向钢筋) 8. 150厚碎石夯入土中 9. 素土夯实,夯实系数不小于0.93	m2	38.577	121.37	4682.09	
53	011102003011	地面4 (一层消控室、安防值班室)	1. 10厚防静电水磨石 2. 防静电水泥砂浆一道 3. 30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网,表面抹平 4. 1.5mm聚氨酯防水涂料,四周卷起地面之上300高(另计) 5. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 7. 80厚C25混凝土垫层(内配06@200双向钢筋) 8. 150厚碎石夯入土中 9. 素土夯实,夯实系数不小于0.93	m2	45.23	253.58	11469.42	
54	011101001001	地面5 (弱电间、配电间、电井)	1. 20厚1:2水泥砂浆抹平压实 2. 1.5mm聚氨酯防水涂料(防潮层),四周卷起地面之上300高(另计) 3. 80厚C25混凝土垫层(内配6@200双向钢筋) 4. 150厚碎石入土中 5. 素土夯实,夯实系数不小于0.93	m2	5.337	107.57	574.1	
55	011101004002	地面6 (一层交接区)	1. 混凝土固化剂2道,固化后表面磨光 2. 40厚C30细石混凝土面层,内配双向04@200钢筋网片,表面抹平压实 3. 1.5mm聚氨酯防水涂料,四周卷起地面之上300高(另计) 4. 80厚C25混凝土垫层(内配06@200双向钢筋) 5. 150厚碎石夯入土中 6. 素土夯实,夯实系数不小于0.93	m2	19.2	159.82	3068.54	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
56	011101004003	地面7（金库、金库前室、弹药库、枪库、发枪区、警卫监控）	1. 混凝土固化剂2道，固化后表面磨光 2. 40厚C30细石混凝土面层，内配双向04@200钢筋网片，表面抹平压实	m2	91.44	86.86	7942.48	
57	011102003001	楼面2（卫生间、淋浴间）	1. 装饰面层按装修设计(H-0.02)（施工不应破坏防水层,防滑等级不低于Bd) 2. 10厚1:2水泥砂浆保护层 3. 1.5厚聚氨酯防水涂料(两道),上翻300,穿管道处加强(直径200)上翻300;洞口处外延500,洞口两侧外延200(所有高度均从完成面算起);盥洗池盆处高度至1.2米,浴缸及淋浴区高度至2米(防水层)（另计） 4. 50厚C25细石混凝土保护层,向地漏找1%%坡(内配Φ4@100双向钢筋网片,随打随抹平) 5. 陶粒混凝土回填剩余厚度 6. 降板区域内通刷1.5厚聚氨酯防水涂料上翻至完成面以上300 7. 现浇钢筋混凝土楼板	m2	36.377	158.53	5766.85	
58	011102003007	楼地面3（楼梯间）	1. 8~10厚防滑地砖,干水泥擦缝(防滑等级不低于Bd、Bw) 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆找平层,表面撒水泥粉楼面5 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 现浇钢筋混凝土楼板	m2	124.01	105.52	13085.54	
59	011101001002	楼面4（排风机房、配电间、排风机房）	1. 20厚1:2水泥砂浆抹平压实 2. 1.5mm聚氨酯防水涂料,四周卷起地面之上250高（另计）	m2	23.8	30.55	727.09	
60	011106003001	块料楼梯	1. 8~10厚防滑地砖,干水泥擦缝(防滑等级不低于Bd、Bw) 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆找平层,表面撒水泥粉楼面5 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	55.442	131.44	7287.3	
61	011105003001	块料踢脚线	• 100高面砖饰面,干水泥擦缝 • 15厚1:3水泥砂浆找平 • 刷界面处理剂一道(用于混凝土墙面) • 混凝土墙面清理或砌块墙面润湿、甩浆	m	795.41	15.17	12066.37	
62	011105006001	金属踢脚线	成品不锈钢踢脚线	m	109.89	33.06	3632.96	
63	011105001002	油漆踢脚线（车库）	• 100高刷无光漆 • 同墙面抹灰 • 粉前刷界面剂一道(砖墙不刷) • 混凝土墙面清理或砌块墙面润湿、甩浆	m	121.9	4.95	603.41	
A.13		天棚工程					12470.46	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
64	011302001001	天棚1（淋浴间、卫生间）	1. 现浇钢筋混凝土楼板, 打磨修补平整 2. 1.2mm厚聚氨酯防水涂料 3. 装饰面层按装修设计	m2	63.96	29	1854.84	
65	011301001001	天棚2（弱电间、配电间、机房）	1. 现浇钢筋混凝土楼板 2. 8厚1:2.5水泥砂浆抹平+12厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道	m2	91.48	32.44	2967.61	
66	011302001002	天棚3（办公、车库、无水房间）	1. 钢筋混凝土楼板表面清理干净 2. 刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 满刮三道耐水腻子 • 刷无机耐水涂料（另计）	m2	2317.58	3.3	7648.01	
A.12		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					548621.94	
67	011201001006	墙、柱面一般抹灰（外墙1、2、3）	1. 外墙真石漆饰面（另计） 2. 刮柔性耐水腻子（另计） 3. 6厚抗裂砂浆, 压入耐碱玻纤网格布一道 4. 热固复合聚苯乙烯泡沫保温板(A级)(厚度详各栋绿色设计专篇), 加锚固螺栓回拧打结型 16个/m2, M8*120回拧打结型（另计） 5. 1.5厚水泥基防水涂料（另计） 6. 20厚1:3水泥防水砂浆找平, 掺3~5%%防水剂 7. 界面处理剂一道(用于混凝土墙面和加气混凝土砌块基层) 8. 基层墙体(钢筋混凝土或砌体外墙)	m2	912.29	67.12	61232.9	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
68	011207001006	外墙2（镂空阳光板外墙车库）	阳光板墙面 阳光板做法： • 板材描述:16mm厚度，宽度1050mm，六层五格方格式聚碳酸酯板材。 • 板材连接方式:板材之间连接采用隐藏式带翼铝合金连接管与板材结构性吻合，通过带翼铝合金连接管将板材与檩条固定；不准使用金属压条，胶条，密封胶； • 龙骨间距1050mm，尽可能精准，避免正公差导致的累计误差，板材无法安装。 • 龙骨的安装截面大小按图纸，不能减少。 阳光板要求： 1、抗老化性:抗紫外线率≥99.9%%，上表面有不少于80微米防紫外线共挤层，生产时共挤于板材朝阳面，经过6000小时老化测试后，透光率下降不得超过7%；黄化指数不超过10； 2、紫外线透射率:≤0.001； 3、阻燃性:防火性能达到国家GB8624B1级； 4、抗冲击性能:落锤冲击测试； 5、板材质保:10年。	m2	874.62	154.95	135522.37	
69	011206004001	构件式人造板幕墙（阳光板外墙）	阳光板墙面 阳光板做法： • 板材描述:16mm厚度，宽度1050mm，六层五格方格式聚碳酸酯板材。 • 板材连接方式:板材之间连接采用隐藏式带翼铝合金连接管与板材结构性吻合，通过带翼铝合金连接管将板材与檩条固定；不准使用金属压条，胶条，密封胶； • 龙骨间距1050mm，尽可能精准，避免正公差导致的累计误差，板材无法安装。 • 龙骨的安装截面大小按图纸，不能减少。 阳光板要求： 1、抗老化性:抗紫外线率≥99.9%%，上表面有不少于80微米防紫外线共挤层，生产时共挤于板材朝阳面，经过6000小时老化测试后，透光率下降不得超过7%；黄化指数不超过10； 2、紫外线透射率:≤0.001； 3、阻燃性:防火性能达到国家GB8624B1级； 4、抗冲击性能:落锤冲击测试； 5、板材质保:10年。	m2	874.62	154.95	135522.37	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
70	011206004002	构件式人造板幕墙（一体化板）	一体化板 未尽事宜详见图纸及说明	m2	197.95	122.2	24189.49	
71	011206003001	构件式金属板幕墙（铝板）	铝板幕墙 其它未尽事宜详见图纸及说明	m2	20.6	416.01	8569.81	
72	011201001007	墙、柱面一般抹灰	1•20厚1:3水泥防水砂浆找平, 掺3~5%防水剂 2•粉前刷界面剂一道(用于混凝土墙面和加气混凝土砌块基层) 3•基层墙体(钢筋混凝土或砌体外墙) 4. 部位: 屋面管道井外墙及洞口四周侧面	m2	102.07	44.74	4566.61	
73	011201001002	墙、柱面一般抹灰（内墙1）	• 无机涂料三度(物业经营性用房可为乳胶漆)（另计） • 满刮三遍耐水腻子找平（另计） • 8厚1:2.5水泥砂浆抹平+12厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 • 刷界面处理剂一道(用于混凝土墙面和加气混凝土砌块基层) • 混凝土墙面清理或砌块墙面润湿、甩浆(不同墙体材料交界处设抗裂钢丝网片)（另计） 部位: 办公用房、库房、楼梯间、车库 内墙	m2	3874.95	40.26	156005.49	
74	011201001003	墙、柱面一般抹灰（内墙2）	1. 装饰面层按装修设计(详二次精装) 2. 5厚粘结砂浆找平拉毛 3. 1.5mm聚氨酯防水涂料, 高度1.2米, 浴缸及淋浴区高度至2米（另计） 4. 12厚1:3水泥防水砂浆压网格布分层压实抹平 5. 刷界面处理剂一道(用于混凝土墙面和加气混凝土砌块基层) 6. 混凝土墙面清理或砌块墙面润湿、甩浆	m2	301.64	39.32	11860.48	
75	011201001005	墙、柱面一般抹灰（内墙3）	1. 8厚1:2.5水泥砂浆抹平+12厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 2. 刷界面处理剂一道(用于混凝土墙面和加气混凝土砌块基层) 3. 混凝土墙面清理或砌块墙面润湿、甩浆（风井的内粉刷应做随砌随粉）	m2	277.01	40.26	11152.42	
A. 14		油漆、涂料、裱糊工程					263811.37	
76	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙真石漆饰面 2. 刮柔性耐水腻子	m2	551.99	67.59	37309	
77	011404001001	墙面喷刷涂料	• 无机涂料三度(物业经营性用房可为乳胶漆) • 满刮三遍耐水腻子找平	m2	3874.95	36.18	140195.69	
78	011404002001	天棚喷刷涂料	3. 满刮三道耐水腻子 • 刷无机防水涂料	m2	2317.58	37.24	86306.68	
A. 15		其他装饰工程					38752.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
79	011503001001	楼梯栏杆	楼梯栏杆	m	38.6	251	9688.6	
80	011207003001	成品隔断	成品卫生间隔断	间	10	550	5500	
81	011207003002	小便池隔断	小便池隔断	间	10	120	1200	
82	011505001001	洗漱台	洗漱台	m2	4.7	258	1212.6	
83	011503001003	空调栅栏	空调防护栅栏: 安装实心防护栅栏, 防护栅栏%%c不小于12mm, 横向和竖向间距分别不大于100mm250mm. 防护栅栏采用内藏螺栓方式安装, 安装螺栓%%c不小于10mm, 间距不大于250mm (含骨架、面层、空调板浇筑等)	m2	32.24	344.6	11109.9	
84	011503001004	护窗栏杆	护窗栏杆	m	11	276.5	3041.5	
85	010607006001	钢梯	钢结构楼梯 其它未尽事宜详见清单及图纸	项	1	4000	4000	
86	010607005001	钢走道	钢走道台阶 其它未尽事宜详见清单及图纸	项	1	3000	3000	
A		二次装修					148437.97	
87	011102003017	块料楼地面	600*600/300*300仿水磨石地砖 25mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	909.104	102.21	92919.52	
88	011102003018	门槛石	30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 石材专用粘贴剂。 20mm厚铺实拍平, 填缝剂擦缝(铺贴8~12M应根据地材分缝设置伸缩缝) (公区)不同材质交接需做1.5MM厚不锈钢收边条。	m2	10.104	332.73	3361.9	
89	011302001006	200*200石膏板包管	1、200*200石膏板包管 2、其它未尽事宜详见图纸及说明	m	39	42.53	1658.67	
90	011302001007	铝扣板吊顶	膨胀螺栓固定直接 10mm螺纹钢吊杆, 双向吊点(中距1200mm一个); 根据吊顶平面布置图, 安装上层龙骨, 并调节水平; 根据铝扣板规格, 安装下层龙骨, 与上层龙骨通过十字连扣相连; 安装铝扣板; 清理、成品保护。 300*300铝扣板面层	m2	63.956	126.91	8116.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
91	011302001008	白色钢丝网吊顶	膨胀螺栓固定直接10mm螺纹钢筋吊杆,双向吊点(中距1200mm一个,距墙端300mm);主龙骨通过挂件与吊杆连接(间距1000mm),对接处需留伸缩缝;副龙骨按图纸布置间距。若跨度≥4m,需按跨度比例进行起拱设置。根据图纸将钢筋焊接成框架,并用膨胀螺丝固定在墙上或龙骨上;将钢丝网铺设在钢筋骨架或轻钢龙骨上。安装时需确保网面平整、牢固,无扭曲变形;固定时可勾搭安装、角码连接、T型龙骨安装或直接使用自攻螺丝/拉铆钉将网片固定在龙骨上,边缘部位通常使用L型铝合金收边条进行封边处理。	m2	151.36	109.6	16589.06	
92	011203003002	块料墙面(卫生间)	1.基层类型、部位:内墙抹灰面 2.安装方式:水泥胶粘剂粘贴 3.面层材料品种、规格:300*600墙砖 4.缝宽、勾缝材料种类:填缝剂	m2	240.5312	107.23	25792.16	
合计							3521255.4	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
A		房屋建筑与装饰工程								
A.1		土石方工程								
1	010103001002	平整场地	1. 土石类别: 详见图纸及说明	m2	0.14		0.66	0.21	0.09	1.1
2	010102001001	挖基坑土方	1. 土类别: 详见图纸说明 2. 开挖深度: 详见图纸及说明	m3	6.04		3.24	2.42	1.02	12.72
3	010102007001	回填方	1. 填方部位: 基槽、基坑 2. 材料品种: 素土 3. 密实度: 符合图纸及满足规范要求	m3	23.8		0.87	6.41	2.71	33.79
4	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别: 详见图纸及说明 2. 开挖深度: 详见图纸及说明	m3	6.04		3.09	2.38	1.01	12.52
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 运距自行考虑报价	m3		0.03	8.09	2.1	0.89	11.11
A.4		砌筑工程								
6	010401003002	蒸压加气混凝土砌块（外墙）	1. 砖品种、规格、强度等级: A5 B06蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 外墙 3. 砂浆强度等级、配合比: Ma5专用砂浆	m3	214.4	226.87	3.46	56.64	23.96	525.33
7	010401003004	蒸压加气混凝土砌块（外墙）	1. 砖品种、规格、强度等级: A5 B06蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 外墙 3. 砂浆强度等级、配合比: Ma7.5专用砂浆	m3	214.4	227.43	3.46	56.64	23.96	525.89
8	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU20混凝土实心砖 2. 基础类型: 条线基础 3. 砂浆强度等级: Mb10水泥砂浆	m3	227.15	434.18	9.62	61.56	26.04	758.55
9	010401003003	蒸压加气混凝土砌块（内墙）	1. 砖品种、规格、强度等级: A3.5 B06蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 内墙 3. 墙体厚度: 200 4. 砂浆强度等级: Ma5专用砂浆	m3	214.4	226.87	3.46	56.64	23.96	525.33

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
10	010401003005	蒸压加气混凝土砌块（内墙）	1. 砖品种、规格、强度等级:A3.5 B06蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:200 4. 砂浆强度等级:Ma7.5专用砂浆	m3	214.4	227.43	3.46	56.64	23.96	525.89
11	010401003006	蒸压加气混凝土砌块（内墙）	1. 砖品种、规格、强度等级:A3.5 B06蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:100 4. 砂浆强度等级:Ma5专用砂浆	m3	257.5	227.29	3.46	67.85	28.71	584.81
12	010401003007	蒸压加气混凝土砌块（内墙）	1. 砖品种、规格、强度等级:A3.5 B06蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:100 4. 砂浆强度等级:Ma7.5专用砂浆	m3	257.5	227.87	3.46	67.85	28.71	585.39
13	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15混凝土实心砖 2. 墙体类型:女儿墙 3. 墙体厚度:200 4. 砂浆强度等级:Mb7.5水泥砂浆	m3	266.4	436.99	10	71.86	30.4	815.65
A.5		混凝土及钢筋混凝土工程								
14	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含模板	m3	125.01	290.97	2.14	33.05	13.98	465.15
15	010501001002	基础垫层	1. 基础形式:筏板基础 2. 厚度:250厚 3. 材料品种、强度要求、配比:级配碎石	m3	53.2	128.96	1.07	14.11	5.97	203.31
16	010502002002	条形基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 基础类型:条形基础	m3	122.89	356.77	4.56	33.14	14.02	531.38
17	010502001002	独立基础	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含模板	m3	75.8	345.89	2.52	20.37	8.62	453.2
18	010502003001	筏形基础	1、无梁式满堂(板式)基础(C30泵送预拌砼) 2、含模板	m3	36.72	331.81	1.17	9.85	4.17	383.72
19	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含模板	m3	387.54	460.69	13.29	104.21	44.09	1009.82

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
20	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含梁加高部位整体现浇 4. 含模板	m3	324.38	477.29	19.88	89.5	37.87	948.92
21	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:非泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含模板	m3	749.37	540.37	12.99	198.21	83.86	1584.8
22	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:非泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含模板	m3	1073.26	675.09	27	286.06	121.04	2182.45
23	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:非泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 包含止水坎翻遍、窗台等 4. 含模板	m3	394.4	455.66	10.64	105.31	44.55	1010.56
24	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含模板	m2	137.32	349.98	5.26	37.08	15.68	545.32
25	010502029001	散水	1、素土夯实 2、150厚粒径10-40卵石灌M2.5混合砂浆垫层 3、60厚C20细石混凝土,随捣随抹(撒1:1水泥沙子压实赶光; 4. 含模板	m2	54.15	52.87	1.93	14.58	6.17	129.7
26	010502031001	坡道	1、装饰面层详见景观设计(另计) 2、100厚C25细石混凝土(内配d6@100双向钢筋) 3、100厚级配碎石垫层; 4、素土夯实(坡度按工程设计)。 5. 含模板	m2	21.64	58.92	0.96	5.88	2.49	89.89
27	010504001001	剪力墙	1. 地面上直(圆)形墙,厚>200mm(C30泵送预拌砼) 2. 含模板	m3	326.16	468.72	11.02	87.67	37.08	930.65
28	010502004001	设备基础	1. 现浇构件(C30泵送预拌砼)设备基础 2. 现浇构件模板设备基础复合木模板	m3	52.73	338.8	1.86	14.2	6	413.59
29	010506001002	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:一级级钢筋, $\Phi \leq 10$ 2. 部位: 综合	t	1339	3319.1	18.57	352.97	149.33	5178.97
30	010506001004	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi \leq 10$ 2. 部位: 综合	t	1401.6	3263.75	18.88	369.32	156.25	5209.8

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
31	010506001003	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi > 10$ 2. 部位: 综合	t	1208.8	3216.78	48.64	326.93	138.32	4939.47
32	010506017001	砌体工程内配钢筋	1. 钢筋种类、规格: 一级钢筋	t	2964	3266.89	17.08	775.08	327.92	7350.97
33	010506022003	钢筋电渣压力焊接头	电渣压力焊	个	3.45	0.83	1.54	1.3	0.55	7.67
34	010506022004	机械连接	直螺纹接头 $\Phi 25$ 以内	个	6.26	3.79	0.01	1.63	0.69	12.38
A.8		门窗工程								
35	010802004001	钢质防火门	1. 防火等级: 甲级防火门 2. 框、扇材质: 详见图纸要求 3. 五金种类、规格: 详见图纸要求 4. 防护材料种类: 详见图纸要求	m ²	28.16	423.58		7.32	3.1	462.16
36	010802004002	钢质防火门	1. 防火等级: 乙级防火门 2. 框、扇材质: 详见图纸要求 3. 五金种类、规格: 详见图纸要求 4. 防护材料种类: 详见图纸要求	m ²	28.16	388.69		7.32	3.1	427.27
37	010802001001	金属(塑钢)门 (铝合金平开门)	1. 门类型: 详见图纸要求 2. 开启方式: 平开 3. 框、扇材质: 铝合金 4. 玻璃品种、厚度: 详见图纸要求 5. 五金种类、规格: 详见图纸要求 6. 其他工艺要求: 详见图纸要求	m ²	63.11	438.4		16.41	6.94	524.86
38	010807001001	铝合金窗	1. 开启方式: 详见图纸要求 2. 框、扇材质及规格: 铝合金 3. 玻璃品种、厚度: 隔热金属多腔密封窗框6中透光Low-E+12氩气+6透明 4. 五金种类、规格: 详见图纸要求	m ²	42.24	437.61		10.98	4.65	495.48
39	010801001007	普通门	1. 开启方式: 平开 2. 框、扇木材材质: 木质 3. 五金种类、规格: 详见图纸要求 4. 其他工艺要求: 详见图纸要求	m ²	36.21	510.09		9.41	3.98	559.69
A.9		屋面及防水工程								

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
40	010902004002	屋面刚性层	1. 浅色涂料面层 (反射率≥0.4) 2. 50厚C30细石混凝土, 内配 $\Phi 4@100$ 双向钢筋网, 每4mX4m 分缝, 缝宽10, 缝内下部填憎水膨珠砂浆, 上部填密封膏; 3. 挤塑聚苯板 (XPS) (厚度详绿色设计专篇) (B1级) (另计) 4. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 5. 10厚1:4石灰砂浆隔离层 6. 3厚SBS改性沥青防水卷材 (PY) 聚酯胎+2.0厚高聚物改性沥青防水涂料, 四周遇墙翻起至收口处且高出完成面300 (另计) 7. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 8. 最薄30厚轻集料垫层找3%%坡 9. 1.5厚聚合物水泥防水涂料 (另计) 10. 现浇钢筋混凝土屋面板, 随捣随抹	m2	43.13	55.26	4.93	12.5	5.29	121.11
41	010902001001	屋面卷材防水	6. 3厚SBS改性沥青防水卷材 (PY) 聚酯胎+2.0厚高聚物改性沥青防水涂料, 四周遇墙翻起至收口处且高出完成面300	m2	9.32	31.03		2.42	1.03	43.8
42	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种: 1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	9.57	18.99		2.49	1.05	32.1
43	010902002002	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种: 2.0厚高聚物改性沥青防水涂料, 四周遇墙翻起至收口处且高出完成面300	m2	8.68	27.57		2.26	0.96	39.47
44	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料(两道), 上翻300, 穿管道处加强(直径200)上翻300; 洞口处外延500	m2	6.51	26.56		1.69	0.72	35.48
45	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 1.5厚水泥基防水涂料 2. 部位: 外墙	m2	11.24	15.59		2.92	1.24	30.99
46	010903002002	墙面涂膜防水	1、1.5mm聚氨酯防水涂料, 高度1.2米, 浴缸及淋浴区高度至2米	m2	10.46	29.2		2.72	1.15	43.53
A.10		保温、隔热、防腐工程								
47	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料规格、性能、厚度: 80+20挤塑聚苯板(XPS)	m2	5.87	38.01		1.53	0.65	46.06

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
48	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：外墙 2. 保温隔热材料规格、性能、厚度：40厚热固复合聚苯乙烯泡沫保温板加锚固螺栓回拧打结型8个/m2/, M8*120回拧打结型	m2	26.93	20.63	0.13	7.04	2.98	57.71
49	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：外窗洞口四周 2. 保温隔热材料规格、性能、厚度：聚苯颗粒保温砂浆	m2	18.64	10.86	1.49	5.24	2.22	38.45
A.1 1		楼地面装饰工程								
50	011101004001	地面1（押运车库卸货区）	1. 专用切割机楼面切缝 2. 撒布固化剂密封，专用机械抹平 3. 2.5厚金属耐磨地坪 4. 80厚（最薄处）C20细石混凝土，找坡1%%坡向排水沟，内配Φ6@100双向钢筋，随打随抹平 5. 素水泥浆结合层一道 6. 20厚（最薄处）1:2水泥砂浆找平层 7. 80厚C25混凝土垫层（内配06@200双向钢筋） 8. 150厚碎石夯入土中 9. 素土夯实，夯实系数不小于0.93	m2	98.93	108.15	5.9	27.25	11.54	251.77
51	011102003009	地面2（一层办公休息、走道）	1、饰面层做法详二次装修图纸 2、80厚C25混凝土垫层（内配06@200双向钢筋） 3、150厚碎石夯入土中 4、素土夯实，夯实系数不小于0.93	m2	22.27	49.46	0.26	5.86	2.48	80.33

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
52	011102003010	地面3 (卫生间、淋浴间)	1. 装饰面层按装修设计(H—0.02)(施工不应破坏防水层,防滑等级不低于Bd) 2. 10厚1:2水泥砂浆保护层 3. 1.5厚聚氨酯防水涂料(两道),上翻300,穿管道处加强(直径200)上翻300;洞口处外延500,洞口两侧外延200(所有高度均从完成面算起);盥洗池盆处高度至1.2米,浴缸及淋浴区高度至2米(防水层另计) 4. 50厚C25细石混凝土保护层,向地漏找1%坡(内配p4@100双向钢筋网片随打随抹平) 5. 陶粒混凝土回填剩余厚度(另计) 6. 降板区域内通刷1.5厚聚氨酯防水涂料上翻至完成面以上300(另计) 7. 80厚C25混凝土垫层(内配06@200双向钢筋) 8. 150厚碎石夯入土中 9. 素土夯实,夯实系数不小于0.93	m2	38.49	67.65	0.72	10.2	4.31	121.37
53	011102003011	地面4 (一层消控室、安防值班室)	1. 10厚防静电水磨石 2. 防静电水泥砂浆一道 3. 30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网,表面抹平 4. 1.5mm聚氨酯防水涂料,四周卷起地面之上300高(另计) 5. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 7. 80厚C25混凝土垫层(内配06@200双向钢筋) 8. 150厚碎石夯入土中 9. 素土夯实,夯实系数不小于0.93	m2	110.8	94.39	5.4	30.21	12.78	253.58
54	011101001001	地面5 (弱电间、配电间、电井)	1. 20厚1:2水泥砂浆抹平压实 2. 1.5mm聚氨酯防水涂料(防潮层),四周卷起地面之上300高(另计) 3. 80厚C25混凝土垫层(内配6@200双向钢筋) 4. 150厚碎石入土中 5. 素土夯实,夯实系数不小于0.93	m2	33.68	60.01	1.03	9.03	3.82	107.57

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
55	011101004002	地面6（一层交接区）	1. 混凝土固化剂2道，固化后表面磨光 2. 40厚C30细石混凝土面层，内配双向04@200钢筋网片，表面抹平压实 3. 1.5mm聚氨酯防水涂料，四周卷起地面之上300高（另计） 4. 80厚C25混凝土垫层(内配06@200双向钢筋) 5. 150厚碎石夯入土中 6. 素土夯实，夯实系数不小于0.93	m2	62.59	70.16	2.85	17.01	7.21	159.82
56	011101004003	地面7（金库、金库前室、弹药库、枪库、发枪区、警卫监控）	1. 混凝土固化剂2道，固化后表面磨光 2. 40厚C30细石混凝土面层，内配双向04@200钢筋网片，表面抹平压实	m2	41.81	26	2.61	11.54	4.9	86.86
57	011102003001	楼面2（卫生间、淋浴间）	1. 装饰面层按装修设计(H-0.02)（施工不应破坏防水层，防滑等级不低于Bd） 2. 10厚1:2水泥砂浆保护层 3. 1.5厚聚氨酯防水涂料(两道)，上翻300，穿管道处加强(直径200)上翻300；洞口处外延500，洞口两侧外延200(所有高度均从完成面算起)；盥洗池盆处高度至1.2米，浴缸及淋浴区高度至2米(防水层)（另计） 4. 50厚C25细石混凝土保护层，向地漏找1%%坡(内配Ø4@100双向钢筋网片，随打随抹平) 5. 陶粒混凝土回填剩余厚度 6. 降板区域内通刷1.5厚聚氨酯防水涂料上翻至完成面以上300 7. 现浇钢筋混凝土楼板	m2	33.26	112.31	0.48	8.77	3.71	158.53
58	011102003007	楼地面3（楼梯间）	1. 8~10厚防滑地砖，干水泥擦缝(防滑等级不低于Bd、Bw) 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆找平层，表面撒水泥粉楼面5 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 现浇钢筋混凝土楼板	m2	42.1	46.23	1.18	11.25	4.76	105.52

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
59	011101001002	楼面4 (排风机房、配电间、排风机房)	1. 20厚1: 2水泥砂浆抹平压实 2. 1. 5mm聚氨酯防水涂料, 四周卷起地面之上250高 (另计)	m2	13. 52	10. 97	0. 77	3. 72	1. 57	30. 55
60	011106003001	块料楼梯	1. 8~10厚防滑地砖, 干水泥擦缝 (防滑等级不低于Bd、Bw) 2. 30厚1: 3干硬性水泥砂浆找平层, 表面撒水泥粉 楼面5 3. 水泥浆一道 (内掺建筑胶)	m2	54. 22	54. 5	1. 94	14. 6	6. 18	131. 44
61	011105003001	块料踢脚线	• 100高面砖饰面, 干水泥擦缝 • 15厚1: 3水泥砂浆找平 • 刷界面处理剂一道 (用于混凝土墙面) • 混凝土墙面清理或砌块墙面润湿、甩浆	m	3. 63	10. 02	0. 13	0. 98	0. 41	15. 17
62	011105006001	金属踢脚线	成品不锈钢踢脚线	m	7. 85	22. 16	0. 1	2. 07	0. 88	33. 06
63	011105001002	油漆踢脚线 (车库)	• 100高刷无光漆 • 同墙面抹灰 • 粉前刷界面剂一道 (砖墙不刷) • 混凝土墙面清理或砌块墙面润湿、甩浆	m	3. 16	0. 62		0. 82	0. 35	4. 95
A. 1 3		天棚工程								
64	011302001001	天棚1 (淋浴间、卫生间)	1. 现浇钢筋混凝土楼板, 打磨修补平整 2. 1. 2mm厚聚氨酯防水涂料 3. 装饰面层按装修设计	m2	5. 21	21. 87		1. 35	0. 57	29
65	011301001001	天棚2 (弱电间、配电间、机房)	1. 现浇钢筋混凝土楼板 2. 8厚1: 2. 5水泥砂浆抹平+12厚1: 3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道	m2	20. 49	3. 74	0. 46	5. 45	2. 3	32. 44
66	011302001002	天棚3 (办公、车库、无水房间)	1. 钢筋混凝土楼板表面清理干净 2. 刷素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 满刮三道耐水腻子 • 刷无机耐水涂料 (另计)	m2	2. 26	0. 15	0. 04	0. 6	0. 25	3. 3
A. 1 2		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程								

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
67	011201001006	墙、柱面一般抹灰（外墙1、2、3）	1. 外墙真石漆饰面（另计） 2. 刮柔性耐水腻子（另计） 3. 6厚抗裂砂浆,压入耐碱玻纤网格布一道 4. 热固复合聚苯乙烯泡沫保温板(A级)(厚度详各栋绿色设计专篇),加锚固螺栓回拧打结型16个/m2^, M8*120回拧打结型（另计） 5. 1.5厚水泥基防水涂料（另计） 6. 20厚1:3水泥防水砂浆找平,掺3~5%%防水剂 7. 界面处理剂一道(用于混凝土墙面和加气混凝土砌块基层) 8. 基层墙体(钢筋混凝土或砌体外墙)	m2	36.43	15.81	1.02	9.74	4.12	67.12
68	011207001006	外墙2（镂空阳光板外墙车库）	阳光板墙面 阳光板做法： • 板材描述：16mm厚度,宽度1050mm,六层五格方格式聚碳酸酯板材。 • 板材连接方式：板材之间连接采用隐藏式带翼铝合金连接管与板材结构性吻合,通过带翼铝合金连接管将板材与檩条固定;不准使用金属压条,胶条,密封胶; • 龙骨间距1050mm,尽可能精准,避免正公差导致的累计误差,板材无法安装。 • 龙骨的安装截面大小按图纸,不能减少。 阳光板要求： 1、抗老化性:抗紫外线率≥99.9%%,上表面有不少于80微米防紫外线共挤层,生产时共挤于板材朝阳面,经过6000小时老化测试后,透光率下降不得超过7%;黄化指数不超过10; 2、紫外线透射率:≤0.001; 3、阻燃性:防火性能达到国家GB8624B1级; 4、抗冲击性能:落锤冲击测试; 5、板材质保:10年。	m2	27.99	113.55	2.23	7.86	3.32	154.95

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
69	011206004001	构件式人造板幕墙（阳光板外墙）	阳光板墙面 阳光板做法： • 板材描述 :16mm厚度,宽度1050mm,六层五格方格式聚碳酸酯板材。 • 板材连接方式 :板材之间连接采用隐藏式带翼铝合金连接管与板材结构性吻合,通过带翼铝合金连接管将板材与檩条固定;不准使用金属压条,胶条,密封胶; • 龙骨间距1050mm,尽可能精准,避免正公差导致的累计误差,板材无法安装。 • 龙骨的安装截面大小按图纸,不能减少。 阳光板要求: 1、抗老化性:抗紫外线率≥99.9%,上表面有不少于80微米防紫外线共挤层,生产时共挤于板材朝阳面,经过6000小时老化测试后,透光率下降不得超过7%;黄化指数不超过10; 2、紫外线透射率:≤0.001; 3、阻燃性:防火性能达到国家GB8624B1级; 4、抗冲击性能:落锤冲击测试; 5、板材质保:10年。	m2	27.99	113.55	2.23	7.86	3.32	154.95
70	011206004002	构件式人造板幕墙（一体化板）	一体化板 未尽事宜详见图纸及说明	m2		122.2				122.2
71	011206003001	构件式金属板幕墙（铝板）	铝板幕墙 其它未尽事宜详见图纸及说明	m2	94.26	284.87	1.46	24.89	10.53	416.01
72	011201001007	墙、柱面一般抹灰	1• 20厚1:3水泥防水砂浆找平,掺3%防水剂 2• 粉前刷界面剂一道(用于混凝土墙面和加气混凝土砌块基层) 3• 基层墙体(钢筋混凝土或砌体外墙) 4. 部位:屋面管道井外墙及洞口四周侧面	m2	25.58	8.48	0.89	6.88	2.91	44.74

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
73	011201001002	墙、柱面一般抹灰（内墙1）	• 无机涂料三度（物业经营性用房可为乳胶漆）（另计） • 满刮三遍耐水腻子找平（另计） • 8厚1:2.5水泥砂浆抹平+12厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 • 刷界面处理剂一道（用于混凝土墙面和加气混凝土砌块基层） • 混凝土墙面清理或砌块墙面润湿、甩浆（不同墙体材料交界处设抗裂钢丝网片）（另计） 部位：办公用房、库房、楼梯间、车库 内墙	m2	22.82	7.84	0.85	6.15	2.6	40.26
74	011201001003	墙、柱面一般抹灰（内墙2）	1. 装饰面层按装修设计（详二次精装） 2. 5厚粘结砂浆找平拉毛 3. 1.5mm聚氨酯防水涂料，高度1.2米，浴缸及淋浴区高度至2米（另计） 4. 12厚1:3水泥防水砂浆压网格布分层压实抹平 5. 刷界面处理剂一道（用于混凝土墙面和加气混凝土砌块基层） 6. 混凝土墙面清理或砌块墙面润湿、甩浆	m2	16.4	16.23	0.46	4.38	1.85	39.32
75	011201001005	墙、柱面一般抹灰（内墙3）	1. 8厚1:2.5水泥砂浆抹平+12厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 2. 刷界面处理剂一道（用于混凝土墙面和加气混凝土砌块基层） 3. 混凝土墙面清理或砌块墙面润湿、甩浆（风井的内粉刷应做随砌随粉）	m2	22.82	7.84	0.85	6.15	2.6	40.26
A.14		油漆、涂料、裱糊工程								
76	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙真石漆饰面 2. 刮柔性耐水腻子	m2	14.43	47.15	0.49	3.88	1.64	67.59
77	011404001001	墙面喷刷涂料	• 无机涂料三度（物业经营性用房可为乳胶漆） • 满刮三遍耐水腻子找平	m2	18.48	10.86		4.8	2.04	36.18
78	011404002001	天棚喷刷涂料	3. 满刮三道耐水腻子 • 刷无机耐水涂料	m2	20.25	9.49		5.27	2.23	37.24
A.15		其他装饰工程								
79	011503001001	楼梯栏杆	楼梯栏杆	m		251				251
80	011207003001	成品隔断	成品卫生间隔断	间		550				550

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
81	011207003002	小便池隔断	小便池隔断	间		120				120
82	011505001001	洗漱台	洗漱台	m2		258				258
83	011503001003	空调栅栏	空调防护栅栏：安装实心防护栅栏，防护栅栏%%c不小于12mm，横向和竖向间距分别不大于100mm250mm。防护栅栏采用内藏螺栓方式安装，安装螺栓%%c不小于10mm，间距不大于250mm（含骨架、面层、空调板浇筑等）	m2		344.6				344.6
84	011503001004	护窗栏杆	护窗栏杆	m		276.5				276.5
85	010607006001	钢梯	钢结构楼梯 其它未尽事宜详见清单及图纸	项		4000				4000
86	010607005001	钢走道	钢走道台阶 其它未尽事宜详见清单及图纸	项		3000				3000
A		二次装修								
87	011102003017	块料楼地面	600*600/300*300仿水磨石地砖 25mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	39.99	45.81	1.18	10.7	4.53	102.21
88	011102003018	门槛石	30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，石材专用粘贴剂。 20mm厚铺实拍平，填缝剂擦缝（铺贴8~12M应根据地材分缝设置伸缩缝）（公区）不同材质交接需做1.5MM厚不锈钢收边条。	m2	62.46	246.9	0.19	16.29	6.89	332.73
89	011302001006	200*200石膏板包管	1、200*200石膏板包管 2、其它未尽事宜详见图纸及说明	m	15.11	21.78	0.03	3.94	1.67	42.53
90	011302001007	铝扣板吊顶	膨胀螺栓固定直接10mm螺纹钢筋吊杆，双向吊点（中距1200mm一个）；根据吊顶平面布置图，安装上层龙骨，并调节水平；根据铝扣板规格，安装下层龙骨，与上层龙骨通过十字连扣相连；安装铝扣板；清理、成品保护。 300*300铝扣板面层	m2	24.77	91.16	1.32	6.78	2.88	126.91

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
91	011302001008	白色钢丝网吊顶	膨胀螺栓固定直接10mm螺纹钢筋吊杆,双向吊点(中距1200mm一个,距墙端300mm);主龙骨通过挂件与吊杆连接(间距1000mm),对接处需留伸缩缝;副龙骨按图纸布置间距。若跨度≥4m,需按跨度比例进行起拱设置。根据图纸将钢筋焊接成框架,并用膨胀螺丝固定在墙上或龙骨上;将钢丝网铺设在钢筋骨架或轻钢龙骨上。安装时需确保网面平整、牢固,无扭曲变形;固定时可勾搭安装、角码连接、T型龙骨安装或直接使用自攻螺丝/拉铆钉将网片固定在龙骨上,边缘部位通常使用L型铝合金收边条进行封边处理。	m2	31.06	65.23	1.32	8.42	3.57	109.6
92	011203003002	块料墙面（卫生间）	1. 基层类型、部位:内墙抹灰面 2. 安装方式:水泥胶粘剂粘贴 3. 面层材料品种、规格:300*600墙砖 4. 缝宽、勾缝材料种类:填缝剂	m2	49.99	38.2	0.4	13.1	5.54	107.23

材料暂估单价及调整表

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		263213.84	
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	133807.71	
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	42255.06	
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	15845.65	
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	59861.34	
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容	4401.57	
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容	7042.51	
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施(不包括防护通道)与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目		210433.98	
15	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	76152.75	
16	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等	127826.3	
17	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等	6454.93	
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合计				473647.82	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
		通用措施项目			263213.84						
1	011601009001	安全生产	3521255.4	3.8	133807.71						
2	011601007001	文明施工	3521255.4	1.2	42255.06						
3	011601008001	环境保护	3521255.4	0.45	15845.65						
4	011601006001	临时设施	3521255.4	1.7	59861.34						
5	011601010001	冬雨季施工增加	3521255.4	0.125	4401.57						
6	011601011001	夜间施工增加	3521255.4	0.2	7042.51						
7	011601012001	特殊地区施工增加	3521255.4								
8	011601013001	二次搬运	3521255.4								
9	011601014001	已完工程及设备保护	3521255.4								
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	3521255.4								
11	011601016001	按质论价	3521255.4								
12	011601017001	建筑工人实名制	3521255.4								
13	011601018001	特殊施工降效	3521255.4								
14	011601019001	协管	3521255.4								
		专业措施项目			210433.98						
15	011601001001	脚手架			76152.75						
16	011601002001	垂直运输			127826.3						
17	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			6454.93						
18	011601004001	施工排水									
19	011601005001	施工降水									
合计					473647.82						-

其他项目清单计价表

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	3994903.22	9	359541.29
合计					359541.29

发包人提供材料一览表

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 土建工程

标段：新建工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：土建工程

标段：新建工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：电气工程

标段：新建工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	324856.53
1.1	电气设备安装工程	244270.99
1.2	防雷及接地装置	27180.18
1.3	应急照明系统	38405.36
1.4	抗震支架	15000
2	措施项目	15259.27
2.1	其中：安全生产	7489.7
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	30610.42
合 计		370726.22

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
C.4		电气设备安装工程					244270.99	
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电箱ZBAP 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:压铜接线端子 5. 配电箱内元器件配置 详见配电箱系统图	台	1	8505.4	8505.4	
2	030402011002	成套配电箱	1. 名称:配电箱1AL 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置 详见配电箱系统图	台	1	2832.24	2832.24	
3	030402011003	成套配电箱	1. 名称:配电箱2AL 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置 详见配电箱系统图	台	1	2299.39	2299.39	
4	030402011004	成套配电箱	1. 名称:配电箱1KAP 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置 详见配电箱系统图	台	1	2245.15	2245.15	
5	030402011005	成套配电箱	1. 名称:配电箱RFAP 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:落地明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置 详见配电箱系统图	台	1	4465.82	4465.82	
6	030402011006	成套配电箱	1. 名称:配电箱QKAP 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:落地明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置 详见配电箱系统图	台	1	3583.87	3583.87	
7	030402011007	成套配电箱	1. 名称:配电箱PFJ 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置 详见配电箱系统图	台	1	4313.65	4313.65	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	030402011008	成套配电箱	1. 名称:配电箱1ZAP1、1ZAP2 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	2	4221.05	8442.1	
9	030402011009	成套配电箱	1. 名称:配电箱1ATE1 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	1	2949.05	2949.05	
10	030402011010	成套配电箱	1. 名称:配电箱1ATE2 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	1	3087.3	3087.3	
11	030402011011	成套配电箱	1. 名称:配电箱XKATE 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	1	2637.65	2637.65	
12	030402011012	成套配电箱	1. 名称:配电箱PYJ 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1800mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	1	2446.15	2446.15	
13	030402011013	成套配电箱	1. 名称:配电箱1AT1 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	1	3522.35	3522.35	
14	030402011014	成套配电箱	1. 名称:配电箱XKATP 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	1	3664.05	3664.05	
15	030402011015	成套配电箱	1. 名称:配电箱RDAT 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	1	3105.05	3105.05	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
16	030409001001	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV--4*185 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	40	728.95	29158	
17	030409001002	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV--4*50 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	50	171.15	8557.5	
18	030409001013	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：NH-YJV-4*50 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	40	171.15	6846	
19	030409001004	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV--5*16 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	100	79.9	7990	
20	030409001003	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV--5*10 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	30	53.25	1597.5	
21	030409001011	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV--5*6 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	40	39.95	1598	
22	030409001008	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV--5*4 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	20	29.64	592.8	
23	030409001009	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV--5*2.5 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	40	21.18	847.2	
24	030409001010	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJY--5*2.5 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	30	22.13	663.9	
25	030409001012	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：WDZN-YJY--5*2.5 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	20	22.64	452.8	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
26	030409001005	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：BRTWY-5x16 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	110	90.05	9905.5	
27	030409001006	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：BRTWY-5x10 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	20	61.52	1230.4	
28	030409001007	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：BRTWY-5x6 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	30	43.34	1300.2	
29	030409003001	电力电缆头	1、名称：电力电缆终端头 2、规格型号：240mm ² 以下	个	2	328.92	657.84	
30	030409003002	电力电缆头	1、名称：电力电缆终端头 2、规格型号：50mm ² 以下	个	30	161.89	4856.7	
31	030409003003	电力电缆头	1、名称：电力电缆终端头 2、规格型号：25mm ² 以下	个	50	132.97	6648.5	
32	040205001001	人(手)孔井	手孔井	座	2	1000	2000	
33	030412001001	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC150 4、配置形式：暗配	m	50	176.62	8831	
34	030412001010	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC125 4、配置形式：暗配	m	60	130.45	7827	
35	030412001004	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC80 4、配置形式：暗配	m	120	90.76	10891.2	
36	030412001002	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC50 4、配置形式：暗配	m	60	47.78	2866.8	
37	030412001003	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC32 4、配置形式：暗配	m	6	27.93	167.58	
38	030412001005	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC25 4、配置形式：暗配	m	9	24.53	220.77	
39	030412001006	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN32 4、配置形式：暗配	m	57	16.73	953.61	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
40	030412001008	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配	m	289.625	15.16	4390.72	
41	030412001007	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配	m	758.04	10.27	7785.07	
42	030412004001	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：bv-2.5	m	1724.4	3.37	5811.23	
43	030412004002	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：bv-4.0	m	563.85	4.62	2604.99	
44	030412004003	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：bv-6.0	m	376.08	6.22	2339.22	
45	030412004004	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-2.5	m	1118.25	3.46	3869.15	
46	030412004005	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-6.0	m	301.32	6.02	1813.95	
47	030412003001	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：300×100 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	23.45	95.68	2243.7	
48	030412003004	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：200×100 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	75.86	92.98	7053.46	
49	030412003003	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：150×100 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	48.03	86.71	4164.68	
50	030412003002	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：100×100 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	36.72	62.38	2290.59	
51	030412003005	桥架	1、名称：屋面防水桥架 2、规格型号：200×100 3、材质：不锈钢 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	10.37	97.62	1012.32	
52	030412003006	桥架	1、名称：屋面防水桥架 2、规格型号：100×100 3、材质：不锈钢 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	5.89	65.22	384.15	
53	031301005001	支/吊架、基础型钢	1、名称：桥架、明配管 支吊架 2、材质：型钢（综合） 3、工作内容：制作安装、除锈、刷油	kg	100	16.06	1606	
54	030413001001	普通灯具	1、名称：单管LED灯 2、安装方式：吸顶 3、规格型号：30W	套	4	75.56	302.24	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
55	030413001006	普通灯具	1、名称：双管LED灯 2、安装方式：吸顶 3、规格型号：2*30W	套	3	100.87	302.61	
56	030413001007	普通灯具	1、名称：双管LED灯（自带蓄电池） 2、安装方式：吸顶 3、规格型号：2*30W	套	11	161.37	1775.07	
57	030413001005	普通灯具	1、名称：单管LED灯 2、安装方式：壁装 3、规格型号：30W	套	2	78.83	157.66	
58	030413001002	普通灯具	1、名称：吸顶灯（车库内的灯具均带感应延时开关） 2、安装方式：吸顶 3、规格型号：LED12W	套	99	62.74	6211.26	
59	030413001003	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、安装方式：吸顶 3、规格型号：LED10W	套	66	58.7	3874.2	
60	030413001004	普通灯具	1、名称：吸顶灯（自带蓄电池） 2、安装方式：吸顶 3、规格型号：LED10W	套	10	58.7	587	
61	030413013001	照明开关、按钮	1、名称：红外感应开关 2、规格型号：10A 220V 3、安装方式：吸顶安装	套	48	42.39	2034.72	
62	030413013002	照明开关、按钮	1、名称：单联单控开关 2、规格型号：10A 220V 3、安装方式：距地1.3m	套	17	17.11	290.87	
63	030413013003	照明开关、按钮	1、名称：双联单控开关 2、规格型号：10A 220V 3、安装方式：距地1.3m	套	4	19.02	76.08	
64	030413013004	照明开关、按钮	1、名称：三联单控开关 2、规格型号：10A 220V 3、安装方式：距地1.3m	套	1	20.71	20.71	
65	030413014001	插座	1、名称：单相二、三极插座，带保护门 2、规格型号：AC250V 10A 3、安装方式：距地0.3米暗装	套	19	20.84	395.96	
66	030413014002	插座	1、名称：防水单相二、三极插座，带保护门 2、规格型号：AC250V 10A 3、安装方式：距地0.3米暗装	套	10	25.37	253.7	
67	030405015001	风扇	排风扇	台	4	304.87	1219.48	
68	030412006001	接线盒	1、名称：铁质接线盒 2、规格型号：86型 3、安装形式：暗配（含预留设备电源、预留通风橱电源接线盒等）	个	301	8.79	2645.79	
69	030416023001	整套启动系统	整套启动系统	台	1	1994.39	1994.39	
C. 4. 10		防雷及接地装置					27180.18	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
70	030410005001	接闪带	1、名称：接闪带焊接 2、材质：镀锌圆钢Φ12 3、含闪带材制作安装及防锈防腐，具体做法详见图纸	m	184.75	48.29	8921.58	
71	030410005002	避雷带	1.名称:避雷带 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装形式:暗敷	m	455.28	27.8	12656.78	
72	030410004001	均压环	1、避雷网安装利用圈梁钢筋均压环敷设	m	149.38	6.98	1042.67	
73	030410003001	引下线	1、名称：避雷引下线 2、利用建筑物所有钢结构或结构柱的钢筋作为引下线。所有引下线上端应与接闪器可靠连接，下端应与防雷接地装置可靠连接。 3、具体做法详见图纸	m	275.86	3.82	1053.79	
74	030410002001	接地母线	1、名称：户内接地母线 2、材质：镀锌扁钢40*4 3、具体做法详见图纸	m	100	27.55	2755	
75	030410007001	等电位端子箱	1、名称:总等电位箱 2、具体做法详见图纸	台	4	93.31	373.24	
76	030410007002	等电位端子箱	1、名称:局部等电位箱 2、具体做法详见图纸	台	4	66.56	266.24	
77	030410007003	测试板	1、名称：接地电阻测试端子	台	2	55.44	110.88	
C.4		应急照明系统					38405.36	
78	030402011016	成套配电箱	1.名称:集中电源配电箱1JDY1 2.型号:IP33 3.安装方式:中心点距地1500mm明装 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	1	3515.65	3515.65	
79	030402011017	成套配电箱	1.名称:集中电源配电箱1JDY2 2.型号:IP33 3.安装方式:中心点距地1500mm明装 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	1	3272.75	3272.75	
80	030402011018	成套配电箱	1.名称:集中电源配电箱1JDY3 2.型号:IP33 3.安装方式:中心点距地1500mm明装 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	1	4146.45	4146.45	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
81	030402011019	成套配电箱	1. 名称:集中电源配电箱 1JDY4 2. 型号:IP33 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	1	3990.45	3990.45	
82	030412004006	配线	1、名称:管内穿线 2、型号规格:WDZN-RYJSP-2×1.5	m	97.84	9.41	920.67	
83	030412004007	配线	1、名称:管内穿线 2、型号规格:WDZN-RYJS-2×2.5	m	478.621	8.15	3900.76	
84	030412001009	配管	1、名称:钢管 2、材质:焊接钢管 3、规格:SC20 4、配置形式:暗配	m	97.84	18.9	1849.18	
85	030412001011	配管	1、名称:电线管 2、材质:JDG 3、规格:DN20 4、配置形式:暗配	m	478.621	10.27	4915.44	
86	030412006002	接线盒	1、名称:铁质接线盒 2、规格型号:86型 3、安装形式:暗配 (含预留设备电源、预留通风橱电源接线盒等)	个	121	8.79	1063.59	
87	030413002001	装饰灯	1、名称:A型应急疏散出口灯 2、规格型号:中型.SP-BLZC-10E-AWA, LED, 1W, DC36V, 迎检, 天灯, 常亮功能 3、安装方式:门口正上方0.1m	套	15	74.58	1118.7	
88	030413002002	装饰灯	1、名称:A型应急安全出口灯 2、规格型号:中型.SP-BLZC-10E-AWA, LED, 1W, DC36V, 迎检, 天灯, 常亮功能 3、安装方式:门口正上方0.1m	套	5	74.58	372.9	
89	030413002003	装饰灯	1、名称:A型应急疏散指示灯 2、规格型号:中型.SP-BLZC-1LE/1RE/1LRE-AWA, LED, 1W, DC36V, 迎检, 天灯, 常亮功能 3、安装方式:壁装, 底距地0.5m	套	30	74.58	2237.4	
90	030413002004	装饰灯	1、名称:A型应急疏散指示灯 2、规格型号:中型.SP-BLZC-1LE/1RE/1LRE-AWA, LED, 1W, DC36V, 迎检, 天灯, 常亮功能 3、安装方式:吊装, 底距地2.2m	套	2	83.11	166.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
91	030413002005	装饰灯	1、名称：A型应急疏散指示灯 2、规格型号：中型.SP-BLZC-1LE/1RE/1LRE-AWA, LED, 1W, DC36V, 迎检, 天灯, 常亮功能 3、安装方式：壁装，底距地2.2m	套	2	74.58	149.16	
92	030413002006	装饰灯	1、名称：消防应急标志灯具-楼层 2、规格型号：中型.SP-BLZC-AWA, LED, 1W, DC36V, 迎检, 天灯, 常亮功能 3、安装方式：壁装，底距地2.2m	套	5	74.58	372.9	
93	030413002007	装饰灯	1、名称：A型应急灯 2、规格型号：LED, 5W, DC36V 3、安装方式：壁装，底距地2.25m	套	57	83.8	4776.6	
94	030413002008	装饰灯	1、名称：A型应急灯（防水型） 2、规格型号：LED, 5W, DC36V 3、安装方式：壁装，底距地2.25m	套	5	92.5	462.5	
95	030416012001	事故照明切换系统	事故照明切换系统	台	1	1174.04	1174.04	
C.4		抗震支架					15000	
96	031301004001	抗震支架	电缆桥架抗震支架，具体内容详见图纸 结算时，按实调整	项	1	15000	15000	
合计							324856.53	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：电气工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
C.4		电气设备安装工程								
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电箱 ZBAP 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:压铜接线端子 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	234.41	8108.01	34.08	98.54	30.36	8505.4
2	030402011002	成套配电箱	1. 名称:配电箱1AL 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	161.71	2547.57	34.08	67.88	21	2832.24
3	030402011003	成套配电箱	1. 名称:配电箱2AL 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	148.39	2035.33	34.08	62.3	19.29	2299.39
4	030402011004	成套配电箱	1. 名称:配电箱 1KAP 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	123.91	2019.01	34.08	52.04	16.11	2245.15
5	030402011005	成套配电箱	1. 名称:配电箱 RFAP 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:落地明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	240.72	4059.77	32.94	101.03	31.36	4465.82

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
6	030402011006	成套配电箱	1. 名称:配电箱 QKAP 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:落地明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	212.49	3221.66	32.94	89.21	27.57	3583.87
7	030402011007	成套配电箱	1. 名称:配电箱PFJ 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	155.83	4038.05	34.08	65.42	20.27	4313.65
8	030402011008	成套配电箱	1. 名称:配电箱 1ZAP1、1ZAP2 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	185.01	3900.21	34.08	77.69	24.06	4221.05
9	030402011009	成套配电箱	1. 名称:配电箱 1ATE1 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	132.79	2709.17	34.08	55.76	17.25	2949.05
10	030402011010	成套配电箱	1. 名称:配电箱 1ATE2 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	140.19	2835.97	34.08	58.86	18.2	3087.3
11	030402011011	成套配电箱	1. 名称:配电箱 XKATE 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	168.31	2342.81	34.08	70.64	21.81	2637.65

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
12	030402011012	成套配电箱	1. 名称:配电箱PYJ 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1800mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	153.51	2174.21	34.08	64.44	19.91	2446.15
13	030402011013	成套配电箱	1. 名称:配电箱1AT1 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	135.75	3277.89	34.08	57	17.63	3522.35
14	030402011014	成套配电箱	1. 名称:配电箱XKATP 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	132.79	3424.17	34.08	55.76	17.25	3664.05
15	030402011015	成套配电箱	1. 名称:配电箱RDAT 2. 型号:GXL-2 3. 安装方式:中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格:无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	132.79	2865.17	34.08	55.76	17.25	3105.05
16	030409001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号规格:YJV-4*185 3、敷设方式、部位:沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	13.98	704.51	2.77	5.87	1.82	728.95
17	030409001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号规格:YJV-4*50 3、敷设方式、部位:沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	6.87	159.62	0.88	2.89	0.89	171.15
18	030409001013	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号规格:NH-YJV-4*50 3、敷设方式、部位:沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和竖直敷设综合考虑	m	6.87	159.62	0.88	2.89	0.89	171.15

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
19	030409001004	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV—5*16 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和垂直敷设综合考虑	m	6.16	69.34	1.01	2.59	0.8	79.9
20	030409001003	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV—5*10 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和垂直敷设综合考虑	m	3.47	46.86	1.01	1.46	0.45	53.25
21	030409001011	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV—5*6 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和垂直敷设综合考虑	m	3.47	33.56	1.01	1.46	0.45	39.95
22	030409001008	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV—5*4 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和垂直敷设综合考虑	m	3.47	23.25	1.01	1.46	0.45	29.64
23	030409001009	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV—5*2.5 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和垂直敷设综合考虑	m	3.47	14.79	1.01	1.46	0.45	21.18
24	030409001010	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJV—5*2.5 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和垂直敷设综合考虑	m	3.47	15.74	1.01	1.46	0.45	22.13
25	030409001012	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：WDZN-YJV—5*2.5 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和垂直敷设综合考虑	m	3.47	16.25	1.01	1.46	0.45	22.64

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
26	030409001005	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：BRTWY-5x16 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和垂直敷设综合考虑	m	6.16	79.49	1.01	2.59	0.8	90.05
27	030409001006	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：BRTWY-5x10 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和垂直敷设综合考虑	m	3.47	55.13	1.01	1.46	0.45	61.52
28	030409001007	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号规格：BRTWY-5x6 3、敷设方式、部位：沿地面暗敷、沿墙敷设 4、水平敷设和垂直敷设综合考虑	m	3.47	36.95	1.01	1.46	0.45	43.34
29	030409003001	电力电缆头	1、名称：电力电缆终端头 2、规格型号：240mm ² 以下	个	110.54	157.58		46.43	14.37	328.92
30	030409003002	电力电缆头	1、名称：电力电缆终端头 2、规格型号：50mm ² 以下	个	62.97	64.28		26.45	8.19	161.89
31	030409003003	电力电缆头	1、名称：电力电缆终端头 2、规格型号：25mm ² 以下	个	42.01	67.86		17.64	5.46	132.97
32	040205001001	人(手)孔井	手孔井	座		1000				1000
33	030412001001	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC150 4、配置形式：暗配	m	66.88	72.29	0.66	28.09	8.7	176.62
34	030412001010	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC125 4、配置形式：暗配	m	47.06	56.84	0.66	19.77	6.12	130.45
35	030412001004	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC80 4、配置形式：暗配	m	35.32	35.83	0.19	14.83	4.59	90.76
36	030412001002	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC50 4、配置形式：暗配	m	16.3	22.42	0.09	6.85	2.12	47.78

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
37	030412001003	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢 管 3、规格：SC32 4、配置形式：暗配	m	8.86	14.2		3.72	1.15	27.93
38	030412001005	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢 管 3、规格：SC25 4、配置形式：暗配	m	8.86	10.8		3.72	1.15	24.53
39	030412001006	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN32 4、配置形式：暗配	m	4.36	9.97		1.83	0.57	16.73
40	030412001008	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配	m	4.36	8.4		1.83	0.57	15.16
41	030412001007	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配	m	2.88	5.81		1.21	0.37	10.27
42	030412004001	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：bv-2.5	m	0.75	2.2		0.32	0.1	3.37
43	030412004002	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：bv-4.0	m	0.81	3.36		0.34	0.11	4.62
44	030412004003	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：bv-6.0	m	0.81	4.96		0.34	0.11	6.22
45	030412004004	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-2.5	m	0.75	2.29		0.32	0.1	3.46
46	030412004005	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-6.0	m	0.81	4.76		0.34	0.11	6.02
47	030412003001	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：300×100 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	27.94	50.89	1.48	11.74	3.63	95.68

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
48	030412003004	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：200×100 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	27.94	48.19	1.48	11.74	3.63	92.98
49	030412003003	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：150×100 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	27.94	41.92	1.48	11.74	3.63	86.71
50	030412003002	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：100×100 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	16.76	35.59	0.81	7.04	2.18	62.38
51	030412003005	桥架	1、名称：屋面防水桥架 2、规格型号：200×100 3、材质：不锈钢 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	30.74	48.35	1.62	12.91	4	97.62
52	030412003006	桥架	1、名称：屋面防水桥架 2、规格型号：100×100 3、材质：不锈钢 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	18.44	35.75	0.89	7.74	2.4	65.22
53	031301005001	支/吊架、基础型钢	1、名称：桥架、明配管支吊架 2、材质：型钢（综合） 3、工作内容：制作安装、除锈、刷油	kg	7.63	4.01	0.22	3.21	0.99	16.06
54	030413001001	普通灯具	1、名称：单管LED灯 2、安装方式：吸顶 3、规格型号：30W	套	17.74	48.06		7.45	2.31	75.56
55	030413001006	普通灯具	1、名称：双管LED灯 2、安装方式：吸顶 3、规格型号：2*30W	套	22.51	65.98		9.45	2.93	100.87
56	030413001007	普通灯具	1、名称：双管LED灯（自带蓄电池） 2、安装方式：吸顶 3、规格型号：2*30W	套	22.51	126.48		9.45	2.93	161.37

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
57	030413001005	普通灯具	1、名称：单管LED灯 2、安装方式：壁装 3、规格型号：30W	套	16.71	52.93		7.02	2.17	78.83
58	030413001002	普通灯具	1、名称：吸顶灯（车库内的灯具均带感应延时开关） 2、安装方式：吸顶 3、规格型号：LED12W	套	19.36	32.73		8.13	2.52	62.74
59	030413001003	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、安装方式：吸顶 3、规格型号：LED10W	套	19.36	28.69		8.13	2.52	58.7
60	030413001004	普通灯具	1、名称：吸顶灯（自带蓄电池） 2、安装方式：吸顶 3、规格型号：LED10W	套	19.36	28.69		8.13	2.52	58.7
61	030413013001	照明开关、按钮	1、名称：红外感应开关 2、规格型号：10A 220V 3、安装方式：吸顶安装	套	7.17	31.28		3.01	0.93	42.39
62	030413013002	照明开关、按钮	1、名称：单联单控开关 2、规格型号：10A 220V 3、安装方式：距地1.3m	套	7.81	5		3.28	1.02	17.11
63	030413013003	照明开关、按钮	1、名称：双联单控开关 2、规格型号：10A 220V 3、安装方式：距地1.3m	套	7.81	6.91		3.28	1.02	19.02
64	030413013004	照明开关、按钮	1、名称：三联单控开关 2、规格型号：10A 220V 3、安装方式：距地1.3m	套	7.81	8.6		3.28	1.02	20.71
65	030413014001	插座	1、名称：单相二、三极插座，带保护门 2、规格型号：AC250V 10A 3、安装方式：距地0.3米暗装	套	7.17	9.73		3.01	0.93	20.84
66	030413014002	插座	1、名称：防水单相二、三极插座，带保护门 2、规格型号：AC250V 10A 3、安装方式：距地0.3米暗装	套	7.17	14.26		3.01	0.93	25.37
67	030405015001	风扇	排风扇	台	66.57	201.69		27.96	8.65	304.87

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
68	030412006001	接线盒	1、名称：铁质接线盒 2、规格型号：86型 3、安装形式：暗配 (含预留设备电源、预留通风橱电源接线盒等)	个	3.88	2.78		1.63	0.5	8.79
69	030416023001	整套启动系统	整套启动系统	台	1238.5	7.19	67.52	520.17	161.01	1994.39
C.4 .10		防雷及接地装置								
70	030410005001	接闪带	1、名称：接闪带焊接 2、材质：镀锌圆钢Φ12 3、含闪带材制作安装及防锈防腐，具体做法详见图纸	m	25.84	6.98	1.26	10.85	3.36	48.29
71	030410005002	避雷带	1.名称:避雷带 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装形式:暗敷	m	13.1	6.89	0.61	5.5	1.7	27.8
72	030410004001	均压环	1、避雷网安装利用圈梁钢筋均压环敷设	m	3.63	0.5	0.86	1.52	0.47	6.98
73	030410003001	引下线	1、名称：避雷引下线 2、利用建筑物所有钢结构或结构柱的钢筋作为引下线。所有引下线上端应与接闪器可靠连接,下端应与防雷接地装置可靠连接。 3、具体做法详见图纸	m	1.96	0.44	0.35	0.82	0.25	3.82
74	030410002001	接地母线	1、名称：户内接地母线 2、材质：镀锌扁钢40*4 3、具体做法详见图纸	m	13.1	6.74	0.51	5.5	1.7	27.55
75	030410007001	等电位端子箱	1、名称:总等电位箱 2、具体做法详见图纸	台	10.08	77.69		4.23	1.31	93.31
76	030410007002	等电位端子箱	1、名称:局部等电位箱 2、具体做法详见图纸	台	10.08	50.94		4.23	1.31	66.56
77	030410007003	测试板	1、名称：接地电阻测试端子	台	34.28	1.67	0.63	14.4	4.46	55.44
C.4		应急照明系统								

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
78	030402011016	成套配电箱	1. 名称:集中电源配电箱1JDY1 2. 型号: IP33 3. 安装方式: 中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格: 无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	138.71	3266.61	34.08	58.24	18.01	3515.65
79	030402011017	成套配电箱	1. 名称:集中电源配电箱1JDY2 2. 型号: IP33 3. 安装方式: 中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格: 无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	129.83	3037.45	34.08	54.52	16.87	3272.75
80	030402011018	成套配电箱	1. 名称:集中电源配电箱1JDY3 2. 型号: IP33 3. 安装方式: 中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格: 无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	126.87	3915.73	34.08	53.28	16.49	4146.45
81	030402011019	成套配电箱	1. 名称:集中电源配电箱1JDY4 2. 型号: IP33 3. 安装方式: 中心点距地1500mm明装 4. 接线端子材质、规格: 无端子外部接线 5. 配电箱内元器件配置详见配电箱系统图	台	126.87	3759.73	34.08	53.28	16.49	3990.45
82	030412004006	配线	1、名称：管内穿线 2、型号规格：WDZN-RYJSP-2×1.5	m	0.84	8.11		0.35	0.11	9.41
83	030412004007	配线	1、名称：管内穿线 2、型号规格：WDZN-RYJS-2×2.5	m	0.84	6.85		0.35	0.11	8.15
84	030412001009	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC20 4、配置形式：暗配	m	7.44	7.36		3.13	0.97	18.9
85	030412001011	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配	m	2.88	5.81		1.21	0.37	10.27

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
86	030412006002	接线盒	1、名称：铁质接线盒 2、规格型号：86型 3、安装形式：暗配 （含预留设备电源、预留通风橱电源接线盒等）	个	3.88	2.78		1.63	0.5	8.79
87	030413002001	装饰灯	1、名称：A型应急疏散出口灯 2、规格型号：中型、SP-BLZC-10E-AWA，LED，1W，DC36V，迎检，天灯，常亮功能 3、安装方式：门口正上方0.1m	套	21.82	40.76		9.16	2.84	74.58
88	030413002002	装饰灯	1、名称：A型应急安全出口灯 2、规格型号：中型、SP-BLZC-10E-AWA，LED，1W，DC36V，迎检，天灯，常亮功能 3、安装方式：门口正上方0.1m	套	21.82	40.76		9.16	2.84	74.58
89	030413002003	装饰灯	1、名称：A型应急疏散指示灯 2、规格型号：中型、SP-BLZC-1LE/1RE/1LRE-AWA，LED，1W，DC36V，迎检，天灯，常亮功能 3、安装方式：壁装，底距地0.5m	套	21.82	40.76		9.16	2.84	74.58
90	030413002004	装饰灯	1、名称：A型应急疏散指示灯 2、规格型号：中型、SP-BLZC-1LE/1RE/1LRE-AWA，LED，1W，DC36V，迎检，天灯，常亮功能 3、安装方式：吊装，底距地2.2m	套	25.45	43.66		10.69	3.31	83.11
91	030413002005	装饰灯	1、名称：A型应急疏散指示灯 2、规格型号：中型、SP-BLZC-1LE/1RE/1LRE-AWA，LED，1W，DC36V，迎检，天灯，常亮功能 3、安装方式：壁装，底距地2.2m	套	21.82	40.76		9.16	2.84	74.58
92	030413002006	装饰灯	1、名称：消防应急标志灯具-楼层 2、规格型号：中型、SP-BLZC-AWA，LED，1W，DC36V，迎检，天灯，常亮功能 3、安装方式：壁装，底距地2.2m	套	21.82	40.76		9.16	2.84	74.58

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
93	030413002007	装饰灯	1、名称：A型应急灯 2、规格型号：LED, 5W, DC36V 3、安装方式：壁装，底距地2.25m	套	21.82	49.98		9.16	2.84	83.8
94	030413002008	装饰灯	1、名称：A型应急灯（防水型） 2、规格型号：LED, 5W, DC36V 3、安装方式：壁装，底距地2.25m	套	21.82	58.68		9.16	2.84	92.5
95	030416012001	事故照明切换系统	事故照明切换系统	台	454.61	2.9	466.49	190.94	59.1	1174.04
C.4		抗震支架								
96	031301004001	抗震支架	电缆桥架抗震支架，具体内容详见图纸 结算时，按实调整	项		15000				15000

材料暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：新建工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		12848.71	
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	7489.7	
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	1549.59	
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	774.8	
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	2840.92	
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容	193.7	
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目		2410.56	
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	2410.56	
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计				15259.27	-

序号	项目编码	措施 项目名称	计算基础	费率 (%)	价格 (元)	价格构成明细（元）					备注
						人工费	材料费	施工机具 使用费	管理费	利润	
21	03140100 7001	吊装加固									
22	03140100 8001	胎(模)具									
23	03140101 6001	顶升、提升装 置									
24	03140101 8001	安装与生产运 行同时进行施 工防护									
25	03140101 9001	有害身体健康 环境中施工防 护									
26	03140102 2001	其他措施									
合计					15259.27						-

其他项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：新建工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：电气工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

计日工表

工程名称: 电气工程

标段：新建工程

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)		调整金额 ±(元)
						暂定	实际	
						A1	A2	B=A2-A1
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	施工机具							
施工机具小计								
总计								

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：电气工程

标段：新建工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：电气工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	340115.8	9	30610.42
合计					30610.42

发包人提供材料一览表

工程名称：电气工程

标段：新建工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：电气工程

标段：新建工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：电气工程
 标段：新建工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：消防工程

标段：新建工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	157100.84
1.1	消防泵房	4749.79
1.2	火灾自动报警系统	44444.8
1.3	防火门监控报警统	7178.53
1.4	电气火灾监控系统	3433.69
1.5	消防电源监控系统	3126.38
1.6	消火栓系统	84167.65
1.7	抗震支架	10000
2	措施项目	8234
2.1	其中：安全生产	3784.52
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	14880.14
合 计		180214.98

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
C.9		消防泵房					4749.79	
1	030904015002	液位显示装置	1、名称：液位显示装置	台	1	3544.21	3544.21	
2	030602001001	液位显示仪	1.名称：液位显示仪 2.具体详见图纸	台	1	1205.58	1205.58	
C.9.4		火灾自动报警系统					44444.8	
3	030904001001	点型探测器	1.名称：感烟探测器 2.安装方式：吸顶安装	个	69	85.71	5913.99	
4	030904007001	消防模块	1.名称：短路隔离器 2.安装方式：吸顶安装	个	1	272.67	272.67	
5	030904003001	按钮	1.名称：消火栓按钮 2.安装方式：装在消火栓箱内	个	15	121.32	1819.8	
6	030904003002	按钮	1.名称：手动火灾报警按钮(不带电话插孔) 2.安装方式：距地1.5m安装	个	6	122.11	732.66	
7	030904007002	消防模块	1.名称：输入输出模块	个	20	334.64	6692.8	
8	030904007003	消防模块	1.名称：输入模块	个	12	282.12	3385.44	
9	030904007004	消防模块	1.名称：输出模块	个	1	292.67	292.67	
10	030412003001	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：200×100 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	68.94	109.47	7546.86	
11	030412003003	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：100×100 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	34.99	64.7	2263.85	
12	030412003002	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：50×50 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	26.47	54.6	1445.26	
13	031301005001	支/吊架、基础型钢	1、名称：桥架、明配管支吊架 2、材质：型钢（综合） 3、工作内容：制作安装、除锈、刷油	kg	80	16.06	1284.8	
14	030412001001	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC25 4、配置形式：暗配	m	1	24.53	24.53	
15	030412001004	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC20 4、配置形式：暗配	m	89.52	18.9	1691.93	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
16	030412001002	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配	m	204.57	15.16	3101.28	
17	030412001003	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配	m	154.05	10.27	1582.09	
18	030412004001	配线	1、名称：管内穿线 2、型号规格：WDZN-RYJS-2x1.5	m	358.62	5.27	1889.93	
19	030412004002	配线	1、名称：管内穿线 2、型号规格：WDZN-RYJSP-2x1.5	m	89.52	9.41	842.38	
20	030412004003	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-2.5	m	409.14	3.46	1415.62	
21	030412004004	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-4.0	m	171.34	3.46	592.84	
22	030412006001	接线盒	1、名称：铁质接线盒 2、规格型号：86型 3、安装形式：暗配 (含预留设备电源、预留通风橱电源接线盒等)	个	140	11.81	1653.4	
C.9.6		防火门监控报警统					7178.53	
23	030906003001	监控模块	常闭防火门控制器	个	9	334.64	3011.76	
24	030412001005	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配	m	152.35	15.16	2309.63	
25	030412004005	配线	1、名称：管内穿线 2、型号规格：WDZN-RYJS-2x1.5	m	152.35	5.27	802.88	
26	030412004006	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-2.5	m	304.7	3.46	1054.26	
C.9.7		电气火灾监控系统					3433.69	
27	030412001006	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC25 4、配置形式：暗配	m	93.51	24.53	2293.8	
28	030412004007	配线	1、名称：管内穿线 2、型号规格：WDZN-RYJS-2x1.5	m	93.51	5.27	492.8	
29	030412004008	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-2.5	m	187.02	3.46	647.09	
C.9.8		消防电源监控系统					3126.38	
30	030412001007	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配	m	114.31	15.16	1732.94	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
31	030412004009	配线	1、名称：管内穿线 2、型号规格：WDZN-RYJS-2x1.5	m	114.31	5.27	602.41	
32	030412004010	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-2.5	m	228.62	3.46	791.03	
C.9.1		消火栓系统					84167.65	
33	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：内外热浸镀锌钢管DN100 3、连接形式：沟槽连接件连接 4、压力试验及冲洗设计要求：压力试验、水冲洗 5、含所有配件及管件	m	166.266	117.3	19503	
34	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：内外热浸镀锌钢管DN65 3、连接形式：沟槽连接件连接 4、压力试验及冲洗设计要求：压力试验、水冲洗 5、含所有配件及管件	m	129.644	88.29	11446.27	
35	030901010001	室内消火栓	1、安装方式：室内 2、型号、规格：单栓65 3、附件材质、规格：P19单栓带消防软管卷盘组合式消防柜(1800X700X200)。箱内均配备DN65消火栓、19水枪、25m涤纶衬胶火龙带和自救式消防卷盘(JPS1.6-19)各一套。灭火器一组。 4、含消防报警按钮一只(仅计主材，安装费另计)。 5、箱体内外粘LC防火板，LC防火板的厚度保证耐火极限时间为2小时	套	16	884.04	14144.64	
36	030901010002	室内消火栓	1、安装方式：室内 2、型号、规格：单栓65 3、试验消火栓 4、箱体背面需作防火处理，处理后箱体耐火极限应能达到相应墙体的耐火极限	套	1	884.04	884.04	
37	031002001001	自动排气阀	1、类型：自动排气阀 2、规格：DN25 3、连接方式：螺纹连接 4、含截止阀	个	1	76.38	76.38	
38	031002001002	金属阀门	1、类型：蝶阀 2、规格：DN100 3、连接方式：法兰连接	个	9	321.39	2892.51	
39	031301005002	支/吊架、基础型钢	1、名称：管道支吊架 2、材质：型钢（综合） 3、施工内容：制作、安装	kg	200	2.04	408	
40	031201001001	管道刷油	1.除锈级别:除轻锈 2.油漆品种、遍数:刷银粉漆两道防腐 3.标志色方式、品种:色环详见设计图纸要求	m2	50	4.66	233	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
41	031208002001	其他管道绝热	采用防火等级在B1级及以上等级的保温材料,保温层厚度为40mm	m3	3.21	1337.44	4293.18	
42	031208007001	防潮层、保护层	保温层外采用双导铝箔胶带缠绕保护。	m2	80	37.28	2982.4	
43	031005016001	水箱	1.名称:消防水箱 2.规格:18立方 3.具体详见图纸	台	1	24668.95	24668.95	
44	031301003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管制作安装 2.规格:DN100	个	5	201.43	1007.15	
45	030909001001	水灭火控制装置调试	水灭火控制装置调试	点	1	1628.13	1628.13	
C.4		抗震支架					10000	
46	031301004001	抗震支架	水管抗震支架,具体内容详见图纸 结算时,按实调整	项	1	10000	10000	
合计							157100.84	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：消防工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
C.9		消防泵房								
1	030904015002	液位显示装置	1、名称：液位显示装置	台	302.94	3062.12	12.54	127.23	39.38	3544.21
2	030602001001	液位显示仪	1.名称：液位显示仪 2.具体详见图纸	台	306.43	600.77	129.84	128.7	39.84	1205.58
C.9 .4		火灾自动报警系统								
3	030904001001	点型探测器	1.名称：感烟探测器 2.安装方式：吸顶安装	个	29.01	40.59	0.16	12.18	3.77	85.71
4	030904007001	消防模块	1.名称：短路隔离器 2.安装方式：吸顶安装	个	122.13	82.53	0.84	51.29	15.88	272.67
5	030904003001	按钮	1.名称：消火栓按钮 2.安装方式：装在消火栓箱内	个	58.43	30.71	0.04	24.54	7.6	121.32
6	030904003002	按钮	1.名称：手动火灾报警按钮(不带电话插孔) 2.安装方式：距地1.5m安装	个	52.51	40.68	0.04	22.05	6.83	122.11
7	030904007002	消防模块	1.名称：输入输出模块	个	136.26	122.6	0.84	57.23	17.71	334.64
8	030904007003	消防模块	1.名称：输入模块	个	115.36	102.47	0.84	48.45	15	282.12
9	030904007004	消防模块	1.名称：输出模块	个	122.13	102.53	0.84	51.29	15.88	292.67
10	030412003001	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：200×100 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	27.94	64.68	1.48	11.74	3.63	109.47
11	030412003003	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：100×100 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	16.76	37.9	0.82	7.04	2.18	64.7
12	030412003002	桥架	1、名称：防火桥架 2、规格型号：50×50 3、材质：热镀锌钢质 4、含配件及接地跨接线 5、类型：槽式	m	16.76	27.8	0.82	7.04	2.18	54.6

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
13	031301005001	支/吊架、基础型钢	1、名称：桥架、明配管支吊架 2、材质：型钢（综合） 3、工作内容：制作安装、除锈、刷油	kg	7.63	4.01	0.22	3.21	0.99	16.06
14	030412001001	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC25 4、配置形式：暗配	m	8.86	10.8		3.72	1.15	24.53
15	030412001004	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC20 4、配置形式：暗配	m	7.44	7.36		3.13	0.97	18.9
16	030412001002	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配	m	4.36	8.4		1.83	0.57	15.16
17	030412001003	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配	m	2.88	5.81		1.21	0.37	10.27
18	030412004001	配线	1、名称：管内穿线 2、型号规格：WDZN-RYJS-2x1.5	m	0.84	3.97		0.35	0.11	5.27
19	030412004002	配线	1、名称：管内穿线 2、型号规格：WDZN-RYJSP-2x1.5	m	0.84	8.11		0.35	0.11	9.41
20	030412004003	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-2.5	m	0.75	2.29		0.32	0.1	3.46
21	030412004004	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-4.0	m	0.75	2.29		0.32	0.1	3.46
22	030412006001	接线盒	1、名称：铁质接线盒 2、规格型号：86型 3、安装形式：暗配 （含预留设备电源、预留通风橱电源接线盒等）	个	3.88	5.8		1.63	0.5	11.81
C.9.6		防火门监控报警系统								
23	030906003001	监控模块	常闭防火门控制器	个	136.26	122.6	0.84	57.23	17.71	334.64

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
24	030412001005	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配	m	4.36	8.4		1.83	0.57	15.16
25	030412004005	配线	1、名称：管内穿线 2、型号规格：WDZN-RYJS-2x1.5	m	0.84	3.97		0.35	0.11	5.27
26	030412004006	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-2.5	m	0.75	2.29		0.32	0.1	3.46
C.9 .7		电气火灾监控系统								
27	030412001006	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC25 4、配置形式：暗配	m	8.86	10.8		3.72	1.15	24.53
28	030412004007	配线	1、名称：管内穿线 2、型号规格：WDZN-RYJS-2x1.5	m	0.84	3.97		0.35	0.11	5.27
29	030412004008	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-2.5	m	0.75	2.29		0.32	0.1	3.46
C.9 .8		消防电源监控系统								
30	030412001007	配管	1、名称：电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配	m	4.36	8.4		1.83	0.57	15.16
31	030412004009	配线	1、名称：管内穿线 2、型号规格：WDZN-RYJS-2x1.5	m	0.84	3.97		0.35	0.11	5.27
32	030412004010	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、型号：WDZN-BYJ-2.5	m	0.75	2.29		0.32	0.1	3.46
C.9 .1		消火栓系统								

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
33	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：内外热浸镀锌钢管DN100 3、连接形式：沟槽连接件连接 4、压力试验及冲洗设计要求：压力试验、水冲洗 5、含所有配件及管件	m	40.02	53.07	2.2	16.8	5.21	117.3
34	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：内外热浸镀锌钢管DN65 3、连接形式：沟槽连接件连接 4、压力试验及冲洗设计要求：压力试验、水冲洗 5、含所有配件及管件	m	33.09	35.34	1.66	13.9	4.3	88.29
35	030901010001	室内消火栓	1、安装方式：室内 2、型号、规格：单栓65 3、附件材质、规格：P19单栓带消防软管卷盘组合式消防柜(1800X700X200)。箱内均配备DN65消火栓、19水枪、25m涤纶衬胶水龙带和自救式消防卷盘(JPS1.6-19)各一套。灭火器一组。 4、含消防报警按钮一只(仅计主材，安装费另计)。 5、箱体内外粘LC防火板,LC防火板的厚度保证耐火极限时间为2小时	套	117.23	702.07	0.26	49.24	15.24	884.04
36	030901010002	室内消火栓	1、安装方式：室内 2、型号、规格：单栓65 3、试验消火栓 4、箱体背面需作防火处理，处理后箱体耐火极限应能达到相应墙体的耐火极限	套	117.23	702.07	0.26	49.24	15.24	884.04
37	031002001001	自动排气阀	1、类型：自动排气阀 2、规格：DN25 3、连接方式：螺纹连接 4、含截止阀	个	24.38	38.43	0.16	10.24	3.17	76.38
38	031002001002	金属阀门	1、类型：蝶阀 2、规格：DN100 3、连接方式：法兰连接	个	83.84	189.33	2.11	35.21	10.9	321.39

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
39	031301005002	支/吊架、基础型钢	1、名称：管道支吊架 2、材质：型钢（综合） 3、施工内容：制作、安装	kg	0.92	0.42	0.2	0.38	0.12	2.04
40	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:除轻锈 2. 油漆品种、遍数:刷银粉漆两道防腐 3. 标志色方式、品种:色环详见设计图纸要求	m2	2.52	0.75		1.06	0.33	4.66
41	031208002001	其他管道绝热	采用防火等级在B1级及以上等级的保温材料,保温层厚度为40mm	m3	237.78	968.88		99.87	30.91	1337.44
42	031208007001	防潮层、保护层	保温层外采用双导铝箔胶带缠绕保护。	m2	12.02	18.65		5.05	1.56	37.28
43	031005016001	水箱	1. 名称：消防水箱 2. 规格：18立方 3. 具体详见图纸	台	684.9	23295.08	312.27	287.66	89.04	24668.95
44	031301003001	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN100	个	67.72	70.31	26.16	28.44	8.8	201.43
45	030909001001	水灭火控制装置调试	水灭火控制装置调试	点	1003.98	35.11	36.85	421.67	130.52	1628.13
C.4		抗震支架								
46	031301004001	抗震支架	水管抗震支架,具体内容详见图纸 结算时,按实调整	项		10000				10000

材料暂估单价及调整表

工程名称：消防工程

标段：新建工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：消防工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		6492.42	
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	3784.52	
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	783.01	
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	391.5	
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	1435.51	
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容	97.88	
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目		1741.58	
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	1741.58	
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计				8234	-

序号	项目编码	措施 项目名称	计算基础	费率 (%)	价格 (元)	价格构成明细（元）					备注
						人工费	材料费	施工机具 使用费	管理费	利润	
21	03140100 7001	吊装加固									
22	03140100 8001	胎(模)具									
23	03140101 6001	顶升、提升装 置									
24	03140101 8001	安装与生产运 行同时进行施 工防护									
25	03140101 9001	有害身体健康 环境中施工防 护									
26	03140102 2001	其他措施									
合计					8234						-

其他项目清单计价表

工程名称：消防工程

标段：新建工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：消防工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

总承包服务费计价表

工程名称：消防工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：消防工程

标段：新建工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：消防工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	165334.84	9	14880.14
合计					14880.14

发包人提供材料一览表

工程名称：消防工程

标段：新建工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：消防工程

标段：新建工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：消防工程
 标段：新建工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：给排水工程

标段：新建工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	96205.05
1.1	给水系统	38919.58
1.2	排水系统	15215.76
1.3	雨水系统	10041.89
1.4	冷凝水系统	1176.43
1.5	给排水设备	25851.39
1.6	抗震支架	5000
2	措施项目	5765.47
2.1	其中：安全生产	2789.95
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	9177.35
合 计		111147.87

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
C.10 .1		给水系统					38919.58	
1	031001003001	无缝钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管DN80 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	15.84	109.89	1740.66	
2	031001003002	无缝钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管DN65 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	4.23	91.58	387.38	
3	031001008001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN65 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	10.24	66.97	685.77	
4	031001008002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN50 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	30.95	55.65	1722.37	
5	031001008003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN40 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	20.12	45.21	909.63	
6	031001008004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN32 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	27.95	34.03	951.14	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	031001008005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN25 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	40.87	28.68	1172.15	
8	031001008006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN20 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	39.94	24.48	977.73	
9	031001008007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN15 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	67.49	23.2	1565.77	
10	031001006001	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:薄壁不锈钢管DN65 4. 连接形式:卡压式连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	15.87	173.02	2745.83	
11	031001006002	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:薄壁不锈钢管DN50 4. 连接形式:卡压式连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	20.84	116.83	2434.74	
12	031001006003	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:薄壁不锈钢管DN40 4. 连接形式:卡压式连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	19.38	99.4	1926.37	
13	031001006004	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:薄壁不锈钢管DN20 4. 连接形式:卡压式连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	16.05	59.21	950.32	
14	031002001001	自动排气阀	1、类型:自动排气阀 2、规格:DN25 3、连接方式:螺纹连接 4、含截止阀	个	1	76.38	76.38	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	031002001002	金属阀门	1、类型：截止阀 2、规格：DN50 3、连接形式：螺纹连接	个	5	426.43	2132.15	
16	031002001003	金属阀门	1、类型：截止阀 2、规格：DN32 3、连接形式：螺纹连接	个	5	235.26	1176.3	
17	031002001007	金属阀门	1、类型：截止阀 2、规格：DN25 3、连接形式：螺纹连接	个	4	182.17	728.68	
18	031002001004	金属阀门	1、类型：截止阀 2、规格：DN20 3、连接形式：螺纹连接	个	2	150.2	300.4	
19	031002001005	金属阀门	1、类型：闸阀 2、规格：DN65 3、连接形式：螺纹连接	个	4	318.24	1272.96	
20	031002001006	金属阀门	1、类型：闸阀 2、规格：DN50 3、连接形式：螺纹连接	个	4	257.63	1030.52	
21	031002001008	金属阀门	1、类型：闸阀 2、规格：DN25 3、连接形式：螺纹连接	个	3	96.5	289.5	
22	031002001009	金属阀门	1、类型：电磁阀 2、规格：DN25 3、连接形式：螺纹连接	个	1	424.32	424.32	
23	030601002001	压力仪表	压力仪表	台	1	217.58	217.58	
24	030601001001	温度仪表	温度仪表	支	1	230.45	230.45	
25	031002006001	除污器(过滤器)	1、类型：Y型过滤器 2、规格：DN65 3、连接形式：螺纹连接	组	1	2445.23	2445.23	
26	031002006002	除污器(过滤器)	1、类型：Y型过滤器 2、规格：DN50 3、连接形式：螺纹连接	组	1	2105.6	2105.6	
27	031002011001	水表	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN65 3. 连接形式:螺纹连接	组	3	285.64	856.92	
28	031002011002	水表	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	组	3	263.27	789.81	
29	031002011003	水表	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	组	2	172.83	345.66	
30	031002011004	水表	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	组	2	132.3	264.6	
31	031301003001	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN50	个	6	128.18	769.08	
32	031208002001	其他管道绝热	采用防火等级在B1级及以上等级的保温材料,保温层厚度为40mm	m3	2.43	1411.35	3429.58	
33	031208007001	防潮层、保护层	保温层外采用双导铝箔胶带缠绕保护。	m2	50	37.28	1864	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
C.10		排水系统					15215.76	
34	031001008008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC管DN150 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈、阻水圈设计要求:按现行规范及设计要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验和通球试验 7. 含通气帽, 含管件	m	39.44	88.9	3506.22	
35	031001008009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC管DN100 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈、阻水圈设计要求:按现行规范及设计要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验和通球试验 7. 含通气帽, 含管件	m	58.92	58.62	3453.89	
36	031001008010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC管DN75 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈、阻水圈设计要求:按现行规范及设计要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验和通球试验 7. 含通气帽, 含管件	m	40.83	44.29	1808.36	
37	031001008011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC管DN50 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈、阻水圈设计要求:按现行规范及设计要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验和通球试验 7. 含通气帽, 含管件	m	64.59	30.99	2001.64	
38	031003014001	给、排水附件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN50	个	6	74.72	448.32	
39	031003014002	给、排水附件	1. 名称:地面扫除口 2. 型号、规格:DN50	个	6	73.33	439.98	
40	031301003002	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN150	个	8	269.03	2152.24	
41	031301003003	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN100	个	7	200.73	1405.11	
C.10 .1		雨水系统					10041.89	

[illegible]

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：给排水工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
C.1 0.1		给水系统								
1	031001003001	无缝钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管DN80 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	31.92	57.1	3.31	13.41	4.15	109.89
2	031001003002	无缝钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管DN65 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	29.09	43.5	2.99	12.22	3.78	91.58
3	031001008001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN65 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	18.52	38.24	0.02	7.78	2.41	66.97
4	031001008002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN50 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	16.81	29.57	0.02	7.06	2.19	55.65
5	031001008003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN40 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	14.52	22.7	0.01	6.09	1.89	45.21
6	031001008004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN32 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	13.01	13.86	0.01	5.46	1.69	34.03

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
7	031001008005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN25 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	12.11	9.89	0.01	5.09	1.58	28.68
8	031001008006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN20 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	10.95	7.49	0.01	4.6	1.43	24.48
9	031001008007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN15 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	10.95	6.21	0.01	4.6	1.43	23.2
10	031001006001	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:薄壁不锈钢管DN65 4. 连接形式:卡压式连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	27.56	130.22	0.08	11.58	3.58	173.02
11	031001006002	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:薄壁不锈钢管DN50 4. 连接形式:卡压式连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	26.55	75.6	0.08	11.15	3.45	116.83
12	031001006003	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:薄壁不锈钢管DN40 4. 连接形式:卡压式连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	24.07	62.02	0.07	10.11	3.13	99.4
13	031001006004	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:薄壁不锈钢管DN20 4. 连接形式:卡压式连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、消毒冲洗 7. 含管件	m	18.94	29.8	0.05	7.95	2.47	59.21

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
14	031002001001	自动排气阀	1、类型：自动排气阀 2、规格：DN25 3、连接方式：螺纹连接 4、含截止阀	个	24.38	38.43	0.16	10.24	3.17	76.38
15	031002001002	金属阀门	1、类型：截止阀 2、规格：DN50 3、连接形式：螺纹连接	个	36.15	368.3	2.1	15.18	4.7	426.43
16	031002001003	金属阀门	1、类型：截止阀 2、规格：DN32 3、连接形式：螺纹连接	个	17.63	206.54	1.4	7.4	2.29	235.26
17	031002001007	金属阀门	1、类型：截止阀 2、规格：DN25 3、连接形式：螺纹连接	个	13.89	159.57	1.07	5.83	1.81	182.17
18	031002001004	金属阀门	1、类型：截止阀 2、规格：DN20 3、连接形式：螺纹连接	个	11.77	131.04	0.92	4.94	1.53	150.2
19	031002001005	金属阀门	1、类型：闸阀 2、规格：DN65 3、连接形式：螺纹连接	个	47.78	241.52	2.66	20.07	6.21	318.24
20	031002001006	金属阀门	1、类型：闸阀 2、规格：DN50 3、连接形式：螺纹连接	个	36.15	199.5	2.1	15.18	4.7	257.63
21	031002001008	金属阀门	1、类型：闸阀 2、规格：DN25 3、连接形式：螺纹连接	个	13.89	73.9	1.07	5.83	1.81	96.5
22	031002001009	金属阀门	1、类型：电磁阀 2、规格：DN25 3、连接形式：螺纹连接	个	15.12	400.4	0.48	6.35	1.97	424.32
23	030601002001	压力仪表	压力仪表	台	56.27	130.04	0.32	23.63	7.32	217.58
24	030601001001	温度仪表	温度仪表	支	76.3	109.19	2.99	32.05	9.92	230.45
25	031002006001	除污器(过滤器)	1、类型：Y型过滤器 2、规格：DN65 3、连接形式：螺纹连接	组	592.5	1453.28	73.57	248.85	77.03	2445.23
26	031002006002	除污器(过滤器)	1、类型：Y型过滤器 2、规格：DN50 3、连接形式：螺纹连接	组	508.66	1255.82	61.35	213.64	66.13	2105.6
27	031002011001	水表	1. 安装部位（室内外）：室内 2. 型号、规格：DN65 3. 连接形式：螺纹连接	组	62.95	187.44	0.63	26.44	8.18	285.64
28	031002011002	水表	1. 安装部位（室内外）：室内 2. 型号、规格：DN50 3. 连接形式：螺纹连接	组	62.95	165.07	0.63	26.44	8.18	263.27

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
29	031002011003	水表	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 型号、规格：DN32 3. 连接形式：螺纹连接	组	38.57	112.63	0.42	16.2	5.01	172.83
30	031002011004	水表	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 型号、规格：DN25 3. 连接形式：螺纹连接	组	31.52	83.12	0.32	13.24	4.1	132.3
31	031301003001	套管	1. 名称、类型：刚性防水套管制作安装 2. 规格：DN50	个	42.95	46.22	15.39	18.04	5.58	128.18
32	031208002001	其他管道绝热	采用防火等级在B1级及以上等级的保温材料，保温层厚度为40mm	m3	275.62	984.14		115.76	35.83	1411.35
33	031208007001	防潮层、保护层	保温层外采用双导铝箔胶带缠绕保护。	m2	12.02	18.65		5.05	1.56	37.28
C.10		排水系统								
34	031001008008	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC管DN150 4. 连接形式：粘接 5. 阻火圈、阻水圈设计要求：按现行规范及设计要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验和通球试验 7. 含通气帽，含管件	m	33.57	36.44	0.43	14.1	4.36	88.9
35	031001008009	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC管DN100 4. 连接形式：粘接 5. 阻火圈、阻水圈设计要求：按现行规范及设计要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验和通球试验 7. 含通气帽，含管件	m	23.83	21.67	0.01	10.01	3.1	58.62
36	031001008010	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC管DN75 4. 连接形式：粘接 5. 阻火圈、阻水圈设计要求：按现行规范及设计要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验和通球试验 7. 含通气帽，含管件	m	21.35	11.19		8.97	2.78	44.29

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
37	031001008011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC管DN50 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈、阻水圈 设计要求:按现行规范及设计要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验和通球试验 7. 含通气帽, 含管件	m	15.97	6.23		6.71	2.08	30.99
38	031003014001	给、排水附件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN50	个	8.98	60.8		3.77	1.17	74.72
39	031003014002	给、排水附件	1. 名称:地面扫除口 2. 型号、规格:DN50	个	8.08	60.8		3.4	1.05	73.33
40	031301003002	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN150	个	86.74	102.78	31.8	36.43	11.28	269.03
41	031301003003	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN100	个	67.72	69.5	26.27	28.44	8.8	200.73
C.1 0.1		雨水系统								
42	031001008012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC管DN100 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈、阻水圈 设计要求:按现行规范及设计要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验和通球试验 7. 含通气帽, 含管件	m	13.27	18.13	0.01	5.57	1.72	38.7
43	010902007001	侧排型雨水斗	1. 名称:侧排型雨水斗 2. 规格: DN100	个	27.82	55.36	1.05	11.68	3.62	99.53
44	010902007002	重力型雨水斗	1. 名称:重力型雨水斗 2. 规格: DN100	个	27.82	136.16	1.05	11.68	3.62	180.33
45	031301003004	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN100	个	67.72	69.5	26.27	28.44	8.8	200.73
C.1 0		冷凝水系统								

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
46	031001008013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC管DN50 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈、阻水圈 设计要求:按现行规范及设计要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验和通球试验 7. 含通气帽, 含管件	m	11.49	5.73		4.82	1.49	23.53
47	031003014003	给、排水附件	1. 名称:钢丝网封口 2. 型号、规格:DN50	个	8.98	60.8		3.77	1.17	74.72
48	031301003005	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN50	个	42.95	46.22	15.39	18.04	5.58	128.18
C.10		给排水设备								
49	031003003001	洗脸盆	洗脸盆	组	85.87	626.51		36.06	11.16	759.6
50	031003006001	大便器	坐便器	组	74.86	1188.88		31.44	9.73	1304.91
51	031003006002	大便器	蹲便器	组	62	554.51		26.04	8.06	650.61
52	031003007001	小便器	小便斗	组	35.16	511.03		14.77	4.57	565.53
53	031003010001	淋浴器	淋浴器	套	12.48	700.57		5.24	1.62	719.91
C.4		抗震支架								
54	031301004001	抗震支架	水管抗震支架, 具体内容详见图纸 结算时, 按实调整	项		5000				5000

材料暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：新建工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		4786.21	
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	2789.95	
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	577.23	
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	288.62	
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	1058.26	
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容	72.15	
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目		979.26	
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	979.26	
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计				5765.47	-

序号	项目编码	措施 项目名称	计算基础	费率 (%)	价格 (元)	价格构成明细（元）					备注
						人工费	材料费	施工机具 使用费	管理费	利润	
21	03140100 7001	吊装加固									
22	03140100 8001	胎(模)具									
23	03140101 6001	顶升、提升装 置									
24	03140101 8001	安装与生产运 行同时进行施 工防护									
25	03140101 9001	有害身体健康 环境中施工防 护									
26	03140102 2001	其他措施									
合计					5765.47						-

其他项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：新建工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：给排水工程

标段：新建工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：给排水工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	101970.52	9	9177.35
合计					9177.35

发包人提供材料一览表

工程名称：给排水工程

标段：新建工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：给排水工程

标段：新建工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：给排水工程
 标段：新建工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：暖通工程

标段：新建工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	43718.81
1.1	通风排烟工程	40718.81
1.2	抗震支架	3000
2	措施项目	2293.94
2.1	其中：安全生产	1019.56
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	4141.15
合 计		50153.9

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
C.7		通风排烟工程					40718.81	
1	030702001001	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 0.5 3、形状：矩形 4、规格：长边长≤320 5、接口方式：咬口连接	m2	2.76	194.1	535.72	
2	030702001002	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 0.6 3、形状：矩形 4、规格：长边长≤450 5、接口方式：咬口连接	m2	5.18	169.96	880.39	
3	030702001003	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 0.75 3、形状：矩形 4、规格：长边长≤1000 5、接口方式：咬口连接	m2	33.13	147.78	4895.95	
4	030702001004	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 1.0 3、形状：矩形 4、规格：长边长≤2000 5、接口方式：咬口连接	m2	25.59	144.24	3691.1	
5	030702001005	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 1.2 3、形状：矩形 4、规格：长边长≤2000 5、接口方式：咬口连接	m2	36.52	149.29	5452.07	
6	030702001006	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 0.5 3、形状：圆形 4、规格：直径≤320 5、接口方式：咬口连接	m2	2.26	257.36	581.63	
7	030702001007	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 0.75 3、形状：圆形 4、规格：直径≤1000 5、接口方式：咬口连接	m2	16.06	151.01	2425.22	
8	030703019001	柔性接口	柔性接口	m2	1	101.32	101.32	
9	031208002001	其他管道绝热	采用防火等级在B1级及以上等级的保温材料,保温层厚度为30mm	m3	3.96	1525.99	6042.92	
10	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格:400*160	个	2	168.92	337.84	
11	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层格栅风口 2.规格:600*800	个	2	241.23	482.46	
12	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层格栅风口 2.规格:600*400	个	6	221.23	1327.38	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:不锈钢成品弯头带防虫网罩	个	2	128.92	257.84	
14	030108001001	风机	1、名称：轴流式消防排烟风机PY-W-1 2、规格型号：HTF-I-N0.6.3 3、参数：风量=16000m3/h，功率=5.5KW 4、吊装，含设备支架、减震器、电机检查接线	台	1	5533.61	5533.61	
15	030108001002	风机	1、名称：轴流式风机PF-W-1 2、规格型号：HTF-I-N0.7 3、参数：风量=22439m3/h，功率=7.5KW 4、吊装，含设备支架、减震器、电机检查接线	台	1	5844.14	5844.14	
16	030405015001	风扇	1. 名称：天花板用管道式换气扇PQ-2 2. 型号：BPT12-14A 3. 规格：风量=150m3/h，功率=0.028KW	台	1	304.87	304.87	
17	030405015002	风扇	1. 名称：天花板用管道式换气扇PQ-4 2. 型号：BPT15-34A 3. 规格：风量=265m3/h，功率=0.036KW	台	5	404.87	2024.35	
C.4		抗震支架					3000	
18	031301004001	抗震支架	风管抗震支架，具体内容详见图纸 结算时，按实调整	项	1	3000	3000	
合计							43718.81	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：暖通工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
C.7		通风排烟工程								
1	030702001001	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 0.5 3、形状：矩形 4、规格：长边长 ≤320 5、接口方式：咬口连接	m2	74.31	37.25	41.67	31.21	9.66	194.1
2	030702001002	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 0.6 3、形状：矩形 4、规格：长边长 ≤450 5、接口方式：咬口连接	m2	70.28	38.39	22.63	29.52	9.14	169.96
3	030702001003	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 0.75 3、形状：矩形 4、规格：长边长 ≤1000 5、接口方式：咬口连接	m2	56.91	45.54	14.03	23.9	7.4	147.78
4	030702001004	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 1.0 3、形状：矩形 4、规格：长边长 ≤2000 5、接口方式：咬口连接	m2	49.33	56.19	11.59	20.72	6.41	144.24
5	030702001005	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 1.2 3、形状：矩形 4、规格：长边长 ≤2000 5、接口方式：咬口连接	m2	49.33	61.24	11.59	20.72	6.41	149.29
6	030702001006	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 0.5 3、形状：圆形 4、规格：直径 ≤320 5、接口方式：咬口连接	m2	128.75	29.44	28.35	54.08	16.74	257.36

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
7	030702001007	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管 2、材质：镀锌钢板 δ 0.75 3、形状：圆形 4、规格：直径 ≤1000 5、接口方式：咬口连接	m2	60.91	41.23	15.37	25.58	7.92	151.01
8	030703019001	柔性接口	柔性接口	m2	52.57	19.84		22.08	6.83	101.32
9	031208002001	其他管道绝热	采用防火等级在B1级及以上等级的保温材料,保温层厚度为30mm	m3	291.44	1074.26		122.4	37.89	1525.99
10	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格:400*160	个	41.34	95.36	9.49	17.36	5.37	168.92
11	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层格栅风口 2.规格:600*800	个	60.84	137.44	9.49	25.55	7.91	241.23
12	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层格栅风口 2.规格:600*400	个	60.84	117.44	9.49	25.55	7.91	221.23
13	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:不锈钢成品弯头带防虫网罩	个	41.34	55.36	9.49	17.36	5.37	128.92
14	030108001001	风机	1、名称：轴流式消防排烟风机PY-W-1 2、规格型号：HTF-I-N0.6.3 3、参数：风量=16000m3/h, 功率=5.5KW 4、吊装,含设备支架、减震器、电机检查接线	台	749.98	4294.83	76.32	314.99	97.49	5533.61
15	030108001002	风机	1、名称：轴流式风机PF-W-1 2、规格型号：HTF-I-N0.7 3、参数：风量=22439m3/h, 功率=7.5KW 4、吊装,含设备支架、减震器、电机检查接线	台	749.98	4605.36	76.32	314.99	97.49	5844.14
16	030405015001	风扇	1.名称：天花板用管道式换气扇PQ-2 2.型号：BPT12-14A 3.规格：风量=150m3/h, 功率=0.028KW	台	66.57	201.69		27.96	8.65	304.87
17	030405015002	风扇	1.名称：天花板用管道式换气扇PQ-4 2.型号：BPT15-34A 3.规格：风量=265m3/h, 功率=0.036KW	台	66.57	301.69		27.96	8.65	404.87
C.4		抗震支架								
18	031301004001	抗震支架	风管抗震支架,具体内容详见图纸 结算时,按实调整	项		3000				3000

材料暂估单价及调整表

工程名称：暖通工程

标段：新建工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：暖通工程

标段：新建工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		1749.07	
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	1019.56	
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	210.94	
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	105.47	
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	386.73	
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容	26.37	
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目		544.87	
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	544.87	
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计				2293.94	-

序号	项目编码	措施 项目名称	计算基础	费率 (%)	价格 (元)	价格构成明细（元）					备注
						人工费	材料费	施工机具 使用费	管理费	利润	
21	03140100 7001	吊装加固									
22	03140100 8001	胎(模)具									
23	03140101 6001	顶升、提升装 置									
24	03140101 8001	安装与生产运 行同时进行施 工防护									
25	03140101 9001	有害身体健康 环境中施工防 护									
26	03140102 2001	其他措施									
合计					2293.94						-

其他项目清单计价表

工程名称：暖通工程

标段：新建工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：暖通工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

总承包服务费计价表

工程名称：暖通工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：暖通工程

标段：新建工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：暖通工程

标段：新建工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	46012.75	9	4141.15
合计					4141.15

发包人提供材料一览表

工程名称：暖通工程

标段：新建工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 暖通工程

标段：新建工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：暖通工程
 标段：新建工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	