

工程量清单编制说明

工程名称: 长香西大道(S243-茅以升路)提升改造工程(标段文溯路-茅以升路) 共5页

一、工程概况及项目特征

1、工程概况

本工程位于位于长山片区, 横穿镇江市高校园区, 本标段范围西起文溯路 K4+343.909, 东至茅以升路。现状中分带改造为机动车道, 道路断面往两侧拓宽, 并增加侧分带及慢行系统。本项目主要实施内容包括道路工程、箱涵工程、排水工程、路灯工程及交通设施工程。

2、主要项目特征

机动车道 交叉口采用沥青混凝土路面, 路面结构为: 细粒式沥青玛蹄脂碎石 SMA-13、厚 5cm; 不粘轮改性乳化沥青粘层; 高模量沥青混凝土 HMAC-25, 厚 8cm; SBS 改性乳化沥青沥青下封层; PC-2 乳化沥青透层; 水泥稳定碎石基层, 厚 36cm (分 2 层施工、每层 18cm); 低剂量水泥稳定碎石底基层, 厚 18cm。

非机动车道采用沥青混凝土路面(5.5m), 路面结构为: 沥青混凝土 AC-13C, 厚 4cm; 不粘轮改性乳化沥青粘层; 沥青混凝土 AC-20C, 厚 6cm; SBS 改性乳化沥青沥青下封层; PC-2 乳化沥青透层; 水泥稳定碎石基层, 厚 30cm (分 2 层施工、每层 15cm), 20cm10% 灰土底基层。

非机动车道采用沥青混凝土路面(3.5m), 路面结构为: 沥青混凝土 AC-13C, 厚 4cm; 不粘轮改性乳化沥青粘层; 沥青混凝土 AC-20C, 厚 5cm; SBS 改性乳化沥青沥青下封层; PC-2 乳化沥青透层; 水泥稳定碎石基层, 厚 18cm, 20cm10%灰土底基层。

扬栗高速下穿段非机动车道, 路面结构为: 沥青混凝土 AC-13C, 厚 4cm; 不粘轮改性乳化沥青粘层; 沥青混凝土 AC-20C, 厚 5cm; 不粘轮改性乳化沥青粘层; 20cmC25 混凝土基层。

人行道采用彩色透水水泥混凝土路面, 路面结构为: 透水罩面 (彩色路面罩面剂); C30 本色透水混凝土, 厚 5cm; C30 本色透水混凝土, 厚 15cm; 级配碎石, 厚 15cm; 防渗土工膜。

路基范围内采用 6%灰土, 设置两层共 40cm 过渡层, 路床及路基中部采用 6%灰土分

层回填。扬溧高速下穿段,车行道路基采用80cm 流态固化土,非机动车道路基采用60cm 流态固化土,人行道路基采用40cm 流态固化土。

雨水管道d400-d1200 采用Ⅱ级钢筋混凝土管(承插口),固化粉煤灰基础。d1200 以上的雨水管道采用Ⅱ级钢筋混凝土管(企口),企口管接口处外肋加设钢丝网水泥砂浆抹带接口,采用180°混凝土基础,固化粉煤灰回填。污水管道采用球墨铸铁管,固化粉煤灰基础。

箱涵结构采用C35 钢筋混凝土、15cm 厚C25 混凝土垫层、20cm 厚碎石垫层;洞口铺砌,洞口八字墙采用M10 水泥砂浆砌MU30 片石,下设10cm 级配碎石垫层,表面采用1:2 水泥砂浆勾缝;地基处理采用 ϕ 50 深搅桩、桩长6m, ϕ 60 旋喷桩、桩长5m、圆木桩梢径 ϕ 15cm;流态固化土换填等。

路灯及交通设施工程主要是完善路灯、交通标志标线、护栏、红绿灯及监控设施等。

二、工程招标范围

详见招标文件。

三、工程量清单编制依据

1、镇江市规划勘测设计集团有限公司出具的《长香西大道(S243-茅以升路提升改造工程)施工图纸(第一至五册)。

2、本工程采用工程量清单计价方式。执行《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)及配套计算标准、省住房和城乡建设厅关于实施《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)及 9 本工程量计算标准有关事宜的公告、《江苏省建筑与装饰工程消耗量》(2026)、《江苏省通用安装工程消耗量》(2026)、《江苏省市政工程消耗量》(2026)、《江苏省建设工程费用组成规则》及《江苏省建设工程费用参考》(2026)、招标文件等。

3、措施费中建筑工人实名制费用按《江苏省建设工程费用参考》(2026)执行。

4、税金按苏建函价[2019]178 号文执行,按一般计税计入。

5、执行截止2026 年9 月上旬省、市有关工程造价计价文件。

四、工程质量要求

详见图纸和招标文件。

五、工程取费

最高投标限价中管理费、利润费率按《江苏省建设工程费用参考》(2026)参考费率取定,其中道路工程、排水管道工程按通用项目、道路、排水工程取费,道路土石方工程、排水管道土石方工程、箱涵土石方工程按市政大型土石方工程取费,箱涵工程按桥涵、水工构筑物工程取费,路灯工程和交通设施工程按市政路灯、交通设施工程取费。

安全生产措施费按《江苏省建设工程费用参考》(2026)计算(费率1.9%),税金按苏建函价[2019]178号文计算(费率9%)。

六、人工、材料价格

最高投标限价中人工价格参照苏建函价〔2026〕185号文计算,材料价格参考2026年镇江市造价管理部门发布的《镇江工程造价信息》第8期并结合市场行情。

七、措施费

除措施项目清单中所列项目外,投标人根据施工组织设计、施工方案等并结合工程实际、工期、设计要求综合考虑施工过程中采取的必要措施,相关的费用均视为包含在相应投标报价中。

八、其他项目费:

- ①暂列金额:具体详见其他项目清单。
- ②专业工程暂估价:具体详见其他项目清单。

九、其他说明:

1、招标人提供工程所涉及的一切土方、建筑材料(含灰土)和建筑垃圾的取、弃、预制、堆放等场地,上述事项由投标人自行解决。

2、工程所涉及的一切土方、建筑垃圾清单的综合报价应包含相关资源费、处置费和任何情况下的场内外挖、装、运、卸等全部工作内容以及一切风险费用,结算时不因运距等改变而调整相关综合单价。

3、投标人的所有建筑材料报价应为到达工程现场价格,投标报价中还应包含任何情况下的场内运输费用。本工程所指“场内”为招标人提供的已征地范围内。

4、投标人应按安全文明施工相关要求, 负责一切土方、建筑材料、建筑垃圾、场内外运输中的相关工作。投标人需配合办理相关手续, 并确保其所申报材料真实有效, 符合各项去律规定。

5、根据扬尘管控要求, 本工程回填所用灰土均为成品材料, 由投标人自行采购并以成品灰土填筑材料运抵现场, 禁止在工程现场拌和。

6、本工程涉及的建筑垃圾运输企业由投标人自行负责, 投标人应确保承运单位为市人民政府市容环境卫生行政主管部门审批的具有垃圾经营性运输资格。

7、本项目固化粉煤灰已与建设单位沟通, 固化剂采用专用固化剂, 需满足设计强度要求和甲方工期要求。

8、本项目砼采用商品砼, 砂浆采用预拌砂浆。清单中涉及砼浇筑的所需模板费用需在砼清单中报价, 模板不再另列清单计价。

9、本工程人行道透水混凝土的具体颜色, 需经设计、建设、监理单位确认后实施。

10、雨污水管道沟槽挖填土深度: 道路范围内沟槽从道路路基处理层底起算, 如距管顶不足0.5m的, 按自管顶上方0.5m处起算挖(填)方量。

11、本工程清单中开挖排水管道沟槽土方每侧增加工作面宽度按施工图纸计算。沟槽基坑开挖相关清单工程量按设计图示基础尺寸(含垫层)底面积另加工作面面积乘以开挖深度, 以体积计算, 不包括放坡; 沟槽基坑回填相关清单工程量按挖方清单项目工程量减基础、构筑物等埋入体积计算。清单工程量结算时按合同约定调整, 投标单位根据现场实际情况、施工组织设计考虑放坡系数并自主报价。

12、本工程全封闭标准化施工围挡(高度 $\geq 2.5\text{m}$)搭拆需符合相关政府部门、城管的考核要求, 费用由各投标人自报, 在道路工程措施项目清单中计算。项目施工区域范围内的安全警示牌、交通标识、零星围挡、施工导行等费用由投标单位报价时自行考虑, 结算时不再增加费用。

13、本工程大型机械进退场及安拆费、施工排水、围堰等按“项”计算的措施项目, 各投标单位根据施工组织设计自主报价。

14、根据设计提供的施工图结构支护采用的拉森钢板桩。清单中钢板桩、钢支撑按租赁

方式考虑,各投标单位根据自身施工组织设计结合设计图纸等综合考虑报价。经与设计沟通,钢板桩孔后注浆清单工程量,暂按孔洞体积*1/2 计算;拔桩后注浆清单工程量,暂按孔洞体积*1/2*1.2 倍计算。

15、危大工程施工专项方案审核、专家论证均由中标单位负责组织,费用由中标单位承担,包含在本次报价内。本最高投标限价不包括专家论证需修改的意见内容。

16、本项目各子项主电缆及配管等为预估工程量,结算时应按现场实际发生的工程量进行调整,按投标单价结算。

17、路灯灯具,其采购及施工前需履行确认手续。单灯控制器需接入路灯管养单位控制系统,满足路灯管养单位随时调整功率的要求,相关费用包含在投标报价内。

18、招标控制价中已综合考虑电缆、灯具等材料二次搬运费用,所有电缆、灯具等材料结算时均不再考虑现场的二次搬运费用。

19、所有调试费用结算时以调试报告为准,按实计算。

20、投标人应自行踏勘现场。投标报价时应充分考虑本工程现场状况、交通运输情况、自然地理条件、地下管线复杂等可能对工程施工造成的不利影响,投标报价中应充分考虑各方面因素及施工过程中采取的必要措施,费用包含在相应投标报价中。

21、对于有关造价方面文件和相关规定,请各投标单位向造价管理部门咨询。

十、设备、材料推荐品牌:

电线、电缆:菊花、远东、上上及同档次品牌。

2026年9月28日

