

最高投标限价

招 标 人：

镇江市土地储备中心

(盖章)

2026年09月20日



工程名称：象山花园三区消防维修改造项目

标段名称：象山花园三区消防维修改造项目

最高投标限价

最高投标限价(小写)：9589185.98

(大写)：玖佰伍拾捌万玖仟壹佰捌拾伍元玖角捌分

编制人：吕国安

(造价专业人员签字及盖章)

审核人：周方亮

(签字及盖章)

编制单位：江苏高智项目管理有限公司

(盖章)

法定代表人

或其授权人：王颂阳

(签字或盖章)

招标人：镇江市土地储备中心

(盖章)

法定代表人

或其授权人：向琦

编制时间：2026年09月20日

(签字或盖章)

表D. 4. 1 工程量清单计算规则说明

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目

本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T50856—2024等进行列项以及工程量计算

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
	象山花园三区消防维修改造项目-象山花园三区消防维修改造项目一室内				
03B005	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件，不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN65	个		
03B009	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件，不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN80	个		
03B010	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件，不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN100	个		
03B011	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件，不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN125	个		
03B012	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件，不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN150	个		
03B013	消防管道整体打压	消防管道整体打压	项		

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

表C.2.1 最高投标限价扉页

工程名称： 象山花园三区消防维修改造项目

标段名称：

最高投标限价

最高投标限价（小写）： 9589185.98

（大写）：玖佰伍拾捌万玖仟壹佰捌拾伍元玖角捌分

编制人：



审核人：



（造价专业人员签字及盖章）

（签字及盖章）

编制单位：

（盖章）

法定代表人
或其授权人：



（签字或盖章）

招标人：

（盖章）

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

编制时间： 2026年09月20日

工程项目汇总表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	象山花园三区消防维修改造项目	9589185.98		207712.24
合计		9589185.98		207712.24

单项工程汇总表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	象山花园三区消防维修改造项目--室内	7583383. 45		161002. 3
2	象山花园三区消防维修改造项目--室外	2005802. 53		46709. 94
合计		9589185. 98		207712. 24

单位工程汇总表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	6392548. 42
1. 1	消防工程	6392548. 42
2	措施项目	264684. 1
2. 1	其中：安全生产	161002. 3
3	其他项目	300000
3. 1	其中：暂列金额	300000
3. 2	其中：专业工程暂估价	
3. 3	其中：计日工	
3. 4	其中：总承包服务费	
3. 5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	626150. 93
合 计		7583383. 45

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内 标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		消防工程					6392548.42	
		应急照明					976530.58	
1	030412001001	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC20 4、配置形式：暗敷（含开补槽）	m	11000	25.1	276100	
2	030412004001	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：照明线路 3、规格：WDZN-RYJS-2x2.5	m	15000	7.22	108300	
3	030412004002	配线	1、名称：原应急照明穿线拆除 2、规格：WDZN-RYJS-2x2.5	m	15000	0.58	8700	
4	030413002001	装饰灯	1、名称：LED应急照明灯具及疏散指示灯具安装	套	5574	70.08	390625.92	
5	030413002002	装饰灯	1、名称：LED集中电源应急灯拆除	套	5574	34.59	192804.66	
		暖通					1393268.07	
6	030108001003	风机	1、名称：消防通风两用低噪声柜式风机（HTFC-II-28） 2、参数：L=31530m³/h H=339Pa N=22KW(排风) L=54530m³/h H=739Pa N=28KW(排烟) 3、说明：价格包含双速电机价格	台	1	22468.7	22468.7	
7	030108001004	风机	1、名称：消防通风两用低噪声柜式风机（HTFC-II-28） 2、参数：L=34390m³/h H=337Pa N=22KW(排风) L=57780m³/h H=702Pa N=28KW(排烟) 3、说明：价格包含双速电机价格	台	2	25068.7	50137.4	
8	030108001005	风机	1、名称：消防通风两用低噪声柜式风机（HTFC-II-28） 2、参数：L=41107m³/h H=282Pa N=22KW(排风) L=54530m³/h H=739Pa N=28KW(排烟) 3、说明：价格包含双速电机价格	台	3	25428.7	76286.1	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
9	030108001006	风机	1、名称：消防通风两用低噪声柜式风机（HTFC-II-28） 2、参数：L=37268m /h H=316Pa N=22KW(排风) L=52340m /h H=756Pa N=28KW(排烟) 3、说明：价格包含双速电机价格	台	1	24828.7	24828.7	
10	030108001007	风机	1、名称：消防通风两用低噪声柜式风机（HTFC-II-28） 2、参数：L=37268m /h H=316Pa N=22KW(排风) L=51780m /h H=630Pa N=22KW(排烟) 3、说明：价格包含双速电机价格	台	1	24108.7	24108.7	
11	030108001008	风机	1、名称：消防通风两用低噪声柜式风机（HTFC-II-28） 2、参数：L=23140m /h H=301Pa N=11KW(排风) L=32400m /h H=712Pa N=14KW(排烟) 3、说明：价格包含双速电机价格	台	4	14628.7	58514.8	
12	030108001009	风机	1、名称：消防通风两用低噪声柜式风机（HTFC-II-28） 2、参数：L=43388m /h H=343Pa N=22KW(排风) L=61390m /h H=771Pa N=28KW(排烟) 3、说明：价格包含双速电机价格	台	1	27468.7	27468.7	
13	030108001015	风机	1、名称：屋面送风机 2、参数：HTFC(B)-I-25(12), 38000m3/h、485Pa、550rpm、11KW	台	20	10519.77	210395.4	
14	030108001016	风机	1、名称：旧风机拆除 2、型号：离心式风机型号 10#~12#	台	44	986.8	43419.2	
15	030402011010	成套配电箱	1、名称：排烟风机控制柜安装（HTFC-II-30） 2、安装方式：嵌入式	台	1	7110.85	7110.85	
16	030402011009	成套配电箱	1、名称：排烟风机控制柜安装（HTFC-II-22） 2、安装方式：嵌入式	台	4	4310.85	17243.4	
17	030402011007	成套配电箱	1、名称：排烟风机控制柜安装（HTFC-II-28） 2、安装方式：嵌入式	台	8	5670.85	45366.8	
18	030402011012	成套配电箱	1、名称：屋面排烟风机控制柜安装（HTFC(B)-I-25(12)） 11KW 2、安装方式：嵌入式	台	20	3810.85	76217	
19	030402011008	成套配电箱	1、名称：排烟风机控制柜拆除	台	44	67.27	2959.88	
20	030108001012	风机	1、名称：变风量风机箱（DBF-II-710） 2、参数：L=32680m /h H=346Pa N=7.5KW 3、说明：镀锌钢板箱体	台	2	12228.7	24457.4	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
21	030108001013	风机	1、名称：变风量风机箱（DBF-II-710） 2、参数：L=30570m /h H=354Pa N=7.5KW 3、说明：镀锌钢板箱体	台	4	11988.7	47954.8	
22	030108001014	风机	1、名称：变风量风机箱（DBF-II-710） 2、参数：L=36050m /h H=437Pa N=11KW 3、说明：镀锌钢板箱体	台	5	13768.7	68843.5	
23	030402011011	成套配电箱	1、名称：变风量风机箱（DBF-II-710）控制柜 2、安装方式：嵌入式	台	11	4110.85	45219.35	
24	030703001001	碳钢阀门	1、名称：280℃排烟防火阀 2、规格：2500*500	个	36	2023.13	72832.68	
25	030703001002	碳钢阀门	1、名称：防火阀 2、规格：1000*400	个	65	940.56	61136.4	
26	030703001003	碳钢阀门	1、名称：280℃排烟防火阀拆除 2、规格：2500*500	个	36	181.56	6536.16	
27	030703001004	碳钢阀门	1、名称：防火阀拆除 2、规格：1000*400	个	65	108.55	7055.75	
28	030702001001	碳钢通风管道	1、名称：风管 2、材质：玻镁板(25mm) 3、形状：矩形 4、规格：长边长(mm)≤1000	m2	850	182.79	155371.5	
29	030702001002	碳钢通风管道	1、名称：风管拆除 2、材质：玻镁板(25mm)	m2	850	3.51	2983.5	
30	031301005001	支/吊架、基础型钢	1、名称：管道支架安装	kg	7000	15.86	111020	
31	031301005002	支/吊架、基础型钢	1、名称：管道支架拆除	kg	7000	2.53	17710	
32	031201003001	金属结构刷油	1、名称：支架刷油漆 2、油漆品种：防锈漆二道、调和漆二道	kg	7000	1.9	13300	
33	030702001007	碳钢通风管道	1、名称：风管 2、材质：镀锌钢板(δ1) 3、形状：矩形 4、规格：长边长(mm)≤1000 5、工程量暂定结算时按实调整	m2	150	159.17	23875.5	
34	030702001008	碳钢通风管道	1、名称：风管 2、材质：镀锌钢板(δ1.2) 3、形状：矩形 4、规格：长边长(mm)≤2000 5、工程量暂定结算时按实调整	m2	100	157.96	15796	
35	030702001004	碳钢通风管道	1、名称：风管拆除 2、材质：镀锌钢板 3、形状：矩形 4、规格：周长(mm)≤4000	m2	250	34.68	8670	
36	03B004	系统调试费(第七册 通风空调工程)	1、名称：通风系统调试	项	1	23979.9	23979.9	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		消火栓					2991592.84	
37	030109001001	泵	1. 名称: 消火栓泵 (含电机+泵头) 2. 型号: 流量40L/S, 扬程1MPa, 功率110KW	台	1	33832.14	33832.14	
38	030109001002	泵	1. 名称: 消火栓泵拆除 2. 型号: 110KW	台	1	537.07	537.07	
39	030402011005	成套配电箱	1. 名称: 喷淋泵控制柜安装 2. 型号: 75KW	台	1	14310.85	14310.85	
40	030402011006	成套配电箱	1、名称: 消火栓泵控制柜拆除	台	1	67.27	67.27	
41	031002001001	金属阀门	1. 类型: 法兰信号蝶阀 2. 规格、压力等级: DN150	个	45	504.02	22680.9	
42	031002001003	金属阀门	1. 类型: 法兰闸阀 2. 规格、压力等级: DN100	个	110	435.45	47899.5	
43	031002001007	金属阀门	1. 类型: 法兰闸阀 2. 规格、压力等级: DN65	个	100	247.67	24767	
44	031002001005	金属阀门	1. 类型: 信号蝶阀 2. 规格、压力等级: DN100	个	198	311.88	61752.24	
45	031002001004	金属阀门	1. 类型: 法兰闸阀拆除 2. 规格、压力等级: DN100	个	110	114.2	12562	
46	031002001006	金属阀门	1. 类型: 信号蝶阀拆除 2. 规格、压力等级: DN100	个	198	114.2	22611.6	
47	031002001008	金属阀门	1. 类型: 闸阀拆除 2. 规格、压力等级: DN65	个	100	71.91	7191	
48	031002001002	金属阀门	1. 类型: 法兰信号蝶阀拆除 2. 规格、压力等级: DN150	个	45	114.2	5139	
49	031002009003	法兰	1. 材质: 碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级: DN65	副	100	145.54	14554	
50	031002009002	法兰	1. 材质: 碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级: DN100	副	308	191.92	59111.36	
51	031002009001	法兰	1. 材质: 碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级: DN150	副	45	279.62	12582.9	
52	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 材质、型号、规格: 喷头无吊顶	个	9600	35.86	344256	
53	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1. 材质、型号、规格: 喷头无吊顶拆除	个	9600	7.88	75648	
54	030901004001	报警装置	1、名称: 湿式报警阀组 2、型号: DN150 3、说明: 包含阀体、延迟器、水力警铃、压力开关、压力表及配套管路组件	组	12	3235.86	38830.32	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
55	030901004002	报警装置	1、名称：湿式报警阀组拆除 2、型号：DN150	组	8	171.06	1368.48	
56	030901012001	消防水泵接合器	1、名称：地上式水泵接合器 2、型号：DN100	套	45	1213.68	54615.6	
57	030901012002	消防水泵接合器	1、名称：地上式水泵接合器拆除 2、型号：DN100	套	45	115.32	5189.4	
58	031301005003	支/吊架、基础型钢	1、名称：管道支架安装	kg	5000	15.86	79300	
59	031301005004	支/吊架、基础型钢	1、名称：管道支架拆除	kg	5000	2.53	12650	
60	031201003002	金属结构刷油	1、名称：支架刷油漆 2、油漆品种：防锈漆二道、调和漆二道	kg	5000	1.9	9500	
61	030910001001	灭火器	1、灭火器 2、MFZ/ABC3	具	4000	59.69	238760	
62	030901010001	室内消火栓	1. 安装方式：室内消火栓箱外壳更换（含拆除费用） 2. 型号、规格：1800*700*240	套	150	610.95	91642.5	
63	030901010007	室内消火栓	1、室内消火栓更换（含拆除费）	套	150	239.95	35992.5	
64	030901010008	室内消火栓	1、名称：屋面不锈钢试验消火栓 850*650*240（含水带、水枪压力表、消火栓），包含拆除费用	套	19	1384.11	26298.09	
65	030901010002	室内消火栓	1、名称：消防水带更换 2、型号：8-65-25	套	2000	124.21	248420	
66	030901010003	室内消火栓	1、名称：软管卷盘（JPS1.0-19/25米）	套	2000	141.95	283900	
67	030901010004	室内消火栓	1、名称：消防箱玻璃更换 2、说明：含拆除费用	套	550	141.95	78072.5	
68	030901010005	室内消火栓	1、名称：室内消火栓接口安装	套	55	79.85	4391.75	
69	030901010006	室内消火栓	1. 安装方式：室内消火栓更管（整套）1000*700*240 2. 型号、规格：铝合金消防水龙箱100*700（普通） 3. 附件材质、规格：DN65消火栓1个，DN65L25m衬胶水带1条，Φ19消防水枪（含拆除费用）	套	500	843.33	421665	
70	030901010009	室内消火栓	1. 安装方式：室内消火栓更管（整套）1800*700*240 2. 型号、规格：含消火栓、水枪、水龙带、消防卷盘软管、4KG\MFABC4手提式干粉灭火器、消报按钮1个）（含拆除费用）	套	130	1689.82	219676.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
71	030901011001	室外消火栓	1、名称：室外地上式消火栓1.0MPa 浅150型	套	15	938.5	14077.5	
72	030901011002	室外消火栓	1、名称：室外地上式消火栓1.0MPa 浅150型拆除	套	15	119.16	1787.4	
73	030901002001	消火栓钢管	1、名称：消防管安装 2、型号：DN100	m	450	100.88	45396	
74	030901002002	消火栓钢管	1、名称：消防管安装拆除 2、型号：DN100	m	450	15.57	7006.5	
75	03B005	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件,不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN65	个	100	81.33	8133	
76	03B009	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件,不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN80	个	100	102.69	10269	
77	03B010	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件,不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN100	个	550	122.89	67589.5	
78	03B011	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件,不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN125	个	100	157.03	15703	
79	03B012	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件,不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN150	个	100	180.39	18039	
80	031005002001	稳压给水设备	1、设备名称：箱泵一体化稳压设备 WBPS-18/3.6-30-18-4 2、不锈钢成品消防水箱（室外带不锈钢板保温） 2、水箱有效容积18 3、包含：消火栓稳压泵两台，一用一备 Q=18m³/h, H=30m, N=2.2kw 1个碳钢隔膜式气压罐直径800, 调节容积不小于600L 4、配套配电箱	套	1	50332.38	50332.38	
81	031005002002	稳压给水设备	1、名称：老旧消防稳压设备拆除 2、内容：1套水箱、2台泵、1台控制箱，及相应管道 3、含吊装费用	项	1	3395.95	3395.95	
82	031209003002	绝热	1、绝热材料品种：橡塑保温 2、绝热厚度：40mm 3、管道外径：DN100	m³	26.3	1977.12	51998.26	
83	031208007001	防潮层、保护层	1、材料：外包铝箔胶带缠绕保护层 2、层数：一层	m²	843	37.28	31427.04	
84	030909001001	水灭火控制装置调试	1、系统形式：消火栓系统调试 2、说明：整体打压、调试	点	1	14406.49	14406.49	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
85	030909001002	水灭火控制装置调试	1、系统形式：喷淋系统调试 2、说明：整体打压、调试	点	1	2256.25	2256.25	
86	03B013	消防管道整体打压	消防管道整体打压	项	1	40000	40000	
		火灾报警系统					1031156.93	
87	030904013001	联动控制主机	1、名称：报警主机安装北大青鸟JB-TG-JBF-11S 2、说明：总点位约8000点；回路板五块；多线盘一组；总线盘一组；电话盘一组；广播盘一组；备用电池一组	台	2	53981.23	107962.46	
88	030904013002	联动控制主机	1、名称：火灾报警主机拆除	台	2	1330.82	2661.64	
89	030904001001	点型探测器	1.名称：感烟感温探测器安装	个	900	108.23	97407	
90	030904005003	消防报警电话插孔(电话)	1、名称：消防电话	个	70	85.42	5979.4	
91	030904007001	消防模块	1.名称：输入输出模块	个	65	379.07	24639.55	
92	030412004004	配线	1.名称：远程风机控制线 2.配线形式：管内敷设 3.规格：ZR-BV2.5	m	39000	4.48	174720	
93	030412004005	配线	1.名称：消防电话控制线 2.配线形式：管内敷设 3.型号：ZR-RVS2*1.5	m	1950	4.86	9477	
94	030904001002	点型探测器	1.名称：感烟感温探测器拆除	个	900	15.95	14355	
95	030904005004	消防报警电话插孔(电话)	1、名称：消防电话拆除	个	70	9.61	672.7	
96	030904007002	消防模块	1.名称：输入输出模块拆除	个	65	7.68	499.2	
97	030412004009	配线	1.名称：消防电话控制线拆除 2.配线形式：管内敷设 3.型号：ZR-RVS2*1.5	m	1950	0.58	1131	
98	030412004010	配线	1.名称：远程风机控制线拆除 2.配线形式：管内敷设 3.规格：ZR-BV2.5	m	39000	0.58	22620	
99	010803002001	防火卷帘(闸)门	1、名称：特级双轨双联无机布防火卷帘门 2、尺寸：5500*3500(30樘)、6500*3500(3樘)	m2	453.25	807.85	366158.01	
100	010803002002	防火卷帘(闸)门	1、名称：特级双轨双联无机布防火卷帘门 2、尺寸：5500*3500(20樘)、6500*3500(3樘)拆除	m2	453.25	21.14	9581.71	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
101	010801004001	木质防火门	1、名称：木质防火门乙级 FM1021（1000*2100）150樘	m2	315	354.88	111787.2	
102	010801004002	木质防火门	1、名称：木质防火门乙级 FM1021（1000*2100）150樘拆除	樘	150	35.94	5391	
103	030909006001	防火控制装置调试	1、防火卷帘门调试	个	23	176.71	4064.33	
104	030909003001	自动报警系统调试	1、名称：自动报警系统调试（8000点位）	系统	1	70679.13	70679.13	
105	030909004001	消防广播系统调试	1、名称：消防通信调试	系统	70	19.58	1370.6	
合计							6392548.42	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		消防工程								
		应急照明								
1	030412001001	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC20 4、配置形式：暗敷（含开补槽）	m	9.45	10.44		3.98	1.23	25.1
2	030412004001	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：照明线路 3、规格：WDZN-RYJS-2x2.5	m	0.84	5.92		0.35	0.11	7.22
3	030412004002	配线	1、名称：原应急照明穿线拆除 2、规格：WDZN-RYJS-2x2.5	m	0.37			0.16	0.05	0.58
4	030413002001	装饰灯	1、名称：LED应急照明灯具及疏散指示灯具安装	套	21.82	36.26		9.16	2.84	70.08
5	030413002002	装饰灯	1、名称：LED集中电源应急灯拆除	套	22.32			9.37	2.9	34.59
		暖通								
6	030108001003	风机	1、名称：消防通风两用低噪声柜式风机（HTFC-II-28） 2、参数： L=31530m /h H=339Pa N=22KW(排风) L=54530m /h H=739Pa N=28KW(排烟) 3、说明：价格包含双速电机价格	台	1375.83	20317.92	18.24	577.85	178.86	22468.7
7	030108001004	风机	1、名称：消防通风两用低噪声柜式风机（HTFC-III-28） 2、参数： L=34390m /h H=337Pa N=22KW(排风) L=57780m /h H=702Pa N=28KW(排烟) 3、说明：价格包含双速电机价格	台	1375.83	22917.92	18.24	577.85	178.86	25068.7

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
8	030108001005	风机	1、名称：消防通 风两用低噪声柜式 风机（HTFC-II- 28） 2、参数 ：L=41107m /h H=282Pa N=22KW(排风) L=54530m /h H=739Pa N=28KW(排烟) 3、说明：价格包 含双速电机价格	台	1375.83	23277.92	18.24	577.85	178.86	25428.7
9	030108001006	风机	1、名称：消防通 风两用低噪声柜式 风机（HTFC-II- 28） 2、参数 ：L=37268m /h H=316Pa N=22KW(排风) L=52340m /h H=756Pa N=28KW(排烟) 3、说明：价格包 含双速电机价格	台	1375.83	22677.92	18.24	577.85	178.86	24828.7
10	030108001007	风机	1、名称：消防通 风两用低噪声柜式 风机（HTFC-II- 28） 2、参数 ：L=37268m /h H=316Pa N=22KW(排风) L=51780m /h H=630Pa N=22KW(排烟) 3、说明：价格包 含双速电机价格	台	1375.83	21957.92	18.24	577.85	178.86	24108.7
11	030108001008	风机	1、名称：消防通 风两用低噪声柜式 风机（HTFC-II- 28） 2、参数 ：L=23140m /h H=301Pa N=11KW(排风) L=32400m /h H=712Pa N=14KW(排烟) 3、说明：价格包 含双速电机价格	台	1375.83	12477.92	18.24	577.85	178.86	14628.7
12	030108001009	风机	1、名称：消防通 风两用低噪声柜式 风机（HTFC-II- 28） 2、参数 ：L=43388m /h H=343Pa N=22KW(排风) L=61390m /h H=771Pa N=28KW(排烟) 3、说明：价格包 含双速电机价格	台	1375.83	25317.92	18.24	577.85	178.86	27468.7
13	030108001015	风机	1、名称：屋面送 风机 2、参数 ：HTFC(B)-I- 25(12), 38000m3/h 、485Pa、 550rpm、11KW	台	1375.83	8368.99	18.24	577.85	178.86	10519.77

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
14	030108001016	风机	1、名称：旧风机拆除 2、型号：离心式 风机型号 10#~12#	台	620	6.16	19.64	260.4	80.6	986.8
15	030402011010	成套配电箱	1、名称：排烟风机控制柜安装 (HTFC-II-30) 2、安装方式：嵌入式	台	163.7	6834.13	22.99	68.75	21.28	7110.85
16	030402011009	成套配电箱	1、名称：排烟风机控制柜安装 (HTFC-II-22) 2、安装方式：嵌入式	台	163.7	4034.13	22.99	68.75	21.28	4310.85
17	030402011007	成套配电箱	1、名称：排烟风机控制柜安装 (HTFC-II-28) 2、安装方式：嵌入式	台	163.7	5394.13	22.99	68.75	21.28	5670.85
18	030402011012	成套配电箱	1、名称：屋面排烟风机控制柜安装 (HTFC(B)-I-25(12)) 11KW 2、安装方式：嵌入式	台	163.7	3534.13	22.99	68.75	21.28	3810.85
19	030402011008	成套配电箱	1、名称：排烟风机控制柜拆除	台	43.4			18.23	5.64	67.27
20	030108001012	风机	1、名称：变风量风机箱 (DBF-II-710) 2、参数 ： L=32680m /h H=346Pa N=7.5KW 3、说明：镀锌钢板箱体	台	1375.83	10077.92	18.24	577.85	178.86	12228.7
21	030108001013	风机	1、名称：变风量风机箱 (DBF-II-710) 2、参数 ： L=30570m /h H=354Pa N=7.5KW 3、说明：镀锌钢板箱体	台	1375.83	9837.92	18.24	577.85	178.86	11988.7
22	030108001014	风机	1、名称：变风量风机箱 (DBF-II-710) 2、参数 ： L=36050m /h H=437Pa N=11KW 3、说明：镀锌钢板箱体	台	1375.83	11617.92	18.24	577.85	178.86	13768.7
23	030402011011	成套配电箱	1、名称：变风量风机箱 (DBF-II-710) 控制柜 2、安装方式：嵌入式	台	163.7	3834.13	22.99	68.75	21.28	4110.85
24	030703001001	碳钢阀门	1、名称：280℃排烟防火阀 2、规格 ： 2500*500	个	236.73	1565.02	91.18	99.43	30.77	2023.13
25	030703001002	碳钢阀门	1、名称：防火阀 2、规格 ： 1000*400	个	116.22	716.43	43.99	48.81	15.11	940.56

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
26	030703001003	碳钢阀门	1、名称：280℃排烟防火阀拆除 2、规格：2500*500	个	114.08	1.13	3.61	47.91	14.83	181.56
27	030703001004	碳钢阀门	1、名称：防火阀拆除 2、规格：1000*400	个	68.2	0.68	2.16	28.64	8.87	108.55
28	030702001001	碳钢通风管道	1、名称：风管 2、材质：玻镁板(25mm) 3、形状：矩形 4、规格：长边长(mm) ≤1000	m2	40	118.16	2.63	16.8	5.2	182.79
29	030702001002	碳钢通风管道	1、名称：风管拆除 2、材质：玻镁板(25mm)	m2	2.23	0.02	0.03	0.94	0.29	3.51
30	031301005001	支/吊架、基础型钢	1、名称：管道支架安装	kg	7.63	3.81	0.22	3.21	0.99	15.86
31	031301005002	支/吊架、基础型钢	1、名称：管道支架拆除	kg	1.61		0.04	0.67	0.21	2.53
32	031201003001	金属结构刷油	1、名称：支架刷油漆 2、油漆品种：防锈漆二道、调和漆二道	kg	0.92	0.24	0.22	0.4	0.12	1.9
33	030702001007	碳钢通风管道	1、名称：风管 2、材质：镀锌钢板(δ1) 3、形状：矩形 4、规格：长边长(mm) ≤1000 5、工程量暂定结算时按实调整	m2	56.91	63.76	7.2	23.9	7.4	159.17
34	030702001008	碳钢通风管道	1、名称：风管 2、材质：镀锌钢板(δ1.2) 3、形状：矩形 4、规格：长边长(mm) ≤2000 5、工程量暂定结算时按实调整	m2	49.33	75.61	5.89	20.72	6.41	157.96
35	030702001004	碳钢通风管道	1、名称：风管拆除 2、材质：镀锌钢板 3、形状：矩形 4、规格：周长(mm) ≤4000	m2	22.32	0.02	0.07	9.37	2.9	34.68
36	03B004	系统调试费(第七册 通风空调工程)	1、名称：通风系统调试	项	7038.13	11663.18	1407.62	2956.01	914.96	23979.9
		消火栓								
37	030109001001	泵	1.名称：消火栓泵(含电机+泵头) 2.型号：流量40L/S,扬程1MPa,功率110KW	台	1098.39	32077.8	51.84	461.32	142.79	33832.14
38	030109001002	泵	1.名称：消火栓泵拆除 2.型号：110KW	台	329.84	7.51	18.31	138.53	42.88	537.07

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
39	030402011005	成套配电箱	1. 名称：喷淋泵控制柜安装 2. 型号：75KW	台	163.7	14034.13	22.99	68.75	21.28	14310.85
40	030402011006	成套配电箱	1、名称：消火栓泵控制柜拆除	台	43.4			18.23	5.64	67.27
41	031002001001	金属阀门	1. 类型：法兰信号蝶阀 2. 规格、压力等级：DN150	个	137.28	286.58	4.65	57.66	17.85	504.02
42	031002001003	金属阀门	1. 类型：法兰闸阀 2. 规格、压力等级：DN100	个	83.98	303.17	2.11	35.27	10.92	435.45
43	031002001007	金属阀门	1. 类型：法兰闸阀 2. 规格、压力等级：DN65	个	44.68	176.89	1.52	18.77	5.81	247.67
44	031002001005	金属阀门	1. 类型：信号蝶阀 2. 规格、压力等级：DN100	个	83.98	179.6	2.11	35.27	10.92	311.88
45	031002001004	金属阀门	1. 类型：法兰闸阀拆除 2. 规格、压力等级：DN100	个	73.16	0.8		30.73	9.51	114.2
46	031002001006	金属阀门	1. 类型：信号蝶阀拆除 2. 规格、压力等级：DN100	个	73.16	0.8		30.73	9.51	114.2
47	031002001008	金属阀门	1. 类型：闸阀拆除 2. 规格、压力等级：DN65	个	45.88	0.8		19.27	5.96	71.91
48	031002001002	金属阀门	1. 类型：法兰信号蝶阀拆除 2. 规格、压力等级：DN150	个	73.16	0.8		30.73	9.51	114.2
49	031002009003	法兰	1. 材质：碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级：DN65	副	53.05	57.73	5.58	22.28	6.9	145.54
50	031002009002	法兰	1. 材质：碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级：DN100	副	70.09	74.95	8.33	29.44	9.11	191.92
51	031002009001	法兰	1. 材质：碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级：DN150	副	100.97	111.03	12.08	42.41	13.13	279.62
52	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 材质、型号、规格：喷头无吊顶	个	13.25	15.18	0.14	5.57	1.72	35.86
53	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1. 材质、型号、规格：喷头无吊顶拆除	个	5.08			2.14	0.66	7.88
54	030901004001	报警装置	1、名称：湿式报警阀组 2、型号：DN150 3、说明：包含阀体、延迟器、水力警铃、压力开关、压力表及配套管路组件	组	825.67	1952.44	3.63	346.78	107.34	3235.86
55	030901004002	报警装置	1、名称：湿式报警阀组拆除 2、型号：DN150	组	110.36			46.35	14.35	171.06

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
56	030901012001	消防水泵接合器	1、名称：地上式水泵接合器 2、型号：DN100	套	292.58	756.17	4.01	122.88	38.04	1213.68
57	030901012002	消防水泵接合器	1、名称：地上式水泵接合器拆除 2、型号：DN100	套	74.4			31.25	9.67	115.32
58	031301005003	支/吊架、基础型钢	1、名称：管道支架安装	kg	7.63	3.81	0.22	3.21	0.99	15.86
59	031301005004	支/吊架、基础型钢	1、名称：管道支架拆除	kg	1.61		0.04	0.67	0.21	2.53
60	031201003002	金属结构刷油	1、名称：支架刷油漆 2、油漆品种：防锈漆二道、调和漆二道	kg	0.92	0.24	0.22	0.4	0.12	1.9
61	030910001001	灭火器	1、灭火器 2、MFZ/ABC3	具	12.04	40.98	0.04	5.06	1.57	59.69
62	030901010001	室内消火栓	1. 安装方式：室内消火栓箱外壳更换（含拆除费用） 2. 型号、规格：1800*700*240	套	114.08	433.81	0.32	47.91	14.83	610.95
63	030901010007	室内消火栓	1、室内消火栓更换（含拆除费）	套	126.86	42.93	0.39	53.28	16.49	239.95
64	030901010008	室内消火栓	1、名称：屋面不锈钢试验消火栓 850*650*240（含水带、水枪压力表、消火栓），包含拆除费用	套	178.81	1106.7	0.26	75.1	23.24	1384.11
65	030901010002	室内消火栓	1、名称：消防水带更换 2、型号：8-65-25	套		124.21				124.21
66	030901010003	室内消火栓	1、名称：软管卷盘（JPS1.0-19/25米）	套		141.95				141.95
67	030901010004	室内消火栓	1、名称：消防箱玻璃更换 2、说明：含拆除费用	套		141.95				141.95
68	030901010005	室内消火栓	1、名称：室内消火栓接口安装	套		79.85				79.85
69	030901010006	室内消火栓	1. 安装方式：室内消火栓更管（整套）1000*700*240 2. 型号、规格：铝合金消防水龙箱 100*700（普通） 3. 附件材质、规格：DN65消火栓1个，DN65L25m衬胶水带1条，Φ19消防水枪（含拆除费用）	套	191.86	545.69	0.26	80.58	24.94	843.33

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
70	030901010009	室内消火栓	1. 安装方式：室内消火栓更管（整套）1800*700*240 2. 型号、规格：含消火栓、水枪、水龙带、消防卷盘软管、4KG\MFABC4手提式干粉灭火器、消报按钮1个） （含拆除费用）	套	114.08	1512.68	0.32	47.91	14.83	1689.82
71	030901011001	室外消火栓	1、名称：室外地上式消火栓1.0MPa浅150型	套	115.32	759.76		48.43	14.99	938.5
72	030901011002	室外消火栓	1、名称：室外地上式消火栓1.0MPa浅150型拆除	套	76.88			32.29	9.99	119.16
73	030901002001	消火栓钢管	1、名称：消防管安装 2、型号：DN100	m	32.35	49.8	0.94	13.59	4.2	100.88
74	030901002002	消火栓钢管	1、名称：消防管安装拆除 2、型号：DN100	m	10.04			4.22	1.31	15.57
75	03B005	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件,不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN65	个	24.54	41.47	1.82	10.31	3.19	81.33
76	03B009	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件,不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN80	个	27.13	58.46	2.17	11.4	3.53	102.69
77	03B010	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件,不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN100	个	31.36	71.86	2.42	13.17	4.08	122.89
78	03B011	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件,不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN125	个	47.23	80.81	3.01	19.84	6.14	157.03
79	03B012	喷淋管道连接件	1、名称：沟槽管件（综合管件,不单独考虑直接）拆除、安装 2、型号：DN150	个	53.25	94.23	3.63	22.36	6.92	180.39
80	031005002001	稳压给水设备	1、设备名称：箱泵一体化稳压设备WBPS-18/3.6-30-18-4 2、不锈钢成品消防水箱（室外带不锈钢板保温） 2、水箱有效容积18 3、包含：消火栓稳压泵两台，一用一备 Q=18m³/h3, H=30m, N=2.2kw 1个碳钢隔膜式气压罐直径800，调节容积不小于600L 4、配套配电箱	套	3352.72	44627.7	507.96	1408.15	435.85	50332.38

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
81	031005002002	稳压给水设备	1、名称：老旧消防稳压设备拆除 2、内容：1套水箱、2台泵、1台控制箱，及相应管道 3、含吊装费用	项	1658.02		826.02	696.38	215.53	3395.95
82	031209003002	绝热	1、绝热材料品种：橡塑保温 2、绝热厚度：40mm 3、管道外径：DN100	m3	237.78	1608.56		99.87	30.91	1977.12
83	031208007001	防潮层、保护层	1、材料：外包铝箔胶带缠绕保护层 2、层数：一层	m2	12.02	18.65		5.05	1.56	37.28
84	030909001001	水灭火控制装置调试	1、系统形式：消防栓系统调试 2、说明：整体打压、调试	点	9182.88	103.83	69.2	3856.81	1193.77	14406.49
85	030909001002	水灭火控制装置调试	1、系统形式：喷淋系统调试 2、说明：整体打压、调试	点	1404.93	43.27	35.34	590.07	182.64	2256.25
86	03B013	消防管道整体打压	消防管道整体打压	项		40000				40000
		火灾报警系统								
87	030904013001	联动控制主机	1、名称：报警主机安装北大青鸟JB-TG-JBF-11S 2、说明：总点位约8000点；回路板五块；多线盘一组；总线盘一组；电话盘一组；广播盘一组；备用电池一组	台	8169.72	41093.94	224.23	3431.28	1062.06	53981.23
88	030904013002	联动控制主机	1、名称：火灾报警主机拆除	台		1330.82				1330.82
89	030904001001	点型探测器	1.名称：感烟感温探测器安装	个	29.01	63.11	0.16	12.18	3.77	108.23
90	030904005003	消防报警电话插孔(电话)	1、名称：消防电话	个	16.01	60.57	0.04	6.72	2.08	85.42
91	030904007001	消防模块	1.名称：输入输出模块	个	175.88	104.8	1.66	73.87	22.86	379.07
92	030412004004	配线	1.名称：远程风机控制线 2.配线形式：管内敷设 3.规格：ZR-BV2.5	m	0.75	3.31		0.32	0.1	4.48
93	030412004005	配线	1.名称：消防电话控制线 2.配线形式：管内敷设 3.型号：ZR-RVS2*1.5	m	0.84	3.56		0.35	0.11	4.86
94	030904001002	点型探测器	1.名称：感烟感温探测器拆除	个	10.29			4.32	1.34	15.95
95	030904005004	消防报警电话插孔(电话)	1、名称：消防电话拆除	个	6.2			2.6	0.81	9.61
96	030904007002	消防模块	1.名称：输入输出模块拆除	个	4.96			2.08	0.64	7.68

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
97	030412004009	配线	1. 名称：消防电话控制线拆除 2. 配线形式：管内敷设 3. 型号：ZR-RVS2*1.5	m	0.37			0.16	0.05	0.58
98	030412004010	配线	1. 名称：远程风机控制线拆除 2. 配线形式：管内敷设 3. 规格：ZR-BV2.5	m	0.37			0.16	0.05	0.58
99	010803002001	防火卷帘(闸)门	1、名称：特级双轨双联无机布防火卷帘门 2、尺寸：5500*3500（30樘）、6500*3500（3樘）	m2	59.56	715.04	0.49	25.02	7.74	807.85
100	010803002002	防火卷帘(闸)门	1、名称：特级双轨双联无机布防火卷帘门 2、尺寸：5500*3500（20樘）、6500*3500（3樘）拆除	m2	13.64			5.73	1.77	21.14
101	010801004001	木质防火门	1、名称：木质防火门乙级 FM1021（1000*2100）150樘	m2		354.88				354.88
102	010801004002	木质防火门	1、名称：木质防火门乙级 FM1021（1000*2100）150樘拆除	樘	23.19			9.74	3.01	35.94
103	030909006001	防火控制装置调试	1、防火卷帘门调试	个	111.28	0.44	3.78	46.74	14.47	176.71
104	030909003001	自动报警系统调试	1、名称：自动报警系统 调试（8000点位）	系统	43679.6	726.88	2248.9	18345.37	5678.38	70679.13
105	030909004001	消防广播系统调试	1、名称：消防通信调试	系统	10.28	2.56	1.08	4.32	1.34	19.58

材料暂估单价及调整表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		223571.13	
1	031401009001	安全生产		161002.3	
2	031401010001	文明施工		27759.02	
3	031401011001	环境保护			
4	031401012001	临时设施		33310.82	
5	031401021001	冬雨季施工增加			
6	031401020001	夜间施工增加			
7	031401017001	特殊地区施工增加			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护			
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		1498.99	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
		专业措施项目		41112.97	
15	031401001001	脚手架		41112.97	
16	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护			
17	031401019001	有害身体健康环境中施工防护			
18	031401002001	大型机械设备进出场及安拆			
合计				264684.1	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
		通用措施项目			223571.13						
1	031401009001	安全生产	5551803.56	2.9	161002.3						
2	031401010001	文明施工	5551803.56	0.5	27759.02						
3	031401011001	环境保护	5551803.56								
4	031401012001	临时设施	5551803.56	0.6	33310.82						
5	031401021001	冬雨季施工增加	5551803.56								
6	031401020001	夜间施工增加	5551803.56								
7	031401017001	特殊地区施工增加	5551803.56								
8	031401013001	二次搬运	5551803.56								
9	031401015001	已完工程及设备保护	5551803.56								
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	5551803.56								
11	031401023001	按质论价	5551803.56								
12	031401024001	建筑工人实名制	5551803.56	0.027	1498.99						
13	031401025001	特殊施工降效	5551803.56								
14	031401026001	协管	5551803.56								
		专业措施项目			41112.97						
15	031401001001	脚手架			41112.97						
16	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护									
17	031401019001	有害身体健康环境中施工防护									
18	031401002001	大型机械设备进出场及安拆									
合计					264684.1						-

其他项目清单计价表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额	300000			详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计		300000			-

暂列金额明细表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额			300000			
合 计		-	-	300000			-

专业工程暂估价明细表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	6957232. 52	9	626150. 93
合计					626150. 93

发包人提供材料一览表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率 (%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一 (适用于价格信息调差法)

工程名称: 象山花园三区消防维修改造项目一室内

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室内
 标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室外 标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	1610687.49
1.1	通用安装工程	1610687.49
2	措施项目	69498.32
2.1	其中：安全生产	46709.94
3	其他项目	160000
3.1	其中：暂列金额	160000
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	165616.72
合 计		2005802.53

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 象山花园三区消防维修改造项目-室外

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		通用安装工程					1610687.49	
1	031001008001	塑料管	1、安装部位：室外 2、介质：消防给水管 3、材质、规格：钢丝网骨架复合管DN150（1.6MPA） 4、连接形式：热熔套接 5、压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗	m	5050	147.3	743865	
2	030901012001	消防水泵接合器	1、名称：地上式水泵接合器 2、型号：DN150	套	42	1613.53	67768.26	
3	031002001001	金属阀门	1、名称：明杆闸阀 2、规格、压力等级：DN150	个	79	834.07	65891.53	
4	031002009001	法兰	1. 材质：碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级：DN150	副	79	279.62	22089.98	
5	040504001001	砌筑井	1、名称：阀门井 2、规格：D1200mm 3、重型铸铁井盖D700mm	座	79	2232.67	176380.93	
6	040504001002	砌筑井	1、砖砌水泵接合器井 2、规格：暂定2m*1.5m*1.2m 3、混凝土盖板安装	座	42	1774.42	74525.64	
7	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：一、二类土 2、机械挖土、人工辅助 3、装车 4、开挖深度：1.2米	m3	4833	6.8	32864.4	
8	040103001001	沟槽、基坑回填方	1、密实度要求：夯填 2、填方材料品种：原开挖土	m3	4017	48.58	195145.86	
9	040103001002	沟槽、基坑回填方	1、名称：管道沟槽回填 2、填方材料品种：6%灰土 3、厚度：20CM	m3	40	134.5	5380	
10	040305001001	垫层	1、材料品种、规格：砂 2、厚度：10cm	m3	401	242.29	97158.29	
11	040103003001	余方弃置	1、废弃料品种：开挖土 2、运距：3km 3、含装车	m3	776	7.49	5812.24	
12	040103003002	余方弃置	1、废弃料品种：挖除弃渣装车外运 2、运距：3公里内	m3	136	20.61	2802.96	
13	041001001001	拆除路面	1、名称：拆除沥青路面 2、厚度：10cm 3、工程量暂估，结算时按实调整	m2	200	11.02	2204	
14	041001001002	拆除路面	1、名称：拆除混凝土路面 2、厚度：20cm 3、工程量暂估，结算时按实调整	m2	200	13.01	2602	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	040203006001	沥青混凝土	1、沥青品种：中粒式沥青砼（AC-20C） 2、厚度：6cm	m2	200	70.47	14094	
16	040203006002	沥青混凝土	1、沥青品种：细粒式改性沥青砼（AC-13C ） 2、厚度：4cm	m2	200	51.46	10292	
17	040203003001	透层	1、名称：沥青下封层	m2	200	4.64	928	
18	040202014001	水泥稳定碎(砾)石	1、名称：18cm水泥稳定碎石	m2	200	67.66	13532	
19	040202001001	石灰稳定土	1、名称：20cm10%灰土	m2	200	31.66	6332	
20	040203007001	水泥混凝土	1、名称：C30水泥混凝土道路 2、厚度：20cm	m2	200	87.96	17592	
21	050103015001	铺种草皮	1、名称：绿化恢复（铺草皮） 2、工程量暂定，结算时按实调整	m2	3390	15.76	53426.4	
合计							1610687.49	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室外

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		通用安装工程								
1	031001008001	塑料管	1、安装部位：室外 2、介质：消防给水管 3、材质、规格：钢丝网骨架复合管DN150（1.6MPA） 4、连接形式：热熔套接 5、压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗	m	12.71	127.06	0.54	5.34	1.65	147.3
2	030901012001	消防水泵接合器	1、名称：地上式水泵接合器 2、型号：DN150	套	340.5	1079.54	6.21	143.01	44.27	1613.53
3	031002001001	金属阀门	1、名称：明杆闸阀 2、规格、压力等级：DN150	个	137.28	616.63	4.65	57.66	17.85	834.07
4	031002009001	法兰	1.材质：碳钢平焊法兰 2.规格、压力等级：DN150	副	100.97	111.03	12.08	42.41	13.13	279.62
5	040504001001	砌筑井	1、名称：阀门井 2、规格：D1200mm 3、重型铸铁井盖D700mm	座	472.73	1469.16	30.78	198.55	61.45	2232.67
6	040504001002	砌筑井	1、砖砌水泵接合器井 2、规格：暂定2m*1.5m*1.2m 3、混凝土盖板安装	座		1774.42				1774.42
7	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：一、二类土 2、机械挖土、人工辅助 3、装车 4、开挖深度：1.2米	m3	1.67		4.22	0.7	0.21	6.8
8	040103001001	沟槽、基坑回填方	1、密实度要求：夯填 2、填方材料品种：原开挖土	m3	31.3	0.06		13.15	4.07	48.58
9	040103001002	沟槽、基坑回填方	1、名称：管道沟槽回填 2、填方材料品种：6%灰土 3、厚度：20CM	m3	60.48	38.83	1.93	25.4	7.86	134.5
10	040305001001	垫层	1、材料品种、规格：砂 2、厚度：10cm	m3	44.9	170.96	1.73	18.86	5.84	242.29
11	040103003001	余方弃置	1、废弃料品种：开挖土 2、运距：3km 3、含装车	m3		0.05	7.44			7.49

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
12	040103003002	余方弃置	1、废弃料品种：挖除弃渣装车外运 2、运距：3公里内	m3	0.53	0.05	19.74	0.22	0.07	20.61
13	041001001001	拆除路面	1、名称：拆除沥青路面 2、厚度：10cm 3、工程量暂估，结算时按实调整	m2	5.6	1.01	1.32	2.36	0.73	11.02
14	041001001002	拆除路面	1、名称：拆除混凝土路面 2、厚度：20cm 3、工程量暂估，结算时按实调整	m2	5.82	1.01	2.97	2.45	0.76	13.01
15	040203006001	沥青混凝土	1、沥青品种：中粒式沥青砼（AC-20C） 2、厚度：6cm	m2	4.33	62.46	1.3	1.82	0.56	70.47
16	040203006002	沥青混凝土	1、沥青品种：细粒式改性沥青砼（AC-13C） 2、厚度：4cm	m2	4.64	42.74	1.53	1.95	0.6	51.46
17	040203003001	透层	1、名称：沥青下封层	m2	0.06	4.46	0.09	0.02	0.01	4.64
18	040202014001	水泥稳定碎(砾)石	1、名称：18cm水泥稳定碎石	m2	3.64	58.9	3.12	1.53	0.47	67.66
19	040202001001	石灰稳定土	1、名称：20cm10%灰土	m2	4.71	21.85	2.51	1.98	0.61	31.66
20	040203007001	水泥混凝土	1、名称：C30水泥混凝土道路 2、厚度：20cm	m2	12.38	68.77		5.2	1.61	87.96
21	050103015001	铺种草皮	1、名称：绿化恢复（铺草皮） 2、工程量暂定，结算时按实调整	m2	2.78	11.45		1.17	0.36	15.76

材料暂估单价及调整表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室外

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室外

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		64862.39	
1	031401009001	安全生产		46709.94	
2	031401010001	文明施工		8053.44	
3	031401011001	环境保护			
4	031401012001	临时设施		9664.12	
5	031401021001	冬雨季施工增加			
6	031401020001	夜间施工增加			
7	031401017001	特殊地区施工增加			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护			
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		434.89	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
		专业措施项目		4635.93	
15	031401001001	脚手架			
16	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护			
17	031401019001	有害身体健康环境中施工防护			
18	031401002001	大型机械设备进出场及安拆		4635.93	
合计				69498.32	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室外

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
		通用措施项目			64862.39						
1	031401009001	安全生产	1610687.49	2.9	46709.94						
2	031401010001	文明施工	1610687.49	0.5	8053.44						
3	031401011001	环境保护	1610687.49								
4	031401012001	临时设施	1610687.49	0.6	9664.12						
5	031401021001	冬雨季施工增加	1610687.49								
6	031401020001	夜间施工增加	1610687.49								
7	031401017001	特殊地区施工增加	1610687.49								
8	031401013001	二次搬运	1610687.49								
9	031401015001	已完工程及设备保护	1610687.49								
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	1610687.49								
11	031401023001	按质论价	1610687.49								
12	031401024001	建筑工人实名制	1610687.49	0.027	434.89						
13	031401025001	特殊施工降效	1610687.49								
14	031401026001	协管	1610687.49								
		专业措施项目			4635.93						
15	031401001001	脚手架									
16	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护									
17	031401019001	有害身体健康环境中施工防护									
18	031401002001	大型机械设备进出场及安拆			4635.93						
合计					69498.32						-

其他项目清单计价表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室外

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额	160000			详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计		160000			-

暂列金额明细表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室外

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额			160000			
合 计		-	-	160000			-

专业工程暂估价明细表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室外

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室外

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室外

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室外

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	1840185.81	9	165616.72
合计					165616.72

发包人提供材料一览表

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室外

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一 (适用于价格信息调差法)

工程名称: 象山花园三区消防维修改造项目一室外

标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称：象山花园三区消防维修改造项目一室外 标段：象山花园三区消防维修改造项目

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	