关于乔家门路（东山西路-金润大道）道路修复工程监理招标控制价的说明

我单位拟招标的乔家门路（东山西路-金润大道）道路修复工程监理标准收费计算方法依据《建设工程施工监理服务费计费规则》(苏建监协(2015)4 号)、《镇江市房屋建筑和市政基础设施工程监理招标评标管理实施细则(试行)》(镇政建(2015)141 号)规定，本建设工程施工监理服务费计费规则按费率计算法计取。

本工程施工监理服务标准收费（招标控制价）=计费额×费率×工程难度调整系数。该项目计费额按照建安工程造价 950 万元计算，费率为 4.50%，工程难度调整系数 1.0。本工程施工监理服务标准收费（招标控制价）42.75 万元。

即本项目 P 值（招标控制价）参照《建设工程施工监理服务费计费规则》(苏建监协(2015)4 号)文件计算结果为 42.75 万元。

特此说明！

招标人（公章）：镇江高新置业有限公司

2026 年 08 月 12 日