工程量清单总说明

项目名称：朴席纵二路(建朴路-殷桥河)工程

一、 工程概况：

1.项目名称：朴席纵二路(建朴路-殷桥河)工程。

2.建设地点：项目位于扬州市经济技术开发区朴席镇。

3 建设内容：本项目道路为南北方向，北起建朴路（现状），南至在建的垃圾中转站地块出入口处，全长约 260m。道路规划红线宽度 16m，设计时速 30km/h，城市支路标准设计，横断面布置为形式为：人行道 3.0m+混行车道 10m+人行道 3.0m=16m，建设内容包含道路工程、排水工程、交安工程、路灯工程、绿化工程等内容。

4.计划工期：详见招标文件。

5.现场及交通运输情况：各投标人自行踏勘现场了解本工程周边环境及交通情况。

6.交通条件：交通较便利，施工范围内不能封闭施工，要求投标人充分考虑相关措施进行安全防护和交通疏导、现场施工便道。

7.环境保护要求：必须符合当地环保部门对噪音、粉尘、污水、垃圾的限制或处理的要求。

二、编制范围、内容：

朴席纵二路(建朴路-殷桥河)工程。具体详见招标文件及工程量清单。

三、编制依据：

1.《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)；

2.《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T50584-2024）、《通用安装工程工程量计算标准》(GB/T50856-2024)、《市政工程工程量计算标准》（GB/T50857-2024）、《园林绿化工程工程量计算标准》（GB50858/T-2024）；

3.苏建价（2026）15 号文省住房城乡建设厅关于《建设工程工程量清单计价标准》（GB50500-2024）及其 9 本工程量计算规范有关事宜的公告；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工程量清单总说明

项目名称：朴席纵二路(建朴路-殷桥河)工程

4.委托方提供的编标图纸：建设单位提供的苏邑设计集团有限公司设计的施工图纸电子图；

5.与建设项目相关的国家、行业和地方有关技术标准和质量验收规范等；

6.施工现场情况、工程特点及常规或类似工程的施工组织设计。

四、工程质量要求：合格。

五、安全文明施工要求：按相关要求文明施工。

六、投标人在投标时应按《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）和招标文件规定的格式，提供完整齐全的投标报价文件。

七、工程量清单编制说明：

（一）分部分项工程量清单：

1.共性说明

（1）已提供设计图纸的按设计图纸编制；

2.土方工程

（1）清表土方厚度按图纸设计说明20cm计算；

（2）按设计说明道路挖土考虑70%利用，沟槽挖土考虑全利用，具体倒运运距投标人自行考虑；

（3）纵二路与建朴路交叉口老人行道挖除、障碍物拆除已综合考虑，结算时按实际工程量计算；

（4）经土方平衡后余土考虑外运，具体运距投标人自行考虑；

（5）交安及路灯基础土方不考虑外运，回填后余土由投标人自行处理；

（6）所有外运土方及拆除垃圾工作内容含拆除、倒运、打堆、装车、弃运、消纳、保洁等所有费用。

3.道路工程

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工程量清单总说明

项目名称：朴席纵二路(建朴路-殷桥河)工程

（1）道路结构层中12%灰土底基层按场外拌和运至现场考虑，具体运距及场地由投标人自行考虑；

（2）位于行车道上的雨污水检查井的装饰井盖已按设计做法不锈钢材质考虑；

（3）道路终点挡土墙按设计提供的长10m、高度2m、厚度24cm考虑，墙面未考虑抹灰，结算时工程量按实调整；

4.排水工程

（1）雨水连接管沟槽按反开挖考虑；

（2）本项目污水管网最后需移交给养护单位管理，移交前的检测费用已在最高投标限价中考虑，具体费用由投标人自行考虑；

（3）按设计说明污水铸铁管道基础的20cm中粗砂基础计算；

（4）过路管道顶部玻纤格栅处理已按图纸考虑；

5.绿化工程

（1）绿化养护按一年成活率养护一年二级养护考虑；

6.交安工程

（1）交安工程的预埋管道按2孔或4孔考虑，清单工程量为4孔管道的断面长度；

（2）交警支队后台存储中心36块8TB硬盘及相关设备已按设计要求考虑；

（3）接入公安系统已按2路双通道400万全结构化人脸高清摄像机及2路微卡口摄像机，所有视频图像采用视频专网模式汇聚接入至辖区内派出所、开发区公安，并同步接入市公安局集群平台，质保维护5年，视频存储不低于30天考虑；

7. 桩基工程

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工程量清单总说明

项目名称：朴席纵二路(建朴路-殷桥河)工程

（1）地基加固的粉喷桩已考虑空钻费用，具体施工方法投标人自行考虑；

8. 路灯工程

（1）路灯工程配电箱槽钢基础按 10#槽钢考虑；

（2）强电进线配管配线暂按 200 米计算，结算时按实际工程量计算；

（二）措施项目清单：根据本项目的具体情况，列入以下措施项目清单：

1.一般措施项目

（1）安全生产

（2）文明施工

（3）环境保护

（4）临时设施

（5）冬雨季施工增加

（6）夜间施工增加

（7）已完工程及设备保护

（8）建筑工人实名制费用

2.专业措施项目

（1）大型机械设备进出场及安拆：该费用投标人应根据本工程实际情况自主报价，该项费用为总价包干，实际施工不予调整；

（2）围挡做法满足相关规定要求；

（3）投标单位应充分考虑各项措施费用，结算不因专业之间交叉作业或其它因素额外增加费用。

（三）其它项目清单

1．暂列金额：无；

2．暂估价：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工程量清单总说明

项目名称：朴席纵二路(建朴路-殷桥河)工程

2.1 材料暂估价：无；

2.2 专业工程暂估价：无；

3. 计日工清单：无；

4. 总承包服务费：无。

（四）税金

此项为不可竞争费，必须按营改增后文件规定的费用标准及相关的规定计价。

八、有关专业技术说明：无。

九、其他说明：

1.本工程量清单作为投标人报价的基础之一，投标人应结合招标文件、施工图纸、取费文件、技术规范等确定投标报价。清单工程量不能作为最终结算与支付价款的依据。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准。

3.分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序、工作内容的全部费用。

4.投标人需到施工的现场勘查以充分了解其施工环境，工地位置及任何其他足以影响报价及工期的情况，招标人对于现有的施工环境及条件将不增加任何投入，请投标人自行考虑并计入投标价内。

5. 投标人必须充分勘察现场实际情况，自行考虑材料运输及堆场、机械进退场时移位所必须的临时道路、场地硬化费用。

6. 工程量清单报价应包括完成招标文件、施工图纸及技术规范规定全部内容的工程量清单项目所需的全部费用，其内涵：①包括分部分项工程费、措施

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工程量清单总说明

项目名称：朴席纵二路(建朴路-殷桥河)工程

费、其它项目费和规费、税金；②包括完成每分部分项工程所含全部工程内容的费用；③包括完成每项工程内容所需的全部费用；④工程量清单项目中没有体现的施工图纸所含的工程内容，施工中又必须发生的工程内容所需的费用；⑤考虑施工期间所有风险因素而调整的费用；⑥因招标人在招标文件中的要求而发生的费用。⑦工程验收交付前所发生的工程费用（如建筑物的看管，成品保护等费用）。

7. 对招标人所列的措施项目，投标人可根据工程实际与施工组织设计进行增补，但不应更改招标人已列措施项目。

8. 单价措施项目工程量为 1 项的项目，请投标人在报价中充分考虑，结算时不得另行增加其它费用。

9. 其它详见招标文件，本说明与招标文件不一致或未说明的，以招标文件为准。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App