

工程量清单编制说明

一、工程概况

- 1、本项目位于江都区龙川之帆片区，道路北起现状通港路（K0+000），南至桩号 K0+200（横一路），全长约 200m，规划红线宽 26m（标准横断面 4.5m 人行道+17m 机非混行车道+4.5m 人行道），道路等级为新建城市支路，设计速度 30km/h，新建污水管道 PE 实壁管 dn400 约 230 米，雨水管道 II 级钢筋混凝土管 d600 约 180 米，雨水连接管 PE 实壁管 dn315 约 151 米，各类井 19 座，其中沉泥井 2 座、雨水井 6 座、雨污交汇井 1 座、污水井 10 座，预制混凝土装配式偏沟式单算雨水口 10 座，相关配套交通管理设施及路灯、景观绿化；
- 2、本次招标范围：本次招标的施工图范围内的市政工程，包括道路、雨水、污水、交通管理设施、路灯及景观绿化等；
- 3、建设地点：扬州市江都区仙女镇；
- 4、工程专业：市政公用工程；

二、编制依据

- 1、建设单位提供的悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司《阅江路南延(通港路至规划滨水路段)》施工设计图纸（电子版）；
- 2、《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024 及配套计算标准、省住房城乡建设厅关于实施《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）及 9 本工程量计算标准有关事宜的公告，《市政工程工程量计算标准》（GB/T50857-2024）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T50854-2024）、《通用安装工程工程量计算标准》（GB/T50856-2024）、《园林绿化工程工程量计算标准》（GB/T50858-2024）等；
- 3、费用定额：《江苏省建设工程费用参考》（2026 版）；
- 4、与招标工程相关的技术标准规范；
- 5、工程特点及交付标准、施工图设计总说明、现场情况等；
- 6、合理施工工期及常规施工工艺、顺序；
- 7、工程价格信息及造价资讯、工程造价数据等；
- 8、其他相关资料；
- 9、本项目计价方式为 GB/T24 清单计价，计税方式为增值税一般计税；

三、编制说明

- 1、工程类别：土石方工程为大型土石方，道路工程、雨污水管网工程为市政工程通用项目、道路、排水工程，路灯及交通设施工程，景观绿化工程；
- 2、措施项目费：大型土石方工程与通用项目及路灯及交通设施工程相同，安全生产 1.9%（属不可竞争费，投标报价时不得低于《江苏省建设工程费用参考》中的相关费率），文明施工 1.05%、环境保护 1.2%、临时设施 1.65%、冬雨季施工增加 0.2%、夜间施工增加 0.2%、已完工程及设备保护 0.01%、建筑工人实名制 0.0315%、其他项目按规定计取（若有）；园林绿化安全生产 0.9%、文明施工 0.5%、环境保护 0.6%、临时设施 0.55%，冬雨季施工增加 0.125%、夜间施工增加 0.1%、已完工程及设备保护 0.05%、建筑工人实名制 0.042%；
- 3、增值税：按一般计税法，统一按 9%计取；

四、其他事宜：

- 1、本预算拆除的余渣按装 15t 自卸汽车外运，运距 5km 以内计取，回填后的余土按装 15t 自卸汽车外运，运距按 5km 计取，由投标人自主报价，自主选择弃土场（含消纳费），综合考虑运距，自行承担风险；
- 2、施工现场原混凝土便道拆除约 2340m²（16cm 厚）、原地貌清表约 1028.8m³（20cm 厚）由前期考古单位完成，工程量清单编制已扣除此项内容，不重复计量；
- 3、根据管道开挖深度，达到放坡开挖要求的雨污水管道和检查井统一按放坡系数 1: 0.5 开

挖施工并符合设计要求，清单工程量按清单规范要求不计算放坡体积，由投标人自主报价在综合单价中考虑；

4、根据本项目实际情况，现场施工围挡应符合扬建尘整办[2019]5 号文施工装配式围挡做法，高度不应小于 1.8 米，并符合其他相关主管部门要求，本项目在措施项目中（彩钢板护栏 围栏搭拆）按定额组价计算，投标时由投标人自主报价；

5、其他大型机械及出场及安拆费按 1 项总价包干考虑，结算时不作调整；

6、脚手架为雨污水井施工过程使用的井字架，按 1 项总价包干考虑，结算时不作调整；

7、施工降水采用轻型井点降水，按 1 项总价包干考虑，结算时不作调整。

8、本工程量清单编制按预拌商品混凝土，预拌砂浆考虑；

9、其他未尽事宜详见工程量清单；