

最高投标限价

招 标 人：高邳太丰农业发展有限公司 (盖章)

2026年07月08日

工程名称：冷链仓储用房建设工程

标段名称：冷链仓储用房建设工程

最高投标限价

最高投标限价(小写)：5098028.46

(大写)：伍佰零玖万捌仟零贰拾捌元肆角陆分

编制人：郝一群

(造价专业人员签字及盖章)

审核人：林建华

(签字及盖章)

编制单位：晔立工程顾问（江苏）有限公司

(盖章)

法定代表人

或其授权人：林建华

(签字或盖章)

招标人：高邮太丰农业发展有限公司

(盖章)

法定代表人

或其授权人：居长霞

(签字或盖章)

编制时间：2026年07月08日

表D. 4. 1 工程量清单计算规则说明

工程名称：冷链仓储用房建设工程

本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T50856—2024等进行列项以及工程量计算

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

表C.2.1 最高投标限价扉页

工程名称： 冷链仓储用房建设工程

标段名称： 冷链仓储用房建设工程

最高投标限价

最高投标限价（小写）： 5098028.46

（大写）： 伍佰零玖万捌仟零贰拾捌元肆角陆分

编制人：

审核人：

编制单位：

法定代表人
或其授权人：

招标人： 高邮太丰农业发展有限公司

法定代表人
或其授权人：

编制时间： 2026年07月08日



（签字或盖章）



（盖章）

（签字或盖章）

工程项目汇总表

工程名称：冷链仓储用房建设工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	厂房	4144519.39		133896.84
2	室外附属工程	953509.07	30520	18976.88
合计		5098028.46	30520	152873.72

单项工程汇总表

工程名称： 厂房

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)	其中：（元）	
			专业工程暂估价	安全生产
1	厂房-土建	1859626. 43		60111. 18
2	厂房-钢结构	2093230. 83		68940. 29
3	厂房-消防	32818. 23		829. 67
4	厂房-给排水	52550. 68		1328. 52
5	厂房-电气	106293. 22		2687. 18
合计		4144519. 39		133896. 84

单位工程汇总表

工程名称：厂房-土建

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	1581873.28
1.1	土石方工程	46023.87
1.2	砌筑工程	127208.49
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程	401032.51
1.4	金属结构工程	10139.82
1.5	门窗工程	172421.2
1.6	屋面及防水工程	53068.38
1.7	楼地面装饰工程	667565.63
1.8	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	63640.54
1.9	油漆、涂料、裱糊工程	38247.8
1.10	房屋建筑与装饰工程措施项目	2525.04
2	措施项目	124206.01
2.1	其中：安全生产	60111.18
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	153547.14
合 计		1859626.43

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-土建

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		土石方工程					46023.87	
1	01010300101	平整场地	1、土壤类别：二类土 2、弃土运距：自行考虑 3、取土运距：自行考虑 4、其它：工程量按定额工程量计算	m2	2857.54	1.01	2886.12	
2	01010200201	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：详见图纸 3、弃土运距：自行考虑	m3	421.9	9.85	4155.72	
3	01010200101	挖基坑土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：详见图纸 3、弃土运距：自行考虑	m3	1079.82	9.65	10420.26	
4	01010200701	回填方	1、密实度要求：符合规范要求 2、填方材料品种：素土 3、填方来源、运距：局部现场土源、其余缺方单独立项外购 4、备注：坑槽夯填，50%机械回填按机械挖一次计算，50%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑）	m3	1227.81	20.14	24728.09	
5	01010100301	单独土石方回填	1、密实度要求：符合规范要求 2、填方材料品种：素土 3、填方来源、运距：局部现场土源、其余缺方单独立项外购 4、备注：运货区填土碾压	m3	430.75	8.9	3833.68	
		砌筑工程					127208.49	
7	01040100101	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：MU20实心混凝土砌块 2、墙体类型：基础 3、砂浆强度等级、配合比：DMM10砂浆	m3	161.85	584.57	94612.65	
8	01040200101	砌块墙	1、砖品种、规格、强度等级：200厚砂加气混凝土砌块(B06 A5.0) 2、墙体类型：外墙 3、砂浆强度等级、配合比：DMM5砂浆	m3	44.84	544.08	24396.55	
9	01040200102	砌块墙	1、砖品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块(B05 A3.5) 2、墙体类型：内墙 3、砂浆强度等级、配合比：DMM5砂浆	m3	15.07	544.08	8199.29	
		混凝土及钢筋混凝土工程					401032.51	
10	01050100101	基础垫层	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C15	m3	45.33	451.65	20473.29	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	01050200101	独立基础	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C30	m3	115.85	535.17	61999.44	
12	01050200201	条形基础	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C30	m3	14.83	536.62	7958.07	
13	01050200601	钢筋混凝土柱	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C30	m3	61.23	598.61	36652.89	
14	01050202101	构造柱	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C25	m3	3.69	733.59	2706.95	
15	01050200501	基础联系梁	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C30	m3	66.93	529.68	35451.48	
16	01050202201	圈梁	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C25 3、备注：圈梁、压顶	m3	10.81	599.67	6482.43	
17	01050201301	实心楼板	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C30	m3	5.7	534.61	3047.28	
18	01050202901	散水	1、参照图集12J003-4B/A1	m2	123.5	161.19	19906.97	
19	01050203101	坡道	1、参照图集12J003-A/A5	m2	84	259.28	21779.52	
20	01050203201	台阶	1、参照图集12J003-1B/B1	m2	16.2	258.89	4194.02	
21	01050201901	其他构件	C30素混凝土填实至梁底	m3	3.49	760.24	2653.24	
22	01050201902	其他构件	C15细石混凝土包柱脚	m3	2.44	738.82	1802.72	
23	01050600101	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400， Φ 12以内	t	10.111	5123.62	51804.92	
24	01050600102	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400， Φ 25以内 2、备注：含电渣压力焊，由投标单位自行考虑	t	9.317	4335.25	40391.52	
25	01050600103	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：砌体拉结筋，HPB300， Φ 6	t	0.48	5367.45	2576.38	
26	01050500101	垫层模板	1、基础类型：垫层	m2	69.12	94.03	6499.35	
27	01050500201	基础模板	1、基础类型：独立基础	m2	134.88	80.41	10845.7	
28	01050500202	基础模板	1、基础类型：带形基础	m2	13.55	71.53	969.23	
29	01050500401	柱面模板	1、柱模板	m2	294.46	82.45	24278.23	
30	01050501101	构造柱模板	1、构造柱模板	m2	42.07	101.24	4259.17	
31	01050500301	基础联系梁模板	1、基础联系梁模板	m2	330.51	59.91	19800.85	
32	01050501201	圈梁模板	1、圈梁模板	m2	104.7	74.05	7753.04	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
33	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1、楼板模板	m2	52.94	74.48	3942.97	
34	010505014001	零星现浇构件模板	1、C30素混凝土填实至梁底 2、C20细石混凝土包柱脚	m2	31.24	89.72	2802.85	
		金属结构工程					10139.82	
35	010608002001	地脚螺栓	1、构件名称：地脚螺栓 2、钢材品种、规格：Q235B	t	0.413	6183.97	2553.98	
36	010506023001	砌块墙钢丝网加固	1、材料品种、规格：镀锌钢丝网 2、加固部位：外墙	m2	484	14.08	6814.72	
37	010506023002	砌块墙网格布加固	1、功能房间内墙抹灰层内满铺网格布	m2	153	5.04	771.12	
		门窗工程					172421.2	
38	010802001001	铝合金门	详见图纸	m2	7.2	350	2520	
39	010801002001	木质门带套	详见图纸	m2	4.4	450	1980	
40	010802004001	钢质防火门	FM乙1522，详见图纸	m2	6.6	400	2640	
41	010807001001	铝合金推拉窗	铝合金单层玻璃推拉窗，详见图纸	m2	394.8	200	78960	
42	010807001002	铝合金固定窗	铝合金单层玻璃固定窗，详见图纸	m2	250.8	210	52668	
43	010803001001	金属卷帘(闸)门	详见图纸(含电动装置)	m2	140	240.38	33653.2	
		屋面及防水工程					53068.38	
44	010902007001	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	详见图纸	个	13	27.36	355.68	
45	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、卫生间JS防水，详见图纸	m2	26.1	22	574.2	
46	010904001001	楼(地)面卷材防水	1、两道1.5厚聚氨酯沥青防水卷材	m2	2085.54	25	52138.5	
		楼地面装饰工程					667565.63	
47	011101004001	耐磨楼地面	1. 50厚C30细石砼，强度达标后表面撒3`5厚金刚砂耐磨面层，随打随抹 2. 界面剂1道 备注：运货区；地面收缩缝详见图纸要求	m2	486	53.89	26190.54	
48	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 150厚钢筋混凝土双层双向内配筋c8@100；C20非泵送商品砼	m2	2434	162.09	394527.06	
49	011101002002	细石混凝土楼地面	1. 200厚挤塑聚苯板 2. 100厚C30混凝土找平层 3. c100pvc水管间距800mm 4. 550厚素土夯实(密实度达到设计要求) 5、备注：具体做法详见图纸	m2	1955.68	122.97	240489.97	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
50	011102003001	块料楼地面	1、800*800防滑地砖楼地面	m2	27.82	134.73	3748.19	
51	011102003002	块料楼地面	1、400*800防滑地砖楼地面；卫生间	m2	19.66	132.75	2609.87	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					63640.54	
52	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、墙体类型：内墙 2、底层厚度、砂浆配合比：界面剂一道、12厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底 3、面层厚度、砂浆配合比：5厚1:0.3:3水泥石灰膏砂浆粉面	m2	505.7	36.55	18483.34	
53	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1、墙体类型：外墙 2、底层厚度、砂浆配合比：界面剂一道，12厚1:3专用水泥砂浆打底扫毛 3、面层厚度、砂浆配合比：5厚抗裂砂浆、5厚抗裂防水砂浆、10厚1:2.5水泥砂浆粉面，水刷带出小麻面 4、1.5JS防水涂料	m2	484	93.3	45157.2	
		油漆、涂料、裱糊工程					38247.8	
54	011403001001	抹灰面油漆	1、基层类型：粉刷面 2、油漆品种、刷漆遍数：2遍白色无机矿物涂料 3、部位：内墙	m2	505.7	14.26	7211.28	
55	011403001002	抹灰面油漆	1、基层类型：粉刷面 2、腻子种类：901胶白水泥腻子 3、刮腻子遍数：2遍 4、油漆品种、刷漆遍数：2遍白色无机矿物涂料 5、部位：其他房间天棚	m2	27.54	27.08	745.78	
56	011403001003	抹灰面油漆	1、基层类型：粉刷面 2、腻子种类：901胶白水泥腻子 3、刮腻子遍数：2遍 4、油漆品种、刷漆遍数：2遍刷白色无机防霉潮结露涂料(A级) 5、部位：卫生间天棚	m2	19.97	28.78	574.74	
57	011403001004	抹灰面油漆	1、外墙真石漆	m2	484	55	26620	
58	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1、22J403-1-HC5	m	17.2	180	3096	
		房屋建筑与装饰工程措施项目					2525.04	
59	011601001001	脚手架	1、砌墙脚手架，3.6m内	m2	504	5.01	2525.04	
合计							1581873.28	

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：厂房-土建

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	010502006001	项目名称	钢筋混凝土柱				计量单位	m3
项目特征	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C30							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）	
1	人工费	-	-	-	-	-	81.12	
1.1	普工	工日	0.108	-	-	139.9996	15.12	
1.2	一般技工	工日	0.264	-	-	249.9993	66	
2	材料费	-	-	-	-	-	408.36	
2.1	塑料薄膜	m2	0.28	-	-	0.69	0.19	
2.2	水	m3	1.248	-	-	4.57	5.7	
2.3	C30预拌混凝土(商品砼)(非泵送)	m3	0.99	-	-	389	385.11	
2.4	接浆层水泥砂浆	m3	0.031	-	-	559.9984	17.36	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	52.62	
3.1	混凝土震捣器插入式	台班	0.112	-	-	9.87	1.11	
3.2	机动翻斗车装载质量1t	台班	0.12969	-	-	397.14	51.51	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	542.1	
5	管理费	-	-	-	-	-	39.79	
6	利润	-	-	-	-	-	16.72	
综合单价							598.61	

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 厂房-土建

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	011101002002	项目名称	细石混凝土楼地面				计量单位	m2
项目特征	1. 200厚挤塑聚苯板 2. 100厚C30混凝土找平层 3. c100pvc水管间距800mm 4. 550厚素土夯实（密实度达到设计要求） 5、备注：具体做法详见图纸							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）	
1	人工费	-	-	-	-	-	24.91	
1.1	普工	工日	0.027272	-	-	139.9996	3.82	
1.2	一般技工	工日	0.05813	-	-	249.9993	14.53	
1.3	防腐保温工 (二类工)	工日	0.08	-	-	82	6.56	
2	材料费	-	-	-	-	-	75.58	
2.1	C30预拌混凝土 (商品砼) (非泵送)	m3	0.1016	-	-	389	39.52	
2.2	XPS聚苯乙烯 挤塑板	m3	0.021	-	-	541.2	11.37	
2.3	PVC水管	m	1.332579	-	-	17.9999	23.99	
2.4	橡胶圈	个	0.269129	-	-	2.5	0.67	
2.5	水	m3	0.0055	-	-	4.57	0.03	
3	施工机具使用 费	-	-	-	-	-	8.4	
3.1	混凝土震捣器 平板式	台班	0.0122	-	-	12.73	0.16	
3.2	机动翻斗车 装载质量1t	台班	0.01331	-	-	397.14	5.29	
3.3	履带式推土机 功率75kW	台班	0.000279	-	-	1311.92	0.37	
3.4	钢轮内燃压路 机 工作质量 15t	台班	0.002786	-	-	857.93	2.39	
3.5	洒水车 罐容 量4000L	台班	0.000275	-	-	740	0.2	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	108.89	
5	管理费	-	-	-	-	-	9.91	
6	利润	-	-	-	-	-	4.17	
综合单价							122.97	

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称： 厂房-土建

标段： 冷链仓储用房建设工程

项目编码	011403001002	项目名称	抹灰面油漆				计量单位	m2
项目特征	1、基层类型：粉刷面 2、腻子种类：901胶白水泥腻子 3、刮腻子遍数：2遍 4、油漆品种、刷漆遍数：2遍白色无机矿物涂料 5、部位：其他房间天棚							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）	
1	人工费	-	-	-	-	-	16.42	
1.1	普工	工日	0.0102	-	-	139.9996	1.43	
1.2	一般技工	工日	0.05066	-	-	249.9993	12.66	
1.3	高级技工	工日	0.00684	-	-	339.999	2.33	
2	材料费	-	-	-	-	-	3.72	
2.1	内墙乳胶漆	kg	0.2884	-	-	8.97	2.59	
2.2	砂纸	张	0.2	-	-	0.77	0.15	
2.3	成品腻子粉	kg	1.9845	-	-	0.46	0.91	
2.4	水砂纸	张	0.04	-	-	0.44	0.02	
2.5	水	m3	0.001	-	-	4.57		
2.6	其他材料费	元	0.05	-	-	1	0.05	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	20.14	
5	管理费	-	-	-	-	-	4.89	
6	利润	-	-	-	-	-	2.05	
综合单价							27.08	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：厂房-土建

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		土石方工程								
1	010103001001	平整场地	1、土壤类别：二类土 2、弃土运距：自行考虑 3、取土运距：自行考虑 4、其它：工程量按定额工程量计算	m2	0.14		0.57	0.21	0.09	1.01
2	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：详见图纸 3、弃土运距：自行考虑	m3	4.46		2.46	2.06	0.87	9.85
3	010102001001	挖基坑土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：详见图纸 3、弃土运距：自行考虑	m3	4.32		2.46	2.02	0.85	9.65
4	010102007001	回填方	1、密实度要求：符合规范要求 2、填方材料品种：素土 3、填方来源、运距：局部现场土源、其余缺方单独立项外购 4、备注：坑槽夯填，50%机械回填按机械挖一次计算，50%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑）	m3	12.11		2.05	4.21	1.77	20.14
5	010101003001	单独土石方回填	1、密实度要求：符合规范要求 2、填方材料品种：素土 3、填方来源、运距：局部现场土源、其余缺方单独立项外购 4、备注：运货区填土碾压	m3	0.84	0.05	5.38	1.85	0.78	8.9
		砌筑工程								
7	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：MU20实心混凝土砌块 2、墙体类型：基础 3、砂浆强度等级、配合比：DMM10砂浆	m3	84.32	451.3	9.37	27.87	11.71	584.57

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
8	010402001001	砌块墙	1、砖品种、规格、强度等级：200厚砂加气混凝土砌块(B06 A5.0) 2、墙体类型：外墙 3、砂浆强度等级、配合比：DMM5砂浆	m3	125.9	359.98	3.52	38.5	16.18	544.08
9	010402001002	砌块墙	1、砖品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块(B05 A3.5) 2、墙体类型：内墙 3、砂浆强度等级、配合比：DMM5砂浆	m3	125.9	359.98	3.52	38.5	16.18	544.08
		混凝土及钢筋混凝土工程								
10	010501001001	基础垫层	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C15	m3	65.1	357.66	0.97	19.66	8.26	451.65
11	010502001001	独立基础	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C30	m3	40.19	401.54	53.75	27.95	11.74	535.17
12	010502002001	条形基础	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C30	m3	40.19	402.99	53.75	27.95	11.74	536.62
13	010502006001	钢筋混凝土柱	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C30	m3	81.12	408.36	52.62	39.79	16.72	598.61
14	010502021001	构造柱	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C25	m3	176.1	408.24	52.62	68.04	28.59	733.59
15	010502005001	基础联系梁	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C30	m3	33.6	404.78	54.2	26.12	10.98	529.68
16	010502022001	圈梁	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C25 3、备注：圈梁、压顶	m3	81.68	406.38	54.2	40.42	16.99	599.67
17	010502013001	实心楼板	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C30	m3	31.6	412.1	54.52	25.62	10.77	534.61
18	010502029001	散水	1、参照图集12J003-4B/A1	m2	43.54	94.09	3.63	14.03	5.9	161.19
19	010502031001	坡道	1、参照图集12J003-A/A5	m2	79.04	131.96	10.46	26.63	11.19	259.28
20	010502032001	台阶	1、参照图集12J003-1B/B1	m2	74.67	135.24	12.25	25.86	10.87	258.89
21	010502019001	其他构件	C30素混凝土填充至梁底	m3	213.44	381.13	53.07	79.29	33.31	760.24

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
22	010502019002	其他构件	C15细石混凝土包柱脚	m3	213.44	359.71	53.07	79.29	33.31	738.82
23	010506001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400， Φ 12以内	t	1275.02	3279.92	21.08	385.59	162.01	5123.62
24	010506001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400， Φ 25以内 2、备注：含电渣压力焊，由投标单位自行考虑	t	747.9	3201.45	49.15	237.12	99.63	4335.25
25	010506001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：砌体拉结筋，HPB300， Φ 6	t	1339	3433.1	20.82	404.55	169.98	5367.45
26	010505001001	垫层模板	1、基础类型：垫层	m2	47.22	25.33	1.07	14.37	6.04	94.03
27	010505002001	基础模板	1、基础类型：独立基础	m2	37.8	24.35	1.61	11.72	4.93	80.41
28	010505002002	基础模板	1、基础类型：带形基础	m2	29.95	27.01	1.35	9.31	3.91	71.53
29	010505004001	柱面模板	1、柱模板	m2	40.86	21.93	1.68	12.66	5.32	82.45
30	010505011001	构造柱模板	1、构造柱模板	m2	51.65	26.09	1.18	15.72	6.6	101.24
31	010505003001	基础联系梁模板	1、基础联系梁模板	m2	27	19.73	1.25	8.4	3.53	59.91
32	010505012001	圈梁模板	1、圈梁模板	m2	35.09	22.31	1.28	10.82	4.55	74.05
33	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1、楼板模板	m2	34.29	22.35	2.36	10.9	4.58	74.48
34	010505014001	零星现浇构件模板	1、C30素混凝土填实至梁底 2、C20细石混凝土包柱脚	m2	42.56	26.16	2.12	13.29	5.59	89.72
		金属结构工程								
35	010608002001	地脚螺栓	1、构件名称：地脚螺栓 2、钢材品种、规格：Q235B	t	1354.08	3688.92	399.91	521.81	219.25	6183.97
36	010506023001	砌块墙钢丝网加固	1、材料品种、规格：镀锌钢丝网 2、加固部位：外墙	m2	7.79	3		2.32	0.97	14.08
37	010506023002	砌块墙网格布加固	1、功能房间内墙抹灰层内满铺网格布	m2	1.53	2.86		0.46	0.19	5.04
		门窗工程								
38	010802001001	铝合金门	详见图纸	m2		350				350
39	010801002001	木质门带套	详见图纸	m2		450				450
40	010802004001	钢质防火门	FM乙1522，详见图纸	m2		400				400
41	010807001001	铝合金推拉窗	铝合金单层玻璃推拉窗，详见图纸	m2		200				200
42	010807001002	铝合金固定窗	铝合金单层玻璃固定窗，详见图纸	m2		210				210

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
43	010803001001	金属卷帘(闸)门	详见图纸（含电动装置）	m2		240.38				240.38
		屋面及防水工程								
44	010902007001	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	详见图纸	个	8.35	15.49		2.48	1.04	27.36
45	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、卫生间JS防水，详见图纸	m2		22				22
46	010904001001	楼(地)面卷材防水	1、两道1.5厚聚氨酯沥青防水卷材	m2		25				25
		楼地面装饰工程								
47	011101004001	耐磨楼地面	1. 50厚C30细石砼，强度达标后表面撒3~5厚金刚砂耐磨面层，随打随抹 2. 界面剂1道 备注：运货区；地面收缩缝详见图纸要求	m2	14.98	28.72	2.71	5.27	2.21	53.89
48	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 150厚钢筋混凝土双层双向内配筋c8@100；C20非泵送商品砼	m2	37.16	108.43	0.56	11.22	4.72	162.09
49	011101002002	细石混凝土楼地面	1. 200厚挤塑聚苯板 2. 100厚C30混凝土找平层 3. c100pvc水管间距800mm 4. 550厚素土夯实（密实度达到设计要求） 5、备注：具体做法详见图纸	m2	24.91	75.58	8.4	9.91	4.17	122.97
50	011102003001	块料楼地面	1、800*800防滑地砖楼地面	m2	43.43	71.27	1.18	13.27	5.58	134.73
51	011102003002	块料楼地面	1、400*800防滑地砖楼地面；卫生间	m2	42.02	71.28	1.19	12.86	5.4	132.75
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程								
52	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、墙体类型：内墙 2、底层厚度、砂浆配合比：界面剂一道、12厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底 3、面层厚度、砂浆配合比：5厚1:0.3:3水泥石灰膏砂浆粉面	m2	17.07	11.29	0.69	5.28	2.22	36.55
53	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1、墙体类型：外墙 2、底层厚度、砂浆配合比：界面剂一道，12厚1:3专用水泥砂浆打底扫毛 3、面层厚度、砂浆配合比：5厚抗裂砂浆、5厚抗裂防水砂浆、10厚1:2.5水泥砂浆粉面，水刷带出小麻面 4、1.5JS防水涂料	m2	42.53	31.09	1.2	13.01	5.47	93.3

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		油漆、涂料、裱糊工程								
54	011403001001	抹灰面油漆	1、基层类型：粉刷面 2、油漆品种、刷漆遍数：2遍白色无机矿物涂料 3、部位：内墙	m2	8.08	2.77		2.4	1.01	14.26
55	011403001002	抹灰面油漆	1、基层类型：粉刷面 2、腻子种类：901胶白水泥腻子 3、刮腻子遍数：2遍 4、油漆品种、刷漆遍数：2遍白色无机矿物涂料 5、部位：其他房间天棚	m2	16.42	3.72		4.89	2.05	27.08
56	011403001003	抹灰面油漆	1、基层类型：粉刷面 2、腻子种类：901胶白水泥腻子 3、刮腻子遍数：2遍 4、油漆品种、刷漆遍数：2遍刷白色无机防霉潮结露涂料(A级) 5、部位：卫生间天棚	m2	16.99	4.6		5.06	2.13	28.78
57	011403001004	抹灰面油漆	1、外墙真石漆	m2		55				55
58	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1、22J403-1-HC5	m		180				180
		房屋建筑与装饰工程措施项目								
59	011601001001	脚手架	1、砌墙脚手架，3.6m内	m2	3.13	0.37	0.13	0.97	0.41	5.01

材料暂估单价及调整表

工程名称： 厂房-土建

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称： 厂房-土建

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产		60111.18	
2	011601007001	文明施工		18982.48	
3	011601008001	环境保护		7118.43	
4	011601006001	临时设施		26891.85	
5	011601010001	冬雨季施工增加		2056.44	
6	011601011001	夜间施工增加		3163.75	
7	011601012001	特殊地区施工			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护		790.94	
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制		790.94	
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆费		4300	
合计				124206.01	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：厂房-土建

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	011601009001	安全生产	1581873.28	3.8	60111.18						
2	011601007001	文明施工	1581873.28	1.2	18982.48						
3	011601008001	环境保护	1581873.28	0.45	7118.43						
4	011601006001	临时设施	1581873.28	1.7	26891.85						
5	011601010001	冬雨季施工增加	1581873.28	0.13	2056.44						
6	011601011001	夜间施工增加	1581873.28	0.2	3163.75						
7	011601012001	特殊地区施工	1581873.28								
8	011601013001	二次搬运	1581873.28								
9	011601014001	已完工程及设备保护	1581873.28	0.05	790.94						
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	1581873.28								
11	011601016001	按质论价	1581873.28								
12	011601017001	建筑工人实名制	1581873.28	0.05	790.94						
13	011601018001	特殊施工降效	1581873.28								
14	011601019001	协管	1581873.28								
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆费			4300						
合计					124206.01						-

其他项目清单计价表

工程名称： 厂房-土建

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称： 厂房-土建

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：厂房-土建

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称： 厂房-土建

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称： 厂房-土建

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称： 厂房-土建

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	1706079.29	9	153547.14
合计					153547.14

发包人提供材料一览表

工程名称：厂房-土建

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 厂房-土建

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：厂房-土建
 标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称： 厂房-钢结构

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	1814218.15
1.1	金属结构工程	1807419.98
1.2	房屋建筑与装饰工程措施项目	6798.17
2	措施项目	106177.11
2.1	其中：安全生产	68940.29
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	172835.57
合 计		2093230.83

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		金属结构工程					1807419.98	
1	010608002001	高强螺栓	1、螺栓种类：紧固高强螺栓M20 2、规格：详见图纸大样 3、备注：符合图纸及设计规范	套	1948	3.09	6019.32	
2	010506025001	预埋铁件	1、钢材种类：Q345B 2、镀锌螺栓、花篮、预埋件 3、备注：符合图纸及设计规范	t	1.034	10203.08	10549.98	
3	010603002001	空腹钢柱	1、柱类型：H型钢柱 2、钢材品种、规格：Q355B 3、备注：符合图纸及设计规范	t	63.387	6947.51	440381.82	
4	010604001001	钢梁	1、梁类型：H型钢梁 2、钢材品种、规格：Q355B 3、备注：符合图纸及设计规范	t	58.213	6668.44	388189.9	
5	010607003001	钢檩条	1、钢材品种、规格：Q355B 2、备注：符合图纸及设计规范	t	33.958	4957.2	168336.6	
6	010607002001	钢拉条	1、钢材品种、规格：Q355B 2、备注：符合图纸及设计规范	t	2.873	5664.9	16275.26	
7	010607002002	钢拉条	1、钢材品种、规格：Q235B 2、系杆 3、备注：符合图纸及设计规范	t	7.875	5664.9	44611.09	
8	010607002003	钢支撑(YC)	1、钢材品种、规格：Q235B 2、备注：符合图纸及设计规范	t	1.136	6634.96	7537.31	
9	010607002004	钢支撑(ZC)	1、钢材品种、规格：Q235B 2、备注：符合图纸及设计规范	t	13.404	7544.77	101130.1	
10	010607002005	钢支撑(SC、XG)	1、钢材品种、规格：Q235B 2、备注：符合图纸及设计规范	t	2.246	6927.56	15559.3	
11	010605002001	钢板墙板	1、0.6厚YX-15-900彩钢板 2、备注：符合图纸及设计规范	m2	1775.17	56	99409.52	
12	010901002001	彩钢板雨棚	1、0.6厚YX-15-900彩钢板 2、备注：符合图纸及设计规范	m2	5.76	56	322.56	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	010605002002	彩钢板	1、0.6厚彩钢板收边 2、备注：符合图纸及设计规范	m2	619.3	56	34680.8	
14	010607009001	钢板天沟	1、不锈钢天沟 2、1.2厚宽1220mm 3、备注：符合图纸及设计规范	m	150.4	359.75	54106.4	
15	010901002002	型材屋面	1、0.60mm厚V820型角弛III型彩钢板(采用咬口锁边) 2、1.5厚聚氯乙烯防水卷材(燃烧等级B1) 3、50mm玻璃棉带铝箔(玻璃棉材料密度不应小于64Kg/m³) 4、热镀锌或不锈钢丝网	m2	2483.2	124.36	308810.75	
16	011402003001	金属面油漆	1、金属面调和漆两遍 2、金属面红丹防锈漆两遍	t	153.261	339.53	52036.71	
17	011402003002	金属面油漆	1、构件名称：钢构涂刷防火涂料 2、满足设计要求	t	153.26	381.46	58462.56	
18	010607006001	钢梯	1、检修爬梯	项	1	1000	1000	
		房屋建筑与装饰工程措施项目					6798.17	
19	011601001001	满堂脚手架	1.单层轻钢厂房脚手架梁安装	m2	2527.2	1.56	3942.43	
20	011601001002	满堂脚手架	1.单层轻钢厂房脚手架屋面瓦安装	m2	2527.2	1.13	2855.74	
合计							1814218.15	

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	010603002001	项目名称	空腹钢柱			计量单位	t
项目特征	1、柱类型：H型钢柱 2、钢材品种、规格：Q355B 3、备注：符合图纸及设计规范						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	1583.83
1.1	普工	工日	2.18972	-	-	139.9996	306.56
1.2	一般技工	工日	5.1091	-	-	249.9993	1277.27
2	材料费	-	-	-	-	-	4453.51
2.1	型钢	t	1.05	-	-	3800.1458	3990.15
2.2	氧气	m3	14.48	-	-	2.83	40.98
2.3	乙炔气	m3	6.29	-	-	13	81.77
2.4	碳钢焊丝	kg	18.28	-	-	7.72	141.12
2.5	烧结焊剂	kg	3.13	-	-	6.5	20.35
2.6	周转木材	m3	0.006	-	-	1730.055	10.38
2.7	电焊条	kg		-	-	6.9	
2.8	垫铁	kg	28.54	-	-	4.29	122.44
2.9	镀锌铁丝	kg	0.23	-	-	7.12	1.64
2.10	金属校正器	kg	0.22	-	-	4.36	0.96
2.11	钢管支撑	kg	0.13	-	-	3.59	0.47
2.12	麻袋	条	0.1	-	-	4.29	0.43
2.13	麻绳	kg	0.02	-	-	5.75	0.12
2.14	其他材料费	元	42.7	-	-	1	42.7
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	594.34
3.1	其他机械费	元	12.04	-	-	1	12.04
3.2	轨道平车 装载质量10t	台班	0.089793	-	-	84.66	7.6
3.3	门式起重机 提升质量10t	台班	0.193054	-	-	802.88	155
3.4	立式铣床 台宽400mm×台长1250mm	台班	0.026937	-	-	388.39	10.46
3.5	数控三维钻床	台班	0.017959	-	-	449.1	8.07
3.6	剪板机 厚度40mm×宽度3100mm	台班	0.031428	-	-	761.93	23.95
3.7	板料校平机 厚度16mm×宽度2500mm	台班	0.044896	-	-	1285.69	57.72
3.8	型钢组立机 厚度60mm×宽度800mm	台班	0.076324	-	-	371.79	28.38
3.9	刨边机 加工长度12000mm	台班	0.044896	-	-	679.32	30.5

[illegible]

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	010604001001	项目名称	钢梁			计量单位	t
项目特征	1、梁类型：H型钢梁 2、钢材品种、规格：Q355B 3、备注：符合图纸及设计规范						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	1361.2
1.1	普工	工日	1.9536	-	-	139.9996	273.5
1.2	一般技工	工日	4.3508	-	-	249.9993	1087.7
2	材料费	-	-	-	-	-	4611.34
2.1	型钢	t	1.05	-	-	3800.1458	3990.15
2.2	电焊条	kg	19.63	-	-	6.9	135.45
2.3	碳钢埋弧焊丝	kg	26.17	-	-	7.72	202.03
2.4	焊剂	kg	10.08	-	-	3.43	34.57
2.5	氧气	m3	16.3	-	-	2.83	46.13
2.6	乙炔气	m3	7.08	-	-	13	92.04
2.7	麻绳	kg	0.03	-	-	5.75	0.17
2.8	圆木	m3	0.002	-	-	1286.3163	2.57
2.9	周转木材	m3	0.011	-	-	1730.055	19.03
2.10	垫铁	kg	6.35	-	-	4.29	27.24
2.11	镀锌铁丝	kg	2.23	-	-	7.12	15.88
2.12	麻袋	条	0.26	-	-	4.29	1.12
2.13	其他材料费	元	44.96	-	-	1	44.96
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	435.4
3.1	其他机械费	元	11.06	-	-	1	11.06
3.2	轨道平车 装载质量5t	台班	0.126	-	-	18.56	2.34
3.3	门式起重机 提升质量10t	台班	0.072	-	-	802.88	57.81
3.4	立式铣床 台宽400mm×台长1250mm	台班	0.0405	-	-	388.39	15.73
3.5	剪板机 厚度40mm×宽度3100mm	台班	0.045	-	-	761.93	34.29
3.6	板料校平机 厚度16mm×宽度2500mm	台班	0.045	-	-	1285.69	57.86
3.7	翼缘矫正机	台班	0.09	-	-	463.84	41.75
3.8	交流弧焊机 容量40kVA	台班	0.3465	-	-	123.15	42.67
3.9	自动埋弧焊机 电流500A	台班	0.459	-	-	113.25	51.98

[illegible]

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	010607002001	项目名称	钢拉条			计量单位	t
项目特征	1、钢材品种、规格：Q355B 2、备注：符合图纸及设计规范						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	983.46
1.1	普工	工日	1.359	-	-	139.9996	190.26
1.2	一般技工	工日	3.1728	-	-	249.9993	793.2
2	材料费	-	-	-	-	-	4107.78
2.1	乙炔气	m3	0.65	-	-	13	8.45
2.2	型钢	t	1.05	-	-	3800.1458	3990.15
2.3	电焊条	kg	8.18	-	-	6.9	56.44
2.4	氧气	m3	1.5	-	-	2.83	4.25
2.5	周转木材	m3	0.003	-	-	1730.055	5.19
2.6	圆木	m3	0.001	-	-	1286.3163	1.29
2.7	镀锌铁丝	kg	0.2	-	-	7.12	1.42
2.8	其他材料费	元	40.59	-	-	1	40.59
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	376.46
3.1	其他机械费	元	5.35	-	-	1	5.35
3.2	轨道平车 装载质量5t	台班	0.14	-	-	18.56	2.6
3.3	门式起重机 提升质量10t	台班	0.08	-	-	802.88	64.23
3.4	摇臂钻床 钻孔直径50mm	台班	0.25	-	-	334.78	83.7
3.5	型钢校正机	台班	0.035	-	-	381.23	13.34
3.6	手提砂轮机 砂轮直径350mm	台班	0.125	-	-	11.04	1.38
3.7	交流弧焊机 容量30kVA	台班	0.375	-	-	86.24	32.34
3.8	电动空气压缩机 排气量6m3/min	台班	0.04	-	-	230.81	9.23
3.9	汽车式起重机 提升质量25t	台班	0.11	-	-	1493.5	164.29
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	5467.7
5	管理费	-	-	-	-	-	125.8
6	利润	-	-	-	-	-	71.4
综合单价							5664.9

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	010607002004	项目名称	钢支撑(ZC)			计量单位	t
项目特征	1、钢材品种、规格：Q235B 2、备注：符合图纸及设计规范						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	1903.12
1.1	普工	工日	2.6312	-	-	139.9996	368.37
1.2	一般技工	工日	6.139	-	-	249.9993	1534.75
2	材料费	-	-	-	-	-	4639.76
2.1	型钢	t	1.05	-	-	3800.1458	3990.15
2.2	电焊条	kg	72.56	-	-	6.9	500.66
2.3	氧气	m3	6.16	-	-	2.83	17.43
2.4	乙炔气	m3	2.68	-	-	13	34.84
2.5	周转木材	m3	0.003	-	-	1730.055	5.19
2.6	圆木	m3	0.004	-	-	1286.3163	5.15
2.7	镀锌铁丝	kg	0.19	-	-	7.12	1.35
2.8	其他材料费	元	84.99	-	-	1	84.99
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	634.01
3.1	其他机械费	元	12.95	-	-	1	12.95
3.2	轨道平车 装载质量5t	台班	0.14	-	-	18.56	2.6
3.3	门式起重机 提升质量10t	台班	0.08	-	-	802.88	64.23
3.4	摇臂钻床 钻孔直径50mm	台班	0.07	-	-	334.78	23.43
3.5	剪板机 厚度40mm×宽度3100mm	台班	0.01	-	-	761.93	7.62
3.6	板料校平机 厚度16mm×宽度2500mm	台班	0.01	-	-	1285.69	12.86
3.7	型钢剪断机 剪断宽度500mm	台班	0.035	-	-	407.31	14.26
3.8	刨边机 加工长度12000mm	台班	0.055	-	-	679.32	37.36
3.9	型钢校正机	台班	0.035	-	-	381.23	13.34
3.10	交流弧焊机 容量40kVA	台班	1.26	-	-	123.15	155.17
3.11	电焊条烘干箱 容积45cm×35cm×45cm	台班	0.445	-	-	17.47	7.77
3.12	电动空气压缩机 排气量6m3/min	台班	0.04	-	-	230.81	9.23
3.13	汽车式起重机 提升质量25t	台班	0.15	-	-	1493.5	224.03

3.14	交流弧焊机 容量30kVA	台班	0.57	-	-	86.24	49.16
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	7176.89
5	管理费	-	-	-	-	-	234.68
6	利润	-	-	-	-	-	133.2
综合单价							7544.77

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	010607002005	项目名称	钢支撑(SC、XG)			计量单位	t
项目特征	1、钢材品种、规格：Q235B 2、备注：符合图纸及设计规范						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	1712.98
1.1	普工	工日	2.3681	-	-	139.9996	331.53
1.2	一般技工	工日	5.5258	-	-	249.9993	1381.45
2	材料费	-	-	-	-	-	4324.71
2.1	周转木材	m3	0.002	-	-	1730.055	3.46
2.2	圆木	m3	0.001	-	-	1286.3163	1.29
2.3	电焊条	kg	33.86	-	-	6.9	233.63
2.4	镀锌铁丝	kg	0.2	-	-	7.12	1.42
2.5	型钢	t	1.05	-	-	3800.1458	3990.15
2.6	氧气	m3	6.16	-	-	2.83	17.43
2.7	乙炔气	m3	2.68	-	-	13	34.84
2.8	其他材料费	元	42.49	-	-	1	42.49
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	560.26
3.1	汽车式起重机 提升质量25t	台班	0.135	-	-	1493.5	201.62
3.2	交流弧焊机 容量30kVA	台班	0.3	-	-	86.24	25.87
3.3	其他机械费	元	12.07	-	-	1	12.07
3.4	轨道平车 装 载质量5t	台班	0.14	-	-	18.56	2.6
3.5	门式起重机 提升质量10t	台班	0.08	-	-	802.88	64.23
3.6	摇臂钻床 钻 孔直径50mm	台班	0.07	-	-	334.78	23.43
3.7	剪板机 厚度 40mm×宽度 3100mm	台班	0.01	-	-	761.93	7.62
3.8	板料校平机 厚度16mm×宽 度2500mm	台班	0.01	-	-	1285.69	12.86
3.9	型钢剪断机 剪断宽度 500mm	台班	0.035	-	-	407.31	14.26
3.10	刨边机 加工 长度12000mm	台班	0.015	-	-	679.32	10.19
3.11	型钢校正机	台班	0.035	-	-	381.23	13.34
3.12	交流弧焊机 容量40kVA	台班	1.26	-	-	123.15	155.17
3.13	电焊条烘干箱 容积 45cm×35cm× 45cm	台班	0.445	-	-	17.47	7.77

3.14	电动空气压缩机 排气量 6m3/min	台班	0.04	-	-	230.81	9.23
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	6597.95
5	管理费	-	-	-	-	-	210.27
6	利润	-	-	-	-	-	119.34
综合单价							6927.56

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	011601001001	项目名称	满堂脚手架			计量单位	m2
项目特征	1. 单层轻钢厂房脚手架 梁安装						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	1.22
1.1	普工	工日	0.0005	-	-	139.9996	0.07
1.2	一般技工	工日	0.0046	-	-	249.9993	1.15
2	材料费	-	-	-	-	-	0.01
2.1	脚手钢管	kg	0.002	-	-	4.507	0.01
2.2	脚手架扣件	个	0.00085	-	-	4.89	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.13
3.1	载重汽车 装 载质量4t	台班	0.0002	-	-	656.14	0.13
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	1.36
5	管理费	-	-	-	-	-	0.13
6	利润	-	-	-	-	-	0.07
综合单价							1.56

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		金属结构工程								
1	010608002001	高强螺栓	1、螺栓种类：紧固高强螺栓M20 2、规格：详见图纸大样 3、备注：符合图纸及设计规范	套	0.76	2.22		0.07	0.04	3.09
2	010506025001	预埋铁件	1、钢材种类：Q345B 2、镀锌螺栓、花篮、预埋件 3、备注：符合图纸及设计规范	t	2675.49	5687.98	1267.83	364.76	207.02	10203.08
3	010603002001	空腹钢柱	1、柱类型：H型钢柱 2、钢材品种、规格：Q355B 3、备注：符合图纸及设计规范	t	1583.83	4453.51	594.34	201.48	114.35	6947.51
4	010604001001	钢梁	1、梁类型：H型钢梁 2、钢材品种、规格：Q355B 3、备注：符合图纸及设计规范	t	1361.2	4611.34	435.4	166.18	94.32	6668.44
5	010607003001	钢檩条	1、钢材品种、规格：Q355B 2、备注：符合图纸及设计规范	t	546.93	4062.52	234.45	72.28	41.02	4957.2
6	010607002001	钢拉条	1、钢材品种、规格：Q355B 2、备注：符合图纸及设计规范	t	983.46	4107.78	376.46	125.8	71.4	5664.9
7	010607002002	钢拉条	1、钢材品种、规格：Q235B 2、系杆 3、备注：符合图纸及设计规范	t	983.46	4107.78	376.46	125.8	71.4	5664.9
8	010607002003	钢支撑(YC)	1、钢材品种、规格：Q235B 2、备注：符合图纸及设计规范	t	1501.97	4063.2	744.11	207.76	117.92	6634.96
9	010607002004	钢支撑(ZC)	1、钢材品种、规格：Q235B 2、备注：符合图纸及设计规范	t	1903.12	4639.76	634.01	234.68	133.2	7544.77
10	010607002005	钢支撑(SC、XG)	1、钢材品种、规格：Q235B 2、备注：符合图纸及设计规范	t	1712.98	4324.71	560.26	210.27	119.34	6927.56
11	010605002001	钢板墙板	1、0.6厚YX-15-900彩钢板 2、备注：符合图纸及设计规范	m2		56				56

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
12	010901002001	彩钢板雨棚	1、0.6厚YX-15-900彩钢板 2、备注：符合图纸及设计规范	m2		56				56
13	010605002002	彩钢板	1、0.6厚彩钢板收边 2、备注：符合图纸及设计规范	m2		56				56
14	010607009001	钢板天沟	1、不锈钢天沟 2、1.2厚宽1220mm 3、备注：符合图纸及设计规范	m		359.75				359.75
15	010901002002	型材屋面	1、0.60mm厚V820型角驰III型彩钢板(采用咬口锁边) 2、1.5厚聚氯乙烯防水卷材(燃烧等级B1) 3、50mm玻璃棉带铝箔(玻璃棉材料密度不应小于64Kg/m³) 4、热镀锌或不锈钢丝网	m2	25.54	95.12		2.36	1.34	124.36
16	011402003001	金属面油漆	1、金属面调和漆两遍 2、金属面红丹防锈漆两遍	t	142.5	150.13	22.91	15.31	8.68	339.53
17	011402003002	金属面油漆	1、构件名称：钢构涂刷防火涂料 2、满足设计要求	t	151.72	197.43	9.01	14.87	8.43	381.46
18	010607006001	钢梯	1、检修爬梯	项		1000				1000
		房屋建筑与装饰工程措施项目								
19	011601001001	满堂脚手架	1.单层轻钢厂房脚手架 梁安装	m2	1.22	0.01	0.13	0.13	0.07	1.56
20	011601001002	满堂脚手架	1.单层轻钢厂房脚手架 屋面瓦安装	m2	0.69	0.04	0.26	0.09	0.05	1.13

材料暂估单价及调整表

工程名称： 厂房-钢结构

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称： 厂房-钢结构

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产		68940.29	
2	011601007001	文明施工		10885.31	
3	011601008001	环境保护		5442.65	
4	011601006001	临时设施		18142.18	
5	011601010001	冬雨季施工增加		907.11	
6	011601011001	夜间施工增加			
7	011601012001	特殊地区施工			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护		907.11	
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制		952.46	
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			
合计				106177.11	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	011601009001	安全生产	1814218.15	3.8	68940.29						
2	011601007001	文明施工	1814218.15	0.6	10885.31						
3	011601008001	环境保护	1814218.15	0.3	5442.65						
4	011601006001	临时设施	1814218.15	1	18142.18						
5	011601010001	冬雨季施工增加	1814218.15	0.05	907.11						
6	011601011001	夜间施工增加	1814218.15								
7	011601012001	特殊地区施工	1814218.15								
8	011601013001	二次搬运	1814218.15								
9	011601014001	已完工程及设备保护	1814218.15	0.05	907.11						
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	1814218.15								
11	011601016001	按质论价	1814218.15								
12	011601017001	建筑工人实名制	1814218.15	0.0525	952.46						
13	011601018001	特殊施工降效	1814218.15								
14	011601019001	协管	1814218.15								
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆									
合计					106177.11						-

其他项目清单计价表

工程名称： 厂房-钢结构

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称： 厂房-钢结构

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称： 厂房-钢结构

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	1920395.26	9	172835.57
合计					172835.57

发包人提供材料一览表

工程名称：厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 厂房-钢结构

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：厂房-钢结构
 标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称： 厂房-消防

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	28609.34
1.1	消防工程	28275.27
1.2	通用安装工程措施项目	334.07
2	措施项目	1499.13
2.1	其中：安全生产	829.67
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	2709.76
合 计		32818.23

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		消防工程					28275.27	
1	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位：埋地 2、材质、规格：内外壁热镀锌钢管 DN125 3、压力试验及冲洗设计要求：消毒冲洗	m	5.89	138.58	816.24	
2	031201001001	管道刷油	1、除锈级别：手工除轻锈 2、油漆品种：普通石油沥青防腐层(三油两布)	m2	2.59	43.97	113.88	
3	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：内外壁热镀锌钢管 DN125 3、压力试验及冲洗设计要求：消毒冲洗	m	86.15	138.58	11938.67	
4	030901002003	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：内外壁热镀锌钢管 DN65 3、压力试验及冲洗设计要求：消毒冲洗	m	34.14	92.54	3159.32	
5	031201001002	管道刷油	1、除锈级别：手工除轻锈 2、油漆品种：刷两道红丹，再刷调和漆两遍	m2	45.91	29.03	1332.77	
6	030901010001	室内消火栓	1、型号、规格：乙型单栓室内消火栓箱（参图集15S202-9 2、附件材质、规格：消火栓箱型号为SG24A65-J），箱内设：DN=65mm消火栓一个，DN65、L=25m内衬里水带一条，DN=19mm水枪一支，，DN=19mm水枪一支，消防按钮一个（仅作为警示作用）	套	5	719.07	3595.35	
7	030901010002	室内消火栓	1、型号、规格：兼做试验消火栓，带压力表 2、附件材质、规格：DN65	套	1	452.88	452.88	
8	030910001001	灭火器	1、形式：MF/ABC5磷酸\M+1EFA7盐干粉灭火器	具	28	136.04	3809.12	
9	031301003001	套管	1、名称、类型：出外墙防水套管 2、规格：DN125	个	2	273.92	547.84	
10	031002001001	金属阀门	1、名称：自动排气阀 2、规格、压力等级：DN25	个	1	82.69	82.69	
11	031002001002	金属阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN125	个	2	529.19	1058.38	
12	031002001003	金属阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN125	个	1	529.19	529.19	

[illegible]

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：厂房-消防

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031002001002	项目名称	金属阀门			计量单位	个
项目特征	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN125						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	103.73
1.1	普工	工日	0.112	-	-	139.9996	15.68
1.2	一般技工	工日	0.291	-	-	249.9993	72.75
1.3	高级技工	工日	0.045	-	-	339.999	15.3
2	材料费	-	-	-	-	-	356.72
2.1	闸阀	个	1	-	-	320	320
2.2	镀锌六角螺栓带螺母、平垫、弹垫	套	8.24	-	-	2.7	22.25
2.3	橡胶板	kg	0.276	-	-	7.72	2.13
2.4	铅油	kg	0.12	-	-	14.58	1.75
2.5	机油	kg	0.007	-	-	8.28	0.06
2.6	水	m3	0.003	-	-	4.57	0.01
2.7	破布	kg	0.008	-	-	6	0.05
2.8	铁砂布	张	0.008	-	-	1.07	0.01
2.9	氧气	m3	0.258	-	-	2.83	0.73
2.10	乙炔气	kg	0.1	-	-	17.9999	1.8
2.11	低碳钢焊条	kg	0.175	-	-	6.9	1.21
2.12	中厚钢板（综合）	kg	0.445	-	-	3.692	1.64
2.13	无缝钢管	m	0.01	-	-	4.33	0.04
2.14	输水软管	m	0.019	-	-	6.6	0.13
2.15	螺纹阀门	个	0.019	-	-	24.9899	0.47
2.16	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.561	-	-	6	3.37
2.17	压力表表弯	个	0.019	-	-	10.62	0.2
2.18	弹簧压力表	只	0.019	-	-	26.9999	0.51
2.19	其他材料费	元	0.36	-	-	1	0.36
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	5.72
3.1	载重汽车 装载质量5t	台班	0.003	-	-	683.61	2.05
3.2	电焊机 综合	台班	0.032	-	-	70.57	2.26
3.3	试压泵 压力3MPa	台班	0.076	-	-	18.51	1.41
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	466.17
5	管理费	-	-	-	-	-	47.98
6	利润	-	-	-	-	-	15.04

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称： 厂房-消防

标段： 冷链仓储用房建设工程

项目编码	031002001003	项目名称	金属阀门			计量单位	个
项目特征	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN125						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	103.73
1.1	普工	工日	0.112	-	-	139.9996	15.68
1.2	一般技工	工日	0.291	-	-	249.9993	72.75
1.3	高级技工	工日	0.045	-	-	339.999	15.3
2	材料费	-	-	-	-	-	356.72
2.1	蝶阀	个	1	-	-	320	320
2.2	镀锌六角螺栓带螺母、平垫、弹垫	套	8.24	-	-	2.7	22.25
2.3	橡胶板	kg	0.276	-	-	7.72	2.13
2.4	铅油	kg	0.12	-	-	14.58	1.75
2.5	机油	kg	0.007	-	-	8.28	0.06
2.6	水	m3	0.003	-	-	4.57	0.01
2.7	破布	kg	0.008	-	-	6	0.05
2.8	铁砂布	张	0.008	-	-	1.07	0.01
2.9	氧气	m3	0.258	-	-	2.83	0.73
2.10	乙炔气	kg	0.1	-	-	17.9999	1.8
2.11	低碳钢焊条	kg	0.175	-	-	6.9	1.21
2.12	中厚钢板（综合）	kg	0.445	-	-	3.692	1.64
2.13	无缝钢管	m	0.01	-	-	4.33	0.04
2.14	输水软管	m	0.019	-	-	6.6	0.13
2.15	螺纹阀门	个	0.019	-	-	24.9899	0.47
2.16	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.561	-	-	6	3.37
2.17	压力表表弯	个	0.019	-	-	10.62	0.2
2.18	弹簧压力表	只	0.019	-	-	26.9999	0.51
2.19	其他材料费	元	0.36	-	-	1	0.36
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	5.72
3.1	载重汽车 装载质量5t	台班	0.003	-	-	683.61	2.05
3.2	电焊机 综合	台班	0.032	-	-	70.57	2.26
3.3	试压泵 压力3MPa	台班	0.076	-	-	18.51	1.41
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	466.17
5	管理费	-	-	-	-	-	47.98
6	利润	-	-	-	-	-	15.04

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：厂房-消防

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031301005001	项目名称	支/吊架、基础型钢			计量单位	kg
项目特征	1、管架形式:管道吊、支架						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	4.55
1.1	普工	工日	0.00491	-	-	139.9996	0.69
1.2	一般技工	工日	0.01276	-	-	249.9993	3.19
1.3	高级技工	工日	0.00197	-	-	339.999	0.67
2	材料费	-	-	-	-	-	4.63
2.1	型钢	kg	1.06	-	-	3.566	3.78
2.2	低碳钢焊条	kg	0.02653	-	-	6.9	0.18
2.3	氧气	m3	0.01569	-	-	2.83	0.04
2.4	乙炔气	kg	0.00604	-	-	17.9999	0.11
2.5	砂轮片	片	0.0056	-	-	12.5	0.07
2.6	棉纱头	kg	0.00294	-	-	4.38	0.01
2.7	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.03226	-	-	6	0.19
2.8	钻头	根	0.0056	-	-	2.58	0.01
2.9	磨头	个	0.00112	-	-	0.3	
2.10	白水泥	kg	0.08472	-	-	1.082	0.09
2.11	碎石	t	0.00021	-	-	149.9996	0.03
2.12	木方材	m3	0.00003	-	-	1371.216	0.04
2.13	机油	kg	0.00112	-	-	8.28	0.01
2.14	丙酮	kg	0.00049	-	-	5.15	
2.15	钢垫片	kg	0.007	-	-	4.89	0.03
2.16	水	m3	0.00007	-	-	4.57	
2.17	其他材料费	元	0.04	-	-	1	0.04
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	1.87
3.1	普通车床 工件直径×工件长度 (630mm×2000mm)	台班	0.00062	-	-	387.46	0.24
3.2	立式钻床 钻孔直径25mm	台班	0.00349	-	-	319.61	1.12
3.3	台式砂轮机 砂轮直径500mm	台班	0.00155	-	-	37.26	0.06
3.4	电焊机 综合	台班	0.0062	-	-	70.57	0.44
3.5	电焊条烘干箱 容积60cm×50cm×75cm	台班	0.00062	-	-	27.76	0.02
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	11.05

5	管理费	-	-	-	-	-	2.1
6	利润	-	-	-	-	-	0.66
综合单价							13.81

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：厂房-消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		消防工程								
1	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位：埋地 2、材质、规格：内外壁热镀锌钢管 DN125 3、压力试验及冲洗设计要求：消毒冲洗	m	34.31	80.59	2.83	15.87	4.98	138.58
2	031201001001	管道刷油	1、除锈级别：手工除轻锈 2、油漆品种：普通石油沥青防腐层（三油两布）	m2	20.67	10.74		9.56	3	43.97
3	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：内外壁热镀锌钢管 DN125 3、压力试验及冲洗设计要求：消毒冲洗	m	34.31	80.59	2.83	15.87	4.98	138.58
4	030901002003	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：内外壁热镀锌钢管 DN65 3、压力试验及冲洗设计要求：消毒冲洗	m	34.71	35.47	1.28	16.05	5.03	92.54
5	031201001002	管道刷油	1、除锈级别：手工除轻锈 2、油漆品种：刷两道红丹，再刷调和漆两遍	m2	13.49	7.31		6.26	1.97	29.03
6	030901010001	室内消火栓	1、型号、规格：乙型单栓室内消火栓箱（参图集15S202-9 2、附件材质、规格：消火栓箱型号为SG24A65-J），箱内设：DN=65mm消火栓一个，DN65、L=25m内衬里水带一条，DN=19mm水枪一支，，DN=19mm水枪一支，消防按钮一个（仅作为警示作用）	套	84.57	582.84	0.29	39.11	12.26	719.07
7	030901010002	室内消火栓	1、型号、规格：兼做试验消火栓，带压力表 2、附件材质、规格：DN65	套	84.57	316.65	0.29	39.11	12.26	452.88
8	030910001001	灭火器	1、形式：MF/ABC5磷酸\M+1EFA7盐干粉灭火器	具	27.75	91.38	0.04	12.84	4.03	136.04

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
9	031301003001	套管	1、名称、类型：出外墙防水套管 2、规格：DN125	个	86.74	98.31	36.17	40.12	12.58	273.92
10	031002001001	金属阀门	1、名称：自动排气阀 2、规格、压力等级：DN25	个	24.38	43.32	0.17	11.28	3.54	82.69
11	031002001002	金属阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN125	个	103.73	356.72	5.72	47.98	15.04	529.19
12	031002001003	金属阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN125	个	103.73	356.72	5.72	47.98	15.04	529.19
13	031301005001	支/吊架、基础型钢	1、管架形式：管道吊、支架	kg	4.55	4.63	1.87	2.1	0.66	13.81
14	031201003001	金属结构刷油	1、油漆品种：先除锈，红丹防锈漆两遍，调和漆两遍	kg	1.26	0.57	0.42	0.6	0.17	3.02
15	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	3.2		2.46	1.48	0.47	7.61
16	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	5.1		2.68	2.36	0.74	10.88
		通用安装工程措施项目								
17	031401001001	脚手架	脚手架	项	107.48	142.44	18.85	49.71	15.59	334.07

材料暂估单价及调整表

工程名称： 厂房-消防

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称： 厂房-消防

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	031401009001	安全生产		829.67	
2	031401010001	文明施工		171.66	
3	031401011001	环境保护		85.83	
4	031401012001	临时设施		314.7	
5	031401021001	冬雨季施工增加		22.89	
6	031401020001	夜间施工增加		57.22	
7	031401017001	特殊地区施工			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护		8.58	
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		8.58	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费			
合计				1499.13	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称： 厂房-消防

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	031401009001	安全生产	28609.34	2.9	829.67						
2	031401010001	文明施工	28609.34	0.6	171.66						
3	031401011001	环境保护	28609.34	0.3	85.83						
4	031401012001	临时设施	28609.34	1.1	314.7						
5	031401021001	冬雨季施工增加	28609.34	0.08	22.89						
6	031401020001	夜间施工增加	28609.34	0.2	57.22						
7	031401017001	特殊地区施工	28609.34								
8	031401013001	二次搬运	28609.34								
9	031401015001	已完工程及设备保护	28609.34	0.03	8.58						
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	28609.34								
11	031401023001	按质论价	28609.34								
12	031401024001	建筑工人实名制	28609.34	0.03	8.58						
13	031401025001	特殊施工降效	28609.34								
14	031401026001	协管	28609.34								
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费									
合计					1499.13						-

其他项目清单计价表

工程名称： 厂房-消防

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称： 厂房-消防

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称： 厂房-消防

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称： 厂房-消防

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称： 厂房-消防

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称： 厂房-消防

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	30108.47	9	2709.76
合计					2709.76

发包人提供材料一览表

工程名称：厂房-消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 厂房-消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：厂房-消防
 标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称： 厂房-给排水

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	45811.14
1.1	给排水、采暖、燃气工程	45200.4
1.2	通用安装工程措施项目	610.74
2	措施项目	2400.49
2.1	其中：安全生产	1328.52
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	4339.05
合 计		52550.68

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		给排水、采暖、燃气工程					45200.4	
		给水					3392.34	
1	031001008001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管(S5系列) DN15 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗	m	16.86	24.48	412.73	
2	031001008002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管(S5系列) DN20 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗	m	0.94	27.66	26	
3	031001008003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管(S5系列) DN25 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗	m	16.92	34.91	590.68	
4	031001008004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管(S5系列) DN32 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗	m	1.8	46.58	83.84	
5	031001008005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管(S5系列) DN40 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗	m	1.35	55.26	74.6	
6	031001008006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管(S5系列) DN50 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗	m	11.05	85.11	940.47	
7	031301003001	套管	1、名称、类型：出外墙防水套管 2、规格：DN50	个	1	132	132	
8	031002001001	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN50	个	1	175.67	175.67	
9	031002001002	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN50	个	1	172.8	172.8	
10	031002001003	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN50	个	1	203.91	203.91	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	031002001004	螺纹阀门	1、类型：支管减压阀 2、规格、压力等级：DN50	个	1	203.91	203.91	
12	031003014001	给、排水附件	1、材质：水龙头 2、型号、规格：DN15	个	1	25.6	25.6	
13	031002011001	水表	1、安装部位（室内外）：室外 2、型号、规格：水表DN50	组（个）	1	316.85	316.85	
14	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	1.8	7.61	13.7	
15	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	1.8	10.88	19.58	
		排水					8882.83	
16	031001008007	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：PVC-U排水管 De50 4、连接形式：承插	m	10.4	34.55	359.32	
17	031001008008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：PVC-U排水管 De75 4、连接形式：承插	m	6.32	49.29	311.51	
18	031001008009	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：PVC-U排水管 De110 4、连接形式：承插	m	16.57	63.81	1057.33	
19	031301003002	套管	1、名称、类型：出外墙防水套管 2、规格：dn110	个	2	251.37	502.74	
20	031003014002	给、排水附件	1、材质：地漏 2、型号、规格：De50	个	3	42.73	128.19	
21	031003003001	洗脸盆	1、材质：洗脸盆	组	2	571.14	1142.28	
22	031003006001	大便器	1、材质：冲洗阀蹲便器	组	6	731.32	4387.92	
23	031003007001	小便器	1、材质：小便器	组	1	629.04	629.04	
24	031003004001	洗涤盆	1、材质：拖布池	组	1	294.24	294.24	
25	010102002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	3.8	7.61	28.92	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
26	010102007002	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	3.8	10.88	41.34	
		雨水					32925.23	
27	031001007001	复合管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：孔网钢带聚乙烯复合管 De160	m	162.5	163.2	26520	
28	031201001001	管道刷油	1、除锈级别：管道除轻锈 2、油漆品种：刷调和漆二道，再刷防锈漆二道	m2	47.69	34.33	1637.2	
29	031301005001	支/吊架、基础型钢	1、材质：型钢 2、管架形式：一般固定支架	kg	36.9	13.81	509.59	
30	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别：除轻锈 2、油漆品种：刷樟丹二道，灰色调和漆二道	kg	36.9	3.02	111.44	
31	031301003003	套管	1、名称、类型：出外墙防水套管 2、规格：De160	个	13	273.92	3560.96	
32	031003014003	给、排水附件	1、材质：87式雨水斗 2、型号、规格：De160	个	13	45.08	586.04	
		通用安装工程措施项目					610.74	
33	031401001001	脚手架	脚手架	项	1	610.74	610.74	
合计							45811.14	

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031001008001	项目名称	塑料管			计量单位	m
项目特征	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管 (S5系列) DN15 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	10.95
1.1	普工	工日	0.01184	-	-	139.9996	1.66
1.2	一般技工	工日	0.03067	-	-	249.9993	7.67
1.3	高级技工	工日	0.00476	-	-	339.999	1.62
2	材料费	-	-	-	-	-	6.86
2.1	PP-R冷水管 (S5系列)	m	1.016	-	-	5.8	5.89
2.2	室内塑料给水管热熔管件	个	1.52	-	-	0.5	0.76
2.3	塑料管卡	个	0.5	-	-	0.15	0.08
2.4	中厚钢板（综合）	kg	0.003	-	-	3.692	0.01
2.5	低碳钢焊条	kg	0.0002	-	-	6.9	
2.6	氧气	m3	0.0003	-	-	2.83	
2.7	乙炔气	kg	0.0001	-	-	17.9999	
2.8	铁砂布	张	0.0053	-	-	1.07	0.01
2.9	橡胶板	kg	0.0007	-	-	7.72	0.01
2.10	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.0004	-	-	6	
2.11	螺纹阀门	个	0.0004	-	-	31.9999	0.01
2.12	焊接钢管	m	0.0013	-	-	6.5	0.01
2.13	橡胶软管	m	0.0006	-	-	11.75	0.01
2.14	弹簧压力表	只	0.0002	-	-	26.9999	0.01
2.15	压力表表弯	个	0.0002	-	-	10.62	
2.16	水	m3	0.01183	-	-	4.57	0.05
2.17	漂白粉	kg	0.0009	-	-	3.43	
2.18	其他材料费	元	0.01	-	-	1	0.01
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.01
3.1	电焊机 综合	台班	0.0001	-	-	70.57	0.01
3.2	电动单级离心清水泵 出口直径100mm	台班	0.0001	-	-	36.21	
3.3	试压泵 压力3MPa	台班	0.0001	-	-	18.51	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	17.82
5	管理费	-	-	-	-	-	5.07

6	利润	-	-	-	-	-	1.59
综合单价							24.48

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

--	--

6	利润	-	-	-	-	-	1.59
综合单价							27.66

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

--	--

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031001008003	项目名称	塑料管			计量单位	m
项目特征	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管(S5系列) DN25 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	12.11
1.1	普工	工日	0.01304	-	-	139.9996	1.83
1.2	一般技工	工日	0.03397	-	-	249.9993	8.49
1.3	高级技工	工日	0.00526	-	-	339.999	1.79
2	材料费	-	-	-	-	-	15.43
2.1	PP-R冷水管(S5系列)	m	1.016	-	-	13.89	14.11
2.2	室内塑料给水管热熔管件	个	1.225	-	-	0.9	1.1
2.3	塑料管卡	个	0.4	-	-	0.18	0.07
2.4	中厚钢板（综合）	kg	0.0032	-	-	3.692	0.01
2.5	低碳钢焊条	kg	0.0002	-	-	6.9	
2.6	氧气	m3	0.0003	-	-	2.83	
2.7	乙炔气	kg	0.0001	-	-	17.9999	
2.8	铁砂布	张	0.0066	-	-	1.07	0.01
2.9	橡胶板	kg	0.0008	-	-	7.72	0.01
2.10	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.0004	-	-	6	
2.11	螺纹阀门	个	0.0004	-	-	31.9999	0.01
2.12	焊接钢管	m	0.0014	-	-	6.5	0.01
2.13	橡胶软管	m	0.0006	-	-	11.75	0.01
2.14	弹簧压力表	只	0.0002	-	-	26.9999	0.01
2.15	压力表表弯	个	0.0002	-	-	10.62	
2.16	水	m3	0.01243	-	-	4.57	0.06
2.17	漂白粉	kg	0.0009	-	-	3.43	
2.18	其他材料费	元	0.02	-	-	1	0.02
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.01
3.1	电焊机 综合	台班	0.0001	-	-	70.57	0.01
3.2	电动单级离心清水泵 出口直径100mm	台班	0.0001	-	-	36.21	
3.3	试压泵 压力3MPa	台班	0.0001	-	-	18.51	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	27.55
5	管理费	-	-	-	-	-	5.6

6	利润	-	-	-	-	-	1.76
综合单价							34.91

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

6	利润	-	-	-	-	-	2.11
综合单价							46.58

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031001008005	项目名称	塑料管			计量单位	m
项目特征	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管(S5系列) DN40 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	16.81
1.1	普工	工日	0.01814	-	-	139.9996	2.54
1.2	一般技工	工日	0.04717	-	-	249.9993	11.79
1.3	高级技工	工日	0.00726	-	-	339.999	2.47
2	材料费	-	-	-	-	-	28.21
2.1	PP-R冷水管(S5系列)	m	1.016	-	-	26.11	26.53
2.2	室内塑料给水管热熔管件	个	0.742	-	-	2	1.48
2.3	中厚钢板（综合）	kg	0.0039	-	-	3.692	0.01
2.4	低碳钢焊条	kg	0.0002	-	-	6.9	
2.5	氧气	m3	0.0006	-	-	2.83	
2.6	乙炔气	kg	0.0002	-	-	17.9999	
2.7	铁砂布	张	0.0151	-	-	1.07	0.02
2.8	橡胶板	kg	0.001	-	-	7.72	0.01
2.9	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.0005	-	-	6	
2.10	螺纹阀门	个	0.0005	-	-	31.9999	0.02
2.11	焊接钢管	m	0.0016	-	-	6.5	0.01
2.12	橡胶软管	m	0.0007	-	-	11.75	0.01
2.13	弹簧压力表	只	0.0002	-	-	26.9999	0.01
2.14	压力表表弯	个	0.0003	-	-	10.62	
2.15	水	m3	0.01633	-	-	4.57	0.07
2.16	漂白粉	kg	0.0009	-	-	3.43	
2.17	其他材料费	元	0.04	-	-	1	0.04
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.02
3.1	电焊机 综合	台班	0.0002	-	-	70.57	0.01
3.2	电动单级离心清水泵 出口直径100mm	台班	0.0001	-	-	36.21	
3.3	试压泵 压力3MPa	台班	0.0002	-	-	18.51	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	45.04
5	管理费	-	-	-	-	-	7.78
6	利润	-	-	-	-	-	2.44

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031001008006	项目名称	塑料管			计量单位	m
项目特征	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管 (S5系列) DN50 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	18.34
1.1	普工	工日	0.01974	-	-	139.9996	2.76
1.2	一般技工	工日	0.05147	-	-	249.9993	12.87
1.3	高级技工	工日	0.00796	-	-	339.999	2.71
2	材料费	-	-	-	-	-	55.6
2.1	PP-R冷水管 (S5系列)	m	1.016	-	-	52.68	53.52
2.2	室内塑料给水管热熔管件	个	0.659	-	-	2.8	1.85
2.3	中厚钢板（综合）	kg	0.0042	-	-	3.692	0.02
2.4	低碳钢焊条	kg	0.0002	-	-	6.9	
2.5	氧气	m3	0.0006	-	-	2.83	
2.6	乙炔气	kg	0.0002	-	-	17.9999	
2.7	铁砂布	张	0.0203	-	-	1.07	0.02
2.8	橡胶板	kg	0.001	-	-	7.72	0.01
2.9	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.0005	-	-	6	
2.10	螺纹阀门	个	0.0005	-	-	31.9999	0.02
2.11	焊接钢管	m	0.0017	-	-	6.5	0.01
2.12	橡胶软管	m	0.0008	-	-	11.75	0.01
2.13	弹簧压力表	只	0.0003	-	-	26.9999	0.01
2.14	压力表表弯	个	0.0003	-	-	10.62	
2.15	水	m3	0.01983	-	-	4.57	0.09
2.16	漂白粉	kg	0.0009	-	-	3.43	
2.17	其他材料费	元	0.04	-	-	1	0.04
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.02
3.1	电焊机 综合	台班	0.0002	-	-	70.57	0.01
3.2	电动单级离心清水泵 出口直径100mm	台班	0.0001	-	-	36.21	
3.3	试压泵 压力3MPa	台班	0.0002	-	-	18.51	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	73.96
5	管理费	-	-	-	-	-	8.49
6	利润	-	-	-	-	-	2.66

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031002001001	项目名称	螺纹阀门			计量单位	个
项目特征	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN50						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	36.15
1.1	普工	工日	0.039	-	-	139.9996	5.46
1.2	一般技工	工日	0.101	-	-	249.9993	25.25
1.3	高级技工	工日	0.016	-	-	339.999	5.44
2	材料费	-	-	-	-	-	115.07
2.1	闸阀	个	1.01	-	-	83.84	84.68
2.2	镀锌活接头	个	1.01	-	-	18.5999	18.79
2.3	镀锌六角外丝	个	0.808	-	-	6.26	5.06
2.4	橡胶板	kg	0.01	-	-	7.72	0.08
2.5	聚四氟乙烯生料带	m	3.768	-	-	0.3	1.13
2.6	砂轮片	片	0.026	-	-	12.5	0.33
2.7	机油	kg	0.021	-	-	8.28	0.17
2.8	氧气	m3	0.099	-	-	2.83	0.28
2.9	乙炔气	kg	0.038	-	-	17.9999	0.68
2.10	低碳钢焊条	kg	0.122	-	-	6.9	0.84
2.11	中厚钢板（综合）	kg	0.105	-	-	3.692	0.39
2.12	无缝钢管	m	0.008	-	-	4.33	0.03
2.13	输水软管	m	0.016	-	-	6.6	0.11
2.14	螺纹阀门	个	0.016	-	-	24.9899	0.4
2.15	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.2	-	-	6	1.2
2.16	压力表表弯	个	0.016	-	-	10.62	0.17
2.17	弹簧压力表	只	0.016	-	-	26.9999	0.43
2.18	其他材料费	元	0.3	-	-	1	0.3
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	2.49
3.1	管子切断套丝机 直径159mm	台班	0.038	-	-	22.57	0.86
3.2	台式砂轮机 砂轮直径400mm	台班	0.006	-	-	21.27	0.13
3.3	电焊机 综合	台班	0.017	-	-	70.57	1.2
3.4	试压泵 压力3MPa	台班	0.016	-	-	18.51	0.3
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	153.71
5	管理费	-	-	-	-	-	16.72

6	利润	-	-	-	-	-	5.24
综合单价							175.67

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

--	--

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031002001002	项目名称	螺纹阀门			计量单位	个
项目特征	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN50						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	36.15
1.1	普工	工日	0.039	-	-	139.9996	5.46
1.2	一般技工	工日	0.101	-	-	249.9993	25.25
1.3	高级技工	工日	0.016	-	-	339.999	5.44
2	材料费	-	-	-	-	-	112.2
2.1	截止阀	个	1.01	-	-	81	81.81
2.2	镀锌活接头	个	1.01	-	-	18.5999	18.79
2.3	镀锌六角外丝	个	0.808	-	-	6.26	5.06
2.4	橡胶板	kg	0.01	-	-	7.72	0.08
2.5	聚四氟乙烯生料带	m	3.768	-	-	0.3	1.13
2.6	砂轮片	片	0.026	-	-	12.5	0.33
2.7	机油	kg	0.021	-	-	8.28	0.17
2.8	氧气	m3	0.099	-	-	2.83	0.28
2.9	乙炔气	kg	0.038	-	-	17.9999	0.68
2.10	低碳钢焊条	kg	0.122	-	-	6.9	0.84
2.11	中厚钢板（综合）	kg	0.105	-	-	3.692	0.39
2.12	无缝钢管	m	0.008	-	-	4.33	0.03
2.13	输水软管	m	0.016	-	-	6.6	0.11
2.14	螺纹阀门	个	0.016	-	-	24.9899	0.4
2.15	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.2	-	-	6	1.2
2.16	压力表表弯	个	0.016	-	-	10.62	0.17
2.17	弹簧压力表	只	0.016	-	-	26.9999	0.43
2.18	其他材料费	元	0.3	-	-	1	0.3
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	2.49
3.1	管子切断套丝机 直径159mm	台班	0.038	-	-	22.57	0.86
3.2	台式砂轮机 砂轮直径400mm	台班	0.006	-	-	21.27	0.13
3.3	电焊机 综合	台班	0.017	-	-	70.57	1.2
3.4	试压泵 压力3MPa	台班	0.016	-	-	18.51	0.3
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	150.84
5	管理费	-	-	-	-	-	16.72

6	利润	-	-	-	-	-	5.24
综合单价							172.8

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031002001003	项目名称	螺纹阀门			计量单位	个
项目特征	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN50						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	36.15
1.1	普工	工日	0.039	-	-	139.9996	5.46
1.2	一般技工	工日	0.101	-	-	249.9993	25.25
1.3	高级技工	工日	0.016	-	-	339.999	5.44
2	材料费	-	-	-	-	-	143.31
2.1	止回阀	个	1.01	-	-	111.8	112.92
2.2	镀锌活接头	个	1.01	-	-	18.5999	18.79
2.3	镀锌六角外丝	个	0.808	-	-	6.26	5.06
2.4	橡胶板	kg	0.01	-	-	7.72	0.08
2.5	聚四氟乙烯生料带	m	3.768	-	-	0.3	1.13
2.6	砂轮片	片	0.026	-	-	12.5	0.33
2.7	机油	kg	0.021	-	-	8.28	0.17
2.8	氧气	m3	0.099	-	-	2.83	0.28
2.9	乙炔气	kg	0.038	-	-	17.9999	0.68
2.10	低碳钢焊条	kg	0.122	-	-	6.9	0.84
2.11	中厚钢板（综合）	kg	0.105	-	-	3.692	0.39
2.12	无缝钢管	m	0.008	-	-	4.33	0.03
2.13	输水软管	m	0.016	-	-	6.6	0.11
2.14	螺纹阀门	个	0.016	-	-	24.9899	0.4
2.15	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.2	-	-	6	1.2
2.16	压力表表弯	个	0.016	-	-	10.62	0.17
2.17	弹簧压力表	只	0.016	-	-	26.9999	0.43
2.18	其他材料费	元	0.3	-	-	1	0.3
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	2.49
3.1	管子切断套丝机 直径159mm	台班	0.038	-	-	22.57	0.86
3.2	台式砂轮机 砂轮直径400mm	台班	0.006	-	-	21.27	0.13
3.3	电焊机 综合	台班	0.017	-	-	70.57	1.2
3.4	试压泵 压力3MPa	台班	0.016	-	-	18.51	0.3
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	181.95
5	管理费	-	-	-	-	-	16.72

6	利润	-	-	-	-	-	5.24
综合单价							203.91

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031002001004	项目名称	螺纹阀门			计量单位	个
项目特征	1、类型：支管减压阀 2、规格、压力等级：DN50						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	36.15
1.1	普工	工日	0.039	-	-	139.9996	5.46
1.2	一般技工	工日	0.101	-	-	249.9993	25.25
1.3	高级技工	工日	0.016	-	-	339.999	5.44
2	材料费	-	-	-	-	-	143.31
2.1	支管减压阀	个	1.01	-	-	111.8	112.92
2.2	镀锌活接头	个	1.01	-	-	18.5999	18.79
2.3	镀锌六角外丝	个	0.808	-	-	6.26	5.06
2.4	橡胶板	kg	0.01	-	-	7.72	0.08
2.5	聚四氟乙烯生料带	m	3.768	-	-	0.3	1.13
2.6	砂轮片	片	0.026	-	-	12.5	0.33
2.7	机油	kg	0.021	-	-	8.28	0.17
2.8	氧气	m3	0.099	-	-	2.83	0.28
2.9	乙炔气	kg	0.038	-	-	17.9999	0.68
2.10	低碳钢焊条	kg	0.122	-	-	6.9	0.84
2.11	中厚钢板（综合）	kg	0.105	-	-	3.692	0.39
2.12	无缝钢管	m	0.008	-	-	4.33	0.03
2.13	输水软管	m	0.016	-	-	6.6	0.11
2.14	螺纹阀门	个	0.016	-	-	24.9899	0.4
2.15	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.2	-	-	6	1.2
2.16	压力表表弯	个	0.016	-	-	10.62	0.17
2.17	弹簧压力表	只	0.016	-	-	26.9999	0.43
2.18	其他材料费	元	0.3	-	-	1	0.3
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	2.49
3.1	管子切断套丝机 直径159mm	台班	0.038	-	-	22.57	0.86
3.2	台式砂轮机 砂轮直径400mm	台班	0.006	-	-	21.27	0.13
3.3	电焊机 综合	台班	0.017	-	-	70.57	1.2
3.4	试压泵 压力3MPa	台班	0.016	-	-	18.51	0.3
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	181.95
5	管理费	-	-	-	-	-	16.72

6	利润	-	-	-	-	-	5.24
综合单价							203.91

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031301005001	项目名称	支/吊架、基础型钢			计量单位	kg
项目特征	1、材质：型钢 2、管架形式：一般固定支架						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	4.55
1.1	普工	工日	0.00491	-	-	139.9996	0.69
1.2	一般技工	工日	0.01276	-	-	249.9993	3.19
1.3	高级技工	工日	0.00197	-	-	339.999	0.67
2	材料费	-	-	-	-	-	4.63
2.1	型钢	kg	1.06	-	-	3.566	3.78
2.2	低碳钢焊条	kg	0.02653	-	-	6.9	0.18
2.3	氧气	m3	0.01569	-	-	2.83	0.04
2.4	乙炔气	kg	0.00604	-	-	17.9999	0.11
2.5	砂轮片	片	0.0056	-	-	12.5	0.07
2.6	棉纱头	kg	0.00294	-	-	4.38	0.01
2.7	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.03226	-	-	6	0.19
2.8	钻头	根	0.0056	-	-	2.58	0.01
2.9	磨头	个	0.00112	-	-	0.3	
2.10	白水泥	kg	0.08472	-	-	1.082	0.09
2.11	碎石	t	0.00021	-	-	149.9996	0.03
2.12	木方材	m3	0.00003	-	-	1371.216	0.04
2.13	机油	kg	0.00112	-	-	8.28	0.01
2.14	丙酮	kg	0.00049	-	-	5.15	
2.15	钢垫片	kg	0.007	-	-	4.89	0.03
2.16	水	m3	0.00007	-	-	4.57	
2.17	其他材料费	元	0.04	-	-	1	0.04
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	1.87
3.1	普通车床 工件直径×工件长度 (630mm×2000mm)	台班	0.00062	-	-	387.46	0.24
3.2	立式钻床 钻孔直径25mm	台班	0.00349	-	-	319.61	1.12
3.3	台式砂轮机 砂轮直径500mm	台班	0.00155	-	-	37.26	0.06
3.4	电焊机 综合	台班	0.0062	-	-	70.57	0.44
3.5	电焊条烘干箱 容积60cm×50cm×75cm	台班	0.00062	-	-	27.76	0.02

4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	11.05
5	管理费	-	-	-	-	-	2.1
6	利润	-	-	-	-	-	0.66
综合单价							13.81

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		给排水、采暖、燃气工程								
		给水								
1	031001008001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管（S5系列） DN15 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗	m	10.95	6.86	0.01	5.07	1.59	24.48
2	031001008002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管（S5系列） DN20 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗	m	10.95	10.04	0.01	5.07	1.59	27.66
3	031001008003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管（S5系列） DN25 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗	m	12.11	15.43	0.01	5.6	1.76	34.91
4	031001008004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管（S5系列） DN32 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗	m	14.52	23.21	0.02	6.72	2.11	46.58
5	031001008005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管（S5系列） DN40 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗	m	16.81	28.21	0.02	7.78	2.44	55.26

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
6	031001008006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R冷水管（S5系列）DN50 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗	m	18.34	55.6	0.02	8.49	2.66	85.11
7	031301003001	套管	1、名称、类型：出外墙防水套管 2、规格：DN50	个	42.95	45.51	17.45	19.86	6.23	132
8	031002001001	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN50	个	36.15	115.07	2.49	16.72	5.24	175.67
9	031002001002	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN50	个	36.15	112.2	2.49	16.72	5.24	172.8
10	031002001003	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN50	个	36.15	143.31	2.49	16.72	5.24	203.91
11	031002001004	螺纹阀门	1、类型：支管减压阀 2、规格、压力等级：DN50	个	36.15	143.31	2.49	16.72	5.24	203.91
12	031003014001	给、排水附件	1、材质：水龙头 2、型号、规格：DN15	个	3.31	20.28		1.53	0.48	25.6
13	031002011001	水表	1、安装部位（室内外）：室外 2、型号、规格：水表 DN50	组（个）	62.95	214.94	0.72	29.11	9.13	316.85
14	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	3.2		2.46	1.48	0.47	7.61
15	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	5.1		2.68	2.36	0.74	10.88
		排水								
16	031001008007	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：PVC-U排水管 De50 4、连接形式：承插	m	15.97	8.87		7.39	2.32	34.55

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
17	031001008008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：PVC-U排水管 De75 4、连接形式：承插	m	21.35	14.97		9.87	3.1	49.29
18	031001008009	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：PVC-U排水管 De110 4、连接形式：承插	m	23.83	25.49	0.01	11.02	3.46	63.81
19	031301003002	套管	1、名称、类型：出外墙防水套管 2、规格：dn110	个	81.22	85.96	34.85	37.56	11.78	251.37
20	031003014002	给、排水附件	1、材质：地漏 2、型号、规格：De50	个	8.98	28.29		4.16	1.3	42.73
21	031003003001	洗脸盆	1、材质：洗脸盆	组	85.87	433.11		39.71	12.45	571.14
22	031003006001	大便器	1、材质：冲洗阀蹲便器	组	62	631.65		28.68	8.99	731.32
23	031003007001	小便器	1、材质：小便器	组	35.16	572.52		16.26	5.1	629.04
24	031003004001	洗涤盆	1、材质：拖布池	组	55.61	204.85		25.72	8.06	294.24
25	010102002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	3.2		2.46	1.48	0.47	7.61
26	010102007002	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	5.1		2.68	2.36	0.74	10.88
		雨水								
27	031001007001	复合管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：孔网钢带聚乙烯复合管 De160	m	36.37	101.71	3.03	16.82	5.27	163.2
28	031201001001	管道刷油	1、除锈级别：管道除轻锈 2、油漆品种：刷调和漆二道，再刷防锈漆二道	m2	16.71	7.49		7.72	2.41	34.33
29	031301005001	支/吊架、基础型钢	1、材质：型钢 2、管架形式：一般固定支架	kg	4.55	4.63	1.87	2.1	0.66	13.81

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
30	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别：除轻锈 2、油漆品种：刷樟丹二道,灰色调和漆二道	kg	1.26	0.57	0.42	0.6	0.17	3.02
31	031301003003	套管	1、名称、类型：出外墙防水套管 2、规格：De160	个	86.74	98.31	36.17	40.12	12.58	273.92
32	031003014003	给、排水附件	1、材质：87式雨水斗 2、型号、规格：De160	个		45.08				45.08
		通用安装工程措施项目								
33	031401001001	脚手架	脚手架	项	196.54	260.4	34.4	90.9	28.5	610.74

材料暂估单价及调整表

工程名称： 厂房-给排水

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称： 厂房-给排水

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	031401009001	安全生产		1328.52	
2	031401010001	文明施工		274.87	
3	031401011001	环境保护		137.43	
4	031401012001	临时设施		503.92	
5	031401021001	冬雨季施工增加		36.65	
6	031401020001	夜间施工增加		91.62	
7	031401017001	特殊地区施工			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护		13.74	
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		13.74	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费			
合计				2400.49	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称： 厂房-给排水

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	031401009001	安全生产	45811.14	2.9	1328.52						
2	031401010001	文明施工	45811.14	0.6	274.87						
3	031401011001	环境保护	45811.14	0.3	137.43						
4	031401012001	临时设施	45811.14	1.1	503.92						
5	031401021001	冬雨季施工增加	45811.14	0.08	36.65						
6	031401020001	夜间施工增加	45811.14	0.2	91.62						
7	031401017001	特殊地区施工	45811.14								
8	031401013001	二次搬运	45811.14								
9	031401015001	已完工程及设备保护	45811.14	0.03	13.74						
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	45811.14								
11	031401023001	按质论价	45811.14								
12	031401024001	建筑工人实名制	45811.14	0.03	13.74						
13	031401025001	特殊施工降效	45811.14								
14	031401026001	协管	45811.14								
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费									
合计					2400.49						-

其他项目清单计价表

工程名称： 厂房-给排水

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称： 厂房-给排水

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称： 厂房-给排水

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称： 厂房-给排水

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称： 厂房-给排水

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	48211.63	9	4339.05
合计					4339.05

发包人提供材料一览表

工程名称：厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 厂房-给排水

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：厂房-给排水
 标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称： 厂房-电气

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	92661.27
1.1	电气	91683.77
1.2	通用安装工程措施项目	977.5
2	措施项目	4855.45
2.1	其中：安全生产	2687.18
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	8776.5
合 计		106293.22

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-电气

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		电气					91683.77	
1	030402011001	成套配电箱	1、名称：总照明配电箱ALZ 2、端子板外部接线材质、规格：无端子外部接线 4 3、安装方式：暗装距地1.5米	台	1	2264.73	2264.73	
2	030402011002	成套配电箱	1、名称：应急照明集中电源（A型）（室外IP67） 2、端子板外部接线材质、规格：无端子外部接线 4 3、安装方式：底距地1.4m挂装	台	1	1411.5	1411.5	
3	030412001001	配管	1、名称：电气配管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC200 4、配置形式：暗配	m	16.8	176.08	2958.14	
4	030412001002	配管	1、名称：电气配管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC100 4、配置形式：暗配	m	4.2	100.73	423.07	
5	030412001003	配管	1、名称：电气配管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC70 4、配置形式：暗配	m	8.4	75.61	635.12	
6	030412001004	配管	1、名称：电气配管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC25 4、配置形式：暗配	m	3.93	26.59	104.5	
7	030412001005	配管	1、名称：电气配管 2、材质：镀锌钢管 3、规格：RC25 4、配置形式：暗配	m	290.36	26.71	7755.52	
8	030412001006	配管（超高）	1、名称：电气配管 2、材质：紧定式镀锌电线管 3、规格：JDG25 4、配置形式：暗配 5、备注：超高费用自行考虑	m	701.07	16.76	11749.93	
9	030412001007	配管	1、名称：电气配管 2、材质：紧定式镀锌电线管 3、规格：JDG25 4、配置形式：暗配	m	112.11	16.06	1800.49	
10	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	1.6	7.61	12.18	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	1.6	10.88	17.41	
12	030409001001	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、规格：YJV-5X6 3、敷设方式、部位：暗配	m	85.39	32.55	2779.44	
13	030409003001	电力电缆头	1、名称：电力电缆头 2、规格：YJV-5X6	个	2	31.1	62.2	
14	030409001002	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、规格：NH-YJV-3*4 3、敷设方式、部位：暗配	m	6.08	17.05	103.66	
15	030409003002	电力电缆头	1、名称：电力电缆头 2、规格：NH-YJV-3*4	个	2	18.66	37.32	
16	030412004001	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：暗配 3、规格：BV-4	m	95.4	4.75	453.15	
17	030412004002	配线（超高）	1、名称：电气配线 2、配线形式：暗配 3、规格：BV-4 4、备注：超高费用自行考虑	m	2136.21	4.85	10360.62	
18	030412004003	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：暗配 3、规格：WDZN-RYJSP-2x4	m	292.36	9.04	2642.93	
19	030412006001	接线盒（超高）	1、名称：接线盒 2、安装形式：暗装 3、备注：超高费用自行考虑	个	58	9.97	578.26	
20	030412006002	接线盒	1、名称：接线盒 2、安装形式：暗装	个	66	9.34	616.44	
21	030412006003	接线盒	1、名称：开关盒 2、安装形式：暗装	个	17	9.68	164.56	
22	030413005001	工厂灯	1、名称：1*200W, LED工矿灯超高	套	58	204.34	11851.72	
23	030413003001	荧光灯	1、名称：LED双管灯 2、规格：2x36W LED	套	3	92.9	278.7	
24	030413001001	普通灯具	1、名称：防水防尘灯 2、规格：1x18W LED, IP54	套	3	85.92	257.76	
25	030405015001	风扇	1、名称：排气扇	台	2	402.22	804.44	
26	030413013001	照明开关、按钮	1、名称：单联单控开关 2、规格：10A 250V 86系列	套	1	18.43	18.43	
27	030413013002	照明开关、按钮	1、名称：双联单控开关 2、规格：10A 250V 86系列	套	3	21.08	63.24	
28	030413014001	插座	1、名称：单相空调插座 2、规格：250V/16A	套	1	34.38	34.38	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
29	030413014002	插座	1、名称：单相2+3组合插座 2、规格：250V/10A	套	8	20.88	167.04	
30	030413014003	插座	1、名称：卷帘门插座 2、规格：400V/16A 安全型,配防溅盖板(IP54)	套	4	35.88	143.52	
31	030413002001	装饰灯	1、名称：消防应急照明灯具(A型)(室外IP67) 2、规格：LED-1X5W~36V	套	2	101.19	202.38	
32	030413002002	装饰灯	1、名称：消防应急照明灯具(A型) 2、规格：LED-1X10W~36V	套	27	106.77	2882.79	
33	030413002003	装饰灯	1、名称：消防应急标志灯具-安全出口(A型) 2、规格：LED-1X1W~36V	套	2	98.16	196.32	
34	030413002004	装饰灯	1、名称：多信息复合标志-双面(A型) 2、规格：LED-1X1W~36V	套	2	98.16	196.32	
35	030413002005	装饰灯	1、名称：消防应急标志灯具-单面单向(A型) 2、规格：LED-1X1W~36V	套	23	98.16	2257.68	
36	030413002006	装饰灯	1、名称：消防应急标志灯具-双面双向(A型) 2、规格：LED-1X1W~36V	套	2	98.16	196.32	
37	030410002001	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内	m	414.99	27.27	11316.78	
38	030410003001	引下线	1、名称：引下线 2、安装部位：利用柱筋引下线	m	171.6	16.8	2882.88	
39	030410007001	等电位端子箱、测试板	1、名称：总等电位联结端子箱MEB	台	1	230.95	230.95	
40	030412001008	配管	1、名称：电气配管 2、材质：刚性阻燃管 3、规格：PC32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	11.59	21.28	246.64	
41	030412004004	配线	1、名称：照明线路 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR-25	m	12.59	21.94	276.22	
42	030402004001	避雷网	1、名称：接闪带及支架,Φ10热镀锌圆钢沿女儿墙、屋面等明敷	m	229.46	27.2	6241.31	
43	030402004002	避雷网	1、名称：利用金属屋面板作接闪器,做法详见15D503-9	m	75.2	27.81	2091.31	
44	030410007002	等电位端子箱、测试板	1、名称：接地测试点 2、规格：距地面0.5米处设接地测试点	台	4	53.51	214.04	
45	030416027001	接地装置	1、名称：接地网调试	系统、组	1	1657.06	1657.06	
46	010102002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	2.4	7.61	18.26	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
47	010102007002	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算；20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	2.4	10.88	26.11	
		通用安装工程措施项目					977.5	
48	031401001001	脚手架	脚手架	项	1	977.5	977.5	
合计							92661.27	

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称： 厂房-电气

标段： 冷链仓储用房建设工程

项目编码	030402011001	项目名称	成套配电箱			计量单位	台
项目特征	1、名称：总照明配电箱ALZ 2、端子板外部接线材质、规格：无端子外部接线 4 3、安装方式：暗装距地1.5米						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	349.23
1.1	普工	工日	0.389	-	-	139.9996	54.46
1.2	一般技工	工日	0.869	-	-	249.9993	217.25
1.3	高级技工	工日	0.228	-	-	339.999	77.52
2	材料费	-	-	-	-	-	1632.95
2.1	镀锌扁钢	kg	1.132	-	-	4.55	5.15
2.2	总照明配电箱ALZ	台	1	-	-	1510.17	1510.17
2.3	棉纱	kg	0.102	-	-	4.38	0.45
2.4	松香焊锡丝	m	0.082	-	-	0.86	0.07
2.5	平垫铁	kg	0.153	-	-	4.29	0.66
2.6	调和漆	kg	0.031	-	-	13.72	0.43
2.7	酚醛树脂稀释剂	kg	0.163	-	-	4.5	0.73
2.8	防锈漆	kg	0.01	-	-	13.33	0.13
2.9	电力复合脂	kg	0.418	-	-	17.15	7.17
2.10	自粘性塑料带	卷	0.153	-	-	5.15	0.79
2.11	塑料管	kg	0.184	-	-	10.5	1.93
2.12	硬铜绞线	m	6.59	-	-	3.27	21.55
2.13	铜接线端子	个	2.071	-	-	1.64	3.4
2.14	白布	kg	0.39	-	-	6	2.34
2.15	铁砂布	张	3.9	-	-	0.79	3.08
2.16	塑料软管	m	3.9	-	-	1.89	7.37
2.17	异型塑料管	m	0.975	-	-	1.2	1.17
2.18	黄腊带	卷	9.828	-	-	6.5	63.88
2.19	其他材料费	元	2.48	-	-	1	2.48
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	70.37
3.1	载重汽车 装 载质量4t	台班	0.026	-	-	656.14	17.06
3.2	汽车式起重机 提升质量8t	台班	0.045	-	-	1126.35	50.69
3.3	直流弧焊机 功率20kW	台班	0.033	-	-	79.28	2.62
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	2052.55
5	管理费	-	-	-	-	-	161.42
6	利润	-	-	-	-	-	50.76

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称： 厂房-电气

标段： 冷链仓储用房建设工程

项目编码	030402011002	项目名称	成套配电箱			计量单位	台
项目特征	1、名称：应急照明集中电源（A型）（室外IP67） 2、端子板外部接线材质、规格：无端子外部接线 4 3、安装方式：底距地1.4m挂装						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	289.43
1.1	普工	工日	0.32	-	-	139.9996	44.8
1.2	一般技工	工日	0.731	-	-	249.9993	182.75
1.3	高级技工	工日	0.182	-	-	339.999	61.88
2	材料费	-	-	-	-	-	875.86
2.1	镀锌扁钢	kg	1.132	-	-	4.55	5.15
2.2	应急照明集中电源（A型）	台	1	-	-	800	800
2.3	棉纱	kg	0.102	-	-	4.38	0.45
2.4	松香焊锡丝	m	0.082	-	-	0.86	0.07
2.5	平垫铁	kg	0.153	-	-	4.29	0.66
2.6	调和漆	kg	0.031	-	-	13.72	0.43
2.7	酚醛树脂稀释剂	kg	0.163	-	-	4.5	0.73
2.8	防锈漆	kg	0.01	-	-	13.33	0.13
2.9	电力复合脂	kg	0.418	-	-	17.15	7.17
2.10	自粘性塑料带	卷	0.153	-	-	5.15	0.79
2.11	塑料管	kg	0.184	-	-	10.5	1.93
2.12	硬铜绞线	m	6.59	-	-	3.27	21.55
2.13	铜接线端子	个	2.071	-	-	1.64	3.4
2.14	白布	kg	0.16	-	-	6	0.96
2.15	铁砂布	张	1.6	-	-	0.79	1.26
2.16	塑料软管	m	1.6	-	-	1.89	3.02
2.17	异型塑料管	m	0.4	-	-	1.2	0.48
2.18	黄腊带	卷	4.032	-	-	6.5	26.21
2.19	其他材料费	元	1.47	-	-	1	1.47
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	70.37
3.1	载重汽车 装 载质量4t	台班	0.026	-	-	656.14	17.06
3.2	汽车式起重机 提升质量8t	台班	0.045	-	-	1126.35	50.69
3.3	直流弧焊机 功率20kW	台班	0.033	-	-	79.28	2.62
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	1235.66
5	管理费	-	-	-	-	-	133.82
6	利润	-	-	-	-	-	42.02

综合单价	1411.5
------	--------

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 厂房-电气

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	030412004003	项目名称	配线			计量单位	m
项目特征	1、名称：电气配线 2、配线形式：暗配 3、规格：WDZN-RYJSP-2x4						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	0.84
1.1	普工	工日	0.0013	—	—	139.9996	0.18
1.2	一般技工	工日	0.0021	—	—	249.9993	0.52
1.3	高级技工	工日	0.0004	—	—	339.999	0.14
2	材料费	—	—	—	—	—	7.69
2.1	铜芯多股绝缘导线	m	1.08	—	—	7	7.56
2.2	棉纱	kg	0.003	—	—	4.38	0.01
2.3	锡基钎料	kg	0.001	—	—	25.4999	0.03
2.4	汽油	kg	0.007	—	—	9.92	0.07
2.5	塑料胶布带	卷	0.012	—	—	1.8	0.02
3	施工机具使用费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	8.53
5	管理费	—	—	—	—	—	0.39
6	利润	—	—	—	—	—	0.12
综合单价							9.04

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：厂房-电气

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		电气								
1	030402011001	成套配电箱	1、名称：总照明配电箱ALZ 2、端子板外部接线材质、规格：无端子外部接线 4 3、安装方式：暗装距地1.5米	台	349.23	1632.95	70.37	161.42	50.76	2264.73
2	030402011002	成套配电箱	1、名称：应急照明集中电源（A型）（室外IP67） 2、端子板外部接线材质、规格：无端子外部接线 4 3、安装方式：底距地1.4m挂装	台	289.43	875.86	70.37	133.82	42.02	1411.5
3	030412001001	配管	1、名称：电气配管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC200 4、配置形式：暗配	m	46.82	100.23	0.59	21.65	6.79	176.08
4	030412001002	配管	1、名称：电气配管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC100 4、配置形式：暗配	m	29.83	52.56	0.21	13.8	4.33	100.73
5	030412001003	配管	1、名称：电气配管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC70 4、配置形式：暗配	m	24.72	35.66	0.21	11.43	3.59	75.61
6	030412001004	配管	1、名称：电气配管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC25 4、配置形式：暗配	m	8.86	12.35		4.1	1.28	26.59
7	030412001005	配管	1、名称：电气配管 2、材质：镀锌钢管 3、规格：RC25 4、配置形式：暗配	m	7.85	14.09		3.63	1.14	26.71
8	030412001006	配管（超高）	1、名称：电气配管 2、材质：紧定式镀锌电线管 3、规格：JDG25 4、配置形式：暗配 5、备注：超高费用自行考虑	m	4.8	9.05		2.22	0.69	16.76

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
9	030412001007	配管	1、名称：电气配管 2、材质：紧定式镀锌电线管 3、规格：JDG25 4、配置形式：暗配	m	4.36	9.05		2.02	0.63	16.06
10	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	3.2		2.46	1.48	0.47	7.61
11	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	5.1		2.68	2.36	0.74	10.88
12	030409001001	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、规格：YJV-5X6 3、敷设方式、部位：暗配	m	3.02	26.78	0.91	1.4	0.44	32.55
13	030409003001	电力电缆头	1、名称：电力电缆头 2、规格：YJV-5X6	个	13	10.2		6	1.9	31.1
14	030409001002	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、规格：NH-YJV-3*4 3、敷设方式、部位：暗配	m	3.02	11.28	0.91	1.4	0.44	17.05
15	030409003002	电力电缆头	1、名称：电力电缆头 2、规格：NH-YJV-3*4	个	7.8	6.12		3.6	1.14	18.66
16	030412004001	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：暗配 3、规格：BV-4	m	0.65	3.71		0.3	0.09	4.75
17	030412004002	配线（超高）	1、名称：电气配线 2、配线形式：暗配 3、规格：BV-4 4、备注：超高费用自行考虑	m	0.71	3.71		0.33	0.1	4.85
18	030412004003	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：暗配 3、规格：WDZN-RYJSP-2x4	m	0.84	7.69		0.39	0.12	9.04
19	030412006001	接线盒（超高）	1、名称：接线盒 2、安装形式：暗装 3、备注：超高费用自行考虑	个	4.27	3.11		1.97	0.62	9.97

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
20	030412006002	接线盒	1、名称：接线盒 2、安装形式：暗装	个	3.88	3.11		1.79	0.56	9.34
21	030412006003	接线盒	1、名称：开关盒 2、安装形式：暗装	个	4.36	2.67		2.02	0.63	9.68
22	030413005001	工厂灯	1、名称：1*200W, LED工矿灯超高	套	17.6	176.05		8.14	2.55	204.34
23	030413003001	荧光灯	1、名称：LED双管灯 2、规格：2x36W LED	套	22.51	56.72		10.41	3.26	92.9
24	030413001001	普通灯具	1、名称：防水防尘灯 2、规格：1x18W LED, IP54	套	11.69	67.12		5.41	1.7	85.92
25	030405015001	风扇	1、名称：排气扇	台	66.57	295.21		30.79	9.65	402.22
26	030413013001	照明开关、按钮	1、名称：单联单控开关 2、规格：10A 250V 86系列	套	7.81	5.88		3.61	1.13	18.43
27	030413013002	照明开关、按钮	1、名称：双联单控开关 2、规格：10A 250V 86系列	套	7.81	8.53		3.61	1.13	21.08
28	030413014001	插座	1、名称：单相空调插座 2、规格：250V/16A	套	7.76	21.9		3.59	1.13	34.38
29	030413014002	插座	1、名称：单相2+3组合插座 2、规格：250V/10A	套	7.17	9.35		3.32	1.04	20.88
30	030413014003	插座	1、名称：卷帘门插座 2、规格：400V/16A 安全型, 配防溅盖板 (IP54)	套	7.76	23.4		3.59	1.13	35.88
31	030413002001	装饰灯	1、名称：消防应急照明灯具（A型）（室外IP67） 2、规格：LED-1X5W~36V	套	21.82	66.12		10.09	3.16	101.19
32	030413002002	装饰灯	1、名称：消防应急照明灯具（A型） 2、规格：LED-1X10W~36V	套	19.63	75.21		9.08	2.85	106.77
33	030413002003	装饰灯	1、名称：消防应急标志灯具-安全出口（A型） 2、规格：LED-1X1W~36V	套	21.82	63.09		10.09	3.16	98.16
34	030413002004	装饰灯	1、名称：多信息复合标志-双面（A型） 2、规格：LED-1X1W~36V	套	21.82	63.09		10.09	3.16	98.16

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
35	030413002005	装饰灯	1、名称：消防应急标志灯具-单面单向(A型) 2、规格：LED-1X1W~36V	套	21.82	63.09		10.09	3.16	98.16
36	030413002006	装饰灯	1、名称：消防应急标志灯具-双面双向(A型) 2、规格：LED-1X1W~36V	套	21.82	63.09		10.09	3.16	98.16
37	030410002001	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内	m	13.1	5.57	0.64	6.06	1.9	27.27
38	030410003001	引下线	1、名称：引下线 2、安装部位：利用柱筋引下线	m	7.6	0.69	3.89	3.52	1.1	16.8
39	030410007001	等电位端子箱、测试板	1、名称：总等电位联结端子箱MEB	台	15.05	206.76		6.96	2.18	230.95
40	030412001008	配管	1、名称：电气配管 2、材质：刚性阻燃管 3、规格：PC32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	8.86	7.04		4.1	1.28	21.28
41	030412004004	配线	1、名称：照明线路 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR-25	m	1.1	20.17		0.51	0.16	21.94
42	030402004001	避雷网	1、名称：接闪带及支架，Φ10热镀锌圆钢沿女儿墙、屋面等明敷	m	13.1	5.37	0.77	6.06	1.9	27.2
43	030402004002	避雷网	1、名称：利用金属屋面板作接闪器，做法详见15D503-9	m	13.1	5.98	0.77	6.06	1.9	27.81
44	030410007002	等电位端子箱、测试板	1、名称：接地测试点 2、规格：距地面0.5米处设接地测试点	台	10.08	37.31		4.66	1.46	53.51
45	030416027001	接地装置	1、名称：接地网调试	系统、组	855.04	42.14	240.44	395.46	123.98	1657.06
46	010102002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自考虑	m3	3.2		2.46	1.48	0.47	7.61

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
47	010102007002	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	5.1		2.68	2.36	0.74	10.88
		通用安装工程措施项目								
48	031401001001	脚手架	脚手架	项	314.57	416.77	55.06	145.49	45.61	977.5

材料暂估单价及调整表

工程名称： 厂房-电气

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：厂房-电气

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	031401009001	安全生产		2687.18	
2	031401010001	文明施工		555.97	
3	031401011001	环境保护		277.98	
4	031401012001	临时设施		1019.27	
5	031401021001	冬雨季施工增加		74.13	
6	031401020001	夜间施工增加		185.32	
7	031401017001	特殊地区施工			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护		27.8	
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		27.8	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费			
合计				4855.45	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：厂房-电气

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	031401009001	安全生产	92661.27	2.9	2687.18						
2	031401010001	文明施工	92661.27	0.6	555.97						
3	031401011001	环境保护	92661.27	0.3	277.98						
4	031401012001	临时设施	92661.27	1.1	1019.27						
5	031401021001	冬雨季施工增加	92661.27	0.08	74.13						
6	031401020001	夜间施工增加	92661.27	0.2	185.32						
7	031401017001	特殊地区施工	92661.27								
8	031401013001	二次搬运	92661.27								
9	031401015001	已完工程及设备保护	92661.27	0.03	27.8						
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	92661.27								
11	031401023001	按质论价	92661.27								
12	031401024001	建筑工人实名制	92661.27	0.03	27.8						
13	031401025001	特殊施工降效	92661.27								
14	031401026001	协管	92661.27								
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费									
合计					4855.45						-

其他项目清单计价表

工程名称： 厂房-电气

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称： 厂房-电气

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：厂房-电气

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称： 厂房-电气

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称： 厂房-电气

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称： 厂房-电气

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	97516.72	9	8776.5
合计					8776.5

发包人提供材料一览表

工程名称： 厂房-电气

标段： 冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一 (适用于价格信息调差法)

工程名称: 厂房-电气

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：厂房-电气
 标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单项工程汇总表

工程名称：室外附属工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	室外道路	393362.66		6454.05
2	室外消防	58367.28		1475.57
3	室外给水工程（安装）	19121.97		483.42
4	室外亮化工程（安装）	28945.38		731.76
5	室外强弱电管网配套土建（土建）	15640.16		513.76
6	室外雨、污水管网工程	247499.8		4060.82
7	围墙工程	190571.82	30520	5257.5
合计		953509.07	30520	18976.88

单位工程汇总表

工程名称：室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	339686.72
1.1	室外道路	339686.72
2	措施项目	21196.45
2.1	其中：安全生产	6454.05
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	32479.49
合 计		393362.66

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		室外道路					339686.72	
1	01010300101	平整场地	1、室外场地平整、清表	m2	1830	0.91	1665.3	
2	04010100101	挖一般土方	1.土类别：二类土 2.挖土深度：1m内 3.备注：现场挖土，就近堆放	m3	1464	4.58	6705.12	
3	04020200301	路床（槽）整形	1、部位：室外附属 2、范围：具体范围详见图纸	m2	1830	2.24	4099.2	
4	04020200101	石灰稳定土	1、20cm 12%石灰土，压实度≥95% 2、备注：就近取土，含挖方、拌合、摊铺压实费用	m2	1830	33.11	60591.3	
5	04020200102	石灰稳定土	1、三层15cm 6%石灰土，压实度≥92%；详见图纸 2、备注：就近取土，含挖方、拌合、摊铺压实费用	m2	1830	44.77	81929.1	
6	04020200201	水泥稳定土	1、20cm 原槽翻松(掺6%水泥)，≥90%	m2	1830	18.25	33397.5	
7	04020300701	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30 2、厚度：150mm厚 3、路面刻纹，6m一道锯缝，草带养生	m2	1830	81.09	148394.7	
8	04020400401	安砌侧(平、缘)石	1、12.5*27.5*1000mm侧石，垫层及靠背做法详见图纸 2、备注：暂估量，按实际情况实施	m	50	58.09	2904.5	
合计							339686.72	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		室外道路								
1	010103001001	平整场地	1、室外场地平整、清表	m2	0.14		0.54	0.16	0.07	0.91
2	040101001001	挖一般土方	1. 土类别：二类土 2. 挖土深度：1m内 3. 备注：现场挖土，就近堆放	m3	0.28		3.14	0.81	0.35	4.58
3	040202003001	路床（槽）整形	1、部位：室外附属 2、范围：具体范围详见图纸	m2	0.33		1.34	0.4	0.17	2.24
4	040202001001	石灰稳定土	1、20cm 12%石灰土，压实度≥95% 2、备注：就近取土，含挖方、拌合、摊铺压实费用	m2	4.75	21.88	3.63	1.99	0.86	33.11
5	040202001002	石灰稳定土	1、三层15cm 6%石灰土，压实度≥92%；详见图纸 2、备注：就近取土，含挖方、拌合、摊铺压实费用	m2	11.63	15.84	9.96	5.13	2.21	44.77
6	040202002001	水泥稳定土	1、20cm 原槽翻松（掺6%水泥），≥90%	m2	2.39	10.96	3.05	1.29	0.56	18.25
7	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30 2、厚度：150mm厚 3、路面刻纹，6m一道锯缝，草带养生	m2	11.6	65.54		2.76	1.19	81.09
8	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1、12.5*27.5*1000mm侧石，垫层及靠背做法详见图纸 2、备注：暂估量，按实际情况实施	m	10.13	44.52	0.01	2.4	1.03	58.09

材料暂估单价及调整表

工程名称：室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	041201019001	安全生产		6454.05	
2	041201017001	文明施工		3566.71	
3	041201018001	环境保护		4076.24	
4	041201016001	临时设施		5604.83	
5	041201020001	冬雨季施工增加		679.37	
6	041201021001	夜间施工增加		679.37	
7	041201022001	特殊地区施工			
8	041201023001	二次搬运			
9	041201024001	已完工程及设备保护		33.97	
10	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	041201026001	按质论价			
12	041201027001	建筑工人实名制		101.91	
13	041201028001	特殊施工降效			
14	041201029001	交通组织维护			
15	041201030001	协管			
16	041201012001	其他大型机械进出场及安拆费			
合计				21196.45	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	041201019001	安全生产	339686.72	1.9	6454.05						
2	041201017001	文明施工	339686.72	1.05	3566.71						
3	041201018001	环境保护	339686.72	1.2	4076.24						
4	041201016001	临时设施	339686.72	1.65	5604.83						
5	041201020001	冬雨季施工增加	339686.72	0.2	679.37						
6	041201021001	夜间施工增加	339686.72	0.2	679.37						
7	041201022001	特殊地区施工	339686.72								
8	041201023001	二次搬运	339686.72								
9	041201024001	已完工程及设备保护	339686.72	0.01	33.97						
10	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护	339686.72								
11	041201026001	按质论价	339686.72								
12	041201027001	建筑工人实名制	339686.72	0.03	101.91						
13	041201028001	特殊施工降效	339686.72								
14	041201029001	交通组织维护	339686.72								
15	041201030001	协管	339686.72								
16	041201012001	其他大型机械进出场及安拆费									
合计					21196.45						-

其他项目清单计价表

工程名称：室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	360883.17	9	32479.49
合计					32479.49

发包人提供材料一览表

工程名称：室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 室外道路

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：室外道路
 标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	50881.76
1.1	室外消防	50881.76
2	措施项目	2666.2
2.1	其中：安全生产	1475.57
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	4819.32
合 计		58367.28

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031002001002	项目名称	焊接法兰阀门			计量单位	个
项目特征	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN150						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	137.28
1.1	普工	工日	0.148	-	-	139.9996	20.72
1.2	一般技工	工日	0.386	-	-	249.9993	96.5
1.3	高级技工	工日	0.059	-	-	339.999	20.06
2	材料费	-	-	-	-	-	535.85
2.1	闸阀	个	1	-	-	490	490
2.2	镀锌六角螺栓带螺母、平垫、弹垫	套	8.24	-	-	3.3	27.19
2.3	橡胶板	kg	0.326	-	-	7.72	2.52
2.4	铅油	kg	0.14	-	-	14.58	2.04
2.5	机油	kg	0.01	-	-	8.28	0.08
2.6	水	m3	0.003	-	-	4.57	0.01
2.7	破布	kg	0.016	-	-	6	0.1
2.8	铁砂布	张	0.016	-	-	1.07	0.02
2.9	氧气	m3	0.297	-	-	2.83	0.84
2.10	乙炔气	kg	0.114	-	-	17.9999	2.05
2.11	低碳钢焊条	kg	0.196	-	-	6.9	1.35
2.12	中厚钢板（综合）	kg	0.581	-	-	3.692	2.15
2.13	无缝钢管	m	0.01	-	-	4.33	0.04
2.14	输水软管	m	0.019	-	-	6.6	0.13
2.15	螺纹阀门	个	0.019	-	-	24.9899	0.47
2.16	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.95	-	-	6	5.7
2.17	压力表表弯	个	0.019	-	-	10.62	0.2
2.18	弹簧压力表	只	0.019	-	-	26.9999	0.51
2.19	其他材料费	元	0.45	-	-	1	0.45
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	6
3.1	载重汽车 装载质量5t	台班	0.003	-	-	683.61	2.05
3.2	电焊机 综合	台班	0.036	-	-	70.57	2.54
3.3	试压泵 压力3MPa	台班	0.076	-	-	18.51	1.41
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	679.13
5	管理费	-	-	-	-	-	63.49
6	利润	-	-	-	-	-	19.91

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031002001003	项目名称	焊接法兰阀门			计量单位	个
项目特征	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN200						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	177.42
1.1	普工	工日	0.191	-	-	139.9996	26.74
1.2	一般技工	工日	0.498	-	-	249.9993	124.5
1.3	高级技工	工日	0.077	-	-	339.999	26.18
2	材料费	-	-	-	-	-	862.91
2.1	闸阀	个	1	-	-	800	800
2.2	镀锌六角螺栓带螺母、平垫、弹垫	套	12.36	-	-	3.3	40.79
2.3	橡胶板	kg	0.376	-	-	7.72	2.9
2.4	铅油	kg	0.17	-	-	14.58	2.48
2.5	机油	kg	0.016	-	-	8.28	0.13
2.6	水	m3	0.003	-	-	4.57	0.01
2.7	破布	kg	0.024	-	-	6	0.14
2.8	铁砂布	张	0.024	-	-	1.07	0.03
2.9	氧气	m3	0.426	-	-	2.83	1.21
2.10	乙炔气	kg	0.163	-	-	17.9999	2.93
2.11	低碳钢焊条	kg	0.224	-	-	6.9	1.55
2.12	中厚钢板（综合）	kg	0.831	-	-	3.692	3.07
2.13	无缝钢管	m	0.01	-	-	4.33	0.04
2.14	输水软管	m	0.019	-	-	6.6	0.13
2.15	螺纹阀门	个	0.019	-	-	24.9899	0.47
2.16	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	0.95	-	-	6	5.7
2.17	压力表表弯	个	0.019	-	-	10.62	0.2
2.18	弹簧压力表	只	0.019	-	-	26.9999	0.51
2.19	其他材料费	元	0.62	-	-	1	0.62
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	16.47
3.1	载重汽车 装载质量5t	台班	0.005	-	-	683.61	3.42
3.2	吊装机械Ⅲ类	台班	0.014	-	-	639.99	8.96
3.3	电焊机 综合	台班	0.038	-	-	70.57	2.68
3.4	试压泵 压力3MPa	台班	0.076	-	-	18.51	1.41
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	1056.8
5	管理费	-	-	-	-	-	82.06

6	利润	-	-	-	-	-	25.73
综合单价							1164.59

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		室外消防								
1	031001007001	复合管	1、安装部位：室外 2、介质：消防 3、材质、规格：钢丝网骨架塑料复合管DN125 4、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	33.45	58.96	2.87	15.48	4.85	115.61
2	031001007002	复合管	1、安装部位：室外 2、介质：消防 3、材质、规格：钢丝网骨架塑料复合管DN150 4、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	37.25	96.04	3.03	17.23	5.4	158.95
3	031001007003	复合管	1、安装部位：室外 2、介质：消防 3、材质、规格：钢丝网骨架塑料复合管DN200 4、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	42.44	78.75	8.88	19.63	6.15	155.85
4	031002001001	焊接法兰阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN125	个	103.73	356.72	5.72	47.98	15.04	529.19
5	031002001002	焊接法兰阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN150	个	137.28	535.85	6	63.49	19.91	762.53
6	031002001003	焊接法兰阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN200	个	177.42	862.91	16.47	82.06	25.73	1164.59
7	010401007001	砖检查井	1、阀门井	座		850				850
8	030901011001	室外消火栓	1、型号、规格：室外消火栓为SSF150/80-1.6型(地上式)	套	137.92	915.91	7.76	63.79	20	1145.38
9	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	3.2		2.46	1.48	0.47	7.61

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
10	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	5.1		2.68	2.36	0.74	10.88

材料暂估单价及调整表

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	031401009001	安全生产		1475.57	
2	031401010001	文明施工		305.29	
3	031401011001	环境保护		152.65	
4	031401012001	临时设施		559.7	
5	031401021001	冬雨季施工增加		40.71	
6	031401020001	夜间施工增加		101.76	
7	031401017001	特殊地区施工			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护		15.26	
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		15.26	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费			
合计				2666.2	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	031401009001	安全生产	50881.76	2.9	1475.57						
2	031401010001	文明施工	50881.76	0.6	305.29						
3	031401011001	环境保护	50881.76	0.3	152.65						
4	031401012001	临时设施	50881.76	1.1	559.7						
5	031401021001	冬雨季施工增加	50881.76	0.08	40.71						
6	031401020001	夜间施工增加	50881.76	0.2	101.76						
7	031401017001	特殊地区施工	50881.76								
8	031401013001	二次搬运	50881.76								
9	031401015001	已完工程及设备保护	50881.76	0.03	15.26						
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	50881.76								
11	031401023001	按质论价	50881.76								
12	031401024001	建筑工人实名制	50881.76	0.03	15.26						
13	031401025001	特殊施工降效	50881.76								
14	031401026001	协管	50881.76								
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费									
合计					2666.2						-

其他项目清单计价表

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	53547.96	9	4819.32
合计					4819.32

发包人提供材料一览表

工程名称：室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 室外消防

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：室外消防
 标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：室外给水工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	16669.59
1.1	室外给水	16669.59
2	措施项目	873.5
2.1	其中：安全生产	483.42
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	1578.88
合 计		19121.97

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 室外给水工程 (安装)

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031001008001	项目名称	塑料管			计量单位	m
项目特征	1、安装部位：埋地 2、材质、规格：HDPE实壁给水管（PE100，公称压力1.0MPa）DN100 3、连接形式：热熔 4、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	8.85
1.1	普工	工日	0.00954	-	-	139.9996	1.34
1.2	一般技工	工日	0.02477	-	-	249.9993	6.19
1.3	高级技工	工日	0.00386	-	-	339.999	1.31
2	材料费	-	-	-	-	-	49.23
2.1	HDPE实壁给水管（PE100，公称压力1.0MPa）	m	0.993	-	-	48.1	47.76
2.2	塑料排水管热熔直接	个	0.258	-	-	5.2	1.34
2.3	铁砂布	张	0.0076	-	-	1.07	0.01
2.4	水	m3	0.02423	-	-	4.57	0.11
2.5	漂白粉	kg	0.0009	-	-	3.43	
2.6	其他材料费	元	0.01	-	-	1	0.01
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.01
3.1	电动单级离心清水泵 出口直径100mm	台班	0.0002	-	-	36.21	0.01
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	58.09
5	管理费	-	-	-	-	-	4.09
6	利润	-	-	-	-	-	1.29
综合单价							63.47

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 室外给水工程 (安装)

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	031002011001	项目名称	水表			计量单位	组（个）
项目特征	1、安装部位（室内外）：室外 2、型号、规格：成套水表 DN100						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	150.91
1.1	普工	工日	0.1629	-	-	139.9996	22.81
1.2	一般技工	工日	0.4239	-	-	249.9993	105.97
1.3	高级技工	工日	0.0651	-	-	339.999	22.13
2	材料费	-	-	-	-	-	268.5
2.1	法兰水表	个	1	-	-	168	168
2.2	镀锌六角螺栓带螺母、平垫、弹垫	套	49.44	-	-	1.18	58.34
2.3	橡胶板	kg	1.106	-	-	7.72	8.54
2.4	砂轮片	片	0.126	-	-	1.2	0.15
2.5	砂轮片	片	0.041	-	-	12.5	0.51
2.6	清油	kg	0.02	-	-	15	0.3
2.7	机油	kg	0.197	-	-	8.28	1.63
2.8	水	m3	0.002	-	-	4.57	0.01
2.9	破布	kg	0.054	-	-	6	0.32
2.10	铁砂布	张	0.024	-	-	1.07	0.03
2.11	氧气	m3	0.603	-	-	2.83	1.71
2.12	乙炔气	kg	0.202	-	-	17.9999	3.64
2.13	低碳钢焊条	kg	0.783	-	-	6.9	5.4
2.14	中厚钢板（综合）	kg	1.029	-	-	3.692	3.8
2.15	无缝钢管	m	0.029	-	-	4.33	0.13
2.16	铅油	kg	0.1	-	-	14.58	1.46
2.17	输水软管	m	0.057	-	-	6.6	0.38
2.18	螺纹阀门	个	0.057	-	-	24.9899	1.42
2.19	六角螺栓带螺母、垫圈	kg	1.596	-	-	6	9.58
2.20	压力表表弯	个	0.057	-	-	10.62	0.61
2.21	弹簧压力表	只	0.057	-	-	26.9999	1.54
2.22	其他材料费	元	1	-	-	1	1
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	12.62
3.1	台式砂轮机 砂轮直径400mm	台班	0.009	-	-	21.27	0.19
3.2	电焊机 综合	台班	0.143	-	-	70.57	10.09

3.3	电焊条烘干箱 容积 60cm×50cm× 75cm	台班	0.013	—	—	27.76	0.36
3.4	电焊条恒温箱	台班	0.013	—	—	30.03	0.39
3.5	试压泵 压力 3MPa	台班	0.086	—	—	18.51	1.59
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	432.03
5	管理费	—	—	—	—	—	69.8
6	利润	—	—	—	—	—	21.88
综合单价							523.71

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：室外给水工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		室外给水								
1	031001008001	塑料管	1、安装部位：埋地 2、材质、规格：HDPE实壁给水管（PE100，公称压力1.0MPa）DN100 3、连接形式：热熔 4、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	8.85	49.23	0.01	4.09	1.29	63.47
2	031001008002	塑料管	1、安装部位：埋地 2、材质、规格：HDPE实壁给水管（PE100，公称压力1.0MPa）DN65 3、连接形式：热熔 4、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	7.67	23.57		3.55	1.12	35.91
3	031002001001	焊接法兰阀门	1、材质：闸阀 2、规格、压力等级：DN100	个	83.98	314.5	2.59	38.84	12.18	452.09
4	031002001002	焊接法兰阀门	1、材质：闸阀 2、规格、压力等级：DN65	个	44.68	271.78	1.85	20.66	6.48	345.45
5	031002001003	焊接法兰阀门	1、材质：倒流器 2、规格、压力等级：DN100	个	83.98	544.5	2.59	38.84	12.18	682.09
6	031002011001	水表	1、安装部位（室内外）：室外 2、型号、规格：成套水表 DN100	组（个）	150.91	268.5	12.62	69.8	21.88	523.71
7	010401007001	砖检查井	1、阀门井	座		1000				1000
8	010401007002	砖检查井	1、水表井	座		850				850
9	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	3.2		2.46	1.48	0.47	7.61
10	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	5.1		2.68	2.36	0.74	10.88

材料暂估单价及调整表

工程名称：室外给水工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：室外给水工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	031401009001	安全生产		483.42	
2	031401010001	文明施工		100.02	
3	031401011001	环境保护		50.01	
4	031401012001	临时设施		183.37	
5	031401021001	冬雨季施工增加		13.34	
6	031401020001	夜间施工增加		33.34	
7	031401017001	特殊地区施工			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护		5	
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		5	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费			
合计				873.5	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：室外给水工程（安装）标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	031401009001	安全生产	16669.59	2.9	483.42						
2	031401010001	文明施工	16669.59	0.6	100.02						
3	031401011001	环境保护	16669.59	0.3	50.01						
4	031401012001	临时设施	16669.59	1.1	183.37						
5	031401021001	冬雨季施工增加	16669.59	0.08	13.34						
6	031401020001	夜间施工增加	16669.59	0.2	33.34						
7	031401017001	特殊地区施工	16669.59								
8	031401013001	二次搬运	16669.59								
9	031401015001	已完工程及设备保护	16669.59	0.03	5						
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	16669.59								
11	031401023001	按质论价	16669.59								
12	031401024001	建筑工人实名制	16669.59	0.03	5						
13	031401025001	特殊施工降效	16669.59								
14	031401026001	协管	16669.59								
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费									
合计					873.5						-

其他项目清单计价表

工程名称：室外给水工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：室外给水工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

总承包服务费计价表

工程名称：室外给水工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认 计算基础	结算金额 （元）	调整金额± （元）	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外给水工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：室外给水工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	17543.09	9	1578.88
合计					1578.88

发包人提供材料一览表

工程名称：室外给水工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 室外给水工程 (安装)

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：室外给水工程（安装）
 标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	25233.17
1.1	路灯工程	25233.17
2	措施项目	1322.22
2.1	其中：安全生产	731.76
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	2389.99
合 计		28945.38

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		路灯工程					25233.17	
1	030402011001	成套配电箱	1、名称：室外路灯照明配电箱 2、安装方式：落地安装 3、备注：含基础及基础槽钢、接地极	台	1	2159.21	2159.21	
2	030412001001	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PE50 3、配置形式：埋地	m	151.8	16.92	2568.46	
3	030409001001	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、规格：YJV-3*10 3、电压等级（kV）：1	m	155.6	32.55	5064.78	
4	030409003001	电力电缆头	1、名称：电力电缆头 2、规格：5*6	个	12	31.1	373.2	
5	040805001001	路灯	1、名称：单臂路灯 2、型号：100W LED 3、灯杆材质、规格：9m 4、基础形式、砂浆配合比：基础预埋件安装C20砼基础500*500*800 5、接地要求：-40*4镀锌扁钢 5*50*50*2500镀锌角钢	套	6	2344.75	14068.5	
6	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	54.03	7.61	411.17	
7	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	54.03	10.88	587.85	
合计							25233.17	

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	030402011001	项目名称	成套配电箱			计量单位	台
项目特征	1、名称：室外路灯照明配电箱 2、安装方式：落地安装 3、备注：含基础及基础槽钢、接地极						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	412.52
1.1	普工	工日	0.477772	-	-	139.9996	66.89
1.2	一般技工	工日	1.053743	-	-	249.9993	263.44
1.3	高级技工	工日	0.24176	-	-	339.999	82.2
2	材料费	-	-	-	-	-	1368.08
2.1	镀锌扁钢	kg	2.55351	-	-	4.55	11.62
2.2	路灯控制箱	台	1	-	-	1000	1000
2.3	棉纱	kg	0.102	-	-	4.38	0.45
2.4	低碳钢焊条	kg	0.71418	-	-	6.9	4.93
2.5	松香焊锡丝	m	0.153	-	-	0.86	0.13
2.6	平垫铁	kg	0.306	-	-	4.29	1.31
2.7	调和漆	kg	0.0533	-	-	13.72	0.73
2.8	酚醛树脂稀释剂	kg	0.306	-	-	4.5	1.38
2.9	防锈漆	kg	0.02	-	-	13.33	0.27
2.10	电力复合脂	kg	0.051	-	-	17.15	0.87
2.11	自粘性塑料带	卷	0.204	-	-	5.15	1.05
2.12	塑料管	kg	0.306	-	-	10.5	3.21
2.13	基础槽（角）钢10#	m	0.2323	-	-	55.18	12.82
2.14	钢筋	kg	0.09453	-	-	3.26	0.31
2.15	薄钢板	kg	0.023	-	-	3.693	0.08
2.16	砂轮片	片	0.0023	-	-	12.5	0.03
2.17	50*5*2500镀锌角钢接地	kg	27.45	-	-	4.8	131.76
2.18	钢锯条	根	2.55	-	-	0.21	0.54
2.19	沥青清漆	kg	0.051	-	-	6	0.31
2.20	C30预拌混凝土(商品砼)(非泵送)	m3	0.498576	-	-	389	193.95
2.21	塑料薄膜	m2	0.136864	-	-	0.69	0.09
2.22	水	m3	0.385174	-	-	4.57	1.76
2.23	其他材料费	元	0.48	-	-	1	0.48
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	128.01
3.1	载重汽车 装载质量4t	台班	0.026	-	-	656.14	17.06

[illegible]

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	030409001001	项目名称	电力电缆			计量单位	m
项目特征	1、名称：电力电缆 2、规格：YJV-3*10 3、电压等级（kV）：1						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	3.02
1.1	普工	工日	0.0047	-	-	139.9996	0.66
1.2	一般技工	工日	0.0074	-	-	249.9993	1.85
1.3	高级技工	工日	0.0015	-	-	339.999	0.51
2	材料费	-	-	-	-	-	26.78
2.1	电力电缆	m	1.01	-	-	25.85	26.11
2.2	封铅	kg	0.0029	-	-	8.58	0.02
2.3	橡胶垫	m2	0.0005	-	-	14.58	0.01
2.4	白布	kg	0.0015	-	-	6	0.01
2.5	膨胀螺栓	套	0.0773	-	-	0.688	0.05
2.6	冲击钻头	根	0.0005	-	-	3	
2.7	合金钢钻头	根	0.0009	-	-	4.77	
2.8	沥青绝缘漆	kg	0.0005	-	-	15.95	0.01
2.9	汽油	kg	0.0024	-	-	9.92	0.02
2.10	硬酯酸	kg	0.0005	-	-	9.2	
2.11	镀锌电缆吊挂	套	0.0246	-	-	3.71	0.09
2.12	镀锌电缆卡子	个	0.1128	-	-	3	0.34
2.13	标志牌	个	0.0289	-	-	3.26	0.09
2.14	其他材料费	元	0.03	-	-	1	0.03
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.91
3.1	载重汽车 装 载质量5t	台班	0.0005	-	-	683.61	0.34
3.2	汽车式起重机 提升质量8t	台班	0.0005	-	-	1126.35	0.56
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	30.71
5	管理费	-	-	-	-	-	1.4
6	利润	-	-	-	-	-	0.44
综合单价							32.55

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	040805001001	项目名称	路灯			计量单位	套
项目特征	1、名称：单臂路灯 2、型号：100W LED 3、灯杆材质、规格：9m 4、基础形式、砂浆配合比：基础预埋件安装 C20砼基础500*500*800 5、接地要求：-40*4镀锌扁钢 5*50*50*2500镀锌角钢						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	272.12
1.1	普工	工日	0.42542	-	-	139.9996	59.56
1.2	一般技工	工日	0.75912	-	-	249.9993	189.78
1.3	高级技工	工日	0.067	-	-	339.999	22.78
2	材料费	-	-	-	-	-	1739.95
2.1	单臂路灯	套	1	-	-	1500	1500
2.2	钢丝	kg	0.0509	-	-	3.602	0.18
2.3	精制六角带帽螺栓	套	4.08	-	-	3.8	15.5
2.4	C30预拌混凝土(商品砼)(非泵送)	m3	0.204	-	-	389	79.36
2.5	塑料薄膜	m2	0.056	-	-	0.69	0.04
2.6	水	m3	0.1576	-	-	4.57	0.72
2.7	50*5*2500镀锌角钢接地	kg	9.15	-	-	4.8	43.92
2.8	镀锌扁钢	kg	0.221	-	-	4.55	1.01
2.9	低碳钢焊条	kg	0.18	-	-	6.9	1.24
2.10	钢锯条	根	1.02	-	-	0.21	0.21
2.11	沥青清漆	kg	0.027	-	-	6	0.16
2.12	-40*4镀锌扁钢	m	2.1	-	-	5.511	11.57
2.13	电焊条	kg	0.5	-	-	6.9	3.45
2.14	基础预埋件安装 法兰直径400mm以内	套	1	-	-	80	80
2.15	氧气	m3	0.1	-	-	2.83	0.28
2.16	乙炔气	kg	0.059	-	-	17.9999	1.06
2.17	其他材料费	元	1.25	-	-	1	1.25
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	167.37
3.1	载重汽车 装载质量4t	台班	0.0448	-	-	656.14	29.4
3.2	路灯高架工程车 14m	台班	0.0611	-	-	799.29	48.84
3.3	混凝土震捣器 插入式	台班	0.014	-	-	9.87	0.14
3.4	机动翻斗车 装载质量1t	台班	0.026724	-	-	397.14	10.61

3.5	小型工程车	台班	0.0008	-	-	538.5	0.43
3.6	交流弧焊机 容量21kVA	台班	0.339	-	-	63.81	21.63
3.7	汽车式起重机 提升质量8t	台班	0.05	-	-	1126.35	56.32
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	2179.44
5	管理费	-	-	-	-	-	125.85
6	利润	-	-	-	-	-	39.46
综合单价							2344.75

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		路灯工程								
1	030402011001	成套配电箱	1、名称：室外路灯照明配电箱 2、安装方式：落地安装 3、备注：含基础及基础槽钢、接地极	台	412.52	1368.08	128.01	190.78	59.82	2159.21
2	030412001001	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PE50 3、配置形式：埋地	m	6.8	5.98		3.15	0.99	16.92
3	030409001001	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、规格：YJV-3*10 3、电压等级（kV）：1	m	3.02	26.78	0.91	1.4	0.44	32.55
4	030409003001	电力电缆头	1、名称：电力电缆头 2、规格：5*6	个	13	10.2		6	1.9	31.1
5	040805001001	路灯	1、名称：单臂路灯 2、型号：100W LED 3、灯杆材质、规格：9m 4、基础形式、砂浆配合比：基础预埋件安装 C20砼基础500*500*800 5、接地要求：-40*4镀锌扁钢 5*50*50*2500镀锌角钢	套	272.12	1739.95	167.37	125.85	39.46	2344.75
6	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	3.2		2.46	1.48	0.47	7.61
7	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	5.1		2.68	2.36	0.74	10.88

材料暂估单价及调整表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	031401009001	安全生产		731.76	
2	031401010001	文明施工		151.4	
3	031401011001	环境保护		75.7	
4	031401012001	临时设施		277.56	
5	031401021001	冬雨季施工增加		20.19	
6	031401020001	夜间施工增加		50.47	
7	031401017001	特殊地区施工			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护		7.57	
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		7.57	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费			
合计				1322.22	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细（元）					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	031401009001	安全生产	25233.17	2.9	731.76						
2	031401010001	文明施工	25233.17	0.6	151.4						
3	031401011001	环境保护	25233.17	0.3	75.7						
4	031401012001	临时设施	25233.17	1.1	277.56						
5	031401021001	冬雨季施工增加	25233.17	0.08	20.19						
6	031401020001	夜间施工增加	25233.17	0.2	50.47						
7	031401017001	特殊地区施工	25233.17								
8	031401013001	二次搬运	25233.17								
9	031401015001	已完工程及设备保护	25233.17	0.03	7.57						
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	25233.17								
11	031401023001	按质论价	25233.17								
12	031401024001	建筑工人实名制	25233.17	0.03	7.57						
13	031401025001	特殊施工降效	25233.17								
14	031401026001	协管	25233.17								
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费									
合计					1322.22						-

其他项目清单计价表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认 计算基础	结算金额 （元）	调整金额± （元）	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	26555.39	9	2389.99
合计					2389.99

发包人提供材料一览表

工程名称：室外亮化工程（安装）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 室外亮化工程 (安装)

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：室外亮化工程（安装）
 标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	13519.99
1.1	室外强电管网	7684.19
1.2	室外弱电管网	5835.8
2	措施项目	828.78
2.1	其中：安全生产	513.76
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	1291.39
合 计		15640.16

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		室外强电管网					7684.19	
1	040803003001	电缆排管	1、名称：电缆排管 2、规格：SC200 3、垫层、基础：厚度、材料品种、强度等级：100厚碎石垫层 100厚C15垫层；C25砼包封 4、排管排列形式：参照大样图	m	12.42	466.28	5791.2	
2	010401007001	砖检查井	1、井截面、深度：K2手孔井800*800*800 2、砖品种、规格、强度等级：MU10砼实心砖 3、垫层材料种类、厚度：100厚C25垫层 4、底板厚度：C15混凝土 5、井盖安装：钢筋混凝土盖板 6、混凝土强度等级：压顶为C25混凝土 7、砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆砌筑，井内外壁20厚1：2防水砂浆粉刷	座	1	1666.26	1666.26	
3	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	13.41	8.05	107.95	
4	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑）	m3	10.73	11.07	118.78	
		室外弱电管网					5835.8	
5	040803003002	电缆排管	1、名称：电缆排管 2、规格：1*梅花管+1PVC110 3、垫层、基础：厚度、材料品种、强度等级：100厚碎石垫层 100厚C15垫层；C25砼包封 4、排管排列形式：参照大样图	m	22.12	147.49	3262.48	
6	040803003003	电缆排管	1、名称：电缆排管 2、规格：3*SC50 3、垫层、基础：厚度、材料品种、强度等级：100厚碎石垫层 100厚C15垫层；C25砼包封 4、排管排列形式：参照大样图	m	4.48	114.13	511.3	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	040205001001	人(手)孔井	1、SSK手孔井 2、材料品种：井壁M10水泥砂浆砖砌体，内外壁1：2.5水泥砂浆抹面外20mm/内15mm 3、规格尺寸：550*550*800 4、盖板材质、规格：混凝土井盖 5、基础、垫层：材料品种、厚度：100厚C15混凝土 6、参照图集：YD/T 5178-2017	座	2	809.77	1619.54	
8	010102002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	26.17	8.05	210.67	
9	010102007002	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	20.94	11.07	231.81	
合计							13519.99	

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 室外强弱电管网配套土建 (土建)

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	010401007001	项目名称	砖检查井			计量单位	座
项目特征	1、井截面、深度：K2手孔井800*800*800 2、砖品种、规格、强度等级：MU10砼实心砖 3、垫层材料种类、厚度：100厚C25垫层 4、底板厚度：C15混凝土 5、井盖安装：钢筋混凝土盖板 6、混凝土强度等级：压顶为C25混凝土 7、砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆砌筑，井内外壁20厚1：2防水砂浆粉刷						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	528.21
1.1	普工	工日	0.994404	-	-	139.9996	139.22
1.2	一般技工	工日	1.555992	-	-	249.9993	389
2	材料费	-	-	-	-	-	863.75
2.1	水	m3	0.724859	-	-	4.57	3.31
2.2	电	kW·h	0.16736	-	-	0.8	0.13
2.3	C15预拌混凝土	m3	0.22119	-	-	352	77.86
2.4	圆钉	kg	0.021312	-	-	4.11	0.09
2.5	复合木模板	m2	0.858224	-	-	43.0099	36.91
2.6	零星卡具	kg	0.015984	-	-	4.35	0.07
2.7	木模板	m3	0.00521	-	-	1524.5356	7.94
2.8	钢支撑	kg	0.176416	-	-	3.8	0.67
2.9	预拌砂浆(抹灰) DPM20	m3	0.000142	-	-	619.9982	0.09
2.10	C30预拌混凝土(商品砼)(非泵送)	m3	0.203694	-	-	389	79.24
2.11	塑料薄膜	m2	1.481774	-	-	0.69	1.02
2.12	周转木材	m3	0.011083	-	-	1730.055	19.17
2.13	卡具	kg	0.254917	-	-	4.18	1.07
2.14	钢管支撑	kg	0.855635	-	-	3.59	3.07
2.15	铁钉	kg	0.500967	-	-	7.23	3.62
2.16	镀锌铁丝	kg	0.201184	-	-	8.79	1.77
2.17	塑料卡子	个	6.65001	-	-	0.15	1
2.18	脱模剂	kg	0.124134	-	-	5.4	0.67
2.19	标准砖	百块	4.352116	-	-	57.9998	252.42
2.20	煤焦沥青漆	kg	0.249674	-	-	12.82	3.2
2.21	预拌砂浆(砌筑) DMM7.5	m3	0.210983	-	-	579.9983	122.37
2.22	预拌防水水泥砂浆 1:2	m3	0.055654	-	-	679.998	37.84
2.23	螺纹钢	kg	29.8275	-	-	3.06	91.27
2.24	低碳钢焊条	kg	0.080898	-	-	5.73	0.46

2.25	混凝土井盖井座	套	1.01	-	-	110.9097	112.02
2.26	其他材料费	元	6.47	-	-	1	6.47
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	35.93
3.1	载重汽车 装载质量8t	台班	0.0009	-	-	772.49	0.7
3.2	汽车式起重机 提升质量8t	台班	0.000829	-	-	1126.35	0.93
3.3	木工圆锯机 直径500mm	台班	0.052221	-	-	27.83	1.45
3.4	混凝土震捣器 插入式	台班	0.047928	-	-	9.87	0.47
3.5	机动翻斗车 装载质量1t	台班	0.061239	-	-	397.14	24.32
3.6	载重汽车 装载质量4t	台班	0.002882	-	-	656.14	1.89
3.7	汽车式起重机 提升质量5t	台班	0.001995	-	-	702.5	1.4
3.8	干混砂浆罐式搅拌机 筒容量20m3	台班	0.009751	-	-	357.98	3.49
3.9	钢筋切断机 直径40mm	台班	0.002939	-	-	39.28	0.12
3.10	钢筋弯曲机 直径40mm	台班	0.009283	-	-	21.45	0.2
3.11	直流弧焊机 功率32kW	台班	0.009603	-	-	98.05	0.94
3.12	电焊条烘干箱 容积45cm×35cm×45cm	台班	0.00096	-	-	17.47	0.02
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	1427.89
5	管理费	-	-	-	-	-	167.85
6	利润	-	-	-	-	-	70.52
综合单价							1666.26

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	040205001001	项目名称	人(手)孔井			计量单位	座
项目特征	1、SSK手孔井 2、材料品种：井壁M10 水泥砂浆砖砌体，内外壁1：2.5水泥砂浆抹面外20mm/内15mm 3、规格尺寸：550*550*800 4、盖板材质、规格：混凝土井盖 5、基础、垫层：材料品种、厚度：100厚C15混凝土 6、参照图集：YD/T 5178-2017						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	258.35
1.1	普工	工日	0.552565	-	-	139.9996	77.36
1.2	一般技工	工日	0.72399	-	-	249.9993	181
2	材料费	-	-	-	-	-	424.26
2.1	水	m3	0.145881	-	-	4.57	0.67
2.2	电	kW·h	0.115623	-	-	0.8	0.09
2.3	C15预拌混凝土	m3	0.152813	-	-	352	53.79
2.4	圆钉	kg	0.021312	-	-	4.11	0.09
2.5	复合木模板	m2	0.24864	-	-	43.0099	10.69
2.6	零星卡具	kg	0.015984	-	-	4.35	0.07
2.7	木模板	m3	0.00521	-	-	1524.5356	7.94
2.8	钢支撑	kg	0.176416	-	-	3.8	0.67
2.9	预拌砂浆(抹灰) DPM20	m3	0.000142	-	-	619.9982	0.09
2.10	标准砖	百块	3.305908	-	-	57.9998	191.74
2.11	煤焦沥青漆	kg	0.189654	-	-	12.82	2.43
2.12	预拌砂浆(砌筑) DMM7.5	m3	0.167092	-	-	579.9983	96.91
2.13	预拌防水水泥砂浆 1:2	m3	0.010992	-	-	679.998	7.47
2.14	混凝土井盖井座	套	1.01	-	-	48.7999	49.29
2.15	其他材料费	元	2.32	-	-	1	2.32
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	12.64
3.1	载重汽车 装载质量8t	台班	0.0009	-	-	772.49	0.7
3.2	汽车式起重机 提升质量8t	台班	0.000829	-	-	1126.35	0.93
3.3	木工圆锯机 直径500mm	台班	0.001681	-	-	27.83	0.05
3.4	干混砂浆罐式搅拌机 筒容量20m3	台班	0.006535	-	-	357.98	2.34
3.5	机动翻斗车 装载质量1t	台班	0.02173	-	-	397.14	8.63
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	695.25
5	管理费	-	-	-	-	-	80.64

6	利润	-	-	-	-	-	33.88
综合单价							809.77

新点网上招投标系统

新点网上招投标系统

--	--

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		室外强电管网								
1	040803003001	电缆排管	1、名称：电缆排管 2、规格：SC200 3、垫层、基础：厚度、材料品种、强度等级：100厚碎石垫层100厚C15垫层；C25砼包封 4、排管排列形式：参照大样图	m	20.18	437.25	0.23	6.07	2.55	466.28
2	010401007001	砖检查井	1、井截面、深度：K2手孔井800*800*800 2、砖品种、规格、强度等级：MU10砼实心砖 3、垫层材料种类、厚度：100厚C25垫层 4、底板厚度：C15混凝土 5、井盖安装：钢筋混凝土盖板 6、混凝土强度等级：压顶为C25混凝土 7、砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆砌筑，井内外壁20厚1：2防水砂浆粉刷	座	528.21	863.75	35.93	167.85	70.52	1666.26
3	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	3.2		2.46	1.68	0.71	8.05
4	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑）	m3	5.1		2.68	2.32	0.97	11.07
		室外弱电管网								
5	040803003002	电缆排管	1、名称：电缆排管 2、规格：1*梅花管+1PVC110 3、垫层、基础：厚度、材料品种、强度等级：100厚碎石垫层100厚C15垫层；C25砼包封 4、排管排列形式：参照大样图	m	17.13	122.87	0.18	5.15	2.16	147.49

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
6	040803003003	电缆排管	1、名称：电缆排管 2、规格：3*SC50 3、垫层、基础：厚度、材料品种、强度等级：100厚碎石垫层100厚C15垫层；C25砼包封 4、排管排列形式：参照大样图	m	9.76	100.15	0.06	2.93	1.23	114.13
7	040205001001	人(手)孔井	1、SSK手孔井 2、材料品种：井壁M10 水泥砂浆砖砌体，内外壁 1：2.5水泥砂浆抹面外20mm/内15mm 3、规格尺寸：550*550*800 4、盖板材质、规格：混凝土井盖 5、基础、垫层：材料品种、厚度：100厚C15混凝土 6、参照图集：YD/T 5178-2017	座	258.35	424.26	12.64	80.64	33.88	809.77
8	010102002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：自行考虑	m3	3.2		2.46	1.68	0.71	8.05
9	010102007002	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	5.1		2.68	2.32	0.97	11.07

材料暂估单价及调整表

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产		513.76	
2	011601007001	文明施工		81.12	
3	011601008001	环境保护		40.56	
4	011601006001	临时设施		135.2	
5	011601010001	冬雨季施工增加		17.58	
6	011601011001	夜间施工增加		27.04	
7	011601012001	特殊地区施工			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护		6.76	
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制		6.76	
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆费			
合计				828.78	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	011601009001	安全生产	13519.99	3.8	513.76						
2	011601007001	文明施工	13519.99	0.6	81.12						
3	011601008001	环境保护	13519.99	0.3	40.56						
4	011601006001	临时设施	13519.99	1	135.2						
5	011601010001	冬雨季施工增加	13519.99	0.13	17.58						
6	011601011001	夜间施工增加	13519.99	0.2	27.04						
7	011601012001	特殊地区施工	13519.99								
8	011601013001	二次搬运	13519.99								
9	011601014001	已完工程及设备保护	13519.99	0.05	6.76						
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	13519.99								
11	011601016001	按质论价	13519.99								
12	011601017001	建筑工人实名制	13519.99	0.05	6.76						
13	011601018001	特殊施工降效	13519.99								
14	011601019001	协管	13519.99								
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆费									
合计					828.78						-

其他项目清单计价表

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

计日工表

工程名称: 室外强弱电管网配套土建 (土建)

标段：冷链仓储用房建设工程

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)		调整金额 ±(元)
						暂定	实际	
						A1	A2	B=A2-A1
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	施工机具							
施工机具小计								
总计								

总承包服务费计价表

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认 计算基础	结算金额 （元）	调整金额± （元）	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	14348.77	9	1291.39
合计					1291.39

发包人提供材料一览表

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一 (适用于价格信息调差法)

工程名称: 室外强弱电管网配套土建 (土建)

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：室外强弱电管网配套土建（土建）
 标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	213727.46
1.1	雨水管网工程	213727.46
2	措施项目	13336.58
2.1	其中：安全生产	4060.82
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	20435.76
合 计		247499.8

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		雨水管网工程					213727.46	
		土石方工程					12674.8	
1	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：设计要求 3、部位：雨水管网	m3	619.43	10.63	6584.54	
2	010102002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：设计要求 3、部位：污水管网	m3	92.66	10.63	984.98	
3	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	489.48	10.43	5105.28	
		管网工程					150350.54	
4	040501005001	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：150°中粗砂包封，中粗砂回填至管道以上500mm 2、材质及规格：PE管（SN8 DN200） 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：设计深度 5、管道检验及试验要求：闭水实验	m	134.3	232.39	31209.98	
5	040501005002	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：150°中粗砂包封，中粗砂回填至管道以上500mm 2、材质及规格：PE管（SN8 DN300） 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：设计深度 5、管道检验及试验要求：闭水实验	m	138.68	325.9	45195.81	
6	040501005003	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：150°中粗砂包封，中粗砂回填至管道以上500mm 2、材质及规格：PE管（SN8 DN400） 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：设计深度 5、管道检验及试验要求：闭水实验	m	89.9	438.99	39465.2	

[illegible]

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	040504001001	项目名称	砌筑井			计量单位	座
项目特征	1、垫层、基础材质及厚度：100mmC20混凝土垫层，150mmC30钢筋混凝土底板 2、砌筑材料品种、规格、强度等级：Mb10水泥砂浆砌MU20砖 3、勾缝、抹面要求：20mm厚1:2水泥砂浆内外抹灰 4、砂浆强度等级、配合比：水泥M10 5、井盖、井圈材质及规格：C250 型铸铁检查井盖座，井盖质量需符合《检查井盖》GB/T 23858-2009 的要求，检查井井盖应有标识，并注明“雨水”“污水”字样。 6、踏步材质、规格：检查井内踏步采用包塑铁爬梯，详见苏S01-2021-372。 7、名称：Φ700雨水检查井，平均井深1m 8、图集：苏S01-2021, 160						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	413.39
1.1	普工	工日	0.881138	-	-	139.9996	123.36
1.2	一般技工	工日	1.160059	-	-	249.9993	290.01
2	材料费	-	-	-	-	-	1280.74
2.1	水	m3	0.211315	-	-	4.57	0.97
2.2	电	kW·h	0.19042	-	-	0.8	0.15
2.3	C15预拌混凝土	m3	0.101	-	-	352	35.55
2.4	塑料薄膜	m2	0.43539	-	-	0.69	0.3
2.5	C30预拌混凝土(非泵送型)	m3	0.1515	-	-	389	58.93
2.6	标准砖	百块	3.57489	-	-	57.9998	207.34
2.7	煤焦沥青漆	kg	0.707694	-	-	12.82	9.07
2.8	预拌砂浆(砌筑) DMM10	m3	0.223491	-	-	599.9983	134.09
2.9	预拌防水水泥砂浆 1:2	m3	0.123266	-	-	679.998	83.82
2.10	铸铁井盖井座	套	1.01	-	-	654.3781	660.92
2.11	预拌砂浆(砌筑) DMM7.5	m3	0.0284	-	-	579.9983	16.47
2.12	螺纹钢	kg	20.5	-	-	3.17	64.99
2.13	镀锌铁丝	kg	0.1337	-	-	8.79	1.18
2.14	低碳钢焊条	kg	0.0556	-	-	5.73	0.32
2.15	其他材料费	元	6.64	-	-	1	6.64
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	25.67
3.1	干混砂浆罐式搅拌机 筒容量20m3	台班	0.013822	-	-	357.98	4.95
3.2	机动翻斗车 装载质量1t	台班	0.049958	-	-	397.14	19.84
3.3	钢筋切断机 直径40mm	台班	0.00202	-	-	39.28	0.08
3.4	钢筋弯曲机 直径40mm	台班	0.00638	-	-	21.45	0.14
3.5	直流弧焊机 功率32kW	台班	0.0066	-	-	98.05	0.65

3.6	电焊条烘干箱 容积 45cm×35cm× 45cm	台班	0.00066	-	-	17.47	0.01
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	1719.8
5	管理费	-	-	-	-	-	104.26
6	利润	-	-	-	-	-	44.99
综合单价							1869.05

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

项目编码	040504001002	项目名称	砌筑井			计量单位	座
项目特征	1、垫层、基础材质及厚度：100mm厚村5垫层，250mm厚C30钢筋混凝土底板 2、砌筑材料品种、规格、强度等级：Mb10水泥砂浆砌MU20砖 3、勾缝、抹面要求：20mm厚1:2水泥砂浆内外抹灰 4、砂浆强度等级、配合比：水泥M10 5、盖板材质、规格：D700，井盖等级D400 6、名称：700污水井，均深2m 7、图集：苏S01-2021-232并结合图纸说明						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	-	-	-	-	-	731.99
1.1	普工	工日	1.496339	-	-	139.9996	209.49
1.2	一般技工	工日	2.090038	-	-	249.9993	522.51
2	材料费	-	-	-	-	-	1732.23
2.1	水	m3	0.729244	-	-	4.57	3.33
2.2	电	kW·h	0.69463	-	-	0.8	0.56
2.3	C15预拌混凝土	m3	0.1515	-	-	352	53.33
2.4	塑料薄膜	m2	0.812728	-	-	0.69	0.56
2.5	C30预拌混凝土(非泵送型)	m3	0.2828	-	-	389	110.01
2.6	C30预拌防水混凝土P6	m3	0.7272	-	-	413	300.33
2.7	圆钉	kg	0.679925	-	-	4.11	2.79
2.8	镀锌铁丝	kg	0.455069	-	-	7.12	3.24
2.9	脱模剂	kg	0.432	-	-	5.4	2.33
2.10	零星卡具	kg	3.67848	-	-	4.35	16
2.11	木支撑	m3	0.025142	-	-	1348.3561	33.9
2.12	木模板	m3	0.035078	-	-	1524.5356	53.48
2.13	标准砖	百块	2.84955	-	-	57.9998	165.27
2.14	煤焦沥青漆	kg	0.66393	-	-	12.82	8.51
2.15	预拌砂浆(砌筑) DMM10	m3	0.178145	-	-	599.9983	106.89
2.16	预拌防水水泥砂浆 1:2	m3	0.126092	-	-	679.998	85.74
2.17	铸铁井盖井座	套	1.01	-	-	654.3781	660.92
2.18	预拌砂浆(砌筑) DMM7.5	m3	0.0284	-	-	579.9983	16.47
2.19	螺纹钢	kg	30.75	-	-	3.17	97.48
2.20	镀锌铁丝	kg	0.20055	-	-	8.79	1.76
2.21	低碳钢焊条	kg	0.0834	-	-	5.73	0.48
2.22	其他材料费	元	8.85	-	-	1	8.85
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	35.64
3.1	载重汽车 装载质量8t	台班	0.013003	-	-	772.49	10.04

3.2	木工圆锯机 直径500mm	台班	0.048902	—	—	27.83	1.36
3.3	木工压刨床 刨削宽度(双面600mm)	台班	0.02065	—	—	54.16	1.12
3.4	干混砂浆罐式 搅拌机 筒容 量20m3	台班	0.012272	—	—	357.98	4.39
3.5	机动翻斗车 装载质量1t	台班	0.043842	—	—	397.14	17.41
3.6	钢筋切断机 直径40mm	台班	0.00303	—	—	39.28	0.12
3.7	钢筋弯曲机 直径40mm	台班	0.00957	—	—	21.45	0.21
3.8	直流弧焊机 功率32kW	台班	0.0099	—	—	98.05	0.97
3.9	电焊条烘干箱 容积 45cm×35cm× 45cm	台班	0.00099	—	—	17.47	0.02
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	2499.86
5	管理费	—	—	—	—	—	182.32
6	利润	—	—	—	—	—	78.68
综合单价							2760.86

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		雨水管网工程								
		土石方工程								
1	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：设计要求 3、部位：雨水管网	m3	3.77		4.16	1.89	0.81	10.63
2	010102002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：设计要求 3、部位：污水管网	m3	3.77		4.16	1.89	0.81	10.63
3	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑） 4、备注：坑槽夯填	m3	5.1		2.68	1.85	0.8	10.43
		管网工程								
4	040501005001	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：150°中粗砂密封，中粗砂回填至管道以上500mm 2、材质及规格：PE管(SN8 DN200) 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：设计深度 5、管道检验及试验要求：闭水实验	m	32.65	185.71	2.19	8.28	3.56	232.39
5	040501005002	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：150°中粗砂密封，中粗砂回填至管道以上500mm 2、材质及规格：PE管(SN8 DN300) 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：设计深度 5、管道检验及试验要求：闭水实验	m	37.14	272.54	2.68	9.46	4.08	325.9

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
6	040501005003	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：150°中粗砂包封，中粗砂回填至管道以上500mm 2、材质及规格：PE管(SN8 DN400) 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：设计深度 5、管道检验及试验要求：闭水实验	m	41.76	378.84	3.12	10.67	4.6	438.99
7	040504001001	砌筑井	1、垫层、基础材质及厚度：100mmC20混凝土垫层，150mmC30钢筋混凝土底板 2、砌筑材料品种、规格、强度等级：Mb10水泥砂浆砌MU20砖 3、勾缝、抹面要求：20mm厚1:2水泥砂浆内外抹灰 4、砂浆强度等级、配合比：水泥M10 5、井盖、井圈材质及规格：C250型铸铁检查井盖座，井盖质量需符合《检查井盖》GB/T 23858-2009的要求，检查井井盖应有标识，并注明“雨水”“污水”字样。 6、踏步材质、规格：检查井内踏步采用包塑铁爬梯，详见苏S01-2021-372。 7、名称：Φ700雨水检查井，平均井深1m 8、图集：苏S01-2021, 160	座	413.39	1280.74	25.67	104.26	44.99	1869.05
8	040504010001	雨水口	1、雨水箅子及圈口材质、型号、规格：球墨铸铁复合树脂雨水箅，强度等级C250 2、图集：丙型单箅雨水口，详见图集苏S01-2021-298，H=1m	座		696				696
		污水管网								
9	040501005004	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：150°中粗砂包封，中粗砂回填至管道以上500mm 2、材质及规格：HDPE双壁波纹管(SN8 DN200) 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：设计深度 5、管道检验及试验要求：闭水实验	m	42.68	186.54	1.73	10.55	4.55	246.05

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
10	040504001002	砌筑井	1、垫层、基础材质及厚度 ：100mm厚村5垫层，250mm厚C30钢筋混凝土底板 2、砌筑材料品种、规格、强度等级 ：Mb10水泥砂浆砌MU20砖 3、勾缝、抹面要求：20mm厚1:2水泥砂浆内外抹灰 4、砂浆强度等级、配合比：水泥M10 5、盖板材质、规格：D700，井盖等级D400 6、名称：700污水井，均深2m 7、图集：苏S01-2021-232并结合图纸说明	座	731.99	1732.23	35.64	182.32	78.68	2760.86
11	040504009001	整体化粪池	1、材质：化粪池 2、型号、规格：选用图集02S701，型号Z2-4SQF 3、井盖座：Φ700重型铸铁井盖井座，防坠网	座		11200				11200

材料暂估单价及调整表

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	041201019001	安全生产		4060.82	
2	041201017001	文明施工		2244.14	
3	041201018001	环境保护		2564.73	
4	041201016001	临时设施		3526.5	
5	041201020001	冬雨季施工增加		427.45	
6	041201021001	夜间施工增加		427.45	
7	041201022001	特殊地区施工			
8	041201023001	二次搬运			
9	041201024001	已完工程及设备保护		21.37	
10	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	041201026001	按质论价			
12	041201027001	建筑工人实名制		64.12	
13	041201028001	特殊施工降效			
14	041201029001	交通组织维护			
15	041201030001	协管			
16	041201012001	其他大型机械进出场及安拆费			
合计				13336.58	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	041201019001	安全生产	213727.46	1.9	4060.82						
2	041201017001	文明施工	213727.46	1.05	2244.14						
3	041201018001	环境保护	213727.46	1.2	2564.73						
4	041201016001	临时设施	213727.46	1.65	3526.5						
5	041201020001	冬雨季施工增加	213727.46	0.2	427.45						
6	041201021001	夜间施工增加	213727.46	0.2	427.45						
7	041201022001	特殊地区施工	213727.46								
8	041201023001	二次搬运	213727.46								
9	041201024001	已完工程及设备保护	213727.46	0.01	21.37						
10	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护	213727.46								
11	041201026001	按质论价	213727.46								
12	041201027001	建筑工人实名制	213727.46	0.03	64.12						
13	041201028001	特殊施工降效	213727.46								
14	041201029001	交通组织维护	213727.46								
15	041201030001	协管	213727.46								
16	041201012001	其他大型机械进出场及安拆费									
合计					13336.58						-

其他项目清单计价表

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	227064.04	9	20435.76
合计					20435.76

发包人提供材料一览表

工程名称：室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 室外雨、污水管网工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：室外雨、污水管网工程
 标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	138355.35
1.1	土石方工程	3057.54
1.2	砌筑工程	22270.59
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程	66723.91
1.4	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	14416.29
1.5	油漆、涂料、裱糊工程	30750.75
1.6	房屋建筑与装饰工程措施项目	1136.27
2	措施项目	8481.18
2.1	其中：安全生产	5257.5
3	其他项目	30520
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	30520
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	13215.29
合 计		190571.82

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		土石方工程					3057.54	
1	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合三类土 2、挖土深度：1.5m内 3、特征：机械开挖，人工修整	m3	154.07	9.85	1517.59	
2	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑）	m3	105.55	11.07	1168.44	
3	010102007002	回填方	1、外购砖杂基础回填（局部）	m3	4.54	81.83	371.51	
		砌筑工程					22270.59	
4	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：240mm混凝土实心砖 2、砂浆强度等级、配合比：M5混合砂浆	m3	14.26	584.57	8335.97	
5	010401003001	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：240mm水泥多孔砖 2、砂浆强度等级、配合比：M5混合砂浆	m3	25.49	546.67	13934.62	
		混凝土及钢筋混凝土工程					66723.91	
6	010501001001	基础垫层	1、混凝土种类：非泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	8.22	451.65	3712.56	
7	010502002001	条形基础	1、混凝土种类：非泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m3	17.09	536.62	9170.84	
8	010502005001	基础联系梁	1、混凝土种类：非泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	1.45	529.68	768.04	
9	010502021001	构造柱	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C25	m3	1.73	733.59	1269.11	
10	010502006001	钢筋混凝土柱	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C30	m3	24	598.61	14366.64	
11	010502022001	圈梁	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C25 3、备注：圈梁、压顶	m3	4.16	599.67	2494.63	
12	010506001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400，Φ12以内	t	2.34	5123.62	11989.27	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	010506001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：砌体拉结筋，HPB300，Φ6	t	0.08	5367.45	429.4	
14	010505001001	垫层模板	1、基础类型：垫层	m2	8.22	94.03	772.93	
15	010505002001	基础模板	1、基础类型：带形基础	m2	32.3	71.53	2310.42	
16	010505004001	柱面模板	1、柱模板	m2	192	76.63	14712.96	
17	010505011001	构造柱模板	1、构造柱模板	m2	19.2	101.24	1943.81	
18	010505003001	基础联系梁模板	1、基础联系梁模板	m2	3.63	59.91	217.47	
19	010505012001	圈梁模板	1、圈梁模板	m2	34.65	74.05	2565.83	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					14416.29	
20	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比：1:2.5水泥砂浆打底 2、面层厚度、砂浆配合比：1:3水泥砂浆抹面	m2	398.35	36.19	14416.29	
		油漆、涂料、裱糊工程					30750.75	
21	011403001001	抹灰面油漆	1、外墙真石漆	m2	253.65	55	13950.75	
22	011503001001	隔离护栏	1、成品彩铝隔离护栏 2、详见图纸及甲方要求	m	112	150	16800	
		房屋建筑与装饰工程措施项目					1136.27	
23	011601001001	脚手架	1、砌墙脚手架，3.6m内	m2	226.8	5.01	1136.27	
合计							138355.35	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		土石方工程								
1	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合三类土 2、挖土深度：1.5m内 3、特征：机械开挖，人工修整	m3	4.46		2.46	2.06	0.87	9.85
2	010102007001	回填方	1、密实度要求：按规范要求 2、填方材料品种：现场素土 3、填方来源、运距：80%机械回填按机械挖一次计算，20%人工回填，夯填回填土（投标人自行考虑）	m3	5.1		2.68	2.32	0.97	11.07
3	010102007002	回填方	1、外购砖杂基础回填（局部）	m3	27.44	41.37	1	8.46	3.56	81.83
		砌筑工程								
4	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：240mm混凝土实心砖 2、砂浆强度等级、配合比：M5混合砂浆	m3	84.32	451.3	9.37	27.87	11.71	584.57
5	010401003001	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：240mm水泥多孔砖 2、砂浆强度等级、配合比：M5混合砂浆	m3	156.84	315.11	5.94	48.43	20.35	546.67
		混凝土及钢筋混凝土工程								
6	010501001001	基础垫层	1、混凝土种类：非泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	65.1	357.66	0.97	19.66	8.26	451.65
7	010502002001	条形基础	1、混凝土种类：非泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m3	40.19	402.99	53.75	27.95	11.74	536.62
8	010502005001	基础联系梁	1、混凝土种类：非泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	33.6	404.78	54.2	26.12	10.98	529.68
9	010502021001	构造柱	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C25	m3	176.1	408.24	52.62	68.04	28.59	733.59
10	010502006001	钢筋混凝土柱	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C30	m3	81.12	408.36	52.62	39.79	16.72	598.61

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
11	010502022001	圈梁	1、混凝土种类：预拌 2、混凝土强度等级：C25 3、备注：圈梁、压顶	m3	81.68	406.38	54.2	40.42	16.99	599.67
12	010506001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400， Φ 12以内	t	1275.02	3279.92	21.08	385.59	162.01	5123.62
13	010506001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：砌体拉结筋，HPB300， Φ 6	t	1339	3433.1	20.82	404.55	169.98	5367.45
14	010505001001	垫层模板	1、基础类型：垫层	m2	47.22	25.33	1.07	14.37	6.04	94.03
15	010505002001	基础模板	1、基础类型：带形基础	m2	29.95	27.01	1.35	9.31	3.91	71.53
16	010505004001	柱面模板	1、柱模板	m2	36.77	21.93	1.68	11.44	4.81	76.63
17	010505011001	构造柱模板	1、构造柱模板	m2	51.65	26.09	1.18	15.72	6.6	101.24
18	010505003001	基础联系梁模板	1、基础联系梁模板	m2	27	19.73	1.25	8.4	3.53	59.91
19	010505012001	圈梁模板	1、圈梁模板	m2	35.09	22.31	1.28	10.82	4.55	74.05
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程								
20	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比：1:2.5水泥砂浆打底 2、面层厚度、砂浆配合比：1:3水泥砂浆抹面	m2	14.9	13.71	0.9	4.7	1.98	36.19
		油漆、涂料、裱糊工程								
21	011403001001	抹灰面油漆	1、外墙真石漆	m2		55				55
22	011503001001	隔离护栏	1、成品彩铝隔离护栏 2、详见图纸及甲方要求	m		150				150
		房屋建筑与装饰工程措施项目								
23	011601001001	脚手架	1、砌墙脚手架，3.6m内	m2	3.13	0.37	0.13	0.97	0.41	5.01

材料暂估单价及调整表

工程名称：围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产		5257.5	
2	011601007001	文明施工		830.13	
3	011601008001	环境保护		415.07	
4	011601006001	临时设施		1383.55	
5	011601010001	冬雨季施工增加		179.86	
6	011601011001	夜间施工增加		276.71	
7	011601012001	特殊地区施工			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护		69.18	
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制		69.18	
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆费			
合计				8481.18	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	011601009001	安全生产	138355.35	3.8	5257.5						
2	011601007001	文明施工	138355.35	0.6	830.13						
3	011601008001	环境保护	138355.35	0.3	415.07						
4	011601006001	临时设施	138355.35	1	1383.55						
5	011601010001	冬雨季施工增加	138355.35	0.13	179.86						
6	011601011001	夜间施工增加	138355.35	0.2	276.71						
7	011601012001	特殊地区施工	138355.35								
8	011601013001	二次搬运	138355.35								
9	011601014001	已完工程及设备保护	138355.35	0.05	69.18						
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	138355.35								
11	011601016001	按质论价	138355.35								
12	011601017001	建筑工人实名制	138355.35	0.05	69.18						
13	011601018001	特殊施工降效	138355.35								
14	011601019001	协管	138355.35								
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆费									
合计					8481.18						-

其他项目清单计价表

工程名称：围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价	30520			详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计		30520			-

暂列金额明细表

工程名称：围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
1	无轨道平移门 (电动无轨道平 移门20m)	28000	2520	30520					
合 计		28000	2520	30520					-

总承包服务费计价表

工程名称：围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	146836.53	9	13215.29
合计					13215.29

发包人提供材料一览表

工程名称：围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一 (适用于价格信息调差法)

工程名称: 围墙工程

标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：围墙工程
 标段：冷链仓储用房建设工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	