

中共江苏省委党校（行政学院）部分设施设备
维修改造项目

工程

最高投标限价

招 标 人：江苏省机关事务管理局

（盖章）

2026年06月01日

工程名称：中共江苏省委党校（行政学院）部分设施设备维修改造项目

标段名称：施工总承包一标段（本部校区）

最高投标限价

最高投标限价(小写): 7019092.36

(大写): 柒佰零壹万玖仟零玖拾贰元叁角陆分

编制人:	岳坐成	(造价专业人员签字及盖章)
审核人:	沈良锋	(签字及盖章)
编制单位:	江苏省建信招投标有限公司	(盖章)
法定代表人 或其授权人:	张丽华	(签字或盖章)

招标人:	江苏省机关事务管理局	(盖章)
法定代表人 或其授权人:	齐敦品	(签字或盖章)
编制时间:	2026年6月1日	

工程项目汇总表

工程名称：中共江苏省委党校（行政学院）部分设施设备维修改造项目

第1页 共1页

[illegible]

单项工程汇总表

工程名称： 土建工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

工程名称：地下车库维修改造

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：地下车库维修改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除工程			1	138944.32	138944.32	0.00
1	041001003001	地面基层拆除修补	1. 将损坏部位剔除干净。清理空鼓、起皮、粉化 2. 对局部破损,只对破损区域局部铣刨、打磨清除边缘切成斜坡过渡,避免新老层台阶 3. 对于裂缝,开V型槽,清理,用环氧修补砂浆或裂缝胶填充 4. 对于坑洞、低洼,用环氧中涂砂浆批刮找平,一次厚度不超过5mm 5. 清理完成后,整体打磨,提高附着力 6. 工业吸尘器彻底吸尘,无浮尘	m2	14826	5.72	84804.72	0.00
2	011404001001	铲除涂料面	1. 保留原基层墙面,清理干净,表面≥10的凸起应铲平	m2	560	7.16	4009.60	0.00
3	010103003001	建筑垃圾外运	1. 垃圾归堆、装袋、场内运输,搬运,上车等一切费用 2. 外运距离投标人自行考虑,包含清洁、渣土费、弃置费等一切费用 3. 计算规则:密度按照1.3t/m3计算 3. 满足南京市垃圾处置管理要求	t	1000	50.13	50130.00	0.00
		墙地面维修			1	797227.42	797227.42	0.00
4	011101003001	车库地面	1. B1级灰色环氧树脂自流平面层(环氧自流平底涂、中涂,腻子,面涂总厚度为3-5)车道车位分色为保留原色 2. 环氧腻子超细找平层 3. 环氧中涂1道 4. 环氧底涂2道 5. 保留原车库结构面层,清洁打磨,局部填缝修补(另计)	m2	13839.78	49.43	684100.33	0.00
5	011101003002	汽车坡道地面	1. B1级环氧树脂耐磨地坪漆(表面喷涂3厚金刚砂防滑材料,汽车坡道防滑等级达到Bw级) 2. 3厚聚合物乳液底料抗压层 3. 表面刷渗透型混凝土密封0.3kg/m3(刷聚合物养护剂) 4保留原汽车坡道结构面层,清洁打磨,局部填缝修补,旧面打磨拉毛(另计)	m2	986.22	67.70	66767.09	0.00
本页小计							889811.74	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：地下车库维修改造

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	011404001002	真石漆墙面	1. 外墙真石漆二道(外墙面为白色真石漆。外墙压顶为灰色真石漆) 2. 外墙柔性耐水腻子(粗腻子一道,细腻子一道) 3. 用腻子局部修补破损严重的外墙面	m2	560	68.50	38360.00	0.00
7	010904002001	地下室渗漏处理	1. 地下室渗漏处理; 堵漏措施: 渗水处灌注水性聚氨酯灌浆料; . 疏水措施: 设置排水沟就近接入集水坑 2. 详见图纸节点及要求	m2	100	80.00	8000.00	0.00
		其他工程			1	78074.00	78074.00	0.00
8	040205007001	标线	1. 地面导向标志做法详见17J927-1-4-2 2. 白色常温冷漆 3. 包含车位划线, 车行道划线, 指示标识等, 详见图纸及施工要求	m2	800	34.08	27264.00	0.00
9	040205016001	成品车档	1. 停车位更换维修塑胶成品车挡, 车挡安装节点详17J926-1-3-6、3-7 2. 按车位数计算	个	362	130.00	47060.00	0.00
10	040205016002	反光道钉	1. 更换汽车坡道成品反光道钉	个	250	15.00	3750.00	0.00
本页小计							124434.00	0.00
合 计							1014245.74	0.00

措施项目清单计价表

工程名称：地下车库维修改造

标段:

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		73051.06	
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	38541.34	
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	12170.95	0.6~1.8%
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	4564.11	0.3~0.6%
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	17242.18	1~2.4%
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容	0.00	0.05~0.2%
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容	0.00	0~0.4%
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容	0.00	
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容	0.00	
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施	0.00	0~0.1%
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施	0.00	
本页小计				72518.58	—

其他项目清单计价表

工程名称：地下车库维修改造

标段:

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

工程名称：室外道路维修改造

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外道路维修改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		道路维修			1	390967.64	390967.64	0.00
1	041001001001	拆除原沥青面	1. 维修前应先前期勘测放样, 现场排查病害范围, 划定精准刨除施工区域, 兼顾老建筑周边管线、地基保护, 规避施工扰动风险。 2. 对于旧沥青路面刨除作业, 采用专业铣刨设备, 原有沥青面层进行分层精准刨除, 铣刨较高处沥青路面, 至统一标高;清理路缘石周边、边角死角废弃料, 保证基层平整、坚实、无浮尘杂物。 3. 刨除后检查道路基层承载力, 压实加固、修补找平, 解决路基隐患, 为新沥青面层筑牢基础;对既有窨井盖进行更换或翻新处理, 能利旧的应利旧处理, 旧有窨井如无防坠网, 则增加, 做到平整、安全、美观。	m2	6580	6.58	43296.40	0.00
2	010103003001	建筑垃圾外运	1. 垃圾归堆、装袋、场内运输, 搬运, 上车等一切费用 2. 外运距离投标人自行考虑, 包含清洁、渣土费、弃置费等一切费用 3. 计算规则: 密度按照1.5t/m3计算 3. 满足南京市垃圾处置管理要求	t	493.5	43.44	21437.64	0.00
3	040203006002	沥青混凝土	1. 40厚改性沥青砂(涂刷粘层油) 2. 原沥青混凝土面层破损处修补, 少量断裂及损坏严重边石更换 3. 保留原有基层	m2	6280	50.32	316009.60	0.00
4	040205007001	标线	1. 地面导向标志做法详见17J927-1-4-2 2. 白色常温冷漆 3. 包含车位划线, 车行道划线, 指示标识等, 详见图纸及施工要求	m2	300	34.08	10224.00	0.00
本页小计							390967.64	0.00
合 计							390967.64	0.00

措施项目清单计价表

工程名称：室外道路维修改造

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		28159.44	
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	14856.77	
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	4691.61	0.6~1.8%
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	1759.35	0.3~0.6%
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	6646.45	1~2.4%
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容	0.00	0.05~0.2%
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容	0.00	0~0.4%
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容	0.00	
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	0.00	
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施	0.00	0~0.1%
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施	0.00	
本页小计				27954.18	—

其他项目清单计价表

工程名称：室外道路维修改造

标段:

第1页 共1页

[illegible]

单项工程汇总表

工程名称：安装工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

工程名称：锅炉设备维修改造

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：锅炉设备维修改造

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		C 锅炉设备维修改造			1	1534549.04	1534549.04	0.00
1	030225001001	四回路低氮真空热水锅炉	1. 名称:四回路低氮真空热水锅炉 2. :额定热功率4200kW燃气型(热效率≥96%氮氧化物≤30mg/3(低氮形式为FGR烟气外循环燃料消耗量431N)/h标配锅炉总电功率22.9kW外形尺寸(长X宽X高m)5550X2680X3220最大运输重量8650Kq3. :包含管道、管件、阀门、保温、支架等一切相关内容4. :包含采暖回路热功率、生水第二回热功、生活热水第三回路热功率等	台	2	656494.42	1312988.84	0.00
2	030109001001	高区立式单级离心泵	1. 名称:高区立式单级离心泵 2. 规格:Q=60m3/h、H=20m、N=5.5kW 3. :一用一备,配套减震底座及温度控制	台	2	6372.98	12745.96	0.00
3	030109001002	中区立式单级离心泵	1. 名称:中区立式单级离心泵 2. 规格:Q=80m3/h、H=22m、N=7.5kW 3. :一用一备,配套减震底座及温度控制	台	2	7526.36	15052.72	0.00
4	030109001003	低区及直供区立式单级离心泵	1. 名称:低区及直供区立式单级离心泵 2. 规格:Q=100m3/h、H=22m、N=11kW 3. :一用一备,配套减震底座及温度控制	台	2	8280.49	16560.98	0.00
5	030226003001	直供区半容积式汽水换热器（现场改造）	壳体直径:1200mm 壳程压力:1.0Mpa总容积:2m3 热水进/出口温度5/60° C 直供低区用 由专业单位现场改造	台	2	16260.07	32520.14	0.00
6	030226003002	中区半容积式汽水换热器（现场改造）	壳体直径:1200mm 壳程压力:1.0Mpa总容积:2m3 热水进/出口温度5/60° C 中区用 由专业单位现场改造	台	2	15816.47	31632.94	0.00
7	030226003003	高区半容积式汽水换热器（现场改造）	壳体直径:900mm 壳程压力:1.6Mpa总容积:1.2m3 热水进/出口温度5/60° C 高区用 由专业单位现场改造	台	2	15195.42	30390.84	0.00
本页小计							1451892.42	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：锅炉设备维修改造

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	030226003004	改建学员宿舍低区半容积式汽水换热器（现场改造）	壳体直径:1200mm 壳程压力:1.0Mpa总容积:2.5m3 热水进/出口温度5/60° C 原改建学员宿舍用(合并到低区 由专业单位现场改造	台	2	15816.47	31632.94	0.00
9	030809002001	电子除垢仪	1.名称:电子除垢仪 2.型号、规格:DN125 3.连接形式:法兰连接 4.:用于原高区热水系统	个	2	2416.27	4832.54	0.00
10	030809002002	电子除垢仪	1.名称:电子除垢仪 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.:用于原高区热水系统	个	1	2791.76	2791.76	0.00
11	030809002003	电子除垢仪	1.名称:电子除垢仪 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接 4.:用于原高区热水系统	个	1	3399.38	3399.38	0.00
12	030225001002	现有蒸汽锅炉拆除	1.名称:现有蒸汽锅炉拆除 2.:锅炉、分汽缸、现有蒸汽管道等设施设备拆除及运输	台	2	38000.00	76000.00	0.00
13	030225001003	旧锅炉及配套金属回收残值	1.名称:旧锅炉及配套金属回收残值 2.:成色:旧设备,正常锈蚀,核心部件(炉胆、换热管、燃烧器)完整 3.含本体、铜 / 钢换热部件、管道、阀门、支架、保温铁皮 4.旧机残值由施工单位回收	台	2	-18000.00	-36000.00	0.00
		C 锅炉设备电气			1	14775.26	14775.26	0.00
14	030412001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC管 3.规格:DN20 4.配置形式:明配	m	80	28.11	2248.80	0.00
15	030412001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC管 3.规格:DN25 4.配置形式:明配	m	40	35.67	1426.80	0.00
16	030412001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC管 3.规格:DN40 4.配置形式:明配	m	40	47.70	1908.00	0.00
17	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*4 3.敷设方式、部位:管内/线槽敷设 4.电压等级(kV):1.0	m	82	44.88	3680.16	0.00
本页小计							91920.38	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 锅炉设备维修改造

标段:

第3页 共3页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：锅炉设备维修改造

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		7905.50	
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	4648.87	
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	961.84	0.5~0.7%
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	480.92	0.2~0.4%
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容	1763.37	0.6~1.6%
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容	0.00	0.05~0.1%
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容	0.00	0~0.4%
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容	0.00	
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	0.00	
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施	0.00	0~0.05%
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施	0.00	
本页小计				7855.00	—

措施项目清单计价表

工程名称：锅炉设备维修改造

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。	0.00	市优0.7~0.8%/省优1.0~1.1%/国优专业1.1~1.2%/国优1.2~1.3%
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。	50.50	0.027~0.036%
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。	0.00	2.8~3.7%
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。	0.00	
		专业措施项目		2004.90	
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	2004.90	
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等	0.00	
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除	0.00	
本页小计				2055.40	—

其他项目清单计价表

工程名称：锅炉设备维修改造

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额	123945.94			详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价	0.00			详见本标准表E.4.3
3	计日工	0.00			详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费	0.00			详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目	0.00			
合 计		123945.94			—

单位工程汇总表

工程名称: 空调设备维修改造

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：空调设备维修改造

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		C 学员宿舍空调风机盘管			1	583897.36	583897.36	0.00
1	030701004001	风机盘管	1. 名称: 风机盘管 2. 型号: FP7.1 3. 安装形式: 吊顶安装 4. 减振形式: 减震橡胶垫 5. : 含配套不锈钢软管	台	241	1784.87	430153.67	0.00
2	030701004002	原风机盘管拆除	原风机盘管拆除, 含风管配套电动二通阀、截止阀、过滤器的拆除	台	241	53.90	12989.90	0.00
3	030701004003	旧风机盘管回收残值（抵扣）	1. 名称: 旧风机盘管回收残值（抵扣） 2. 型号: FP7.1 3. : 拆除旧机, 含电机、铜管、外壳 4. : 旧机残值由施工单位回收	台	241	-80.00	-19280.00	0.00
4	030807001001	低压螺纹阀门	1. 名称: 电动二通阀 2. 材质: 铜制 3. 型号、规格: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	241	114.94	27700.54	0.00
5	030807001002	低压螺纹阀门	1. 名称: 截止阀 2. 材质: 铜制 3. 型号、规格: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	482	183.49	88442.18	0.00
6	030807001003	低压螺纹阀门	1. 名称: Y型过滤器 2. 材质: 铜制 3. 型号、规格: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	241	77.24	18614.84	0.00
7	031001002001	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN70 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 管道消毒、冲洗: 管网水冲洗 5. : 含管道支架及刷油	m	12	94.99	1139.88	0.00
8	031001002002	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 管道消毒、冲洗: 管网水冲洗 5. : 含管道支架及刷油	m	12	71.91	862.92	0.00
9	031001002003	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 管道消毒、冲洗: 管网水冲洗 5. : 含管道支架及刷油	m	25	72.19	1804.75	0.00
10	031001002004	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 管道消毒、冲洗: 管网水冲洗 5. : 含管道支架及刷油	m	125	59.54	7442.50	0.00
本页小计							569871.18	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：空调设备维修改造

标段:

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	031001002005	镀锌钢管	1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:DN20 3. 连接形式:螺纹连接 4. 管道消毒、冲洗:管网水冲洗 5. :含管道支架及刷油	m	64	45.72	2926.08	0.00
12	031001008001	塑料管	1. 材质:UPVC 2. 规格:DN32 3. 连接形式:承插连接 4. 管道消毒、冲洗:管道消毒、冲洗 5. :含管道支架及刷油	m	11	23.57	259.27	0.00
13	031001008002	塑料管	1. 材质:UPVC 2. 规格:DN25 3. 连接形式:承插连接 4. 管道消毒、冲洗:管道消毒、冲洗 5. :含管道支架及刷油	m	15	19.62	294.30	0.00
14	031001008003	塑料管	1. 材质:UPVC 2. 规格:DN20 3. 连接形式:承插连接 4. 管道消毒、冲洗:管道消毒、冲洗 5. :含管道支架及刷油	m	123	16.15	1986.45	0.00
15	031208002001	其他管道绝热	1. 绝热材料品种:难燃B1级橡塑管壳 2. 绝热厚度:30mm	m3	0.52	1839.89	956.74	0.00
16	031301003001	套管	1. 名称:一般穿墙套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN50 4. 填料材质:不然材料填实	个	1	32.68	32.68	0.00
17	031301002001	开孔打洞	1. 名称:过墙开孔 2. 规格:DN50	个	1	14.16	14.16	0.00
18	031001002006	原空调管道拆除	1. 材质:原空调管道拆除 2. 规格:综合考虑 3. :含管道支架	m	350	21.59	7556.50	0.00
		C 空调管道维修			1	290611.12	290611.12	0.00
19	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:门铰式回 风口(带过滤网) 2. 规格:800*140	个	241	196.82	47433.62	0.00
20	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:双层百叶送风口 2. 规格:1100*120	个	241	201.26	48503.66	0.00
21	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:周长≤2000 5. 板材厚度:0.75mm 6. 接口形式:法兰连接	m2	245.82	147.54	36268.28	0.00
22	030703019001	柔性接口	风管软接头	m2	93.99	124.99	11747.81	0.00
本页小计							157979.55	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：空调设备维修改造

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
23	031208003001	通风管道绝热	1. 绝热材料品种:防潮防火双面夹筋铝箔离心玻璃棉 2. 绝热厚度:30mm	m3	7.37	1474.29	10865.52	0.00
24	030702007001	复合型风管（会议中心）	1. 名称:复合玻纤风管 2. 材质:空调风管结合设计要求采用符合防火，卫生要求且质量可掌的不燃内、外铝箔复合玻纤风管，其容重大于76Kg/m3，厚度为28m~30mm，对于玻纤风管边>630mm的风管应作可掌的加强措施。具体安装尺寸及要求详原设计图纸	m2	680	185.22	125949.60	0.00
25	030702001002	原风管拆除	原风管拆除	m2	245.82	40.04	9842.63	0.00
		C 会议中心礼堂			1	85454.15	85454.15	0.00
26	080807019001	触摸屏	1. 名称:触摸屏 2. 规格:HITS-S10A 3. 类型:10英寸触摸屏	套	1	2432.12	2432.12	0.00
27	030405004001	控制器	1. 名称:DDC控制器 2. 型号:PUB5533 3. 规格:BACnet控制器5UI, 5DI, 3AO, 3DO	台	4	1272.52	5090.08	0.00
28	030405004002	控制器	1. 名称:DDC控制器 2. 型号:PUB8445 3. 规格:BACnet控制器8UI, 4DI, 4AO, 5DO	台	4	1449.97	5799.88	0.00
29	030405004003	DDC控制箱(含端子排、变压器、继电器等设备)	1. 名称:DDC控制箱(含端子排、变压器、继电器等设备) 2. 规格:1600*800*300箱体,含元器件,控制柜成套,主要元器件为国优	台	1	8592.02	8592.02	0.00
30	030405008001	防冻开关	1. 名称:防冻开关 2. 型号:FT6961 3. 规格:FROST PROT. THERM. W. MANUE. RESET, 3M低温保护温控器	只	2	239.64	479.28	0.00
31	030503002001	压差开关	1. 名称:压差开关 2. 类别:DPSN 3. 规格:压差开~~Differential Pressure Switch, 200 ~1000Pa	台	2	303.70	607.40	0.00
32	030603002001	调节阀	1. 名称:动态平衡电动调节阀 2. 型号:VPIC 3. 规格:DN100	台	2	2556.37	5112.74	0.00
本页小计							174771.27	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：空调设备维修改造

标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
33	030603002002	调节阀	1. 名称:加湿电动调节阀(自带过滤器) 2. 型号:V5011S2W015 3. 规格:DN15	台	2	579.26	1158.52	0.00
34	030907004002	温度传感器	1. 名称:风管温湿度传感器 2. 规格:测量温度范围-10~60° C, 湿度0~90%, RH精度3% RH 3. 类型: HSH	套	6	452.49	2714.94	0.00
35	030907004003	温度传感器	1. 名称:室内温湿度传感器 2. 规格:测量温度范围-10~60° C, 湿度0~90%, RH精度3% RH 3. 类型: HSH	套	10	439.94	4399.40	0.00
36	030907004004	温度传感器	1. 名称:CO2浓度传感器 2. 规格:测量范围0至9999PPM, 精度范围400至2000PPM 3. 类型: HSCD	套	10	254.47	2544.70	0.00
37	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:电动调节风阀 2. 类型: 风阀执行器CN7510 3. 规格:1500*800	个	2	1107.51	2215.02	0.00
38	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:电动调节风阀 2. 类型: 风阀执行器CN7510 3. 规格:1250*400	个	2	907.46	1814.92	0.00
39	030703001003	碳钢阀门	1. 名称:电动调节风阀 2. 类型: 风阀执行器CN7510 3. 规格:1250*1000	个	2	1089.77	2179.54	0.00
40	030703001004	碳钢阀门	1. 名称:电动调节风阀 2. 类型: 风阀执行器CN7510 3. 规格:1250*800	个	1	1063.15	1063.15	0.00
41	031102046001	变频器及基带设备	1. 名称:变频器 2. 型号:ACS530-1-046A-4 3. 规格:额定电压:三相AC380-480V. 电流:46A, 内置滤波器	套	2	6625.96	13251.92	0.00
42	030701003001	空调器	1. 名称:直排式湿膜加湿器 2. 型号:JS-SM-100 3. 规格:加湿量40kg/h, 饱和效率55%, 压降≤35Pa, 给水量0.06t/h	台	2	2296.30	4592.60	0.00
本页小计							35934.71	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：空调设备维修改造

标段：

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
43	080701013001	维修后系统调试	1. 名称:维修后系统调试 2. :设备安装完成后,进行系统调试。包括硬件调试、软件调试以及系统联调等。确保系统的各项功能正常运	项	1	3500.00	3500.00	0.00
44	030412004001	配线	1. 名称:RVV2*1.0 2. 配线形式:管内穿线或线槽配线 3. 配线线制:单相二线制	m	202	3.51	709.02	0.00
45	030412004002	配线	1. 名称:RVVP3*1.0 2. 配线形式:管内穿线或线槽配线 3. 配线线制:单相二线制	m	65.06	4.61	299.93	0.00
46	030412004003	配线	1. 名称:RVVP4*1.0 2. 配线形式:管内穿线或线槽配线 3. 配线线制:单相二线制	m	114.12	6.14	700.70	0.00
47	030412004004	配线	1. 名称:RVV6*1.0 2. 配线形式:管内穿线或线槽配线 3. 配线线制:单相二线制	m	32.56	8.24	268.29	0.00
48	031008001001	采暖工程系统调试	采暖工程系统调试	系统	1	3186.41	3186.41	0.00
49	030704001001	通风工程检测、调试	通风工程检测、调试	系统	1	12741.57	12741.57	0.00
本页小计							21405.92	0.00
合 计							959962.63	0.00

措施项目清单计价表

工程名称：空调设备维修改造

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		28628.29	
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	16835.05	
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	3483.11	0.5~0.7%
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	1741.56	0.2~0.4%
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	6385.71	0.6~1.6%
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容	0.00	0.05~0.1%
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容	0.00	0~0.4%
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容	0.00	
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	0.00	
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施	0.00	0~0.05%
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施	0.00	
本页小计				28445.43	—

措施项目清单计价表

工程名称: 空调设备维修改造

标段:

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。	0.00	市优0.7～0.8%/省优1.0～1.1%/国优专业1.1～1.2%/国优1.2～1.3%
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。	182.86	0.027～0.036%
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。	0.00	2.8～3.7%
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。	0.00	
		专业措施项目		5676.75	
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	5676.75	
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等	0.00	
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除	0.00	
本页小计				5859.61	—

其他项目清单计价表

工程名称：空调设备维修改造

标段:

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

工程名称：消防维修改造

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 消防维修改造

标段:

第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		C 拆除工程			1	100000.00	100000.00	0.00
1	030402011001	拆除	1. 名称: 拆除现场原有全套消防水炮、消控室主机、报警、应急照明的管线及设备等设施 2. 报价综合考虑完成本项工作(包含垃圾外运、外运弃置费、现场清理及不可利用的残值回收等全部费用) 3. 含成品保护及由中标单位原因造成的破坏恢复等所有费用	项	1	100000.00	100000.00	0.00
		C 应急照明工程			1	681776.65	681776.65	0.00
2	030402011006	成套配电箱	1. 名称:配电箱-1PD1/-1PD1-1/-1PD2-1/-1PD3-1 2. 规格:非标 3. 端子板外部接线材质、规格:无端子外部接线、焊压铜端子 4. 安装方式:挂墙,下边距地1.5米 5. 其他:未尽描述事宜详见设计图纸及规范	台	4	3455.41	13821.64	0.00
3	030402011002	成套配电箱	1. 名称:配电箱1PD1/4~21PD1 2. 规格:非标 3. 端子板外部接线材质、规格:无端子外部接线、焊压铜端子 4. 安装方式:挂墙,下边距地1.5米 5. 其他:未尽描述事宜详见设计图纸及规范	台	19	3455.41	65652.79	0.00
4	030402011004	成套配电箱	1. 名称:配电箱2PD1/3PD1 2. 规格:非标 3. 端子板外部接线材质、规格:无端子外部接线、焊压铜端子 4. 安装方式:挂墙,下边距地1.5米 5. 其他:未尽描述事宜详见设计图纸及规范	台	2	3455.41	6910.82	0.00
5	030402011003	成套配电箱	1. 名称:配电箱1PD2 2. 规格:非标 3. 端子板外部接线材质、规格:无端子外部接线、焊压铜端子 4. 安装方式:挂墙,下边距地1.5米 5. 其他:未尽描述事宜详见设计图纸及规范	台	1	3455.41	3455.41	0.00
本页小计							189840.66	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段：

第2页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	030402011005	成套配电箱	1. 名称:配电箱2PD2/3PD2 2. 规格:非标 3. 端子板外部接线材质、规格:无端子外部接线、焊压铜端子 4. 安装方式:挂墙,下边距地1.5米 5. 其他:未尽描述事宜详见设计图纸及规范	台	2	3455.41	6910.82	0.00
7	030412001020	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	215.68	28.11	6062.76	0.00
8	030412001013	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:RC管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	11000	21.19	233090.00	0.00
9	031301001003	凿(压、切割)槽	1. 名称:砖墙/混凝土墙/楼地面暗配管开槽(包含管径DN15~50) 2. 其他:未尽描述事宜详见设计图纸及规范	m	2000	6.16	12320.00	0.00
10	030412004010	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:WDZCN-BYJ-2.5	m	10.5	4.13	43.37	0.00
11	030412004013	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-RVS-2*2.5	m	11678.83	9.92	115853.99	0.00
12	030412004029	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-RVSP-2*1.5	m	3274.06	7.02	22983.90	0.00
13	030413002005	装饰灯	1. 名称:应急灯 2. 型号:3W/LED(A型,集中电源供电,t>1.5h) 3. 吸顶 4. 其他:未尽描述事宜详见设计图纸及规范	套	1185	92.40	109494.00	0.00
14	030413002001	装饰灯	1. 名称:应急壁灯 2. 型号:3W/LED(A型,集中电源供电,t>1.5h) 3. 壁装 4. 其他:未尽描述事宜详见设计图纸及规范	套	4	95.78	383.12	0.00
15	030413002003	装饰灯	1. 名称:安全出口指示灯 2. 型号:1W/LED(A型,集中电源供电,t>1.5h) 3. 壁装 4. 其他:未尽描述事宜详见设计图纸及规范	套	6	94.62	567.72	0.00
本页小计							507709.68	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段:

第3页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
16	030413002006	装饰灯	1. 名称:疏散出口指示灯 2. 型号:1W/LED(A型, 集中电源供电, t>1. 5h) 3. 壁装 4. 其他: 未尽描述事宜详见设计图纸及规范	套	147	94. 62	13909. 14	0. 00
17	030413002004	装饰灯	1. 名称:疏散标志灯 2. 型号:1W/LED(A型, 集中电源供电, t>1. 5h) 3. 壁装 4. 其他: 未尽描述事宜详见设计图纸及规范	套	449	94. 53	42443. 97	0. 00
18	030413002009	装饰灯	1. 名称:疏散标志灯 2. 型号:1W/LED(A型, 集中电源供电, t>1. 5h) 3. 吊装 4. 其他: 未尽描述事宜详见设计图纸及规范	套	22	119. 37	2626. 14	0. 00
19	030413002007	装饰灯	1. 名称:复合型疏散标志灯 2. 型号:1W/LED(A型, 集中电源供电, t>1. 5h) 3. 壁装 4. 其他: 未尽描述事宜详见设计图纸及规范	套	36	94. 53	3403. 08	0. 00
20	030413002008	装饰灯	1. 名称:楼层显示灯 2. 型号:1W/LED(A型, 集中电源供电, t>1. 5h) 3. 壁装 4. 其他: 未尽描述事宜详见设计图纸及规范	套	59	94. 53	5577. 27	0. 00
21	030412006004	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 规格:86型 4. 安装形式:暗装	个	1907	8. 53	16266. 71	0. 00
		C 火灾报警工程			1	611376. 99	611376. 99	0. 00
22	030412001022	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	1306. 68	21. 19	27688. 55	0. 00
23	030412001021	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	m	111. 08	27. 72	3079. 14	0. 00
24	030412001015	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	m	46. 44	15. 21	706. 35	0. 00
25	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称:砖墙/混凝土墙/楼地面暗配管开槽(包含管径DN15~50) 2. 其他: 未尽描述事宜详见设计图纸及规范	m	1500	6. 16	9240. 00	0. 00
本页小计							124940. 35	0. 00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段：

第4页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
26	030412004011	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-BV-1.5	m	100.54	3.39	340.83	0.00
27	030412004016	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-BV-2.5	m	2062.98	4.37	9015.22	0.00
28	030412004012	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-RVS-2*1.5	m	11168.82	7.02	78405.12	0.00
29	030412004017	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-RVV2*1.5	m	107.5	7.02	754.65	0.00
30	030412004014	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-RVVP-2*1.5	m	1898	7.02	13323.96	0.00
31	030412004018	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-RVV4*1.5	m	107.5	7.56	812.70	0.00
32	030412004019	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-RVV6*1.5	m	50.27	10.12	508.73	0.00
33	030412004020	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-RVV16*1.5	m	107.5	15.08	1621.10	0.00
34	030412004015	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-RVS-2*2.5	m	218.66	9.92	2169.11	0.00
35	030412004021	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:SYV-75-5	m	100.54	5.30	532.86	0.00
36	030409002001	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 型号:NH-KVV-4*1.5 3. 敷设方式、部位:管内/线槽敷设 4. 电压等级 (kV) :1.0	m	48.44	15.38	745.01	0.00
37	030409002002	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 型号:NH-KVV-5*1.5 3. 敷设方式、部位:管内/线槽敷设 4. 电压等级 (kV) :1.0	m	514.69	15.39	7921.08	0.00
38	030409005001	控制电缆头	1. 名称:控制电缆终端头制安6芯(铜芯)	个	16	83.72	1339.52	0.00
本页小计							117489.89	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段：

第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
39	030904008002	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1. 名称：消防端子箱 2. 未尽描述详见设计图纸	台	27	2901.40	78337.80	0.00
40	030904001001	点型探测器	1. 名称：感烟探测器 2. 安装方式:吸顶 3. 未尽描述详见设计图纸	个	1371	76.74	105210.54	0.00
41	030904001004	点型探测器	1. 名称：感温探测器 2. 安装方式:吸顶 3. 未尽描述详见设计图纸	个	86	76.74	6599.64	0.00
42	030904001005	点型探测器	1. 名称：燃气探测器 2. 安装方式:吸顶 3. 未尽描述详见设计图纸	个	11	251.23	2763.53	0.00
43	030904002001	线型探测器	1. 名称：线型光束感烟发射器 2. 安装方式： 3. 未尽描述详见设计图纸	m	4	240.91	963.64	0.00
44	030904002002	线型探测器	1. 名称：线型光束感烟接收器 2. 安装方式： 3. 未尽描述详见设计图纸	m	4	240.91	963.64	0.00
45	030904004001	声光报警器	1. 名称：火灾声光报警器 2. 安装方式:嵌墙暗装，下沿距地2.4M 3. 未尽描述详见设计图纸	个	157	141.21	22169.97	0.00
46	030904003001	按钮	1. 名称：消火栓箱启泵按钮 2. 安装方式:消火栓内 3. 未尽描述详见设计图纸	个	185	127.15	23522.75	0.00
47	030904003002	按钮	1. 名称：手动报警按钮 2. 安装方式:嵌墙暗装，下沿距地1.5M 3. 未尽描述详见设计图纸	个	157	51.52	8088.64	0.00
48	030904003003	按钮	1. 名称：报警电话 2. 安装方式:嵌墙暗装，下沿距地1.5M 3. 未尽描述详见设计图纸	个	29	96.02	2784.58	0.00
49	030904006001	消防广播(扬声器)	1. 名称：火灾报警扬声器 2. 安装方式:吸顶 3. 未尽描述详见设计图纸	个	283	82.76	23421.08	0.00
50	030904007001	消防模块	1. 名称：隔离模块 2. 安装方式:设备就近安装 3. 未尽描述详见设计图纸	个	134	344.15	46116.10	0.00
51	030904007002	消防模块	1. 名称：输入输出模块 2. 未尽描述详见设计图纸	个	121	350.27	42382.67	0.00
52	030904007003	消防模块	1. 名称：广播模块 2. 未尽描述详见设计图纸	个	29	223.38	6478.02	0.00
53	030904010001	楼层火灾显示器	1. 名称：楼层显示器 2. 安装方式： 3. 未尽描述详见设计图纸	台	30	1896.53	56895.90	0.00
本页小计							426698.50	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段：

第6页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
54	030412006007	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 规格:86型 4. 安装形式:暗装	个	3073	8.53	26212.69	0.00
55	030412006008	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:钢制 3. 规格:86型 4. 安装形式:暗装	个	29	9.03	261.87	0.00
		C 消控室			1	107691.38	107691.38	0.00
56	030904012001	火灾报警系统控制主机	1. 名称:火灾报警控制器 2. 设备型号选型,满足设计及甲方选样 3. 包含主机供应安装、浪涌保护装置、专用接地、网络通讯、操作系统软件、接线等全部内容 4. 满足设计、规范及验收要求	台	1	11989.91	11989.91	0.00
57	030904016001	备用电源及电池主机	1. 名称:电源盘 2. 设备型号选型,满足设计及甲方选样 3. 满足设计、规范及验收要求	套	1	1129.47	1129.47	0.00
58	030904010002	楼层火灾显示器	1. 名称:CRT系统 2. 设备型号选型,满足设计及甲方选样 3. 包含操作界面制作、浪涌保护装置、专用接地、网络通讯、操作系统软件、接线等全部内容 4. 满足设计、规范及验收要求	台	1	6157.59	6157.59	0.00
59	030904011001	远程控制器	1. 名称:手动控制盘 2. 设备型号选型,满足设计及甲方选样 3. 包含手动多线控制盘、总线联动控制盘、浪涌保护装置、专用接地、网络通讯、操作系统软件、接线等全部内容 4. 满足设计、规范及验收要求	台	1	5138.12	5138.12	0.00
60	030904014001	消防广播及对讲电话主机	1. 名称:电话系统 2. 设备型号选型,满足设计及甲方选样 3. 包含主机供应安装、浪涌保护装置、专用接地、网络通讯、操作系统软件、接线等全部内容 4. 满足设计、规范及验收要求	台	1	3172.40	3172.40	0.00
本页小计							54062.05	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段：

第7页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
61	030904014002	消防广播及对讲电话主机	1. 名称:广播系统 2. 设备型号选型, 满足设计及甲方选样 3. 包含主机供应安装、浪涌保护装置、专用接地、网络通讯、操作系统软件、接线等全部内容 4. 满足设计、规范及验收要求	台	1	3316.22	3316.22	0.00
62	030906001001	防火门监控主机	1. 名称:防火门监控器 2. 设备型号选型, 满足设计及甲方选样 3. 包含主机供应安装、浪涌保护装置、专用接地、网络通讯、操作系统软件、接线等全部内容 4. 满足设计、规范及验收要求	台	1	5452.37	5452.37	0.00
63	030908001001	消防设备电源监控主机	1. 名称:消防设备电源监控主机 2. 设备型号选型, 满足设计及甲方选样 3. 包含主机供应安装、浪涌保护装置、专用接地、网络通讯、操作系统软件、接线等全部内容 4. 满足设计、规范及验收要求	台	1	6497.37	6497.37	0.00
64	030907001001	电气火灾监控主机	1. 名称:电气火灾监控主机 2. 设备型号选型, 满足设计及甲方选样 3. 包含主机供应安装、浪涌保护装置、专用接地、网络通讯、操作系统软件、接线等全部内容 4. 满足设计、规范及验收要求	台	1	5113.37	5113.37	0.00
65	030907001002	可燃气体探测报警系统主机	1. 名称:可燃气体探测报警系统主机 2. 设备型号选型, 满足设计及甲方选样 3. 包含主机供应安装、浪涌保护装置、专用接地、网络通讯、操作系统软件、接线等全部内容 4. 满足设计、规范及验收要求	台	1	5697.37	5697.37	0.00
66	030701004001	主机回收残值（抵扣）	1. 名称:主机回收残值（抵扣） 2. 其他:旧机残值由施工单位回收	台	10	-150.00	-1500.00	0.00
本页小计							24576.70	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段：

第8页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
67	030909003001	自动报警系统调试	1. 名称:自动报警系统调试 2. 其他:具体做法符合设计图纸及现行规范要求	系统	1	55527.19	55527.19	0.00
		C 防火门监控			1	124351.13	124351.13	0.00
68	030412001026	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	914.39	28.11	25703.50	0.00
69	030412001029	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:明配	m	945.12	35.67	33712.43	0.00
70	030412004024	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-BV-2.5	m	3874.48	4.37	16931.48	0.00
71	030412004025	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-RVS-2*1.5	m	1937.24	7.02	13599.42	0.00
72	030904007004	消防模块	1. 名称:防火门监控模块 2. 未尽描述详见设计图纸	个	129	266.70	34404.30	0.00
		C 消防设备电源监控			1	33440.96	33440.96	0.00
73	030412001031	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	287.5	28.11	8081.63	0.00
74	030412001032	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:明配	m	287.5	35.67	10255.13	0.00
75	030412004026	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-BV-2.5	m	575	4.37	2512.75	0.00
76	030412004027	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-RVS-2*1.5	m	287.5	7.02	2018.25	0.00
77	030904007006	消防模块	1. 名称:消防设备电源监控模块 2. 未尽描述详见设计图纸	个	36	293.70	10573.20	0.00
		C 电气火灾监控			1	27045.58	27045.58	0.00
78	030412001023	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	422.5	28.11	11876.48	0.00
本页小计							225195.76	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段：

第9页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
79	030412004028	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内/线槽敷设 3. 型号:NH-RVSP-2*2.5	m	422.5	9.92	4191.20	0.00
80	030904007005	消防模块	1. 名称: 电气火灾监控探测器 2. 未尽描述详见设计图纸	个	37	296.70	10977.90	0.00
		C 室外工程			1	62225.40	62225.40	0.00
81	030901001023	水喷淋钢管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:钢丝骨架PE复合管DN150 3. 连接形式: 电熔连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 压力试验、水冲洗 5. 其他:含管件安装, 管道刷红色调和漆二道, 施工应符合设计图纸及规范要求 6. 含管道支架及支架刷油	m	491.53	59.00	29000.27	0.00
82	010102002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 综合(含土、淤泥、岩石、建筑垃圾等所有), 由投标人根据地勘报告自行报价 2. 挖土深度: 详见设计图纸 3. 坑底留300mm土由人工清除, 不得超挖 4. 含配合机械挖土人工修边坡、整平自行考虑 5. 详见图纸要求 6. 投标人综合考虑土方外运及弃置	m3	118.08	14.12	1667.29	0.00
83	010102007001	回填方	1. 密实度要求:符合设计图纸要求 2. 填方材料品种:符合设计图纸要求 3. 填方粒径要求:符合设计图纸要求 4. 填方来源、运距:自行考虑	m3	103.32	39.13	4042.91	0.00
84	010501001001	回填砂	1. 100mm中粗砂基础层	m3	14.76	373.15	5507.69	0.00
85	031001002001	镀锌钢管	1. 材质:过马路套管 2. 规格:DN250	m	12	134.97	1619.64	0.00
本页小计							57006.90	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段：

第10页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
86	030901002001	室外钢管施工拆除及恢复	1. 新增室外消防管道沿单体绿化带内敷设 2. 对沿途经过的沥青路面，路牙石，绿化，地砖地面，混凝土路面，石材台阶及幕墙玻璃等进行拆除并恢复原样 3. 综合考虑施工影响的部位及事项，单价包含对其拆除恢复及必须投入的机械和措施费用 4. 满足施工规范及验收要求	m	120	128.23	15387.60	0.00
87	030901002002	室内钢管施工拆除及恢复	1. 室内消防管道、阀门等进行拆除 2. 新增室内及途经的卫生间、室内等进行拆除并恢复原样 3. 综合考虑施工影响的部位及事项，单价包含对其拆除恢复及必须投入的机械和措施费用 4. 满足施工规范及验收要求	项	1	5000.00	5000.00	0.00
C 喷淋系统					1	44847.20	44847.20	0.00
88	030901013001	消防水炮	1. 名称：自动消防炮 2. 规格：ZDMS0.6/5S-DX30型 3. 未尽描述详见设计图纸	台	1	16412.10	16412.10	0.00
89	030402011007	成套配电箱	1. 名称：自动跟踪定位灭火系统控制箱 2. 其他：未尽描述事宜详见设计图纸及规范	台	1	3455.41	3455.41	0.00
90	030901001001	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：壁热镀锌钢管DN25 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：压力试验、水冲洗 5、其他：含管件安装，管道刷红色调和漆二道，施工应符合设计图纸及规范要求 6. 含管道支架及支架刷油	m	28.57	47.35	1352.79	0.00
本页小计							41607.90	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段：

第11页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
91	030901001003	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管DN40 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：压力试验、水冲洗 5、其他:含管件安装，管道刷红色调和漆二道，施工应符合设计图纸及规范要求 6. 含管道支架及支架刷油	m	16.3	77.39	1261.46	0.00
92	030901001004	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管DN50 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：压力试验、水冲洗 5、其他:含管件安装，管道刷红色调和漆二道，施工应符合设计图纸及规范要求 6. 含管道支架及支架刷油	m	3	86.56	259.68	0.00
93	030901001005	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管DN65 3、连接形式：沟槽连接 4、压力试验及冲洗设计要求：压力试验、水冲洗 5、其他:含管件安装，管道刷红色调和漆二道，施工应符合设计图纸及规范要求 6. 含管道支架及支架刷油	m	11.15	77.09	859.55	0.00
94	030901001006	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管DN80 3、连接形式：沟槽连接 4、压力试验及冲洗设计要求：压力试验、水冲洗 5、其他:含管件安装，管道刷红色调和漆二道，施工应符合设计图纸及规范要求 6. 含管道支架及支架刷油	m	0.5	85.68	42.84	0.00
本页小计							2423.53	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段：

第12页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
95	030901001007	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管DN100 3、连接形式：沟槽连接 4、压力试验及冲洗设计要求：压力试验、水冲洗 5、其他:含管件安装，管道刷红色调和漆二道，施工应符合设计图纸及规范要求 6. 含管道支架及支架刷油	m	10.78	101.72	1096.54	0.00
96	030901001008	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管DN150 3、连接形式：沟槽连接 4、压力试验及冲洗设计要求：压力试验、水冲洗 5、其他:含管件安装，管道刷红色调和漆二道，施工应符合设计图纸及规范要求 6. 含管道支架及支架刷油	m	50.7	146.15	7409.81	0.00
97	031001010002	室外管道碰头	1.名称:新旧管碰头DN150	处	4	300.00	1200.00	0.00
98	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:室内 2. 材质、型号、规格:喷头，仓危2级,采用ESFR喷头,q=11.31/s,0=11.3x12=135.8 取140L/s V=140x3.6 = 504T 3.6. 其他: 含喷淋溅水盘或集热罩安装，安装应符合设计图纸及规范要求	个	15	32.83	492.45	0.00
99	031208002001	其他管道绝热	1. 名称: 管道绝热 2. 绝热材料品种: B1级柔性橡塑保温 3. 绝热厚度: 50mm 4. 管道外径:50~150mm 5. 含阀门保温	m3	2.94	1563.79	4597.54	0.00
100	031208007001	防潮层、保护层	1. 名称: 管道绝热保护层 2. 品种: 彩钢板 3. 厚度: 0.5mm	m2	35.25	44.20	1558.05	0.00
101	031301002001	开孔打洞	1、名称：墙面打孔直径200mm以上（含堵洞）	个	33	49.06	1618.98	0.00
102	031002001001	金属阀门	1. 名称:蝶阀 2. 材质:铜制 3. 型号、规格:DN150 4. 连接形式:沟槽连接	个	2	768.44	1536.88	0.00
103	030909001001	水灭火控制装置调试	1、水灭火控制装置调试 2、50点以下	系统	1	1693.12	1693.12	0.00
		C 消火栓系统			1	20082.04	20082.04	0.00
本页小计							21203.37	0.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段：

第13页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
104	030901001010	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管DN150 3、连接形式：沟槽连接 4、压力试验及冲洗设计要求：压力试验、水冲洗 5、其他：含管件安装，管道刷红色调和漆二道，施工应符合设计图纸及规范要求 6. 含管道支架及支架刷油	m	67.83	146.15	9913.35	0.00
105	031001010001	室外管道碰头	1. 名称:新旧管碰头DN150	处	6	300.00	1800.00	0.00
106	031208002002	其他管道绝热	1. 名称：管道绝热 2. 绝热材料品种：B1级柔性橡塑保温 3. 绝热厚度：50mm 4. 管道外径:50~150mm 5. 含阀门保温	m3	2.29	1563.79	3581.08	0.00
107	031208007002	防潮层、保护层	1. 名称：管道绝热保护层 2. 品种：彩钢板 3. 厚度：0.5mm	m2	35.24	44.20	1557.61	0.00
108	031002001002	金属阀门	1. 名称:蝶阀 2. 材质:铜制 3. 型号、规格:DN150 4. 连接形式:沟槽连接	个	2	768.44	1536.88	0.00
109	030909001002	水灭火控制装置调试	1、水灭火控制装置调试 2、50点以下	系统	1	1693.12	1693.12	0.00
本页小计							20082.04	0.00
合 计							1812837.33	0.00

措施项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		84512.41	
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	49698.06	
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	10282.36	0.5~0.7%
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	5141.18	0.2~0.4%
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容	18850.99	0.6~1.6%
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容	0.00	0.05~0.1%
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容	0.00	0~0.4%
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容	0.00	
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	0.00	
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施	0.00	0~0.05%
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施	0.00	
本页小计				83972.59	—

其他项目清单计价表

工程名称：消防维修改造

标段:

第1页 共1页

[illegible]

