

最高投标限价

招 标 人： 仪征市建辰工程项目管理咨询有限公司 (盖章)

2026年06月05日

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目

标段名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目

最高投标限价

最高投标限价(小写)：5249397.55

(大写)：伍佰贰拾肆万玖仟叁佰玖拾柒元伍角伍分

编制人：秦新林

(造价专业人员签字及盖章)

审核人：陈智慧

(签字及盖章)

编制单位：扬州晟诚工程咨询管理有限公司

(盖章)

法定代表人

或其授权人：周惠林

(签字或盖章)

招标人：仪征市建辰工程项目管理咨询有限公司

(盖章)

法定代表人

或其授权人：孙捷

(签字或盖章)

编制时间：2026年06月05日

表D. 4. 1 工程量清单计算规则说明

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目

本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T50856—2024等进行列项以及工程量计算					
项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
	仪征市实验中学2026年维修改造项目-教学楼、办公楼维修工程				
01B002	平面块料拆除	1、拆除的基层类型：砼楼地面 2、饰面材料种类：地砖 3、铲除原楼面面层至钢筋混凝土楼板	m2		
01B003	立面块料拆除	1. 1、饰面材料种类：墙面砖 2、铲除至墙体基层	m2		
01B004	立面块料拆除	1. 1、饰面材料种类：墙面砖 2、铲除至墙体基层	m2		
01B005	立面块料拆除	1. 1、饰面材料种类：墙面砖 2、铲除至墙体基层	m2		
01B006	立面块料拆除	1. 1、饰面材料种类：墙面砖 2、铲除至墙体基层	m2		
01B007	立面块料拆除	1. 1、饰面材料种类：墙面砖 2、铲除至墙体基层	m2		
01B008	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 木地板	m2		
01B009	隔断隔墙拆除	木隔断拆除	m2		
01B010	其他金属构件拆除	不锈钢小便槽	m		
01B011	金属门窗拆除	2. 0*2. 5m	樘		
01B012	砖砌体拆除	墙体开门洞，详见设计图纸	m3		
01B013	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格：磁性墨绿色书写黑板（成品）	块	按设计图示框外围尺寸以面积计算	

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

表D. 4. 1 工程量清单计算规则说明

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目

本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T50856—2024等进行列项以及工程量计算

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
	仪征市实验中学2026年维修改造项目-仪征市实验中学2026年维修改造项目安装				
03B001	线管拆除	1、拆除电线管 20	m		
03B002	线管拆除	1、拆除电线管 32	m		
03B003	配线拆除	1、管内穿线拆除 2.5mm ²	m		
03B004	配线拆除	1、管内穿线拆除 4mm ²	m		
03B005	灯具、开关插座拆除	1、疏散指示标志灯拆除移位安装	盏		
03B006	灯具、开关插座拆除	1、暗开关拆除	盏		
03B007	灯具、开关插座拆除	1、吸顶灯拆除	盏		
03B008	灯具、开关插座拆除	1、格栅灯拆除	盏		
03B009	灯具、开关插座拆除	1、荧光灯拆除	盏		
03B010	灯具、开关插座拆除	1、壁灯拆除	盏		
03B011	灯具、开关插座拆除	1、伸缩门附近现状路灯拆除	盏		
03B012	灯具、开关插座拆除	1、排风扇拆除	盏		

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

工程名称： 仪征市实验中学2026年维修改造项目

标段名称： 仪征市实验中学2026年维修改造项目

最高投标限价

最高投标限价（小写）： 5249397.55

（大写）： 伍佰贰拾肆万玖仟叁佰玖拾柒元伍角伍分

编制人：



审核人：

陈智慧



编制单位：

扬州晟诚工程咨询管理有限公司

法定代表人

或其授权人：

周惠林



（签字或盖章）

招标人：

仪征市建辰工程项目管理咨询有限公司

（盖章）

法定代表人

或其授权人：

孙捷

编制时间：

2026年06月05日



（签字或盖章）

孙捷

工程项目汇总表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	仪征市实验中学2026年维修改造项目	5249397.55		62059.54
合计		5249397.55		62059.54

单项工程汇总表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	教学楼、办公楼维修工程	794852.08		23766.02
2	景观工程	4234817.45		32892.58
3	仪征市实验中学2026年维修改造项目安装	219728.02		5400.94
合计		5249397.55		62059.54

单位工程汇总表

工程名称：教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	625421.7
1.1	一、食堂二楼楼地面维修	206150.96
1.2	二、2#教学楼外墙面维修	47910.99
1.3	三、办公楼外墙维修（一）	66558.7
1.4	四、办公楼外墙维修（二）	22879.55
1.5	五、办公楼外墙维修（三）	13519.74
1.6	六、办公楼外墙维修（四）	27039.47
1.7	七、玻璃雨棚更换玻璃	3272.28
1.8	八、教学楼维修工程	235617.21
1.9	九、教学楼破损检测	2472.8
2	措施项目	85037.74
2.1	其中：安全生产	23766.02
3	其他项目	18762.65
3.1	其中：暂列金额	18762.65
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	65629.99
合 计		794852.08

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		一、食堂二楼楼地面维修					206150.96	
1	01B002	平面块料拆除	1、拆除的基层类型：砼楼地面 2、饰面材料种类：地砖 3、铲除原楼面面层至钢筋混凝土楼板	m2	960	53.61	51465.6	
2	010103003001	建筑垃圾外运	1.建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	86.4	39.91	3448.22	
3	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种：聚氨酯防水涂料 2.涂膜厚度、遍数：1.5+1.5厚	m2	150	82.04	12306	
4	011101004001	耐磨楼地面	1.找平层厚度、材料种类及强度等级：刷界面剂一道、20厚1:3水泥砂浆结合层，干后卧分格条，分格条为玻璃条，水泥浆八字角卧牢 2.混凝土厚度、强度等级：最薄处30厚C20细石砼找坡，向地漏找1%坡，随打随抹平，地漏四周及管根部用1：3水泥砂浆抹小八字角（平均厚度4cm） 3.耐磨地坪材料种类、厚度：15厚1:2.5水泥彩色石子地面，表面磨光打蜡；	m2	960	142.16	136473.6	
5	040201022001	排水沟、截水沟	1.断面尺寸：100*50mm 2.盖板材质、规格：1.5厚304不锈钢板	m	12	171.34	2056.08	
6	031003014001	给、排水附件	1.材质：不锈钢 2.规格：Φ50地漏	个	6	66.91	401.46	
		二、2#教学楼外墙面维修					47910.99	
7	01B003	立面块料拆除	1.1、饰面材料种类：墙面砖 2、铲除至墙体基层	m2	250	31.59	7897.5	
8	010103003002	建筑垃圾外运	1.建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	11.25	39.91	448.99	
9	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种：聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数：1.5厚	m2	250	35.97	8992.5	
10	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位：砖外墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级：刷界面剂一道、7mm厚1：2.5水泥砂浆压实抹平、内压耐碱玻纤网格布一层	m2	250	42.77	10692.5	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰面 2. 喷刷涂料部位：外墙 3. 腻子种类：柔性耐水腻子2~3遍，干燥后打磨 4. 涂料品种、喷刷遍数：外墙面刷无机涂料，面层涂料二遍、底层涂料一遍	m2	250	69.85	17462.5	
12	011402003001	金属面油漆	1. 构件名称：原雨棚钢骨架 2. 油漆品种、遍数或厚度：红丹防锈漆二遍、环氧富锌漆二遍	m2	100	24.17	2417	
		三、办公楼外墙维修（一）					66558.7	
13	01B004	立面块料拆除	1. 1、饰面材料种类：墙面砖 2、铲除至墙体基层	m2	320	31.59	10108.8	
14	010103003003	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	14.4	39.91	574.7	
15	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5厚	m2	320	35.97	11510.4	
16	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：砖外墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：刷界面剂一道、7mm厚1：2.5水泥砂浆压实抹平、内压耐碱玻纤网格布一层	m2	320	68.79	22012.8	
17	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰面 2. 喷刷涂料部位：外墙 3. 腻子种类：柔性耐水腻子2~3遍，干燥后打磨 4. 涂料品种、喷刷遍数：外墙面刷无机涂料，面层涂料二遍、底层涂料一遍	m2	320	69.85	22352	
		四、办公楼外墙维修（二）					22879.55	
18	01B005	立面块料拆除	1. 1、饰面材料种类：墙面砖 2、铲除至墙体基层	m2	110	31.59	3474.9	
19	010103003004	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	4.95	39.91	197.55	
20	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5厚	m2	110	35.97	3956.7	
21	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：砖外墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：刷界面剂一道、7mm厚1：2.5水泥砂浆压实抹平、内压耐碱玻纤网格布一层	m2	110	68.79	7566.9	
22	011404001003	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰面 2. 喷刷涂料部位：外墙 3. 腻子种类：柔性耐水腻子2~3遍，干燥后打磨 4. 涂料品种、喷刷遍数：外墙面刷无机涂料，面层涂料二遍、底层涂料一遍	m2	110	69.85	7683.5	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		五、办公楼外墙维修（三）					13519.74	
23	01B006	立面块料拆除	1.1、饰面材料种类：墙 面砖 2、铲除至墙体基层	m2	65	31.59	2053.35	
24	010103003005	建筑垃圾外运	1.建筑垃圾类别：拆除 建筑垃圾	t	2.925	39.91	116.74	
25	010903002004	墙面涂膜防水	1.防水膜品种：聚合物 水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数： 1.5厚	m2	65	35.97	2338.05	
26	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位：砖 外墙 2.各层厚度、材料种类 及强度等级：刷界面剂 一道、7mm厚1：2.5水泥 砂浆压实抹平、内压耐 碱玻纤网格布一层	m2	65	68.79	4471.35	
27	011404001004	墙面喷刷涂料	1.基层类型：抹灰面 2.喷刷涂料部位：外墙 3.腻子种类：柔性耐水 腻子2~3遍，干燥后打磨 4.涂料品种、喷刷遍数： 外墙面刷无机涂料， 面层涂料二遍、底层 涂料一遍	m2	65	69.85	4540.25	
		六、办公楼外墙维修（四）					27039.47	
28	01B007	立面块料拆除	1.1、饰面材料种类：墙 面砖 2、铲除至墙体基层	m2	130	31.59	4106.7	
29	010103003006	建筑垃圾外运	1.建筑垃圾类别：拆除 建筑垃圾	t	5.85	39.91	233.47	
30	010903002005	墙面涂膜防水	1.防水膜品种：聚合物 水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数： 1.5厚	m2	130	35.97	4676.1	
31	011201001005	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位：砖 外墙 2.各层厚度、材料种类 及强度等级：刷界面剂 一道、7mm厚1：2.5水泥 砂浆压实抹平、内压耐 碱玻纤网格布一层	m2	130	68.79	8942.7	
32	011404001005	墙面喷刷涂料	1.基层类型：抹灰面 2.喷刷涂料部位：外墙 3.腻子种类：柔性耐水 腻子2~3遍，干燥后打磨 4.涂料品种、喷刷遍数： 外墙面刷无机涂料， 面层涂料二遍、底层 涂料一遍	m2	130	69.85	9080.5	
		七、玻璃雨棚更换玻璃					3272.28	
33	010901004001	玻璃采光顶	1.骨架材料种类及型号： 钢骨架利旧 2.玻璃品种、规格、表 面处理：钢化玻璃更换	m2	12	272.69	3272.28	
		八、教学楼维修工程					235617.21	
34	01B008	楼地面龙骨及饰面拆除	1.木地板	m2	960	18.72	17971.2	
35	010103003007	建筑垃圾外运	1.建筑垃圾类别：拆除 建筑垃圾	t	15.36	39.91	613.02	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
36	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度：刷界面剂一道，20厚1：2.5水泥砂浆找平层，压实抹光	m2	960	40.6	38976	
37	011104002001	竹、木(复合)地板	1.龙骨材料种类、规格、铺设间距：泡沫塑料衬垫 2.面层材料品种、规格：强化复合底板，企口处粘结或锁扣连接 3.防护材料种类：接口处压铜条	m2	960	107.57	103267.2	
38	011105005001	木质踢脚线	1.踢脚线高度：100mm 2.面层材料品种、规格：木质踢脚线	m	246	26.11	6423.06	
39	031002011001	水表	1.规格：Φ40水表 2.连接形式：螺纹连接	组（个）	2	172.03	344.06	
40	01B009	隔断隔墙拆除	木隔断拆除	m2	69	8	552	
41	01B010	其他金属构件拆除	不锈钢小便槽	m	15	6.44	96.6	
42	010103003008	建筑垃圾外运	1.建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	1.904	70.08	133.43	
43	011104002002	竹、木(复合)地板	1.龙骨材料种类、规格、铺设间距：50*50木龙骨@400，架空120，表面刷防腐剂 2.面层材料品种、规格：100*18长条硬木企口免漆木地板（背面满刷氟化钠防腐剂） 3.防护材料种类：接口处压铜条	m2	80.28	433.63	34811.82	
44	011105005002	木质踢脚线	1.踢脚线高度：100mm 2.面层材料品种、规格：木质踢脚线	m	96.2	26.11	2511.78	
45	011207003001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格：5mm厚PVC防水装饰一体板 2.配件品种、规格：铝合金龙骨架，高度1.5m	m2	7.35	203.69	1497.12	
46	01B011	金属门窗拆除	2.0*2.5m	樘	1	37.63	37.63	
47	01B012	砖砌体拆除	墙体开门洞，详见设计图纸	m3	1.63	132.66	216.24	
48	010103003009	建筑垃圾外运	1.建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	3.195	39.91	127.51	
49	010802001001	金属(塑钢)门	1.门洞口尺寸：2.9*3.15m 2.框、扇材质：铝合金全玻门（含锁）	m2	27.41	603.48	16541.39	
50	010802004001	钢质防火门	1.门洞口尺寸：1.5*2.4m 2.防火等级：乙级 3.框、扇材质：钢质	m2	3.6	485.34	1747.22	
51	010802001002	金属(塑钢)门	1.门洞口尺寸：2.0*3.5m 2.框、扇材质：铝合金全玻门	m2	7	603.48	4224.36	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
52	010503006001	过梁	1、单件体积：0.1m3以内 2、安装高度：3m以内 3、混凝土强度等级：C25 4、内配钢筋 5、过梁预制、安装、接头灌缝	m3	0.1	2234.22	223.42	
53	011202001001	零星项目一般抹灰	1、基层类型、部位：新开门洞边 2、装饰面材料种类：水泥砂浆	m2	3.15	93.99	296.07	
54	010901004002	玻璃采光顶	1、玻璃雨篷固定方式：具体详见图集06J505-12/M14 2、钢骨架刷两道防锈漆、两道环氧富锌漆 3、骨架暂按50*100方管骨架 4、雨棚顶面 6+0.76PVC+6夹胶玻璃	m2	3.15	348.47	1097.68	
55	01B013	成品隔断	1.隔断材料品种、规格：磁性墨绿色书写黑板（成品）	块	6	651.4	3908.4	
		九、教学楼破损检测					2472.8	
56	031301002001	开孔打洞	1、部位：梁柱检测 2、打洞部位材质：钢筋砼 3、洞尺寸：Φ83*150mm 4、灌浆料灌浆修复洞口	个	80	30.91	2472.8	
合计							625421.7	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		一、食堂二楼楼地面维修								
1	01B002	平面块料拆除	1、拆除的基层类型：砼楼地面 2、饰面材料种类：地砖 3、铲除原楼面层至钢筋混凝土楼板	m2	38.5			10.3	4.81	53.61
2	010103003001	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	0.82	4.03	24.42	7.48	3.16	39.91
3	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5+1.5厚	m2	8.4	70.08		2.5	1.06	82.04
4	011101004001	耐磨楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级：刷界面剂一道、20厚1:3水泥砂浆结合层，干后卧分格条，分格条为玻璃条，水泥浆八字角卧牢 2. 混凝土厚度、强度等级：最薄处30厚C20细石砼找坡，向地漏找1%坡，随打随抹平，地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角（平均厚度4cm） 3. 耐磨地坪材料种类、厚度：15厚1:2.5水泥彩色石子地面，表面磨光打蜡；	m2	60.1	51.67	3.27	19.19	7.93	142.16
5	040201022001	排水沟、截水沟	1. 断面尺寸：100*50mm 2. 盖板材质、规格：1.5厚304不锈钢板	m	12.74	144.04	6.45	5.71	2.4	171.34
6	031003014001	给、排水附件	1. 材质：不锈钢 2. 规格：Φ50地漏	个	32.2	15.15		14.89	4.67	66.91
		二、2#教学楼外墙面维修								
7	01B003	立面块料拆除	1. 1、饰面材料种类：墙面砖 2、铲除至墙体基层	m2	22.68			6.07	2.84	31.59
8	010103003002	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	0.82	4.03	24.42	7.48	3.16	39.91
9	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5厚	m2	9.1	23.02		2.71	1.14	35.97

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
10	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：砖外墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：刷界面剂一道、7mm厚1：2.5水泥砂浆压实抹平、内压耐碱玻纤网格布一层	m2	19.67	15	0.21	5.4	2.49	42.77
11	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰面 2. 喷刷涂料部位：外墙 3. 腻子种类：柔性耐水腻子2~3遍，干燥后打磨 4. 涂料品种、喷刷遍数：外墙面刷无机涂料，面层涂料二遍、底层涂料一遍	m2	39.9	14.01		10.95	4.99	69.85
12	011402003001	金属面油漆	1. 构件名称：原雨棚钢骨架 2. 油漆品种、遍数或厚度：红丹防锈漆二遍、环氧富锌漆二遍	m2	8.43	12.17		2.51	1.06	24.17
		三、办公楼外墙维修（一）								
13	01B004	立面块料拆除	1. 1、饰面材料种类：墙面砖 2、铲除至墙体基层	m2	22.68			6.07	2.84	31.59
14	010103003003	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	0.82	4.03	24.42	7.48	3.16	39.91
15	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5厚	m2	9.1	23.02		2.71	1.14	35.97
16	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：砖外墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：刷界面剂一道、7mm厚1：2.5水泥砂浆压实抹平、内压耐碱玻纤网格布一层	m2	32.49	21.87	0.85	9.41	4.17	68.79
17	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰面 2. 喷刷涂料部位：外墙 3. 腻子种类：柔性耐水腻子2~3遍，干燥后打磨 4. 涂料品种、喷刷遍数：外墙面刷无机涂料，面层涂料二遍、底层涂料一遍	m2	39.9	14.01		10.95	4.99	69.85
		四、办公楼外墙维修（二）								
18	01B005	立面块料拆除	1. 1、饰面材料种类：墙面砖 2、铲除至墙体基层	m2	22.68			6.07	2.84	31.59
19	010103003004	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	0.82	4.03	24.42	7.48	3.16	39.91

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
20	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5厚	m2	9.1	23.02		2.71	1.14	35.97
21	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：砖外墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：刷界面剂一道、7mm厚1：2.5水泥砂浆压实抹平、内压耐碱玻纤网格布一层	m2	32.49	21.87	0.85	9.41	4.17	68.79
22	011404001003	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰面 2. 喷刷涂料部位：外墙 3. 腻子种类：柔性耐水腻子2~3遍，干燥后打磨 4. 涂料品种、喷刷遍数：外墙面刷无机涂料，面层涂料二遍、底层涂料一遍	m2	39.9	14.01		10.95	4.99	69.85
		五、办公楼外墙维修（三）								
23	01B006	立面块料拆除	1. 1、饰面材料种类：墙面砖 2、铲除至墙体基层	m2	22.68			6.07	2.84	31.59
24	010103003005	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	0.82	4.03	24.42	7.48	3.16	39.91
25	010903002004	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5厚	m2	9.1	23.02		2.71	1.14	35.97
26	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：砖外墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：刷界面剂一道、7mm厚1：2.5水泥砂浆压实抹平、内压耐碱玻纤网格布一层	m2	32.49	21.87	0.85	9.41	4.17	68.79
27	011404001004	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰面 2. 喷刷涂料部位：外墙 3. 腻子种类：柔性耐水腻子2~3遍，干燥后打磨 4. 涂料品种、喷刷遍数：外墙面刷无机涂料，面层涂料二遍、底层涂料一遍	m2	39.9	14.01		10.95	4.99	69.85
		六、办公楼外墙维修（四）								
28	01B007	立面块料拆除	1. 1、饰面材料种类：墙面砖 2、铲除至墙体基层	m2	22.68			6.07	2.84	31.59
29	010103003006	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	0.82	4.03	24.42	7.48	3.16	39.91

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
30	010903002005	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5厚	m2	9.1	23.02		2.71	1.14	35.97
31	011201001005	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：砖外墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：刷界面剂一道、7mm厚1：2.5水泥砂浆压实抹平、内压耐碱玻纤网格布一层	m2	32.49	21.87	0.85	9.41	4.17	68.79
32	011404001005	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰面 2. 喷刷涂料部位：外墙 3. 腻子种类：柔性耐水腻子2~3遍，干燥后打磨 4. 涂料品种、喷刷遍数：外墙面刷无机涂料，面层涂料二遍、底层涂料一遍	m2	39.9	14.01		10.95	4.99	69.85
		七、玻璃雨棚更换玻璃								
33	010901004001	玻璃采光顶	1. 骨架材料种类及型号：钢骨架利旧 2. 玻璃品种、规格、表面处理：钢化玻璃更换	m2	62.85	182.17	0.87	18.84	7.96	272.69
		八、教学楼维修工程								
34	01B008	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 木地板	m2	13.44			3.6	1.68	18.72
35	010103003007	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	0.82	4.03	24.42	7.48	3.16	39.91
36	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度：刷界面剂一道，20厚 1：2.5水泥砂浆找平层，压实抹光	m2	15.73	17.12	0.79	4.89	2.07	40.6
37	011104002001	竹、木(复合)地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距：泡沫塑料衬垫 2. 面层材料品种、规格：强化复合底板，企口处粘结或锁扣连接 3. 防护材料种类：接口处压铜条	m2	11.95	90.66	0.2	3.25	1.51	107.57
38	011105005001	木质踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格：木质踢脚线	m	5.38	18.55	0.05	1.45	0.68	26.11
39	031002011001	水表	1. 规格：Φ40水表 2. 连接形式：螺纹连接	组（个）	28.84	125.16	0.51	13.34	4.18	172.03
40	01B009	隔断隔墙拆除	木隔断拆除	m2	5.74			1.54	0.72	8
41	01B010	其他金属构件拆除	不锈钢小便槽	m	4.62			1.24	0.58	6.44
42	010103003008	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	1.54	4.05	44.89	13.79	5.81	70.08

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
43	011104002002	竹、木(复合)地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距：50*50木龙骨@400，架空120，表面刷防腐剂 2. 面层材料品种、规格：100*18长条硬木企口免漆木地板（背面满刷氟化钠防腐剂） 3. 防护材料种类：接口处压铜条	m2	42.31	373.1	0.26	12.63	5.33	433.63
44	011105005002	木质踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格：木质踢脚线	m	5.38	18.55	0.05	1.45	0.68	26.11
45	011207003001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格：5mm厚PVC防水装饰一体板 2. 配件品种、规格：铝合金龙骨架，高度1.5m	m2	18.34	176.29	0.92	5.73	2.41	203.69
46	01B011	金属门窗拆除	2.0*2.5m	樘	27.02			7.23	3.38	37.63
47	01B012	砖砌体拆除	墙体开门洞，详见设计图纸	m3	95.2		0.07	25.48	11.91	132.66
48	010103003009	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾类别：拆除建筑垃圾	t	0.82	4.03	24.42	7.48	3.16	39.91
49	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸：2.9*3.15m 2. 框、扇材质：铝合金全玻门（含锁）	m2		603.48				603.48
50	010802004001	钢质防火门	1. 门洞口尺寸：1.5*2.4m 2. 防火等级：乙级 3. 框、扇材质：钢质	m2	46.23	420.95	0.01	12.37	5.78	485.34
51	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸：2.0*3.5m 2. 框、扇材质：铝合金全玻门	m2		603.48				603.48
52	010503006001	过梁	1、单件体积：0.1m3以内 2、安装高度：3m以内 3、混凝土强度等级：C25 4、内配钢筋 5、过梁预制、安装、接头灌缝	m3	755.07	971.08	152.03	242.65	113.39	2234.22
53	011202001001	零星项目一般抹灰	1、基层类型、部位：新开门洞边 2、装饰面材料种类：水泥砂浆	m2	58.41	9.64	0.89	17.64	7.41	93.99
54	010901004002	玻璃采光顶	1、玻璃雨篷固定方式：具体详见图集06J505-1/2/M14 2、钢骨架刷两道防锈漆、两道环氧富锌漆 3、骨架暂按50*100方管骨架 4、雨棚顶面6+0.76PVC+6夹胶玻璃	m2	101.03	204.75		30.05	12.64	348.47

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
55	01B013	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格：磁性墨绿色书写黑板（成品）	块		650	1	0.27	0.13	651.4
		九、教学楼破损检测								
56	031301002001	开孔打洞	1、部位：梁柱检测 2、打洞部位材质：钢筋砼 3、洞尺寸：Φ83*150mm 4、灌浆料灌浆修复洞口	个	15.69	5.55	0.14	7.25	2.28	30.91

材料暂估单价及调整表

工程名称：教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产		23766.02	
2	011601007001	文明施工		7505.06	
3	011601008001	环境保护		2814.4	
4	011601006001	临时设施		9068.61	
5	011601010001	冬雨季施工增加		781.78	
6	011601011001	夜间施工增加			
7	011601012001	特殊地区施工			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护		156.36	
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制		328.35	
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆		4977.16	
16	011601001001	脚手架		35640	
合计				85037.74	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	011601009001	安全生产	625421.7	3.8	23766.02						
2	011601007001	文明施工	625421.7	1.2	7505.06						
3	011601008001	环境保护	625421.7	0.45	2814.4						
4	011601006001	临时设施	625421.7	1.45	9068.61						
5	011601010001	冬雨季施工增加	625421.7	0.125	781.78						
6	011601011001	夜间施工增加	625421.7								
7	011601012001	特殊地区施工	625421.7								
8	011601013001	二次搬运	625421.7								
9	011601014001	已完工程及设备保护	625421.7	0.025	156.36						
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	625421.7								
11	011601016001	按质论价	625421.7								
12	011601017001	建筑工人实名制	625421.7	0.0525	328.35						
13	011601018001	特殊施工降效	625421.7								
14	011601019001	协管	625421.7								
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			4977.16						
16	011601001001	脚手架			35640						
合计					85037.74						-

其他项目清单计价表

工程名称：教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额	18762.65			详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
合计		18762.65			-

暂列金额明细表

工程名称：教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	预留金			18762.65			
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-	18762.65			-

专业工程暂估价明细表

工程名称：教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	729222.09	9	65629.99
合计					65629.99

发包人提供材料一览表

工程名称：教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 教学楼、办公楼维修工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：教学楼、办公楼维修工程
 标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	3654730.57
1.1	一、运动场、篮球场维修	2724264.7
1.2	二、教学楼区域	40427.32
1.3	三、幼儿园区域维修	76012.08
1.4	四、道路改造	270215.88
1.5	五、排水工程	543810.59
2	措施项目	120781.13
2.1	其中：安全生产	32892.58
3	其他项目	109641.92
3.1	其中：暂列金额	109641.92
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	349663.83
合 计		4234817.45

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		一、运动场、篮球场维修					2724264.7	
		(一)、足球场面层出新					234251.07	
1	050101002001	人工草坪面层出新	1、拆除原面层至砼结构层 2、C25砼找平层另计 3、10厚合成材料吸震垫 4、人造草坪面层（绒长50mm）	m2	3700	62.7	231990	
2	010103003001	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	55.5	40.74	2261.07	
		(二)、足球场局部新建					119767	
3	050103015001	新建人工草坪	1、素土夯实，密实度》93% 2、铺设10cm厚碎石垫层 3、浇筑15cm厚C25砼垫层 4、找平另计 5、10厚合成材料吸震垫 6、人造草坪面层（绒长50mm）	m2	500	229.43	114715	
4	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：废弃土 2、运距：投标单位自行考虑 3、含垃圾处置费	m3	150	33.68	5052	
		(三)、足球场素砼找平					490960	
5	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级：C25素砼找平，厚度暂按5.88cm	m2	13600	36.1	490960	
		(四)、运动场周围现状路牙出新					20958.39	
6	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1、材料品种、规格：50*200石质路牙 2、含原路牙拆除	m	350	59.27	20744.5	
7	010103003002	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	5.25	40.74	213.89	
		(五)、塑胶场地面层出新					1858328.24	
8	050201007001	塑胶场地面层出新	1、拆除原面层至砼结构层 2、C25砼找平层另计 3、涂EPDM专用粘剂，重新铺设13厚塑胶面层，颜色同现状 4、铺装完成面标高与周围地面一致	m2	9400	196.64	1848416	
9	040205007001	标线	1、材料品种：冷漆 2、线型：15cm宽 3、工程量暂定	m2	495	8.42	4167.9	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
10	010103003003	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	141	40.74	5744.34	
		二、教学楼区域					40427.32	
		(一)、现状树池出新					6344.23	
11	050201013001	树池围牙、盖板(算子)	1、围牙材料种类、规格：石质路牙 2、铺设方式：树池围牙拆除恢复，破损路牙更换(路牙利旧)，路牙更换长度约15m 3、盖板材料种类、规格：30厚玻璃钢格栅树池盖板，格栅尺寸30*30 4、树池内铺设两层卵石 5、卵石厚度15cm	套	17	373.19	6344.23	
		(二)、现状乔木根系整修					423.36	
12	050101001001	现状凸出地面树根修整	1、挖原树根	株	4	105.84	423.36	
		(三)、现状花岗岩修复					33659.73	
13	050201009001	人行道块料铺设	1、拆除原人行道 2、整理基层 3、铺设10cm碎石垫层 4、浇筑10cmC25砼垫层 5、3cm干硬性水泥砂浆 铺设3cm厚花岗岩火烧板面层	m2	95	345.05	32779.75	
14	010103003004	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	21.6	40.74	879.98	
		三、幼儿园区域维修					76012.08	
		(一)、电动伸缩门					35660.28	
15	010805003001	电动伸缩门	1、门框或扇外围尺寸：9.4*1.8m 2、门材质：不锈钢 3、含轨道、管线等预埋	樘	2	17830.14	35660.28	
		(二)、新建砼路					1841.34	
16	050201003001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C25砼面层 2、厚度：10cm 3、15cm厚碎石垫层 4、素土夯实(分层夯实，夯实系数≥0.9)	m2	10	174.03	1740.3	
17	010103002002	余方弃置	1、废弃料品种：废弃土 2、运距：投标单位自行考虑 3、含垃圾处置费	m3	3	33.68	101.04	
		(三)、新增单扇平开门					1842.35	
18	010804005001	金属格栅门	1、门框或扇外围尺寸：1*1.8m 2、门框、扇材质：镀锌方管 3、格栅 门刷黑色氟碳漆 4、安装成品门门 5、部位：原围墙上	樘	1	1322.57	1322.57	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
19	010401002001	砖砌体拆除	1、砌体名称：砖围墙 2、拆除高度：2m以内 3、砌体表面的附着物种类：粉刷层	m3	0.56	132.66	74.29	
20	011202001001	零星项目一般抹灰	1、基层类型、部位：门洞边 2、装饰面材料种类：水泥砂浆	m2	2.14	192.18	411.27	
21	010103003005	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	0.84	40.74	34.22	
		(四)、绿化局部地面硬化					6381.08	
22	050201009002	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：6cm厚200*100浅灰色面包砖 2、基础、垫层：材料品种、厚度：素土夯实(夯实系数≥0.9)，10cm厚碎石垫层，10cm厚C25砼垫层 3、粗砂扫缝 4、挖基层土方 5、部位：局部绿化带处	m2	25	236.91	5922.75	
23	010103003006	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	11.25	40.74	458.33	
		(五)、钢格栅装饰围栏					30287.03	
24	010609003001	金属网栏	1、材料品种、规格：3.0*2.6m 2、边框及立柱型钢品种、规格：详见设计图纸	m2	39	565.96	22072.44	
25	010506025001	预埋铁件	1、钢材种类：Q235钢板 2、铁件尺寸：150*150*10 3、围栏地脚	t	0.188	16064.43	3020.11	
26	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：1.0m以内	m3	9.9	19.27	190.77	
27	010102007001	回填方	1、填方来源、运距：原土回填	m3	5.4	69.52	375.41	
28	010502002001	条形基础	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C25 3、围栏基础	m3	4.5	967.4	4353.3	
29	010103003007	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	6.75	40.74	275	
		四、道路改造					270215.88	
30	041001002001	拆除人行道	1、材质：火烧板面层	m2	1419.98	3.5	4969.93	
31	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1、拆除原石质路牙 2、工程量暂估	m	60	5.65	339	
32	040202001001	路床(槽)整形	1、部位：旧路基 2、范围：道路范围内	m2	1419.98	8.82	12524.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
33	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C25非泵送砼 2、厚度：16cm厚	m2	1419.98	87.03	123580.86	
34	040201021001	抗裂贴	1、材料品种、规格：抗裂贴	m2	157.5	31.32	4932.9	
35	040203003001	透层	1、材料品种：乳化沥青 2、喷油量：PC-3、0.3~0.6L/m2	m2	1419.98	3.42	4856.33	
36	040203006001	沥青混凝土	1、沥青品种：AC-13C细粒式沥青砼 2、厚度：6cm厚	m2	1419.98	77.28	109736.05	
37	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1、材料品种、规格：100*200*1000五莲花石质路牙 2、基础、垫层：材料品种、厚度：C25商品砼 3、路牙利旧、工程量暂定	m	60	36.8	2208	
38	010103003008	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	173.505	40.74	7068.59	
		五、排水工程					543810.59	
39	010102002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：1.0m以内	m3	99.72	19.27	1921.6	
40	041001006001	拆除原排水沟	1、结构形式：240砖沟壁、10cm厚砼沟底	m	475	10.23	4859.25	
41	040402018001	变形缝	原砼地坪切缝	m	1016	17.12	17393.92	
42	041001001001	拆除路面	1、材质：砼地坪 2、厚度：10cm 3、部位：新建排水沟两侧、排水管道处	m2	314.8	3.49	1098.65	
43	041001012001	排水沟清淤	1、原排水沟疏通、清淤 2、排水沟上方原盖板拆除、恢复 3、部位：运动场地边沟 4、盖板更新	m	475	293.48	139403	
44	040103002001	回填方	1、填方材料品种：中粗砂	m3	20.83	336.45	7008.25	
45	040103002002	回填方	1、填方来源、运距：原土回填	m3	120.96	42.01	5081.53	
46	010103003009	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	291	40.74	11855.34	
47	040504010001	电缆沟、地沟	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C25 3、具体做法详见图集24J331-3-1 4、铸铁雨水算盖板	m	475	657.92	312512	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
48	040501005001	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：10cm厚1:1砂石垫层 2、材质及规格：DN300PE实壁管 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：1.5m以内 5、管道检验及试验要求：闭水试验，满足设计要求	m	32	298.63	9556.16	
49	040501005002	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：10cm厚1:1砂石垫层 2、材质及规格：DN450PE实壁管 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：1.5m以内 5、管道检验及试验要求：闭水试验，满足设计要求	m	6	588.1	3528.6	
50	040501026001	开孔（打洞）	1、部位：井壁、沟壁开洞 2、洞尺寸：Φ400	个	4	16.03	64.12	
51	040504008001	混凝土出水口	具体做法详见图集苏S01-2021-379	座	1	5557.93	5557.93	
52	040504001001	检查井升降	1、材料品种：原雨水口、检查井提升 2、平均升（降）高度：30cm以内	座	50	61.98	3099	
53	040202001002	路床（槽）整形	1、部位：旧路基 2、范围：道路范围内	m2	314.8	8.82	2776.54	
54	040203007002	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C25非泵送砼 2、厚度：10cm厚 3、部位：地沟两侧地坪及排水管顶部地坪修复	m2	314.8	57.48	18094.7	
合计							3654730.57	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		一、运动场、篮球场维修								
		(一)、足球场面层出新								
1	050101002001	人工草坪面层出新	1、拆除原面层至 砼结构层 2、C25砼找平层另 计 3、10厚合成材料 吸震垫 4、人造草坪面层 (绒长50mm)	m2	17.01	38.5		5.06	2.13	62.7
2	010103003001	建筑垃圾外运	1、废弃料品种： 建筑垃圾 2、运距：投标单 位自行考虑 3、含建筑垃圾处 置费	t	0.75	4.03	25.05	7.68	3.23	40.74
		(二)、足球场局部新建								
3	050103015001	新建人工草坪	1、素土夯实，密 实度》93% 2、铺设10cm厚碎 石垫层 3、浇筑15cm厚 C25砼垫层 4、找平另计 5、10厚合成材料 吸震垫 6、人造草坪面层 (绒长50mm)	m2	66.08	133.66	3	17.19	9.5	229.43
4	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种： 废弃土 2、运距：投标单 位自行考虑 3、含垃圾处置费	m3	0.42	6.04	19.01	5.78	2.43	33.68
		(三)、足球场素砼找平								
5	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝 土强度等级 ：C25素砼找平 ，厚度暂按5.88cm	m2	5.93	27.54	0.09	1.79	0.75	36.1
		(四)、运动场周围现状路牙出新								
6	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1、材料品种、规 格：50*200石质路 牙 2、含原路牙拆除	m	19.9	29.81	1.86	4.96	2.74	59.27
7	010103003002	建筑垃圾外运	1、废弃料品种： 建筑垃圾 2、运距：投标单 位自行考虑 3、含建筑垃圾处 置费	t	0.75	4.03	25.05	7.68	3.23	40.74
		(五)、塑胶场地面层出新								

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
8	050201007001	塑胶场地面层出新	1、拆除原面层至砼结构层 2、C25砼找平层另计 3、涂EPDM专用粘接剂，重新铺设13厚塑胶面层，颜色同现状 4、铺装完成面标高与周围地面一致	m2	22.08	163.2	1.43	6.99	2.94	196.64
9	040205007001	标线	1、材料品种：冷漆 2、线型：15cm宽 3、工程量暂定	m2	0.91	3.86	2.49	0.81	0.35	8.42
10	010103003003	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	0.75	4.03	25.05	7.68	3.23	40.74
		二、教学楼区域								
		(一)、现状树池出新								
11	050201013001	树池围牙、盖板(算子)	1、围牙材料种类、规格：石质路牙 2、铺设方式：树池围牙拆除恢复，破损路牙更换(路牙利旧)，路牙更换长度约15m 3、盖板材料种类、规格：30厚玻璃钢格栅树池盖板，格栅尺寸30*30 4、树池内铺设两层卵石 5、卵石厚度15cm	套	91.95	235.67	9.17	23.72	12.68	373.19
		(二)、现状乔木根系整修								
12	050101001001	现状凸出地面树根修整	1、挖原树根	株	75.6			19.09	11.15	105.84
		(三)、现状花岗岩修复								
13	050201009001	人行道块料铺设	1、拆除原人行道 2、整理基层 3、铺设10cm碎石垫层 4、浇筑10cmC25砼垫层 5、3cm干硬性水泥砂浆铺设3cm厚花岗岩火烧板面层	m2	124.53	165.88	5.33	31.48	17.83	345.05
14	010103003004	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	0.75	4.03	25.05	7.68	3.23	40.74
		三、幼儿园区域维修								
		(一)、电动伸缩门								
15	010805003001	电动伸缩门	1、门框或扇外围尺寸：9.4*1.8m 2、门材质：不锈钢 3、含轨道、管线等预埋	樘	1210.46	16106.82	1.02	360.41	151.43	17830.14

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		（二）、新建砼路								
16	050201003001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C25砼面层 2、厚度：10cm 3、15cm厚碎石垫层 4、素土夯实（分层夯实，夯实系数≥0.9）	m2	61.43	83.52	2.08	18.26	8.74	174.03
17	010103002002	余方弃置	1、废弃料品种：废弃土 2、运距：投标单位自行考虑 3、含垃圾处置费	m3	0.42	6.04	19.01	5.78	2.43	33.68
		（三）、新增单扇平开门								
18	010804005001	金属格栅门	1、门框或扇外围尺寸：1*1.8m 2、门框、扇材质：镀锌方管 3、格栅 门刷黑色氟碳漆 4、安装成品门门 5、部位：原围墙上	樘	586.57	391.44	81.11	179.98	83.47	1322.57
19	010401002001	砖砌体拆除	1、砌体名称：砖围墙 2、拆除高度：2m以内 3、砌体表面的附着物种类：粉刷层	m3	95.2		0.07	25.48	11.91	132.66
20	011202001001	零星项目一般抹灰	1、基层类型、部位：门洞边 2、装饰面材料种类：水泥砂浆	m2	114.74	9.19	1.81	51.87	14.57	192.18
21	010103003005	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	0.75	4.03	25.05	7.68	3.23	40.74
		（四）、绿化局部地面硬化								
22	050201009002	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：6cm厚200*100浅灰色面包砖 2、基础、垫层：材料品种、厚度：素土夯实（夯实系数≥0.9），10cm厚碎石垫层，10cm厚C25砼垫层 3、粗砂扫缝 4、挖基层土方 5、部位：局部绿化带处	m2	77.88	122.45	3	22.41	11.17	236.91
23	010103003006	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	0.75	4.03	25.05	7.68	3.23	40.74
		（五）、钢格栅装饰围栏								

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
24	010609003001	金属网栏	1、材料品种、规格：3.0*2.6m 2、边框及立柱型钢品种、规格：详见设计图纸	m2	200.98	224.35	58.15	53.13	29.35	565.96
25	010506025001	预埋铁件	1、钢材种类：Q235钢板 2、铁件尺寸：150*150*10 3、围栏地脚	t	5544	4453.14	1851.72	3291.1	924.47	16064.43
26	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：1.0m以内	m3	9.97		2.31	5.46	1.53	19.27
27	010102007001	回填方	1、填方来源、运距：原土回填	m3	43.12		1.16	19.7	5.54	69.52
28	010502002001	条形基础	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C25 3、围栏基础	m3	189.23	606.52	40.63	102.29	28.73	967.4
29	010103003007	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	0.75	4.03	25.05	7.68	3.23	40.74
		四、道路改造								
30	041001002001	拆除人行道	1、材质：火烧板面层	m2	2.61			0.62	0.27	3.5
31	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1、拆除原石质路牙 2、工程量暂估	m	4.22			1	0.43	5.65
32	040202001001	路床（槽）整形	1、部位：旧路基 2、范围：道路范围内	m2	6.3			1.59	0.93	8.82
33	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C25非泵送砼 2、厚度：16cm厚	m2	7.82	76.55		1.86	0.8	87.03
34	040201021001	抗裂贴	1、材料品种、规格：抗裂贴	m2	1.96	28.53		0.58	0.25	31.32
35	040203003001	透层	1、材料品种：乳化沥青 2、喷油量：PC-3、0.3~0.6L/m2	m2	0.03	3.24	0.11	0.03	0.01	3.42
36	040203006001	沥青混凝土	1、沥青品种：AC-13C细粒式沥青砼 2、厚度：6cm厚	m2	2.86	68.31	3.83	1.59	0.69	77.28
37	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1、材料品种、规格：100*200*1000五莲花石质路牙 2、基础、垫层：材料品种、厚度：C25商品砼 3、路牙利旧、工程量暂定	m	12.86	19.58		3.05	1.31	36.8

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
38	010103003008	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	0.75	4.03	25.05	7.68	3.23	40.74
		五、排水工程								
39	010102002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：1.0m以内	m3	9.97		2.31	5.46	1.53	19.27
40	041001006001	拆除原排水沟	1、结构形式：240砖沟壁、10cm厚砼沟底	m	0.65		6.99	1.81	0.78	10.23
41	040402018001	变形缝	原砼地坪切缝	m	7.25	2.34	3.78	2.62	1.13	17.12
42	041001001001	拆除路面	1、材质：砼地坪 2、厚度：10cm 3、部位：新建排水沟两侧、排水管道处	m2	0.22		2.38	0.62	0.27	3.49
43	041001012001	排水沟清淤	1、原排水沟疏通、清淤 2、排水沟上方原盖板拆除、恢复 3、部位：运动场地边沟 4、盖板更新	m	7.01	282.99		2.6	0.88	293.48
44	040103002001	回填方	1、填方材料品种：中粗砂	m3	28	295.19	1	8.63	3.63	336.45
45	040103002002	回填方	1、填方来源、运距：原土回填	m3	31.3	0.07		7.43	3.21	42.01
46	010103003009	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标单位自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	t	0.75	4.03	25.05	7.68	3.23	40.74
47	040504010001	电缆沟、地沟	1、混凝土种类：非泵送砼 2、混凝土强度等级：C25 3、具体做法详见图集24J331-3-1 4、铸铁雨水算盖板	m	122.01	434.18	20.71	63.17	17.85	657.92
48	040501005001	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：10cm厚1:1砂石垫层 2、材质及规格：DN300PE实壁管 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：1.5m以内 5、管道检验及试验要求：闭水试验，满足设计要求	m	17.78	268.31	2.38	7.81	2.35	298.63

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
49	040501005002	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：10cm厚1:1砂石垫层 2、材质及规格：DN450PE实壁管 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：1.5m以内 5、管道检验及试验要求：闭水试验，满足设计要求	m	30.96	535.19	4.31	13.5	4.14	588.1
50	040501026001	开孔（打洞）	1、部位：井壁、沟壁开洞 2、洞尺寸：Φ400	个	6.95	0.01	4.23	3.69	1.15	16.03
51	040504008001	混凝土出水口	具体做法详见图集苏S01-2021-379	座	1944.73	2151.63	224.93	965.02	271.62	5557.93
52	040504001001	检查井升降	1、材料品种：原雨水口、检查井提升 2、平均升（降）高度：30cm以内	座	20.86	33.73	0.22	5.01	2.16	61.98
53	040202001002	路床（槽）整形	1、部位：旧路基 2、范围：道路范围内	m2	6.3			1.59	0.93	8.82
54	040203007002	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C25非泵送砼 2、厚度：10cm厚 3、部位：地沟两侧地坪及排水管顶部地坪修复	m2	7.2	47.83		1.71	0.74	57.48

材料暂估单价及调整表

工程名称：景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	050406004001	安全生产		32892.58	
2	050406002001	文明施工		18273.65	
3	050406003001	环境保护		21928.38	
4	050406001001	临时设施		20101.02	
5	050406005001	冬雨季施工增加		4568.41	
6	050406006001	夜间施工增加		3654.73	
7	050406007001	特殊地区施工			
8	050406008001	二次搬运			
9	050406009001	已完工程及设备保护		1827.37	
10	050406010001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	050406011001	按质论价			
12	050406012001	建筑工人实名制		1534.99	
13	050406013001	特殊施工降效			
14	050406014001	协管			
15	050404002001	其他大型机械进出场及安拆		16000	
合计				120781.13	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	050406004001	安全生产	3654730.57	0.9	32892.58						
2	050406002001	文明施工	3654730.57	0.5	18273.65						
3	050406003001	环境保护	3654730.57	0.6	21928.38						
4	050406001001	临时设施	3654730.57	0.55	20101.02						
5	050406005001	冬雨季施工增加	3654730.57	0.125	4568.41						
6	050406006001	夜间施工增加	3654730.57	0.1	3654.73						
7	050406007001	特殊地区施工	3654730.57								
8	050406008001	二次搬运	3654730.57								
9	050406009001	已完工程及设备保护	3654730.57	0.05	1827.37						
10	050406010001	既有建(构)筑物、设施保护	3654730.57								
11	050406011001	按质论价	3654730.57								
12	050406012001	建筑工人实名制	3654730.57	0.042	1534.99						
13	050406013001	特殊施工降效	3654730.57								
14	050406014001	协管	3654730.57								
15	050404002001	其他大型机械进出场及安拆			16000						
合计					120781.13						-

其他项目清单计价表

工程名称：景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额	109641.92			详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
合计		109641.92			-

暂列金额明细表

工程名称：景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	预留金			109641.92			
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-	109641.92			-

专业工程暂估价明细表

工程名称：景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	3885153.62	9	349663.83
合计					349663.83

发包人提供材料一览表

工程名称：景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一 (适用于价格信息调差法)

工程名称: 景观工程

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：景观工程
 标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	186239.22
1.1	室内电气系统	186239.22
2	措施项目	9758.94
2.1	其中：安全生产	5400.94
3	其他项目	5587.18
3.1	其中：暂列金额	5587.18
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	18142.68
合 计		219728.02

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		室内电气系统					186239.22	
		室内电气配电箱柜					34045.07	
		室内电气配电箱					34045.07	
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称：控制总箱 SYZAP 2. 规格：浪涌保护器 3P 10/350uS Iimp=15kA Uc=385V Up≤2KV 3. 电压(kV)：0.4 4. 安装方式：墙上明装 1.5m	台	1	6835.01	6835.01	
2	030402011002	成套配电箱	1. 名称：实验室照明配电箱 SYAL 2. 规格：浪涌保护器 SPD/4P 8/20uS In=20kA Uc=275V Up=1.25KV 3. 电压(kV)：0.4 4. 安装方式：墙上明装 1.5m	台	6	4535.01	27210.06	
		室内电气配管桥架					12007.11	
		室内电气配管					12007.11	
3	030412001001	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC40 3. 配置形式：暗配	m	71.24	37.13	2645.14	
4	030412001002	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 20 3. 配置形式：暗配	m	542.12	14.04	7611.36	
5	030412001003	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 25 3. 配置形式：暗配	m	35.52	17.53	622.67	
6	030412001004	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC32 3. 配置形式：暗配	m	108.98	10.35	1127.94	
		室内电气电线电缆					89507.49	
		室内电气电缆					70939.3	
7	030409001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：YJV-4*70mm2 3. 电压(kV)：1 4. 敷设方式：管槽内敷设	m	200	273.4	54680	
8	030409001002	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：WDZB1-YJV-5*10mm2 3. 电压(kV)：1 4. 敷设方式：室内	m	269.06	60.43	16259.3	
		室内电气电线					18568.19	
9	030412004001	配线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内穿线 3. 型号：WDZB1-BYJ-2.5mm2	m	1558.82	4.58	7139.4	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
10	030412004002	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDZB1-BYJ-4mm2	m	544.91	6.47	3525.57	
11	030412004003	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDZDN-BYJ-2.5mm2	m	1558.82	5.07	7903.22	
		室内电气照明灯具					30771.16	
		室内普通照明灯具					29951.06	
12	030413003001	荧光灯	1. 名称: LED平板护眼灯 2. 型号: 2*25W 3. 安装方式: 距地2.8m杆吊	套	96	221.53	21266.88	
13	030413003002	荧光灯	1. 名称: LED平板护眼灯 2. 型号: 1*25W 3. 安装方式: 距地2.8m杆吊	套	38	136.57	5189.66	
14	030413003003	荧光灯	1. 名称: LED护眼灯 2. 型号: 40W 3. 安装方式: 距地2.8m杆吊	套	18	194.14	3494.52	
		室内消防应急灯具					820.1	
15	030413002001	装饰灯	1. 名称: 疏散指示标志灯 2. 型号: 1*8W 3. 安装方式: 门框上方0.2m	套	5	164.02	820.1	
		室内电气防雷接地及其他					2584.89	
		室内电气开关插座					2584.89	
16	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称: 单联单控暗开关 2. 安装方式: 暗装	套	20	14.28	285.6	
17	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称: 双联单控暗开关 2. 安装方式: 暗装	套	10	17.19	171.9	
18	030413013003	照明开关、按钮	1. 名称: 三联单控暗开关 2. 安装方式: 暗装	套	6	21.01	126.06	
19	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称: 砖墙刨沟	m	111	18.03	2001.33	
		拆除					17323.5	
20	03B001	线管拆除	1、拆除电线管 20	m	640.85	6.64	4255.24	
21	03B002	线管拆除	1、拆除电线管 32	m	192.08	10.04	1928.48	
22	03B003	配线拆除	1、管内穿线拆除 2. 5mm2	m	3497.88	0.67	2343.58	
23	03B004	配线拆除	1、管内穿线拆除 4mm2	m	2695.37	0.67	1805.9	
24	03B005	灯具、开关插座拆除	1、疏散指示标志灯拆除移位安装	盏	1	67.17	67.17	
25	03B006	灯具、开关插座拆除	1、暗开关拆除	盏	44	6.75	297	
26	03B007	灯具、开关插座拆除	1、吸顶灯拆除	盏	20	20.26	405.2	
27	03B008	灯具、开关插座拆除	1、格栅灯拆除	盏	80	31.51	2520.8	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
28	03B009	灯具、开关插座拆除	1、荧光灯拆除	盏	90	31.51	2835.9	
29	03B010	灯具、开关插座拆除	1、壁灯拆除	盏	2	11.26	22.52	
30	03B011	灯具、开关插座拆除	1、伸缩门附近现状路灯拆除	盏	1	54.01	54.01	
31	03B012	灯具、开关插座拆除	1、排风扇拆除	盏	10	78.77	787.7	
合计							186239.22	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		室内电气系统								
		室内电气配电箱柜								
		室内电气配电箱								
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称：控制总箱SYZAP 2. 规格：浪涌保护器 3P 10/350uS Iimp=15kA Uc=385V Up≤2KV 3. 电压(kV)：0.4 4. 安装方式：墙上明装1.5m	台	147.98	6544.29	52.84	68.44	21.46	6835.01
2	030402011002	成套配电箱	1. 名称：实验室照明配电箱 SYAL 2. 规格：浪涌保护器 SPD/4P 8/20uS In=20kA Uc=275V Up=1.25KV 3. 电压(kV)：0.4 4. 安装方式：墙上明装1.5m	台	147.98	4244.29	52.84	68.44	21.46	4535.01
		室内电气配管桥架								
		室内电气配管								
3	030412001001	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC40 3. 配置形式：暗配	m	9.58	21.73		4.43	1.39	37.13
4	030412001002	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 20 3. 配置形式：暗配	m	1.89	11.01		0.87	0.27	14.04
5	030412001003	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 25 3. 配置形式：暗配	m	2.87	12.91		1.33	0.42	17.53
6	030412001004	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC32 3. 配置形式：暗配	m	3.15	5.28		1.46	0.46	10.35
		室内电气电线电缆								
		室内电气电缆								
7	030409001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：YJV-4*70mm2 3. 电压(kV)：1 4. 敷设方式：管槽内敷设	m	4.38	265.6	0.75	2.03	0.64	273.4
8	030409001002	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：WDZB1-YJV-5*10mm2 3. 电压(kV)：1 4. 敷设方式：室内	m	2.19	56.11	0.8	1.01	0.32	60.43
		室内电气电线								

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
9	030412004001	配线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内穿线 3. 型号：WDZB1-BYJ-2.5mm ²	m	0.46	3.84		0.21	0.07	4.58
10	030412004002	配线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内穿线 3. 型号：WDZB1-BYJ-4mm ²	m	0.52	5.63		0.24	0.08	6.47
11	030412004003	配线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内穿线 3. 型号：WDZDN-BYJ-2.5mm ²	m	0.46	4.33		0.21	0.07	5.07
		室内电气照明灯具								
		室内普通照明灯具								
12	030413003001	荧光灯	1. 名称：LED平板护眼灯 2. 型号：2*25W 3. 安装方式：距地2.8m杆吊	套	15.54	196.55		7.19	2.25	221.53
13	030413003002	荧光灯	1. 名称：LED平板护眼灯 2. 型号：1*25W 3. 安装方式：距地2.8m杆吊	套	12.32	116.76		5.7	1.79	136.57
14	030413003003	荧光灯	1. 名称：LED护眼灯 2. 型号：40W 3. 安装方式：距地2.8m杆吊	套	12.32	174.33		5.7	1.79	194.14
		室内消防应急灯具								
15	030413002001	装饰灯	1. 名称：疏散指示标志灯 2. 型号：1*8W 3. 安装方式：门框上方0.2m	套	9.98	147.97		4.62	1.45	164.02
		室内电气防雷接地及其他								
		室内电气开关插座								
16	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称：单联单控暗开关 2. 安装方式：暗装	套	4.9	6.4		2.27	0.71	14.28
17	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称：双联单控暗开关 2. 安装方式：暗装	套	4.9	9.31		2.27	0.71	17.19
18	030413013003	照明开关、按钮	1. 名称：三联单控暗开关 2. 安装方式：暗装	套	4.9	13.13		2.27	0.71	21.01
19	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称：砖墙刨沟	m	1.74	15.24		0.8	0.25	18.03
		拆除								
20	03B001	线管拆除	1、拆除电线管 20	m	4.13			1.91	0.6	6.64
21	03B002	线管拆除	1、拆除电线管 32	m	6.24			2.89	0.91	10.04
22	03B003	配线拆除	1、管内穿线拆除 2. 5mm ²	m	0.42			0.19	0.06	0.67
23	03B004	配线拆除	1、管内穿线拆除 4mm ²	m	0.42			0.19	0.06	0.67

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
24	03B005	灯具、开关插座拆除	1、疏散指示标志灯拆除移位安装	盏	35.18	10.61		16.28	5.1	67.17
25	03B006	灯具、开关插座拆除	1、暗开关拆除	盏	4.2			1.94	0.61	6.75
26	03B007	灯具、开关插座拆除	1、吸顶灯拆除	盏	12.6			5.83	1.83	20.26
27	03B008	灯具、开关插座拆除	1、格栅灯拆除	盏	19.6			9.07	2.84	31.51
28	03B009	灯具、开关插座拆除	1、荧光灯拆除	盏	19.6			9.07	2.84	31.51
29	03B010	灯具、开关插座拆除	1、壁灯拆除	盏	7			3.24	1.02	11.26
30	03B011	灯具、开关插座拆除	1、伸缩门附近现状路灯拆除	盏	33.6			15.54	4.87	54.01
31	03B012	灯具、开关插座拆除	1、排风扇拆除	盏	49			22.66	7.11	78.77

材料暂估单价及调整表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	031401009001	安全生产		5400.94	
2	031401010001	文明施工		1117.44	
3	031401011001	环境保护		558.72	
4	031401012001	临时设施		2048.63	
5	031401021001	冬雨季施工增加		148.99	
6	031401020001	夜间施工增加		372.48	
7	031401017001	特殊地区施工			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护		55.87	
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		55.87	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费			
合计				9758.94	-

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	031401009001	安全生产	186239.22	2.9	5400.94						
2	031401010001	文明施工	186239.22	0.6	1117.44						
3	031401011001	环境保护	186239.22	0.3	558.72						
4	031401012001	临时设施	186239.22	1.1	2048.63						
5	031401021001	冬雨季施工增加	186239.22	0.08	148.99						
6	031401020001	夜间施工增加	186239.22	0.2	372.48						
7	031401017001	特殊地区施工	186239.22								
8	031401013001	二次搬运	186239.22								
9	031401015001	已完工程及设备保护	186239.22	0.03	55.87						
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	186239.22								
11	031401023001	按质论价	186239.22								
12	031401024001	建筑工人实名制	186239.22	0.03	55.87						
13	031401025001	特殊施工降效	186239.22								
14	031401026001	协管	186239.22								
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费									
合计					9758.94						-

其他项目清单计价表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额	5587.18			详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
合计		5587.18			-

暂列金额明细表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	预留金			5587.18			
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-	5587.18			-

专业工程暂估价明细表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价-除税甲供材料和甲供设备费	201585.34	9	18142.68
合计					18142.68

发包人提供材料一览表

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装

标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：仪征市实验中学2026年维修改造项目安装
 标段：仪征市实验中学2026年维修改造项目

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	