

## 扬州市建设工程招标控制价确认表

<b>建设单位</b>	扬州市华恒建设投资有限公司	<b>交易类别</b>	市政基础设施工程
<b>标段名称</b>	综合保税区基础设施提升改造和智慧数字化建设项目一期全过程工程咨询服务	<b>建设规模</b>	改造雨污管网13.1km，包括积水内涝和混搭错接雨水管网改造约3km，市政雨污分流管网改造约2km。
<b>交易方式</b>	公开招标	<b>工程地点</b>	扬州市经济技术开发区综合保税区
<b>招标控制价(万元)</b>	全过程工程咨询服务最高限价 233.40 万元。其中： 1.项目策划分项，分项限价 35 万元。 其中：新建稳评 6 万元，防洪影响评价24万元，水土保持（编制、验收）评价 5 万元。 2.工程监理分项，分项限价 180.00 万元。 注：暂以建安造价12209.36万元，招标控制价按（670号文件的70%）180.00 万元考虑。 3.工程造价咨询分项，最高限价编制，分项限价 6.4 万元。 注：暂以建安造价12209.36万元，招标控制价按（383号文件的20%）6.4万元考虑。 4.其他服务分项，竣工后污水管道测量、检测，分项限价 12 万元。		
<b>代理单位</b>	江苏万达工程造价事务所有限公司		
<b>确认依据</b>	计费基数：12209.36万元 施工监理收费基价：2,572,196.13元 工程类别：建筑、人防、市政公用工程 专业调整系数：1.00 工程复杂程度调整系数：1.00 高程调整系数：1.00 监理基本收费：2,572,196.13元 打折计费：按70%计算,服务费为1,800,537.29元		
<b>确认意见：同意</b>			
			<b>代理单位（公章）：</b> <b>2026年5月21日</b>
<b>确认意见：同意</b>			
			<b>建设单位（公章）：</b> <b>2026年5月21日</b>