

招标控制价

招 标 人： 镇江高新置业有限公司

(单位盖章)

造价咨询人： 江苏宏天工程管理有限公司

(单位盖章)

2026年04月29日

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 2708902.89

(大写): 贰佰柒拾万捌仟玖佰零贰元捌角玖分

招 标 人: 镇江高新置业有限公司

(单位盖章)

造价咨询人:

江苏宏天工程管理有限公司

(单位资质专用章)

法定代表人

或其授权人: 周骏

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人: 郑加宏

(签字或盖章)

编 制 人: 钱工

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 戴桂荣

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2026年04月29日

复核时间: 2026年04月29日

镇江高新区G346国道及周边片区排水防涝
综合提升工程(三标段) 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写): _____ 2708902.89 _____

(大写): _____ 贰佰柒拾万捌仟玖佰零贰元捌角玖分 _____

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)



编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)



复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间: 2026年04月29日

复 核 时 间: 2026年04月29日

建设项目招标控制价表

工程名称：镇江高新区G346国道及周边片区排水防涝综合提升工程(三标段)

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	镇江高新区G346国道及周边片区排水防涝综合提升工程(三标段)	2708902.89		37883.22	59350.77
	合计	2708902.89		37883.22	59350.77

单项工程招标控制价表

工程名称：镇江高新区G346国道及周边片区排水防涝综合提升工程(三标段)

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	鸿润家园、兴润家园雨污水整治-排水工程	641350.04		9159.77	13453.62
2	鸿润家园、兴润家园雨污水整治-道路工程	1873757.89		26692.62	39305.87
3	长山灌渠与团山路交叉口景观提升	193794.96		2030.83	6591.28
	合计	2708902.89		37883.22	59350.77

单位工程招标控制价表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-排水工程(01)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	499073.5	
1.1	人工费	65570.82	
1.2	材料费	406759.84	
1.3	施工机具使用费	4382.04	
1.4	企业管理费	15138.78	
1.5	利润	7222.02	
2	措施项目费	25867.41	
2.1	单价措施项目费	6991.19	
2.2	总价措施项目费	18876.22	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	9159.77	
3	其他项目费	50000	
3.1	其中:暂列金额	50000	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	13453.62	
5	税金	52955.51	
6	工程造价	641350.04	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-排水工程(01)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		鸿润家园						
1	040501004013	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：20cm固化粉煤灰 2、材质及规格：dn225，实壁PE管 3、连接形式：热熔连接 4、管道检验及试验要求：闭水实验	m	237	177.32	42024.84	
2	040501004014	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：20cm固化粉煤灰 2、材质及规格：dn355，实壁PE管 3、连接形式：热熔连接 4、管道检验及试验要求：闭水实验	m	22	310.45	6829.9	
3	040501004015	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：20cm固化粉煤灰 2、材质及规格：dn450，实壁PE管 3、连接形式：热熔连接 4、管道检验及试验要求：闭水实验	m	64	456.19	29196.16	
4	040501004016	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：20cm固化粉煤灰 2、材质及规格：dn630，实壁PE管 3、连接形式：热熔连接 4、管道检验及试验要求：闭水实验	m	103	786.13	80971.39	
5	040504001007	雨水检查井	1、井室尺寸AXB-1000X1000，参详见院标《预制装配式排水检查井图集(2025版)》	座	9	2531.44	22782.96	
6	040504001008	雨水小方井	1、详见苏 S01-2021.214页	座	5	1300.26	6501.3	
7	031001006026	塑料管(雨水)	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC DN110耐紫外线型 4、连接形式：承插连接	m	490	38.75	18987.5	
8	040504009001	雨水口	1、乙型单篦雨水口 2、详见省标苏S01-2021，第292页	座	27	534.37	14427.99	
9	040504009002	雨水口	1、乙型双篦雨水口 2、详见省标苏S01-2021，第293页	座	8	918.47	7347.76	
10	040501016001	排水沟	1、V型成品线性排水沟，详见国标10SS705，43页	m	6	750	4500	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	040504001009	雨污分流井	1、垫层、基础材质及厚度：C20混凝土垫层100cm 2、C30钢筋混凝土基础地板150cm 3、砌筑材料品种、规格、强度等级：M10水泥砂浆MU20砖墙内1:2水泥砂浆勾缝 4、井盖、井圈材质及规格：混凝土井圈及混凝土实心盖板 5、截污网罩采用厚度为2.5mm的304不锈钢制作 6、见大样图SG-PS-08	座	4	1182.43	4729.72	
12	040501004017	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：20cm固化粉煤灰 2、材质及规格：dn200，实壁PE管 3、连接形式：热熔连接 4、管道检验及试验要求：闭水实验	m	19	162.08	3079.52	
13	040501004018	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：20cm固化粉煤灰 2、材质及规格：dn225，实壁PE管 3、连接形式：热熔连接 4、管道检验及试验要求：闭水实验	m	85	177.32	15072.2	
14	040501004019	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：20cm固化粉煤灰 2、材质及规格：dn355，实壁PE管 3、连接形式：热熔连接 4、管道检验及试验要求：闭水实验	m	15	310.45	4656.75	
15	031001006027	塑料管（污水）	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC DN110耐紫外线型 4、连接形式：承插连接	m	32	38.75	1240	
16	040504001010	污水检查井	1、井室尺寸AXB-1000X1000，参详见院标《预制装配式排水检查井图集(2025版)》	座	2	2843.78	5687.56	
17	040504001011	污水小方井	1、详见国标20S515，第326页	座	17	1300.26	22104.42	
18	040504009003	管道清淤	1、仅含19#楼东侧铺装雨水污水管及西侧倒虹吸污水主管	m	735	6.92	5086.2	
19	040501004020	排水沟清淤	1、排水沟清淤	m	81	5.18	419.58	
20	040504001012	更换井盖	1、破损井盖更换(小方井) 2、钢纤维混凝土井盖	座	16	173.62	2777.92	
21	040504001013	更换井盖	1、破损井盖更换(圆形井) 2、球墨铸铁	座	16	331.09	5297.44	
22	040501004021	塑料管	1、需回灌的废除管道 2、管径d200-d400 3、详见设计说明	m	100	60	6000	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	050102012003	绿化恢复	1、绿化拆除与恢复，综合考虑灌木、乔木移植，绿篱、草皮重新栽植等所有工作内容 2、考虑延管线一侧 1.5m范围堆土破坏修复工程量	m ²	1100	100	110000	
		分部小计					419721.11	
		兴润家园						
24	040501004009	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：c25混凝土全包封 2、材质及规格：PVC-U DE110 3、连接形式：胶圈 4、铺设深度：平均深度1.5m 5、管道检验及试验要求：管道闭水试验	m	13	138.84	1804.92	
25	040504001014	污水小方井(钢砼)	1、详见国标20S515，第326页	座	3	1300.26	3900.78	
26	040504001015	污水检查井	1、井室尺寸AXB-1000X1000，参详见院标《预制装配式排水检查井图集(2025版)》	座	1	2843.78	2843.78	
27	040501004022	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：20cm固化粉煤灰 2、材质及规格：dn225，实壁PE管 3、连接形式：热熔连接 4、管道检验及试验要求：闭水实验	m	32	177.32	5674.24	
28	040501004011	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：20cm固化粉煤灰 2、材质及规格：HDPE，DN300 3、连接形式：承插式橡胶圈 4、铺设深度：0.9m 5、管道检验及试验要求：闭水实验	m	4	143.2	572.8	
29	040501004023	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：20cm固化粉煤灰 2、材质及规格：HDPE，DN300 3、连接形式：承插式橡胶圈 4、铺设深度：0.9m 5、管道检验及试验要求：闭水实验	m	5	143.2	716	
30	040501004024	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：20cm固化粉煤灰 2、材质及规格：HDPE，DN560 3、连接形式：承插式橡胶圈 4、铺设深度：0.9m 5、管道检验及试验要求：闭水实验	m	44	359.13	15801.72	
31	040504001016	雨水小方井	1、详见苏 S01-2021. 214页	座	7	1300.26	9101.82	
32	040504003001	A型雨水检查井	1、A型雨水检查井 2、详见院标《排水检查井标准图集》	座	1	1503.47	1503.47	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
33	040504009004	雨水口	1、乙型单篦雨水口 2、详见省标苏S01-2021, 第292页	座	3	534.37	1603.11		
34	040504009005	雨水口	1、溢流单篦雨水口 2、详见省标苏S57-2020, 63页	座	3	534.37	1603.11		
35	040504001019	更换井盖	1、破损井盖更换(小方井) 2、钢纤维混凝土井盖	座	16	173.62	2777.92		
36	040504001018	更换井盖	1、破损井盖更换(圆形井) 2、球墨铸铁	座	8	331.09	2648.72		
37	050102002001	绿化恢复	1、绿化拆除与恢复, 综合考虑灌木、乔木移植, 绿篱、草皮重新栽植等所有工作内容 2、考虑延管线一侧 1.5m范围堆土破坏修复工程量	m2	288	100	28800		
		分部小计					79352.39		
		分部分项合计					499073.5		
1	041101005001	井字架	1、井深: 3m以内	座	13	206.03	2678.39		
2	041107002002	排水、降水	1、机械规格型号: 由投标人根据现场实际情况自行考虑 2、降排水管规格: 管径 ϕ 200~700	项	1	4312.8	4312.8		
		单价措施合计					6991.19		
合计								506064.69	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-排水工程(01)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费			9159.77			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	7590.97			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.31	1568.8			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.2	1012.13			
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.01	50.61			
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.65	8350.07			
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	151.82			
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	151.82			
合计					18876.22			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-排水工程(01)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	50000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	50000		

暂列金额明细表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-排水工程(01)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金		50000	
合计			50000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-排水工程(01)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-排水工程(01)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-排水工程(01)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-排水工程(01)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	13453.62		13453.62
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	574940.91	2	11498.82
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	574940.91	0.34	1954.8
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	574940.91		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	588394.53	9	52955.51
合计					66409.13

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-排水工程(01)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-道路工程(02)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1439896.39	
1.1	人工费	220943.67	
1.2	材料费	1075502.74	
1.3	施工机具使用费	59369.11	
1.4	企业管理费	56052.12	
1.5	利润	28028.75	
2	措施项目费	89841.68	
2.1	单价措施项目费	34834.23	
2.2	总价措施项目费	55007.45	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	26692.62	
3	其他项目费	150000	
3.1	其中:暂列金额	150000	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	39305.87	
5	税金	154713.95	
6	工程造价	1873757.89	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-道路工程(02)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	041001001001	拆除路面	1、材质：混凝土路面 2、厚度：20cm	m2	10	2.99	29.9	
2	041001001006	拆除路面	1、材质：水泥稳定碎石基层 2、厚度：20cm	m2	10	2.25	22.5	
3	041001001007	锯缝	1、材质：路面锯缝	m	20	13.72	274.4	
4	041001001003	拆除路面	1、材质：沥青路面 2、厚度：12cm	m2	15	1.35	20.25	
5	041001001008	拆除路面	1、材质：水泥稳定碎石基层 2、厚度：32cm	m2	15	3.6	54	
6	041001002001	拆除铺装路面	1、材质：面包砖，花岗岩砖，混凝土砖等 2、含砼、碎石等基层拆除	m2	42	4.24	178.08	
7	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1、材质：混凝土路牙，平石	m	22	2.48	54.56	
8	040103002003	余方弃置	1、废弃料品种：拆除的废弃砖，混凝土路面，沥青路面等建筑垃圾 2、运距：运距自行考虑	m3	20.65	42.8	883.82	
9	040101001001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：详见设计图纸 3、运距：自行考虑	m3	20	5.85	117	
10	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种：多余土方 2、运距：自行考虑	m3	20	25.26	505.2	
11	040103001003	回填方	管线沟槽回填流态固化土 1、流态固化土	m3	33	228.96	7555.68	
		分部小计					9695.39	
		道路工程						
12	040203006002	沥青混凝土	1、沥青品种：AC-13C 2、厚度：4cm	m2	15	48.45	726.75	
13	040203006001	沥青混凝土	1、沥青品种：AC-20C 2、厚度：6cm	m2	11	64.54	709.94	
14	040203003001	粘层	1、材料品种：PC-3乳化沥青 2、喷油量：采用不粘轮改性乳化沥青，洒布量0.3~0.6L/m2	m2	26	3.81	99.06	
15	040203004001	抗裂贴	1、材料品种：抗裂贴 48cm	m	11	12	132	
16	040203007001	水泥混凝土基层	1、混凝土强度等级：C25 2、厚度：25cm 3、包含模板，路面养生费用	m2	9	118.93	1070.37	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	040202011001	级配碎石	1、石料规格：级配碎石 2、厚度：18cm	m2	9	41.44	372.96	
18	040204002297	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：混凝土预制砖6cm 2、基础、垫层：材料品种、厚度：8cm厚C25商品砼垫层（非泵送） 3、10cm级配碎石 4、3cm厚M10水泥砂浆	m2	22	129.17	2841.74	
19	040204002298	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：6cm花岗岩面板 2、基础、垫层：材料品种、厚度：8cm厚C25商品砼垫层（非泵送） 3、10cm级配碎石 4、3cm厚M10水泥砂浆	m2	20	474.15	9483	
20	040103001004	回填方	检查井回填流态固化土 1、流态固化土	m3	11	228.96	2518.56	
21	040504001001	砌筑井	1、检查井加固，详见图纸	座	2	500	1000	
22	040204004007	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：80x12x27cm路缘石 2、基础、垫层：材料品种、厚度：C35砼	m	11	54.43	598.73	
23	040204004008	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：50x40x12cm砼平石 2、基础、垫层：材料品种、厚度：C35砼	m	11	38.32	421.52	
24	040203007002	水泥混凝土包封	1、混凝土强度等级：C25非泵送商品混凝土	m3	5	428.93	2144.65	
		分部小计					22119.28	
		土石方工程						
25	041001001009	拆除路面	1、材质：混凝土路面 2、厚度：20cm	m2	160	2.99	478.4	
26	041001001010	拆除路面	1、材质：水泥稳定碎石基层 2、厚度：20cm	m2	160	2.25	360	
27	041001001011	锯缝	1、材质：路面锯缝	m	160	13.72	2195.2	
28	041001001012	拆除路面	1、材质：沥青路面 2、厚度：12cm	m2	846	1.35	1142.1	
29	041001001013	拆除路面	1、材质：水泥稳定碎石基层 2、厚度：32cm	m2	846	3.6	3045.6	
30	041001002003	拆除铺装路面	1、材质：面包砖，花岗岩砖，混凝土砖等 2、含砼、碎石等基层拆除	m2	450	4.24	1908	
31	041001005003	拆除侧、平（缘）石	1、材质：混凝土路牙，平石	m	110	2.48	272.8	
32	040103002004	余方弃置	1、废弃料品种：拆除的废弃砖，混凝土路面，沥青路面等 2、运距：运距自行考虑	m3	534.49	36.68	19605.09	
33	040101001002	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：详见设计图纸 3、运距：自行考虑	m3	2043.38	5.85	11953.77	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	040103002002	余方弃置	1、废弃料品种：多余土方 2、运距：自行考虑	m3	1149.59	25.26	29038.64	
35	040103001009	回填方	1、填方材料品种：原土回填	m3	893.79	17.22	15391.06	
36	040103001010	回填方	1、填方材料品种：固化粉煤灰回填	m3	167.37	284.17	47561.53	
37	040103001006	回填方	管线沟槽回填流态固化土 1、流态固化土	m3	4033	228.96	923395.68	
		分部小计					1056347.87	
		道路工程						
38	040203006003	沥青混凝土	1、沥青品种：AC-13C 2、厚度：4cm	m2	846	48.45	40988.7	
39	040203006004	沥青混凝土	1、沥青品种：AC-20C 2、厚度：6cm	m2	646	64.54	41692.84	
40	040203003002	粘层	1、材料品种：PC-3乳化沥青 2、喷油量：采用不粘轮改性乳化沥青，洒布量0.3~0.6L/m2	m2	1492	3.81	5684.52	
41	040203004002	抗裂贴	1、材料品种：抗裂贴48cm	m	624	12	7488	
42	040203007003	水泥混凝土基层	1、混凝土强度等级：C25 2、厚度：25cm 3、包含模板，路面养生费用	m2	496	118.93	58989.28	
43	040202011002	级配碎石	1、石料规格：级配碎石 2、厚度：18cm	m2	425	41.44	17612	
44	040204002299	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：混凝土预制砖6cm 2、基础、垫层：材料品种、厚度：8cm厚C25商品砼垫层（非泵送） 3、10cm级配碎石 4、3cm厚M10水泥砂浆	m2	8	129.17	1033.36	
45	040204002300	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：混凝土预制砖10cm 2、基础、垫层：材料品种、厚度：15cm厚C25商品砼垫层（非泵送） 3、10cm级配碎石 4、3cm厚M10水泥砂浆	m2	362	175.43	63505.66	
46	040204002301	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：6cm花岗岩面板 2、基础、垫层：材料品种、厚度：8cm厚C25商品砼垫层（非泵送） 3、10cm级配碎石 4、3cm厚M10水泥砂浆	m2	63	474.15	29871.45	
47	040204002302	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：10cm花岗岩面板 2、基础、垫层：材料品种、厚度：15cm厚C25商品砼垫层（非泵送） 3、10cm级配碎石 4、3cm厚M10水泥砂浆	m2	17	525.65	8936.05	
48	040103001007	回填方	检查井回填流态固化土 1、流态固化土	m3	154	228.96	35259.84	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
49	040504001002	砌筑井	1、检查井加固，详见图纸	座	31	500	15500		
50	040204004009	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：80x15x27cm花岗岩路缘石	m	55	100.85	5546.75		
51	040204004010	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：50x40x12cm花岗岩平石	m	55	83.87	4612.85		
52	040203007004	水泥混凝土包封	1、混凝土强度等级：C25非泵送商品混凝土	m3	35	428.93	15012.55		
		分部小计					351733.85		
		分部分项合计					1439896.39		
1	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1、本项目按项计价，投标人应根据现场实际情况、设计图纸、自身技术管理水平、施工方案考虑使用何种规格、型号机械进行报价，包干使用，结算时不做调整	项	1	6785.91	6785.91		
2	041104003001	施工护栏	1、护栏类型：采用独立、稳定、全封闭结构； 2、护栏高度：画面美观、整洁，满足建设部门、城管等相关单位要求；	项	1	28048.32	28048.32		
		单价措施合计					34834.23		
合计								1474730.62	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-道路工程(02)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费			26692.62			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	22120.96			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.31	4571.66			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.2	2949.46			
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.01	147.47			
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.65	24333.06			
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	442.42			
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	442.42			
合计					55007.45			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-道路工程(02)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	150000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	150000		

暂列金额明细表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-道路工程(02)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金		150000	
	合计		150000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-道路工程(02)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-道路工程(02)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-道路工程(02)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-道路工程(02)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	39305.87		39305.87
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1679738.07	2	33594.76
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1679738.07	0.34	5711.11
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1679738.07		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1719043.94	9	154713.95
合计					194019.82

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：鸿润家园、兴润家园雨污水整治-道路工程(02)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：长山灌渠与团山路交叉口景观提升(03)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	167837.13	
1.1	人工费	76060.51	
1.2	材料费	52219.02	
1.3	施工机具使用费	14435.84	
1.4	企业管理费	14465.51	
1.5	利润	10656.25	
2	措施项目费	3365.13	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	3365.13	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	2030.83	
3	其他项目费		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	6591.28	
5	税金	16001.42	
6	工程造价	193794.96	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：长山灌渠与团山路交叉口景观提升(03)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010103002001	余方弃置	1、利用现状种植土，原地翻挖并清理垃圾 2、运距：投标人自行考虑	m3	304.4	31.41	9561.2	
2	050101009002	营养土回填	1、营养土均匀铺设 2、平均厚5cm	m3	76.1	165.51	12595.31	
3	050101010001	整理绿化用地		m2	1522	3.8	5783.6	
4	050301005001	点风景石	1、石料种类：景石 2、石料规格、重量：黄色千层石 3、块径80cm-160cm，其中块径120cm-160cm占比>70%	t	10	1758.84	17588.4	
5	050102001001	起挖乔木	1、种类：银杏（含场内运输） 2、胸径或干径：10-15cm 3、起挖方式：带土球	株	4	373.98	1495.92	
6	050102001002	起挖乔木	1、种类：桂花（含场内运输） 2、胸径或干径：15-20cm 3、起挖方式：带土球	株	5	595.3	2976.5	
7	050102002001	起挖灌木	1、种类：灌木移除（含场内运输） 2、冠丛高：60-80cm 3、现状人行道一侧下层灌木，品种有金边黄杨、红叶石楠、海桐等局部移除	m2	1150	11.54	13271	
8	050102001012	栽植乔木（移植）	1、种类：银杏（含栽植技术措施） 2、胸径或干径：10-15cm 3、养护期：2年	株	4	359.29	1437.16	
9	050102001011	栽植乔木（移植）	1、种类：桂花（含栽植技术措施） 2、胸径或干径：15-20cm 3、养护期：2年	株	5	457.86	2289.3	
10	050102002003	栽植灌木（移植）	1、种类：金边黄杨、红叶石楠、海桐等（含栽植技术措施） 2、冠丛高：60-80cm 3、养护期：2年	m2	1010	34.29	34632.9	
11	050102001006	现状乔木修剪	1、种类：女贞 2、胸径或干径：15-20cm 3、株高、冠径：现状绿化带内乔木，专业队伍修剪，枝下高>2.5米，常规修剪，保留基本树形	株	29	15.79	457.91	
12	050102001007	现状乔木修剪	1、种类：香樟 2、胸径或干径：15-25cm 3、株高、冠径：现状绿化带内乔木，专业队伍修剪，枝下高>2.5米，常规修剪，保留基本树形	株	11	26.37	290.07	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	050102001005	现状乔木修剪	1、种类：垂丝海棠 2、胸径或干径：D10-15 3、株高、冠径：现状绿化带内小乔木，专业队伍修剪，轻修剪	株	169	11.28	1906.32	
14	050102001010	现状乔木修剪	1、种类：石楠树 2、胸径或干径：10-18 3、株高、冠径：现状绿化带内小乔木，专业队伍修剪，轻修剪	株	37	15.79	584.23	
15	050102001009	现状乔木修剪	1、种类：桂花 2、胸径或干径：10-18 3、株高、冠径：现状绿化带内小乔木，专业队伍修剪，轻修剪	株	150	15.79	2368.5	
16	050102001008	栽植乔木	1、种类：造型五针松（含栽植技术措施） 2、点景树、造型优美、需特选，单杆18片，品种为五针松 3、株高、冠径：株高250-300cm，冠幅200-250cm 4、起挖方式：带土球 5、养护期：一年，二级养护；一年，三级养护	株	2	6546.05	13092.1	
17	050102008006	栽植花卉	1、花卉种类：金叶过路黄 2、单位面积株数：穴盘苗，满铺 3、养护期：一年，二级养护；一年，三级养护	m ²	35	99.54	3483.9	
18	050102008001	栽植花卉	1、花卉种类：沿阶草 2、株高或蓬径：株高20cm，冠幅15cm 3、单位面积株数：3-5芽/丛，64株/m ² 4、养护期：一年，二级养护；一年，三级养护	m ²	15	40.43	606.45	
19	050102012001	铺种草皮	1、草皮种类：满铺，百慕大十黑麦草混播草草毯 2、铺种方式：带砂（2cm的铺设厚度），秋季追播黑麦草20g/m ² 3、养护期：一年，二级养护；一年，三级养护	m ²	1188	30.86	36661.68	
20	050102008003	栽植花卉（移植）	1、花卉种类：金边黄杨 2、单位面积株数：两年生毛球苗，49株/m ² ，利用场地现状苗 3、养护期：一年，二级养护；一年，三级养护	m ²	70	34.29	2400.3	
21	050102008004	栽植花卉（移植）	1、花卉种类：红叶石楠 2、单位面积株数：两年生毛球苗，49株/m ² ，利用场地现状苗 3、养护期：一年，二级养护；一年，三级养护	m ²	35	34.29	1200.15	
22	050102008005	栽植花卉（移植）	1、花卉种类：海桐 2、单位面积株数：两年生毛球苗，49株/m ² ，利用场地现状苗 3、养护期：一年，二级养护；一年，三级养护	m ²	35	34.29	1200.15	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
23	050102013001	喷播植草(灌木)籽	1、美丽月见草 2、草(灌木)籽种类:籽播, 30g/m ²	m ²	144	13.57	1954.08		
		分部分项合计					167837.13		
		单价措施合计							
合计								167837.13	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：长山灌渠与团山路交叉口景观提升(03)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费			2030.83			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1	1678.37			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	352.46			
2	050405002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	050405004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	209.8			
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	83.92			
9	050405009001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.55	923.1			
10	050405010001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.04	67.13			
13	050405091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	050405015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	50.35			
合计					3365.13			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：长山灌渠与团山路交叉口景观提升(03)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：长山灌渠与团山路交叉口景观提升(03)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：长山灌渠与团山路交叉口景观提升(03)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：长山灌渠与团山路交叉口景观提升(03)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：长山灌渠与团山路交叉口景观提升(03)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：长山灌渠与团山路交叉口景观提升(03)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	6591.28		6591.28
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	171202.26	3.3	5649.67
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	171202.26	0.55	941.61
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	171202.26		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	177793.54	9	16001.42
合计					22592.7

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：长山灌渠与团山路交叉口景观提升(03)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

