

2026年经开区污水提质增效达标区建设工程—监理 控制价说明

一、招标范围

前期测绘、排查、清淤、检测等工作、施工及保修阶段全过程监理。包含配合招标人前期报建、测绘、排查、清淤、检测等工作量确认；组织专项技术论证、方案优化及专家评审；对工程进行进度、质量、投资、安全四控制，合同管理、信息管理、现场管理，协调施工现场各方面关系等。

二、编制依据

- 1、苏建监协〔2015〕4号；
- 2、对相关行业的市场调查；
- 3、项目估算价。

三、编制说明：

1、监理费计算

依据苏建监协〔2015〕4号收费标准

难度调整系数：1.0；

建安工程造价：7066万元；

监理费基价：261.98万元；

2、技术咨询服务费

服务内容：组织专项技术论证、方案优化及专家评审；

费用：10万元（该费用为暂定价，结算时按经招标人确认的实际发生费用调整）。

3、费用合计

监理控制总价= 监理费+技术咨询服务费=261.98+10=271.98
万元

镇江新区交通建设投资有限公司

2026年4月10日