

2026年经开区污水提质增效达标区建设工程——清淤、排查、检测、测绘、勘察、设计清单及控制价

序号	类别	服务名称	单位	工作量	单价控制价 (万元)	控制总价 (万元)	主要实施内容和要求
1	小区及公建	测绘与排查	千米	164.80	0.50	82.40	雨污分流效果评估, 确认后测绘与排查。对所有埋地管道网是否错混接进行排查(含建筑的排水立管); 对排水管网进行测绘(包括但不限于对井位坐标、井底和井盖的高程、管内底高程、管底高程、管道排水坡比、管径、管材等信息进行测量计算), 并提交成果报告。后期须配合录入管理平台等工作。 工作量为结算工作量的上限值, 实际结算工作量若超过清单工作量则按清单工作量结算, 反之则按实结算。
		QV检测	千米	131.84	0.87	114.70	管道QV检测并出具检测成果报告(仅计算DN300及以下管道长度, D110PVC接入管道不计算在总长度内), 对管道(含井位)进行内窥检测, 对排水管涵内部的裂缝、变形、腐蚀、错口脱节、渗漏等隐患进行功能性和结构性检查, 对井进行检测, 根据内窥检测拍摄的视频资料, 形成问题管道分类清单, 出具为后期工程整治提供符合设计要求的管道检测评估报告。同时, 对管道内淤积情况进行评估, 形成明确的清淤工程量清单。 工作量为结算工作量的上限值, 实际结算工作量若超过清单工作量则按清单工作量结算, 反之则按实结算。
		QV检测管道的清淤疏通	千米	66.11	2.00	132.22	积淤深度超过管道直径1/3的才进行清淤(不包含3m ³ 以上化粪池清淤), 小区内综合考虑人工疏通、绞车疏通等机械, 含各种人工机械台班, 气囊封堵, 施工护栏, 砖块、砂石、污泥等杂物(包含人工、外运, 运距(自行考虑)等费用), 综合考虑管道、井位内污泥量, 含污泥依法依规外弃各项费用。 工作量为结算工作量的上限值, 实际结算工作量若超过清单工作量则按清单工作量结算, 反之则按实结算。
		CCTV检测	千米	32.96	1.80	59.33	管道CCTV检测并出具检测成果报告(仅计算DN400及以上管道), 对管道(含井位)进行CCTV检测, 对排水管涵内部的裂缝、变形、腐蚀、错口脱节、渗漏等隐患进行功能性和结构性检查, 根据CCTV检测拍摄的视频资料, 形成问题管道分类清单, 出具为后期工程整治提供符合设计要求的管道检测评估报告。 工作量为结算工作量的上限值, 实际结算工作量若超过清单工作量则按清单工作量结算, 反之则按实结算。
		CCTV检测管道的清淤疏通	千米	32.96	3.00	98.88	综合考虑人工疏通、绞车疏通等机械, 含各种人工机械台班, 气囊封堵, 施工护栏, 砖块、砂石、污泥等杂物(包含人工、外运, 运距自行考虑)等费用), 综合考虑管道、井位内污泥量, 含污泥外弃, 依法依规外弃, 工作量为结算工作量的上限值, 实际结算工作量若超过清单工作量则按清单工作量结算, 反之则按实结算。
		化粪池清淤	座	22.00	0.11	2.42	采用吸污泵车清运、含各种人工机械台班、运距自行考虑, 按化粪池有效容积3m ³ 综合考虑, 若低于不计入化粪池工作量, 按管道沿线井位考虑并入管道工程量中清淤外运。工作量按实结算, 以甲方确认为准。
		雨污水井框盖更换	只	60.00	0.06	3.60	综合考虑重型、轻型井框盖(钢纤维、球墨铸铁)更换, 含小区井周边5米以内, 水泥沥青路面周边修复, 包括高程调整。工作量按实结算, 以甲方确认为准。
		雨水篦子框盖更换	只	60.00	0.04	2.40	综合考虑钢纤维、球墨铸铁雨水篦子更换, 含小区内井周边5米以内, 水泥沥青路面修复, 包括高程调整。工作量按实结算, 以甲方确认为准。
		立管调查房屋数量	个	335.00	0.10	33.50	对小区住宅地上立管进行调查, 查出并判定混接点位置, 提交成果图等。工作量按实结算, 以甲方确认为准。
		企事业单位排口调查	个	100.00	0.22	22.00	形成排口调查表与分布图(包括但不限于单位名称、位置、排口坐标, 标高, 主要特征, 问题, 影像等要素)
		复杂排口(水下)处置(围堰、封堵、降水、清淤)	个	5.00	5.00	25.00	对河道旁复杂水下排口水下进行围堰、封堵、降水、清淤, 工作量按实结算, 以甲方确认为准。
气囊封堵	个	12.00	0.30	3.60	为查明管道健康状况, 配合管道检测进行的封堵操作, 工作量按实结算, 以甲方确认为准。		

2	水质检测	小区及公建排口水质检测	次	155.00	0.06	9.30	检测3个指标（COD,氨氮,总磷）、雨水排口共计77个,污水排口78个,每个排口在改造前检测一次,整改后甲方通知后检测,各检测一次并出具检测报告。工作量按实结算。
		河道断面水质检测	次	30.00	0.06	1.80	对河道断面进行水质检测,测5个指标（COD,氨氮,总磷,透明度,溶解氧）,1次测6个断面,需要测5次,根据甲方需要进行检测。并出具报告,按实结算。
		流量监测	次	5.00	0.30	1.50	源头地块,涉及截流排口污水流量监测,提供流量监测报告,工作量为结算工作量的上限值,实际结算工作量若超过清单工作量则按清单工作量结算,反之则按实结算。
3	底泥检测	河道淤泥底质检测	个	5.00	0.30	1.50	清淤前对淤泥进行检测并出具报告。
4	市政溯源	小散乱调查	千米	26.00	0.50	13.00	对小散乱排水管网进行测绘调查(对井位、井盖高程、井底高程、管内底高程、管底高程、管径、管材等信息进行测量),查出最终小散乱接入口,是否存在错混接,并提交成果报告及并配合录入平台工作,工作量为结算工作量的上限值,实际结算工作量若超过清单工作量则按清单工作量结算,反之则按实结算。
		市政管道QV检测	千米	5.00	0.87	4.35	需要对管网错混接进行调查,管道QV检测并出具检测成果报告(仅计算DN300及以下管道长度),对管道进行内窥检测,对排水管涵内部的裂缝、变形、腐蚀、错口脱节、渗漏等隐患进行功能性和结构性检查,根据内窥检测拍摄的视频资料,出具管道检测评估报告清单工作量为结算工作量的上限值,实际结算工作量若超过清单工作量则按清单工作量结算,反之则按实结算,如发现市政检查井及雨水篦子有损坏需列出清单,通知甲方及时更换。
		市政管道CCTV检测	千米	20.00	1.80	36.00	需要对管网错混接进行调查,管道CCTV检测并出具检测成果报告(仅计算DN400及以上管道),对管道进行内窥检测,对排水管涵内部的裂缝、变形、腐蚀、错口脱节、渗漏等隐患进行功能性和结构性检查,根据内窥检测拍摄的视频资料,出具管道检测评估报告清单工作量为结算工作量的上限值,实际结算工作量若超过清单工作量则按清单工作量结算,反之则按实结算,如发现市政检查井及雨水篦子有损坏需列出清单,通知甲方及时更换。
5	断面与地形图	河道地形图测绘	公顷	60.00	0.20	12.00	测绘并出具成果,按实际面积结算
		河道纵、横断面测绘及河道淤泥深度测量	个断面	40.00	0.06	2.40	河道长约2km,每50m一个横断面共计40个横断面,按实际断面结算
		小区地形测绘	公顷	145.17	0.11	15.85	测绘并提供符合项目设计要求的地形图成果。
6	勘察	勘察	孔	36.00	0.75	27.00	工作量暂估,工作量以工程整治设计需要按实结算,以甲方确认为准。
7	物探	物探	千米	8.00	0.50	4.00	根据设计需要对现状综合管线进行测绘,工作量为结算工作量的上限值,实际结算工作量若超过清单工作量则按清单工作量结算,反之则按实结算
8	设计	设计	项	1.00	192.00	192.00	设计费控制价暂按施工招标控制价6000万元为基数*控制价费率3.2%计;设计费结算价=投标报价*(实际施工招标控制价/6000)。该费用包括方案设计、初步设计、设计概算编制、施工图设计及后期服务。
9	镇江市给排水数字化信息管理系统接入费用	镇江市给排水数字化信息管理系统接入费用	项	1.00	30.00	30.00	招标人负责协调系统使用事项。投标人根据招标人的实际需求,将招标人已有的地下管网信息和成果资料对接录入到镇江市给排水数字化信息管理系统,实现:排水资产全生命周期管理:资产录入、编辑、地图大屏展示功能、拓扑检查、上下游分析、纵断查询、连通性分析。 排水管网缺陷展示: CCTV等缺陷特征数据、视频的地图展示。 监测分析: 地图叠加监测点位信息,实时展示采样数据,列表管理监测设备,监测数据图表分析,监测数据校验。

10	控制点	个	10.00	0.10	1.00	开展施工前现场复核及测绘点位技术交底工作，按实结算
11	达标区排查、建设方案编制、台账整理	项	1.00	12.00	12.00	编制三个达标区建设方案及台账资料整理，满足甲方需求
12	达标区效果评估	项	1.00	12.00	12.00	根据施工完成的小区及企事业单位进行现场复核及水质检测，出具评估报告
13	跃进河一河一策方案	项	1.00	10.00	10.00	完成一河一策方案，通过专家评审
14	预留金(暂定价)	项	1.00	100.00	100.00	不可竞争费，投标人按100万报价。
合计					1065.75	