

扬州市建设工程招标控制价确认表

标段编号: YZFFJ52 202604000200/001

建设单位	仪征市建辰工程项目管理咨询有限公司	交易类别	工程总承包
工程名称	真州特色智慧农贸市场综合改造项目工程总承包	建设规模	内容包括主体工程、装饰装修、室内消防、空调、给排水、电气, 外商铺结构保留的装饰装修, 以及购置智能化设施设备, 垃圾处理设备等, 改造智能停车位, 出入口的提升等。总改造面积9205.53m ² , 其中主体部分建筑面积3055.94m ² , 保留建筑面积700.03m ² , 增设地下室面积168.56m ² , 其他装修面积5281m ² 。建筑高度7.8m。市场占地面积2994.06m ² 。
交易方式	公开招标	投资主体	仪征市建辰工程项目管理咨询有限公司
工程地点	仪征市真州镇工农南路114号	招标控制价(万元)	2469.666554万元
代理单位	扬州博远工程咨询有限公司		
确认依据	中证房地产评估造价集团有限公司关于真州特色智慧农贸市场综合改造项目(EPC)最高投标限价审核咨询成果报告书。		

确认意见: 同意


 代理单位负责人: 王美玲
 (公章) 2026年4月20日

确认意见: 同意


 建设项目负责人: 孙东芳
 (公章) 2026年4月20日