

扬州市建设工程招标控制价确认表

项目编号:

建设单位	仪征市建辰工程项目管理咨询有限公司	交易类别	园林绿化工程
工程名称	园区节点及道路基础设施配套工程总承包	建设规模	本项目用地总面积5.2558公顷，聚焦园区主要道路及节点环境品质升级，涵盖道路绿化改造、河道区域环境整治、关键节点提升、设施小品完善及F2地块公共停车场、企业出入口建设等，全面优化园区生态与景观风貌。其中道路环境改造覆盖中央大道、华电路、瑞盛路、创业路、奥克路五条道路，总改造面积约232400m ² ；朱庄沟河道环境改造涵盖产业社区段及其他河段，改造面积约23000m ² ；节点环境改造提升涉及4个主要节点及4个次要节点区域环境整治，总改造面积约21800m ² ；重要区域增设配套设施及小品等。
交易方式	公开招标	投资主体	仪征市建辰工程项目管理咨询有限公司
工程地点	扬州化学工业园区内	招标控制价（万元）	4009.391483万元（其中设计费100万元）
代理单位	扬州市聚力项目管理有限公司	资质等级	/
确认依据	根据扬建价〔2019〕7号《扬州市国有投资项目设计—采购—施工（EPC）工程总承包造价管理导则（试行）》文件计算；业主提供的设计任务书、初步设计文件、招标文件等；中证房地产评估造价集团有限公司审核的EPC招标控制价。		
确认意见：同意 <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  代理单位负责人： 尤在 （公章）2026年4月13日 </div>			
确认意见：同意 <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  建设项目负责人： 任政忠 （公章）2026年4月13日 </div>			