

建设工程招标控制价备案表

编号：
ZJDY2026021888001001

工程名称	镇江丹阳市三级物流体系重点示范县项目工程施工标段
招标人	中国邮政集团有限公司镇江市分公司
工程造价咨询人	中轩项目管理有限公司

丹阳市建设工程造价管理处____：（造价管理机构）

该工程根据国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）5.1.6条规定，现将本工程招标控制价以电子文本形式报你处备案。

本工程招标控制价为3200.677453万元。



中轩项目管理有限公司

2026年03月02日



造价管理机构备案意见：

同意备案，盖章后生效。



2026年03月02日

单位工程名称	单位工程总价(元)	分部分项费(元)	措施项目费(元)	其他项目费(元)	规费(元)	税金(元)
土石方工程(道路)	1154195.58	996181.24	46654.13	0	16059.66	95300.55
生产车间-土建	9844825.28	6820376.96	1381795.32	505000.00	324777.52	812875.48
路灯、交通设施	407200.26	353337.14	11236.12	0	9004.96	33622.04
门卫、消防水池-水电	149618.69	124922.73	2439.68	8000.00	1902.44	12353.84
室外弱电, 电缆管沟, 车棚电	142007.81	123060.44	3648.75	0	3573.20	11725.42
室外给水、消防	410041.99	355332.24	10535.60	0	10317.47	33856.68
围墙及挡土墙	1358839.87	905572.85	224241.55	72000.00	44827.68	112197.79
门卫、消防水池及泵房-土建	2219966.82	1366170.65	472260.19	125000.00	73235.97	183300.01
生产车间-通风	146079.45	116855.24	3486.95	10000.00	3675.65	12061.61
绿化工程	131430.13	106014.16	2093.79	8000.00	4470.15	10852.03
土石方工程(土建)	886300.49	766525.14	34262.45	0	12332.13	73180.77
车棚-土建	410014.99	296293.42	36340.86	30000.00	13526.26	33854.45
生产车间-消防	1664302.95	1298985.05	91021.21	95000.00	41877.18	137419.51
道路工程	4219021.57	3247294.75	129864.71	405000.00	88502.53	348359.58
室外雨污水	483617.13	418112.26	15428.33	0	10144.85	39931.69
生产车间-钢结构	6579964.56	5278426.71	281683.33	385000.00	91554.69	543299.83
生产车间-水电	1372480.08	1079658.37	82523.31	66000.00	30974.36	113324.04
门卫、消防水池-消防	426866.88	340182.86	13697.31	27000.00	10740.82	35245.89



注：本表一式三份，其中发包人一份，市招标办一份，市造价处一份。