

招标控制价

招 标 人： 江苏索普新材料科技有限公司

(单位盖章)

造价咨询人： 江苏初始建设项目管理有限公司

(单位盖章)

2026年02月06日

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 29912107.39

(大写): 贰仟玖佰玖拾壹万贰仟壹佰零柒元叁角玖分

招 标 人: 江苏索普新材料科技有
限公司
(单位盖章)造价咨询人: 江苏初始建设项目管理
有限公司
(单位资质专用章)法定代表人
或其授权人: 1

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 李剑锋

(签字或盖章)

编 制 人: 戴志敏

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 吴凝

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2026年02月06日

复核时间: 2026年02月06日

江苏索普新材料科技有限公司新建智能化仓库项目 工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 29912107.39

(大写): 贰仟玖佰玖拾壹万贰仟壹佰零柒元叁角玖分

招标人:



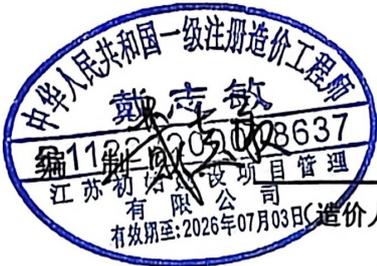
造价咨询人:



法定代表人或其授权人:



法定代表人或其授权人:



复核人:



编制时间:

2026年02月06日

复核时间:

2026年02月06日

建设项目招标控制价表

工程名称：新建智能化仓库项目

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	丁类仓库	15510778.84		385236.67	456582.21
2	丙类仓库	14401328.55		352089.74	419419.81
合计		29912107.39		737326.41	876002.02

单项工程招标控制价表

工程名称：新建智能化仓库项目

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	丁类仓库-桩基工程	2761066.31		43870.49	38417.93
2	丁类仓库	11141439.02		298911.52	367552.38
3	丁类仓库-钢结构	1116349.08		32215.56	36827.99
4	丁类仓库安装	269204.34		3811.85	6436.45
5	丁类仓库雨棚	222720.09		6427.25	7347.46
6	丙类仓库-桩基工程	2744642.88		43593.77	38189.41
7	丙类仓库	11038134.5		295942.14	364144.4
8	丙类仓库-钢结构	61922.49		1786.96	2042.8
9	丙类仓库安装	357301.51		5014.69	8467.47
10	丙类仓库雨棚	199327.17		5752.18	6575.73
	合计	29912107.39		737326.41	876002.02

单位工程招标控制价表

工程名称：丁类仓库-桩基工程(001)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2184502.63	
1.1	人工费	901752.03	
1.2	材料费	589765.58	
1.3	施工机具使用费	405410.06	
1.4	企业管理费	196057.52	
1.5	利润	91517.44	
2	措施项目费	91717.54	
2.1	单价措施项目费	9021.68	
2.2	总价措施项目费	82695.86	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	43870.49	
3	其他项目费	218450.26	
3.1	其中:暂列金额	218450.26	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	38417.93	
5	税金	227977.95	
6	工程造价	2761066.31	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：丁类仓库-桩基工程(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		桩顶标高-1.55m						
1	010302001049	机械成孔灌注桩(土孔)	机械成孔灌注桩 1、地层情况:进入粉质黏土层 2、桩长:详见图纸 3、桩径:φ600 4、成孔方法:机械成孔,泥浆护壁 5、护壁类型:钢护筒按全长考虑 6、混凝土种类、强度等级:C40商品混凝土 7、具体做法详见设计图纸 8、暂按定额充盈系数计算	m	2256	752.47	1697572.32	
		分部小计					1697572.32	
		钢筋笼						
2	010515004001	钢筋笼	钢筋笼 1、桩主筋、加劲箍、螺旋箍筋等全部钢筋的制作安装和保护等 2、具体做法详见设计图纸	t	51.658	4785.42	247205.23	
3	010103002027	余方弃置	1、废弃料品种:泥浆外运 2、运距:投标单位自行考虑	m ³	722.1	116.24	83936.9	
		分部小计					331142.13	
		桩顶标高-2.25m						
4	010302001050	机械成孔灌注桩(土孔)	机械成孔灌注桩 1、地层情况:进入粉质黏土层 2、桩长:详见图纸 3、桩径:φ600 4、成孔方法:机械成孔,泥浆护壁 5、护壁类型:钢护筒按全长考虑 6、混凝土种类、强度等级:C40商品混凝土 7、具体做法详见设计图纸 8、暂按定额充盈系数计算	m	160	864.09	138254.4	
		分部小计					138254.4	
		钢筋笼						
5	010515004004	钢筋笼	钢筋笼 1、桩主筋、加劲箍、螺旋箍筋等全部钢筋的制作安装和保护等 2、具体做法详见设计图纸	t	3.664	4785.42	17533.78	
		分部小计					17533.78	
		分部分项合计					2184502.63	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1	9021.68	9021.68		
		单价措施合计					9021.68		
合计								2193524.31	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：丁类仓库-桩基工程(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			43870.49			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	39483.44			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.2	4387.05			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1096.76			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1096.76			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.65	36193.15			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.02	438.7			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					82695.86			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：丁类仓库-桩基工程(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	218450.26		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	218450.26		

暂列金额明细表

工程名称：丁类仓库-桩基工程(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		218450.26	
	合计		218450.26	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：丁类仓库-桩基工程(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：丁类仓库-桩基工程(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：丁类仓库-桩基工程(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：丁类仓库-桩基工程(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	38417.93		38417.93
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2494670.43	1.3	32430.72
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2494670.43	0.24	5987.21
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2494670.43		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	2533088.36	9	227977.95
合计					266395.88

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：丁类仓库-桩基工程(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：丁类仓库(002)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	6359056.3	
1.1	人工费	1598395.02	
1.2	材料费	3991150.99	
1.3	施工机具使用费	117507.05	
1.4	企业管理费	446057.41	
1.5	利润	205945.83	
2	措施项目费	2858989.38	
2.1	单价措施项目费	2406677.51	
2.2	总价措施项目费	452311.87	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	298911.52	
3	其他项目费	635905.63	
3.1	其中:暂列金额	635905.63	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	367552.38	
5	税金	919935.33	
6	工程造价	11141439.02	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：丁类仓库(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1、场地厚度 \leq ±300mm的挖、填、运、找平	m ²	2600	1.11	2886	
2	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别：地面土 2、弃土运距：投标单位自行考虑，结算时不予调整	m ³	548.49	15.42	8457.72	
3	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：1米内 3、弃土运距：投标单位自行考虑，结算时不予调整	m ³	357.57	22.63	8091.81	
4	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：2.5米内 3、弃土运距：投标单位自行考虑，结算时不予调整	m ³	1109.89	25.09	27847.14	
5	010103001001	回填方	1、密实度要求：夯填 2、填方材料品种：原土利用	m ³	1563.58	37.34	58384.08	
6	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：多余土方外运 2、运距：运距投标单位自行考虑，结算时不予调整	m ³	452.37	22.08	9988.33	
		分部小计					115655.08	
		桩基工程						
7	010302001002	凿桩头	1、投标单位自行考虑运距，结算时不予调整	m ³	53.67	377.59	20265.26	
8	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩	1、桩内主筋与底板钢筋焊接 灌注桩	根	154	22.09	3401.86	
		分部小计					23667.12	
		砌筑工程						
9	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：200厚混凝土实心砖 2、砂浆强度等级：M10水泥砂浆 3、防潮层材料种类：20厚1:2防水砂浆	m ³	49.79	526.14	26196.51	
10	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2、墙体类型：外墙 3、厚度：200mm 4、砂浆强度等级：M5混合砂浆	m ³	415.89	449.01	186738.77	
11	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2、墙体类型：内墙 3、厚度：200mm 4、砂浆强度等级：M5混合砂浆	m ³	189.46	449.01	85069.43	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
12	010401012001	零星砌砖	1、零星砌砖名称、部位： 顶层楼梯间砖砌台阶 2、砂浆强度等级、配合比： 1:3水泥砂浆粉刷	m ²	1.62	261.38	423.44		
		分部小计					298428.15		
		混凝土及钢筋混凝土工程							
13	010501001001	垫层	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m ³	87.26	449.86	39254.78		
14	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、部位：电梯基坑底板	m ³	18.96	468.52	8883.14		
15	010501005001	桩承台基础	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m ³	239.51	470.89	112782.86		
16	010501006001	设备基础	1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C40	m ³	0.45	470.22	211.6		
17	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、周长：3.6m内 4、泵送高度：5m 3、周长：3.6m内 4、泵送高度：5m	m ³	328.78	553.17	181871.23		
18	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25 3、周长：1.6m内 4、泵送高度：5m	m ³	38.65	678.73	26232.91		
19	010503001001	基础梁	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m ³	65.65	476.08	31254.65		
20	010503004001	圈梁	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m ³	52.05	542.49	28236.6		
21	010503005001	过梁	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m ³	21.12	605.77	12793.86		
22	010504001002	电梯井壁	1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C40 P8	m ³	6.13	636.56	3902.11		
23	010504001001	直形墙	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、部位：女儿墙	m ³	70.15	549.64	38557.25		
24	010505001001	有梁板	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、板厚：120mm 4、泵送高度：5m	m ³	1036.95	504.67	523317.56		
25	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m ³	1.81	521.67	944.22		
26	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m ²	146.52	113.2	16586.06		

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	010507001001	坡道	1、150厚C30混凝土面层,随捣随抹成粗麻面 2、300厚级配碎石,灌M2.5混合砂浆,宽出面层300 3、素土夯实(压实系数不小于0.95)	m2	23.2	211.78	4913.3	
28	010507003001	排水沟(包括集水井)	1、混凝土种类:非泵送商品砼 2、混凝土强度等级:C40	m3	103.49	533.31	55192.25	
29	010507001003	散水	1、60厚C20混凝土面层,撒1:1水泥砂子压实抹光 2、150厚碎石,灌M2.5混合砂浆,宽出面层100 3、素土夯实,向外坡5%(压实系数不小于0.95)散水每隔6000设置伸缩缝,散水与外墙交接处和伸缩缝应采用沥青胶泥嵌缝。	m2	79.2	78.17	6191.06	
30	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径12以内	t	140.825	5242.27	738242.67	
31	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径25以内	t	160.262	4425.99	709318.01	
32	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、电渣压力焊	个	2064	7.85	16202.4	
33	010516003001	机械连接	1、直螺纹接头 φ25以内	个	1454	11.39	16561.06	
34	010515001003	现浇构件钢筋	1、砌体加固筋	t	5.537	7529.7	41691.95	
		分部小计					2613141.53	
		金属结构工程						
35	040402016002	沟道盖板	1、镀锌格栅盖板G425/30/100	m	321.3	450	144585	
36	010607005003	砌块墙钢丝网加固	1、砌块墙钢丝网加固 2、部位:公共部位	m2	937.59	20.89	19586.26	
37	010607005004	砌块墙钢丝网加固	1、砌块墙钢丝网加固 2、部位:柱梁交接处	m2	830.27	15.14	12570.29	
		分部小计					176741.55	
		门窗工程						
38	010803001001	金属卷帘(闸)门	1、门代号及洞口尺寸:JLM4242、JLM3642 2、门材质:钢质电动卷帘门 3、启动装置品种、规格:含电动装置	m2	65.52	700	45864	
39	010803001002	金属卷帘(闸)门	1、门代号及洞口尺寸:FJM3333 2、门材质:钢质电动防火卷帘门 3、启动装置品种、规格:含电动装置	m2	32.67	700	22869	
40	010802003001	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM甲1524、FM甲1122 2、门框、扇材质:甲级钢质防火门	m2	8.44	550	4642	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	010802003002	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸： FM乙1524、FM乙1122、 FM乙1022 2、门框、扇材质：乙级 钢质防火门	m2	8.44	450	3798	
42	010802001001	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸： M1524、M1224 2、门框、扇材质：铝合 金双扇平开门 3、含五金配件等	m2	28.08	542.26	15226.66	
43	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、窗代号及洞口尺寸： C3010、C151、C1218、 C3018、 2、框、扇材质：普通铝 合金双层玻璃窗 3、玻璃品种、厚度： 6mm+12Amm+6mm钢化安 全玻璃	m2	308.28	588.47	181413.53	
44	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1、窗代号及洞口尺寸： C1509 2、框、扇材质：普通铝 合金双层玻璃窗 3、玻璃品种、厚度： 6mm+12Amm+6mm钢化安 全玻璃	m2	1.35	592.2	799.47	
45	010807001004	手动开启装置	1、上悬窗手动启动装置	樘	2	350	700	
		分部小计					275312.66	
		屋面及防水工程						
46	010902003001	屋面1（上人）	1、50厚C30 P6细石混凝土，内配%%C6@200双向钢筋，随浇随抹（4200*4200设假缝，嵌聚氨酯防水胶泥） 2、10厚低强度等级砂浆隔离层 3、50厚挤塑聚苯乙烯保温板（燃烧性能等级为B1级）挤塑聚苯乙烯保温板主要性能：干密度≥35kg/m³，导热系数≤0.030[w/m.k]，抗压强度≥0.20(MPa)； 4、3厚SBS高聚物改性沥青卷材 5、2厚高聚物改性沥青防水涂料 6、20厚1:3水泥砂浆找平层 7、现浇钢筋混凝土屋面板 8、平底涂料	m2	1313.4	228.78	300479.65	
47	010903002001	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚氨酯防水涂料 2、部位：外墙防水	m2	3981.08	48.85	194475.76	
48	010904002002	电梯基坑底涂膜防水	1、不小于200um厚聚氨酯	m2	26.88	42.29	1136.76	
49	010903002002	墙面涂膜防水（电梯侧墙内外侧）	1、不小于200um厚聚氨酯	m2	89.17	48.85	4355.95	
		分部小计					500448.12	
		楼地面装饰工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	011101005001	金刚砂耐磨固化地面	1、100厚C30细石混凝土面层,强度达标后撒布3厚金属骨料,随打随抹光,表面涂混凝土密封固化剂(设分格缝,与垫层缝对齐) 2、1.5厚聚氨酯防潮层分两遍施工(四周上翻高出面层250) 3、20厚1:3水泥砂浆抹平(设分格缝,与垫层缝对齐) 4、水泥浆一道(内掺建筑胶) 5、150厚C15混凝土垫层,随捣随抹平垫层设纵横缩缝,间距≤6m) 6、150厚级配碎石垫层夯实,灌M2.5混合砂浆振捣密实 7、素土夯实,压实系数不小于0.95(环刀取样)	m2	2446.98	302.92	741239.18	
51	011101005003	金刚砂耐磨固化地面	1、100厚C30细石混凝土面层,强度达标后撒布3厚金属骨料,随打随抹光,表面涂混凝土密封固化剂(设分格缝,与垫层缝对齐) 2、20厚1:3水泥砂浆抹平(设分格缝,与垫层缝对齐) 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、150厚C15混凝土垫层,随捣随抹平垫层设纵横缩缝,间距≤6m) 5、150厚级配碎石垫层夯实,灌M2.5混合砂浆振捣密实 6、素土夯实,压实系数不小于0.95(环刀取样)	m2	360	260.59	93812.4	
52	010507002001	室外地坪	1、25cm厚C30水泥混凝土路面层,分块捣制,振捣密实,随打随抹平,每块路面长度不大于6m,留缝10-15用沥青砂填充。 2、30cm厚级配碎石,压实系数不小于0.95土夹石夯实路基按路宽根据设计标高找好纵坡平整地面厚碾压密实≥95%	m2	732.8	290.54	212907.71	
53	010507002003	碎石地面	1、1mm厚HDPE土工膜 2、10cm碎石垫层地面	m2	180	29.59	5326.2	
54	011101005002	金刚砂耐磨固化楼面	1、50厚C30细石混凝土面层,强度达标后撒布3厚金属骨料,随打随抹光,表面涂混凝土密封固化剂 2、水泥浆一道(内掺建筑胶) 3、现浇钢筋混凝土楼板	m2	2449.61	80.2	196458.72	
55	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	防滑条详见22403-1-1/(5-7)	m2	146.52	143.44	21016.83	
56	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1、6厚1:2.5水泥砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一道 3、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 4、3厚专用界面剂一道甩毛 5、基层墙体	m	842.31	14.29	12036.61	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					1282797.65	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
57	011201001001	墙面一般抹灰	1、6厚1:2.5聚合物防水砂浆找平 2、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3、3厚专用界面剂扫毛 4、部位：外墙	m2	3192.91	41.87	133687.14	
58	011201001002	墙面一般抹灰	1、3厚专用界面剂扫毛 2、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3、6厚1:2.5水泥砂浆抹面压实赶光 4、部位：内墙	m2	6089.58	37.5	228359.25	
59	011203001003	零星项目一般抹灰(排水沟、集水坑)	1、20厚聚合物砂浆	m2	387.8	49.79	19308.56	
		分部小计					381354.95	
		天棚工程						
60	011301001001	天棚抹灰	1、2厚面层耐水腻子刮平	m2	6048.27	17.75	107356.79	
		分部小计					107356.79	
		油漆、涂料、裱糊工程						
61	011406001001	抹灰面油漆	1、腻子种类：满刮腻子 2、刮腻子遍数：2遍 3、油漆品种、刷漆遍数：防霉涂料 4、部位：内墙	m2	6264.29	30.53	191248.77	
62	011407001001	墙面喷刷涂料	1、外墙无机涂料	m2	3981.08	37.49	149250.69	
63	011406001002	抹灰面油漆	1、天棚面无机涂料	m2	6048.27	30.53	184653.68	
64	011406001003	抹灰面油漆	1、腻子种类：满刮腻子 2、刮腻子遍数：2遍 3、油漆品种、刷漆遍数：防霉涂料 4、部位：单独柱面	m2	864.54	30.53	26394.41	
		分部小计					551547.55	
		其他装饰工程						
65	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、楼梯栏杆扶手详见《楼梯栏杆栏板(一)》22403-1	m	56.54	380	21485.2	
66	050201003001	路牙铺设	1、混凝土路牙	m	135	82.37	11119.95	
		分部小计					32605.15	
		分部分项合计					6359056.3	
1	011701001001	综合脚手架		m2	4027.06	127.8	514658.27	
2	011701002001	砌墙脚手架		m2	1768	32.03	56629.04	
3	011701003001	抹灰脚手架		m2	1520.73	18.2	27677.29	
4	011701006001	高大模板支撑		m3	10000	29.64	296400	
5	011703001001	垂直运输	含塔基	天	225	702.25	158006.25	
6	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1	34925.09	34925.09	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
7	011702001001	基础	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m2	87.26	97.99	8550.61		
8	011702001002	基础	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、部位：电梯基坑底板	m2	28.82	81.97	2362.38		
9	011702001003	基础	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m2	421.54	74.97	31602.85		
10	011702001004	基础	1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C40	m2	1.58	66.55	105.15		
11	011702002001	矩形柱	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、周长：3.6m内 4、泵送高度：5m3、周长：3.6m内 4、泵送高度：5m	m2	2630.24	105.92	278595.02		
12	011702003001	构造柱	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25 3、周长：1.6m内 4、泵送高度：5m	m2	429.02	130.04	55789.76		
13	011702005001	基础梁	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m2	670.94	61.12	41007.85		
14	011702008001	圈梁	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m2	433.58	76.29	33077.82		
15	011702009001	过梁	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m2	253.44	102.76	26043.49		
16	011702011001	直形墙	1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C40 P8	m2	90.54	64.94	5879.67		
17	011702011002	直形墙	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、部位：女儿墙	m2	956.15	62.56	59816.74		
18	011702014001	有梁板	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、板厚：120mm 4、泵送高度：5m	m2	8368.19	77.08	645020.09		
19	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m2	15.12	160.12	2421.01		
20	011702024001	楼梯	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m2	146.52	227.45	33325.97		
21	011702026001	电缆沟、地沟	1、混凝土种类：非泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C40	m2	1189.1	79.71	94783.16		
		单价措施合计					2406677.51		
合计								8765733.81	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：丁类仓库(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			298911.52			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.1	271737.75			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.31	27173.77			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	4382.87			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.65	144634.61			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	4382.87			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					452311.87			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：丁类仓库(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	635905.63		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	635905.63		

暂列金额明细表

工程名称：丁类仓库(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		635905.63	
	合计		635905.63	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：丁类仓库(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：丁类仓库(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：丁类仓库(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：丁类仓库(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	367552.38		367552.38
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9853951.31	3.2	315326.44
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9853951.31	0.53	52225.94
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9853951.31		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	10221503.69	9	919935.33
合计					1287487.71

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：丁类仓库(002)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：丁类仓库-钢结构(003)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	933741.48	
1.1	人工费	244158.22	
1.2	材料费	506709.81	
1.3	施工机具使用费	65297.34	
1.4	企业管理费	80453.54	
1.5	利润	37122.57	
2	措施项目费	53604	
2.1	单价措施项目费	10996.32	
2.2	总价措施项目费	42607.68	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	32215.56	
3	其他项目费		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	36827.99	
5	税金	92175.61	
6	工程造价	1116349.08	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：丁类仓库-钢结构(003)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		金属结构工程						
1	010516002002	预埋铁件	1、钢材种类：Q235B	t	4.933	13861.51	68378.83	
2	010606001007	钢支撑、钢拉条 (柱间支撑)	1、钢材品种、规格：Q235B 2、构件类型：槽钢支撑，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装	t	5.729	7830.03	44858.24	
3	010604001001	钢梁	1、梁类型：H型钢梁，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装 2、钢材品种、规格：Q355B 3、单根质量：3吨以内	t	24.596	7351.19	180809.87	
4	010604002001	钢吊车梁	1、钢材品种、规格：Q235B，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装 2、单根质量：1吨以内	t	11.773	7600.99	89486.46	
5	010606001002	钢支撑、钢拉条 (水平支撑)	1、钢材品种、规格：Q235B 2、构件类型：角钢支撑，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装	t	1.006	8095.74	8144.31	
6	010606001003	钢支撑、钢拉条 (系杆)	1、钢材品种、规格：Q235B 2、构件类型：槽钢、钢管支撑，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装	t	6.09	8170.62	49759.08	
7	010606001004	钢支撑、钢拉条	1、钢材品种、规格：Q235B 2、构件类型：圆钢拉条，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装	t	0.778	7829.44	6091.3	
8	010606001008	钢支撑、钢拉条 (隅撑)	1、钢材品种、规格：Q235B 2、构件类型：圆钢拉条，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装	t	2.163	8693.58	18804.21	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	010606011001	钢板天沟	1、钢材品种、规格：不锈钢天沟，17J925-1，制作、运输、安装	m	65	836.29	54358.85	
10	010606002001	钢檩条	1、钢材品种、规格：Q355B 2、构件类型：热浸镀锌防腐檩条制作、运输、安装	t	10.664	6968.85	74315.82	
11	011003003001	防腐涂料	1、涂刷部位：梁、支撑钢架 2、涂料品种、刷涂遍数：环氧富锌底漆，锌粉含量80%，干膜厚度不小于70um，环氧云铁中间漆，干膜厚度不小于70um，厚浆型脂肪族聚氨酯面漆，干膜厚度不小于60um，总干漆膜厚度200um	m ²	1291	89.3	115286.3	
12	031202005001	防火涂料	1、涂刷（喷）品种：柱间支撑，非膨胀型 2、耐火极限（h）：2.5小时	m ²	205	77.71	15930.55	
13	031202005002	防火涂料	1、涂刷（喷）品种：钢梁，膨胀型 2、耐火极限（h）：1.5小时	m ²	769	52.63	40472.47	
14	031202005003	防火涂料	1、涂刷（喷）品种：水平支撑、系杆，膨胀型 2、耐火极限（h）：1小时	m ²	175	36.61	6406.75	
15	100601009001	高强螺栓	1、材料种类：M20、24 2、材料规格：10.9S摩擦型高强度螺栓	套	88	11.28	992.64	
		分部小计					774095.68	
		屋面及防水工程						
16	010901002001	型材屋面	1、型材品种、规格：0.6mm厚角驰760型360度直立锁边压型钢板，防水垫层防水透气膜2型面密度大于50g/m ² ，50厚玻璃棉保温层外覆高强度聚丙烯膜 2、接缝、嵌缝材料种类：收边、泛水	m ²	1254.5	108.63	136276.34	
17	010902008001	屋面变形缝	1、展开宽度：暂按500mm 2、盖缝材料：1厚不锈钢板 3、部位：屋面板与女儿墙交接处	m	102.84	104.52	10748.84	
18	010902008002	屋面变形缝	1、展开宽度：暂按500mm 2、盖缝材料：1厚不锈钢板 3、部位：天沟与女儿墙交接处	m	65	104.52	6793.8	
19	010902008003	屋面变形缝	1、图集做法：详17J925-1第2-26页节点大样4 2、展开宽度：暂按1500mm 3、盖缝材料：0.6厚压型钢板 4、部位：女儿墙处天沟底部	m	64.8	89.92	5826.82	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部小计					159645.8		
		分部分项合计					933741.48		
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1、机械设备名称：轮胎式起重机25t以内	台次	1	9276.97	9276.97		
2	011701003002	里脚手架	1、搭设方式：单层轻钢厂房脚手架 屋面瓦	m2	1255	1.37	1719.35		
		单价措施合计					10996.32		
合计								944737.8	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：丁类仓库-钢结构(003)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			32215.56			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.1	29286.87			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.31	2928.69			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	472.37			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1	9447.38			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	472.37			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					42607.68			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：丁类仓库-钢结构(003)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：丁类仓库-钢结构(003)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：丁类仓库-钢结构(003)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：丁类仓库-钢结构(003)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：丁类仓库-钢结构(003)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：丁类仓库-钢结构(003)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	36827.99		36827.99
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	987345.48	3.2	31595.06
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	987345.48	0.53	5232.93
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	987345.48		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1024173.47	9	92175.61
合计					129003.6

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：丁类仓库-钢结构(003)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：丁类仓库安装(004)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	231397.98	
1.1	人工费	67169.47	
1.2	材料费	125679.59	
1.3	施工机具使用费	2278.35	
1.4	企业管理费	26891.87	
1.5	利润	9378.7	
2	措施项目费	9142.03	
2.1	单价措施项目费	3814.36	
2.2	总价措施项目费	5327.67	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	3811.85	
3	其他项目费		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	6436.45	
5	税金	22227.88	
6	工程造价	269204.34	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：丁类仓库安装(004)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		雨水工程						
1	031001006002	塑料管	1、安装部位：室外 2、介质：雨水 3、材质、规格：防紫外线UPVC，DN100 4、连接形式：承插零件粘接，含管件安装 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水、通球试验	m	40	40.12	1604.8	
2	031001006003	塑料管	1、安装部位：室外 2、介质：雨水 3、材质、规格：防紫外线UPVC，DN150 4、连接形式：承插零件粘接，含管件安装 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水、通球试验	m	170.2	61.76	10511.55	
3	010902004001	屋面排水管	1、名称：屋面铸铁落水口(带罩) 2、形式：直落式或侧壁式 3、规格：DN100	个	8	51.53	412.24	
4	010902004002	屋面排水管	1、名称：UPVC雨水斗 2、规格：DN100	个	8	38.73	309.84	
5	010902004003	屋面排水管	1、名称：屋面铸铁落水口(带罩) 2、形式：直落式或侧壁式 3、规格：DN150	个	10	54.13	541.3	
6	010902004004	屋面排水管	1、名称：UPVC雨水斗 2、规格：DN150	个	10	56.91	569.1	
7	031002003009	套管	1、名称、类型：过墙、过楼板钢管制作、安装 2、材质：钢制 3、规格：DN250 4、填料材质：套管与管道之间缝隙应用柔性防水材料封堵，端面光滑	个	20	144.24	2884.8	
8	031002003010	套管	1、名称、类型：刚性防水套管制作、安装 2、材质：焊接钢管 3、规格：DN250 4、填料材质：套管与管道缝隙采用阻燃和防水柔性材料封堵密实，端面光滑	个	10	172.07	1720.7	
9	040101002005	挖沟槽土方	1、名称：沟槽土方 2、土壤类别：综合考虑，含干土、湿土、淤泥、流砂、体积小于等于1m ³ 的孤石及地下不明障碍物等；考虑人工修边坡 3、挖土深度：3M内 4、挖土方式：综合考虑，垂直运输、水平运输等方式 5、土方运距：场内堆放 6、其它：满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求。	m ³	18.1	11.69	211.59	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	040103001005	回填方	1、名称：沟槽土方 2、密实度要求：夯填 3、填方材料品种：原土利用	m ³	18.1	19.88	359.83	
		分部小计					19125.75	
		污水工程						
11	031002003005	套管	1、名称、类型：过墙、过楼板钢套管制作、安装 2、材质：钢制 3、规格：DN150 4、填料材质：套管与管道之间缝隙应用柔性防水材料封堵，端面光滑	个	10	82.73	827.3	
12	031002003006	套管	1、名称、类型：刚性防水套管制作、安装 2、材质：焊接钢管 3、规格：DN150 4、填料材质：套管与管道缝隙采用阻燃和防水柔性材料封堵密实，端面光滑	个	5	110.54	552.7	
13	031001006011	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：PVC-U，DN100 4、连接形式：承插零件粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水、通球试验	m	100.3	66.33	6652.9	
14	031004014002	给、排水附（配件）	1、材质：不锈钢 2、型号、规格：大流量地漏，DN100	个	10	93.52	935.2	
		分部小计					8968.1	
		电气工程						
15	030409004001	均压环	1、名称：均压环敷设 2、材质：Φ12不锈钢扁合金 3、规格：利用基础梁底的两根钢筋作接地装置大于Φ12mm，与桩基可靠连接；柱主筋与圈梁钢筋焊接 4、安装形式：焊接	m	310.3	22.65	7028.3	
16	030409008006	等电位端子箱、测试板	1、名称：总电位联结端子箱，MEB 2、规格：300*200*120，详15D502	台	1	324.7	324.7	
17	030409002002	接地母线	1、名称：户外接地母线 2、材质：Φ12不锈钢扁合金 3、安装形式：土方挖填、焊接，刷油	m	6	52.98	317.88	
18	030409002008	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：-40x4热镀锌扁钢 3、安装部位：室内 4、安装形式：焊接，补刷油漆；土方挖填	m	694.6	27.73	19261.26	
19	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、名称：接地电阻测试点 2、规格：详14D504/38页	处	4	69.44	277.76	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	030409003002	避雷引下线	1、名称：避雷引下线敷设 柱主筋与圈梁钢筋焊接 2、安装形式：焊接	处	14	51.15	716.1	
21	030409003003	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用结构柱内大于2根 $\phi 16$ 钢筋或4根 $\phi 10$ 钢筋与屋面避雷带焊接，每层楼板内的钢筋及各层框架梁钢筋均应与柱内的钢筋相互连通以利均衡电位。	m	210	22.91	4811.1	
22	030409005002	避雷网	1、名称：防雷网 2、材质：热镀锌 3、规格：扁铁40*4 4、安装形式：焊接，沿混凝土块或坡屋面敷设综合考虑报价	m	462.8	48.46	22427.29	
23	040807003003	接地装置调试	1、类别：接地网调试	系统	1	942.74	942.74	
24	030414002001	送配电装置系统	1、名称：送配电装置系统调试 2、电压等级(kV)：1kV以下交流供电(综合)	系统	1	881.9	881.9	
25	030404017221	配电箱	1、名称：动力配电箱 2、型号：AP1 3、规格：配置详见系统图 4、安装方式：壁挂	台	1	4362.04	4362.04	
26	030404017229	配电箱	1、名称：配电箱 2、型号：AL1-S 3、规格：配置详见系统图 4、端子板外部接线材质、规格：2.5mm ² ，接线端子 5、安装方式：壁挂	台	1	2752.29	2752.29	
27	030404017231	配电箱	1、名称：配电箱 2、型号：AL1-1 3、规格：配置详见系统图 4、端子板外部接线材质、规格：2.5mm ² ，接线端子 5、安装方式：壁挂	台	1	3328.98	3328.98	
28	030404017230	配电箱	1、名称：配电箱 2、型号：AL1-2 3、规格：配置详见系统图 4、端子板外部接线材质、规格：2.5mm ² ，接线端子 5、安装方式：壁挂	台	1	1788.31	1788.31	
29	030404017225	配电箱	1、名称：配电箱 2、型号：AL1-3 3、规格：配置详见系统图 4、端子板外部接线材质、规格：2.5mm ² ，接线端子 5、安装方式：壁挂	台	1	1800.95	1800.95	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	030404017098	配电箱	1、名称：卷帘门控制箱；JLM 2、型号：非标定制，设备配套，仅计算安装费用 3、规格：半周长1.0m内 4、接线端子材质、规格：各种规格端子接线 5、安装方式：嵌墙安装	台	7	259.68	1817.76	
31	030904003003	按钮	1、名称：卷帘门控制按钮 2、规格：设备自带，仅计算安装费用	个	14	50.46	706.44	
32	030411001098	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC50 4、配置形式：砖、混结构暗配； 5、接地要求：接地跨接	m	8.3	46.55	386.37	
33	030411001097	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC40 4、配置形式：砖、混结构暗配； 5、接地要求：接地跨接	m	14.2	38.46	546.13	
34	030411001099	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC32 4、配置形式：砖、混结构暗配； 5、接地要求：接地跨接	m	98.6	27.76	2737.14	
35	030411001093	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC25 4、配置形式：砖、混结构暗配； 5、接地要求：接地跨接	m	464.83	24.21	11253.53	
36	030411001091	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC20 4、配置形式：砖、混结构暗配； 5、接地要求：接地跨接	m	1586	17.99	28532.14	
37	040101002008	挖沟槽土方	1、名称：沟槽土方 2、土壤类别：综合考虑，含干土、湿土、淤泥、流砂、体积小于等于1m3的孤石及地下不明障碍物等；考虑人工修边坡 3、挖土深度：3M内 4、挖土方式：综合考虑，垂直运输、水平运输等方式 5、土方运距：场内堆放 6、其它：满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求。	m3	3.2	11.72	37.5	
38	040103001008	回填方	1、名称：沟槽土方 2、密实度要求：夯填 3、填方材料品种：原土利用	m3	3.2	19.88	63.62	
39	030411006005	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、规格：86型 4、安装形式：暗配	个	125	8.17	1021.25	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	030411006006	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：金属 3、规格：86型 4、安装形式：暗配	个	58	8.37	485.46	
41	030411003009	桥架	1、名称：槽盒式不锈钢桥架（中间带隔板） 2、规格：200*100 3、接地方式及防火封堵：接地跨接；防火封堵	m	55	185.31	10192.05	
42	030413001003	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、规格：除锈刷油符合设计要求	kg	65.2	20.98	1367.9	
43	030408008002	防火堵洞	1、名称：桥架防火封堵；综合考虑报价 2、材质：防火板或防火胶泥	处	3	319.24	957.72	
44	030408001165	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：YJV-0.6/1KV-5×2.5 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：穿管/CT 5、电压等级(kV)：0.6/1.0	m	377	14.98	5647.46	
45	030408006166	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、型号：YJV-0.6/1KV-5×2.5 3、材质、类型：铜芯 4、电压等级(kV)：0.6/1kV	个	14	21.1	295.4	
46	030408001167	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：YJV-0.6/1KV-5×6 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：穿管/CT 5、电压等级(kV)：0.6/1.0	m	134.4	31.95	4294.08	
47	030408006168	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、型号：YJV-0.6/1KV-5×6 3、材质、类型：铜芯 4、电压等级(kV)：0.6/1kV	个	10	26	260	
48	030408001149	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：YJV-0.6/1KV-5×16 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：穿管/CT 5、电压等级(kV)：0.6/1.0	m	52.4	72.79	3814.2	
49	030408006150	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、型号：YJV-0.6/1KV-5×16 3、材质、类型：铜芯 4、电压等级(kV)：0.6/1kV	个	4	47.04	188.16	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	030408001161	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：YJV-0.6/1KV-3×35+2×25 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：穿管/CT 5、电压等级(kV)：0.6/1.0	m	120	142.16	17059.2	
51	030408006162	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、型号：YJV-0.6/1KV-3×35+2×25 3、材质、类型：铜芯 4、电压等级(kV)：0.6/1kV	个	2	158.17	316.34	
52	030411004020	配线	1、名称：照明线路 2、配线形式：管内穿线 3、规格：BV-2.5 4、材质：铜芯	m	5030.56	3.64	18311.24	
53	030411004025	配线	1、名称：动力线路 2、配线形式：管内穿线 3、规格：ZBN-BV-2.5 4、材质：铜芯	m	556.3	3.34	1858.04	
54	030412001015	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、型号：220V 3、规格：LED, 220V, 20W 4、安装形式：吸顶安装	套	20	51.21	1024.2	
55	030412001013	普通灯具	1、名称：三防吸顶灯 2、型号：220V 3、规格：LED, 20W 4、安装形式：吸顶安装	套	11	78.1	859.1	
56	030412002001	工厂灯【超高】	1、名称：三防灯 2、规格：LED, 220V, 60W 3、其他：1. 防护等级：IP65, 防腐等级：WF1 2. 光源要求：采用高品质LED芯片，品牌需为知名品牌（如科锐，欧司朗，欧普，雷士）。显色指数不低于80，色温3000K-6500K, 光效不低于120Lm/w。使用寿命不低于50000小时，平均无故障工作时间不低于30000小时。 3. 功率规格为设计电气图纸中所示（60W, 20W） 4. 外壳材质：采用铝合金压铸外壳，表面经阳极氧化或喷塑处理，具备抗腐蚀，抗冲击性能。 5. 电气性能：输入电压：AC220V±10%，50/60HZ, 功率因数≥0.95, 具有过压，过流，短路，过温保护功能。 6. 质保期：≥3年，质保期内免费提供维修，更换零部件服务。	套	63	167.79	10570.77	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	030412002002	工厂灯【超高】	1、名称：三防灯 2、规格：LED, 220V, 80W 3、其他：1. 防护等级：IP65, 防腐等级：WF1 2. 光源要求：采用高品质LED芯片，品牌需为知名品牌（如科锐，欧司朗，欧普，雷士）。显色指数不低于80，色温3000K-6500K, 光效不低于120Lm/w。使用寿命不低于50000小时，平均无故障工作时间不低于30000小时。 3. 功率规格为设计电气图纸中所示（60W, 20W） 4. 外壳材质：采用铝合金压铸外壳，表面经阳极氧化或喷塑处理，具备抗腐蚀，抗冲击性能。 5. 电气性能：输入电压：AC220V±10%, 50/60HZ, 功率因数≥0.95, 具有过压，过流，短路，过温保护功能。 6. 质保期：≥3年，质保期内免费提供维修，更换零部件服务。	套	23	190.19	4374.37	
58	030412001016	普通灯具	1、名称：电梯井三防灯 2、型号：220V 3、规格：LED, 20W 4、安装形式：墙壁安装	套	6	66.83	400.98	
59	030412005001	荧光灯	1、名称：双管荧光灯 2、型号：2x28W 3、安装形式：吸顶安装	套	2	91.16	182.32	
60	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控跷板开关 2、规格：86K11-10 3、安装方式：距地1.3米	个	24	15.08	361.92	
61	030404034004	照明开关	1、名称：单联防水照明开关 2、规格：86K11-10 3、安装方式：距地1.3米	个	11	16.87	185.57	
62	030404034005	照明开关	1、名称：单联双控翘板式暗开关 2、规格：86K12-10 3、安装方式：距地1.3米	个	14	15.38	215.32	
63	030404035001	插座	1、名称：单相二三孔插座（安全型） 2、规格：250V 10A 3、安装方式：暗装	个	8	21.33	170.64	
64	030404035002	插座	1、名称：三相空调插座 2、规格：380V、20A 3、安装方式：暗装	个	1	48.05	48.05	
		分部小计					201563.97	
		电房增加空开						
65	030404019001	控制开关	1、名称：63A空开（3P塑壳断路器）	个	1	680.56	680.56	
66	030404019002	控制开关	1、名称：125A空开（3P塑壳断路器）	个	1	1059.6	1059.6	
		分部小计					1740.16	
		分部分项合计					231397.98	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
1	03B001	施工超高增加费		项	1	731.97	731.97		
2	031301017001	脚手架搭拆		项	1	3082.39	3082.39		
		单价措施合计					3814.36		
合计								235212.34	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：丁类仓库安装(004)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			3811.85			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	3343.73			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	468.12			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	111.46			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.6	1337.49			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	66.87			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					5327.67			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：丁类仓库安装(004)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：丁类仓库安装(004)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：丁类仓库安装(004)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：丁类仓库安装(004)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：丁类仓库安装(004)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：丁类仓库安装(004)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	6436.45		6436.45
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	228242.99	2.4	5477.83
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	228242.99	0.42	958.62
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	228242.99		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	246976.46	9	22227.88
合计					28664.33

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：丁类仓库安装(004)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：丁类仓库雨棚(005)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	187968.6	
1.1	人工费	43628	
1.2	材料费	113459.25	
1.3	施工机具使用费	10367.05	
1.4	企业管理费	14037.83	
1.5	利润	6476.47	
2	措施项目费	9014.3	
2.1	单价措施项目费	513.75	
2.2	总价措施项目费	8500.55	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	6427.25	
3	其他项目费		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	7347.46	
5	税金	18389.73	
6	工程造价	222720.09	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：丁类仓库雨棚(005)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		金属结构工程						
1	010516002002	预埋铁件	1、钢材种类：Q235B	t	0.77	13861.51	10673.36	
2	010604001001	钢梁（雨棚）	1、梁类型：H型钢梁，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装 2、钢材品种、规格：Q355B 3、单根质量：1吨以内	t	4.785	7924.91	37920.69	
3	010606001002	钢支撑、钢拉条（水平支撑）	1、钢材品种、规格：Q235B 2、构件类型：水平支撑，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装	t	0.354	8095.74	2865.89	
4	010606001003	钢支撑、钢拉条（斜拉杆）	1、钢材品种、规格：Q355B 2、构件类型：无缝钢管、钢管支撑，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装	t	0.985	8170.62	8048.06	
5	010606001004	钢支撑、钢拉条	1、钢材品种、规格：Q235B 2、构件类型：圆钢拉条，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装	t	0.379	7829.44	2967.36	
6	010606001008	钢支撑、钢拉条（隅撑）	1、钢材品种、规格：Q235B 2、构件类型：隅撑，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装	t	0.086	8693.58	747.65	
7	010606011001	钢板天沟	1、钢材品种、规格：不锈钢天沟，17J925-1，制作、运输、安装	m	80	360.67	28853.6	
8	010606002001	钢檩条	1、钢材品种、规格：Q355B 2、构件类型：热浸镀锌防腐檩条制作、运输、安装	t	4.506	6968.85	31401.64	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011003003001	防腐涂料	1、涂刷部位：梁、支撑钢架 2、涂料品种、涂刷遍数：环氧富锌底漆，锌粉含量80%，干膜厚度不小于70um，环氧云铁中间漆，干膜厚度不小于70um，厚浆型脂肪族聚氨酯面漆，干膜厚度不小于60um，总干漆膜厚度200um	m2	169	89.3	15091.7	
10	031202005002	防火涂料	1、涂刷（喷）品种：钢梁，膨胀型 2、耐火极限（h）：1.5小时	m2	121	52.63	6368.23	
11	031202005003	防火涂料	1、涂刷（喷）品种：水平支撑、系杆，膨胀型 2、耐火极限（h）：1小时	m2	48	36.61	1757.28	
12	100601009001	高强螺栓	1、材料种类： 2、材料规格：10.9S摩擦型高强度螺栓	套	48	12	576	
		分部小计					147271.46	
		屋面及防水工程						
13	010901002001	型材屋面	1、型材品种、规格：0.6mm厚角驰760型360度直立锁边压型钢板，防水垫层防水透气膜，2型面密度大于50g/m2, 50厚玻璃棉保温层外覆高强度聚丙烯膜 2、接缝、嵌缝材料种类：收边、泛水	m2	374.64	108.63	40697.14	
		分部小计					40697.14	
		分部分项合计					187968.6	
1	011701003002	里脚手架	1、搭设方式：单层轻钢厂房脚手架 屋面瓦	m2	375	1.37	513.75	
		单价措施合计					513.75	
合计							188482.35	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：丁类仓库雨棚(005)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			6427.25			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.1	5842.95			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.31	584.3			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	94.24			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1	1884.82			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	94.24			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					8500.55			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：丁类仓库雨棚(005)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：丁类仓库雨棚(005)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：丁类仓库雨棚(005)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：丁类仓库雨棚(005)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：丁类仓库雨棚(005)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：丁类仓库雨棚(005)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	7347.46		7347.46
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	196982.9	3.2	6303.45
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	196982.9	0.53	1044.01
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	196982.9		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	204330.36	9	18389.73
合计					25737.19

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：丁类仓库雨棚(005)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：丙类仓库-桩基工程(006)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2179688.48	
1.1	人工费	908380.4	
1.2	材料费	578256.6	
1.3	施工机具使用费	404293.46	
1.4	企业管理费	196875.12	
1.5	利润	91882.9	
2	措施项目费	82174.25	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	82174.25	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	43593.77	
3	其他项目费	217968.85	
3.1	其中:暂列金额	217968.85	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	38189.41	
5	税金	226621.89	
6	工程造价	2744642.88	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：丙类仓库-桩基工程(006)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		桩顶标高-1.65m						
1	010302001049	机械成孔灌注桩(土孔)	机械成孔灌注桩 1、地层情况:进入粉质黏土层 2、桩长:详见图纸 3、桩径:φ600 4、成孔方法:机械成孔,泥浆护壁 5、护壁类型:钢护筒按全长考虑 6、混凝土种类、强度等级:C40商品混凝土 7、具体做法详见设计图纸 8、暂按定额充盈系数计算	m	2232	751.31	1676923.92	
		分部小计					1676923.92	
		钢筋笼						
2	010515004001	钢筋笼	钢筋笼 1、桩主筋、加劲箍、螺旋箍筋等全部钢筋的制作安装和保护等 2、具体做法详见设计图纸	t	46.485	4785.42	222450.25	
3	010103002027	余方弃置	1、废弃料品种:泥浆外运 2、运距:投标单位自行考虑	m ³	737.28	116.24	85701.43	
		分部小计					308151.68	
		桩顶标高-2.35m						
4	010302001050	机械成孔灌注桩(土孔)	机械成孔灌注桩 1、地层情况:进入粉质黏土层 2、桩长:详见图纸 3、桩径:φ600 4、成孔方法:机械成孔,泥浆护壁 5、护壁类型:钢护筒按全长考虑 6、混凝土种类、强度等级:C40商品混凝土 7、具体做法详见设计图纸 8、暂按定额充盈系数计算	m	234	755.01	176672.34	
		分部小计					176672.34	
		钢筋笼						
5	010515004004	钢筋笼	钢筋笼 1、桩主筋、加劲箍、螺旋箍筋等全部钢筋的制作安装和保护等 2、具体做法详见设计图纸	t	3.749	4785.42	17940.54	
		分部小计					17940.54	
		分部分项合计					2179688.48	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		单价措施合计							
合计								2179688.48	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：丙类仓库-桩基工程(006)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			43593.77			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	39234.39			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.2	4359.38			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1089.84			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1089.84			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.65	35964.86			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.02	435.94			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					82174.25			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：丙类仓库-桩基工程(006)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	217968.85		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	217968.85		

暂列金额明细表

工程名称：丙类仓库-桩基工程(006)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		217968.85	
	合计		217968.85	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：丙类仓库-桩基工程(006)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：丙类仓库-桩基工程(006)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：丙类仓库-桩基工程(006)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：丙类仓库-桩基工程(006)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	38189.41		38189.41
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2479831.58	1.3	32237.81
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2479831.58	0.24	5951.6
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2479831.58		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	2518020.99	9	226621.89
合计					264811.3

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：丙类仓库-桩基工程(006)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：丙类仓库(007)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	6361108.84	
1.1	人工费	1549447.17	
1.2	材料费	4008792.6	
1.3	施工机具使用费	118843.54	
1.4	企业管理费	483782.68	
1.5	利润	200242.85	
2	措施项目费	2765364.78	
2.1	单价措施项目费	2317546.17	
2.2	总价措施项目费	447818.61	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	295942.14	
3	其他项目费	636110.88	
3.1	其中:暂列金额	636110.88	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	364144.4	
5	税金	911405.6	
6	工程造价	11038134.5	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：丙类仓库(007)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1、场地厚度 \leq ±300mm的挖、填、运、找平	m ²	1200	0.96	1152	
2	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别：地面土 2、弃土运距：投标单位自行考虑，结算时不予调整	m ³	246.53	15.76	3885.31	
3	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：1米内 3、弃土运距：投标单位自行考虑，结算时不予调整	m ³	321.39	23.12	7430.54	
4	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：2.5米内 3、弃土运距：投标单位自行考虑，结算时不予调整	m ³	1283.3	25.63	32890.98	
5	010103001001	回填方	1、密实度要求：夯填 2、填方材料品种：原土利用	m ³	1409.69	38.16	53793.77	
6	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：多余土方外运 2、运距：运距投标单位自行考虑，结算时不予调整	m ³	441.53	22.57	9965.33	
		分部小计					109117.93	
		桩基工程						
7	010302001002	凿桩头	1、投标单位自行考虑运距，结算时不予调整	m ³	46.88	385.7	18081.62	
8	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩	1、桩内主筋与底板钢筋焊接 灌注桩	根	140	22.54	3155.6	
		分部小计					21237.22	
		砌筑工程						
9	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：200厚混凝土实心砖 2、砂浆强度等级：M10水泥砂浆 3、防潮层材料种类：20厚1:2防水砂浆	m ³	24.7	530.51	13103.6	
10	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2、墙体类型：外墙 3、厚度：200mm 4、砂浆强度等级：M5混合砂浆	m ³	370.29	452.7	167630.28	
11	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2、墙体类型：内墙 3、厚度：200mm 4、砂浆强度等级：M5混合砂浆	m ³	157.45	452.7	71277.62	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010401012001	零星砌砖	1、零星砌砖名称、部位： 顶层楼梯间砖砌台阶 2、砂浆强度等级、配合比： 1:3水泥砂浆粉刷	m2	1.62	263.96	427.62	
		分部小计					252439.12	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
13	010501001001	垫层	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m3	60.64	452.56	27443.24	
14	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、部位：电梯基坑底板	m3	13.7	469.34	6429.96	
15	010501005001	桩承台基础	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m3	274.55	471.78	129527.2	
16	010501006001	设备基础	1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C40	m3	4.09	471.65	1929.05	
17	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、周长：3.6m内 4、泵送高度：5m3、周长：3.6m内 4、泵送高度：5m	m3	293.43	555.58	163023.84	
18	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25 3、周长：1.6m内 4、泵送高度：5m	m3	54.6	685.83	37446.32	
19	010503001001	基础梁	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m3	40.86	476.88	19485.32	
20	010503004001	圈梁	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	24.52	546.7	13405.08	
21	010503005001	过梁	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	14.27	611.33	8723.68	
22	010504001002	电梯井壁	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40P8	m3	13	641.52	8339.76	
23	010504001001	直形墙	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、部位：女儿墙	m3	33.46	551.58	18455.87	
24	010505001001	有梁板	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、板厚：120mm 4、泵送高度：5m	m3	1230.45	505.98	622583.09	
25	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m3	0.3	523.88	157.16	
26	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m2	111.2	113.66	12638.99	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	010507007001	防液体设施围挡	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	0.52	589.06	306.31	
28	010507003001	排水沟（包括集水井）	1、混凝土种类：非泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C40	m3	47.19	536.21	25303.75	
29	010507001001	坡道	1、150厚C30混凝土面层，随捣随抹成粗麻面 2、300厚级配碎石，灌M2.5混合砂浆，宽出面层300 3、素土夯实(压实系数不小于0.95)	m2	5.8	213.16	1236.33	
30	010507001003	散水	1、60厚C20混凝土面层，撒1:1水泥砂子压实抹光 2、150厚碎石，灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 3、素土夯实，向外坡5%(压实系数不小于0.95)散水每隔6000设置伸缩缝，散水与外墙交接处和伸缩缝应采用沥青胶泥嵌缝。	m2	67.86	122.25	8295.89	
31	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢直径12以内	t	146.761	5283.29	775380.92	
32	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢直径25以内	t	191.82	4450.86	853763.97	
33	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、电渣压力焊	个	458	8	3664	
34	010516003001	机械连接	1、直螺纹接头 φ25以内	个	2280	11.59	26425.2	
35	010515001003	现浇构件钢筋	1、砌体加固筋	t	2.258	7622.63	17211.9	
36	010516002001	预埋铁件	1、预埋铁件	t	0.9	14098.22	12688.4	
37	010516002002	预埋铁件	1、钢材种类：不锈钢（材质详见水图说明） 2、位置：屋顶水箱基础顶	t	0.082	16454.05	1349.23	
38	040402016001	沟道盖板	1、镀锌格栅盖板 G425/30/100	m	138.8	450	62460	
39	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、砌块墙钢丝网加固 2、部位：公共部位	m2	910.3	21.13	19234.64	
40	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1、砌块墙钢丝网加固 2、部位：柱梁交接处	m2	546.23	15.27	8340.93	
		分部小计					2885250.03	
		门窗工程						
41	010803001001	金属卷帘（闸）门	1、门代号及洞口尺寸：JLM3642 2、门材质：钢质电动卷帘门 3、启动装置品种、规格：含启动装置	m2	45.36	700	31752	
42	010803001002	金属卷帘（闸）门	1、门代号及洞口尺寸：FJM3333 2、门材质：钢质电动防火卷帘门 3、启动装置品种、规格：含电动装置	m2	43.56	700	30492	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	010802003001	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸：FM甲1022 2、门框、扇材质：甲级钢质防火门	m2	8.8	550	4840	
44	010802003002	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸：FM乙1524、FM乙1224、FM乙1022 2、门框、扇材质：乙级钢质防火门	m2	31.84	450	14328	
45	010802001001	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸：M1524 2、门框、扇材质：铝合金双扇平开门 3、含五金配件等	m2	25.2	543.88	13705.78	
46	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、窗代号及洞口尺寸：C3024 2、框、扇材质：普通铝合金双层玻璃窗（带上悬窗） 3、玻璃品种、厚度：6mm+12Amm+6mm钢化安全玻璃	m2	410.4	638.12	261884.45	
47	010807001003	手动开启装置	1、C3024上悬窗启动装置	樘	110	350	38500	
		分部小计					395502.23	
		屋面及防水工程						
48	010902003001	屋面1（上人）	1、50厚C30 P6细石混凝土，内配% $C6@200$ 双向钢筋，随浇随抹（4200*4200设假缝，嵌聚氨酯防水胶泥） 2、10厚低强度等级砂浆隔离层 3、50厚挤塑聚苯乙烯保温板（燃烧性能等级为B1级）挤塑聚苯乙烯保温板主要性能：干密度 $\geq 35\text{kg/m}^3$ ，导热系数 $\leq 0.030[\text{w/m.k}]$ ，抗压强度 $\geq 0.20(\text{MPa})$ ； 4、3厚SBS高聚物改性沥青卷材 5、2厚高聚物改性沥青防水涂料 6、20厚1:3水泥砂浆找平层 7、现浇钢筋混凝土屋面板 8、平底涂料	m2	1183.41	229.4	271474.25	
49	010903002001	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚氨酯防水涂料 2、部位：外墙防水	m2	3407.14	49.25	167801.65	
50	010904002002	电梯基坑底涂膜防水	1、不小于200um厚聚氨酯	m2	29.93	42.54	1273.22	
51	010903002002	墙面涂膜防水（电梯侧墙内外侧）	1、不小于200um厚聚氨酯	m2	86.25	49.25	4247.81	
		分部小计					444796.93	
		楼地面装饰工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
52	011101005001	金刚砂耐磨固化地面	1、100厚C30细石混凝土面层,强度达标后撒布3厚金属骨料,随打随抹光,表面涂混凝土密封固化剂(设分格缝,与垫层缝对齐) 2、1.5厚聚氨酯防潮层分两遍施工(四周上翻高出面层250) 3、20厚1:3水泥砂浆抹平(设分格缝,与垫层缝对齐) 4、水泥浆一道(内掺建筑胶) 5、150厚C15混凝土垫层,随捣随抹平垫层设纵横缩缝,间距≤6m) 6、150厚级配碎石垫层夯实,灌M2.5混合砂浆振捣密实 7、素土夯实,压实系数不小于0.95(环刀取样)	m2	1094.53	304.67	333470.46	
53	011101005003	金刚砂耐磨固化地面	1、100厚C30细石混凝土面层,强度达标后撒布3厚金属骨料,随打随抹光,表面涂混凝土密封固化剂(设分格缝,与垫层缝对齐) 2、20厚1:3水泥砂浆抹平(设分格缝,与垫层缝对齐) 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、150厚C15混凝土垫层,随捣随抹平垫层设纵横缩缝,间距≤6m) 5、150厚级配碎石垫层夯实,灌M2.5混合砂浆振捣密实 6、素土夯实,压实系数不小于0.95(环刀取样)	m2	388.92	261.13	101558.68	
54	010507002002	室外地坪	1、25cm厚C30水泥混凝土路面层,分块捣制,振捣密实,随打随抹平,每块路面长度不大于6m,留缝10-15用沥青砂填充。 2、30cm厚级配碎石,压实系数不小于0.95土夹石夯实路基按路宽根据设计标高找好纵坡平整地面厚碾压密实≥95%	m2	1675	292.92	490641	
55	010507002003	碎石地面	1、1mm厚HDPE土工膜 2、10cm碎石垫层地面	m2	382.2	29.78	11381.92	
56	011101005002	金刚砂耐磨固化楼面	1、50厚C30细石混凝土面层,强度达标后撒布3厚金属骨料,随打随抹光,表面涂混凝土密封固化剂 2、水泥浆一道(内掺建筑胶) 3、现浇钢筋混凝土楼板	m2	3668.1	80.88	296675.93	
57	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	防滑条详见22403-1-1/(5-7)	m2	111.2	152.73	16983.58	
58	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1、6厚1:2.5水泥砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一道 3、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 4、3厚专用界面剂一道甩毛 5、基层墙体	m	817.14	14.46	11815.84	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					1262527.41	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
59	011201001001	墙面一般抹灰	1、6厚1:2.5聚合物防水砂浆找平 2、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3、3厚专用界面剂扫毛 4、部位：外墙	m2	2964.69	42.54	126117.91	
60	011201001002	墙面一般抹灰	1、3厚专用界面剂扫毛 2、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3、6厚1:2.5水泥砂浆抹面压实赶光 4、部位：内墙	m2	4547.34	38.1	173253.65	
61	011203001003	零星项目一般抹灰(排水沟、集水坑)	1、20厚聚合物砂浆	m2	180.44	50.4	9094.18	
		分部小计					308465.74	
		天棚工程						
62	011301001001	天棚抹灰	1、2厚面层耐水腻子刮平	m2	7511.49	17.98	135056.59	
		分部小计					135056.59	
		油漆、涂料、裱糊工程						
63	011406001001	抹灰面油漆	1、腻子种类：满刮腻子 2、刮腻子遍数：2遍 3、油漆品种、刷漆遍数：防霉涂料 4、部位：内墙	m2	4547.34	30.98	140876.59	
64	011407001001	墙面喷刷涂料	1、外墙无机涂料	m2	3407.17	37.82	128859.17	
65	011406001002	抹灰面油漆	1、天棚面无机涂料	m2	7511.49	30.98	232705.96	
66	011406001003	抹灰面油漆	1、腻子种类：满刮腻子 2、刮腻子遍数：2遍 3、油漆品种、刷漆遍数：防霉涂料 4、部位：单独柱面	m2	423.01	30.98	13104.85	
		分部小计					515546.57	
		其他装饰工程						
67	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、楼梯栏杆扶手详见《楼梯 栏杆 栏板(一)》22403-1	m	49.63	380	18859.4	
68	050201003001	路牙铺设	1、混凝土路牙	m	148.22	83.05	12309.67	
		分部小计					31169.07	
		分部分项合计					6361108.84	
1	011701001001	综合脚手架	1、综合脚手架	m2	5053.4	140.21	708537.21	
2	011701006001	满堂脚手架	1、浇捣脚手架	m2	5053.4	12.1	61146.14	
3	011704001001	超高施工增加		m2	1200	58.01	69612	
4	011703001001	垂直运输	不含塔基	天	255	584.87	149141.85	
5	011702001001	基础	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m2	60.64	99.67	6043.99	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
6	011702001002	基础	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、部位：电梯基坑底板	m2	20.82	83.22	1732.64		
7	011702001003	基础	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m2	483.21	76.16	36801.27		
8	011702001004	基础	1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C40	m2	14.32	67.49	966.46		
9	011702002001	矩形柱	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、周长：3.6m内 4、泵送高度：5m 3、周长：3.6m内 4、泵送高度：5m	m2	2347.44	107.83	253124.46		
10	011702003001	构造柱	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25 3、周长：1.6m内 4、泵送高度：5m	m2	606.06	132.42	80254.47		
11	011702005001	基础梁	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m2	417.59	62.1	25932.34		
12	011702008001	圈梁	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m2	204.25	77.55	15839.59		
13	011702009001	过梁	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m2	171.24	104.55	17903.14		
14	011702011001	直形墙	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40P8	m2	192.01	65.98	12668.82		
15	011702011002	直形墙	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、部位：女儿墙	m2	456.06	63.53	28973.49		
16	011702014001	有梁板	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、板厚：120mm 4、泵送高度：5m	m2	9929.73	78.34	777895.05		
17	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m2	2.51	162.69	408.35		
18	011702024001	楼梯	1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40	m2	111.2	231.52	25745.02		
19	011702025001	其他现浇构件	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m2	9.36	93.35	873.76		
20	011702026001	电缆沟、地沟	1、混凝土种类：非泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C40	m2	542.21	81.05	43946.12		
		单价措施合计					2317546.17		
合计								8678655.01	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：丙类仓库(007)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			295942.14			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.1	269038.31			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.31	26903.83			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	4339.33			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.65	143197.81			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	4339.33			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					447818.61			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：丙类仓库(007)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	636110.88		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	636110.88		

暂列金额明细表

工程名称：丙类仓库(007)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		636110.88	
	合计		636110.88	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：丙类仓库(007)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：丙类仓库(007)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：丙类仓库(007)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：丙类仓库(007)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	364144.4		364144.4
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9762584.5	3.2	312402.7
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9762584.5	0.53	51741.7
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9762584.5		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	10126728.9	9	911405.6
合计					1275550

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：丙类仓库(007)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：丙类仓库-钢结构(008)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	52403.43	
1.1	人工费	19520.19	
1.2	材料费	20131.89	
1.3	施工机具使用费	3863.62	
1.4	企业管理费	6082.01	
1.5	利润	2805.72	
2	措施项目费	2363.39	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	2363.39	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	1786.96	
3	其他项目费		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	2042.8	
5	税金	5112.87	
6	工程造价	61922.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：丙类仓库-钢结构(008)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		金属结构工程						
1	010516002002	预埋铁件	1、钢材种类：Q235B	t	0.292	13861.51	4047.56	
2	010606008001	钢梯	1、钢材品种、规格：Q235B，钢梯，15J401，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装 2、钢梯形式：含钢梯、钢梯扶手、钢梯平台栏杆	t	4.483	9392.51	42106.62	
3	011003003002	防腐涂料	1、涂刷部位：钢梯 2、涂料品种、刷涂遍数：20J333-11-5节点5，总厚度180um	m2	105	30.62	3215.1	
4	031202005003	防火涂料	1、涂刷（喷）品种：平台，膨胀型 2、耐火极限（h）：1小时	m2	35	36.61	1281.35	
5	031202005004	防火涂料	1、涂刷（喷）品种：梯段，膨胀型 2、耐火极限（h）：0.25小时	m2	70	25.04	1752.8	
		分部小计					52403.43	
		分部分项合计					52403.43	
		单价措施合计						
合计							52403.43	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：丙类仓库-钢结构(008)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			1786.96			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.1	1624.51			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.31	162.45			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	26.2			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1	524.03			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	26.2			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					2363.39			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：丙类仓库-钢结构(008)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：丙类仓库-钢结构(008)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：丙类仓库-钢结构(008)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：丙类仓库-钢结构(008)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：丙类仓库-钢结构(008)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：丙类仓库-钢结构(008)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	2042.8		2042.8
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	54766.82	3.2	1752.54
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	54766.82	0.53	290.26
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	54766.82		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	56809.62	9	5112.87
合计					7155.67

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：丙类仓库-钢结构(008)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：丙类仓库安装(009)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	308205.44	
1.1	人工费	79452.39	
1.2	材料费	182637.52	
1.3	施工机具使用费	3209.75	
1.4	企业管理费	31806.67	
1.5	利润	11099.11	
2	措施项目费	11126.64	
2.1	单价措施项目费	4117.8	
2.2	总价措施项目费	7008.84	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	5014.69	
3	其他项目费		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	8467.47	
5	税金	29501.96	
6	工程造价	357301.51	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：丙类仓库安装(009)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		雨水工程						
1	031001006002	塑料管	1、安装部位：室外 2、介质：雨水 3、材质、规格：防紫外线UPVC，DN100 4、连接形式：承插零件粘接，含管件安装 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水、通球试验	m	42	40.18	1687.56	
2	031001006003	塑料管	1、安装部位：室外 2、介质：雨水 3、材质、规格：防紫外线UPVC，DN150 4、连接形式：承插零件粘接，含管件安装 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水、通球试验	m	170.5	61.8	10536.9	
3	010902004001	屋面排水管	1、名称：屋面铸铁落水口(带罩) 2、形式：直落式或侧壁式 3、规格：DN100	个	7	51.53	360.71	
4	010902004002	屋面排水管	1、名称：UPVC雨水斗 2、规格：DN100	个	7	38.73	271.11	
5	010902004003	屋面排水管	1、名称：屋面铸铁落水口(带罩) 2、形式：直落式或侧壁式 3、规格：DN150	个	7	54.13	378.91	
6	010902004004	屋面排水管	1、名称：UPVC雨水斗 2、规格：DN150	个	7	56.91	398.37	
7	031002003009	套管	1、名称、类型：过墙、过楼板钢套管制作、安装 2、材质：钢制 3、规格：DN250 4、填料材质：套管与管道之间缝隙应用柔性防水材料封堵，端面光滑	个	21	144.24	3029.04	
8	031002003010	套管	1、名称、类型：刚性防水套管制作、安装 2、材质：焊接钢管 3、规格：DN250 4、填料材质：套管与管道缝隙采用阻燃和防水柔性材料封堵密实，端面光滑	个	7	172.07	1204.49	
9	040101002005	挖沟槽土方	1、名称：沟槽土方 2、土壤类别：综合考虑，含干土、湿土、淤泥、流砂、体积小于等于1m ³ 的孤石及地下不明障碍物等；考虑人工修边坡 3、挖土深度：3M内 4、挖土方式：综合考虑，垂直运输、水平运输等方式 5、土方运距：场内堆放 6、其它：满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求。	m ³	17.92	11.67	209.13	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	040103001005	回填方	1、名称：沟槽土方 2、密实度要求：夯填 3、填方材料品种：原土利用	m ³	17.92	19.88	356.25	
		分部小计					18432.47	
		污水工程						
11	031002003005	套管	1、名称、类型：过墙、过楼板钢套管制作、安装 2、材质：钢制 3、规格：DN150 4、填料材质：套管与管道之间缝隙应用柔性防水材料封堵，端面光滑	个	15	82.73	1240.95	
12	031002003006	套管	1、名称、类型：刚性防水套管制作、安装 2、材质：焊接钢管 3、规格：DN150 4、填料材质：套管与管道缝隙采用阻燃和防水柔性材料封堵密实，端面光滑	个	5	110.54	552.7	
13	031001006011	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：PVC-U，DN100 4、连接形式：承插零件粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水、通球试验	m	142.3	66.4	9448.72	
14	031004014002	给、排水附（配件）	1、材质：不锈钢 2、型号、规格：大流量地漏，DN100	个	15	93.52	1402.8	
		分部小计					12645.17	
		给水工程						
15	031002003007	套管	1、名称、类型：过墙、过楼板钢套管制作、安装 2、材质：钢制 3、规格：DN70 4、填料材质：套管与管道之间缝隙应用柔性防水材料封堵，端面光滑	个	3	43.31	129.93	
16	031002003008	套管	1、名称、类型：刚性防水套管制作、安装 2、材质：焊接钢管 3、规格：DN70 4、填料材质：套管与管道缝隙采用阻燃和防水柔性材料封堵密实，端面光滑	个	2	71.14	142.28	
17	031001006013	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR管De50 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒冲洗	m	36.9	57.54	2123.23	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	040101002007	挖沟槽土方	1、名称：沟槽土方 2、土壤类别：综合考虑，含干土、湿土、淤泥、流砂、体积小于等于1m ³ 的孤石及地下不明障碍物等；考虑人工修边坡 3、挖土深度：3M内 4、挖土方式：综合考虑，垂直运输、水平运输等方式 5、土方运距：场内堆放 6、其它：满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求。	m ³	1.5	11.84	17.76	
19	040103001009	回填方	1、名称：沟槽土方 2、密实度要求：夯填 3、填方材料品种：原土利用	m ³	1.5	19.88	29.82	
20	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种：防火等级在B1级及以上等级的柔性泡沫橡塑保温 2、绝热厚度：15mm 3、管道外径：Φ57以下	m ³	0.1	2364.08	236.41	
21	031208007001	防潮层、保护层	1、材料：玻璃布保护层 2、层数：1	m ²	2.5	18.32	45.8	
22	031003001005	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、材质：全铜 3、规格、压力等级：DN40 4、连接形式：螺纹连接	个	1	160.2	160.2	
		分部小计					2885.43	
		通风设备工程						
23	030408009003	防火挡烟垂壁	1、名称：电动挡烟垂壁，成品 2、材质：挡烟垂壁须使用获得公安部消防产品合格评定中心颁发的“中国国家强制性产品认证证书”产品 3、方式：火灾时落下，距地面3m	m	90.4	405.56	36662.62	
		分部小计					36662.62	
		电气工程						
24	030409004001	均压环	1、名称：均压环敷设 2、材质：Φ12不锈钢烯合金 3、规格：利用基础梁底的两根钢筋作接地装置大于Φ12mm，与桩基可靠连接；柱主筋与圈梁钢筋焊接 4、安装形式：焊接	m	174	22.65	3941.1	
25	030409008006	等电位端子箱、测试板	1、名称：总电位联结端子箱，MEB 2、规格：300*200*120，详15D502	台	1	324.7	324.7	
26	030409002002	接地母线	1、名称：户外接地母线 2、材质：Φ12不锈钢烯合金 3、安装形式：土方挖填、焊接，刷油	m	6	52.98	317.88	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	030409002008	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：-40x4热镀锌扁钢 3、安装部位：室内 4、安装形式：焊接，补刷油漆；土方挖填	m	693.5	27.73	19230.76	
28	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、名称：接地电阻测试点 2、规格：详14D504/38页	处	4	69.44	277.76	
29	030409003002	避雷引下线	1、名称：避雷引下线敷柱主筋与圈梁钢筋焊 2、安装形式：焊接	处	13	51.15	664.95	
30	030409003003	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用结构柱内大于2根 $\phi 16$ 钢筋或4根 $\phi 10$ 钢筋与屋面避雷带焊接，每层楼板内的钢筋及各层框架梁钢筋均应与柱内的钢筋相互连通以利均衡电位。	m	288.6	22.91	6611.83	
31	030409005001	避雷网	1、名称：防雷网 2、材质：热镀锌 3、规格：扁铁40*4 4、安装形式：焊接，沿混凝土块或坡屋面敷设综合考虑报价	m	436.61	48.46	21158.12	
32	040807003003	接地装置调试	1、类别：接地网调试	系统	1	942.74	942.74	
33	030414002001	送配电装置系统	1、名称：送配电装置系统调试 2、电压等级(kV)：1kV以下交流供电(综合)	系统	1	881.9	881.9	
34	030414004001	自动投入装置	1、名称：自动投入装置调试 2、类型：1kV以下交流供电(综合)	系统(台、套)	1	1407.69	1407.69	
35	030404017221	配电箱	1、名称：动力配电箱 2、型号：AP2 3、规格：配置详见系统图 4、安装方式：壁装	台	1	4938.73	4938.73	
36	030404017232	配电箱	1、名称：双电源配电箱 2、型号：APX 3、规格：配置详见系统图 4、安装方式：壁装	台	1	4406.4	4406.4	
37	030404017166	配电箱	1、名称：配电箱 2、型号：AX2-1 3、规格：配置详见系统图 4、端子板外部接线材质、规格：2.5mm ² 接线端子 5、安装方式：壁装	台	4	1184.95	4739.8	
38	030404017229	配电箱	1、名称：配电箱 2、型号：AL2-1 3、规格：配置详见系统图 4、端子板外部接线材质、规格：2.5mm ² ，接线端子 5、安装方式：壁挂	台	1	2773.38	2773.38	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	030404017230	配电箱	1、名称：配电箱 2、型号：AL2-2、AL2-3 3、规格：配置详见系统图 4、端子板外部接线材质、规格：2.5mm ² ，接线端子 5、安装方式：壁挂	台	2	1788.31	3576.62	
40	030404017225	配电箱	1、名称：配电箱 2、型号：AL2-4 3、规格：配置详见系统图 4、端子板外部接线材质、规格：2.5mm ² ，接线端子 5、安装方式：壁挂	台	1	1800.95	1800.95	
41	030404017098	配电箱	1、名称：卷帘门控制箱，JLM 2、型号：非标定制，设备配套，仅计算安装费用 3、规格：半周长1.0m内 4、接线端子材质、规格：各种规格端子接线 5、安装方式：嵌墙安装	台	7	259.68	1817.76	
42	030904003003	按钮	1、名称：卷帘门控制按钮 2、规格：设备自带，仅计算安装费用	个	14	50.46	706.44	
43	030411001098	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC50 4、配置形式：砖、混结构暗配； 5、接地要求：接地跨接	m	16.6	46.55	772.73	
44	030411001097	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC40 4、配置形式：砖、混结构暗配； 5、接地要求：接地跨接	m	17.3	38.46	665.36	
45	030411001099	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC32 4、配置形式：砖、混结构暗配； 5、接地要求：接地跨接	m	72.6	27.76	2015.38	
46	030411001093	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC25 4、配置形式：砖、混结构暗配； 5、接地要求：接地跨接	m	778.8	24.21	18854.75	
47	030411001091	配管	1、名称：钢管 2、材质：焊接钢管 3、规格：SC20 4、配置形式：砖、混结构暗配； 5、接地要求：接地跨接	m	1942.2	17.99	34940.18	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	040101002008	挖沟槽土方	1、名称：沟槽土方 2、土壤类别：综合考虑，含干土、湿土、淤泥、流砂、体积小于等于1m ³ 的孤石及地下不明障碍物等；考虑人工修边坡 3、挖土深度：3M内 4、挖土方式：综合考虑，垂直运输、水平运输等方式 5、土方运距：场内堆放 6、其它：满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求。	m ³	5.5	11.73	64.52	
49	040103001008	回填方	1、名称：沟槽土方 2、密实度要求：夯填 3、填方材料品种：原土利用	m ³	5.5	19.88	109.34	
50	030411006005	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、规格：86型 4、安装形式：暗配	个	105	8.17	857.85	
51	030411006006	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：金属 3、规格：86型 4、安装形式：暗配	个	53	8.37	443.61	
52	030411003008	桥架	1、名称：槽盒式不锈钢桥架（中间带隔板） 2、规格：200*100 3、接地方式及防火封堵：接地跨接；防火封堵	m	68.7	185.31	12730.8	
53	030413001003	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、规格：除锈刷油符合设计要求	kg	78.9	20.98	1655.32	
54	030408008002	防火堵洞	1、名称：桥架防火封堵；综合考虑报价 2、材质：防火板或防火胶泥	处	4	319.24	1276.96	
55	030408001165	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：YJV-0.6/1KV-5×2.5 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：穿管/CT 5、电压等级(kV)：0.6/1.0	m	234.1	14.98	3506.82	
56	030408006166	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、型号：YJV-0.6/1KV-5×2.5 3、材质、类型：铜芯 4、电压等级(kV)：0.6/1kV	个	14	21.1	295.4	
57	030408001158	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：ZBN-YJV-0.6/1KV-3×2.5 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：穿管/CT 5、电压等级(kV)：0.6/1.0	m	275.1	10.11	2781.26	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	030408006159	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、型号：ZBN-YJV-0.6/1KV-3×2.5 3、材质、类型：铜芯 4、电压等级(kV)：0.6/1kV	个	24	12.66	303.84	
59	030408001164	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：ZBN-YJV-0.6/1KV-3×4 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：穿管/CT 5、电压等级(kV)：0.6/1.0	m	320	14.59	4668.8	
60	030408006165	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、型号：ZBN-YJV-0.6/1KV-3×4 3、材质、类型：铜芯 4、电压等级(kV)：0.6/1kV	个	4	15.59	62.36	
61	030408001166	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：ZBN-YJV-0.6/1KV-5×4 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：穿管/CT 5、电压等级(kV)：0.6/1.0	m	248.8	22.95	5709.96	
62	030408006167	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、型号：ZBN-YJV-0.6/1KV-5×4 3、材质、类型：铜芯 4、电压等级(kV)：0.6/1kV	个	8	26	208	
63	030408001167	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：YJV-0.6/1KV-5×6 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：穿管/CT 5、电压等级(kV)：0.6/1.0	m	109.9	31.95	3511.31	
64	030408006168	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、型号：YJV-0.6/1KV-5×6 3、材质、类型：铜芯 4、电压等级(kV)：0.6/1kV	个	8	26	208	
65	030408001168	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：ZRN-YJV-0.6/1KV-5×6 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：穿管/CT 5、电压等级(kV)：0.6/1.0	m	38.93	32.1	1249.65	
66	030408006169	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、型号：ZRN-YJV-0.6/1KV-5×6 3、材质、类型：铜芯 4、电压等级(kV)：0.6/1kV	个	4	26	104	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	030408001149	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：YJV-0.6/1KV-5×16 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：穿管/CT 5、电压等级(kV)：0.6/1.0	m	70.74	72.79	5149.16	
68	030408006150	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、型号：YJV-0.6/1KV-5×16 3、材质、类型：铜芯 4、电压等级(kV)：0.6/1kV	个	4	47.04	188.16	
69	030408001161	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：YJV-0.6/1KV-3×35+2×25 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：穿管/CT 5、电压等级(kV)：0.6/1.0	m	160	142.16	22745.6	
70	030408006162	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、型号：YJV-0.6/1KV-3×35+2×25 3、材质、类型：铜芯 4、电压等级(kV)：0.6/1kV	个	2	158.17	316.34	
71	030411004020	配线	1、名称：照明线路 2、配线形式：管内穿线 3、规格：BV-2.5 4、材质：铜芯	m	4522.8	3.64	16462.99	
72	030411004025	配线	1、名称：动力线路 2、配线形式：管内穿线 3、规格：ZBN-BV-2.5 4、材质：铜芯	m	368.2	3.34	1229.79	
73	030412001015	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、型号：220V 3、规格：LED, 220V, 20W 4、安装形式：吸顶安装	套	27	51.21	1382.67	
74	030412001013	普通灯具	1、名称：三防吸顶灯 2、型号：220V 3、规格：LED, 20W 4、安装形式：吸顶安装	套	6	78.1	468.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
75	030412002001	工厂灯【超高】	1、名称：三防灯 2、规格：LED, 220V, 60W 3、其他：1. 防护等级：IP65, 防腐等级：WF1 2. 光源要求：采用高品质LED芯片，品牌需为知名品牌（如科锐，欧司朗，欧普，雷士）。显色指数不低于80，色温3000K-6500K, 光效不低于120Lm/w。使用寿命不低于50000小时，平均无故障工作时间不低于30000小时。 3. 功率规格为设计电气图纸中所示（60W, 20W） 4. 外壳材质：采用铝合金压铸外壳，表面经阳极氧化或喷塑处理，具备抗腐蚀，抗冲击性能。 5. 电气性能：输入电压：AC220V±10%, 50/60HZ, 功率因数≥0.95, 具有过压，过流，短路，过温保护功能。 6. 质保期：≥3年，质保期内免费提供维修，更换零部件服务。	套	64	167.79	10738.56	
76	030412001016	普通灯具	1、名称：电梯井三防灯 2、型号：220V 3、规格：LED, 20W 4、安装形式：墙壁安装	套	8	66.83	534.64	
77	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控跷板开关 2、规格：86K11-10 3、安装方式：距地1.3米	个	26	15.08	392.08	
78	030404034004	照明开关	1、名称：单联防水照明开关 2、规格：86K11-10 3、安装方式：距地1.3米	个	11	16.87	185.57	
79	030404034005	照明开关	1、名称：单联双控翘板式暗开关 2、规格：86K12-10 3、安装方式：距地1.3米	个	12	15.38	184.56	
80	030404035001	插座	1、名称：单相二三孔插座（安全型） 2、规格：250V 10A 3、安装方式：暗装	个	4	21.33	85.32	
		分部小计					237579.75	
		分部分项合计					308205.44	
1	03B001	施工超高增加费		项	1	544.73	544.73	
2	031301017001	脚手架搭拆		项	1	3573.07	3573.07	
		单价措施合计					4117.8	
合计							312323.24	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：丙类仓库安装(009)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			5014.69			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	4398.85			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	615.84			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	146.63			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.6	1759.54			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	87.98			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					7008.84			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：丙类仓库安装(009)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：丙类仓库安装(009)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：丙类仓库安装(009)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：丙类仓库安装(009)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：丙类仓库安装(009)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：丙类仓库安装(009)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	8467.47		8467.47
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	300265.19	2.4	7206.36
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	300265.19	0.42	1261.11
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	300265.19		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	327799.55	9	29501.96
合计					37969.43

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：丙类仓库安装(009)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：丙类仓库雨棚(010)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	168144.36	
1.1	人工费	38720.27	
1.2	材料费	102855.66	
1.3	施工机具使用费	8593.19	
1.4	企业管理费	12300.48	
1.5	利润	5674.76	
2	措施项目费	8148.87	
2.1	单价措施项目费	541.15	
2.2	总价措施项目费	7607.72	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	5752.18	
3	其他项目费		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	6575.73	
5	税金	16458.21	
6	工程造价	199327.17	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：丙类仓库雨棚(010)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		金属结构工程						
1	010516002002	预埋铁件	1、钢材种类：Q235B	t	0.528	13861.51	7318.88	
2	010604001001	钢梁（雨棚）	1、梁类型：H型钢梁，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装 2、钢材品种、规格：Q355B 3、单根质量：1吨以内	t	3.654	7924.91	28957.62	
3	010606001002	钢支撑、钢拉条（水平支撑）	1、钢材品种、规格：Q235B 2、构件类型：水平支撑，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装	t	0.43	8151.02	3504.94	
4	010606001003	钢支撑、钢拉条（斜拉杆）	1、钢材品种、规格：Q355B 2、构件类型：无缝钢管、钢管支撑，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装	t	0.789	8391.17	6620.63	
5	010606001004	钢支撑、钢拉条	1、钢材品种、规格：Q235B 2、构件类型：圆钢拉条，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装	t	0.317	7829.44	2481.93	
6	010606001008	钢支撑、钢拉条（隅撑）	1、钢材品种、规格：Q235B 2、构件类型：隅撑，喷砂除锈，除锈质量应符合国家标准GB/T8923的有关要求，表面清洁度要求不低于Sa2.5级，制作、运输、安装	t	0.086	8693.58	747.65	
7	010606011001	钢板天沟	1、钢材品种、规格：不锈钢天沟，17J925-1，制作、运输、安装	m	73.4	360.67	26473.18	
8	010606002001	钢檩条	1、钢材品种、规格：Q355B 2、构件类型：热浸镀锌防腐檩条制作、运输、安装	t	4.349	6968.85	30307.53	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011003003001	防腐涂料	1、涂刷部位：梁、支撑钢架 2、涂料品种、涂刷遍数：环氧富锌底漆，锌粉含量80%，干膜厚度不小于70um，环氧云铁中间漆，干膜厚度不小于70um，厚浆型脂肪族聚氨酯面漆，干膜厚度不小于60um，总干漆膜厚度200um	m2	135	89.3	12055.5	
10	031202005002	防火涂料	1、涂刷（喷）品种：钢梁，膨胀型 2、耐火极限（h）：1.5小时	m2	92	52.63	4841.96	
11	031202005005	防火涂料	1、涂刷（喷）品种：水平支撑、系杆，膨胀型 2、耐火极限（h）：1小时	m2	43	36.61	1574.23	
12	100601009001	高强螺栓	1、材料种类： 2、材料规格：10.9S摩擦型高强度螺栓	套	33	12	396	
		分部小计					125280.05	
		屋面及防水工程						
13	010901002001	型材屋面	1、型材品种、规格：0.6mm厚角驰760型360度直立锁边压型钢板，防水垫层防水透气膜，2型面密度大于50g/m2, 50厚玻璃棉保温层外覆高强度聚丙烯膜 2、接缝、嵌缝材料种类：收边、泛水	m2	394.59	108.63	42864.31	
		分部小计					42864.31	
		分部分项合计					168144.36	
1	011701003002	里脚手架	1、搭设方式：单层轻钢厂房脚手架 屋面瓦	m2	395	1.37	541.15	
		单价措施合计					541.15	
合计							168685.51	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：丙类仓库雨棚(010)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			5752.18			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.1	5229.25			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.31	522.93			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	84.34			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1	1686.86			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	84.34			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					7607.72			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：丙类仓库雨棚(010)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：丙类仓库雨棚(010)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：丙类仓库雨棚(010)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：丙类仓库雨棚(010)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：丙类仓库雨棚(010)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：丙类仓库雨棚(010)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	6575.73		6575.73
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	176293.23	3.2	5641.38
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	176293.23	0.53	934.35
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	176293.23		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	182868.96	9	16458.21
合计					23033.94

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：丙类仓库雨棚(010)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

