江苏省市场监督管理实训技术研究院既有建筑改造工程 工程

工程量清单(最高投标限价)

最高投标限价（小写）： 99920862.32

（大写）： 玖仟玖佰玖拾贰万零捌佰陆拾贰元叁角贰分

招　标　人：	江苏省公共工程建设中心有限公司 （单位盖章）	造价咨询人：	江苏建同工程咨询有限公司 （单位公章）
法定代表人或其授权人：	高飞 （签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	涂兆明 （签字或盖章）
专业咨询员：	（造价人员签字盖专用章）	项目负责人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2026年01月27日	复核时间：	2026年01月27日

建设项目最高投标限价汇总表

工程名称：江苏省市场监督管理实训技术研究院既有建筑改造工程　　第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	拆除工程	4857049.01	0.00	70515.23	190661.04
2	加固工程	21135864.71	0.00	308240.01	747588.83
3	3#楼工程	1919636.60	0.00	43118.94	53091.21
4	4#楼工程	3152477.43	0.00	66581.62	85059.62
5	5#楼工程	506757.59	0.00	11818.64	14479.95
6	6#楼工程	3194968.58	0.00	66845.75	85684.85
7	7#楼工程	569032.41	0.00	13490.45	16546.27
8	19#楼工程	46760179.49	800000.00	903637.90	1174606.95
9	20#楼工程	6433206.29	0.00	164061.00	195756.26
10	51#楼工程	2339387.66	0.00	53139.89	66624.18
11	室外及配套工程	9052302.55	0.00	129489.69	157975.29
合　计		99920862.32	800000.00	1830939.12	2788074.45

未来软件编制　　2026年1月27日

表-02

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：拆除工程　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	3#楼拆除工程	169342.63	0.00	2458.54	6647.46
2	4#楼拆除工程	213818.87	0.00	3104.25	8393.35
3	5#楼拆除工程	31683.17	0.00	459.98	1243.71
4	6#楼拆除工程	173925.36	0.00	2525.07	6827.35
5	7#楼拆除工程	53504.01	0.00	776.77	2100.28
6	19#楼拆除工程	2399449.56	0.00	34835.50	94189.19
7	51#楼拆除工程	268595.09	0.00	3899.50	10543.57
8	整体拆除楼栋拆除工程	111334.02	0.00	1616.36	4370.37
9	室外拆除工程	1435396.30	0.00	20839.26	56345.76
合　计		4857049.01	0.00	70515.23	190661.04

未来软件编制　　2026年1月27日

表-03

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：3#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	143774.10	0.00
1.1	人工费	67316.33	
1.2	材料费	23375.56	
1.3	施工机具使用费	34611.00	
1.4	企业管理费	12833.84	
1.5	利润	5637.37	
2	措施项目	4938.65	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	4938.65	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2458.54	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	6647.46	—
5	税金	13982.42	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		169342.63	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1.1 拆除工程			1	143774.10	143774.10	0.00
1	011611003001	拆除金属屋面顶	1.拆除金属屋面顶（含上部的防水等） 2.垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3.垃圾堆放自行考虑 4.消纳、保洁费 5.残值自行处置，综合考虑报价	项	1	251.05	251.05	0.00
2	011602002006	钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除	1、钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除（含地上地下、含现浇与预制砼），含构件表面面层，不含二次结构构件，拆除方式综合考虑(含静力拆除)满足图纸设计要求及结构安全要求，含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砼栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	10671.43	10671.43	0.00
3	011601001003	砌体拆除	1、各种材质砌体（含地上地下）拆除，含构造柱、圈梁等二次结构以及砌体面抹灰、砖面层、石材面层、涂料、踢脚等其他装饰面层，拆除方式综合考虑（含静力拆除），含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砖砌栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	30789.58	30789.58	0.00
本页小计							41712.06	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011606001002	楼地面拆除	1、各种材质楼地面（含楼梯楼地面）（石材、地砖、木地板、水泥砂浆、水磨石等）铲除，含结合层、配套层、找平层、找坡层、防水、回填除结构层以外所有内容。一层地坪拆除至结构板（垫层）或预制板（架空板）。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	17272.00	17272.00	0.00
5	011606002003	内墙面拆除	1、内墙（除须拆除墙体外）墙柱面拆除（石材、瓷砖、铝塑板、不锈钢、墙裙、洗漱台、抹灰层、腻子及涂料等铲除），含龙骨、粘接层拆除.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	4801.75	4801.75	0.00
6	011614002002	隔断等拆除	1、各种柜子、各种隔断（面层及龙骨）、卫生间隔断等拆除 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	163.48	163.48	0.00
7	011606003002	天棚吊顶拆除	1、须拆除的各种粉刷层、面层、龙骨、吊筋等，.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	3520.89	3520.89	0.00
本页小计							25758.12	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011606002004	外墙面拆除	1、外墙面砖及粘贴层、外墙金属板及龙骨、外墙干挂石材及龙骨、抹灰层、腻子及涂料及真石漆铲除、外立面金属字及钢结构等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	4743.18	4743.18	0.00
9	011607001002	屋面拆除	1、各种屋面拆除至基层，含屋面瓦、隔热层、刚性层、防水层、保温层、钢结构玻璃天棚、水箱及铁皮房、彩钢板加层、露台等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	31958.70	31958.70	0.00
10	011610001002	门窗拆除	1、各种材质门窗拆除、玻璃幕墙、防盗窗、防盗卷帘、门套、窗套等拆除 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	880.62	880.62	0.00
11	011609001002	栏杆、栏板拆除	1、各种栏杆、扶手拆除，含预埋件等拆除（砼栏板、砖栏板女儿墙除外） 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	105.73	105.73	0.00
12	011614001004	台阶、坡道、散水、花池、平台拆除	1、台阶、坡道、散水、花池、平台拆除等，含面层、基层、结构层的拆除。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	10589.97	10589.97	0.00
本页小计							48278.20	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼拆除工程　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011614001006	其他杂项拆除	1、各种杂项拆除，包含不限于室内外变形缝、空调支架、地面螺栓、墙面镜子、服务台、现有废弃物、已经自行拆除后遗留、遗漏部分等本项目范围内其他所有未单独列项的须拆除部分 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	2089.06	2089.06	0.00
14	030101001001	安装拆除	1.名称:安装工程拆除 2.:包含配电箱、桥架、电管、电线、电缆、灯具、开关插座、水管、阀门、洁具、风管、风阀、风口、保温、支架、设备等所有明装设施拆除 3.:具有回收价值的材料考虑残值回收，回收价格自主报价，后期不做调整 4.:垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费.垃圾堆放自行考虑	项	1	-6893.34	-6893.34	0.00
15	010401003001	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,采用Mb15水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形.部位为：保留墙体因加固施工及新增结构拆除后恢复	项	1	32830.00	32830.00	0.00
分部分项合计							143774.10	0.00
本页小计							28025.72	0.00
合　　计							143774.10	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	2458.54			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	2156.61			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	301.93			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	2300.39			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	71.89			0.05%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	107.83			0.05～0.1%
合　计					4938.65			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：3#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	6647.46
1.1	社会保险费		3.8	5651.08
1.2	住房公积金		0.67	996.38
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	13982.42
合　计				20629.88

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：4#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	181535.02	0.00
1.1	人工费	110950.41	
1.2	材料费	5690.53	
1.3	施工机具使用费	39661.23	
1.4	企业管理费	17417.86	
1.5	利润	7814.99	
2	措施项目	6235.73	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	6235.73	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	3104.25	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	8393.35	—
5	税金	17654.77	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		213818.87	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1.1 拆除工程			1	181535.02	181535.02	0.00
1	011602002006	钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除	1、钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除（含地上地下、含现浇与预制砼），含构件表面面层，不含二次结构构件，拆除方式综合考虑(含静力拆除)满足图纸设计要求及结构安全要求，含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砼栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	7019.80	7019.80	0.00
2	011601001003	砌体拆除	1、各种材质砌体（含地上地下）拆除，含构造柱、圈梁等二次结构以及砌体面抹灰、砖面层、石材面层、涂料、踢脚等其他装饰面层，拆除方式综合考虑（含静力拆除），含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砖砌栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	39065.45	39065.45	0.00
3	011611005001	现状钢楼梯拆除	1.现状钢楼梯拆除 2.垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3.垃圾堆放自行考虑 4.消纳、保洁费 5.残值自行处置，综合考虑报价	项	1	-1542.60	-1542.60	0.00
本页小计							44542.65	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011606001002	楼地面拆除	1、各种材质楼地面（含楼梯楼地面）（石材、地砖、木地板、水泥砂浆、水磨石等）铲除，含结合层、配套层、找平层、找坡层、防水、回填除结构层以外所有内容。一层地坪拆除至结构板（垫层）或预制板（架空板）。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	65252.57	65252.57	0.00
5	011606002003	内墙面拆除	1、内墙（除须拆除墙体外）墙柱面拆除（石材、瓷砖、铝塑板、不锈钢、墙裙、洗漱台、抹灰层、腻子及涂料等铲除），含龙骨、粘接层拆除.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	23479.53	23479.53	0.00
6	011614002002	隔断等拆除	1、各种柜子、各种隔断（面层及龙骨）、卫生间隔断等拆除 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	121.98	121.98	0.00
7	011606003002	天棚吊顶拆除	1、须拆除的各种粉刷层、面层、龙骨、吊筋等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	6469.59	6469.59	0.00
本页小计							95323.67	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011606002004	外墙面拆除	1、外墙面砖及粘贴层、外墙金属板及龙骨、外墙干挂石材及龙骨、抹灰层、腻子及涂料及真石漆铲除、外立面金属字及钢结构等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	8007.00	8007.00	0.00
9	011607001002	屋面拆除	1、各种屋面拆除至基层，含屋面瓦、隔热层、刚性层、防水层、保温层、钢结构玻璃天棚、水箱及铁皮房、彩钢板加层、露台等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	17159.17	17159.17	0.00
10	011610001002	门窗拆除	1、各种材质门窗拆除、玻璃幕墙、防盗窗、防盗卷帘、门套、窗套等拆除 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	1441.54	1441.54	0.00
11	011609001002	栏杆、栏板拆除	1、各种栏杆、扶手拆除，含预埋件等拆除（砼栏板、砖栏板女儿墙除外） 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	-31.57	-31.57	0.00
12	011614001004	台阶、坡道、散水、花池、平台拆除	1、台阶、坡道、散水、花池、平台拆除等，含面层、基层、结构层的拆除。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	3511.28	3511.28	0.00
本页小计							30087.42	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼拆除工程　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011614001006	其他杂项拆除	1、各种杂项拆除，包含不限于室内外变形缝、空调支架、地面螺栓、墙面镜子、服务台、现有废弃物、已经自行拆除后遗留、遗漏部分等本项目范围内其他所有未单独列项的须拆除部分 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	2183.58	2183.58	0.00
14	030101001001	安装拆除	1.名称:安装工程拆除 2.:包含配电箱、桥架、电管、电线、电缆、灯具、开关插座、水管、阀门、洁具、风管、风阀、风口、保温、支架、设备等所有明装设施拆除 3.:具有回收价值的材料考虑残值回收，回收价格自主报价，后期不做调整 4.:垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费.垃圾堆放自行考虑	项	1	-7824.59	-7824.59	0.00
15	010401003001	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,采用Mb15水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形.部位为：保留墙体因加固施工及新增结构拆除后恢复	项	1	17222.29	17222.29	0.00
分部分项合计							181535.02	0.00
本页小计							11581.28	0.00
合　　计							181535.02	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	3104.25			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	2723.03			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	381.22			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	2904.56			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	90.77			0.05%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	136.15			0.05～0.1%
合　计					6235.73			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：4#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	8393.35
1.1	社会保险费		3.8	7135.29
1.2	住房公积金		0.67	1258.06
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	17654.77
合　计				26048.12

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：5#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	26899.43	0.00
1.1	人工费	15477.69	
1.2	材料费	-32.22	
1.3	施工机具使用费	7611.21	
1.4	企业管理费	2651.12	
1.5	利润	1191.63	
2	措施项目	923.99	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	923.99	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	459.98	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	1243.71	—
5	税金	2616.04	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		31683.17	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1.1 拆除工程			1	26899.43	26899.43	0.00
1	011602002005	钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除	1、钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除（含地上地下、含现浇与预制砼），含构件表面面层，不含二次结构构件，拆除方式综合考虑(含静力拆除)满足图纸设计要求及结构安全要求，含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砼栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	6366.32	6366.32	0.00
2	011601001003	砌体拆除	1、各种材质砌体（含地上地下）拆除，含构造柱、圈梁等二次结构以及砌体面抹灰、砖面层、石材面层、涂料、踢脚等其他装饰面层，拆除方式综合考虑（含静力拆除），含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砖砌栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	1914.74	1914.74	0.00
3	011606001002	楼地面拆除	1、各种材质楼地面（含楼梯楼地面）（石材、地砖、木地板、水泥砂浆、水磨石等）铲除，含结合层、配套层、找平层、找坡层、防水、回填除结构层以外所有内容。一层地坪拆除至结构板（垫层）或预制板（架空板）。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	3839.96	3839.96	0.00
本页小计							12121.02	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011606002003	内墙面拆除	1、内墙（除须拆除墙体外）墙柱面拆除（石材、瓷砖、铝塑板、不锈钢、墙裙、洗漱台、抹灰层、腻子及涂料等铲除），含龙骨、粘接层拆除.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价，考虑措施费用报价	项	1	1234.71	1234.71	0.00
5	011606003002	天棚及吊顶拆除	1、须拆除的各种粉刷层、面层、龙骨、吊筋等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价，考虑措施费用报价	项	1	1115.17	1115.17	0.00
6	011606002004	外墙面拆除	1、外墙面砖及粘贴层、外墙金属板及龙骨、外墙干挂石材及龙骨、抹灰层、腻子及涂料及真石漆铲除、外立面金属字及钢结构等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价，考虑措施费用报价	项	1	1601.71	1601.71	0.00
7	011607001002	屋面拆除	1、各种屋面拆除至基层，含屋面瓦、隔热层、刚性层、防水层、保温层、钢结构玻璃天棚、水箱及铁皮房、彩钢板加层、露台等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价，考虑措施费用报价	项	1	5709.02	5709.02	0.00
本页小计							9660.61	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011610001002	门窗拆除	1、各种材质门窗拆除、玻璃幕墙、防盗窗、防盗卷帘、门套、窗套等拆除 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价，考虑措施费用报价	项	1	118.60	118.60	0.00
9	011614001004	台阶、坡道、散水、花池、平台拆除	1、台阶、坡道、散水、花池、平台拆除等，含面层、基层、结构层的拆除。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	4351.58	4351.58	0.00
10	011614001006	其他杂项拆除	1、各种杂项拆除，包含不限于室内外变形缝、空调支架、地面螺栓、墙面镜子、服务台、现有废弃物、已经自行拆除后遗留、遗漏部分等本项目范围内其他所有未单独列项的须拆除部分 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	1094.52	1094.52	0.00
11	030101001001	安装拆除	1.名称:安装工程拆除 2.:包含配电箱、桥架、电管、电线、电缆、灯具、开关插座、水管、阀门、洁具、风管、风阀、风口、保温、支架、设备等所有明装设施拆除 3.:具有回收价值的材料考虑残值回收，回收价格自主报价，后期不做调整 4.:垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费.垃圾堆放自行考虑	项	1	-2701.73	-2701.73	0.00
12	010401003001	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,采用Mb15水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形.部位为：保留墙体因加固施工及新增结构拆除后恢复	项	1	2254.83	2254.83	0.00
分部分项合计							26899.43	0.00
本页小计							5117.80	0.00
合　　计							26899.43	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	459.98			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	403.49			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	56.49			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	430.39			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	13.45			0.05%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	20.17			0.05～0.1%
合　计					923.99			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：5#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	1243.71
1.1	社会保险费		3.8	1057.29
1.2	住房公积金		0.67	186.42
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	2616.04
合　计				3859.75

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：6#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	147664.91	0.00
1.1	人工费	88362.57	
1.2	材料费	2792.98	
1.3	施工机具使用费	35862.89	
1.4	企业管理费	14241.77	
1.5	利润	6404.70	
2	措施项目	5072.29	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	5072.29	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2525.07	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	6827.35	—
5	税金	14360.81	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		173925.36	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1.1 拆除工程			1	147664.91	147664.91	0.00
1	011602002002	钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除	1、钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除（含地上地下、含现浇与预制砼），含构件表面面层，不含二次结构构件，拆除方式综合考虑(含静力拆除)满足图纸设计要求及结构安全要求，含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砼栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	7019.80	7019.80	0.00
2	011601001001	砌体拆除	1、各种材质砌体（含地上地下）拆除，含构造柱、圈梁等二次结构以及砌体面抹灰、砖面层、石材面层、涂料、踢脚等其他装饰面层，拆除方式综合考虑（含静力拆除），含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砖砌栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	32615.94	32615.94	0.00
3	011606001002	楼地面拆除	1、各种材质楼地面（含楼梯楼地面）（石材、地砖、木地板、水泥砂浆、水磨石等）铲除，含结合层、配套层、找平层、找坡层、防水、回填除结构层以外所有内容。一层地坪拆除至结构板（垫层）或预制板（架空板）。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	32197.17	32197.17	0.00
本页小计							71832.91	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011606002003	内墙面拆除	1、内墙（除须拆除墙体外）墙柱面拆除（石材、瓷砖、铝塑板、不锈钢、墙裙、洗漱台、抹灰层、腻子及涂料等铲除），含龙骨、粘接层拆除.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	26301.38	26301.38	0.00
5	011614002002	隔断等拆除	1、各种柜子、各种隔断（面层及龙骨）、卫生间隔断等拆除 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	747.42	747.42	0.00
6	011606003002	天棚吊顶拆除	1、须拆除的各种粉刷层、面层、龙骨、吊筋等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	6182.09	6182.09	0.00
7	011606002004	外墙面拆除	1、外墙面砖及粘贴层、外墙金属板及龙骨、外墙干挂石材及龙骨、抹灰层、腻子及涂料及真石漆铲除、外立面金属字及钢结构等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	8119.17	8119.17	0.00
8	011607001002	屋面拆除	1、各种屋面拆除至基层，含屋面瓦、隔热层、刚性层、防水层、保温层、钢结构玻璃天棚、水箱及铁皮房、彩钢板加层、露台等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	17623.70	17623.70	0.00
本页小计							58973.76	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011610001002	门窗拆除	1、各种材质门窗拆除、玻璃幕墙、防盗窗、防盗卷帘、门套、窗套等拆除 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	1308.20	1308.20	0.00
10	011614001004	台阶、坡道、散水、花池、平台拆除	1、台阶、坡道、散水、花池、平台拆除等，含面层、基层、结构层的拆除。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	3511.28	3511.28	0.00
11	011614001006	其他杂项拆除	1、各种杂项拆除，包含不限于室内外变形缝、空调支架、地面螺栓、墙面镜子、服务台、现有废弃物、已经自行拆除后遗留、遗漏部分等本项目范围内其他所有未单独列项的须拆除部分 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	2183.58	2183.58	0.00
12	030101001001	安装拆除	1.名称:安装工程拆除 2.:包含配电箱、桥架、电管、电线、电缆、灯具、开关插座、水管、阀门、洁具、风管、风阀、风口、保温、支架、设备等所有明装设施拆除 3.:具有回收价值的材料考虑残值回收，回收价格自主报价，后期不做调整 4.:垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费.垃圾堆放自行考虑	项	1	-1833.64	-1833.64	0.00
13	010401003001	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,采用Mb15水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形.部位为：保留墙体因加固施工及新增结构拆除后恢复	项	1	11688.82	11688.82	0.00
分部分项合计							147664.91	0.00
本页小计							16858.24	0.00
合　　计							147664.91	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	2525.07			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	2214.97			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	310.10			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	2362.64			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	73.83			0.05%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	110.75			0.05～0.1%
合　计					5072.29			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：6#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	6827.35
1.1	社会保险费		3.8	5804.01
1.2	住房公积金		0.67	1023.34
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	14360.81
合　计				21188.16

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：7#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	45425.61	0.00
1.1	人工费	20841.12	
1.2	材料费	7364.35	
1.3	施工机具使用费	11375.51	
1.4	企业管理费	4061.17	
1.5	利润	1783.46	
2	措施项目	1560.36	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	1560.36	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	776.77	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	2100.28	—
5	税金	4417.76	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		53504.01	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1.1 拆除工程			1	45425.61	45425.61	0.00
1	011602002002	钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除	1、钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除（含地上地下、含现浇与预制砼），含构件表面面层，不含二次结构构件，拆除方式综合考虑(含静力拆除)满足图纸设计要求及结构安全要求，含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砼栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	11070.81	11070.81	0.00
2	011602002003	砌体拆除	1、各种材质砌体（含地上地下）拆除，含构造柱、圈梁等二次结构以及砌体面抹灰、砖面层、石材面层、涂料、踢脚等其他装饰面层，拆除方式综合考虑（含静力拆除），含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砖砌栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	5843.75	5843.75	0.00
3	011606001002	楼地面拆除	1、各种材质楼地面（含楼梯楼地面）（石材、地砖、木地板、水泥砂浆、水磨石等）铲除，含结合层、配套层、找平层、找坡层、防水、回填除结构层以外所有内容。一层地坪拆除至结构板（垫层）或预制板（架空板）。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	1349.22	1349.22	0.00
本页小计							18263.78	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011606002003	内墙面拆除	1、内墙（除须拆除墙体外）墙柱面拆除（石材、瓷砖、铝塑板、不锈钢、墙裙、洗漱台、抹灰层、腻子及涂料等铲除），含龙骨、粘接层拆除.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价，考虑措施费用报价	项	1	1932.97	1932.97	0.00
5	011606003002	天棚吊顶拆除	1、须拆除的各种粉刷层、面层、龙骨、吊筋等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价，考虑措施费用报价	项	1	1759.52	1759.52	0.00
6	011606002004	外墙面拆除	1、外墙面砖及粘贴层、外墙金属板及龙骨、外墙干挂石材及龙骨、抹灰层、腻子及涂料及真石漆铲除、外立面金属字及钢结构等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价，考虑措施费用报价	项	1	814.86	814.86	0.00
7	011607001002	屋面拆除	1、各种屋面拆除至基层，含屋面瓦、隔热层、刚性层、防水层、保温层、钢结构玻璃天棚、水箱及铁皮房、彩钢板加层、露台等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价，考虑措施费用报价	项	1	7197.82	7197.82	0.00
本页小计							11705.17	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011610001002	门窗拆除	1、各种材质门窗拆除、玻璃幕墙、防盗窗、防盗卷帘、门套、窗套等拆除 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价，考虑措施费用报价	项	1	372.75	372.75	0.00
9	011614001004	台阶、坡道、散水、花池、平台拆除	1、台阶、坡道、散水、花池、平台拆除等，含面层、基层、结构层的拆除。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	5306.32	5306.32	0.00
10	011614001006	其他杂项拆除	1、各种杂项拆除，包含不限于室内外变形缝、空调支架、地面螺栓、墙面镜子、服务台、现有废弃物、已经自行拆除后遗留、遗漏部分等本项目范围内其他所有未单独列项的须拆除部分 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	1193.43	1193.43	0.00
11	030101001001	安装拆除	1.名称:安装工程拆除 2.:包含配电箱、桥架、电管、电线、电缆、灯具、开关插座、水管、阀门、洁具、风管、风阀、风口、保温、支架、设备等所有明装设施拆除 3.:具有回收价值的材料考虑残值回收，回收价格自主报价，后期不做调整 4.:垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费.垃圾堆放自行考虑	项	1	-1888.95	-1888.95	0.00
12	010401003001	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,采用Mb15水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形.部位为：保留墙体因加固施工及新增结构拆除后恢复	项	1	10473.11	10473.11	0.00
分部分项合计							45425.61	0.00
本页小计							15456.66	0.00
合　　计							45425.61	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	776.77			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	681.38			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	95.39			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	726.81			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	22.71			0.05%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	34.07			0.05～0.1%
合　计					1560.36			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：7#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：7#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	2100.28
1.1	社会保险费		3.8	1785.47
1.2	住房公积金		0.67	314.81
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	4417.76
合　计				6518.04

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：19#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	2037164.10	0.00
1.1	人工费	1491270.51	
1.2	材料费	-613583.89	
1.3	施工机具使用费	786699.44	
1.4	企业管理费	256231.87	
1.5	利润	116546.17	
2	措施项目	69976.58	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	69976.58	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	34835.50	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	94189.19	—
5	税金	198119.69	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		2399449.56	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1.1 拆除工程			1	2037164.10	2037164.10	0.00
1	011611003001	网架结构拆除	1.网架结构拆除（含网架上部的钢屋盖、防水等） 2.垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3.垃圾堆放自行考虑 4.消纳、保洁费 5.残值自行处置，综合考虑报价	项	1	2569.07	2569.07	0.00
2	011602002003	钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除	1、钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除（含地上地下、含现浇与预制砼），含构件表面面层，不含二次结构构件，拆除方式综合考虑(含静力拆除)满足图纸设计要求及结构安全要求，含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砼栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	644960.42	644960.42	0.00
3	011601001002	砌体拆除	1、各种材质砌体（含地上地下）拆除，含构造柱、圈梁等二次结构以及砌体面抹灰、砖面层、石材面层、涂料、踢脚等其他装饰面层，拆除方式综合考虑（含静力拆除），含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砖砌栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	464311.85	464311.85	0.00
本页小计							1111841.34	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011606001002	楼地面拆除	1、各种材质楼地面（含楼梯楼地面）（石材、地砖、木地板、水泥砂浆、水磨石等）铲除，含结合层、配套层、找平层、找坡层、防水、回填除结构层以外所有内容。一层地坪拆除至结构板（垫层）或预制板（架空板）。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	479253.52	479253.52	0.00
5	011606002003	内墙面拆除	1、内墙（除须拆除墙体外）墙柱面拆除（石材、瓷砖、铝塑板、不锈钢、墙裙、洗漱台、抹灰层、腻子及涂料等铲除），含龙骨、粘接层拆除.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	87043.79	87043.79	0.00
6	011614002002	隔断等拆除	1、各种柜子、各种隔断（面层及龙骨）、卫生间隔断等拆除 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	1661.52	1661.52	0.00
7	011606003002	天棚吊顶拆除	1、须拆除的各种粉刷层、面层、龙骨、吊筋等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	16937.55	16937.55	0.00
本页小计							584896.38	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011606002004	外墙面拆除	1、外墙面砖及粘贴层、外墙金属板及龙骨、外墙干挂石材及龙骨、抹灰层、腻子及涂料及真石漆铲除、外立面金属字及钢结构等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	188359.97	188359.97	0.00
9	011607001002	屋面拆除	1、各种屋面拆除至基层，含屋面瓦、隔热层、刚性层、防水层、保温层、钢结构玻璃天棚、水箱及铁皮房、彩钢板加层、露台等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	306546.29	306546.29	0.00
10	011610001002	门窗拆除	1、各种材质门窗拆除、玻璃幕墙、防盗窗、防盗卷帘、门套、窗套等拆除 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	23552.54	23552.54	0.00
11	011609001002	栏杆、栏板拆除	1、各种栏杆、扶手拆除，含预埋件等拆除（砼栏板、砖栏板女儿墙除外） 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	1884.23	1884.23	0.00
12	011614001004	台阶、坡道、散水、花池、平台拆除	1、台阶、坡道、散水、花池、平台拆除等，含面层、基层、结构层的拆除。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	125938.41	125938.41	0.00
本页小计							646281.44	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼拆除工程　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011614001006	其他杂项拆除	1、各种杂项拆除，包含不限于室内外变形缝、空调支架、地面螺栓、墙面镜子、服务台、现有废弃物、卫生间内蹲坑砌体、洗漱台、台盆等构件拆除、已经自行拆除后遗留、遗漏部分等本项目范围内其他所有未单独列项的须拆除部分 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	10945.27	10945.27	0.00
14	030101001001	安装拆除	1.名称:安装工程拆除 2.:包含配电箱、桥架、电管、电线、电缆、灯具、开关插座、水管、阀门、洁具、风管、风阀、风口、保温、支架、设备等所有明装设施拆除 3.:具有回收价值的材料考虑残值回收，回收价格自主报价，后期不做调整 4.:垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费.垃圾堆放自行考虑	项	1	-462494.88	-462494.88	0.00
15	010402001001	砌块墙	1.地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 2. 墙体厚度综合考虑；综合考虑有水无水房间，综合考虑底部有无砼坎台；综合考虑直形墙、弧形墙 3.部位为：保留墙体因加固施工及新增结构拆除后恢复	项	1	145694.55	145694.55	0.00
分部分项合计							2037164.10	0.00
本页小计							-305855.06	0.00
合　　计							2037164.10	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	34835.50			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	30557.46			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	4278.04			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	32594.63			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	1018.58			0.05%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	1527.87			0.05～0.1%
合　计					69976.58			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：19#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：19#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	94189.19
1.1	社会保险费		3.8	80071.35
1.2	住房公积金		0.67	14117.84
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	198119.69
合　计				292308.88

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：51#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	228040.74	0.00
1.1	人工费	104729.48	
1.2	材料费	38896.42	
1.3	施工机具使用费	56060.75	
1.4	企业管理费	19657.11	
1.5	利润	8696.98	
2	措施项目	7833.20	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	7833.20	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	3899.50	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	10543.57	—
5	税金	22177.58	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		268595.09	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1.1 拆除工程			1	228040.74	228040.74	0.00
1	011602002007	钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除	1、钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除（含地上地下、含现浇与预制砼），含构件表面面层，不含二次结构构件，拆除方式综合考虑(含静力拆除)满足图纸设计要求及结构安全要求，含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砼栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	53836.26	53836.26	0.00
2	011601001003	砌体拆除	1、各种材质砌体（含地上地下）拆除，含构造柱、圈梁等二次结构以及砌体面抹灰、砖面层、石材面层、涂料、踢脚等其他装饰面层，拆除方式综合考虑（含静力拆除），含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砖砌栏板的拆除。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	29511.36	29511.36	0.00
3	011606001002	楼地面拆除	1、各种材质楼地面（含楼梯楼地面）（石材、地砖、木地板、水泥砂浆、水磨石等）铲除，含结合层、配套层、找平层、找坡层、防水、回填除结构层以外所有内容。一层地坪拆除至结构板（垫层）或预制板（架空板）。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	23216.89	23216.89	0.00
本页小计							106564.51	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011606002003	内墙面拆除	1、内墙（除须拆除墙体外）墙柱面拆除（石材、瓷砖、铝塑板、不锈钢、墙裙、洗漱台、抹灰层、腻子及涂料等铲除），含龙骨、粘接层拆除.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	16008.21	16008.21	0.00
5	011614002002	隔断等拆除	1、各种柜子、各种隔断（面层及龙骨）、卫生间隔断等拆除 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	310.94	310.94	0.00
6	011606003002	天棚吊顶拆除	1、须拆除的各种粉刷层、面层、龙骨、吊筋等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	2724.87	2724.87	0.00
7	011606002004	外墙面拆除	1、外墙面砖及粘贴层、外墙金属板及龙骨、外墙干挂石材及龙骨、抹灰层、腻子及涂料及真石漆铲除、外立面金属字及钢结构等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	5225.94	5225.94	0.00
8	011607001002	屋面拆除	1、各种屋面拆除至基层，含屋面瓦、隔热层、刚性层、防水层、保温层、钢结构玻璃天棚、水箱及铁皮房、彩钢板加层、露台等.拆除至结构层 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	47820.58	47820.58	0.00
本页小计							72090.54	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011610001002	门窗拆除	1、各种材质门窗拆除、玻璃幕墙、防盗窗、防盗卷帘、门套、窗套等拆除 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	1403.86	1403.86	0.00
10	011609001002	栏杆、栏板拆除	1、各种栏杆、扶手拆除，含预埋件等拆除（砼栏板、砖栏板女儿墙除外） 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	485.50	485.50	0.00
11	011614001004	台阶、坡道、散水、花池、平台拆除	1、台阶、坡道、散水、花池、平台拆除等，含面层、基层、结构层的拆除。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	2998.14	2998.14	0.00
12	011614001006	其他杂项拆除	1、各种杂项拆除，包含不限于室内外变形缝、空调支架、地面螺栓、墙面镜子、服务台、现有废弃物、已经自行拆除后遗留、遗漏部分等本项目范围内其他所有未单独列项的须拆除部分 2、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	3578.09	3578.09	0.00
本页小计							8465.59	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼拆除工程　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030101001001	安装拆除	1.名称:安装工程拆除 2.:包含配电箱、桥架、电管、电线、电缆、灯具、开关插座、水管、阀门、洁具、风管、风阀、风口、保温、支架、设备等所有明装设施拆除 3.:具有回收价值的材料考虑残值回收，回收价格自主报价，后期不做调整 4.:垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费.垃圾堆放自行考虑	项	1	1042.19	1042.19	0.00
14	010401003001	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,采用Mb15水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形.部位为：保留墙体因加固施工及新增结构拆除后恢复	项	1	39877.91	39877.91	0.00
分部分项合计							228040.74	0.00
本页小计							40920.10	0.00
合　　计							228040.74	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	3899.50			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	3420.61			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	478.89			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼拆除工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	3648.65			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼拆除工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	114.02			0.05%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	171.03			0.05～0.1%
合　计					7833.20			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：51#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：51#楼拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	10543.57
1.1	社会保险费		3.8	8963.21
1.2	住房公积金		0.67	1580.36
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	22177.58
合　计				32721.15

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：整体拆除楼栋拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	94524.04	0.00
1.1	人工费	6631.79	
1.2	材料费	-98601.17	
1.3	施工机具使用费	159855.51	
1.4	企业管理费	18313.55	
1.5	利润	8324.36	
2	措施项目	3246.89	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	3246.89	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1616.36	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	4370.37	—
5	税金	9192.72	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		111334.02	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：整体拆除楼栋拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1.1 拆除工程			1	94524.04	94524.04	0.00
1	011611003001	自行车棚拆除	1.自行车棚拆除 2.垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3.垃圾堆放自行考虑 4.消纳、保洁费 5.残值自行处置，综合考虑报价	项	1	853.22	853.22	0.00
2	011614001007	整体拆除	1、钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除、砌体拆除、楼地面拆除、墙面拆除、顶棚拆除、屋面拆除、隔断拆除、门窗拆除、栏杆栏板拆除、散水拆除、台阶拆除、坡道拆除、影响室外工程施工发生的基础拆除等整体拆除。拆除方式综合考虑。 2. 含现有废弃物、已经自行拆除后遗留、遗漏部分等本项目范围内其他所有未单独列项的须拆除部分 3、垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 4、垃圾堆放自行考虑 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	185564.67	185564.67	0.00
3	030101001001	安装拆除	1.名称:安装工程拆除 2.:包含配电箱、桥架、电管、电线、电缆、灯具、开关插座、水管、阀门、洁具、风管、风阀、风口、保温、支架、设备等所有明装设施拆除 3.:具有回收价值的材料考虑残值回收，回收价格自主报价，后期不做调整 4.:垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费.垃圾堆放自行考虑	项	1	-91893.85	-91893.85	0.00
分部分项合计							94524.04	0.00
本页小计							94524.04	0.00
合　　计							94524.04	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：整体拆除楼栋拆除工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	1616.36			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	1417.86			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	198.50			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：整体拆除楼栋拆除工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	1512.38			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：整体拆除楼栋拆除工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	47.26			0.05%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	70.89			0.05～0.1%
合　计					3246.89			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：整体拆除楼栋拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：整体拆除楼栋拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	4370.37
1.1	社会保险费		3.8	3715.30
1.2	住房公积金		0.67	655.07
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	9192.72
合　计				13563.09

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：室外拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1218670.26	0.00
1.1	人工费	120622.09	
1.2	材料费	117496.46	
1.3	施工机具使用费	825829.74	
1.4	企业管理费	106633.41	
1.5	利润	48088.56	
2	措施项目	41861.32	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	41861.32	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	20839.26	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	56345.76	—
5	税金	118518.96	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		1435396.30	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外拆除工程　　标段：　　第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 景观拆除工程			1	1072819.44	1072819.44	0.00
1	041001001001	拆除现状铺装面层	拆除现状铺装面层（厚度综合考虑），保留混凝土基础，保护性拆除 装车方式、弃置场地、运距投标人自行考虑 渣土弃置费请投标人综合考虑，残值自行处置，综合考虑报价	项	1	2267.97	2267.97	0.00
2	041001001002	拆除现状铺装	拆除现状铺装，含基层（厚度综合考虑），基层保留处切割等措施综合考虑 装车方式、弃置场地、运距投标人自行考虑 渣土弃置费请投标人综合考虑，残值自行处置，综合考虑报价	项	1	127810.10	127810.10	0.00
3	041001001003	拆除混凝土路面	拆除混凝土路面，含基层（厚度综合考虑），，基层保留处切割等措施综合考虑 装车方式、弃置场地、运距投标人自行考虑 渣土弃置费请投标人综合考虑，残值自行处置，综合考虑报价	项	1	174380.61	174380.61	0.00
4	041001008001	现场排水渠清淤、池塘河道淤泥清理	现场排水渠清淤、池塘河道淤泥清理，清淤深度结合现场实际，清淤方式自行考虑。含表面杂物打捞清理，清淤前抽排水，清淤后回灌水等。淤泥晾晒、固化等。 淤泥装车方式、弃置场地、运距投标人自行考虑 渣土弃置费请投标人综合考虑，残值自行处置，综合考虑报价	项	1	582525.22	582525.22	0.00
5	041001007001	现状构筑物拆除	1.现状汽车维修台拆除、拆除水池、拆除19#旁景墙与水景、拆除5#-7#间连廊、拆除小桥、拆除花池、拆除围墙等现状构筑物拆除 2.结构形式详见现场。规格尺寸详见现场，综合考虑。 3.拆除后满足新建室外景观或绿化施工需要。 4.装车方式、弃置场地、运距投标人自行考虑 5. 渣土弃置费请投标人综合考虑	项	1	37305.01	37305.01	0.00
6	041001006001	拆除现状管道	1、拆除现状影响室外工程的各种管道及检查井。（含燃气部分） 2、垃圾外运，运距自行考虑 3、垃圾堆放自行考虑 4、消纳、保洁费 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	133792.24	133792.24	0.00
本页小计							1058081.15	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外拆除工程　　标段：　　第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011614001001	其他杂项拆除	1、各种杂项拆除，本项目范围内室外其他所有未单独列项的须拆除部分（如健身器材、51#室外物品等） 2、垃圾外运，运距自行考虑 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1	10445.27	10445.27	0.00
8	030101001001	安装拆除	1.名称:安装工程拆除 2.:包含配电箱、桥架、电管、电线、电缆、灯具、开关插座、水管、阀门、洁具、风管、风阀、风口、保温、支架、设备等所有明装设施拆除 3.:具有回收价值的材料考虑残值回收，回收价格自主报价，后期不做调整 4.:垃圾外运，运距自行考虑。投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费.垃圾堆放自行考虑	项	1	4293.02	4293.02	0.00
		A.16 绿化拆除工程			**1**	**145850.82**	**145850.82**	**0.00**
9	050101001001	砍伐乔木	1.砍伐乔木 2.结合现场综合考虑胸径冠幅等 3.砍伐、截断、运输、处置等，残值归施工单位 消纳、保洁费，垃圾堆放自行考虑	项	1	93551.86	93551.86	0.00
10	050101003001	砍挖灌木丛及根	1.砍挖灌木丛及根 2.结合现场综合考虑高度、地径等 3.砍伐、截断、运输、处置等，残值归施工单位 消纳、保洁费，垃圾堆放自行考虑	项	1	52298.96	52298.96	0.00
分部分项合计							1218670.26	0.00
本页小计							160589.11	0.00
合　　计							1218670.26	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外拆除工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	20839.26			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	18280.05			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	2559.21			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外拆除工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	19498.72			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外拆除工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	609.34			0.05%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	914.00			0.05～0.1%
合　计					41861.32			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：室外拆除工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	56345.76
1.1	社会保险费		3.8	47900.20
1.2	住房公积金		0.67	8445.56
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	118518.96
合　计				174864.72

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：加固工程　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	3#楼加固工程	985167.43	0.00	14367.43	34845.99
2	4#楼加固工程	1625338.40	0.00	23703.52	57489.24
3	5#楼加固工程	99374.29	0.00	1449.25	3514.93
4	6#楼加固工程	1387525.18	0.00	20235.31	49077.64
5	7#楼加固工程	113122.02	0.00	1649.74	4001.20
6	19#楼加固工程	16407690.21	0.00	239285.53	580350.32
7	51#楼加固工程	517647.18	0.00	7549.23	18309.51
合　计		21135864.71	0.00	308240.01	747588.83

未来软件编制　　2026年1月27日

表-03

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	801589.27	0.00
1.1	人工费	300034.23	
1.2	材料费	332316.48	
1.3	施工机具使用费	17040.33	
1.4	企业管理费	114150.51	
1.5	利润	38047.80	
2	措施项目	67388.07	0.00
2.1	单价措施项目费	38611.20	0.00
2.2	总价措施项目费	28776.87	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	14367.43	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	34845.99	—
5	税金	81344.10	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		985167.43	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 加固工程			1	801589.27	801589.27	0.00
		A.1 基础加固			1	64660.21	64660.21	0.00
		A.18.4 基础加固-扩大截面-砼基			1	10435.72	10435.72	0.00
1	011801004001	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的表面进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件的界面，应涂刷结构界面胶	m2	58.67	35.66	2092.17	0.00
2	010501003003	混凝土基础扩大截面	1.混凝土基础扩大截面（独立基础、条形基础、筏板基础、地梁等） 2.采用C20预拌微膨胀混凝土浇筑，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计 5.部位含墙加固墙根处	m3	10.27	812.42	8343.55	0.00
		A.18.3 基础加固-扩大截面-砖基			1	54224.49	54224.49	0.00
3	011801004014	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的表面进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件的界面，应涂刷结构界面胶	m2	7.05	35.66	251.40	0.00
4	010501001003	混凝土基础垫层	1.混凝土基础垫层 2.采用预拌C20混凝土浇筑 3.模板另计	m3	3.52	711.49	2504.44	0.00
5	010515001018	现浇构件钢筋	1.加固钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格12mm以内	t	0.761	6101.35	4643.13	0.00
本页小计							17834.69	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	010515001019	现浇构件钢筋	1.加固钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格25mm以内	t	0.227	4857.85	1102.73	0.00
7	010401001001	砖基础	地面以下采用MU25混凝土实心砖,Mb15水泥砂浆砌筑。	m3	14.21	706.24	10035.67	0.00
8	010503004002	圈梁	1.预拌混凝土（含混凝土销键） 2.采用预拌C35混凝土浇筑 3.模板另计	m3	4.09	710.84	2907.34	0.00
9	011810001026	植筋	1.规格：Φ6mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	210	5.01	1052.10	0.00
10	011810001025	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	350	16.74	5859.00	0.00
11	011810001030	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	526	49.18	25868.68	0.00
		A.18.4 柱加固			**1**	**100216.53**	**100216.53**	**0.00**
		A.1 柱加固-构件碳纤维加固			**1**	**94574.17**	**94574.17**	**0.00**
12	011801004009	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。	m2	79.2	4.77	377.78	0.00
13	011808001002	构件粘贴碳纤维布	1.柱面粘贴碳纤维布 2.层数：3T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等，构件角部打磨圆角处理等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶	m2	46	765.59	35217.14	0.00
14	011202001014	碳纤维表面糙化	1.最后一层碳纤维粘贴后，待碳纤维浸渍树脂胶完全固化，再涂刷结构胶一道，黏石英砂进行糙化，刷界面剂一遍	m2	46	27.30	1255.80	0.00
本页小计							83676.24	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	011202001015	柱表面砂浆防护	1.部位：柱加固（耐久性防护） 2.柱（加固）表面挂钢丝网后粉刷45mm聚合物砂浆防护;节点包钢表面挂钢丝网后粉刷45mm聚合物砂浆防护	m2	93.5	156.89	14669.22	0.00
16	011801004010	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。 部位为碳纤维加固节点区	m2	14.4	4.77	68.69	0.00
17	011801004011	钢材表面打毛	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）与原混凝土构件的粘合面应进行打毛处理 2.采用人工、砂轮、喷砂或高压水射流等技术进行打毛处理 3.打毛的纹路应与受力方向垂直 部位为碳纤维加固节点区	m2	14.4	104.48	1504.51	0.00
18	011806001003	构件包钢加固	1.柱加固处 2.采用外包型钢工艺，将扁钢箍(缀板)与角钢焊接,必须分段交错焊接 3.角钢、缀板规格详见图纸，含加强角钢箍，含变截面柱加固节点钢等 4.材料等级：Q355B 5.裁剪、折弯、钻孔、焊接制作及安装不含螺栓 锚栓费用 部位为碳纤维加固节点区	t	1.087	16593.84	18037.50	0.00
19	011806002003	包钢注胶	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）的先将钢骨架焊好,全部杆件缝隙边缘应在注胶前用密封胶密封,最后灌注结构胶。 2.拌胶的配比和操作严格按产品说明进行,灌胶嘴安装间距合适,灌胶顺序和操作要求规范,确保灌胶密实度符合规范要求。密实度在锚固区不小于90%,非锚固区不小于70%。 3.灌胶固化期间应严防受到干扰,严禁进行后续焊接。 4.密封胶、灌注胶采用A级品牌，改性环氧树脂胶粘剂 部位为碳纤维加固节点区	m2	14.4	727.12	10470.53	0.00
20	020509025001	M16高强螺杆	1.规格：M16 ，8.8级高强螺栓 2.穿梁塞胶与角钢拧紧，A级植筋胶 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含螺杆及螺帽费用，长度综合考虑 部位为碳纤维加固节点区	根	76	58.51	4446.76	0.00
本页小计							49197.21	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	020509025002	M16特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M16，6.8级特殊倒锥型化学锚栓 2. 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含特殊倒锥型锚栓及螺帽费用，长度综合考虑 部位为碳纤维加固节点区	根	144	59.21	8526.24	0.00
		A.18.9 柱耐久性防护			1	5642.36	5642.36	0.00
22	011202001019	柱耐久性防护	1.部位：框架柱（耐久性防护） 2.针对全部现状柱，在表面粉刷20mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	54.6	103.34	5642.36	0.00
		A.18 墙加固			1	299242.93	299242.93	0.00
23	011801005001	基层处理	1.高延性混凝土面层与墙体之间宜采用局部嵌缝等方式进行处理,嵌缝深度为10mm~15mm。每个嵌缝部位沿竖向剔不宜少于4条水平灰缝，沿水平向剔不宜少于3条竖向灰缝，缝部位宜按梅花状布置，相邻的嵌缝部位净间距不宜大于600mm 2.清理浮灰，原结构表面清洗	m2	607.41	68.01	41309.95	0.00
24	011803004001	高延性混凝土面层加固	1.墙体钢筋网高延性混凝土加固，采用45mm厚C50高延性混凝土面层（钢筋网另计） 2.压抹高延性混凝土面层前，应保持墙面湿润无明水后再压抹。高延性混凝土面层厚度大于 15mm 时，宜分层压抹，每层压抹厚度不宜超过15mm，后一道压抹应在前一道初期硬化时尽快进行施工，且前后两道压抹时间间隔不宜超过4h 3. 含钢筋固定发生的墙体钻孔及封堵、楼板钻孔及封堵。孔洞大小深度综合考虑、封堵做法详见图纸	m2	607.41	373.58	226916.23	0.00
25	011803003001	钢筋网(片)	1.钢筋网制作、绑扎（焊接）、安装 2.采用HRB400E级 3.墙体加固钢筋网、加强带钢筋、门窗洞口加强钢筋等	t	3.683	8421.60	31016.75	0.00
		A.1 梁加固			1	213975.57	213975.57	0.00
		A.18.7 粘贴钢板			1	116021.68	116021.68	0.00
本页小计							313411.53	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	011801004002	混凝土接触面处理	1)对较旧、脏的砼构件粘合面,应先用硬毛刷沾高效洗涤剂刷除表面油垢污物,用冷水冲洗再对粘合面进行打磨,除去2~3mm厚表层,直至完全露出新面,并用无油压缩空气吹除粉粒;处理后,若表面严重凹凸不平,可用高强树脂砂浆修补。 2)如果砼表面较新较干净,则可直接对粘合面进行打磨,去掉1~2mm厚表层,用压缩空气除去粉尘或用清水冲洗干净,待完全干燥后用脱脂棉蘸丙酮擦拭表面即可。	m2	72.34	28.42	2055.90	0.00
27	011801004003	钢材表面打毛	钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。	m2	72.34	104.48	7558.08	0.00
28	011807001002	构件粘贴钢板	1.梁粘钢加固 2.钢板厚度4mm，宽度≤100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 3.钢板放线定位、裁剪、折弯、配胶、粘贴等 4.钢材采用Q355B级，粘钢胶采用A级胶 5.工程量含钢压条下面的空隙应加胶粘钢垫板，垫板厚度同U型箍厚度。 不含螺栓、锚栓费用	m2	72.34	1177.59	85186.86	0.00
29	010516001001	M10特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M10，6.8级特殊倒锥形化学锚栓 2.钢板粘贴好后立即用特殊倒锥形胶粘型化学锚栓等临时固定,并适当加压,以使胶液刚从钢板边缘挤出为度。固化时不得有任何松动,并用做钢板的永久附加锚固。 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含化学锚栓及螺帽费用，长度综合考虑	根	688	17.25	11868.00	0.00
本页小计							106668.84	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	011405001006	钢材表面防腐处理	1.部位：梁加固 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.钢材(含粘钢、包钢、新增钢构件)表面防腐采用环氧富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆2遍+氯化橡胶面漆2遍,室内(室外)钢结构涂水性无机富锌底漆,厚度为40(50)×2μm,环氧云铁中间漆,厚度为40x2μm,氯化橡胶面漆(丙烯酸聚氨酯)厚度为40(50)×2μm(涂层厚度均指干膜厚度)。涂层干膜总厚度≥240(280)μm。底漆锌粉在干膜中的重量比≥80%。外露的钢构件,其面漆及防火涂料应采用室外型涂料。	m2	72.34	65.02	4703.55	0.00
31	011407005008	钢材表面防火涂料	1.部位：梁加固 2.粘钢表面涂刷膨胀型薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，梁1.5h	m2	72.34	64.27	4649.29	0.00
		A.18.4 梁全长扩大截面			**1**	**11970.99**	**11970.99**	**0.00**
32	011801004004	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除（如需钢筋焊接时，需将钢筋凿出。），后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶	m2	12.88	57.26	737.51	0.00
33	011804009001	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ6-12mm	根	398	3.83	1524.34	0.00
34	011804009002	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ14-25mm	根	12	15.00	180.00	0.00
35	011810001029	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	34	5.79	196.86	0.00
本页小计							11991.55	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	011810001027	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	56	16.74	937.44	0.00
37	011810001010	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	12	49.18	590.16	0.00
38	010515001014	混凝土梁扩大截面钢筋	1.混凝土梁扩大截面采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格综合考虑	t	0.224	5389.20	1207.18	0.00
39	011804002002	混凝土梁扩大截面	1.混凝土梁扩大截面 2.第Ⅳ类无收缩高强灌浆料，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计	m3	1.55	4256.45	6597.50	0.00
		A.18.8 梁构件-粘贴碳纤维材料			**1**	**44912.23**	**44912.23**	**0.00**
40	011801004012	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。	m2	67.08	4.77	319.97	0.00
41	011808001003	构件粘贴碳纤维布	1.梁底粘贴碳纤维布（仰贴） 2.层数：1T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶	m2	63.32	563.58	35685.89	0.00
42	011808001007	构件粘贴碳纤维布	1.梁底粘贴碳纤维布（仰贴） 2.层数：2T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶	m2	3.76	735.07	2763.86	0.00
43	011202001016	碳纤维表面糙化	1.最后一层碳纤维粘贴后，待碳纤维浸渍树脂胶完全固化，再涂刷结构胶一道，黏石英砂进行糙化，刷界面剂一遍	m2	67.08	27.30	1831.28	0.00
本页小计							49933.28	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011407005011	碳纤维表面防火涂料	1.部位：梁加固 2.碳纤维表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，梁1.5h	m2	67.08	64.27	4311.23	0.00
		A.18.9 梁耐久性防护			1	41070.67	41070.67	0.00
45	011202001017	梁耐久性防护	1.部位：框架梁（耐久性防护） 2.针对全部现状梁，在表面粉刷20mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	368.16	103.34	38045.65	0.00
46	010516004001	梁端纵筋锚固	1.梁端纵筋锚固不足处理 2.采用20mm厚钢板封锚焊接 3.梁断面积、纵筋规格、塞焊数量按大样做法综合考虑 4.焊接完成后刷防锈漆2道+挂钢丝网用25mm砂浆覆盖保护	端	6	504.17	3025.02	0.00
		A.1 板加固			1	123494.03	123494.03	0.00
		A.18.8 粘贴碳纤维材料			1	91543.01	91543.01	0.00
47	011801004007	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。	m2	95.02	4.77	453.25	0.00
48	011808001001	构件粘贴碳纤维布	1.板底粘贴碳纤维布（仰贴） 2.层数：1T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶	m2	77.6	563.58	43733.81	0.00
49	011202001013	碳纤维表面糙化	1.最后一层碳纤维粘贴后，待碳纤维浸渍树脂胶完全固化，再涂刷结构胶一道，黏石英砂进行糙化，刷界面剂一遍	m2	77.6	27.30	2118.48	0.00
50	011407005010	碳纤维表面防火涂料	1.部位：板加固 2.碳纤维表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，板1.0h	m2	77.6	43.54	3378.70	0.00
51	010516001003	M12特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M12，6.8级特殊倒锥形化学锚栓 2.植筋胶：A级植筋胶 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含化学锚栓及螺帽费用，长度综合考虑	根	312	26.87	8383.44	0.00
52	011806001002	构件包钢加固	1.部位：预制板加固支座 2.采用外包型钢工艺 3.角钢规格详见图纸 4.材料等级：Q235B 5.裁剪、折弯、钻孔、焊接制作及安装不含螺栓、锚栓费用	t	1.315	15998.59	21038.15	0.00
本页小计							124487.73	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
53	011801004008	钢材表面打毛	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）与原混凝土构件的粘合面应进行打毛处理 2.钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。	m2	17.42	104.48	1820.04	0.00
54	011806002002	包钢注乳胶水泥	1.外包钢钢构件与混凝土交界处缝隙边缘应在注胶前用合成树脂密封胶封闭 2.在设计规定的注胶位置钻孔，粘贴注胶嘴底座，并在适当位置布置排气孔 3.待封缝胶固化后，进行通气试压，若发现有漏气处，应重新封堵。 4.外包钢钢构件压力注乳胶水泥 5.试配乳胶水泥，并测定其初黏度；对加压注胶全过程实时控制，当排气孔冒出浆液时停止加压，并以环氧胶泥堵孔 6.注乳胶水泥施工结束后，应静置72h进行固化过程的养护 7.密封胶、乳胶水泥采用A级品牌	m2	17.42	486.39	8472.91	0.00
55	011405001009	钢材表面防腐处理	1.部位：预制板加固支座 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.钢材(含粘钢、包钢、新增钢构件)表面防腐采用环氧富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆2遍+氯化橡胶面漆2遍,室内(室外)钢结构涂水性无机富锌底漆,厚度为40(50)×2μm,环氧云铁中间漆,厚度为40x2μm,氯化橡胶面漆(丙烯酸聚氨酯)厚度为40(50)×2μm(涂层厚度均指干膜厚度)。涂层干膜总厚度≥240(280)μm。底漆锌粉在干膜中的重量比≥80%。外露的钢构件,其面漆及防火涂料应采用室外型涂料。	m2	17.42	79.55	1385.76	0.00
56	011407005012	钢结构表面防火涂料	1.部位：预制板加固支座 2.外包钢表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，板1.0h	m2	17.42	43.54	758.47	0.00
		A.18.9 板耐久性防护			**1**	**31951.02**	**31951.02**	**0.00**
57	011202001018	板耐久性防护	1.部位：框架板，预制板（耐久性防护） 2.针对全部现状板，在表面粉刷20mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	440.4	72.55	31951.02	0.00
本页小计							44388.20	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
分部分项合计							801589.27	0.00
58	011811002002	基础扩大截面模板	1.基础扩大截面模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	58.91	68.83	4054.78	0.00
59	011702008001	圈梁	1.圈梁 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	16.65	67.64	1126.21	0.00
60	011702001002	垫层模板	1.垫层 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	7.05	101.57	716.07	0.00
61	011811007002	梁扩大截面模板	1.梁扩大截面模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	22.64	129.64	2935.05	0.00
62	011701003006	加固脚手架	1.加固脚手架 2.搭设高度详见图纸综合考虑，含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求（如采用承插型盘扣脚手架），投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑，含高支模脚手架	项	1	29779.09	29779.09	0.00
单价措施合计							38611.20	0.00
本页小计							38611.20	0.00
合　　计							840200.47	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	14367.43			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	12603.01			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	1764.42			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	13443.21			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.04	336.08			0.04%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	630.15			0.05～0.1%
合　计					28776.87			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：3#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	34845.99
1.1	社会保险费		3.4	29545.23
1.2	住房公积金		0.61	5300.76
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	81344.10
合　计				116190.09

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1350174.65	0.00
1.1	人工费	475952.05	
1.2	材料费	605640.97	
1.3	施工机具使用费	27089.76	
1.4	企业管理费	181112.95	
1.5	利润	60378.92	
2	措施项目	83472.26	0.00
2.1	单价措施项目费	35995.91	0.00
2.2	总价措施项目费	47476.35	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	23703.52	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	57489.24	—
5	税金	134202.25	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		1625338.40	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 加固工程			1	1350174.65	1350174.65	0.00
		A.1 基础加固			1	168162.71	168162.71	0.00
		A.18.4 基础加固-扩大截面-砼基			1	168162.71	168162.71	0.00
1	011801004001	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的表面进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件的界面，应涂刷结构界面胶	m2	222.16	35.66	7922.23	0.00
2	010501003003	混凝土基础扩大截面	1.混凝土基础扩大截面（独立基础、条形基础、筏板基础、地梁等） 2.采用C20预拌微膨胀混凝土浇筑，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计 5.部位含墙加固墙根处	m3	69.21	812.42	56227.59	0.00
3	010501001003	混凝土基础垫层	1.混凝土基础垫层 2.采用预拌C20混凝土浇筑 3.模板另计	m3	6.81	711.49	4845.25	0.00
4	010515001018	现浇构件钢筋	1.加固钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格12mm以内	t	2.59	6101.33	15802.44	0.00
5	011810001025	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	4980	16.74	83365.20	0.00
		A.18 墙加固			1	793215.76	793215.76	0.00
本页小计							168162.71	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011801005001	基层处理	1.高延性混凝土面层与墙体之间宜采用局部嵌缝等方式进行处理,嵌缝深度为10mm~15mm。每个嵌缝部位沿竖向剔不宜少于4条水平灰缝，沿水平向剔不宜少于3条竖向灰缝，缝部位宜按梅花状布置，相邻的嵌缝部位净间距不宜大于600mm 2.清理浮灰，原结构表面清洗	m2	1579.32	68.01	107409.55	0.00
7	011803004001	高延性混凝土面层加固	1.墙体钢筋网高延性混凝土加固，采用45mm厚C50高延性混凝土面层（钢筋网另计） 2.压抹高延性混凝土面层前，应保持墙面湿润无明水后再压抹。高延性混凝土面层厚度大于 15mm 时，宜分层压抹，每层压抹厚度不宜超过15mm，后一道压抹应在前一道初期硬化时尽快进行施工，且前后两道压抹时间间隔不宜超过4h 3. 含钢筋固定发生的墙体钻孔及封堵、楼板钻孔及封堵。孔洞大小深度综合考虑、封堵做法详见图纸	m2	1579.32	376.47	594566.60	0.00
8	011803003001	钢筋网(片)	1.钢筋网制作、绑扎（焊接）、安装 2.采用HRB400E级 3.墙体加固钢筋网、加强带钢筋、门窗洞口加强钢筋等	t	10.834	8421.60	91239.61	0.00
		A.1 梁加固			**1**	**68388.01**	**68388.01**	**0.00**
		A.18.7 粘贴钢板			**1**	**5953.34**	**5953.34**	**0.00**
9	011801004002	混凝土接触面处理	1)对较旧、脏的砼构件粘合面,应先用硬毛刷沾高效洗涤剂刷除表面油垢污物,用冷水冲洗再对粘合面进行打磨,除去2~3mm厚表层,直至完全露出新面,并用无油压缩空气吹除粉粒;处理后,若表面严重凹凸不平,可用高强树脂砂浆修补。 2)如果砼表面较新较干净,则可直接对粘合面进行打磨,去掉1~2mm厚表层,用压缩空气除去粉尘或用清水冲洗干净,待完全干燥后用脱脂棉蘸丙酮擦拭表面即可。	m2	3.7	28.42	105.15	0.00
10	011801004003	钢材表面打毛	钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。	m2	3.7	104.48	386.58	0.00
本页小计							793707.49	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011807001001	构件粘贴钢板	1.梁粘钢加固 2.钢板厚度5mm，宽度＞100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 3.钢板放线定位、裁剪、折弯、配胶、粘贴等 4.钢材采用Q355B级，粘钢胶采用A级胶不含螺栓锚栓费用	m2	3.7	915.34	3386.76	0.00
12	010516001004	M10特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M10，6.8级特殊倒锥形化学锚栓 2.钢板粘贴好后立即用特殊倒锥形胶粘型化学锚栓等临时固定,并适当加压,以使胶液刚从钢板边缘挤出为度。固化时不得有任何松动,并用做钢板的永久附加锚固。 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含化学锚栓及螺帽费用，长度综合考虑	根	92	17.25	1587.00	0.00
13	011405001006	钢材表面防腐处理	1.部位：梁加固 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.钢材(含粘钢、包钢、新增钢构件)表面防腐采用环氧富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆2遍+氯化橡胶面漆2遍,室内(室外)钢结构涂水性无机富锌底漆,厚度为40(50)×2μm,环氧云铁中间漆,厚度为40x2μm,氯化橡胶面漆(丙烯酸聚氨酯)厚度为40(50)×2μm(涂层厚度均指干膜厚度)。涂层干膜总厚度≥240(280)μm。底漆锌粉在干膜中的重量比≥80%。	m2	3.7	67.58	250.05	0.00
14	011407005008	钢材表面防火涂料	1.部位：梁加固 2.粘钢表面涂刷膨胀型薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，梁1.5h	m2	3.7	64.27	237.80	0.00
		A.18.4 梁全长扩大截面			**1**	**39771.17**	**39771.17**	**0.00**
本页小计							5461.61	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	011801004004	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除（如需钢筋焊接时，需将钢筋凿出。），后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶	m2	30.36	57.26	1738.41	0.00
16	011804009001	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ6-12mm	根	864	3.83	3309.12	0.00
17	011804009002	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ14-25mm	根	192	15.00	2880.00	0.00
18	011810001029	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	270	5.79	1563.30	0.00
19	011810001010	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	144	49.18	7081.92	0.00
20	011810001009	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	48	79.22	3802.56	0.00
21	010515001014	混凝土梁扩大截面钢筋	1.混凝土梁扩大截面采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格综合考虑	t	1.081	5421.23	5860.35	0.00
本页小计							26235.66	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	011804002002	混凝土梁扩大截面	1.混凝土梁扩大截面 2.第Ⅳ类无收缩高强灌浆料，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计	m3	3.18	4256.45	13535.51	0.00
		A.18.9 梁耐久性防护			1	22663.50	22663.50	0.00
23	011202001017	梁耐久性防护	1.部位：框架梁（耐久性防护） 2.针对全部现状梁，在表面粉刷20mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	219.31	103.34	22663.50	0.00
		A.1 板加固			1	320408.17	320408.17	0.00
		A.6.4 钢梁加固			1	20669.01	20669.01	0.00
24	010604001002	板下钢梁加固	1.板下钢梁加固，钢梁规格详见图纸 2.钢材材质均为Q355B 3.钢梁制作、运输、拼装焊接 4.单根重量综合考虑	t	0.591	8731.86	5160.53	0.00
25	010606013005	埋件板及连接板	1.埋件板及连接板等 2.钢材材质均为Q355B 3.钢材制作、运输、拼装焊接	t	0.234	11190.88	2618.67	0.00
26	011801004005	钢材表面打毛	1.钢梁翼缘、埋板与原混凝土构件的粘合面应进行打毛处理 2.钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。	m2	4.57	104.48	477.47	0.00
27	011202001012	钢梁注胶	1.钢梁翼缘、埋板与混凝土交界处缝隙边缘应在注胶前用合成树脂密封胶封闭 2.在设计规定的注胶位置钻孔，粘贴注胶嘴底座，并在适当位置布置排气孔 3.待封缝胶固化后，进行通气试压，若发现有漏气处，应重新封堵。 4.钢梁翼缘、埋板压力注胶 5.试配灌注胶，并测定其初黏度；对加压注胶全过程实时控制，当排气孔冒出浆液时停止加压，并以环氧胶泥堵孔 6.注胶施工结束后，应静置72h进行固化过程的养护 7.密封胶、灌注胶采用A级品牌，改性环氧树脂胶粘剂	m2	4.57	727.12	3322.94	0.00
28	011801004006	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。 部位为节点区	m2	4.57	4.77	21.80	0.00
本页小计							47800.42	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	010516001002	M16对拉螺栓	1.部位：钢梁连接节点处 2.规格：8.8级 M16对拉螺栓 3.含螺杆及螺帽费用，长度综合考虑	根	56	57.71	3231.76	0.00
30	011405001007	钢材表面防腐处理	1.部位：板下钢梁 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.防腐采用环氧铁红底漆2遍(共60μm干膜厚度)+环氧云铁中间漆1遍(共80μm)+环氧丙烯酸面漆3遍(共100μm)	m2	23.78	66.09	1571.62	0.00
31	011407005009	钢结构表面防火涂料	1.部位：板下钢梁 2.钢结构表面涂刷膨胀型(薄型) 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，钢梁1.5h	m2	23.78	64.27	1528.34	0.00
32	011801007002	人工凿墙面洞	1.钢梁埋件板处砖墙需人工凿洞（洞大小综合考虑）。后用灌浆料替换浇筑 2.尺寸：高250×宽450,梁垫配筋上下各2C12,箍筋C8@200	个	14	195.42	2735.88	0.00
		A.18.8 粘贴碳纤维材料			**1**	**235268.89**	**235268.89**	**0.00**
33	011801004007	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。	m2	253.28	4.77	1208.15	0.00
34	011808001001	构件粘贴碳纤维布	1.板底粘贴碳纤维布（仰贴） 2.层数：1T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶	m2	211.98	563.58	119467.69	0.00
35	011202001013	碳纤维表面糙化	1.最后一层碳纤维粘贴后，待碳纤维浸渍树脂胶完全固化，再涂刷结构胶一道，黏石英砂进行糙化，刷界面剂一遍	m2	211.98	27.30	5787.05	0.00
36	011407005010	碳纤维表面防火涂料	1.部位：板加固 2.碳纤维表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，板1.0h	m2	211.98	43.54	9229.61	0.00
37	010516001003	M12特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M12，6.8级特殊倒锥形化学锚栓 2.植筋胶：A级植筋胶 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含化学锚栓及螺帽费用，长度综合考虑	根	752	26.87	20206.24	0.00
本页小计							164966.34	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011806001002	构件包钢加固	1.部位为：预制板加固支座 2.采用外包型钢工艺 3.角钢规格详见图纸 4.材料等级：Q235B 5.裁剪、折弯、钻孔、焊接制作及安装不含螺栓、锚栓费用	t	3.118	15998.59	49883.60	0.00
39	011801004008	钢材表面打毛	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）与原混凝土构件的粘合面应进行打毛处理 2.钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。	m2	41.3	104.48	4315.02	0.00
40	011806002002	包钢注乳胶水泥	1.外包钢钢构件与混凝土交界处缝隙边缘应在注胶前用合成树脂密封胶封闭 2.在设计规定的注胶位置钻孔，粘贴注胶嘴底座，并在适当位置布置排气孔 3.待封缝胶固化后，进行通气试压，若发现有漏气处，应重新封堵。 4.外包钢钢构件压力注乳胶水泥 5.试配乳胶水泥，并测定其初黏度；对加压注胶全过程实时控制，当排气孔冒出浆液时停止加压，并以环氧胶泥堵孔 6.注乳胶水泥施工结束后，应静置72h进行固化过程的养护 7.密封胶、乳胶水泥采用A级品牌	m2	41.3	486.39	20087.91	0.00
41	011405001009	钢材表面防腐处理	1.部位：预制板加固支座 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.钢材(含粘钢、包钢、新增钢构件)表面防腐采用环氧富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆2遍+氯化橡胶面漆2遍,室内(室外)钢结构涂水性无机富锌底漆,厚度为40(50)×2μm,环氧云铁中间漆,厚度为40x2μm,氯化橡胶面漆(丙烯酸聚氨酯)厚度为40(50)×2μm(涂层厚度均指干膜厚度)。涂层干膜总厚度≥240(280)μm。底漆锌粉在干膜中的重量比≥80%。	m2	41.3	79.55	3285.42	0.00
42	011407005012	钢结构表面防火涂料	1.部位：预制板加固支座 2.外包钢表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，板1.0h	m2	41.3	43.54	1798.20	0.00
本页小计							79370.15	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.18.9 板耐久性防护			1	64470.27	64470.27	0.00
43	011202001018	板耐久性防护	1.部位：框架板，预制板（耐久性防护） 2.针对全部现状板，在表面粉刷15mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	731.37	88.15	64470.27	0.00
分部分项合计							1350174.65	0.00
44	011811002002	基础扩大截面模板	1.基础扩大截面模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	286.03	68.83	19687.44	0.00
45	011702001002	垫层模板	1.垫层 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	14.46	101.57	1468.70	0.00
46	011811007002	梁扩大截面模板	1.梁扩大截面模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	40.73	129.64	5280.24	0.00
47	011701003005	加固脚手架	1.加固脚手架 2.搭设高度详见图纸综合考虑，含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求（如采用承插型盘扣脚手架），投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑，含高支模脚手架	项	1	9559.53	9559.53	0.00
单价措施合计							35995.91	0.00
本页小计							100466.18	0.00
合　　计							1386170.56	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	23703.52			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	20792.56			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	2910.96			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	22178.73			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.04	554.47			0.04%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	1039.63			0.05～0.1%
合　计					47476.35			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：4#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	57489.24
1.1	社会保险费		3.4	48743.99
1.2	住房公积金		0.61	8745.25
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	134202.25
合　计				191691.49

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：5#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	82019.28	0.00
1.1	人工费	24618.23	
1.2	材料费	44075.26	
1.3	施工机具使用费	1019.52	
1.4	企业管理费	9229.45	
1.5	利润	3076.84	
2	措施项目	5634.86	0.00
2.1	单价措施项目费	2732.13	0.00
2.2	总价措施项目费	2902.73	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1449.25	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	3514.93	—
5	税金	8205.22	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		99374.29	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼加固工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 加固工程			1	82019.28	82019.28	0.00
		A.1 基础加固			1	4542.99	4542.99	0.00
		A.18.4 基础加固-扩大截面-砼基			1	4542.99	4542.99	0.00
1	011801004014	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的表面进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件的界面，应涂刷结构界面胶	m2	25.56	35.66	911.47	0.00
2	010501003001	混凝土基础扩大截面	1.混凝土基础扩大截面（独立基础、条形基础、筏板基础、地梁等） 2.采用C20预拌微膨胀混凝土浇筑，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计 5.部位含墙加固墙根处	m3	4.47	812.42	3631.52	0.00
		A.18.4 柱加固			1	3284.20	3284.20	0.00
		A.1 柱加固-扩大截面			1	3284.20	3284.20	0.00
3	011801004013	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的表面进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件的界面，应涂刷结构界面胶	m2	1.89	35.66	67.40	0.00
4	011804001002	混凝土柱扩大截面	1.混凝土柱扩大截面 2.第Ⅳ类无收缩高强灌浆料，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计	m3	0.57	4093.08	2333.06	0.00
本页小计							6943.45	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼加固工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	010515001015	混凝土柱扩大截面钢筋	1.混凝土柱扩大截面钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格综合考虑	t	0.06	5948.66	356.92	0.00
6	011810001018	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	38	5.79	220.02	0.00
7	011810001019	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	8	23.01	184.08	0.00
8	011810001020	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	8	15.34	122.72	0.00
		A.18 墙加固			**1**	**68783.59**	**68783.59**	**0.00**
9	011801005001	基层处理	1.高延性混凝土面层与墙体之间宜采用局部嵌缝等方式进行处理,嵌缝深度为10mm~15mm。每个嵌缝部位沿竖向剔不宜少于4条水平灰缝，沿水平向剔不宜少于3条竖向灰缝，缝部位宜按梅花状布置，相邻的嵌缝部位净间距不宜大于600mm 2.清理浮灰，原结构表面清洗	m2	136.6	68.01	9290.17	0.00
10	011803004001	高延性混凝土面层加固	1.墙体钢筋网高延性混凝土加固，采用45mm厚C50高延性混凝土面层（钢筋网另计） 2.压抹高延性混凝土面层前，应保持墙面湿润无明水后再压抹。高延性混凝土面层厚度大于 15mm 时，宜分层压抹，每层压抹厚度不宜超过15mm，后一道压抹应在前一道初期硬化时尽快进行施工，且前后两道压抹时间间隔不宜超过4h 3. 含钢筋固定发生的墙体钻孔及封堵、楼板钻孔及封堵。孔洞大小深度综合考虑、封堵做法详见图纸	m2	136.6	361.80	49421.88	0.00
本页小计							59595.79	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼加固工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011803003001	钢筋网(片)	1.钢筋网制作、绑扎（焊接）、安装 2.采用HRB400E级 3.墙体加固钢筋网、加强带钢筋、门窗洞口加强钢筋等	t	1.216	8282.52	10071.54	0.00
		A.18.9 耐久性防护			**1**	**5408.50**	**5408.50**	**0.00**
12	011202001001	梁耐久性防护	1.部位：框架梁（耐久性防护） 2.针对全部现状梁，在表面粉刷20mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	2.05	102.12	209.35	0.00
13	011202001002	板耐久性防护	1.部位：框架板，预制板（耐久性防护） 2.针对全部现状板，在表面粉刷15mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	59.48	87.41	5199.15	0.00
分部分项合计							82019.28	0.00
14	011811002002	基础扩大截面模板	1.基础扩大截面模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	25.56	68.83	1759.29	0.00
15	011811005001	柱扩大截面模板	1.柱扩大截面模板 2.2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	7.05	121.54	856.86	0.00
16	011701003005	加固脚手架	1.加固脚手架 2.搭设高度详见图纸综合考虑，含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求（如采用承插型盘扣脚手架），投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑，含高支模脚手架	项	1	115.98	115.98	0.00
单价措施合计							2732.13	0.00
本页小计							18212.17	0.00
合　　计							84751.41	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼加固工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	1449.25			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	1271.27			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	177.98			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼加固工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	1356.02			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼加固工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.04	33.90			0.04%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	63.56			0.05～0.1%
合　计					2902.73			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：5#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	3514.93
1.1	社会保险费		3.4	2980.24
1.2	住房公积金		0.61	534.69
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	8205.22
合　计				11720.15

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1147992.71	0.00
1.1	人工费	416054.45	
1.2	材料费	497646.96	
1.3	施工机具使用费	23348.79	
1.4	企业管理费	158203.68	
1.5	利润	52738.84	
2	措施项目	75888.53	0.00
2.1	单价措施项目费	35358.75	0.00
2.2	总价措施项目费	40529.78	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	20235.31	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	49077.64	—
5	税金	114566.30	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		1387525.18	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 加固工程			1	1147992.71	1147992.71	0.00
		A.1 基础加固			1	172961.36	172961.36	0.00
		A.18.4 基础加固-扩大截面-砼基			1	172961.36	172961.36	0.00
1	011801004001	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除（如需钢筋焊接时，需将钢筋凿出。），后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶	m2	222.16	57.26	12720.88	0.00
2	010501003003	混凝土基础扩大截面	1.混凝土基础扩大截面（独立基础、条形基础、筏板基础、地梁等） 2.采用C20预拌微膨胀混凝土浇筑，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计 5.部位含墙加固墙根处	m3	69.21	812.42	56227.59	0.00
3	010501001003	混凝土基础垫层	1.混凝土基础垫层 2.采用预拌C20混凝土浇筑 3.模板另计	m3	6.81	711.49	4845.25	0.00
4	010515001018	现浇构件钢筋	1.加固钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格12mm以内	t	2.59	6101.33	15802.44	0.00
5	011810001025	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	4980	16.74	83365.20	0.00
		A.18 墙加固			1	602791.86	602791.86	0.00
本页小计							172961.36	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011801005001	基层处理	1.高延性混凝土面层与墙体之间宜采用局部嵌缝等方式进行处理,嵌缝深度为10mm~15mm。每个嵌缝部位沿竖向剔不宜少于4条水平灰缝，沿水平向剔不宜少于3条竖向灰缝，缝部位宜按梅花状布置，相邻的嵌缝部位净间距不宜大于600mm 2.清理浮灰，原结构表面清洗	m2	1208.34	68.01	82179.20	0.00
7	011803004001	高延性混凝土面层加固	1.墙体钢筋网高延性混凝土加固，采用45mm厚C50高延性混凝土面层（钢筋网另计） 2.压抹高延性混凝土面层前，应保持墙面湿润无明水后再压抹。高延性混凝土面层厚度大于 15mm 时，宜分层压抹，每层压抹厚度不宜超过15mm，后一道压抹应在前一道初期硬化时尽快进行施工，且前后两道压抹时间间隔不宜超过4h 3. 含钢筋固定发生的墙体钻孔及封堵、楼板钻孔及封堵。孔洞大小深度综合考虑、封堵做法详见图纸	m2	1208.34	373.03	450747.07	0.00
8	011803003001	钢筋网(片)	1.钢筋网制作、绑扎（焊接）、安装 2.采用HRB400E级 3.墙体加固钢筋网、加强带钢筋、门窗洞口加强钢筋等	t	8.296	8421.60	69865.59	0.00
		A.1 梁加固			**1**	**68388.01**	**68388.01**	**0.00**
		A.18.7 粘贴钢板			**1**	**5953.34**	**5953.34**	**0.00**
9	011801004002	混凝土接触面处理	1)对较旧、脏的砼构件粘合面,应先用硬毛刷沾高效洗涤剂刷除表面油垢污物,用冷水冲洗再对粘合面进行打磨,除去2~3mm厚表层,直至完全露出新面,并用无油压缩空气吹除粉粒;处理后,若表面严重凹凸不平,可用高强树脂砂浆修补。 2)如果砼表面较新较干净,则可直接对粘合面进行打磨,去掉1~2mm厚表层,用压缩空气除去粉尘或用清水冲洗干净,待完全干燥后用脱脂棉蘸丙酮擦拭表面即可。	m2	3.7	28.42	105.15	0.00
10	011801004003	钢材表面打毛	钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。	m2	3.7	104.48	386.58	0.00
本页小计							603283.59	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011807001001	构件粘贴钢板	1.梁粘钢加固 2.钢板厚度5mm，宽度＞100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 3.钢板放线定位、裁剪、折弯、配胶、粘贴等 4.钢材采用Q355B级，粘钢胶采用A级胶不含螺栓、锚栓费用	m2	3.7	915.34	3386.76	0.00
12	010516001004	M10特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M10，6.8级特殊倒锥形化学锚栓 2.钢板粘贴好后立即用特殊倒锥形胶粘型化学锚栓等临时固定,并适当加压,以使胶液刚从钢板边缘挤出为度。固化时不得有任何松动,并用做钢板的永久附加锚固。 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含化学锚栓及螺帽费用，长度综合考虑	根	92	17.25	1587.00	0.00
13	011405001006	钢材表面防腐处理	1.部位：梁加固 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.钢材(含粘钢、包钢、新增钢构件)表面防腐采用环氧富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆2遍+氯化橡胶面漆2遍,室内(室外)钢结构涂水性无机富锌底漆,厚度为40(50)×2μm,环氧云铁中间漆,厚度为40x2μm,氯化橡胶面漆(丙烯酸聚氨酯)厚度为40(50)×2μm(涂层厚度均指干膜厚度)。涂层干膜总厚度≥240(280)μm。底漆锌粉在干膜中的重量比≥80%。外露的钢构件,其面漆及防火涂料应采用室外型涂料。	m2	3.7	67.58	250.05	0.00
14	011407005008	钢材表面防火涂料	1.部位：梁加固 2.粘钢表面涂刷膨胀型薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，梁1.5h	m2	3.7	64.27	237.80	0.00
		A.18.4 梁全长扩大截面			**1**	**39771.17**	**39771.17**	**0.00**
本页小计							5461.61	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	011801004004	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除（如需钢筋焊接时，需将钢筋凿出。），后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶	m2	30.36	57.26	1738.41	0.00
16	011804009001	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ6-12mm	根	864	3.83	3309.12	0.00
17	011804009002	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ14-25mm	根	192	15.00	2880.00	0.00
18	011810001029	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	270	5.79	1563.30	0.00
19	011810001010	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	144	49.18	7081.92	0.00
20	011810001009	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	48	79.22	3802.56	0.00
21	010515001014	混凝土梁扩大截面钢筋	1.混凝土梁扩大截面采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格综合考虑	t	1.081	5421.23	5860.35	0.00
本页小计							26235.66	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	011804002002	混凝土梁扩大截面	1.混凝土梁扩大截面 2.第Ⅳ类无收缩高强灌浆料，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计	m3	3.18	4256.45	13535.51	0.00
		A.18.9 梁耐久性防护			1	22663.50	22663.50	0.00
23	011202001017	梁耐久性防护	1.部位：框架梁（耐久性防护） 2.针对全部现状梁，在表面粉刷20mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	219.31	103.34	22663.50	0.00
		A.1 板加固			1	303851.48	303851.48	0.00
		A.6.4 钢梁加固			1	4112.32	4112.32	0.00
24	010604001002	板下钢梁加固	1.板下钢梁加固，钢梁规格详见图纸 2.钢材材质均为Q355B 3.钢梁制作、运输、拼装焊接 4.单根重量综合考虑	t	0.067	8731.86	585.03	0.00
25	010606013005	埋件板及连接板	1.埋件板及连接板等 2.钢材材质均为Q355B 3.钢材制作、运输、拼装焊接	t	0.066	11190.88	738.60	0.00
26	011801004005	钢材表面打毛	1.钢梁翼缘、埋板与原混凝土构件的粘合面应进行打毛处理 2.钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。	m2	0.82	104.48	85.67	0.00
27	011202001012	钢梁注胶	1.钢梁翼缘、埋板与混凝土交界处缝隙边缘应在注胶前用合成树脂密封胶封闭 2.在设计规定的注胶位置钻孔，粘贴注胶嘴底座，并在适当位置布置排气孔 3.待封缝胶固化后，进行通气试压，若发现有漏气处，应重新封堵。 4.钢梁翼缘、埋板压力注胶 5.试配灌注胶，并测定其初黏度；对加压注胶全过程实时控制，当排气孔冒出浆液时停止加压，并以环氧胶泥堵孔 6.注胶施工结束后，应静置72h进行固化过程的养护 7.密封胶、灌注胶采用A级品牌，改性环氧树脂胶粘剂	m2	0.82	727.12	596.24	0.00
28	011801004006	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。 部位为节点处	m2	0.82	4.77	3.91	0.00
本页小计							38208.46	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	010516001002	M16对拉螺栓	1.部位：钢梁连接节点处 2.规格：8.8级 M16对拉螺栓 3.含螺杆及螺帽费用，长度综合考虑	根	16	57.71	923.36	0.00
30	011405001007	钢材表面防腐处理	1.部位：板下钢梁 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.防腐采用环氧铁红底漆2遍(共60μm干膜厚度)+环氧云铁中间漆1遍(共80μm)+环氧丙烯酸面漆3遍(共100μm)	m2	2.98	69.26	206.39	0.00
31	011407005009	钢结构表面防火涂料	1.部位：板下钢梁 2.钢结构表面涂刷膨胀型(薄型) 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，钢梁1.5h	m2	2.98	64.27	191.52	0.00
32	011801007002	人工凿墙面洞	1.钢梁埋件板处砖墙需人工凿洞（尺寸详见图纸）。后用灌浆料替换浇筑 2.尺寸：高250×宽450,梁垫配筋上下各2C12,箍筋C8@200	个	4	195.40	781.60	0.00
		A.18.8 粘贴碳纤维材料			**1**	**235268.89**	**235268.89**	**0.00**
33	011801004007	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。	m2	253.28	4.77	1208.15	0.00
34	011808001001	构件粘贴碳纤维布	1.板底粘贴碳纤维布（仰贴） 2.层数：1T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶	m2	211.98	563.58	119467.69	0.00
35	011202001013	碳纤维表面糙化	1.最后一层碳纤维粘贴后，待碳纤维浸渍树脂胶完全固化，再涂刷结构胶一道，黏石英砂进行糙化，刷界面剂一遍	m2	211.98	27.30	5787.05	0.00
36	011407005010	碳纤维表面防火涂料	1.部位：板加固 2.碳纤维表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，板1.0h	m2	211.98	43.54	9229.61	0.00
37	010516001003	M12特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M12，6.8级特殊倒锥形化学锚栓 2.植筋胶：A级植筋胶 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含化学锚栓及螺帽费用，长度综合考虑	根	752	26.87	20206.24	0.00
本页小计							158001.61	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011806001002	构件包钢加固	1.部位为：预制板加固支座 2.采用外包型钢工艺 3.角钢规格详见图纸 4.材料等级：Q235B 5.裁剪、折弯、钻孔、焊接制作及安装不含螺栓、锚栓费用	t	3.118	15998.59	49883.60	0.00
39	011801004008	钢材表面打毛	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）与原混凝土构件的粘合面应进行打毛处理 2.钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。	m2	41.3	104.48	4315.02	0.00
40	011806002002	包钢注乳胶水泥	1.外包钢钢构件与混凝土交界处缝隙边缘应在注胶前用合成树脂密封胶封闭 2.在设计规定的注胶位置钻孔，粘贴注胶嘴底座，并在适当位置布置排气孔 3.待封缝胶固化后，进行通气试压，若发现有漏气处，应重新封堵。 4.外包钢钢构件压力注乳胶水泥 5.试配乳胶水泥，并测定其初黏度；对加压注胶全过程实时控制，当排气孔冒出浆液时停止加压，并以环氧胶泥堵孔 6.注乳胶水泥施工结束后，应静置72h进行固化过程的养护 7.密封胶、乳胶水泥采用A级品牌	m2	41.3	486.39	20087.91	0.00
41	011405001009	钢材表面防腐处理	1.部位：预制板加固支座 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.钢材(含粘钢、包钢、新增钢构件)表面防腐采用环氧富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆2遍+氯化橡胶面漆2遍,室内(室外)钢结构涂水性无机富锌底漆,厚度为40(50)×2μm,环氧云铁中间漆,厚度为40x2μm,氯化橡胶面漆(丙烯酸聚氨酯)厚度为40(50)×2μm(涂层厚度均指干膜厚度)。涂层干膜总厚度≥240(280)μm。底漆锌粉在干膜中的重量比≥80%。	m2	41.3	79.55	3285.42	0.00
42	011407005012	钢结构表面防火涂料	1.部位：预制板加固支座 2.外包钢表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，板1.0h	m2	41.3	43.54	1798.20	0.00
本页小计							79370.15	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.18.9 板耐久性防护			1	64470.27	64470.27	0.00
43	011202001018	板耐久性防护	1.部位：框架板，预制板（耐久性防护） 2.针对全部现状板，在表面粉刷15mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	731.37	88.15	64470.27	0.00
分部分项合计							1147992.71	0.00
44	011811002002	基础扩大截面模板	1.基础扩大截面模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	286.03	68.83	19687.44	0.00
45	011702001002	垫层模板	1.垫层 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	14.46	101.57	1468.70	0.00
46	011811007002	梁扩大截面模板	1.梁扩大截面模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	38.48	129.64	4988.55	0.00
47	011701003005	加固脚手架	1.加固脚手架 2.搭设高度详见图纸综合考虑，含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求（如采用承插型盘扣脚手架），投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑，含高支模脚手架	项	1	9214.06	9214.06	0.00
单价措施合计							35358.75	0.00
本页小计							99829.02	0.00
合　　计							1183351.46	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	20235.31			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	17750.27			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	2485.04			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	18933.62			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.04	473.34			0.04%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	887.51			0.05～0.1%
合　计					40529.78			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：6#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	49077.64
1.1	社会保险费		3.4	41611.96
1.2	住房公积金		0.61	7465.68
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	114566.30
合　计				163643.94

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：7#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	93350.15	0.00
1.1	人工费	27805.68	
1.2	材料费	50462.14	
1.3	施工机具使用费	1173.18	
1.4	企业管理费	10431.48	
1.5	利润	3477.70	
2	措施项目	6430.32	0.00
2.1	单价措施项目费	3126.01	0.00
2.2	总价措施项目费	3304.31	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1649.74	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	4001.20	—
5	税金	9340.35	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		113122.02	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼加固工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 加固工程			1	93350.15	93350.15	0.00
		A.1 基础加固			1	5507.00	5507.00	0.00
		A.18.4 基础加固-扩大截面-砼基			1	5507.00	5507.00	0.00
1	011801004014	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的表面进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件的界面，应涂刷结构界面胶	m2	30.95	35.66	1103.68	0.00
2	010501003001	混凝土基础扩大截面	1.混凝土基础扩大截面（独立基础、条形基础、筏板基础、地梁等） 2.采用C20预拌微膨胀混凝土浇筑，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计 5.部位含墙加固墙根处	m3	5.42	812.42	4403.32	0.00
		A.18.4 柱加固			1	3284.20	3284.20	0.00
		A.1 柱加固-扩大截面			1	3284.20	3284.20	0.00
3	011801004013	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的表面进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件的界面，应涂刷结构界面胶	m2	1.89	35.66	67.40	0.00
4	011804001002	混凝土柱扩大截面	1.混凝土柱扩大截面 2.第Ⅳ类无收缩高强灌浆料，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计	m3	0.57	4093.08	2333.06	0.00
本页小计							7907.46	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼加固工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	010515001015	混凝土柱扩大截面钢筋	1.混凝土柱扩大截面钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格综合考虑	t	0.06	5948.66	356.92	0.00
6	011810001001	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	38	5.79	220.02	0.00
7	011810001002	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	8	23.01	184.08	0.00
8	011810001003	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	8	15.34	122.72	0.00
		A.18 墙加固			1	82279.52	82279.52	0.00
9	011801005001	基层处理	1.高延性混凝土面层与墙体之间宜采用局部嵌缝等方式进行处理,嵌缝深度为10mm~15mm。每个嵌缝部位沿竖向剔不宜少于4条水平灰缝，沿水平向剔不宜少于3条竖向灰缝，缝部位宜按梅花状布置，相邻的嵌缝部位净间距不宜大于600mm 2.清理浮灰，原结构表面清洗	m2	163.56	68.01	11123.72	0.00
10	011803004001	高延性混凝土面层加固	1.墙体钢筋网高延性混凝土加固，采用45mm厚C50高延性混凝土面层（钢筋网另计） 2.压抹高延性混凝土面层前，应保持墙面湿润无明水后再压抹。高延性混凝土面层厚度大于 15mm 时，宜分层压抹，每层压抹厚度不宜超过15mm，后一道压抹应在前一道初期硬化时尽快进行施工，且前后两道压抹时间间隔不宜超过4h 3. 含钢筋固定发生的墙体钻孔及封堵、楼板钻孔及封堵。孔洞大小深度综合考虑、封堵做法详见图纸	m2	163.56	361.82	59179.28	0.00
本页小计							71186.74	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼加固工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011803003001	钢筋网(片)	1.钢筋网制作、绑扎（焊接）、安装 2.采用HRB400E级 3.墙体加固钢筋网、加强带钢筋、门窗洞口加强钢筋等	t	1.446	8282.52	11976.52	0.00
		A.18.9 耐久性防护			**1**	**2279.43**	**2279.43**	**0.00**
12	011202001001	梁耐久性防护	1.部位：框架梁（耐久性防护） 2.针对全部现状梁，在表面粉刷20mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	1.53	102.12	156.24	0.00
13	011202001002	板耐久性防护	1.部位：框架板，预制板（耐久性防护） 2.针对全部现状板，在表面粉刷15mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	24.29	87.41	2123.19	0.00
分部分项合计							93350.15	0.00
14	011811002002	基础扩大截面模板	1.基础扩大截面模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	30.95	68.83	2130.29	0.00
15	011811005001	柱扩大截面模板	1.柱扩大截面模板 2.2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	7.05	121.54	856.86	0.00
16	011701003005	加固脚手架	1.加固脚手架 2.搭设高度详见图纸综合考虑，含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求（如采用承插型盘扣脚手架），投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑，含高支模脚手架	项	1	138.86	138.86	0.00
单价措施合计							3126.01	0.00
本页小计							17381.96	0.00
合　　计							96476.16	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼加固工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	1649.74			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	1447.14			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	202.60			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼加固工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	1543.62			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼加固工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.04	38.59			0.04%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	72.36			0.05～0.1%
合　计					3304.31			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：7#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：7#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	4001.20
1.1	社会保险费		3.4	3392.54
1.2	住房公积金		0.61	608.66
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	9340.35
合　计				13341.55

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	13653397.84	0.00
1.1	人工费	5868904.19	
1.2	材料费	4492820.70	
1.3	施工机具使用费	320179.88	
1.4	企业管理费	2228386.75	
1.5	利润	743106.32	
2	措施项目	819178.64	0.00
2.1	单价措施项目费	339907.92	0.00
2.2	总价措施项目费	479270.72	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	239285.53	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	580350.32	—
5	税金	1354763.41	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		16407690.21	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第1页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 基础			1	122813.09	122813.09	0.00
		A.1 基础加固-扩大截面			1	122813.09	122813.09	0.00
1	011801004001	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除（如需钢筋焊接时，需将钢筋凿出。），后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶 4.部位为：基础加固-扩大截面	m2	126.5	57.26	7243.39	0.00
2	010501001001	混凝土基础垫层	1.混凝土基础垫层 2.采用预拌C20混凝土浇筑 3.模板另计 部位为：基础加固-扩大截面	m3	5.92	711.49	4212.02	0.00
3	010501003001	混凝土基础扩大截面	1.混凝土基础扩大截面（独立基础、条形基础、筏板基础、地梁等） 2.采用C35预拌微膨胀混凝土浇筑，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计 部位为：基础加固-扩大截面	m3	52.53	867.16	45551.91	0.00
4	010515001001	现浇构件钢筋	1.加固钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格12mm以内 部位为：基础加固-扩大截面	t	1.1	6101.33	6711.46	0.00
5	010515001002	现浇构件钢筋	1.加固钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格25mm以内 部位为：基础加固-扩大截面	t	1.047	4952.73	5185.51	0.00
本页小计							68904.29	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第2页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011810001007	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：基础加固-扩大截面	根	1534	5.28	8099.52	0.00
7	011810001001	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：基础加固-扩大截面	根	416	49.18	20458.88	0.00
8	011810001003	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：基础加固-扩大截面	根	320	79.22	25350.40	0.00
		A.18.4 柱			**1**	**2842224.87**	**2842224.87**	**0.00**
		A.1 柱加固-扩大截面			**1**	**346046.16**	**346046.16**	**0.00**
9	011801004002	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除（如需钢筋焊接时，需将钢筋凿出。），后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶 部位为：柱加固-扩大截面	m2	258.23	57.26	14786.25	0.00
10	011804001005	混凝土柱扩大截面	1.混凝土柱扩大截面 2.第Ⅳ类无收缩高强灌浆料，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计 部位为：柱加固-扩大截面	m3	22.3	4115.76	91781.45	0.00
本页小计							160476.50	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第3页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011804001011	混凝土柱扩大截面	1.混凝土柱扩大截面 2.预拌C35微膨胀混凝土浇筑，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计 部位为：柱加固-扩大截面	m3	27.06	979.05	26493.09	0.00
12	011615001001	楼板开洞及恢复	1.钢筋穿楼板或梁处，凿混凝土洞（或钻孔通过） 2.洞口大小根据钢筋直径综合考虑，厚度综合考虑 3.加固完毕后，洞口清洗，涂界面剂，板洞补筋、新旧钢筋焊接、吊模、浇灌浆料及养护 4.含吊模费用 部位为：柱加固-扩大截面	个	187	25.17	4706.79	0.00
13	010515001008	混凝土柱扩大截面钢筋	1.混凝土柱扩大截面钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格综合考虑 部位为：柱加固-扩大截面	t	16.18	5980.68	96767.40	0.00
14	011810001008	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：柱加固-扩大截面	根	5592	5.79	32377.68	0.00
15	011810001036	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：柱加固-扩大截面	根	188	16.74	3147.12	0.00
16	011810001011	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：柱加固-扩大截面	根	6	158.78	952.68	0.00
本页小计							164444.76	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第4页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011810001012	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：柱加固-扩大截面	根	14	105.86	1482.04	0.00
18	011810001013	植筋	1.规格：Φ25mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：柱加固-扩大截面	根	100	266.54	26654.00	0.00
19	011810001014	植筋	1.规格：Φ25mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：柱加固-扩大截面	根	191	177.68	33936.88	0.00
20	011804009001	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ6-12mm 部位为：柱加固-扩大截面	根	2166	3.83	8295.78	0.00
21	011804009002	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ14-25mm 部位为：柱加固-扩大截面	根	311	15.00	4665.00	0.00
		A.1 柱加固-构件包钢			**1**	**1427606.61**	**1427606.61**	**0.00**
22	011801004003	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。 部位为：柱加固-构件包钢	m2	671.06	4.77	3200.96	0.00
23	011801004004	钢材表面打毛	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）与原混凝土构件的粘合面应进行打毛处理 2.采用人工、砂轮、喷砂或高压水射流等技术进行打毛处理 3.打毛的纹路应与受力方向垂直 部位为：柱加固-构件包钢	m2	671.06	104.48	70112.35	0.00
本页小计							148347.01	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第5页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	011806001001	构件包钢加固	1.柱加固处 2.采用外包型钢工艺，将扁钢箍(缀板)与角钢（等代扁钢）焊接,必须分段交错焊接 3.角钢、缀板规格详见图纸，含加强角钢箍，含变截面柱加固节点钢等,不含螺栓、锚栓费用 4.材料等级：Q355B 5.裁剪、折弯、钻孔、焊接制作及安装 部位为：柱加固-构件包钢	t	29.86	16593.83	495491.76	0.00
25	011806002001	包钢注胶	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）的先将钢骨架焊好,全部杆件缝隙边缘应在注胶前用密封胶密封,最后灌注结构胶。 2.拌胶的配比和操作严格按产品说明进行,灌胶嘴安装间距合适,灌胶顺序和操作要求规范,确保灌胶密实度符合规范要求。密实度在锚固区不小于90%,非锚固区不小于70%。 3.灌胶固化期间应严防受到干扰,严禁进行后续焊接。 4.密封胶、灌注胶采用A级品牌，改性环氧树脂胶粘剂 部位为：柱加固-构件包钢	m2	676.66	727.12	492013.02	0.00
26	011801004005	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除（如需钢筋焊接时，需将钢筋凿出。）,后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶 部位为：柱加固-构件包钢节点	m2	156.64	57.26	8969.21	0.00
27	011804001010	混凝土柱扩大截面	1.混凝土柱扩大截面 2.预拌C30微膨胀混凝土浇筑，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计 部位为：柱加固-构件包钢节点	m3	35.02	958.07	33551.61	0.00
本页小计							1030025.60	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第6页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	010515001018	混凝土柱扩大截面钢筋	1.混凝土柱扩大截面钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格综合考虑 部位为：柱加固-构件包钢节点	t	4.89	6047.78	29573.64	0.00
29	011810001017	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：柱加固-构件包钢节点	根	208	49.18	10229.44	0.00
30	011810001037	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：柱加固-构件包钢节点	根	136	105.86	14396.96	0.00
31	011810001015	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：柱加固-构件包钢节点	根	520	45.01	23405.20	0.00
32	011804009003	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接,含锚固钢筋与上端与角钢焊接10d 2.钢筋规格Φ14-25mm 部位为：柱加固-构件包钢节点	根	612	15.00	9180.00	0.00
33	020509025011	M16特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M16，6.8级特殊倒锥型化学锚栓 2. 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含特殊倒锥型锚栓及螺帽费用，长度综合考虑 部位为：柱加固-构件包钢节点	根	1196	59.21	70815.16	0.00
34	020509025010	M16高强螺杆	1.规格：M16 ，8.8级高强螺栓 2.穿梁塞胶与角钢拧紧，A级植筋胶 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含螺杆及螺帽费用，长度综合考虑 部位为：柱加固-构件包钢节点	根	976	58.51	57105.76	0.00
本页小计							214706.16	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第7页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	011602001003	楼板开洞及恢复	1.包钢柱角钢穿楼板处，人工凿混凝土楼面洞 2.洞口大小自行考虑，板厚综合考虑 3.板洞补筋、新旧钢筋焊接、吊模、浇灌浆料及养护 部位为：柱加固-构件包钢节点	个	112	119.52	13386.24	0.00
36	020509025012	M22特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M22，6.8级特殊倒锥型化学锚栓 2. 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含特殊倒锥型锚栓及螺帽费用，长度综合考虑 部位为：柱加固-构件包钢节点	根	12	99.79	1197.48	0.00
37	020509025016	M24 Q235B螺杆	1. M24,Q235B螺杆，上端与钢板拧紧，下端与角钢双边焊接10d 2.含螺杆及螺帽费用，长度综合考虑 部位为：柱加固-构件包钢节点	根	8	35.00	280.00	0.00
38	011202001016	钢材表面砂浆防护	1.部位：柱加固 2.采用45mm1:3水泥砂浆并挂钢丝网(掺901胶),砂浆厚度为构件混凝土表面至砂浆完成面的厚度; 部位为：柱加固-构件包钢	m2	1002.73	94.44	94697.82	0.00
		A.1 柱加固-构件粘钢			**1**	**814439.32**	**814439.32**	**0.00**
39	011801004006	混凝土接触面处理	1)对较旧、脏的砼构件粘合面,应先用硬毛刷沾高效洗涤剂刷除表面油垢污物,用冷水冲洗再对粘合面进行打磨,除去2~3mm厚表层,直至完全露出新面,并用无油压缩空气吹除粉粒;处理后,若表面严重凹凸不平,可用高强树脂砂浆修补。 2)如果砼表面较新较干净,则可直接对粘合面进行打磨,去掉1~2mm厚表层,用压缩空气除去粉尘或用清水冲洗干净,待完全干燥后用脱脂棉蘸丙酮擦拭表面即可。 部位为柱加固-构件粘钢	m2	365.52	28.42	10388.08	0.00
40	011801004007	钢材表面打毛	钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。 部位为柱加固-构件粘钢	m2	365.52	104.48	38189.53	0.00
本页小计							158139.15	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第8页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	011807001002	构件粘贴钢板	1.柱粘钢加固 2.钢板厚度4mm，宽度≤100mm，粘贴间距满足设计图纸要求。钢板安装时保证钢板与混凝土基层之间的间隙合理(1∽3mm)。安装时焊接质量达到相关要求。粘贴用钢板的焊接连接应在粘贴前进行,粘贴以后不得对构件的粘贴部位进行任何焊接连接,以免破坏粘液强度。 涂胶或者灌胶前应保证基面清洁无积水,灌胶嘴的布置合理,封缝可靠,灌胶的配比和操作严格按产品说明进行。粘结剂同时涂抹在表面已处理好的混凝土构件及钢板表面,涂胶应均匀,粘贴须紧密,确保灌胶 密实度符合规范要求。 3.钢板放线定位、裁剪、折弯、配胶、粘贴等 4.钢材采用Q355B级，粘钢胶采用A级胶 5.不含螺栓、锚栓费用 部位为柱加固-构件粘钢	m2	358.4	1177.59	422048.26	0.00
42	010516001001	M10特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M10，6.8级特殊倒锥形化学锚栓 2.钢板粘贴好后立即用特殊倒锥形胶粘型化学锚栓等临时固定,并适当加压,以使胶液刚从钢板边缘挤出为度。固化时不得有任何松动,并用做钢板的永久附加锚固。 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含化学锚栓及螺帽费用，长度综合考虑 部位为柱加固-构件粘钢	根	10064	17.25	173604.00	0.00
43	011806001002	构件包钢加固	1.柱加固处 2.采用外包型钢工艺，将扁钢箍(缀板)与角钢焊接,必须分段交错焊接 3.角钢、缀板规格详见图纸，含加强角钢箍，含变截面柱加固节点钢等 。不含螺栓、锚栓费用 4.材料等级：Q355B 5.裁剪、折弯、钻孔、焊接制作及安装 部位为柱加固-构件粘钢节点	t	1.31	16593.84	21737.93	0.00
本页小计							617390.19	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第9页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011806002002	包钢注胶	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）的先将钢骨架焊好,全部杆件缝隙边缘应在注胶前用密封胶密封,最后灌注结构胶。 2.拌胶的配比和操作严格按产品说明进行,灌胶嘴安装间距合适,灌胶顺序和操作要求规范,确保灌胶密实度符合规范要求。密实度在锚固区不小于90%,非锚固区不小于70%。 3.灌胶固化期间应严防受到干扰,严禁进行后续焊接。 4.密封胶、灌注胶采用A级品牌，改性环氧树脂胶粘剂 部位为柱加固-构件粘钢节点	m2	27.72	727.12	20155.77	0.00
45	020509025017	M16高强螺杆	1.规格：M16 ，8.8级高强螺栓 2.穿梁塞胶与角钢拧紧，A级植筋胶 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含螺杆及螺帽费用，长度综合考虑 部位为柱加固-构件粘钢节点	根	924	58.51	54063.24	0.00
46	011202001024	钢材表面砂浆防护	1.部位：柱加固 2.外包钢、粘钢加固构件表面采用45mm厚M15水泥砂浆并挂钢丝网防护 部位为柱加固-构件粘钢	m2	786.24	94.44	74252.51	0.00
		A.1 柱加固-碳纤维加固			**1**	**254132.78**	**254132.78**	**0.00**
47	011801004019	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。 部位为柱加固-碳纤维加固	m2	139.68	4.77	666.27	0.00
48	011808001001	构件粘贴碳纤维布	1.柱面粘贴碳纤维布 2.层数：3T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等，构件角部打磨圆角处理等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶 部位为柱加固-碳纤维加固	m2	139.68	765.59	106937.61	0.00
49	011202001010	碳纤维表面糙化	1.最后一层碳纤维粘贴后，待碳纤维浸渍树脂胶完全固化，再涂刷结构胶一道，黏石英砂进行糙化，刷界面剂一遍 部位为柱加固-碳纤维加固	m2	139.68	27.30	3813.26	0.00
50	011202001025	碳纤维表面砂浆防护	1.部位：柱加固 2.碳纤维表面挂钢丝网后粉刷45mm1:3水泥砂浆(掺901胶);节点包钢表面挂钢丝网后粉刷45mm(混凝土基面起)1:3水泥砂浆(掺901胶) 部位为柱加固-碳纤维加固	m2	219.42	94.44	20722.02	0.00
本页小计							280610.68	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第10页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
51	011801004023	混凝土接触面处理	1)对较旧、脏的砼构件粘合面,应先用硬毛刷沾高效洗涤剂刷除表面油垢污物,用冷水冲洗再对粘合面进行打磨,除去2~3mm厚表层,直至完全露出新面,并用无油压缩空气吹除粉粒;处理后,若表面严重凹凸不平,可用高强树脂砂浆修补。 2)如果砼表面较新较干净,则可直接对粘合面进行打磨,去掉1~2mm厚表层,用压缩空气除去粉尘或用清水冲洗干净,待完全干燥后用脱脂棉蘸丙酮擦拭表面即可。 部位为柱加固-碳纤维加固节点	m2	32.76	28.42	931.04	0.00
52	011801004024	钢材表面打毛	钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。 部位为柱加固-碳纤维加固节点 部位为柱加固-碳纤维加固节点	m2	32.76	104.48	3422.76	0.00
53	011807001007	构件粘贴钢板	1.柱粘钢加固 2.钢板厚度4mm，宽度≤100mm，粘贴间距满足设计图纸要求。钢板安装时保证钢板与混凝土基层之间的间隙合理(1∽3mm)。安装时焊接质量达到相关要求。粘贴用钢板的焊接连接应在粘贴前进行,粘贴以后不得对构件的粘贴部位进行任何焊接连接,以免破坏粘液强度。 涂胶或者灌胶前应保证基面清洁无积水,灌胶嘴的布置合理,封缝可靠,灌胶的配比和操作严格按产品说明进行。粘结剂同时涂抹在表面已处理好的混凝土构件及钢板表面,涂胶应均匀,粘贴须紧密,确保灌胶 密实度符合规范要求。 3.钢板放线定位、裁剪、折弯、配胶、粘贴等 4.钢材采用Q355B级，粘钢胶采用A级胶 5. 不含螺栓、锚栓费用 部位为柱加固-碳纤维加固节点	m2	32.76	1177.59	38577.85	0.00
54	011202001029	钢材表面砂浆防护	1.部位：柱加固 2.外包钢、粘钢加固构件表面采用45mm厚M15水泥砂浆并挂钢丝网防护 部位为柱加固-碳纤维加固节点	m2	54.6	94.44	5156.42	0.00
本页小计							48088.07	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第11页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	010516001006	M10特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M10，6.8级特殊倒锥形化学锚栓 2.钢板粘贴好后立即用特殊倒锥形胶粘型化学锚栓等临时固定,并适当加压,以使胶液刚从钢板边缘挤出为度。固化时不得有任何松动,并用做钢板的永久附加锚固。 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含化学锚栓及螺帽费用，长度综合考虑 部位为柱加固-碳纤维加固节点	根	936	17.25	16146.00	0.00
56	011801004008	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。 部位为柱加固-碳纤维加固节点	m2	24	4.77	114.48	0.00
57	011801004009	钢材表面打毛	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）与原混凝土构件的粘合面应进行打毛处理 2.采用人工、砂轮、喷砂或高压水射流等技术进行打毛处理 3.打毛的纹路应与受力方向垂直 部位为柱加固-碳纤维加固节点	m2	26.63	104.48	2782.30	0.00
58	011806001003	构件包钢加固	1.柱加固处 2.采用外包型钢工艺，将扁钢箍(缀板)与角钢焊接,必须分段交错焊接 3.角钢、缀板规格详见图纸，含加强角钢箍，含变截面柱加固节点钢等 不含螺栓、锚栓费用 4.材料等级：Q355B 5.裁剪、折弯、钻孔、焊接制作及安装 部位为柱加固-碳纤维加固节点	t	1.011	16593.83	16776.36	0.00
59	011806002003	包钢注胶	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）的先将钢骨架焊好,全部杆件缝隙边缘应在注胶前用密封胶密封,最后灌注结构胶。 2.拌胶的配比和操作严格按产品说明进行,灌胶嘴安装间距合适,灌胶顺序和操作要求规范,确保灌胶密实度符合规范要求。密实度在锚固区不小于90%,非锚固区不小于70%。 3.灌胶固化期间应严防受到干扰,严禁进行后续焊接。 4.密封胶、灌注胶采用A级品牌，改性环氧树脂胶粘剂 部位为柱加固-碳纤维加固节点	m2	26.63	727.12	19363.21	0.00
60	020509025018	M16高强螺杆	1.规格：M16 ，8.8级高强螺栓 2.穿梁塞胶与角钢拧紧，A级植筋胶 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含螺杆及螺帽费用，长度综合考虑 部位为柱加固-碳纤维加固节点	根	320	58.51	18723.20	0.00
本页小计							73905.55	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第12页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.18.4 梁			1	4533394.22	4533394.22	0.00
		A.18.4 梁扩大截面			1	339140.44	339140.44	0.00
61	011801004011	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除（如需钢筋焊接时，需将钢筋凿出。），后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶 部位为：梁扩大截面	m2	265.91	57.24	15220.69	0.00
62	011804009006	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ6-12mm 部位为：梁扩大截面	根	4100	3.83	15703.00	0.00
63	011804009010	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ14-25mm 部位为：梁扩大截面	根	828	15.00	12420.00	0.00
64	011810001029	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	1056	5.79	6114.24	0.00
65	011810001023	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	1022	7.93	8104.46	0.00
66	011810001030	植筋	1.规格：Φ10mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	1482	9.93	14716.26	0.00
本页小计							72278.65	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第13页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	011810001031	植筋	1.规格：Φ10mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	1196	13.61	16277.56	0.00
68	011810001032	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	284	23.01	6534.84	0.00
69	011810001033	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	296	16.74	4955.04	0.00
70	011810001035	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：水平穿梁植入 3.植入深度：全梁宽，梁宽综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	6	28.47	170.82	0.00
71	011810001028	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平穿梁植入 3.植入深度：全梁宽，梁宽综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	40	39.35	1574.00	0.00
72	011810001038	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	150	67.50	10125.00	0.00
本页小计							39637.26	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第14页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	011810001024	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	342	49.18	16819.56	0.00
74	011810001027	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：水平穿梁植入 3.植入深度：全梁宽，梁宽综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	44	63.36	2787.84	0.00
75	011810001021	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	188	79.22	14893.36	0.00
76	011810001026	植筋	1.规格：Φ25mm植筋 2.植入方向：水平穿梁植入 3.植入深度：全梁宽，梁宽综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	60	105.74	6344.40	0.00
77	011810001025	植筋	1.规格：Φ25mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计 部位为：梁扩大截面	根	214	132.19	28288.66	0.00
78	010515001022	混凝土梁扩大截面钢筋	1.混凝土梁扩大截面采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格综合考虑 部位为：梁扩大截面	t	14.355	5419.41	77795.63	0.00
本页小计							146929.45	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第15页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
79	011804002004	混凝土梁扩大截面	1.混凝土梁扩大截面 2.第Ⅳ类无收缩高强灌浆料，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计 部位为：梁扩大截面	m3	11.7	4251.02	49736.93	0.00
80	011804002005	混凝土梁扩大截面	1.混凝土梁扩大截面 2.预拌C35微膨胀混凝土浇筑，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计 部位为：梁扩大截面	m3	30.52	1001.25	30558.15	0.00
		A.18.6 梁构件-包钢加固			**1**	**149230.43**	**149230.43**	**0.00**
81	011801004012	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。 部位为梁构件-包钢加固	m2	71.69	4.77	341.96	0.00
82	011801004013	钢材表面打毛	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）与原混凝土构件的粘合面应进行打毛处理 2.采用人工、砂轮、喷砂或高压水射流等技术进行打毛处理 3.打毛的纹路应与受力方向垂直 部位为梁构件-包钢加固	m2	71.69	104.48	7490.17	0.00
83	011806001004	构件包钢加固	1.梁加固处 2.采用外包型钢工艺，将扁钢箍(U形箍)与角钢（等代扁钢）焊接,必须分段交错焊接 3.角钢、缀板规格详见图纸。 不含螺栓、锚栓费用。 4.材料等级：Q355B 5.裁剪、折弯、钻孔、焊接制作及安装 部位为梁构件-包钢加固	t	2.608	16593.83	43276.71	0.00
84	011806002004	包钢注胶	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）的先将钢骨架焊好,全部杆件缝隙边缘应在注胶前用密封胶密封,最后灌注结构胶。 2.拌胶的配比和操作严格按产品说明进行,灌胶嘴安装间距合适,灌胶顺序和操作要求规范,确保灌胶密实度符合规范要求。密实度在锚固区不小于90%,非锚固区不小于70%。 3.灌胶固化期间应严防受到干扰,严禁进行后续焊接。 4.密封胶、灌注胶采用A级品牌，改性环氧树脂胶粘剂 部位为梁构件-包钢加固	m2	71.69	727.12	52127.23	0.00
本页小计							183531.15	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第16页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
85	020509025023	M16高强螺杆	1.规格：M16 ，8.8级高强螺栓 2.穿砼塞胶与U形箍连接，A级植筋胶 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含螺杆及螺帽费用，长度综合考虑 部位为梁构件-包钢加固	根	498	58.51	29137.98	0.00
86	011804009008	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ14-25mm 部位为梁构件-包钢加固	根	498	15.00	7470.00	0.00
87	011405001011	钢材表面防腐处理	1.部位：梁加固 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.钢材(含粘钢、包钢、新增钢构件)表面防腐采用环氧富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆2遍+氯化橡胶面漆2遍,室内(室外)钢结构涂水性无机富锌底漆,厚度为40(50)×2μm,环氧云铁中间漆,厚度为40x2μm,氯化橡胶面漆(丙烯酸聚氨酯)厚度为40(50)×2μm(涂层厚度均指干膜厚度)。涂层干膜总厚度≥240(280)μm。底漆锌粉在干膜中的重量比≥80%。 部位为梁构件-包钢加固	m2	71.69	66.66	4778.86	0.00
88	011407005008	钢材表面防火涂料	1.部位：梁加固 2.粘钢表面涂刷膨胀型薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，梁1.5h 部位为梁构件-包钢加固	m2	71.69	64.27	4607.52	0.00
		A.18.7 梁构件-粘贴钢板			**1**	**3168440.39**	**3168440.39**	**0.00**
89	011801004014	混凝土接触面处理	1)对较旧、脏的砼构件粘合面,应先用硬毛刷沾高效洗涤剂刷除表面油垢污物,用冷水冲洗再对粘合面进行打磨,除去2~3mm厚表层,直至完全露出新面,并用无油压缩空气吹除粉粒;处理后,若表面严重凹凸不平,可用高强树脂砂浆修补。 2)如果砼表面较新较干净,则可直接对粘合面进行打磨,去掉1~2mm厚表层,用压缩空气除去粉尘或用清水冲洗干净,待完全干燥后用脱脂棉蘸丙酮擦拭表面即可。 部位为梁构件-粘贴钢板	m2	1862.58	28.42	52934.52	0.00
本页小计							98928.88	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第17页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
90	011801004015	钢材表面打毛	钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。 部位为梁构件-粘贴钢板	m2	1862.58	104.48	194602.36	0.00
91	011807001003	构件粘贴钢板	1.梁粘钢加固 2.钢板厚度5mm，宽度＞100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 3.钢板放线定位、裁剪、折弯、配胶、粘贴等 4.钢材采用Q355B级，粘钢胶采用A级胶 5.不含螺栓。锚栓费用 部位为梁构件-粘贴钢板	m2	455.08	915.34	416552.93	0.00
92	011807001004	构件粘贴钢板	1.梁粘钢加固 2.钢板厚度5mm，宽度≤100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 3.钢板放线定位、裁剪、折弯、配胶、粘贴等 4.钢材采用Q355B级，粘钢胶采用A级胶 5.不含螺栓。锚栓费用 部位为梁构件-粘贴钢板	m2	14.63	1211.21	17720.00	0.00
93	011807001005	构件粘贴钢板	1.梁粘钢加固 2.钢板厚度4mm，宽度≤100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 3.钢板放线定位、裁剪、折弯、配胶、粘贴等 4.钢材采用Q355B级，粘钢胶采用A级胶 5.工程量含钢压条下面的空隙应加胶粘钢垫板，垫板厚度同U型箍厚度。 5.不含螺栓。锚栓费用 部位为梁构件-粘贴钢板	m2	1392.87	1177.59	1640229.78	0.00
94	010516001002	M10特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M10，6.8级特殊倒锥形化学锚栓 2.钢板粘贴好后立即用特殊倒锥形胶粘型化学锚栓等临时固定,并适当加压,以使胶液刚从钢板边缘挤出为度。固化时不得有任何松动,并用做钢板的永久附加锚固。 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含化学锚栓及螺帽费用，长度综合考虑 部位为梁构件-粘贴钢板	根	30412	17.25	524607.00	0.00
95	010516001003	M12特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M12，6.8级特殊倒锥形化学锚栓 2.植筋胶：A级植筋胶 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含化学锚栓及螺帽费用，长度综合考虑 部位为梁构件-粘贴钢板	根	340	26.87	9135.80	0.00
本页小计							2802847.87	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第18页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
96	020509025024	M16特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M16，6.8级特殊倒锥型化学锚栓 2. 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含特殊倒锥型锚栓及螺帽费用，长度综合考虑 部位为梁构件-粘贴钢板	根	158	59.21	9355.18	0.00
97	020509025027	M16对拉螺栓	1.部位：粘钢加固梁支座下翻处 2.规格：M16对拉螺栓 部位为梁构件-粘贴钢板	根	64	57.71	3693.44	0.00
98	020509025025	M24特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M24，6.8级特殊倒锥型化学锚栓 2. 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含特殊倒锥型锚栓及螺帽费用，长度综合考虑 部位为梁构件-粘贴钢板	根	222	150.88	33495.36	0.00
99	011405001012	钢材表面防腐处理	1.部位：梁加固 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.钢材(含粘钢、包钢、新增钢构件)表面防腐采用环氧富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆2遍+氯化橡胶面漆2遍,室内(室外)钢结构涂水性无机富锌底漆,厚度为40(50)×2μm,环氧云铁中间漆,厚度为40x2μm,氯化橡胶面漆(丙烯酸聚氨酯)厚度为40(50)×2μm(涂层厚度均指干膜厚度)。涂层干膜总厚度≥240(280)μm。底漆锌粉在干膜中的重量比≥80%。 部位为梁构件-粘贴钢板	m2	2049.08	65.60	134419.65	0.00
100	011407005009	钢材表面防火涂料	1.部位：梁加固 2.粘钢表面涂刷膨胀型薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，梁1.5h 部位为梁构件-粘贴钢板	m2	2049.08	64.27	131694.37	0.00
		A.18.8 梁构件-粘贴碳纤维材料			**1**	**876582.96**	**876582.96**	**0.00**
101	011801004020	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。 部位为梁构件-粘贴碳纤维材料	m2	1143.45	4.77	5454.26	0.00
本页小计							318112.26	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第19页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
102	011808001002	构件粘贴碳纤维布	1.梁底粘贴碳纤维布（仰贴） 2.层数：1T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶 部位为梁构件-粘贴碳纤维材料	m2	742.96	563.58	418717.40	0.00
103	011808001003	构件粘贴碳纤维布	1.梁底粘贴碳纤维布（仰贴） 2.层数：3T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶 部位为梁构件-粘贴碳纤维材料	m2	291.94	906.56	264661.13	0.00
104	011808001004	构件粘贴碳纤维布	1.梁顶粘贴碳纤维布（俯贴） 2.层数：1T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶 部位为梁构件-粘贴碳纤维材料	m2	0.23	465.99	107.18	0.00
105	011808001005	构件粘贴碳纤维布	1.梁顶粘贴碳纤维布（俯贴） 2.层数：3T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶 部位为梁构件-粘贴碳纤维材料	m2	108.33	765.59	82936.36	0.00
106	011202001028	碳纤维表面糙化	1.最后一层碳纤维粘贴后，待碳纤维浸渍树脂胶完全固化，再涂刷结构胶一道，黏石英砂进行糙化，刷界面剂一遍 部位为梁构件-粘贴碳纤维材料	m2	1143.46	27.30	31216.46	0.00
107	011407005006	碳纤维表面防火涂料	1.部位：梁加固 2.碳纤维表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，梁1.5h 部位为梁构件-粘贴碳纤维材料	m2	1143.46	64.27	73490.17	0.00
		A.1 板加固			**1**	**5811140.81**	**5811140.81**	**0.00**
		A.18.8 粘贴碳纤维材料			**1**	**1927113.11**	**1927113.11**	**0.00**
本页小计							871128.70	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第20页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
108	011801004021	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。 部位为板构件-粘贴碳纤维材料	m2	3014.93	4.77	14381.22	0.00
109	011808001006	构件粘贴碳纤维布	1.板底粘贴碳纤维布（仰贴） 2.层数：1T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶 部位为板构件-粘贴碳纤维材料	m2	3014.93	563.58	1699154.25	0.00
110	011202001005	碳纤维表面糙化	1.最后一层碳纤维粘贴后，待碳纤维浸渍树脂胶完全固化，再涂刷结构胶一道，黏石英砂进行糙化，刷界面剂一遍 部位为板构件-粘贴碳纤维材料	m2	3014.93	27.30	82307.59	0.00
111	011407005003	碳纤维表面防火涂料	1.部位：板加固 2.碳纤维表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，板1.0h 部位为板构件-粘贴碳纤维材料	m2	3014.93	43.54	131270.05	0.00
		A.18.7 粘贴钢板			**1**	**3767714.70**	**3767714.70**	**0.00**
112	011801004016	混凝土接触面处理	1)对较旧、脏的砼构件粘合面,应先用硬毛刷沾高效洗涤剂刷除表面油垢污物,用冷水冲洗再对粘合面进行打磨,除去2~3mm厚表层,直至完全露出新面,并用无油压缩空气吹除粉粒;处理后,若表面严重凹凸不平,可用高强树脂砂浆修补。 2)如果砼表面较新较干净,则可直接对粘合面进行打磨,去掉1~2mm厚表层,用压缩空气除去粉尘或用清水冲洗干净,待完全干燥后用脱脂棉蘸丙酮擦拭表面即可。 部位为板构件-粘贴钢板	m2	2036.27	28.42	57870.79	0.00
113	011801004017	钢材表面打毛	钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。 部位为板构件-粘贴钢板	m2	2036.27	104.48	212749.49	0.00
114	011807001006	构件粘贴钢板	1.板粘钢加固 2.钢板厚度4mm，宽度≤100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 3.钢板放线定位、裁剪、折弯、配胶、粘贴等 4.钢材采用Q355B级，粘钢胶采用A级胶 5.不含螺栓。锚栓费用 部位为板构件-粘贴钢板	m2	2036.27	1177.59	2397891.19	0.00
本页小计							4595624.58	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第21页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
115	010516001007	M10特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M10，6.8级特殊倒锥形化学锚栓 2.钢板粘贴好后立即用特殊倒锥形胶粘型化学锚栓等临时固定,并适当加压,以使胶液刚从钢板边缘挤出为度。固化时不得有任何松动,并用做钢板的永久附加锚固。 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含化学锚栓及螺帽费用，长度综合考虑 部位为板构件-粘贴钢板	根	50907	17.25	878145.75	0.00
116	011405001004	钢材表面防腐处理	1.部位：板加固 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.钢材表面防腐采用环氧富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆2遍+氯化橡胶面漆2遍，室内(室外)钢结构涂水性无机富锌底漆，厚度为40(50)×2μm,环氧云铁中间漆，厚度为40x2μm，氯化橡胶面漆(丙烯酸聚氨酯)厚度为40(50)×2μm(涂层厚度均指干膜厚度) 部位为板构件-粘贴钢板	m2	2036.27	65.02	132398.28	0.00
117	011407005005	钢材表面防火	1.部位：板加固 2.粘钢表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，板1.0h 部位为板构件-粘贴钢板	m2	2036.27	43.54	88659.20	0.00
		A.6.4 钢梁加固			**1**	**116313.00**	**116313.00**	**0.00**
118	010604001001	板下钢梁加固	1.板下钢梁加固，GLA截面尺寸:HM294x200x8x12 2.钢材材质均为Q355B 3.钢梁制作、运输、拼装焊接 4.单根重量综合考虑 部位为：钢梁加固	t	6.101	8731.86	53273.08	0.00
119	010606013004	埋件板及连接板	1.埋件板及连接板等 2.钢材材质均为Q355B 3.钢材制作、运输、拼装焊接 部位为：钢梁加固	t	0.643	11190.88	7195.74	0.00
120	011801004018	钢材表面打毛	1.钢梁翼缘、埋板与原混凝土构件的粘合面应进行打毛处理 2.钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。 部位为：钢梁加固	m2	25.16	104.48	2628.72	0.00
本页小计							1162300.77	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第22页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
121	011202001007	钢梁注胶	1.钢梁翼缘、埋板与混凝土交界处缝隙边缘应在注胶前用合成树脂密封胶封闭 2.在设计规定的注胶位置钻孔，粘贴注胶嘴底座，并在适当位置布置排气孔 3.待封缝胶固化后，进行通气试压，若发现有漏气处，应重新封堵。 4.钢梁翼缘、埋板压力注胶 5.试配灌注胶，并测定其初黏度；对加压注胶全过程实时控制，当排气孔冒出浆液时停止加压，并以环氧胶泥堵孔 6.注胶施工结束后，应静置72h进行固化过程的养护 7.密封胶、灌注胶采用A级品牌，改性环氧树脂胶粘剂 部位为：钢梁加固	m2	25.16	727.12	18294.34	0.00
122	011801004022	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。 部位为：钢梁加固埋板处	m2	25.16	4.77	120.01	0.00
123	020509025005	M20特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M20，6.8级特殊倒锥型化学锚栓 2. 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含特殊倒锥型锚栓及螺帽费用，长度综合考虑 部位为：钢梁加固	根	136	91.44	12435.84	0.00
124	040901010001	M20高强螺栓	1.部位：钢梁连接节点处 2.规格：10.9s M20高强螺栓 部位为：钢梁加固	根	114	22.01	2509.14	0.00
125	010516001005	M20对拉螺栓	1.部位：钢梁连接节点处 2.规格：8.8级M20对拉螺栓 3.含螺杆及螺帽费用，长度综合考虑 部位为：钢梁加固	根	32	93.01	2976.32	0.00
126	011405001003	钢材表面防腐处理	1.部位：板下钢梁 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.钢材表面防腐采用环氧富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆2遍+氯化橡胶面漆2遍，室内(室外)钢结构涂水性无机富锌底漆，厚度为40(50)×2μm,环氧云铁中间漆，厚度为40x2μm，氯化橡胶面漆(丙烯酸聚氨酯)厚度为40(50)×2μm(涂层厚度均指干膜厚度) 部位为：钢梁加固	m2	149.26	69.55	10381.03	0.00
本页小计							46716.68	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第23页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
127	011407005004	钢结构表面防火涂料	1.部位：板下钢梁 2.钢结构表面涂刷膨胀型(薄型) 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，钢梁1.5h、部位为：钢梁加固	m2	149.26	43.54	6498.78	0.00
		A.1 楼梯加固			**1**	**333739.45**	**333739.45**	**0.00**
		A.18.8 粘贴碳纤维材料			**1**	**301599.94**	**301599.94**	**0.00**
128	011801004025	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。 部位为楼梯粘贴碳纤维材料	m2	395.66	4.77	1887.30	0.00
129	011808001007	构件粘贴碳纤维布	1.板底粘贴碳纤维布（仰贴） 2.层数：2T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶 部位为楼梯粘贴碳纤维材料	m2	283.97	735.07	208737.83	0.00
130	011808001008	构件粘贴碳纤维布	1.板底粘贴碳纤维布（仰贴） 2.层数：1T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶 部位为楼梯粘贴碳纤维材料	m2	111.69	563.58	62946.25	0.00
131	011202001030	碳纤维表面糙化	1.最后一层碳纤维粘贴后，待碳纤维浸渍树脂胶完全固化，再涂刷结构胶一道，黏石英砂进行糙化，刷界面剂一遍 部位为楼梯粘贴碳纤维材料	m2	395.66	27.30	10801.52	0.00
132	011407005010	碳纤维表面防火涂料	1.部位：板加固 2.碳纤维表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，板1.0h 部位为楼梯粘贴碳纤维材料	m2	395.66	43.54	17227.04	0.00
		A.18.7 粘贴钢板			**1**	**32139.51**	**32139.51**	**0.00**
本页小计							308098.72	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第24页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
133	011801004026	混凝土接触面处理	1)对较旧、脏的砼构件粘合面,应先用硬毛刷沾高效洗涤剂刷除表面油垢污物,用冷水冲洗再对粘合面进行打磨,除去2~3mm厚表层,直至完全露出新面,并用无油压缩空气吹除粉粒;处理后,若表面严重凹凸不平,可用高强树脂砂浆修补。 2)如果砼表面较新较干净,则可直接对粘合面进行打磨,去掉1~2mm厚表层,用压缩空气除去粉尘或用清水冲洗干净,待完全干燥后用脱脂棉蘸丙酮擦拭表面即可。 部位为楼梯粘贴钢板	m2	20.7	28.42	588.29	0.00
134	011801004027	钢材表面打毛	钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。 部位为楼梯粘贴钢板	m2	20.7	104.48	2162.74	0.00
135	011807001009	构件粘贴钢板	1.粘钢加固 2.钢板厚度4mm，宽度＞100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 3.钢板放线定位、裁剪、折弯、配胶、粘贴等 4.钢材采用Q355B级，粘钢胶采用A级胶 5.不含螺栓。锚栓费用 部位为楼梯粘贴钢板	m2	20.7	915.34	18947.54	0.00
136	010516001008	M10特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M10，6.8级特殊倒锥形化学锚栓 2.钢板粘贴好后立即用特殊倒锥形胶粘型化学锚栓等临时固定,并适当加压,以使胶液刚从钢板边缘挤出为度。固化时不得有任何松动,并用做钢板的永久附加锚固。 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含化学锚栓及螺帽费用，长度综合考虑 部位为楼梯粘贴钢板	根	475	17.25	8193.75	0.00
137	011405001013	钢材表面防腐处理	1.部位：板加固 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.钢材表面防腐采用环氧富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆2遍+氯化橡胶面漆2遍，室内(室外)钢结构涂水性无机富锌底漆，厚度为40(50)×2μm,环氧云铁中间漆，厚度为40x2μm，氯化橡胶面漆(丙烯酸聚氨酯)厚度为40(50)×2μm(涂层厚度均指干膜厚度) 部位为楼梯粘贴钢板	m2	20.7	65.02	1345.91	0.00
本页小计							31238.23	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第25页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
138	011407005011	钢材表面防火	1.部位：板加固 2.粘钢表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，板1.0h 部位为楼梯粘贴钢板	m2	20.7	43.54	901.28	0.00
		A.1 其他			1	10085.40	10085.40	0.00
139	010516004002	端部纵筋锚固不足处理	1.端部纵筋锚固不足处理 2.采用20mm厚钢板封锚焊接 3.断面面积、纵筋规格、塞焊数量按大样做法综合考虑 4.焊接完成后刷防锈漆2道+挂钢丝网用25mm砂浆覆盖保护	端	20	504.27	10085.40	0.00
分部分项合计							13653397.84	0.00
140	011811002001	基础扩大截面模板	1.基础扩大截面模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	85.1	68.83	5857.43	0.00
141	011702001001	垫层模板	1.垫层 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	18.84	101.57	1913.58	0.00
142	011811005001	柱扩大截面模板	1.柱扩大截面模板 2.2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	591.09	124.54	73614.35	0.00
143	011811007001	梁扩大截面模板	1.梁扩大截面模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	380.99	129.64	49391.54	0.00
144	011701003003	加固脚手架	1.加固脚手架 2.搭设高度详见图纸综合考虑，含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求（如采用承插型盘扣脚手架），投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑，含高支模脚手架	项	1	209131.02	209131.02	0.00
单价措施合计							339907.92	0.00
本页小计							350894.60	0.00
合　　计							13993305.76	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	239285.53			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	209899.59			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	29385.94			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	223892.89			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.04	5597.32			0.04%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	10494.98			0.05～0.1%
合　计					479270.72			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：19#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	580350.32
1.1	社会保险费		3.4	492067.60
1.2	住房公积金		0.61	88282.72
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	1354763.41
合　计				1935113.73

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	425237.31	0.00
1.1	人工费	144254.18	
1.2	材料费	198137.86	
1.3	施工机具使用费	9190.62	
1.4	企业管理费	55246.07	
1.5	利润	18408.58	
2	措施项目	31358.85	0.00
2.1	单价措施项目费	16238.31	0.00
2.2	总价措施项目费	15120.54	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	7549.23	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	18309.51	—
5	税金	42741.51	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		517647.18	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 加固工程			1	425237.31	425237.31	0.00
		A.1 基础加固			1	14683.92	14683.92	0.00
		A.18.4 基础加固-扩大截面-砼基			1	14683.92	14683.92	0.00
1	011801004001	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的表面进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件的界面，应涂刷结构界面胶	m2	82.57	35.66	2944.45	0.00
2	010501003003	混凝土基础扩大截面	1.混凝土基础扩大截面（独立基础、条形基础、筏板基础、地梁等） 2.采用C20预拌微膨胀混凝土浇筑，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计 5.部位含墙加固墙根处	m3	14.45	812.42	11739.47	0.00
		A.18 墙加固			1	287347.99	287347.99	0.00
3	011801005001	基层处理	1.高延性混凝土面层与墙体之间宜采用局部嵌缝等方式进行处理,嵌缝深度为10mm~15mm。每个嵌缝部位沿竖向剔不宜少于4条水平灰缝，沿水平向剔不宜少于3条竖向灰缝，缝部位宜按梅花状布置，相邻的嵌缝部位净间距不宜大于600mm 2.清理浮灰，原结构表面清洗	m2	540.66	68.01	36770.29	0.00
4	011803004001	高延性混凝土面层加固	1.墙体钢筋网高延性混凝土加固，采用45mm厚C50高延性混凝土面层（钢筋网另计） 2.压抹高延性混凝土面层前，应保持墙面湿润无明水后再压抹。高延性混凝土面层厚度大于 15mm 时，宜分层压抹，每层压抹厚度不宜超过15mm，后一道压抹应在前一道初期硬化时尽快进行施工，且前后两道压抹时间间隔不宜超过4h 3. 含钢筋固定发生的墙体钻孔及封堵、楼板钻孔及封堵。孔洞大小深度综合考虑、封堵做法详见图纸	m2	540.66	396.02	214112.17	0.00
本页小计							265566.38	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	011803003001	钢筋网(片)	1.钢筋网制作、绑扎（焊接）、安装 2.采用HRB400E级 3.墙体加固钢筋网、加强带钢筋、门窗洞口加强钢筋等	t	4.33	8421.60	36465.53	0.00
		A.18.4 柱加固			1	21091.08	21091.08	0.00
		A.1 柱加固-构件碳纤维加固			1	15709.13	15709.13	0.00
6	011801004013	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。	m2	5.58	4.77	26.62	0.00
7	011808001005	构件粘贴碳纤维布	1.柱面粘贴碳纤维布 2.层数：3T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等，构件角部打磨圆角处理等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶	m2	5.58	765.59	4271.99	0.00
8	011202001019	碳纤维表面糙化	1.最后一层碳纤维粘贴后，待碳纤维浸渍树脂胶完全固化，再涂刷结构胶一道，黏石英砂进行糙化，刷界面剂一遍	m2	5.58	27.30	152.33	0.00
9	011202001020	柱表面砂浆防护	1.部位：柱加固（耐久性防护） 2.柱（加固）表面挂钢丝网后粉刷45mm聚合物砂浆防护；节点包钢表面挂钢丝网后粉刷45mm聚合物砂浆防护	m2	11.16	156.89	1750.89	0.00
10	011801004014	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。 部位节点处	m2	2.16	4.77	10.30	0.00
11	011801004015	钢材表面打毛	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）与原混凝土构件的粘合面应进行打毛处理 2.采用人工、砂轮、喷砂或高压水射流等技术进行打毛处理 3.打毛的纹路应与受力方向垂直 部位节点处	m2	2.16	104.48	225.68	0.00
12	011806001003	构件包钢加固	1.柱加固处 2.采用外包型钢工艺，将扁钢箍(缀板)与角钢焊接,必须分段交错焊接 3.角钢、缀板规格详见图纸，含加强角钢箍，含变截面柱加固节点钢等 4.材料等级：Q355B 5.裁剪、折弯、钻孔、焊接制作及安装不含螺栓、锚栓费用 部位节点处	t	0.308	16593.82	5110.90	0.00
本页小计							48014.24	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011806002003	包钢注胶	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）的先将钢骨架焊好,全部杆件缝隙边缘应在注胶前用密封胶密封,最后灌注结构胶。 2.拌胶的配比和操作严格按产品说明进行,灌胶嘴安装间距合适,灌胶顺序和操作要求规范,确保灌胶密实度符合规范要求。密实度在锚固区不小于90%,非锚固区不小于70%。 3.灌胶固化期间应严防受到干扰,严禁进行后续焊接。 4.密封胶、灌注胶采用A级品牌，改性环氧树脂胶粘剂 部位节点处	m2	2.16	727.12	1570.58	0.00
14	020509025001	M16高强螺杆	1.规格：M16 ，8.8级高强螺栓 2.穿梁塞胶与角钢拧紧，A级植筋胶 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含螺杆及螺帽费用，长度综合考虑 部位节点处	根	22	58.51	1287.22	0.00
15	020509025002	M16特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M16，6.8级特殊倒锥型化学锚栓 2. 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含特殊倒锥型锚栓及螺帽费用，长度综合考虑 部位节点处	根	22	59.21	1302.62	0.00
		A.18.9 柱耐久性防护			**1**	**5381.95**	**5381.95**	**0.00**
16	011202001021	柱耐久性防护	1.部位：柱（耐久性防护） 2.针对全部现状柱，在表面粉刷20mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	52.08	103.34	5381.95	0.00
		A.1 梁加固			**1**	**20267.24**	**20267.24**	**0.00**
		A.18.4 梁全长扩大截面			**1**	**4888.96**	**4888.96**	**0.00**
17	011801004004	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除（如需钢筋焊接时，需将钢筋凿出。），后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶	m2	2.45	57.26	140.29	0.00
18	011804009001	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ6-12mm	根	124	3.83	474.92	0.00
本页小计							10157.58	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	011804009002	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ14-25mm	根	32	15.00	480.00	0.00
20	011810001028	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	14	5.79	81.06	0.00
21	011810001027	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	4	16.74	66.96	0.00
22	011810001010	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	32	79.22	2535.04	0.00
23	010515001014	混凝土梁扩大截面钢筋	1.混凝土梁扩大截面采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格综合考虑	t	0.04	5420.89	216.84	0.00
24	011804002002	混凝土梁扩大截面	1.混凝土梁扩大截面 2.第Ⅳ类无收缩高强灌浆料，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，浇筑完成后应采取适当的养护措施。 4.模板另计	m3	0.21	4256.45	893.85	0.00
		A.18.8 梁构件-粘贴碳纤维材料			**1**	**7897.50**	**7897.50**	**0.00**
25	011801004012	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。	m2	8.59	4.77	40.97	0.00
26	011808001003	构件粘贴碳纤维布	1.梁底粘贴碳纤维布（仰贴） 2.层数：1T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶	m2	6.54	563.58	3685.81	0.00
本页小计							8000.53	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	011808001004	构件粘贴碳纤维布	1.梁底粘贴碳纤维布（仰贴） 2.层数：3T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶	m2	3.94	906.56	3571.85	0.00
28	011202001016	碳纤维表面糙化	1.最后一层碳纤维粘贴后，待碳纤维浸渍树脂胶完全固化，再涂刷结构胶一道，黏石英砂进行糙化，刷界面剂一遍	m2	6.54	27.30	178.54	0.00
29	011407005011	碳纤维表面防火涂料	1.部位：梁加固 2.碳纤维表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，梁1.5h	m2	6.54	64.27	420.33	0.00
		A.18.9 梁耐久性防护			**1**	**7480.78**	**7480.78**	**0.00**
30	011202001017	梁耐久性防护	1.部位：框架梁（耐久性防护） 2.针对全部现状梁，在表面粉刷20mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	72.39	103.34	7480.78	0.00
		A.1 板加固			**1**	**81847.08**	**81847.08**	**0.00**
		A.6.4 钢梁加固			**1**	**2301.12**	**2301.12**	**0.00**
31	010604001002	板下钢梁加固	1.板下钢梁加固，钢梁规格详见图纸 2.钢材材质均为Q355B 3.钢梁制作、运输、拼装焊接 4.单根重量综合考虑	t	0.026	8731.86	227.03	0.00
32	010606013005	埋件板及连接板	1.埋件板及连接板等 2.钢材材质均为Q355B 3.钢材制作、运输、拼装焊接	t	0.031	11190.88	346.92	0.00
33	011801004005	钢材表面打毛	1.钢梁翼缘、埋板与原混凝土构件的粘合面应进行打毛处理 2.钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。 部位节点处	m2	0.38	104.48	39.70	0.00
本页小计							12265.15	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	011202001012	钢梁注胶	1.钢梁翼缘、埋板与混凝土交界处缝隙边缘应在注胶前用合成树脂密封胶封闭 2.在设计规定的注胶位置钻孔，粘贴注胶嘴底座，并在适当位置布置排气孔 3.待封缝胶固化后，进行通气试压，若发现有漏气处，应重新封堵。 4.钢梁翼缘、埋板压力注胶 5.试配灌注胶，并测定其初黏度；对加压注胶全过程实时控制，当排气孔冒出浆液时停止加压，并以环氧胶泥堵孔 6.注胶施工结束后，应静置72h进行固化过程的养护 7.密封胶、灌注胶采用A级品牌，改性环氧树脂胶粘剂 部位节点处	m2	0.38	727.12	276.31	0.00
35	011801004006	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。 部位节点处	m2	0.38	4.77	1.81	0.00
36	010516001002	M16对拉螺栓	1.部位：钢梁连接节点处 2.规格：8.8级 M16对拉螺栓 3.含螺杆及螺帽费用，长度综合考虑 部位节点处	根	8	57.71	461.68	0.00
37	011405001007	钢材表面防腐处理	1.部位：板下钢梁 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.防腐采用环氧铁红底漆2遍(共60μm干膜厚度)+环氧云铁中间漆1遍(共80μm)+环氧丙烯酸面漆3遍(共100μm)	m2	1.23	70.75	87.02	0.00
38	011407005009	钢结构表面防火涂料	1.部位：板下钢梁 2.钢结构表面涂刷膨胀型(薄型) 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，钢梁1.5h	m2	1.23	64.27	79.05	0.00
39	011801007002	人工凿墙面洞	1.钢梁埋件板处砖墙需人工凿洞。后用灌浆料替换浇筑 2.尺寸：高250×宽450,梁垫配筋上下各2C12,箍筋C8@200	个	4	195.40	781.60	0.00
		A.18.8 粘贴碳纤维材料			**1**	**49829.71**	**49829.71**	**0.00**
40	011801004007	混凝土接触面处理	清除混凝土表面的油污、浮浆，将表面粉尘用压缩空气吹净。	m2	41.23	4.77	196.67	0.00
本页小计							1884.14	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	011808001001	构件粘贴碳纤维布	1.板底粘贴碳纤维布（仰贴） 2.层数：1T 3.工程量为重叠碳纤维布的投影面积，粘贴间距满足设计图纸要求 4.碳纤维裁剪下料，配胶、涂底胶、粘贴等 5.采用不大于300g/m2高强Ⅰ级碳纤维布，碳纤维粘结胶采用A级胶	m2	27.66	563.58	15588.62	0.00
42	011202001013	碳纤维表面糙化	1.最后一层碳纤维粘贴后，待碳纤维浸渍树脂胶完全固化，再涂刷结构胶一道，黏石英砂进行糙化，刷界面剂一遍	m2	27.66	27.30	755.12	0.00
43	011407005010	碳纤维表面防火涂料	1.部位：板加固 2.碳纤维表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，板1.0h	m2	27.66	43.54	1204.32	0.00
44	010516001003	M12特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M12，6.8级特殊倒锥形化学锚栓 2.植筋胶：A级植筋胶 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含化学锚栓及螺帽费用，长度综合考虑	根	226	26.87	6072.62	0.00
45	011806001002	构件包钢加固	1.不含：预制板加固支座 2.采用外包型钢工艺 3.角钢规格详见图纸 4.材料等级：Q235B 5.裁剪、折弯、钻孔、焊接制作及安装不含螺栓 锚栓费用	t	1.02	15998.58	16318.55	0.00
46	011801004008	钢材表面打毛	1.外包钢钢构件（角钢、缀板等）与原混凝土构件的粘合面应进行打毛处理 2.钢板安装前应进行打磨除锈处理和打毛粗糙处理,钢板打磨直至出现金属光泽,再打毛,其纹路应与受力方向垂直,打磨打毛后表面粉尘应清理干净。	m2	13.58	104.48	1418.84	0.00
本页小计							41358.07	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	011806002002	包钢注乳胶水泥	1.外包钢钢构件与混凝土交界处缝隙边缘应在注胶前用合成树脂密封胶封闭 2.在设计规定的注胶位置钻孔，粘贴注胶嘴底座，并在适当位置布置排气孔 3.待封缝胶固化后，进行通气试压，若发现有漏气处，应重新封堵。 4.外包钢钢构件压力注乳胶水泥 5.试配乳胶水泥，并测定其初黏度；对加压注胶全过程实时控制，当排气孔冒出浆液时停止加压，并以环氧胶泥堵孔 6.注乳胶水泥施工结束后，应静置72h进行固化过程的养护 7.密封胶、乳胶水泥采用A级品牌	m2	13.58	486.39	6605.18	0.00
48	011405001009	钢材表面防腐处理	1.部位：预制板加固支座 2.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级 3.钢材(含粘钢、包钢、新增钢构件)表面防腐采用环氧富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆2遍+氯化橡胶面漆2遍,室内(室外)钢结构涂水性无机富锌底漆,厚度为40(50)×2μm,环氧云铁中间漆,厚度为40x2μm,氯化橡胶面漆(丙烯酸聚氨酯)厚度为40(50)×2μm(涂层厚度均指干膜厚度)。涂层干膜总厚度≥240(280)μm。底漆锌粉在干膜中的重量比≥80%。	m2	13.58	79.42	1078.52	0.00
49	011407005012	钢结构表面防火涂料	1.部位：预制板加固支座 2.外包钢表面涂刷薄型防火涂料 3.结构构件耐火等级为二级，按相应结构构件的耐火极限要求，板1.0h	m2	13.58	43.54	591.27	0.00
		A.18.9 板耐久性防护			**1**	**29716.25**	**29716.25**	**0.00**
50	011202001018	板耐久性防护	1.部位：框架板，预制板（耐久性防护） 2.针对全部现状板，在表面粉刷15mm聚合物砂浆，内挂钢丝网	m2	337.11	88.15	29716.25	0.00
分部分项合计							425237.31	0.00
51	011811002002	基础扩大截面模板	1.基础扩大截面模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	82.57	68.83	5683.29	0.00
本页小计							43674.51	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
52	011811007002	梁扩大截面模板	1.梁扩大截面模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	9.95	129.64	1289.92	0.00
53	011701003005	加固脚手架	1.加固脚手架 2.搭设高度详见图纸综合考虑，含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求（如采用承插型盘扣脚手架），投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑，含高支模脚手架	项	1	9265.10	9265.10	0.00
单价措施合计							16238.31	0.00
本页小计							10555.02	0.00
合　　计							441475.62	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	7549.23			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	6622.13			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	927.10			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.6	7063.61			1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.04	176.59			0.04%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.075	331.11			0.05～0.1%
合　计					15120.54			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：51#楼加固工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	18309.51
1.1	社会保险费		3.4	15524.27
1.2	住房公积金		0.61	2785.24
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	42741.51
合　计				61051.02

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：3#楼工程　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）	1262885.79	0.00	36196.68	41662.19
2	3#楼改扩建及装饰工程（幕墙）	101983.07	0.00	1699.38	2566.09
3	3#楼安装工程（给排水）	22030.76	0.00	326.67	554.34
4	3#楼安装工程(电气）	197100.06	0.00	2577.98	4374.70
5	3#楼安装工程（消防）	3979.73	0.00	59.01	100.13
6	3#楼安装工程（通风空调）	208444.19	0.00	811.99	1377.89
7	3#楼安装工程（智能化）	123213.00	0.00	1447.23	2455.87
合　计		1919636.60	0.00	43118.94	53091.21

未来软件编制　　2026年1月27日

表-03

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	990734.57	0.00
1.1	人工费	270677.11	
1.2	材料费	607170.46	
1.3	施工机具使用费	7124.33	
1.4	企业管理费	72446.22	
1.5	利润	33316.49	
2	措施项目	126214.06	0.00
2.1	单价措施项目费	70751.41	0.00
2.2	总价措施项目费	55462.65	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	36196.68	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	41662.19	—
5	税金	104274.97	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		1262885.79	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 3#楼建筑			1	990734.57	990734.57	0.00
		3#土石方工程			1	8407.75	8407.75	0.00
1	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别：基坑土方（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	24.4	10.87	265.23	0.00
2	010103001001	回填方（基坑、槽回填）	1.土壤类别：基槽土方，（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	142.1	44.36	6303.56	0.00
3	010103002001	余方弃置	1.余土外运，装车方式、弃置场地、运距投标人自行考虑 2.渣土弃置费请投标人综合考虑	m3	28.68	64.12	1838.96	0.00
		A.4 砌筑工程及其二次结构			1	30430.95	30430.95	0.00
4	010401001001	砖基础	土壤接触的砌体采用MU15混凝土实心砖,DMM10水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形	m3	10.5	637.66	6695.43	0.00
5	010401003002	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,顶层砌体、女儿墙及砖砌栏板采用DMM7.5混合砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形	m3	11.23	680.71	7644.37	0.00
6	010401003003	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,采用Mb15水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形.	m3	20.03	705.08	14122.75	0.00
7	010402001001	200mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度200mm 用于无水房间底部无砼坎台，直形墙部分	m3	2.2	510.53	1123.17	0.00
8	010402001002	100mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度100mm　用于无水房间底部无砼坎台	m3	1.55	545.31	845.23	0.00
		A.5 混凝土及钢筋混凝土工程			1	102648.55	102648.55	0.00
本页小计							38838.70	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011801004001	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的表面进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件的界面，应涂刷结构界面胶	m2	1.1	35.94	39.53	0.00
10	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.52	531.97	1872.53	0.00
11	010503001001	基础压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.采用C35商品混凝土浇筑	m3	3.17	691.41	2191.77	0.00
12	010505003001	平板	1.混凝土种类:商品砼 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	2.03	609.32	1236.92	0.00
13	010502002001	构造柱	1.现浇混凝土构造柱 2.采用C25商品混凝土浇筑	m3	7.32	830.97	6082.70	0.00
14	010503001002	圈梁、止水坎、贯通窗台、压顶	1.现浇混凝土圈梁、止水坎、贯通窗台、压顶 2.采用C25商品混凝土浇筑	m3	6.27	652.95	4094.00	0.00
15	010503005001	过梁	1.现浇混凝土过梁 2.采用C25商品混凝土浇筑	m3	2.72	729.58	1984.46	0.00
16	010504001001	直形墙	1.现浇混凝土墙体，墙厚200mm以内 2.采用C30非泵送商品混凝土浇筑 3.模板另计	m3	4.69	670.75	3145.82	0.00
17	010606013001	零星钢构件	1.位置：墙体开洞处 2.20a工字钢上下顶紧支撑	t	0.106	14107.89	1495.44	0.00
18	010515001001	现浇构件钢筋	1.后加构件钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格12mm以内	t	2.909	6096.31	17734.17	0.00
19	010515001002	现浇构件钢筋	1.后加构件钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格25mm以内	t	0.631	4837.22	3052.29	0.00
20	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300Φ12以内	t	0.36	5511.96	1984.31	0.00
21	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ12以内	t	2.908	5318.73	15466.87	0.00
22	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ25以内	t	0.731	4495.76	3286.40	0.00
本页小计							63667.21	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	010515001006	砌体拉结筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋	t	0.371	7907.32	2933.62	0.00
24	010516004001	植筋	1.规格：Φ6mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	1026	5.04	5171.04	0.00
25	010516004002	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：200mm 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	20	9.72	194.40	0.00
26	010516004003	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：300mm 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	100	14.54	1454.00	0.00
27	010516004004	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：160mm 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	656	7.08	4644.48	0.00
28	010516004005	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	452	16.84	7611.68	0.00
29	010516004006	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	44	23.11	1016.84	0.00
30	010516004007	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	4	15.43	61.72	0.00
本页小计							23087.78	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第4页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	010516004008	植筋	1.规格：Φ14mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	84	20.35	1709.40	0.00
32	010516004009	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	8	49.45	395.60	0.00
33	010516002001	零星预埋铁件	1.预埋铁件:采用Q235B 2.零星预埋铁件，部位见图纸	t	0.03	14564.29	436.93	0.00
34	010607005001	满铺钢丝网	顶层加气砼砌块墙体墙面粉刷时应采取满铺镀锌钢丝网等措施，楼梯间和人流通道的填充墙,双面采用DHW0.9x12.7x12.7钢丝网砂浆面层加强（抹灰砂浆另计）。	m2	325.25	22.54	7331.14	0.00
35	010607005002	耐碱玻纤网格布	柱、梁、墙面交界处贴网格玻纤布	m2	121.58	6.63	806.08	0.00
36	010607005003	满铺网格布	耐碱玻纤网格布	m2	1259.52	4.14	5214.41	0.00
		A.8 门窗工程			**1**	**131155.28**	**131155.28**	**0.00**
37	010801001001	木质门	1.门型号：详见图纸 门代号及洞口尺寸 木质门；　颜色：木色；　门板材质：多层三位实木力学板，厚度45mm，　双齿口双隔音条，门扇上下做铝合金防尘条。 2.框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含门套、锁、门拉手、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.样式选样定，参16J601 5.施工单位报价含运输、安装等费用 6.具体做法及要求详见图纸	m2	1.98	1046.42	2071.91	0.00
本页小计							17965.47	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第5页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	010807001001	隔热铝合金门及门连窗	1.门代号及洞口尺寸　90系列断热铝合金型材门　开启方式为平开式 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度 ： 隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金、锁及辅材等所有费用 5.附框为节能型钢塑共挤附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表 9.含铝合金纱窗费用	m2	16.77	1035.90	17372.04	0.00
本页小计							17372.04	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第6页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	010807001002	隔热铝合金窗	1.代号及洞口尺寸　外围护门窗采用多腔密封隔热金属型材，平开窗（悬窗）北侧采用70系列隔热铝合金门窗型材，推拉窗采用90系列隔热铝合金门窗型材。材质6063-T5,隔热条采用优质PA66，型材室外可视面均氟碳喷涂、室内可视面均粉末喷涂、不可视面均阳极氧化处理，颜色：外窗框采用灰色、室内普通窗框采用白色，具体颜色现场选样。　开启方式综合考虑，上悬高窗设手动开启装置。（电动开启装置另行计算） 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度　隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金及辅材等所有费用，上悬高窗设手动开启装置 5.附框为节能型钢塑共挤附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表	m2	114.3	889.52	101672.14	0.00
40	010807004001	金属纱窗、纱门	可开启铝合金纱窗、纱门， 与铝合金门窗配套 纱窗、纱门采用不锈钢纱(＞18目).， 颜色同门窗框 含配套五金件、锁等费用	m2	47.67	177.86	8478.59	0.00
41	010801004001	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸　甲级钢质防火门参 12J609 2.框、扇材质　含门框等详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、哑光不锈钢本色自动闭门器、顺序器、门扇内外门拉手等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求	m2	1.8	867.00	1560.60	0.00
本页小计							111711.33	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第7页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.9 屋面及防水工程			1	178589.77	178589.77	0.00
42	010902003001	屋面1、细石混凝土屋面	参23J909-5-30-屋A37 1.40厚C25细石混凝土保护层,内配冷拔c4双向@150,设分隔缝缝宽缝宽20,内填DSM15砂浆(1:3水泥砂浆),纵横间距≤10m 2.挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级),厚度详节能专篇(另计) 3. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 4. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 5. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料(另计) 6.20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 7.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层,找坡2% 8.加固后结构楼板 9. 部位为：有保温屋面	m2	276.53	197.53	54622.97	0.00
43	010902003002	屋面2、细石混凝土屋面	参23J909-5-33-屋A43 1.40厚C25细石混凝土保护层,内配冷拔c4双向@150,设分隔缝缝宽缝宽20,内填DSM15砂浆(1:3水泥砂浆),纵横间距≤10m 2. 0.4厚PE膜 3. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎（另计） 4. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎（另计） 5.1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料（另计） 6.20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 7.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层,找坡2% 8.加固后结构楼板 9.部位为：无保温屋面	m2	112.36	201.05	22589.98	0.00
44	010903002001	墙面涂膜防水（内墙）	2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料 部位：内墙1、内墙3、内墙4	m2	103.41	25.84	2672.11	0.00
45	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）（外墙）	5厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 部位：外墙1；外墙2	m2	935.5	25.13	23509.12	0.00
46	010903002002	墙面涂膜防水（外墙）	1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 部位：外墙1；外墙2	m2	935.5	22.35	20908.43	0.00
47	010902002001	屋面涂膜防水	1. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 2. 部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	427.78	22.35	9560.88	0.00
本页小计							133863.49	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第8页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	010902001001	屋面卷材防水	1. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 2.部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	427.78	103.08	44095.56	0.00
49	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，四周翻起至完成面以上300高， 2.部位为： 楼面5、卫生间等公区有水房间	m2	28.22	22.35	630.72	0.00
		A.10 保温、隔热、防腐工程			1	117449.32	117449.32	0.00
50	011001005001	保温隔热楼地面	5厚微孔聚乙烯复合隔声垫 部位为：楼面4	m2	350.51	20.21	7083.81	0.00
51	011001001001	保温隔热屋面	挤塑聚苯板保温层（燃烧性能B1级），挤塑聚苯板(XPS)(屋面)厚度107mm。参数要求详见节能专篇。	m2	276.53	80.88	22365.75	0.00
52	011001003001	保温隔热墙面（外墙1）	部位：有保温外墙 1. 5厚专用抹面胶浆,压入复合耐碱玻纤网格布 2. G型(050级)热固复合聚苯乙烯泡沫保温板（燃烧性能A级），厚度30mm，粘锚结合固定，锚栓固定用量应不小于6个／m²，单块板每板不少于2个 3. 专用胶粘贴剂	m2	935.5	90.23	84410.17	0.00
53	011001003002	保温隔热墙面（外墙门窗侧）	30厚保温砂浆 部位：外墙门窗侧	m2	57.15	62.81	3589.59	0.00
		A.11 楼地面装饰工程			1	183320.77	183320.77	0.00
54	011101005001	楼面1、环氧树脂自流平面层	参23J909-3-31-楼B25 1.环氧自流平面层(环氧树脂自流平底涂、中涂、腻子、面涂总厚度为3~5) 2.环氧腻子超细找平层 3.环氧中涂1道 4.环氧底涂2道 5.50厚C30细石混凝土基层,中配双向钢筋Φ6中距150,随打随抹平,强度达标后表面打磨 6.界面剂1道	m2	348.44	97.55	33990.32	0.00
55	011101003001	楼面4砂浆基层	1.40厚隔声砂浆 2. 5厚微孔聚乙烯复合隔声垫（另计） 3. 加固后结构楼板 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	350.51	53.15	18629.61	0.00
本页小计							214795.53	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第9页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
56	011102003001	楼面4、地砖面层	参23J909-3-79-楼H5　　（厚度：60） 1. CT-01 800*1600地砖 10厚防滑地砖,DTG砂浆擦缝 2. 5厚DTA砂浆结合层 3. 界面剂1道 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	350.51	297.14	104150.54	0.00
57	011101003002	楼面5、细石混凝土基层	1. 最薄处30厚细石混凝土找坡层向地漏找1%坡，随打随抹平， 地漏四周及管根部用DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 2. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，四周翻起至完成面以上300　（另计） 3. 加固后结构楼板，阴角处做R50圆角 4. 部位为：卫生间等公区有水房间	m2	9.8	23.57	230.99	0.00
58	011102003002	楼面5、地砖面层	参23J909-3-53-楼D23　　（厚度：70） 1.CT 02 600*600瓷砖 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝（或填缝剂填缝，详装饰要求） 2. 5厚DTA砂浆结合层 3. 20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层 房门洞口处向外侧延展长度不小于500，向两侧延展宽度不小于300 4. 部位为：卫生间等公区有水房间	m2	9.8	184.16	1804.77	0.00
59	011102003003	楼面6、地砖面层	参23J909-3-52-楼D21　　（厚度：60） 1. 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2. 30厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）粘结层，表面撒素水泥粉 3. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 20厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）找平层 5. 界面剂1道 6. 加固后结构楼板 7.部位为：楼梯间地面及楼梯间楼层平台（弧形综合考虑）	m2	19.99	213.54	4268.66	0.00
60	011106002001	楼面6、地砖面层	参23J909-3-52-楼D21 1. 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2.30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）粘结层，表面撒素水泥粉 3. 界面剂1道 4. 加固后结构楼板 5.部位为：楼梯间踏步及休息平台 6.楼梯踏步防滑条， 参22J403-1/5-7-5 成品铜防滑包角	m2	28.69	470.19	13489.75	0.00
本页小计							123944.71	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第10页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	011101003003	楼面8、不发火细石混凝土面层	参23J909-3-104-楼M5　　（厚度：60） 1. 40厚C20不发火细石混凝土，随打随抹光（可用石灰石、白云石骨料） 2. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 3.部位为：变电房、开闭所	m2	5.13	46.33	237.67	0.00
62	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.　踢脚线高度40mm。 3厚耐水腻子分遍找平 2. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 3. 界面剂1道 4.用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 5. 基层墙体 6.部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	227.6	8.35	1900.46	0.00
63	011105006001	金属踢脚线	参23J909-4-14-踢8B 1. 0.8厚黑色成品不锈钢踢脚板（高40）安装在金属卡件上 2. 水泥钉固定金属卡件上端，中距300 部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	227.6	20.29	4618.00	0.00
		A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程			**1**	**177171.63**	**177171.63**	**0.00**
64	011204003001	内墙1、陶瓷墙砖	参23J909-7-13-内8D1　　（厚度：29） 1. CT 03 600*600墙砖10厚陶瓷墙砖，填缝剂填缝 2. 5厚瓷砖胶粘剂粘结层 3. 2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，高度至吊顶以上100　（另计） 4. 6厚DP M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）分层压实抹平 5. 6厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）罩面 6. 界面剂1道 7. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 8. 基层墙体 9. 部位为：卫生间等有水房间	m2	66.68	239.25	15953.19	0.00
本页小计							22709.32	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第11页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
65	011201001001	内墙2、墙面一般抹灰	1. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 4. 界面剂1道 2. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 3. 基层墙体 4.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	649.27	37.19	24146.35	0.00
66	011406001001	内墙2、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D(厚度:11) 1.白色无机涂料(23J909-7-49-内涂1) 2.3厚耐水腻子分遍找平 3.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	649.27	26.96	17504.32	0.00
67	011201001002	内墙3、墙面一般抹灰	1. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 基层墙体 5. 部位为：变电房、开闭所、水泵房、水箱间	m2	36.61	37.19	1361.53	0.00
68	011406001002	内墙3、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D　　（厚度：13） 1. 白色防霉无机涂料（23J909-7-50-内涂8） 2. 3厚耐水腻子分遍找平 3. 2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料（另计） 4. 部位为：变电房、开闭所、水泵房、水箱间	m2	36.61	30.82	1128.32	0.00
69	011407001001	石材颗粒饰面砂浆	参23J909-6-12-外墙8A 1. 1.5粒径石材颗粒饰面砂浆（颜色详立面） 2. 2.0厚满刮柔性耐水腻子 3. 部位为：外墙1、外墙2	m2	889	72.10	64096.90	0.00
70	011201001003	墙面一般抹灰（外墙）	1. 12厚DP M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平 2. 界面剂一道 3.基层墙体 4. 部位为：外墙1、外墙2	m2	1041.65	43.53	45343.02	0.00
71	011204003002	红色陶砖外墙	1、陶砖做法样式做法详见图纸 2、直径25x1.0热镀锌圆钢穿陶砖，陶砖规格300x150x75，陶砖搭接处结构胶固定 3、M5预埋件参5-1922J403-1 4、边缘采用10厚灰色钢板(氟碳喷涂)	m2	26.8	285.00	7638.00	0.00
		A.13 天棚工程			1	30863.81	30863.81	0.00
本页小计							161218.44	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第12页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
72	011302001001	顶棚3、铝合金方板吊顶	参23J909-8-9-棚38aA 1.加固后现浇楼板板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制板采用镀锌对穿螺栓) 2.板底打磨修平 3.1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料(防潮层)（另计） 4.Φ6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 5.与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 6.与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600 7.铝合金方板600×600与专用龙骨固定(样式详见装饰设计）	m2	9.4	159.52	1499.49	0.00
73	011301001001	顶棚6、水泥砂浆找平顶棚	1.加固后结构楼板 2.板底打磨修平 3.20mm1:3水泥砂浆抹平。 部位：顶棚6 其他无吊顶房间	m2	496.69	36.33	18044.75	0.00
74	011407002001	顶棚6 天棚喷刷涂料	1. 2厚面层耐水腻子刮平 2. 无机涂料（23J909-7-49-内涂1）颜色详见图纸 3.部位为：其他房间	m2	496.69	22.79	11319.57	0.00
		A.15 其他装饰工程			**1**	**30696.74**	**30696.74**	**0.00**
75	011503002001	楼梯栏杆	1. 钢管扶手Φ60x2.5，楼梯转折处中间扶手做法参见22J403-1/4-16-3。扶手末端向下延伸100做法参见22J403-1/5-15-2 3. 栏杆立柱固定 参 22J403-1/5-10-1 4.木扶手末端与墙、柱连接 参22J403-1/5-11-1 5.楼梯首层起步处栏杆加强做法 参22J403-1/5-12-2 2. 方钢喷漆栏杆 参22J403-1/2-7-A2 □60*3方钢立柱 6.楼梯扶手水平段大于500,高度为1100,下部翻边100,其他高度为900,立面栏杆竖间距≤110。	m	27.21	458.54	12476.87	0.00
76	011505010001	镜面玻璃	1.成品黑色金属框镜子 厚度8mm镜面钢化玻璃，固定式化妆镜参见16J914-1-XT25-3 2.部位：残卫	m2	0.48	135.29	64.94	0.00
77	011505008001	三合一抽纸盒	不锈钢，三合一抽纸盒，规格按选型	个	1	853.50	853.50	0.00
78	011503003001	安全抓杆	安全抓杆做法见无障碍专篇，安全抓杆参12J926-J16	间	1	800.00	800.00	0.00
79	011503003002	卫生间隔断内安全抓杆	1、详图参见16J914-1-XT1-5 2、抓杆：宽600mm，直径30-40，内侧距隔断不小于40mm	套	4	800.00	3200.00	0.00
本页小计							48259.12	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第13页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
80	011503005001	可折叠多功能台	可折叠多功能台，具体满足设计及甲方要求	套	1	650.00	650.00	0.00
81	010505003002	细石混凝土回填	C20细石混凝土回填，卫生间地台处，含模板费用	m3	1.06	531.97	563.89	0.00
82	010507001001	散水	800宽参图集12J003-A2-6B 1、60厚C20细石混凝土，含模板，随打随磨撒1:1水泥砂子压实赶光 2、150厚粒径10-40卵石灌M2.5混合砂浆 3、素土夯实,向外坡3%~5% 4、密封膏嵌缝聚乙烯泡沫塑料	m2	44.78	98.89	4428.29	0.00
83	010507001002	坡道、室外平台	1. 30厚烧面花岗岩，颜色综合考虑，弧形段需定制 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C20混凝土垫层（含模板） 4. 150厚级配碎石垫层 5. 素土夯实，夯实系数0.93 6.部位：坡道、室外平台等	m2	16.1	475.73	7659.25	0.00
分部分项合计							990734.57	0.00
84	011701001001	脚手架	1.脚手架搭拆 2.含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求，投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑 4.采用承插型盘扣脚手架 5.外墙脚手架采用板扣式防护网	项	1	30743.26	30743.26	0.00
85	011703001001	改建垂直运输	1.改建垂直运输投标人自行考虑机械	项	1	13241.65	13241.65	0.00
86	011702001001	垫层	1.垫层模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	7.05	127.12	896.20	0.00
87	011702005001	基础压顶模板	1.基础压顶模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	14.09	57.52	810.46	0.00
88	011702016001	平板模板	1.平板模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	15.78	80.44	1269.34	0.00
本页小计							60262.34	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第14页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
89	011702003001	构造柱模板	1.构造柱模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	109.73	99.28	10893.99	0.00
90	011702005002	圈梁模板	1.圈梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	24.05	57.52	1383.36	0.00
91	011702006001	压顶梁模板	1.压顶梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	18.38	85.99	1580.50	0.00
92	011702009001	过梁模板	1.过梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	25.19	96.33	2426.55	0.00
93	011702009002	窗台梁模板	1.窗台梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	15.58	96.33	1500.82	0.00
94	011702011001	直形墙模板	1.直行墙模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	78.24	72.68	5686.48	0.00
95	011702025001	小型构件模板	1.小型构件模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	2.56	124.53	318.80	0.00
单价措施合计							70751.41	0.00
本页小计							23790.50	0.00
合　　计							1061485.98	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	36196.68			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	3.1	32906.07			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.7%/2星0.77%/3星0.84%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31	3290.61			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	17514.52			1～2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7%/市优0.9%/省优1.3%/国优专业1.4%/国优1.6%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.4%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	530.74			0.05%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.115	1220.71			0.08～0.15%
合　计					55462.65			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	41662.19
1.1	社会保险费		3.2	35742.36
1.2	住房公积金		0.53	5919.83
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	104274.97
合　计				145937.16

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	87773.81	0.00
1.1	人工费	17629.98	
1.2	材料费	55501.23	
1.3	施工机具使用费	2794.55	
1.4	企业管理费	8782.68	
1.5	利润	3065.35	
2	措施项目	3222.55	0.00
2.1	单价措施项目费	735.44	0.00
2.2	总价措施项目费	2487.11	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1699.38	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	2566.09	—
5	税金	8420.62	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		101983.07	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A 3#-幕墙工程			1	87773.81	87773.81	0.00
1	011209001001	3mm厚氟碳喷涂铝单板(银白色)--压顶	1.L40×40×4热镀锌钢角码 2.□30×30×4热镀锌钢管 3.3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色 4.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。	m2	107.52	526.51	56610.36	0.00
2	011209001002	10厚氟碳喷涂钢板(浅灰色)	1.10厚氟碳喷涂钢板(浅灰色)	m2	46.5	573.51	26668.22	0.00
3	011506003006	铝板雨篷	1.100X50X4热镀锌钢方管，间距排布等详见图纸。 2.40X4热镀锌钢方管，间距排布等详见图纸。 3.3mm厚氟碳喷涂铝单板 （本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)） 4.面层固定方式：不锈钢自钻自攻螺钉等 5.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：密封胶、胶条等需满足设计及规范要求 6.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用工程量按设计图示尺寸以下口水平投影面积计算，封边、侧板等投标人综合考虑在报价中，其他具体做法详见图纸及物料表 部位：铝板雨篷	m2	1.79	1812.90	3245.09	0.00
4	010516002002	后置埋件	1.钢材品种、规格:材质均为Q235B;表面均热镀锌处理 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级; 3.扩底机械锚栓、埋板安装方式等综合考虑到报价中	t	0.031	18766.92	581.77	0.00
5	030409002001	防雷接地	1.名称：防雷接地 2.幕墙的防雷设计符合现行国家标准<<建筑防雷设计规范>>GB50057的有关规定。幕墙的龙骨通过均压环与建筑物混凝土中的防雷主钢筋有效连接,形成有效的防雷系统。 3.具体做法详见图纸，结算不调整	项	1	668.37	668.37	0.00
分部分项合计							87773.81	0.00
6	011703001001	幕墙垂直运输	1.幕墙垂直运输投标人自行考虑，结算不调整	项	1	735.44	735.44	0.00
单价措施合计							735.44	0.00
本页小计							88509.25	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	1699.38			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.7	1504.66			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.4%/2星0.44%/3星0.48%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.22	194.72			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.8	708.07			0.3～1.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.2%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.1%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	26.55			0.03%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	53.11			0.04～0.08%
合　计					2487.11			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：3#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	2566.09
1.1	社会保险费		2.4	2183.91
1.2	住房公积金		0.42	382.18
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	8420.62
合　计				10986.71

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：3#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	18863.07	0.00
1.1	人工费	5299.03	
1.2	材料费	10289.41	
1.3	施工机具使用费	413.99	
1.4	企业管理费	2118.80	
1.5	利润	741.86	
2	措施项目	794.30	0.00
2.1	单价措施项目费	240.30	0.00
2.2	总价措施项目费	554.00	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	326.67	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	554.34	—
5	税金	1819.05	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		22030.76	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 给水部分			1	4885.93	4885.93	0.00
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN15 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	16.55	32.49	537.71	0.00
2	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN20 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	0.15	25.90	3.89	0.00
3	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN25 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	26.91	29.92	805.15	0.00
4	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN40 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	15.02	37.10	557.24	0.00
5	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN50 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	8.86	43.08	381.69	0.00
6	031003001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	87.04	87.04	0.00
7	031003001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	2	297.95	595.90	0.00
本页小计							2968.62	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	031003001008	倒流防止器	1.类型:低阻力倒流防止器 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	340.74	340.74	0.00
9	031003001007	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀（含截止阀） 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	2	161.25	322.50	0.00
10	031002001002	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架 3.:满足设计图纸要求	kg	55	16.37	900.35	0.00
11	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹、调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道，灰色调和漆两道	kg	55	2.69	147.95	0.00
12	031002003003	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN32 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	33.57	33.57	0.00
13	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	3	34.28	102.84	0.00
14	031002003005	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	69.36	69.36	0.00
		C 排水部分			1	4323.40	4323.40	0.00
15	031001006012	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De50 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	7.13	45.46	324.13	0.00
16	031001006013	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De75 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	5.04	62.64	315.71	0.00
本页小计							2557.15	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	031001006014	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	3.7	95.53	353.46	0.00
18	031004003003	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下式洗手盆 3.附件名称、数量:含所有配套水嘴、附件、辅材等	组	1	708.46	708.46	0.00
19	031004004003	污水盆（拖布盆）	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:污水盆（拖布盆） 3.附件名称、数量:含所有配套水嘴、附件、辅材等	组	1	579.75	579.75	0.00
20	031004006003	坐便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:坐便器(下排水) 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	1	1064.32	1064.32	0.00
21	031004014004	给、排水附（配）件	1.材质:密闭型地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:嵌入式	个	2	65.54	131.08	0.00
22	031002003006	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	106.75	106.75	0.00
23	010101007003	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-150 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	8.41	53.86	452.96	0.00
24	010103001003	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	8.41	34.10	286.78	0.00
		C 雨水部分			**1**	**8547.83**	**8547.83**	**0.00**
25	031001006016	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:雨水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	89.24	69.78	6227.17	0.00
26	031004014005	给、排水附（配）件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:承插式	个	10	41.14	411.40	0.00
27	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	12	79.31	951.72	0.00
本页小计							11273.85	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	031002003008	阻火圈	1.名称、类型:阻火圈 2.材质:详见设计及有关规范要求 3.规格:根据管径综合考虑	个	2	46.01	92.02	0.00
29	010101007002	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-150 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	9.84	53.86	529.98	0.00
30	010103001002	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	9.84	34.10	335.54	0.00
		C 零星工程			1	1105.91	1105.91	0.00
31	030413003005	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	1105.91	1105.91	0.00
分部分项合计							18863.07	0.00
32	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	240.30	240.30	0.00
单价措施合计							240.30	0.00
本页小计							2303.75	0.00
合　　计							19103.37	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	326.67			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	286.55			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	40.12			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	210.14			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	5.73			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	11.46			0.04～0.08%
合　计					554.00			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：3#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	554.34
1.1	社会保险费		2.4	471.78
1.2	住房公积金		0.42	82.56
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	1819.05
合　计				2373.39

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	170516.85	0.00
1.1	人工费	34446.63	
1.2	材料费	116042.14	
1.3	施工机具使用费	1417.01	
1.4	企业管理费	13782.05	
1.5	利润	4829.09	
2	措施项目	5934.19	0.00
2.1	单价措施项目费	1562.17	0.00
2.2	总价措施项目费	4372.02	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2577.98	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	4374.70	—
5	税金	16274.32	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		197100.06	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 电气工程			1	128394.39	128394.39	0.00
1	030404017001	配电箱	1.名称:ZALG配电箱 2.型号:JXF 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1247.16	1247.16	0.00
2	030404017002	配电箱	1.名称:ZAL配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	7556.44	7556.44	0.00
3	030404017003	配电箱	1.名称:1AP1配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3543.04	3543.04	0.00
4	030404017006	配电箱	1.名称:1AL1配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1206.84	1206.84	0.00
5	030404017004	配电箱	1.名称:1AL2配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1446.38	1446.38	0.00
6	030404017005	配电箱	1.名称:1AL3配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1446.38	1446.38	0.00
7	030404017010	配电箱	1.名称:2AL1配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1446.38	1446.38	0.00
本页小计							17892.62	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030404017007	配电箱	1.名称:1ALrd配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1402.02	1402.02	0.00
9	030404017008	配电箱	1.名称:1ALE1配电箱 2.型号:JXF 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	647.89	647.89	0.00
10	030411003001	桥架	1.名称:防水桥架 2.规格:100*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	32.66	113.48	3706.26	0.00
11	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	311.51	13.36	4161.77	0.00
12	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	69.3	9.75	675.68	0.00
13	030411001025	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	94.1	14.80	1392.68	0.00
14	030411001026	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	22.5	14.13	317.93	0.00
15	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	46.17	17.08	788.58	0.00
本页小计							13092.81	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	5	16.33	81.65	0.00
17	030411001019	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	69.31	26.13	1811.07	0.00
18	030411001020	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	21	19.46	408.66	0.00
19	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	136.33	36.65	4996.49	0.00
20	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	38	30.25	1149.50	0.00
21	030411001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1.04	29.35	30.52	0.00
22	030411001022	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	2	23.51	47.02	0.00
23	030411001023	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	2.55	33.41	85.20	0.00
24	030411001024	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	2	27.00	54.00	0.00
本页小计							8664.11	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1.85	65.71	121.56	0.00
26	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	3	61.48	184.44	0.00
27	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1.5	101.43	152.15	0.00
28	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	29.16	97.19	2834.06	0.00
29	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	207.73	246.70	51246.99	0.00
30	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	9.07	135.47	1228.71	0.00
31	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:120mm2以内 3.材质、类型:铜	个	2	222.16	444.32	0.00
32	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:35mm2以内 3.材质、类型:铜	个	2	132.41	264.82	0.00
33	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	1146	4.77	5466.42	0.00
34	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-4.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	552.2	5.93	3274.55	0.00
35	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-6.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	1321.07	8.08	10674.25	0.00
本页小计							75892.27	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	6	5.42	32.52	0.00
37	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-6.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	52.2	8.73	455.71	0.00
38	030412001001	普通灯具	1.名称:卫生间用防水防尘灯 2.规格:LED，12W，220V 3.:吸顶安装 4.:防护等级不低于IP54	套	1	130.44	130.44	0.00
39	030412001002	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:LED，12W，220V 3.:吸顶安装	套	1	110.24	110.24	0.00
40	030412001003	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:LED，20W，220V 3.:吸顶安装 4.:IP65	套	7	120.34	842.38	0.00
41	030412001004	普通灯具	1.名称:楼梯间吸顶灯 2.规格:LED，18W，220V 3.:吸顶安装 4.:自带红外感应装置	套	2	170.84	341.68	0.00
42	030412005002	荧光灯	1.名称:应急单管荧光灯 2.规格:LED，1*20W，220V 3.安装形式:吸顶安装 4.:自带蓄电池,蓄电池持续时间大于90min	套	1	89.84	89.84	0.00
43	030412005001	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.规格:LED，2*20W，220V 3.安装形式:管吊,与空调风口高度齐平	套	43	79.99	3439.57	0.00
44	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	1	23.52	23.52	0.00
45	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	5	25.28	126.40	0.00
46	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	2	27.02	54.04	0.00
47	030404034005	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	2	24.70	49.40	0.00
本页小计							5695.74	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	030404034006	照明开关	1.名称:双联单控开关（宽板无障碍专用） 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.0m	个	1	25.28	25.28	0.00
49	030404034004	照明开关	1.名称:空调开关 2.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m 3.:设备配套，仅计安装费	个	12	40.14	481.68	0.00
50	030404035001	插座	1.名称:单相两+三孔插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.3m	个	22	29.26	643.72	0.00
51	030404035002	插座	1.名称:单相三孔实训用插座 2.规格:16A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.3m	个	7	30.28	211.96	0.00
52	030404035005	插座	1.名称:单相空调三孔插座 2.规格:16A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地2.4m	个	2	30.28	60.56	0.00
53	030404035003	插座	1.名称:小厨宝插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.5m	个	1	29.26	29.26	0.00
54	030404035004	插座	1.名称:坐便器感应电源插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.5m	个	1	29.26	29.26	0.00
55	030904005001	残疾人呼叫系统	1.名称:残疾人呼叫系统 2.规格:含变压器、声光报警器、按钮、线缆等	套	1	462.29	462.29	0.00
56	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	67	7.68	514.56	0.00
57	030411006002	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	57	7.87	448.59	0.00
58	030411006003	接线盒	1.名称:白盖板 2.材质:钢制	个	20	11.27	225.40	0.00
59	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	120	21.33	2559.60	0.00
60	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级（kV）:1kV 以下交流	项	1	883.58	883.58	0.00
61	030414006001	双电源装置	1.名称:双电源装置系统调试	项	1	581.10	581.10	0.00
		C 应急照明			1	14634.67	14634.67	0.00
本页小计							7156.84	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	030404017009	配电箱	1.名称:1PD1集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	5030.11	5030.11	0.00
63	030411001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	48.4	12.03	582.25	0.00
64	030411001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	6	8.42	50.52	0.00
65	030411001029	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC15 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	93.16	23.34	2174.35	0.00
66	030411001030	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	22	17.08	375.76	0.00
67	030411004005	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZB1N-RYSP-2*2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	225.5	8.34	1880.67	0.00
68	030412004014	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型） 2.规格:LED 8W 36V 3.安装形式:吸顶安装	套	1	85.70	85.70	0.00
69	030412004010	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型） 2.规格:LED 8W 36V 3.安装形式:墙壁安装，距地2.5m	套	14	84.79	1187.06	0.00
70	030412004005	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	2	94.89	189.78	0.00
71	030412004011	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:墙壁安装，距地2.5m	套	1	94.89	94.89	0.00
72	030412004012	装饰灯	1.名称:方向指示标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:墙壁安装，距地0.5m	套	16	94.89	1518.24	0.00
73	030412004008	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	1	94.89	94.89	0.00
本页小计							13264.22	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
74	030412004013	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装/吊装	套	3	120.14	360.42	0.00
75	030412004006	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型）户外型IP67 2.规格:LED 5W，36V，A型 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	2	84.79	169.58	0.00
76	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	40	7.68	307.20	0.00
77	030413001002	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	25	21.33	533.25	0.00
		C 防雷			**1**	**25372.70**	**25372.70**	**0.00**
78	030409005001	避雷网	1.名称:接闪带 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ10	m	192.81	45.01	8678.38	0.00
79	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25-4 4.:含专用接地盒 5.:包含与接闪带及接地母线跨接 6.:2.7m以下穿绝缘保护管	m	74.03	16.46	1218.53	0.00
80	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位联结端子箱 2.规格:300*200*120 3.:明装，底边距地0.3m	台	1	345.51	345.51	0.00
81	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位联结端子箱 2.材质:116*116*58 3.:户内暗装,底边距地 0.3m 4.:电梯机房,弱电机房明装 5.:包含与金属件的连接管线	台	1	51.30	51.30	0.00
82	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试点 2.材质:钢制 3.:室外安装	台	1	84.68	84.68	0.00
83	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	128.32	25.03	3211.85	0.00
84	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	5.2	27.23	141.60	0.00
85	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25*4	m	13.61	33.35	453.89	0.00
86	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:40*4	m	161.07	41.35	6660.24	0.00
87	030409001002	接地极	1.名称:接地极 2.材质:不锈钢角钢 3.规格:40*4，2.5m	根	20	178.97	3579.40	0.00
本页小计							25795.83	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
88	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置系统调试	项	1	947.32	947.32	0.00
		C 零星工程			1	2115.09	2115.09	0.00
89	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	1556.91	1556.91	0.00
90	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	3	79.31	237.93	0.00
91	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	3	106.75	320.25	0.00
分部分项合计							170516.85	0.00
92	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	1562.17	1562.17	0.00
单价措施合计							1562.17	0.00
本页小计							4624.58	0.00
合　　计							172079.02	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	2577.98			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	2261.39			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	316.59			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	1658.35			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	45.23			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	90.46			0.04～0.08%
合　计					4372.02			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：3#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	4374.70
1.1	社会保险费		2.4	3723.15
1.2	住房公积金		0.42	651.55
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	16274.32
合　计				20649.02

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：3#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	3431.68	0.00
1.1	人工费	336.02	
1.2	材料费	2899.83	
1.3	施工机具使用费	0.96	
1.4	企业管理费	147.80	
1.5	利润	47.07	
2	措施项目	119.32	0.00
2.1	单价措施项目费	19.24	0.00
2.2	总价措施项目费	100.08	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	59.01	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	100.13	—
5	税金	328.60	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		3979.73	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 消防部分			1	3431.68	3431.68	0.00
1	030901010001	消防箱	1.安装方式:消防箱 2.型号、规格:消防软管卷盘 3.附件材质、规格:含所有配套附件、辅材等 4.其它要求:详见设计图纸	套	3	741.16	2223.48	0.00
2	030901013005	灭火器	1.形式:灭火器 2.规格、型号:带2具MF/ABC4型手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	10	120.82	1208.20	0.00
分部分项合计							3431.68	0.00
3	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	19.24	19.24	0.00
单价措施合计							19.24	0.00
本页小计							3450.92	0.00
合　　计							3450.92	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	59.01			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	51.76			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	7.25			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（消防）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	37.96			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（消防）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	1.04			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	2.07			0.04～0.08%
合　计					100.08			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：3#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	100.13
1.1	社会保险费		2.4	85.22
1.2	住房公积金		0.42	14.91
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	328.60
合　计				428.73

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：3#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	187631.94	0.00
1.1	人工费	15684.36	
1.2	材料费	162031.58	
1.3	施工机具使用费	1445.94	
1.4	企业管理费	6274.71	
1.5	利润	2195.39	
2	措施项目	2223.37	0.00
2.1	单价措施项目费	846.31	0.00
2.2	总价措施项目费	1377.06	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	811.99	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	1377.89	—
5	税金	17210.99	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		208444.19	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 排风系统			1	4077.55	4077.55	0.00
1	030108006002	吸顶式换气扇PF-1	1.名称:吸顶式换气扇PF-1 2.技术参数:JVF-CM-22，300m3/h，200Pa，0.05kW，220-1-50V-φ-Hz，37dB（A），/kg，吊装减震，自带止回阀 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	2	852.08	1704.16	0.00
2	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤800以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	1.47	177.57	261.03	0.00
3	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	9.13	131.85	1203.79	0.00
4	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:D(b)≤320，周长≤Φ200以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	1.5	229.46	344.19	0.00
本页小计							3513.17	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	030703011020	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:200*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	42.37	42.37	0.00
6	030703011021	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:400*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	61.99	61.99	0.00
7	030703011009	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:φ150 3.类型:圆形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	2	40.14	80.28	0.00
8	030703011018	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:200*200 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	1	55.95	55.95	0.00
9	030703011019	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:250*200 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	1	59.95	59.95	0.00
10	031002002001	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:设备支架制作安装 3.其它:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	10	14.33	143.30	0.00
11	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:通风管道角钢法兰及支吊架刷油 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,调和漆两道	kg	45.66	2.64	120.54	0.00
		C 新风、空调系统			1	182439.68	182439.68	0.00
12	030108003003	小型吊顶新风换气机XF-1	1.名称:小型吊顶新风换气机XF-1 2.技术参数:XHBQ-D4，400m3/h，80Pa，0.14kW，220-1-50V-φ-Hz，35dB（A），23kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	1	4339.67	4339.67	0.00
13	030108003004	小型吊顶新风换气机XF-2	1.名称:小型吊顶新风换气机XF-2 2.技术参数:XHBQ-D10，1000m3/h，100Pa，0.45kW，220-1-50V-φ-Hz，51dB（A），79kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	2	5574.67	11149.34	0.00
本页小计							16053.39	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤800以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	3.69	177.57	655.23	0.00
15	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	32.53	131.85	4289.08	0.00
16	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<D(b)≤1000，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	6.1	141.02	860.22	0.00
17	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<D(b)≤1500，周长≤4000以内 5.板材厚度:δ1.0mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	7.83	120.77	945.63	0.00
本页小计							6750.16	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030703001003	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:200*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	1	307.10	307.10	0.00
19	030703001004	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:250*200 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	2	347.10	694.20	0.00
20	030703011012	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:600*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	128.16	128.16	0.00
21	030703011013	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:1200*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	247.52	247.52	0.00
22	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:200*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	5	42.37	211.85	0.00
23	030703011015	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:600*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	2	128.16	256.32	0.00
24	030703011016	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:200*200 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	2	55.95	111.90	0.00
25	030703011017	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:250*200 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	2	59.95	119.90	0.00
26	031208003002	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉外包夹筋铝箔 2.绝热厚度:25mm厚外贴铝箔玻璃棉（不燃A级） 3.附件绝热:风阀、附件等保温综合考虑 4.其它:穿越防火隔墙、楼板、防火墙的风管，穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2m范围内的风管，采用耐火极限≥3h的防火板包封，具体详见设计图纸及有关规范要求。	m3	1.56	1248.66	1947.91	0.00
本页小计							4024.86	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	031201003004	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:通风管道角钢法兰及支吊架刷油 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,调和漆两道	kg	196.17	2.64	517.89	0.00
28	030701004001	风机盘管	1.名称:风机盘管SFP-80 2.技术参数:额定制冷量：8000W，额定制热量：9600W，额定输入功率：制冷0.156KW，制热0.142KW，机外静压,：/Pa，噪音：41Db≤，净重：24kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	8	4366.26	34930.08	0.00
29	030701003001	空调器	1.名称:空调器 2.技术参数:5匹，具体详见设计图纸 3.减振底座形式、数量:吊装式 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	1	9103.95	9103.95	0.00
30	030701003002	VRF室外机机组5HP	1.名称:VRF室外机机组5HP 2.技术参数:制冷量：12.0KW，制热量：13.0KW，耗电量冷：2.7KW，耗电量热：2.8KW，电源形式V/P：380/3P，外形尺寸（宽x深x高）：930×765×1657，噪音：55Db，重量：151kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	1	15346.78	15346.78	0.00
31	030701003003	VRF室外机机组18HP	1.名称:VRF室外机机组18HP 2.技术参数:制冷量：50.4KW，制热量：56.5KW，耗电量冷：12.8KW，耗电量热：13.2KW，电源形式V/P：380/3P，外形尺寸（宽x深x高）：1240×765×1657，噪音：61Db，重量：289kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	2	37976.13	75952.26	0.00
本页小计							135850.96	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	030903003001	铜管φ6.4	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:φ6.4 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	9.15	42.69	390.61	0.00
33	030903003002	铜管Φ9.52	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ9.52 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	35.5	49.98	1774.29	0.00
34	030903003003	铜管Φ12.7	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ12.7 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	9.15	63.92	584.87	0.00
35	030903003004	铜管Φ15.88	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ15.88 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	75.4	72.44	5461.98	0.00
36	030903003006	铜管Φ22.23	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ22.23 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	2.1	94.97	199.44	0.00
37	030903003008	铜管Φ28.58	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ28.58 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	28.9	129.82	3751.80	0.00
38	030804010001	分歧器	1.名称; 分歧器 2.型号规格; 综合尺寸 3.其他 一付包含液管跟气管	付	6	120.89	725.34	0.00
39	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,De20 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	30	27.63	828.90	0.00
本页小计							13717.23	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,DN25 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	6	28.16	168.96	0.00
41	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,DN32 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	40.1	30.11	1207.41	0.00
42	031002002002	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:设备支架制作安装 3.其它:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	210	14.33	3009.30	0.00
43	030413001001	铁构件	1.名称:配管支吊架（含冷凝水管及冷媒管） 2.材质、规格:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	35	18.39	643.65	0.00
44	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	4	35.36	141.44	0.00
45	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN125 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	3	76.48	229.44	0.00
46	030704001001	通风工程检测、调试	1.名称:3#楼通风工程检测、调试	系统	1	1207.26	1207.26	0.00
		C 零星工程			1	1114.71	1114.71	0.00
47	030413003005	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	1114.71	1114.71	0.00
分部分项合计							187631.94	0.00
48	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	846.31	846.31	0.00
单价措施合计							846.31	0.00
本页小计							8568.48	0.00
合　　计							188478.25	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	811.99			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	712.27			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	99.72			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	522.33			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	14.25			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	28.49			0.04～0.08%
合　计					1377.06			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：3#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	1377.89
1.1	社会保险费		2.4	1172.67
1.2	住房公积金		0.42	205.22
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	17210.99
合　计				18588.88

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	107207.79	0.00
1.1	人工费	20596.04	
1.2	材料费	72945.13	
1.3	施工机具使用费	1725.11	
1.4	企业管理费	9061.53	
1.5	利润	2880.01	
2	措施项目	3375.79	0.00
2.1	单价措施项目费	921.42	0.00
2.2	总价措施项目费	2454.37	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1447.23	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	2455.87	—
5	税金	10173.55	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		123213.00	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 综合管线			1	57791.24	57791.24	0.00
1	030411003001	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	77.08	114.41	8818.72	0.00
2	030411003002	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	12	138.39	1660.68	0.00
3	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	54.92	13.59	746.36	0.00
4	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	15	9.89	148.35	0.00
5	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	145.75	15.04	2192.08	0.00
6	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	96.2	14.33	1378.55	0.00
7	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1	102.88	102.88	0.00
8	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	23.5	98.60	2317.10	0.00
本页小计							17364.72	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030502007002	24芯室外单模光纤	1.名称:24芯室外单模光纤 2.规格:1）允许拉力：短期安装：600N，长期安装：200N；2）允许弯曲半径：动态：20D；静态：10D；3）储存温度：存储温度：-20℃～+60℃，运行温度：-20℃～+60℃；4）符合国际标准色谱颜色排列顺序,每KM衰减<0.22dB(1550nm);5)纤芯采用9/125um OS2，LSZH护套 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含光纤熔接	m	495	17.85	8835.75	0.00
10	030502006002	50对室外大对数	1.名称:大对数电缆 2.线缆对数:50对 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	495	30.84	15265.80	0.00
11	030502007001	4芯室内单模光纤LSZH	1.名称:4芯室内单模光纤LSZH 2.规格:低烟无卤护套，金属加强芯，每KM衰减<0.36dB;纤芯采用9/125um OS2 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含光纤熔接	m	288.66	8.04	2320.83	0.00
12	030502005001	六类低烟无卤非屏蔽线缆	1.名称:六类低烟无卤非屏蔽线缆 2.规格:1）特性阻抗：100±15Ω，工作温度:-40℃～+60℃，LSZH护套；2）十字隔离技术，线规：23AWG；3）最大导体直流电阻:7.55Ω/100m、最大时延差异:45ns/100m(1-250MHz)； 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含水晶头压接	m	1306.62	5.86	7656.79	0.00
13	030502005002	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-2*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	115.8	5.98	692.48	0.00
14	030502005003	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-4*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	115.52	9.38	1083.58	0.00
15	030502005004	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-6*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	115.66	13.79	1594.95	0.00
16	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	47	7.82	367.54	0.00
17	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	120	21.74	2608.80	0.00
		C 综合布线系统			1	10138.92	10138.92	0.00
本页小计							40426.52	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030502012001	单口信息面板	1.名称:单口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装1个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	13	29.04	377.52	0.00
19	030502012002	双口信息面板	1.名称:双口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装2个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	13	39.40	512.20	0.00
20	030502003001	智能弱电箱	1.名称:智能弱电箱 2.规格:1.2mm冷轧钢板磷化喷涂,内含4个SC耦合器、熔纤盘、2位电源插排，300*400*150 3.安装方式:墙壁安装	个	6	282.03	1692.18	0.00
21	030502009001	2M六类非屏蔽RJ45跳线	1.名称:2M六类非屏蔽RJ45跳线 2.规格:1）跳线为多种彩色，按其功能分多种颜色，采用多股绞合线，插头使用完全线对管理，减少插头中的分绞现象；2）采用自带延长柄方式,方便高密度插拔，带简单自锁功能，一体成型原装跳线；3）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	50	18.54	927.00	0.00
22	030502009002	2M1对RJ45-RJ11语音跳线	1.名称:2M1对RJ45-RJ11语音跳线 2.规格:1）采用多股软线为导体，PVC外护套,一端RJ45采用自带延长柄另一端RJ11方式；2）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	10	15.54	155.40	0.00
23	030502001001	弱电间机柜	1.名称:弱电间机柜 2.规格:600*600*2000，标准42U机柜。含托盘、PDU、排扇等 3.安装方式:落地安装 4.:含侧板、层板、导轨等附件	台	1	1952.12	1952.12	0.00
本页小计							5616.42	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	030502010001	六类24口非屏蔽配线架	1.名称:六类24口非屏蔽配线架 2.规格:1)端子采用UL94V-0耐冲击及耐燃ABS材料；2)模块化设计单个插座接口支持标准的超五类或六类模块安装；3)前面板接口带防尘盖设计，合页式标签标识窗，自带前置理线环，后背带理线固线装置，不需另配扎线带,免螺丝安装	个	2	420.19	840.38	0.00
25	030502010002	24口ODF光纤配线架（SC）	1.名称:24口ODF光纤配线架（SC） 2.规格:1)安装方式：19英寸机柜式安装，自带封闭可视托纤盘无需另配理线器；2)　工作温度范围：-40～60℃；3）有各种不同类型前板配件，可以匹配不同的光纤适配器，支持 SC、MT-RJ、LC、FC 和 ST 适配器 3.:满配耦合器	个	2	542.63	1085.26	0.00
26	030502016001	1米单模SC光纤尾纤	1.名称:1米单模SC光纤尾纤 2.规格:1)外层覆被直径:900μm,芯直径:9/125μm,OS2；2)尾纤保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC) 3.:含光纤熔接	根	48	33.13	1590.24	0.00
27	030502009003	3米单芯单模SC-SC跳线	1.名称:3米单芯单模SC-SC跳线 2.规格:1)外层覆被直径:3mm,芯直径:9/125μm（OS2)；2)跳线保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC)	条	8	34.94	279.52	0.00
28	030502010003	110语音配线架	1.名称:110语音配线架	个	2	363.55	727.10	0.00
		C 计算机网络系统			**1**	**13693.70**	**13693.70**	**0.00**
29	030502013001	1分8分光器	1.名称:1分8分光器 2.:1、分光比1：8 2、插入损耗≤14.3dB 3、偏振相关损耗≤0.3dB 4、波长相关损耗≤1dB	个	3	684.64	2053.92	0.00
本页小计							6576.42	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	030501012001	8口GPON ONU	1.名称:8口GPON ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口≥8； 2、工作环境温度：-40℃～+55℃； 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s； 4、智能运维:支持流氓ONT检测和隔离，环网检测； 5、组网保护：支持 type B 业务保护 6、QoS性能要求：以太端口限速、802.1p优先级 7、安全性能要求：MAC地址过滤、静态MAC地址绑定、支持802.1X、支持IPv6/IPv4 防火墙； 8、组播功能要求：IGMP v2/v3 snooping、动态可控组播、MLDv1/MLDv2 snooping； 9、二层管理：DHCP Option82、PITP、BPDU透传 10、三层特性：默认/静态/策略/业务路由、VLAN绑定、ALG/UPnP/ARP、DDNS/DMZ/DNS/NAPT、PPPoE/静态IP/DHCP/DHCP、Port mapping/Port trigger、IPV6	台	6	1197.42	7184.52	0.00
31	030501012002	24口GPON POE ONU	1.名称:24口GPON POE ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口支持POE++≥24，每个PoE++端口最大支持60W，总功率最大支持840W 2、工作环境温度：-40℃～+55℃； 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s； 4、智能运维:支持流氓ONT检测和隔离，环网检测； 5、组网保护：支持 type B、type C 业务保护 6、QoS性能要求：以太端口限速、802.1p优先级 7、安全性能要求：支持802.1X、防DoS攻击/ARP防攻击，设备访问控制，Web会话个数限制； 8、组播功能要求：IGMP v2/v3 snooping、动态可控组播、MLDv1/MLDv2 snooping； 9、二层管理：DHCP Option82、PITP、BPDU透传；	台	1	4455.26	4455.26	0.00
		C 门禁系统			**1**	**6255.40**	**6255.40**	**0.00**
32	030507005001	门禁读卡器	1.名称:门禁读卡器 2.规格:增强型门禁读卡器，能读Mifare的序列号(CSN)或扇区(Sector)，Wiegand34/26位输出；环氧树脂封装，颜色可选：银色/金色；	台	3	555.56	1666.68	0.00
本页小计							13306.46	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	030507006001	网络四门控制器	1.名称:网络四门控制器 2.规格:处理器：ARM9 32bit（嵌入式LINUX操作系统），控制4道门的单向刷卡或者双向刷卡，TCP/IP联网控制，支持卡用户50万张，脱机存储记录100万条；支持门状态、火警、强制锁门输入及4路报警联动输出。支持4个韦根或8个RS485读卡器，韦根格式支持WG26-WG66格式，外接扩展板支持6路输入、6路继电器输出，二维码数据支持数据HTTP方式透传。含控制器铁箱（280*370*70mm），标配12V10A输出电源。	台	2	1230.41	2460.82	0.00
34	030507007001	开门按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:大面板豪华型，塑料白色，符合标准底盒尺寸	台	3	26.64	79.92	0.00
35	030507006002	双门磁力锁	1.名称:双门磁力锁 2.规格:明装双门联体磁力锁，带NO/NC输出，LED灯指示，无残磁。尺寸：500*47*25mm	台	3	568.73	1706.19	0.00
36	031101001001	锁电源	1.名称:锁电源 2.规格:12V10A	台	3	113.93	341.79	0.00
		C 视频监控系统			**1**	**10793.16**	**10793.16**	**0.00**
37	030507008001	室内半球	1.名称:室内半球 2.类别:具有400万像素 CMOS传感器。最大分辨率2560x1440。 红外（激光）摄像机在30米距离下应能探测到目标。 在2560x1440@25fps下，清晰度不小于1400TVL。最大亮度鉴别等级不小于11级 信噪比不小于55dB。 摄像机能够在-30~60摄氏度，湿度小于93%环境下稳定工作。 不低于IP66防尘防水等级。 摄像机应能在DC（12±25%）V范围内正常工作，支持POE供电。 3.:含支架	台	9	684.28	6158.52	0.00
本页小计							10747.24	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	030507008002	鱼眼	1.名称:鱼眼 2.类别:1：传感器类型：1/1.8英寸CMOS； 2：像素：1200万；最大分辨率：3504 × 3504； 3：最低照度：≤0.011ux（彩色模式）；≤0.0011ux（黑白模式）；≤01ux（补光灯开启）； 4：最大补光距离：≤10m（红外）；补光灯：≤3颗（红外灯）； 5：支持周界防范：绊线入侵；区域入侵； 6：支持人数统计，区域关注度：支持最多8个区域，每个区域支持单独的布防时间和联动方式；支持生成报告对比不同区域的排队效率，展示队列的状态变化；支持联动录像、报警输出 7：内置MIC：内置扬声器； 8：支持报警事件：支持越界侦测，区域入侵侦测，进入/离开区域侦测，徘徊侦测，人员聚集侦测，快速运动侦测，停车侦测，物品遗留/拿取侦测，场景变更侦测，音频陡升/陡降侦测，音频有无侦测，虚焦侦测 9：接入标准：ONVIF；GB/T28181（双国标）；GB/35114A； 10：设备接口：音频输入：（RCA头）；音频输出：（RCA头）；报警输入；报警输出；100/1000M RJ45网络接口； 11：供电方式：DC12V/PoE；防护等级：IP67 3.:含支架	台	3	1544.88	4634.64	0.00
		C 抗震支架			**1**	**5371.73**	**5371.73**	**0.00**
39	031002001001	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	6	210.33	1261.98	0.00
40	031002001002	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-300-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	7	230.33	1612.31	0.00
41	031002001003	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	5	304.68	1523.40	0.00
42	031002001004	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-300-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	3	324.68	974.04	0.00
		C 零星工程			**1**	**3163.64**	**3163.64**	**0.00**
本页小计							10006.37	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	2026.10	2026.10	0.00
44	031002003002	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	80.77	484.62	0.00
45	031002003003	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	108.82	652.92	0.00
分部分项合计							107207.79	0.00
46	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	921.42	921.42	0.00
单价措施合计							921.42	0.00
本页小计							4085.06	0.00
合　　计							108129.21	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	1447.23			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	1269.50			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	177.73			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	930.97			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	25.39			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	50.78			0.04～0.08%
合　计					2454.37			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：3#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	2455.87
1.1	社会保险费		2.4	2090.10
1.2	住房公积金		0.42	365.77
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	10173.55
合　计				12629.42

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：4#楼工程　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）	1679245.93	0.00	48130.33	55397.76
2	4#楼改扩建及装饰工程（幕墙）	529412.78	0.00	8821.78	13321.08
3	4#楼安装工程（给排水）	33432.53	0.00	495.73	841.23
4	4#楼安装工程(电气）	317320.30	0.00	4163.13	7064.62
5	4#楼安装工程（消防）	4539.85	0.00	67.32	114.23
6	4#楼安装工程（通风空调）	370491.05	0.00	2654.51	4504.56
7	4#楼安装工程（智能化）	218034.99	0.00	2248.82	3816.14
合　计		3152477.43	0.00	66581.62	85059.62

未来软件编制　　2026年1月27日

表-03

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1301437.71	0.00
1.1	人工费	395788.52	
1.2	材料费	736880.65	
1.3	施工机具使用费	12856.25	
1.4	企业管理费	106893.26	
1.5	利润	49019.11	
2	措施项目	183757.13	0.00
2.1	单价措施项目费	110009.05	0.00
2.2	总价措施项目费	73748.08	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	48130.33	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	55397.76	—
5	税金	138653.33	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		1679245.93	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 4#楼建筑			1	1301437.71	1301437.71	0.00
		4#土石方工程			1	19804.53	19804.53	0.00
1	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别：基坑土方（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	323.3	13.25	4283.73	0.00
2	010103001001	回填方（基坑、槽回填）	1.土壤类别：基槽土方，（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	263.5	44.36	11688.86	0.00
3	010103002001	余方弃置	1.余土外运，装车方式、弃置场地、运距投标人自行考虑 2.渣土弃置费请投标人综合考虑	m3	59.79	64.09	3831.94	0.00
		A.4 砌筑工程			1	72142.39	72142.39	0.00
4	010401001002	砖基础	土壤接触的砌体采用MU15混凝土实心砖,DMM10水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形	m3	4.54	637.66	2894.98	0.00
5	010401003002	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,顶层砌体、女儿墙及砖砌栏板采用DMM7.5混合砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形	m3	20.04	680.71	13641.43	0.00
6	010401003003	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,采用Mb15水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形.	m3	60.16	705.08	42417.61	0.00
7	010402001001	200mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度200mm 用于无水房间底部无砼坎台，直形墙部分	m3	2.35	510.53	1199.75	0.00
8	010402001002	100mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度100mm 用于无水房间底部无砼坎台	m3	1.54	545.31	839.78	0.00
9	011210006001	轻钢龙骨隔墙	1.200新建轻钢龙骨石膏板内填防火材料,水平荷载不小于1.0kN/m200做法参见07CJ03-1-13-LQ24 2.耐火极限不小于1小时	m2	63.49	175.60	11148.84	0.00
		A.5 混凝土及钢筋混凝土工程			1	193783.20	193783.20	0.00
本页小计							91946.92	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010504001001	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除30mm后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶	m2	2.71	57.64	156.20	0.00
11	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	4.68	531.97	2489.62	0.00
12	010503001001	设备基础	1.现浇混凝土设备基础 2.采用C35商品混凝土浇筑	m3	3.4	588.12	1999.61	0.00
13	010506001001	直形楼梯	1.现浇混凝土直形楼梯 2.采用C30商品混凝土浇筑	m2	24.28	139.14	3378.32	0.00
14	010502001001	矩形柱	1.现浇混凝土矩形柱 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	1.66	680.65	1129.88	0.00
15	010503002001	矩形梁	1.现浇混凝土矩形梁 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	1.09	608.86	663.66	0.00
16	010505001001	有梁板	1.现浇混凝土有梁板 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	4.93	591.55	2916.34	0.00
17	010505006001	栏板	1.现浇混凝土栏板 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	1.31	711.88	932.56	0.00
18	010507005001	地圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.49	652.95	319.95	0.00
19	010503005001	过梁	1.现浇混凝土过梁 2.采用高强灌浆料浇筑，具体尺寸详见图纸 3.浇筑前应对混凝土基面充分洒水浸润，浇筑过程中应保证气体自由溢出，保证浇筑密实，完成后应薄膜浇水养护 4.模板另计	m3	1.75	3172.29	5551.51	0.00
20	010507005002	圈梁、止水坎、贯通窗台、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.27	672.18	853.67	0.00
21	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	15.37	850.20	13067.57	0.00
22	010507005003	过梁	1.现浇混凝土过梁 2.C25商品混凝土浇筑	m3	0.76	729.58	554.48	0.00
23	010515001004	砌体拉结筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋	t	0.371	7907.32	2933.62	0.00
24	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300Φ12以内	t	0.443	5511.96	2441.80	0.00
25	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ12以内	t	4.604	5318.73	24487.43	0.00
本页小计							63876.22	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ25以内	t	3.407	4495.76	15317.05	0.00
27	010516004001	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	242	5.32	1287.44	0.00
28	010516004002	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	178	5.82	1035.96	0.00
29	010516004003	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：37d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	126	14.31	1803.06	0.00
30	010516004004	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：22d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	288	22.65	6523.20	0.00
31	010516004005	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：22d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	288	23.11	6655.68	0.00
32	010516004006	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	2000	16.84	33680.00	0.00
33	010516004007	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	36	23.11	831.96	0.00
本页小计							67134.35	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第4页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	010516004008	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	33	49.45	1631.85	0.00
35	010516004009	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	24	79.65	1911.60	0.00
36	010606013001	零星钢构件	1.位置：墙体开洞处 2.20a工字钢上下顶紧支撑	t	1.512	14107.89	21331.13	0.00
37	010516002001	零星预埋铁件	1.预埋铁件:采用Q235B 2.零星预埋铁件，部位见图纸	t	0.1	14564.17	1456.42	0.00
38	010607005001	满铺钢丝网	顶层加气砼砌块墙体墙面粉刷时应采取满铺镀锌钢丝网等措施，楼梯间和人流通道的填充墙,双面采用DHW0.9x12.7x12.7钢丝网砂浆面层加强（抹灰砂浆另计）。	m2	1077.5	22.54	24286.85	0.00
39	010607005002	耐碱玻纤网格布	柱、梁、墙面交界处贴网格玻纤布	m2	121.3	6.63	804.22	0.00
40	010607005003	满铺网格布	耐碱玻纤网格布	m2	2741.68	4.14	11350.56	0.00
		A.8 门窗工程			**1**	**214494.81**	**214494.81**	**0.00**
41	010801001001	木质门	1.门型号：详见图纸 门代号及洞口尺寸 木质门；　颜色：木色；　门板材质：多层三位实木力学板，厚度45mm，　双齿口双隔音条，门扇上下做铝合金防尘条。 2.框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含门套、锁、门拉手、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.样式选样定，参16J601 5.施工单位报价含运输、安装等费用 6.具体做法及要求详见图纸	m2	39.54	1041.15	41167.07	0.00
本页小计							103939.70	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第5页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	010807001001	隔热铝合金门及门连窗	1.门代号及洞口尺寸　90系列断热铝合金型材门　开启方式为平开式 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度 ： 隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金、锁及辅材等所有费用 5.附框为节能型钢塑共挤附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表	m2	13.2	1057.00	13952.40	0.00
43	010807001002	隔热铝合金窗	1.代号及洞口尺寸　70系列断热铝合金型材　开启方式综合考虑 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度　隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金及辅材等所有费用，上悬高窗设手动开启装置 5.附框为节能型钢塑共挤附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表 9.含铝合金纱窗费用	m2	160.11	889.52	142421.05	0.00
44	010807004001	金属纱窗、纱门	可开启铝合金纱窗、纱门， 与铝合金门窗配套 纱窗、纱门采用不锈钢纱(＞18目).， 颜色同门窗框 含配套五金件、锁等费用	m2	66.77	177.86	11875.71	0.00
本页小计							168249.16	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第6页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	010801004001	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸　甲级钢质防火门参 12J609 2.框、扇材质　含门框等详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、哑光不锈钢本色自动闭门器、顺序器、门扇内外门拉手等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求	m2	5.94	854.98	5078.58	0.00
		A.9 屋面及防水工程			**1**	**136957.76**	**136957.76**	**0.00**
46	010902003001	屋面1、细石混凝土屋面	参23J909-5-30-屋A37(厚度:100+保温厚度) 1.40厚C25细石混凝土保护层,内配冷拔c4双向@150,设分隔缝缝宽缝宽20,内填DSM15砂浆(1:3水泥砂浆),纵横间距≤10m 2.挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级),厚度详节能专篇(另计) 3. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 4. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 5. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料(另计) 6.20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 7.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层,找坡2% 8.加固后结构楼板 9. 部位为：有保温屋面	m2	315.63	197.53	62346.39	0.00
47	010903002001	墙面涂膜防水（内墙）	2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料 部位：内墙1、内墙3、内墙4	m2	104.04	25.84	2688.39	0.00
48	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）（外墙）	5厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 部位：外墙1；外墙2	m2	573.8	25.13	14419.59	0.00
49	010903002002	墙面涂膜防水（外墙）	1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 部位：外墙1；外墙2	m2	573.8	22.35	12824.43	0.00
50	010902002001	屋面涂膜防水	1. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 2. 部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	347.19	22.35	7759.70	0.00
51	010902001001	屋面卷材防水	1. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 2.部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	347.19	103.08	35788.35	0.00
本页小计							140905.43	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第7页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
52	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，四周翻起至完成面以上300高， 2.部位为： 楼面5、卫生间等公区有水房间	m2	50.6	22.35	1130.91	0.00
		A.10 保温、隔热、防腐工程			1	74313.31	74313.31	0.00
53	011001005001	保温隔热楼地面	5厚微孔聚乙烯复合隔声垫 部位为：楼面4	m2	120.96	20.21	2444.60	0.00
54	011001001001	保温隔热屋面	挤塑聚苯板保温层（燃烧性能B1级），挤塑聚苯板(XPS)(屋面)厚度107mm。参数要求详见节能专篇。	m2	315.63	80.88	25528.15	0.00
55	011001003001	保温隔热墙面（外墙1）	部位：有保温外墙 1. 5厚专用抹面胶浆,压入复合耐碱玻纤网格布 2. G型(050级)热固复合聚苯乙烯泡沫保温板（燃烧性能A级），厚度30mm，粘锚结合固定，锚栓固定用量应不小于6个／㎡，单块板每板不少于2个 3. 专用胶粘贴剂	m2	473.8	90.23	42750.97	0.00
56	011001003002	保温隔热墙面（外墙门窗侧）	30厚保温砂浆 部位：外墙门窗侧	m2	57.15	62.81	3589.59	0.00
		A.11 楼地面装饰工程			1	206302.97	206302.97	0.00
57	011101005001	楼面1、环氧树脂自流平面层	参23J909-3-31-楼B25 1.环氧自流平面层(环氧树脂自流平底涂、中涂、腻子、面涂总厚度为3~5) 2.环氧腻子超细找平层 3.环氧中涂1道 4.环氧底涂2道 5.50厚C30细石混凝土基层,中配双向钢筋Φ6中距150,随打随抹平,强度达标后表面打磨 6.界面剂1道	m2	534	97.55	52091.70	0.00
58	011101003001	楼面4砂浆基层	1.40厚隔声砂浆 2. 5厚微孔聚乙烯复合隔声垫（另计） 3. 加固后结构楼板 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	120.96	53.15	6429.02	0.00
59	011102003001	楼面4、地砖面层	参23J909-3-79-楼H5　　（厚度：60） 1. CT-01 800*1600地砖 10厚防滑地砖,DTG砂浆擦缝 2. 5厚DTA砂浆结合层 3. 界面剂1道 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	120.96	297.14	35942.05	0.00
本页小计							169906.99	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第8页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	011101003002	楼面5砂浆基层	1. 最薄处30厚细石混凝土找坡层向地漏找1%坡，随打随抹平， 地漏四周及管根部用DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 2. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，四周翻起至完成面以上300 （另计） 3. 加固后结构楼板，阴角处做R50圆角 4. 部位为：卫生间等公区有水房间	m2	25.3	23.57	596.32	0.00
61	011102003002	楼面5、地砖面层	参23J909-3-53-楼D23 （厚度：70） 1.CT 02 600*600瓷砖 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝（或填缝剂填缝，详装饰要求） 2. 5厚DTA砂浆结合层 3. 20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层 4. 部位为：卫生间等公区有水房间	m2	25.3	184.16	4659.25	0.00
62	011102003003	楼面6、地砖面层	参23J909-3-52-楼D21 （厚度：60） 1. 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2. 30厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）粘结层，表面撒素水泥粉 3. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 20厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）找平层 5. 界面剂1道 6. 加固后结构楼板 7.部位为：楼梯间地面及楼梯间楼层平台（弧形综合考虑）	m2	45.2	213.54	9652.01	0.00
63	011106002001	楼面6、地砖面层	参23J909-3-52-楼D21 1. 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2.30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）粘结层，表面撒素水泥粉 3. 界面剂1道 4. 加固后结构楼板 5.部位为：楼梯间踏步及休息平台 6.楼梯踏步防滑条， 参22J403-1/5-7-5 成品铜防滑包角	m2	188.64	470.19	88696.64	0.00
64	011101003003	楼面9、细石混凝土面层	参23J909-3-10-楼A5 （厚度：60） 1. 40厚C25细石混凝土面层，中配双向钢筋c6中距150，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 3.部位为：强弱电间、管井 设备间	m2	9.9	62.89	622.61	0.00
本页小计							104226.83	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第9页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
65	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 踢脚线高度40mm。 3厚耐水腻子分遍找平 2. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 3. 界面剂1道 4.用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 5. 基层墙体 6.部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	265.83	8.35	2219.68	0.00
66	011105006001	金属踢脚线	参23J909-4-14-踢8B 1. 0.8厚黑色成品不锈钢踢脚板（高40）安装在金属卡件上 2. 水泥钉固定金属卡件上端，中距300 部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	265.83	20.29	5393.69	0.00
		A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程			**1**	**255344.20**	**255344.20**	**0.00**
67	011204003001	内墙1、陶瓷墙砖	参23J909-7-13-内8D1　　（厚度：29） 1. CT 03 600*600墙砖10厚陶瓷墙砖，填缝剂填缝 2. 5厚瓷砖胶粘剂粘结层 3. 2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，高度至吊顶以上100　（另计） 4. 6厚DP M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）分层压实抹平 5. 6厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）罩面 6. 界面剂1道 7. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 8. 基层墙体 9. 部位为：卫生间等有水房间	m2	104.04	239.25	24891.57	0.00
68	011201001001	内墙2、墙面一般抹灰	1. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 4. 界面剂1道 2. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 3. 基层墙体 4.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	2452.51	37.19	91208.85	0.00
本页小计							123713.79	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第10页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
69	011406001001	内墙2、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D(厚度:11) 1.白色无机涂料(23J909-7-49-内涂1) 2.3厚耐水腻子分遍找平 3.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	2452.51	26.96	66119.67	0.00
70	011201001002	内墙3、墙面一般抹灰	1. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 基层墙体 5. 部位为：变电房、开闭所、水泵房、水箱间	m2	43.18	37.19	1605.86	0.00
71	011406001002	内墙3、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D　　（厚度：13） 1. 白色防霉无机涂料（23J909-7-50-内涂8） 2. 3厚耐水腻子分遍找平 3. 2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料（另计） 4. 部位为：变电房、开闭所、水泵房、水箱间	m2	43.18	30.82	1330.81	0.00
72	011407001001	石材颗粒饰面砂浆	参23J909-6-12-外墙8A 1. 1.5粒径石材颗粒饰面砂浆（颜色详立面） 2. 2.0厚满刮柔性耐水腻子 3. 部位为：外墙1、外墙2	m2	573.8	72.10	41370.98	0.00
73	011201001003	墙面一般抹灰（外墙）	1. 12厚DP M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平 2. 界面剂一道 3.基层墙体 4. 部位为：外墙1、外墙2	m2	573.8	43.53	24977.51	0.00
74	011204003002	红色陶砖外墙	1、陶砖做法样式做法详见图纸 2、直径25x1.0热镀锌圆钢穿陶砖，陶砖规格300x150x75，陶砖搭接处结构胶固定 3、M5预埋件参5-1922J403-1 4、边缘采用10厚灰色钢板(氟碳喷涂)	m2	13.47	285.00	3838.95	0.00
		A.13 天棚工程			1	63516.82	63516.82	0.00
本页小计							139243.78	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第11页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
75	011302001001	顶棚3、铝合金方板吊顶	参23J909-8-9-棚38aA 1.加固后现浇楼板板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制板采用镀锌对穿螺栓) 2.板底打磨修平 3.1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料(防潮层)（另计） 4.φ6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 5.与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 6.与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600 7.铝合金方板600×600与专用龙骨固定(样式详见装饰设计）	m2	25.48	159.52	4064.57	0.00
76	011301001001	顶棚6、水泥砂浆找平顶棚	1.加固后结构楼板 2.板底打磨修平 3.20mm1:3水泥砂浆抹平。 部位：顶棚6 其他无吊顶房间	m2	1005.62	36.33	36534.17	0.00
77	011407002001	顶棚6 天棚喷刷涂料	1. 2厚面层耐水腻子刮平 2. 无机涂料（23J909-7-49-内涂1）颜色详见图纸 3.部位为：其他房间	m2	1005.62	22.79	22918.08	0.00
		A.15 其他装饰工程			**1**	**64777.72**	**64777.72**	**0.00**
78	011503001001	扶手栏杆	1、304不锈钢，颜色：同外窗框（电镀）， 2、栏杆高度250高（下部为实体矮墙），距地面完成面大于等于1200， 3、钢管扶手　50x1.5，小立柱　20x1.5，小立柱间距600， 4、具体样式及规格参详22J403-1-4-24-1	m	13.35	264.57	3532.01	0.00
79	011503002001	楼梯栏杆	1. 钢管扶手φ60x2.5，楼梯转折处中间扶手做法参见22J403-1/4-16-3。扶手末端向下延伸100做法参见22J403-1/5-15-2 3. 栏杆立柱固定 参 22J403-1/5-10-1 4.木扶手末端与墙、柱连接 参22J403-1/5-11-1 5.楼梯首层起步处栏杆加强做法 参22J403-1/5-12-2 2. 方钢喷漆栏杆 参22J403-1/2-7-A2 □60*3方钢立柱 6.楼梯扶手水平段大于500,高度为1100,下部翻边100,其他高度为900,立面栏杆竖间距≤110。	m	65.64	458.54	30098.57	0.00
80	011304002001	屋面检修上人孔	离地600参12J201-H19	个	1	597.49	597.49	0.00
81	010606013002	零星钢构件	屋面检修钢爬梯	t	0.185	14035.93	2596.65	0.00
本页小计							100341.54	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第12页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
82	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色：ST 02 20mm浅色石材台面 2.支架、配件品种、规格:L40镀锌方管钢支架 3.底部 WD01-20厚柜面板、柜底板。底部450高柜子，洗漱台总高600mm高。 4.含底部柜五金件费用等， 不含洗漱盆及水龙头费用 5 .其余做法详见装饰大样图	m2	1.8	1302.77	2344.99	0.00
83	011505010001	镜面玻璃	1. 8mm镜面钢化玻璃，基层为12厚板基层，尺寸详见图纸,.含 暗藏灯带费用 2. 1.2mm厚古铜不锈钢包银镜背面及侧面，基层为12厚板基层(须做防潮处理)， 3. 其余要求详见物料表	m2	1.11	566.58	628.90	0.00
84	011505008001	三合一抽纸盒	不锈钢，三合一抽纸盒，规格按选型	个	4	853.50	3414.00	0.00
85	011505008002	手纸架	手纸架(按选型)	个	4	38.50	154.00	0.00
86	011210005001	蹲坑隔断	部位：卫生间 1.蹲坑隔断，材质：20厚抗倍特成品隔断，颜色：木纹色，四周1.2mm不锈钢金属包边 2.配成品标识、厕所隔断内的挂衣钩、门挡、门锁、门拉手等均为成品,或为隔断生产厂家的配套产品 3..满足设计及甲方要求，由投标人综合考虑	间	4	2110.17	8440.68	0.00
87	011503003001	卫生间隔断内安全抓杆	1、详图参见16J914-1-XT1-5 2、抓杆：宽600mm，直径30-40，内侧距隔断不小于40mm	套	4	800.00	3200.00	0.00
88	010505003001	细石混凝土回填	C20细石混凝土回填，卫生间地台处，含模板费用	m3	1.06	531.97	563.89	0.00
89	011210005002	小便斗隔断	1.小便斗隔断，GL 02 夹绢玻璃，规格350mm*1100mm*25mm 四周1.2mm不锈钢金属包边 2.配五金件、 3..满足设计及甲方要求，由投标人综合考虑	片	1	230.11	230.11	0.00
90	010507001001	散水	800宽参图集12J003-A2-6B 1、60厚C20细石混凝土，含模板，随打随磨撒1:1水泥砂子压实赶光 2、150厚粒径10-40卵石灌M2.5混合砂浆 3、素土夯实,向外坡3%~5% 4、密封膏嵌缝聚乙烯泡沫塑料	m2	67.44	98.89	6669.14	0.00
本页小计							25645.71	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第13页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
91	010507001002	坡道、室外平台	1. 30厚烧面花岗岩，颜色综合考虑，弧形段需定制 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C20混凝土垫层（含模板） 4. 150厚级配碎石垫层 5. 素土夯实，夯实系数0.93 6.部位：坡道、室外平台等	m2	4.85	475.73	2307.29	0.00
分部分项合计							1301437.71	0.00
92	011701001001	脚手架	1.脚手架搭拆 2.含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求，投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑 4.采用承插型盘扣脚手架 5.外墙脚手架采用板扣式防护网	项	1	45105.18	45105.18	0.00
93	011703001001	改建垂直运输	1.改建垂直运输投标人自行考虑机械	项	1	22681.99	22681.99	0.00
94	011702001001	垫层模板	1.垫层模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	6.33	110.49	699.40	0.00
95	011702003001	构造柱模板	1.构造柱模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	176.72	99.28	17544.76	0.00
96	011702002001	矩形柱模板	1.矩形柱模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	16.56	91.26	1511.27	0.00
97	011702006001	矩形梁模板	1.矩形梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	14.47	94.45	1366.69	0.00
98	011702024001	直行楼梯模板	1.直行楼梯模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	24.28	254.16	6171.00	0.00
本页小计							97387.58	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第14页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
99	011702006002	圈梁模板	1.压顶梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	14.38	554.25	7970.12	0.00
100	011702021001	栏板	1.栏板模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	3.5	103.46	362.11	0.00
101	011702006003	过梁模板	1.过梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	24.87	96.33	2395.73	0.00
102	011702014001	有梁板模板	1.有梁板模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	46.25	80.44	3720.35	0.00
103	011702014002	设备基础模板	1.设备基础模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	7.91	60.74	480.45	0.00
单价措施合计							110009.05	0.00
本页小计							14928.76	0.00
合　　计							1411446.76	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	48130.33			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	3.1	43754.85			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.7%/2星0.77%/3星0.84%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31	4375.48			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	23288.87			1～2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7%/市优0.9%/省优1.3%/国优专业1.4%/国优1.6%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.4%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	705.72			0.05%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.115	1623.16			0.08～0.15%
合　计					73748.08			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	55397.76
1.1	社会保险费		3.2	47526.23
1.2	住房公积金		0.53	7871.53
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	138653.33
合　计				194051.09

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	456218.90	0.00
1.1	人工费	77881.58	
1.2	材料费	321736.83	
1.3	施工机具使用费	7232.33	
1.4	企业管理费	36599.08	
1.5	利润	12769.09	
2	措施项目	16159.82	0.00
2.1	单价措施项目费	3248.78	0.00
2.2	总价措施项目费	12911.04	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	8821.78	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	13321.08	—
5	税金	43712.98	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		529412.78	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A 4#幕墙工程			1	456218.90	456218.90	0.00
1	011209001003	3mm厚氟碳喷涂铝单板(银白色)--压顶	1.L50×50×4热镀锌钢角码 2.□50×50×4热镀锌钢管 3.3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色 4.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。	m2	142.82	518.49	74050.74	0.00
2	011209001045	60mm氟碳铝板保温一体板	1.骨架材料种类、规格、中距：氟碳精致钢方通立柱、铝合金隐框横梁 、40×30×4钢方通等规格详见设计图纸，材质满足设计要求、铝型材室外可视面氟碳喷涂处理,室内可视面粉末喷涂处理,其余不可见部位阳极氧化处理等 2.面层材料品种、规格、颜色：60mm氟碳铝板保温一体板（银灰色面板、背板采用1.0mm厚铝单板，芯材为58mm厚A级PU岩棉，岩棉芯材为A级不燃材料，岩棉憎水率＞98%，铝板表面为氟碳烤漆，采用PVDF三涂二烤处理，最小平均膜厚大于40μm） 3.面层固定方式：铝合金挂件、M6不锈钢对穿螺栓钉、70×70铝合金隐框横梁、铝合金横梁盖板、70×30系列铝合金明框盖板、M5不锈钢自攻螺丝、4mm铝合金角码、M5不锈钢机制螺丝@350mm、硬质压块、铝合金明框压块通长布置等 4.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：密封胶、胶条等需满足设计及规范要求 5.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用 6.其他具体做法详见图纸及物料表	m2	83.41	653.04	54470.07	0.00
本页小计							128520.81	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011209001046	玻璃幕墙	1.骨架材料种类、规格、中距：氟碳精致钢方通立柱、铝合金隐框横梁，规格详见设计图纸，材质满足设计要求、铝型材室外可视面氟碳喷涂处理,室内可视面粉末喷涂处理,其余不可见部位阳极氧化处理等 2.面层材料品种、规格、颜色：6+1.14PVB+6LOW-E(双银)+12Ar+6夹层中空均质钢化彩釉玻璃 3.面层固定方式：铝合金挂件、M6不锈钢对穿螺栓钉,70×30系列铝合金明框盖板,铝合金明框压块通长布置、M5不锈钢机制螺丝@350mm、4mm铝合金角码、不锈钢自攻钉、2mm厚铝合金托条L=150mm托条不少于2组,并配4mm硬质垫块等 4.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：密封胶、胶条等需满足设计及规范要求 5.包含上悬外开窗、局部排烟窗、消防救援窗等(电动排烟窗电动装置另计)；包含窗五金件，地轴、锁、滑轮、及辅材等所有费用 6.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用 7.其他具体做法详见图纸及物料表	m2	58.72	1435.88	84314.87	0.00
4	011209001006	背衬铝单板	1.面层材料品种、规格、颜色：2mm厚铝单板，室内外可视表面均采用氟碳处理三涂二烤处理 2.面层固定方式：不锈钢自钻自攻螺钉，铝合金固定角铝等 3.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：满足设计及规范要求，具体详见设计图纸 4.铝板工程量为可视面面积，折边费用在投标报价中自行考虑	m2	49.11	256.29	12586.40	0.00
5	011209001039	铝单板造型线条及窗套	1.面层材料品种、规格、颜色：3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色，室内外可视表面均采用氟碳处理三涂二烤处理 2.面层固定方式：不锈钢自钻自攻螺钉，铝合金固定角铝等 3.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：满足设计及规范要求，具体详见设计图纸 4.1.5mm不锈钢挡水条 5.铝板工程量为可视面面积，折边费用在投标报价中自行考虑	m2	207.66	374.83	77837.20	0.00
本页小计							174738.47	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011209001042	铝单板造型线条	1.面层材料品种、规格、颜色：3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色，室内外可视表面均采用氟碳处理三涂二烤处理 2.面层固定方式：不锈钢自钻自攻螺钉，铝合金固定角铝等 3.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：满足设计及规范要求，具体详见设计图纸 4.铝板工程量为可视面面积，折边费用在投标报价中自行考虑 部位：DY-01、PD-4/6-01-1	m2	9.66	317.07	3062.90	0.00
7	011210006001	轻钢龙骨石膏板栏板	1.轻钢龙骨 2.9.5mm双层石膏板 4.3遍腻子，3遍乳胶漆	m2	57.66	196.57	11334.23	0.00
8	011001006001	岩棉	1.材料种类、规格、中距　满铺A级防火保温岩棉 2.其他具体做法详见图纸及物料表	m3	15.75	1949.20	30699.90	0.00
9	011209001008	不锈钢板	1.面层材料品种、规格、颜色 1.5mm不锈钢板包覆,四周防火密封胶密封 2.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料 满足设计及规范要求，具体详见设计图纸 3.其他具体做法详见图纸及物料表	m2	244.75	299.82	73380.95	0.00
10	010516002003	后置埋件	1.钢材品种、规格:材质均为Q235B;表面均热镀锌处理 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级； 3.扩底机械锚栓、埋板安装方式等综合考虑到报价中	t	0.424	18766.92	7957.17	0.00
11	011204004001	钢骨架	部位：轻钢龙骨石膏板栏板内及底部封堵处 1.骨架材料种类、规格、中距：□40×40×4热镀锌钢管、□50×50×4热镀锌钢管、L50×50×4热镀锌角钢防火刚性支撑、L30×30×4热镀锌角钢等 2.外露钢材表面进行氟碳喷涂处理，不外露钢材表面进行热浸镀锌处理，具体工序详见设计说明	t	1.386	10321.33	14305.36	0.00
12	010605001001	压型钢板楼板	1.型号规格：0.9mm压型钢板 2.压型钢板上浇筑：C30 砼，含模板 3.20mm1:3水泥砂浆找平层	m2	19.22	337.86	6493.67	0.00
本页小计							147234.18	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011505006001	电动排烟窗电动装置	1.电动排烟窗电动装置 2.电动排烟窗的控制箱：包含控制面板、消防联动、关窗反馈、受控反馈、消防反馈、风光雨/烟感/温感、红外线控制，与火灾报警系统联动等功能 3.电动排烟窗须具备的功能：与火灾报警系统联动功能，可手动开启功能，在任何紧急情况下(系统失电、失消防信号)都能正常工作的防失效保护功能,保证在发生故障时能自动打开并处于全开位置 4.具体详见节点大样中电动排烟窗的技术要求	扇	4	1200.00	4800.00	0.00
14	030409002002	防雷接地	1.名称：防雷接地 2.幕墙的防雷设计符合现行国家标准<<建筑防雷设计规范>>GB50057的有关规定。幕墙的龙骨通过均压环与建筑物混凝土中的防雷主钢筋有效连接,形成有效的防雷系统。 3.具体做法详见图纸，结算不调整	项	1	925.44	925.44	0.00
分部分项合计							456218.90	0.00
15	011703001001	幕墙垂直运输	1.幕墙垂直运输投标人自行考虑，结算不调整	项	1	3248.78	3248.78	0.00
单价措施合计							3248.78	0.00
本页小计							8974.22	0.00
合　　计							459467.68	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	8821.78			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.7	7810.95			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.4%/2星0.44%/3星0.48%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.22	1010.83			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.8	3675.74			0.3～1.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.2%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.1%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	137.84			0.03%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	275.68			0.04～0.08%
合　计					12911.04			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：4#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	13321.08
1.1	社会保险费		2.4	11337.09
1.2	住房公积金		0.42	1983.99
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	43712.98
合　计				57034.06

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：4#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	28647.16	0.00
1.1	人工费	7525.96	
1.2	材料费	16541.31	
1.3	施工机具使用费	516.06	
1.4	企业管理费	3009.87	
1.5	利润	1053.98	
2	措施项目	1183.66	0.00
2.1	单价措施项目费	342.95	0.00
2.2	总价措施项目费	840.71	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	495.73	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	841.23	—
5	税金	2760.48	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		33432.53	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 给水部分			1	5686.69	5686.69	0.00
1	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN15 4.连接形式:热熔连接，管含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	15.34	34.24	525.24	0.00
2	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN25 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	25.32	37.56	951.02	0.00
3	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN40 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	19.34	37.10	717.51	0.00
4	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN50 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	2.89	43.08	124.50	0.00
5	031001003001	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.规格、压力等级:薄壁不锈钢管DN65 4.连接形式:环压接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验 6.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	4.72	112.86	532.70	0.00
6	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	2	297.95	595.90	0.00
7	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	396.57	396.57	0.00
本页小计							3843.44	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	031003001005	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀（含截止阀） 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	161.25	161.25	0.00
9	031003001006	倒流防止器	1.类型:低阻力倒流防止器 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	340.74	340.74	0.00
10	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架 3.:满足设计图纸要求	kg	62	16.37	1014.94	0.00
11	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹、调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道，灰色调和漆两道	kg	62	2.69	166.78	0.00
12	031002003005	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	83.32	83.32	0.00
13	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	34.28	34.28	0.00
14	031002003003	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	41.94	41.94	0.00
		C 排水部分			1	14569.50	14569.50	0.00
15	031001006004	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De50 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	16.1	45.46	731.91	0.00
16	031001006005	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De75 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	5.13	62.64	321.34	0.00
本页小计							2896.50	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	031001006010	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:污水 3.材质、规格:De75 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	7.3	62.64	457.27	0.00
18	031001006006	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	16.6	95.53	1585.80	0.00
19	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下式洗手盆 3.附件名称、数量:含所有配套水嘴、附件、辅材等	组	3	708.46	2125.38	0.00
20	031004004001	污水盆（拖布盆）	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:污水盆（拖布盆） 3.附件名称、数量:含所有配套水嘴、附件、辅材等	组	1	579.75	579.75	0.00
21	031004006002	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自闭冲洗阀蹲式大便器（自带水封） 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	4	763.20	3052.80	0.00
22	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自闭式冲洗小便器（自带水封） 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	2	1634.36	3268.72	0.00
23	031004014001	给、排水附（配）件	1.材质:密闭型地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:嵌入式	个	5	65.54	327.70	0.00
24	031002003007	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	83.32	83.32	0.00
25	031002003006	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	106.75	106.75	0.00
26	031002003004	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	2	56.06	112.12	0.00
本页小计							11699.61	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	031002003009	阻火圈	1.名称、类型:阻火圈 2.材质:详见设计及有关规范要求 3.规格:根据管径综合考虑	个	1	46.01	46.01	0.00
28	010101007003	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-150 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	20.13	53.86	1084.20	0.00
29	010103001003	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	20.13	34.10	686.43	0.00
		C 雨水部分			1	6995.32	6995.32	0.00
30	031001006007	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:雨水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	59.78	69.78	4171.45	0.00
31	031004014002	给、排水附（配）件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:承插式	个	4	41.14	164.56	0.00
32	031004014003	给、排水附（配）件	1.材质:侧排地漏 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:嵌入式	个	2	108.27	216.54	0.00
33	031002003008	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	4	106.75	427.00	0.00
34	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	12	79.31	951.72	0.00
35	031002003010	阻火圈	1.名称、类型:阻火圈 2.材质:详见设计及有关规范要求 3.规格:根据管径综合考虑	个	12	46.01	552.12	0.00
36	010101007002	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-150 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	5.82	53.86	313.47	0.00
37	010103001002	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	5.82	34.10	198.46	0.00
		C 零星工程			1	1395.65	1395.65	0.00
38	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	1395.65	1395.65	0.00
本页小计							10207.61	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
分部分项合计							28647.16	0.00
39	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	342.95	342.95	0.00
单价措施合计							342.95	0.00
本页小计							342.95	0.00
合　　计							28990.11	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	495.73			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	434.85			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	60.88			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	318.89			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	8.70			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	17.39			0.04～0.08%
合　计					840.71			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：4#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	841.23
1.1	社会保险费		2.4	715.94
1.2	住房公积金		0.42	125.29
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	2760.48
合　计				3601.71

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	274520.11	0.00
1.1	人工费	54143.67	
1.2	材料费	189377.77	
1.3	施工机具使用费	1717.10	
1.4	企业管理费	21668.85	
1.5	利润	7612.73	
2	措施项目	9534.81	0.00
2.1	单价措施项目费	2474.53	0.00
2.2	总价措施项目费	7060.28	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	4163.13	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	7064.62	—
5	税金	26200.76	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		317320.30	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 电气工程			1	226879.35	226879.35	0.00
1	030404017001	配电箱	1.名称:ZALG配电箱 2.型号:JXF 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3708.77	3708.77	0.00
2	030404017002	配电箱	1.名称:ZAL配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	8233.55	8233.55	0.00
3	030404017003	配电箱	1.名称:ZAP配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	6370.41	6370.41	0.00
4	030404017004	配电箱	1.名称:1AL1、1AL2配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	2	1446.38	2892.76	0.00
5	030404017005	配电箱	1.名称:2AL1配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1623.83	1623.83	0.00
6	030404017006	配电箱	1.名称:3AL1配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1180.22	1180.22	0.00
7	030404017010	配电箱	1.名称:3AL2配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1180.22	1180.22	0.00
本页小计							25189.76	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030404017011	配电箱	1.名称:3AL3配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1180.22	1180.22	0.00
9	030404017012	配电箱	1.名称:3AL4配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1180.22	1180.22	0.00
10	030404017013	配电箱	1.名称:3AL5配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1180.22	1180.22	0.00
11	030404017007	配电箱	1.名称:1ALrd配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1402.02	1402.02	0.00
12	030404017008	配电箱	1.名称:1ALE1配电箱 2.型号:JXF 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3087.73	3087.73	0.00
13	030411003003	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:100*50 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	49.56	63.73	3158.46	0.00
14	030411003002	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:150*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	64.02	108.45	6942.97	0.00
15	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1433.77	13.36	19155.17	0.00
本页小计							37287.01	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	265.5	9.75	2588.63	0.00
17	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	43.3	14.80	640.84	0.00
18	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	62.1	14.13	877.47	0.00
19	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	25.95	17.08	443.23	0.00
20	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	12.5	16.33	204.13	0.00
21	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	12.22	19.40	237.07	0.00
22	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	5	20.77	103.85	0.00
23	030411001022	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	141.67	26.13	3701.84	0.00
24	030411001023	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	32.6	19.46	634.40	0.00
本页小计							9431.46	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	5	36.65	183.25	0.00
26	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	3	30.25	90.75	0.00
27	030411001020	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1.5	47.55	71.33	0.00
28	030411001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	3	44.03	132.09	0.00
29	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	3	101.43	304.29	0.00
30	030411001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	6.46	97.19	627.85	0.00
31	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	249.55	246.70	61563.99	0.00
32	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:120mm2以内 3.材质、类型:铜	个	4	222.16	888.64	0.00
33	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	6029.56	4.77	28761.00	0.00
34	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-4.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	151.04	5.93	895.67	0.00
本页小计							93518.86	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-6.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	1976.59	8.08	15970.85	0.00
36	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-10.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	416.7	12.73	5304.59	0.00
37	030411004008	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	6	5.42	32.52	0.00
38	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-6.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	128.9	8.73	1125.30	0.00
39	030412001002	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:LED，12W，220V 3.:吸顶安装	套	22	110.24	2425.28	0.00
40	030412001004	普通灯具	1.名称:楼梯间吸顶灯 2.规格:LED，18W，220V 3.:吸顶安装 4.:自带红外感应装置	套	15	170.84	2562.60	0.00
41	030412001005	普通灯具	1.名称:楼梯间吸顶灯 2.规格:LED，18W，220V 3.:吸顶安装 4.:自带红外感应装置 5.:防护等级不低于IP65	套	5	191.04	955.20	0.00
42	030412005002	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.规格:LED，1*20W，220V 3.安装形式:管吊，与空调风口高度齐平	套	1	62.81	62.81	0.00
43	030412005001	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.规格:LED，2*20W，220V 3.安装形式:管吊，与空调风口高度齐平	套	1	79.99	79.99	0.00
44	030412004011	装饰灯	1.名称:300*300LED平板灯 2.规格:220V，9W，4000K 3.安装形式:吊顶嵌入式安装 4.:防护等级IP65	套	13	120.53	1566.89	0.00
45	030412004012	装饰灯	1.名称:600*600LED平板灯 2.规格:220V，15W，4000K 3.安装形式:吊顶嵌入式安装 4.:管吊安装与空调风口高度齐平(潮湿场所等)	套	12	151.20	1814.40	0.00
46	030412004013	装饰灯	1.名称:600*600LED平板灯 2.规格:220V，38W，4000K 3.安装形式:管吊安装与空调风口高度齐平 4.:防护等级IP65	套	39	171.40	6684.60	0.00
本页小计							38585.03	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	030412004017	装饰灯	1.名称:2000*200LED长条灯 2.规格:220V，75W，4000K 3.安装形式:管吊安装与空调风口高度齐平	套	17	272.40	4630.80	0.00
48	030412004018	装饰灯	1.名称:1800*100LED长条灯 2.规格:220V，40W，4000K 3.安装形式:管吊安装与空调风口高度齐平	套	4	232.00	928.00	0.00
49	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	23	23.52	540.96	0.00
50	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	22	25.28	556.16	0.00
51	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	6	27.02	162.12	0.00
52	030404034005	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	2	24.70	49.40	0.00
53	030404034006	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	8	26.47	211.76	0.00
54	030404034004	照明开关	1.名称:空调开关 2.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m 3.:设备配套，仅计安装费	个	22	40.14	883.08	0.00
55	030404035001	插座	1.名称:单相两+三孔插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.3m	个	132	29.26	3862.32	0.00
56	030404035005	插座	1.名称:烘手器插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地1.3m	个	2	29.26	58.52	0.00
57	030404035003	插座	1.名称:小厨宝插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.5m	个	2	29.26	58.52	0.00
58	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	151	7.68	1159.68	0.00
59	030411006002	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	219	7.87	1723.53	0.00
本页小计							14824.85	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	030411006003	接线盒	1.名称:白盖板 2.材质:钢制	个	40	11.27	450.80	0.00
61	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	260	21.33	5545.80	0.00
62	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级（kV）:1kV 以下交流	项	1	883.58	883.58	0.00
63	030414006001	双电源装置	1.名称:双电源装置系统调试	项	1	1162.20	1162.20	0.00
		C 应急照明			1	19539.55	19539.55	0.00
64	030404017009	配电箱	1.名称:1PD1集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	5030.11	5030.11	0.00
65	030411001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	282.3	12.03	3396.07	0.00
66	030411001019	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	86	8.42	724.12	0.00
67	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZB1N-RYSP-2*2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	377.1	8.34	3145.01	0.00
68	030412004014	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型） 2.规格:LED 5W 36V 3.安装形式:吸顶安装	套	17	80.65	1371.05	0.00
69	030412004009	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型） 2.规格:LED 8W 36V 3.安装形式:吸顶安装	套	12	85.70	1028.40	0.00
70	030412004010	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型） 2.规格:LED 8W 36V 3.安装形式:墙壁安装，距地2.5m	套	3	84.79	254.37	0.00
71	030412004005	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	6	94.89	569.34	0.00
72	030412004008	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	1	94.89	94.89	0.00
本页小计							23655.74	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	030412004015	装饰灯	1.名称:方向指示标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:墙壁安装，距地0.5m	套	21	94.89	1992.69	0.00
74	030412004016	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:墙壁安装，距地2.5m	套	5	94.89	474.45	0.00
75	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	65	7.68	499.20	0.00
76	030413001002	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	45	21.33	959.85	0.00
		C 防雷			1	25066.64	25066.64	0.00
77	030409005001	避雷网	1.名称:接闪带 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ10	m	158.2	45.01	7120.58	0.00
78	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25-4 4.:含专用接地盒 5.:包含与接闪带及接地母线跨接 6.:2.7m以下穿绝缘保护管	m	98.19	16.46	1616.21	0.00
79	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位联结端子箱 2.规格:300*200*120 3.:明装，底边距地0.3m	台	1	345.51	345.51	0.00
80	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位联结端子箱 2.材质:116*116*58 3.:户内暗装,底边距地 0.3m 4.:电梯机房,弱电机房明装 5.:包含与金属件的连接管线	台	2	51.30	102.60	0.00
81	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试点 2.材质:钢制 3.:室外安装	台	1	84.68	84.68	0.00
82	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	256.63	25.03	6423.45	0.00
83	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	5.2	27.23	141.60	0.00
84	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25*4	m	31.22	33.35	1041.19	0.00
85	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:40*4	m	92.94	41.35	3843.07	0.00
86	030409001002	接地极	1.名称:接地极 2.材质:不锈钢角钢 3.规格:40*4，2.5m	根	19	178.97	3400.43	0.00
87	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置系统调试	项	1	947.32	947.32	0.00
本页小计							28992.83	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 零星工程			1	3034.57	3034.57	0.00
88	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	2551.15	2551.15	0.00
89	031002003002	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求	个	1	41.94	41.94	0.00
90	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	2	79.31	158.62	0.00
91	031002003003	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求	个	1	69.36	69.36	0.00
92	031002003004	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	2	106.75	213.50	0.00
分部分项合计							274520.11	0.00
93	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	2474.53	2474.53	0.00
单价措施合计							2474.53	0.00
本页小计							5509.10	0.00
合　　计							276994.64	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	4163.13			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	3651.87			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	511.26			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	2678.04			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	73.04			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	146.07			0.04～0.08%
合　计					7060.28			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：4#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	7064.62
1.1	社会保险费		2.4	6012.44
1.2	住房公积金		0.42	1052.18
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	26200.76
合　计				33265.38

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：4#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	3914.96	0.00
1.1	人工费	377.98	
1.2	材料费	3316.83	
1.3	施工机具使用费	0.96	
1.4	企业管理费	166.24	
1.5	利润	52.95	
2	措施项目	135.81	0.00
2.1	单价措施项目费	21.65	0.00
2.2	总价措施项目费	114.16	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	67.32	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	114.23	—
5	税金	374.85	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		4539.85	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 消防部分			1	3914.96	3914.96	0.00
1	030901010002	消防箱	1.安装方式:消防箱 2.型号、规格:消防软管卷盘 3.附件材质、规格:含所有配套附件、辅材等 4.其它要求:详见设计图纸	套	3	741.16	2223.48	0.00
2	030901013006	灭火器	1.形式:灭火器 2.规格、型号:带2具MF/ABC4型手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	14	120.82	1691.48	0.00
分部分项合计							3914.96	0.00
3	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	21.65	21.65	0.00
单价措施合计							21.65	0.00
本页小计							3936.61	0.00
合　　计							3936.61	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	67.32			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	59.05			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	8.27			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（消防）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	43.30			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（消防）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	1.18			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	2.36			0.04～0.08%
合　计					114.16			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：4#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	114.23
1.1	社会保险费		2.4	97.22
1.2	住房公积金		0.42	17.01
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	374.85
合　计				489.08

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	328387.23	0.00
1.1	人工费	51045.61	
1.2	材料费	244163.49	
1.3	施工机具使用费	5608.85	
1.4	企业管理费	20422.43	
1.5	利润	7146.92	
2	措施项目	7008.26	0.00
2.1	单价措施项目费	2506.46	0.00
2.2	总价措施项目费	4501.80	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2654.51	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	4504.56	—
5	税金	30591.00	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		370491.05	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 排风系统			1	35714.76	35714.76	0.00
1	030108006001	吸顶式换气扇PF-1	1.名称:吸顶式换气扇PF-1 2.技术参数:JVF-CM-22，300m3/h，200Pa，0.05kW，220-1-50V-φ-Hz，37dB（A），/kg，吊装减震，自带止回阀 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	13	852.08	11077.04	0.00
2	030108003002	轴流通风机	1.名称:轴流风机PF-2 2.技术参数:T35-11-2.8，826m3/h，54Pa，0.09kW，220-1-50V-φ-Hz，33dB（A），20kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	3	2062.20	6186.60	0.00
3	030108003003	轴流通风机	1.名称:轴流风机PF-3 2.技术参数:T35-11-2.8，1649m3/h，174Pa，0.145kW，220-1-50V-φ-Hz，37dB（A），/kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	3	2647.76	7943.28	0.00
4	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	26.5	131.85	3494.03	0.00
本页小计							28700.95	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:D(b)≤320，周长≤Φ200以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	9.53	229.46	2186.75	0.00
6	030703019001	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.规格:综合考虑 3.材质:不燃材料 4.类型:柔性接头 5.形式:符合设计及有关规范要求	m2	6.75	87.53	590.83	0.00
7	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:400*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	6	61.99	371.94	0.00
8	030703011012	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:250*250 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	5	62.15	310.75	0.00
9	030703011009	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:φ150 3.类型:圆形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	9	40.14	361.26	0.00
10	030703001008	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:φ150 3.类型:圆形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	2	61.00	122.00	0.00
11	031002002001	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:设备支架制作安装 3.其它:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	190	14.33	2722.70	0.00
12	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:通风管道角钢法兰及支吊架刷油 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,调和漆两道	kg	131.66	2.64	347.58	0.00
		C 新风、空调系统			1	288062.58	288062.58	0.00
本页小计							7013.81	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030108003004	小型吊顶新风换气机XF-5	1.名称:小型吊顶新风换气机XF-5 2.技术参数:XFJ-1080，1086m3/h，250Pa，0.15kW，220-1-50V-Φ-Hz，39dB（A），67kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	3	2443.70	7331.10	0.00
14	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤800以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	58.25	177.57	10343.45	0.00
15	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	11.33	131.85	1493.86	0.00
16	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450<D(b)≤630，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.6mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	44.26	135.49	5996.79	0.00
本页小计							25165.20	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<D(b)≤1000，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求：详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	59.23	141.02	8352.61	0.00
18	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<D(b)≤1000，周长≤4000以内 5.板材厚度:δ0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求：详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	31.58	112.49	3552.43	0.00
19	030703019003	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.规格:综合考虑 3.材质:不燃材料 4.类型:柔性接头 5.形式:符合设计及有关规范要求	m2	5.76	87.53	504.17	0.00
20	030703001005	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:120*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	21	109.02	2289.42	0.00
21	030703001006	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:160*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	3	117.22	351.66	0.00
22	030703001007	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:500*160 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	3	251.20	753.60	0.00
23	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:500*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	5	118.66	593.30	0.00
本页小计							16397.19	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	030703011015	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:800*300 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	4	148.66	594.64	0.00
25	030703011016	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:1000*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	10	198.77	1987.70	0.00
26	030703011017	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:100*100 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	20	44.95	899.00	0.00
27	030703011018	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:500*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	5	118.66	593.30	0.00
28	030703011019	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:600*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	20	128.16	2563.20	0.00
29	030703011023	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:800*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	4	171.66	686.64	0.00
30	030703011020	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:250*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	2	59.95	119.90	0.00
31	030703011022	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:500*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	3	128.66	385.98	0.00
32	031208003003	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉外包夹筋铝箔 2.绝热厚度:25mm厚外贴铝箔玻璃棉（不燃A级） 3.附件绝热:风阀、附件等保温综合考虑 4.其它:穿越防火隔墙、楼板、防火墙的风管，穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2m范围内的风管，采用耐火极限≥3h的防火板包封，具体详见设计图纸及有关规范要求。	m3	5.12	1248.66	6393.14	0.00
33	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:通风管道角钢法兰及支吊架刷油 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,调和漆两道	kg	822.16	2.64	2170.50	0.00
本页小计							16394.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	030701004003	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-28 2.技术参数:额定制冷量：2800W，额定制热量：3300W，额定输入功率：制冷0.058KW，制热0.058KW，机外静压,：50Pa，噪音：29.5Db≤，净重：24kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	3	2325.67	6977.01	0.00
35	030701004004	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-36 2.技术参数:额定制冷量：3600W，额定制热量：4200W，额定输入功率：制冷0.105KW，制热0.105KW，机外静压,：50Pa，噪音：34Db≤，净重：25kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	2	2503.11	5006.22	0.00
36	030701004002	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-56 2.技术参数:额定制冷量：5600W，额定制热量：6500W，额定输入功率：制冷0.090KW，制热0.090KW，机外静压,：50Pa，噪音：34Db≤，净重：31kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	4	2946.72	11786.88	0.00
37	030701004001	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-80 2.技术参数:额定制冷量：8000W，额定制热量：9600W，额定输入功率：制冷0.178KW，制热0.178KW，机外静压,：80Pa，噪音：38Db≤，净重：41kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	10	3479.05	34790.50	0.00
本页小计							58560.61	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	030701003002	VRF室外机机组12HP	1.名称:VRF室外机机组12HP 2.技术参数:制冷量：33.5KW，制热量：37.5KW，耗电量冷：8.1KW，耗电量热：8.48KW，电源形式V/P：380/3P，外形尺寸（宽x深x高）：930×765×1657，噪音：57Db，重量：196kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	1	28257.07	28257.07	0.00
39	030701003004	VRF室外机机组14HP	1.名称:VRF室外机机组14HP 2.技术参数:制冷量：40.0KW，制热量：40.5KW，耗电量冷：9.88KW，耗电量热：10.5KW，电源形式V/P：380/3P，外形尺寸（宽x深x高）：1240×765×1657，噪音：57Db，重量：215kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	1	29022.36	29022.36	0.00
40	030701003003	VRF室外机机组16HP	1.名称:VRF室外机机组16HP 2.技术参数:制冷量：45.0KW，制热量：50.0KW，耗电量冷：11.8KW，耗电量热：12.1KW，电源形式V/P：380/3P，外形尺寸（宽x深x高）：1240×765×1657，噪音：58Db，重量：275kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	2	30036.70	60073.40	0.00
41	030903003001	铜管Φ6.4	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ6.4 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	21.81	42.69	931.07	0.00
本页小计							118283.90	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030903003002	铜管Φ9.52	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ9.52 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	84.79	49.98	4237.80	0.00
43	030903003003	铜管Φ12.7	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ12.7 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	119.62	63.92	7646.11	0.00
44	030903003004	铜管Φ15.88	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ15.88 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	67.52	72.44	4891.15	0.00
45	030903003005	铜管Φ22.23	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ22.23 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	17.27	94.97	1640.13	0.00
46	030903003007	铜管Φ28.58	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ28.58 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	97.81	129.82	12697.69	0.00
47	030804010001	分歧器	1.名称; 分歧器 2.型号规格; 综合尺寸 3.其他 一付包含液管跟气管	付	16	120.89	1934.24	0.00
48	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,De20 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	48.85	27.63	1349.73	0.00
49	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,DN25 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	21.69	28.16	610.79	0.00
本页小计							35007.64	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,DN32 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	72.48	30.11	2182.37	0.00
51	031002002002	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:设备支架制作安装 3.其它:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	345	14.33	4943.85	0.00
52	030413001001	铁构件	1.名称:配管支吊架（含冷凝水管及冷媒管） 2.材质、规格:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	180	18.39	3310.20	0.00
53	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	41	35.36	1449.76	0.00
54	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN125 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	76.48	76.48	0.00
55	031002003003	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	5	79.31	396.55	0.00
56	030704001001	通风工程检测、调试	1.名称:4#楼通风工程检测、调试	系统	1	4091.79	4091.79	0.00
57	031009001001	采暖工程系统调试	1.:采暖工程系统调试	系统	1	1803.04	1803.04	0.00
		C 零星工程			1	4609.89	4609.89	0.00
58	030413003004	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	4609.89	4609.89	0.00
分部分项合计							328387.23	0.00
59	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	2506.46	2506.46	0.00
单价措施合计							2506.46	0.00
本页小计							25370.39	0.00
合　　计							330893.69	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	2654.51			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	2328.52			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	325.99			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	1707.58			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	46.57			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	93.14			0.04～0.08%
合　计					4501.80			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：4#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	4504.56
1.1	社会保险费		2.4	3833.67
1.2	住房公积金		0.42	670.89
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	30591.00
合　计				35095.56

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	190735.66	0.00
1.1	人工费	37158.75	
1.2	材料费	129806.31	
1.3	施工机具使用费	2235.71	
1.4	企业管理费	16338.91	
1.5	利润	5196.02	
2	措施项目	5480.30	0.00
2.1	单价措施项目费	1666.51	0.00
2.2	总价措施项目费	3813.79	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2248.82	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	3816.14	—
5	税金	18002.89	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		218034.99	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 综合管线			1	83960.78	83960.78	0.00
1	030411003001	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	113.7	114.41	13008.42	0.00
2	030411003002	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	20.68	138.39	2861.91	0.00
3	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	110.51	13.59	1501.83	0.00
4	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	60	9.89	593.40	0.00
5	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	402.09	15.04	6047.43	0.00
6	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	88.8	14.33	1272.50	0.00
7	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1	102.88	102.88	0.00
8	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	38.1	98.60	3756.66	0.00
本页小计							29145.03	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030502007003	24芯室外单模光纤	1.名称:24芯室外单模光纤 2.规格:1）允许拉力：短期安装：600N，长期安装：200N；2）允许弯曲半径：动态：20D；静态：10D；3）储存温度：存储温度：-20℃～+60℃，运行温度：-20℃～+60℃；4）符合国际标准色谱颜色排列顺序,每KM衰减<0.22dB(1550nm);5)纤芯采用9/125um OS2，LSZH护套 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含光纤熔接	m	308	17.85	5497.80	0.00
10	030502006003	50对室外大对数	1.名称:大对数电缆 2.线缆对数:50对 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	308	30.84	9498.72	0.00
11	030502007004	4芯室内单模光纤LSZH	1.名称:4芯室内单模光纤LSZH 2.规格:低烟无卤护套，金属加强芯，每KM衰减<0.36dB;纤芯采9/125um OS2 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含光纤熔接	m	149.84	8.04	1204.71	0.00
12	030502005002	六类低烟无卤非屏蔽线缆	1.名称:六类低烟无卤非屏蔽线缆 2.规格:1）特性阻抗：100±15Ω，工作温度:-40℃～+60℃，LSZH护套；2）十字隔离技术，线规：23AWG；3）最大导体直流电阻:7.55Ω/100m、最大时延差异:45ns/100m(1-250MHz)； 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含水晶头压接	m	3574.29	5.86	20945.34	0.00
13	030502005005	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-2*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	497.86	5.98	2977.20	0.00
14	030502005006	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-4*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	439.42	9.38	4121.76	0.00
15	030502005007	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-6*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	450.76	13.79	6215.98	0.00
16	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	112	7.82	875.84	0.00
17	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	160	21.74	3478.40	0.00
		C 综合布线系统			1	11111.62	11111.62	0.00
本页小计							54815.75	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030502012001	单口信息面板	1.名称:单口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装1个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	12	29.04	348.48	0.00
19	030502012002	双口信息面板	1.名称:双口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装2个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	12	39.40	472.80	0.00
20	030502003001	智能弱电箱	1.名称:智能弱电箱 2.规格:1.2mm冷轧钢板磷化喷涂,内含4个SC耦合器、熔纤盘、2位电源插排，300*400*150 3.安装方式:墙壁安装	个	2	282.03	564.06	0.00
21	030502009001	2M六类非屏蔽RJ45跳线	1.名称:2M六类非屏蔽RJ45跳线 2.规格:1）跳线为多种彩色，按其功能分多种颜色，采用多股绞合线，插头使用完全线对管理，减少插头中的分绞现象；2）采用自带延长柄方式,方便高密度插拔，带简单自锁功能，一体成型原装跳线；3）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	120	18.54	2224.80	0.00
22	030502009002	2M1对RJ45-RJ11语音跳线	1.名称:2M1对RJ45-RJ11语音跳线 2.规格:1）采用多股软线为导体，PVC外护套,一端RJ45采用自带延长柄另一端RJ11方式；2）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	12	15.54	186.48	0.00
23	030502001001	弱电间机柜	1.名称:弱电间机柜 2.规格:600*600*2000，标准42U机柜。含托盘、PDU、排扇等 3.安装方式:落地安装 4.:含侧板、层板、导轨等附件	台	1	1952.12	1952.12	0.00
本页小计							5748.74	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	030502010001	六类24口非屏蔽配线架	1.名称:六类24口非屏蔽配线架 2.规格:1)端子采用UL94V-0耐冲击及耐燃ABS材料；2)模块化设计单个插座接口支持标准的超五类或六类模块安装；3)前面板接口带防尘盖设计，合页式标签标识窗，自带前置理线环，后背带理线固线装置，不需另配扎线带,免螺丝安装	个	4	420.19	1680.76	0.00
25	030502010002	24口ODF光纤配线架（SC）	1.名称:24口ODF光纤配线架（SC） 2.规格:1)安装方式：19英寸机柜式安装，自带封闭可视托纤盘无需另配理线器；2)　工作温度范围：-40～60℃；3）有各种不同类型前板配件，可以匹配不同的光纤适配器，支持SC、MT-RJ、LC、FC 和 ST 适配器 3.:满配耦合器	个	2	542.63	1085.26	0.00
26	030502016001	1米单模SC光纤尾纤	1.名称:1米单模SC光纤尾纤 2.规格:1)外层覆被直径:900μm,芯直径:9/125μm,OS2；2)尾纤保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC) 3.:含光纤熔接	根	48	33.13	1590.24	0.00
27	030502009003	3米单芯单模SC-SC跳线	1.名称:3米单芯单模SC-SC跳线 2.规格:1)外层覆被直径:3mm,芯直径:9/125μm（OS2)；2)跳线保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC)	条	8	34.94	279.52	0.00
28	030502010003	110语音配线架	1.名称:110语音配线架	个	2	363.55	727.10	0.00
		C 计算机网络系统			**1**	**19951.46**	**19951.46**	**0.00**
29	030502013001	1分8分光器	1.名称:1分8分光器 2.规格:1、分光比1：8 2、插入损耗≤14.3dB 3、偏振相关损耗≤0.3dB 4、波长相关损耗≤1dB	个	3	684.64	2053.92	0.00
本页小计							7416.80	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	030501012001	8口GPON ONU	1.名称:8口GPON ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口≥8； 2、工作环境温度：-40℃～+55℃； 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s； 4、智能运维:支持流氓ONT检测和隔离，环网检测； 5、组网保护：支持 type B 业务保护 6、QoS性能要求：以太端口限速、802.1p优先级 7、安全性能要求：MAC地址过滤、静态MAC地址绑定、支持802.1X、支持IPv6/IPv4 防火墙； 8、组播功能要求：IGMP v2/v3 snooping、动态可控组播、MLDv1/MLDv2 snooping； 9、二层管理：DHCP Option82、PITP、BPDU透传 10、三层特性：默认/静态/策略/业务路由、VLAN绑定、ALG/UPnP/ARP、DDNS/DMZ/DNS/NAPT、PPPoE/静态IP/DHCP/DHCP、Port mapping/Port trigger、IPV6	台	6	1197.42	7184.52	0.00
31	030501012002	24口GPON POE ONU	1.名称:24口GPON POE ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口支持POE++≥24，每个PoE++端口最大支持60W，总功率最大支持840W 2、工作环境温度：-40℃～+55℃； 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s； 4、智能运维:支持流氓ONT检测和隔离，环网检测； 5、组网保护：支持 type B、type C 业务保护 6、QoS性能要求：以太端口限速、802.1p优先级 7、安全性能要求：支持802.1X、防DoS攻击/ARP防攻击，设备访问控制，Web会话个数限制； 8、组播功能要求：IGMP v2/v3 snooping、动态可控组播、MLDv1/MLDv2 snooping； 9、二层管理：DHCP Option82、PITP、BPDU透传；	台	1	4455.26	4455.26	0.00
本页小计							11639.78	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	030501012003	24口 GPON ONU	1.名称:24口 GPON ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口≥24； 2、工作环境温度：-40℃～+55℃； 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s； 4、组网保护：支持 type B业务保护 5、QoS性能要求：优先级管理，流量管理、流量监控、拥塞管理，ACL； 6、安全性能要求：DHCP Option82，802.1x认证，PITP； 7、组播功能要求：IGMP v2/v3、IGMP snooping、MLD Proxy、MLD snooping； 8、Layer 2 管理：MAC 地址管理、VLAN属性管理、VLAN+MAC 转发、协议报文透传； 9、管理协议：SNMP V1、SNMP V2C、SNMP V3	台	2	3128.88	6257.76	0.00
		C 门禁系统			1	20099.96	20099.96	0.00
33	030507005001	门禁读卡器	1.名称:门禁读卡器 2.规格:增强型门禁读卡器，能读Mifare的序列号(CSN)或扇区(Sector)，Wiegand34/26位输出；环氧树脂封装，颜色可选：银色/金色；	台	12	555.56	6666.72	0.00
34	030507006001	网络四门控制器	1.名称:网络四门控制器 2.规格:处理器：ARM9 32bit（嵌入式LINUX操作系统），控制4道门的单向刷卡或者双向刷卡，TCP/IP联网控制，支持卡用户50万张，脱机存储记录100万条；支持门状态、火警、强制锁门输入及4路报警联动输出。支持4个韦根或8个RS485读卡器，韦根格式支持WG26-WG66格式，外接扩展板支持6路输入、6路继电器输出，二维码数据支持数据HTTP方式透传。含控制器铁箱（280*370*70mm），标配12V10A输出电源。	台	4	1230.41	4921.64	0.00
35	030507007001	开门按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:大面板豪华型，塑料白色，符合标准底盒尺寸	台	12	26.64	319.68	0.00
36	030507006002	双门磁力锁	1.名称:双门磁力锁 2.规格:明装双门联体磁力锁，带NO/NC输出，LED灯指示，无残磁。尺寸：500*47*25mm	台	12	568.73	6824.76	0.00
37	031101001001	锁电源	1.名称:锁电源 2.规格:12V10A	台	12	113.93	1367.16	0.00
		C 视频监控系统			1	45260.15	45260.15	0.00
本页小计							26357.72	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	030507008001	室内半球	1.名称:室内半球 2.类别:具有400万像素 CMOS传感器。最大分辨率2560x1440。 红外（激光）摄像机在30米距离下应能探测到目标。 在2560x1440@25fps下，清晰度不小于1400TVL。最大亮度鉴别等级不小于11级 信噪比不小于55dB。 摄像机能够在-30~60摄氏度，湿度小于93%环境下稳定工作。 不低于IP66防尘防水等级。 摄像机应能在DC（12±25%）V范围内正常工作，支持POE供电。 3.:含支架	台	8	684.28	5474.24	0.00
39	030507008002	室内枪机	1.名称:室内枪机 2.类别:具有400万像素 CMOS传感器。内置麦克风和喇叭，内置红外与白光补光灯，支持白光报警功能，当报警产生时，可触发联动声音警报和白光闪烁。 最低照度彩色：0.001 lx，黑白:0.0001 lx，最大亮度鉴别等级（灰度等级）不小于11级，红外补光距离不小于100米，信噪比不小于62dB。 需支持双码流技术，主码流最高2560x1440@25fps，子码流640x480@25fps。 在2560x1440 @ 25fps下，清晰度不小于1400TVL。 支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式，其中H.264支持Baseline/Main/High Profile。 支持声音报警功能，报警声音类型不小于10种，报警声级及报警次数可设置。 需支持DC12V供电，且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。 3.:含支架	台	9	928.25	8354.25	0.00
40	030507008003	400万防油污枪型网络摄像机	1.名称:400万防油污枪型网络摄像机 2.类别:传感器类型：1/2.8英寸CMOS; 像素：400万; 最低照度：0.002Lux(彩色模式);0.0002Lux(黑白模式);0Lux(补光灯开启); 最大补光距离：80m（红外）; 镜头类型：定焦; 镜头焦距：3.6mm; 通用行为分析：物品遗留；物品搬移; 热度图：支持; 周界防范：绊线入侵；区域入侵；快	台	9	1089.26	9803.34	0.00
本页小计							23631.83	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			速移动（三项均支持人车分类及精准检测）；徘徊检测；人员聚集；停车检测； 人脸检测：支持人脸检测；支持跟踪；支持优选；支持抓拍；支持上报最优的人脸抓图；支持人脸增强，支持人脸曝光；支持人脸抠图区域可设：人脸，单寸照；支持实时抓拍、优选抓拍、质量优先三种抓拍策略；支持人脸角度过滤功能；支持优选时长可设； 人数统计：支持对进入、离开人员进行数量统计，支持4条规则配置，并可显示及输出日、月、年统计报表；支持区域内人员进行数量统计，支持4条规则配置；支持排队管理，支持4条规则配置，对限定的排队人数和排队时间进行统计并联动报警； 视频压缩标 准：H.265；H.264；H.264H；H.264B；MJPEG（仅辅码流支持）； 智能编码：H.264：支持H.265：支持； 宽动态：120dB； 透雾功能：支持； 报警事件：无SD卡；SD卡空间不足；SD卡出错；网络断开；IP冲突；非法访问；动态检测；视频遮挡；绊线入侵；区域入侵；快速移动；物品遗留；物品搬移；徘徊检测；人员聚集；停车检测；场景变更；音频异常侦测；电压检测；外部报警；人脸检测；区域内人数统计；人数统计；人数异常检测；睿厨； 接入标准：ONVIF（Profile S/Profile G/Profile T）； CGI；GB/T28181（双国标）；乐橙； 最大Micro SD卡：256 GB； 音频输入：1路（RCA头）； 音频输出：1路（RCA头）； 报警输入：2路（湿节点,支持直流3V~5V电位,5mA电流）； 报警输出：2路（湿节点,支持直流最大12V电位,0.3A电流）； 供电方式：DC12V/POE； 防护等级：IP67 3.:含支架					
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	030507008005	鱼眼	1.名称:鱼眼 2.类别:1：传感器类型：1/1.8英寸CMOS； 2：像素：1200万；最大分辨率：3504 × 3504； 3：最低照度：≤0.011ux（彩色模式）；≤0.0011ux（黑白模式）；≤01ux（补光灯开启）； 4：最大补光距离：≤10m（红外）；补光灯：≤3颗（红外灯）； 5：支持周界防范：绊线入侵；区域入侵； 6：支持人数统计，区域关注度：支持最多8个区域，每个区域支持单独的布防时间和联动方式；支持生成报告对比不同区域的排队效率，展示队列的状态变化；支持联动录像、报警输出 7：内置MIC：内置扬声器； 8：支持报警事件：支持越界侦测，区域入侵侦测，进入/离开区域侦测，徘徊侦测，人员聚集侦测，快速运动侦测，停车侦测，物品遗留/拿取侦测，场景变更侦测，音频陡升/陡降侦测，音频有无侦测，虚焦侦测 9：接入标准：ONVIF；GB/T28181（双国标）；GB/35114A； 10：设备接口：音频输入：（RCA头）；音频输出：（RCA头）；报警输入；报警输出；100/1000M RJ45网络接口； 11：供电方式：DC12V/PoE；防护等级：IP67 3.:含支架	台	14	1544.88	21628.32	0.00
		C 抗震支架			**1**	**7007.09**	**7007.09**	**0.00**
42	031002001001	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	15	210.33	3154.95	0.00
43	031002001002	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-300-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	2	230.33	460.66	0.00
44	031002001003	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	9	304.68	2742.12	0.00
45	031002001004	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-300-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	2	324.68	649.36	0.00
		C 零星工程			**1**	**3344.60**	**3344.60**	**0.00**
本页小计							28635.41	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	2207.06	2207.06	0.00
47	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	80.77	484.62	0.00
48	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	108.82	652.92	0.00
分部分项合计							190735.66	0.00
49	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	1666.51	1666.51	0.00
单价措施合计							1666.51	0.00
本页小计							5011.11	0.00
合　　计							192402.17	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	2248.82			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	1972.65			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	276.17			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	1446.61			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	39.45			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	78.91			0.04～0.08%
合　计					3813.79			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：4#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	3816.14
1.1	社会保险费		2.4	3247.78
1.2	住房公积金		0.42	568.36
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	18002.89
合　计				21819.03

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：5#楼工程　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）	348479.54	0.00	9988.08	11496.22
2	5#楼改扩建及装饰工程（幕墙）	39354.41	0.00	655.77	990.23
3	5#楼安装工程（给排水）	4264.51	0.00	63.24	107.30
4	5#楼安装工程(电气）	52416.92	0.00	603.72	1024.48
5	5#楼安装工程（消防）	560.10	0.00	8.31	14.09
6	5#楼安装工程（通风空调）	22641.80	0.00	69.02	117.11
7	5#楼安装工程（智能化）	39040.31	0.00	430.50	730.52
合　计		506757.59	0.00	11818.64	14479.95

未来软件编制　　2026年1月27日

表-03

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	266247.20	0.00
1.1	人工费	70065.85	
1.2	材料费	166371.90	
1.3	施工机具使用费	2295.59	
1.4	企业管理费	18836.38	
1.5	利润	8677.48	
2	措施项目	41962.58	0.00
2.1	单价措施项目费	26658.27	0.00
2.2	总价措施项目费	15304.31	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	9988.08	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	11496.22	—
5	税金	28773.54	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		348479.54	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 5#楼建筑			1	266247.20	266247.20	0.00
		5#土石方工程			1	1335.16	1335.16	0.00
1	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别：基坑土方（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	21.1	13.25	279.58	0.00
2	010103001001	回填方（基坑、槽回填）	1.土壤类别：基槽土方，（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	14.98	44.36	664.51	0.00
3	010103002001	余方弃置	1.余土外运，装车方式、弃置场地、运距投标人自行考虑 2.渣土弃置费请投标人综合考虑	m3	6.12	63.90	391.07	0.00
		A.4 砌筑工程			1	3974.75	3974.75	0.00
4	010401003001	实心砖墙	土壤接触的砌体采用MU15混凝土实心砖,DMM10水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形	m3	1.41	687.96	970.02	0.00
5	010401003003	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,采用Mb15水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形.	m3	2.04	705.08	1438.36	0.00
6	010402001001	200mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度200mm 用于无水房间底部无砼坎台，直形墙部分	m3	2	510.53	1021.06	0.00
7	010402001002	100mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度100mm　用于无水房间底部无砼坎台	m3	1	545.31	545.31	0.00
		A.5 混凝土及钢筋混凝土工程			1	41556.47	41556.47	0.00
8	010504001001	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除30mm后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/， 均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶	m2	0.13	57.64	7.49	0.00
本页小计							5317.40	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.51	531.97	271.30	0.00
10	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.15	775.84	892.22	0.00
11	010502001001	矩形柱	1.现浇混凝土矩形柱 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	0.54	680.65	367.55	0.00
12	010504001002	直形墙	1.现浇混凝土墙体，墙厚200mm以内 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	8.81	670.75	5909.31	0.00
13	010505001001	有梁板	1.现浇混凝土有梁板 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	8.6	591.55	5087.33	0.00
14	010507005001	压顶梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.09	689.06	62.02	0.00
15	010503001001	圈梁、止水坎、贯通窗台、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.18	672.18	793.17	0.00
16	010515001001	砌体拉结筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋	t	0.002	7907.32	15.81	0.00
17	010515001002	现浇构件钢筋	1.后加构件钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格12mm以内	t	1.62	6096.31	9876.02	0.00
18	010515001003	现浇构件钢筋	1.后加构件钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格25mm以内	t	0.285	4837.22	1378.61	0.00
19	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300Φ12以内	t	0.243	5511.96	1339.41	0.00
20	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ12以内	t	1.62	5318.73	8616.34	0.00
21	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ25以内	t	0.285	4495.76	1281.29	0.00
22	010516004001	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	10	79.65	796.50	0.00
23	010516004002	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	16	49.45	791.20	0.00
本页小计							37478.08	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	010516004003	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	8	45.23	361.84	0.00
25	010516004004	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：300mm 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	8	14.54	116.32	0.00
26	010515001007	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ6-12mm	根	266	3.67	976.22	0.00
27	010516002001	零星预埋铁件	1.预埋铁件:采用Q235B 2.零星预埋铁件，部位见图纸	t	0.05	14564.24	728.21	0.00
28	010607005001	耐碱玻纤网格布	柱、梁、墙面交界处贴网格玻纤布	m2	12.36	6.63	81.95	0.00
29	010607005002	满铺网格布	耐碱玻纤网格布	m2	436.32	4.14	1806.36	0.00
		A.8 门窗工程			**1**	**33562.73**	**33562.73**	**0.00**
30	010801001001	木质门	1.门型号：详见图纸 门代号及洞口尺寸 木质门；　颜色：木色；　门板材质：多层三位实木力学板，厚度45mm，　双齿口双隔音条，门扇上下做铝合金防尘条。 2.框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含门套、锁、门拉手、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.样式选样定，参16J601 5.施工单位报价含运输、安装等费用 6.具体做法及要求详见图纸	m2	2.16	1041.97	2250.66	0.00
本页小计							6321.56	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	010807001001	隔热铝合金门及门连窗	1.门代号及洞口尺寸　90系列断热铝合金型材门　开启方式为平开式 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度 ： 隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金、锁及辅材等所有费用 5.附框为节能型钢塑共挤附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表	m2	5.04	1058.90	5336.86	0.00
32	010807001002	隔热铝合金窗	1.代号及洞口尺寸　70系列断热铝合金型材　开启方式综合考虑 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度　隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金及辅材等所有费用，上悬高窗设手动开启装置 5.附框为节能型钢塑共挤附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表 9.含铝合金纱窗费用	m2	26.69	889.52	23741.29	0.00
33	010807004001	金属纱窗、纱门	可开启铝合金纱窗、纱门， 与铝合金门窗配套 纱窗、纱门采用不锈钢纱(＞18目).， 颜色同门窗框 含配套五金件、锁等费用	m2	12.56	177.86	2233.92	0.00
本页小计							31312.07	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.9 屋面及防水工程			1	60560.89	60560.89	0.00
34	010902003001	屋面1、细石混凝土屋面	参23J909-5-30-屋A37(厚度:100+保温厚度) 1.40厚C25细石混凝土保护层,内配冷拔c4双向@150,设分隔缝缝宽缝宽20,内填DSM15砂浆(1:3水泥砂浆),纵横间距≤10m 2.挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级),厚度详节能专篇(另计) 3. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 4. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 5. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料(另计) 6.20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 7.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层,找坡2% 8.加固后结构楼板 9. 部位为：有保温屋面	m2	144.08	197.54	28461.56	0.00
35	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）（外墙）	5厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 部位：外墙1；外墙2	m2	257.37	25.13	6467.71	0.00
36	010903002001	墙面涂膜防水（外墙）	1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 部位：外墙1；外墙2	m2	257.37	22.35	5752.22	0.00
37	010902002001	屋面涂膜防水	1. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 2. 部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	158.49	22.35	3542.25	0.00
38	010902001001	屋面卷材防水	1. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 2.部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	158.49	103.08	16337.15	0.00
		A.10 保温、隔热、防腐工程			1	38731.29	38731.29	0.00
39	011001005001	保温隔热楼地面	5厚微孔聚乙烯复合隔声垫 部位为：楼面4	m2	84.75	20.21	1712.80	0.00
40	011001001001	保温隔热屋面	挤塑聚苯板保温层（燃烧性能B1级），挤塑聚苯板(XPS)(屋面)厚度107mm。参数要求详见节能专篇。	m2	158.49	80.88	12818.67	0.00
本页小计							75092.36	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	011001003001	保温隔热墙面（外墙1）	部位：有保温外墙 1. 5厚专用抹面胶浆,压入复合耐碱玻纤网格布 2. G型(050级)热固复合聚苯乙烯泡沫保温板（燃烧性能A级），厚度30mm，粘锚结合固定，锚栓固定用量应不小于6个／㎡，单块板每板不少于2个 3. 专用胶粘贴剂	m2	257.37	90.23	23222.50	0.00
42	011001003002	保温隔热墙面（外墙门窗侧）	30厚保温砂浆 部位：外墙门窗侧	m2	15.56	62.81	977.32	0.00
		A.11 楼地面装饰工程			1	31279.46	31279.46	0.00
43	011101003001	楼面4、砂浆基层	1.40厚隔声砂浆 2. 5厚微孔聚乙烯复合隔声垫（另计） 3. 加固后结构楼板 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	84.75	53.15	4504.46	0.00
44	011102003001	楼面4、地砖面层	参23J909-3-79-楼H5　　（厚度：60） 1. CT-01 800*1600地砖 10厚防滑地砖,DTG砂浆擦缝 2. 5厚DTA砂浆结合层 3. 界面剂1道 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	84.75	297.14	25182.62	0.00
45	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.　踢脚线高度40mm。 3厚耐水腻子分遍找平 2. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 3. 界面剂1道 4.用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 5. 基层墙体 6.部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	55.6	8.35	464.26	0.00
46	011105006001	金属踢脚线	参23J909-4-14-踢8B 1. 0.8厚黑色成品不锈钢踢脚板（高40）安装在金属卡件上 2. 水泥钉固定金属卡件上端，中距300 部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	55.6	20.29	1128.12	0.00
		A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程			1	41311.04	41311.04	0.00
本页小计							55479.28	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	011201001001	内墙2、墙面一般抹灰	1. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 4. 界面剂1道 2. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 3. 基层墙体 4.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	178.95	37.19	6655.15	0.00
48	011406001001	内墙2、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D(厚度:11) 1.白色无机涂料(23J909-7-49-内涂1) 2.3厚耐水腻子分遍找平 3.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	178.95	26.96	4824.49	0.00
49	011407001001	石材颗粒饰面砂浆	参23J909-6-12-外墙8A 1. 1.5粒径石材颗粒饰面砂浆（颜色详立面） 2. 2.0厚满刮柔性耐水腻子 3. 部位为：外墙1、外墙2	m2	244.09	72.10	17598.89	0.00
50	011201001002	墙面一般抹灰（外墙）	1. 12厚DP M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平 2. 界面剂一道 3.基层墙体 4. 部位为：外墙1、外墙2	m2	257.37	43.53	11203.32	0.00
51	011204003001	红色陶砖栏板	1、室外陶砖栏板做法为陶砖砌筑栏板，DMM5混合砂浆砌筑，做法同外墙砌体	m2	3.8	270.84	1029.19	0.00
		A.13 天棚工程			**1**	**9932.34**	**9932.34**	**0.00**
52	011407002001	挑空楼板1、天棚喷刷涂料	1. 2厚面层耐水腻子刮平 2. 防霉无机涂料（23J909-7-50-内涂8）（三底三面） 颜色详见图纸	m2	45.89	30.82	1414.33	0.00
53	011301001001	顶棚6、水泥砂浆找平顶棚	1.加固后结构楼板 2.板底打磨修平 3.20mm1:3水泥砂浆抹平。 部位：顶棚6 其他无吊顶房间	m2	144.08	36.33	5234.43	0.00
54	011407002002	顶棚6 天棚喷刷涂料	1. 2厚面层耐水腻子刮平 2. 无机涂料（23J909-7-49-内涂1）（三底三面） 颜色详见图纸 3.部位为：水泵房、水箱间；其他房间	m2	144.08	22.79	3283.58	0.00
		A.15 其他装饰工程			**1**	**4003.07**	**4003.07**	**0.00**
55	010507001001	散水	800宽参图集12J003-A2-6B 1、60厚C20细石混凝土，含模板，随打随磨撒1:1水泥砂子压实赶光 2、150厚粒径10-40卵石灌M2.5混合砂浆 3、素土夯实,向外坡3%~5% 4、密封膏嵌缝聚乙烯泡沫塑料	m2	40.48	98.89	4003.07	0.00
本页小计							55246.45	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
分部分项合计							266247.20	0.00
56	011701001001	脚手架	1.脚手架搭拆 2.含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求，投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑 4.采用承插型盘扣脚手架 5.外墙脚手架采用板扣式防护网	项	1	7283.16	7283.16	0.00
57	011703001001	改建垂直运输	1.改建垂直运输投标人自行考虑机械	项	1	3682.79	3682.79	0.00
58	011702002001	矩形柱模板	1.矩形柱模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	8.6	91.26	784.84	0.00
59	011702006001	压顶梁模板	1.压顶梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	0.82	85.99	70.51	0.00
60	011702005001	圈梁模板	1.圈梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	9.82	57.52	564.85	0.00
61	011702014001	有梁板模板	1.有梁板模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	70.8	80.44	5695.15	0.00
62	011702011001	直形墙模板	1.直行墙模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	118.01	72.68	8576.97	0.00
单价措施合计							26658.27	0.00
本页小计							26658.27	0.00
合　　计							292905.47	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	9988.08			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	3.1	9080.07			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.7%/2星0.77%/3星0.84%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31	908.01			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	4832.94			1～2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7%/市优0.9%/省优1.3%/国优专业1.4%/国优1.6%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.4%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	146.45			0.05%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.115	336.84			0.08～0.15%
合　计					15304.31			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	11496.22
1.1	社会保险费		3.2	9862.71
1.2	住房公积金		0.53	1633.51
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	28773.54
合　计				40269.76

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	34154.98	0.00
1.1	人工费	6881.80	
1.2	材料费	21563.94	
1.3	施工机具使用费	1086.50	
1.4	企业管理费	3426.94	
1.5	利润	1195.81	
2	措施项目	959.75	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	959.75	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	655.77	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	990.23	—
5	税金	3249.45	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		39354.41	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A 5#-幕墙工程			1	34154.98	34154.98	0.00
1	011209001009	3mm厚氟碳喷涂铝单板(银白色)--压顶	1.L40×40×4热镀锌钢角码 2.□30×30×4热镀锌钢管 3.3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色 4.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。	m2	46.74	526.56	24611.41	0.00
2	011209001010	10厚氟碳喷涂钢板(浅灰色)	1.10厚氟碳喷涂钢板(浅灰色)	m2	13.28	573.80	7620.06	0.00
3	010606013001	定制精制钢立柱(浅灰色)	1.定制精制氟碳喷涂钢板立柱(浅灰色)	t	0.08	12681.10	1014.49	0.00
4	010516002004	后置埋件	1.钢材品种、规格:材质均为Q235B;表面均热镀锌处理 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级; 3.扩底机械锚栓、埋板安装方式等综合考虑到报价中	t	0.032	18766.92	600.54	0.00
5	030409002003	防雷接地	1.名称：防雷接地 2.幕墙的防雷设计符合现行国家标准<<建筑防雷设计规范>>GB50057的有关规定。幕墙的龙骨通过均压环与建筑物混凝土中的防雷主钢筋有效连接,形成有效的防雷系统。 3.具体做法详见图纸，结算不调整	项	1	308.48	308.48	0.00
分部分项合计							34154.98	0.00
本页小计							34154.98	0.00
合　　计							34154.98	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	655.77			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.7	580.63			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.4%/2星0.44%/3星0.48%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.22	75.14			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.8	273.24			0.3～1.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.2%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.1%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	10.25			0.03%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	20.49			0.04～0.08%
合　计					959.75			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：5#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	990.23
1.1	社会保险费		2.4	842.75
1.2	住房公积金		0.42	147.48
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	3249.45
合　计				4239.68

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：5#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	3660.02	0.00
1.1	人工费	1086.63	
1.2	材料费	1929.31	
1.3	施工机具使用费	57.50	
1.4	企业管理费	434.46	
1.5	利润	152.12	
2	措施项目	145.07	0.00
2.1	单价措施项目费	37.82	0.00
2.2	总价措施项目费	107.25	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	63.24	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	107.30	—
5	税金	352.12	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		4264.51	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 雨水部分			1	3419.25	3419.25	0.00
1	031001006001	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:雨水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	31.51	69.78	2198.77	0.00
2	031004014001	给、排水附（配）件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:承插式	个	4	41.14	164.56	0.00
3	031002003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	4	106.75	427.00	0.00
4	010101007001	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-150 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	7.15	53.86	385.10	0.00
5	010103001001	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	7.15	34.10	243.82	0.00
		C 零星工程			1	240.77	240.77	0.00
6	030413003002	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	240.77	240.77	0.00
分部分项合计							3660.02	0.00
7	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	37.82	37.82	0.00
单价措施合计							37.82	0.00
本页小计							3697.84	0.00
合　　计							3697.84	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	63.24			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	55.47			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	7.77			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	40.68			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	1.11			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	2.22			0.04～0.08%
合　计					107.25			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：5#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	107.30
1.1	社会保险费		2.4	91.32
1.2	住房公积金		0.42	15.98
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	352.12
合　计				459.42

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：5#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	45589.35	0.00
1.1	人工费	10152.86	
1.2	材料费	29272.15	
1.3	施工机具使用费	678.02	
1.4	企业管理费	4062.40	
1.5	利润	1423.94	
2	措施项目	1475.09	0.00
2.1	单价措施项目费	451.24	0.00
2.2	总价措施项目费	1023.85	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	603.72	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	1024.48	—
5	税金	4328.00	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		52416.92	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 电气工程			1	26691.11	26691.11	0.00
1	030404017006	配电箱	1.名称:1AL1配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	6370.41	6370.41	0.00
2	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	74.4	13.36	993.98	0.00
3	030411001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	12	9.75	117.00	0.00
4	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	59.7	26.13	1559.96	0.00
5	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	15	19.46	291.90	0.00
6	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1.5	47.55	71.33	0.00
7	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	3.66	44.03	161.15	0.00
8	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	109.84	91.67	10069.03	0.00
9	030408006001	压接端子	1.名称:压接端子 2.规格:16mm2以内 3.材质、类型:铜	个	10	9.46	94.60	0.00
本页小计							19729.36	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	387.75	4.77	1849.57	0.00
11	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-4.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	153.78	5.93	911.92	0.00
12	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	31.08	5.42	168.45	0.00
13	030412005003	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.规格:LED，1*20W，220V 3.安装形式:管吊，与空调风口高度齐平	套	6	62.81	376.86	0.00
14	030412005004	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.规格:LED，2*20W，220V 3.安装形式:管吊，与空调风口高度齐平	套	4	79.99	319.96	0.00
15	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	1	23.52	23.52	0.00
16	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	2	27.02	54.04	0.00
17	030404035001	插座	1.名称:单相两+三孔插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.3m	个	18	29.26	526.68	0.00
18	030404035004	插座	1.名称:单相空调三孔插座 2.规格:16A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地2.4m	个	1	30.28	30.28	0.00
19	030404035002	插座	1.名称:柜机插座 2.规格:16A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.3m	个	2	30.28	60.56	0.00
20	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	10	7.68	76.80	0.00
21	030411006002	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	24	7.87	188.88	0.00
22	030411006003	接线盒	1.名称:白盖板 2.材质:钢制	个	5	11.27	56.35	0.00
本页小计							4643.87	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	40	21.33	853.20	0.00
24	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级（kV）:1kV 以下交流	项	1	883.58	883.58	0.00
25	030414006001	双电源装置	1.名称:双电源装置系统调试	项	1	581.10	581.10	0.00
		C 应急照明			1	6257.29	6257.29	0.00
26	030404017007	配电箱	1.名称:1PD1集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	5030.11	5030.11	0.00
27	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC15 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	13.87	23.34	323.73	0.00
28	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	3	17.08	51.24	0.00
29	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZB1N-RYSP-2*2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	17.77	8.34	148.20	0.00
30	030412004013	装饰灯	1.名称:非集中电源疏散照明灯（A型） 2.规格:LED 5W 36V，A类 3.安装形式:墙壁安装，门上0.1米壁装 4.:自带蓄电池持续时间不小于90min	套	2	84.79	169.58	0.00
31	030412004019	装饰灯	1.名称:非集中电源疏散照明灯（A型）户外型IP67 2.规格:LED 5W，36V，A型 3.安装形式:门上0.1米壁装 4.:自带蓄电池持续时间不小于90min	套	1	84.79	84.79	0.00
32	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	3	7.68	23.04	0.00
33	030413001002	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	20	21.33	426.60	0.00
		C 防雷			1	11588.62	11588.62	0.00
本页小计							8575.17	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程(电气)　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	030409005001	避雷网	1.名称:接闪带 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ10	m	80.99	45.01	3645.36	0.00
35	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25-4 4.:含专用接地盒 5.:包含与接闪带及接地母线跨接 6.:2.7m以下穿绝缘保护管	m	18.7	16.46	307.80	0.00
36	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位联结端子箱 2.规格:300*200*120 3.:明装，底边距地0.3m	台	1	345.51	345.51	0.00
37	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试点 2.材质:钢制 3.:室外安装	台	1	84.68	84.68	0.00
38	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	5.2	27.23	141.60	0.00
39	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25*4	m	14.73	33.35	491.25	0.00
40	030409002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:40*4	m	79.77	41.35	3298.49	0.00
41	030409001002	接地极	1.名称:接地极 2.材质:不锈钢角钢 3.规格:40*4，2.5m	根	13	178.97	2326.61	0.00
42	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置系统调试	项	1	947.32	947.32	0.00
		C 零星工程			1	1052.33	1052.33	0.00
43	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	829.73	829.73	0.00
44	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求	个	2	41.94	83.88	0.00
45	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求	个	2	69.36	138.72	0.00
分部分项合计							45589.35	0.00
46	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	451.24	451.24	0.00
单价措施合计							451.24	0.00
本页小计							13092.19	0.00
合　　计							46040.59	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	603.72			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	529.58			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	74.14			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	388.36			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	10.59			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	21.18			0.04～0.08%
合　计					1023.85			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：5#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	1024.48
1.1	社会保险费		2.4	871.90
1.2	住房公积金		0.42	152.58
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	4328.00
合　计				5352.48

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：5#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	483.28	0.00
1.1	人工费	41.96	
1.2	材料费	417.00	
1.3	施工机具使用费	0.00	
1.4	企业管理费	18.44	
1.5	利润	5.88	
2	措施项目	16.48	0.00
2.1	单价措施项目费	2.39	0.00
2.2	总价措施项目费	14.09	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	8.31	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	14.09	—
5	税金	46.25	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		560.10	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 消防部分			1	483.28	483.28	0.00
1	030901013006	灭火器	1.形式:灭火器 2.规格、型号:带2具MF/ABC4型手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	4	120.82	483.28	0.00
分部分项合计							483.28	0.00
2	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	2.39	2.39	0.00
单价措施合计							2.39	0.00
本页小计							485.67	0.00
合　　计							485.67	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	8.31			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	7.29			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	1.02			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（消防）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	5.34			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（消防）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	0.15			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	0.29			0.04～0.08%
合　计					14.09			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：5#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	14.09
1.1	社会保险费		2.4	11.99
1.2	住房公积金		0.42	2.10
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	46.25
合　计				60.34

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：5#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	20450.03	0.00
1.1	人工费	2499.98	
1.2	材料费	16563.84	
1.3	施工机具使用费	36.18	
1.4	企业管理费	1000.01	
1.5	利润	350.02	
2	措施项目	205.15	0.00
2.1	单价措施项目费	88.10	0.00
2.2	总价措施项目费	117.05	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	69.02	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	117.11	—
5	税金	1869.51	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		22641.80	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 空调系统			1	20258.23	20258.23	0.00
1	030701003001	空调器	1.名称:空调器 2.技术参数:1.5匹挂机，具体详见设计图纸 3.减振底座形式、数量:壁挂式 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:包含冷凝水、冷媒管及保温等配套附件，详见设计图纸及有关规范要求	台	1	2500.69	2500.69	0.00
2	030701003002	空调器	1.名称:空调器 2.技术参数:3匹柜机，具体详见设计图纸 3.减振底座形式、数量:落地式 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:包含冷凝水、冷媒管及保温等配套附件，详见设计图纸及有关规范要求	台	2	8825.73	17651.46	0.00
3	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	3	35.36	106.08	0.00
		C 零星工程			1	191.80	191.80	0.00
4	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	191.80	191.80	0.00
分部分项合计							20450.03	0.00
5	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	88.10	88.10	0.00
单价措施合计							88.10	0.00
本页小计							20538.13	0.00
合　　计							20538.13	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	69.02			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	60.54			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	8.48			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	44.40			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	1.21			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	2.42			0.04～0.08%
合　计					117.05			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：5#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	117.11
1.1	社会保险费		2.4	99.67
1.2	住房公积金		0.42	17.44
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	1869.51
合　计				1986.62

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：5#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	34070.14	0.00
1.1	人工费	5969.44	
1.2	材料费	23858.59	
1.3	施工机具使用费	780.15	
1.4	企业管理费	2627.01	
1.5	利润	834.97	
2	措施项目	1016.14	0.00
2.1	单价措施项目费	286.05	0.00
2.2	总价措施项目费	730.09	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	430.50	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	730.52	—
5	税金	3223.51	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		39040.31	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 综合管线			1	17205.26	17205.26	0.00
1	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	65.13	15.04	979.56	0.00
2	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	44.4	14.33	636.25	0.00
3	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1	102.88	102.88	0.00
4	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	18.5	98.60	1824.10	0.00
5	030502007003	24芯室外单模光纤	1.名称:24芯室外单模光纤 2.规格:1）允许拉力：短期安装：600N，长期安装：200N；2）允许弯曲半径：动态：20D；静态：10D；3）储存温度：存储温度：-20℃～+60℃，运行温度：-20℃～+60℃；4）符合国际标准色谱颜色排列顺序,每KM衰减<0.22dB(1550nm);5)纤芯采用9/125um OS2，LSZH护套 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含光纤熔接	m	242	17.85	4319.70	0.00
6	030502006003	50对室外大对数	1.名称:大对数电缆 2.线缆对数:50对 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	242	30.84	7463.28	0.00
7	030502005002	六类低烟无卤非屏蔽线缆	1.名称:六类低烟无卤非屏蔽线缆 2.规格:1）特性阻抗：100±15Ω，工作温度:-40℃～+60℃，LSZH护套；2）十字隔离技术，线规：23AWG；3）最大导体直流电阻:7.55Ω/100m、最大时延差异:45ns/100m(1-250MHz)； 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含水晶头压接	m	230.52	5.86	1350.85	0.00
8	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	12	7.82	93.84	0.00
本页小计							16770.46	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	20	21.74	434.80	0.00
		C 综合布线系统			1	5443.04	5443.04	0.00
10	030502012001	单口信息面板	1.名称:单口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装1个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	6	29.04	174.24	0.00
11	030502012002	双口信息面板	1.名称:双口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装2个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	6	39.40	236.40	0.00
12	030502009001	2M六类非屏蔽RJ45跳线	1.名称:2M六类非屏蔽RJ45跳线 2.规格:1）跳线为多种彩色，按其功能分多种颜色，采用多股绞合线，插头使用完全线对管理，减少插头中的分绞现象；2）采用自带延长柄方式,方便高密度插拔，带简单自锁功能，一体成型原装跳线；3）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	12	18.54	222.48	0.00
13	030502009002	2M1对RJ45-RJ11语音跳线	1.名称:2M1对RJ45-RJ11语音跳线 2.规格:1）采用多股软线为导体，PVC外护套,一端RJ45采用自带延长柄另一端RJ11方式；2）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	6	15.54	93.24	0.00
14	030502001001	弱电间机柜	1.名称:弱电间机柜 2.规格:600*600*2000，标准42U机柜。含托盘、PDU、排扇等 3.安装方式:落地安装 4.:含侧板、层板、导轨等附件	台	1	1952.12	1952.12	0.00
本页小计							3113.28	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030502010001	六类24口非屏蔽配线架	1.名称:六类24口非屏蔽配线架 2.规格:1)端子采用UL94V-0耐冲击及耐燃ABS材料；2)模块化设计单个插座接口支持标准的超五类或六类模块安装；3)前面板接口带防尘盖设计，合页式标签标识窗，自带前置理线环，后背带理线固线装置，不需另配扎线带,免螺丝安装	个	1	420.19	420.19	0.00
16	030502010002	24口ODF光纤配线架（SC）	1.名称:24口ODF光纤配线架（SC） 2.规格:1)安装方式：19英寸机柜式安装，自带封闭可视托纤盘无需另配理线器；2)　工作温度范围：-40～60℃；3）有各种不同类型前板配件，可以匹配不同的光纤适配器，支持SC、MT-RJ、LC、FC 和 ST 适配器 3.:满配耦合器	个	1	542.63	542.63	0.00
17	030502016001	1米单模SC光纤尾纤	1.名称:1米单模SC光纤尾纤 2.规格:1)外层覆被直径:900μm,芯直径:9/125μm,OS2；2)尾纤保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC) 3.:含光纤熔接	根	24	33.13	795.12	0.00
18	030502009003	3米单芯单模SC-SC跳线	1.名称:3米单芯单模SC-SC跳线 2.规格:1)外层覆被直径:3mm,芯直径:9/125μm（OS2）；2)跳线保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC)	条	8	34.94	279.52	0.00
19	030502010003	110语音配线架	1.名称:110语音配线架	个	2	363.55	727.10	0.00
		C 计算机网络系统			**1**	**8953.42**	**8953.42**	**0.00**
20	030502013001	1分8分光器	1.名称:1分8分光器 2.规格:1、分光比1：8 2、插入损耗≤14.3dB 3、偏振相关损耗≤0.3dB 4、波长相关损耗≤1dB	个	2	684.64	1369.28	0.00
本页小计							4133.84	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	030501012002	24口GPON POE ONU	1.名称:24口GPON POE ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口支持POE++≥24，每个PoE++端口最大支持60W，总功率最大支持840W 2、工作环境温度：-40℃～+55℃; 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s; 4、智能运维:支持流氓ONT检测和隔离，环网检测； 5、组网保护：支持 type B、type C 业务保护 6、QoS性能要求：以太端口限速、802.1p优先级 7、安全性能要求：支持802.1X、防DoS攻击/ARP防攻击，设备访问控制，Web会话个数限制； 8、组播功能要求：IGMP v2/v3 snooping、动态可控组播、MLDv1/MLDv2 snooping； 9、二层管理：DHCP Option82、PITP、BPDU透传；	台	1	4455.26	4455.26	0.00
22	030501012003	24口 GPON ONU	1.名称:24口 GPON ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口≥24； 2、工作环境温度：-40℃～+55℃; 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s; 4、组网保护：支持 type B业务保护 5、QoS性能要求：优先级管理，流量管理、流量监控、拥塞管理，ACL; 6、安全性能要求：DHCP Option82，802.1x认证，PITP； 7、组播功能要求：IGMP v2/v3、IGMP snooping、MLD Proxy、MLD snooping； 8、Layer 2 管理：MAC 地址管理、VLAN属性管理、VLAN+MAC 转发、协议报文透传； 9、管理协议：SNMP V1、SNMP V2C、SNMP V3	台	1	3128.88	3128.88	0.00
		C 零星工程			**1**	**2468.42**	**2468.42**	**0.00**
23	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	1330.88	1330.88	0.00
24	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	80.77	484.62	0.00
本页小计							9399.64	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	108.82	652.92	0.00
分部分项合计							34070.14	0.00
26	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	286.05	286.05	0.00
单价措施合计							286.05	0.00
本页小计							938.97	0.00
合　　计							34356.19	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	430.50			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	377.63			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	52.87			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	276.93			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	7.55			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	15.11			0.04～0.08%
合　计					730.09			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：5#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	730.52
1.1	社会保险费		2.4	621.72
1.2	住房公积金		0.42	108.80
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	3223.51
合　计				3954.03

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：6#楼工程　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）	1667933.83	0.00	47806.11	55024.59
2	6#楼改扩建及装饰工程（幕墙）	529412.78	0.00	8821.78	13321.08
3	6#楼安装工程（给排水）	46756.12	0.00	693.29	1176.48
4	6#楼安装工程(电气）	324237.10	0.00	4228.41	7175.40
5	6#楼安装工程（消防）	3699.68	0.00	54.86	93.09
6	6#楼安装工程（通风空调）	367087.44	0.00	2288.00	3882.62
7	6#楼安装工程（智能化）	255841.63	0.00	2953.30	5011.59
合　计		3194968.58	0.00	66845.75	85684.85

未来软件编制　　2026年1月27日

表-03

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1292694.07	0.00
1.1	人工费	392122.17	
1.2	材料费	735089.77	
1.3	施工机具使用费	11483.90	
1.4	企业管理费	105583.78	
1.5	利润	48414.54	
2	措施项目	182495.86	0.00
2.1	单价措施项目费	109244.56	0.00
2.2	总价措施项目费	73251.30	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	47806.11	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	55024.59	—
5	税金	137719.31	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		1667933.83	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 6#楼建筑			1	1292694.07	1292694.07	0.00
		6#土石方工程			1	18188.61	18188.61	0.00
1	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别：基坑土方（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	302.37	13.25	4006.40	0.00
2	010103001001	回填方（基坑、槽回填）	1.土壤类别：基槽土方，（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	263.37	44.36	11683.09	0.00
3	010103002001	余方弃置	1.余土外运，装车方式、弃置场地、运距投标人自行考虑 2.渣土弃置费请投标人综合考虑	m3	39	64.08	2499.12	0.00
		A.4 砌筑工程			1	71669.23	71669.23	0.00
4	010401001002	砖基础	土壤接触的砌体采用MU15混凝土实心砖,DMM10水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形	m3	4.54	637.66	2894.98	0.00
5	010401003003	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,顶层砌体、女儿墙及砖砌栏板采用DMM7.5混合砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形	m3	20.04	680.71	13641.43	0.00
6	010401003004	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,采用Mb15水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形.	m3	60.16	705.08	42417.61	0.00
7	010402001001	200mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度200mm 用于无水房间底部无砼坎台，直形墙部分	m3	2	510.53	1021.06	0.00
8	010402001002	100mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度100mm　用于无水房间底部无砼坎台	m3	1	545.31	545.31	0.00
9	011210006001	轻钢龙骨隔墙	1.200新建轻钢龙骨石膏板内填防火材料,水平荷载不小于1.0kN/m200做法参见07CJ03-1-13-LQ24 2.耐火极限不小于1小时	m2	63.49	175.60	11148.84	0.00
		A.5 混凝土及钢筋混凝土工程			1	184775.25	184775.25	0.00
本页小计							89857.84	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010504001001	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除30mm后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶	m2	2.71	57.64	156.20	0.00
11	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	4.61	531.97	2452.38	0.00
12	010503001001	设备基础	1.现浇混凝土设备基础 2.采用C35商品混凝土浇筑	m3	3.4	588.12	1999.61	0.00
13	010506001001	直形楼梯	1.现浇混凝土直形楼梯 2.采用C35非泵送商品混凝土浇筑	m2	24.28	143.16	3475.92	0.00
14	010502001001	矩形柱	1.现浇混凝土矩形柱 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	1.66	680.65	1129.88	0.00
15	010503002001	矩形梁	1.现浇混凝土矩形梁 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	1.09	608.86	663.66	0.00
16	010505001001	有梁板	1.现浇混凝土有梁板 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	4.93	591.55	2916.34	0.00
17	010505006001	栏板	1.现浇混凝土栏板 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	1.31	677.22	887.16	0.00
18	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	13.71	850.20	11656.24	0.00
19	010507005003	圈梁、止水坎、贯通窗台、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.27	652.95	829.25	0.00
20	010507005004	地圈梁	1.现浇混凝土地圈梁 2.采用C35商品混凝土浇筑	m3	0.49	691.41	338.79	0.00
21	010503005002	过梁	1.现浇混凝土过梁 2.C25商品混凝土浇筑	m3	1.91	3172.29	6059.07	0.00
22	010515001004	砌体拉结筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋	t	0.371	7907.32	2933.62	0.00
23	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300Φ12以内	t	0.443	5511.96	2441.80	0.00
24	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ12以内	t	4.604	5318.73	24487.43	0.00
25	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ25以内	t	3.407	4495.76	15317.05	0.00
本页小计							77744.40	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	010516004001	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	242	5.32	1287.44	0.00
27	010516004002	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	178	5.82	1035.96	0.00
28	010516004003	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：22d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	288	22.65	6523.20	0.00
29	010516004004	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：22d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	288	23.11	6655.68	0.00
30	010516004005	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	2000	16.84	33680.00	0.00
31	010516004006	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	36	23.11	831.96	0.00
32	010516004007	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	33	49.45	1631.85	0.00
本页小计							51646.09	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第4页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	010516004008	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	24	79.65	1911.60	0.00
34	010606013001	零星钢构件	1.位置：墙体开洞处 2.20a工字钢上下顶紧支撑	t	1.104	14107.89	15575.11	0.00
35	010516002001	零星预埋铁件	1.预埋铁件:采用Q235B 2.零星预埋铁件，部位见图纸	t	0.1	14564.17	1456.42	0.00
36	010607005001	满铺钢丝网	顶层加气砼砌块墙体墙面粉刷时应采取满铺镀锌钢丝网等措施，楼梯间和人流通道的填充墙,双面采用DHW0.9x12.7x12.7钢丝网砂浆面层加强（抹灰砂浆另计）。	m2	1077.5	22.54	24286.85	0.00
37	010607005002	耐碱玻纤网格布	柱、梁、墙面交界处贴网格玻纤布	m2	121.3	6.63	804.22	0.00
38	010607005003	满铺网格布	耐碱玻纤网格布	m2	2741.68	4.14	11350.56	0.00
		A.8 门窗工程			**1**	**213044.47**	**213044.47**	**0.00**
39	010801001001	木质门	1.门型号：详见图纸 门代号及洞口尺寸 木质门；　颜色：木色；　门板材质：多层三位实木力学板，厚度45mm，　双齿口双隔音条，门扇上下做铝合金防尘条。 2.框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含门套、锁、门拉手、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.样式选样定，参16J601 5.施工单位报价含运输、安装等费用 6.具体做法及要求详见图纸	m2	39.54	1041.15	41167.07	0.00
本页小计							96551.83	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第5页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	010807001001	隔热铝合金门及门连窗	1.门代号及洞口尺寸　90系列断热铝合金型材门　开启方式为平开式 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度 ： 隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金、锁及辅材等所有费用 5.附框为节能型钢塑共挤附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表	m2	13.2	1057.00	13952.40	0.00
41	010807001002	隔热铝合金窗	1.代号及洞口尺寸　70系列断热铝合金型材　开启方式综合考虑 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度　隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金及辅材等所有费用，上悬高窗设手动开启装置 5.附框为节能型钢塑共挤附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表 9.含铝合金纱窗费用	m2	156.87	889.52	139539.00	0.00
42	010807004001	金属纱窗、纱门	可开启铝合金纱窗、纱门， 与铝合金门窗配套 纱窗、纱门采用不锈钢纱(＞18目).， 颜色同门窗框 含配套五金件、锁等费用	m2	66.77	177.86	11875.71	0.00
本页小计							165367.11	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第6页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	010801004001	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸　甲级钢质防火门参 12J609 2.框、扇材质　含门框等详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、哑光不锈钢本色自动闭门器、顺序器、门扇内外门拉手等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求	m2	7.56	861.15	6510.29	0.00
		A.9 屋面及防水工程			**1**	**136957.76**	**136957.76**	**0.00**
44	010902003001	屋面1、细石混凝土屋面	参23J909-5-30-屋A37(厚度:100+保温厚度) 1.40厚C25细石混凝土保护层,内配冷拔c4双向@150,设分隔缝缝宽缝宽20,内填DSM15砂浆(1:3水泥砂浆),纵横间距≤10m 2.挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级),厚度详节能专篇(另计) 3. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 4. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 5. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料(另计) 6.20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 7.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层,找坡2% 8.加固后结构楼板 9. 部位为：有保温屋面	m2	315.63	197.53	62346.39	0.00
45	010903002001	墙面涂膜防水（内墙）	2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料 部位：内墙1、内墙3、内墙4	m2	104.04	25.84	2688.39	0.00
46	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）（外墙）	5厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 部位：外墙1；外墙2	m2	573.8	25.13	14419.59	0.00
47	010903002002	墙面涂膜防水（外墙）	1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 部位：外墙1；外墙2	m2	573.8	22.35	12824.43	0.00
48	010902002001	屋面涂膜防水	1. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 2. 部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	347.19	22.35	7759.70	0.00
49	010902001001	屋面卷材防水	1. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 2.部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	347.19	103.08	35788.35	0.00
本页小计							142337.14	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第7页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，四周翻起至完成面以上300高， 2.部位为： 楼面5、卫生间等公区有水房间	m2	50.6	22.35	1130.91	0.00
		A.10 保温、隔热、防腐工程			1	74790.27	74790.27	0.00
51	011001005001	保温隔热楼地面	5厚微孔聚乙烯复合隔声垫 部位为：楼面4	m2	144.56	20.21	2921.56	0.00
52	011001001001	保温隔热屋面	挤塑聚苯板保温层（燃烧性能B1级），挤塑聚苯板(XPS)(屋面)厚度107mm。参数要求详见节能专篇。	m2	315.63	80.88	25528.15	0.00
53	011001003001	保温隔热墙面（外墙1）	部位：有保温外墙 1. 5厚专用抹面胶浆,压入复合耐碱玻纤网格布 2. G型(050级)热固复合聚苯乙烯泡沫保温板（燃烧性能A级），厚度30mm，粘锚结合固定，锚栓固定用量应不小于6个／㎡，单块板每板不少于2个 3. 专用胶粘贴剂	m2	473.8	90.23	42750.97	0.00
54	011001003002	保温隔热墙面（外墙门窗侧）	30厚保温砂浆 部位：外墙门窗侧	m2	57.15	62.81	3589.59	0.00
		A.11 楼地面装饰工程			1	211844.25	211844.25	0.00
55	011101005001	楼面1、环氧树脂自流平面层	参23J909-3-31-楼B25 1.环氧自流平面层(环氧树脂自流平底涂、中涂、腻子、面涂总厚度为3~5) 2.环氧腻子超细找平层 3.环氧中涂1道 4.环氧底涂2道 5.50厚C30细石混凝土基层,中配双向钢筋Φ6中距150,随打随抹平,强度达标后表面打磨 6.界面剂1道	m2	509	97.55	49652.95	0.00
56	011101003001	楼面4、砂浆基层	1.40厚隔声砂浆 2. 5厚微孔聚乙烯复合隔声垫（另计） 3. 加固后结构楼板 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	144.56	53.15	7683.36	0.00
57	011102003001	楼面4、地砖面层	参23J909-3-79-楼H5　　（厚度：60） 1. CT-01 800*1600地砖 10厚防滑地砖,DTG砂浆擦缝 2. 5厚DTA砂浆结合层 3. 界面剂1道 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	144.56	297.14	42954.56	0.00
本页小计							176212.05	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第8页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011101003002	楼面5、砂浆基层	1. 最薄处30厚细石混凝土找坡层向地漏找1%坡，随打随抹平， 地漏四周及管根部用DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 2. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，四周翻起至完成面以上300 （另计） 3. 加固后结构楼板，阴角处做R50圆角 4. 部位为：卫生间等公区有水房间	m2	26.27	23.57	619.18	0.00
59	011102003002	楼面5、地砖面层	参23J909-3-53-楼D23 （厚度：70） 1.CT 02 600*600瓷砖 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝（或填缝剂填缝，详装饰要求） 2. 5厚DTA砂浆结合层 3. 20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层 4. 部位为：卫生间等公区有水房间	m2	26.27	184.16	4837.88	0.00
60	011102003003	楼面6、地砖面层	参23J909-3-52-楼D21 （厚度：60） 1. 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2. 30厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）粘结层，表面撒素水泥粉 3. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 20厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）找平层 5. 界面剂1道 6. 加固后结构楼板 7.部位为：楼梯间地面及楼梯间楼层平台（弧形综合考虑）	m2	45.2	213.54	9652.01	0.00
61	011106002001	楼面6、地砖面层	参23J909-3-52-楼D21 1. 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2.30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）粘结层，表面撒素水泥粉 3. 界面剂1道 4. 加固后结构楼板 5.部位为：楼梯间踏步及休息平台 6.楼梯踏步防滑条， 参22J403-1/5-7-5 成品铜防滑包角	m2	188.64	470.19	88696.64	0.00
62	011101003003	楼面9、细石混凝土面层	参23J909-3-10-楼A5 （厚度：60） 1. 40厚C25细石混凝土面层，中配双向钢筋c6中距150，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 3.部位为：强弱电间、管井 设备间	m2	9.9	62.89	622.61	0.00
本页小计							104428.32	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第9页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
63	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 踢脚线高度40mm。 3厚耐水腻子分遍找平 2. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 3. 界面剂1道 4.用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 5. 基层墙体 6.部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	248.78	8.35	2077.31	0.00
64	011105006001	金属踢脚线	参23J909-4-14-踢8B 1. 0.8厚黑色成品不锈钢踢脚板（高40）安装在金属卡件上 2. 水泥钉固定金属卡件上端，中距300 部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	248.78	20.29	5047.75	0.00
		A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程			**1**	**255344.20**	**255344.20**	**0.00**
65	011204003001	内墙1、陶瓷墙砖	参23J909-7-13-内8D1　　（厚度：29） 1. CT 03 600*600墙砖10厚陶瓷墙砖，填缝剂填缝 2. 5厚瓷砖胶粘剂粘结层 3. 2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，高度至吊顶以上100　（另计） 4. 6厚DP M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）分层压实抹平 5. 6厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）罩面 6. 界面剂1道 7. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 8. 基层墙体 9. 部位为：卫生间等有水房间	m2	104.04	239.25	24891.57	0.00
66	011201001001	内墙2、墙面一般抹灰	1. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 4. 界面剂1道 2. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 3. 基层墙体 4.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	2452.51	37.19	91208.85	0.00
本页小计							123225.48	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第10页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	011406001001	内墙2、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D(厚度:11) 1.白色无机涂料(23J909-7-49-内涂1) 2.3厚耐水腻子分遍找平 3.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	2452.51	26.96	66119.67	0.00
68	011201001002	内墙3、墙面一般抹灰	1. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 基层墙体 5. 部位为：变电房、开闭所、水泵房、水箱间	m2	43.18	37.19	1605.86	0.00
69	011406001002	内墙3、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D　　（厚度：13） 1. 白色防霉无机涂料（23J909-7-50-内涂8） 2. 3厚耐水腻子分遍找平 3. 2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料（另计） 4. 部位为：变电房、开闭所、水泵房、水箱间	m2	43.18	30.82	1330.81	0.00
70	011407001002	石材颗粒饰面砂浆	参23J909-6-12-外墙8A 1. 1.5粒径石材颗粒饰面砂浆（颜色详立面） 2. 2.0厚满刮柔性耐水腻子 3. 部位为：外墙1、外墙2	m2	573.8	72.10	41370.98	0.00
71	011201001004	墙面一般抹灰（外墙）	1. 12厚DP M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平 2. 界面剂一道 3.基层墙体 4. 部位为：外墙1、外墙2	m2	573.8	43.53	24977.51	0.00
72	011204003002	红色陶砖外墙	1、陶砖做法样式做法详见图纸 2、直径25x1.0热镀锌圆钢穿陶砖，陶砖规格300x150x75，陶砖搭接处结构胶固定 3、M5预埋件参5-1922J403-1 4、边缘采用10厚灰色钢板(氟碳喷涂)	m2	13.47	285.00	3838.95	0.00
		A.13 天棚工程			1	64449.15	64449.15	0.00
本页小计							139243.78	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第11页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	011302001001	顶棚3、铝合金方板吊顶	参23J909-8-9-棚38aA 1.加固后现浇楼板板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制板采用镀锌对穿螺栓) 2.板底打磨修平 3.1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料(防潮层)（另计） 4.φ6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 5.与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 6.与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600 7.铝合金方板600×600与专用龙骨固定(样式详见装饰设计）	m2	25.48	159.52	4064.57	0.00
74	011301001001	顶棚6、水泥砂浆找平顶棚	1.加固后结构楼板 2.板底打磨修平 3.20mm1:3水泥砂浆抹平。 部位：顶棚6 其他无吊顶房间	m2	1021.39	36.33	37107.10	0.00
75	011407002001	顶棚6 天棚喷刷涂料	1. 2厚面层耐水腻子刮平 2. 无机涂料（23J909-7-49-内涂1）颜色详见图纸 3.部位为：其他房间	m2	1021.39	22.79	23277.48	0.00
		A.1 其他			1	61630.88	61630.88	0.00
76	011503001001	扶手	1、304不锈钢，颜色：同外窗框（电镀）， 2、栏杆高度250高（下部为实体矮墙），距地面完成面大于等于1200， 3、钢管扶手　50x1.5，小立柱　20x1.5，小立柱间距600， 4、具体样式及规格参详22J403-1-4-24-1	m	13.35	264.57	3532.01	0.00
77	011503002001	楼梯栏杆	1. 钢管扶手φ60x2.5，楼梯转折处中间扶手做法参见22J403-1/4-16-3。扶手末端向下延伸100做法参见22J403-1/5-15-2 3. 栏杆立柱固定 参 22J403-1/5-10-1 4.木扶手末端与墙、柱连接 参22J403-1/5-11-1 5.楼梯首层起步处栏杆加强做法 参22J403-1/5-12-2 2. 方钢喷漆栏杆 参22J403-1/2-7-A2 □60*3方钢立柱 6.楼梯扶手水平段大于500,高度为1100,下部翻边100,其他高度为900,立面栏杆竖间距≤110。	m	65.64	458.54	30098.57	0.00
78	011304002001	屋面检修上人孔	离地600参12J201-H19	个	1	597.49	597.49	0.00
79	010606013002	零星钢构件	屋面检修钢爬梯	t	0.185	14035.93	2596.65	0.00
本页小计							101273.87	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第12页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
80	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色：ST 02 20mm浅色石材台面 2.支架、配件品种、规格:L40镀锌方管钢支架 3.底部 WD01-20厚柜面板、柜底板。底部450高柜子，洗漱台总高600mm高。 4.含底部柜五金件费用等， 不含洗漱盆及水龙头费用 5 .其余做法详见装饰大样图	m2	1.8	1302.77	2344.99	0.00
81	011505010001	镜面玻璃	1. 8mm镜面钢化玻璃，基层为12厚板基层，尺寸详见图纸,.含 暗藏灯带费用 2. 1.2mm厚古铜不锈钢包银镜背面及侧面，基层为12厚板基层(须做防潮处理)， 3. 其余要求详见物料表	m2	1.11	566.58	628.90	0.00
82	011505008001	三合一抽纸盒	不锈钢，三合一抽纸盒，规格按选型	个	4	853.50	3414.00	0.00
83	011505008002	手纸架	手纸架(按选型)	个	4	38.50	154.00	0.00
84	011210005001	蹲坑隔断	部位：卫生间 1.蹲坑隔断，材质：20厚抗倍特成品隔断，颜色：木纹色，四周1.2mm不锈钢金属包边 2.配成品标识、厕所隔断内的挂衣钩、门挡、门锁、门拉手等均为成品,或为隔断生产厂家的配套产品 3..满足设计及甲方要求，由投标人综合考虑	间	4	2110.17	8440.68	0.00
85	010505003001	细石混凝土回填	C20细石混凝土回填，卫生间地台处，含模板费用	m3	1.06	531.97	563.89	0.00
86	011210005002	小便斗隔断	1.小便斗隔断，GL 02 夹绢玻璃，规格350mm*1100mm*25mm 四周1.2mm不锈钢金属包边 2.配五金件、 3..满足设计及甲方要求，由投标人综合考虑	片	1	230.11	230.11	0.00
87	010507001001	散水	800宽参图集12J003-A2-6B 1、60厚C20细石混凝土，含模板，随打随磨撒1:1水泥砂子压实赶光 2、150厚粒径10-40卵石灌M2.5混合砂浆 3、素土夯实,向外坡3%~5% 4、密封膏嵌缝聚乙烯泡沫塑料	m2	67.44	98.89	6669.14	0.00
88	010507001002	坡道、室外平台	1. 30厚烧面花岗岩，颜色综合考虑，弧形段需定制 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C20混凝土垫层（含模板） 4. 150厚级配碎石垫层 5. 素土夯实，夯实系数0.93 6.部位：坡道、室外平台等	m2	4.85	486.69	2360.45	0.00
本页小计							24806.16	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第13页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
分部分项合计							1292694.07	0.00
89	011701001001	脚手架	1.脚手架搭拆 2.含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求，投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑 4.采用承插型盘扣脚手架 5.外墙脚手架采用板扣式防护网	项	1	45105.18	45105.18	0.00
90	011703001001	改建垂直运输	1.改建垂直运输投标人自行考虑机械	项	1	22525.53	22525.53	0.00
91	011702001001	垫层模板	1.垫层模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	6.32	102.10	645.27	0.00
92	011702003001	构造柱模板	1.构造柱模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	176.72	99.28	17544.76	0.00
93	011702002001	矩形柱模板	1.矩形柱模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	16.56	91.26	1511.27	0.00
94	011702006001	矩形梁模板	1.矩形梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	14.47	94.45	1366.69	0.00
95	011702024001	直行楼梯模板	1.直行楼梯模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	24.28	254.16	6171.00	0.00
96	011702021002	栏板	1.栏板模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	3.5	103.46	362.11	0.00
本页小计							95231.81	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第14页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
97	011702006002	圈梁模板	1.压顶梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	14.38	554.25	7970.12	0.00
98	011702006003	过梁模板	1.过梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	19.12	96.33	1841.83	0.00
99	011702014001	有梁板模板	1.有梁板模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	46.25	80.44	3720.35	0.00
100	011702014002	设备基础模板	1.设备基础模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	7.91	60.74	480.45	0.00
单价措施合计							109244.56	0.00
本页小计							14012.75	0.00
合　　计							1401938.63	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	47806.11			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	3.1	43460.10			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.7%/2星0.77%/3星0.84%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31	4346.01			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	23131.99			1～2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7%/市优0.9%/省优1.3%/国优专业1.4%/国优1.6%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.4%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	700.97			0.05%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.115	1612.23			0.08～0.15%
合　计					73251.30			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	55024.59
1.1	社会保险费		3.2	47206.08
1.2	住房公积金		0.53	7818.51
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	137719.31
合　计				192743.90

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	456218.90	0.00
1.1	人工费	77881.58	
1.2	材料费	321736.83	
1.3	施工机具使用费	7232.33	
1.4	企业管理费	36599.08	
1.5	利润	12769.09	
2	措施项目	16159.82	0.00
2.1	单价措施项目费	3248.78	0.00
2.2	总价措施项目费	12911.04	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	8821.78	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	13321.08	—
5	税金	43712.98	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		529412.78	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A 6#幕墙工程			1	456218.90	456218.90	0.00
1	011209001011	3mm厚氟碳喷涂铝单板(银白色)--压顶	1.L50×50×4热镀锌钢角码 2.□50×50×4热镀锌钢管 3.3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色 4.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。	m2	142.82	518.49	74050.74	0.00
2	011209001012	60mm氟碳铝板保温一体板	1.骨架材料种类、规格、中距：氟碳精致钢方通立柱、铝合金隐框横梁 、40×30×4钢方通等规格详见设计图纸，材质满足设计要求、铝型材室外可视面氟碳喷涂处理,室内可视面粉末喷涂处理,其余不可见部位阳极氧化处理等 2.面层材料品种、规格、颜色：60mm氟碳铝板保温一体板（银灰色面板、背板采用1.0mm厚铝单板，芯材为58mm厚A级PU岩棉，岩棉芯材为A级不燃材料，岩棉憎水率＞98%，铝板表面为氟碳烤漆，采用PVDF三涂二烤处理，最小平均膜厚大于40μm） 3.面层固定方式：铝合金挂件、M6不锈钢对穿螺栓钉、70×70铝合金隐框横梁、铝合金横梁盖板、70×30系列铝合金明框盖板、M5不锈钢自攻螺丝、4mm铝合金角码、M5不锈钢机制螺丝@350mm、硬质压块、铝合金明框压块通长布置等 4.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：密封胶、胶条等需满足设计及规范要求 5.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用 6.其他具体做法详见图纸及物料表	m2	83.41	653.04	54470.07	0.00
本页小计							128520.81	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011209001041	玻璃幕墙	1.骨架材料种类、规格、中距：氟碳精致钢方通立柱、铝合金隐框横梁，规格详见设计图纸，材质满足设计要求、铝型材室外可视面氟碳喷涂处理,室内可视面粉末喷涂处理,其余不可见部位阳极氧化处理等 2.面层材料品种、规格、颜色：6+1.14PVB+6LOW-E(双银)+12Ar+6夹层中空均质钢化彩釉玻璃 3.面层固定方式：铝合金挂件、M6不锈钢对穿螺栓钉,70×30系列铝合金明框盖板,铝合金明框压块通长布置、M5不锈钢机制螺丝@350mm、4mm铝合金角码、不锈钢自攻钉、2mm厚铝合金托条L=150mm托条不少于2组,并配4mm硬质垫块等 4.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：密封胶、胶条等需满足设计及规范要求 5.包含上悬外开窗、局部排烟窗、消防救援窗等(电动排烟窗电动装置另计)；包含窗五金件，地轴、锁、滑轮、及辅材等所有费用 6.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用 7.其他具体做法详见图纸及物料表	m2	58.72	1435.88	84314.87	0.00
4	011209001014	背衬铝单板	1.面层材料品种、规格、颜色：2mm厚铝单板，室内外可视表面均采用氟碳处理三涂二烤处理 2.面层固定方式：不锈钢自钻自攻螺钉，铝合金固定角铝等 3.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：满足设计及规范要求，具体详见设计图纸 4.铝板工程量为可视面面积，折边费用在投标报价中自行考虑	m2	49.11	256.29	12586.40	0.00
5	011209001043	铝单板造型线条及窗套	1.面层材料品种、规格、颜色：3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色，室内外可视表面均采用氟碳处理三涂二烤处理 2.面层固定方式：不锈钢自钻自攻螺钉，铝合金固定角铝等 3.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：满足设计及规范要求，具体详见设计图纸 4.1.5mm不锈钢挡水条 5.铝板工程量为可视面面积，折边费用在投标报价中自行考虑	m2	207.66	374.83	77837.20	0.00
本页小计							174738.47	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011209001044	铝单板造型线条	1.面层材料品种、规格、颜色：3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色，室内外可视表面均采用氟碳处理三涂二烤处理 2.面层固定方式：不锈钢自钻自攻螺钉，铝合金固定角铝等 3.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：满足设计及规范要求，具体详见设计图纸 4.铝板工程量为可视面面积，折边费用在投标报价中自行考虑 部位：DY-01、PD-4/6-01-1	m2	9.66	317.07	3062.90	0.00
7	011210006002	轻钢龙骨石膏板栏板	1.轻钢龙骨 2.9.5mm双层石膏板 4.3遍腻子，3遍乳胶漆	m2	57.66	196.57	11334.23	0.00
8	011001006004	岩棉	1.材料种类、规格、中距　满铺A级防火保温岩棉 2.其他具体做法详见图纸及物料表	m3	15.75	1949.20	30699.90	0.00
9	011209001016	不锈钢板	1.面层材料品种、规格、颜色 1.5mm不锈钢板包覆,四周防火密封胶密封 2.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料 满足设计及规范要求，具体详见设计图纸 3.其他具体做法详见图纸及物料表	m2	244.75	299.82	73380.95	0.00
10	010516002005	后置埋件	1.钢材品种、规格:材质均为Q235B;表面均热镀锌处理 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级； 3.扩底机械锚栓、埋板安装方式等综合考虑到报价中	t	0.424	18766.92	7957.17	0.00
11	011204004002	钢骨架	部位：轻钢龙骨石膏板栏板内及底部封堵处 1.骨架材料种类、规格、中距：□40×40×4热镀锌钢管、□50×50×4热镀锌钢管、L50×50×4热镀锌角钢防火刚性支撑、L30×30×4热镀锌角钢等 2.外露钢材表面进行氟碳喷涂处理，不外露钢材表面进行热浸镀锌处理，具体工序详见设计说明	t	1.386	10321.33	14305.36	0.00
12	010605001002	压型钢板楼板	1.型号规格：0.9mm压型钢板 2.压型钢板上浇筑：C30 砼，含模板 3.20mm1:3水泥砂浆找平层	m2	19.22	337.86	6493.67	0.00
本页小计							147234.18	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011505006002	电动排烟窗电动装置	1.电动排烟窗电动装置 2.电动排烟窗的控制箱：包含控制面板、消防联动、关窗反馈、受控反馈、消防反馈、风光雨/烟感/温感、红外线控制，与火灾报警系统联动等功能 3.电动排烟窗须具备的功能：与火灾报警系统联动功能，可手动开启功能，在任何紧急情况下(系统失电、失消防信号)都能正常工作的防失效保护功能,保证在发生故障时能自动打开并处于全开位置 4.具体详见节点大样中电动排烟窗的技术要求	扇	4	1200.00	4800.00	0.00
14	030409002004	防雷接地	1.名称：防雷接地 2.幕墙的防雷设计符合现行国家标准<<建筑防雷设计规范>>GB50057的有关规定。幕墙的龙骨通过均压环与建筑物混凝土中的防雷主钢筋有效连接,形成有效的防雷系统。 3.具体做法详见图纸，结算不调整	项	1	925.44	925.44	0.00
分部分项合计							456218.90	0.00
15	011703001001	幕墙垂直运输	1.幕墙垂直运输投标人自行考虑，结算不调整	项	1	3248.78	3248.78	0.00
单价措施合计							3248.78	0.00
本页小计							8974.22	0.00
合　　计							459467.68	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	8821.78			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.7	7810.95			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.4%/2星0.44%/3星0.48%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.22	1010.83			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.8	3675.74			0.3～1.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.2%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.1%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	137.84			0.03%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	275.68			0.04～0.08%
合　计					12911.04			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：6#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	13321.08
1.1	社会保险费		2.4	11337.09
1.2	住房公积金		0.42	1983.99
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	43712.98
合　计				57034.06

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：6#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	40035.60	0.00
1.1	人工费	10504.91	
1.2	材料费	23025.29	
1.3	施工机具使用费	833.38	
1.4	企业管理费	4201.08	
1.5	利润	1470.98	
2	措施项目	1683.44	0.00
2.1	单价措施项目费	507.68	0.00
2.2	总价措施项目费	1175.76	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	693.29	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	1176.48	—
5	税金	3860.60	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		46756.12	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 给水部分			1	10785.92	10785.92	0.00
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN15 4.连接形式:热熔连接，管含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	18.96	33.06	626.82	0.00
2	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN20 4.连接形式:热熔连接，管含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	18.94	34.80	659.11	0.00
3	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN25 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	25.04	37.65	942.76	0.00
4	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN32 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	25.66	29.96	768.77	0.00
5	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN40 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	18.92	37.10	701.93	0.00
6	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN50 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	8.6	43.08	370.49	0.00
本页小计							4069.88	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	031001003001	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.规格、压力等级:薄壁不锈钢管DN65 4.连接形式:环压接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验 6.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	4.9	112.86	553.01	0.00
8	031003001001	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	6	223.15	1338.90	0.00
9	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	2	297.95	595.90	0.00
10	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	396.57	396.57	0.00
11	031003001005	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀（含截止阀） 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	2	161.25	322.50	0.00
12	031003001006	倒流防止器	1.类型:低阻力倒流防止器 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	2	252.01	504.02	0.00
13	031003001007	倒流防止器	1.类型:低阻力倒流防止器 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	340.74	340.74	0.00
14	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架 3.:满足设计图纸要求	kg	120	16.37	1964.40	0.00
15	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹、调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道，灰色调和漆两道	kg	120	2.69	322.80	0.00
16	031002003008	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	83.32	83.32	0.00
本页小计							6422.16	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	2	34.28	68.56	0.00
18	031002003007	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	4	35.36	141.44	0.00
19	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	2	41.94	83.88	0.00
		C 排水部分			1	20253.38	20253.38	0.00
20	031001006004	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De50 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	23.9	45.46	1086.49	0.00
21	031001006005	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De75 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	15.9	62.64	995.98	0.00
22	031001006012	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:污水 3.材质、规格:De75 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	7.12	62.64	446.00	0.00
23	031001006006	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	20.87	95.53	1993.71	0.00
24	031001006011	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:污水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	11.65	95.53	1112.92	0.00
本页小计							5928.98	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下式洗手盆 3.附件名称、数量:含所有配套水嘴、附件、辅材等	组	2	708.46	1416.92	0.00
26	031004004001	洗涤盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:洗涤盆 3.附件名称、数量:含所有配套水嘴、附件、辅材等	组	6	510.03	3060.18	0.00
27	031004004002	污水盆（拖布盆）	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:污水盆（拖布盆） 3.附件名称、数量:含所有配套水嘴、附件、辅材等	组	1	579.75	579.75	0.00
28	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自闭冲洗阀蹲式大便器（自带水封） 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	4	763.20	3052.80	0.00
29	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自闭式冲洗小便器（自带水封） 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	2	1634.36	3268.72	0.00
30	031004014001	给、排水附（配）件	1.材质:密闭型地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:嵌入式	个	5	65.54	327.70	0.00
31	031002003003	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	2	56.06	112.12	0.00
32	031002003005	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	2	79.31	158.62	0.00
33	031002003009	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	83.32	83.32	0.00
34	031002003010	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	3	106.75	320.25	0.00
35	031002003006	套管	1.名称、类型:A型刚性防水套管（出屋面L=600） 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	124.90	124.90	0.00
本页小计							12505.28	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	031002003012	阻火圈	1.名称、类型:阻火圈 2.材质:详见设计及有关规范要求 3.规格:根据管径综合考虑	个	4	46.01	184.04	0.00
37	010101007003	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-150 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	21.93	53.86	1181.15	0.00
38	010103001003	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	21.93	34.10	747.81	0.00
		C 雨水部分			1	6972.20	6972.20	0.00
39	031001006007	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:雨水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件粘接 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	59.89	69.78	4179.12	0.00
40	031004014002	给、排水附（配）件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:承插式	个	4	41.14	164.56	0.00
41	031004014003	给、排水附（配）件	1.材质:侧排地漏 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:嵌入式	个	2	108.27	216.54	0.00
42	031002003004	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	12	79.31	951.72	0.00
43	031002003011	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	4	106.75	427.00	0.00
44	031002003013	阻火圈	1.名称、类型:阻火圈 2.材质:详见设计及有关规范要求 3.规格:根据管径综合考虑	个	12	46.01	552.12	0.00
45	010101007002	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-150 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	5.47	53.86	294.61	0.00
46	010103001002	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	5.47	34.10	186.53	0.00
		C 零星工程			1	2024.10	2024.10	0.00
47	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	2024.10	2024.10	0.00
本页小计							11109.30	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
分部分项合计							40035.60	0.00
48	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	507.68	507.68	0.00
单价措施合计							507.68	0.00
本页小计							507.68	0.00
合　　计							40543.28	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	693.29			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	608.15			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	85.14			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	445.98			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	12.16			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	24.33			0.04～0.08%
合　计					1175.76			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：6#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	1176.48
1.1	社会保险费		2.4	1001.26
1.2	住房公积金		0.42	175.22
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	3860.60
合　计				5037.08

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	280444.41	0.00
1.1	人工费	58562.08	
1.2	材料费	188360.50	
1.3	施工机具使用费	1880.70	
1.4	企业管理费	23429.41	
1.5	利润	8211.75	
2	措施项目	9845.42	0.00
2.1	单价措施项目费	2674.43	0.00
2.2	总价措施项目费	7170.99	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	4228.41	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	7175.40	—
5	税金	26771.87	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		324237.10	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 电气工程			1	229658.55	229658.55	0.00
1	030404017001	配电箱	1.名称:ZALG配电箱 2.型号:JXF 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3176.45	3176.45	0.00
2	030404017002	配电箱	1.名称:ZAL配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	7257.62	7257.62	0.00
3	030404017003	配电箱	1.名称:ZAP配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	6104.24	6104.24	0.00
4	030404017004	配电箱	1.名称:1AL1配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	2821.56	2821.56	0.00
5	030404017005	配电箱	1.名称:1AL2配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	2999.00	2999.00	0.00
6	030404017006	配电箱	1.名称:2AL1、2AL2、3AL1、3AL2配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	4	1579.47	6317.88	0.00
7	030404017010	配电箱	1.名称:2AL3、3AL3配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	2	1180.22	2360.44	0.00
本页小计							31037.19	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030404017007	配电箱	1.名称:1ALrd配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1402.02	1402.02	0.00
9	030404017008	配电箱	1.名称:1ALE1配电箱 2.型号:JXF 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3087.73	3087.73	0.00
10	030404016002	控制箱	1.名称:水泵控制箱 2.规格:随设备配套，仅计安装费 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线 4.安装方式:墙壁安装	台	1	305.02	305.02	0.00
11	030411003002	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:100*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	103.02	93.38	9620.01	0.00
12	030411003003	桥架	1.名称:防水桥架 2.规格:100*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	6.71	113.48	761.45	0.00
13	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	756.83	13.36	10111.25	0.00
14	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	75	9.75	731.25	0.00
15	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	73.23	14.80	1083.80	0.00
本页小计							27102.53	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	15	14.13	211.95	0.00
17	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	38.03	17.08	649.55	0.00
18	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	22	16.33	359.26	0.00
19	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	2.78	19.40	53.93	0.00
20	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	3	20.77	62.31	0.00
21	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	751.85	26.13	19645.84	0.00
22	030411001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	68.4	19.46	1331.06	0.00
23	030411001026	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	27.86	31.93	889.57	0.00
24	030411001027	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	8	26.10	208.80	0.00
本页小计							23412.27	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	7.19	36.65	263.51	0.00
26	030411001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	6	30.25	181.50	0.00
27	030411001022	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1.5	47.55	71.33	0.00
28	030411001023	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	3	44.03	132.09	0.00
29	030411001024	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	3	87.35	262.05	0.00
30	030411001025	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	9.02	84.41	761.38	0.00
31	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	3	101.43	304.29	0.00
32	030411001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	9.02	97.19	876.65	0.00
33	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	200.92	246.70	49566.96	0.00
34	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:120mm2以内 3.材质、类型:铜	个	4	222.16	888.64	0.00
本页小计							53308.40	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	2614.92	4.77	12473.17	0.00
36	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-4.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	3002.73	5.93	17806.19	0.00
37	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-6.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	1393.59	8.08	11260.21	0.00
38	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-10.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	575.2	12.73	7322.30	0.00
39	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	25.32	5.42	137.23	0.00
40	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-6.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	105.95	8.73	924.94	0.00
41	030412001002	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:LED，12W，220V 3.:吸顶安装	套	20	110.24	2204.80	0.00
42	030412001006	普通灯具	1.名称:楼梯间吸顶灯 2.规格:LED，18W，220V 3.:吸顶安装 4.:自带红外感应装置	套	16	170.84	2733.44	0.00
43	030412001007	普通灯具	1.名称:楼梯间吸顶灯 2.规格:LED，18W，220V 3.:吸顶安装 4.:自带红外感应装置 5.:防护等级不低于IP65	套	3	191.04	573.12	0.00
44	030412005003	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.规格:LED，1*20W，220V 3.安装形式:管吊，与空调风口高度齐平	套	7	62.81	439.67	0.00
45	030412005004	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.规格:LED，2*20W，220V 3.安装形式:管吊，与空调风口高度齐平	套	1	79.99	79.99	0.00
46	030412004017	装饰灯	1.名称:300*300LED平板灯 2.规格:220V，9W，4000K 3.安装形式:吊顶嵌入式安装 4.:防护等级IP65	套	11	120.53	1325.83	0.00
本页小计							57280.89	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	030412004018	装饰灯	1.名称:600*600LED平板灯 2.规格:220V，15W，4000K 3.安装形式:吊顶嵌入式安装 4.:管吊安装与空调风口高度齐平(潮湿场所等)	套	1	151.20	151.20	0.00
48	030412004019	装饰灯	1.名称:600*600LED平板灯 2.规格:220V，38W，4000K 3.安装形式:管吊安装与空调风口高度齐平 4.:防护等级IP65	套	60	171.40	10284.00	0.00
49	030412004020	装饰灯	1.名称:2000*200LED长条灯 2.规格:220V，75W，4000K 3.安装形式:管吊安装与空调风口高度齐平	套	12	272.40	3268.80	0.00
50	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	3	23.52	70.56	0.00
51	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	4	25.28	101.12	0.00
52	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	16	27.02	432.32	0.00
53	030404034005	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	4	24.70	98.80	0.00
54	030404034006	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	2	26.47	52.94	0.00
55	030404034004	照明开关	1.名称:空调开关 2.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m 3.:设备配套，仅计安装费	个	23	40.14	923.22	0.00
56	030404035001	插座	1.名称:单相两+三孔插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.3m	个	102	29.26	2984.52	0.00
57	030404035005	插座	1.名称:烘手器插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地1.3m	个	2	29.26	58.52	0.00
58	030404035003	插座	1.名称:小厨宝插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.5m	个	2	29.26	58.52	0.00
本页小计							18484.52	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	030404035006	插座	1.名称:三相五孔插座 2.规格:25A，400V，安全型 3.安装方式:暗装，底边距地1.1m	个	3	37.90	113.70	0.00
60	030404035007	插座	1.名称:桌面插座 2.安装方式:桌面安装	个	288	29.26	8426.88	0.00
61	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	154	7.68	1182.72	0.00
62	030411006002	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	161	7.87	1267.07	0.00
63	030411006003	接线盒	1.名称:白盖板 2.材质:钢制	个	40	11.27	450.80	0.00
64	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	260	21.33	5545.80	0.00
65	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级（kV）:1kV 以下交流	项	1	883.58	883.58	0.00
66	030414006001	双电源装置	1.名称:双电源装置系统调试	项	1	1162.20	1162.20	0.00
		C 应急照明			1	21280.04	21280.04	0.00
67	030404017009	配电箱	1.名称:1PD1集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	5030.11	5030.11	0.00
68	030411001020	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	260.47	12.03	3133.45	0.00
69	030411001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	30	8.42	252.60	0.00
70	030411001028	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC15 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	48.08	23.34	1122.19	0.00
71	030411001029	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	12	17.08	204.96	0.00
本页小计							28776.06	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
72	030411004008	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZB1N-RYSP-2*2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	416.9	8.34	3476.95	0.00
73	030412004014	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型） 2.规格:LED 5W 36V 3.安装形式:吸顶安装	套	17	80.65	1371.05	0.00
74	030412004009	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型） 2.规格:LED 8W 36V 3.安装形式:吸顶安装	套	11	85.70	942.70	0.00
75	030412004010	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型） 2.规格:LED 8W 36V 3.安装形式:墙壁安装，距地2.5m	套	2	84.79	169.58	0.00
76	030412004005	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	6	94.89	569.34	0.00
77	030412004008	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	1	94.89	94.89	0.00
78	030412004015	装饰灯	1.名称:方向指示标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:墙壁安装，距地0.5m	套	21	94.89	1992.69	0.00
79	030412004016	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:墙壁安装，距地2.5m	套	5	94.89	474.45	0.00
80	030412004021	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装/吊装	套	7	120.14	840.98	0.00
81	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	70	7.68	537.60	0.00
82	030413001002	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	50	21.33	1066.50	0.00
		C 防雷			**1**	**26471.25**	**26471.25**	**0.00**
83	030409005001	避雷网	1.名称:接闪带 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ10	m	158.2	45.01	7120.58	0.00
84	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25-4 4.:含专用接地盒 5.:包含与接闪带及接地母线跨接 6.:2.7m以下穿绝缘保护管	m	98.19	16.46	1616.21	0.00
本页小计							20273.52	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
85	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位联结端子箱 2.规格:300*200*120 3.:明装，底边距地0.3m	台	1	345.51	345.51	0.00
86	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位联结端子箱 2.材质:116*116*58 3.:户内暗装,底边距地 0.3m 4.:电梯机房,弱电机房明装 5.:包含与金属件的连接管线	台	3	51.30	153.90	0.00
87	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试点 2.材质:钢制 3.:室外安装	台	1	84.68	84.68	0.00
88	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	302.35	25.03	7567.82	0.00
89	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	5.2	27.23	141.60	0.00
90	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25*4	m	11.52	33.35	384.19	0.00
91	030409002006	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:40*4	m	118.21	41.35	4887.98	0.00
92	030409001002	接地极	1.名称:接地极 2.材质:不锈钢角钢 3.规格:40*4，2.5m	根	18	178.97	3221.46	0.00
93	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置系统调试	项	1	947.32	947.32	0.00
		C 零星工程			1	3034.57	3034.57	0.00
94	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	2551.15	2551.15	0.00
95	031002003002	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求	个	1	41.94	41.94	0.00
96	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	2	79.31	158.62	0.00
97	031002003003	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求	个	1	69.36	69.36	0.00
98	031002003004	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	2	106.75	213.50	0.00
本页小计							20769.03	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
分部分项合计							280444.41	0.00
99	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	2674.43	2674.43	0.00
单价措施合计							2674.43	0.00
本页小计							2674.43	0.00
合　　计							283118.84	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	4228.41			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	3709.13			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	519.28			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	2720.03			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	74.18			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	148.37			0.04～0.08%
合　计					7170.99			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：6#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	7175.40
1.1	社会保险费		2.4	6106.72
1.2	住房公积金		0.42	1068.68
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	26771.87
合　计				33947.27

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：6#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	3190.04	0.00
1.1	人工费	315.04	
1.2	材料费	2691.33	
1.3	施工机具使用费	0.96	
1.4	企业管理费	138.58	
1.5	利润	44.13	
2	措施项目	111.07	0.00
2.1	单价措施项目费	18.04	0.00
2.2	总价措施项目费	93.03	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	54.86	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	93.09	—
5	税金	305.48	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		3699.68	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 消防部分			1	3190.04	3190.04	0.00
1	030901010002	消防箱	1.安装方式:消防箱 2.型号、规格:消防软管卷盘 3.附件材质、规格:含所有配套附件、辅材等 4.其它要求:详见设计图纸	套	3	741.16	2223.48	0.00
2	030901013006	灭火器	1.形式:灭火器 2.规格、型号:带2具MF/ABC4型手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	8	120.82	966.56	0.00
分部分项合计							3190.04	0.00
3	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	18.04	18.04	0.00
单价措施合计							18.04	0.00
本页小计							3208.08	0.00
合　　计							3208.08	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	54.86			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	48.12			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	6.74			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（消防）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	35.29			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（消防）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	0.96			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	1.92			0.04～0.08%
合　计					93.03			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：6#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	93.09
1.1	社会保险费		2.4	79.23
1.2	住房公积金		0.42	13.86
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	305.48
合　计				398.57

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	326689.68	0.00
1.1	人工费	43586.35	
1.2	材料费	254633.87	
1.3	施工机具使用费	4928.74	
1.4	企业管理费	17438.02	
1.5	利润	6102.70	
2	措施项目	6205.17	0.00
2.1	单价措施项目费	2324.93	0.00
2.2	总价措施项目费	3880.24	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2288.00	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	3882.62	—
5	税金	30309.97	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		367087.44	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 排风系统			1	9339.86	9339.86	0.00
1	030108006001	吸顶式换气扇PF-1	1.名称:吸顶式换气扇PF-1 2.技术参数:JVF-CM-22，300m3/h，200Pa，0.05kW，220-1-50V-φ-Hz，37dB（A），/kg，吊装减震，自带止回阀 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	8	852.08	6816.64	0.00
2	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	8.47	131.85	1116.77	0.00
3	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:D(b)≤320，周长≤Φ200以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	3.61	229.46	828.35	0.00
4	030703011019	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:250*250 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	2	67.15	134.30	0.00
5	030703011011	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:φ150 3.类型:圆形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	4	40.14	160.56	0.00
6	030703001006	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:φ150 3.类型:圆形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	61.00	61.00	0.00
本页小计							9117.62	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	031002002001	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:设备支架制作安装 3.其它:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	15	14.33	214.95	0.00
8	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:通风管道角钢法兰及支吊架刷油 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,调和漆两道	kg	2.76	2.64	7.29	0.00
		C 新风、空调系统			1	313674.76	313674.76	0.00
9	030108003002	小型吊顶新风换气机XF-5	1.名称:小型吊顶新风换气机XF-5 2.技术参数:XFJ-1080，1086m3/h，250Pa，0.15kW，220-1-50V-Φ-Hz，39dB（A），67kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	3	2443.70	7331.10	0.00
10	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤800以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	38.39	177.57	6816.91	0.00
11	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	21.43	131.85	2825.55	0.00
本页小计							17195.80	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450<D(b)≤630，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.6mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	50.15	135.49	6794.82	0.00
13	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<D(b)≤1000，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	84.1	141.02	11859.78	0.00
14	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<D(b)≤1000，周长≤4000以内 5.板材厚度:δ0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	25.64	112.49	2884.24	0.00
15	030703019003	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.规格:综合考虑 3.材质:不燃材料 4.类型:柔性接头 5.形式:符合设计及有关规范要求	m2	3.78	87.53	330.86	0.00
16	030703001004	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:120*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	13	109.02	1417.26	0.00
本页小计							23286.96	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030703001007	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:160*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	4	117.22	468.88	0.00
18	030703001005	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:500*160 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	3	251.20	753.60	0.00
19	030703011012	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:500*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	2	118.66	237.32	0.00
20	030703011013	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:800*300 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	3	148.66	445.98	0.00
21	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:1000*300 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	14	198.77	2782.78	0.00
22	030703011015	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:100*100 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	17	44.95	764.15	0.00
23	030703011016	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:500*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	2	118.66	237.32	0.00
24	030703011017	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:600*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	28	128.16	3588.48	0.00
25	030703011020	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:800*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	5	171.66	858.30	0.00
26	030703011018	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:500*200 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	3	128.66	385.98	0.00
本页小计							10522.79	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	031208003003	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉外包夹筋铝箔 2.绝热厚度:25mm厚外贴铝箔玻璃棉（不燃A级） 3.附件绝热:风阀、附件等保温综合考虑 4.其它:穿越防火隔墙、楼板、防火墙的风管，穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2m范围内的风管，采用耐火极限≥3h的防火板包封，具体详见设计图纸及有关规范要求。	m3	5.49	1248.66	6855.14	0.00
28	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:通风管道角钢法兰及支吊架刷油 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,调和漆两道	kg	871.5	2.64	2300.76	0.00
29	030701004002	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-36 2.技术参数:额定制冷量：3600W，额定制热量：4200W，额定输入功率：制冷0.105KW，制热0.105KW，机外静压,：50Pa，噪音：34Db≤，净重：25kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	2	2503.11	5006.22	0.00
30	030701004003	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-56 2.技术参数:额定制冷量：5600W，额定制热量：6500W，额定输入功率：制冷0.090KW，制热0.090KW，机外静压,：50Pa，噪音：34Db≤，净重：31kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	3	2946.72	8840.16	0.00
本页小计							23002.28	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	030701004004	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-80 2.技术参数:额定制冷量：8000W，额定制热量：9600W，额定输入功率：制冷0.178KW，制热0.178KW，机外静压,：80Pa，噪音：38Db≤，净重：41kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	14	3479.05	48706.70	0.00
32	030701003002	VRF室外机机组14HP	1.名称:VRF室外机机组14HP 2.技术参数:制冷量：40.0KW，制热量：40.5KW，耗电量冷：9.88KW，耗电量热：10.5KW，电源形式V/P：380/3P，外形尺寸（宽x深x高）：1240×765×1657，噪音：57Db，重量：215kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	1	28716.71	28716.71	0.00
33	030701003004	VRF室外机机组18HP	1.名称:VRF室外机机组18HP 2.技术参数:制冷量：50.4KW，制热量：56.5KW，耗电量冷：12.8KW，耗电量热：13.2KW，电源形式V/P：380/3P，外形尺寸（宽x深x高）：1240×765×1657，噪音：61Db，重量：289kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	3	37976.13	113928.39	0.00
34	030903003001	铜管Φ6.4	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ6.4 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	8.14	42.69	347.50	0.00
35	030903003002	铜管Φ9.52	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ9.52 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	74.43	49.98	3720.01	0.00
本页小计							195419.31	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	030903003003	铜管Φ12.7	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ12.7 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	61.67	63.92	3941.95	0.00
37	030903003004	铜管Φ15.88	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ15.88 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	99.68	72.44	7220.82	0.00
38	030903003005	铜管Φ22.23	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ22.23 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	11.55	94.97	1096.90	0.00
39	030903003006	铜管Φ28.58	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ28.58 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	90.33	129.82	11726.64	0.00
40	030804010001	分歧器	1.名称; 分歧器 2.型号规格; 综合尺寸 3.其他 一付包含液管跟气管	付	16	120.89	1934.24	0.00
41	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,De20 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	4.63	27.63	127.93	0.00
42	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,DN25 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	26.89	28.16	757.22	0.00
43	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,DN32 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	75.71	30.11	2279.63	0.00
44	031002002002	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:设备支架制作安装 3.其它:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	480	14.33	6878.40	0.00
本页小计							35963.73	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	030413001001	铁构件	1.名称:配管支吊架（含冷凝水管及冷媒管） 2.材质、规格:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	140	18.39	2574.60	0.00
46	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	49	35.36	1732.64	0.00
47	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN125 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	2	76.48	152.96	0.00
48	031002003003	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	7	79.31	555.17	0.00
49	030704001001	通风工程检测、调试	1.名称:6#楼通风工程检测、调试	系统	1	3490.76	3490.76	0.00
		C 零星工程			1	3675.06	3675.06	0.00
50	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	3675.06	3675.06	0.00
分部分项合计							326689.68	0.00
51	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	2324.93	2324.93	0.00
单价措施合计							2324.93	0.00
本页小计							14506.12	0.00
合　　计							329014.61	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	2288.00			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	2007.02			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	280.98			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	1471.82			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	40.14			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	80.28			0.04～0.08%
合　计					3880.24			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：6#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	3882.62
1.1	社会保险费		2.4	3304.36
1.2	住房公积金		0.42	578.26
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	30309.97
合　计				34192.59

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：6#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	222435.48	0.00
1.1	人工费	49966.62	
1.2	材料费	140220.57	
1.3	施工机具使用费	3272.94	
1.4	企业管理费	21986.96	
1.5	利润	6988.43	
2	措施项目	7270.02	0.00
2.1	单价措施项目费	2261.51	0.00
2.2	总价措施项目费	5008.51	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2953.30	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	5011.59	—
5	税金	21124.54	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		255841.63	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 综合管线			1	110895.06	110895.06	0.00
1	030411003001	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	181	114.41	20708.21	0.00
2	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	160.25	13.59	2177.80	0.00
3	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	80	9.89	791.20	0.00
4	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	754	15.04	11340.16	0.00
5	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	488.4	14.33	6998.77	0.00
6	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1	102.88	102.88	0.00
7	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	33.2	98.60	3273.52	0.00
8	030502007003	24芯室外单模光纤	1.名称:24芯室外单模光纤 2.规格:1）允许拉力：短期安装：600N，长期安装：200N；2）允许弯曲半径：动态：20D；静态：10D；3）储存温度：存储温度：-20℃～+60℃，运行温度：-20℃～+60℃；4）符合国际标准色谱颜色排列顺序,每KM衰减<0.22dB(1550nm);5)纤芯采用9/125um OS2，LSZH护套 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含光纤熔接	m	286	17.85	5105.10	0.00
本页小计							50497.64	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030502006003	50对室外大对数	1.名称:大对数电缆 2.线缆对数:50对 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	286	30.84	8820.24	0.00
10	030502007004	4芯室内单模光纤LSZH	1.名称:4芯室内单模光纤LSZH 2.规格:低烟无卤护套，金属加强芯，每KM衰减<0.36dB;纤芯采9/125um OS2 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	1550.09	8.04	12462.72	0.00
11	030502005002	六类低烟无卤非屏蔽线缆	1.名称:六类低烟无卤非屏蔽线缆 2.规格:1）特性阻抗：100±15Ω，工作温度:-40℃～+60℃，LSZH护套；2）十字隔离技术，线规：23AWG；3）最大导体直流电阻:7.55Ω/100m、最大时延差异:45ns/100m(1-250MHz)； 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含水晶头压接	m	2591.11	5.86	15183.90	0.00
12	030502005005	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-2*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	585.5	5.98	3501.29	0.00
13	030502005006	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-4*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	586.4	9.38	5500.43	0.00
14	030502005007	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-6*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	584.57	13.79	8061.22	0.00
15	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	211	7.82	1650.02	0.00
16	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	240	21.74	5217.60	0.00
		C 综合布线系统			**1**	**24099.60**	**24099.60**	**0.00**
17	030502012001	单口信息面板	1.名称:单口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装1个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	66	29.04	1916.64	0.00
本页小计							62314.06	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030502012002	双口信息面板	1.名称:双口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装2个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	66	39.40	2600.40	0.00
19	030502003001	智能弱电箱	1.名称:智能弱电箱 2.规格:1.2mm冷轧钢板磷化喷涂,内含4个SC耦合器、熔纤盘、2位电源插排，300*400*150 3.安装方式:墙壁安装	个	28	282.03	7896.84	0.00
20	030502009001	2M六类非屏蔽RJ45跳线	1.名称:2M六类非屏蔽RJ45跳线 2.规格:1）跳线为多种彩色，按其功能分多种颜色，采用多股绞合线，插头使用完全线对管理，减少插头中的分绞现象；2）采用自带延长柄方式,方便高密度插拔，带简单自锁功能，一体成型原装跳线；3）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	120	18.54	2224.80	0.00
21	030502009002	2M1对RJ45-RJ11语音跳线	1.名称:2M1对RJ45-RJ11语音跳线 2.规格:1）采用多股软线为导体，PVC外护套,一端RJ45采用自带延长柄另一端RJ11方式；2）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	20	15.54	310.80	0.00
22	030502001001	弱电间机柜	1.名称:弱电间机柜 2.规格:600*600*2000，标准42U机柜。含托盘、PDU、排扇等 3.安装方式:落地安装 4.:含侧板、层板、导轨等附件	台	1	1952.12	1952.12	0.00
23	030502010001	六类24口非屏蔽配线架	1.名称:六类24口非屏蔽配线架 2.规格:1)端子采用UL94V-0耐冲击及耐燃ABS材料；2)模块化设计单个插座接口支持标准的超五类或六类模块安装；3)前面板接口带防尘盖设计，合页式标签标识窗，自带前置理线环，后背带理线固线装置，不需另配扎线带,免螺丝安装	个	2	420.19	840.38	0.00
24	030502010002	24口ODF光纤配线架（SC）	1.名称:24口ODF光纤配线架（SC） 2.规格:1)安装方式：19英寸机柜式安装，自带封闭可视托纤盘无需另配理线器；2)　工作温度范围：-40～60℃；3）有各种不同类型前板配件，可以匹配不同的光纤适配器，支持SC、MT-RJ、LC、FC 和 ST 适配器 3.:满配耦合器	个	4	542.63	2170.52	0.00
本页小计							17995.86	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	030502016001	1米单模SC光纤尾纤	1.名称:1米单模SC光纤尾纤 2.规格:1)外层覆被直径:900μm,芯直径:9/125μm,OS2；2)尾纤保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC) 3.安装方式:含光纤熔接	根	96	33.13	3180.48	0.00
26	030502009003	3米单芯单模SC-SC跳线	1.名称:3米单芯单模SC-SC跳线 2.规格:1)外层覆被直径:3mm,芯直径:9/125μm（OS2)；2)跳线保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC)	条	8	34.94	279.52	0.00
27	030502010003	110语音配线架	1.名称:110语音配线架	个	2	363.55	727.10	0.00
		C 计算机网络系统			**1**	**40036.94**	**40036.94**	**0.00**
28	030502013001	1分8分光器	1.名称:1分8分光器 2.规格:1、分光比1：8 2、插入损耗≤14.3dB 3、偏振相关损耗≤0.3dB 4、波长相关损耗≤1dB	个	3	684.64	2053.92	0.00
29	030501012001	8口GPON ONU	1.名称:8口GPON ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口≥8; 2、工作环境温度：-40℃～+55℃; 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s; 4、智能运维:支持流氓ONT检测和隔离，环网检测; 5、组网保护：支持 type B 业务保护 6、QoS性能要求：以太端口限速、802.1p优先级 7、安全性能要求：MAC地址过滤、静态MAC地址绑定、支持802.1X、支持IPv6/IPv4 防火墙; 8、组播功能要求：IGMP v2/v3 snooping、动态可控组播、MLDv1/MLDv2 snooping; 9、二层管理：DHCP Option82、PITP、BPDU透传 10、三层特性：默认/静态/策略/业务路由、VLAN绑定、ALG/UPnP/ARP、DDNS/DMZ/DNS/NAPT、PPPoE/静态IP/DHCP/DHCP、Port mapping/Port trigger、IPV6	台	28	1197.42	33527.76	0.00
本页小计							39768.78	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	030501012002	24口GPON POE ONU	1.名称:24口GPON POE ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口支持POE++≥24，每个PoE++端口最大支持60W，总功率最大支持840W 2、工作环境温度：-40℃～+55℃; 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s; 4、智能运维:支持流氓ONT检测和隔离，环网检测； 5、组网保护：支持 type B、type C 业务保护 6、QoS性能要求：以太端口限速、802.1p优先级 7、安全性能要求：支持802.1X、防DoS攻击/ARP防攻击，设备访问控制，Web会话个数限制； 8、组播功能要求：IGMP v2/v3 snooping、动态可控组播、MLDv1/MLDv2 snooping； 9、二层管理：DHCP Option82、PITP、BPDU透传；	台	1	4455.26	4455.26	0.00
		C 门禁系统			**1**	**25159.40**	**25159.40**	**0.00**
31	030507005001	门禁读卡器	1.名称:门禁读卡器 2.规格:增强型门禁读卡器，能读Mifare的序列号(CSN)或扇区(Sector)，Wiegand34/26位输出；环氧树脂封装，颜色可选：银色/金色；	台	16	555.56	8888.96	0.00
32	030507006001	网络四门控制器	1.名称:网络四门控制器 2.规格:处理器：ARM9 32bit（嵌入式LINUX操作系统），控制4道门的单向刷卡或者双向刷卡，TCP/IP联网控制，支持卡用户50万张，脱机存储记录100万条；支持门状态、火警、强制锁门输入及4路报警联动输出。支持4个韦根或8个RS485读卡器，韦根格式支持WG26-WG66格式，外接扩展板支持6路输入、6路继电器输出，二维码数据支持数据HTTP方式透传。含控制器铁箱（280*370*70mm），标配12V10A输出电源。	台	4	1230.41	4921.64	0.00
33	030507007001	开门按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:大面板豪华型，塑料白色，符合标准底盒尺寸	台	16	26.64	426.24	0.00
34	030507006002	双门磁力锁	1.名称:双门磁力锁 2.规格:明装双门联体磁力锁，带NO/NC输出，LED灯指示，无残磁。尺寸：500*47*25mm	台	16	568.73	9099.68	0.00
35	031101001001	锁电源	1.名称:锁电源 2.规格:12V10A	台	16	113.93	1822.88	0.00
		C 视频监控系统			**1**	**12459.93**	**12459.93**	**0.00**
本页小计							29614.66	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	030507008001	室内半球	1.名称:室内半球 2.类别:具有400万像素 CMOS传感器。最大分辨率2560x1440。 红外（激光）摄像机在30米距离下应能探测到目标。 在2560x1440@25fps下，清晰度不小于1400TVL。最大亮度鉴别等级不小于11级 信噪比不小于55dB。 摄像机能够在-30~60摄氏度，湿度小于93%环境下稳定工作。 不低于IP66防尘防水等级。 摄像机应能在DC（12±25%）V范围内正常工作，支持POE供电。 3.:含支架	台	6	684.28	4105.68	0.00
37	030507008002	室内枪机	1.名称:室内枪机 2.类别:具有400万像素 CMOS传感器。内置麦克风和喇叭，内置红外与白光补光灯，支持白光报警功能，当报警产生时，可触发联动声音警报和白光闪烁。 最低照度彩色：0.001 lx，黑白:0.0001 lx，最大亮度鉴别等级（灰度等级）不小于11级，红外补光距离不小于100米，信噪比不小于62dB。 需支持双码流技术，主码流最高2560x1440@25fps，子码流640x480@25fps。 在2560x1440 @ 25fps下，清晰度不小于1400TVL。 支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式，其中H.264支持Baseline/Main/High Profile。 支持声音报警功能，报警声音类型不小于10种，报警声级及报警次数可设置。 需支持DC12V供电，且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。 3.:含支架	台	9	928.25	8354.25	0.00
		C 抗震支架			**1**	**5897.07**	**5897.07**	**0.00**
38	031002001001	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	15	210.33	3154.95	0.00
39	031002001003	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	9	304.68	2742.12	0.00
		C 零星工程			**1**	**3887.48**	**3887.48**	**0.00**
本页小计							18357.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	2749.94	2749.94	0.00
41	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	80.77	484.62	0.00
42	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	108.82	652.92	0.00
分部分项合计							222435.48	0.00
43	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	2261.51	2261.51	0.00
单价措施合计							2261.51	0.00
本页小计							6148.99	0.00
合　　计							224696.99	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	2953.30			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	2590.61			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	362.69			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	1899.78			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	51.81			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	103.62			0.04～0.08%
合　计					5008.51			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：6#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	5011.59
1.1	社会保险费		2.4	4265.18
1.2	住房公积金		0.42	746.41
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	21124.54
合　计				26136.13

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：7#楼工程　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）	396686.66	0.00	11369.79	13086.56
2	7#楼改扩建及装饰工程（幕墙）	44599.77	0.00	743.18	1122.22
3	7#楼安装工程（给排水）	5842.49	0.00	86.63	147.00
4	7#楼安装工程(电气）	48824.27	0.00	607.80	1031.42
5	7#楼安装工程（消防）	560.10	0.00	8.31	14.09
6	7#楼安装工程（通风空调）	14266.77	0.00	25.14	42.65
7	7#楼安装工程（智能化）	58252.35	0.00	649.60	1102.33
合　计		569032.41	0.00	13490.45	16546.27

未来软件编制　　2026年1月27日

表-03

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	298172.80	0.00
1.1	人工费	76214.29	
1.2	材料费	189939.08	
1.3	施工机具使用费	2202.08	
1.4	企业管理费	20413.58	
1.5	利润	9403.75	
2	措施项目	52673.36	0.00
2.1	单价措施项目费	35251.91	0.00
2.2	总价措施项目费	17421.45	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	11369.79	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	13086.56	—
5	税金	32753.94	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		396686.66	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 7#楼建筑			1	298172.80	298172.80	0.00
		7#土石方工程			1	1335.16	1335.16	0.00
1	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别：基坑土方（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	21.1	13.25	279.58	0.00
2	010103001001	回填方（基坑、槽回填）	1.土壤类别：基槽土方，（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	14.98	44.36	664.51	0.00
3	010103002001	余方弃置	1.余土外运，装车方式、弃置场地、运距投标人自行考虑 2.渣土弃置费请投标人综合考虑	m3	6.12	63.90	391.07	0.00
		A.4 砌筑工程			1	4618.37	4618.37	0.00
4	010401003001	实心砖墙	土壤接触的砌体采用MU15混凝土实心砖,DMM10水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形	m3	1.93	687.96	1327.76	0.00
5	010401003002	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,采用Mb15水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形.	m3	2.26	705.08	1593.48	0.00
6	010402001001	200mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度200mm 用于无水房间底部无砼坎台，直形墙部分	m3	2.16	510.53	1102.74	0.00
7	010402001002	100mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度100mm　用于无水房间底部无砼坎台	m3	1.09	545.31	594.39	0.00
		A.5 混凝土及钢筋混凝土工程			1	49853.12	49853.12	0.00
8	010504001001	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除30mm后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶	m2	0.25	57.64	14.41	0.00
本页小计							5967.94	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.46	531.97	776.68	0.00
10	010501002001	带形基础	1.现浇混凝土设备基础 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	3.41	719.93	2454.96	0.00
11	010502001001	矩形柱	1.现浇混凝土矩形柱 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	1.08	680.65	735.10	0.00
12	010505001001	有梁板	1.现浇混凝土有梁板 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	16.7	591.55	9878.89	0.00
13	010504001002	直形墙	1.现浇混凝土墙体，墙厚200mm以内 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	18.14	670.75	12167.41	0.00
14	010503005001	过梁	1.现浇混凝土过梁 2.采用C25商品混凝土浇筑	m3	0.06	729.58	43.77	0.00
15	010507005001	压顶梁	1.封堵砖墙顶部现浇混凝土压顶梁 2.采用C25素混凝土浇筑，	m3	0.17	689.06	117.14	0.00
16	010503001001	圈梁、止水坎、贯通窗台、压顶	1.现浇混凝土圈梁 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	1.58	672.18	1062.04	0.00
17	010606013001	零星钢构件	1.位置：墙体开洞处 2.20a工字钢上下顶紧支撑	t	0.022	14107.89	310.37	0.00
18	010515001001	砌体拉结筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋	t	0.006	7907.32	47.44	0.00
19	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300Φ12以内	t	0.243	5511.96	1339.41	0.00
20	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ12以内	t	2.66	5318.73	14147.82	0.00
21	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ25以内	t	0.345	4495.76	1551.04	0.00
22	010516004001	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	20	49.45	989.00	0.00
23	010516004002	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	16	45.23	723.68	0.00
24	010516004003	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：300mm 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	24	14.54	348.96	0.00
本页小计							46693.71	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	010515001005	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ6-12mm	根	144	3.67	528.48	0.00
26	010516002001	零星预埋铁件	1.预埋铁件:采用Q235B 2.零星预埋铁件，部位见图纸	t	0.05	14564.24	728.21	0.00
27	010607005001	耐碱玻纤网格布	柱、梁、墙面交界处贴网格玻纤布	m2	12.36	6.63	81.95	0.00
28	010607005002	满铺网格布	耐碱玻纤网格布	m2	436.32	4.14	1806.36	0.00
		A.8 门窗工程			1	45144.87	45144.87	0.00
29	010807001001	隔热铝合金门及门连窗	1.门代号及洞口尺寸　90系列断热铝合金型材门　开启方式为平开式 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度 ：　隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金、锁、拉手及辅材等所有费用 5.附框为节能型钢塑共挤附框，　详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表	m2	13.54	1040.41	14087.15	0.00
本页小计							17232.15	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	010807001002	隔热铝合金窗	1.代号及洞口尺寸　70系列断热铝合金型材　开启方式综合考虑 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度　隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金及辅材等所有费用，上悬高窗设手动开启装置 5.附框为节能型钢塑共挤附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表 9.含铝合金纱窗费用	m2	31.49	889.52	28010.98	0.00
31	010807004001	金属纱窗、纱门	可开启铝合金纱窗、纱门， 与铝合金门窗配套 纱窗、纱门采用不锈钢纱(＞18目).，颜色同门窗框 含配套五金件、锁等费用	m2	17.13	177.86	3046.74	0.00
			A.9 屋面及防水工程		**1**	**62697.49**	**62697.49**	**0.00**
32	010902003001	屋面1、细石混凝土屋面	参23J909-5-30-屋A37(厚度:100+保温厚度) 1.40厚C25细石混凝土保护层,内配冷拔c4双向@150,设分隔缝缝宽缝宽20,内填DSM15砂浆(1:3水泥砂浆),纵横间距≤10m 2.挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级),厚度详节能专篇(另计) 3. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 4. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 5. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料(另计) 6.20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 7.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层,找坡2% 8.加固后结构楼板 9. 部位为：有保温屋面	m2	144.08	197.54	28461.56	0.00
33	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）（外墙）	5厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 部位：外墙1；外墙2	m2	302.37	25.13	7598.56	0.00
本页小计							67117.84	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	010903002001	墙面涂膜防水（外墙）	1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 部位：外墙1；外墙2	m2	302.37	22.35	6757.97	0.00
35	010902002001	屋面涂膜防水	1. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 2. 部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	158.49	22.35	3542.25	0.00
36	010902001001	屋面卷材防水	1. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 2.部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	158.49	103.08	16337.15	0.00
		A.10 保温、隔热、防腐工程			**1**	**42791.64**	**42791.64**	**0.00**
37	011001005001	保温隔热楼地面	5厚微孔聚乙烯复合隔声垫 部位为：楼面4	m2	84.75	20.21	1712.80	0.00
38	011001001001	保温隔热屋面	挤塑聚苯板保温层（燃烧性能B1级），挤塑聚苯板(XPS)(屋面)厚度107mm。参数要求详见节能专篇。	m2	158.49	80.88	12818.67	0.00
39	011001003001	保温隔热墙面（外墙1）	部位：有保温外墙 1. 5厚专用抹面胶浆,压入复合耐碱玻纤网格布 2. G型(050级)热固复合聚苯乙烯泡沫保温板（燃烧性能A级），厚度30mm，粘锚结合固定，锚栓固定用量应不小于6个／㎡，单块板每板不少于2个 3. 专用胶粘贴剂	m2	302.37	90.23	27282.85	0.00
40	011001003002	保温隔热墙面（外墙门窗侧）	30厚保温砂浆 部位：外墙门窗侧	m2	15.56	62.81	977.32	0.00
		A.11 楼地面装饰工程			**1**	**31279.46**	**31279.46**	**0.00**
41	011101003001	楼面4、砂浆基层	1.40厚隔声砂浆 2. 5厚微孔聚乙烯复合隔声垫（另计） 3. 加固后结构楼板 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	84.75	53.15	4504.46	0.00
42	011102003001	楼面4、地砖面层	参23J909-3-79-楼H5　　（厚度：60） 1. CT-01 800*1600地砖 10厚防滑地砖,DTG砂浆擦缝 2. 5厚DTA砂浆结合层 3. 界面剂1道 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	84.75	297.14	25182.62	0.00
本页小计							99116.09	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 踢脚线高度40mm。 3厚耐水腻子分遍找平 2. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 3. 界面剂1道 4.用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 5. 基层墙体 6.部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	55.6	8.35	464.26	0.00
44	011105006001	金属踢脚线	参23J909-4-14-踢8B 1. 0.8厚黑色成品不锈钢踢脚板（高40）安装在金属卡件上 2. 水泥钉固定金属卡件上端，中距300 部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	55.6	20.29	1128.12	0.00
		A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程			**1**	**46517.28**	**46517.28**	**0.00**
45	011201001001	内墙2、墙面一般抹灰	1. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 4. 界面剂1道 2. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 3. 基层墙体 4.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	178.95	37.19	6655.15	0.00
46	011406001001	内墙2、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D(厚度:11) 1.白色无机涂料(23J909-7-49-内涂1) 2.3厚耐水腻子分遍找平 3.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	178.95	26.96	4824.49	0.00
47	011407001001	石材颗粒饰面砂浆	参23J909-6-12-外墙8A 1. 1.5粒径石材颗粒饰面砂浆（颜色详立面） 2. 2.0厚满刮柔性耐水腻子 3. 部位为：外墙1、外墙2	m2	289.09	72.11	20846.28	0.00
48	011201001002	墙面一般抹灰（外墙）	1. 12厚DP M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平 2. 界面剂一道 3.基层墙体 4. 部位为：外墙1、外墙2	m2	302.37	43.53	13162.17	0.00
49	011204003001	红色陶砖栏板	1、室外陶砖栏板做法为陶砖砌筑栏板，DMM5混合砂浆砌筑，做法同外墙砌体	m2	3.8	270.84	1029.19	0.00
		A.13 天棚工程			**1**	**9932.34**	**9932.34**	**0.00**
本页小计							48109.66	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	011407002001	挑空楼板1、天棚喷刷涂料	1. 2厚面层耐水腻子刮平 2. 防霉无机涂料（23J909-7-50-内涂8）(三底三面) 颜色详见图纸	m2	45.89	30.82	1414.33	0.00
51	011301001001	顶棚6、水泥砂浆找平顶棚	1.加固后结构楼板 2.板底打磨修平 3.20mm1:3水泥砂浆抹平。 部位：顶棚6 其他无吊顶房间	m2	144.08	36.33	5234.43	0.00
52	011407002002	顶棚6 天棚喷刷涂料	1. 2厚面层耐水腻子刮平 2. 无机涂料（23J909-7-49-内涂1）(三底三面) 颜色详见图纸 3.部位为：水泵房、水箱间；其他房间	m2	144.08	22.79	3283.58	0.00
		A.15 其他装饰工程			**1**	**4003.07**	**4003.07**	**0.00**
53	010507001001	散水	800宽参图集12J003-A2-6B 1、60厚C20细石混凝土，含模板，随打随磨撒1:1水泥砂子压实赶光 2、150厚粒径10-40卵石灌M2.5混合砂浆 3、素土夯实,向外坡3%~5% 4、密封膏嵌缝聚乙烯泡沫塑料	m2	40.48	98.89	4003.07	0.00
分部分项合计							298172.80	0.00
54	011701001001	脚手架	1.脚手架搭拆 2.含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求，投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑 4.采用承插型盘扣脚手架 5.外墙脚手架采用板扣式防护网	项	1	7409.72	7409.72	0.00
55	011703001001	改建垂直运输	1.改建垂直运输投标人自行考虑机械	项	1	3972.93	3972.93	0.00
56	011702002001	矩形柱模板	1.矩形柱模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	17.2	91.26	1569.67	0.00
57	011702009001	过梁模板	1.过梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	0.52	96.33	50.09	0.00
本页小计							26937.82	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011702006001	压顶梁模板	1.压顶梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	1.42	85.99	122.11	0.00
59	011702005001	圈梁模板	1.圈梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	13.18	57.52	758.11	0.00
60	011702014001	有梁板模板	1.有梁板模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	138.23	80.44	11119.22	0.00
61	011702011001	直形墙模板	1.直行墙模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	141.03	72.68	10250.06	0.00
单价措施合计							35251.91	0.00
本页小计							22249.50	0.00
合　　计							333424.71	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	11369.79			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	3.1	10336.17			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.7%/2星0.77%/3星0.84%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31	1033.62			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	5501.51			1～2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7%/市优0.9%/省优1.3%/国优专业1.4%/国优1.6%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.4%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	166.71			0.05%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.115	383.44			0.08～0.15%
合　计					17421.45			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	13086.56
1.1	社会保险费		3.2	11227.08
1.2	住房公积金		0.53	1859.48
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	32753.94
合　计				45840.50

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	38707.33	0.00
1.1	人工费	7957.08	
1.2	材料费	24169.57	
1.3	施工机具使用费	1243.22	
1.4	企业管理费	3956.78	
1.5	利润	1380.68	
2	措施项目	1087.67	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	1087.67	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	743.18	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	1122.22	—
5	税金	3682.55	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		44599.77	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A 7#-幕墙工程			1	38707.33	38707.33	0.00
1	011209001017	3mm厚氟碳喷涂铝单板(银白色)--压顶	1.L40×40×4热镀锌钢角码 2.□30×30×4热镀锌钢管 3.3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色 4.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。	m2	49.1	526.56	25854.10	0.00
2	011209001018	10厚氟碳喷涂钢板(浅灰色)	1.10厚氟碳喷涂钢板(浅灰色)	m2	17.95	592.17	10629.45	0.00
3	010606013002	定制精制钢立柱(浅灰色)	1.定制精制氟碳喷涂钢板立柱(浅灰色)	t	0.08	12681.10	1014.49	0.00
4	010516002006	后置埋件	1.钢材品种、规格:材质均为Q235B;表面均热镀锌处理 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级； 3.扩底机械锚栓、埋板安装方式等综合考虑到报价中	t	0.048	18766.92	900.81	0.00
5	030409002005	防雷接地	1.名称：防雷接地 2.幕墙的防雷设计符合现行国家标准<<建筑防雷设计规范>>GB50057的有关规定。幕墙的龙骨通过均压环与建筑物混凝土中的防雷主钢筋有效连接,形成有效的防雷系统。 3.具体做法详见图纸，结算不调整	项	1	308.48	308.48	0.00
分部分项合计							38707.33	0.00
本页小计							38707.33	0.00
合　　计							38707.33	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	743.18			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.7	658.02			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.4%/2星0.44%/3星0.48%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.22	85.16			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.8	309.66			0.3～1.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.2%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.1%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	11.61			0.03%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	23.22			0.04～0.08%
合　计					1087.67			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：7#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	1122.22
1.1	社会保险费		2.4	955.08
1.2	住房公积金		0.42	167.14
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	3682.55
合　计				4804.77

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：7#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	5016.17	0.00
1.1	人工费	1498.92	
1.2	材料费	2634.58	
1.3	施工机具使用费	73.55	
1.4	企业管理费	599.29	
1.5	利润	209.83	
2	措施项目	196.91	0.00
2.1	单价措施项目费	49.99	0.00
2.2	总价措施项目费	146.92	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	86.63	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	147.00	—
5	税金	482.41	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		5842.49	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 雨水部分			1	4726.43	4726.43	0.00
1	031001006010	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:雨水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	43.8	69.78	3056.36	0.00
2	031004014002	给、排水附（配）件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:承插式	个	5	41.14	205.70	0.00
3	031002003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	5	106.75	533.75	0.00
4	010101007002	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-150 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	10.58	53.86	569.84	0.00
5	010103001002	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	10.58	34.10	360.78	0.00
		C 零星工程			1	289.74	289.74	0.00
6	030413003002	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	289.74	289.74	0.00
分部分项合计							5016.17	0.00
7	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	49.99	49.99	0.00
单价措施合计							49.99	0.00
本页小计							5066.16	0.00
合　　计							5066.16	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	86.63			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	75.99			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	10.64			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	55.73			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	1.52			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	3.04			0.04～0.08%
合　计					146.92			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：7#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：7#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	147.00
1.1	社会保险费		2.4	125.11
1.2	住房公积金		0.42	21.89
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	482.41
合　计				629.41

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：7#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	42220.77	0.00
1.1	人工费	11425.35	
1.2	材料费	23890.75	
1.3	施工机具使用费	730.95	
1.4	企业管理费	4571.28	
1.5	利润	1602.46	
2	措施项目	1540.72	0.00
2.1	单价措施项目费	509.94	0.00
2.2	总价措施项目费	1030.78	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	607.80	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	1031.42	—
5	税金	4031.36	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		48824.27	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 电气工程			1	21289.32	21289.32	0.00
1	030404017006	配电箱	1.名称:1AL1配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	2821.56	2821.56	0.00
2	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	199.9	13.36	2670.66	0.00
3	030411001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	29.1	9.75	283.73	0.00
4	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1.5	41.12	61.68	0.00
5	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	6.02	41.12	247.54	0.00
6	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	91.76	62.35	5721.24	0.00
7	030408006001	压接端子	1.名称:压接端子 2.规格:16mm2以内 3.材质、类型:铜	个	10	9.46	94.60	0.00
8	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	577.63	4.77	2755.30	0.00
9	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-4.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	244.07	5.93	1447.34	0.00
10	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	15	5.42	81.30	0.00
本页小计							16184.95	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030412005003	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.规格:LED，2*20W，220V 3.安装形式:管吊，与空调风口高度齐平	套	9	79.99	719.91	0.00
12	030412001001	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:LED，12W，220V 3.:吸顶安装	套	5	110.24	551.20	0.00
13	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	2	23.52	47.04	0.00
14	030404034003	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	4	25.28	101.12	0.00
15	030404035001	插座	1.名称:单相两+三孔插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.3m	个	26	29.26	760.76	0.00
16	030404035003	插座	1.名称:单相空调三孔插座 2.规格:16A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地2.4m	个	5	30.28	151.40	0.00
17	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	14	7.68	107.52	0.00
18	030411006002	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	37	7.87	291.19	0.00
19	030411006003	接线盒	1.名称:白盖板 2.材质:钢制	个	5	11.27	56.35	0.00
20	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	40	21.33	853.20	0.00
21	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级（kV）:1kV 以下交流	项	1	883.58	883.58	0.00
22	030414006001	双电源装置	1.名称:双电源装置系统调试	项	1	581.10	581.10	0.00
		C 应急照明			**1**	**6296.82**	**6296.82**	**0.00**
23	030404017007	配电箱	1.名称:1PD1集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	5030.11	5030.11	0.00
24	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC15 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	16.59	23.34	387.21	0.00
本页小计							10521.69	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	5	17.08	85.40	0.00
26	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZB1N-RYSP-2*2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	23.59	8.34	196.74	0.00
27	030412004002	装饰灯	1.名称:非集中电源疏散照明灯（A型）户外型IP67 2.规格:LED 5W，36V，A型 3.安装形式:门上0.1米壁装 4.:自带蓄电池持续时间不小于90min	套	3	84.79	254.37	0.00
28	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	3	7.68	23.04	0.00
29	030413001002	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	15	21.33	319.95	0.00
		C 防雷			1	13421.95	13421.95	0.00
30	030409005002	避雷网	1.名称:接闪带 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ10	m	85.2	45.01	3834.85	0.00
31	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25-4 4.:含专用接地盒 5.:包含与接闪带及接地母线跨接 6.:2.7m以下穿绝缘保护管	m	18.18	16.46	299.24	0.00
32	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位联结端子箱 2.规格:300*200*120 3.:明装，底边距地0.3m	台	1	345.51	345.51	0.00
33	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试点 2.材质:钢制 3.:室外安装	台	1	84.68	84.68	0.00
34	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	23.9	25.03	598.22	0.00
35	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	5.2	27.23	141.60	0.00
36	030409002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25*4	m	10.39	33.35	346.51	0.00
37	030409002006	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:40*4	m	95.78	41.35	3960.50	0.00
本页小计							10490.61	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程(电气)　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	030409001002	接地极	1.名称:接地极 2.材质:不锈钢角钢 3.规格:40*4，2.5m	根	16	178.97	2863.52	0.00
39	030414011002	接地装置	1.名称:接地装置系统调试	项	1	947.32	947.32	0.00
		C 零星工程			1	1212.68	1212.68	0.00
40	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	990.08	990.08	0.00
41	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求	个	2	41.94	83.88	0.00
42	031002003003	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求	个	2	69.36	138.72	0.00
分部分项合计							42220.77	0.00
43	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	509.94	509.94	0.00
单价措施合计							509.94	0.00
本页小计							5533.46	0.00
合　　计							42730.71	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	607.80			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	533.16			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	74.64			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	390.99			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	10.66			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	21.33			0.04～0.08%
合　计					1030.78			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：7#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：7#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	1031.42
1.1	社会保险费		2.4	877.80
1.2	住房公积金		0.42	153.62
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	4031.36
合　计				5062.78

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：7#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	483.28	0.00
1.1	人工费	41.96	
1.2	材料费	417.00	
1.3	施工机具使用费	0.00	
1.4	企业管理费	18.44	
1.5	利润	5.88	
2	措施项目	16.48	0.00
2.1	单价措施项目费	2.39	0.00
2.2	总价措施项目费	14.09	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	8.31	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	14.09	—
5	税金	46.25	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		560.10	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 消防部分			1	483.28	483.28	0.00
1	030901013006	灭火器	1.形式:灭火器 2.规格、型号:带2具MF/ABC4型手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	4	120.82	483.28	0.00
分部分项合计							483.28	0.00
2	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	2.39	2.39	0.00
单价措施合计							2.39	0.00
本页小计							485.67	0.00
合　　计							485.67	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	8.31			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	7.29			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	1.02			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（消防）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	5.34			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（消防）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	0.15			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	0.29			0.04～0.08%
合　计					14.09			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：7#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：7#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	14.09
1.1	社会保险费		2.4	11.99
1.2	住房公积金		0.42	2.10
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	46.25
合　计				60.34

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：7#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	12969.99	0.00
1.1	人工费	840.36	
1.2	材料费	11615.46	
1.3	施工机具使用费	60.30	
1.4	企业管理费	336.17	
1.5	利润	117.70	
2	措施项目	76.14	0.00
2.1	单价措施项目费	33.51	0.00
2.2	总价措施项目费	42.63	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	25.14	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	42.65	—
5	税金	1177.99	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		14266.77	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 空调系统			1	12680.25	12680.25	0.00
1	030701003003	空调器	1.名称:空调器 2.技术参数:1.5匹挂机，具体详见设计图纸 3.减振底座形式、数量:壁挂式 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:包含冷凝水、冷媒管及保温等配套附件，详见设计图纸及有关规范要求	台	5	2500.69	12503.45	0.00
2	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	5	35.36	176.80	0.00
		C 零星工程			1	289.74	289.74	0.00
3	030413003002	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	289.74	289.74	0.00
分部分项合计							12969.99	0.00
4	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	33.51	33.51	0.00
单价措施合计							33.51	0.00
本页小计							13003.50	0.00
合　　计							13003.50	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	25.14			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	22.05			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	3.09			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	16.17			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	0.44			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	0.88			0.04～0.08%
合　计					42.63			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：7#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：7#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	42.65
1.1	社会保险费		2.4	36.30
1.2	住房公积金		0.42	6.35
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	1177.99
合　计				1220.64

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：7#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	50795.15	0.00
1.1	人工费	9584.09	
1.2	材料费	34590.65	
1.3	施工机具使用费	1064.81	
1.4	企业管理费	4215.26	
1.5	利润	1340.35	
2	措施项目	1545.04	0.00
2.1	单价措施项目费	443.38	0.00
2.2	总价措施项目费	1101.66	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	649.60	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	1102.33	—
5	税金	4809.83	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		58252.35	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 综合管线			1	25081.85	25081.85	0.00
1	030411003001	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	11.3	114.41	1292.83	0.00
2	030411003002	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	11.3	138.39	1563.81	0.00
3	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	94.21	15.04	1416.92	0.00
4	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	74	14.33	1060.42	0.00
5	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1	102.88	102.88	0.00
6	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	26.1	98.60	2573.46	0.00
7	030502007003	24芯室外单模光纤	1.名称:24芯室外单模光纤 2.规格:1）允许拉力：短期安装：600N，长期安装：200N；2）允许弯曲半径：动态：20D；静态：10D；3）储存温度：存储温度：-20℃～+60℃，运行温度：-20℃～+60℃；4）符合国际标准色谱颜色排列顺序,每KM衰减<0.22dB(1550nm);5)纤芯采用9/125um OS2，LSZH护套 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含光纤熔接	m	242	17.85	4319.70	0.00
8	030502006003	50对室外大对数	1.名称:大对数电缆 2.线缆对数:50对 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	242	30.84	7463.28	0.00
本页小计							19793.30	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030502005002	六类低烟无卤非屏蔽线缆	1.名称:六类低烟无卤非屏蔽线缆 2.规格:1）特性阻抗：100±15Ω，工作温度:-40℃～+60℃，LSZH护套；2）十字隔离技术，线规：23AWG；3）最大导体直流电阻:7.55Ω/100m、最大时延差异:45ns/100m(1-250MHz)； 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含水晶头压接	m	706.18	5.86	4138.21	0.00
10	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	22	7.82	172.04	0.00
11	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	45	21.74	978.30	0.00
		C 综合布线系统			1	6979.69	6979.69	0.00
12	030502012001	单口信息面板	1.名称:单口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装1个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	10	29.04	290.40	0.00
13	030502012002	双口信息面板	1.名称:双口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装2个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	10	39.40	394.00	0.00
14	030502003001	智能弱电箱	1.名称:智能弱电箱 2.规格:1.2mm冷轧钢板磷化喷涂,内含4个SC耦合器、熔纤盘、2位电源插排，300*400*150 3.安装方式:墙壁安装	个	2	282.03	564.06	0.00
本页小计							6537.01	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030502009001	2M六类非屏蔽RJ45跳线	1.名称:2M六类非屏蔽RJ45跳线 2.规格:1）跳线为多种彩色，按其功能分多种颜色，采用多股绞合线，插头使用完全线对管理，减少插头中的分绞现象；2）采用自带延长柄方式,方便高密度插拔，带简单自锁功能，一体成型原装跳线；3）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	22	18.54	407.88	0.00
16	030502009002	2M1对RJ45-RJ11语音跳线	1.名称:2M1对RJ45-RJ11语音跳线 2.规格:1）采用多股软线为导体，PVC外护套,一端RJ45采用自带延长柄另一端RJ11方式；2）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	12	15.54	186.48	0.00
17	030502001001	弱电间机柜	1.名称:弱电间机柜 2.规格:600*600*2000，标准42U机柜。含托盘、PDU、排扇等 3.安装方式:落地安装 4.:含侧板、层板、导轨等附件	台	1	1952.12	1952.12	0.00
18	030502010001	六类24口非屏蔽配线架	1.名称:六类24口非屏蔽配线架 2.规格:1)端子采用UL94V-0耐冲击及耐燃ABS材料；2)模块化设计单个插座接口支持标准的超五类或六类模块安装；3)前面板接口带防尘盖设计，合页式标签标识窗，自带前置理线环，后背带理线固线装置，不需另配扎线带,免螺丝安装	个	2	420.19	840.38	0.00
19	030502010002	24口ODF光纤配线架（SC）	1.名称:24口ODF光纤配线架（SC） 2.规格:1)安装方式：19英寸机柜式安装，自带封闭可视托纤盘无需另配理线器；2)　工作温度范围：-40～60℃；3）有各种不同类型前板配件，可以匹配不同的光纤适配器，支持SC、MT-RJ、LC、FC 和 ST 适配器 3.:满配耦合器	个	1	542.63	542.63	0.00
20	030502016001	1米单模SC光纤尾纤	1.名称:1米单模SC光纤尾纤 2.规格:1)外层覆被直径:900μm,芯直径:9/125μm,OS2；2)尾纤保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC) 3.:含光纤熔接	根	24	33.13	795.12	0.00
21	030502009003	3米单芯单模SC-SC跳线	1.名称:3米单芯单模SC-SC跳线 2.规格:1)外层覆被直径:3mm,芯直径:9/125μm（OS2）；2)跳线保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC)	条	8	34.94	279.52	0.00
22	030502010003	110语音配线架	1.名称:110语音配线架	个	2	363.55	727.10	0.00
		C 计算机网络系统			**1**	**12766.94**	**12766.94**	**0.00**
本页小计							5731.23	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	030502013001	1分8分光器	1.名称:1分8分光器 2.规格:1、分光比1：8 2、插入损耗≤14.3dB 3、偏振相关损耗≤0.3dB 4、波长相关损耗≤1dB	个	3	684.64	2053.92	0.00
24	030501012002	24口GPON POE ONU	1.名称:24口GPON POE ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口支持POE++≥24，每个PoE++端口最大支持60W，总功率最大支持840W 2、工作环境温度：-40℃～+55℃; 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s; 4、智能运维:支持流氓ONT检测和隔离，环网检测; 5、组网保护：支持 type B、type C 业务保护 6、QoS性能要求：以太端口限速、802.1p优先级 7、安全性能要求：支持802.1X、防DoS攻击/ARP防攻击，设备访问控制，Web会话个数限制; 8、组播功能要求：IGMP v2/v3 snooping、动态可控组播、MLDv1/MLDv2 snooping; 9、二层管理：DHCP Option82、PITP、BPDU透传;	台	1	4455.26	4455.26	0.00
25	030501012003	24口 GPON ONU	1.名称:24口 GPON ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口≥24; 2、工作环境温度：-40℃～+55℃; 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s; 4、组网保护：支持 type B业务保护 5、QoS性能要求：优先级管理，流量管理、流量监控、拥塞管理，ACL; 6、安全性能要求：DHCP Option82，802.1x认证，PITP; 7、组播功能要求：IGMP v2/v3、IGMP snooping、MLD Proxy、MLD snooping; 8、Layer 2 管理：MAC 地址管理、VLAN属性管理、VLAN+MAC 转发、协议报文透传; 9、管理协议：SNMP V1、SNMP V2C、SNMP V3	台	2	3128.88	6257.76	0.00
		C 视频监控系统			**1**	**1368.56**	**1368.56**	**0.00**
本页小计							12766.94	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030507008001	室内半球	1.名称:室内半球 2.类别:具有400万像素 CMOS传感器。最大分辨率2560x1440。 红外（激光）摄像机在30米距离下应能探测到目标。 在2560x1440@25fps下，清晰度不小于1400TVL。最大亮度鉴别等级不小于11级 信噪比不小于55dB。 摄像机能够在-30~60摄氏度，湿度小于93%环境下稳定工作。 不低于IP66防尘防水等级。 摄像机应能在DC（12±25%）V范围内正常工作，支持POE供电。 3.:含支架	台	2	684.28	1368.56	0.00
		C 抗震支架			**1**	**1625.03**	**1625.03**	**0.00**
27	031002001001	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	1	210.33	210.33	0.00
28	031002001002	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-300-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	2	230.33	460.66	0.00
29	031002001003	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	1	304.68	304.68	0.00
30	031002001004	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-300-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	2	324.68	649.36	0.00
		C 零星工程			**1**	**2973.08**	**2973.08**	**0.00**
31	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	1182.62	1182.62	0.00
32	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	80.77	484.62	0.00
33	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	108.82	652.92	0.00
34	031002003003	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	108.82	652.92	0.00
本页小计							5966.67	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
分部分项合计							50795.15	0.00
35	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	443.38	443.38	0.00
单价措施合计							443.38	0.00
本页小计							443.38	0.00
合　　计							51238.53	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	649.60			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	569.82			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	79.78			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	417.87			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	11.40			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	22.79			0.04～0.08%
合　计					1101.66			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：7#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：7#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	1102.33
1.1	社会保险费		2.4	938.15
1.2	住房公积金		0.42	164.18
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	4809.83
合　计				5912.16

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：19#楼工程　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）	25052251.13	800000.00	692119.04	826465.47
2	19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）	3465681.03	0.00	57749.78	87203.44
3	19#楼安装工程（给排水）	884875.54	0.00	11711.44	19873.69
4	19#楼安装工程(电气）	4200719.86	0.00	55966.77	94972.66
5	19#楼安装工程（消防）	2690530.77	0.00	32971.40	55950.74
6	19#楼安装工程（通风空调）	4532420.82	0.00	30332.50	51472.67
7	19#楼安装工程（智能化）	4775581.23	0.00	16753.44	28429.71
8	电梯工程	1158119.11	0.00	6033.53	10238.57
合　计		46760179.49	800000.00	903637.90	1174606.95

未来软件编制　　2026年1月27日

表-03

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	18197316.93	0.00
1.1	人工费	4697370.82	
1.2	材料费	11393462.15	
1.3	施工机具使用费	232873.61	
1.4	企业管理费	1282164.65	
1.5	利润	591445.81	
2	措施项目	3159934.23	0.00
2.1	单价措施项目费	2099429.25	0.00
2.2	总价措施项目费	1060504.98	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	692119.04	
3	其他项目	800000.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	800000.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	826465.47	—
5	税金	2068534.50	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		25052251.13	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程			1	111053.62	111053.62	0.00
1	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别：基坑土方（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	1796.43	13.25	23802.70	0.00
2	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别：基槽土方，（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	24.4	10.87	265.23	0.00
3	010103001001	回填方（基坑、槽回填）	基坑、槽回填： 1、密实度要求：回填必须按照规范分层夯实，对称进行，压实系数不得小于0.94。 2、填方材料品种：素土回填，并符合相关工程的质量规范要求； 3、土方来源及运距自行考虑，结算不调整	m3	1441.04	44.36	63924.53	0.00
4	010103001002	回填方（房心回填）	房心回填： 1、密实度要求：回填必须按照规范分层夯实，对称进行，压实系数不得小于0.94； 2、填方材料品种：素土回填，并符合相关工程的质量规范要求； 3、土方来源及运距自行考虑，结算不调整	m3	65.62	44.59	2926.00	0.00
5	010103002001	余方弃置	1.余土外运，装车方式、弃置场地、运距投标人自行考虑 2.渣土弃置费请投标人综合考虑	m3	314.17	64.09	20135.16	0.00
		砌筑工程			1	847291.98	847291.98	0.00
6	010401001002	砖基础	土壤接触的砌体采用MU15混凝土实心砖,DMM10水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形	m3	10.5	637.66	6695.43	0.00
7	010401003002	实心砖墙	采用MU20混凝土实心砖,顶层砌体、女儿墙及砖砌栏板采用DMM7.5混合砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形	m3	6.85	680.71	4662.86	0.00
8	010402001001	200mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度200mm 用于无水房间底部无砼坎台，直形墙部分	m3	640.68	510.53	327086.36	0.00
本页小计							449498.27	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	010402001009	200mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度200mm 用于无水房间底部无砼坎台，弧形墙部分	m3	666.62	551.59	367700.93	0.00
10	010402001007	200mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度200mm 用于有水房间底部有砼坎台 ，直形墙部分	m3	132.37	501.27	66353.11	0.00
11	010402001010	200mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度200mm 用于有水房间底部有砼坎台 ，弧形墙部分	m3	78.81	541.71	42692.17	0.00
12	010402001006	100mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度100mm　用于无水房间底部无砼坎台 ，报价综合考虑直形、弧形	m3	2.58	545.31	1406.90	0.00
13	010402001008	100mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度100mm　用于有水房间底部有砼坎台 ，报价综合考虑直形、弧形	m3	4.38	536.05	2347.90	0.00
14	010401013001	砖台阶	1.混凝土实心砖MU10 2.M7.5水泥砂浆砌砖	m2	108.79	260.56	28346.32	0.00
		混凝土及钢筋混凝土工程			**1**	**2380950.02**	**2380950.02**	**0.00**
15	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	40.9	531.97	21757.57	0.00
16	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	13.78	582.19	8022.58	0.00
17	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	4.81	583.41	2806.20	0.00
18	010501004001	满堂基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	44.51	572.51	25482.42	0.00
19	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	64.06	585.47	37505.21	0.00
20	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	55.55	665.45	36965.75	0.00
21	010504001001	直形墙（地下室外墙）	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35,P8	m3	11.21	643.32	7211.62	0.00
22	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	108.6	651.88	70794.17	0.00
23	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	83.89	612.42	51375.91	0.00
本页小计							770768.76	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	256.6	587.89	150852.57	0.00
25	010505001002	有梁板（后封板）	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:微膨胀C35	m3	3.6	598.09	2153.12	0.00
26	010505003001	平板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	191.96	602.86	115725.01	0.00
27	010505003002	平板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35　p8	m3	39.22	613.06	24044.21	0.00
28	010501006001	设备基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	22.66	581.45	13175.66	0.00
29	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	52.12	135.08	7040.37	0.00
30	010506001002	直形楼梯滑动支座	滑动支座做法详22G101-2， 采用5厚聚四氟乙烯板 楼梯缝50宽,填充聚苯板厚度同建筑面层	m2	0.65	553.97	360.08	0.00
31	010502002001	构造柱、抱框	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	164.82	762.66	125701.62	0.00
32	010503004001	圈梁、止水坎、贯通窗台、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、止水坎、贯通窗台、压顶	m3	124.01	625.73	77596.78	0.00
33	010503005001	过梁、非贯通窗台、板带	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：过梁、非贯通窗台、板带	m3	19.77	689.71	13635.57	0.00
34	010515001001	砌体加固筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋	t	10.593	7907.32	83762.24	0.00
35	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300Φ12以内	t	1.761	5511.96	9706.56	0.00
36	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ12以内	t	95.283	5318.73	506784.55	0.00
37	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400EΦ25以内	t	92.045	4495.76	413812.23	0.00
38	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	电渣压力焊 钢筋类型及规格综合考虑	个	496	8.47	4201.12	0.00
39	010516003001	机械连接	直螺纹接头Φ25以内	个	986	11.58	11417.88	0.00
40	011801004001	凿毛	交界处混凝土凿毛，清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净	m2	203.83	28.89	5888.65	0.00
本页小计							1565858.22	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第4页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	011801004002	凿毛	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除（如需钢筋焊接时，需将钢筋凿出。），后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布。 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净。 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶	m2	252.64	57.64	14562.17	0.00
42	010515001007	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ14-25mm	根	3318	14.36	47646.48	0.00
43	011810001001	植筋	1.规格：Φ6mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	9488	5.04	47819.52	0.00
44	011810001009	植筋	1.规格：Φ6mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	542	4.60	2493.20	0.00
45	011810001008	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	3200	5.82	18624.00	0.00
46	011810001007	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	1576	5.32	8384.32	0.00
47	011810001010	植筋	1.规格：Φ10mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	3910	9.14	35737.40	0.00
本页小计							175267.09	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第5页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011810001011	植筋	1.规格：Φ10mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	3386	13.71	46422.06	0.00
49	011810001016	植筋	1.规格：Φ10mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	1364	10.00	13640.00	0.00
50	011810001012	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	10322	15.43	159268.46	0.00
51	011810001002	植筋	1.规格：Φ14mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	1188	20.35	24175.80	0.00
52	011810001003	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	470	49.45	23241.50	0.00
53	011810001013	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	48	72.88	3498.24	0.00
54	011810001005	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	766	79.65	61011.90	0.00
本页小计							331257.96	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第6页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	011810001015	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：水平穿梁植入 3.植入深度：全梁宽，梁宽综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	68	63.71	4332.28	0.00
56	011810001017	植筋	1.规格：Φ25mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：详见图纸，综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	232	132.89	30830.48	0.00
57	011810001014	植筋	1.规格：Φ25mm植筋 2.植入方向：水平穿梁植入 3.植入深度：全梁宽，梁宽综合考虑 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	108	106.32	11482.56	0.00
		报告厅钢结构			**1**	**755727.48**	**755727.48**	**0.00**
58	010604001001	钢梁	1.钢梁，　尺寸见图纸 2.钢材材质均为Q355B 3.钢材制作、运输、拼装焊接、安装 4.单根质量综合考虑，含节点处钢材 5.钢材在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，底材显露部分的表面应具有金属光泽，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级。钢材表面防腐采用环氧富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆2遍+氯化橡胶面漆2遍，室内(室外)钢结构涂水性无机富锌底漆，厚度为40(50)×2μm,环氧云铁中间漆，厚度为40x2μm，氯化橡胶面漆(丙烯酸聚氨酯)厚度为40(50)×2μm(涂层厚度均指干膜厚度) 6.钢结构表面涂刷非膨胀型(厚型)防火涂料。结构构件耐火等级为二级，钢梁耐火时间为1.5h	t	31.156	10776.75	335760.42	0.00
59	010606002001	钢檩条	1.檩条为：C220*75*20*2.0 ，采用Q355B钢,耐火极限1.5h。 2.檩条应采用热浸镀锌防腐,镀锌标准为A级，镀锌C型钢@1200mm 3.含檩托板,支座处节点钢等	t	6.442	12034.46	77525.99	0.00
本页小计							459931.73	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第7页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	010901002001	轻型屋面	参23J909-5-57-屋C6(厚度:65+保温厚度) 1.外层1.2厚直立锁边氟碳涂层铝镁锰合金板 2.1.5厚聚氯乙烯(PVC)防水卷材L型(背衬型),满粘固定 3.岩棉保温层(燃烧性能A级),厚度80MM 4.≥2.5厚冷弯镀锌型钢衬檩,衬檩高度大于或等于保温隔热层厚度 5.≥2.5厚冷弯镀锌型钢支撑件(当内层压型金属板为持力板时, 可不设此支撑件) 6.0.4厚PE膜 7.25厚玻璃纤维隔音棉 8.防尘布 9.0.8厚压型穿孔金属板 10.檩条(另计)	m2	592.56	534.39	316658.14	0.00
61	010516002001	零星预埋铁件	1.预埋铁件:采用Q235B号钢,除图中注明外焊缝高度均为6mm,一律满焊。 焊条:HPB300级钢筋及板焊接采用E43型,HRB400级钢筋焊接采用E55型. 2.零星预埋铁件，部位为报告厅钢结构屋面 3.钢梁埋板与混凝土交界处缝隙边缘应在注胶前用合成树脂密封胶封闭，密封胶、灌注胶采用A级品牌	t	0.365	17325.83	6323.93	0.00
62	010516001001	M24地脚螺栓	1.部位：钢梁与混凝土连接节点 2.规格：地脚螺栓（配双螺母） 3. 钢材等级：Q355B 4.M24 长700mm	根	32	29.49	943.68	0.00
63	040901010001	M20高强螺栓	1.部位：钢梁连接节点处 2.规格：M20高强螺栓,S10.9	根	40	22.01	880.40	0.00
64	020509025001	M16特殊倒锥形化学锚栓	1.规格：M16，8.8级特殊倒锥型化学锚栓 2.植筋胶：A级植筋胶 3.钻孔、清孔、植入、养护等 4.含特殊倒锥型锚栓及螺帽费用	根	80	58.73	4698.40	0.00
65	010902007001	屋面天沟、檐沟	屋面1.2mm不锈钢天沟制作、安装 做法参见17J925-1 4/2-37	m2	56.61	228.52	12936.52	0.00
		金属结构工程			1	190306.48	190306.48	0.00
66	010606008001	钢爬梯	1.Φ20上人梯制安，含除锈、刷漆等工作，具体详图纸	t	0.53	9971.15	5284.71	0.00
本页小计							347725.78	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第8页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	010516002003	零星预埋铁件	1.预埋铁件:采用Q235B号钢,除图中注明外焊缝高度均为6mm,一律满焊。 焊条:HPB300级钢筋及板焊接采用E43型,HRB400级钢筋焊接采用E55型. 2.零星预埋铁件，部位为楼梯栏杆埋件等部位 3.所有新增外露铁件均要求进行防腐,所有外露铁件均要求刷红丹二度、调合漆二道。同时所有外露构件与受力钢筋隔离,否则应采用牺牲阳极保护,并经常注意维护。	t	0.85	14564.17	12379.54	0.00
68	010607005001	满铺钢丝网	顶层加气砼砌块墙体墙面粉刷时应采取满铺镀锌钢丝网等措施，楼梯间和人流通道的填充墙,双面采 用DHW0.9x12.7x12.7钢丝网在砂浆面层上进行加强。（砂浆抹灰另计）	m2	3932.65	22.54	88641.93	0.00
69	010607005002	砌块墙钢丝网加固	凡墙中嵌有与墙同宽设备箱、柜等处，粉刷前在交接处及箱体背面加铺 一层300宽钢丝网。	m2	65.8	16.73	1100.83	0.00
70	010607005003	耐碱玻纤网格布	柱、梁、墙面交界处贴网格玻纤布	m2	484.54	6.63	3212.50	0.00
71	010607005004	满铺网格布	耐碱玻纤网格布	m2	19248.06	4.14	79686.97	0.00
		门窗工程			**1**	**1206100.81**	**1206100.81**	**0.00**
本页小计							185021.77	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第9页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
72	010807001003	隔热铝合金窗	1.代号及洞口尺寸　外围护门窗采用多腔密封隔热金属型材，平开窗（悬窗）北侧采用70系列隔热铝合金门窗型材，推拉窗采用90系列隔热铝合金门窗型材。材质6063-T5,隔热条采用优质PA66，型材室外可视面均氟碳喷涂、室内可视面均粉末喷涂、不可视面均阳极氧化处理，颜色：外窗框采用灰色、室内普通窗框采用白色，具体颜色现场选样。　开启方式综合考虑，上悬高窗设手动开启装置。（电动开启装置另行计算） 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度　隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金及辅材等所有费用，上悬高窗设手动开启装置 5.附框为节能型钢塑共挤附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表。含变电所外窗内设防虫防鼠钢丝网费用。	m2	575.37	889.52	511803.12	0.00
本页小计							511803.12	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第10页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	010807001002	隔热铝合金门及门连窗	1.门代号及洞口尺寸　90系列断热铝合金型材门　开启方式为平开式 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度 ：　隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金、锁、拉手及辅材等所有费用 5.附框为节能型钢塑共挤附框，　详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表	m2	80.16	1042.05	83530.73	0.00
74	010807004001	金属纱窗、纱门	铝合金纱窗、纱门， 与铝合金门窗配套 纱窗、纱门采用不锈钢纱(＞18目).三推式纱窗，颜色同门窗框 含配套五金件、锁等费用	m2	325.36	177.86	57868.53	0.00
75	010807002001	金属防火窗	1.参 12J609-75-GFC 2.固定钢制防火窗，玻璃采用6Low-E+12A+6中透光防火双面钢化玻璃，钢框内填防火。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 岩棉，兼具保温防水功能。 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金及辅材等所有费用 4.施工单位报价含运输、安装等费用 5.具体做法及要求详见图纸及物料表 6.　范围为FC1506 、FC乙0806	m2	2.28	1404.22	3201.62	0.00
本页小计							144600.88	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第11页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
76	011505006002	电动排烟窗电动装置	1.电动排烟窗电动装置 2.电动排烟窗的控制箱：包含控制面板、消防联动、关窗反馈、受控反馈、消防反馈、风光雨/烟感/温感、红外线控制，与火灾报警系统联动等功能 3.电动排烟窗须具备的功能：与火灾报警系统联动功能，在任何紧急情况下(系统失电、失消防信号)都能正常工作的防失效保护功能,保证在发生故障时能自动打开并处于全开位置 4.具体详见节点大样中电动排烟窗的技术要求 5.电动排烟窗电动装置清单工程量按开启扇的量计算，综合考虑窗扇的大小、电动装置的推力。	扇	2	1200.00	2400.00	0.00
77	010807003002	铝合金百叶窗	1.窗类型 铝合金百叶窗 2.深灰色，70系列铝合金防风雨百页，材质6063-T5，洞口尺寸视具体风井尺寸，百叶片上下叶片搭接间距＞10mm，后衬不锈钢防虫网（60目） 3.含配套及五金安装	m2	4.25	346.82	1473.99	0.00
78	010803001001	金属卷帘（闸）门	防火卷帘铝合金，电动，功率3KW 含五金配件，含电动部分的安装零件、电机等 计算规则为洞口面积。	m2	153.3	515.45	79018.49	0.00
79	010801001003	木质门	1.门型号：M1024’　部位：位于精装修区域 门代号及洞口尺寸 ：木质门； 颜色：木色 ；门板材质：多层三位实木力学板，厚度45mm， 双齿口双隔音条，门扇上下做铝合金防尘条。 2. 框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格符合国家规定，含门套、锁、门拉手、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.施工单位报价含运输、安装等费用 5.具体做法及要求详见图纸 6.含15厚木饰面门套，15厚木饰面门楣板，门楣板底部12厚玻镁板基层和龙骨，其余做法详见图纸。门楣板的高度详见图纸，高度综合考虑	樘	17	2705.25	45989.25	0.00
本页小计							128881.73	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第12页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
80	010801001004	木质门	1.门型号：M1124’　部位：位于精装修区域 门代号及洞口尺寸：　木质门；　　颜色：木色；　门板材质：多层三位实木力学板，厚度45mm，　双齿口双隔音条，门扇上下做铝合金防尘条。 2.框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格符合国家规定，含门套、锁、门拉手、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.施工单位报价含运输、安装等费用 5.具体做法及要求详见图纸 6.含15厚木饰面门套，15厚木饰面门楣板，门楣板底部12厚玻镁板基层和龙骨，其余做法详见图纸。门楣板的高度详见图纸，高度综合考虑	樘	1	2963.25	2963.25	0.00
81	010801001005	木质门	1.门型号：M1524’　部位：位于精装修区域 门代号及洞口尺寸 ：木质门；　颜色：木色；　门板材质：多层三位实木力学板，厚度45mm，　双齿口双隔音条，门扇上下做铝合金防尘条。 2.框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格符合国家规定，含门套、锁、门拉手、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.施工单位报价含运输、安装等费用 5.具体做法及要求详见图纸 6.含15厚木饰面门套，15厚木饰面门楣板，门楣板底部12厚玻镁板基层和龙骨，其余做法详见图纸。门楣板的高度详见图纸，高度综合考虑	樘	1	3995.24	3995.24	0.00
本页小计							6958.49	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第13页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
82	010801001006	木质门	1.门型号：M1624　部位：位于精装修区域 门代号及洞口尺寸：　木质门 ；颜色：木色 ；门板材质：多层三位实木力学板，厚度45mm，　双齿口双隔音条，门扇上下做铝合金防尘条。 2.框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含门套、锁、门拉手、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.施工单位报价含运输、安装等费用 5.具体做法及要求详见图纸 6.含15厚木饰面门套，15厚木饰面门楣板，门楣板底部12厚玻镁板基层和龙骨，其余做法详见图纸。门楣板的高度详见图纸，高度综合考虑	樘	2	4253.25	8506.50	0.00
83	010801001007	木质门	1.门型号：M1824’　部位：位于精装修区域 门代号及洞口尺寸 ：木质门　；颜色：木色 门板材质：多层三位实木力学板，厚度45mm，　双齿口双隔音条，门扇上下做铝合金防尘条。 2.框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格符合国家规定，含门套、锁、门拉手、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.施工单位报价含运输、安装等费用 5.具体做法及要求详见图纸 6.含15厚木饰面门套，15厚木饰面门楣板，门楣板底部12厚玻镁板基层和龙骨，其余做法详见图纸。门楣板的高度详见图纸，高度综合考虑	樘	4	4769.26	19077.04	0.00
84	010801001008	铝木门	1.门型号：M1824s　部位：位于精装修区域 门代号及洞口尺寸：　铝木门 2.框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格符合国家规定，含门套、锁、门拉手、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.施工单位报价含运输、安装等费用 5.具体做法及要求详见图纸	樘	2	4468.73	8937.46	0.00
本页小计							36521.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第14页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
85	010801001009	木质门	1.门型号：详见图纸　部位：位于非精装修区域 门代号及洞口尺寸 木质门；　颜色：木色；　门板材质：多层三位实木力学板，厚度45mm，　双齿口双隔音条，门扇上下做铝合金防尘条。 2.框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含门套、锁、门拉手、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.样式选样定，参16J601 5.施工单位报价含运输、安装等费用 6.具体做法及要求详见图纸	m2	191.04	1030.67	196899.20	0.00
86	010802001002	残卫移门	1.MT 01 1.2m厚黑色不锈钢防指纹处理面板；MT 01 1.2mm黑色不锈钢防指纹处理包门套。含移门轨道、止摆器等 2.单扇无障碍推拉门 3.无障碍厕所门扇内外侧离地0.90m设置横向内凹扶手,且门开启力度不大于25N.此门无哑光不锈钢本色自动闭门器,通行净宽不应小于900mm,紧急情况下可从外面打开。内外均设拉手　。 4.　满足无障碍相关规定 5.计算规则按门洞口面积	m2	3.08	785.42	2419.09	0.00
87	010801004001	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸　甲级钢质防火门参 12J609 2.框、扇材质　含门框等详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、哑光不锈钢本色自动闭门器、顺序器、门扇内外门拉手等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求	m2	73.54	838.02	61627.99	0.00
本页小计							260946.28	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第15页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
88	010801004004	防火防盗门	1.门代号及洞口尺寸　甲级防火防盗门参12J609。防盗等级：FAM标准甲级防盗门，门板厚度100mm，索引安全系数：C级 填充材质航空铝箔 锁体材质：304不锈钢 2.框、扇材质　含门框等详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、哑光不锈钢本色自动闭门器、顺序器、门扇内外门拉手等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求 6.部位为：FM 甲 1524 防火防盗门	m2	10.8	931.00	10054.80	0.00
89	010801004002	乙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸 乙级钢质防火门参 12J609 2.框、扇材质　含门框详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、哑光不锈钢本色自动闭门器、顺序器、门扇内外拉手等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求	m2	56.4	768.56	43346.78	0.00
90	010801004003	丙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸　丙级钢质防火门参12J609 2.框、扇材质　含门框等，详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、门扇内外拉手等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求	m2	19.36	732.80	14187.01	0.00
本页小计							67588.59	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第16页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
91	010802003001	钢质防火门	1.门型号：FM 甲 1024　部位：位于精装修区域 甲级级钢质防火门，　面部采用1.2厚古铜不锈钢，防指纹处理 2.框、扇材质　含门框详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、哑光不锈钢本色自动闭门器、顺序器、门扇内外拉手、隔声条(按选型)等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求 6.含1.2厚古铜不锈钢防指纹处理门套，不锈钢门楣板，门楣板底部12厚玻镁板基层和龙骨，其余做法详见图纸。	樘	1	2191.79	2191.79	0.00
92	010802003002	钢质防火门	1.门型号：FM 甲 1524　部位：位于精装修区域 甲级钢质防火门，面部采用1.2厚古铜不锈钢，防指纹处理 2.框、扇材质　含门框详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、哑光不锈钢本色自动闭门器、顺序器、门扇内外拉手、隔声条(按选型)等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求 6.含1.2厚古铜不锈钢防指纹处理门套，不锈钢门楣板，门楣板底部12厚玻镁板基层和龙骨，其余做法详见图纸。	樘	4	3292.36	13169.44	0.00
本页小计							15361.23	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第17页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
93	010802003003	钢质防火门	1.门型号：FM 甲 1824　部位：位于精装修区域 甲级钢质防火门，面部采用1.2厚古铜不锈钢，防指纹处理 2.框、扇材质　含门框详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、哑光不锈钢本色自动闭门器、顺序器、门扇内外拉手、隔声条(按选型)等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求 6.含1.2厚古铜不锈钢防指纹处理门套，不锈钢门楣板，门楣板底部12厚玻镁板基层和龙骨，其余做法详见图纸。	樘	1	3873.37	3873.37	0.00
94	010802003004	钢质防火门	1.门型号：FM 乙 1024　部位：位于精装修区域 乙级钢质防火门，面部采用1.2厚古铜不锈钢，防指纹处理 2.框、扇材质　含门框详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、哑光不锈钢本色自动闭门器、顺序器、门扇内外拉手、隔声条(按选型)等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求 6.含1.2厚古铜不锈钢防指纹处理门套，不锈钢门楣板，门楣板底部12厚玻镁板基层和龙骨，其余做法详见图纸。	樘	7	2026.31	14184.17	0.00
本页小计							18057.54	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第18页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
95	010802003005	钢质防火门	1.门型号：FM 乙 1524　部位：位于精装修区域 乙级钢质防火门，面部采用1.2厚古铜不锈钢，防指纹处理 2.框、扇材质　含门框详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、哑光不锈钢本色自动闭门器、顺序器、门扇内外拉手、隔声条(按选型)等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求 6.含1.2厚古铜不锈钢防指纹处理门套，不锈钢门楣板，门楣板底部12厚玻镁板基层和龙骨，其余做法详见图纸。	樘	4	3044.13	12176.52	0.00
96	010802003006	钢质防火门	1.门型号：FM 乙 1824（常开）部位：位于精装修区域 乙级钢质防火门，面部采用1.2厚古铜不锈钢，防指纹处理 2.框、扇材质　含门框详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含门扇内外拉手、隔声条(按选型)等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求 6.含1.2厚古铜不锈钢防指纹处理门套，不锈钢门楣板，门楣板底部12厚玻镁板基层和龙骨，其余做法详见图纸。	樘	1	3205.43	3205.43	0.00
		防水工程			**1**	**1006367.54**	**1006367.54**	**0.00**
97	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，四周翻起至完成面以上300高， 2.部位为： 楼面5、卫生间等公区有水房间	m2	1552.93	22.35	34707.99	0.00
98	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不应少于2.0kg / ㎡ 2. 部位为：电梯基坑、集水井、排水沟等内侧及底部	m2	84.85	25.13	2132.28	0.00
99	010902002001	屋面涂膜防水	1. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 2. 部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	4555.15	22.35	101807.60	0.00
本页小计							154029.82	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第19页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
100	010902001001	屋面卷材防水	1. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 2.部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	4555.15	103.08	469544.86	0.00
101	010903002001	墙面涂膜防水	2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料 部位：内墙1、内墙3、内墙4	m2	1768.5	25.84	45698.04	0.00
102	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	5厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 部位：外墙1；外墙2	m2	5717.68	25.13	143685.30	0.00
103	010903002002	墙面涂膜防水	1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 部位：外墙1；外墙2	m2	5717.68	22.35	127790.15	0.00
104	011407002003	天棚防水	1. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料（防潮层） 2. 部位为： 顶棚1；19号楼卫生间、茶水间；顶棚5：水泵房、水箱间；	m2	3624.22	22.35	81001.32	0.00
		保温、隔热、防腐工程			**1**	**1172836.53**	**1172836.53**	**0.00**
105	011001005001	保温隔热楼地面	10厚微孔聚乙烯复合隔声垫 部位为：楼面2 楼面3	m2	1935.99	32.82	63539.19	0.00
106	011001005002	保温隔热楼地面	5厚微孔聚乙烯复合隔声垫 部位为：楼面4	m2	5274.49	20.21	106597.44	0.00
107	011001001001	保温隔热屋面	挤塑聚苯板保温层（燃烧性能B1级），挤塑聚苯板(XPS)(屋面)厚度107mm。参数要求详见节能专篇。	m2	3964.17	80.88	320622.07	0.00
108	011001003001	保温隔热墙面（外墙1）	部位：有保温外墙 1. 5厚专用抹面胶浆,压入复合耐碱玻纤网格布 2. G型(050级)热固复合聚苯乙烯泡沫保温板（燃烧性能A级），厚度30mm，粘锚结合固定，锚栓固定用量应不小于6个／㎡，单块板每板不少于2个 3. 专用胶粘贴剂	m2	6209.57	90.23	560289.50	0.00
109	011001003002	保温隔热墙面	30厚保温砂浆 部位：外墙门窗侧	m2	246.18	62.81	15462.57	0.00
本页小计							1934230.44	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第20页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
110	011302001007	挑空楼板1	参23J909-8-7-棚7 1. 现浇（或预制）钢筋混凝土板修补平整，表面清扫干净 2. 钢筋混凝土板底板预留钢筋头c6@500，梅花状分布 3. 65厚岩棉毡（燃烧性能A级）参数要求详见节能专篇。 4. 6厚抹面胶浆压入耐碱玻纤网格布，锚栓固定用量应不小于6个／㎡，有效锚固深度不应小于30mm；阳角、阴角抹面层中应附加一道网格布，附加增强网搭接宽度不应小于200mm 5. 5厚粉刷石膏，内压一层网格布 6. 部位为挑空楼板底部	m2	814.32	130.57	106325.76	0.00
		散水、坡道、台阶、室外平台			**1**	**393217.33**	**393217.33**	**0.00**
111	010507003001	预制混凝散水暗沟	1. 400宽不小于300深0.1%，预制混凝散水暗沟， 2. 设20mm铸铁篦子 3.上铺卵石头,底部100mmC15垫层。 4. 素土夯实 5.密封膏嵌缝、聚乙烯泡沫塑料 6.台阶入口处设暗排水沟。 含模板费用 7. 做法参见12J003-A2-8B	m	367.75	391.24	143878.51	0.00
112	010507001001	坡道、室外平台	1. 30厚烧面花岗岩，颜色综合考虑，弧形段需定制 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C20混凝土垫层（含模板） 4. 150厚级配碎石垫层 5. 素土夯实，夯实系数0.93 6.部位：坡道、室外平台等	m2	154.47	486.69	75179.00	0.00
113	010507004001	一层室外台阶	1. 台面采用1200x400/450x100花岗岩台阶,开凹槽3道5*5@15，开15*15倒角其余详见图纸，踢面采用Lx50x20烧面花岗岩 2. 20厚1:2.5水泥砂浆 3. 150厚C20混凝土,大于6级时配c8@200单层双向钢筋网（含模板） 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土夯实（密实度≥93%） 10宽施工缝，沥青麻丝填缝 6.台阶花岗岩颜色同建筑整体颜色,黄色系花岗岩面层采用细荔枝面,灰色系花岗岩面层采用烧面	m2	178.18	795.40	141724.37	0.00
本页小计							467107.64	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第21页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
114	010401003003	台阶边挡墙	1. 顶部采用 1200*320*100烧面花岗岩，侧面采用600*300*20烧面花岗岩尺寸详见图纸 2. 20厚1:2.5水泥砂浆结合层 3. M7.5水泥砂浆砌筑MU10实心水泥砖墙体，高度详见图纸 4. 560mm宽100厚C20混凝土（含模板） 5.560mm宽100厚级配碎石垫层 6. 素土夯实（密实度≥93%）	m	34.13	950.35	32435.45	0.00
		楼面装饰工程-基层			**1**	**667380.64**	**667380.64**	**0.00**
115	010201001002	换填垫层	垫层下填土应全部挖除，开挖后按1:1砂石换填,压实系数≥0.97	m3	343.35	330.95	113631.68	0.00
116	011101001007	楼面2、砂浆基层	1. 3厚垫层水泥基自流平砂浆 2. 40厚隔声砂浆 3. 10厚微孔聚乙烯复合隔声垫 （另计） 4. 加固后结构楼板 5.部位为：19号楼管理用房、会议室、接待室、讨论室、图书学习区	m2	1394.52	79.80	111282.70	0.00
117	011101001008	楼面3、砂浆基层	1. 5厚垫层水泥基自流平砂浆 2. 40厚隔声砂浆 3. 10厚微孔聚乙烯复合隔声垫 （另计） 4. 加固后结构楼板 5.部位为：19号楼二层管理用房走道、普通实训室	m2	598.49	83.72	50105.58	0.00
118	011101003011	楼面4 砂浆基层	1.40厚隔声砂浆 2. 5厚微孔聚乙烯复合隔声垫（另计） 3. 加固后结构楼板 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	5109.38	53.15	271563.55	0.00
119	011101003012	楼面5、细石混凝土基层	1. 最薄处30厚c25细石混凝土找坡层向地漏找1%坡，随打随抹平， 地漏四周及管根部用DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 2. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，四周翻起至完成面以上300 （另计） 3. 加固后结构楼板 4. 部位为：卫生间等公区有水房间	m2	671.9	23.57	15836.68	0.00
120	011101001004	水泥砂浆楼地面基层	1. 20厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）找平层 2. 界面剂1道 3. 加固后结构楼板 4.部位为：楼面7、网络机房、消控室、多功能实训室；楼面8、变电房、开闭所；楼面9、强弱电间、管井 设备间	m2	647.49	28.41	18395.19	0.00
本页小计							613250.83	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第22页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
121	010507007001	泡沫混凝土回填	1.泡沫混凝土回填 2.采用轻骨料混凝土,强度等级LC7.5,密度等级600,容重不大于6.5kN/m。	m3	162.32	533.30	86565.26	0.00
		楼面装饰工程-面层			1	1398099.62	1398099.62	0.00
122	011104002001	楼面2、石晶地板面层	参23J909-3-83-楼 H20 1. 5厚锁扣石晶地板（B1级） 2. 2厚泡沫塑料衬垫 3.部位为：19号楼管理用房、会议室、接待室、讨论室、图书学习区	m2	830.65	224.74	186680.28	0.00
123	011104002002	楼面3、石晶地板面层	参23J909-3-83-楼H20 1. 5厚弹性石晶地板（B1级），用专用胶粘剂粘铺，用滚筒碾压2遍 2.部位为;19号楼二层管理用房走道、普通实训室	m2	598.49	192.20	115029.78	0.00
124	011102003001	楼面4、地砖面层	参23J909-3-79-楼H5 1. CT-01 800*1600地砖 10厚防滑地砖,DTG砂浆擦缝 2. 5厚DTA砂浆结合层 3. 界面剂1道 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	2301.58	291.16	670128.03	0.00
125	011102003002	楼面5、地砖面层	参23J909-3-53-楼D23 1.CT 02 600*600瓷砖 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝（或填缝剂填缝，详装饰要求） 2. 5厚DTA砂浆结合层 3. 20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层 4. 部位为：卫生间等公区有水房间	m2	473.83	184.16	87260.53	0.00
126	011102003003	楼面6、地砖面层	参23J909-3-52-楼D21 1. 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2. 30厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）粘结层，表面撒素水泥粉 3. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 20厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）找平层 5. 界面剂1道 6. 加固后结构楼板 7.部位为：楼梯间地面及楼梯间楼层平台	m2	188.7	207.56	39166.57	0.00
127	011106002002	楼面6、地砖面层	参23J909-3-52-楼D21 1. 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2.30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）粘结层，表面撒素水泥粉 3. 界面剂1道 4. 加固后结构楼板 5.部位为：楼梯间踏步及休息平台 6.楼梯踏步防滑条， 参22J403-1/5-7-5 成品铜防滑包角	m2	235.16	462.44	108747.39	0.00
本页小计							1293577.84	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第23页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
128	011104004001	楼面7、防静电活动地板面层	参23J909-3-100-楼K17 1. 180高600×600架空防静电钢制活动地板 2. 混凝土密封封闭剂1道 3. 界面剂1道 4.部位为：网络机房、消控室、多功能实训室	m2	222.04	298.71	66325.57	0.00
129	011101003001	楼面8、不发火细石混凝土面层	参23J909-3-104-楼M5 1. 40厚C20不发火细石混凝土，随打随抹光（可用石灰石、白云石骨料） 2. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 3.部位为：变电房、开闭所	m2	186.15	46.33	8624.33	0.00
130	011101003002	楼面9、细石混凝土面层	参23J909-3-10-楼A5 1. 40厚C25细石混凝土面层，中配双向钢筋c6中距150，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 3.部位为：强弱电间、管井 设备间	m2	239.3	62.90	15051.97	0.00
131	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 踢脚线高度40mm。 3厚耐水腻子分遍找平 2. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 3. 界面剂1道 4.用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 5. 基层墙体 6.部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	3529.51	8.35	29471.41	0.00
132	011105006001	金属踢脚线	参23J909-4-14-踢8B 1. 0.8厚黑色成品不锈钢踢脚板（高40）安装在金属卡件上 2. 水泥钉固定金属卡件上端，中距300 部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	3529.51	20.29	71613.76	0.00
		内墙面-基层			**1**	**613116.97**	**613116.97**	**0.00**
133	011201001003	内墙2、墙面一般抹灰	1. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 4. 界面剂1道 2. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 3. 基层墙体 4.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	14681.35	37.19	545999.41	0.00
本页小计							737086.45	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第24页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
134	011201001004	内墙3、墙面一般抹灰	1. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 基层墙体 5. 部位为：变电房、开闭所、水泵房、水箱间	m2	651.83	37.19	24241.56	0.00
135	011201001005	内墙4、墙面一般抹灰	1. 9厚DP M15砂浆（1:3水泥砂浆）打底抹平（仅用于非黏土砖墙） 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 基层墙体 5.部位为：排烟机房、风机房	m2	109.04	40.18	4381.23	0.00
136	011201001001	内墙5、水泥砂浆墙面	参23J909-7-6-内3D 1. 5厚DP M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）压实抹光 2. 10厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底扫毛 3. 界面剂1道 4. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 5. 基层墙体 6.部位为：管道井内部	m2	735.44	42.60	31329.74	0.00
137	011201001006	管井随砌随抹	部位：无法二次抹灰的竖井 1.随砌随抹1:2水泥砂浆抹面,厚度20	m2	148.32	36.44	5404.78	0.00
138	011201001002	内墙6、水泥砂浆墙面	参23J909-7-6-内3D 1. 5厚DP M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）压实抹光 2. 10厚DP M15砂浆（1:3防水水泥砂浆）打底抹平 3. 1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不应少于2.0kg／㎡（另计） 4. 自防水钢筋混凝土 5.部位为：电梯基坑、集水井、排水沟等内侧及底部	m2	43.26	40.69	1760.25	0.00
		内墙面-面层			**1**	**347716.68**	**347716.68**	**0.00**
139	011406001003	内墙2、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D 1.白色无机涂料(23J909-7-49-内涂1)(三底三面) 2.3厚耐水腻子分遍找平 3.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	11541.75	26.96	311165.58	0.00
本页小计							378283.14	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第25页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
140	011406001004	内墙3、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D 1. 白色防霉无机涂料（23J909-7-50-内涂8）（三底三面） 2. 3厚耐水腻子分遍找平 3. 2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料（另计） 4. 部位为：变电房、开闭所、水泵房、水箱间	m2	651.83	30.82	20089.40	0.00
141	011207001002	内墙4、穿孔石膏板吸声墙面	参23J909-7-42-内32 1. 9.5厚穿孔石膏板，用自攻螺钉固定在竖向龙骨上 2. 50厚玻璃棉毡，胶粘剂粘贴于龙骨间 3. L50×50×4轻钢龙骨，表面涂防腐涂料，中距不大于500 4. 2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料（防潮层）（另计） 5. 墙体基层干燥、除油、除尘 6.部位为：排烟机房、风机房	m2	112.79	145.95	16461.70	0.00
		顶面装饰工程			1	**816263.91**	**816263.91**	**0.00**
142	011302001003	顶棚2、普通纸面石膏板吊顶	参23J909-8-9-棚37a　部位为：19号楼一二层走道 1. 加固后现浇楼板板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制板采用镀锌对穿螺栓) 2. 板底打磨修平 3. c8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环固定 4. U型主龙骨（60×27×1.2），中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 5. C型次龙骨（50×20×0.6），中距400，用挂件与承载龙骨联结 6. C型横撑龙骨（50×20×0.6），中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结 7.双层9.5纸面石膏板（错缝）用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短板≥5 8. 刷防潮涂料(三面)， 9. 2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，挂腻子抹平 10. 无机涂料（参23J909-7-49-内涂1）　颜色详见图纸	m2	1779.29	164.56	292799.96	0.00
本页小计							329351.06	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第26页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
143	011302001005	顶棚3、铝合金方板吊顶	参23J909-8-9-棚38　　部位为：19号楼管理用房、多功能室、档案室、文印室、实训室 1.加固后现浇楼板板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制板采用镀锌对穿螺栓) 2.板底打磨修平 3. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料(防潮层)（另计） 4. C6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 5.与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 6.与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600 7.铝合金方板0.8mm厚600×600与专用龙骨固定(样式详见详装饰设计)	m2	1246.61	159.52	198859.23	0.00
144	011302001014	顶棚3、铝合金网格吊顶	参23J909-8-9-棚38　　部位为：特医食品实训室、VR虚拟仿真实训中心 1.加固后现浇楼板板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制板采用镀锌对穿螺栓) 2.板底打磨修平 3. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料(防潮层)（另计） 4. C6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 5.与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 6.配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600 7.铝合金网格(100x100)镂空吊顶与专用龙骨固定	m2	696.46	285.52	198853.26	0.00
145	011302001004	顶棚4、穿孔石膏板吸声吊顶	参23J909-8-14-棚82　部位为：排烟机房、风机房 1. 加固后现浇楼板板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制板采用镀锌对穿螺栓) 2. c6钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环（勾）固定 3. U型承载龙骨，间距≤1200，用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. T型主龙骨，间距600，与承载龙骨固定 5. 50厚超细玻璃丝棉吸声层，玻璃丝布袋填于龙骨间 6. 8厚穿孔石膏板600×600，用自攻螺钉固定	m2	41.6	137.34	5713.34	0.00
本页小计							403425.83	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第27页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
146	011301001001	顶棚5、水泥砂浆找平顶棚	参23J909-8-6-棚4 1. 加固后结构楼板 2. 板底打磨修平 3. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料（防潮层）（另计） 4. 5厚DP M10砂浆（1:0.5:3水泥石灰膏砂浆）抹平 5.部位为：水泵房、水箱间	m2	310.53	25.58	7943.36	0.00
147	011301001002	顶棚6、水泥砂浆找平顶棚	1.加固后结构楼板 2.板底打磨修平 3.20mm1:3水泥砂浆抹平。 部位：顶棚6 其他无吊顶房间	m2	3085.46	36.33	112094.76	0.00
		天棚油漆、涂料、裱糊工程			**1**	**102491.95**	**102491.95**	**0.00**
148	011407002007	顶棚5、顶棚6天棚喷刷涂料	1. 2厚面层耐水腻子刮平 2. 无机涂料（23J909-7-49-内涂1）（三底三面） 颜色详见图纸 3.部位为：水泵房、水箱间；其他房间	m2	3395.99	22.79	77394.61	0.00
149	011407002008	挑空楼板1、天棚喷刷涂料	1. 2厚面层耐水腻子刮平 2. 防霉无机涂料（23J909-7-50-内涂8）（三底三面） 颜色详见图纸	m2	814.32	30.82	25097.34	0.00
		外墙部分			**1**	**716450.67**	**716450.67**	**0.00**
150	011407001001	墙面喷刷涂料	参23J909-6-12-外墙8A 1. 1.5粒径石材颗粒饰面砂浆（颜色详立面） 2. 2.0厚满刮柔性耐水腻子 3. 部位为：外墙1、外墙2	m2	5887.46	74.25	437143.91	0.00
151	011201001007	墙面一般抹灰	1. 12厚DP M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平 2. 界面剂一道 3.基层墙体 4. 部位为：外墙1、外墙2	m2	6416.42	43.53	279306.76	0.00
		屋面工程			**1**	**806044.27**	**806044.27**	**0.00**
本页小计							938980.74	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第28页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
152	010902003001	屋面1、细石混凝土屋面	参23J909-5-30-屋A37 1.40厚C25细石混凝土保护层,内配冷拔c4双向@150,设分隔缝缝宽缝宽20,内填DSM15砂浆(1:3水泥砂浆),纵横间距≤10m 2.挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级),厚度详节能专篇(另计) 3. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 4. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 5. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料(另计) 6.20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 7.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层,找坡2% 8.加固后结构楼板 9. 部位为：有保温屋面	m2	3964.17	197.53	783042.50	0.00
153	010902003002	屋面2、细石混凝土屋面	参23J909-5-33-屋A43 1.40厚C25细石混凝土保护层,内配冷拔c4双向@150,设分隔缝缝宽缝宽20,内填DSM15砂浆(1:3水泥砂浆),纵横间距≤10m 2. 0.4厚PE膜 3. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎（另计） 4. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎（另计） 5.1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料（另计） 6.20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 7.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层,找坡2% 8.加固后结构楼板 9.部位为：无保温屋面	m2	104.98	201.04	21105.18	0.00
154	010902003003	屋面3、砂浆屋面	参23J909-5-18-屋A1 1. 25厚1:2水泥砂浆（铺设编织钢丝网片）保护层 2. 土工布隔离层 3. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎（另计） 4. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎（另计） 5. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料（另计） 6.20厚DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找坡兼找平层，2%找坡 8. 加固后结构楼板 9. 部位为：出屋面竖井顶板等	m2	23.18	81.82	1896.59	0.00
		扶手、栏杆、栏板装饰			1	**128574.97**	**128574.97**	**0.00**
本页小计							806044.27	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第29页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
155	011503002001	硬木扶手栏杆	1. 室内硬木扶手， 参22J403-1/5-17-23 c60成品木扶手，楼梯转折处中间扶手做法参见22J403-1/4-16-3。扶手末端向下延伸100做法参见22J403-1/5-15-2 2. 方钢喷漆栏杆 参22J403-1/2-7-A2 □60*3方钢立柱 喷漆采用氟碳喷涂。 3. 栏杆立柱固定 参 22J403-1/5-10-1 4.木扶手末端与墙、柱连接 参22J403-1/5-11-1 5.楼梯首层起步处栏杆加强做法 参22J403-1/5-12-2 6.楼梯扶手水平段大于500,高度为1100,下部翻边100,其他高度为900,立面栏杆竖间距≤110。 7.含预埋件费用 8. 部位：楼梯栏杆、报告厅无障碍升降平台处栏杆	m	130.8	479.74	62749.99	0.00
156	011503006001	硬木靠墙扶手	1.楼梯靠墙扶手 颜色：黑色， 直径40成品木扶手，C40x2不锈钢环C16@1000 参 22J403-1/5-3-2 离地900高 2. 木扶手末端与墙、柱连接 参22J403-1/5-11-1 3.扶手末端向下延伸100做法参见22J403-1/5-15-2 含预埋件费用 4.部位：报告厅台阶处	m	20.4	134.95	2752.98	0.00
157	011503008001	玻璃栏板	1.骨架材料种类、规格、中距：100X25X3mm不锈钢横杆、20*100不锈钢板护栏立杆、4mm厚不锈钢U型槽等 2.面层材料品种、规格、颜色：8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃(H=1200mm) 3.固定方式：180*250*12mm不锈钢底座 4.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用 5.具体做法详见节点图纸	m	43.1	917.23	39532.61	0.00
158	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	1.埋件为预埋镀锌钢板，采用膨胀螺栓固定于结构面，含预埋件费用 2. 底部采用20*40镀锌方管龙骨 3. 完成面离地高度1200mm，玻璃栏板为GL10 8+1.52pvb+8钢化夹胶玻璃(水平推力不小于1.0KNM) 4.玻璃栏板顶部采用MT 01 1.2厚黑钛不锈钢压顶，宽度做法见图纸 5.具体做法详见图纸 6.部位为：大厅二楼	m	34.5	491.28	16949.16	0.00
本页小计							121984.74	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第30页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
159	011503006003	硬木靠墙扶手	1. 截面尺寸为70*80mm成品实木扶手 2. 采用专用扶手预埋件连接，含预埋件费用 3. 预埋龙骨采用20*40镀锌方管与钢楼梯固定 4. 部位为：挑空区旋转楼梯扶手	m	31.8	207.24	6590.23	0.00
		精装部分			**1**	**3489236.50**	**3489236.50**	**0.00**
		楼地面装饰工程			**1**	**823339.89**	**823339.89**	**0.00**
160	011102003004	块料楼地面	1. CT-01 800*1600地砖 10厚防滑地砖， 采用美缝 2. 5厚DTA砂浆结合层 3.基层另计	m2	2119.28	306.16	648838.76	0.00
161	011106002003	CT-01 800*1600地砖 楼梯间	CT-01 800*1600地砖 楼梯间 1. 10厚防滑地砖， 采用美缝 2. 30厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）粘结层，表面撒素水泥粉 3. 界面剂1道 4. 加固后结构楼板 5.部位为：报告厅楼梯间踏步及休息平台	m2	19.74	530.02	10462.59	0.00
162	011102003005	CT 02 600*600瓷砖	CT 02 600*600瓷砖 1. 10厚防滑地砖，， 采用美缝 2. 5厚DTA砂浆结合层 3. 20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层 房门洞口处向外侧延展长度不小于500，向两侧延展宽度不小于300 4. 部位为：卫生间等公区有水房间 5.基层另计，防水另计	m2	210.07	199.16	41837.54	0.00
163	011104001001	地毯楼地面	1.CA 01 地毯 材质：混纺、真丝、纯羊毛、植物丝、绒面高度15mm 绒重7.5磅 2.部位： 接待室 3.基层另计	m2	37.26	444.31	16554.99	0.00
164	011104001002	地毯楼地面	1. CA 02 600*600块毯 尼龙方块地毯毯面做法：高低渐变圈绒 2.专用胶粘贴 3.部位： 报告厅 4.基层另计	m2	456.74	122.27	55845.60	0.00
165	011104002003	木地板	1. WF 01 木地板 1200*150*15mm 木纹色 三层实木复合地板；实木贴皮厚度2mm 2. 2厚泡沫塑料衬垫 3.部位为：19号楼报告厅主席台 4.基层另计	m2	79.25	325.47	25793.50	0.00
本页小计							805923.21	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第31页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
166	011102001001	石材楼地面（门槛石）	1.20MM深色石材门槛石 2.石材专用粘接剂 3.石材表面做六面防护 4.基层另计	m2	25.18	343.89	8659.15	0.00
167	011106001001	石材楼梯面层	1.ST 01 石材 20MM深色石材 2.干硬性水泥砂浆贴楼梯 3.石材表面做六面防护 4.部位：室内钢楼梯 5.基层另计	m2	29.82	514.68	15347.76	0.00
		天棚工程			1	693164.04	693164.04	0.00
168	011304001001	灯带（槽）	1、灯槽 2、12厚玻镁板基层板 3、面层9.5厚纸面石膏板 4.面层:腻子三遍、一遍底漆、两遍面漆，白色无机涂料 5、具体尺寸依现场，投标人综合考虑，结算不调整。 6. 报告厅暗藏灯带，计算在报告厅吊顶中	m	137.01	75.48	10341.51	0.00
169	010810002001	石膏板木窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:木骨架，12MM厚玻镁板基层，单层9.5mm厚耐火石膏板，综合考虑窗帘盒尺寸 2.面层:腻子三遍、一遍底漆、两遍面漆 白色无机涂料 3.其它:具体尺寸详见图纸	m	71.96	65.52	4714.82	0.00
170	011302001013	顶棚1、耐水纸面石膏板吊顶	参23J909-8-9-棚38a　部位为：卫生间、茶水间 1.加固后现浇楼板板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制板采用镀锌对穿螺栓) 2. 板底打磨修平 3. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料（防潮层）（另计） 4.c8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环固定 5.U型主龙骨（60×27×1.2），中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 6.C型次龙骨（50×20×0.6），中距400，用挂件与承载龙骨联结 7.C型横撑龙骨（50×20×0.6），中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结 8.双层9.5耐水纸面石膏板（错缝）用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短板≥59. 刷防潮涂料（三面） 10. 2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，挂腻子抹平 11. 防潮防霉无机涂料（参23J909-7-49-内涂1）　颜色详见图纸	m2	353.36	183.13	64710.82	0.00
本页小计							103774.06	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第32页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
171	011302001008	普通纸面石膏板吊顶	复杂吊顶，部位接待室 1. 加固后现浇楼板板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制板采用镀锌对穿螺栓) 2. 板底打磨修平 3. c8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环固定 4. U型主龙骨（60×27×1.2），中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 5. C型次龙骨（50×20×0.6），中距400，用挂件与承载龙骨联结 6. C型横撑龙骨（50×20×0.6），中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结 7.双层9.5纸面石膏板（错缝）用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短板≥5 8.面层:腻子三遍、一遍底漆、两遍面漆，无机涂料颜色详见图纸（三底三面） 9.　含吊顶10*10工艺槽费用 10. 清单工程量按投影面积计算	m2	37.26	187.71	6994.07	0.00
172	011302001012	普通纸面石膏板吊顶	部位为：精装修其余房间 1. 加固后现浇楼板板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制板采用镀锌对穿螺栓) 2. 板底打磨修平 3. c8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环固定 4. U型主龙骨（60×27×1.2），中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 5. C型次龙骨（50×20×0.6），中距400，用挂件与承载龙骨联结 6. C型横撑龙骨（50×20×0.6），中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结 7.双层9.5纸面石膏板（错缝）用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短板≥5 8.面层:腻子三遍、一遍底漆、两遍面漆，无机涂料颜色详见图纸（三底三面） 9. 清单工程量按投影面积计算	m2	50.07	175.92	8808.31	0.00
本页小计							15802.38	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第33页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
173	011302001011	普通纸面石膏板吊顶	部位为：19号楼精装修门厅、走道 1. 加固后现浇楼板板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制板采用镀锌对穿螺栓) 2. 板底打磨修平 3. c8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环固定 4. U型主龙骨（60×27×1.2），中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 5. C型次龙骨（50×20×0.6），中距400，用挂件与承载龙骨联结 6. C型横撑龙骨（50×20×0.6），中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结 7.双层9.5纸面石膏板（错缝）用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短板≥5 8.含门厅一层吊顶侧面1350mm高侧封板，做法为：龙骨附墙龙骨，局部12厚玻镁板基层板加强，双层9.5厚纸面石膏板面层 9.面层:腻子三遍、一遍底漆、两遍面漆，无机涂料颜色详见图纸（三底三面） 10.清单工程量按投影面积计算	m2	2150.08	183.26	394023.66	0.00
174	011302001010	普通纸面石膏板吊顶	复杂吊顶，部位报告厅 1. 加固后现浇楼板板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制板采用镀锌对穿螺栓) 2. 板底打磨修平 3. c8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环固定 4. U型主龙骨（60×27×1.2），中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 5. C型次龙骨（50×20×0.6），中距400，用挂件与承载龙骨联结 6. C型横撑龙骨（50×20×0.6），中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结 7.双层9.5纸面石膏板（错缝）用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短板≥5 8..含侧面12厚玻镁板基层板，9.5厚纸面石膏板面层，具体做法详见图纸 9.面层:腻子三遍、一遍底漆、两遍面漆，无机涂料颜色详见图纸（三底三面） 10.清单工程量按投影面积计算	m2	363.17	254.39	92386.82	0.00
本页小计							486410.48	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第34页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
175	011302001009	穿孔吸音板吊顶	1. c8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与钢架转换层固定 2.50不上人系列轻钢龙骨 3. 20 厚吸音板面层 4.含侧面附墙龙骨及面层20mm吸音板 5.部位报告厅 6.清单工程量按投影面积计量	m2	117.37	251.61	29531.47	0.00
176	010202011001	钢支撑、钢转换层	1.吊顶内部空间超过1500mm,不超过2000mm的吊顶，采用主龙骨斜拉支撑。装修吊顶内部空间超过1500mm,不超过2500mm的吊顶L50热镀锌角钢@1000MM。公共区域装修吊顶内部空间超过2500mm的吊顶L50热镀锌角钢@1000MM纵横钢转换层。含预埋件等费用 清单工程量按投影面积计量	m2	1713.59	47.65	81652.56	0.00
		墙、柱面装饰			**1**	**1102717.74**	**1102717.74**	**0.00**
177	011204003007	陶板墙面	1.骨架竖龙骨采用8#镀锌槽钢，横龙骨为L50镀锌角钢钢骨架，间距满足图纸要求，含埋件及膨胀螺栓费用 2.ST08 15mm厚陶板 成品干挂件连接 部位为：大厅接待处背景墙	m2	35.1	394.43	13844.49	0.00
178	011302002001	格栅	AP 01 250*100*2mm厚仿木纹铝方通,间距详见图纸 上下采用L20*40角码固定 高度到吊顶底部，吊顶处采用9厚阻燃板顶面加固 部位为：景墙旁	m2	85.65	540.52	46295.54	0.00
179	011204003003	块料墙面	1.骨架竖龙骨采用8#镀锌槽钢，横龙骨为L50镀锌角钢钢骨架,间距详见图纸，含埋件及膨胀螺栓费用 2.面层为：CT-01 800*1600*10mm厚墙砖 成品干挂件连接， 采用美缝 部位：大厅	m2	857.16	470.93	403662.36	0.00
180	011207001007	墙面装饰板	1.附墙卡式轻钢龙骨 2.12厚玻镁板基层板 3. WD 01 15mm木饰面面层 4. 部位为：接待室、学习区	m2	127.46	332.18	42339.66	0.00
181	011207001013	墙面装饰板	1.主龙骨采用50*50镀锌方管，间距详见图纸。次龙骨采用50*50镀锌方管，间距详见图纸 2.基层板采用12mm玻镁板 3. 面层1.2mm黑色不锈钢，防指纹处理贴面 4. 部位为：挑空区旋转楼梯	m2	112.41	480.60	54024.25	0.00
本页小计							671350.33	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第35页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
182	011406001005	内墙2、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D 1.白色无机涂料(23J909-7-49-内涂1)(三底三面) 2.3厚耐水腻子分遍找平 3.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	1090.33	26.96	29395.30	0.00
183	011207001003	墙面装饰板	1. 12厚玻镁板基层板，含木楔（木龙骨）费用 2. WD 01 15mm木饰面面层 3.部位为：门旁墙面	m2	52.5	301.53	15830.33	0.00
184	011207001004	墙面装饰板	1.75系列轻钢龙骨隔墙，中填50mm隔音棉 2.12厚玻镁板基层板 3. WD 01 15mm木饰面面层 4. 含木饰面与壁画硬包交界处 1.2mm厚 MT02古铜不锈钢线条费用，不锈钢宽度详见图纸 4. 部位为：接待室	m2	5.52	384.03	2119.85	0.00
185	011207001008	墙面装饰板	1.附墙卡式轻钢龙骨 2.10厚阻燃板 3. FA 01 硬包 4. 部位为：接待室	m2	28.2	261.57	7376.27	0.00
186	011207001009	墙面装饰板	1.附墙卡式轻钢龙骨 2.10厚阻燃板 3. FA 02 壁画硬包，壁画内容按选型 4. 部位为：接待室	m2	10.35	383.97	3974.09	0.00
187	011204003004	内墙1、陶瓷墙砖	参23J909-7-13-内8D1 1. CT 03 600*600墙砖10厚陶瓷墙砖，采用美缝 2. 5厚瓷砖胶粘剂粘结层 3. 2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，高度至吊顶以上100 （另计） 4. 6厚DP M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）分层压实抹平 5. 6厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）罩面 6. 界面剂1道 7. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 8. 基层墙体 9. 部位为：卫生间、茶水间等	m2	978.24	254.25	248717.52	0.00
本页小计							307413.36	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第36页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
188	011204003005	内墙1、陶瓷墙砖	参23J909-7-13-内8D1 1. CT 04 300*300*10mm厚艺术墙砖，填缝剂填缝 2. 5厚瓷砖胶粘剂粘结层 3. 2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，高度至吊顶以上100 （另计） 4. 6厚DP M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）分层压实抹平 5. 6厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）罩面 6. 界面剂1道 7. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 8. 基层墙体 9. 部位为：卫生间盥洗区墙面	m2	57.25	218.49	12508.55	0.00
189	011207001005	墙面装饰板	1.采用L45*75镀锌角码连接8#膨胀螺栓固定于墙面 2.主龙骨采用50*50镀锌方管，间距详见图纸。次龙骨采用20*40镀锌方管，间距详见图纸 3.龙骨间填40厚超细玻璃棉(容重32kg/m3) 3.吸音板专用龙骨，吸音板专用金属卡扣， WD 03 20mm木质吸音板1 4.部位为：报告厅	m2	158.38	365.72	57922.73	0.00
190	011207001010	墙面装饰板	1.轻钢龙骨隔墙 2.内填50m隔音棉 3.基层12mm玻镁板阻燃板，十字沉头自攻螺丝 4. WD 04 20mm木质吸音板2 5. 含木质吸音板与LED显示屏交界处的MT 01 1.2厚黑色不锈钢（防指纹处理） 包边线条费用，展开宽度详见图纸 部位为：报告厅	m2	310.71	317.41	98622.46	0.00
191	011210003001	玻璃隔断	1. GL 10 8+1.52pvb+8钢化夹胶玻璃 2.顶部与吊顶玻璃天花金属夹 4. 部位为：学习区卡座上部玻璃，走廊13剖展台玻璃	m2	50.72	291.09	14764.08	0.00
192	011108001002	石材零星项目	1.ST 01 20MM深色石材粘在基层板上 2.12mm玻镁板基层。 3. 40钢管龙骨基层，间距见图纸 4. 部位为：13剖展台玻璃底部	m2	32.97	537.83	17732.26	0.00
本页小计							201550.08	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第37页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
193	011207001011	墙面装饰板	1.附墙卡式轻钢龙骨 2.12厚玻镁板基层板 3. 9.5厚纸面石膏板 PT 03 米色无机涂料 艺术无机涂料饰面 4. 含宽度为150mm的WD 01 15mm木饰面展板（挑板），采用预埋钢板加长螺杆连接固定，含暗藏灯带费用 5.部位为：学习区卡座上部	m2	26.88	218.90	5884.03	0.00
194	011207001012	墙面装饰板	1.附墙卡式轻钢龙骨 2.12厚玻镁板基层板 3. 9.5厚纸面石膏板 ，底部白色涂料 4. 部位为：学习区广告位置	m2	33.95	183.90	6243.41	0.00
195	011210006002	挡烟垂壁	1.龙骨为L50热镀锌角钢@1000MM L50*50*5热镀锌角钢100@500 2.M8不锈钢螺栓固定6+6防火钢化夹胶玻璃 3. 固定挡烟垂壁 4. 工程量按吊顶下有效面积计算。	m2	51.96	286.00	14860.56	0.00
196	010801002002	消火栓暗门	消火栓暗门增加费，具体做法详见图纸，不分基层做法（含涂料墙面消火栓暗门） 表面设消火栓反光标识	樘	22	300.00	6600.00	0.00
		隔断			**1**	**39847.09**	**39847.09**	**0.00**
197	010605002002	钢架墙	1. 上下采用40方钢，龙骨采用 20*40镀锌方管骨架，间距详见图纸。龙骨顶部、底部与结构板采用膨胀螺栓固定预埋镀锌钢板 2. 12厚水泥压力板封面	m2	15.75	151.15	2380.61	0.00
198	011210006003	轻钢龙骨隔墙	1.骨架、边框材料种类、规格:采用“75”系列轻钢龙骨隔墙，竖向龙骨间距400，38mm穿心龙骨@1000，隔墙内填50mm岩棉，容重不小于75m3 2.隔板材料品种、规格、颜色:双层12mm耐火石膏板（使用位置：过道、房间隔墙、耐火极限不小于1小时）	m2	214.88	174.36	37466.48	0.00
		其他装饰工程			**1**	**245530.24**	**245530.24**	**0.00**
199	011508004001	金属字	304不锈钢镀铜金属字，整体尺寸为350X3200，环氧树脂胶固定在瓷砖上，选样经建设及使用方确认后制作安装。	组	1	5491.17	5491.17	0.00
200	011108001001	石材零星项目	1.ST 01 20MM深色石材 2.石材专用粘接剂 3. 部位为：门厅玻璃栏杆底部	m2	12.07	395.45	4773.08	0.00
本页小计							83699.34	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第38页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
201	010808004001	金属门窗套	1.　12mm厚玻镁板基层 2.MT-02 1.2mm厚古铜不锈钢，防指纹处理 3.部位;电梯门套，墙面及门洞顶面(门洞侧面计入电梯项目) 4.　基层20*40镀锌方管龙骨 ，做法详见图纸	m2	32.05	425.10	13624.46	0.00
202	010808004002	金属门窗套	1.　12mm厚玻镁板基层 2.MT 01 1.2厚黑色不锈钢，防指纹处理 3.部位;其余空洞钢制门套， 4.　做法详见图纸	m2	11.22	406.50	4560.93	0.00
203	010808007001	成品木门窗套	1. 12厚玻镁板基层板 2. WD 01 15mm木饰面面层 3.部位为：空洞木质门套	m2	7.51	324.21	2434.82	0.00
204	011502001001	金属装饰线	1. MT 01 1.2厚古铜不锈钢　包边线条 2. 展开宽度详见图纸 3. 部位：门厅LED显示屏周边	m	22.4	54.34	1217.22	0.00
205	011505001002	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色: ST 02 20mm浅色石材台面 2.支架、配件品种、规格:L40镀锌方管钢支架、含预埋件费用 3.洗漱台底部 离地250mm高，WD01-15厚柜面板、柜内衬板，台面离地850mm高。 4.含底部柜五金件费用等， 不含洗漱盆及水龙头费用 5 .其余做法详见装饰大样图，含暗藏灯带费用 6.清单工程量按俯视投影面积计算	m2	18.36	1284.31	23579.93	0.00
206	011505010001	镜面玻璃	1. 8mm镜面钢化玻璃（超白钢化清玻背涂水银涂层），基层为12厚板基层，尺寸详见图纸,.含 暗藏灯带费用 2.　1.2mm厚古铜不锈钢，防指纹处理包银镜背面及侧面，基层为12厚板基层(须做防潮处理)， 3. 其余要求详见物料表	m2	32.05	370.34	11869.40	0.00
207	011505010002	镜面玻璃	1.成品黑色金属框镜子 ，厚度8mm，镜面钢化玻璃超白钢化清玻背涂水银涂层，固定式化妆镜参见16J914-1-XT25-3 2.部位：残卫	m2	0.48	135.29	64.94	0.00
208	011505008001	三合一抽纸盒	三合一抽纸盒，规格为埋入式304不锈钢大型手纸箱 尺寸w:350*d:150*h:1200(mm)，按选型	个	10	853.50	8535.00	0.00
209	011505008002	手纸架	镀铬不锈钢手纸架(按选型)，尺寸见物料表	个	55	38.50	2117.50	0.00
本页小计							68004.20	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第39页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
210	011210005001	蹲坑隔断	部位：卫生间 1.蹲坑隔断，材质：20厚抗倍特成品隔断，颜色：木纹色，四周1.2mm不锈钢金属包边 2.配成品标识、厕所隔断内的挂衣钩、门挡、门锁、门拉手等均为成品,或为隔断生产厂家的配套产品 3..满足设计及甲方要求，由投标人综合考虑	间	61	2110.17	128720.37	0.00
211	010505003003	细石混凝土回填	C20细石混凝土回填，卫生间地台处，含模板费用	m3	16.08	531.97	8554.08	0.00
212	011210005002	小便斗隔断	1.小便斗隔断，GL 02 夹绢玻璃，规格350mm*1100mm*25mm 四周1.2mm不锈钢金属包边 2.配五金件、 3..满足设计及甲方要求，由投标人综合考虑	片	22	230.11	5062.42	0.00
213	011503003001	安全抓杆	安全抓杆做法见无障碍专篇，安全抓杆参12J926-J16	间	1	800.00	800.00	0.00
214	011503005001	可折叠多功能台	可折叠多功能台，尺寸规格为850X570mm HDPE材质。具体满足设计及甲方要求	套	1	650.00	650.00	0.00
215	011501007001	暗藏水箱墙面	1. 20*40镀锌方管骨架，间距详见图纸 2. 12厚水泥压力板封面 3.部位为：暗藏水箱墙面	m2	111.78	210.01	23474.92	0.00
		家具部分			**1**	**584637.50**	**584637.50**	**0.00**
216	011501009001	茶水间矮柜	茶水间矮柜， 1.侧面WD 01 15mm木饰面柜面， 总宽600mm，总高800mm。分割详见图纸。 2.台面为 20MM浅色石材台面，粘结在基层板上 3. 含五金件费用。 不含洗漱盆及水龙头费用 4. 其余做法详见图纸	m	7.95	850.00	6757.50	0.00
217	011404011001	有柜门柜子，落地高柜	1.有柜门柜子，落地高柜 2.采用板材为WD01 15mm木饰面板，柜子深度为450mm 3.含五金配件费用 4. 柜子内部分割综合考虑报价，具体样式详见图纸 5. 计量规则为正面投影面积	m2	12.25	800.00	9800.00	0.00
218	011404011002	无柜门柜子，落地高柜	1.无柜门柜子，落地高柜 2.采用板材为WD01 15mm木饰面板，柜子深度为450mm 3.含五金配件费用， 含 暗藏灯带费用 4. 柜子内部分割综合考虑报价，具体样式详见图纸 5. 计量规则为正面投影面积	m2	17.15	700.00	12005.00	0.00
本页小计							195824.29	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第40页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
219	011501011001	卡座1	1.临走道处卡座 2. 采用20*40镀锌方管龙骨，基层板为12厚玻镁板，各面层为WD01 15mm木饰面板 3.定制榻榻米坐垫，选样定 4.卡座总宽750mm、总高800mm，座位处为400mm高、580mm宽。具体样式详见图纸。 5. 含 暗藏灯带费用	m	9.2	600.00	5520.00	0.00
220	011501011003	卡座2	1.内部卡座 2. 采用20*40镀锌方管龙骨，基层板为12厚玻镁板，面层为WD01 15mm木饰面板 3.定制榻榻米坐垫，选样定 4.卡座总宽630mm、总高700mm，座位处为400mm高、580mm宽。具体样式详见图纸。 5. 含 暗藏灯带费用	m	9.6	550.00	5280.00	0.00
221	011501010001	售卖区吊柜	1.售卖部吊柜 2.采用板材为WD01 15mm木饰面板，柜子深度为500mm 3.含五金配件费用 4. 柜子内部分割综合考虑报价，具体样式详见图纸 5.含 暗藏灯带费用 6. 计量规则为正面投影面积	m2	10.5	750.00	7875.00	0.00
222	011501011002	售卖区矮柜	1.售卖部矮柜 2.采用板材为WD01 15mm木饰面板，柜子深度为900mm,高度为850mm。台面为20MM浅色石材台面，粘结在基层板上 3. 含五金件费用。 不含洗漱盆及水龙头费用 4. 其余做法详见图纸 4. 柜子内部分割综合考虑报价，具体样式详见图纸	m	7	1200.00	8400.00	0.00
223	011501001001	前台1	1.前台1　尺寸为：总长6300mm，总宽1315mm，最高点高度1050mm 2.　20*40*3镀锌方管骨架，基层板采用9厚阻燃夹板，面层采用WD 01　15mm木饰面板、ST 02　20mm浅色石材、 MT 01　1.2 黑色不锈钢，防指纹处理 3. 底部带柜子 ，含五金件费用 4. 柜子内部分割综合考虑报价，具体样式详见图纸 5.含 暗藏灯带费用，台面插座、网络接口费用	个	1	15000.00	15000.00	0.00
本页小计							42075.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第41页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
224	011501001002	前台2	1.前台2　尺寸为：总长2100mm，总宽1000mm，最高点高度1050mm 2.　20*40*3镀锌方管骨架，基层板采用9厚阻燃夹板，面层采用ST 02　20mm浅色石材、 MT 01　1.2 黑色不锈钢，防指纹处理 3. 4.具体样式详见图纸 5.含 暗藏灯带费用，台面插座、网络接口费用	个	1	5000.00	5000.00	0.00
225	011501001003	学习区卡座	1.学习区卡座　尺寸为：总长2800mm，总宽3000mm，最高点高度780mm 2.　20*40*3镀锌方管骨架，基层板采用9厚阻燃夹板，面层采用WD 01　15mm木饰面板、 MT 01　1.2 黑色不锈钢，防指纹处理 ，中间刷黑色涂料 3. 成品坐垫、靠垫，规格按选型 4.具体样式详见图纸 5.含 暗藏灯带费用	个	1	8000.00	8000.00	0.00
226	011501001004	学习区水吧台	1.学习区水吧台　尺寸为：总长5395mm，总宽850mm，最高点高度850mm 2.　20*40*3镀锌方管骨架，基层板采用9厚阻燃夹板，面层采用WD 01　15mm木饰面板、 MT 01　1.2 黑色不锈钢，防指纹处理 ，台面及850宽侧面为ST 02　20mm浅色石材、 3. 底部带联排柜子、抽屉 ，含五金件费用 4. 柜子内部分割综合考虑报价，具体样式详见图纸 5.含 暗藏灯带费用，台面插座、网络接口费用	个	1	12000.00	12000.00	0.00
本页小计							25000.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第42页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
227	011501001005	报告厅固定座椅	1.报告厅固定座椅，尺寸为：600mm*570mm*1020mm。颜色：现场选型 产品要求： 座绵、背绵： PU 冷发泡定型棉 55-60kg/m³。 背外板：硬木多层板 ；座外板尺寸：长460.0mm *深430.0mm *15.0mm；扶手面：橡木扶手,厚度25mm，长415mm，宽80mm；写字板： 厚度15mm ；可隐藏式折叠写字板；背部书网、号牌 ；绒面克重450涤纶90%-95% + 氨纶 5%-10% ；阻燃性：（GB 20286-2006 公共场所阻燃制品），绒面生产时需加阻燃剂 耐磨度：国标 3 级及以上（马丁代尔耐磨测试≥20000 次）， 抗起球性：国标 3-4 级， 易清洁性：可擦拭、可轻度水洗绒面，色牢度：日晒牢度、摩擦牢度≥3 级； 短绒（0.5-1cm）；织造方式：纬编绒； 后整理：抗静电、防污处理，减少沾灰和静电困扰 2.具体样式详见图纸及物料表	个	386	1200.00	463200.00	0.00
228	011501001006	报告厅培训桌	1.报告厅培训桌，款式与座椅配套。尺寸为1200mm*350mm*750mm，颜色：现场选型 环保等级：E0级 材质：实木多层板 表面处理工艺：水性漆 实木贴皮 承重能力：300kg 桌面厚度：40mm 2.具体样式详见图纸及物料表	个	43	600.00	25800.00	0.00
		变电所			**1**	**191361.91**	**191361.91**	**0.00**
229	010501001002	垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	11.02	517.19	5699.43	0.00
230	010501004002	满堂基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 p6	m3	24.91	562.90	14021.84	0.00
231	010504001003	直形墙	1.混凝土种类：商品混凝土 2.混凝土强度等级：C30 P6	m3	21.56	642.53	13852.95	0.00
232	010502001002	立柱	立柱 1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:柱	m3	1.01	646.22	652.68	0.00
233	010514904001	圈梁	1.混凝土种类：商品混凝土 2.混凝土强度等级：C30	m3	1.82	838.29	1525.69	0.00
234	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 三级钢筋Φ≤12	t	1.972	5290.29	10432.45	0.00
235	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 三级钢筋Φ≤25	t	5.933	4495.76	26673.34	0.00
本页小计							561858.38	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第43页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
236	010904002003	楼（地）面涂膜防水	聚氨脂三遍涂膜	m2	76.6	91.89	7038.77	0.00
237	010903002003	墙面涂膜防水	聚氨脂三遍涂膜	m2	131.32	91.89	12066.99	0.00
238	011203001001	一般抹灰	电缆沟抹灰 1、20mm1：3水泥砂浆 2、部位：沟壁内侧	m2	207.92	38.21	7944.62	0.00
239	011203001002	一般抹灰	电缆沟抹灰 1、20mm1：2水泥砂浆 2、部位：沟壁内侧	m2	207.92	38.21	7944.62	0.00
240	010516002004	10号槽钢、埋板、角钢、支架	10号槽钢、埋板、角钢、支架，含除锈、刷漆等费用。支架所有构件均需热镀锌防腐 焊接处需刷涂防锈漆。	t	2.554	15044.88	38424.62	0.00
241	030409009001	绝缘垫	成品绝缘橡胶，宽度1m，厚度8mm 耐压10kV	m2	58.66	94.32	5532.81	0.00
242	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	电缆沟钢盖板 1、构件名称：电缆沟盖板 2、50mm高强度复合盖板	m2	58.66	653.36	38326.10	0.00
243	030701007001	防鼠板	防啮齿动物措施防鼠板。600mm高成品活动铝合金防鼠板。，长度同门宽，带插销。做法详见图集及图纸。 含新型多层带、具有防水功能，含捕鼠器.	m	3.5	350.00	1225.00	0.00
		A 19#楼钢楼梯			1	856727.05	856727.05	0.00
本页小计							118503.53	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第44页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
244	010516002006	后置铁件	1.本工程采用后置钢板埋件,材质均为Q235B;表面均热镀锌处理;后置钢板后扩底型机械锚栓,具体要求详见埋件加工图。 2.锚栓打孔前,宜采用钢筋探测仪等工具检测基材原钢筋的位置,钻孔不得损伤主体结构构件钢筋。 3.按照DB32/T4065-2021《建筑幕墙工程技术标准》第3.9.5条,后锚固连接用机械锚栓应符合　《混凝土用机械锚栓》JG/T 160 中对S类锚栓的规定。后锚固连接锚栓尚应符合《混凝土结构后锚固技术规程》JGJ145的规定。 4.按照DB32/T4065-2021《建筑幕墙工程技术标准》第14.3.3 条,锚栓孔的位置应符合设计要求。后扩底锚栓必须具有自切底功能,不得采用摇摆钻头扩孔或　仅靠施加扭矩进行扩孔。 5.机械锚栓螺杆材质不应低于8.8级钢。 6.机械锚栓应通过国家建筑产品质量监督部门的锚栓产品认证,并提供锚栓抗拉、抗剪及裂缝混凝土适用性的型式检验报告。产品的检测报告应抽样检测。 7.机械锚栓应具有耐火性能及50年长期性能,应有相应的国际或国内权威机构认证。 8.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级; 9.运输：投标人自行考虑;	t	2.401	15338.41	36827.52	0.00
245	010606008004	钢梯	1.钢材品种、规格:本工程钢结构构件材质除注明外均采用Q235B。钢材Q235B质量标准应符合《碳素结构钢》(GB/T 700-2006);; 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级，在除锈后应涂上一层干膜厚度25μm的保护漆。 3.钢梁、支座等采用以下防腐涂层:（1.底漆:环氧富锌1×70μm(锌粉含量不小于80%)2.中间漆:环氧云铁中间漆1×110μm3.面漆:丙烯酸聚氨脂面漆2×50μm） 4.钢结构的防火等级二级,钢柱耐火极限2小时,钢梁耐火极限1.5小时,采用薄型防火涂料,颜色有建筑确定，防火涂料的等效热阻不小于0.4m2·℃/W,防火涂料厚度不小于4mm。 5.探伤:超声波探伤; 6.运输：投标人自行考虑; 部位：TL1、PTL1、6厚踏步板、6厚筋板	t	31.774	14647.90	465422.37	0.00
本页小计							502249.89	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第45页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
246	010606008005	钢梯栏板	1.钢材品种、规格:本工程钢结构构件材质除注明外均采用Q235B。钢材Q235B质量标准应符合《碳素结构钢》(GB/T 700-2006);; 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级，在除锈后应涂上一层干膜厚度25μm的保护漆。 3.钢结构的防火等级二级,钢柱耐火极限2小时,钢梁耐火极限1.5小时,采用薄型防火涂料,颜色有建筑确定，防火涂料的等效热阻不小于0.4m2·℃/W,防火涂料厚度不小于4mm。 4.探伤:超声波探伤; 5.运输：投标人自行考虑; 6.金属面氟碳漆喷涂 部位：10厚楼梯扶手钢板氟碳喷涂	t	28.634	12273.75	351446.56	0.00
247	040901010003	M20化学锚栓	1.材料种类:特殊倒维形化学锚栓,村质为5.8级、均应配合热镀锌螺杆及热镀锌螺母，M20螺杆有效锚固深度最小为160mm植入化学锚栓严禁破坏原结构主筋。后采用高标号混凝土修复。 2.材料规格:M20 3.化学锚栓所用胶粘剂应符合设计要求	套	60	50.51	3030.60	0.00
分部分项合计							18197316.93	0.00
248	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:综合考虑 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1	65790.12	65790.12	0.00
249	011702024001	楼梯	1.楼梯 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。	m2	52.12	245.67	12804.32	0.00
250	011702016001	平板	1.平板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。 5. 综合考虑模板是否可拆除的增加费用	m2	1832.89	126.44	231750.61	0.00
251	011702014001	有梁板	1.有梁板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。	m2	1984.76	116.31	230847.44	0.00
252	011702011001	直形墙	1.直行墙 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。	m2	993.02	68.64	68160.89	0.00
本页小计							963830.54	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第46页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
253	011702012001	弧形墙	1.弧形墙 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。	m2	326.77	99.73	32588.77	0.00
254	011702009001	过梁	1.过梁 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。	m2	217.44	114.51	24899.05	0.00
255	011702008001	圈梁	1.圈梁（含弧形） 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。	m2	1437.05	108.89	156480.37	0.00
256	011702005001	基础梁	1.基础梁 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。	m2	170.41	69.23	11797.48	0.00
257	011702006001	矩形梁	1.矩形梁 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。	m2	736.67	104.55	77018.85	0.00
258	011702003001	构造柱	1.构造柱及抱框 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。	m2	2064.56	117.37	242317.41	0.00
259	011702007001	异形梁	1.异形梁、弧形梁等 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。	m2	291.18	121.42	35355.08	0.00
260	011702001001	基础	1.基础 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。	m2	296.1	81.54	24143.99	0.00
261	011702001002	垫层模板	1.垫层模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。	m2	55.34	99.91	5529.02	0.00
262	011702002001	矩形柱	1.矩形柱 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人考虑采用盘扣式支撑方式，满足政府及主管部门验收。	m2	324.45	94.61	30696.21	0.00
本页小计							640826.23	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第47页 共47页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
263	011701001001	改建脚手架	1.改建脚手架搭拆 2.含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求，投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑 4.采用承插型盘扣脚手架 5.外墙脚手架采用板扣式防护网	项	1	582267.03	582267.03	0.00
264	011703001001	改建垂直运输	1.改建垂直运输投标人自行考虑机械，包含基础。	项	1	266982.61	266982.61	0.00
单价措施合计							2099429.25	0.00
本页小计							849249.64	0.00
合　　计							20296746.18	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	692119.04			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	3.1	629199.13			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.7%/2星0.77%/3星0.84%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31	62919.91			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	334896.31			1～2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7%/市优0.9%/省优1.3%/国优专业1.4%/国优1.6%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.4%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	10148.37			0.05%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.115	23341.26			0.08～0.15%
合　计					1060504.98			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		800000.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	800000.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			800000.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	826465.47
1.1	社会保险费		3.2	709032.04
1.2	住房公积金		0.53	117433.43
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	2068534.50
合　计				2894999.97

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	2980414.02	0.00
1.1	人工费	656533.03	
1.2	材料费	1808566.85	
1.3	施工机具使用费	86494.06	
1.4	企业管理费	317864.50	
1.5	利润	110955.62	
2	措施项目	111906.42	0.00
2.1	单价措施项目费	27387.21	0.00
2.2	总价措施项目费	84519.21	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	57749.78	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	87203.44	—
5	税金	286157.15	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		3465681.03	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A 19#-幕墙工程			1	2980414.02	2980414.02	0.00
1	011209001019	3mm厚氟碳喷涂铝单板(浅灰色)--压顶	1.□40×40×4热镀锌钢管、30X4mm热镀锌钢方管等 2.3mm厚氟碳喷涂铝单板浅灰色 3.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。	m2	500.85	491.59	246212.85	0.00
2	011209001020	3mm厚氟碳喷涂铝单板(银白色)--造型线条	1.□40×40×4热镀锌钢管 、100X50X4mm厚热镀锌钢方管、50X4mm热镀锌角钢等 2.3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色 3.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。 4.1.5mm不锈钢挡水条	m2	711.82	634.17	451414.89	0.00
3	011209001021	3mm厚氟碳喷涂铝单板(浅灰色)--门窗套	1.3mm厚氟碳喷涂铝单板(浅灰色) 2.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。 3.1.5mm不锈钢挡水条	m2	211.75	557.39	118027.33	0.00
4	011209001022	3mm厚氟碳喷涂铝单板(银白色)-柱面	部位：JD-Q02 1.120X60X4mm厚热镀锌钢方管、60X4mm厚热镀锌钢方管等 2.3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色 3.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。	m2	223.15	707.99	157987.97	0.00
5	011209001023	3mm厚氟碳喷涂铝单板(银白色)--梁、柱面	部位：JD-Q11、JD-Q07-2 1.40X4mm热镀锌钢方管、100X50X4mm厚热镀锌钢方管、6mm厚L型热镀锌连接件 2.3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色 3.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。	m2	499.08	698.09	348402.76	0.00
本页小计							1322045.80	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011209001024	玻璃幕墙	200X100X5系列精致钢显竖隐横玻璃幕墙：部位：MQ3、MQ3' 1.骨架材料种类、规格、中距：氟碳精致钢方通立柱（具体型号详见图纸），钢立柱为精致钢系列热轧型钢,牌号为Q235,表面氟碳喷涂处理,颜色同铝合金色、横梁采用铝合金横梁（具体型号详见图纸）,材质为6063-T5,铝型材室外可视面均氟碳喷涂、室内可视面均粉末喷涂、不可视面均阳极氧化处理； 2.面层材料品种、规格、颜色：6+1.14PVB+6LOW-E(双银)+12Ar+8mm夹胶中空均质钢化玻璃，包含玻璃弯弧费用； 3.面层固定方式：M6不锈钢对穿螺栓、4mm铝合金角码、70×30系列铝合金明框盖板,铝合金明框压块通长布置、2mm厚铝合金托条L=150mm托条不少于2组,并配4mm硬质垫块、铝合金隐框玻璃附框双面胶贴及硅酮结构胶等 4.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：密封胶、胶条等需满足设计及规范要求； 5.包含上悬外开窗、局部排烟窗、消防救援窗等(电动排烟窗电动装置另计)；包含窗五金件，地轴、锁、滑轮、及辅材等所有费用； 6.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用； 7.其他具体做法详见图纸及物料表；	m2	138.54	1446.17	200352.39	0.00
本页小计							200352.39	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011209001025	玻璃幕墙	120X70X5系列精致钢显竖隐横玻璃幕墙：部位：MQ4 1.骨架材料种类、规格、中距：氟碳精致钢方通立柱（具体型号详见图纸），钢立柱为精致钢系列热轧型钢,牌号为Q235,表面氟碳喷涂处理,颜色同铝合金色、横梁采用铝合金横梁（具体型号详见图纸）,材质为6063-T5,铝型材室外可视面均氟碳喷涂、室内可视面均粉末喷涂、不可视面均阳极氧化处理； 2.面层材料品种、规格、颜色：6+1.14PVB+6LOW-E(双银)+12Ar+8mm夹胶中空均质钢化玻璃，包含玻璃弯弧费用； 3.面层固定方式：M6不锈钢对穿螺栓、4mm铝合金角码、70×30系列铝合金明框盖板,铝合金明框压块通长布置、2mm厚铝合金托条L=150mm托条不少于2组,并配4mm硬质垫块、铝合金隐框玻璃附框双面胶贴及硅酮结构胶等 4.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：密封胶、胶条等需满足设计及规范要求； 5.包含上悬外开窗、局部排烟窗、消防救援窗等(电动排烟窗电动装置另计)；包含窗五金件，地轴、锁、滑轮、及辅材等所有费用； 6.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用； 7.其他具体做法详见图纸及物料表；	m2	35.75	1427.13	51019.90	0.00
本页小计							51019.90	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011209001026	玻璃幕墙	200X100X5系列精致钢显竖隐横玻璃幕墙：部位：MQ5 1.骨架材料种类、规格、中距：氟碳精致钢方通立柱（具体型号详见图纸），钢立柱为精致钢系列热轧型钢,牌号为Q235,表面氟碳喷涂处理,颜色同铝合金色、横梁采用铝合金横梁（具体型号详见图纸）,材质为6063-T5,铝型材室外可视面均氟碳喷涂、室内可视面均粉末喷涂、不可视面均阳极氧化处理； 2.面层材料品种、规格、颜色：6+1.14PVB+6LOW-E(双银)+12Ar+6mm夹胶中空均质钢化玻璃，包含玻璃弯弧费用； 3.面层固定方式：M6不锈钢对穿螺栓、4mm铝合金角码、70×30系列铝合金明框盖板,铝合金明框压块通长布置、2mm厚铝合金托条L=150mm托条不少于2组,并配4mm硬质垫块、铝合金隐框玻璃附框双面胶贴及硅酮结构胶等 4.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：密封胶、胶条等需满足设计及规范要求； 5.包含上悬外开窗、局部排烟窗、消防救援窗等(电动排烟窗电动装置另计)；包含窗五金件，地轴、锁、滑轮、及辅材等所有费用； 6.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用； 7.其他具体做法详见图纸及物料表；	m2	166.9	1410.11	235347.36	0.00
本页小计							235347.36	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011209001027	玻璃幕墙	140X70X5系列精致钢显竖隐横玻璃幕墙：部位：MQ6、MQ7、MQ8 1.骨架材料种类、规格、中距：氟碳精致钢方通立柱（具体型号详见图纸），钢立柱为精致钢系列热轧型钢,牌号为Q235,表面氟碳喷涂处理,颜色同铝合金色、横梁采用铝合金横梁（具体型号详见图纸）,材质为6063-T5,铝型材室外可视面均氟碳喷涂、室内可视面均粉末喷涂、不可视面均阳极氧化处理； 2.面层材料品种、规格、颜色：6+1.14PVB+6LOW-E(双银)+12Ar+6mm夹胶中空均质钢化玻璃，包含玻璃弯弧费用； 3.面层固定方式：M6不锈钢对穿螺栓、4mm铝合金角码、70×30系列铝合金明框盖板,铝合金明框压块通长布置、2mm厚铝合金托条L=150mm托条不少于2组,并配4mm硬质垫块、铝合金隐框玻璃附框双面胶贴及硅酮结构胶等 4.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：密封胶、胶条等需满足设计及规范要求； 5.包含上悬外开窗、局部排烟窗、消防救援窗等(电动排烟窗电动装置另计)；包含窗五金件，地轴、锁、滑轮、及辅材等所有费用； 6.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用； 7.其他具体做法详见图纸及物料表；	m2	60.48	1433.99	86727.72	0.00
10	011505006003	电动排烟窗电动装置	1.电动排烟窗电动装置 2.电动排烟窗的控制箱：包含控制面板、消防联动、关窗反馈、受控反馈、消防反馈、风光雨/烟感/温感、红外线控制，与火灾报警系统联动等功能 3.电动排烟窗须具备的功能：与火灾报警系统联动功能，可手动开启功能，在任何紧急情况下(系统失电、失消防信号)都能正常工作的防失效保护功能,保证在发生故障时能自动打开并处于全开位置 4.具体详见节点大样中电动排烟窗的技术要求	扇	83	1200.00	99600.00	0.00
本页小计							186327.72	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	010805005001	有框地弹门	1.门代号及洞口尺寸：有框地弹门 尺寸详见设计图纸 2.框材质：镀锌钢框，地弹门支撑骨架50x50x4热镀锌钢方管，4mm热镀锌钢板框，门外包1.5mm拉丝亚光不锈钢板,详见节点JD02 3.玻璃品种、厚度：6LOW-E+12A+6mm中空均质钢化玻璃 4.五金材料、品种、规格：符合国家规定，不锈钢拉手(业主定样)、优质地弹簧、地弹门摇杆、地轴、锁、滑轮及辅材等门所有费用 5.施工单位报价含运输安装等费用 6.含门框四周用发泡剂打密实、打胶、密封胶嵌填等费用 7.具体做法及要求详见图纸	m2	9.62	1070.94	10302.44	0.00
12	010805001001	电子感应门	1.门代号及洞口尺寸：MQ1、MQ2 2.框材质：镀锌钢框，支撑骨架采用50X4mm热镀锌角钢、250X150X6mm厚热镀锌钢方管，镀锌钢框，外包2mm厚不锈钢板含基层等 3.玻璃品种、厚度：19mm单片均质钢化玻璃 4.五金材料、品种、规格：符合国家规定，含锁、滑轮、轨道及辅材等门所有费用 5.施工单位报价含运输安装等费用 6.含门框四周用发泡剂打密实、打胶、密封胶嵌填等费用 7.具体做法及要求详见图纸	m2	62.38	1005.05	62695.02	0.00
13	011001006003	岩棉	1.材料种类、规格、中距　满铺A级防火棉 2.其他具体做法详见图纸及物料表	m3	3.97	1949.20	7738.32	0.00
14	011209001028	镀锌钢板	1.面层材料品种、规格、颜色 1.5mm厚镀锌钢板包覆,四周防火密封胶密封 2.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料 满足设计及规范要求，具体详见设计图纸 3.其他具体做法详见图纸及物料表	m2	120.23	95.07	11430.27	0.00
15	011503008001	玻璃栏板	1.骨架材料种类、规格、中距：100X25X3mm不锈钢横杆、20*100不锈钢板护栏立杆、4mm厚不锈钢U型槽等 2.面层材料品种、规格、颜色：8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃(H=670mm) 3.固定方式：180*250*12mm不锈钢底座 4.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用 5.具体做法详见节点图纸	m	141.85	712.38	101051.10	0.00
本页小计							193217.15	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	011209001029	玻璃栏板下方包3mm厚氟碳喷涂铝单板	部位：玻璃栏板下方 1.50x4 角钢角码,材质为 Q235B,长度尺寸 100mm,布置间距<1200mm，与立杆埋件须错开 3.3mm厚氟碳喷涂铝单板 4.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。	m2	76.6	539.91	41357.11	0.00
17	040901010001	M10化学锚栓	1.材料种类:特殊倒维形化学锚栓,村质为5.8级、均应配合热镀锌螺杆及热镀锌螺母，M20螺杆有效锚固深度最小为160mm植入化学锚栓严禁破坏原结构主筋。后采用高标号混凝士修复。 2.材料规格:M10 3.化学锚栓所用胶粘剂应符合设计要求	套	568	22.64	12859.52	0.00
18	011209001030	铝合金装饰格栅	1.M6不锈钢沉头螺丝 2.4mm厚钢板折弯U型钢氟碳喷涂(颜色同格栅) 3.200X100X2铝合金装饰格栅氟碳喷涂	m2	96.77	723.28	69991.81	0.00
19	011506003002	铝板雨篷	1.100X50X4热镀锌钢方管，间距排布等详见图纸。 2.40X4热镀锌钢方管，间距排布等详见图纸。 3.3mm厚氟碳喷涂铝单板浅灰色（本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)） 4.面层固定方式：不锈钢自钻自攻螺钉等 5.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：密封胶、胶条等需满足设计及规范要求 6.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用 工程量按设计图示尺寸以下口水平投影面积计算，封边、侧板等投标人综合考虑在报价中，其他具体做法详见图纸及物料表 部位：铝板雨篷一~铝板雨篷十二	m2	47.26	1369.56	64725.41	0.00
本页小计							188933.85	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	011506003005	铝板雨篷	1.120X60X4mm厚热镀锌钢方管与两侧钢方管形成桁架。 2.60X4mm厚热镀锌钢方管、40X4mm厚热镀锌钢方管、80X60X4mm厚热镀锌钢方管、250X150X6mm厚热镀锌钢方管等 3.3mm厚铝单板银白色（本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)） 4.面层固定方式：不锈钢自钻自攻螺钉等 5.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：密封胶、胶条等需满足设计及规范要求 6.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用 7.工程量按设计图示尺寸以下口水平投影面积计算，封边、侧板等投标人综合考虑在报价中，其他具体做法详见图纸及物料表 部位：入口门厅处含电动感应门上方	m2	208.75	1024.92	213952.05	0.00
本页小计							213952.05	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	010516002007	后置铁件	1.本工程采用后置钢板埋件,材质均为Q235B;表面均热镀锌处理;后置钢板分别配后扩底型机械锚栓,具体要求详见埋件加工图。 2.锚栓打孔前,宜采用钢筋探测仪等工具检测基材原钢筋的位置,钻孔不得损伤主体结构构件钢筋。 3.按照DB32/T4065-2021《建筑幕墙工程技术标准》第3.9.5条,后锚固连接用机械锚栓应符合　《混凝土用机械锚栓》JG/T 160 中对S类锚栓的规定。后锚固连接锚栓尚应符合《混凝土结构后锚固技术规程》JGJ145的规定。 4.按照DB32/T4065-2021《建筑幕墙工程技术标准》第14.3.3 条,锚栓孔的位置应符合设计要求。后扩底锚栓必须具有自切底功能,不得采用摇摆钻头扩孔或　仅靠施加扭矩进行扩孔。 5.机械锚栓螺杆材质不应低于8.8级钢。 6.机械锚栓应通过国家建筑产品质量监督部门的锚栓产品认证,并提供锚栓抗拉、抗剪及裂缝混凝土适用性的型式检验报告。产品的检测报告应抽样检测。 7.机械锚栓应具有耐火性能及50年长期性能,应有相应的国际或国内权威机构认证。 8.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级; 9.运输：投标人自行考虑；	t	18.718	18766.92	351279.21	0.00
22	010516002010	预埋铁件	1.钢材品种、规格:材质均为Q235B;表面均热镀锌处理 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级; 3.锚栓、埋板安装方式等综合考虑到报价中	t	0.606	18766.92	11372.75	0.00
23	030409002006	防雷接地	1.幕墙防雷设计应形成自身的防雷体系,并与主体结构的防雷体系可靠连通,且保持导电通畅。 2.安装完成后,冲击接地电阻不大于1欧姆。 3.具体做法详见图纸，结算不调整	项	1	26565.84	26565.84	0.00
分部分项合计							2980414.02	0.00
24	011703001001	幕墙垂直运输	1.幕墙垂直运输投标人自行考虑，结算不调整	项	1	27387.21	27387.21	0.00
单价措施合计							27387.21	0.00
本页小计							416605.01	0.00
合　　计							3007801.23	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	57749.78			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.7	51132.62			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.4%/2星0.44%/3星0.48%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.22	6617.16			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.8	24062.41			0.3～1.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.2%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.1%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	902.34			0.03%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	1804.68			0.04～0.08%
合　计					84519.21			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：19#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	87203.44
1.1	社会保险费		2.4	74215.69
1.2	住房公积金		0.42	12987.75
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	286157.15
合　计				373360.59

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	764006.66	0.00
1.1	人工费	159433.12	
1.2	材料费	506851.49	
1.3	施工机具使用费	11617.91	
1.4	企业管理费	63774.51	
1.5	利润	22329.64	
2	措施项目	27932.07	0.00
2.1	单价措施项目费	8070.57	0.00
2.2	总价措施项目费	19861.50	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	11711.44	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	19873.69	—
5	税金	73063.12	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		884875.54	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 给水部分			1	94531.99	94531.99	0.00
1	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN15 4.连接形式:热熔连接，管含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	228.98	34.64	7931.87	0.00
2	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN20 4.连接形式:热熔连接，管含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	12.53	25.90	324.53	0.00
3	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN25 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	130.41	43.57	5681.96	0.00
4	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN32 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	14.09	29.96	422.14	0.00
5	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN40 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	35.97	37.10	1334.49	0.00
6	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN50 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	43.81	43.08	1887.33	0.00
本页小计							17582.32	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	031001003011	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.规格、压力等级:薄壁不锈钢管DN50 4.连接形式:环压接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验 6.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	30	94.57	2837.10	0.00
8	031001003007	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.规格、压力等级:薄壁不锈钢管DN65 4.连接形式:环压接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验 6.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	113.69	112.86	12831.05	0.00
9	031001003008	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.规格、压力等级:薄壁不锈钢管DN80 4.连接形式:环压接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验 6.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	44.21	127.21	5623.95	0.00
10	031001003009	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.规格、压力等级:薄壁不锈钢管DN100 4.连接形式:环压接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验 6.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	101.08	145.85	14742.52	0.00
11	031001003010	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.规格、压力等级:薄壁不锈钢管DN150 4.连接形式:环压接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验 6.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	58.49	193.37	11310.21	0.00
12	031003001011	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	42.17	42.17	0.00
本页小计							47387.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	031003001012	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	43.59	43.59	0.00
14	031003001013	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	87.04	87.04	0.00
15	031003001014	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	223.15	223.15	0.00
16	031003001015	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	396.57	396.57	0.00
17	031003001016	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个	1	511.42	511.42	0.00
18	031003001018	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀（含截止阀） 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	3	161.25	483.75	0.00
19	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰、环压连接	个	2	812.89	1625.78	0.00
20	031003013002	水表	1.水表 2.规格：DN100（屋顶水箱） 3.含配套附件等	组	1	555.43	555.43	0.00
21	031003010007	软接头（软管）	1.材质:金属波纹管 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰、环压连接	个	3	976.52	2929.56	0.00
22	031003010008	软接头（软管）	1.材质:金属波纹管 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰、环压连接	个	2	1348.05	2696.10	0.00
23	031003010009	软接头（软管）	1.材质:金属波纹管 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰、环压连接	个	2	1636.66	3273.32	0.00
24	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型:遥控浮球阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰、环压连接	个	1	1858.96	1858.96	0.00
本页小计							14684.67	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第4页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级难燃橡塑海绵 2.绝热厚度:保温层厚度40mm 3.管道外径:Φ＜133mm 4.软木品种:含防腐木垫块	m3	0.89	1714.62	1526.01	0.00
26	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:难燃型夹筋双层铝箔 2.对象:屋面保温管道	m2	23.73	35.98	853.81	0.00
27	031002001004	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架 3.:满足设计图纸要求	kg	550	16.37	9003.50	0.00
28	031201003005	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹、调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道，灰色调和漆两道	kg	550	2.69	1479.50	0.00
29	031002003015	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	7	35.36	247.52	0.00
30	031002003016	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	7	41.94	293.58	0.00
31	031002003017	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	7	56.06	392.42	0.00
32	031002003018	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	9	79.31	713.79	0.00
33	031002003019	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	107.77	107.77	0.00
34	031002003020	套管	1.名称、类型:A型刚性防水套管（出屋面L=600） 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	124.90	124.90	0.00
35	031002003021	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	135.20	135.20	0.00
		C 生活泵房部分			**1**	**161351.71**	**161351.71**	**0.00**
本页小计							14878.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第5页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN20 4.连接形式:热熔连接，管含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	1.92	25.90	49.73	0.00
37	031001003005	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.规格、压力等级:薄壁不锈钢管DN100 4.连接形式:环压接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验 6.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	43.56	145.85	6353.23	0.00
38	031001003006	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.规格、压力等级:薄壁不锈钢管DN150 4.连接形式:环压接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验 6.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	5.72	193.37	1106.08	0.00
39	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	3	396.57	1189.71	0.00
40	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰、环压连接	个	9	812.89	7316.01	0.00
41	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰、环压连接	个	3	1405.70	4217.10	0.00
42	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰、环压连接	个	3	846.21	2538.63	0.00
43	031003010004	软接头（软管）	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰、环压连接	个	3	324.52	973.56	0.00
44	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:偏心异径管 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN80*50 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	3	401.09	1203.27	0.00
本页小计							24947.32	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第6页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:偏心异径管 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN65*50 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	3	358.98	1076.94	0.00
46	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰、环压连接	个	1	667.96	667.96	0.00
47	031003013003	水表	1.水表 2.规格：DN100（生活水箱） 3.含配套附件等	组	1	555.43	555.43	0.00
48	031003003008	水锤消除器	1.类型:水锤消除器 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰、环压连接	个	3	939.54	2818.62	0.00
49	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:遥控浮球阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰、环压连接	个	1	1858.96	1858.96	0.00
50	031003003010	旋流防止器（吸水喇叭口及支架）	1.类型:旋流防止器（吸水喇叭口及支架） 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN400 4.连接形式:法兰、环压连接	个	2	4449.54	8899.08	0.00
51	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、球阀） 2.型号:Y100-1.0MPa/Y100-1.6MPa 3.压力表弯材质、规格:含表弯、取源部件等工作内容	台	3	116.07	348.21	0.00
52	031006002001	生活给水加压供水设备	1.设备名称:生活给水加压供水设备 2.型号、规格:100KQF-E5-40-45-5.5X3-G2，单泵型号:KQDQE5-50-20-45-G2 Q=20m3/h，H=45m，N=5.5KW，内设3台泵,两用一备 3.水泵主要技术参数:具体详见设计图纸 4.附件名称、规格、数量:含加压泵、气压罐、液位显示器及所有配套的管材、管件、阀门、套管以及保温等全部费用，投标人需根据设计图纸及有关规范要求，综合考虑一次性报价，后续不做调整。 5.减震装置形式:设备配套	套	1	85839.83	85839.83	0.00
53	031006015001	生活调节水箱	1.材质、类型:生活调节水箱 2.型号、规格:4.0m×2.5m×2.5m（H） 3.其它:详见设计图纸	台	1	25983.02	25983.02	0.00
54	031006011001	紫外线消毒器	1.名称:紫外线消毒器 2.规格:QL20-30,600W,处理量30m3/h 3.其它:详见设计图纸	台	1	5497.34	5497.34	0.00
本页小计							133545.39	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第7页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架 3.:满足设计图纸要求	kg	150	16.37	2455.50	0.00
56	031201003003	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹、调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道，灰色调和漆两道	kg	150	2.69	403.50	0.00
		C 热水部分			1	24564.29	24564.29	0.00
57	031001003001	薄壁不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:薄壁不锈钢管DN32 4.连接形式:环压接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验 6.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	76.97	77.18	5940.54	0.00
58	031001003002	薄壁不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:薄壁不锈钢管DN50 4.连接形式:环压接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验 6.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	78.29	94.61	7407.02	0.00
59	031003001009	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1	223.15	223.15	0.00
60	031003001010	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1	396.57	396.57	0.00
61	031003010005	软接头（软管）	1.材质:金属波纹管 2.规格:DN32 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方式:电弧焊	个	2	391.20	782.40	0.00
62	031003010006	软接头（软管）	1.材质:金属波纹管 2.规格:DN50 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方式:电弧焊	个	2	669.13	1338.26	0.00
63	031002003022	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	3	35.36	106.08	0.00
本页小计							19053.02	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第8页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
64	031002003023	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	3	41.94	125.82	0.00
65	031002003013	套管	1.名称、类型:A型刚性防水套管（出屋面L=600） 2.材质:金属套管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	67.77	67.77	0.00
66	031002003014	套管	1.名称、类型:A型刚性防水套管（出屋面L=600） 2.材质:金属套管 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	77.84	77.84	0.00
67	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级难燃橡塑海绵 2.绝热厚度:保温层厚度40mm 3.管道外径:Φ＜57mm 4.软木品种:含防腐木垫块	m3	2.59	1792.06	4641.44	0.00
68	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:难燃型夹筋双层铝箔 2.对象:屋面保温管道	m2	80.2	35.98	2885.60	0.00
69	031002001003	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架 3.:满足设计图纸要求	kg	30	16.37	491.10	0.00
70	031201003004	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹、调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道，灰色调和漆两道	kg	30	2.69	80.70	0.00
		C 排水部分			1	344154.57	344154.57	0.00
71	031001006007	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De50 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	113.46	45.46	5157.89	0.00
72	031001006008	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De75 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	72.85	62.64	4563.32	0.00
本页小计							18091.48	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第9页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	031001006009	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	206.59	95.53	19735.54	0.00
74	031001006013	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:污水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	950.64	95.53	90814.64	0.00
75	031001006011	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:污水 3.材质、规格:De150 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	289.96	154.84	44897.41	0.00
76	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下式洗手盆 3.附件名称、数量:含所有配套水嘴、附件、辅材等	组	29	708.46	20545.34	0.00
77	031004004001	污水盆（拖布盆）	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:污水盆（拖布盆） 3.附件名称、数量:含所有配套水嘴、附件、辅材等	组	9	579.75	5217.75	0.00
78	031004006002	坐便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:坐便器(下排水) 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	14	1064.32	14900.48	0.00
79	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自闭冲洗阀蹲式大便器（自带水封） 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	42	763.20	32054.40	0.00
80	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自闭式冲洗小便器（自带水封） 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	23	1634.36	37590.28	0.00
81	031004004002	不锈钢洗涤盆	1.材质:不锈钢 2.规格、类型:洗涤盆 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	6	440.85	2645.10	0.00
82	031004014001	给、排水附（配）件	1.材质:密闭型地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:嵌入式	个	30	65.54	1966.20	0.00
本页小计							270367.14	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第10页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
83	031004014006	给、排水附（配）件	1.材质:密闭、网框地漏 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:嵌入式	个	2	147.47	294.94	0.00
84	031004014007	给、排水附（配）件	1.材质:大流量地漏 2.型号、规格:DN150 3.安装方式:嵌入式	个	2	203.76	407.52	0.00
85	031004014003	给、排水附（配）件	1.材质:铜制清扫口 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:嵌入式	个	26	78.10	2030.60	0.00
86	031004014004	给、排水附（配）件	1.材质:铜制清扫口 2.型号、规格:DN150 3.安装方式:嵌入式	个	20	117.36	2347.20	0.00
87	031002003003	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	2	56.06	112.12	0.00
88	031002003004	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	219	79.31	17368.89	0.00
89	031002003011	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	11	107.77	1185.47	0.00
90	031002003005	套管	1.名称、类型:A型刚性防水套管（出屋面L=600） 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	25	124.90	3122.50	0.00
91	031002003026	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	12	106.75	1281.00	0.00
92	031002003025	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	9	135.20	1216.80	0.00
93	031002003029	阻火圈	1.名称、类型:阻火圈 2.材质:详见设计及有关规范要求 3.规格:根据管径综合考虑	个	243	46.01	11180.43	0.00
94	010101007001	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-150 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	267.38	53.86	14401.09	0.00
本页小计							54948.56	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第11页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
95	010103001001	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	267.38	34.10	9117.66	0.00
		C 雨水部分			1	115139.44	115139.44	0.00
96	031001006010	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:雨水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	792.17	69.78	55277.62	0.00
97	031001006012	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:雨水 3.材质、规格:De160 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	241.42	123.41	29793.64	0.00
98	031004014002	给、排水附（配）件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:承插式	个	44	41.14	1810.16	0.00
99	031004014005	给、排水附（配）件	1.材质:侧入式雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:承插式	个	10	41.14	411.40	0.00
100	031002003006	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	77	79.31	6106.87	0.00
101	031002003012	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	5	107.77	538.85	0.00
102	031002003027	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	31	106.75	3309.25	0.00
103	031002003028	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	8	135.20	1081.60	0.00
104	031002003030	阻火圈	1.名称、类型:阻火圈 2.材质:详见设计及有关规范要求 3.规格:根据管径综合考虑	个	78	46.01	3588.78	0.00
105	010101007002	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-150 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	150.31	53.86	8095.70	0.00
本页小计							119131.53	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第12页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
106	010103001002	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	150.31	34.10	5125.57	0.00
		C 零星工程			1	24264.66	24264.66	0.00
107	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	24264.66	24264.66	0.00
分部分项合计							764006.66	0.00
108	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	8070.57	8070.57	0.00
单价措施合计							8070.57	0.00
本页小计							37460.80	0.00
合　　计							772077.23	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	11711.44			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	10273.19			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	1438.25			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	7533.67			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	205.46			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	410.93			0.04～0.08%
合　计					19861.50			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：19#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	19873.69
1.1	社会保险费		2.4	16913.78
1.2	住房公积金		0.42	2959.91
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	73063.12
合　计				92936.81

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	3639853.02	0.00
1.1	人工费	535788.96	
1.2	材料费	2796457.81	
1.3	施工机具使用费	18046.91	
1.4	企业管理费	214395.13	
1.5	利润	75164.28	
2	措施项目	119045.75	0.00
2.1	单价措施项目费	24131.34	0.00
2.2	总价措施项目费	94914.41	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	55966.77	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	94972.66	—
5	税金	346848.43	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		4200719.86	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 电气工程			1	3170990.03	3170990.03	0.00
1	030404017001	配电箱	1.名称:WDPYAPE1配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	6370.41	6370.41	0.00
2	030404017002	配电箱	1.名称:2PYAPE配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	6725.29	6725.29	0.00
3	030404017003	配电箱	1.名称:1ALE1配电箱 2.型号:GXL-2 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3442.61	3442.61	0.00
4	030404017004	配电箱	1.名称:1APE-XKS配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	7080.18	7080.18	0.00
5	030404017005	配电箱	1.名称:1APE-XFB配电箱 2.规格:具体配置详见图纸 3.基础形式、材质、规格:槽钢基础 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:落地安装	台	1	19365.90	19365.90	0.00
6	030404017006	配电箱	1.名称:PLB配电箱 2.规格:具体配置详见图纸 3.基础形式、材质、规格:槽钢基础 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:落地安装 6.:自带机械应急启动装置	台	1	22027.54	22027.54	0.00
7	030404017007	配电箱	1.名称:NXHS配电箱 2.规格:具体配置详见图纸 3.基础形式、材质、规格:槽钢基础 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:落地安装 6.:自带机械应急启动装置	台	1	19365.90	19365.90	0.00
本页小计							84377.83	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030404017008	配电箱	1.名称:稳压泵配电箱 2.规格:具体配置详见图纸 3.基础形式、材质、规格:槽钢基础 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:落地安装 6.:自带机械应急启动装置	台	1	6944.94	6944.94	0.00
9	030404017076	配电箱	1.名称:1TYAP1配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	7435.06	7435.06	0.00
10	030404017009	配电箱	1.名称:1ALE2配电箱 2.型号:GXL-2 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3708.77	3708.77	0.00
11	030404017010	配电箱	1.名称:2ALE1配电箱 2.型号:GXL-2 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3531.33	3531.33	0.00
12	030404017012	配电箱	1.名称:2ALE2配电箱 2.型号:GXL-2 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3708.77	3708.77	0.00
13	030404017011	配电箱	1.名称:7ALE2配电箱 2.型号:GXL-2 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3531.33	3531.33	0.00
14	030404017013	配电箱	1.名称:1ZAL1配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	6991.46	6991.46	0.00
本页小计							35851.66	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404017014	配电箱	1.名称:2AL1配电箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	2377.96	2377.96	0.00
16	030404017015	配电箱	1.名称:1AL1配电箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1313.30	1313.30	0.00
17	030404017016	配电箱	1.名称:2AL1-1配电箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	2732.84	2732.84	0.00
18	030404017017	配电箱	1.名称:2AL1-2配电箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1180.22	1180.22	0.00
19	030404017018	配电箱	1.名称:2AL1-3配电箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1224.58	1224.58	0.00
20	030404017019	配电箱	1.名称:2AL1-4配电箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1402.02	1402.02	0.00
21	030404017020	配电箱	1.名称:2AL1-5配电箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1402.02	1402.02	0.00
本页小计							11632.94	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第4页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	030404017021	配电箱	1.名称:1ZAL2配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	7523.78	7523.78	0.00
23	030404017022	配电箱	1.名称:1AL2配电箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3353.89	3353.89	0.00
24	030404017023	配电箱	1.名称:2AL2配电箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1402.02	1402.02	0.00
25	030404017024	配电箱	1.名称:2AL2-1配电箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	2289.24	2289.24	0.00
26	030404017025	配电箱	1.名称:2AL2-2配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1135.86	1135.86	0.00
27	030404017026	配电箱	1.名称:2AL2-3配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1135.86	1135.86	0.00
28	030404017027	配电箱	1.名称:2AL2-4配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1402.02	1402.02	0.00
本页小计							18242.67	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第5页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030404017028	配电箱	1.名称:3AL-wz配电箱 2.型号:XL10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1313.30	1313.30	0.00
30	030404017029	配电箱	1.名称:1AL-BG配电箱 2.型号:XL10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	4862.15	4862.15	0.00
31	030404017030	配电箱	1.名称:JSAL配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	7	869.70	6087.90	0.00
32	030404017031	配电箱	1.名称:DBAL配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	2111.79	2111.79	0.00
33	030404017032	配电箱	1.名称:SZBAL配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1135.86	1135.86	0.00
34	030404017033	配电箱	1.名称:DGAL配电箱 2.型号:XL10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.2m	台	2	2111.79	4223.58	0.00
35	030404017034	配电箱	1.名称:1AP-BG配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	7435.06	7435.06	0.00
本页小计							27169.64	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第6页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	030404017035	配电箱	1.名称:1ALG1配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	8144.83	8144.83	0.00
37	030404017037	配电箱	1.名称:7ALG1配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	6370.41	6370.41	0.00
38	030404017038	配电箱	1.名称:1ALG2配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.2m	台	1	15419.97	15419.97	0.00
39	030404017039	配电箱	1.名称:2ALG1配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	8144.83	8144.83	0.00
40	030404017040	配电箱	1.名称:2ALG2配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	9209.49	9209.49	0.00
41	030404017041	配电箱	1.名称:1ZAP1配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	6370.41	6370.41	0.00
42	030404017042	配电箱	1.名称:1AK1配电箱 2.型号:XL10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	958.42	958.42	0.00
本页小计							54618.36	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第7页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	030404017043	配电箱	1.名称:1AK2配电箱 2.型号:XL10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1180.22	1180.22	0.00
44	030404017044	配电箱	1.名称:2AK1配电箱 2.型号:XL10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	2555.40	2555.40	0.00
45	030404017045	配电箱	1.名称:2AK2配电箱 2.型号:XL10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	780.98	780.98	0.00
46	030404017046	配电箱	1.名称:PF-4、PF-5配电箱 2.型号:XL10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	6	1224.58	7347.48	0.00
47	030404017047	配电箱	1.名称:PF-6配电箱 2.型号:XL10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1224.58	1224.58	0.00
48	030404017048	配电箱	1.名称:XF-012、XF-028、PF-3配电箱 2.型号:XL10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	3	1224.58	3673.74	0.00
49	030404017049	配电箱	1.名称:PF-7配电箱 2.型号:XL10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1268.94	1268.94	0.00
本页小计							18031.34	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第8页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	030404017050	配电箱	1.名称:PF-8配电箱 2.型号:XL10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1268.94	1268.94	0.00
51	030404017073	配电箱	1.名称:PF-9配电箱 2.型号:XL10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1268.94	1268.94	0.00
52	030404017051	配电箱	1.名称:3KTAP1配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.基础形式、材质、规格:槽钢基础 5.接线端子材质、规格:无端子外部接线 6.安装方式:落地安装，地面太高0.2m	台	1	17147.87	17147.87	0.00
53	030404017052	配电箱	1.名称:3KTAP2配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.基础形式、材质、规格:槽钢基础 5.接线端子材质、规格:无端子外部接线 6.安装方式:落地安装，地面太高0.2m	台	1	11824.60	11824.60	0.00
54	030404017053	配电箱	1.名称:3KTAP3配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.基础形式、材质、规格:槽钢基础 5.接线端子材质、规格:无端子外部接线 6.安装方式:落地安装，地面太高0.2m	台	1	14929.84	14929.84	0.00
55	030404017054	配电箱	1.名称:3KTAP4配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.基础形式、材质、规格:槽钢基础 5.接线端子材质、规格:无端子外部接线 6.安装方式:落地安装，地面太高0.2m	台	1	16260.66	16260.66	0.00
本页小计							62700.85	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第9页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
56	030404017055	配电箱	1.名称:6DT1配电箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	6725.29	6725.29	0.00
57	030404017056	配电箱	1.名称:7DT2、7DT3配电箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	2	9209.49	18418.98	0.00
58	030404018001	插座箱	1.名称:普通开水炉电源箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.安装方式:嵌墙暗装，下沿距地1.8m	台	2	976.16	1952.32	0.00
59	030404017057	配电箱	1.名称:1AP-SH配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	7523.78	7523.78	0.00
60	030404017058	配电箱	1.名称:1AP-RD配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	7435.06	7435.06	0.00
61	030404017059	配电箱	1.名称:1AP-VR配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.基础形式、材质、规格:槽钢基础 5.接线端子材质、规格:无端子外部接线 6.安装方式:落地安装，地面太高0.2m	台	1	4283.31	4283.31	0.00
62	030404017060	配电箱	1.名称:2ZRD配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.基础形式、材质、规格:槽钢基础 5.接线端子材质、规格:无端子外部接线 6.安装方式:落地安装，地面太高0.2m	台	1	9251.69	9251.69	0.00
本页小计							55590.43	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第10页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
63	030404017062	配电箱	1.名称:1ZAL3配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.基础形式、材质、规格:槽钢基础 5.接线端子材质、规格:无端子外部接线 6.安装方式:落地安装，地面太高0.2m	台	1	4549.47	4549.47	0.00
64	030404017064	配电箱	1.名称:1ZRD1、1ZRD2配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	2	7346.34	14692.68	0.00
65	030404017074	配电箱	1.名称:2AP-LED配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3708.77	3708.77	0.00
66	030404018002	插座箱	1.名称:ALRD插座箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	4	1145.36	4581.44	0.00
67	030404017065	配电箱	1.名称:WDRSAP配电箱 2.型号:XL-10 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	5660.64	5660.64	0.00
68	030404016001	控制箱	1.名称:挡烟垂壁控制箱 2.规格:随设备配套，仅计安装费 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线 4.安装方式:墙壁安装	台	19	305.02	5795.38	0.00
69	030404016002	控制箱	1.名称:防火卷帘控制箱 2.规格:随设备配套，仅计安装费 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线 4.安装方式:墙壁安装	台	5	305.02	1525.10	0.00
70	030404016003	控制箱	1.名称:排烟窗控制箱 2.规格:随设备配套，仅计安装费 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线 4.安装方式:墙壁安装	台	11	305.02	3355.22	0.00
71	030404018003	电缆分支器	1.名称:电缆分支器 2.安装方式:根据现场实际情况安装	台	43	394.19	16950.17	0.00
本页小计							60818.87	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第11页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
72	030411003001	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:100*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	31.87	93.38	2976.02	0.00
73	030411003002	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:150*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	46.68	108.45	5062.45	0.00
74	030411003003	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	145.42	113.37	16486.27	0.00
75	030411003004	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	161.63	137.35	22199.88	0.00
76	030411003005	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:400*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	210.86	192.33	40554.70	0.00
77	030411003006	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:400*200 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	65.72	213.53	14033.19	0.00
78	030411003007	桥架	1.名称:防火桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	159.08	114.39	18197.16	0.00
本页小计							119509.67	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第12页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
79	030411003008	桥架	1.名称:防火桥架 2.规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	21.32	136.38	2907.62	0.00
80	030411003009	桥架	1.名称:防水桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	123.38	128.55	15860.50	0.00
81	030411003010	桥架	1.名称:防水桥架 2.规格:400*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	35.45	173.64	6155.54	0.00
82	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG16 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	18.88	9.91	187.10	0.00
83	030411001020	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG16 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	3	12.03	36.09	0.00
84	030411001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG16 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	29.7	8.42	250.07	0.00
85	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	7728.31	11.30	87329.90	0.00
86	030411001022	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	79	13.36	1055.44	0.00
87	030411001023	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	399	9.75	3890.25	0.00
本页小计							117672.51	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第13页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
88	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	1683.04	13.46	22653.72	0.00
89	030411001024	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	36	14.80	532.80	0.00
90	030411001025	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	68	14.13	960.84	0.00
91	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	440.65	15.67	6904.99	0.00
92	030411001026	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	32	17.08	546.56	0.00
93	030411001027	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	163.5	16.33	2669.96	0.00
94	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	53.15	18.39	977.43	0.00
95	030411001028	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	3	19.40	58.20	0.00
96	030411001029	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	15	20.77	311.55	0.00
97	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG50 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	25.91	22.88	592.82	0.00
本页小计							36208.87	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第14页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
98	030411001030	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG50 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	3	23.83	71.49	0.00
99	030411001031	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	14	25.38	355.32	0.00
100	030411001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG65 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	36.46	27.56	1004.84	0.00
101	030411001032	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG65 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	5	28.50	142.50	0.00
102	030411001033	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	22	30.06	661.32	0.00
103	030411001036	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG80 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	5	32.71	163.55	0.00
104	030411001037	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG80 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	2	33.65	67.30	0.00
105	030411001035	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG80 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	2	35.21	70.42	0.00
106	030411001049	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	3009.98	26.13	78650.78	0.00
本页小计							81187.52	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第15页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
107	030411001050	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	251.8	19.46	4900.03	0.00
108	030411001051	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	11.9	31.93	379.97	0.00
109	030411001052	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	4	26.10	104.40	0.00
110	030411001053	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	5.29	36.65	193.88	0.00
111	030411001054	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	6	30.25	181.50	0.00
112	030411001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	615.75	24.20	14901.15	0.00
113	030411001034	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	213.4	17.54	3743.04	0.00
114	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	33.27	29.35	976.47	0.00
115	030411001038	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	6	23.51	141.06	0.00
本页小计							25521.50	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第16页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
116	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	12.07	33.41	403.26	0.00
117	030411001039	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	5	27.00	135.00	0.00
118	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	66.41	41.12	2730.78	0.00
119	030411001040	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	102	38.67	3944.34	0.00
120	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	20.1	47.55	955.76	0.00
121	030411001041	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	3	44.03	132.09	0.00
122	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	225.03	65.71	14786.72	0.00
123	030411001042	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	45	61.48	2766.60	0.00
124	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	23	87.35	2009.05	0.00
本页小计							27863.60	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第17页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
125	030411001043	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	12	84.41	1012.92	0.00
126	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	98.11	101.43	9951.30	0.00
127	030411001045	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	35	97.19	3401.65	0.00
128	030411001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC150 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	10.27	135.83	1394.97	0.00
129	030411001044	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC150 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	3	131.29	393.87	0.00
130	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:BTTRZ-4*150+1*95 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	161.5	787.05	127108.58	0.00
131	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:BTTRZ-3*120+1*70 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	97.23	495.03	48131.77	0.00
132	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:BTTRZ-7*70 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	48.62	605.05	29417.53	0.00
133	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:BTTRZ-4*50+1*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	218.98	296.79	64991.07	0.00
134	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:BTTRZ-3*50+2*35 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	65.87	270.82	17838.91	0.00
本页小计							303642.57	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第18页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
135	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:BTTRZ-4*25+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	584.27	169.81	99214.89	0.00
136	030408001028	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:BTTRZ-5*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	239.32	125.30	29986.80	0.00
137	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:BTTRZ-5*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	25.5	91.73	2339.12	0.00
138	030408001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:BTTRZ-5*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	323.2	67.65	21864.48	0.00
139	030408001010	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:BTTRZ-4*4 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	102.75	44.24	4545.66	0.00
140	030408001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*185+1*95 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	265.69	866.10	230114.11	0.00
141	030408001011	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*150+1*95 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	90.26	713.83	64430.30	0.00
142	030408001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*95+1*50 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	475.53	455.14	216432.72	0.00
143	030408001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	176.73	339.65	60026.34	0.00
144	030408001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	1256.99	246.70	310099.43	0.00
本页小计							1039053.85	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第19页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
145	030408001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	325.28	175.73	57161.45	0.00
146	030408001018	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	694.05	135.47	94022.95	0.00
147	030408001019	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	212.59	91.67	19488.13	0.00
148	030408001020	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	1006.87	62.35	62778.34	0.00
149	030408001021	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	1241.58	40.99	50892.36	0.00
150	030408001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-3*25+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	10.88	108.65	1182.11	0.00
151	030408001023	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	90.81	64.77	5881.76	0.00
152	030408001029	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-4*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	13.69	52.09	713.11	0.00
153	030408001024	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	380.1	43.23	16431.72	0.00
154	030408001026	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*4 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	82.32	30.97	2549.45	0.00
本页小计							311101.38	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第20页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
155	030408001027	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-3*4 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	326.74	20.16	6587.08	0.00
156	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格:WDZ-KYJY-4*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设 5.:含控制电缆头制作安装	m	45	15.71	706.95	0.00
157	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:240mm2以内 3.材质、类型:铜	个	6	311.10	1866.60	0.00
158	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:120mm2以内 3.材质、类型:铜	个	40	222.16	8886.40	0.00
159	030408006003	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:35mm2以内 3.材质、类型:铜	个	54	132.41	7150.14	0.00
160	030408006007	电力电缆头	1.名称:矿物电缆头制作安装 2.规格:BTTRZ-4*150+1*95 3.材质、类型:铜	个	4	968.23	3872.92	0.00
161	030408006004	电力电缆头	1.名称:矿物电缆头制作安装 2.规格:BTTRZ-3*120+1*70 3.材质、类型:铜	个	8	672.00	5376.00	0.00
162	030408006009	电力电缆头	1.名称:矿物电缆头制作安装 2.规格:BTTRZ-7*70 3.材质、类型:铜	个	4	965.79	3863.16	0.00
163	030408006008	电力电缆头	1.名称:矿物电缆头制作安装 2.规格:BTTRZ-4*50+1*25 3.材质、类型:铜	个	4	327.24	1308.96	0.00
164	030408006006	电力电缆头	1.名称:矿物电缆头制作安装 2.规格:BTTRZ-3*50+1*35 3.材质、类型:铜	个	4	236.57	946.28	0.00
165	030408006011	电力电缆头	1.名称:矿物电缆头制作安装 2.规格:BTTRZ-4*25+1*16 3.材质、类型:铜	个	8	164.49	1315.92	0.00
166	030408006005	压接端子	1.名称:压接端子 2.规格:16mm2以内 3.材质、类型:铜	个	794	9.46	7511.24	0.00
167	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	32473.18	4.77	154897.07	0.00
168	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-4.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	24659.87	5.93	146233.03	0.00
本页小计							350521.75	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第21页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
169	030411004009	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-10.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	618	12.73	7867.14	0.00
170	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-16.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	25	18.92	473.00	0.00
171	030411004008	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-25.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	110	27.75	3052.50	0.00
172	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	1807.4	5.42	9796.11	0.00
173	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-4.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	278.1	6.73	1871.61	0.00
174	030412001001	普通灯具	1.名称:管井壁灯 2.:墙壁安装	套	7	92.56	647.92	0.00
175	030412001006	普通灯具	1.名称:楼梯间吸顶灯 2.规格:LED，18W，220V 3.:吸顶安装 4.:自带红外感应装置	套	23	170.84	3929.32	0.00
176	030412001005	普通灯具	1.名称:（户外）吸顶灯 2.规格:LED，20W，220V 3.:吸顶安装 4.:IP65 5.:配套红外感应附件	套	23	180.94	4161.62	0.00
177	030412001004	普通灯具	1.名称:嵌入式筒灯 2.规格:LED，12W，220V 3.:吊顶嵌入式安装 4.:含接线盒	套	84	74.45	6253.80	0.00
178	030412004001	装饰灯	1.名称:600*1200LED平板灯 2.规格:LED，4000K，220V 3.安装形式:吊顶嵌入式安装	套	239	191.23	45703.97	0.00
179	030412004002	装饰灯	1.名称:600*600平板灯 2.型号:L1 3.规格:LED，12W，220V 4.安装形式:吊顶嵌入式安装	套	27	150.83	4072.41	0.00
180	030412004003	装饰灯	1.名称:600*600平板灯 2.型号:L3 3.规格:LED，35W，220V 4.安装形式:吊顶嵌入式安装	套	25	171.03	4275.75	0.00
181	030412004004	装饰灯	1.名称:暗藏灯带 2.规格:LED，10W/m，4000K 3.安装形式:综合考虑	m	306.54	27.41	8402.26	0.00
182	030412004008	装饰灯	1.名称:条形灯	m	10.07	103.79	1045.17	0.00
本页小计							101552.58	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第22页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
183	030412004025	装饰灯	1.名称:影视灯 2.安装形式:综合考虑	套	9	526.51	4738.59	0.00
184	030412004006	装饰灯	1.名称:双头斗胆灯 2.规格:LED，40W，4000K，220V 3.安装形式:综合考虑 4.:含接线盒	套	135	205.75	27776.25	0.00
185	030412004009	装饰灯	1.名称:筒灯/射灯 2.规格:LED，15W，4000K，220V 3.安装形式:综合考虑 4.:含接线盒	套	357	84.55	30184.35	0.00
186	030412004024	装饰灯	1.名称:筒灯/射灯（卫生间用） 2.规格:LED，4W，4000K，220V 3.安装形式:综合考虑 4.:含接线盒	套	136	79.50	10812.00	0.00
187	030412005005	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.规格:LED，20W，220V 3.安装形式:吸顶安装	套	35	59.54	2083.90	0.00
188	030412005012	荧光灯	1.名称:备用照明灯具 2.规格:LED，1*12W，220V 3.安装形式:吸顶安装	套	6	89.84	539.04	0.00
189	030412005008	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.规格:LED，2*20W，220V 3.安装形式:吸顶安装	套	71	76.72	5447.12	0.00
190	030412005011	荧光灯	1.名称:应急双管荧光灯 2.规格:LED，2*35W，220V 3.安装形式:吸顶安装	套	11	107.02	1177.22	0.00
191	030412005009	荧光灯	1.名称:防爆双管荧光灯 2.型号:EX 3.安装形式:吸顶安装	套	4	117.12	468.48	0.00
192	030412005001	荧光灯	1.名称:壁装单管荧光灯 2.规格:LED，20W，220V 3.安装形式:墙壁安装	套	5	59.54	297.70	0.00
193	030412005002	荧光灯	1.名称:壁装防水单管荧光灯 2.规格:LED，20W，220V 3.安装形式:墙壁安装	套	4	69.64	278.56	0.00
194	030412005003	荧光灯	1.名称:壁装双管荧光灯 2.规格:LED，2*20W，220V 3.安装形式:墙壁安装	套	5	76.72	383.60	0.00
195	030412005004	荧光灯	1.名称:壁装备用照明灯具 2.规格:LED，1*12W，220V 3.安装形式:墙壁安装	套	4	99.94	399.76	0.00
196	030412005006	荧光灯	1.名称:双管LED灯(泵房用) 2.规格:LED，2*20W，220V 3.安装形式:吸顶安装 4.:IP65 防水型 5.:自带蓄电池,蓄电池持续时间大于180min	套	30	117.12	3513.60	0.00
197	030412005007	荧光灯	1.名称:防水双管荧光灯 2.安装形式:吸顶安装	套	2	117.12	234.24	0.00
本页小计							88334.41	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第23页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
198	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	43	23.52	1011.36	0.00
199	030404034004	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	66	25.28	1668.48	0.00
200	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	36	27.02	972.72	0.00
201	030404034005	照明开关	1.名称:无障碍双开 2.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	1	26.30	26.30	0.00
202	030404034002	照明开关	1.名称:空调开关 2.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m 3.:设备配套，仅计安装费	个	151	40.14	6061.14	0.00
203	030404036001	其他电器	1.名称:手动控制按钮	个	13	77.46	1006.98	0.00
204	030404035001	插座	1.名称:密闭式防爆10A五孔插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.:防爆等级ExdIIC T1 （氢气）	个	1	51.70	51.70	0.00
205	030404035002	插座	1.名称:单相两+三孔插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.3m	个	591	29.26	17292.66	0.00
206	030404035003	插座	1.名称:单相两+三孔地面插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:地面暗装	个	255	183.10	46690.50	0.00
207	030404035004	插座	1.名称:单相两+三孔插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:顶面安装	个	3	29.26	87.78	0.00
208	030404035005	插座	1.名称:烘手器插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.3m	个	6	29.26	175.56	0.00
209	030404035006	插座	1.名称:检修插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.3m	个	10	29.26	292.60	0.00
210	030404035009	插座	1.名称:三相五孔插座 2.规格:25A，400V，安全型 3.安装方式:暗装，底边距地1.1m	个	2	37.90	75.80	0.00
211	030404035010	插座	1.名称:小厨宝插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.5m	个	16	29.26	468.16	0.00
本页小计							75881.74	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第24页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
212	030904005001	残疾人呼叫系统	1.名称:残疾人呼叫系统 2.规格:含变压器、声光报警器、按钮、线缆等	套	1	462.29	462.29	0.00
213	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	728	7.68	5591.04	0.00
214	030411006002	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	1182	7.87	9302.34	0.00
215	030411006004	接线盒	1.名称:白盖板 2.材质:钢制	个	132	11.27	1487.64	0.00
216	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	1620	21.33	34554.60	0.00
217	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级（kV）:1kV 以下交流	项	1	883.58	883.58	0.00
218	030414006001	双电源装置	1.名称:双电源装置系统调试	项	1	11622.00	11622.00	0.00
		C 应急照明			1	178723.44	178723.44	0.00
219	030404017067	配电箱	1.名称:1PD-BDS集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	3521.85	3521.85	0.00
220	030404017075	配电箱	1.名称:1PD-SBF集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	3521.85	3521.85	0.00
221	030404017068	配电箱	1.名称:1PD1集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	3521.85	3521.85	0.00
222	030404017069	配电箱	1.名称:1PD2集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	3521.85	3521.85	0.00
223	030404017070	配电箱	1.名称:1PD2b集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	3521.85	3521.85	0.00
224	030404017071	配电箱	1.名称:2PD1集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	3521.85	3521.85	0.00
本页小计							85034.59	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第25页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
225	030404017072	配电箱	1.名称:2PD2集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	3521.85	3521.85	0.00
226	030411001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	1222.92	9.91	12119.14	0.00
227	030411001046	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	86	12.03	1034.58	0.00
228	030411001047	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	132	8.42	1111.44	0.00
229	030411001055	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	2000.63	26.13	52276.46	0.00
230	030411001056	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	134.5	19.46	2617.37	0.00
231	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZB1N-RYSP-2*2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	3654.37	8.34	30477.45	0.00
232	030412004012	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型） 2.规格:LED 8W 36V 3.安装形式:墙壁安装，距地2.5m	套	19	84.79	1611.01	0.00
233	030412004013	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型） 2.规格:LED 5W 36V 3.安装形式:吸顶安装	套	185	85.70	15854.50	0.00
234	030412004014	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型） 2.规格:LED 10W 36V 3.安装形式:吸顶安装	套	8	90.75	726.00	0.00
235	030412004015	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	28	104.99	2939.72	0.00
本页小计							124289.52	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第26页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
236	030412004016	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	22	104.99	2309.78	0.00
237	030412004020	装饰灯	1.名称:安全出口/禁止入内标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	2	104.99	209.98	0.00
238	030412004022	装饰灯	1.名称:消控室灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	1	104.99	104.99	0.00
239	030412004017	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:壁装距地2.5m	套	9	104.99	944.91	0.00
240	030412004018	装饰灯	1.名称:方向指示灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:壁装距地0.5m	套	121	104.99	12703.79	0.00
241	030412004023	装饰灯	1.名称:单面多信息复合标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	3	110.04	330.12	0.00
242	030412004019	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	15	120.14	1802.10	0.00
243	030412004021	装饰灯	1.名称:室外集中电源应急照明灯（A型） 2.规格:LED 5W，36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	23	84.79	1950.17	0.00
244	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	436	7.68	3348.48	0.00
245	030413001002	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	450	21.33	9598.50	0.00
		C 防雷接地			1	250621.41	250621.41	0.00
246	030409005001	避雷网	1.名称:接闪带 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ10	m	2713.8	45.01	122148.14	0.00
247	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25-4 4.:含专用接地盒 5.:包含与接闪带及接地母线跨接 6.:2.7m以下穿绝缘保护管	m	1234.85	16.46	20325.63	0.00
248	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位联结端子箱 2.规格:300*200*120 3.:明装，底边距地0.3m	台	1	345.51	345.51	0.00
249	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位联结端子箱 2.材质:116*116*58 3.:户内暗装,底边距地 0.3m 4.:电梯机房,弱电机房明装 5.:包含与金属件的连接管线	台	11	51.30	564.30	0.00
本页小计							176686.40	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第27页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
250	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试点 2.材质:钢制 3.:室外安装	台	4	84.68	338.72	0.00
251	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	2235.93	25.03	55965.33	0.00
252	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	51.95	27.23	1414.60	0.00
253	030409002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25*4	m	216.4	33.35	7216.94	0.00
254	030409002006	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:40*4	m	513.05	41.35	21214.62	0.00
255	030409002007	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:铜排 3.规格:25*4	m	23.9	101.35	2422.27	0.00
256	030409001001	接地极	1.名称:接地极 2.材质:不锈钢角钢 3.规格:40*4，2.5m	根	99	178.97	17718.03	0.00
257	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置系统调试	项	1	947.32	947.32	0.00
		C 抗震支架			**1**	**32057.59**	**32057.59**	**0.00**
258	031002001003	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	14	209.07	2926.98	0.00
259	031002001004	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-300-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	23	229.07	5268.61	0.00
260	031002001005	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-400-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	29	249.07	7223.03	0.00
261	031002001006	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-400+200-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	5	299.07	1495.35	0.00
262	031002001007	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	11	302.47	3327.17	0.00
263	031002001008	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-300-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	16	322.47	5159.52	0.00
本页小计							132638.49	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第28页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
264	031002001009	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-400-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	16	342.47	5479.52	0.00
265	031002001010	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-400+200-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	3	392.47	1177.41	0.00
		C 零星工程			1	7460.55	7460.55	0.00
266	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	6382.85	6382.85	0.00
267	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:按设计要求	个	10	107.77	1077.70	0.00
分部分项合计							3639853.02	0.00
268	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	24131.34	24131.34	0.00
单价措施合计							24131.34	0.00
本页小计							38248.82	0.00
合　　计							3663984.36	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	55966.77			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	49093.66			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	6873.11			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	36002.02			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	981.87			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	1963.75			0.04～0.08%
合　计					94914.41			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：19#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	94972.66
1.1	社会保险费		2.4	80827.80
1.2	住房公积金		0.42	14144.86
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	346848.43
合　计				441821.09

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	2332125.15	0.00
1.1	人工费	458340.36	
1.2	材料费	1574377.08	
1.3	施工机具使用费	33455.02	
1.4	企业管理费	201708.00	
1.5	利润	64244.68	
2	措施项目	80300.96	0.00
2.1	单价措施项目费	24384.55	0.00
2.2	总价措施项目费	55916.41	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	32971.40	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	55950.74	—
5	税金	222153.92	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		2690530.77	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 火灾报警			1	367496.16	367496.16	0.00
1	030404032001	端子箱	1.名称:消防端子箱 2.型号:JXX 3.安装部位:墙壁安装，距地1.5m	台	4	444.77	1779.08	0.00
2	030904008001	模块（模块箱）	1.名称:模块箱 2.:墙壁安装	个	2	192.73	385.46	0.00
3	030904008002	模块（模块箱）	1.名称:短路隔离器 2.规格:JBF-171K 3.:吸顶安装	个	18	322.25	5800.50	0.00
4	030904008003	模块（模块箱）	1.名称:输入模块 2.规格:JBF4131 3.:随设备安装	个	23	267.16	6144.68	0.00
5	030904008004	模块（模块箱）	1.名称:输入/输出模块 2.规格:JBF4141 3.:随设备安装	个	79	282.16	22290.64	0.00
6	030904008005	模块（模块箱）	1.名称:总线广播模块 2.规格:JBF-143F 3.:吸顶安装	个	3	267.16	801.48	0.00
7	030904009002	区域报警控制箱	1.总线制:区域显示器 2.规格:JBF-VDP3060B 3.安装方式:底边距地1.3m明装	台	4	2071.12	8284.48	0.00
8	030904001003	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTY-GD-JBF-4100 3.:吸顶安装	个	346	111.26	38495.96	0.00
9	030904001004	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格:JTY-GD-JBF-4101 3.:吸顶安装	个	47	111.19	5225.93	0.00
10	030904001005	点型探测器	1.名称:防爆型感烟探测器 2.:吸顶安装 3.:防爆标志与场所相匹配	个	1	141.26	141.26	0.00
11	030904001006	点型探测器	1.名称:防爆型感温探测器 2.:吸顶安装 3.:防爆标志与场所相匹配	个	2	141.19	282.38	0.00
12	030904007001	消防广播（扬声器）	1.名称:火灾报警扬声器 2.规格:YJG3610 3.安装方式:吸顶安装，公区3W，不燃材料	个	81	96.14	7787.34	0.00
13	030904007002	消防广播（扬声器）	1.名称:火灾报警扬声器 2.规格:TJG3610 3.安装方式:墙壁安装，距地2.5m，3W，不燃材料	个	8	86.01	688.08	0.00
14	030904005002	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:JBF-VM3372B 3.:墙壁安装，距地2.5m	个	30	181.61	5448.30	0.00
15	030904003003	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:J-SAP-JBF-301 3.:墙壁安装，距地1.3m	个	26	153.37	3987.62	0.00
本页小计							107543.19	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第2页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030904003004	按钮	1.名称:启泵报警按钮 2.规格:JBF-3333A 3.:消火栓箱内1.3m安装	个	42	148.37	6231.54	0.00
17	030904003005	按钮	1.名称:报警按钮 2.:墙壁安装	个	1	148.37	148.37	0.00
18	030904006001	消防报警电话插孔（电话）	1.名称:火灾报警电话分机 2.规格:HY5716B 3.安装方式:墙壁安装，距地1.3m	个	7	112.22	785.54	0.00
19	080902006001	液位计	1.名称:液位传感器	个	1	256.84	256.84	0.00
20	030411003001	桥架	1.名称:防火桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	301.17	115.64	34827.30	0.00
21	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	2072.1	11.48	23787.71	0.00
22	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	45	13.59	611.55	0.00
23	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	436	9.89	4312.04	0.00
24	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	1475.09	13.67	20164.48	0.00
25	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	34	15.04	511.36	0.00
26	030411001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	221	14.33	3166.93	0.00
本页小计							94803.66	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第3页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	030411001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	590.18	24.61	14524.33	0.00
28	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	124	17.82	2209.68	0.00
29	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	167.76	29.83	5004.28	0.00
30	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	136	23.85	3243.60	0.00
31	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	25.08	33.91	850.46	0.00
32	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	5	27.36	136.80	0.00
33	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	11.76	48.20	566.83	0.00
34	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	3	44.65	133.95	0.00
35	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	5975.8	5.45	32568.11	0.00
36	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-4 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	410.92	6.75	2773.71	0.00
本页小计							62011.75	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第4页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	030411004005	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-RYS-2*1.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	6178.49	6.11	37750.57	0.00
38	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-RYS-2*2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	1576.96	8.37	13199.16	0.00
39	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-RYS-4*1.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	438.76	11.88	5212.47	0.00
40	030411004008	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-RYS-12*1.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	42.08	33.19	1396.64	0.00
41	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格:WDZN-KYJY-2*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设 5.:含控制电缆头制作安装	m	97.35	10.65	1036.78	0.00
42	030408002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格:WDZN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设 5.:含控制电缆头制作安装	m	310.87	15.85	4927.29	0.00
43	030408002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格:WDZN-KYJY-4*2.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设 5.:含控制电缆头制作安装	m	253.67	19.25	4883.15	0.00
44	030408002004	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格:WDZN-KYJY-5*2.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设 5.:含控制电缆头制作安装	m	479.2	22.15	10614.28	0.00
45	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	721	7.82	5638.22	0.00
46	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	850	21.74	18479.00	0.00
		C 防火门监控系统			1	15290.49	15290.49	0.00
本页小计							103137.56	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第5页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	030904008006	模块（模块箱）	1.名称:单扇常闭防火门现场控制装置 2.规格:TY-JS-102 3.:墙壁安装，距地2.5m 4.:用于监视单扇防火门的开闭状态	个	1	392.25	392.25	0.00
48	030904008007	模块（模块箱）	1.名称:双扇常闭防火门现场控制装置 2.规格:TY-JS-102 3.:墙壁安装，距地2.5m 4.:用于监视双扇防火门的开闭状态	个	13	422.25	5489.25	0.00
49	030904008008	模块（模块箱）	1.名称:双扇常开防火门现场控制装置 2.规格:TY-JS-102 3.:墙壁安装，距地2.5m 4.:用于双扇常开防火门的监视及控制关闭	个	1	462.25	462.25	0.00
50	030411001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	197.51	24.61	4860.72	0.00
51	030411001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	26	17.82	463.32	0.00
52	030411001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	2.6	29.83	77.56	0.00
53	030411001019	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	3	23.85	71.55	0.00
54	030411004009	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	353.85	5.45	1928.48	0.00
55	030411004010	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-RYS-2*1.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	91.36	6.11	558.21	0.00
56	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	15	7.82	117.30	0.00
本页小计							14420.89	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第6页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	030413001002	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	40	21.74	869.60	0.00
			C 集中照明信号		**1**	**3309.80**	**3309.80**	**0.00**
58	030411001020	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	73	24.61	1796.53	0.00
59	030411001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	12	17.82	213.84	0.00
60	030411004011	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-RYS-2*1.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	141.51	6.11	864.63	0.00
61	030413001003	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	20	21.74	434.80	0.00
			C 电气火灾监控系统		**1**	**12664.38**	**12664.38**	**0.00**
62	030411001022	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	258.25	24.61	6355.53	0.00
63	030411001023	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	49	17.82	873.18	0.00
64	030411004012	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-RYS-2*1.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	711.73	6.11	4348.67	0.00
65	030413001004	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	50	21.74	1087.00	0.00
			C 设备电源监控系统		**1**	**5075.78**	**5075.78**	**0.00**
66	030411001024	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	33.32	29.83	993.94	0.00
本页小计							17837.72	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第7页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	030411001025	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	8	23.85	190.80	0.00
68	030411004013	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-RYS-2*1.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	214.79	6.11	1312.37	0.00
69	030411004014	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	433.26	5.45	2361.27	0.00
70	030413001005	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	10	21.74	217.40	0.00
		C 气体灭火系统			1	349266.24	349266.24	0.00
71	030902009001	柜式七氟丙烷灭火装置	1.类型:柜式七氟丙烷灭火装置(单瓶组) 2.型号、规格:GQQ90/2.5-PAVLN 3.安装部位:详见设计图纸 4.调试要求 :符合设计及有关规范要求 5.其它:电磁型驱动装置防护等级IP55，信号反馈装置防护等级IP55	套	3	6610.64	19831.92	0.00
72	030902009002	柜式七氟丙烷灭火装置	1.类型:柜式七氟丙烷灭火装置(单瓶组) 2.型号、规格:GQQ100/2.5-PAVLN 3.安装部位:详见设计图纸 4.调试要求 :符合设计及有关规范要求 5.其它:电磁型驱动装置防护等级IP55，信号反馈装置防护等级IP55	套	4	7231.69	28926.76	0.00
73	030902009003	柜式七氟丙烷灭火装置	1.类型:柜式七氟丙烷灭火装置(单瓶组) 2.型号、规格:GQQ120/2.5-PAVLN 3.安装部位:详见设计图纸 4.调试要求 :符合设计及有关规范要求 5.其它:电磁型驱动装置防护等级IP55，信号反馈装置防护等级IP55	套	6	8473.78	50842.68	0.00
74	030902007001	自动泄压装置	1.介质、类型:自动泄压装置 2.型号、规格:泄压面积：0.12m2 3.气体增压设计要求:符合设计及有关规范要求	套	4	3600.00	14400.00	0.00
75	030902007002	自动泄压装置	1.介质、类型:自动泄压装置 2.型号、规格:泄压面积：0.25m2 3.气体增压设计要求:符合设计及有关规范要求	套	2	5200.00	10400.00	0.00
本页小计							128483.20	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第8页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
76	030902007003	七氟丙烷药剂	1.介质、类型:七氟丙烷药剂 2.型号、规格:HFC-227ea 3.气体增压设计要求:符合设计及有关规范要求	kg	1257	100.00	125700.00	0.00
77	030904001002	点型探测器	1.名称:点型光电感烟探测器（含底座） 2.类型:符合设计及有关规范要求	个	10	123.20	1232.00	0.00
78	030904001001	点型探测器	1.名称:点型感温火灾探测器（含底座） 2.类型:符合设计及有关规范要求	个	23	123.14	2832.22	0.00
79	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:符合设计及有关规范要求	个	14	200.49	2806.86	0.00
80	030904003001	按钮	1.名称:紧急启停按钮 2.规格:符合设计及有关规范要求	个	7	125.94	881.58	0.00
81	030904003002	手动/自动转换装置	1.名称:手动/自动转换装置 2.规格:符合设计及有关规范要求	个	7	263.94	1847.58	0.00
82	030412004001	放气指示灯	1.名称:放气指示灯 2.型号:符合设计及有关规范要求 3.安装形式:壁式	套	7	88.88	622.16	0.00
83	030412004002	手自动指示灯	1.名称:手自动指示灯 2.型号:符合设计及有关规范要求 3.安装形式:壁式	套	7	88.88	622.16	0.00
84	030904009001	气体灭火控制器	1.名称:气体灭火控制器 2.型号:符合设计及有关规范要求 3.安装形式:壁式	台	4	7778.06	31112.24	0.00
85	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	75	7.00	525.00	0.00
86	030506001001	外控电源	1.名称:外控电源（含备用电源6只） 2.型号:符合设计及有关规范要求 3.安装形式:壁式	台	3	702.13	2106.39	0.00
87	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:Φ20mm内 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:按设计规范	m	360	11.48	4132.80	0.00
88	030411004001	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:报警线路 3.规格、型号:ZB2N-BVR-2*2.5mm2 4.材质:铜 5.配线部位:砖混凝土结构 6.配线线制:多芯	m	450	12.43	5593.50	0.00
89	030411004002	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:报警线路 3.规格、型号:ZB2N-RVS-2*1.5 4.材质:铜 5.配线部位:砖混凝土结构 6.配线线制:二芯	m	520	6.22	3234.40	0.00
本页小计							183248.89	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第9页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
90	030905004002	气体灭火系统装置调试	1.名称:气体灭火系统装置调试 2.试验规格:详见设计图纸	点	13	3201.23	41615.99	0.00
		C 消控室			1	191028.19	191028.19	0.00
91	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.名称:火灾报警控制器 2.安装方式:按设计要求 3.:具体配置详见图纸	台	1	18249.36	18249.36	0.00
92	030904012002	火灾报警系统控制主机	1.名称:消防联动控制器 2.安装方式:按设计要求 3.:具体配置详见图纸 4.:含手动控制盘	台	1	18249.36	18249.36	0.00
93	030904014001	消防广播及对讲电话主机（柜）	1.名称:应急广播控制器 2.安装方式:按设计要求 3.:具体配置详见图纸	台	1	8358.83	8358.83	0.00
94	030904014002	消防广播及对讲电话主机（柜）	1.名称:消防专用电话总机 2.安装方式:按设计要求 3.:具体配置详见图纸	台	1	7226.81	7226.81	0.00
95	030904015001	火灾报警控制微机（CRT）	1.名称:图形显示装置 2.规格:CRT 3.安装方式:按设计要求 4.:具体配置详见图纸	台	1	5849.46	5849.46	0.00
96	030904013001	联动控制主机	1.名称:防火门监控主机 2.规格、线制:RXPM F100G 3.安装方式:按设计要求 4.:具体配置详见图纸	台	1	7722.70	7722.70	0.00
97	030904013002	联动控制主机	1.名称:电气火灾监控主机 2.规格、线制:WEFPS-Q256 3.安装方式:按设计要求 4.:具体配置详见图纸	台	1	8222.70	8222.70	0.00
98	030904013003	联动控制主机	1.名称:消防电源监控主机 2.规格、线制:WPFPS-G-128 3.安装方式:按设计要求 4.:具体配置详见图纸	台	1	8222.70	8222.70	0.00
99	030904013004	联动控制主机	1.名称:消防应急照明及疏散指示监控主机 2.安装方式:按设计要求 3.:具体配置详见图纸	台	1	12448.81	12448.81	0.00
100	030904013005	联动控制主机	1.名称:水池水箱液位显示器 2.安装方式:按设计要求 3.:具体配置详见图纸	台	1	3651.84	3651.84	0.00
101	030904013006	联动控制主机	1.名称:不间断电源 2.安装方式:按设计要求 3.:具体配置详见图纸	台	1	6151.84	6151.84	0.00
102	030904013007	联动控制主机	1.名称:城市联网 2.安装方式:按设计要求 3.:具体配置详见图纸	台	1	38730.23	38730.23	0.00
103	030905001001	自动报警系统调试	1.:消防报警系统调试	项	1	47943.55	47943.55	0.00
		C.9 消火栓系统			1	336921.31	336921.31	0.00
本页小计							232644.18	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第10页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
104	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质：内外壁热浸镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接形式：沟槽卡箍连接 5.冲洗、试压要求：水压试验、严密性试验、水冲洗 6.卡箍件综合考虑	m	397	73.66	29243.02	0.00
105	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质：内外壁热浸镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接形式：沟槽卡箍连接 5.冲洗、试压要求：水压试验、严密性试验、水冲洗 6.卡箍件综合考虑	m	369.4	103.41	38199.65	0.00
106	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质：内外壁热浸镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接形式：沟槽卡箍连接 5.冲洗、试压要求：水压试验、严密性试验、水冲洗 6.卡箍件综合考虑	m	363.65	155.81	56660.31	0.00
107	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:单栓65，消火栓(室内) 3.附件材质、规格:采用薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜,暗装(内置DN65、25m衬胶水带1条,喷嘴Φ19水枪1支，内径Φ19消防软管30m,磷酸铵盐干粉灭火器2具)。 4.其它要求:详见设计图纸	套	26	2155.20	56035.20	0.00
108	030901010002	消火栓(减压稳压型)	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:单栓65，消火栓(减压稳压型) 3.附件材质、规格:采用薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜,暗装(内置DN65、25m衬胶水带1条,喷嘴Φ19水枪1支,内径Φ19消防软管30m,磷酸铵盐干粉灭火器2具)。 4.其它要求:详见设计图纸	套	26	2485.16	64614.16	0.00
109	030901010003	屋顶试验消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:单栓65，含压力表 3.附件材质、规格:屋顶试验消火栓 4.其它要求:详见设计图纸	套	1	741.16	741.16	0.00
110	030901013002	灭火器	1.形式:灭火器 2.规格、型号:带2具MF/ABC4型手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	32	120.82	3866.24	0.00
111	031003010002	软接头（软管）	1.材质:金属波纹管 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方式:电弧焊	个	8	977.46	7819.68	0.00
本页小计							257179.42	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第11页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
112	031003010001	软接头（软管）	1.材质:金属波纹管 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方式:电弧焊	个	1	1637.60	1637.60	0.00
113	031003010004	软接头（软管）	1.材质:金属波纹管 2.规格:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方式:电弧焊	个	6	2124.94	12749.64	0.00
114	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	2	816.66	1633.32	0.00
115	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	1	849.98	849.98	0.00
116	031003001001	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀（含截止阀） 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	3	162.58	487.74	0.00
117	031003003001	流量开关	1.类型:流量开关 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:电弧焊	个	1	1274.63	1274.63	0.00
118	031003003039	蝶阀	1.类型:蝶阀（对夹式） 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰对夹连接 5.焊接方法:电弧焊	个	1	460.51	460.51	0.00
119	031003003002	蝶阀	1.类型:蝶阀（对夹式） 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰对夹连接 5.焊接方法:电弧焊	个	19	636.96	12102.24	0.00
120	031003003010	蝶阀	1.类型:蝶阀（对夹式） 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	10	935.25	9352.50	0.00
121	031002003004	套管	1.名称、类型:A型刚性防水套管（出屋面L=600） 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	126.97	126.97	0.00
本页小计							40675.13	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第12页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
122	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	21	57.14	1199.94	0.00
123	031002003003	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	49	80.77	3957.73	0.00
124	031002003005	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	2	109.38	218.76	0.00
125	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS-150A地上式 3.附件材质、规格:含安全阀、闸阀、止回阀等配套附件，详见设计图纸	套	1	2249.04	2249.04	0.00
126	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉 2.绝热厚度:密度60K 3.管道外径:Φ＜133mm 4.软木品种:含防腐木垫块	m3	0.24	1844.80	442.75	0.00
127	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:难燃型夹筋双层铝箔 2.对象:屋面保温管道	m2	6.49	36.44	236.50	0.00
128	031201001001	管道刷油	1.除锈级别:管道清理 2.油漆品种:调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:调和漆2道 4.标志色方式、品种:含系统标志	m2	411.7	10.99	4524.58	0.00
129	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架 3.:满足设计图纸要求	kg	1271.52	16.62	21132.66	0.00
130	031201003003	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹、调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道，灰色调和漆两道	kg	1271.52	2.74	3483.96	0.00
131	030905002001	水灭火控制装置调试	1.名称:水灭火控制装置调试 2.系统形式:50点以下，详见设计图纸	点	52	31.17	1620.84	0.00
		C.9 喷淋系统			1	519780.61	519780.61	0.00
132	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	1620.12	45.80	74201.50	0.00
本页小计							113268.26	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第13页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
133	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	810.53	51.42	41677.45	0.00
134	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	190.9	75.53	14418.68	0.00
135	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	307.65	78.03	24005.93	0.00
136	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽式管件连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	110.34	95.50	10537.47	0.00
137	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽式管件连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	159.98	110.99	17756.18	0.00
138	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽式管件连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	181.3	123.06	22310.78	0.00
本页小计							130706.49	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第14页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
139	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽式管件连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	308.85	163.95	50635.96	0.00
140	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN200 3.连接形式:沟槽式管件连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	147.97	257.21	38059.36	0.00
141	030901003001	水喷淋（雾）喷头	1.安装部位:有吊顶 2.材质、型号、规格:吊顶型喷头，ZSTX15/68,K=80，标准响应喷头，68℃ 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	个	790	40.26	31805.40	0.00
142	030901003002	水喷淋（雾）喷头	1.安装部位:有吊顶 2.材质、型号、规格:吊顶型喷头，ZSTX15/68,K=115，快速响应喷头，68℃ 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	个	51	46.76	2384.76	0.00
143	030901003003	水喷淋（雾）喷头	1.安装部位:无吊顶 2.材质、型号、规格:无吊顶型喷头，ZSTX15/68,K=115，快速响应喷头，68℃ 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	个	91	40.20	3658.20	0.00
144	031003001002	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀（含截止阀） 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4	162.58	650.32	0.00
145	031003001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1	87.51	87.51	0.00
146	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢减压孔板DN150 2.连接形式:法兰连接 3.焊接方法:电弧焊	个	2	408.63	817.26	0.00
147	030901007002	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢减压孔板DN200 2.连接形式:法兰连接 3.焊接方法:电弧焊	个	1	471.80	471.80	0.00
本页小计							128570.57	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第15页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
148	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	3	513.91	1541.73	0.00
149	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	2	816.66	1633.32	0.00
150	031003003024	焊接法兰阀门	1.类型:信号闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:电弧焊	个	6	2398.53	14391.18	0.00
151	031003003034	焊接法兰阀门	1.类型:信号闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:电弧焊	个	1	3257.74	3257.74	0.00
152	031003003022	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	1	849.98	849.98	0.00
153	031003003029	流量开关	1.类型:流量开关 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:电弧焊	个	1	1274.63	1274.63	0.00
154	031003010011	软接头（软管）	1.材质:金属波纹管 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方式:电弧焊	个	1	977.46	977.46	0.00
155	031003010009	软接头（软管）	1.材质:金属波纹管 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方式:电弧焊	个	2	1637.60	3275.20	0.00
156	031003010006	软接头（软管）	1.材质:金属波纹管 2.规格:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方式:电弧焊	个	14	2124.94	29749.16	0.00
157	031003010012	软接头（软管）	1.材质:金属波纹管 2.规格:DN200 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方式:电弧焊	个	1	2653.29	2653.29	0.00
158	030901008001	末端试水装置DN25	1.规格:末端试水装置DN25 2.组装形式:含压力表、带锁截止阀、试水接头	组	3	345.34	1036.02	0.00
本页小计							60639.71	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第16页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
159	031003001003	末端试水阀DN25	1.类型:试水阀（带锁截止阀、试水接头） 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1	158.30	158.30	0.00
160	030901006001	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.规格、型号:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方法:电弧焊	个	2	665.46	1330.92	0.00
161	030901006002	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.规格、型号:DN200 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方法:电弧焊	个	1	991.20	991.20	0.00
162	031006015001	屋顶消防水箱	1.材质、类型:屋顶消防水箱 2.型号、规格:消防水箱设备尺寸：4000x4000x2000H，水箱有效容积：18T，水箱运行总重量：32T，通气管、放空管末端应设置防虫防鼠网罩（法兰对夹18目铜丝网），消防水箱需设保温，保温层厚度50mm。 3.其它:含水位计、液位控制器等所有附件，详见设计图纸。	台	1	33005.45	33005.45	0.00
163	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS-150A地上式 3.附件材质、规格:含安全阀、闸阀、止回阀等配套附件，详见设计图纸	套	3	2249.04	6747.12	0.00
164	031002003014	套管	1.名称、类型:A型刚性防水套管（出屋面L=600） 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	126.97	126.97	0.00
165	031002003009	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	42	36.07	1514.94	0.00
166	031002003010	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	28	42.72	1196.16	0.00
167	031002003011	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	18	57.14	1028.52	0.00
本页小计							46099.58	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第17页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
168	031002003012	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	8	80.77	646.16	0.00
169	031002003013	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	22	109.38	2406.36	0.00
170	031002003015	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN250 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	2	134.94	269.88	0.00
171	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉 2.绝热厚度:密度60K 3.管道外径:Φ＜133mm 4.软木品种:含防腐木垫块	m3	0.66	1844.80	1217.57	0.00
172	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:难燃型夹筋双层铝箔 2.对象:屋面保温管道	m2	17.63	36.44	642.44	0.00
173	031201001002	管道刷油	1.除锈级别:管道清理 2.油漆品种:调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:调和漆2道 4.标志色方式、品种:含系统标志	m2	743.62	10.99	8172.38	0.00
174	031002001003	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架 3.:满足设计图纸要求	kg	3336.12	16.62	55446.31	0.00
175	031201003004	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹、调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道，灰色调和漆两道	kg	3336.12	2.74	9140.97	0.00
176	030905002002	水灭火控制装置调试	1.名称:水灭火控制装置调试 2.系统形式:50点以下，详见设计图纸	点	3	540.23	1620.69	0.00
		C.9 消防泵房系统			1	409429.72	409429.72	0.00
177	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质：内外壁热浸镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接形式：沟槽卡箍连接 5.冲洗、试压要求：水压试验、严密性试验、水冲洗 6.卡箍件综合考虑	m	11.83	73.66	871.40	0.00
178	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质：内外壁热浸镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接形式：沟槽卡箍连接 5.冲洗、试压要求：水压试验、严密性试验、水冲洗 6.卡箍件综合考虑	m	38.67	155.81	6025.17	0.00
本页小计							86459.33	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第18页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
179	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	12.77	78.03	996.44	0.00
180	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽式管件连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	10.86	95.50	1037.13	0.00
181	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽式管件连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	5.77	110.99	640.41	0.00
182	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽式管件连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	64.36	163.95	10551.82	0.00
183	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN200 3.连接形式:沟槽式管件连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	9.82	257.21	2525.80	0.00
184	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN250 3.连接形式:沟槽式管件连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸 5.压力试验及冲洗设计要求:自动喷水灭火系统管网水冲洗 6.管道标识设计要求:详见设计图纸及有关规范要求	m	5.84	300.83	1756.85	0.00
185	031003010016	软接头（软管）	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方式:电弧焊	个	4	585.21	2340.84	0.00
本页小计							19849.29	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第19页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
186	031003010017	软接头（软管）	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN200 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方式:电弧焊	个	2	770.28	1540.56	0.00
187	031003010018	软接头（软管）	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN250 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方式:电弧焊	个	2	1039.24	2078.48	0.00
188	031003003040	偏心异径管	1.类型:偏心异径管 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN150X80 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:电弧焊	个	2	624.53	1249.06	0.00
189	031003003041	同心异径管	1.类型:同心异径管 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN150X80 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:电弧焊	个	2	624.53	1249.06	0.00
190	031003003069	偏心异径管	1.类型:偏心异径管 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN250X150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:电弧焊	个	2	1088.73	2177.46	0.00
191	031003003070	同心异径管	1.类型:同心异径管 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN250X150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:电弧焊	个	2	1088.73	2177.46	0.00
192	031003003042	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	4	624.52	2498.08	0.00
193	031003003044	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	12	1411.44	16937.28	0.00
194	031003003046	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	2	1380.42	2760.84	0.00
195	031003003056	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	4	2042.38	8169.52	0.00
本页小计							40837.80	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第20页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
196	031003003057	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN250 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	2	2887.75	5775.50	0.00
197	031003003058	焊接法兰阀门	1.类型:信号闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:电弧焊	个	4	2398.53	9594.12	0.00
198	031003003059	焊接法兰阀门	1.类型:信号闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:电弧焊	个	3	3257.74	9773.22	0.00
199	031003003061	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:电弧焊	个	2	2428.40	4856.80	0.00
200	031003003062	蝶阀	1.类型:蝶阀（对夹式） 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	3	935.25	2805.75	0.00
201	031003003063	电磁流量计	1.类型:电磁流量计 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	1	1288.53	1288.53	0.00
202	031003003064	智能安全阀	1.类型:智能安全阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	1	2328.83	2328.83	0.00
203	031003003065	过滤器	1.类型:过滤器 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	1	1333.37	1333.37	0.00
204	031003003066	过滤器	1.类型:过滤器 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN250 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	2	2775.81	5551.62	0.00
205	031003003047	旋流防止器（吸水喇叭口及支架）	1.类型:旋流防止器（吸水喇叭口及支架） 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN400 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	4	4466.02	17864.08	0.00
本页小计							61171.82	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第21页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
206	031003003052	智能安全阀	1.类型:智能安全阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	1	2328.83	2328.83	0.00
207	031003003053	电磁流量计	1.类型:电磁流量计 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	1	1288.53	1288.53	0.00
208	031003003054	过滤器	1.类型:过滤器 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	3	1333.37	4000.11	0.00
209	030601002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.压力表弯材质、规格:含表弯、取源部件等工作内容	台	10	118.00	1180.00	0.00
210	031006002008	室内消火栓泵组	1.设备名称:室内消火栓泵组 2.型号、规格:ZY7/15-60-WGZ-L2-KQ，XBD7/15-80L-WGZ，Q=15L/s，H=70m，N=30kw 3.水泵主要技术参数:具体详见设计图纸 4.附件名称、规格、数量:采用消防供水机组,撬装底架 ,机组包含两台立式泵,，水泵一用一备。 5.减震装置形式:设备配套	套	2	10343.98	20687.96	0.00
211	031006002010	自动喷淋泵组	1.设备名称:自动喷淋泵组 2.型号、规格:ZY7.5/45-150-WGZ-L2，XBD7.5/45-150L-WGZ，Q=45L/s，H=75m，N=75kw 3.水泵主要技术参数:具体详见设计图纸 4.附件名称、规格、数量:采用消防供水机组,撬装底架 ,机组包含两台立式泵,，水泵一用一备。 5.减震装置形式:设备配套	套	2	19535.50	39071.00	0.00
212	031006002009	室内消火栓系统稳压泵组	1.设备名称:室内消火栓系统稳压泵组 2.型号、规格:气压罐规格和型号：SQL800×1.6，泵：Q=1.0L/S H=0.50MPa N=2.2KW，一用一备，稳压泵启泵压力0.44MPa、停泵压力0.50MPa。 3.水泵主要技术参数:具体详见设计图纸 4.附件名称、规格、数量:含稳压泵、气压罐、液位显示器及所有配套的管材、管件、阀门、套管以及保温等全部费用，投标人需根据设计图纸及有关规范要求，综合考虑一次性报价，后续不做调整。 5.减震装置形式:设备配套	套	1	71113.07	71113.07	0.00
本页小计							139669.50	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第22页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
213	031006002011	喷淋系统稳压泵	1.设备名称:喷淋系统稳压泵 2.型号、规格:气压罐规格和型号：SQL800×1.6，泵：Q=1.5L/S H=0.50MPa N=2.2KW，一用一备，稳压泵启泵压力0.44MPa、停泵压力0.50MPa。 3.水泵主要技术参数:具体详见设计图纸 4.附件名称、规格、数量:含稳压泵、气压罐、液位显示器及所有配套的管材、管件、阀门、套管以及保温等全部费用，投标人需根据设计图纸及有关规范要求，综合考虑一次性报价，后续不做调整。 5.减震装置形式:设备配套	套	1	71113.07	71113.07	0.00
214	030901004003	湿式报警阀组	1.名称:湿式报警阀组 2.型号、规格:DN150，含水力警铃 3.其它:详见设计图纸	组	3	4579.26	13737.78	0.00
215	030901004004	湿式报警阀组	1.名称:湿式报警阀组 2.型号、规格:DN200，含水力警铃 3.其它:详见设计图纸	组	1	5798.09	5798.09	0.00
216	031003003055	水锤消除器	1.类型:水锤消除器 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	2	1051.00	2102.00	0.00
217	031003003071	水锤消除器	1.类型:水锤消除器 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:氩弧焊	个	2	1211.00	2422.00	0.00
218	030602001002	液位数字监控仪	1.名称:液位数字监控仪 2.功能:带最高和最低水位报警装置，接至消防值班室	台	2	19059.20	38118.40	0.00
219	031201001003	管道刷油	1.除锈级别:管道清理 2.油漆品种:调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:调和漆2道 4.标志色方式、品种:含系统标志	m2	67.68	10.99	743.80	0.00
220	031002001004	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架 3.:满足设计图纸要求	kg	360	16.62	5983.20	0.00
221	031201003005	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹、调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道，灰色调和漆两道	kg	360	2.74	986.40	0.00
		C 抗震支架			**1**	**106970.63**	**106970.63**	**0.00**
222	031002001031	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	36	210.33	7571.88	0.00
本页小计							148576.62	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第23页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
223	031002001032	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	22	304.68	6702.96	0.00
224	031002001005	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN65-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	73	160.33	11704.09	0.00
225	031002001006	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN80-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	38	170.33	6472.54	0.00
226	031002001007	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN100-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	34	180.33	6131.22	0.00
227	031002001008	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	66	190.33	12561.78	0.00
228	031002001009	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN65*2-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	8	200.33	1602.64	0.00
229	031002001010	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN100+DN80-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	1	210.33	210.33	0.00
230	031002001011	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*2-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	8	220.33	1762.64	0.00
231	031002001012	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*2+DN65-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	7	230.33	1612.31	0.00
232	031002001013	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*2+DN80-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	6	235.33	1411.98	0.00
233	031002001014	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*3-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	6	240.33	1441.98	0.00
234	031002001015	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*3+DN80-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	1	245.33	245.33	0.00
本页小计							51859.80	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第24页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
235	031002001016	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*4-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	2	260.33	520.66	0.00
236	031002001017	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*3+DN100*2-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	5	280.33	1401.65	0.00
237	031002001018	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN65-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	40	270.66	10826.40	0.00
238	031002001019	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN80-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	26	280.66	7297.16	0.00
239	031002001020	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN100-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	19	290.66	5522.54	0.00
240	031002001021	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	45	300.66	13529.70	0.00
241	031002001022	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN65*2-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	4	310.66	1242.64	0.00
242	031002001023	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN100+DN80-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	1	320.66	320.66	0.00
243	031002001024	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*2-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	4	330.66	1322.64	0.00
244	031002001025	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*2+DN65-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	4	340.66	1362.64	0.00
245	031002001026	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*2+DN80-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	4	345.66	1382.64	0.00
246	031002001027	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*3-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	3	350.66	1051.98	0.00
本页小计							45781.31	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第25页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
247	031002001028	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*3+DN80-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	1	355.66	355.66	0.00
248	031002001029	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*4-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	2	370.66	741.32	0.00
249	031002001030	抗震支架	1.名称:水管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZS-DN150*3+DN100*2-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	2	330.33	660.66	0.00
		C 零星工程			1	14891.84	14891.84	0.00
250	030413003003	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	13798.04	13798.04	0.00
251	031002003016	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:按设计要求	个	10	109.38	1093.80	0.00
分部分项合计							2332125.15	0.00
252	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	24384.55	24384.55	0.00
单价措施合计							24384.55	0.00
本页小计							41034.03	0.00
合　　计							2356509.70	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	32971.40			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	28922.28			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	4049.12			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	21209.67			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	578.45			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	1156.89			0.04～0.08%
合　计					55916.41			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：19#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	55950.74
1.1	社会保险费		2.4	47617.65
1.2	住房公积金		0.42	8333.09
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	222153.92
合　计				278104.66

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	4027039.85	0.00
1.1	人工费	519114.04	
1.2	材料费	3154289.44	
1.3	施工机具使用费	52439.81	
1.4	企业管理费	228481.69	
1.5	利润	72714.94	
2	措施项目	79671.72	0.00
2.1	单价措施项目费	28230.63	0.00
2.2	总价措施项目费	51441.09	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	30332.50	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	51472.67	—
5	税金	374236.58	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		4532420.82	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C.7 防排烟系统			1	304800.63	304800.63	0.00
1	030108003002	轴流通风机	1.名称:消防排烟风机PY1-1 2.技术参数:HTFC-I-NO.33，54358m3/h，695Pa，22.0kW，380-1-50V-φ-Hz，75dB（A），810kg，落地减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	1	15159.50	15159.50	0.00
2	030108003003	轴流通风机	1.名称:消防排烟风机PY2-1 2.技术参数:HTF-I-NO.11，46658m3/h，726Pa，15.0kW，380-1-50V-φ-Hz，91dB（A），345kg，落地减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	1	15159.50	15159.50	0.00
3	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<D(b)≤1000，周长≤4000以内 5.板材厚度:δ0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	401.63	114.14	45842.05	0.00
4	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<D(b)≤1500，周长≤4000以内 5.板材厚度:δ1.0mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	487.58	122.42	59689.54	0.00
本页小计							135850.59	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1500<D(b)≤2000，周长>4000以外 5.板材厚度:δ1.2mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	102.21	145.11	14831.69	0.00
6	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:1000<D(b)≤1500，周长≤Φ1120以内 5.板材厚度:δ1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	16.05	146.40	2349.72	0.00
7	030703019004	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.规格:综合考虑 3.材质:不燃材料 4.类型:柔性接头 5.形式:符合设计及有关规范要求	m2	1.5	89.32	133.98	0.00
8	030702001025	电动挡烟垂壁	1.名称:电动挡烟垂壁 2.参数:电动挡烟垂壁底距地2.4m，活动挡烟垂壁，采用不燃材料的卷帘式挡烟垂壁，具体详见设计图纸及有关规范要求。 3.其它:含控制箱、电动装置、按钮、支吊架等，具体详见设计图纸	m2	128.5	475.95	61159.58	0.00
9	030703011012	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶排烟口 2.规格型号:400*400 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	4	167.54	670.16	0.00
10	030703011013	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶排烟口 2.规格型号:500*500 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	2	255.51	511.02	0.00
11	030703011017	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶排烟口 2.规格型号:600*600 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	30	255.51	7665.30	0.00
本页小计							87321.45	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030703011018	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨罩 2.规格型号:φ1300 3.类型:圆形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	1	782.72	782.72	0.00
13	030703001004	碳钢阀门	1.名称:电动防火阀280℃ 2.规格型号:1000*250 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	12	505.37	6064.44	0.00
14	030703001005	碳钢阀门	1.名称:电动防火阀280℃ 2.规格型号:1000*320 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	3	539.97	1619.91	0.00
15	030703001006	碳钢阀门	1.名称:电动防火阀280℃ 2.规格型号:1000*400 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	1	579.90	579.90	0.00
16	030703001009	碳钢阀门	1.名称:防火阀280℃ 2.规格型号:1000*250 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	12	303.28	3639.36	0.00
17	030703001010	碳钢阀门	1.名称:防火阀280℃ 2.规格型号:1000*320 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	3	337.88	1013.64	0.00
18	030703001012	碳钢阀门	1.名称:防火阀280℃ 2.规格型号:1000*400 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	427.50	427.50	0.00
19	030703001013	碳钢阀门	1.名称:防火阀280℃ 2.规格型号:1000*800 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	416.85	416.85	0.00
20	030703001011	碳钢阀门	1.名称:防火阀280℃ 2.规格型号:1250*400 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	4	377.81	1511.24	0.00
本页小计							16055.56	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第4页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	030703001014	碳钢阀门	1.名称:防火阀280℃ 2.规格型号:1250*500 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	377.81	377.81	0.00
22	030703001015	碳钢阀门	1.名称:防火阀280℃ 2.规格型号:1250*700 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	454.76	454.76	0.00
23	030703001016	碳钢阀门	1.名称:防火阀280℃ 2.规格型号:1400*500 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	2	454.76	909.52	0.00
24	030703001017	碳钢阀门	1.名称:防火阀280℃ 2.规格型号:1600*450 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	454.76	454.76	0.00
25	031208003004	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉板外包夹筋铝箔 2.绝热厚度:50mm厚外贴铝箔玻璃棉（不燃A级） 3.附件绝热:风阀、附件等保温综合考虑 4.其它:穿越防火隔墙、楼板、防火墙的风管，穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2m范围内的风管，采用耐火极限≥3h的防火板包封，具体详见设计图纸及有关规范要求。	m3	49.57	1018.71	50497.45	0.00
26	031002002003	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:设备支架制作安装 3.其它:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	160	14.60	2336.00	0.00
27	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:通风管道角钢法兰及支吊架刷油 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,调和漆两道	kg	3919.23	2.69	10542.73	0.00
		C 排风系统			1	153263.64	153263.64	0.00
28	030108003008	轴流通风机	1.名称:轴流风机PF-4 2.技术参数:T35-11-3.15，4141m3/h，237Pa，0.37kW，380-1-50V-Φ-Hz，72dB（A），20kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	4	3495.53	13982.12	0.00
本页小计							79555.15	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第5页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030108003009	轴流通风机	1.名称:轴流风机PF-5 2.技术参数:T35-11- 2.8，2167m3/h，169Pa，0.18kW，380-1-50V-φ-Hz，72dB（A），15kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	2	2581.70	5163.40	0.00
30	030108003010	轴流通风机	1.名称:（事故后）兼排风机（防爆型）PF-6 2.技术参数:SWF-I No.6，4886m3/h，236Pa，0.75kW，380-1-50V-φ-Hz，72dB（A），75kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	1	3948.00	3948.00	0.00
31	030108003011	轴流通风机	1.名称:（事故后）兼排风机（防爆型）PF-8 2.技术参数:SWF-I- NO.4.5，9840m3/h，382Pa，2.2kW，380-1-50V-φ-Hz，72dB（A），100kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	1	4766.12	4766.12	0.00
32	030108003012	轴流通风机	1.名称:（事故后）兼排风机（防爆型）PF-9 2.技术参数:SWF-I No.3.5，2600m3/h，190Pa，0.25kW，380-1-50V-φ-Hz，66dB（A），28kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	1	3948.00	3948.00	0.00
本页小计							17825.52	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第6页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	030108003013	轴流通风机	1.名称:（事故后）排风机（防爆型）PF-7 2.技术参数:SWF-I No.6，4886m3/h，236Pa，0.75kW，380-1-50V-φ-Hz，72dB（A），75kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	1	3948.00	3948.00	0.00
34	030108006001	吸顶式换气扇PF-1	1.名称:吸顶式换气扇PF-1 2.技术参数:JVF-CM-22，300m3/h，200Pa，0.05kW，220-1-50V-φ-Hz，37dB（A），/kg，吊装减震，自带止回阀 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	5	859.24	4296.20	0.00
35	030108006002	吸顶式换气扇PF-2	1.名称:吸顶式换气扇PF-2 2.技术参数:JVF-CM-52，500m3/h，200Pa，0.07kW，220-1-50V-φ-Hz，33dB（A），/kg，吊装减震，自带止回阀 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	21	951.51	19981.71	0.00
36	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤800以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	32.56	180.57	5879.36	0.00
本页小计							34105.27	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第7页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	56.88	134.03	7623.63	0.00
38	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<D(b)≤450，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	63.75	134.03	8544.41	0.00
39	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450<D(b)≤630，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.6mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	138.25	137.67	19032.88	0.00
40	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<D(b)≤1000，周长≤4000以内 5.板材厚度:δ0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	148.12	114.14	16906.42	0.00
本页小计							52107.34	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第8页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:D(b)≤320，周长≤Φ200以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	4.79	234.26	1122.11	0.00
42	030703019005	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.规格:综合考虑 3.材质:不燃材料 4.类型:柔性接头 5.形式:符合设计及有关规范要求	m2	8.33	89.32	744.04	0.00
43	030703001019	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:200*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	2	124.52	249.04	0.00
44	030703001020	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:250*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	2	137.52	275.04	0.00
45	030703001043	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:320*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	146.52	146.52	0.00
46	030703001044	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:320*160 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	9	150.52	1354.68	0.00
47	030703001045	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:320*200 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	154.52	154.52	0.00
48	030703001046	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:400*200 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	3	167.52	502.56	0.00
本页小计							4548.51	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第9页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	030703001041	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:630*400 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	2	447.15	894.30	0.00
50	030703001042	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:800*500 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	2	547.15	1094.30	0.00
51	030703001047	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:250*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	82.01	82.01	0.00
52	030703001036	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:400*200 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	2	125.01	250.02	0.00
53	030703001048	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:500*200 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	142.01	142.01	0.00
54	030703001049	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:500*250 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	150.01	150.01	0.00
55	030703001050	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:630*320 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	182.01	182.01	0.00
56	030703001051	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:630*400 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	205.01	205.01	0.00
57	030703001039	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:1600*500 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	699.06	699.06	0.00
本页小计							3698.73	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第10页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	030703001052	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:φ150 3.类型:圆形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	61.34	61.34	0.00
59	030703001053	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:φ160 3.类型:圆形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	62.34	62.34	0.00
60	030703001054	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:φ200 3.类型:圆形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	66.34	66.34	0.00
61	030703001055	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格型号:320*160 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	7	107.16	750.12	0.00
62	030703001056	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格型号:400*200 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	120.16	120.16	0.00
63	030703011045	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:200*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	36	82.55	2971.80	0.00
64	030703011046	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:300*500 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	151.16	151.16	0.00
65	030703011047	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:400*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	3	140.16	420.48	0.00
66	030703011048	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:400*300 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	144.16	144.16	0.00
67	030703011049	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:400*400 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	3	149.16	447.48	0.00
68	030703011050	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:400*500 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	158.16	158.16	0.00
本页小计							5353.54	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第11页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
69	030703011051	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:500*500 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	4	208.99	835.96	0.00
70	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:600*300 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	160.16	160.16	0.00
71	030703011052	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:400*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	3	131.92	395.76	0.00
72	030703011100	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:AH/D风口 2.规格型号:630*320 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	4	224.16	896.64	0.00
73	030703011044	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:AH/D风口 2.规格型号:800*600 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	5	392.43	1962.15	0.00
74	030703011010	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:400*400 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	2	136.16	272.32	0.00
75	030703011039	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:600*400 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	4	200.99	803.96	0.00
76	030703011040	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:800*200 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	2	213.99	427.98	0.00
77	030703011041	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:800*400 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	1	222.99	222.99	0.00
78	030703011042	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:1000*400 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	3	264.43	793.29	0.00
79	030703011053	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:1000*800 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	1	258.40	258.40	0.00
80	030703011011	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:φ200 3.类型:圆形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	1	51.74	51.74	0.00
本页小计							7081.35	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第12页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
81	031002002001	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:设备支架制作安装 3.其它:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	680	14.60	9928.00	0.00
82	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:通风管道角钢法兰及支吊架刷油 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,调和漆两道	kg	1722.4	2.69	4633.26	0.00
		C 新风、空调系统			1	3496370.77	3496370.77	0.00
83	030108003016	小型吊顶新风换气机QRJH-004	1.名称:小型吊顶新风换气机QRJH-004 2.技术参数:XFHQ-4DZ-C，400m3/h，80Pa，0.14kW，220-50V-Hz，40dB（A），31kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	1	4353.46	4353.46	0.00
84	030108003017	小型吊顶新风换气机QRJH-010	1.名称:小型吊顶新风换气机QRJH-010 2.技术参数:XFHQ-10DZ-C，1000m3/h，100Pa，0.62kW，220-50V-Hz，51dB（A），79kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	1	5588.46	5588.46	0.00
85	030108003018	小型吊顶新风换气机QRJH-015	1.名称:小型吊顶新风换气机QRJH-015 2.技术参数:XFHQ-15DZ-C，1500m3/h，160Pa，0.84kW，380-50V-Hz，54dB（A），163kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	5	7369.09	36845.45	0.00
本页小计							61348.63	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第13页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
86	030108003019	小型吊顶新风换气机QRJH-020	1.名称:小型吊顶新风换气机QRJH-020 2.技术参数:XFHQ-20DZ-C，2000m3/h，200Pa，1.16kW，380-50V-Hz，57dB（A），182kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	4	7215.72	28862.88	0.00
87	030108003020	小型吊顶新风换气机QRJH-030	1.名称:小型吊顶新风换气机QRJH-030 2.技术参数:XFHQ-30DZ-C，3000m3/h，220Pa，2.2kW，380-50V-Hz，60dB（A），272kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	2	8648.56	17297.12	0.00
88	030108003027	轴流通风机	1.名称:全新风处理机XF-010 2.技术参数:D140T1/XF，1200m3/h，196Pa，0.9kW，220-50V-Hz，43dB（A），65kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	4	5959.71	23838.84	0.00
89	030108003028	轴流通风机	1.名称:全新风处理机XF-028 2.技术参数:D280T1/XF，2800m3/h，220Pa，0.9kW，220-50V-Hz，52dB（A），115kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	3	9413.63	28240.89	0.00
本页小计							98239.73	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第14页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
90	030701003017	直膨式空气处理机(一)	1.名称:直膨式空气处理机(一) 2.技术参数:机组型号：HWK-040MB1-DC-25S-BZ(回风)，送风量：20000m3/h，机外余压：450Pa，新风量：4000m3/h，噪声：78dB(A)，外形尺寸：3128x2340x2040(长x宽x高mm)，机组重量：4538kg，总功率：37.54KW 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	2	313282.50	626565.00	0.00
91	030701003018	直膨式空气处理机(二)	1.名称:直膨式空气处理机(二) 2.技术参数:机组型号：HWK-048MB1-DC-25S-BZ(回风)，送风量：23000m3/h，机外余压：600Pa，新风量：4600m3/h，噪声：89dB(A)，外形尺寸：3700x2540x2040(长x宽x高mm)，机组重量：5294kg，总功率：46.01KW 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	1	341803.20	341803.20	0.00
92	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤800以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	108.98	180.57	19678.52	0.00
本页小计							988046.72	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第15页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
93	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	91.4	134.03	12250.34	0.00
94	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<D(b)≤450，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	303.6	134.03	40691.51	0.00
95	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450<D(b)≤630，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.6mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	464.34	137.67	63925.69	0.00
96	030702001020	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<D(b)≤1000，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	253.86	143.20	36352.75	0.00
本页小计							153220.29	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第16页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
97	030702001021	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<D(b)≤1000，周长≤4000以内 5.板材厚度:δ0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	248.36	114.14	28347.81	0.00
98	030702001022	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<D(b)≤1500，周长≤4000以内 5.板材厚度:δ1.0mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	577.92	122.42	70748.97	0.00
99	030702001023	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1500<D(b)≤2000，周长≤4000以内 5.板材厚度:δ1.2mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	58.04	129.56	7519.66	0.00
100	030702001024	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1500<D(b)≤2000，周长>4000以外 5.板材厚度:δ1.2mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	493.42	145.11	71600.18	0.00
本页小计							178216.62	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第17页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
101	030703019006	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.规格:综合考虑 3.材质:不燃材料 4.类型:柔性接头 5.形式:符合设计及有关规范要求	m2	23.68	89.32	2115.10	0.00
102	030703001057	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:120*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	21	110.52	2320.92	0.00
103	030703001058	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:160*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	4	118.72	474.88	0.00
104	030703001059	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:200*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	6	124.52	747.12	0.00
105	030703001060	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:250*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	7	137.52	962.64	0.00
106	030703001061	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:250*160 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	3	140.52	421.56	0.00
107	030703001065	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:400*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	6	154.52	927.12	0.00
108	030703001066	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:400*160 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	4	158.52	634.08	0.00
109	030703001068	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:500*250 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	6	177.52	1065.12	0.00
110	030703001069	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:630*320 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	7	197.52	1382.64	0.00
本页小计							11051.18	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第18页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
111	030703001070	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:630*400 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	4	205.52	822.08	0.00
112	030703001071	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:200*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	1	249.15	249.15	0.00
113	030703001072	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:320*160 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	2	275.15	550.30	0.00
114	030703001073	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:400*160 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	1	283.15	283.15	0.00
115	030703001074	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:400*200 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	5	292.15	1460.75	0.00
116	030703001075	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:500*200 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	4	312.15	1248.60	0.00
117	030703001076	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:500*250 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	1	352.15	352.15	0.00
118	030703001077	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:500*320 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	4	382.15	1528.60	0.00
本页小计							6494.78	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第19页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
119	030703001078	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:630*320 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	1	417.15	417.15	0.00
120	030703001081	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:120*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	72.01	72.01	0.00
121	030703001083	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:400*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	122.01	122.01	0.00
122	030703001084	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:400*200 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	3	125.01	375.03	0.00
123	030703001089	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:1250*800 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	400.01	400.01	0.00
124	030703001090	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:1600*400 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	2	659.06	1318.12	0.00
125	030703001091	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:1600*500 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	699.06	699.06	0.00
126	030703001092	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:2000*630 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	2	1146.01	2292.02	0.00
127	030703011055	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:300*300 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	100.92	100.92	0.00
128	030703011061	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:500*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	21	146.16	3069.36	0.00
本页小计							8865.69	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第20页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
129	030703011062	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:600*300 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	11	160.16	1761.76	0.00
130	030703011064	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:800*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	11	180.99	1990.89	0.00
131	030703011065	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:1000*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	45	230.43	10369.35	0.00
132	030703011066	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:1300*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	17	296.43	5039.31	0.00
133	030703011067	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:4000*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	715.14	715.14	0.00
134	030703011068	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:门铰式百叶回风口 2.规格型号:1200*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	6	270.43	1622.58	0.00
135	030703011069	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:门铰式百叶回风口 2.规格型号:800*2400 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	467.44	467.44	0.00
136	030703011070	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:门铰式百叶回风口 2.规格型号:1000*2000 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	519.44	519.44	0.00
137	030703011071	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:100*100 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	23	45.55	1047.65	0.00
138	030703011072	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:150*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	95.55	95.55	0.00
139	030703011073	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:200*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	8	42.97	343.76	0.00
140	030703011074	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:250*250 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	8	115.92	927.36	0.00
本页小计							24900.23	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第21页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
141	030703011075	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:300*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	5	108.55	542.75	0.00
142	030703011076	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:300*300 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	15	122.92	1843.80	0.00
143	030703011077	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:320*320 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	6	126.92	761.52	0.00
144	030703011079	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:500*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	20	120.16	2403.20	0.00
145	030703011080	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:600*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	69	129.66	8946.54	0.00
146	030703011081	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:800*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	5	173.16	865.80	0.00
147	030703011082	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:1000*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	29	218.99	6350.71	0.00
148	030703011083	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:1300*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	4	270.43	1081.72	0.00
149	030703011084	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:4000*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	715.14	715.14	0.00
150	030703011087	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:旋流风口 2.规格型号:φ250 3.类型:圆形 4.形式:根据设计图纸	个	22	124.34	2735.48	0.00
151	030703011088	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:旋流风口 2.规格型号:φ300 3.类型:圆形 4.形式:根据设计图纸	个	20	131.34	2626.80	0.00
152	030703011089	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:旋流风口 2.规格型号:φ350 3.类型:圆形 4.形式:根据设计图纸	个	24	153.34	3680.16	0.00
本页小计							32553.62	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第22页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
153	030703011090	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:200*200 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	2	56.55	113.10	0.00
154	030703011091	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:400*200 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	2	102.92	205.84	0.00
155	030703011092	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:400*400 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	3	136.16	408.48	0.00
156	030703011093	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:500*500 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	4	195.99	783.96	0.00
157	030703011094	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:600*400 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	2	200.99	401.98	0.00
158	030703011095	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:800*200 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	12	213.99	2567.88	0.00
159	030703011096	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:800*400 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	2	222.99	445.98	0.00
160	030703011097	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:1000*400 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	2	264.43	528.86	0.00
161	031208003006	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉外包夹筋铝箔 2.绝热厚度:25mm厚外贴铝箔玻璃棉（不燃A级） 3.附件绝热:风阀、附件等保温综合考虑 4.其它:穿越防火隔墙、楼板、防火墙的风管，穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2m范围内的风管，采用耐火极限≥3h的防火板包封，具体详见设计图纸及有关规范要求。	m3	65	1260.82	81953.30	0.00
162	031201003003	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:通风管道角钢法兰及支吊架刷油 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,调和漆两道	kg	10525.74	2.69	28314.24	0.00
本页小计							115723.62	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第23页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
163	030701004005	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-22 2.技术参数:额定制冷量：2200W，额定制热量：2800W，额定输入功率：制冷0.058KW，制热0.058KW，机外静压,：50Pa，噪音：29.5Db≤，净重：24kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	1	2247.67	2247.67	0.00
164	030701004001	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-28 2.技术参数:额定制冷量：2800W，额定制热量：3300W，额定输入功率：制冷0.058KW，制热0.058KW，机外静压,：50Pa，噪音：29.5Db≤，净重：24kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	3	2336.39	7009.17	0.00
165	030701004002	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-36 2.技术参数:额定制冷量：3600W，额定制热量：4200W，额定输入功率：制冷0.105KW，制热0.105KW，机外静压,：50Pa，噪音：34Db≤，净重：25kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	12	2513.83	30165.96	0.00
166	030701004006	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-40 2.技术参数:额定制冷量：4000W，额定制热量：4900W，额定输入功率：制冷0.105KW，制热0.105KW，机外静压,：50Pa，噪音：34Db≤，净重：25kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	2	2602.56	5205.12	0.00
本页小计							44627.92	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第24页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
167	030701004007	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-45 2.技术参数:额定制冷量：4500W，额定制热量：5000W，额定输入功率：制冷0.105KW，制热0.105KW，机外静压,：50Pa，噪音：34Db≤，净重：25kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	3	2780.00	8340.00	0.00
168	030701004008	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-50 2.技术参数:额定制冷量：5000W，额定制热量：5600W，额定输入功率：制冷0.090KW，制热0.090KW，机外静压,：50Pa，噪音：34Db≤，净重：31kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	1	2868.72	2868.72	0.00
169	030701004003	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-56 2.技术参数:额定制冷量：5600W，额定制热量：6500W，额定输入功率：制冷0.090KW，制热0.090KW，机外静压,：50Pa，噪音：34Db≤，净重：31kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	6	2957.44	17744.64	0.00
170	030701004009	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-63 2.技术参数:额定制冷量：6300W，额定制热量：7500W，额定输入功率：制冷0.162KW，制热0.162KW，机外静压,：80Pa，噪音：34Db≤，净重：32kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	5	3134.88	15674.40	0.00
本页小计							44627.76	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第25页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
171	030701004004	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-80 2.技术参数:额定制冷量：8000W，额定制热量：9600W，额定输入功率：制冷0.178KW，制热0.178KW，机外静压,：80Pa，噪音：38Db≤，净重：41kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	3	3489.77	10469.31	0.00
172	030701004010	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-90 2.技术参数:额定制冷量：9000W，额定制热量：10000W，额定输入功率：制冷0.178KW，制热0.178KW，机外静压,：80Pa，噪音：36Db≤，净重：41k 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	6	3667.21	22003.26	0.00
173	030701004011	风机盘管	1.名称:风机盘管SFP-112 2.技术参数:额定制冷量：11200W，额定制热量：13000W，额定输入功率：制冷0.156KW，制热0.142KW，机外静压,：/Pa，噪音：41Db≤，净重：24kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	12	5175.47	62105.64	0.00
174	030701004012	风机盘管	1.名称:风机盘管SFP-125 2.技术参数:额定制冷量：12500W，额定制热量：14000W，额定输入功率：制冷0.220KW，制热0.210KW，机外静压,：/Pa，噪音：44Db≤，净重：26kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	12	5264.19	63170.28	0.00
本页小计							157748.49	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第26页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
175	030701004013	风机盘管	1.名称:风机盘管SFP-140 2.技术参数:额定制冷量：14000W，额定制热量：16000W，额定输入功率：制冷0.290KW，制热0.290KW，机外静压,：/Pa，噪音：46Db≤，净重：53kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	1	4376.98	4376.98	0.00
176	030701004014	风机盘管	1.名称:风机盘管SFP-71 2.技术参数:额定制冷量：7100W，额定制热量：8000W，额定输入功率：制冷0.086KW，制热0.080KW，机外静压,：/Pa，噪音：34Db≤，净重：21kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	1	3312.32	3312.32	0.00
177	030701004015	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-100 2.技术参数:额定制冷量：10000W，额定制热量：11200W，额定输入功率：制冷0.178KW，制热0.178KW，机外静压,：80Pa，噪音：36Db≤，净重：41kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	29	3844.65	111494.85	0.00
178	030701004016	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-112 2.技术参数:额定制冷量：11200W，额定制热量：13000W，额定输入功率：制冷0.241KW，制热0.241KW，机外静压,：80Pa，噪音：36Db≤，净重：45kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	8	4022.09	32176.72	0.00
本页小计							151360.87	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第27页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
179	030701004017	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-125 2.技术参数:额定制冷量：12500W，额定制热量：14000W，额定输入功率：制冷0.290KW，制热0.290KW，机外静压,：80Pa，噪音：36Db≤，净重：53kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	10	4199.54	41995.40	0.00
180	030701004018	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-125(高静压） 2.技术参数:额定制冷量：12500W，额定制热量：14000W，额定输入功率：制冷0.120KW，制热0.117KW，机外静压,：120Pa，噪音：36Db≤，净重：53kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	2	4288.26	8576.52	0.00
181	030701004019	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-140 2.技术参数:额定制冷量：14000W，额定制热量：16300W，额定输入功率：制冷0.290KW，制热0.290KW，机外静压,：80Pa，噪音：36Db≤，净重：53kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	5	4376.98	21884.90	0.00
182	030701004020	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-140(高静压） 2.技术参数:额定制冷量：14000W，额定制热量：16000W，额定输入功率：制冷0.166KW，制热0.163KW，机外静压,：120Pa，噪音：36Db≤，净重：53kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	6	4465.70	26794.20	0.00
本页小计							99251.02	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第28页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
183	030701003001	VRF室外机机组10HP	1.名称:VRF室外机机组10HP 2.技术参数:制冷量：28.0KW，制热量：31.5KW，耗电量冷：6.71KW，耗电量热：6.72KW，电源形式V/P：380/50，外形尺寸（宽x深x高）：930*765*1657，噪音：57Db，重量：189kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	1	16105.52	16105.52	0.00
184	030701003002	VRF室外机机组20HP	1.名称:VRF室外机机组20HP 2.技术参数:制冷量：56.5KW，制热量：63.0KW，耗电量冷：14.7KW，耗电量热：15.3KW，电源形式V/P：380/50，外形尺寸（宽x深x高）：1240*765*1657，噪音：59Db，重量：300kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	2	36480.48	72960.96	0.00
185	030701003003	VRF室外机机组30HP	1.名称:VRF室外机机组30HP 2.技术参数:制冷量：83.9KW，制热量：94.0KW，耗电量冷：22.0KW，耗电量热：22.2KW，电源形式V/P：380/50，外形尺寸（宽x深x高）：(930+1240)*765*1657，噪音：64Db，重量：489kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	2	37560.54	75121.08	0.00
186	030701003004	VRF室外机机组32HP	1.名称:VRF室外机机组32HP 2.技术参数:制冷量：89.5KW，制热量：100.5KW，耗电量冷：24.0KW，耗电量热：23.7KW，电源形式V/P：380/50，外形尺寸（宽x深x高）：(930+1240)*765*1657，噪音：65Db，重量：496kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	1	38518.63	38518.63	0.00
本页小计							202706.19	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第29页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
187	030701003007	VRF室外机机组36HP	1.名称:VRF室外机机组36HP 2.技术参数:制冷量：101.5KW，制热量：114.0KW，耗电量冷：27.2KW，耗电量热：27.5KW，电源形式V/P：380/50，外形尺寸（宽x深x高）：(930+1240)*765*1657，噪音：65Db，重量：550kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	2	39763.68	79527.36	0.00
188	030701003008	VRF室外机机组38HP	1.名称:VRF室外机机组38HP 2.技术参数:制冷量：106.9KW，制热量：119.5KW，耗电量冷：27.5KW，耗电量热：28.6KW，电源形式V/P：380/50，外形尺寸（宽x深x高）：(1240+1240)*765*1657，噪音：65Db，重量：600kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	1	41752.77	41752.77	0.00
189	030701003009	VRF室外机机组40HP	1.名称:VRF室外机机组40HP 2.技术参数:制冷量：111.9KW，制热量：125.5KW，耗电量冷：30.1KW，耗电量热：30.3KW，电源形式V/P：380/50，外形尺寸（宽x深x高）：(1240+1240)*765*1657，噪音：65Db，重量：600kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	1	42648.85	42648.85	0.00
本页小计							163928.98	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第30页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
190	030701003010	VRF室外机机组44HP	1.名称:VRF室外机机组44HP 2.技术参数:制冷量：123.0KW，制热量：138.0KW，耗电量冷：34.6KW，耗电量热：34.0KW，电源形式V/P：380/50，外形尺寸（宽x深x高）：(1240+1240)*765*1657，噪音：55Db，重量：600kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	1	54431.02	54431.02	0.00
191	030701003011	VRF室外机机组48HP	1.名称:VRF室外机机组48HP 2.技术参数:制冷量：135.0KW，制热量：151.5KW，耗电量冷：35.3KW，耗电量热：36.0KW，电源形式V/P：380/50，外形尺寸（宽x深x高）：(930+1240+1240)*765*1657，噪音：66Db，重量：746kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	2	55650.52	111301.04	0.00
192	030701003012	VRF室外机机组58HP	1.名称:VRF室外机机组58HP 2.技术参数:制冷量：163.0KW，制热量：189.0KW，耗电量冷：44.5KW，耗电量热：44.5KW，电源形式V/P：380/50，外形尺寸（宽x深x高）：(1240+1240+1240)*765*1657，噪音：67Db，重量：850kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	1	70152.25	70152.25	0.00
193	030701003014	恒温恒湿精密空调机	1.名称:恒温恒湿精密空调机 2.技术参数:3匹一拖一，具体详见设计图纸 3.减振底座形式、数量:落地式 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	3	59441.60	178324.80	0.00
本页小计							414209.11	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第31页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
194	030701003016	空调器	1.名称:空调器 2.技术参数:5匹一拖一，具体详见设计图纸 3.减振底座形式、数量:吊顶式 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	1	9997.11	9997.11	0.00
195	030903003001	铜管φ6.4	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:φ6.4 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	83.07	43.15	3584.47	0.00
196	030903003002	铜管Φ9.52	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ9.52 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	777.92	50.44	39238.28	0.00
197	030903003003	铜管Φ12.7	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ12.7 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	198.33	64.38	12768.49	0.00
198	030903003004	铜管Φ15.88	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ15.88 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	825.77	72.90	60198.63	0.00
199	030903003008	铜管Φ19.05	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ19.05 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	649.13	83.19	54001.12	0.00
200	030903003005	铜管Φ22.23	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ22.23 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	219.22	95.49	20933.32	0.00
本页小计							200721.42	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第32页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
201	030903003006	铜管Φ28.58	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ28.58 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	382.33	129.83	49637.90	0.00
202	030903003009	铜管Φ34.9	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ34.9 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	448.63	162.09	72718.44	0.00
203	030903003010	铜管Φ41.3	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ41.3 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	200.5	237.76	47670.88	0.00
204	030804010001	分歧器	1.名称; 分歧器 2.型号规格; 综合尺寸 3.其他 一付包含液管跟气管	付	121	122.03	14765.63	0.00
205	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,De20 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	8.34	27.23	227.10	0.00
206	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,DN25 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	347.97	28.57	9941.50	0.00
207	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,DN32 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	372.34	30.52	11363.82	0.00
208	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,DN40 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	97.1	32.85	3189.74	0.00
本页小计							209515.01	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第33页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
209	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,D50 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	21.61	44.91	970.51	0.00
210	031002002002	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:设备支架制作安装 3.其它:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	3620	14.60	52852.00	0.00
211	030413001001	铁构件	1.名称:配管支吊架（含冷凝水管及冷媒管） 2.材质、规格:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	1550	18.80	29140.00	0.00
212	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	104	36.07	3751.28	0.00
213	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN125 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	43	77.94	3351.42	0.00
214	031002003003	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	60	80.77	4846.20	0.00
215	030704001001	通风工程检测、调试	1.名称:19#楼通风工程检测、调试	系统	1	48662.74	48662.74	0.00
		C 抗震支架			1	52631.38	52631.38	0.00
216	031002001001	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-800-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	4	310.33	1241.32	0.00
217	031002001002	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-1000-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	38	330.33	12552.54	0.00
218	031002001003	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-1250-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	20	350.33	7006.60	0.00
219	031002001004	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-1400-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	2	370.33	740.66	0.00
本页小计							165115.27	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第34页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
220	031002001005	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-1600-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	14	390.33	5464.62	0.00
221	031002001006	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-2000-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	3	410.33	1230.99	0.00
222	031002001007	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-FJ-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	1	460.33	460.33	0.00
223	031002001008	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-800-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	2	420.66	841.32	0.00
224	031002001009	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-1000-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	26	440.66	11457.16	0.00
225	031002001010	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-1250-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	12	460.66	5527.92	0.00
226	031002001011	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-1400-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	2	480.66	961.32	0.00
227	031002001012	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-1600-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	8	500.66	4005.28	0.00
228	031002001013	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-2000-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	1	520.66	520.66	0.00
229	031002001014	抗震支架	1.名称:风管抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZF-FJ-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	1	620.66	620.66	0.00
		C 零星工程			1	19973.43	19973.43	0.00
230	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	19973.43	19973.43	0.00
分部分项合计							4027039.85	0.00
231	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	28230.63	28230.63	0.00
单价措施合计							28230.63	0.00
本页小计							79294.32	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第35页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	30332.50			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	26607.46			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	3725.04			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	19512.14			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	532.15			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	1064.30			0.04～0.08%
合　计					51441.09			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：19#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	51472.67
1.1	社会保险费		2.4	43806.53
1.2	住房公积金		0.42	7666.14
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	374236.58
合　计				425709.25

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	4310526.03	0.00
1.1	人工费	309395.22	
1.2	材料费	3782538.56	
1.3	施工机具使用费	39242.97	
1.4	企业管理费	136075.63	
1.5	利润	43273.65	
2	措施项目	42311.44	0.00
2.1	单价措施项目费	13899.17	0.00
2.2	总价措施项目费	28412.27	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	16753.44	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	28429.71	—
5	税金	394314.05	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		4775581.23	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 综合管线			1	428055.12	428055.12	0.00
1	030411003002	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	877.47	138.39	121433.07	0.00
2	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	58.56	11.48	672.27	0.00
3	030411001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	15	13.59	203.85	0.00
4	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	200	9.89	1978.00	0.00
5	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	2295.63	13.67	31381.26	0.00
6	030411001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	55	15.04	827.20	0.00
7	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	984.2	14.33	14103.59	0.00
8	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	72.75	15.89	1156.00	0.00
9	030411001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	12	17.33	207.96	0.00
本页小计							171963.20	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	030411001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	39.2	16.54	648.37	0.00
11	030502007003	24芯室外单模光纤	1.名称:24芯室外单模光纤 2.规格:1）允许拉力：短期安装：600N，长期安装：200N；2）允许弯曲半径：动态：20D；静态：10D；3）储存温度：存储温度：-20℃～+60℃，运行温度：-20℃～+60℃；4）符合国际标准色谱颜色排列顺序,每KM衰减<0.22dB(1550nm);5)纤芯采用9/125um OS2，LSZH护套 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含光纤熔接	m	770.45	17.85	13752.53	0.00
12	030502006002	50对室外大对数	1.名称:大对数电缆 2.线缆对数:50对 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	770.45	30.84	23760.68	0.00
13	030502007004	4芯室内单模光纤LSZH	1.名称:4芯室内单模光纤LSZH 2.规格:低烟无卤护套，金属加强芯，每KM衰减<0.36dB;纤芯采9/125um OS2 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含光纤熔接	m	1745.26	8.04	14031.89	0.00
14	030502005005	六类低烟无卤非屏蔽线缆	1.名称:六类低烟无卤非屏蔽线缆 2.规格:1）特性阻抗：100±15Ω，工作温度:-40℃～+60℃，LSZH护套；2）十字隔离技术，线规：23AWG；3）最大导体直流电阻:7.55Ω/100m、最大时延差异:45ns/100m(1-250MHz)； 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含水晶头压接	m	20075.21	5.86	117640.73	0.00
15	030502005025	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-2*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	2001.23	5.98	11967.36	0.00
16	030502005026	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-4*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	1994.79	9.38	18711.13	0.00
17	030502005027	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-6*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	1988.89	13.79	27426.79	0.00
18	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	542	7.82	4238.44	0.00
19	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	1100	21.74	23914.00	0.00
本页小计							256091.92	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 综合布线系统			1	78239.44	78239.44	0.00
20	030502012001	单口信息面板	1.名称:单口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装1个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	190	29.04	5517.60	0.00
21	030502012002	双口信息面板	1.名称:双口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装2个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	76	39.40	2994.40	0.00
22	030502003001	智能弱电箱	1.名称:智能弱电箱 2.规格:1.2mm冷轧钢板磷化喷涂,内含4个SC耦合器、熔纤盘、2位电源插排，300*400*150 3.安装方式:墙壁安装	个	28	282.03	7896.84	0.00
23	030502009001	2M六类非屏蔽RJ45跳线	1.名称:2M六类非屏蔽RJ45跳线 2.规格:1）跳线为多种彩色，按其功能分多种颜色，采用多股绞合线，插头使用完全线对管理，减少插头中的分绞现象；2）采用自带延长柄方式,方便高密度插拔，带简单自锁功能，一体成型原装跳线；3）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	286	18.54	5302.44	0.00
24	030502009002	2M1对RJ45-RJ11语音跳线	1.名称:2M1对RJ45-RJ11语音跳线 2.规格:1）采用多股软线为导体，PVC外护套,一端RJ45采用自带延长柄另一端RJ11方式；2）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	48	15.54	745.92	0.00
25	030502001001	弱电间机柜	1.名称:弱电间机柜 2.规格:600*600*2000，标准42U机柜。含托盘、PDU、排扇等 3.安装方式:落地安装 4.:含侧板、层板、导轨等附件	台	6	1952.12	11712.72	0.00
本页小计							34169.92	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第4页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030502010001	六类24口非屏蔽配线架	1.名称:六类24口非屏蔽配线架 2.规格:1)端子采用UL94V-0耐冲击及耐燃ABS材料；2)模块化设计单个插座接口支持标准的超五类或六类模块安装；3)前面板接口带防尘盖设计，合页式标签标识窗，自带前置理线环，后背带理线固线装置，不需另配扎线带,免螺丝安装	个	19	420.19	7983.61	0.00
27	030502010002	24口ODF光纤配线架（SC）	1.名称:24口ODF光纤配线架（SC） 2.规格:1)安装方式：19英寸机柜式安装，自带封闭可视托纤盘无需另配理线器；2)　工作温度范围：-40～60℃；3）有各种不同类型前板配件，可以匹配不同的光纤适配器，支持 SC、MT-RJ、LC、FC 和 ST 适配器 3.:满配耦合器	个	25	542.63	13565.75	0.00
28	030502016001	1米单模SC光纤尾纤	1.名称:1米单模SC光纤尾纤 2.规格:1)外层覆被直径:900μm,芯直径:9/125μm,OS2；2)尾纤保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC) 3.:含光纤熔接	根	600	33.13	19878.00	0.00
29	030502009003	3米单芯单模SC-SC跳线	1.名称:3米单芯单模SC-SC跳线 2.规格:1)外层覆被直径:3mm,芯直径:9/125μm（OS2)；2)跳线保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC)	条	34	34.94	1187.96	0.00
30	030502010003	110语音配线架	1.名称:110语音配线架	个	4	363.55	1454.20	0.00
		C 计算机网络系统			**1**	**701332.30**	**701332.30**	**0.00**
31	030502013001	1分8分光器	1.名称:1分8分光器 2.规格:1、分光比1：8 2、插入损耗≤14.3dB 3、偏振相关损耗≤0.3dB 4、波长相关损耗≤1dB	个	18	684.64	12323.52	0.00
本页小计							56393.04	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第5页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	030501012001	8口GPON ONU	1.名称:8口GPON ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口≥8； 2、工作环境温度：-40℃～+55℃； 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s； 4、智能运维:支持流氓ONT检测和隔离，环网检测； 5、组网保护：支持 type B 业务保护 6、QoS性能要求：以太端口限速、802.1p优先级 7、安全性能要求：MAC地址过滤、静态MAC地址绑定、支持802.1X、支持IPv6/IPv4 防火墙； 8、组播功能要求：IGMP v2/v3 snooping、动态可控组播、MLDv1/MLDv2 snooping； 9、二层管理：DHCP Option82、PITP、BPDU透传 10、三层特性：默认/静态/策略/业务路由、VLAN绑定、ALG/UPnP/ARP、DDNS/DMZ/DNS/NAPT、PPPoE/静态IP/DHCP/DHCP、Port mapping/Port trigger、IPV6	台	28	1197.42	33527.76	0.00
33	030501012002	24口GPON POE ONU	1.名称:24口GPON POE ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口支持POE++≥24，每个PoE++端口最大支持60W，总功率最大支持840W 2、工作环境温度：-40℃～+55℃； 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s； 4、智能运维:支持流氓ONT检测和隔离，环网检测； 5、组网保护：支持 type B、type C 业务保护 6、QoS性能要求：以太端口限速、802.1p优先级 7、安全性能要求：支持802.1X、防DoS攻击/ARP防攻击，设备访问控制，Web会话个数限制； 8、组播功能要求：IGMP v2/v3 snooping、动态可控组播、MLDv1/MLDv2 snooping； 9、二层管理：DHCP Option82、PITP、BPDU透传；	台	13	4455.26	57918.38	0.00
本页小计							91446.14	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第6页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	030501012003	24口 GPON ONU	1.名称:24口 GPON ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口≥24； 2、工作环境温度：-40℃～+55℃； 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s； 4、组网保护：支持 type B业务保护 5、QoS性能要求：优先级管理，流量管理、流量监控、拥塞管理，ACL； 6、安全性能要求：DHCP Option82，802.1x认证，PITP； 7、组播功能要求：IGMP v2/v3、IGMP snooping、MLD Proxy、MLD snooping； 8、Layer 2 管理：MAC 地址管理、VLAN属性管理、VLAN+MAC 转发、协议报文透传； 9、管理协议：SNMP V1、SNMP V2C、SNMP V3	台	9	3128.88	28159.92	0.00
35	030501012004	内网核心交换机	1.名称:内网核心交换机 2.:1、交换容量≥500Tbps，包转发率≥28000Mpps，须以官网最小值为准；主控引擎与交换网板物理分离；主控引擎≥2；独立交换网板≥4；整机业务板槽位数≥8；主控槽位与业务线卡槽位宽度相同，为全宽槽位； 2、采用信元交换架构； 3、为保证设备散热效果和可靠性，要求设备支持模块化风扇框，可热插拔，独立风扇框数≥4； 4、为了适应机柜并排部署，采用机箱（包括业务板卡区）后出风风道设计； 5、支持独立的硬件集中监控板卡； 6、支持纵向虚拟化（超级虚拟交换网），可以将核心/汇聚层与接入层设备（接入交换机（AS）、WLAN AP）虚拟成一台设备，由核心/汇聚层设备（Parent）统一管理和配置接入层设备（Client），从而达到简化管理与配置的目的； 7、支持随板 AC，整机最大可管理 10K AP，实现有线网络及无线网络的融合管理，提供官网截图及链接证明； 8、配置：2块主控引擎，2块交换网版，48个千兆电口，96个万兆光口，1块监控板，3个交流电源，2根5米10G高速电缆 3.:含单模万兆光模块	台	1	96960.37	96960.37	0.00
本页小计							125120.29	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第7页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	030501012005	外网核心交换机	1.名称:外网核心交换机 2.:1、交换容量≥250Tbps，包转发率≥14000Mpps，须以官网最小值为准； 主控引擎与交换网板物理分离；主控引擎≥2；独立交换网板≥2；整机业务板槽位数≥4；主控槽位与业务线卡槽位宽度相同，为全宽槽位 2、采用信元交换架构； 3、为保证设备散热效果和可靠性，要求设备支持模块化风扇框，可热插拔，独立风扇框数≥4； 4、为了适应机柜并排部署，采用机箱（包括业务板卡区）后出风风道设计； 5、支持独立的硬件集中监控板卡； 6、支持纵向虚拟化（超级虚拟交换网），可以将核心/汇聚层与接入层设备（接入交换机（AS）、WLAN AP）虚拟成一台设备，由核心/汇聚层设备（Parent）统一管理和配置接入层设备（Client），从而达到简化管理与配置的目的； 7、配置：2块主控引擎，2块交换网版，48个千兆电口，24个千兆光口，72个万兆光口，1块监控板，3个交流电源，2根5米10G高速电缆 3.:含单模万兆光模块	台	1	53930.61	53930.61	0.00
本页小计							53930.61	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第8页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	030501012006	设备网核心交换机	1.名称:设备网核心交换机 2.:1、交换容量≥250Tbps，包转发率≥14000Mpps，须以官网最小值为准； 主控引擎与交换网板物理分离；主控引擎≥2；独立交换网板≥2；整机业务板槽位数≥4；主控槽位与业务线卡槽位宽度相同，为全宽槽位 2、采用信元交换架构； 3、为保证设备散热效果和可靠性，要求设备支持模块化风扇框，可热插拔，独立风扇框数≥4； 4、为了适应机柜并排部署，采用机箱（包括业务板卡区）后出风风道设计； 5、支持独立的硬件集中监控板卡； 6、支持纵向虚拟化（超级虚拟交换网），可以将核心/汇聚层与接入层设备（接入交换机（AS）、WLAN AP）虚拟成一台设备，由核心/汇聚层设备（Parent）统一管理和配置接入层设备（Client），从而达到简化管理与配置的目的； 7、支持4K VLAN，支持1：1、N：1 VLAN mapping，支持端口VLAN，支持Voice VLAN 8、支持静态路由、RIP、RIPng、OSPF、OSPFv3、BGP、BGP4+、ISIS、ISISv6 9、支持IPv6过渡技术，IPv4/IPv6双栈、6over4隧道、4 over6隧道 10、支持SNMP V1/V2/V3、Telnet、RMON、SSHV2、Telemetry 技术 11、配置：2块主控引擎，2块交换网版，48个千兆电口，24个千兆光口，72个万兆光口，1块监控板，3个交流电源，2根5米10G高速电缆 3.:含单模万兆光模块	台	1	58366.66	58366.66	0.00
38	030501012007	无线控制器	1.名称:无线控制器 2.:1、无线控制器两种形式均可以（方式一：独立硬件盒子控制器，方式二核心交换机随板AC） 2、最大同时配置和管理AP数≥2000个 3、独立硬件控制器要求：单台AC提供12个10GE光口，8个GE电口，支持双电源备份，支持电源模块热插拔时单电源供电。 4、配置；满足本次项目所有无线AP的配置管理授权许可	台	1	82802.64	82802.64	0.00
本页小计							141169.30	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第9页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	030501009001	WIFI6普通AP	1.名称:WIFI6普通AP 2.规格:1、支持802.11ac\ax标准 2、2.4G射频支持802.11ax 2x2 MU-MIMO，5G单射频支持802.11ax 4x4 MU-MIMO，总空间流数≥6；整机速率≥5Gbps 3、支持1个5GE自适应以太口，1个GE以太口 4、内置智能天线 5、内置蓝牙5.0，可实现蓝牙终端精确定位 6、支持蓝牙串口远距无线运维 7、支持扩展物联网模块，可以扩展支持Zigbee/RFID/Thread 8、提供Wi-Fi联盟认证，并且通过WPA3 Enterprise认证，在Wi-Fi联盟官网可查	台	24	685.38	16449.12	0.00
40	030501009002	WIFI6高密AP	1.名称:WIFI6高密AP 2.规格:1、支持802.11ac\ax标准 2、5G射频支持MU-MIMO，空间流数≥6，整机速率≥6Gbps 3、支持1个10GE电接口，兼容1G/2.5G/5G，1个SFP+光口 4、内置智能天线 5、内置蓝牙5.0，可实现蓝牙终端精确定位 6、支持蓝牙串口远距无线运维 7、支持扩展物联网模块，可以扩展支持Zigbee/RFID/Thread 8、提供Wi-Fi联盟认证，并且通过WPA3 Enterprise认证，在Wi-Fi联盟官网可查	台	7	1151.34	8059.38	0.00
本页小计							24508.50	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第10页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	030503002001	统一网管平台	1.名称:统一网管平台 2.规格:1.系统应支持大规模设备管理能力，可最多管理20,000台网元； 2.系统应支持多种设备的管理，包括交换机、路由器、防火墙、WLAN、服务器、存储、IP话机、视频监控、PON网； 3.系统使用B/S架构，支持IE、Firefox、Chrome等主流浏览器。系统提供分权分域功能，为不同的用户、角色分配不同的设备管理范围和操作权限； 4.系统应支持在拓扑图上显示网元和链路的告警状态，支持查看设备信息，编辑设备属性，设置协议参数、同步设备数据等基本操作； 5.监控ONU UNI端口表、ONU状态等，帮助运维人员快速定位ONU故障； 6.监控本端、对端设备及端口的运行状态、链路通断、带宽利用率、丢包数以及链路负载状况。帮助运维人员快速定位OLT上行链路故障； 7.本次配置：10个网络设备管理授权，4073个PON ONU管理授权，1550个WLAN AP管理授权，含2U机架式服务器、操作系统、数据库,软件含3年升级服务许可	台	1	13942.17	13942.17	0.00
本页小计							13942.17	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第11页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030503002002	GPON OLT-1	1.名称:GPON OLT-1 2.规格:1、支持GPON、XG-PON、XGS-PON、GE和10GE接入，支持包括POL、FTTH、FTTB、FTTC 在内 的多种建网模式，实现一张光纤网覆盖全业务，简化网络架构，降低OPEX; 2、设备关键芯片国产自研可控; 3、主设备主控板1+1冗余热备份，主控板支持负载分担，主控板、业务板软件升级时不断业务; 4、业务板卡槽位不少于15个，每业务槽位最大带宽不低于200Gbps，主控板交换容量不低于8Tbps 5、上行接口支持不少于8个10GE端口，并可通过增加上行接口板扩展上行接口数量，上行10GE接口板端口密度不低于8个; 6、支持任意单板上端口之间的GPON TypeB和TypeC保护，支持跨OLT的TypeB和TypeC双归属保护，支持任意业务槽位任意以太端口之间链路聚合; 7、支持基于如下方式进行二层数据报文转发：基于VLAN、基于Eth、基于VLAN+Eth、基于VLAN+CoS、基于SVLAN+CVLAN、基于GEM port + CoS; 8、支持流氓ONU检测功能，可实现秒级实时检测和流氓ONU自动隔离，支持1588V2 时钟同步协议; 9、独立设备，非交换机加OLT板卡形式; 10、单台配置：设备机框*1，主控*2，交流电源转接板*2，SFP+万兆光口（含模块）*4，16口GPON业务板卡（含模块）*9，三年原厂质保	台	3	65020.75	195062.25	0.00
本页小计							195062.25	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第12页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	030501011001	防火墙系统	1.名称:防火墙系统 2.规格:2U机架式结构，交流冗余电源；标配16个10/100/1000 RJ45口，2个RJ45管理口/HA口，1个Console口；具备8个千兆GE SFP接口槽，4个万兆SFP+/千兆SFP接口槽，4个25GE SFP28/10GE SFP+接口槽；2个40GE QSFP+接口槽，具备2个USB口；标配16G内存；标配存储：960 GB SSD；具备反病毒、反垃圾邮件、DLP、IPS、Web过滤、防僵尸网络、防APT攻击、应用识别与控制、广域网优化功能、工业协议管控；具备IPsec VPN功能，默认隧道数20000、客户端数100000；具备SSL VPN功能，推荐用户数10000；具备虚拟防火墙功能，默认10个，最大可扩展至250个； 默认整机吞吐量80G；并发连接：800万；每秒新建连接50万；延时：3us。	台	1	28973.62	28973.62	0.00
44	030501013001	上网行为管理	1.名称:上网行为管理	台	1	7239.88	7239.88	0.00
45	030501013002	准入网关	1.名称:准入网关	台	2	3808.01	7616.02	0.00
		C 门禁系统			1	79521.55	79521.55	0.00
46	030501013003	管理电脑	1.名称:管理电脑	台	1	4517.72	4517.72	0.00
47	030501013004	一卡通系统服务器	1.名称:一卡通系统服务器 2.规格:英特尔® 至强®E5506/16GB/1T 3.:内含一卡通管理平台	台	1	6514.26	6514.26	0.00
48	030501017001	门禁管理软件	1.名称:门禁管理软件 2.规格:Windows 系列操作系统，全中文操作界面，实时监控门禁控制器及门的状态，具有形象直观的电子地图，可方便的查询、输出报表并进行数据管理。中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书。	套	1	2753.99	2753.99	0.00
49	030507006003	一卡通发行器	1.名称:一卡通发行器 2.规格:工作电源：AC/DC12V 300ma；通讯接口：USB；适用卡类：MIFARE-1型IC卡；基本功能：卡读写、检测、发行。	台	2	188.13	376.26	0.00
50	030507005001	门禁读卡器	1.名称:门禁读卡器 2.规格:增强型门禁读卡器，能读Mifare的序列号(CSN)或扇区(Sector)，Wiegand34/26位输出；环氧树脂封装，颜色可选：银色/金色；	台	40	555.56	22222.40	0.00
本页小计							80214.15	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第13页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
51	030507006001	网络四门控制器	1.名称:网络四门控制器 2.规格:处理器：ARM9 32bit（嵌入式LINUX操作系统），控制4道门的单向刷卡或者双向刷卡，TCP/IP联网控制，支持卡用户50万张，脱机存储记录100万条；支持门状态、火警、强制锁门输入及4路报警联动输出。支持4个韦根或8个RS485读卡器，韦根格式支持WG26-WG66格式，外接扩展板支持6路输入、6路继电器输出，二维码数据支持数据HTTP方式透传。含控制器铁箱（280*370*70mm），标配12V10A输出电源。	台	12	1230.41	14764.92	0.00
52	030507007001	开门按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:大面板豪华型，塑料白色，符合标准底盒尺寸	台	40	26.64	1065.60	0.00
53	030507006002	双门磁力锁	1.名称:双门磁力锁 2.规格:明装双门联体磁力锁，带NO/NC输出，LED灯指示，无残磁。尺寸：500*47*25mm	台	40	568.73	22749.20	0.00
54	031101001001	锁电源	1.名称:锁电源 2.规格:12V10A	台	40	113.93	4557.20	0.00
		C 视频监控系统			**1**	**460244.27**	**460244.27**	**0.00**
55	030507008001	室内半球	1.名称:室内半球 2.类别:2.:具有400万像素 CMOS传感器。 最大分辨率2560x1440。 红外（激光）摄像机在30米距离下应能探测到目标。 在2560x1440@25fps下，清晰度不小于1400TVL。最大亮度鉴别等级不小于11级 信噪比不小于55dB。 摄像机能够在-30~60摄氏度，湿度小于93%环境下稳定工作。 不低于IP66防尘防水等级。 摄像机应能在DC（12±25%）V范围内正常工作，支持POE供电。 3.:具有400万像素 CMOS传感器。 最大分辨率2560x1440。 红外（激光）摄像机在30米距离下应能探测到目标。 在2560x1440@25fps下，清晰度不小于1400TVL。最大亮度鉴别等级不小于11级 信噪比不小于55dB。 摄像机能够在-30~60摄氏度，湿度小于93%环境下稳定工作。 不低于IP66防尘防水等级。 摄像机应能在DC（12±25%）V范围内正常工作，支持POE供电。 3.:含支架	台	63	684.28	43109.64	0.00
本页小计							86246.56	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第14页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
56	030507008002	室内枪机	1.名称:室内枪机 2.类别:具有400万像素 CMOS传感器。内置麦克风和喇叭，内置红外与白光补光灯，支持白光报警功能，当报警产生时，可触发联动声音警报和白光闪烁。最低照度彩色：0.001 lx，黑白:0.0001 lx，最大亮度鉴别等级（灰度等级）不小于11级，红外补光距离不小于100米，信噪比不小于62dB。需支持双码流技术，主码流最高2560x1440@25fps，子码流640x480@25fps。在2560x1440 @ 25fps下，清晰度不小于1400TVL。支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式，其中H.264支持Baseline/Main/High Profile。支持声音报警功能，报警声音类型不小于10种，报警声级及报警次数可设置。需支持DC12V供电，且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。 3.:含支架	台	47	928.25	43627.75	0.00
本页小计							43627.75	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第15页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	030507008003	鱼眼	1.名称:鱼眼 2.类别:1：传感器类型：1/1.8英寸CMOS； 2：像素：1200万；最大分辨率：3504 × 3504； 3：最低照度：≤0.011ux（彩色模式）；≤0.0011ux（黑白模式）；≤01ux（补光灯开启）； 4：最大补光距离：≤10m（红外）；补光灯：≤3颗（红外灯）； 5：支持周界防范：绊线入侵；区域入侵； 6：支持人数统计，区域关注度：支持最多8个区域，每个区域支持单独的布防时间和联动方式；支持生成报告对比不同区域的排队效率，展示队列的状态变化；支持联动录像、报警输出 7：内置MIC：内置扬声器； 8：支持报警事件：支持越界侦测，区域入侵侦测，进入/离开区域侦测，徘徊侦测，人员聚集侦测，快速运动侦测，停车侦测，物品遗留/拿取侦测，场景变更侦测，音频陡升/陡降侦测，音频有无侦测，虚焦侦测 9：接入标准：ONVIF；GB/T28181（双国标）；GB/35114A； 10：设备接口：音频输入：（RCA头）；音频输出：（RCA头）；报警输入；报警输出；100/1000M RJ45网络接口； 11：供电方式：DC12V/PoE；防护等级：IP67 3.:含支架	台	7	1544.88	10814.16	0.00
本页小计							10814.16	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第16页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	030507008004	电梯半球	1.名称:电梯半球 2.类别:具有400万像素 CMOS传感器，内置GPU芯片，内置麦克风和喇叭，最低照度彩色：0.0005 lx，黑白:0.0001 lx，最大亮度鉴别等级（灰度等级）不小于11级，红外补光距离不小于100米。 需支持双码流技术，主码流最高2560x1440@25fps，子码流640x480@25fps。 支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式，其中H.264支持Baseline/Main/High Profile。 支持检出两眼瞳距20像素点以上的人脸图片。 支持声音报警功能，报警声音类型不小于10种，报警声级及报警次数可设置。 不低于IP67防尘防水等级。 不低于IK10防暴等级。 需支持DC12V供电，且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。 3.:含支架 4.:含网传、楼显、电源	台	5	1189.99	5949.95	0.00
59	030501003001	16TB硬盘	1.名称:16TB硬盘 2.规格:单盘容量：16TB; 缓存：256MB; 转速：7200RPM; 硬盘接口：SATA	台	112	1856.08	207880.96	0.00
本页小计							213830.91	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第17页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	030501003002	网络视频存储磁盘阵列（256）	1.名称:网络视频存储磁盘阵列（256） 2.规格:1、4U机箱，具备冗余电源，不低于48盘位，支持SATA、 SAS接口，单盘最大支持20TB硬盘，支持SATA、SAS、SSD、NVME硬盘混插； 2、具有100/1000M RJ45网络接口； 3、具备USB3.0； 4、支持RAID0/1/5/6/10/50/60，JRAID，支持全局热备和局部热备盘； 5、支持1024路H.264/H.265混合接入，网络带宽2048Mbps接入，2048Mbps存储，2048Mbps转发； 6、可通过ONVIF、GB28181、RTSP、主动注册等协议管理不同厂家前端摄像头，实现视频存储； 7、支持视频直存模式访问存储资源； 8、支持硬盘健康状态监测，定期巡检，针对异常硬盘风险预警，支持系统盘、风扇、电源等异常告警； 9、可结合硬盘状态、RAID配置、存储模式、网络状态、录像状态等信息，智能诊断用户配置合规性，保障整机可靠运行； 10、可配合智能前端摄像头和管理平台设置区域入侵、停车、越界入侵、人员聚集、进去区域、离开区域、快速移动、物品拿取、物品遗留、徘徊、车牌检测、音频异常、人脸检测、人体检测、行为检测、智能跟踪、全景拼接、枪球联动等报警录像及事件检索。可对智能前端摄像头中的录像文件通过事件类型、报警类型、时间、图像等维度进行关联，可选择多个关联的录像片段，并对关联的录像文件进行合并及回放。； 11、支持关键录像加锁，确保不被循环覆盖； 12、支持N+M集群模式，可实现单台或多台设备故障时，故障设备业务自动迁移到其它健康设备上，保障业务不中断； 13、整机国产化硬件设计，性能高、稳定、可控，安全性高。 14：可接入双音轨，可同时或分别播放左右音轨	台	2	30608.28	61216.56	0.00
本页小计							61216.56	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第18页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	030501003003	网络视频存储磁盘阵列（64）	1.名称:网络视频存储磁盘阵列（64） 2.规格:1、4U机箱，具备冗余电源，不低于16盘位，支持SATA、 SAS接口，单盘最大支持20TB硬盘，支持SATA、SAS、SSD、NVME硬盘混插； 2、具有100/1000M RJ45网络接口； 3、具备USB3.0； 4、支持RAID0/1/5/6/10/50/60，JRAID，支持全局热备和局部热备盘； 5、支持1024路H.264/H.265混合接入，网络带宽2048Mbps接入，2048Mbps存储，2048Mbps转发； 6、可通过ONVIF、GB28181、RTSP、主动注册等协议管理不同厂家前端摄像头，实现视频存储； 7、支持视频直存模式访问存储资源； 8、支持硬盘健康状态监测，定期巡检，针对异常硬盘风险预警，支持系统盘、风扇、电源等异常告警； 9、可结合硬盘状态、RAID配置、存储模式、网络状态、录像状态等信息，智能诊断用户配置合规性，保障整机可靠运行； 10、可配合智能前端摄像头和管理平台设置区域入侵、停车、越界入侵、人员聚集、进去区域、离开区域、快速移动、物品拿取、物品遗留、徘徊、车牌检测、音频异常、人脸检测、人体检测、行为检测、智能跟踪、全景拼接、枪球联动等报警录像及事件检索。可对智能前端摄像头中的录像文件通过事件类型、报警类型、时间、图像等维度进行关联，可选择多个关联的录像片段，并对关联的录像文件进行合并及回放。； 11、支持关键录像加锁，确保不被循环覆盖； 12、支持N+M集群模式，可实现单台或多台设备故障时，故障设备业务自动迁移到其它健康设备上，保障业务不中断； 13、整机国产化硬件设计，性能高、稳定、可控，安全性高。 14：可接入双音轨，可同时或分别播放左右音轨	台	1	20284.84	20284.84	0.00
本页小计							20284.84	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第19页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	030507009001	视频综合平台	1.名称:视频综合平台 2.:1：19″机架尺寸，≤5U高度机箱，提供12个板卡插槽，嵌入式系统，模块化设计，整机最大支持60路HDMI视频输出接口。 2：支持双电源冗余。具有2组风扇，每组6个风扇（支持热插拔、冗余；支持吹和抽两种模式同时工作）。 3：设备主控及控制板至少具有1个VGA接口，不少于2个千兆网口、3个USB接口，具有RS232接口和RS485接口。支持报警手动消除功能。 4：支持通过主控板VGA接口外接显示屏幕，可实时显示机箱温度、风扇转速、子板信息、电源模块信息、网络使用率信息、CPU/内存使用率信息等，实时监测机箱运作情况；支持通过本地界面进行业务配置 5：具体详见图纸及技术参数等	台	1	19789.07	19789.07	0.00
63	030507009002	编码器	1.名称:编码器 2.:单卡支持4个HDMI 输入接口，支持音视频同步输入	台	1	436.54	436.54	0.00
64	030507009003	增强型解码	1.名称:增强型解码 2.:单卡解码板卡支持6个HDMI 输出接口，支持音视频同步输出，HDMI接口最大支持分辨率为3840×2160 或4096×2160的视频输出	台	2	4517.72	9035.44	0.00
65	030507009005	网络键盘	1.名称:网络键盘 2.:1：10.1英寸电容触摸屏，分辨率1280*800 2：支持H.265、H.264、H264H、H264B、MJPEG、MPEG4、SVAC、SmartH.264、非标码流等；最大16画面分割 3：支持在触屏观看图像或通过HDMI将图像投到屏幕上 4：16路200W(1080p)@30fps（4096Kb/s）″ 5：2万路设备控制，支持抓图、录像功能，文件保存至U盘 6：USB2.0和USB3.0各2个，4路报警输入，高低电平可调，4路报警输出，3路继电器，1路12V_1A可控	台	1	1534.00	1534.00	0.00
本页小计							30795.05	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第20页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	030507014001	LCD拼接屏	1.名称:LCD拼接屏 2.规格:LCD显示单元为：46“超窄边液晶屏；物理分辨率达到1920×1080，响应时间≤8ms。 LCD显示单元物理拼缝≤3.5mm，亮度达到610cd/㎡，对比度达到1200:1，图像显示清晰度≥950TVL，亮度鉴别等级为11级。 液晶显示单元校正后，色坐标误差≤±0.001，亮度误差≤±10nit,0-255灰阶中32灰阶以上，每阶之间色温误差≤±500K。 液晶显示单元支持以像素点为单位进行Mura矫正，能够消除屏幕局部亮暗不均现象，屏幕所有像素点亮度均一性达到80%。 拼接屏具有检测并匹配与输入信源相同的颜色空间的功能，使显示画面不丢失暗阶、亮阶细节。 液晶显示单元的风扇具备良好的散热效果，风扇散热性能≥60%。 液晶显示单元客户端具备能力集收集、设备工作状态展示功能。 液晶显示单元连续运行24小时，液晶表面中心温度≤50℃，边缘测试点与中心温差≤10℃。 LCD显示单元可在海拔最高45000ft高度，-40到50℃环境中存储72.5小时。 LCD显示单元采用超宽视角液晶屏，视角可达178° 。屏幕漏光度小于等于0.006cd/㎡，可抵抗太阳光等强光干扰,照度在95KLux能正常工作。	台	9	3275.42	29478.78	0.00
67	030507014002	LCD拼接屏支架	1.名称:LCD拼接屏支架 2.规格:一体化支架	台	1	214.54	214.54	0.00
68	030507009006	视频信号线	1.名称:视频信号线 2.:最高支持4K@60Hz超高清显示。 即插即用，无需驱动程序。 没有辐射，抗电磁干扰强。 接口类型：HDMI 视频版本：HDMI2.0 支持最大分辨率：4K 60Hz	根	9	43.46	391.14	0.00
69	030507009007	信号拼接控制器	1.名称:信号拼接控制器 2.:投标产品的视频输出板具备：HDMI输出板卡（8个视频输出接口，8个音频输出接口）、DVI输出板卡（8个视频输出接口，8个音频输出接口）、VGA输出板卡（8个视频输出接口，8个音频输出接口）、HD-SDI输出板卡（16个视频输出接口，16个音频输出接口）。 投标产品具备三码流编码功能：样机支持主码流、子码流、第三码流编码输出功能。 投标产品支持1、2、4、6、8、9、12、16、25、32、36、48、64画面分	台	1	6480.90	6480.90	0.00
本页小计							36565.36	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第21页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			割显示。 投标产品支持显示预案功能，可将样机的视频输出状态保存为场景，可设置多个场景并可对每个场景进行配置、清空、复制、修改、切换等操作，可实现多个场景轮巡切换、（预案）轮巡。 投标产品支持手动视频切换功能，支持将选定的视频输入切换到选定的视频输出，支持视音频同步切换、异步切换，画面切换时不出现黑屏。 投标产品支持视音频同步输出，支持多组轮巡同步切换。 投标产品音频编码功能：具备G.722、G.711u、G.711A、PCM格式编码选项。 投标产品支持多个视频输出拼接画面上编辑字符信息功能。 投标产品支持视频输入通道参数设置功能，可对单个视频输入通道进行分辨率、帧率、码率、亮度、对比度、饱和度、色调、去噪等参数设置，图像显示模式可设定标准、室内、室外、弱光等显示模式进行设置。 通过光纤级联交换机和多块光纤级联板进行总线扩容，实现多台设备之间数据调用和跨设备拼接。 投标产品支持走廊模式显示功能。 输出分辨率应具备但不限于1024x768、1280x720、1280x1024、1280x800、1280x960、1366x768、1440x900、1400x1050、1680x1050、1920x1080、1600x1200、1920x1200、3840x2160、7680x1080、5760x1080、3840x1080、1920x2160、1920x3240、1920x4320等输出分辨率信号 投标产品具有同一输入通道的视频图像在不同输出端口显示的失步误差小于1ms。 投标产品可在视频输出通道叠加图片LOGO，且LOGO位置可以调整。 投标产品的信号源采集后经过高速背板总线到输出显示所用时间应≤35ms；图像切换时间应＜20ms。（提供公安部出具的报告复印件） 投标产品单块输出板卡应具备但不限于4路6912x2800或12路4000x3000或16路4096x2160或16路3840x2160或10路3072x2048或16路2592x2048或20路2048x1536或96路1920x1080或192路1280x720或384路704x576分辨率视频解码能力；还应支持多块解码板资源共享功能，支持解码资源动态分配，支持单块解码板所有输出口同时进行16画面分割解码1080P图像。					
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第22页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 信息发布管理系统			1	512915.37	512915.37	0.00
70	030501013008	操作电脑	1.名称:操作电脑 2.规格:酷睿I5/4G内存/500G硬盘/1G独立显卡/19寸液显/网卡	台	1	4517.72	4517.72	0.00
71	030501013009	管理服务器	1.名称:管理服务器 2.规格:CPU：2*7285（32C 2.0G)； 内存：16GB*24； 硬盘：2*480G SSD + 8TB SATA * 12 阵列卡：raid卡（支持raid0/1/5/10,） 网卡：双口千兆+2*双光口10GE网卡（含多模光模块） 电源：2*800W电源（支持220V交流）3M电源线	台	1	13592.56	13592.56	0.00
72	030501017003	信息发布系统主控软件	1.名称:信息发布系统主控软件 2.规格:1、后台服务器基于LAMP（Linux+Apache+Mysql+PHP）架构采用B/S管理模式，终端平台支持Android、X86 Windows和X86 Linux，三种平台同时接入统一后台管理，可播放统一的节目内容 2、多级用户身份和密码管理功能，分区、分组、分控管理功能 3、在一套系统上可同时兼容传统信发系统和互动查询系统 4、可实现所有多媒体设备后台统一管理，包括LED屏，信息发布屏的远程开机、远程关机、定时开关机开关屏设置、远程重启、远程节目停止、暂停、播放功能、远程控制设备音量大小、远程清除设备播放素材及播表，服务器地址修改，终端名称自定义修改、终端参数远程设置等功能 5、紧急插播功能 6、任意分区功能 7、模版预制功能 8、互动显示区功能 9、透明按钮功能 10、多点触摸功能 11、放大缩小功能 12、无限级链接功能	套	1	28163.73	28163.73	0.00
本页小计							46274.01	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第23页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	030501017004	信息发布系统主控软件（分控软件）	1.名称:信息发布系统主控软件（分控软件） 2.规格:1、后台服务器基于LAMP（Linux+Apache+Mysql+PHP）架构采用B/S管理模式，终端平台支持Android、X86 Windows和X86 Linux，三种平台同时接入统一后台管理，可播放统一的节目内容 2、多级用户身份和密码管理功能，分区、分组、分控管理功能 3、在一套系统上可同时兼容传统信发系统和互动查询系统 4、可实现所有多媒体设备后台统一管理，包括LED屏，信息发布屏的远程开机、远程关机、定时开关机开关屏设置、远程重启、远程节目停止、暂停、播放功能、远程控制设备音量大小、远程清除设备播放素材及播表，服务器地址修改，终端名称自定义修改、终端参数远程设置等功能 5、紧急插播功能 6、任意分区功能 7、模版预制功能 8、互动显示区功能 9、透明按钮功能 10、多点触摸功能 11、放大缩小功能 12、无限级链接功能	套	6	979.57	5877.42	0.00
74	030507014003	32寸液晶电视机	1.名称:32寸液晶电视机 2.规格:含配套安装支架	台	6	1146.11	6876.66	0.00
75	030506007001	信息播放盒子	1.名称:信息播放盒子 2.规格:终端授权软件，安装与前端显示设备相连接的控制设备内；支持在线及离线状态下信息发布。	台	6	867.70	5206.20	0.00
76	030506007002	HDMI线	1.名称:HDMI线 2.规格:2米HDMI线	台	6	23.06	138.36	0.00
77	030507014006	户内全彩LED屏	1.名称:户内全彩LED屏 2.规格:1.LED显示屏灯珠采用表贴三合一铜线封装；LED封装形式：SMD1010黑灯； 2.LED显示屏采用≤1.25mm点间距； 3.LED显示屏采用CNC一体成型压铸铝箱体； 4.LED显示屏单元箱体宽度为640mm，高度为480mm，含显示模组厚度≤31.5mm； 5.LED显示屏模组采用无塑料底壳套件设计，压铸铝箱体与PCB线路板直接接触，PCB线路板边缘直接接触压铸箱四边接触面可提高导热性能，相比带塑胶套件底壳能够更好地解决色彩漂移问题，并保证因导热而影响屏体加速老化、减少使用寿命等现象； 6.LED显示屏单元模组与单元箱体之间采用工业级精密无线连接器，具备微调纠偏能力，连接更稳定，以模组	m2	28.74	12824.95	368589.06	0.00
本页小计							386687.70	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第24页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			为单位可对整屏拼缝进行精细调节，避免模组间因拼缝产生亮暗线效果，箱体内部看不到信号排线、低压电源线，可带电直接插拔； 7.LED显示屏符合等同或优于IP5X防护等级； 8.LED显示屏为了保障现场安装屏体的水平角度、垂直角度、平整度、提高客户的最终观看体验，LED箱体内部具备水平、垂直检测模块，现场可直观的对水平、垂直角度进行校正，保障项目施工过程中LED箱体结构安装的水平度、垂直度； 9.LED显示屏开关电源具备PFC功能，功率因素≥0.95，电源效率≥91%@25℃，并具有过流、短路、过压、欠压的保护功能； 10.LED显示屏亮度可达到200-800cd/㎡，可通过配套软件0-100%调节，设置亮度定时调节； 11.LED显示屏对比度≥10000：1；LED显示屏杂点率≤1/100000且无连续失控点；LED显示屏亮度均匀性≥99%；LED显示色度均匀性±0.001Cx,Cy之内；LED显示屏像素中心距相对偏差≤1%；LED显示屏观看水平/垂直视角≥175°；LED显示屏平均故障恢复时间（MTTR）≤2分钟； 12.LED显示屏刷新频率≥4200Hz，可通过配套控制软件调节刷新率设置选项； 13.LED显示屏色温100K-20000K连续可调，可设冷色、暖色、标准等多档白场调节,色温为8500K时，100%、75%、50%、25%四档电平白场调节色温误差≤100K； 14.LED显示屏峰值功耗为≤500W/㎡；LED显示屏平均功耗为≤125W/㎡； 15.LED显示屏为防止金属离子迁移、线路短路现象，PCB采用FR-4四层板同等级或更高材料，PCB导线更宽、导线间距和过孔间距更大，能更好的杜绝模块黑屏、显示异常、灯珠缺色、毛毛虫等现象，表面沉金处理，板厚≥1.6mm，铜厚≥1盎司，TG≥170℃，PCB板表面具备防潮/防尘/防静电； 16.LED显示屏箱体背面带测试按键，可实现红、绿、蓝、白四种单色显示，横扫、竖扫等方式扫描显示，无需拆掉箱体正面模组在箱体内部按键才能进行此种测试功能； 17.LED显示屏具备单电源漏电电流≤0.3mA，杜绝多个电源形成的漏电电流对上级电箱造成跳闸等风险； 18.LED显示屏具备低蓝光模式，可在控制软件中选择30%、40%、70%三挡调节显示屏蓝光输出，有效减少蓝光辐射对眼睛的伤害；					
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第25页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			19.具备LED显示屏开关机次数、使用时长记录，可形成数据保存周期≥100天，并支持对现场温湿度的监测，可在控制软件端实时显示数据，方便用户了解现场屏体、环境温湿度数据情况； 3.:含支撑屏体的结构制作安装 4.:含包边制作安装 5.:含内部线缆					
78	030506007040	发送盒	1.名称:发送盒 2.规格:1.具备带载面积≥230万像素，宽度≥4096点，高度≥2560点； 2.具备双USB2.0高速通讯接口，用于电脑调试和卡间级联； 3.具备多机级联任意拼接，严格同步； 4.具备≥1路独立音频输入； 5.具备亮度和色温调节； 6.具备低亮高灰； 7.具备≥1路DVI输入接口，≥1路HDMI输入接口，≥4路网口输出接口，≥1路HDMI环出接口；	台	10	2738.50	27385.00	0.00
79	030506007041	显示屏控制设备嵌入式软件	1.名称:显示屏控制设备嵌入式软件 2.规格:1.内嵌软件内嵌于设备，搭配设备实现视频信号处理、传输和画面呈现的功能。	台	10	979.57	9795.70	0.00
80	030506007042	机箱	1.名称:机箱 2.规格:1.主机具备≥16个输入卡槽，≥10个输出卡槽，搭配相应板卡支持≥4096*2160@60fps、RGB4:4:4；同时具备≥1个预览卡槽和≥1个回显卡槽，不占用输入输出卡槽，回显卡支持通过HDMI视频接口输出监控，分辨率支持≥1920*1080@60fps。 2.支持台标设置功能，可设置文字台标或图片台标；支持底图设置功能，可上传≥8K分辨率的图片作为大屏底图显示；以及支持字幕显示功能，用户可自定义字幕内容，字幕可设置静态或动态显示，可调整滚动速度、滚动模式，以及可调整字幕的大小、位置、背景颜色、字体颜色、字体、对齐方式。 3.支持B/S和C/S管理控制架构，支持windows、IOS、Android操作系统访	台	1	2153.85	2153.85	0.00
本页小计							39334.55	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第26页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			问主机及交互操作；支持多用户多平台同步操作，支持不同平台操作界面实时同步；客户端自带指引操作视频。 4.单张输出板卡可开≥16个图层，可实现单卡任意开窗、叠加、漫游、缩放。 5.基于纯硬件FPGA架构，主机具备拼接、矩阵一体化功能，输出端可选拼接或矩阵模式，并具备音频智能管控功能，无需独立音频卡，支持音频单独传输，HDMI板卡可选择外部模拟音频或HDMI内嵌音频输入或输出。 ▲6.配置IP输入卡，采用加权轮询负载均衡算法，无需额外配置流媒体服务器，支持无限制添加接入ONVIF协议、GB/T 28181标准的监控信号，进行统一管理、统一调度，并支持可视化预览，可解码≥4096*2160@30fps的IP码流。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 7.具备监测主机温度、电源在线状态功能，具备智能识别板卡接口组合，板卡和接口状态监测，信号丢失预警，同时具备可视化图形管控，具有接入板卡数量统计以及接入通道数量统计功能。 8.单卡支持创建≥4个屏幕，单台主机支持创建≥40个屏幕；具备屏幕非规则建屏，可实现单卡单接口建屏。 9.具备图层参数设置功能，包括缩放、图层置顶置底、布局模式、叠加；并采用无极缩放算法，保障画面放大缩小细节不丢失。 ▲10.采用深度神经网络（DNN）和长短期记忆网络（LSTM）算法，可自定义≥30条语音指令，搭配客户端软件可实现语音控制开启/关闭音频、开启/关闭字幕、场景轮询、切换场景预案、清屏、锁屏、解除锁屏功能。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲11.支持通过RS-232和TCP/IP等控制对接中控系统，实现可视化界面管控，用户可通过控制端实时预览、放大、缩小、拖动并切换拼接矩阵视频信号，可对输入信号源进行置底、置顶以及一键清屏操作，支持设置触碰和投放触发切换方式。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 12.内置≥7英寸触摸屏，可通过触摸屏进行监测状态查看、参数设置、预案调用操作，并且触摸屏支持在线升级。 13.支持双控制卡备份功能，切换过程画面无黑屏，音频无卡顿；同时支持双电源备份、输入和输出端口备份功能。					
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第27页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
81	030506007043	视频处理设备嵌入式软件	1.名称:视频处理设备嵌入式软件 2.规格:1.拼接矩阵主机内嵌软件可实现对拼接显示系统的模式管理、窗口显示、场景调用、屏幕远程控制等功能。 2.具有输入信号通道预监功能，可预监视视频信号内容。 3.支持大屏幕回显功能，当前屏幕画面实时回显监视。 4.支持调用场景、场景轮巡等定时任务设置，根据设置时间自动执行任务，无需人工操作。	台	1	2275.79	2275.79	0.00
82	030506007044	输入卡	1.名称:输入卡 2.规格:1.接口类型：HDMI1.4 2.接口数量：≥4 3.输入信号：HDMI 4.最高分辨率：优于或等于4096*2160@30Hz	台	1	3651.98	3651.98	0.00
83	030506007045	音视频输入卡内嵌软件	1.名称:音视频输入卡内嵌软件 2.规格:1.插卡式输入卡搭配集中式主机使用，实现图像输入功能； 2.支持台标功能，文字背景、位置可调； 3.支持在线完成固件升级，固件版本智能向前兼容。	台	1	979.57	979.57	0.00
84	030506007046	输出卡	1.名称:输出卡 2.规格:1.接口类型：DVI-D 2.接口数量：≥4 3.输出信号：DVI 4.最高分辨率：优于或等于1920*1200@60Hz	台	7	3218.13	22526.91	0.00
85	030506007047	音视频输出卡内嵌软件	1.名称:音视频输出卡内嵌软件 2.规格:1.插卡式输出卡搭配集中式主机使用，实现图像输出功能； 2.支持高清底图功能； 3.支持在线完成固件升级，固件版本智能向前兼容。	台	7	979.57	6856.99	0.00
本页小计							36291.24	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第28页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
86	030506007048	配电柜	1.名称:配电柜 2.规格:1.额定功率：≥40kW，输出路数：≥12路； 2.输入电压：三相五线制AC380V±10%，频率50Hz±5%； 3.输出电压：单相220VAC； 4.具备过流、短路、断路、过载、浪涌电气保护措施； 5.具备实体按键、手持遥控器、电脑远控多种控制方式； 6.具备单台、集群管理功能，采用RS485有线以太网远程通信端口，在局域网内任意一台电脑进行控制； 7.具备设置≥4组开关时间，支持每天定时通电和断电功能； 8.具备通过PLC软件实现实时温度、湿度监测，实时烟雾监测，高温、高湿、烟雾告警自动断电； 9.具备触发告警后，电脑自动强制弹屏提示，PLC模块、电脑蜂鸣器长鸣多种告警方式； 10.具备继电器回路整体上下电，也可通过PLC软件单独控制每个接触器的上下电； 11.内置避雷器，具有避雷防雷功能； 12.PLC软件具备中英文双语切换界面，可运行于银河麒麟、统信、鸿蒙HarmonyOS国产操作系统； 13.PLC软件具备动保存所有操作记录、告警记录、温湿度运行数据，支持历史记录查询，导出Excel文档；	台	1	4327.87	4327.87	0.00
		C 能耗采集系统			1	51455.40	51455.40	0.00
87	030501017005	能源管理软件	1.名称:能源管理软件 2.规格:WEB组态可视化系统WEBVISION-1000。支持10000点位号XBB数据管理。四核CPU，LINUX操作系统，1T存储空间；内嵌WEB组态软件、可视化软件，自带图形库、基础组件、可扩展高级组件。支持WEB浏览访问、图形化组态。能耗管理监控软件要做到和智能照明控制系统软件、楼宇自控系统软件做到三合一，在一套软件中实现监控，无需重复安装重复打开造成使用难度。	套	1	22272.65	22272.65	0.00
88	030501017006	软件数据库建立	1.名称:软件数据库建立	套	1	22272.65	22272.65	0.00
本页小计							48873.17	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第29页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
89	030503003001	电源模块	1.名称:电源模块 2.:1、输入电压范围：85-264VAC/120-370VDC 2、输出电压及功率：24VDC/60W 3、电压调整范围：21.6~29V 4、工作温度:-40~+70℃ 5、外壳材料：ABS工程塑料 6、外形尺寸：95*54*64mm(W*H*D) 7、35mm标准导轨式安装	台	2	317.70	635.40	0.00
90	030503003002	能耗采集器	1.名称:能耗采集器 2.:1、名称：能耗采集器 2、★ARM9+Linux软硬件平台，4路RS485 3、内嵌WEBServer服务功能 4、支持水电气暖多种计量仪协议，通信参数可灵活配置 5、支持非标准仪表协议的定制 6、支持能耗数据加密传输，保证信息安全 7、支持能耗数据断点续传，保证分析完整准确 8、★支持远程ftp\telent管理，方便维护 9、★提供CE证书、市级及以上检测报告、对应编程软件软件著作权证书、对应编程软件软件产品证书	台	2	2585.16	5170.32	0.00
91	030503003003	能耗采集箱	1.名称:能耗采集箱 2.:2、包含空开、导轨及接线端子 3、400*500*150	台	2	552.19	1104.38	0.00
		C 智能照明系统			**1**	**36790.50**	**36790.50**	**0.00**
92	030404034002	四路智能照明模块	1.名称:四路智能照明模块 2.规格:1、4回路输出，每回路输出10A; 2、控制功能：通道运行时间统计、通道状态响应、上电恢复、楼梯灯、闪烁、开启/关闭延迟、保护延迟、场景控制、阈值控制等功能; 3、通信协议：KNX; 4、安装方式：35mm导轨安装	个	2	169.17	338.34	0.00
93	030404034003	八路智能照明模块	1.名称:八路智能照明模块 2.规格:1、8回路输出，每回路输出10A; 2、控制功能：通道运行时间统计、通道状态响应、上电恢复、楼梯灯、闪烁、开启/关闭延迟、保护延迟、场景控制、阈值控制等功能; 3、通信协议：KNX; 4、安装方式：35mm导轨安装	个	4	298.21	1192.84	0.00
本页小计							8441.28	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第30页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
94	030501009003	IP网关	1.名称:IP网关 2.规格:1、支持KNX、以太网等协议，可实现与不同协议设备的数据交换； 2、系统检测、设备状态上报：设备在线、离线状态、设备异常信息； 3、支持局域网内通讯、远程访问； 4、支持云端、调试软件的备份上传、下载； 5、辅助支持：KNX调试辅助软件、KNX ETS5； 6、在线升级：使用KNX辅助软件在线升级本网关，也可通过本网关升级其它总线设备； 7、通信接口：KNX接口*1，RJ45接口*1； 8、安装方式：35mm导轨安装	台	1	1353.99	1353.99	0.00
95	030503003006	定时器	1.名称:定时器 2.:1、具有4个独立通道，内嵌实时时钟，能够自身运行标准时间，作为主时钟或子时钟； 2、定时器支持多种日程模式：年日程、月日程、周日程、天日程、特别天； 3、控制目标包括：开关控制、警报控制、窗帘控制、场景控制、序列控制、百分比控制、阈值控制； 4、掉电恢复功能； 5、工作模式包括主从模式； 6、通信协议：KNX； 7、安装方式：35mm导轨安装	台	1	374.39	374.39	0.00
96	030503003007	线路耦合器	1.名称:线路耦合器 2.:1、可以作为线路耦合器/中继器； 2、当作为支路耦合器时，可连接支路主干线和支路子线；当作为区域耦合器时，可连接区域主干线和支路总线； 3、耦合器带电流隔离功能，通过线耦合器可以实现在两线之间进行数据包过滤，减少电报量，防止干扰，保持通讯顺畅； 4、通信协议：KNX； 5、6个LED显示数据传输状态，1个LED显示编程状态； 6、安装方式：35mm丁导轨安装	台	1	1345.23	1345.23	0.00
本页小计							3073.61	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第31页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
97	030503003008	系统电源	1.名称:系统电源 2.:1、可为KNX/EIB总线系统提供最大640mA电流； 2、保护功能：超载保护、过流保护、输出短路保护； 3、通信协议：KNX； 4、输入电压：AC120-230V(50/60Hz)； 5、输出电压：24V； 6、安装方式：35mm导轨安装	台	2	113.93	227.86	0.00
98	030503003009	DLP液晶面板，含电源接口模块	1.名称:DLP液晶面板，含电源接口模块 2.:1、160×80像素的LCD显示屏，背光亮度可调； 2、自带温度传感器，支持显示时间和温度； 3、具备1个空调控制页面，支持空调控制功能； 4、控制类型：开关控制、调光控制、窗帘控制、灵活控制、场景控制、序列控制、百分比控制、阈值控制、交替控制、字符串控制（14字节）、组合控制、空调控制、地暖控制、按键锁定、按键触发、温度报告、夜晚模式设置； 5、支持二维码扫码实现区域照明控制功能； 6、支持密码锁功能，防止无关人员的误操作； 7、通信协议：KNX； 8、外壳材料：玻璃、压铸铝； 9、安装方式：标准86盒安装	台	6	417.39	2504.34	0.00
本页小计							2732.20	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第32页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
99	030503006002	毫米波传感器	1.名称:毫米波传感器 2.规格:1、KNX 人体存在感应:采用24GHz毫米波雷达技术，动静可知，呼吸检测； 2、光照度检测:可探测实时照度，根据光线情况控制场景； 3、具备本地逻辑模块，支持通过人体存在感应、温度检测、光照度检测、外部干接点信号、通用开关等进行综合逻辑判断； 4、主从逻辑:支持设置设备主从逻辑，支持多个传感器组合，以扩大检测范围； 5、微波工作频率：24GHz~24.25GHZ，连续可调； 6、发射功率：5mW Max； 7、感应范围：微动：直径8-10m（3m高），存在：直径6-8m（3m高）； 8、延时设置（Hold Time）ETS 设置：1S-30min； 9、灵敏度等级：1~100%级可调； 10、照度检测范围：0~1200Lux； 11、支持在线升级功能 12、天花嵌入式安装	支	6	1412.04	8472.24	0.00
100	030501013010	管理服务器	1.名称:管理服务器 2.规格:CPU：2*7285（32C 2.0G)； 内存：16GB*24； 硬盘：2*480G SSD + 8TB SATA * 12 阵列卡：raid卡（支持raid0/1/5/10,） 网卡：双口千兆+2*双光口10GE网卡（含多模光模块） 电源：2*800W电源（支持220V交流）3M电源线	台	1	13592.56	13592.56	0.00
101	030501013011	管理电脑（含显示器）	1.名称:管理电脑（含显示器） 2.规格:16G内存\256 SSD+2T机械硬盘\intel处理器I7\2T独立显卡\24寸液晶显示器\键鼠套装\Windows 10操作系统	台	1	4517.72	4517.72	0.00
102	030502005004	KNX/EIB 四芯屏蔽电缆	1.名称:KNX/EIB 四芯屏蔽电缆 2.规格:1、KNX/EIB四芯屏蔽电缆(红色，黑色，白色，黄色)； 2、采用对绞铝箔屏蔽，传输信号能力强，抗干扰性能好； 3、铜线直径：0.75~0.85mm，电缆外径：7.0~8.0mm； 4、导线电阻(20℃)：小于35Ω/km，绝缘电阻(70℃)：大于5MΩ/km； 5、成品耐电压：AC 300V； 6、绞合股数：40/m 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	489.93	5.86	2870.99	0.00
本页小计							29453.51	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第33页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 物联网系统			1	59490.98	59490.98	0.00
103	030502012003	智能插座	1.名称:智能插座 2.规格:1、基本规格：5孔1位 10A 插孔，符合GB/T 2099.1-2008、GB/T 1002-2008国家标准；支持100-240V AC供电，最大额定负载不低于2500W； 2、按键：通过功能键可进入或退出拒绝远程断电状态、控制通断电； 3、指示灯：通过指示灯能直观判断是否通电、是否连接云平台、是否拒绝远程通断电； 4、无线通信：支持LoRa低功率远距离无线协议，实现远程控制、数据传输； 5、物联特性：支持电量计量、远程控制、通断电控制、传感器间相互联动等特性； 6、设备管理：支持物联网平台统一集中管理，支持设备自定义命名，查看电压、电流、实时功率、LoRa信号强度、最新数据上报时间、设备日志； 7、通断电控制：支持远程对插座强制通电、断电，管理员可通过手机APP或Web管理后台方式；支持定时开关控制，支持单次、每周、每月、每天某时间自动断电上电，并支持循环结束时间；支持平台策略自定义联动，比如在每天18点以后，按键后可以拒绝远程断电，方便员工加班工作； 8、功率限制与告警：支持功率告警设置，超过设定阈值时进行现场蜂鸣、断电、短信/APP通知，并联动摄像头现场抓拍，启动异常巡检任务； 9、节能趋势分析：支持电量统计，支持查看每天、每月、每年的电量统计；支持用电排行分析，可按插座分组进行电量排行分析，可视化查看不同区域耗电量对比情况；支持电量趋势分析，可设定范围时间，可视化看到历史能耗分析； 10、高可靠性：支持当LoRa状态断开后，依然保持通电或拒绝策略通断电的状态，不影响正常使用；	个	8	197.35	1578.80	0.00
本页小计							1578.80	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第34页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
104	030404034001	智能触摸开关	1.名称:智能触摸开关 2.规格:1、通讯方式：支持LoRa低功率远距离无线协议，实现远程控制、数据传输； 2、用电安全：短路保护：支持采用动静触电均选择银触点、高等级灭弧材质，优良灭弧结构； 3、漏电保护：支持采用专业漏电流检测执行机构，可靠性高可以在智能电源断开后继续有效；支持过载过流保护、过压保护、打火断电保护、开关过温保护、欠压报警等功能； 4、用电控制：支持本地电动控制、本地手动推杆、远程手机控制安全信息记录、手机APP管理、远程统一管理； 5、输出电源：2路DC12V可控输出； 6、工作温度：10℃~55℃； 7、工作湿度：0%~95%（非冷凝）；	个	16	131.07	2097.12	0.00
105	030503006001	温湿度传感器	1.名称:温湿度传感器	支	8	622.96	4983.68	0.00
106	030501009004	空调红外遥控网关	1.名称:空调红外遥控网关	台	16	538.82	8621.12	0.00
107	030501009005	窗帘遥控网关	1.名称:窗帘遥控网关	台	16	538.82	8621.12	0.00
108	030404034004	场景化面板	1.名称:场景化面板	个	8	272.23	2177.84	0.00
109	030501003004	通讯模组	1.名称:通讯模组 2.规格:1、节能系统配件，作为通讯模组，配合物联网空气开关实现与物联网平台的互相联动，包括数据回传及策略控制； 2、工作电压：DC12V； 3、支持双向互联网通讯； 4、工作电压：AC100V~265V； 5、工作环境：-5℃~45℃； 6、提供产品CNAS检测报告；	台	8	125.73	1005.84	0.00
110	030501003005	电源配件	1.名称:电源配件 2.规格:1、节能系统配件，作为电源模组，配合物联网空气开关、物联网通讯模组实现与物联网平台的互相联动，包括控制电机转发，向物联网终端提供低压直流电源； 2、额定电流：2.5A（DC12V）； 3、输入电压：AC100V-265V； 4、额定输出电压：DC12V； 5、额定输出电流MAX DC2.5A ； 6、防雷击浪涌保护最大泄放电流：15KA ； 7、工作环境：-5℃~45℃； 8、安装方式：导轨卡口；	台	8	60.70	485.60	0.00
本页小计							27992.32	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第35页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
111	030501009006	智能网关	1.名称:智能网关 2.规格:1、物联协议：支持LoRa低功率远距离无线协议，470-510MHz频段； 2、天线类型：外置2根可拆卸高增益天线； 3、业务端口：RJ45以太网口≥1个； 4、供电方式：支持IEEE标准的PoE供电和本地电源适配器供电两种方式； 5、设备功耗：满负荷工作功耗≤10W； 6、工作环境：工作温度：0~45℃工作湿度（非凝结）：5%~95%； 7、最大并发数：整机最大接入传感器数量≥200个； 8、低功耗广域网射频：支持125KHz/250KHz/500KHz，支持SF07/SF08/SF09/SF10/SF11/SF12等扩频因子调节； 9、射频功率调节：支持软件灵活配置不同射频的发射功率，保障覆盖效果； 10、设备管理：支持二三层发现、DHCP Option43、DNS域名等多种方式自动发现物联平台；支持平台统一集中管理，支持设备自定义命名； 11、为保持兼容性和统一管理，所投物联网网关与物联网控制平台兼容或同一品牌；	台	8	1886.31	15090.48	0.00
112	030501013012	物联网平台	1.名称:物联网平台 2.规格:1、硬件为私有平台，硬件形态为1U高度的服务器，设备提供千兆以太网口数≥4个；并需提供1个RJ-45 Console管理口，提供USB接口数≥2； 2、支持单种传感器设备策略配置，同时支持根据设备分组配置不同的策略； 3、平台内置传感器库支持≥1000种的传感器，能够支持对接主流的各类监测/控制型传感器设备，满足机房设施管理的高可用性 4、支持多种传感器设备联动策略配置，比如人体红外感应装置联动空调恒温器进行空调的开关； 5、支持多维度的策略控制，包括时间计划、设备内置按键、数据状态改变、设备上下线等维度进行控制； 6、支持大屏展示，直观向管理人员展示整体物联网设备运行状态，包括场景设备应用情况、用电安全、告警情况等信息，数据通过友好的大屏直观呈现展示，可直接编辑大屏自行选择最关注的数据，实现管理可视化； 7、支持根据时间计划每次、每天、	台	1	14829.38	14829.38	0.00
本页小计							29919.86	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第36页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			每周、每月进行策略控制，比如控制每周一和周五策略执行； 8、支持根据数据状态改变进行策略控制，比如插座的功率、电压、电流；空调面板的温度、风速、工作模式、开关等； 9、支持远端云守护服务，告警信息一段时间未处理，系统自动将告警信息发送到远端云平台，由厂商值守人员第一时间通知到运维人员； 10、支持能耗监测、温湿监测、数据采集等； 11、支持易部署上线，可以通过导航式部署快速上线传感器设备； 12、支持接入Lora物联网网关，智能插座，空调面板，温湿度传感器，数据采集器，红外人体感应传感器，智能红外遥控装置，智能开关等传感器设备 ； 13、支持个性化设置，包括对顶部LOGO、浏览器标题、背景图片、底部信息进行个性化设置修改，同时开第三方API接口，便于二次开发； 14、支持基于分组的用电排行、用电趋势等能耗监测，可按时段、天、月等时间进行查看； 15、支持开放标准API接口，支持接入第三方传感器，比如土壤温湿度、空气质量监测、二氧化碳、甲醛等第三方传感器，支持对接第三方系统平台，比如企业内部系统、大屏显示等 ； 16、支持多维度报表，包括柱形图、仪表图、折线图、数值图、饼行图、散点图、气泡图等便于实时监测及后续数据分析; 17、支持管理员分权分级，不同的管理员拥有不同的管辖权限，方便平台的维护管理 ； 18、支持移动APP运维，通过手机APP即可进行状态查看、设备远程管理、策略远程配置、数据分析查看、巡检任务、空间查看等，并内置常见告警模版，简化运维工作量；					
		C 弱电机房			1	477448.04	477448.04	0.00
		C UPS系统			1	167292.06	167292.06	0.00
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第37页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
113	030404017004	配电箱	1.名称:UPS配电柜 2.规格:具体配置详见图纸 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线 4.安装方式:落地安装	台	1	4781.13	4781.13	0.00
114	080608003001	UPS主机	1.名称:UPS主机 2.规格:40KVA/(可配4个10kVA模块) 超高的输入输出功率因数，电压制式：三进三出，机架式模块化UPS，可选配三进单出，单进单出制式，下后进线，兼容塔式安装，最大可提供整机容量20%的充电能力，电池电压：±240VDC(±192V~±264VDC,即32~44节12V电池可设置，默认40节）， 峰值比3:1 ，丰富的通讯方式：RS485/RS232/干接点/SNMP卡（选配）/EPO	台	1	16806.87	16806.87	0.00
115	080608003002	UPS主机	1.名称:UPS主机 2.规格:15KVA/长机 超高的输入输出功率因数，电压制式：三进三出，高频塔式UPS，下后进线，含UPS主路输入开关、UPS旁路输入开关，UPS输出开关及UPS维修开关，最大可提供整机容量20%的充电能力，电池电压：±240VDC(±192V~±264VDC,即32~44节12V电池可设置，默认40节）， 峰值比3:1 ，丰富的通讯方式：RS485/RS232/干接点/SNMP卡（选配）/EPO	台	1	7545.26	7545.26	0.00
116	030501003006	功率模块	1.名称:功率模块 2.规格:10KVA功率模块 持电压制式：三进三出/三进单出/单进单出， 高度≤2U, 重量≤16kg	台	5	18100.80	90504.00	0.00
117	030405001001	免维护铅酸蓄电池	1.名称:免维护铅酸蓄电池 2.容量(A·h):12V100AH	个	32	714.59	22866.88	0.00
118	030405001002	免维护铅酸蓄电池	1.名称:免维护铅酸蓄电池 2.容量(A·h):12V65AH	个	32	572.64	18324.48	0.00
119	030404012001	电池柜	1.名称:电池柜 2.规格:32节电池柜，含线缆和直流开关箱	台	2	2345.32	4690.64	0.00
120	030411004001	开关箱到主机线缆	1.名称:配线 2.规格:ZR-BVR25mm2 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	40	29.27	1170.80	0.00
121	030411004002	开关箱到主机线缆	1.名称:配线 2.规格:ZR-BVR10mm2 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	40	15.05	602.00	0.00
		C 电线电缆			1	14523.20	14523.20	0.00
本页小计							167292.06	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第38页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
122	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR-YJV5*16mm2 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	45	91.12	4100.40	0.00
123	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR-YJV5*10mm2 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	10	61.72	617.20	0.00
124	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR-YJV5*4mm2 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	20	28.14	562.80	0.00
125	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR-YJV3*6mm2 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	130	25.72	3343.60	0.00
126	030411004003	配线	1.名称:配线 2.规格:ZR-BV2.5mm2 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	1200	4.50	5400.00	0.00
127	030408006001	压接端子	1.名称:压接端子 2.规格:16mm2以内 3.材质、类型:铜	个	52	9.60	499.20	0.00
		C 桥架管路			1	9705.72	9705.72	0.00
128	030411003003	桥架	1.名称:金属桥架 2.规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	18	138.39	2491.02	0.00
129	030411003004	桥架	1.名称:金属桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	30	114.41	3432.30	0.00
130	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	80	11.48	918.40	0.00
131	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格:Φ20mm内 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	100	20.82	2082.00	0.00
本页小计							23446.92	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第39页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
132	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	100	7.82	782.00	0.00
		C 接地系统			1	11689.50	11689.50	0.00
133	030409002001	网格接地铜排	1.名称:网格接地铜排 2.规格:30*3mm，与地板支腿螺栓紧密连接，做成网格状	m	70	86.52	6056.40	0.00
134	030409008001	端接箱	1.名称:端接箱 2.规格:250*150*100mm，定制，额定绝缘电压： 1000V/50Hz，额定脉冲承受电压：≥8KV50Hz，在试验电压为≥2500V 50Hz 1min时不应有任何损坏	台	2	382.80	765.60	0.00
135	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:铜 3.规格:BVR-50mm2	m	30	71.75	2152.50	0.00
136	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:铜 3.规格:BVR-4mm2	m	60	26.31	1578.60	0.00
137	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:铜 3.规格:BVR-6mm2	m	40	28.41	1136.40	0.00
		C 暖通			1	170341.46	170341.46	0.00
138	030701003001	30KW上送风房间级精密空调	1.名称:30KW上送风房间级精密空调 2.规格:房间级机房精密空调（含内外机），总制冷量≥31.2kW，恒温恒湿，上送风，EC风机，知名品牌压缩机，定频， 风冷，支持R410A制冷剂（出厂未充注），供电方式：三相380V~/50Hz。常温型	台	2	85170.73	170341.46	0.00
		C 机柜系统			1	29825.21	29825.21	0.00
139	030502001002	网络机柜	1.名称:网络机柜 2.规格:42U,600*600*2000,含8位10A PDU 3.安装方式:落地安装 4.:含侧板、层板、导轨等附件	台	2	1952.12	3904.24	0.00
140	030502001003	EK系列服务器机柜	1.名称:EK系列服务器机柜 2.规格:600*1200*2000,含机架、顶盖、底板、气流遏制组件、PDU挂耳2套、50套螺钉、并柜组件、前单后双网孔门，不含侧门，RAL9004砂纹黑 3.安装方式:落地安装 4.:含侧板、层板、导轨等附件	台	8	2661.89	21295.12	0.00
141	030502017001	1U水平理线器	1.名称:理线器 2.规格:1U水平理线器，适用于全系列机柜	个	1	54.33	54.33	0.00
本页小计							208066.65	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第40页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
142	030404035002	PDU（32A）	1.名称:PDU（32A） 2.规格:32A单相总输入，输出24口防脱扣国标(10A*20+16A*4),左安装。带接线盒及电源指示灯，用户自接线，不含接线盒与配电柜之间的连接线缆	个	16	285.72	4571.52	0.00
		C 工位			**1**	**9228.04**	**9228.04**	**0.00**
143	080805003001	工作站、工作台	1.名称:工作站、工作台 2.规格:单联工位	台	4	2307.01	9228.04	0.00
		C 系统调试			**1**	**64842.85**	**64842.85**	**0.00**
144	030501015001	计算机应用、网络系统系统联调	1.名称:设备、系统调试 2.:包含所有线缆测试、系统调试、联动等	项	1	64842.85	64842.85	0.00
		C 学术报告厅			**1**	**1106266.40**	**1106266.40**	**0.00**
		C LED显示系统			**1**	**738497.36**	**738497.36**	**0.00**
145	030507014004	户内全彩LED屏	1.名称:户内全彩LED屏 2.规格:1.LED显示屏灯珠采用表贴三合一铜线封装；LED封装形式：SMD1010黑灯； 2.LED显示屏采用≤1.25mm点间距； 3.LED显示屏采用CNC一体成型压铸铝箱体； 4.LED显示屏单元箱体宽度为640mm，高度为480mm，含显示模组厚度≤31.5mm； 5.LED显示屏模组采用无塑料底壳套件设计，压铸铝箱体与PCB线路板直接接触，PCB线路板边缘直接接触压铸箱四边接触面可提高导热性能，相比带塑胶套件底壳能够更好地解决色彩漂移问题，并保证因导热而影响屏体加速老化、减少使用寿命等现象； 6.LED显示屏单元模组与单元箱体之间采用工业级精密无线连接器，具备微调纠偏能力，连接更稳定，以模组为单位可对整屏拼缝进行精细调节，避免模组间因拼缝产生亮暗线效果，箱体内部看不到信号排线、低压电源线，可带电直接插拔； 7.LED显示屏符合等同或优于IP5X防护等级； 8.LED显示屏为了保障现场安装屏体的水平角度、垂直角度、平整度、提高客户的最终观看体验，LED箱体内部具备水平、垂直检测模块，现场可直观的对水平、垂直角度进行校正，保障项目施工过程中LED箱体结构安装的水平度、垂直度； 9.LED显示屏开关电源具备PFC功能，功率因素≥0.95，电源效率≥91%@25℃，并具有过流、短路、过压、欠压的保护功能； 10.LED显示屏亮度可达到200-800cd/㎡，可通过配套软件0-100%调	m2	47	12824.95	602772.65	0.00
本页小计							681415.06	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第41页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			节，设置亮度定时调节； 11.LED显示屏对比度≥10000：1；LED显示屏杂点率≤1/100000且无连续失控点；LED显示屏亮度均匀性≥99%；LED显示色度均匀性±0.001Cx,Cy之内；LED显示屏像素中心距相对偏差≤1%；LED显示屏观看水平/垂直视角≥175°；LED显示屏平均故障恢复时间（MTTR）≤2分钟； 12.LED显示屏刷新频率≥4200Hz，可通过配套控制软件调节刷新率设置选项； 13.LED显示屏色温100K-20000K连续可调，可设冷色、暖色、标准等多档白场调节,色温为8500K时，100%、75%、50%、25%四档电平白场调节色温误差≤100K； 14.LED显示屏峰值功耗为≤500W/㎡；LED显示屏平均功耗为≤125W/㎡； 15.LED显示屏为防止金属离子迁移、线路短路现象，PCB采用FR-4四层板同等级或更高材料，PCB导线更宽、导线间距和过孔间距更大，能更好的杜绝模块黑屏、显示异常、灯珠缺色、毛毛虫等现象，表面沉金处理，板厚≥1.6mm，铜厚≥1盎司，TG≥170℃，PCB板表面具备防潮/防尘/防静电； 16.LED显示屏箱体背面带测试按键，可实现红、绿、蓝、白四种单色显示，横扫、竖扫等方式扫描显示，无需拆掉箱体正面模组在箱体内部按键才能进行此种测试功能； 17.LED显示屏具备单电源漏电电流≤0.3mA，杜绝多个电源形成的漏电电流对上级电箱造成跳闸等风险； 18.LED显示屏具备低蓝光模式，可在控制软件中选择30%、40%、70%三挡调节显示屏蓝光输出，有效减少蓝光辐射对眼睛的伤害； 19.具备LED显示屏开关机次数、使用时长记录，可形成数据保存周期≥100天，并支持对现场温湿度的监测，可在控制软件端实时显示数据，方便用户了解现场屏体、环境温湿度数据情况； 3.:含支撑屏体的结构制作安装 4.:含包边制作安装 5.:含内部线缆					
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第42页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
146	030506007003	发送盒	1.名称:发送盒 2.规格:1.具备带载面积≥230万像素，宽度≥4096点，高度≥2560点； 2.具备双USB2.0高速通讯接口，用于电脑调试和卡间级联； 3.具备多机级联任意拼接，严格同步； 4.具备≥1路独立音频输入； 5.具备亮度和色温调节； 6.具备低亮高灰； 7.具备≥1路DVI输入接口，≥1路HDMI输入接口，≥4路网口输出接口，≥1路HDMI环出接口；	台	25	2738.50	68462.50	0.00
147	030506007004	显示屏控制设备嵌入式软件	1.名称:显示屏控制设备嵌入式软件 2.规格:1.内嵌软件内嵌于设备，搭配设备实现视频信号处理、传输和画面呈现的功能。	台	25	979.57	24489.25	0.00
148	030506007005	机箱	1.名称:机箱 2.规格:1.主机具备≥16个输入卡槽，≥10个输出卡槽，搭配相应板卡支持≥4096*2160@60fps、RGB4:4:4；同时具备≥1个预览卡槽和≥1个回显卡槽，不占用输入输出卡槽，回显卡支持通过HDMI视频接口输出监控，分辨率支持≥1920*1080@60fps。 2.支持台标设置功能，可设置文字台标或图片台标；支持底图设置功能，可上传≥8K分辨率的图片作为大屏底图显示；以及支持字幕显示功能，用户可自定义字幕内容，字幕可设置静态或动态显示，可调整滚动速度、滚动模式，以及可调整字幕的大小、位置、背景颜色、字体颜色、字体、对齐方式。 3.支持B/S和C/S管理控制架构，支持windows、IOS、Android操作系统访问主机及交互操作；支持多用户多平台同步操作，支持不同平台操作界面实时同步；客户端自带指引操作视频。 4.单张输出板卡可开≥16个图层，可实现单卡任意开窗、叠加、漫游、缩放。 5.基于纯硬件FPGA架构，主机具备拼接、矩阵一体化功能，输出端可选拼接或矩阵模式，并具备音频智能管控功能，无需独立音频卡，支持音频单独传输，HDMI板卡可选择外部模拟音频或HDMI内嵌音频输入或输出。 ▲6.配置IP输入卡，采用加权轮询负载均衡算法，无需额外配置流媒体服务器，支持无限制添加接入ONVIF协议、GB/T 28181标准的监控信号，进行统一管理、统一调度，并支持可视化预览，可解码≥4096*2160@30fps的IP码流。（需提供得到CMA或CNAS	台	1	2153.85	2153.85	0.00
本页小计							95105.60	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第43页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 7.具备监测主机温度、电源在线状态功能，具备智能识别板卡接口组合，板卡和接口状态监测，信号丢失预警，同时具备可视化图形管控，具有接入板卡数量统计以及接入通道数量统计功能。 8.单卡支持创建≥4个屏幕，单台主机支持创建≥40个屏幕；具备屏幕非规则建屏，可实现单卡单接口建屏。 9.具备图层参数设置功能，包括缩放、图层置顶置底、布局模式、叠加；并采用无极缩放算法，保障画面放大缩小细节不丢失。 ▲10.采用深度神经网络（DNN）和长短期记忆网络（LSTM）算法，可自定义≥30条语音指令，搭配客户端软件可实现语音控制开启/关闭音频、开启/关闭字幕、场景轮询、切换场景预案、清屏、锁屏、解除锁屏功能。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲11.支持通过RS-232和TCP/IP等控制对接中控系统，实现可视化界面管控，用户可通过控制端实时预览、放大、缩小、拖动并切换拼接矩阵视频信号，可对输入信号源进行置底、置顶以及一键清屏操作，支持设置触碰和投放触发切换方式。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 12.内置≥7英寸触摸屏，可通过触摸屏进行监测状态查看、参数设置、预案调用操作，并且触摸屏支持在线升级。 13.支持双控制卡备份功能，切换过程画面无黑屏，音频无卡顿；同时支持双电源备份、输入和输出端口备份功能。					
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第44页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
149	030506007006	视频处理设备嵌入式软件	1.名称:视频处理设备嵌入式软件 2.规格:1.拼接矩阵主机内嵌软件可实现对拼接显示系统的模式管理、窗口显示、场景调用、屏幕远程控制等功能。 2.具有输入信号通道预监功能，可预监视视频信号内容。 3.支持大屏幕回显功能，当前屏幕画面实时回显监视。 4.支持调用场景、场景轮巡等定时任务设置，根据设置时间自动执行任务，无需人工操作。	台	1	2275.79	2275.79	0.00
150	030506007007	输入卡	1.名称:输入卡 2.规格:1.接口类型：HDMI1.4 2.接口数量：≥4 3.输入信号：HDMI 4.最高分辨率：优于或等于4096*2160@30Hz	台	1	3651.98	3651.98	0.00
151	030506007008	音视频输入卡内嵌软件	1.名称:音视频输入卡内嵌软件 2.规格:1.插卡式输入卡搭配集中式主机使用，实现图像输入功能； 2.支持台标功能，文字背景、位置可调； 3.支持在线完成固件升级，固件版本智能向前兼容。	台	1	979.57	979.57	0.00
152	030506007009	输出卡	1.名称:输出卡 2.规格:1.接口类型：DVI-D 2.接口数量：≥4 3.输出信号：DVI 4.最高分辨率：优于或等于1920*1200@60Hz	台	7	3218.13	22526.91	0.00
153	030506007010	音视频输出卡内嵌软件	1.名称:音视频输出卡内嵌软件 2.规格:1.插卡式输出卡搭配集中式主机使用，实现图像输出功能； 2.支持高清底图功能； 3.支持在线完成固件升级，固件版本智能向前兼容。	台	7	979.57	6856.99	0.00
本页小计							36291.24	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第45页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
154	030506007011	配电柜	1.名称:配电柜 2.规格:1.额定功率：≥40kW，输出路数：≥12路； 2.输入电压：三相五线制AC380V±10%，频率50Hz±5%； 3.输出电压：单相220VAC； 4.具备过流、短路、断路、过载、浪涌电气保护措施； 5.具备实体按键、手持遥控器、电脑远控多种控制方式； 6.具备单台、集群管理功能，采用RS485有线以太网远程通信端口，在局域网内任意一台电脑进行控制； 7.具备设置≥4组开关时间，支持每天定时通电和断电功能； 8.具备通过PLC软件实现实时温度、湿度监测，实时烟雾监测，高温、高湿、烟雾告警自动断电； 9.具备触发告警后，电脑自动强制弹屏提示，PLC模块、电脑蜂鸣器长鸣多种告警方式； 10.具备继电器回路整体上下电，也可通过PLC软件单独控制每个接触器的上下电； 11.内置避雷器，具有避雷防雷功能； 12.PLC软件具备中英文双语切换界面，可运行于银河麒麟、统信、鸿蒙HarmonyOS国产操作系统； 13.PLC软件具备动保存所有操作记录、告警记录、温湿度运行数据，支持历史记录查询，导出Excel文档；	台	1	4327.87	4327.87	0.00
		C 扩声系统			1	198480.59	198480.59	0.00
155	030506001016	线阵音箱	1.名称:线阵音箱 2.规格:"1.采用≥两只10寸低音单元和一只3寸高音驱动器组成。 2.专业航空插座、插头。 3.采用等同或优于0°~10°的专业化吊挂系统。 4.类型：二分频线性阵列全频音箱 5.标称阻抗：低音≤8Ω，高音≤8Ω 6.频率范围等同或优于55Hz-20kHz 7.额定功率≥低音700W，高音120W 8.灵敏度≥104dB/W/m 9.水平覆盖角(-6dB)≥110°、垂直覆盖角(-6dB)≥10°"	台	6	5082.33	30493.98	0.00
本页小计							34821.85	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第46页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
156	030506001017	线阵音箱	1.名称:线阵音箱 2.规格:1.采用≥一只18寸高效率、高灵敏度的低音喇叭。 2.专业音箱插座、插头。 3.类型：线性阵列次低频音箱 4.标称阻抗：≤8Ω 5.频率范围等同或优于35Hz-250Hz 6.额定功率≥800W 7.灵敏度≥102dB/W/m	台	2	5259.78	10519.56	0.00
157	030506001018	支架	1.名称:支架 2.规格:田字架支架	台	2	1025.13	2050.26	0.00
158	030506001019	支架	1.名称:支架 2.规格:1.标配长度：≥6米；包含：葫芦架1套。承重：≥2t。 2.材质：国标G80级锰钢；外壳：加厚合金钢。 3.表面处理：淬火工艺+镀锌；颜色：黄色+红色。 4.链条破断应力：≥800Mpa。 5.刹车系统：双重干式；轴承：滚针轴承。	台	2	892.94	1785.88	0.00
159	030506001020	专业音箱	1.名称:专业音箱 2.规格:1. 阻抗≤8Ω 2. 频响等同或优于55Hz-20KHz 3. 额定功率≥300W 4. 灵敏度≥98dB/W/M 5. 水平覆盖角≥90°，垂直覆盖角≥70° 6. 高音≥1.4″压缩高音单元×1,进口单元 7. 低音≥10″低音×1,进口单元	台	6	2766.71	16600.26	0.00
160	030506001021	专业音箱	1.名称:专业音箱 2.规格:1.采用≥一只12寸同轴扬声器单元（含一只12寸低音单元及一只75mm高音单元） 2.多用途箱体结构设计，可横竖放置，作全频箱或舞台监听音箱； 3.箱体采用优质桦木板CNC加工；耐磨环保水性漆喷涂。 4.灵敏度≥99dB/W/M 5.水平覆盖角≥90°，垂直覆盖角≥90° 6.阻抗≤8Ω 7.频响等同或优于50Hz-20kHz 8.额定功率≥400W	台	2	2944.15	5888.30	0.00
161	030506001022	专业音箱	1.名称:专业音箱 2.规格:1.阻抗：≤8Ω 2.频响等同或优于40Hz~400Hz 3.额定功率≥600W 4.灵敏度≥99dB/W/M 5.低音：≥18″低音×1	台	2	2855.43	5710.86	0.00
本页小计							42555.12	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第47页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
162	030506001023	专业音箱	1.名称:专业音箱 2.规格:1. 阻抗≤8Ω 2. 频响等同或优于55Hz-20KHz 3. 额定功率≥300W 4. 灵敏度≥98dB/W/M 5. 水平覆盖角≥90°，垂直覆盖角≥70° 6. 高音≥1.4″压缩高音单元×1,进口单元 7. 低音≥10″低音×1,进口单元	台	2	2766.71	5533.42	0.00
163	030506001024	专业功放	1.名称:专业功放 2.规格:1.标准≤1U机柜式设计机柜式设计，采用PFC+开关电源+D类数字功放设计方案。 2.开机软启动功能，软启动过程中电源需求缓慢上升，减少对电网和其他电子设备的电流冲击。 ▲3.采用数字功放双环路压限保护电路，避免开机瞬间的大电流冲击扬声器，减少对扬声器的损害风险，为功放全方位系统保护。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲4.采用开关电源输出电压自启停动态节能的功能，自适应动态功率高效转换功能。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲5.支持过压保护、欠压保护、过流保护、输出短路保护、温度压限、信号压限、温度自动控风扇等功能，很大程度提高功放稳定性和可靠性。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 6.XLR平衡式输入/XLR 平衡式LINK输出；SPEAKON音响插座输出。 7.MONO /STEREO/BRIDGE三种模式可选择切换。 8.灵敏度1V/2V可选择切换。 9.带温控风机，开机即转，随着温度长高风扇加速。 10.面板有信号（绿）、削顶（橙）、保护指示灯（红）、电源指示灯（蓝）。 11.输出功率（1KHz/THD≤1%）：连续功率：立体声8Ω×2：≥2*1000W；立体声4Ω×2：≥2*1700W；立体声2Ω×2：≥2*2900W；桥接16Ω：≥2000W；桥接8Ω：≥3400W；桥接4Ω：≥5800W。	台	3	5082.33	15246.99	0.00
本页小计							20780.41	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第48页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
164	030506001025	专业功放	1.名称:专业功放 2.规格:1.标准≤1U机箱设计，采用D类数字功放设计方案。 2.标准XLR输入接口，和LINK输出口。 3.电源采用开关电源技术，效率高，有效的抑制电源谐波。 4.内置智能削峰限幅器，支持开机软启动，防止开机时向电网吸收大电流，干扰其它用电设备。 5.具有：过压保护，欠压保护，过流保护，直流保护，输出短路保护，温控风扇等功能。 6.输出功率：立体 声@8Ω：≥200W×2；立体 声@4Ω：≥400W×2。	台	3	4993.61	14980.83	0.00
本页小计							14980.83	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第49页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
165	030506001026	专业功放	1.名称:专业功放 2.规格:1.标准≤1U机柜式设计机柜式设计，采用PFC+开关电源+D类数字功放设计方案。 2.开机软启动功能，软启动过程中电源需求缓慢上升，减少对电网和其他电子设备的电流冲击。 ▲3.采用数字功放双环路压限保护电路，避免开机瞬间的大电流冲击扬声器，减少对扬声器的损害风险，为功放全方位系统保护。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲4.采用开关电源输出电压自启停动态节能的功能，自适应动态功率高效转换功能。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲5.支持过压保护、欠压保护、过流保护、输出短路保护、温度压限、信号压限、温度自动控风扇等功能，很大程度提高功放稳定性和可靠性。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 6.XLR平衡式输入/XLR 平衡式LINK输出；SPEAKON音响插座输出。 7.MONO /STEREO/BRIDGE三种模式可选择切换。 8.灵敏度1V/2V可选择切换。 9.带温控风机，开机即转，随着温度长高风扇加速。 10.面板有信号（绿）、削顶（橙）、保护指示灯（红）、电源指示灯（蓝）。 11.输出功率（1KHz/THD≤1%）：连续功率：立体声8Ω×2：2*1200W；立体声4Ω×2：≥2*1900W；立体声2Ω×2：≥2*3200W；桥接16Ω：≥2400W；桥接8Ω：≥3800W；桥接4Ω：≥6400W；	台	1	5171.05	5171.05	0.00
本页小计							5171.05	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第50页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
166	030506001027	专业功放	1.名称:专业功放 2.规格:1.标准≤1U机柜式设计；采用PFC+开关电源+D类数字功放设计方案；输出功率：立体 声@8Ω：≥500W×2；立体 声@4Ω：≥850W×2；桥 接@8Ω：≥1700W。 2.开关电源采用LLC谐振电源短路保护电路和D类数字功放一体模块化设计，保证半桥LLC开关电源稳定性和可靠性。 3.支持开机软启动功能，软启动过程中电源需求缓慢上升，减少对电网和其他电子设备的电流冲击。 4.开关电源内置EMI电路，有效的抑制电源谐波，达到欧盟绿色电源标准。 5.数字功放核心的调制和匹配电路技术，让功放还原真实原声。 6.整机转换效率达到85%以上。 7.数字功放电源自适应音频调整节能功能，实现智能削峰限幅器，控制功率模块及扬声器系统在安全范围内工作。 8.MONO /STEREO/BRIDGE三种模式可选择切换。 9.开机软启动，防止开机时向电网吸收大电流，干扰其它用电设备。 10.内置六大保护电路模块，为功放的可靠性保驾护航，具有：过压保护，欠压保护，过流保护，直流保护，输出短路保护，温控风扇等功能。	台	3	5037.97	15113.91	0.00
本页小计							15113.91	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第51页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
167	030506001028	专业功放	1.名称:专业功放 2.规格:1.标准≤1U机柜式设计；采用PFC+开关电源+D类数字功放设计方案；输出功率：立体 声@8Ω：≥700W×2；立体 声@4Ω：≥1000W×2；桥 接@16Ω：≥1400W；桥 接@8Ω：≥2000W。 2.开关电源采用LLC谐振电源短路保护电路和D类数字功放一体模块化设计，保证半桥LLC开关电源稳定性和可靠性。 3.支持开机软启动功能，软启动过程中电源需求缓慢上升，减少对电网和其他电子设备的电流冲击。 4.开关电源内置EMI电路，有效的抑制电源谐波，达到欧盟绿色电源标准。 5.数字功放核心的调制和匹配电路技术，让功放还原真实原声。 6.整机转换效率达到85%以上。 7.数字功放电源自适应音频调整节能功能，实现智能削峰限幅器，控制功率模块及扬声器系统在安全范围内工作。 8.MONO /STEREO/BRIDGE三种模式可选择切换。 9.开机软启动，防止开机时向电网吸收大电流，干扰其它用电设备。 10.内置六大保护电路模块，为功放的可靠性保驾护航，具有：过压保护，欠压保护，过流保护，直流保护，输出短路保护，温控风扇等功能。	台	1	4816.17	4816.17	0.00
本页小计							4816.17	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第52页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
168	030506001029	专业功放	1.名称:专业功放 2.规格:1.标准≤1U机柜式设计机柜式设计，采用PFC+开关电源+D类数字功放设计方案。 2.开机软启动功能，软启动过程中电源需求缓慢上升，减少对电网和其他电子设备的电流冲击。 ▲3.采用数字功放双环路压限保护电路，避免开机瞬间的大电流冲击扬声器，减少对扬声器的损害风险，为功放全方位系统保护。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲4.采用开关电源输出电压自启停动态节能的功能，自适应动态功率高效转换功能。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲5.支持过压保护、欠压保护、过流保护、输出短路保护、温度压限、信号压限、温度自动控风扇等功能，很大程度提高功放稳定性和可靠性。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 6.XLR平衡式输入/XLR 平衡式LINK输出；SPEAKON音响插座输出。 7.MONO /STEREO/BRIDGE三种模式可选择切换。 8.灵敏度1V/2V可选择切换。 9.带温控风机，开机即转，随着温度长高风扇加速。 10.面板有信号（绿）、削顶（橙）、保护指示灯（红）、电源指示灯（蓝）。 11.输出功率（1KHz/THD≤1%）：连续功率：立体声8Ω×2：≥2*1000W；立体声4Ω×2：≥2*1700W；立体声2Ω×2：≥2*2900W；桥接16Ω：≥2000W；桥接8Ω：≥3400W；桥接4Ω：≥5800W。	台	1	5126.69	5126.69	0.00
本页小计							5126.69	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第53页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
169	030506001030	专业功放	1.名称:专业功放 2.规格:1.标准≤1U机柜式设计；采用PFC+开关电源+D类数字功放设计方案；输出功率：立体声@8Ω：≥500W×2；立体声@4Ω：≥850W×2；桥接@8Ω：≥1700W。 2.开关电源采用LLC谐振电源短路保护电路和D类数字功放一体模块化设计，保证半桥LLC开关电源稳定性和可靠性。 3.支持开机软启动功能，软启动过程中电源需求缓慢上升，减少对电网和其他电子设备的电流冲击。 4.开关电源内置EMI电路，有效的抑制电源谐波，达到欧盟绿色电源标准。 5.数字功放核心的调制和匹配电路技术，让功放还原真实原声。 6.整机转换效率达到85%以上。 7.数字功放电源自适应音频调整节能功能，实现智能削峰限幅器，控制功率模块及扬声器系统在安全范围内工作。 8.MONO /STEREO/BRIDGE三种模式可选择切换。 9.开机软启动，防止开机时向电网吸收大电流，干扰其它用电设备。 10.内置六大保护电路模块，为功放的可靠性保驾护航，具有：过压保护，欠压保护，过流保护，直流保护，输出短路保护，温控风扇等功能。	台	1	5313.01	5313.01	0.00
170	030506001031	支架	1.名称:支架 2.规格:音箱支架	台	6	227.53	1365.18	0.00
171	030506001032	调音台	1.名称:调音台 2.规格:1.支持≥10路MIC输入兼容8路线路输入接口，支持≥2组立体声输入接口，≥4路RCA输入，话筒接口幻象电源：+48V。 2.具有≥2组立体声输出、≥4路编组输出、≥4路辅助输出、≥1个耳机监听输出、≥1个接口双路效果输出、≥1组控制室输出、≥1组主混音断点插入、≥8个断点插入。 3.内置≥24位DSP效果器，提供≥100种预设效果。 4.具备≥15个60mm行程的高精密碳膜推子。 5.内置USB声卡模块，支持连接电脑进行音乐播放和声音录音；内置MP3播放器，支持≥1个USB接口接U盘播放音乐。	台	1	6201.53	6201.53	0.00
172	030506001033	音频处理器VN.YM20651	1.名称:音频处理器VN.YM20651 2.规格:1.后面板具有≥12路线路音频凤凰端子平衡输入接口（具有48V幻象供电）、≥12路线路音频凤凰端	台	2	5392.86	10785.72	0.00
本页小计							23665.44	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第54页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			子平衡输出接口、≥1个拨码开关、≥1个RJ45接口、≥1个RS232接口、≥1个RS485接口、≥8个可编程GPIO控制接口、≥1个接地柱；前面板具有≥2.0英寸IPS 真彩显示屏、≥1个编码旋钮、≥1个USB存储设备接口VN.YM20651。 ▲2.输入通道支持前级放大、信号发生器、扩展器、压缩器、均衡器（≥12段参量均衡、可选10/15/31段图示均衡器可调，图示均衡器可用于单独调节带宽）、闪避器、AGC自动增益、AM自动混音功能（门限式、增益共享式）、AFC自适应反馈消除、AEC回声消除、ANC噪声消除、音频矩阵；输出通道支持均衡器（≥12段参量均衡、可选10/15/31段图示均衡器可调，图示均衡器可用于单独调节带宽）、延时器、分频器、高低通滤波器、限幅器；基于啸叫检测门限更新法，具有移频+陷波组合反馈抑制，可以使用≥24个可编程陷波点，可自由分配动态/静态点，自动/手动切换。（提供功能截图佐证）（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 3.具有矩阵增益调节功能，每个输入通道参与混音的增益可调，增益调节范围等同或优于-72db到12db。 ▲4.音频处理器具有跨平台软件，可运行的操作系统版本≥8种，包括Windows7/10/11、银河麒麟桌面操作系统（兆芯版）、银河麒麟桌面操作系统（飞腾版）、macOS系统、统信UOS、Ubuntu桌面版操作系统。（提供功能截图佐证）（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 5.产品具有PC客户端、手机移动端、安卓平板端不同控制方式，可以通同时登入APP软件、PC客户端同时连接设备，并实现多端数据的同步。 6.设备具有编码旋钮和IPS屏幕，可用于控制和配置设备静音，增益，场景；IPS屏幕能够显示IP地址，输入和输出通道的实时电平。 7.具有设备定位功能，客户端一键定位局域网内同类设备，被定位的设备会显示定位信息。 8.设备具有统一集中控制功能，支持≥65535台设备通过软件集中控制。 ▲9.音频处理器软件可融入会议音频综合管理平台实现音频设备统一管理，平台可扫描数字会议主机、音频处理器、混音器、抑制器、功放类产品在线情况，同款产品多台在线设备也可扫描，并显示设备硬件名称、硬件IP地址、在线、离线状态信息；具备一键上传配置信息至云端或保存本地进行备份和一键还原配置信息功					
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			能。（提供功能截图佐证）（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）					
173	030506001034	抑制器	1.名称:抑制器 2.规格:1.基于啸叫检测门限更新法，具有移频+陷波反馈抑制功能，可以使用≥48个可编程陷波点。 ▲2.前面板具有≥48个LED灯陷波状态指示灯（具有≥2×12个静态点和≥2×12个动态点）、≥2英寸IPS真彩显示屏、≥1个编码旋钮；后面板具有≥1个船形开关、≥2路XLR母座+2路TRS母座模拟输入、≥2路XLR公座+2路TRS母座模拟输出、≥1个RJ45接口；网络通道：具有≥2路网络音频传输输入通道，≥2路网络音频传输输出通道，实现远距离传输。（提供设备接口图佐证） 3.设备具有编码旋钮和≥2.0英寸IPS屏幕，可用于控制和配置设备直通、场景。IPS屏幕能够显示IP地址，输入和输出通道的实时电平。 4.具有设备定位，PC客户端具有一键定位局域网内同类设备功能，被定位到的设备会在显示屏上显示定位信息。 5.设备具有统一集中控制功能，支持≥65535台设备通过软件集中控制。 6.支持多客户端数据同步，≥2个客户端以上连接混音器设备时，可实现多端数据同步。 ▲7.反馈抑制器软件可融入会议音频综合管理平台实现音频设备统一管理，平台可扫描数字会议主机、音频处理器、混音器、抑制器、功放类产品在线情况，同款产品多台在线设备也可扫描，并显示设备硬件名称、硬件IP地址、在线、离线状态信息；具备一键上传配置信息至云端或保存本地进行备份和一键还原配置信息功能。（提供功能界面截图佐证）	台	1	4446.20	4446.20	0.00
本页小计							4446.20	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第56页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
174	030506001035	电源管理器	1.名称:电源管理器 2.规格:1.支持≥8通道电源时序打开/关闭，每路动作延时时间：≤1秒，支持远程控制（上电+24V直流信号）8通道电源时序打开/关闭—当电源开关处于off位置时有效。支持配置CH1和CH2通道为受控或不受控状态。 2.当远程控制有效时同时控制后板ALARM（报警）端口导通以起到级联控制ALARM（报警）功能。 3.单个通道最大负载功率≥2200W，所有通道负载总功率≥6000W。输出连接器：多用途电源插座。 4.具有一路及以上USB输出接口。	台	1	1531.67	1531.67	0.00
175	030506001036	电源管理器	1.名称:电源管理器 2.规格:1.支持≥8通道电源时序打开/关闭，支持远程控制（上电+24V直流信号）≥8通道电源时序打开/关闭—当电源开关锁处于off位置时有效。支持配置CH1和CH2通道为受控或不受控状态。 2.当远程控制有效时同时控制后板ALARM（报警）端口导通以起到级联控制ALARM（报警）功能。 3.单个通道最大负载功率≥3500W，所有通道负载总功率达≥6000W，输入连接器：大功率线码式电源连接器。 4.输出连接器：≥2个16A，≥2个16A接线端子和≥4个10A电源插座。 5.具有≥1路USB接口。	台	2	1531.67	3063.34	0.00
本页小计							4595.01	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第57页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
176	030506001037	无线话筒	1.名称:无线话筒 2.规格:1.基于数字U段的传输技术，pi/4-DQPSK调制方式，采用国产主控芯片，传输距离≥80米，接收机具有≥2路平衡输出、≥1路非平衡混音输出；具有混响、均衡、智能静音、音频加密、功率调节功能。 2.具有≥1台接收主机、≥2只手持发射机；频率范围等同或优于470MHz-510MHz、540MHz-590MHz、640MHz-690MHz、807MHz-830MHz四个频段使用。 ▲3.接收机前面板具有≥2个显示屏、≥2个编码旋钮、≥2个频率扫描实体按键、≥2个红外对频实体按键、≥1个电源开关按键、≥1个二合一指示灯（红外发射管+对频指示灯）；后面板具有≥1个LINE-OUT接口、≥2个XLR-OUT接口、≥2个BNC接口、≥1个DC接口。发射机具有≥1个OLED 显示屏、≥1个开关机/静音按键、≥2个工作状态指示灯。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲4.具有自动静音功能，麦克风跌落、抛掷时，毫秒级自动静音，避免冲击声；实时监测设备姿态，静置≥5秒静音，≥8分钟关机，无需手动干预。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲5.具有多档位混响调节功能，混响效果≥15625个，效果占比、回响延时、混响幅度调节，三种音效各具有≥25档调节方式。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 6.具有多频段均衡调节功能，均衡调节≥2197种，麦克风均衡器调节功能，具有高、中、低音三种调节档位，每种效果支持≥13档调节。 7.具有长时间续航，发射机使用时长≥10小时。 8.具有ID码防串扰功能，采用32位唯一ID码，用于接收和发射配对，收发ID码必须相同才能对码，能够有效防止相同频率的信号相互串台。 9.接收机具有≥2个2.2英寸的TFT-LCD显示屏；发射机具有≥0.96英寸OLED显示屏，能够显示频率信息、音频加密状态、功率挡位、静音状态、电量格数信息。	台	2	1372.38	2744.76	0.00
本页小计							2744.76	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第58页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
177	030506001038	话筒呼叫控制嵌入软件	1.名称:话筒呼叫控制嵌入软件 2.规格:1.软件内嵌于无线话筒系统设备，话筒呼叫控制功能。 2.采用UHF超高频段双真分集接收，并采用PLL锁相环多信道频率合成技术。 3.支持自动选讯接收方式。 4.支持信道选择、频率可调、可设置主机与话筒配对。	台	2	1423.18	2846.36	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第59页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
178	030506001039	无线话筒	1.名称:无线话筒 2.规格:1.基于数字U段的传输技术，pi/4-DQPSK调制方式，采用国产主控芯片，传输距离≥80米，接收机具有≥2路平衡输出、≥1路非平衡混音输出；具有混响、均衡、智能静音、音频加密、功率调节功能。 2.具有≥1台接收主机、≥2只头戴腰包；频率范围等同或优于470MHz-510MHz、540MHz-590MHz、640MHz-690MHz、807MHz-830MHz四个频段使用。 ▲3.接收机前面板具有≥2个TFT-LCD显示屏、≥2个编码旋钮、≥2个频率扫描实体按键、≥2个红外对频实体按键、≥1个电源开关按键、≥1个二合一指示灯（红外发射管+对频指示灯）；后面板具有≥1个LINE-OUT接口、≥2个XLR-OUT接口、≥2个BNC接口、≥1个DC接口。发射机具有≥1个显示屏、≥4个实体按键（包括≥1个静音键、≥1个音量减少键、≥1个音量增加键、≥1个电源开关键）、≥1个电源状态指示灯、≥1个静音指示灯。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲4.具有多档位混响调节功能，混响效果≥15625个，效果占比、回响延时、混响幅度调节，三种音效各具有≥25档调节方式。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 5.具有多频段均衡调节功能，均衡调节≥2197种，麦克风均衡器调节功能，具有高、中、低音三种调节档位，每种效果支持≥13档调节。 6.具有长时间续航，发射机连续使用时长≥10小时。 7.具有ID码防串扰功能，采用32位唯一ID码，用于接收和发射配对，收发ID码必须相同才能对码，能够有效防止相同频率的信号相互串台。 8.接收机具有≥2个2.2英寸的TFT-LCD显示屏；发射机具有≥0.96英寸OLED显示屏，能够显示频率信息、音频加密状态、功率挡位、静音状态、电量格数信息。	台	2	1372.38	2744.76	0.00
本页小计							2744.76	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第60页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
179	030506001040	话筒呼叫控制嵌入软件	1.名称:话筒呼叫控制嵌入软件 2.规格:1.软件内嵌于无线话筒系统设备，话筒呼叫控制功能。 2.采用UHF超高频段双真分集接收，并采用PLL锁相环多信道频率合成技术。 3.支持自动选讯接收方式。 4.支持信道选择、频率可调、可设置主机与话筒配对。	台	2	1423.18	2846.36	0.00
180	030506001041	天线分配器	1.名称:天线分配器 2.规格:1.具备≥2个天线输入接口，支持接收天线信号，实现分配多路射频信号的效果。 2.具备放大射频信号，补偿因信号功率被分配至多个输出而造成的插入损耗。 3.具备≥2个天线级联接口，支持无限制级联分配器，可实现扩展无线话筒的目的。 4.具备≥4个直流电源输出接口，支持给≥4台接收机供电，减少适配器数量和免去繁琐布线。	台	1	2154.54	2154.54	0.00
181	030506001042	话筒天线	1.名称:话筒天线 2.规格:1.射频频率范围等同或优于470～950MHz 2.驻波比：≤2.0 3.输入阻抗：≤50Ω 4.指向性：≥180度指向	台	1	218.56	218.56	0.00
182	030506001043	话筒	1.名称:话筒 2.规格:1.采用柱极式电容麦克风设计，具有良好的束状特性。 2.接口：平衡式XLR接口；方向特性：束状 3.支持单只麦克风或多只麦克风同时使用。 4.幻象供电：≥+48V	台	4	1372.38	5489.52	0.00
183	030506001044	支架	1.名称:支架 2.规格:高度：等同或优于980-1680mm 斜杠：等同或优于550-900mm	台	4	456.43	1825.72	0.00
184	030506001045	话筒	1.名称:话筒 2.规格:1.专业演讲合唱麦克风采用独特的电路设计，输出阻抗（欧姆）：平衡 ≥75Ω。 2.心型指向、双电容式， 3.供电电压：幻象≥48V 4.可调节高度：≥0.1米~1.65米	台	2	1372.38	2744.76	0.00
本页小计							15279.46	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第61页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
185	030506001046	有源音箱	1.名称:有源音箱 2.规格:1.有源音箱内置高保真扬声器，额定输出功率支持≥2×25W，支持4-8Ω输出阻抗。 ▲2.支持≥1路话筒和≥1路立体声线路输入接口、≥1路立体声线路输出接口，带默音功能，话筒优先于线路输入。具有≥1个麦克风音量调节，≥1个线路输入音量调节，≥2个高低音调节。（提供设备接口图佐证） ▲3.支持≥100V广播输入接口。（提供设备接口图佐证） 4.具有输出过载、过压、短路保护。 5.信噪比≥70dB，频率响应等同或优于40Hz~20KHz(≤±3dB)，谐波失真≤1%。	台	1	1034.87	1034.87	0.00
186	030506001047	话筒地插盒	1.名称:话筒地插盒 2.规格:弹起式全铜防水地面插座地插母卡侬插座卡侬头大三芯多媒体地插双母卡侬	台	3	302.35	907.05	0.00
187	030506001048	多媒体信息地插	1.名称:多媒体信息地插 2.规格:配置接口：1个多功能电源，网络，3.5音频，HDMI	台	3	392.84	1178.52	0.00
		C 数字会议系统			**1**	**65703.81**	**65703.81**	**0.00**
188	030506001049	全数字会议系统主机	1.名称:全数字会议系统主机 2.规格:1.支持≥4096台有线会议单元和≥300台无线会议单元同时接入管理使用；支持≥4396台会议单元同时参与会议议程（签到、表决、服务）以及发言控制。 2.主机兼容同时连接有线与无线会议单元，二者可并行使用；采用跨域音频同步技术，有线与无线会议单元音频的音频无缝混音输出。 3.设备采用分段压缩混音处理技术和时钟同步传输技术，会议单元拾音到主机输出延时≤5ms。 4.设备具有≥1个USB接口；后面板具有≥2路RS-232接口、≥1路RS-485接口、≥4路RJ45通讯接口；具有≥1路RCA输入、≥1路卡侬输入、≥2路凤凰端子输入接口；≥1路RCA输出、≥1路卡侬输出、≥16路凤凰端子输出接口；≥1个拨码开关、≥1个接地柱。 5.前面板具有≥5个状态指示灯，可显示有线无线会议单元使用状态；其中≥4个有线会议发言单元通讯指示灯，有线会议单元正常通讯使用为闪烁状态；其中≥1个为无线会议发言单元通讯指示灯，接上无线收发器正常使用进入闪烁状态；未接入设备时不亮，可快速检测链路使用状态。 6.具有≥16路音频输出通道，通过扩展可实现≥272个音频输出通道，音	台	1	8422.22	8422.22	0.00
本页小计							11542.66	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第62页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			频输出通道可配置为有线角色分离输出模式、无线角色分离输出模式、同传输出模式；每个音频输出通道都能独立调节音频参数，包括≥30级音量调节、≥10段均衡器调节、≥100级延时器调节功能。 7.主机具有≥16通道音频分组输出接口；采用会议分区相控技术，可拆分≥16个独立的会议系统使用，也可以组成一个大型的会议系统使用，实现多种方式的会议室合并/拆分。 8.支持主机U盘和客户端软件两种录音方式；搭配会议话筒和录音盒可以录制单个会议单元发言音频和录制所有会议单元混音发言音频。 ▲9.具有C/S、B/S管控架构，包括客户端、WEB端、本机全彩触摸屏、安卓手机/平板控制方式；通过客户端、WEB端可调节音频矩阵参数（包括EQ、音量、延时器、会议单元灵敏度）、≥16通道输出模式切换、开关会议单元、中英俄法四种语言切换、控制角色分离主机功能；使用本机全彩触摸屏可调节会议模式、有线/无线会议单元开麦数量、编ID、主机/从机设置、中英俄法四种语言切换、显示亮度/输出音量调节、显示剩余使用天数、输入注册码进行主机注册功能；使用安卓手机/平板可控制会议单元开关、开启签到、投票、表决、接收会议服务信息、一键关闭无线会议单元功能，免PC操作。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 10.WEB管理端具有切换个性化主题风格功能，可切换≥4种风格，可选简约主题、政务主题、时尚主题、活力主题，不同主题提供不同UI界面背景颜色。 11.超大数据处理能力：系统支持≥24台会议单元同时发言，其中支持≥16台有线会议单元和≥8台无线会议单元同时发言；具有自定义会议单元发言人数功能，有线会议单元发言人数范围可设置为等同或优于1至16之间的任意数量；无线会议单元发言人数范围可设置为等同或优于1至8之间的任意数量。 12.具有≥3种备份机制；支持主机双机热备功能，可设置一台设备为主机，另一台设置为从机，当主机出现故障时，可自动切换至从机运行，实现双备份功能；支持环形双链路功能，确保在其中的一条网线断开或者单元出问题时，会议能继续正常进行；支持T型链路备份功能，链路中即使多台会议单元出现故障，其他会议单元不受影响，保障会议正常进行。 13.采用会议系统多环路检测及网络					
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第63页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			补给技术，实现会议单元手拉手链路出现故障时快速恢复，环路恢复时间≤5ms。 ▲14.具有C/S、B/S架构管理软件，客户端、WEB端软件均可运行的操作系统版本≥8种，包括Windows7/10/11、银河麒麟桌面操作系统（兆芯版）、银河麒麟桌面操作系统（飞腾版）、macOS系统、统信UOS、Ubuntu桌面版操作系统。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告和软件界面截图作为该技术参数证明材料） 15.支持搭配会议话筒处理器使用，主机与话筒处理器之间通过网线连接方式传输音频，可以同时传输≥16路有线会议单元和≥8路无线会议单元发言的音频信号，并提供反馈抑制、智能混音以及自动增益音频调节处理功能。 ▲16.会议主机软件融入音频综合管理平台实现音频设备统一管理，平台可扫描数字会议主机、音频处理器、混音器、抑制器、功放类产品在线情况，同款产品多台在线设备也可扫描，并显示设备硬件名称、硬件IP地址、在线、离线状态信息；具备一键上传配置信息至云端或保存本地进行备份功能和一键还原配置信息功能。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）					
189	030506001050	数字会议系统	1.名称:数字会议系统 2.规格:1.软件内嵌于会议系统主机设备，应用于对传音会议系统音频传输软件的管理或控制。 2.支持同声传译功能。 3.内置DSP音频处理技术，支持EQ均衡调节音频处理能力。 4.支持话筒管理能力，通过不同的模式限制话筒发言数量。 5.软件支持根据话筒ID提供不同的代码编号给中控系统，与中控系统对接后，可实现摄像自动跟踪功能。	台	1	4972.02	4972.02	0.00
本页小计							4972.02	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第64页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
190	030506001051	会议话筒处理器	1.名称:会议话筒处理器 2.规格:1.具有智能混音、语音检测功能，可以实现≥16个有线会议单元+≥8个无线会议单元同时开启并实时检测会议单元dB值；当发言人讲话时，会议单元自动调整为发言状态，并联动摄像机自动跟踪发言人；当发言人停止讲话时，会议单元自动调整为静音状态，并联动摄像机自动切换到全景画面。 2.具有≥1个RS485、≥1个RS232接口，可对接摄像机实现摄像跟踪功能；内置≥64个话筒预置位，满足大型会议室摄像跟踪需求。 ▲3.后面板具有≥1个船形开关、≥4个RJ45、≥1个RS485、≥2个RS232、≥1个TYPE-C接口、≥1个拨码开关、≥1路卡侬输出接口和≥2路RCA输出接口；前面板具有≥1个AFC电容触摸开关；≥4个状态指示灯（包括≥1个AFC功能状态指示灯、≥1个音频信号灯、≥1个处理器工作状态指示灯、≥1个工作电源指示灯）。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲4.处理器与数字会议主机通过网络传输链路传输会议单元音频信号，只需要通过网线即可以接收数字会议单元音频信号，并提供自动增益、自动混音、AFC反馈抑制（≥24个可编程陷波点）、EQ调节（≥31段图示均衡器调节）音频处理功能。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 5.采用啸叫检测门限更新法，移频+陷波组合反馈抑制方式，具有≥24个可编程陷波点，可自由分配动态/静态点，自动/手动切换。 ▲6.产品软件与数字会议主机软件集成，可以实现使用同一软件配置数字会议主机和会议话筒处理器；支持搭配音频综合管理平台集中管控各种音频设备，包含数字会议系统软件模块、电子桌牌软件模块、反馈抑制器软件模块、智能混音器软件模块、数字音频处理器软件模块、智控数字专业功放软件模块，各模块打开呈现在状态栏窗口，可快速管理和调用。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）	台	1	2957.83	2957.83	0.00
本页小计							2957.83	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第65页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
191	030506001056	会议话筒	1.名称:会议话筒 2.规格:1.话筒采用≥48kHz采样率。 2.采用芯片架构及算法，话筒开机连接时间≤5秒。 ▲3.具有智能检测故障功能，提示用户AP故障、主机通信故障、信号强度过低等情况。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 4.支持通过Type-C口充电，支持≥18W快充，具有智能指标状态。 ▲5.可通过UI设置SSID。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 6.具有中英文切换显示功能，通过PC软件统一设置。 7.具有发言计时和定时发言功能。 8.具有声控功能。通过软件调节声控灵敏度及设置关闭时间。 9.支持签到功能，通过PC软件设置并发起。 10.支持会议投票功能、支持五键选举、三键表决功能。 11.采用≥128位AES加密技术，支持WPA/WPA2 无线安全技术。 12.主席具备优先权功能，可关闭正在发言的所有代表话筒。 ▲13.采用全彩触屏，咪杆长度≤240mm。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 14.具备≥3.5mm耳机孔，可连接外置麦克风。 15.内置锂电池，电池容量支持≥14小时持续发言。	台	1	1372.38	1372.38	0.00
192	030506001057	全数字会议系统音频传输内嵌软件	1.名称:全数字会议系统音频传输内嵌软件 2.规格:1.软件内嵌于会议单元设备，应用于对全数字会议系统音频传输软件的管理或控制。 2.支持中英文语言管理界面。 3.支持≥48KHz采样率音频处理能力。 4.支持电池管理功能，可显示电量/信号等信息	台	1	1866.78	1866.78	0.00
本页小计							3239.16	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第66页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
193	030506001058	会议话筒	1.名称:会议话筒 2.规格:1.话筒采用≥48kHz采样率。 2.采用芯片架构及算法，话筒开机连接时间≤5秒。 ▲3.具有智能检测故障功能，提示用户AP故障、主机通信故障、信号强度过低等情况。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 4.支持通过Type-C口充电，支持≥18W快充，具有智能指标状态。 ▲5.可通过UI设置SSID。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 6.具有中英文切换显示功能，通过PC软件统一设置。 7.具有发言计时和定时发言功能。 8.具有声控功能。通过软件调节声控灵敏度及设置关闭时间。 9.支持签到功能，通过PC软件设置并发起。 10.支持会议投票功能、支持五键选举、三键表决功能。 11.采用≥128位AES加密技术，支持WPA/WPA2 无线安全技术。 12.代表机具有申请发言功能，通过主席机批准申请人发言。 ▲13.采用全彩触屏，咪杆长度≤240mm。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 14.具备≥3.5mm耳机孔，可连接外置麦克风。 15.内置锂电池，电池容量支持≥14小时持续发言。	台	12	1372.38	16468.56	0.00
194	030506001059	全数字会议系统音频传输内嵌软件	1.名称:全数字会议系统音频传输内嵌软件 2.规格:1.软件内嵌于会议单元设备，应用于对全数字会议系统音频传输软件的管理或控制。 2.支持中英文语言管理界面。 3.支持≥48KHz采样率音频处理能力。 4.支持电池管理功能，可显示电量/信号等信息	台	12	1866.78	22401.36	0.00
本页小计							38869.92	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第67页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
195	030506001060	发射器	1.名称:发射器 2.规格:1.遵从Wi-Fi 6协议标准（IEEE 802.11ax），向下兼容802.11a/b/g/n/ac/Wave2，支持MU-MIMO，允许AP同时接收多个终端发送数据，整机最大传输速率可达1.601Gbps 2.支持OFDMA空间复用技术和1024QAM调制解调算法。 3.支持中文SSID，可指定最长包含≥31个字符的SSID，也可以使用中英文混合的SSID 4.支持WPA3安全协议。 5.支持等同或优于80/160MHz的高带宽频段。	台	1	1842.60	1842.60	0.00
196	030506001061	充电箱	1.名称:充电箱 2.规格:1.充电箱具有≥10个USB接口，支持使用USB线充电，提供5V/9V供电。一端连接充电器一端连接会议单元,支持≥18W快充。支持同时插满所有USB接口。 2.根据设备的耐受电流大小充电器会自动匹配合适的电流大小给设备充电，同时有过流保护功能。 3.智能自动电路保护，所有USB插口均具有短路保护功能和自恢复功能。	台	1	1442.95	1442.95	0.00
197	030506001062	音频隔离器	1.名称:音频隔离器 2.规格:1.一款双通道音频隔离器。 2.低底噪、无50Hz交流“嗡”声、无高频“嗞啦”干扰。 3.点对点平衡传输音频，可以选择前面板2个接口中的任意一个COMBO接口输入，从后面板对应COMBO接口输出。 4.即插即用，支持热插拔。 5.隔离滤波音频传输最远传输信号等同或优于450－600米。 6.内置瞬态、浪涌抑制、抗静电保护电路。 7.具有≥2路XLR输入；具有≥2路XLR输出	台	1	468.83	468.83	0.00
198	030506001063	交换机	1.名称:交换机 2.规格:1.端口描述：9个10/100Mbps RJ45端口，其中1-8端口支持PoE功能 2.传输模式：全双工/半双工自适应 3.网络标准：IEEE 802.3、IEEE 802.3u、IEEE 802.3x、IEEE 802.af、IEEE 802.at 4.尺寸：250×158×44mm 5.单端口PoE功率可达30W，整机最大PoE输出功率为125W	台	1	2028.73	2028.73	0.00
本页小计							5783.11	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第68页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
199	030506001064	智慧课堂师生互动助手软件	1.名称:智慧课堂师生互动助手软件 2.规格:▲1.通过移动端扫描二维码方式与数字会议系统管理电脑进行连接；通过移动端（手机或平板）查看投票表决，监视投票结果状态。（提供扫码、投票表决功能界面截图佐证）	台	1	1459.55	1459.55	0.00
		C 信号管理系统			1	12733.18	12733.18	0.00
200	030506007012	无缝高清矩阵切换器	1.名称:无缝高清矩阵切换器 2.规格:1.矩阵采用纯硬件标准化机箱设计，支持配置≥8×8路信号切换，支持HDMI、DVI、VGA、SDI、HDBaseT、光纤的任意输入/输出信号卡，其中DVI输入卡兼容CVBS，YUV,VGA信号，VGA输入/输出卡均兼容CVBS，YUV,VGA信号。 2.采用板卡模块化设计，支持接入≥2块输入卡、≥2块输出卡、≥1块控制卡；通过定制配置各类相同或不同的输入输出卡可以组成单一接口类型或多接口类型的矩阵，如HDMI矩阵，DVI矩阵，VGA矩阵，YUV矩阵。 3.支持无缝切换功能，切换过程无黑屏信号。 4.输入输出分辨率支持≥4K@60Hz；支持断电记忆功能；系统内可存储多组预切换指令，调用时可以一键切换。 5.支持模拟音频与HDMI内嵌音频选择输入、支持模拟音频与HDMI内嵌音频同时输出。 6.采用多线程通信技术，支持接入≥1块控制板卡，具有≥1路RS-232接口,≥1路RS-485接口,≥1路TCP/IP端口，支持扩展延长触控屏控制。 7.HDBaseT输入输出信号支持双向RS-232和双向IR 信号传输，可对RS-232和IR信号选择随视频信号切换，或分离切换模式。 8.机箱前面板内置≥7英寸全彩触摸屏，可通过前面板触控屏进行通道切换、场景调用、切换、保存操作，具备自定义设置场景名称功能，可查看设备IP地址、通道信息、切换状态，可进行IP地址设置、重置，具备通道切换状态显示，支持输出分辨率显示，支持板卡接入状态显示，具备中英文双语切换功能。 9.采用无极缩放算法与视频编解码处理技术，支持画面色度、亮度、对比度、色温、伽马值等调节，支持HDR画质增强功能。	台	1	5116.05	5116.05	0.00
本页小计							6575.60	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第69页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
201	030506007013	高清无缝混插矩阵切换内嵌软件	1.名称:高清无缝混插矩阵切换内嵌软件 2.规格:1.软件内嵌于高清混插矩阵切换系统，实现各类高清晰数字/模拟信号的处理、切换等功能。 2.分辨率支持≥4Kx2K的处理能力。 3.支持信号无缝切换，切换过程无黑屏信号。 4.支持通过专业的PC上位机管理软件控制。 5.通过矩阵切换信号或通过软件切换信号。	台	1	979.57	979.57	0.00
202	030506007014	HDMI无缝高清输入卡	1.名称:HDMI无缝高清输入卡 2.规格:1.支持≥4路HDMI-A母接口和3.5mm音频座，支持模拟音频与HDMI内嵌音频选择输入；支持热插拔。 2.支持快速无缝切换，无闪烁，无黑屏。 3.支持断电现场切换记忆保护功能，特有ESD静电保护功能。 4.兼容HDMI1.3a的标准，HDCP1.3协议，DVI1.0协议。支持分辨率≥1920X1200P@60。	台	2	857.26	1714.52	0.00
203	030506007015	高清矩阵输入板卡内嵌软件	1.名称:高清矩阵输入板卡内嵌软件 2.规格:1.软件内嵌于高清矩阵系统板卡设备，实现信号的处理功能。 2.支持分辨率≥1920×1080P@60Hz的处理能力。 3.通过矩阵切换信号或通过软件切换信号。	台	2	802.13	1604.26	0.00
204	030506007016	HDMI无缝高清输出卡	1.名称:HDMI无缝高清输出卡 2.规格:1.支持≥4路HDMI-A母接口和3.5mm音频座，支持模拟音频与HDMI内嵌音频同时输出。支持热插拔。 2.支持快速无缝切换，无闪烁，无黑屏。 3.支持断电现场切换记忆保护功能，特有ESD静电保护功能。 4.兼容HDMI1.3a的标准，HDCP1.3协议，DVI1.0协议。支持倍线功能，分辨率支持≥1080P。	台	2	857.26	1714.52	0.00
本页小计							6012.87	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第70页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
205	030506007017	高清矩阵输出板卡内嵌软件	1.名称:高清矩阵输出板卡内嵌软件 2.规格:1.软件内嵌于高清矩阵系统板卡设备，实现信号的处理功能。 2.支持分辨率≥1920×1080P@60Hz的处理能力。 3.通过矩阵切换信号或通过软件切换信号。	台	2	802.13	1604.26	0.00
		C 远程视频会议系统			**1**	**51009.45**	**51009.45**	**0.00**
206	030506007018	高清视频终端	1.名称:高清视频终端 2.规格:1.采用分体式结构，内置硬件视频处理单元，支持双系统（Linux/Android）。 2.支持ITU-T H.323、SIP标准协议，具有良好的兼容性；支持H.239、BFCP双流协议，主辅流皆可达到≥4K60；同时主辅屏均可输出≥4K60分辨率信号。 3.支持H.261、H.263、H.263+、H.264、H.264 HP、H.265视频编解码协议，支持G.711、G.722、G.722.1、G.722.1C、OPUS音频编解码协议，音质可达≥48KHz。 4.终端采用B/S管理架构，可通过访问浏览器登陆web远程进行管理，支持中英文切换；并且终端web页面支持实时回显会议画面，会议声音可播放。 5.支持会议中设置辅流全屏显示或合成显示，以及辅流接口支持即插即发功能，并支持遥控器一键辅流发送或结束、画面布局切换；并支持将2路主流画面合成一路传给远端，画面布局可选。 6.具备≥1个USB2.0接口和≥1个USB3.0接口，支持接入USB存储设备；支持会议录制功能，可以直接录制会议过程中的视频和音频；以及支持通过USB存储设备进行程序升级、抓取数据包等。 7.具备≥4路音频输入接口，≥2路音频输出接口，以及具备≥3路高清视频输入接口、≥2路高清视频输出接口。 8.支持IP网络丢包时修复机制，≥30%网络丢包时，声音清晰连续，视频清晰流畅，无卡顿、无马赛克；≥80%网络丢包时，声音清晰流畅，可准确理解。 9.支持IPV4和IPV6协议，支持NAT穿越，具备跨越路由器及防火墙的能力，保证系统安全；并且支持国密算法。 10.支持设备的上电启动和风扇开关的电源管理，可配置设备是否上电自启动和启用风扇。 11.终端内置电子白板、电子投票、文件共享等数据会议功能，并具备横	台	1	9845.63	9845.63	0.00
本页小计							11449.89	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第71页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			幅功能，可在终端画面上添加横幅，并可设置是否启用横幅及横幅的字体大小、字体颜色、背景颜色。 ▲12.具备辅流批注功能，发送辅流和接收辅流时都可在辅流画面上进行实时批注；可设置三种不同粗细的画笔，设置五种画笔颜色，设置圆形、方形、箭头、线条等批注图形；发送辅流时可设置是否开放批注权限给与会成员共同批注。（需提供功能截图佐证） 13.具备web交互电子白板功能，可在终端控制web上进行电子白板操作，可设置三种不同粗细的画笔，设置十种画笔颜色，设置圆形、方形、箭头、线条等批注图形；设置纯色背景或图片背景；web操作电子白板时，终端输出画面同步跟随显示电子白板内容；可设置电子白板同屏推送，其他入会终端观看同一白板内容。电子白板支持分页，可支持5页。 ▲14.具备实时字幕功能，可同时显示会议实时字幕和翻译字幕，也可单独显示，字幕大小、颜色、背景色可进行设置，无需额外设备。（需提供功能截图佐证） ▲15.具备同声传译功能，可将远端声音进行翻译后播放，播放倍数、音色可选，无需额外设备。（需提供功能截图佐证） 16.内置图像插帧算法，可将30帧视频插帧为60帧，提升视频流畅性。 17.内置图像超分算法，可对1080P视频信号超分为4K视频信号，在节省带宽的前提下提升画面清晰度。 18.设备应用商城中提供腾讯会议Rooms、钉钉、ZOOM、Microsoft Teams等主流视频会议软件下载（Android系统）。					
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第72页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
207	030506007019	高清视频会议终端嵌入软件	1.名称:高清视频会议终端嵌入软件 2.规格:1.远程视频会议终端嵌入式软件，内嵌于设备，实现设备各项基本功能的运行。 2.支持国际电联ITU-H.323标准通信协议，以及支持SIP协议。 3.支持H.265等视频编解码技术、G.711、G.722等音频编解码技术。 4.支持“主流+辅流”双流方式传输视频会议画面。 5.支持高清4K/60帧视频处理能力。 6.支持web管理，符合不同用户的使用习惯。	台	1	979.57	979.57	0.00
208	030506007020	摄像机	1.名称:摄像机 2.规格:1.高清摄像机具备≥20倍光学变倍镜头，并支持≥16倍数字变焦；采用1/2.8英寸、≥207万有效像素的高品质HD CMOS传感器。 2.镜头焦距f4.42mm ~ 88.5mm，光圈系数F1.8 ~ F2.8 。 3.支持1080P60，1080P59.94，1080P50，1080I60，1080I59.94，1080I50，1080P30，1080P29.97，1080P25，720P60，720P59.94，720P50分辨率，支持输出帧率≥60帧/秒。 4.支持HDMI、SDI、USB、网络四路视频同时输出。 5.支持RS232和RS485串口，可对摄像机进行控制；支持预置位数量≥255个，预置位精度：≤0.1°。 6.水平视场角：60.7°～3.36°；支持水平转动范围：-170°～+170°，垂直转动范围：-30°～+90°，水平转动速度范围：水平：1.7° ~ 100°/s，俯仰：1.7° ~ 69.9°/s。 7.支持先进的2D、3D降噪技术。 8.内置AI技术和行人重识别技术，实现自动识别目标人形并跟踪、自动框选功能。 9.支持AAC音频编码，音质更佳，带宽占用更小。 10.支持PoE供电。 11.具备≥1路HDMI输出接口、≥1路3G-SDI输出接口、≥1路USB3.0输出接口，具备≥1路3.5mm音频输入接口和≥1路3.5mm音频输出接口。	台	1	2386.42	2386.42	0.00
本页小计							3365.99	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第73页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
209	030506007021	高清视频会议专用摄像头内嵌软件	1.名称:高清视频会议专用摄像头内嵌软件 2.规格:1.软件内嵌于高清视频会议专用摄像头，实现高清视频拍摄采集处理功能。 2.支持对高清视频信号的处理、传输；支持H.264视频编解码技术能力。 3.支持光学变焦处理能力，支持通过串口实现远程控制。 4.支持2D、3D降噪技术。 5.支持预置位设定及调用功能。	台	1	802.13	802.13	0.00
210	030506007022	摄像机	1.名称:摄像机 2.规格:1.高清摄像机具备≥30倍光学变倍镜头，并支持≥16倍数字变焦；采用1/2.8英寸、≥207万有效像素的HD CMOS传感器。 2.镜头焦距 f4.42mm ~ 132.6mm，F1.8 ~ F2.8。 3.支持1080P60，1080P59.94，1080P50，1080I60，1080I59.94，1080I50，1080P30，1080P29.97，1080P25，720P60，720P59.94，720P50分辨率，支持输出帧率≥60帧/秒。 4.支持HDMI、SDI、USB、网络四路视频同时输出。 5.支持RS232和RS485串口，可对摄像机进行控制；支持预置位数量≥255个，预置位精度：≤0.1°。 6.水平视场角：60.7°~2.28°；支持水平转动范围：-170°～+170°，垂直转动范围：-30°～+90°，水平转动速度范围：水平：1.7° ~ 100°/s，俯仰：1.7° ~ 69.9°/s。 7.支持2D、3D降噪技术。 8.内置AI技术和行人重识别技术，实现自动识别目标人形并跟踪，自动框选。 9.支持AAC音频编码。 10.支持PoE供电。 11.具备≥1路HDMI输出接口、≥1路3G-SDI输出接口、≥1路USB3.0输出接口，具备≥1路3.5mm音频输入接口和≥1路3.5mm音频输出接口。	台	1	2386.42	2386.42	0.00
本页小计							3188.55	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第74页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
211	030506007023	高清视频会议专用摄像头内嵌软件	1.名称:高清视频会议专用摄像头内嵌软件 2.规格:1.软件内嵌于高清视频会议专用摄像头，实现高清视频拍摄采集处理功能。 2.支持高清≥1080P/60帧视频处理能力。 3.支持对高清视频信号HDMI/DVI的处理、传输；支持H.264视频编解码技术能力。 4.支持光学变焦处理能力，支持通过串口实现远程控制。 5.支持2D、3D降噪技术。 6.支持预置位设定及调用功能。	台	1	802.13	802.13	0.00
212	030506007024	视频会议主机	1.名称:视频会议主机 2.规格:1.标准机柜式结构，采用国产音视频编解码芯片、电信级插卡式设计。 2.支持数据以图表形式按日、周、月、年等时间长度显示服务器的CPU使用率和内存使用率，支持以图表形式实时统计和展示终端设备在线数、会议详情（包括会议数量、会议名称、会议状态、会议时长），对服务器的资源数据一目了然。 3.单机支持≥4组物理会议，支持≥8路1080P并发用户，支持并发≥20个虚拟会议。支持MCU级联功能，级联模式可支持≥1000以上用户入会；支持MCU组成资源池、形成MCU分布式架构，实现MCU资源的统一管理、动态分配MCU资源、相互备份。 4.内置GK模块，支持终端注册E.164分机号，并使用E.164分机号互相呼叫。支持NAT、H.460等技术，可穿越防火墙。 5.单台设备支持≥8路HDMI视频输出，内置电视墙输出功能，可输出不同会议的合成画面，也可选择输出不同会议的任意会场单画面。 6.支持所有终端同时发送辅流，支持主流辅流混合画面。 7.支持≥19种多画面布局，每屏≥64画面，支持自动分屏功能；辅流画面可合成在多画面中，画面窗口支持自动填充、语音激励、视频轮询、辅流显示功能，并可在同界面直接观看会议实时视频。 ▲8.支持多画面轮询功能，支持≥4个1080P会议同时64分屏多画面轮询能力；可指定轮询窗口、轮询会场、轮询时间间隔。（提供界面截图作为证明材料） 9.设备具备有双网口；服务器标配有等同或优于200G存储空间，用于存储视频会议的投票、签到、点名、共享文件、录制视频、拍照图片等数据文件；支持扩展存储容量到4TB。 10.支持视频点名功能，可设置点名主题、画面布局、主会场、主会场显	台	1	31253.26	31253.26	0.00
本页小计							32055.39	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第75页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			示窗口、被点名会场显示窗口，点名结束后可生成完整点名结果的excel表格下载保存。 11.支持RTSP视频码流对接设备，支持监控IP摄像机通过RTSP视频流对接方式直接入会，可以与监控平台对接。 12.支持在后台web管理界面上进行网络ping测试、路由跟踪测试、网络带宽测试；支持音频、主流、辅流网络状态实时显示，包括丢包率、码流、帧率、延时参数。 13.支持FEC向前纠错功能，30%网络丢包时，声音清晰连续，视频清晰流畅，无卡顿、无马赛克；80%网络丢包时，声音清晰流畅。 ▲14.内置会议录制模块，可对多个会议视频、音频进行实时录制存储；支持≥4个1080P会议同时64分屏多画面录制能力；支持直播功能，支持RTMP、HLS直播方式；支持≥4个1080P会议同时64分屏多画面直播能力，可任意选择会议中一个会场或者合成媒体流作为直播源，并可随时切换直播源。（提供界面截图作为证明材料） 15.支持电子白板、电子投票、会议签到、文件共享数据会议功能；支持中英文字幕、横幅、滚动消息、显示会场名称，满足会议辅助显示功能。 16.支持融合语音转写系统，可传输会议音频到语音转写系统转写成文字，语音转写系统再把转写的文字回传到MCU，MCU可把回传的文字叠加到合成画面上进行显示。					
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第76页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
213	030506007025	高清视频会议MCU嵌入软件	1.名称:高清视频会议MCU嵌入软件 2.规格:1.多点控制单元（MCU）嵌入式软件，内嵌于设备，实现设备各项基本功能的运行。 2.支持通过Web方式实现设备管理、用户管理、会议管理，支持Telnet、ssh等远程维护方式，根据用户特性、区域特性进行分区管理。 3.支持混速、混视频格式、混协议会议。 4.支持多画面，常见多种多画面布局，支持自动分屏。 5.支持多级网络视频管理，也支持扁平化的网络管理。 6.支持视频通信协议H.323，支持H.264HP等视频编解码技术、G7.11.G.722等音频编解码技术。 7.支持“主流+辅流”双流方式	台	1	2097.46	2097.46	0.00
214	030506007026	支架	1.名称:支架 2.规格:1.尺寸：75-150cm 2.表面处理：高温喷漆闪银色；材料：铝合金 4.旋转角度：360度。	台	1	456.43	456.43	0.00
		C 集中控制系统(网络型)			1	31293.53	31293.53	0.00
215	030503001001	中央管理系统	1.名称:中央管理系统 2.:1.支持红外控制、RS-232、RS-422、RS-485、UDP、TCP、telnet、http、MQTT以及SNMP等多种协议，兼容性强，可对接第三方设备。 2.主机具备≥4.3英寸触摸彩屏、≥8路独立可编程串口、≥8路独立可编程IR红外发射口、≥8路数字I/O控制口、≥8路弱电继电器控制接口、≥1个NET网络控制接口、≥1路TF卡接口。 3.支持双机热备份。当中控主机出现故障时，备用中控主机自动承担服务，从而保证系统在不需要人工干预的情况下能正常运行。 4.支持互联网控制。中控主机在连接互联网的情况下，用户可操作手机或平板等移动端通过互联网实现对中控主机远程控制。 5.支持扫二维码控制。中控主机在连接互联网的情况下会在云平台自动生成二维码，通过微信或者浏览器扫一扫二维码，即可进入控制界面，实现对中控主机控制。支持密码权限设置。 6.支持视频矩阵可视化控制。用户可通过控制端实时预览、拖动并切换矩阵视频信号，支持设置触碰和投放触发切换方式。 7.支持拼接矩阵可视化控制。用户可通过控制端实时预览、放大、缩小、拖动并切换拼接矩阵视频信号，可对输入信号源进行置底、置顶以及一键	套	1	15716.60	15716.60	0.00
本页小计							18270.49	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第77页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			清屏等操作，支持设置触碰和投放触发切换方式。 ▲8.支持≥2种局域网远程桌面方式，无需连接外部网络或使用第三方软件，支持多用户远程协同控制，便于现场运维。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲9.对接云会务系统。用户通过手机APP或WEB端预约会议室时，可设置情景类型以及开始/结束时间。会议开始前，系统会自动调用场景，场景内所有设备联动启动或切换；会议结束后设备自动关闭。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲10.产品具有≥2种编程方式，包括图形化编程方式及语句式编程方式供用户选择；图形化编程方式具有拖拽式操作界面，用户可通过图形化编程软件内的模块使用信号连接方式构建程序逻辑；语句式编程方式提供功能函数进行自定义编程，用户可以通过编程界面编写控制代码。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）					
216	030501017007	软件	1.名称:软件 2.规格:1.软件内嵌于中央控制系统主机设备，实现系统控制逻辑、处理等功能。 2.主要包括硬件逻辑模块、软件逻辑模块、红外代码管理、编译、下载、监视等。 3.编程软件支持添加与实际工程对应硬件的逻辑模块。 4.实现串口代码数据、IR红外数据、继电器、I/O数据等的代码转发、逻辑算法处理等编程功能。 5.支持界面设计软件实现中控控制界面的制作及编辑，支持互锁模式，支持3D按键等灵活的按键设计模块。	套	1	2753.99	2753.99	0.00
217	030501013013	网络服务器	1.名称:网络服务器 2.规格:1.运行内存：8G 2.硬盘存储：128G 3.屏幕尺寸：11.5英寸 4.系统：HarmonyOS	台	1	7001.91	7001.91	0.00
本页小计							9755.90	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第78页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
218	030501008001	集线器	1.名称:集线器 2.:无线传输速度: 450Mbps 有线传输率: 10/100Mbps 无线传输速率: 450Mbps 网络标 准: 802.11b 802.11g 802.11n 无线网络支持频率: 2.4G USB接口数量: 不支持 是否支持VPN: 不支持 是否内置防火墙: 是 是否支持WDS: 支持	台	1	242.41	242.41	0.00
219	030503003010	控制器	1.名称:控制器 2.:1.具有≥8路自动、手动电源控制器，内置≥8个20A继电器，负载能力≥4400W/单路；配合中控主机使用，用于控制灯光、电动投影幕、电动窗帘等会议室周边设备。 2.每路继电器都有三连接点的接线柱，具有常开与常闭的功能。 3.具有复位按键，支持恢复到出厂的默认设置。具有1路网络接口，支持通过网络实现远程控制。 4.具有设备运行状态指示灯及≥8个继电器的开关状态指示灯。 5.具有键盘锁（LOCK）功能。 6.机器具备ID识别，通过中控主机网络控制多台时，可通过ID识别。	台	1	5578.62	5578.62	0.00
		C 辅助材料			1	8548.48	8548.48	0.00
220	030502001007	机柜	1.名称:机柜 2.规格:42U 3.安装方式:落地安装 4.:含侧板、层板、导轨等附件	台	1	1952.12	1952.12	0.00
221	030506007028	音频连接线	1.名称:音频连接线 2.规格:1.8米音频连接线：卡侬头（母）-卡侬头（公）	根	26	29.27	761.02	0.00
222	030506007029	音频连接线	1.名称:音频连接线 2.规格:3米音频连接线：卡侬头（母）-卡侬头（公）	根	10	34.59	345.90	0.00
223	030506007030	音频连接线	1.名称:音频连接线 2.规格:1.8米音频连接线：3.5（耳机插头）-双6.35话筒插头	根	3	29.27	87.81	0.00
224	030506007031	视频线	1.名称:视频线 2.规格:光纤HDMI线2.0版 4K60Hz发烧级高清线 电脑电视投影仪家庭影院3D视频线工程装修连接线30米	根	1	30.16	30.16	0.00
225	030506007032	视频线	1.名称:视频线 2.规格:支持1080P，60HZ 支持1.2版本,长度15m	根	1	61.21	61.21	0.00
226	030506007033	视频线	1.名称:视频线 2.规格:支持1080P，60HZ 支持1.2版本,长度20m	根	3	74.52	223.56	0.00
本页小计							9282.81	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第79页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
227	030502005021	六类低烟无卤非屏蔽线缆	1.名称:六类低烟无卤非屏蔽线缆 2.规格:1）特性阻抗：100±15Ω，工作温度:-40℃～+60℃，LSZH护套；2）十字隔离技术，线规：23AWG；3）最大导体直流电阻:7.55Ω/100m、最大时延差异:45ns/100m(1-250MHz)； 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含水晶头压接	m	100	5.86	586.00	0.00
228	030502005009	音频线	1.名称:音频线 2.规格:RVPE2*0.5 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	150	2.75	412.50	0.00
229	030502005010	音箱线	1.名称:音箱线 2.规格:EVJV音箱线连接音箱工程用喇叭线纯铜音频线灰色音响线 EVJV 纯铜音响线 2*2.5 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	300	7.06	2118.00	0.00
230	030502005011	音箱线	1.名称:音箱线 2.规格:EVJV音箱线连接音箱工程用喇叭线纯铜音频线灰色音响线 EVJV 纯铜音响线 2*4 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	30	9.76	292.80	0.00
231	030502005012	电源线(强电)	1.名称:电源线(强电) 2.规格:RVV3*1.5MM 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	60	6.77	406.20	0.00
232	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	80	15.89	1271.20	0.00
		C 理论教室			**1**	**183009.71**	**183009.71**	**0.00**
		C 扩声系统			**1**	**75491.74**	**75491.74**	**0.00**
233	030506001065	专业音箱	1.名称:专业音箱 2.规格:1.阻抗≤8Ω 2.频响等同或优于65Hz~20KHz 3.额定功率≥150W 4.灵敏度≥95dB/W/M 5.水平覆盖角≥80°，垂直覆盖角≥60° 6.高音≥3″锥形高音单元×1 7.低音≥8″低音×1	台	8	2766.71	22133.68	0.00
本页小计							27220.38	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第80页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
234	030506001066	专业功放	1.名称:专业功放 2.规格:1.标准≤1U机箱设计，采用D类数字功放设计方案。 2.标准XLR输入接口，和LINK输出口。 3.电源采用开关电源技术，效率高，有效的抑制电源谐波。 4.内置智能削峰限幅器，支持开机软启动，防止开机时向电网吸收大电流，干扰其它用电设备。 5.具有：过压保护，欠压保护，过流保护，直流保护，输出短路保护，温控风扇等功能。 6.输出功率：立体 声@8Ω：≥200W×2；立体 声@4Ω：≥400W×2。	台	4	5082.33	20329.32	0.00
235	030506001067	支架	1.名称:支架 2.规格:音箱支架	台	8	227.53	1820.24	0.00
236	030506001068	调音台	1.名称:调音台 2.规格:1.支持≥4路Mic输入兼容≥4路线路输入接口，话筒接口幻象电源：≥+48V，≥4组立体线性输入。 2.具有≥1组立体声主输出、≥1组辅助输出、≥1路耳机监听输出、≥1组CD/Tape输出。 3.每路单声道输入通道设有≥3段EQ，设有峰值LED指示灯。 4.内置≥24位DSP效果器，提供≥100种预设效果。	台	2	5596.32	11192.64	0.00
237	030506001069	音频处理器VN.YM20651	1.名称:音频处理器VN.YM20651 2.规格:1.后面板具有≥4路线路音频凤凰端子平衡输入接口（具有48V幻象供电）、≥4路线路音频凤凰端子平衡输出接口、≥1个拨码开关、≥1个RJ45接口、≥1个RS232接口、≥1个RS485接口、≥8个可编程GPIO控制接口、≥1个接地柱；前面板具有≥2.0英寸 IPS 真彩显示屏、≥1个编码旋钮、≥1个USB存储设备接口VN.YM20651。 ▲2.输入通道支持前级放大、信号发生器、扩展器、压缩器、均衡器（≥12段参量均衡、可选10/15/31段图示均衡器可调，图示均衡器可用于单独调节带宽）、闪避器、AGC自动增益、AM自动混音功能（门限式、增益共享式）、AFC自适应反馈消除、AEC回声消除、ANC噪声消除、音频矩阵；输出通道支持均衡器（≥12段参量均衡、可选10/15/31段图示均衡器可调，图示均衡器可用于单独调节带宽）、延时器、分频器、高低通滤波器、限幅器；基于啸叫检测门限更新法，具有移频+陷波组合反馈抑制，可以使用≥24个可编程陷波点，可自由分配动态/静态点，自动/手动切换。（提供功能截图佐证）（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具	台	2	5392.86	10785.72	0.00
本页小计							44127.92	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第81页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			的检测报告作为该技术参数证明材料） 3.具有矩阵增益调节功能，每个输入通道参与混音的增益可调，增益调节范围等同或优于-72db到12db。 ▲4.音频处理器具有跨平台软件，可运行的操作系统版本≥8种，包括Windows7/10/11、银河麒麟桌面操作系统（兆芯版）、银河麒麟桌面操作系统（飞腾版）、macOS系统、统信UOS、Ubuntu桌面版操作系统。（提供功能截图佐证）（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 5.产品具有PC客户端、手机移动端、安卓平板端不同控制方式，可以通同时登入APP软件、PC客户端同时连接设备，并实现多端数据的同步。 6.设备具有编码旋钮和IPS屏幕，可用于控制和配置设备静音，增益，场景；IPS屏幕能够显示IP地址，输入和输出通道的实时电平。 7.具有设备定位功能，客户端一键定位局域网内同类设备，被定位的设备会显示定位信息。 8.设备具有统一集中控制功能，支持≥65535台设备通过软件集中控制。 ▲9.音频处理器软件可融入会议音频综合管理平台实现音频设备统一管理，平台可扫描数字会议主机、音频处理器、混音器、抑制器、功放类产品在线情况，同款产品多台在线设备也可扫描，并显示设备硬件名称、硬件IP地址、在线、离线状态信息；具备一键上传配置信息至云端或保存本地进行备份和一键还原配置信息功能。（提供功能截图佐证）（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）					
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第82页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
238	030506001070	电源管理器	1.名称:电源管理器 2.规格:1.支持≥8通道电源时序打开/关闭，每路动作延时时间：≤1秒，支持远程控制（上电+24V直流信号）8通道电源时序打开/关闭—当电源开关处于off位置时有效。支持配置CH1和CH2通道为受控或不受控状态。 2.当远程控制有效时同时控制后板ALARM（报警）端口导通以起到级联控制ALARM（报警）功能。 3.单个通道最大负载功率≥2200W，所有通道负载总功率≥6000W。输出连接器：多用途电源插座。 4.具有一路及以上USB输出接口。	台	2	1531.67	3063.34	0.00
本页小计							3063.34	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第83页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
239	030506001071	无线话筒	1.名称:无线话筒 2.规格:1.基于数字U段的传输技术，pi/4-DQPSK调制方式，采用国产主控芯片，传输距离≥80米，接收机具有≥2路平衡输出、≥1路非平衡混音输出；具有混响、均衡、智能静音、音频加密、功率调节功能。 2.具有≥1台接收主机、≥2只手持发射机；频率范围等同或优于470MHz-510MHz、540MHz-590MHz、640MHz-690MHz、807MHz-830MHz四个频段使用。 ▲3.接收机前面板具有≥2个显示屏、≥2个编码旋钮、≥2个频率扫描实体按键、≥2个红外对频实体按键、≥1个电源开关按键、≥1个二合一指示灯（红外发射管+对频指示灯）；后面板具有≥1个LINE-OUT接口、≥2个XLR-OUT接口、≥2个BNC接口、≥1个DC接口。发射机具有≥1个OLED 显示屏、≥1个开关机/静音按键、≥2个工作状态指示灯。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲4.具有自动静音功能，麦克风跌落、抛掷时，毫秒级自动静音，避免冲击声；实时监测设备姿态，静置≥5秒静音，≥8分钟关机，无需手动干预。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲5.具有多档位混响调节功能，混响效果≥15625个，效果占比、回响延时、混响幅度调节，三种音效各具有≥25档调节方式。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 6.具有多频段均衡调节功能，均衡调节≥2197种，麦克风均衡器调节功能，具有高、中、低音三种调节档位，每种效果支持≥13档调节。 7.具有长时间续航，发射机使用时长≥10小时。 8.具有ID码防串扰功能，采用32位唯一ID码，用于接收和发射配对，收发ID码必须相同才能对码，能够有效防止相同频率的信号相互串台。 9.接收机具有≥2个2.2英寸的TFT-LCD显示屏；发射机具有≥0.96英寸OLED显示屏，能够显示频率信息、音频加密状态、功率挡位、静音状态、电量格数信息。	台	2	1372.38	2744.76	0.00
本页小计							2744.76	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第84页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
240	030506001072	话筒呼叫控制嵌入软件	1.名称:话筒呼叫控制嵌入软件 2.规格:1.软件内嵌于无线话筒系统设备，话筒呼叫控制功能。 2.采用UHF超高频段双真分集接收，并采用PLL锁相环多信道频率合成技术。 3.支持自动选讯接收方式。 4.支持信道选择、频率可调、可设置主机与话筒配对。	台	2	1423.18	2846.36	0.00
241	030404035003	桌插	1.名称:桌插 2.规格:1.插座采用全铝结构，信息模块接口采用标准模块。 2.弹起式桌面插座，支持45°仰角。 3.具有≥1个功能按键，支持自定义按键的功能，搭配中控矩阵使用可实现视频切换、搭配中控系统支持扩展场景调用功能、搭配中控会议系统实现会议系统电源开启关闭功能等。 4.配置接口：≥1个多功能电源接口、≥2个RJ45网络、≥1个3.5音频、≥1个HDMI高清视频接口、≥1个功能按键	个	2	287.84	575.68	0.00
		C 数字会议系统			**1**	**99408.93**	**99408.93**	**0.00**
242	030506001073	全数字会议系统主机	1.名称:全数字会议系统主机 2.规格:1.支持≥4096台有线会议单元和≥300台无线会议单元同时接入管理使用；支持≥4396台会议单元同时参与会议议程（签到、表决、服务）以及发言控制。 2.主机兼容同时连接有线与无线会议单元，二者可并行使用；采用跨域音频同步技术，有线与无线会议单元音频的音频无缝混音输出。 3.设备采用分段压缩混音处理技术和时钟同步传输技术，会议单元拾音到主机输出延时≤5ms。 4.设备具有≥1个USB接口；后面板具有≥2路RS-232接口、≥1路RS-485接口、≥4路RJ45通讯接口；具有≥1路RCA输入、≥1路卡侬输入、≥2路凤凰端子输入接口；≥1路RCA输出、≥1路卡侬输出、≥16路凤凰端子输出接口；≥1个拨码开关、≥1个接地柱。 5.前面板具有≥5个状态指示灯，可显示有线无线会议单元使用状态；其中≥4个有线会议发言单元通讯指示灯，有线会议单元正常通讯使用为闪烁状态；其中≥1个为无线会议发言单元通讯指示灯，接上无线收发器正常使用进入闪烁状态；未接入设备时不亮，可快速检测链路使用状态。 6.具有≥16路音频输出通道，通过扩展可实现≥272个音频输出通道，音频输出通道可配置为有线角色分离输出模式、无线角色分离输出模式、同	台	2	5349.34	10698.68	0.00
本页小计							14120.72	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第85页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			传输出模式；每个音频输出通道都能独立调节音频参数，包括≥30级音量调节、≥10段均衡器调节、≥100级延时器调节功能。 7.主机具有≥16通道音频分组输出接口；采用会议分区相控技术，可拆分≥16个独立的会议系统使用，也可以组成一个大型的会议系统使用，实现多种方式的会议室合并/拆分。 8.支持主机U盘和客户端软件两种录音方式；搭配会议话筒和录音盒可以录制单个会议单元发言音频和录制所有会议单元混音发言音频。 ▲9.具有C/S、B/S管控架构，包括客户端、WEB端、本机全彩触摸屏、安卓手机/平板控制方式；通过客户端、WEB端可调节音频矩阵参数（包括EQ、音量、延时器、会议单元灵敏度）、≥16通道输出模式切换、开关会议单元、中英俄法四种语言切换、控制角色分离主机功能；使用本机全彩触摸屏可调节会议模式、有线/无线会议单元开麦数量、编ID、主机/从机设置、中英俄法四种语言切换、显示亮度/输出音量调节、显示剩余使用天数、输入注册码进行主机注册功能；使用安卓手机/平板可控制会议单元开关、开启签到、投票、表决、接收会议服务信息、一键关闭无线会议单元功能，免PC操作。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 10.WEB管理端具有切换个性化主题风格功能，可切换≥4种风格，可选简约主题、政务主题、时尚主题、活力主题，不同主题提供不同UI界面背景颜色。 11.超大数据处理能力：系统支持≥24台会议单元同时发言，其中支持≥16台有线会议单元和≥8台无线会议单元同时发言；具有自定义会议单元发言人数功能，有线会议单元发言人数范围可设置为等同或优于1至16之间的任意数量；无线会议单元发言人数范围可设置为等同或优于1至8之间的任意数量。 12.具有≥3种备份机制；支持主机双机热备功能，可设置一台设备为主机，另一台设置为从机，当主机出现故障时，可自动切换至从机运行，实现双备份功能；支持环形双链路功能，确保在其中的一条网线断开或者单元出问题时，会议能继续正常进行；支持T型链路备份功能，链路中即使多台会议单元出现故障，其他会议单元不受影响，保障会议正常进行。 13.采用会议系统多环路检测及网络补给技术，实现会议单元手拉手链路出现故障时快速恢复，环路恢复时间					
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第86页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			≤5ms。 ▲14.具有C/S、B/S架构管理软件，客户端、WEB端软件均可运行的操作系统版本≥8种，包括Windows7/10/11、银河麒麟桌面操作系统（兆芯版）、银河麒麟桌面操作系统（飞腾版）、macOS系统、统信UOS、Ubuntu桌面版操作系统。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告和软件界面截图作为该技术参数证明材料） 15.支持搭配会议话筒处理器使用，主机与话筒处理器之间通过网线连接方式传输音频，可以同时传输≥16路有线会议单元和≥8路无线会议单元发言的音频信号，并提供反馈抑制、智能混音以及自动增益音频调节处理功能。 ▲16.会议主机软件融入音频综合管理平台实现音频设备统一管理，平台可扫描数字会议主机、音频处理器、混音器、抑制器、功放类产品在线情况，同款产品多台在线设备也可扫描，并显示设备硬件名称、硬件IP地址、在线、离线状态信息；具备一键上传配置信息至云端或保存本地进行备份功能和一键还原配置信息功能。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）					
243	030506001074	数字会议系统	1.名称:数字会议系统 2.规格:1.软件内嵌于会议系统主机设备，应用于对传音会议系统音频传输软件的管理或控制。 2.支持同声传译功能。 3.内置DSP音频处理技术，支持EQ均衡调节音频处理能力。 4.支持话筒管理能力，通过不同的模式限制话筒发言数量。 5.软件支持根据话筒ID提供不同的代码编号给中控系统，与中控系统对接后，可实现摄像自动跟踪功能。	台	2	4972.02	9944.04	0.00
本页小计							9944.04	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第87页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
244	030506001075	会议话筒处理器	1.名称:会议话筒处理器 2.规格:1.具有智能混音、语音检测功能，可以实现≥16个有线会议单元+≥8个无线会议单元同时开启并实时检测会议单元dB值；当发言人讲话时，会议单元自动调整为发言状态，并联动摄像机自动跟踪发言人；当发言人停止讲话时，会议单元自动调整为静音状态，并联动摄像机自动切换到全景画面。 2.具有≥1个RS485、≥1个RS232接口，可对接摄像机实现摄像跟踪功能；内置≥64个话筒预置位，满足大型会议室摄像跟踪需求。 ▲3.后面板具有≥1个船形开关、≥4个RJ45、≥1个RS485、≥2个RS232、≥1个TYPE-C接口、≥1个拨码开关、≥1路卡侬输出接口和≥2路RCA输出接口；前面板具有≥1个AFC电容触摸开关；≥4个状态指示灯（包括≥1个AFC功能状态指示灯、≥1个音频信号灯、≥1个处理器工作状态指示灯、≥1个工作电源指示灯）。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲4.处理器与数字会议主机通过网络传输链路传输会议单元音频信号，只需要通过网线即可以接收数字会议单元音频信号，并提供自动增益、自动混音、AFC反馈抑制（≥24个可编程陷波点）、EQ调节（≥31段图示均衡器调节）音频处理功能。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 5.采用啸叫检测门限更新法，移频+陷波组合反馈抑制方式，具有≥24个可编程陷波点，可自由分配动态/静态点，自动/手动切换。 ▲6.产品软件与数字会议主机软件集成，可以实现使用同一软件配置数字会议主机和会议话筒处理器；支持搭配音频综合管理平台集中管控各种音频设备，包含数字会议系统软件模块、电子桌牌软件模块、反馈抑制器软件模块、智能混音器软件模块、数字音频处理器软件模块、智控数字专业功放软件模块，各模块打开呈现在状态栏窗口，可快速管理和调用。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）	台	2	2957.83	5915.66	0.00
本页小计							5915.66	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第88页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
245	030506001076	会议话筒	1.名称:会议话筒 2.规格:1.采用电容触摸按键。咪杆高度（或长度）≤240mm。 2.单元采用非压缩音频传输技术，≥48K采样率，等同或优于80Hz-16KHz带宽音质。 3.单元采用100M网络传输，网络连接采用网线手拉手。 4.单元通信采用标准TCP/IP协议，且每个单元可支持ping包功能。 5.采用全彩触屏。 6.同声传译支持≥63+1通道，单元具有双通道收听功能，可同时收听不同译员通道。 7.单元支持 PC 软件话筒控制，支持声控功能。 8.主席单元具备关闭代表单元发言的优先权限。 ▲9.每个单元支持web管理服务，支持≥四种语言切换、调节话筒ID号、话筒灵敏度、话筒EQ参数。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 10.单元具有发言计时和定时发言功能，代表机具有申请发言功能。 11.单元内部具有反馈抑制功能，具有声控功能，声控灵敏度可调。 12.单元具有≥5 段 EQ 调节功能。 13.单元支持签到功能，也可以通过PC软件禁止单元签到、控制单元签到功能。 14.单元支持表决功能，有多种表决模式选择，且选项内容可自定义下发到单元显示。 15.单元支持web页面固件升级功能。 ▲16.单元支持IP地址嗅探功能，通过PC工具可以查找到未知单元的ID号、IP地址、MAC地址参数。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 17.单元在PC软件的主机配置页面，可设置是否显示时钟，选择否时，时钟将隐藏。	台	2	1372.38	2744.76	0.00
246	030506001077	会议主席控制内嵌软件	1.名称:会议主席控制内嵌软件 2.规格:1.软件内嵌于会议单元设备，应用于对会议系统音频传输软件的管理或控制。 2.支持签到功能，也可以通过PC软件禁止单元签到、控制单元签到等功能。 3.支持≥48KHz采样率音频处理能力。	台	2	979.57	1959.14	0.00
本页小计							4703.90	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第89页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
247	030506001078	会议话筒	1.名称:会议话筒 2.规格:1.采用电容触摸按键。咪杆高度（或长度）≤240mm 2.单元采用非压缩音频传输技术，≥48K采样率，等同或优于80Hz-16KHz带宽音质。 3.单元采用≥100M网络传输，网络连接采用网线手拉手。 4.单元通信采用标准TCP/IP协议，且每个单元可支持ping包功能。 5.采用全彩触屏。 6.同声传译支持≥63+1通道，单元具有双通道收听功能，可同时收听不同译员通道。 7.单元支持 PC 软件话筒控制，支持声控功能。 ▲8.每个单元支持web管理服务，支持≥四种语言切换、调节话筒ID号、话筒灵敏度、话筒EQ参数。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 9.单元具有发言计时和定时发言功能，代表机具有申请发言功能。 10.单元内部具有反馈抑制功能，具有声控功能，声控灵敏度可调。 11.单元具有≥5 段 EQ 调节功能。 12.单元支持签到功能，也可以通过PC软件禁止单元签到、控制单元签到功能。 13.单元支持表决功能，有多种表决模式选择，且选项内容可自定义下发到单元显示。 14.单元支持web页面固件升级功能。 ▲15.单元支持IP地址嗅探功能，通过PC工具可以查找到未知单元的ID号、IP地址、MAC地址参数。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 16.单元在PC软件的主机配置页面，可设置是否显示时钟，选择否时，时钟将隐藏。	台	20	1372.38	27447.60	0.00
248	030506001079	全数字会议系统音频传输内嵌软件	1.名称:全数字会议系统音频传输内嵌软件 2.规格:1.软件内嵌于会议单元设备，应用于对会议系统音频传输软件的管理或控制。 2.支持签到功能，也可以通过PC软件禁止单元签到、控制单元签到等功能。 3.支持≥48KHz采样率音频处理能力。	台	20	1866.78	37335.60	0.00
本页小计							64783.20	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第90页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
249	030506001080	连接线	1.名称:连接线 2.规格:≥20米延长线（一公一母）	根	6	74.52	447.12	0.00
250	030404035004	插座	1.名称:插座 2.规格:1.一进三出连接单元 2.采用 ≥100M/10M 自适应网络传输，可以实现手拉手级联。 3.每个六芯航空接口支持IEEE802.3、IEEE802.3u、 IEEE802.3x规范。	个	6	251.64	1509.84	0.00
251	030506001081	音频隔离器	1.名称:音频隔离器 2.规格:1.一款双通道音频隔离器。 2.低底噪、无50Hz交流“嗡”声、无高频“嗞啦”干扰。 3.点对点平衡传输音频，可以选择前面板2个接口中的任意一个COMBO接口输入，从后面板对应COMBO接口输出。 4.即插即用，支持热插拔。 5.隔离滤波音频传输最远传输信号等同或优于450－600米。 6.内置瞬态、浪涌抑制、抗静电保护电路。 7.具有≥2路XLR输入；具有≥2路XLR输出	台	3	468.83	1406.49	0.00
		C 辅助材料			**1**	**8109.04**	**8109.04**	**0.00**
252	030502001008	机柜	1.名称:机柜 2.规格:22U 3.:含侧板、层板、导轨等附件	台	2	1597.24	3194.48	0.00
253	030506001082	音频连接线	1.名称:音频连接线 2.规格:1.8米音频连接线：卡侬头（母）-卡侬头（公）	根	20	29.27	585.40	0.00
254	030506001083	音频连接线	1.名称:音频连接线 2.规格:1.8米音频连接线：3.5（耳机插头）-双6.35话筒插头	根	2	29.27	58.54	0.00
255	030506001084	HDMI	1.名称:HDMI 2.规格:15米	根	2	61.21	122.42	0.00
256	030502005022	六类低烟无卤非屏蔽线缆	1.名称:六类低烟无卤非屏蔽线缆 2.规格:1）特性阻抗：100±15Ω，工作温度:-40℃～+60℃，LSZH护套；2）十字隔离技术，线规：23AWG；3）最大导体直流电阻:7.55Ω/100m、最大时延差异:45ns/100m(1-250MHz)； 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含水晶头压接	m	40	5.86	234.40	0.00
257	030502005014	音频线	1.名称:音频线 2.规格:RVPE2*0.5 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	40	2.75	110.00	0.00
本页小计							7668.69	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第91页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
258	030502005015	音箱线	1.名称:音箱线 2.规格:2-金银线(300*0.1) 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	180	8.23	1481.40	0.00
259	030502005016	电源线(强电)	1.名称:配线 2.规格:RVV3*2.5MM 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	40	10.39	415.60	0.00
260	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:吊顶内 5.接地要求:可靠接地	m	120	15.89	1906.80	0.00
		C 会议讨论室			1	41580.26	41580.26	0.00
		C 显示系统			1	26659.59	26659.59	0.00
261	030507014005	电视机	1.名称:电视机 2.规格:1.100英寸4K超高清全面屏 2.屏幕刷新率288hz 3.WIFI频段：2.4G&5G 4.CPU架构：四核A73 5.运行内存：4G 6.存储内存：64G	台	3	8598.69	25796.07	0.00
262	030404035005	桌插	1.名称:桌插 2.规格:1.插座采用全铝结构，信息模块接口采用标准模块。 2.弹起式桌面插座，支持45°仰角。 3.具有≥1个功能按键，支持自定义按键的功能，搭配中控矩阵使用可实现视频切换、搭配中控系统支持扩展场景调用功能、搭配中控会议系统实现会议系统电源开启关闭功能等。 4.配置接口：≥1个多功能电源接口、≥2个RJ45网络、≥1个3.5音频、≥1个HDMI高清视频接口、≥1个功能按键	个	3	287.84	863.52	0.00
		C 远程视频会议系统			1	14565.46	14565.46	0.00
263	030506007034	高清视频终端	1.名称:高清视频终端 2.规格:1.采用分体式结构，内置硬件视频处理单元，支持双系统（Linux/Android）。 2.支持ITU-T H.323、SIP标准协议，具有良好的兼容性；支持H.239、BFCP双流协议，主辅流皆可达到≥4K60；同时主辅屏均可输出≥4K60分辨率信号。 3.支持H.261、H.263、H.263+、H.264、H.264 HP、H.265视频编解码协议，支持G.711、G.722、G.722.1、G.722.1C、OPUS音频编解码协议，音质可达≥48KHz。 4.终端采用B/S管理架构，可通过访问浏览器登陆web远程进行管理，支持中英文切换；并且终端web页面支持实时回显会议画面，会议声音可播	台	1	9845.63	9845.63	0.00
本页小计							40309.02	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第92页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			放。 5.支持会议中设置辅流全屏显示或合成显示，以及辅流接口支持即插即发功能，并支持遥控器一键辅流发送或结束、画面布局切换；并支持将2路主流画面合成一路传给远端，画面布局可选。 6.具备≥1个USB2.0接口和≥1个USB3.0接口，支持接入USB存储设备；支持会议录制功能，可以直接录制会议过程中的视频和音频；以及支持通过USB存储设备进行程序升级、抓取数据包等。 7.具备≥4路音频输入接口，≥2路音频输出接口，以及具备≥3路高清视频输入接口、≥2路高清视频输出接口。 8.支持IP网络丢包时修复机制，≥30%网络丢包时，声音清晰连续，视频清晰流畅，无卡顿、无马赛克；≥80%网络丢包时，声音清晰流畅，可准确理解。 9.支持IPV4和IPV6协议，支持NAT穿越，具备跨越路由器及防火墙的能力，保证系统安全；并且支持国密算法。 10.支持设备的上电启动和风扇开关的电源管理，可配置设备是否上电自启动和启用风扇。 11.终端内置电子白板、电子投票、文件共享等数据会议功能，并具备横幅功能，可在终端画面上添加横幅，并可设置是否启用横幅及横幅的字体大小、字体颜色、背景颜色。 ▲12.具备辅流批注功能，发送辅流和接收辅流时都可在辅流画面上进行实时批注；可设置三种不同粗细的画笔，设置五种画笔颜色，设置圆形、方形、箭头、线条等批注图形；发送辅流时可设置是否开放批注权限给与会成员共同批注。（需提供功能截图佐证） 13.具备web交互电子白板功能，可在终端控制web上进行电子白板操作，可设置三种不同粗细的画笔，设置十种画笔颜色，设置圆形、方形、箭头、线条等批注图形；设置纯色背景或图片背景；web操作电子白板时，终端输出画面同步跟随显示电子白板内容；可设置电子白板同屏推送，其他入会终端观看同一白板内容。电子白板支持分页，可支持5页。 ▲14.具备实时字幕功能，可同时显示会议实时字幕和翻译字幕，也可单独显示，字幕大小、颜色、背景色可进行设置，无需额外设备。（需提供功能截图佐证） ▲15.具备同声传译功能，可将远端声音进行翻译后播放，播放倍数、音色可选，无需额外设备。（需提供功能截图佐证）					
本页小计							0.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第93页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			16.内置图像插帧算法，可将30帧视频插帧为60帧，提升视频流畅性。 17.内置图像超分算法，可对1080P视频信号超分为4K视频信号，在节省带宽的前提下提升画面清晰度。 18.设备应用商城中提供腾讯会议Rooms、钉钉、ZOOM、Microsoft Teams等主流视频会议软件下载（Android系统）。					
264	030506007035	高清视频会议终端嵌入软件	1.名称:高清视频会议终端嵌入软件 2.规格:1.远程视频会议终端嵌入式软件，内嵌于设备，实现设备各项基本功能的运行。 2.支持国际电联ITU-H.323标准通信协议，以及支持SIP协议。 3.支持H.265等视频编解码技术、G.711、G.722等音频编解码技术。 4.支持“主流+辅流”双流方式传输视频会议画面。 5.支持高清4K/60帧视频处理能力。 6.支持web管理，符合不同用户的使用习惯。	台	1	979.57	979.57	0.00
本页小计							979.57	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第94页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
265	030506007036	摄像机	1.名称:摄像机 2.规格:1.高清摄像机具备≥20倍光学变倍镜头，并支持≥16倍数字变焦；采用1/2.8英寸、≥207万有效像素的高品质HD CMOS传感器。 2.镜头焦距f4.42mm ~ 88.5mm，光圈系数F1.8 ~ F2.8 。 3.支持1080P60，1080P59.94，1080P50，1080I60，1080I59.94，1080I50，1080P30，1080P29.97，1080P25，720P60，720P59.94，720P50分辨率，支持输出帧率≥60帧/秒。 4.支持HDMI、SDI、USB、网络四路视频同时输出。 5.支持RS232和RS485串口，可对摄像机进行控制；支持预置位数量≥255个，预置位精度：≤0.1° 。 6.水平视场角：60.7° ～3.36° ；支持水平转动范围：-170° ～+170° ，垂直转动范围：-30° ～+90° ，水平转动速度范围：水平：1.7° ~ 100° /s，俯仰：1.7° ~ 69.9° /s。 7.支持先进的2D、3D降噪技术。 8.内置AI技术和行人重识别技术，实现自动识别目标人形并跟踪、自动框选功能。 9.支持AAC音频编码，音质更佳，带宽占用更小。 10.支持PoE供电。 11.具备≥1路HDMI输出接口、≥1路3G-SDI输出接口、≥1路USB3.0输出接口，具备≥1路3.5mm音频输入接口和≥1路3.5mm音频输出接口。	台	1	2386.42	2386.42	0.00
266	030506007037	高清视频会议专用摄像头内嵌软件	1.名称:高清视频会议专用摄像头内嵌软件 2.规格:1.软件内嵌于高清视频会议专用摄像头，实现高清视频拍摄采集处理功能。 2.支持对高清视频信号的处理、传输；支持H.264视频编解码技术能力。 3.支持光学变焦处理能力，支持通过串口实现远程控制。 4.支持2D、3D降噪技术。 5.支持预置位设定及调用功能。	台	1	802.13	802.13	0.00
本页小计							3188.55	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第95页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
267	030506001085	麦克风	1.名称:麦克风 2.规格:1.全双工深度消回音，宽频语音通话高清技术，麦克风智能混音，动态噪声抑制，自动增益技术。 2.内置4个单指向麦克风，组成360度全方位的拾音，最佳采集距离4米，最长可达到6米，采用扩展麦克风时候，采集距离最远达8米。 3.支持无线传输功能，无需任何连接线连接视频终端，PC等通信设备。 4.支持USB，支持视频会议系统，SaaS云视讯软件平台，网络会议平台。 5.支持AUX接口，通过3.5mm音频线连接外部通信终端，支持视频会议系统，多媒体通信系统，网络会议平台。 6.支持通过3.5mm音频线连接移动手机终端，支持手机免提会议通话。 1.支持无线2.4G无线传输音频，无需任何连接线连接视频终端，会议平板等通信设备。 7.多方通话的协同办公功能：集成USB网络通信和模拟接口通信的多方会议功能，可以扩展视频或网络会议至移动手机电话网络。 8.喇叭系统采用多芯数字单元音量达到90dB，16级喇叭音量数字调节。 9.摘机，挂机，麦克风静音，音量加减，喇叭静音等按键功能。 10.内置电池2400mA，工作持续时间4小时以上，待机时间30天。 11.支持深度消回音（AEC）、双向噪音压缩（NC）、智能麦克风自动寻向技术（EMI）、自动增益控制技术（AGC）。 12.具备接口：USB3.0 B类接口≥1个、RJ9 扩展麦克风接口≥2个、AUX接口≥ 1个。	台	1	551.71	551.71	0.00
		C 辅助材料			**1**	**355.21**	**355.21**	**0.00**
268	030502005023	六类低烟无卤非屏蔽线缆	1.名称:六类低烟无卤非屏蔽线缆 2.规格:1）特性阻抗：100±15Ω，工作温度:-40℃～+60℃，LSZH护套；2）十字隔离技术，线规：23AWG；3）最大导体直流电阻:7.55Ω/100m、最大时延差异:45ns/100m(1-250MHz)； 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含水晶头压接	m	6	5.86	35.16	0.00
本页小计							586.87	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第96页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
269	030502005018	电源线(强电)	1.名称:配线 2.规格:RVV3*1.5MM 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	6	6.77	40.62	0.00
270	030506007038	视频线	1.名称:视频线 2.规格:支持1080P，60HZ 支持1.2版本,长度15m	根	3	61.21	183.63	0.00
271	030506007039	视频线	1.名称:视频线 2.规格:支持1080P，60HZ 支持1.2版本,长度10m	根	2	47.90	95.80	0.00
		C 教室广播			**1**	**36715.09**	**36715.09**	**0.00**
		C 广播中心机房主控设备			**1**	**20331.29**	**20331.29**	**0.00**
272	030506001086	控制主机	1.名称:控制主机 2.规格:1.工控机箱设计，采用≥17.3英寸电容触摸屏。 2.采用的处理器配置≥8核，≥8线程，≥2.7GHz主频；≥1×256G M.2固态硬盘；≥1×8G DDR4内存。 3.抽拉式键盘鼠标设计。 4.具有≥1×VGA接口、≥1×DVI接口、≥2×LAN接口、≥6×COM RS232接口（COM3/4支持RS232/RS485）、≥4×USB2.0接口、≥4xUSB3.0接口、≥1×PS/2接口、≥1×MIC IN接口、≥1×LINE OUT接口、≥1×LINE IN接口、≥1×TRIGGER INPUT接口。	台	1	7305.83	7305.83	0.00
273	030506001087	数字化网络广播系统服务平台	1.名称:数字化网络广播系统服务平台 2.规格:▲1.后台有多种登录方式，包括账户密码、PIN码、图案密码，可设置登录错误次数限制，可自定义锁定时间。（提供功能界面截图佐证） 2.平台支持新建用户，并对其权限进行管理，包括终端和分组权限；支持高级任务优先级和角色权限分配；同时支持禁用或启用用户。支持对用户进行账号代管操作，支持一键控制代管操作。 3.后台可对终端进行≥10段均衡器调节，保存为模板后方便选择，并可应用到其他终端VN.YM20651。 4.具备电子地图、在线地图功能，可在地图上进行终端部署，在地图上可实时查看终端状态，实时显示设备状态；支持GIS地图功能，支持一键广播。 5.　其余详见图纸及技术参数等	台	1	4121.63	4121.63	0.00
274	030506001088	银河麒麟桌面操作系统（工业版）V10（兆芯版）	1.名称:银河麒麟桌面操作系统（工业版）V10（兆芯版） 2.规格:银河麒麟桌面操作系统（工业版）V10（兆芯版）	台	1	643.76	643.76	0.00
本页小计							12391.27	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第97页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
275	030506001089	寻呼话筒	1.名称:寻呼话筒 2.规格:1.双网络接口设计，端子支持冗余备份。 ▲2.具有自定义按钮，支持自定义音乐播放、对讲、广播功能；具有紧急报警按钮，支持一键报警广播功能。（需提供面板按钮产品图和功能界面截图佐证） 3.内置网络音频解码，支持MP3、WAV、FLAC、OGG、AAC、OPUS主流音频格式，兼容等同或优于8kHz-48kHz全采样率。 4.设备采用ARM架构等同或优于四核CPU芯片和音频算法处理技术，内置DSP音频处理，支持数字混音，≥10段EQ均衡配置。 5.设备支持全双工双向对讲功能，支持≥12路会议通话功能，支持多方通话可视化展示。设备自带回声消除抑制功能。 6.内置语音识别唤醒功能，支持语音控制任务执行、结束、上一曲、下一曲。 ▲7.支持节假日祝福图片显示，可自定义祝福图片显示，支持歌曲歌词同步显示。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）（提供功能界面截图佐证） 8.桌面式设计，自带≥10.1英寸IPS屏幕，分辨率等同或优于1024x600，支持触摸操控。支持进入休眠、低功耗省电模式，支持账号密码管理。 9.具有≥1路USB接口，支持本地音频文件自由点播播放；具有≥1路3.5mm 耳机输出接口和≥1路3.5mm MIC输入接口；具有≥1路音频线路输出接口，具有≥1路音频线路输入接口。 ▲10.系统采用数据冗余编解码算法，支持抗丢包恢复功能，网络丢包≥37.5%时，音频播放无卡顿。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）	台	1	1372.38	1372.38	0.00
本页小计							1372.38	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第98页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
276	030506001090	IP终端嵌入软件	1.名称:IP终端嵌入软件 2.规格:1.软件内嵌于话筒设备，实现话筒呼叫控制功能，支撑设备各项基本功能的运行。 2.授权操作管理功能，支持服务器统一配置管理用户及密码。 3.支持新配置注册智能语音提示功能。 4.支持多种呼叫策略，包括呼叫转移、呼叫等待、无人接听提醒等。 5.支持双向对讲功能，可与另一方对讲终端实现双向语音传输功能。 6.可实现分区/全区进行喊话/广播功能。 7.支持单独调节音量。	台	1	2297.97	2297.97	0.00
277	030502001009	机柜	1.名称:机柜 2.规格:32U 3.:含侧板、层板、导轨等附件	台	1	1774.68	1774.68	0.00
278	030506001091	报警采集器	1.名称:报警采集器 2.规格:1.具有≥16路(开关量)短路输入接口，支持服务器端配置相应预设功能；具有≥8路(开关量)短路输出接口，支持服务器端任意配置相应预设输出。每≥1路(开关量)短路输入和输出采用独立的LED状态指示。面板上的≥24个LED指示灯，其中≥16个对应显示短路信号的输入，≥8个对应显示短路信号的输出。 2.双网络接口设计，端子支持冗余备份。 3.具有市电电压插座接口和直流电源接口，两种电源模式备份选择。 4.具有≥1组线路（AUX IN）输入接口，独立音量电位器调节音量大小。支持本地音源输入采集功能。支持音频信号自动触发执行采集任务功能。音频输入带状态灯指示。当输入音频信号过大时，削峰状态指示灯点亮。	台	1	1391.86	1391.86	0.00
279	030506001092	数字IP网络平台终端嵌入软件	1.名称:数字IP网络平台终端嵌入软件 2.规格:1.软件内嵌于数字化IP网络终端设备，支撑设备各项基本功能的运行。 2.支持采集短路信号接口，设定触发任务。 3.支持触发分区/全区广播功能。	台	1	1423.18	1423.18	0.00
		C 前端设备			1	13442.70	13442.70	0.00
本页小计							6887.69	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第99页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
280	030506001093	IP网络音箱	1.名称:IP网络音箱 2.规格:1.内置麦克风，支持音频检测，支持采集检测音频帧、网络丢包率、最大帧间距、链路越点数据，并进行分析播放状态、音频相识度，并上传至后台，支持导出报告。 2.双网络接口设计，端子支持冗余备份。 ▲3.具有≥1路100V定压信号备份输入接口，在机器无网络的状态下切换到备份通道。支持网络与模拟100V主备切换功能。支持断电或断网自动切换到模拟100V定压备份线路，听力备份切换延时＜0.03秒，切换过程无卡顿、不掉字；当网络、供电恢复正常，自动切换到主通道，切换时间＜0.03秒，切换过程无卡顿、不掉字。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） 4.内置网络音频解码模块，支持MP3、WAV、FLAC、OGG、AAC、OPUS主流音频格式，兼容等同或优于8kHz-48kHz全采样率。 5.内置DSP音频处理，支持数字混音，≥10段EQ均衡配置。 6.配备U段无线手持话筒，具备本地寻呼扩声功能，采用单通道双天线设计，频率范围覆盖等同或优于640MHz~690MHz，并且通过红外对频技术实现频率匹配。 7.具有≥1路线路（AUX）输入接口，支持网络音量调节，支持断网本地扩声功能。 8.具有≥1路短路输入接口，支持自定义实现报警触发、本地媒体库音乐播放、音量调节功能。 9.主音箱内置≥2×20W（MAX）的双通道D类数字功率放大器，≥1路外接到副音箱，采用高、低音分频设计；具有网络音量设置。 ▲10.系统采用数据冗余编解码算法，支持抗丢包恢复功能，网络丢包≥37.5%时，音频播放无卡顿。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料） ▲11.系统播放采集音频端对端延时＜5ms。（需提供得到CMA或CNAS认可的检测机构出具的检测报告作为该技术参数证明材料）	台	3	2383.44	7150.32	0.00
本页小计							7150.32	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第100页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
281	030501017008	IP有源音箱扩声软件	1.名称:IP有源音箱扩声软件 2.规格:1.软件内嵌于IP有源音箱扩声终端设备，支撑设备各项基本功能的运行。 2.嵌入DSP音频处理技术，高保真解码音频文件；支持远程点播功能，支持节目播放。 3.支持新配置注册智能语音提示功能。 4.支持播放背景音乐功能，支持单独调节音量。 5.支持播放本地服务器的音频文件；支持单独播放或分区/全区播放。	套	3	2097.46	6292.38	0.00
		C 辅助材料			1	2941.10	2941.10	0.00
282	030502005024	六类低烟无卤非屏蔽线缆	1.名称:六类低烟无卤非屏蔽线缆 2.规格:1）特性阻抗：100±15Ω，工作温度:-40℃～+60℃，LSZH护套；2）十字隔离技术，线规：23AWG；3）最大导体直流电阻:7.55Ω/100m、最大时延差异:45ns/100m(1-250MHz)； 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含水晶头压接	m	305	5.86	1787.30	0.00
283	030502005020	线材	1.名称:线材 2.规格:1.屏蔽：铝箔+编织网 2.外被：PVC 3.规格：2芯 4.导体：精炼铜 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	30	8.22	246.60	0.00
284	030411001012	PVC管	1.名称:配管 2.材质:塑料管 3.规格:PVC25 4.配置形式:吊顶内	m	60	15.12	907.20	0.00
		C 五方对讲			1	9552.06	9552.06	0.00
285	030502005028	五方对讲线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZ-RYYP-6*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	692.68	13.79	9552.06	0.00
		C 抗震支架			1	40210.50	40210.50	0.00
286	031002001002	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-300-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	90	230.33	20729.70	0.00
287	031002001004	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-300-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	60	324.68	19480.80	0.00
		C 零星工程			1	7699.04	7699.04	0.00
本页小计							58996.04	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第101页 共101页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
288	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	6605.24	6605.24	0.00
289	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:按设计要求	个	10	109.38	1093.80	0.00
分部分项合计							4310526.03	0.00
290	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	13899.17	13899.17	0.00
单价措施合计							13899.17	0.00
本页小计							21598.21	0.00
合　　计							4324425.20	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	16753.44			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	14696.00			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	2057.44			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	10777.07			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	293.92			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	587.84			0.04～0.08%
合　计					28412.27			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：19#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	28429.71
1.1	社会保险费		2.4	24195.50
1.2	住房公积金		0.42	4234.21
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	394314.05
合　计				422743.76

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：电梯工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1042023.73	0.00
1.1	人工费	202929.78	
1.2	材料费	707735.49	
1.3	施工机具使用费	13659.16	
1.4	企业管理费	89289.11	
1.5	利润	28410.19	
2	措施项目	10232.30	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	10232.30	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	6033.53	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	10238.57	—
5	税金	95624.51	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		1158119.11	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程　　标段：　　第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C.1 电梯工程			1	1042023.73	1042023.73	0.00
1	030107001001	交流电梯	1.名称:电梯DT1 2.型号:有机房 3.载重:1050kg 4.轿厢尺寸:1600*1400 5.井道尺寸:2400*2300 6.门洞尺寸:1300*2200 7.用途:客梯 8.层数:1F~5F 9.站数:5站 10.提升高度、速度:1.0m/s 11.配线材质、规格、敷设方式:包含设备安装费、随行电缆、电梯装修、井道照明、检修插座、运输费、辅材费等一切工作内容 12.运转调试要求:具体参数详见设计图纸、技术要求及有关规范要求	部	1	181137.03	181137.03	0.00
2	030107001003	交流电梯	1.名称:电梯DT2、DT3、DT4 2.型号:有机房 3.载重:1050kg 4.轿厢尺寸:1600*1400 5.井道尺寸:2400*2250 6.门洞尺寸:1300*2200 7.用途:客梯 8.层数:1F~6F 9.站数:6站 10.提升高度、速度:1.0m/s 11.配线材质、规格、敷设方式:包含设备安装费、随行电缆、电梯装修、井道照明、检修插座、运输费、辅材费等一切工作内容 12.运转调试要求:具体参数详见设计图纸、技术要求及有关规范要求	部	3	208497.28	625491.84	0.00
3	030107001004	交流电梯	1.名称:电梯DT5 2.型号:有机房 3.载重:1050kg 4.轿厢尺寸:1600*1400 5.井道尺寸:2400*2250 6.门洞尺寸:1300*2200 7.用途:无障碍电梯 8.层数:1F~6F 9.站数:6站 10.提升高度、速度:1.0m/s 11.配线材质、规格、敷设方式:包含设备安装费、随行电缆、电梯装修、井道照明、检修插座、运输费、辅材费等一切工作内容 12.运转调试要求:具体参数详见设计图纸、技术要求及有关规范要求	部	1	212933.33	212933.33	0.00
本页小计							1019562.20	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程　　标段：　　第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	030107008001	无障碍升降台	1.名称:无障碍升降平台 2.规格:升降底板净尺寸：1400mm（长度）*900mm（宽度） 整机外形尺寸：1400mm*1200mm 提升高度：450mm（升降平台离地面） 升降底板高度：65mm（离地面） 进出方式：90° 或180° 升降速度：60mm/s 载重：250KG 控制电源：24V/DC 电机功率：0.8KW，24V/DC/ 或1.5KW,220V/AC 蓄电池供电：24 V/DC，30A/H二组电池(仅供直流型) 电源：220V/50HZ/25A 驱动系统：液压或螺杆驱动 运行方式：点动控制/或自动 3.:无基坑式安装,直接固定于混凝土地面 4.:具体参数详见设计图纸、技术要求及有关规范要求	部	1	22461.53	22461.53	0.00
分部分项合计							1042023.73	0.00
本页小计							22461.53	0.00
合　　计							1042023.73	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	6033.53			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	5292.57			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	740.96			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	3881.22			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	105.85			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	211.70			0.04～0.08%
合　计					10232.30			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电梯工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：电梯工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	10238.57
1.1	社会保险费		2.4	8713.68
1.2	住房公积金		0.42	1524.89
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	95624.51
合　计				105863.08

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：20#楼工程　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）	5194565.19	0.00	148885.97	171366.98
2	20#楼改扩建及装饰工程（幕墙）	437244.41	0.00	7285.95	11001.94
3	20#楼安装工程（给排水）	42426.90	0.00	629.10	1067.55
4	20#楼安装工程(电气）	336953.08	0.00	3959.36	6718.81
5	20#楼安装工程（消防）	4539.85	0.00	67.32	114.23
6	20#楼安装工程（通风空调）	280589.42	0.00	1745.09	2961.32
7	20#楼安装工程（智能化）	136887.44	0.00	1488.21	2525.43
合　计		6433206.29	0.00	164061.00	195756.26

未来软件编制　　2026年1月27日

表-03

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	4076380.89	0.00
1.1	人工费	940658.55	
1.2	材料费	2388106.32	
1.3	施工机具使用费	282741.02	
1.4	企业管理费	318109.32	
1.5	利润	146765.69	
2	措施项目	517908.27	0.00
2.1	单价措施项目费	289776.54	0.00
2.2	总价措施项目费	228131.73	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	148885.97	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	171366.98	—
5	税金	428909.05	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		5194565.19	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 20#楼			1	4076380.89	4076380.89	0.00
		20#土石方工程			1	107422.75	107422.75	0.00
1	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别：基坑土方（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	1353.2	13.25	17929.90	0.00
2	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别：基槽土方，（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	340.13	10.86	3693.81	0.00
3	010103001001	回填方（基坑、槽回填）	1.土壤类别：基槽土方，（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	1151.6	44.36	51084.98	0.00
4	010103002001	余方弃置	1.余土外运，装车方式、弃置场地、运距投标人自行考虑 2.渣土弃置费请投标人综合考虑	m3	541.73	64.08	34714.06	0.00
		A.4 砌筑工程及其二次结构			1	159249.82	159249.82	0.00
5	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU15混凝土实心砖 2.墙体类型:和土壤接触砌体 3.砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆强度等级不应小于M7.5,	m3	18.07	592.94	10714.43	0.00
6	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU15混凝土实心砖 2.墙体类型:女儿墙 3.砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆强度等级不应小于M7.5,	m3	19.07	680.71	12981.14	0.00
7	010402001003	200mm砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块,砌块容重600kg/m² 2.墙厚:200mm 3.部位:砌体墙（顶层以外） 4.砂浆强度等级: Ma5.0混合砂浆砌筑	m3	113.98	510.53	58190.21	0.00
本页小计							189308.53	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	010402001004	200mm砌块墙（顶层）	1.砌块品种、规格、强度等级:A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块,砌块容重600kg/m² 2.墙厚:200mm 3.部位:砌体墙（顶层） 4.砂浆强度等级: 砌筑砂浆强度等级不应小于M7.5	m3	148.98	510.85	76106.43	0.00
9	031208007002	防潮层、保护层	20厚1:2水泥砂浆掺5%避水浆防潮层	m2	53.47	23.52	1257.61	0.00
		A.5 混凝土及钢筋混凝土工程			**1**	**432477.59**	**432477.59**	**0.00**
10	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	54.2	522.94	28343.35	0.00
11	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	149.55	531.76	79524.71	0.00
12	010503001001	地梁、地圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.3	543.97	12674.50	0.00
13	010503001002	条形基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.4	533.45	12482.73	0.00
14	010502001001	钢柱柱脚外包混凝土	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：钢柱柱脚外包混凝土	m3	11.42	646.22	7379.83	0.00
15	010505003001	平板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.现浇板及风井盖板	m3	116.86	584.71	68329.21	0.00
16	010501006001	设备基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.5	511.23	2811.77	0.00
17	010502002001	构造柱、抱框柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	38.2	762.66	29133.61	0.00
18	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.2	674.86	809.83	0.00
19	010503004001	圈梁、腰梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	15.01	610.88	9169.31	0.00
20	010503002001	矩形梁（外墙处钢梁节点）	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	12.78	557.95	7130.60	0.00
21	010503004002	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.55	548.63	301.75	0.00
22	010505006001	栏板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.屋面外墙处翻边、屋面上人孔翻边、屋面排风孔翻边	m3	21.86	711.88	15561.70	0.00
23	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.91	666.31	1938.96	0.00
24	010515001001	砌体拉结筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 2.含砌体拉接筋与钢结构的连接工艺，施工单位讲此部分费用考虑到综合单价中。	t	1.705	5511.96	9397.89	0.00
本页小计							362353.79	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300，Φ12以内 2.含钢筋与钢结构的连接工艺，施工单位讲此部分费用考虑到综合单价中。	t	1.296	5511.96	7143.50	0.00
26	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12以内 2.含钢筋与钢结构的连接工艺，施工单位讲此部分费用考虑到综合单价中。	t	15.99	5318.73	85046.49	0.00
27	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ25以内 2.含钢筋与钢结构的连接工艺，施工单位讲此部分费用考虑到综合单价中。	t	12.3	4495.76	55297.85	0.00
		A.6 金属结构工程			**1**	**1974595.50**	**1974595.50**	**0.00**
28	010603003001	箱型钢柱	1.柱类型:方管，截面尺寸详见图纸 2.钢材品种、规格:Q355B 3.单根柱质量:详见图纸 4.探伤要求:符合图纸及相关规范要求 5.防火要求:钢柱2.5h。钢结构构件均采用30mm厚的非膨胀型防火涂料,等效热传导系数不大于0.150W/m·℃ 6.除锈要求:构件表面采用喷砂除锈,除锈等级为Sa2(1/2)级 7.油漆要求:水性无机硅酸锌底漆(E06,二度3×35μm干膜厚度)+环氧云铁防锈中间漆(H53,二度2×40μm)+丙烯酸面漆(3×30μm),颜色由建筑设计师定。 8、其他:钢结构深化设计费用、运输费用、直径16mm高10cm栓钉焊接施工单位自行报价，综合考虑在清单费用中，清单不计栓钉重量	t	63.431	11086.05	703199.24	0.00
本页小计							850687.08	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第4页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	010603003002	箱型钢柱	1.柱类型:方管，截面尺寸详见图纸 2.钢材品种、规格:Q235B 3.单根柱质量:详见图纸 4.探伤要求:符合图纸及相关规范要求 5.防火要求:钢柱2.5h。钢结构构件均采用30mm厚的非膨胀型防火涂料,等效热传导系数不大于0.150W/m·℃。 6.除锈要求:构件表面采用喷砂除锈,除锈等级为Sa2(1/2)级 7.油漆要求:水性无机硅酸锌底漆(E06,二度3×35μm干膜厚度)+环氧云铁防锈中间漆(H53,二度2×40μm)+丙烯酸面漆(3×30μm),颜色由建筑设计师定。 8、其他:钢结构深化设计费用、运输费用、直径16mm高10cm栓钉焊接施工单位自行报价，综合考虑在清单费用中，清单不计栓钉重量	t	7.445	9700.71	72221.79	0.00
30	010604001001	钢梁	1.梁类型：HN、HW型钢 2.钢材品种、规格:Q355B 3.单根梁质量:详见图纸 4.探伤要求:符合图纸及相关规范要求 5.防火要求:钢梁1.5h。钢结构构件均采用25mm厚的非膨胀型防火涂料,等效热传导系数不大于0.150W/m·℃。 6.除锈要求:构件表面采用喷砂除锈,除锈等级为Sa2(1/2)级 7.油漆要求:水性无机硅酸锌底漆(E06,二度3×35μm干膜厚度)+环氧云铁防锈中间漆(H53,二度2×40μm)+丙烯酸面漆(3×30μm),颜色由建筑设计师定。 8、其他:钢结构深化设计费用、运输费用施工单位自行报价，综合考虑在清单费用中	t	90.97	9685.36	881077.20	0.00
本页小计							953298.99	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第5页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	010604002001	钢吊车梁	1.钢材品种、规格:Q235B 2.吊车梁规格详《12m实腹式钢吊车梁-轻级工作制-A1~A3_Q235钢》(05G514-1)中GDLQS12-1B/Z，吊车轨道联结选用DGL-1,车档规格选CD-A,均详(04G325)。 3.单根梁质量:详见图纸 4.探伤要求:符合图纸及相关规范要求 5.防火要求:钢梁1.5h。钢结构构件均采用25mm厚的非膨胀型防火涂料,等效热传导系数不大于0.150W/m·℃。 6.除锈要求:构件表面采用喷砂除锈,除锈等级为Sa2(1/2)级 7.油漆要求:水性无机硅酸锌底漆(E06,二度3×35μm干膜厚度)+环氧云铁防锈中间漆(H53,二度2×40μm)+丙烯酸面漆(3×30μm),颜色由建筑设计师定。 8、其他:钢结构深化设计费用、运输费用施工单位自行报价，综合考虑在清单费用中	t	9.35	9642.80	90160.18	0.00
32	010605001001	压型钢板安装	1.品种、规格:压型板选型为:YX65-185-555-1.2闭口压型钢板,材质:Q235B,板厚:1.2mm，,其双面镀锌层总计为150g/m2 2.含现浇板侧边收边、收口、临边支撑焊接10mm厚钢板。施工单位自行考虑压型钢板下部可能需要搭设的支撑，综合考虑到报价中。	m2	986.83	130.56	128840.52	0.00
33	010606001001	斜撑	1.类型：L型角钢，截面尺寸详见图纸 2.钢材品种、规格:Q355B 3.探伤要求:符合图纸及相关规范要求 4.防火要求：防火时效1.5h。钢结构构件均采用25mm厚的非膨胀型防火涂料,等效热传导系数不大于0.150W/m·℃。 2.除锈要求:构件表面采用喷砂除锈,除锈等级为Sa2(1/2)级 3.油漆要求:水性无机硅酸锌底漆(E06,二度3×35μm干膜厚度)+环氧云铁防锈中间漆(H53,二度2×40μm)+丙烯酸面漆(3×30μm),颜色由建筑设计师定。 5.其他:钢结构深化设计费用、运输费用施工单位自行报价，综合考虑在清单费用中	t	2.356	8928.57	21035.71	0.00
本页小计							240036.41	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第6页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	010606001002	隅撑	1.类型：L型角钢，截面尺寸详见图纸 2.钢材品种、规格:Q355B 3.探伤要求:符合图纸及相关规范要求 4.防火要求：防火时效1.5h。钢结构构件均采用25mm厚的非膨胀型防火涂料,等效热传导系数不大于0.150W/m·℃。 2.除锈要求:构件表面采用喷砂除锈,除锈等级为Sa2(1/2)级 3.油漆要求:水性无机硅酸锌底漆(E06,二度3×35μm干膜厚度)+环氧云铁防锈中间漆(H53,二度2×40μm)+丙烯酸面漆(3×30μm),颜色由建筑设计师定。 5.其他:钢结构深化设计费用、运输费用施工单位自行报价，综合考虑在清单费用中	t	0.66	9803.40	6470.24	0.00
35	040901010001	地脚螺栓	1.材料种类:Q355B 2.材料规格:详见图纸	t	0.22	6591.48	1450.13	0.00
36	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:预埋铁件Q355B 2..除锈要求:构件表面采用喷砂除锈,除锈等级为Sa2(1/2)级 5.油漆要求:水性无机硅酸锌底漆(E06,二度3×35μm干膜厚度)+环氧云铁防锈中间漆(H53,二度2×40μm)+丙烯酸面漆(3×30μm),颜色由建筑设计师定。 6.其他:钢结构深化设计费用、运输费用施工单位自行报价，综合考虑在清单费用中	t	1.679	14035.93	23566.33	0.00
37	010606013001	钢直梯(无护笼)	1、钢直梯(无护笼)做法参见15J401-D3-WT1a-42， 2、钢材品种：不低于Q235-5 3、包含除锈、铁红醇酸磁漆1-2遍，醇酸磁漆腻子刮平，醇酸磁漆2-3遍	t	0.385	14374.58	5534.21	0.00
38	040901010002	M20高强螺栓	1.材料种类:10.9级高强螺栓 2.材料规格:M20	根	482	22.01	10608.82	0.00
39	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1.部位:门窗洞口及不同材料交接处均加钢丝网400宽	m2	762.4	22.54	17184.50	0.00
40	010607005002	网格布	耐碱玻纤网格布	m2	3199.67	4.14	13246.63	0.00
		A.8 门窗工程			1	212218.48	212218.48	0.00
本页小计							78060.86	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第7页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	010807001001	隔热铝合金窗（外平开+固定）	1.代号及洞口尺寸 ：C2024、C2024A，尺寸详见图纸 2.框、扇材质：90系列隔热多腔封闭金属框、铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,。耐火完整性满足相应的规范要求。 3.玻璃品种、厚度 中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金及辅材等所有费用 5.附框为节能附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.距地850mm高设成品防撞提示标识 8.具体做法及要求详见图纸及物料表	m2	40.32	889.52	35865.45	0.00
42	010807001003	隔热铝合金窗（上悬）	1.代号及洞口尺寸 ：PYC3018，尺寸详见图纸 2.框、扇材质：70系列隔热多腔封闭金属框、铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,上悬>70° 。耐火完整性满足相应的规范要求。 3.玻璃品种、厚度 中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金及辅材等所有费用 5.附框为节能附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.具体做法及要求详见图纸及物料表 8.距地1.3m设置手动开启装置，可开启外窗便于开启,设在高处不便于开启的外窗设有手动开启装置,手动开启装置距地面1.3米。采用链式开启装置,装置及手摇杆与窗框同色,施工前需设计确认款式及颜色。	m2	91.8	889.52	81657.94	0.00
43	010807001004	隔热铝合金窗（上悬+百叶）	1.代号及洞口尺寸 ：C3018A，尺寸详见图纸 2.框、扇材质：70系列、铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,。耐火完整性满足相应的规范要求。 3.玻璃品种、厚度 隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金及辅材等所有费用 5.附框为节能附框， 详见图纸 6.包含百叶 7.具体做法及要求详见图纸及物料表	m2	10.8	891.40	9627.12	0.00
本页小计							127150.51	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第8页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	010807001005	隔热铝合金窗（推拉+固定）	1.代号及洞口尺寸 ：ZJC6014，尺寸详见图纸 2.框、扇材质：90系列 隔热多腔封闭金属框、铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,。耐火完整性满足相应的规范要求。 3.玻璃品种、厚度 中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金及辅材等所有费用 5.附框为节能附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 8.具体做法及要求详见图纸及物料表	m2	8.68	885.77	7688.48	0.00
45	010801004001	木质防火门	1.门代号及洞口尺寸 FM甲1222双扇平开 2.框、扇材质 含门框详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、闭门器、顺序器、门扇内外拉手、隔声条(按选型)等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求	m2	2.64	696.47	1838.68	0.00
46	010802001001	隔热金属型材玻璃门	1.门代号及洞口尺寸 隔热金属型材玻璃门 2.框、扇材质 70系列隔热多腔封闭金属框、铝合金玻璃门的型材壁厚不得小于1.8mm，详见图纸 3.玻璃品种、厚度 ：中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，横向扶把手、护门板、含锁、门拉手等五金配件及辅材等所有费用 5.含成品门制作、运输、安装、填缝等所有费用,并满足设计及规范要求 6.距地850mm高设成品防撞提示标识 7.具体做法及要求详见图纸及物料表	m2	16.8	741.77	12461.74	0.00
本页小计							21988.90	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第9页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	010801001001	木门	1.门代号及洞口尺寸 木质门 2.框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含门套、锁、门拉手、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.施工单位报价含运输、安装等费用 5.具体做法及要求详见图纸	m2	52.08	993.11	51721.17	0.00
48	010801001002	木 门（NM1124A）	1.门代号及洞口尺寸 木质门 2.框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含门套、锁、横向扶把手、护门板、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.参见12J926-E4-1采用磨砂玻璃观察窗 5.施工单位报价含运输、安装等费用 6.具体做法及要求详见图纸	m2	2.64	1111.00	2933.04	0.00
49	010803001001	普通电动卷帘门	1.门代号及洞口尺寸:JLM4532 2.门材质:铝合金专业厂家制作 3.电机功率370W，卷轴直径140mm，卷帘箱总重700kg，箱罩高度550mm，箱罩宽度650.	m2	14.4	585.06	8424.86	0.00
		A.9 屋面及防水工程			**1**	**374732.56**	**374732.56**	**0.00**
50	010904002001	楼（地）面涂膜防水（地面）	1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料	m2	847.04	32.61	27621.97	0.00
51	010902002001	屋面涂膜防水（卫生间吊顶平面）	1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料	m2	29.19	32.61	951.89	0.00
52	010902002002	屋面涂膜防水	1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料	m2	1109.43	32.61	36178.51	0.00
53	010902001001	屋面卷材防水	1.3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 2.3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎	m2	1109.43	103.08	114360.04	0.00
54	010903002001	墙面涂膜防水（内墙）	1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料	m2	164.09	32.61	5350.97	0.00
55	010903002002	墙面涂膜防水（外墙）	1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料	m2	1509.48	32.61	49224.14	0.00
56	010903002003	墙面涂膜防水	门窗洞口及不同材料交接处2厚防水涂料三道	m2	762.4	37.74	28772.98	0.00
本页小计							325539.57	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第10页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	010902003001	屋面1细石混凝土屋面	1.40厚C25细石混凝土保护层,内配冷拔c4双向@150,设分隔缝缝宽缝宽20,内DSM15砂浆(1:3水泥砂浆),纵横间距≤10m 2.挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级),厚度详节能专篇(另计） 3.3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎（另计） 4.3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎（另计） 5.1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料（另计） 6.20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 7.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层,找坡2% 8.现浇钢筋混凝土楼板,阴角处做R50圆角	m2	858.69	124.53	106932.67	0.00
58	010902003002	屋面2 砂浆屋面	参23J909-5-18-屋A1(厚度:50) 1.25厚1:2水泥砂浆(铺设编织钢丝网片)保护层 2.土工布隔离层 3.3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎（另计） 4.3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎（另计） 5.1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料（另计） 6.20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找坡兼找平层,2%找坡 7.现浇钢筋混凝土楼板,阴角处做R50圆角	m2	77.63	68.78	5339.39	0.00
		A.10 保温、隔热、防腐工程			**1**	**215697.28**	**215697.28**	**0.00**
59	011001001001	保温隔热屋面	1.挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级),厚度：107mm	m2	858.69	79.49	68257.27	0.00
60	011001003001	保温隔热墙面	1.5厚专用抹面胶浆,压入复合耐碱玻纤网格布 2.G型热固复合聚苯乙烯泡沫保温板(燃烧性能A级),厚度30mm,粘锚结合固定,锚栓固定用量应不小于6个/m2,单块板每板不于2个	m2	1591.32	89.69	142725.49	0.00
61	011001003002	保温隔热墙面	30厚保温砂浆 部位：外墙门窗侧	m2	75.06	62.81	4714.52	0.00
		A.11 楼地面装饰工程			**1**	**197667.54**	**197667.54**	**0.00**
本页小计							327969.34	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第11页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	011101005001	地面1、水性环氧树脂涂层面层	1.1厚水性环氧树脂涂层面层(面涂3~4道)(厚度含面涂、中涂、底涂) 2.环氧树脂腻子超细找平层 3.环氧树脂中涂1~2道 4.环氧树脂底涂1~2道 5.40厚C25细石混凝土基层,中配双向钢筋c6中距150,随打随抹平, 强度达标后表面打磨(分仓缝面积<6000×6000,分块捣制,震捣密实,分仓缝用沥青胶泥嵌缝处理) 6.1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料(防潮层)（另计） 7.20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)找平层 8.界面剂1道 9.100厚C20混凝土垫层 10.150厚碎石夯入土中 11.压实填土,压实系数不小于93%	m2	725.38	217.25	157588.81	0.00
63	011102003001	地面2、地砖面层	参23J909-3-53-地D24(厚度:305) 1.10厚防滑地砖,DTG砂浆擦缝(或填缝剂填缝,详装饰要求) 2.5厚DTA砂浆结合层 3.20厚DSM20砂浆(1:2.5水泥砂浆)找平层 3.1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料(防潮层)（另计） 4.20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)找平层 5.界面剂1道 6.100厚C20混凝土垫层 7.150厚碎石夯入土中 8.压实填土,压实系数不小于93%	m2	32.06	308.63	9894.68	0.00
本页小计							167483.49	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第12页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
64	011102003002	地面3、地砖面层	参23J909-3-53-地D24(厚度:290) 1.10厚防滑地砖,DTG砂浆擦缝(或填缝剂填缝,详装饰要求) 2.5厚DTA砂浆结合层 3.20厚DSM20砂浆(1:2.5水泥砂浆)找平层 4.1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料,四周翻起至完成面以上300高,房门洞口处向外侧延展长度不小于500,向两侧延展宽度不小于300（另计） 5.最薄处30厚细石混凝土找坡层向地漏找1%坡,随打随抹平,地漏四周及管根部用DSM15 砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八字角 6.1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料,四周翻起至完成面以上300（另计） 7.20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)找平层 8.界面剂1道 9.80厚C20混凝土垫层 10.120厚碎石夯入土中 11.压实填土,压实系数不小于93%	m2	29.19	288.16	8411.39	0.00
65	011102003003	地面4、细石混凝土	1、40 厚C25 细石混凝土基层,中配双向钢筋C6 中距150 ,随打随抹平,分块捣制,震捣密实强度达标后表面打磨(分仓缝面积6000X6000分仓缝用沥青胶泥嵌缝处理 2、1.5厚JSII型聚合物水泥防水涂料(防潮层)（另计） 3、20厚DS M15 砂浆(1：3干硬性水泥砂浆)找平层 4、界面剂1道 5、100 厚c20 混凝土垫层 6、150 厚碎石夯入土中 7、压实填土,压实系数不小于93%	m2	13.24	186.44	2468.47	0.00
66	011102003004	楼面1、细石混凝土	1.40厚C25细石混凝土保护层,内配冷拔直径14双向@150,设分隔缝缝宽缝宽20,内填DSM15砂浆(1:3水泥砂浆),纵横间距≤10m 2.界面剂一道 3.现浇钢筋混凝土楼板,阴角处做R50圆角 4.部位：室内卫生间顶板上表面、行车检修平台	m2	117.41	47.72	5602.81	0.00
本页小计							16482.67	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第13页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	011105003001	踢脚1	参23J909-4-14-踢8B　（厚度：19） 1. 0.8厚黑色成品不锈钢踢脚板（高40）安装在金属卡件上 2. 水泥钉固定金属卡件上端，中距300 3. 3厚耐水腻子分遍找平 4. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 5. 界面剂1道 6. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 7. 基层墙体	m	478.4	28.64	13701.38	0.00
		A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程			**1**	**156313.15**	**156313.15**	**0.00**
68	011201001001	外墙面一般抹灰	1.5厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平,压入复合耐碱玻纤网格布（复合耐碱玻纤网格布单列） 2.12厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平 3.界面剂一道 4.基层墙体	m2	1267.73	38.93	49352.73	0.00
69	011204003001	内墙1、陶瓷墙砖	参23J909-7-13-内8D1(厚度:27) 1.10厚陶瓷墙砖,白水泥擦缝 2.5厚瓷砖胶粘剂粘结层 3.2.0厚JS-II型聚合物水泥防水涂料,高度至吊顶以上100（另计） 4.6厚DPM20砂浆(1:2.5水泥砂浆)分层压实抹平 5.6厚DPM5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩面 6.界面剂1道 7.用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 8.基层墙体	m2	164.09	245.89	40348.09	0.00
70	011201001002	内墙2、墙面一般抹灰	1. 8 厚 DP M5 砂浆(1:1:6 水泥石灰膏砂浆)打底抹平 2. 界面剂 1 道 3. 用修补砂浆局部修补墙面, DP 砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布（耐碱玻纤网格布另计）	m2	1767.84	37.19	65745.97	0.00
71	011201001003	内墙5、水泥砂浆墙面	1. 5 厚 DP M20 砂浆(1:2.5 水泥砂浆)压实抹光 2. 10 厚 DP M5 砂浆(1:1:6 水泥石灰膏砂浆)打底扫毛	m2	24.96	34.71	866.36	0.00
		A.13 天棚工程			**1**	**56702.54**	**56702.54**	**0.00**
本页小计							170014.53	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
72	011302001001	顶棚1、铝合金方板吊顶	参23J909-8-15-棚88 1.现浇混凝土板内预留c8钢筋吊环(勾),或在板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环) 2.板底打磨修平 3.1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料(防潮层) 4.C6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 5.与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 6.与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600 7.铝合金方板600×600与专用龙骨固定(样式详见详装饰设计)	m2	29.19	159.52	4656.39	0.00
73	011301001003	顶棚2、砂浆找平顶棚	1.现浇(或预制)钢筋混凝土板 2.界面剂1道 3.5厚DPM10砂浆(1:0.5:3水泥石灰膏砂浆)抹平	m2	800.71	29.09	23292.65	0.00
74	011301001001	顶棚2、水泥砂浆找平顶棚（无机涂料）	1.2厚面层耐水腻子刮平 2.白色防霉无机涂料(23J909-7-50-内涂8)	m2	800.71	35.91	28753.50	0.00
		A.14 油漆、涂料、裱糊工程			**1**	**153935.32**	**153935.32**	**0.00**
75	011201001004	外墙1、饰面砂浆墙面	1.1.5粒径石材颗粒饰面砂浆(颜色详立面)墙面 2.2.0厚满刮柔性耐水腻子	m2	1267.73	74.25	94128.95	0.00
76	011406001001	内墙2、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D(厚度:11) 1.白色无机涂料(23J909-7-49-内涂1) 2.3厚耐水腻子分遍找平	m2	1767.85	33.83	59806.37	0.00
		A.15 其他装饰工程			**1**	**35368.36**	**35368.36**	**0.00**
77	010507001001	散水	600宽隐蔽式散水做法参见23J909/散10/1-21 1、80厚C20混凝土 2、150厚粒径10-40砾石灌DM M5砂浆（M5混合砂浆），宽出面层100 3、压实填土，向外坡3%-5%	m2	78.24	112.05	8766.79	0.00
78	011503001001	防护栏杆	1、1100高防护栏杆做法参见22J403-1-3-45-PA33型(水平推力>1.0kN/m)详见专业厂家二次设计 2、设计图集中采用Φ60X3　304不锈钢钢管。	m	26	414.80	10784.80	0.00
本页小计							230189.45	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第15页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
79	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色：ST 02 20mm浅色石材台面 2.支架、配件品种、规格:L40镀锌方管钢支架 3.底部 WD01-20厚柜面板、柜底板。底部450高柜子，洗漱台总高600mm高。 4.含底部柜五金件费用等， 不含洗漱盆及水龙头费用 5 .其余做法详见装饰大样图	m2	1.26	1302.77	1641.49	0.00
80	011505010001	固定化妆镜	1.成品黑色金属框镜子 厚度8mm镜面钢化玻璃，固定式化妆镜参见16J914-1-XT25-3 2.部位：残卫	m2	0.48	135.29	64.94	0.00
81	011210005001	蹲坑隔断	部位：卫生间 1.隔断选用复合树脂板，参见16J914-1-XT9 2.厕所隔断内的卫生纸盒、挂衣钩、门挡、门锁、门拉手等均为成品,或为隔断生产厂家的配套产品,由甲方选定	间	5	2110.17	10550.85	0.00
82	010505003002	细石混凝土回填	C20细石混凝土回填，卫生间地台处，含模板费用	m3	1.3	531.97	691.56	0.00
83	011210005002	小便斗隔断	1.小便斗隔断，部位：卫生间 1.隔断选用复合树脂板 2.配五金件、 3..满足设计及甲方要求，由投标人综合考虑	片	4	230.11	920.44	0.00
84	011503003001	安全抓杆	安全抓杆做法见无障碍专篇，安全抓杆参12J926-J7 洗手池成品安全抓杆两套，成品L形安全抓杆1套，成品L形安全抓杆成品可水平90° 旋转水平抓杆1套.	间	1	800.00	800.00	0.00
85	030703013001	不锈钢风帽	成品止回式风帽-做法参见12J201H21	个	1	250.00	250.00	0.00
86	011304002001	屋面检修上人孔盖板	1、屋面检修孔-做法参见12J201H20 2、0.8厚铝板+五夹板+40厚岩棉板+五夹板，节点等详见图集	个	1	597.49	597.49	0.00
87	030703013002	成品混凝土水簸箕	成品混凝土水簸箕	个	2	150.00	300.00	0.00
分部分项合计							4076380.89	0.00
本页小计							15816.77	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第16页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
88	011701001001	综合脚手架	1.脚手架搭拆 2.含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求，投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑 4.采用承插型盘扣脚手架 5.外墙脚手架采用板扣式防护网	项	1	124389.11	124389.11	0.00
89	011703001001	新建垂直运输	新建垂直运输投标人自行考虑机械，包含基础。	项	1	465.20	465.20	0.00
90	011706002001	排水、降水	排水、降水，投标人综合考虑	项	1	1646.24	1646.24	0.00
91	011702001001	垫层模板	1.垫层模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	99.18	110.15	10924.68	0.00
92	011702001002	独立基础模板	1.独立基础模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	89.37	90.93	8126.41	0.00
93	011702005001	地梁、地圈梁模板	1.地梁、地圈梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	191.17	86.79	16591.64	0.00
94	011702005003	反坎模板	1.反坎模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	5.6	86.79	486.02	0.00
95	011702005002	条形基础模板	1.条形基础模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	66.4	69.23	4596.87	0.00
96	011702025001	设备基础模板	1.设备基础模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	55.86	110.66	6181.47	0.00
本页小计							173407.64	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第17页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
97	011702002001	矩形柱模板	1.矩形柱模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	55.89	94.01	5254.22	0.00
98	011702009001	过梁	1.过梁 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	14.4	114.51	1648.94	0.00
99	011702008001	圈梁、腰梁模板	1.圈梁、腰梁模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	169.7	86.79	14728.26	0.00
100	011702003001	构造柱、抱框柱模板	1.构造柱、抱框柱模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	476.61	117.37	55939.72	0.00
101	011702025002	压顶模板	1.压顶模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	28.17	95.22	2682.35	0.00
102	011702021001	栏板模板	1.栏板模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	219.97	103.46	22758.10	0.00
103	011702006001	矩形梁（外墙处钢梁节点）	1.矩形梁（外墙处钢梁节点）模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	127.76	104.55	13357.31	0.00
单价措施合计							289776.54	0.00
本页小计							116368.90	0.00
合　　计							4366157.43	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	148885.97			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	3.1	135350.88			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.7%/2星0.77%/3星0.84%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31	13535.09			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	72041.60			1～2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7%/市优0.9%/省优1.3%/国优专业1.4%/国优1.6%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.4%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	2183.08			0.05%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.115	5021.08			0.08～0.15%
合　计					228131.73			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	171366.98
1.1	社会保险费		3.2	147017.25
1.2	住房公积金		0.53	24349.73
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	428909.05
合　计				600276.03

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	375964.44	0.00
1.1	人工费	84190.42	
1.2	材料费	223043.13	
1.3	施工机具使用费	12592.56	
1.4	企业管理费	41616.53	
1.5	利润	14521.82	
2	措施项目	14175.28	0.00
2.1	单价措施项目费	3511.99	0.00
2.2	总价措施项目费	10663.29	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	7285.95	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	11001.94	—
5	税金	36102.75	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		437244.41	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A 20#-幕墙工程			1	375964.44	375964.44	0.00
1	011209001034	3mm厚氟碳喷涂铝单板(银白色)--压顶	1.L40×40×4热镀锌钢角码 2.□30×30×4热镀锌钢管 3.3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色 4.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。	m2	112.02	525.71	58890.03	0.00
2	011209001035	3mm厚氟碳喷涂铝单板(银白色)--墙柱梁面	1.10#热镀锌槽钢连接件2-M12×110不锈钢螺栓组 2.□120×60×4mm热镀锌方钢管 、□50×50×4mm热镀锌方钢管 、□100×50×4热镀锌钢管 、□40×40×4热镀锌钢管、铝合金角码@≤350mm（6063-T6）等 3.3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色 4.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。 5.1.5mm不锈钢钢板批水板 5.含窗侧造型，详见墙身节点QD20-01/QD20-02	m2	362.3	659.97	239107.13	0.00
3	011209001036	10厚氟碳喷涂钢板(浅灰色)	1.10厚氟碳喷涂钢板(浅灰色)	m2	40.32	603.05	24314.98	0.00
4	010516002009	后置埋件	1.钢材品种、规格:材质均为Q235B;表面均热镀锌处理 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级； 3.扩底机械锚栓、埋板安装方式等综合考虑到报价中	t	2.826	18766.92	53035.32	0.00
5	030409002008	防雷接地	1.名称：防雷接地 2.幕墙的防雷设计符合现行国家标准<<建筑防雷设计规范>>GB50057的有关规定。幕墙的龙骨通过均压环与建筑物混凝土中的防雷主钢筋有效连接,形成有效的防雷系统。 3.具体做法详见图纸，结算不调整	项	1	616.98	616.98	0.00
分部分项合计							375964.44	0.00
6	011703001001	幕墙垂直运输	1.幕墙垂直运输投标人自行考虑，结算不调整	项	1	3511.99	3511.99	0.00
单价措施合计							3511.99	0.00
本页小计							379476.43	0.00
合　　计							379476.43	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	7285.95			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.7	6451.10			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.4%/2星0.44%/3星0.48%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.22	834.85			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.8	3035.81			0.3～1.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.2%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.1%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	113.84			0.03%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	227.69			0.04～0.08%
合　计					10663.29			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：20#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	11001.94
1.1	社会保险费		2.4	9363.35
1.2	住房公积金		0.42	1638.59
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	36102.75
合　计				47104.69

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：20#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	36370.43	0.00
1.1	人工费	9681.32	
1.2	材料费	20889.84	
1.3	施工机具使用费	571.43	
1.4	企业管理费	3872.18	
1.5	利润	1355.66	
2	措施项目	1485.78	0.00
2.1	单价措施项目费	418.89	0.00
2.2	总价措施项目费	1066.89	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	629.10	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	1067.55	—
5	税金	3503.14	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		42426.90	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 给水部分			1	8914.97	8914.97	0.00
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN15 4.连接形式:热熔连接，管含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	22.49	34.21	769.38	0.00
2	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN20 4.连接形式:热熔连接，管含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	1.39	25.90	36.00	0.00
3	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN25 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	73.05	32.80	2396.04	0.00
4	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN40 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	8.57	37.10	317.95	0.00
5	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN50 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	36.03	43.08	1552.17	0.00
6	031003001007	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	2	297.95	595.90	0.00
7	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:热熔连接	个	2	396.57	793.14	0.00
本页小计							6460.58	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	031003001005	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀（含截止阀） 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	161.25	161.25	0.00
9	031003001006	倒流防止器	1.类型:低阻力倒流防止器 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	340.74	340.74	0.00
10	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架 3.:满足设计图纸要求	kg	85	16.37	1391.45	0.00
11	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹、调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道，灰色调和漆两道	kg	85	2.69	228.65	0.00
12	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	4	34.28	137.12	0.00
13	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	3	41.94	125.82	0.00
14	031002003007	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	69.36	69.36	0.00
		C 排水部分			1	18335.73	18335.73	0.00
15	031001006007	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De50 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	13.96	45.46	634.62	0.00
16	031001006008	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De75 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	4.55	62.64	285.01	0.00
本页小计							3374.02	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	031001006009	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	21.71	95.53	2073.96	0.00
18	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下式洗手盆 3.附件名称、数量:含所有配套水嘴、附件、辅材等	组	5	708.46	3542.30	0.00
19	031004004001	污水盆（拖布盆）	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:污水盆（拖布盆） 3.附件名称、数量:含所有配套水嘴、附件、辅材等	组	1	579.75	579.75	0.00
20	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自闭冲洗阀蹲式大便器（自带水封） 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	5	763.20	3816.00	0.00
21	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自闭式冲洗小便器（自带水封） 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	2	1634.36	3268.72	0.00
22	031004006002	坐便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:坐便器(下排水) 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	1	1064.32	1064.32	0.00
23	031004014001	给、排水附（配）件	1.材质:密闭型地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:嵌入式	个	3	65.54	196.62	0.00
24	031004014003	给、排水附（配）件	1.材质:铜制清扫口 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:嵌入式	个	1	78.10	78.10	0.00
25	031002003008	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	3	106.75	320.25	0.00
26	010101007001	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-150 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	28.15	53.86	1516.16	0.00
27	010103001001	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	28.15	34.10	959.92	0.00
		C 雨水部分			1	7997.50	7997.50	0.00
本页小计							17416.10	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	031001006010	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:雨水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	78.14	69.78	5452.61	0.00
29	031004014002	给、排水附（配）件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:承插式	个	6	41.14	246.84	0.00
30	031004014004	给、排水附（配）件	1.材质:侧入式雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:承插式	个	2	41.14	82.28	0.00
31	031002003006	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	4	79.31	317.24	0.00
32	031002003009	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	6	106.75	640.50	0.00
33	031002003010	阻火圈	1.名称、类型:阻火圈 2.材质:详见设计及有关规范要求 3.规格:根据管径综合考虑	个	4	46.01	184.04	0.00
34	010101007002	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-150 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	12.21	53.86	657.63	0.00
35	010103001002	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	12.21	34.10	416.36	0.00
		C 零星工程			**1**	**1122.23**	**1122.23**	**0.00**
36	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	1122.23	1122.23	0.00
分部分项合计							36370.43	0.00
37	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	418.89	418.89	0.00
单价措施合计							418.89	0.00
本页小计							9538.62	0.00
合　　计							36789.32	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	629.10			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	551.84			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	77.26			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	404.68			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	11.04			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	22.07			0.04～0.08%
合　计					1066.89			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：20#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：20#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	1067.55
1.1	社会保险费		2.4	908.55
1.2	住房公积金		0.42	159.00
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	3503.14
合　计				4570.69

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	293748.49	0.00
1.1	人工费	43889.64	
1.2	材料费	224423.66	
1.3	施工机具使用费	1737.77	
1.4	企业管理费	17549.75	
1.5	利润	6147.65	
2	措施项目	8663.97	0.00
2.1	单价措施项目费	1949.28	0.00
2.2	总价措施项目费	6714.69	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	3959.36	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	6718.81	—
5	税金	27821.81	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		336953.08	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 电气工程			1	229917.18	229917.18	0.00
1	030404017001	配电箱	1.名称:ZAP1配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	7257.62	7257.62	0.00
2	030404017014	配电箱	1.名称:ZAP2配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	5838.08	5838.08	0.00
3	030404017015	配电箱	1.名称:ZALG配电箱 2.型号:JXF 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3176.45	3176.45	0.00
4	030404017007	配电箱	1.名称:1ALrd配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1402.02	1402.02	0.00
5	030404017016	配电箱	1.名称:1AP1配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1091.50	1091.50	0.00
6	030404017017	配电箱	1.名称:1AP2配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1801.27	1801.27	0.00
7	030404017018	配电箱	1.名称:1AP3配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1490.74	1490.74	0.00
本页小计							22057.68	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030404017020	配电箱	1.名称:1AP4配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	4063.66	4063.66	0.00
9	030404017019	配电箱	1.名称:KTAP配电箱 2.型号:XL-20 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	6281.69	6281.69	0.00
10	030404017021	配电箱	1.名称:1#配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1313.30	1313.30	0.00
11	030404017022	配电箱	1.名称:2#配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	2289.24	2289.24	0.00
12	030404017023	配电箱	1.名称:3#、4#配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	2	1313.30	2626.60	0.00
13	030404017024	配电箱	1.名称:1AL1配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1668.19	1668.19	0.00
14	030404017025	配电箱	1.名称:1AL2配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1180.22	1180.22	0.00
本页小计							19422.90	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404017008	配电箱	1.名称:1ALE1配电箱 2.型号:JXF 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3087.73	3087.73	0.00
16	030404016002	控制箱	1.名称:防火卷帘控制箱 2.规格:随设备配套，仅计安装费 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线 4.安装方式:墙壁安装	台	1	305.02	305.02	0.00
17	030404018001	插座箱	1.名称:插座箱 2.规格:具体配置详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1	364.62	364.62	0.00
18	030411003002	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	91.26	113.37	10346.15	0.00
19	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	998.51	9.75	9735.47	0.00
20	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	218.05	14.13	3081.05	0.00
21	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	43.74	16.33	714.27	0.00
22	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	35.05	20.77	727.99	0.00
23	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	12.94	30.06	388.98	0.00
本页小计							28751.28	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:RC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	4.44	19.46	86.40	0.00
25	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:RC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	10	30.25	302.50	0.00
26	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	4	84.41	337.64	0.00
27	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	50.41	97.19	4899.35	0.00
28	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	104.78	339.65	35588.53	0.00
29	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	149.06	246.70	36773.10	0.00
30	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	70.01	175.73	12302.86	0.00
31	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	27.61	135.47	3740.33	0.00
32	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	158.46	62.35	9879.98	0.00
33	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:120mm2以内 3.材质、类型:铜	个	6	222.16	1332.96	0.00
本页小计							105243.65	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:35mm2以内 3.材质、类型:铜	个	8	132.41	1059.28	0.00
35	030408006003	压接端子	1.名称:压接端子 2.规格:16mm2以内 3.材质、类型:铜	个	40	9.46	378.40	0.00
36	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	1538.76	4.77	7339.89	0.00
37	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-4.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	2817.05	5.93	16705.11	0.00
38	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-6.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	701.31	8.08	5666.58	0.00
39	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-10.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	59.75	12.73	760.62	0.00
40	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	25.32	5.42	137.23	0.00
41	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-6.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	61.25	8.73	534.71	0.00
42	030412001002	普通灯具	1.名称:窄照型工厂灯 2.规格:LED，250W，220V 3.:吸顶或灯具下口距行车顶部安全范围内吊装	套	18	684.33	12317.94	0.00
43	030412001003	普通灯具	1.名称:平台检修灯 2.:检修平台上空吊装	套	1	120.90	120.90	0.00
44	030412001004	普通灯具	1.名称:卫生间防潮灯 2.规格:LED，12W，220V 3.:吸顶安装	套	5	130.44	652.20	0.00
45	030412005002	荧光灯	1.名称:高效日光灯 2.规格:LED，1*20W，220V 3.安装形式:吸顶安装	套	2	59.54	119.08	0.00
46	030412005001	荧光灯	1.名称:高效日光灯（双管） 2.规格:LED，2*20W，220V 3.安装形式:吸顶安装	套	10	76.72	767.20	0.00
47	030412005004	荧光灯	1.名称:应急单管荧光灯 2.规格:LED，1*20W，220V 3.安装形式:吸顶安装 4.:自带蓄电池,蓄电池持续时间大于90min	套	2	89.84	179.68	0.00
本页小计							46738.82	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	2	23.52	47.04	0.00
49	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	7	25.28	176.96	0.00
50	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	2	27.02	54.04	0.00
51	030404034007	照明开关	1.名称:防水单联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	1	26.58	26.58	0.00
52	030404034009	照明开关	1.名称:带指示灯单联单控开关 2.规格:20A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	3	36.78	110.34	0.00
53	030404034004	照明开关	1.名称:空调开关 2.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m 3.:设备配套，仅计安装费	个	14	40.14	561.96	0.00
54	030404035001	插座	1.名称:单相两+三孔插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.3m	个	38	29.26	1111.88	0.00
55	030404035005	插座	1.名称:空调插座 2.安装方式:墙壁暗装	个	1	30.28	30.28	0.00
56	030404035003	插座	1.名称:小厨宝插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.5m	个	2	29.26	58.52	0.00
57	030904005001	残疾人呼叫系统	1.名称:残疾人呼叫系统 2.规格:含变压器、声光报警器、按钮、线缆等	套	1	462.29	462.29	0.00
58	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	52	7.68	399.36	0.00
59	030411006002	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	71	7.87	558.77	0.00
60	030411006003	接线盒	1.名称:白盖板 2.材质:钢制	个	45	11.27	507.15	0.00
61	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	100	21.33	2133.00	0.00
本页小计							6238.17	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级（kV）:1kV 以下交流	项	1	883.58	883.58	0.00
63	030414006001	双电源装置	1.名称:双电源装置系统调试	项	1	581.10	581.10	0.00
		C 应急照明			1	10780.88	10780.88	0.00
64	030404017009	配电箱	1.名称:1PD1集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	5030.11	5030.11	0.00
65	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:RC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	128.33	19.46	2497.30	0.00
66	030411004005	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	268.66	5.42	1456.14	0.00
67	030412004005	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.规格:A型，DC36V，LED，1W 3.安装形式:门上0.2米壁装	套	4	94.89	379.56	0.00
68	030412004008	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.规格:A型，DC36V，LED，1W 3.安装形式:门上0.2米壁装	套	2	94.89	189.78	0.00
69	030412004015	装饰灯	1.名称:方向标志灯（单向、单面） 2.规格:A型，DC36V，LED，1W 3.安装形式:墙壁安装，距地0.5m	套	3	94.89	284.67	0.00
70	030412004016	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.规格:A型，DC36V，LED，5W 3.安装形式:室外墙壁安装，疏散门上方0.2m暗装 4.:IP67	套	2	79.74	159.48	0.00
71	030412004017	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.规格:A型，DC36V，LED，5W 3.安装形式:墙壁安装，距地2.5m	套	8	79.74	637.92	0.00
72	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	19	7.68	145.92	0.00
		C 防雷			1	24985.34	24985.34	0.00
本页小计							12245.56	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	030409005001	避雷网	1.名称:接闪带 2.:采用接闪带(Φ10mm热浸锌圆钢)组成。接闪带装设在建筑物易受雷击的屋角、屋脊、女儿墙及屋檐等部位,外圈的接闪带及作为接闪带的金属栏杆等应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外;支架为定型产品热浸锌圆钢,安装间距1.0m,转角处0.5m,支起高度150mm。整个屋面装设接闪网格不大于20mx20m或24mx16m。不同标高接闪带之间采用Φ10mm热浸锌圆钢相互焊接。金属屋面与引下线的连接见15D501。凡突出屋面的所有金属构件,如卫星天线基座、电视天线金属杆、金属通风管、屋顶风机、冷却塔、擦窗机、设备金属外壳、金属屋面金属屋架等均应与接闪带可靠连接。接闪杆、接闪线或接闪网的支柱、接闪带、接闪网上,严禁悬挂电源线、通讯线、广播线、电视接收天线等。	m	303.73	45.01	13670.89	0.00
74	030409004001	基础接地	1.名称:基础接地 2.:利用独立基础钢筋做接地体,各接地体之间利用埋深1米处的基础梁外侧钢筋两根Φ10以上角筋,埋深1米处无基础钢筋时,在素混凝土垫层内敷设-40mmx4mm热镀锌扁钢焊接环通作为环行接地体。	m	280.06	8.83	2472.93	0.00
75	030409003001	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.:利用建筑物所有结构柱的钢筋作为引下线。建筑钢筋混凝土中的钢筋作为引下线时应符合下列规定:当钢筋直径≥10mm时,应将两根钢筋绑扎或焊接在一起,作为一组引下线;当钢筋直径<10mm时,应采用四根钢筋绑扎或焊接作为一组引下线。其中专用引下线间距不大于18m,专用引下线的钢筋上端与接闪器焊接、下端与防雷接地装置可靠连接,结构施工时做明显标记。在与标有A的引下线相对应的距室外地坪1米高处预留专用接地盒,由被利用作为引下线的钢筋上就近焊出一根-25x4的不锈钢扁钢引至该专用接地盒,备测试接地电阻用。接地电阻以实测≤1Ω为合格。在与标有A的引下线相对应的室外埋深0.8米处,由被利用作为引下线的钢筋上焊出一根-40x4的不锈钢扁钢,该不锈钢扁钢伸出室外距外墙皮距离为1.5米处,备补打接地桩用。 3.:包含与接闪带及接地母线跨接	m	49.87	23.53	1173.44	0.00
76	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:钢制 3.:底边距地0.3m暗装	台	1	345.51	345.51	0.00
本页小计							17662.77	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
77	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:辅助等电位端子箱 2.材质:钢制 3.:底边距地0.3m暗装 4.:包含与金属件的连接管线	台	3	51.30	153.90	0.00
78	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试点 2.材质:钢制 3.:室外安装	台	2	84.68	169.36	0.00
79	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	190.14	25.03	4759.20	0.00
80	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	36.37	27.23	990.36	0.00
81	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25*4	m	5.2	33.35	173.42	0.00
82	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:40*4	m	3.12	41.35	129.01	0.00
83	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置系统调试	项	1	947.32	947.32	0.00
		C 光伏			1	22985.39	22985.39	0.00
84	030405002001	太阳能光伏发电系统	1.名称:太阳能光伏发电系统 2.容量:2.0KW 3.:包含多晶硅光伏组件、支架、设备基础、逆变装置、汇流接地系统、直流防雷配电柜、交流并网配电柜、线缆等涉及光伏的所有费用 4.:满足设计及使用要求，符合验收标准 5.:包含二次深化费用	套	1	22985.39	22985.39	0.00
		C 抗震支架			1	2673.37	2673.37	0.00
85	031002001001	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	7	209.07	1463.49	0.00
86	031002001002	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	4	302.47	1209.88	0.00
		C 零星工程			1	2406.33	2406.33	0.00
87	030408008001	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:按设计要求 3.部位:桥架、管道穿墙穿楼板处	处	5	44.89	224.45	0.00
88	031002003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	3	106.75	320.25	0.00
本页小计							33526.03	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
89	011702032002	检查井	1.:手孔井 2.:800*800*800 3.:具体做法详见图纸 4.:含井盖	座	1	887.39	887.39	0.00
90	011702032001	检查井	1.:手孔井 2.:800*800*1000 3.:具体做法详见图纸 4.:含井盖	座	1	974.24	974.24	0.00
分部分项合计							293748.49	0.00
91	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	1949.28	1949.28	0.00
单价措施合计							1949.28	0.00
本页小计							3810.91	0.00
合　　计							295697.77	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	3959.36			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	3473.12			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	486.24			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	2546.95			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	69.46			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	138.92			0.04～0.08%
合　计					6714.69			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：20#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	6718.81
1.1	社会保险费		2.4	5718.14
1.2	住房公积金		0.42	1000.67
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	27821.81
合　计				34540.62

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：20#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	3914.96	0.00
1.1	人工费	377.98	
1.2	材料费	3316.83	
1.3	施工机具使用费	0.96	
1.4	企业管理费	166.24	
1.5	利润	52.95	
2	措施项目	135.81	0.00
2.1	单价措施项目费	21.65	0.00
2.2	总价措施项目费	114.16	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	67.32	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	114.23	—
5	税金	374.85	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		4539.85	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 消防部分			1	3914.96	3914.96	0.00
1	030901010002	消防箱	1.安装方式:消防箱 2.型号、规格:消防软管卷盘 3.附件材质、规格:含所有配套附件、辅材等 4.其它要求:详见设计图纸	套	3	741.16	2223.48	0.00
2	030901013002	灭火器	1.形式:灭火器 2.规格、型号:带2具MF/ABC4型手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	14	120.82	1691.48	0.00
分部分项合计							3914.96	0.00
3	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	21.65	21.65	0.00
单价措施合计							21.65	0.00
本页小计							3936.61	0.00
合　　计							3936.61	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	67.32			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	59.05			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	8.27			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（消防）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	43.30			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（消防）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	1.18			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	2.36			0.04～0.08%
合　计					114.16			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：20#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：20#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	114.23
1.1	社会保险费		2.4	97.22
1.2	住房公积金		0.42	17.01
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	374.85
合　计				489.08

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：20#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	249863.45	0.00
1.1	人工费	31003.54	
1.2	材料费	199732.44	
1.3	施工机具使用费	2382.55	
1.4	企业管理费	12404.52	
1.5	利润	4340.40	
2	措施项目	4596.72	0.00
2.1	单价措施项目费	1637.21	0.00
2.2	总价措施项目费	2959.51	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1745.09	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	2961.32	—
5	税金	23167.93	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		280589.42	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 排风系统			1	9741.35	9741.35	0.00
1	030108006001	吸顶式换气扇（带止回阀）	1.名称:吸顶式换气扇（带止回阀） 2.技术参数:HQ-300，风量300m3/h,电功率50w 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	7	852.08	5964.56	0.00
2	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤800以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	6.11	177.57	1084.95	0.00
3	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	3.83	131.85	504.99	0.00
4	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:D(b)≤320，周长≤Φ200以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	1.41	229.46	323.54	0.00
本页小计							7878.04	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	030703001010	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:200*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	2	81.33	162.66	0.00
6	030703001011	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:250*160 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	2	94.33	188.66	0.00
7	030703001003	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:500*200 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	141.33	141.33	0.00
8	030703001004	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:Φ160 3.类型:圆形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	61.52	61.52	0.00
9	030703001005	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格型号:500*200 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	2	199.33	398.66	0.00
10	030703011018	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:250*200 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	1	59.95	59.95	0.00
11	031002002001	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:设备支架制作安装 3.其它:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	55	14.33	788.15	0.00
12	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:通风管道角钢法兰及支吊架刷油 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,调和漆两道	kg	23.63	2.64	62.38	0.00
		C 新风、空调系统			**1**	**240122.10**	**240122.10**	**0.00**
13	030108003002	小型吊顶新风换气机QRJH-020	1.名称:小型吊顶新风换气机QRJH-020 2.技术参数:XFHQ-20DZ-C，2000m3/h，200Pa，1.16kW，380-50V-Hz，57dB（A），182kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	2	7182.30	14364.60	0.00
本页小计							16227.91	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	12.68	131.85	1671.86	0.00
15	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<D(b)≤450，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.6mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	13.09	135.49	1773.56	0.00
16	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450<D(b)≤630，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	53.8	141.02	7586.88	0.00
17	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<D(b)≤1500，周长≤4000以内 5.板材厚度:δ1.0mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	26.04	120.77	3144.85	0.00
本页小计							14177.15	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030703019003	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.规格:综合考虑 3.材质:不燃材料 4.类型:柔性接头 5.形式:符合设计及有关规范要求	m2	2.8	87.53	245.08	0.00
19	030703001006	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:500*200 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	2	310.10	620.20	0.00
20	030703001007	碳钢阀门	1.名称:防火阀70℃ 2.规格型号:500*200 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	141.33	141.33	0.00
21	030703011013	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:旋流风口 2.规格型号:φ220 3.类型:圆形 4.形式:根据设计图纸	个	6	109.80	658.80	0.00
22	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:球形喷口 2.规格型号:φ320 3.类型:圆形 4.形式:根据设计图纸	个	24	125.80	3019.20	0.00
23	030703011017	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:800*400 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	2	178.77	357.54	0.00
24	030703011015	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:格栅百叶风口 2.规格型号:1300*300 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	12	255.52	3066.24	0.00
25	030703011016	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:800*200 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	2	181.66	363.32	0.00
26	031208003003	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉外包夹筋铝箔 2.绝热厚度:25mm厚外贴铝箔玻璃棉（不燃A级） 3.附件绝热:风阀、附件等保温综合考虑 4.其它:穿越防火隔墙、楼板、防火墙的风管，穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2m范围内的风管，采用耐火极限≥3h的防火板包封，具体详见设计图纸及有关规范要求。	m3	2.64	1248.66	3296.46	0.00
本页小计							11768.17	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:通风管道角钢法兰及支吊架刷油 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,调和漆两道	kg	404.18	2.64	1067.04	0.00
28	030701004001	风机盘管	1.名称:中静压风管式内机GFP-160 2.技术参数:Q1/Qr：16kW/17kW，额定功率：310W，风量 2100m3/h，静压200Pa，噪音≤46dB，尺寸：1322*691*420，选配提升水泵 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	12	4721.14	56653.68	0.00
29	030701003004	空调机组室外机SWJ-950/34HP	1.名称:空调机组室外机SWJ-950/34HP 2.技术参数:Q1/Qr：95kW/106kW，N1/Nr（380v）：25.69kW/25.57kW，净重 408kg，噪音40-66dB，APF:4.5，尺寸：1850*825*1760 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	2	38501.41	77002.82	0.00
30	030701003007	空调器	1.名称:空调器 2.技术参数:1.5匹挂机，具体详见设计图纸 3.减振底座形式、数量:壁挂式 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:包含冷凝水、冷媒管及保温等配套附件，详见设计图纸及有关规范要求	台	1	2500.69	2500.69	0.00
31	030701003006	空调器	1.名称:空调器 2.技术参数:2匹挂机，具体详见设计图纸 3.减振底座形式、数量:壁挂式 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:包含冷凝水、冷媒管及保温等配套附件，详见设计图纸及有关规范要求	台	3	4389.67	13169.01	0.00
本页小计							150393.24	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	030903003002	铜管Φ9.52	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ9.52 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	61.24	49.98	3060.78	0.00
33	030903003004	铜管Φ15.88	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ15.88 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	97.29	72.44	7047.69	0.00
34	030903003008	铜管Φ19.05	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ19.05 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	74.77	82.73	6185.72	0.00
35	030903003005	铜管Φ22.23	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ22.23 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	23.82	94.97	2262.19	0.00
36	030903003006	铜管Φ28.58	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ28.58 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	36.05	129.82	4680.01	0.00
37	030903003009	铜管Φ34.9	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ34.9 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	74.77	161.57	12080.59	0.00
38	030804010001	分歧器	1.名称; 分歧器 2.型号规格; 综合尺寸 3.其他 一付包含液管跟气管	付	10	120.89	1208.90	0.00
39	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,DN32 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	120.47	30.11	3627.35	0.00
本页小计							40153.23	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	031002002002	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:设备支架制作安装 3.其它:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	220	14.33	3152.60	0.00
41	030413001001	铁构件	1.名称:配管支吊架（含冷凝水管及冷媒管） 2.材质、规格:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	160	18.39	2942.40	0.00
42	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	3	35.36	106.08	0.00
43	031002003003	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN125 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	6	76.48	458.88	0.00
44	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	79.31	79.31	0.00
45	030704001001	通风工程检测、调试	1.名称:20#楼通风工程检测、调试	系统	1	2526.44	2526.44	0.00
分部分项合计							249863.45	0.00
46	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	1637.21	1637.21	0.00
单价措施合计							1637.21	0.00
本页小计							10902.92	0.00
合　　计							251500.66	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	1745.09			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	1530.78			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	214.31			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	1122.57			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	30.62			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	61.23			0.04～0.08%
合　计					2959.51			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：20#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：20#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	2961.32
1.1	社会保险费		2.4	2520.27
1.2	住房公积金		0.42	441.05
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	23167.93
合　计				26129.25

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：20#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	119504.05	0.00
1.1	人工费	22770.29	
1.2	材料费	82222.36	
1.3	施工机具使用费	1312.61	
1.4	企业管理费	10012.32	
1.5	利润	3186.50	
2	措施项目	3555.33	0.00
2.1	单价措施项目费	1031.46	0.00
2.2	总价措施项目费	2523.87	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1488.21	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	2525.43	—
5	税金	11302.63	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		136887.44	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 综合管线			1	51285.49	51285.49	0.00
1	030411003001	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	92.77	114.41	10613.82	0.00
2	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	94.1	9.89	930.65	0.00
3	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	387.59	14.33	5554.16	0.00
4	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1	102.88	102.88	0.00
5	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	48.84	98.60	4815.62	0.00
6	030502007003	24芯室外单模光纤	1.名称:24芯室外单模光纤 2.规格:1）允许拉力：短期安装：600N，长期安装：200N；2）允许弯曲半径：动态：20D；静态：10D；3）储存温度：存储温度：-20℃～+60℃，运行温度：-20℃～+60℃；4）符合国际标准色谱颜色排列顺序,每KM衰减<0.22dB(1550nm);5)纤芯采用9/125um OS2，LSZH护套 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含光纤熔接	m	165	17.85	2945.25	0.00
7	030502006003	50对室外大对数	1.名称:大对数电缆 2.线缆对数:50对 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	165	30.84	5088.60	0.00
本页小计							30050.98	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030502005003	六类低烟无卤非屏蔽线缆	1.名称:六类低烟无卤非屏蔽线缆 2.规格:1）特性阻抗：100±15Ω，工作温度:-40℃～+60℃，LSZH护套；2）十字隔离技术，线规：23AWG；3）最大导体直流电阻:7.55Ω/100m、最大时延差异:45ns/100m(1-250MHz)； 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含水晶头压接	m	2483.75	5.86	14554.78	0.00
9	030502005006	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-2*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	138.4	5.98	827.63	0.00
10	030502005007	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-4*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	136.9	9.38	1284.12	0.00
11	030502005008	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-6*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	137.82	13.79	1900.54	0.00
12	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	77	7.82	602.14	0.00
13	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	95	21.74	2065.30	0.00
		C 综合布线系统			1	8430.54	8430.54	0.00
14	030502012001	单口信息面板	1.名称:单口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装1个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	11	29.04	319.44	0.00
15	030502012002	双口信息面板	1.名称:双口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装2个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	11	39.40	433.40	0.00
本页小计							21987.35	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030502009001	2M六类非屏蔽RJ45跳线	1.名称:2M六类非屏蔽RJ45跳线 2.规格:1）跳线为多种彩色，按其功能分多种颜色，采用多股绞合线，插头使用完全线对管理，减少插头中的分绞现象；2）采用自带延长柄方式,方便高密度插拔，带简单自锁功能，一体成型原装跳线；3）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	106	18.54	1965.24	0.00
17	030502009002	2M1对RJ45-RJ11语音跳线	1.名称:2M1对RJ45-RJ11语音跳线 2.规格:1）采用多股软线为导体，PVC外护套,一端RJ45采用自带延长柄另一端RJ11方式；2）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	10	15.54	155.40	0.00
18	030502001001	弱电间机柜	1.名称:弱电间机柜 2.规格:600*600*2000，标准42U机柜。含托盘、PDU、排扇等 3.安装方式:落地安装 4.:含侧板、层板、导轨等附件	台	1	1952.12	1952.12	0.00
19	030502010001	六类24口非屏蔽配线架	1.名称:六类24口非屏蔽配线架 2.规格:1)端子采用UL94V-0耐冲击及耐燃ABS材料；2)模块化设计单个插座接口支持标准的超五类或六类模块安装；3)前面板接口带防尘盖设计，合页式标签标识窗，自带前置理线环，后背带理线固线装置，不需另配扎线带,免螺丝安装	个	3	420.19	1260.57	0.00
20	030502010002	24口ODF光纤配线架（SC）	1.名称:24口ODF光纤配线架（SC） 2.规格:1)安装方式：19英寸机柜式安装，自带封闭可视托纤盘无需另配理线器；2)　工作温度范围：-40～60℃；3）有各种不同类型前板配件，可以匹配不同的光纤适配器，支持SC、MT-RJ、LC、FC 和 ST 适配器 3.:满配耦合器	个	1	542.63	542.63	0.00
21	030502016001	1米单模SC光纤尾纤	1.名称:1米单模SC光纤尾纤 2.规格:1)外层覆被直径:900μm,芯直径:9/125μm,OS2；2)尾纤保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC) 3.:含光纤熔接	根	24	33.13	795.12	0.00
22	030502009003	3米单芯单模SC-SC跳线	1.名称:3米单芯单模SC-SC跳线 2.规格:1)外层覆被直径:3mm,芯直径:9/125μm（OS2）；2)跳线保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC)	条	8	34.94	279.52	0.00
23	030502010003	110语音配线架	1.名称:110语音配线架	个	2	363.55	727.10	0.00
		C 计算机网络系统			**1**	**12766.94**	**12766.94**	**0.00**
本页小计							7677.70	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	030502013001	1分8分光器	1.名称:1分8分光器 2.规格:1、分光比1：8 2、插入损耗≤14.3dB 3、偏振相关损耗≤0.3dB 4、波长相关损耗≤1dB	个	3	684.64	2053.92	0.00
25	030501012002	24口GPON POE ONU	1.名称:24口GPON POE ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口支持POE++≥24，每个PoE++端口最大支持60W，总功率最大支持840W 2、工作环境温度：-40℃～+55℃; 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s; 4、智能运维:支持流氓ONT检测和隔离，环网检测; 5、组网保护：支持 type B、type C 业务保护 6、QoS性能要求：以太端口限速、802.1p优先级 7、安全性能要求：支持802.1X、防DoS攻击/ARP防攻击，设备访问控制，Web会话个数限制; 8、组播功能要求：IGMP v2/v3 snooping、动态可控组播、MLDv1/MLDv2 snooping; 9、二层管理：DHCP Option82、PITP、BPDU透传;	台	1	4455.26	4455.26	0.00
26	030501012003	24口 GPON ONU	1.名称:24口 GPON ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口≥24; 2、工作环境温度：-40℃～+55℃; 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s; 4、组网保护：支持 type B业务保护 5、QoS性能要求：优先级管理，流量管理、流量监控、拥塞管理，ACL; 6、安全性能要求：DHCP Option82，802.1x认证，PITP; 7、组播功能要求：IGMP v2/v3、IGMP snooping、MLD Proxy、MLD snooping; 8、Layer 2 管理：MAC 地址管理、VLAN属性管理、VLAN+MAC 转发、协议报文透传; 9、管理协议：SNMP V1、SNMP V2C、SNMP V3	台	2	3128.88	6257.76	0.00
		C 门禁系统			**1**	**10049.98**	**10049.98**	**0.00**
27	030507005001	门禁读卡器	1.名称:门禁读卡器 2.规格:增强型门禁读卡器，能读Mifare的序列号(CSN)或扇区(Sector)，Wiegand34/26位输出；环氧树脂封装，颜色可选：银色/金色;	台	6	555.56	3333.36	0.00
本页小计							16100.30	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	030507006001	网络四门控制器	1.名称:网络四门控制器 2.规格:处理器：ARM9 32bit（嵌入式LINUX操作系统），控制4道门的单向刷卡或者双向刷卡，TCP/IP联网控制，支持卡用户50万张，脱机存储记录100万条；支持门状态、火警、强制锁门输入及4路报警联动输出。支持4个韦根或8个RS485读卡器，韦根格式支持WG26-WG66格式，外接扩展板支持6路输入、6路继电器输出，二维码数据支持数据HTTP方式透传。含控制器铁箱（280*370*70mm），标配12V10A输出电源。	台	2	1230.41	2460.82	0.00
29	030507007001	开门按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:大面板豪华型，塑料白色，符合标准底盒尺寸	台	6	26.64	159.84	0.00
30	030507006002	双门磁力锁	1.名称:双门磁力锁 2.规格:明装双门联体磁力锁，带NO/NC输出，LED灯指示，无残磁。尺寸：500*47*25mm	台	6	568.73	3412.38	0.00
31	031101001001	锁电源	1.名称:锁电源 2.规格:12V10A	台	6	113.93	683.58	0.00
		C 视频监控系统			**1**	**23235.52**	**23235.52**	**0.00**
32	030507008001	室内半球	1.名称:室内半球 2.类别:具有400万像素 CMOS传感器。最大分辨率2560x1440。 红外（激光）摄像机在30米距离下应能探测到目标。 在2560x1440@25fps下，清晰度不小于1400TVL。最大亮度鉴别等级不小于11级 信噪比不小于55dB。 摄像机能够在-30~60摄氏度，湿度小于93%环境下稳定工作。 不低于IP66防尘防水等级。 摄像机应能在DC（12±25%）V范围内正常工作，支持POE供电。 3.:含支架	台	27	684.28	18475.56	0.00
本页小计							25192.18	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	030507008002	电梯半球	1.名称:电梯半球 2.类别:具有400万像素 CMOS传感器，内置GPU芯片，内置麦克风和喇叭，最低照度彩色：0.0005 lx，黑白:0.0001 lx，最大亮度鉴别等级（灰度等级）不小于11级，红外补光距离不小于100米。 需支持双码流技术，主码流最高2560x1440@25fps，子码流640x480@25fps。 支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式，其中H.264支持Baseline/Main/High Profile。 支持检出两眼瞳距20像素点以上的人脸图片。 支持声音报警功能，报警声音类型不小于10种，报警声级及报警次数可设置。 不低于IP67防尘防水等级。 不低于IK10防暴等级。 需支持DC12V供电，且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。 3.:含支架 4.:含网传、楼显、电源	台	4	1189.99	4759.96	0.00
		C 五方对讲			1	10981.25	10981.25	0.00
34	030502005002	五方对讲线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZ-RYYP-6*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	796.32	13.79	10981.25	0.00
		C 抗震支架			1	1965.69	1965.69	0.00
35	031002001001	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	5	210.33	1051.65	0.00
36	031002001002	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	3	304.68	914.04	0.00
		C 零星工程			1	788.64	788.64	0.00
37	030408008001	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:按设计要求 3.部位:桥架、管道穿墙穿楼板处	处	3	45.24	135.72	0.00
38	031002003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	108.82	652.92	0.00
分部分项合计							119504.05	0.00
39	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	1031.46	1031.46	0.00
单价措施合计							1031.46	0.00
本页小计							19527.00	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	1488.21			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	1305.45			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	182.76			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	957.33			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：20#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	26.11			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	52.22			0.04～0.08%
合　计					2523.87			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：20#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：20#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	2525.43
1.1	社会保险费		2.4	2149.30
1.2	住房公积金		0.42	376.13
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	11302.63
合　计				13828.06

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：51#楼工程　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）	1457275.33	0.00	41768.24	48075.03
2	51#楼改扩建及装饰工程（幕墙）	240132.17	0.00	4001.40	6042.20
3	51#楼安装工程（给排水）	50568.48	0.00	749.82	1272.41
4	51#楼安装工程(电气）	258719.18	0.00	3457.53	5867.26
5	51#楼安装工程（消防）	3419.66	0.00	50.71	86.05
6	51#楼安装工程（通风空调）	191091.29	0.00	1510.41	2563.09
7	51#楼安装工程（智能化）	138181.55	0.00	1601.78	2718.14
合　计		2339387.66	0.00	53139.89	66624.18

未来软件编制　　2026年1月27日

表-03

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1133870.90	0.00
1.1	人工费	309330.41	
1.2	材料费	688946.30	
1.3	施工机具使用费	13072.36	
1.4	企业管理费	83852.11	
1.5	利润	38669.75	
2	措施项目	155003.91	0.00
2.1	单价措施项目费	91004.18	0.00
2.2	总价措施项目费	63999.73	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	41768.24	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	48075.03	—
5	税金	120325.49	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		1457275.33	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 51#楼建筑			1	1029399.71	1029399.71	0.00
		51#土石方工程			1	3420.84	3420.84	0.00
1	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别：基坑土方（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	33.94	13.25	449.71	0.00
2	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别：基槽土方，（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	33.51	10.87	364.25	0.00
3	010103001001	回填方（基坑、槽回填）	1.土壤类别：基槽土方，（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	40.72	44.36	1806.34	0.00
4	010103002001	余方弃置	1.余土外运，装车方式、弃置场地、运距投标人自行考虑 2.渣土弃置费请投标人综合考虑	m3	12.45	64.30	800.54	0.00
		A.4 砌筑工程			1	50107.13	50107.13	0.00
5	010401001002	砖基础	土壤接触的砌体采用MU15混凝土实心砖,DMM10水泥砂浆砌筑，报价综合考虑直形、弧形	m3	1.92	714.65	1372.13	0.00
6	010401003002	实心砖墙	1.实心砖墙 采用MU20实心砖,顶层砌体、厚度同原厚,Mb15水泥砂浆砌筑	m3	67.89	687.96	46705.60	0.00
7	010402001001	200mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度200mm 用于无水房间底部无砼坎台，直形墙部分	m3	1.23	510.53	627.95	0.00
8	010402001002	100mm砌块墙	地面以上内、外墙采用A5(B06)蒸压砂加气混凝土砌块、DMM5混合砂浆砌筑,砌块容重<700kg/m3 墙体厚度100mm　用于无水房间底部无砼坎台	m3	2.57	545.31	1401.45	0.00
		A.5 混凝土及钢筋混凝土工程			1	103112.15	103112.15	0.00
本页小计							53527.97	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	010504001001	新老混凝土接触面处理	1.将结合面处的混凝土表面保护层凿除30mm后再进行花锤凿毛，凿毛点深约3mm，点数为600~800点/m2/，均匀分布；或可凿成点深4mm~5mm，间距30mm的梅花形分布 2.凿毛同时，凿除截面的棱角。 清除混凝土表面的油面、松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘，并将灰尘清理冲洗干净 3.原构件混凝土的界面，应涂刷结构界面胶	m2	3.81	57.64	219.61	0.00
10	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.91	531.97	1016.06	0.00
11	010501003001	独立基础	1.现浇混凝土独立基础 2.采用C35商品混凝土浇筑	m3	2.14	599.97	1283.94	0.00
12	010503001001	地圈梁	1.现浇混凝土地圈梁 2.采用C25商品混凝土浇筑	m3	0.44	652.95	287.30	0.00
13	010502001001	短柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：短柱	m3	0.65	646.22	420.04	0.00
14	010502002001	构造柱	1.现浇混凝土构造柱、抱框柱 2.采用C25商品混凝土浇筑	m3	3.62	830.97	3008.11	0.00
15	010503005001	圈梁、止水坎、贯通窗台、压顶	1.现浇混凝土圈梁、止水坎、贯通窗台、压顶 2.采用C25商品混凝土浇筑	m3	2.58	625.73	1614.38	0.00
16	010503005002	过梁	1.现浇混凝土过梁 2.采用C25商品混凝土浇筑	m3	0.08	729.58	58.37	0.00
17	010507005001	压顶梁	1.现浇混凝土压顶梁 2.采用C25商品混凝土浇筑	m3	1.99	689.06	1371.23	0.00
18	010505001001	有梁板	1.现浇混凝土有梁板 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	10.82	591.55	6400.57	0.00
19	010504001002	直形墙	1.现浇混凝土墙体，墙厚200mm以内 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	11.38	670.75	7633.14	0.00
20	010506001001	直形楼梯	1.现浇混凝土直形楼梯 2.采用C30商品混凝土浇筑	m2	6.71	139.14	933.63	0.00
21	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.雨篷、悬挑板、阳台板 2.采用C30商品混凝土浇筑	m3	1.63	251.70	410.27	0.00
22	010515001001	砌体拉结筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋	t	0.535	7907.32	4230.42	0.00
23	010515001002	现浇构件钢筋	1.后加构件钢筋采用HRB400E级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格12mm以内	t	3.263	6096.31	19892.26	0.00
本页小计							48779.33	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	010515001003	现浇构件钢筋	1.后加构件钢筋采用HRB400级，钢筋焊接另计 2.因加固工艺导致的钢筋植筋长度、搭接长度及焊接长度均并入清单工程量 3.规格25mm以内	t	0.452	4837.22	2186.42	0.00
25	010516004001	植筋	1.规格：Φ6mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	286	5.04	1441.44	0.00
26	010516004002	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	785	5.82	4568.70	0.00
27	010516004003	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：200mm 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	52	9.72	505.44	0.00
28	010516004004	植筋	1.规格：Φ8mm植筋 2.植入方向：向下 3.植入深度：160mm 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	1136	7.08	8042.88	0.00
29	010516004005	植筋	1.规格：Φ10mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	504	9.14	4606.56	0.00
30	010516004006	植筋	1.规格：Φ10mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	172	10.00	1720.00	0.00
本页小计							23071.44	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第4页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	010516004007	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向下植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	92	15.43	1419.56	0.00
32	010516004008	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	404	16.84	6803.36	0.00
33	010516004009	植筋	1.规格：Φ12mm植筋 2.植入方向：向上植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	176	23.11	4067.36	0.00
34	010516004010	植筋	1.规格：Φ14mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	8	20.35	162.80	0.00
35	010516004011	植筋	1.规格：Φ16mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	14	49.45	692.30	0.00
36	010516004012	植筋	1.规格：Φ20mm植筋 2.植入方向：水平植入 3.植入深度：15d 4.植筋胶：A级植筋胶 5.钻孔、清孔、配胶、钢筋除锈、植入钢筋、养护等 6.植筋用钢筋另计	根	8	79.65	637.20	0.00
37	010515001004	钢筋焊接	1.新旧钢筋焊接、特殊组合箍筋焊接、植筋必要的连接 2.钢筋规格Φ6-12mm	根	124	3.67	455.08	0.00
38	010516002001	零星预埋铁件	1.预埋铁件:采用Q235B 2.零星预埋铁件，部位见图纸	t	0.05	14564.24	728.21	0.00
39	010607005001	满铺钢丝网	顶层加气砼砌块墙体墙面粉刷时应采取满铺镀锌钢丝网等措施，楼梯间和人流通道的填充墙,双面采用DHW0.9x12.7x12.7钢丝网砂浆面层加强。（抹灰砂浆另计）	m2	445.6	22.54	10043.82	0.00
本页小计							25009.69	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第5页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	010607005002	耐碱玻纤网格布	柱、梁、墙面交界处贴网格玻纤布	m2	42.33	6.63	280.65	0.00
41	010607005003	满铺网格布	耐碱玻纤网格布	m2	1442.28	4.14	5971.04	0.00
		A.8 门窗工程			1	194407.10	194407.10	0.00
42	010801001001	木质门	1.门型号：详见图纸 门代号及洞口尺寸 木质门；　颜色：木色；　门板材质：多层三位实木力学板，厚度45mm，　双齿口双隔音条，门扇上下做铝合金防尘条。 2.框、扇材质　详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含门套、锁、门拉手、隔声条(按选型)详施工图及物料表,等五金配件及辅材等所有费用 4.样式选样定，参16J601 5.施工单位报价含运输、安装等费用 6.具体做法及要求详见图纸	m2	47.04	1037.98	48826.58	0.00
43	010807001001	隔热铝合金门及门连窗	1.门代号及洞口尺寸　90系列断热铝合金型材门　开启方式为平开式 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度 ：　隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金、锁、拉手及辅材等所有费用 5.附框为节能型钢塑共挤附框，　详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表	m2	45.44	1044.91	47480.71	0.00
本页小计							102558.98	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第6页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	010807001002	隔热铝合金窗	1.代号及洞口尺寸　70系列断热铝合金型材　开启方式综合考虑 2.框、扇材质：铝合金窗的型材壁厚不得小于1.8mm,铝合金门的型材壁厚不得小于2.2mm。耐火完整性满足相应的规范要求，外门窗铝合金型材采用氟碳喷涂。弧形墙上的门窗采用分段直窗，分段宽度综合考虑。 3.玻璃品种、厚度　隔热多腔封闭金属框+中空玻璃(6mm高透光LOW-E+12mm氩气+6mm透明) 4.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含五金及辅材等所有费用，上悬高窗设手动开启装置 5.附框为节能型钢塑共挤附框， 详见图纸 6.包含消防救援窗,设置明显的救援窗标志,使用易碎玻璃，使用安全玻璃费用等 7.施工单位报价含运输、安装等费用 8.具体做法及要求详见图纸及物料表 9.含铝合金纱窗费用	m2	36.73	889.52	32672.07	0.00
45	010807004001	金属纱窗、纱门	可开启铝合金纱窗、纱门， 与铝合金门窗配套 纱窗、纱门采用不锈钢纱(＞18目).， 颜色同门窗框 含配套五金件、锁等费用	m2	15.31	177.86	2723.04	0.00
46	010807004002	金属纱窗、纱门	可开启铝合金纱窗、纱门， 与铝合金门窗配套 纱窗、纱门采用不锈钢纱(＞18目).， 颜色同门窗框 含配套五金件、锁等费用	m2	325.36	177.86	57868.53	0.00
47	010801004001	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸　甲级钢质防火门参 12J609 2.框、扇材质　含门框等详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、哑光不锈钢本色自动闭门器、顺序器、门扇内外门拉手等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求	m2	1.98	858.63	1700.09	0.00
本页小计							94963.73	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第7页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	010801004002	乙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸 乙级钢质防火门参 12J609 2.框、扇材质　含门框详见图纸 3.五金材料、品种、规格 符合国家规定，含锁、哑光不锈钢本色自动闭门器、顺序器、门扇内外拉手等五金配件及辅材等所有费用 4.含成品门制作、运输、安装、填缝、灌浆等所有费用,并满足设计及规范要求，开向室外的门有保温及防水要求 5.具体做法及要求详见图纸及物料表，满足消防验收要求	m2	3.96	791.94	3136.08	0.00
		A.9 屋面及防水工程			**1**	**160921.01**	**160921.01**	**0.00**
49	010902003001	屋面1、细石混凝土屋面	参23J909-5-30-屋A37(厚度:100+保温厚度) 1.40厚C25细石混凝土保护层,内配冷拔c4双向@150,设分隔缝缝宽缝宽20,内填DSM15砂浆(1:3水泥砂浆),纵横间距≤10m 2.挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级),厚度详节能专篇(另计) 3. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 4. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎(另计) 5. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料(另计) 6.20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 7.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层,找坡2% 8.加固后结构楼板(原结构修补找平),阴角处做R50圆角 9. 部位为：有保温屋面	m2	355.63	200.77	71399.84	0.00
50	010903002001	墙面涂膜防水（内墙）	2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料 部位：内墙1、内墙3、内墙4	m2	105.86	25.84	2735.42	0.00
51	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）（外墙）	5厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 部位：外墙1；外墙2	m2	770.67	25.13	19366.94	0.00
52	010903002002	墙面涂膜防水（外墙）	1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 部位：外墙1；外墙2	m2	770.67	22.35	17224.47	0.00
53	010902002001	屋面涂膜防水	1. 1.5厚JS-III型聚合物水泥防水涂料 2. 部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	391.19	22.35	8743.10	0.00
本页小计							122605.85	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第8页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
54	010902001001	屋面卷材防水	1. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎 2.部位为：屋面1；屋面2；屋面3；	m2	391.19	103.08	40323.87	0.00
55	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，四周翻起至完成面以上300高， 2.部位为： 楼面5、卫生间等公区有水房间	m2	50.6	22.28	1127.37	0.00
		A.10 保温、隔热、防腐工程			1	109688.72	109688.72	0.00
56	011001005001	保温隔热楼地面	5厚微孔聚乙烯复合隔声垫 部位为：楼面4	m2	385.86	20.21	7798.23	0.00
57	011001001001	保温隔热屋面	挤塑聚苯板保温层（燃烧性能B1级），挤塑聚苯板(XPS)(屋面)厚度107mm。参数要求详见节能专篇。	m2	355.63	80.88	28763.35	0.00
58	011001003001	保温隔热墙面（外墙1）	部位：有保温外墙 1. 5厚专用抹面胶浆,压入复合耐碱玻纤网格布 2. G型(050级)热固复合聚苯乙烯泡沫保温板（燃烧性能A级），厚度30mm，粘锚结合固定，锚栓固定用量应不小于6个／m²，单块板每板不少于2个 3. 专用胶粘贴剂	m2	770.67	90.23	69537.55	0.00
59	011001003002	保温隔热墙面（外墙门窗侧）	30厚保温砂浆 部位：外墙门窗侧	m2	57.15	62.81	3589.59	0.00
		A.11 楼地面装饰工程			1	162509.96	162509.96	0.00
60	011101003001	楼面4、砂浆基层	1.40厚隔声砂浆 2. 5厚微孔聚乙烯复合隔声垫（另计） 3. 加固后结构楼板 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	385.86	53.15	20508.46	0.00
61	011102003001	楼面4、地砖面层	参23J909-3-79-楼H5　　（厚度：60） 1. CT-01 800*1600地砖 10厚防滑地砖,DTG砂浆擦缝 2. 5厚DTA砂浆结合层 3. 界面剂1道 4.部位为;未说明的走道、实训室等非用水房间	m2	385.86	297.14	114654.44	0.00
本页小计							286302.86	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第9页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	011101003002	楼面5、砂浆基层	1. 最薄处30厚细石混凝土找坡层向地漏找1%坡，随打随抹平， 地漏四周及管根部用DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 2. 1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，四周翻起至完成面以上300 （另计） 3. 加固后结构楼板，阴角处做R50圆角 4. 部位为：卫生间等公区有水房间	m2	19.4	23.57	457.26	0.00
63	011102003002	楼面5、地砖面层	参23J909-3-53-楼D23 （厚度：70） 1.CT 02 600*600瓷砖 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝（或填缝剂填缝，详装饰要求） 2. 5厚DTA砂浆结合层 3. 20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层 4. 部位为：卫生间等公区有水房间	m2	19.4	184.16	3572.70	0.00
64	011102003003	楼面6、地砖面层	参23J909-3-52-楼D21 （厚度：60） 1. 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2. 30厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）粘结层，表面撒素水泥粉 3. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 20厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）找平层 5. 界面剂1道 6. 加固后结构楼板 7.部位为：楼梯间地面及楼梯间楼层平台（弧形综合考虑）	m2	12.25	213.54	2615.87	0.00
65	011106002001	楼面6、地砖面层	参23J909-3-52-楼D21 1. 10厚防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2.30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）粘结层，表面撒素水泥粉 3. 界面剂1道 4. 加固后结构楼板 5.部位为：楼梯间踏步及休息平台 6.楼梯踏步防滑条， 参22J403-1/5-7-5 成品铜防滑包角	m2	20.44	470.19	9610.68	0.00
本页小计							16256.51	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第10页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.　踢脚线高度40mm。 3厚耐水腻子分遍找平 2. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 3. 界面剂1道 4.用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 5. 基层墙体 6.部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	387.24	8.35	3233.45	0.00
67	011105006001	金属踢脚线	参23J909-4-14-踢8B 1. 0.8厚黑色成品不锈钢踢脚板（高40）安装在金属卡件上 2. 水泥钉固定金属卡件上端，中距300 部位为：实训室、管理用房、会议室、走道等及类似功能房间不含瓷砖墙面、设备用房管井	m	387.24	20.29	7857.10	0.00
		A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程			**1**	**189319.35**	**189319.35**	**0.00**
68	011204003001	内墙1、陶瓷墙砖	参23J909-7-13-内8D1　　（厚度：29） 1. CT 03 600*600墙砖10厚陶瓷墙砖，填缝剂填缝 2. 5厚瓷砖胶粘剂粘结层 3. 2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料，高度至吊顶以上100　（另计） 4. 6厚DP M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）分层压实抹平 5. 6厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）罩面 6. 界面剂1道 7. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 8. 基层墙体 9. 部位为：卫生间等有水房间	m2	81.43	239.25	19482.13	0.00
69	011201001001	内墙2、墙面一般抹灰	1. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 4. 界面剂1道 2. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 3. 基层墙体 4.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	1117.21	37.19	41549.04	0.00
本页小计							72121.72	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第11页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
70	011406001001	内墙2、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D(厚度:11) 1.白色无机涂料(23J909-7-49-内涂1) 2.3厚耐水腻子分遍找平 3.部位为：除卫生间等用水房间外的房间	m2	1117.21	26.96	30119.98	0.00
71	011201001002	内墙3、墙面一般抹灰	1. 8厚DP M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）打底抹平 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 基层墙体 5. 部位为：变电房、开闭所、水泵房、水箱间	m2	43.18	37.19	1605.86	0.00
72	011406001002	内墙3、涂料饰面	参23J909-7-7-内4D　　（厚度：13） 1. 白色防霉无机涂料（23J909-7-50-内涂8） 2. 3厚耐水腻子分遍找平 3. 2厚JS-II型聚合物水泥防水涂料（另计） 4. 部位为：变电房、开闭所、水泵房、水箱间	m2	43.18	30.82	1330.81	0.00
73	011407001001	石材颗粒饰面砂浆	参23J909-6-12-外墙8A 1. 1.5粒径石材颗粒饰面砂浆（颜色详立面） 2. 2.0厚满刮柔性耐水腻子 3. 部位为：外墙1、外墙2	m2	770.67	72.10	55565.31	0.00
74	011201001003	墙面一般抹灰（外墙）	1. 12厚DP M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平 2. 界面剂一道 3.基层墙体 4. 部位为：外墙1、外墙2	m2	770.67	43.53	33547.27	0.00
75	011204003002	红色陶砖外墙	1、陶砖做法样式做法详见图纸 2、直径25x1.0热镀锌圆钢穿陶砖，陶砖规格300x150x75，陶砖搭接处结构胶固定 3、M5预埋件参5-1922J403-1 4、边缘采用10厚灰色钢板(氟碳喷涂)	m2	21.47	285.00	6118.95	0.00
		A.13 天棚工程			1	30927.41	30927.41	0.00
本页小计							128288.18	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第12页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
76	011302001001	顶棚3、铝合金方板吊顶	参23J909-8-9-棚38aA 1.加固后现浇楼板板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制板采用镀锌对穿螺栓) 2.板底打磨修平 3.1.5厚JS-II型聚合物水泥防水涂料(防潮层)（另计） 4.Φ6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 5.与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 6.与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600 7.铝合金方板600×600与专用龙骨固定(样式详见装饰设计）	m2	19.19	159.52	3061.19	0.00
77	011301001001	顶棚6、水泥砂浆找平顶棚	1.加固后结构楼板 2.板底打磨修平 3.20mm1:3水泥砂浆抹平。 部位：顶棚6 其他无吊顶房间	m2	471.35	36.33	17124.15	0.00
78	011407002001	顶棚6 天棚喷刷涂料	1. 2厚面层耐水腻子刮平 2. 无机涂料（23J909-7-49-内涂1）颜色详见图纸 3.部位为：其他房间	m2	471.35	22.79	10742.07	0.00
		A.15 其他装饰工程			**1**	**24986.04**	**24986.04**	**0.00**
79	011503002001	楼梯栏杆	1. 钢管扶手Φ60x2.5，楼梯转折处中间扶手做法参见22J403-1/4-16-3。扶手末端向下延伸100做法参见22J403-1/5-15-2 3. 栏杆立柱固定 参 22J403-1/5-10-1 4.木扶手末端与墙、柱连接 参22J403-1/5-11-1 5.楼梯首层起步处栏杆加强做法 参22J403-1/5-12-2 2. 方钢喷漆栏杆 参22J403-1/2-7-A2 □60*3方钢立柱 6.楼梯扶手水平段大于500,高度为1100,下部翻边100,其他高度为900,立面栏杆竖间距≤110。	m	5.12	458.54	2347.72	0.00
80	011505008001	三合一抽纸盒	不锈钢，三合一抽纸盒，规格按选型	个	2	853.50	1707.00	0.00
81	011503003001	安全抓杆	安全抓杆做法见无障碍专篇，安全抓杆参12J926-J16	间	2	800.00	1600.00	0.00
本页小计							36582.13	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第13页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
82	011210005001	蹲坑隔断	部位：卫生间 1.蹲坑隔断，材质：20厚抗倍特成品隔断，颜色：木纹色，四周1.2mm不锈钢金属包边 2.配成品标识、厕所隔断内的挂衣钩、门挡、门锁、门拉手等均为成品,或为隔断生产厂家的配套产品 3..满足设计及甲方要求，由投标人综合考虑	间	1	2110.17	2110.17	0.00
83	010505003001	细石混凝土回填	C20细石混凝土回填，卫生间地台处，含模板费用	m3	0.53	531.97	281.94	0.00
84	010507001001	散水	800宽参图集12J003-A2-6B 1、60厚C20细石混凝土，含模板，随打随磨撒1:1水泥砂子压实赶光 2、150厚粒径10-40卵石灌M2.5混合砂浆 3、素土夯实,向外坡3%~5% 4、密封膏嵌缝聚乙烯泡沫塑料	m2	96.88	98.89	9580.46	0.00
85	010507001002	坡道	1. 30厚烧面花岗岩，颜色综合考虑，弧形段需定制 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C20混凝土垫层（含模板） 4. 150厚级配碎石垫层 5. 素土夯实，夯实系数0.93 6.部位：坡道、室外平台等	m2	15.12	486.69	7358.75	0.00
		A 51#楼钢楼梯			**1**	**104471.19**	**104471.19**	**0.00**
86	010606008001	钢梯	1.钢材品种、规格:本工程钢结构构件材质除注明外均采用Q235B。钢材Q235B质量标准应符合《碳素结构钢》(GB/T 700-2006);; 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级，在除锈后应涂上一层干膜厚度25μm的保护漆。 3.钢梁、支座等采用以下防腐涂层:（1.底漆:环氧富锌1×70μm(锌粉含量不小于80%)2.中间漆:环氧云铁中间漆1×110μm3.面漆:丙烯酸聚氨脂面漆2×50μm） 4.钢结构的防火等级二级,钢柱耐火极限2小时,钢梁耐火极限1.5小时,采用薄型防火涂料,颜色有建筑确定，防火涂料的等效热阻不小于0.4m2·℃/W,防火涂料厚度不小于4mm。 5.金属面氟碳漆喷涂 6.探伤:超声波探伤; 7.运输：投标人自行考虑; 部位：GZ1、TL1、PTL1、5厚踏步板、5厚平台板	t	4.41	14581.92	64306.27	0.00
本页小计							83637.59	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第14页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
87	010606008002	钢梯栏板	1.钢材品种、规格:本工程钢结构构件材质除注明外均采用Q235B。钢材Q235B质量标准应符合《碳素结构钢》(GB/T 700-2006);; 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级，在除锈后应涂上一层干膜厚度25μm的保护漆。 3.钢结构的防火等级二级,钢柱耐火极限2小时,钢梁耐火极限1.5小时,采用薄型防火涂料,颜色有建筑确定，防火涂料的等效热阻不小于0.4m2·℃/W,防火涂料厚度不小于4mm。 4.探伤:超声波探伤; 5.运输：投标人自行考虑; 6.金属面氟碳漆喷涂 部位：10厚楼梯扶手钢板氟碳喷涂	t	3.015	12273.70	37005.21	0.00
88	010516002002	预埋铁件	1.钢材品种、规格:材质均为Q235B;表面均热镀锌处理 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级; 3.锚栓、埋板安装方式等综合考虑到报价中	t	0.206	15338.41	3159.71	0.00
分部分项合计							1133870.90	0.00
89	011701001001	脚手架	1.脚手架搭拆 2.含外排脚手架、内脚手架、抹灰脚手架、浇捣脚手架、超高脚手架等所有脚手架，脚手架形式满足主管部门要求，投标人综合考虑进行报价 3.投标人需结合图纸及现场情况综合考虑 4.采用承插型盘扣脚手架 5.外墙脚手架采用板扣式防护网	项	1	45252.50	45252.50	0.00
90	011703001001	改建垂直运输	1.改建垂直运输投标人自行考虑机械	项	1	14315.27	14315.27	0.00
91	011702001001	垫层	1.垫层模板 2.复合木模板，模板厚度18mm	m2	7.61	102.10	776.98	0.00
92	011702001002	独立基础	1.独立基础 2.复合木模板，模板厚度18mm	m2	5.11	69.09	353.05	0.00
93	011702002001	矩形柱模板	1.矩形柱模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	8.64	94.01	812.25	0.00
94	011702005001	地圈梁模板	1.地圈梁模板 2.复合木模板，模板厚度18mm	m2	3.67	57.52	211.10	0.00
95	011702003001	构造柱模板	1.构造柱模板 2.复合木模板，模板厚度18mm	m2	37.55	99.28	3727.96	0.00
本页小计							105614.03	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第15页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
96	011811005001	构造柱扩大截面模板	1.构造柱扩大截面模板 2.复合木模板，模板厚度18mm	m2	7.5	117.19	878.93	0.00
97	011702009001	过梁模板	1.过梁模板 2.复合木模板，模板厚度18mm	m2	1.29	96.33	124.27	0.00
98	011702006001	压顶梁模板	1.压顶梁模板 2.复合木模板，模板厚度18mm	m2	17.43	85.99	1498.81	0.00
99	011702014001	有梁板模板	1.有梁板模板 2.复合木模板，模板厚度18mm	m2	92.98	80.44	7479.31	0.00
100	011702025001	梁垫	1.梁垫模板 2.复合木模板，模板厚度18mm	m2	0.65	124.53	80.94	0.00
101	011702024001	楼梯	1.楼梯模板 2.复合木模板，模板厚度18mm	m2	6.71	254.16	1705.41	0.00
102	011702011001	直形墙模板	1.直行墙模板 2.复合木模板，模板厚度18mm	m2	189.7	72.68	13787.40	0.00
单价措施合计							91004.18	0.00
本页小计							25555.07	0.00
合　　计							1224875.08	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	41768.24			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	3.1	37971.13			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.7%/2星0.77%/3星0.84%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31	3797.11			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	20210.44			1～2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7%/市优0.9%/省优1.3%/国优专业1.4%/国优1.6%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.4%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	612.44			0.05%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.115	1408.61			0.08～0.15%
合　计					63999.73			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（改扩建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	48075.03
1.1	社会保险费		3.2	41243.99
1.2	住房公积金		0.53	6831.04
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	120325.49
合　计				168400.52

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	206527.27	0.00
1.1	人工费	45043.20	
1.2	材料费	124288.63	
1.3	施工机具使用费	7003.21	
1.4	企业管理费	22382.05	
1.5	利润	7810.15	
2	措施项目	7735.27	0.00
2.1	单价措施项目费	1879.06	0.00
2.2	总价措施项目费	5856.21	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	4001.40	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	6042.20	—
5	税金	19827.43	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		240132.17	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A 51#-幕墙工程			1	206527.27	206527.27	0.00
1	011209001031	3mm厚氟碳喷涂铝单板(银白色)--压顶	1.L40×40×4热镀锌钢角码 2.□30×30×4热镀锌钢管 3.3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色 4.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)。	m2	174.02	526.47	91616.31	0.00
2	011209001032	10厚氟碳喷涂钢板(浅灰色)	1.10厚氟碳喷涂钢板(浅灰色)	m2	28.46	590.25	16798.52	0.00
3	011506003003	铝板雨蓬	1.40×40×4mm矩形钢方管，间距排布等详见图纸。 2.100×100×6mm矩形钢方管，间距排布等详见图纸。 3.3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色（本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)） 4.面层固定方式：不锈钢自钻自攻螺钉等 5.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：密封胶、胶条等需满足设计及规范要求 6.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用 7.工程量按设计图示尺寸以下口水平投影面积计算，封边、侧板等投标人综合考虑在报价中，其他具体做法详见图纸及物料表	m2	32.3	1290.67	41688.64	0.00
本页小计							150103.47	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011209001033	3mm厚氟碳喷涂铝单板(银白色)--入口墙面	1.140×140×8mm矩形钢方管、□40×40×4mm热镀锌钢方管、□100×100×6mm热镀锌钢方管等间距排布详见图纸。 2.3mm厚氟碳喷涂铝单板银白色（.本工程铝单板，原板牌号为3003,状态H24。铝板性能符合《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880.3-2012中的相关要求。铝板表面经氟碳喷涂处理(三涂二烤)） 3.面层固定方式：不锈钢自钻自攻螺钉等 4.隔离带、框边封闭材料，嵌缝、塞口材料：密封胶、胶条等需满足设计及规范要求 5.包含骨架构件、固定件、填缝、密封、接头连接件、各种开模费、所需配件处理及与其他各专业的收口等全部费用 6.工程量按设计图示尺寸以可视展开面积计算，其他具体做法详见图纸及物料表	m2	15.9	1979.07	31467.21	0.00
5	010603002001	空腹钢柱	1.钢材品种、规格:152×10mm圆管、140×140×8mm矩形钢方管（表面氟碳喷涂）； 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级； 3.探伤:超声波探伤； 4.运输：投标人自行考虑；	t	0.568	10151.84	5766.25	0.00
6	040901010002	M12化学锚栓	1.材料种类:特殊倒维形化学锚栓,材质为5.8级、均应配合热镀锌螺杆及热镀锌螺母，M20螺杆有效锚固深度最小为160mm植入化学锚栓严禁破坏原结构主筋。后采用高标号混凝土修复。 2.材料规格:M12 3.化学锚栓所用胶粘剂应符合设计要求	套	80	32.38	2590.40	0.00
7	010516002008	后置埋件	1.钢材品种、规格:材质均为Q235B;表面均热镀锌处理 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级； 3.扩底机械锚栓、埋板安装方式等综合考虑到报价中	t	0.621	18766.92	11654.26	0.00
8	010516002011	预埋铁件	1.钢材品种、规格:材质均为Q235B;表面均热镀锌处理 2.除锈:喷砂、抛丸除锈，除锈等级Sa2.5级； 3.锚栓、埋板安装方式等综合考虑到报价中	t	0.206	18766.92	3865.99	0.00
本页小计							55344.11	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030409002007	防雷接地	1.名称：防雷接地 2.幕墙的防雷设计符合现行国家标准<<建筑防雷设计规范>>GB50057的有关规定。幕墙的龙骨通过均压环与建筑物混凝土中的防雷主钢筋有效连接,形成有效的防雷系统。 3.具体做法详见图纸，结算不调整	项	1	1079.69	1079.69	0.00
分部分项合计							206527.27	0.00
10	011703001001	幕墙垂直运输	1.幕墙垂直运输投标人自行考虑，结算不调整	项	1	1879.06	1879.06	0.00
单价措施合计							1879.06	0.00
本页小计							2958.75	0.00
合　　计							208406.33	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	4001.40			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.7	3542.91			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.4%/2星0.44%/3星0.48%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.22	458.49			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.8	1667.25			0.3～1.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.2%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.1%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	62.52			0.03%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	125.04			0.04～0.08%
合　计					5856.21			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：51#楼改扩建及装饰工程（幕墙）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	6042.20
1.1	社会保险费		2.4	5142.30
1.2	住房公积金		0.42	899.90
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	19827.43
合　计				25869.63

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：51#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	43275.93	0.00
1.1	人工费	12824.10	
1.2	材料费	22394.99	
1.3	施工机具使用费	1132.02	
1.4	企业管理费	5128.88	
1.5	利润	1795.90	
2	措施项目	1844.76	0.00
2.1	单价措施项目费	573.14	0.00
2.2	总价措施项目费	1271.62	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	749.82	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	1272.41	—
5	税金	4175.38	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		50568.48	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 给水部分			1	10861.07	10861.07	0.00
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN15 4.连接形式:热熔连接，管含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	21.81	32.91	717.77	0.00
2	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN20 4.连接形式:热熔连接，管含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	1.09	34.80	37.93	0.00
3	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN25 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	25.83	31.56	815.19	0.00
4	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN32 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	6.68	29.96	200.13	0.00
5	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN40 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	40.36	37.10	1497.36	0.00
6	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN50 4.连接形式:热熔连接，含管件 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6.含各类套管，墙、地面开槽及修补、管道标识等	m	7.99	43.08	344.21	0.00
本页小计							3612.59	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	031001003001	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.规格、压力等级:薄壁不锈钢管DN65 4.连接形式:环压接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验 6.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	9.46	112.86	1067.66	0.00
8	031003001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	6	87.04	522.24	0.00
9	031003001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	3	297.95	893.85	0.00
10	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1	396.57	396.57	0.00
11	031003001007	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个	1	587.39	587.39	0.00
12	031003001008	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀（含截止阀） 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	161.25	161.25	0.00
13	031003001009	倒流防止器	1.类型:低阻力倒流防止器 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接，含铜塑转换接头	个	1	340.74	340.74	0.00
14	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架 3.:满足设计图纸要求	kg	160	16.37	2619.20	0.00
15	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹、调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道，灰色调和漆两道	kg	160	2.69	430.40	0.00
16	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	2	34.28	68.56	0.00
本页小计							7087.86	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	031002003007	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	35.36	35.36	0.00
18	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	41.94	41.94	0.00
19	031002003008	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	1	83.32	83.32	0.00
		C 排水部分			1	21164.23	21164.23	0.00
20	031001006007	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De50 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	10.9	45.46	495.51	0.00
21	031001006008	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De75 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	4.6	62.64	288.14	0.00
22	031001006009	塑料管	1.名称:HDPE超静音复合管 2.介质:污水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	24.9	95.53	2378.70	0.00
23	031001006012	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:污水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	56.1	95.53	5359.23	0.00
24	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下式洗手盆 3.附件名称、数量:含所有配套水嘴、附件、辅材等	组	2	708.46	1416.92	0.00
25	031004004001	污水盆（拖布盆）	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:污水盆（拖布盆） 3.附件名称、数量:含所有配套水嘴、附件、辅材等	组	1	579.75	579.75	0.00
本页小计							10678.87	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自闭冲洗阀蹲式大便器（自带水封） 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	1	763.20	763.20	0.00
27	031004006002	坐便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:坐便器(下排水) 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	2	1064.32	2128.64	0.00
28	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自闭式冲洗小便器（自带水封） 3.附件名称、数量:含所有配套附件、辅材等	组	1	1634.36	1634.36	0.00
29	031004014001	给、排水附（配）件	1.材质:密闭型地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:嵌入式	个	3	65.54	196.62	0.00
30	031002003004	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	7	79.31	555.17	0.00
31	031002003009	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	7	106.75	747.25	0.00
32	031002003005	套管	1.名称、类型:A型刚性防水套管（出屋面L=600） 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	2	124.90	249.80	0.00
33	031002003010	阻火圈	1.名称、类型:阻火圈 2.材质:详见设计及有关规范要求 3.规格:根据管径综合考虑	个	4	46.01	184.04	0.00
34	010101007001	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-150 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	47.6	53.86	2563.74	0.00
35	010103001001	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	47.6	34.10	1623.16	0.00
		C 雨水部分			1	8908.23	8908.23	0.00
36	031001006010	塑料管	1.名称:HDPE超静音螺旋管 2.介质:雨水 3.材质、规格:De110 4.连接形式:专用管件连接，具体详见设计图纸 5.警示带形式:含管道标识色环，具体详见设计图纸	m	83.88	69.78	5853.15	0.00
本页小计							16499.13	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	031004014002	给、排水附（配）件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:承插式	个	16	41.14	658.24	0.00
38	031002003006	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	25	79.31	1982.75	0.00
39	031002003011	阻火圈	1.名称、类型:阻火圈 2.材质:详见设计及有关规范要求 3.规格:根据管径综合考虑	个	9	46.01	414.09	0.00
		C 零星工程			1	2342.40	2342.40	0.00
40	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	2342.40	2342.40	0.00
分部分项合计							43275.93	0.00
41	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	573.14	573.14	0.00
单价措施合计							573.14	0.00
本页小计							5970.62	0.00
合　　计							43849.07	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	749.82			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	657.74			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	92.08			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	482.34			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	13.15			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	26.31			0.04～0.08%
合　计					1271.62			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：51#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：51#楼安装工程（给排水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	1272.41
1.1	社会保险费		2.4	1082.90
1.2	住房公积金		0.42	189.51
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	4175.38
合　计				5447.79

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	223460.04	0.00
1.1	人工费	47685.04	
1.2	材料费	148275.21	
1.3	施工机具使用费	1719.98	
1.4	企业管理费	19083.21	
1.5	利润	6696.71	
2	措施项目	8029.75	0.00
2.1	单价措施项目费	2166.10	0.00
2.2	总价措施项目费	5863.65	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	3457.53	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	5867.26	—
5	税金	21362.13	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		258719.18	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 电气工程			1	177643.12	177643.12	0.00
1	030404017001	配电箱	1.名称:ZALG配电箱 2.型号:JXF 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	710.00	710.00	0.00
2	030404017002	配电箱	1.名称:ZAL配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	7257.62	7257.62	0.00
3	030404017003	配电箱	1.名称:1AP配电箱 2.型号:JFX 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	3353.89	3353.89	0.00
4	030404017004	配电箱	1.名称:1AL1、1AL3配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	2	1313.30	2626.60	0.00
5	030404017005	配电箱	1.名称:1AL2、1AL4、1AL5、2AL3配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	4	958.42	3833.68	0.00
6	030404017011	配电箱	1.名称:1AL6配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1402.02	1402.02	0.00
7	030404017006	配电箱	1.名称:2AL1配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	940.67	940.67	0.00
本页小计							20124.48	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030404017010	配电箱	1.名称:2AL2配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	940.67	940.67	0.00
9	030404017007	配电箱	1.名称:1ALrd配电箱 2.型号:PZ30 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	1402.02	1402.02	0.00
10	030404017008	配电箱	1.名称:1ALE1配电箱 2.型号:JXF 3.规格:具体配置详见图纸 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5m	台	1	647.89	647.89	0.00
11	030404018001	插座箱	1.名称:开水炉插座箱 2.规格:具体配置详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1	417.85	417.85	0.00
12	030411003002	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:100*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	45.78	93.38	4274.94	0.00
13	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	707.55	13.36	9452.87	0.00
14	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	78	9.75	760.50	0.00
15	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	46.83	14.80	693.08	0.00
16	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	45.9	14.13	648.57	0.00
本页小计							19238.39	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	65.01	17.08	1110.37	0.00
18	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	27.5	16.33	449.08	0.00
19	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	14.72	19.40	285.57	0.00
20	030411001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	2.5	19.40	48.50	0.00
21	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG50 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	3	23.83	71.49	0.00
22	030411001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	3	25.38	76.14	0.00
23	030411001020	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	370.06	26.13	9669.67	0.00
24	030411001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	68	19.46	1323.28	0.00
25	030411001028	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	5.07	31.93	161.89	0.00
本页小计							13195.99	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030411001029	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	2	26.10	52.20	0.00
27	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	0.66	36.65	24.19	0.00
28	030411001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	2.5	30.25	75.63	0.00
29	030411001026	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1.5	87.35	131.03	0.00
30	030411001027	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	8.16	84.41	688.79	0.00
31	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1.5	101.43	152.15	0.00
32	030411001019	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	8.16	97.19	793.07	0.00
33	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	232.88	246.70	57451.50	0.00
34	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道内敷设	m	8	135.47	1083.76	0.00
35	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:120mm2以内 3.材质、类型:铜	个	2	222.16	444.32	0.00
本页小计							60896.64	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	030408006003	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:35mm2以内 3.材质、类型:铜	个	2	132.41	264.82	0.00
37	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	3921.09	4.77	18703.60	0.00
38	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-4.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	316.66	5.93	1877.79	0.00
39	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-6.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	1520.6	8.08	12286.45	0.00
40	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ-10.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	121.1	12.73	1541.60	0.00
41	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	30.75	5.42	166.67	0.00
42	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZN-BYJ-6.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	47.65	8.73	415.98	0.00
43	030412001002	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:LED，12W，220V 3.:吸顶安装	套	37	110.24	4078.88	0.00
44	030412001005	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:LED，20W，220V 3.:吸顶安装 4.:IP65	套	16	120.34	1925.44	0.00
45	030412005001	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.规格:LED，1*20W，220V 3.安装形式:管吊，与空调风口高度齐平	套	1	62.81	62.81	0.00
46	030412004019	装饰灯	1.名称:300*300LED平板灯 2.规格:220V，9W，4000K 3.安装形式:吊顶嵌入式安装 4.:防护等级IP65	套	10	120.53	1205.30	0.00
47	030412004020	装饰灯	1.名称:600*600LED平板灯 2.规格:220V，38W，4000K 3.安装形式:管吊安装与空调风口高度齐平 4.:防护等级IP65	套	37	171.40	6341.80	0.00
48	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	12	23.52	282.24	0.00
本页小计							49153.38	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	17	25.28	429.76	0.00
50	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	8	27.02	216.16	0.00
51	030404034005	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	2	24.70	49.40	0.00
52	030404034006	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，250V 3.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m	个	2	26.47	52.94	0.00
53	030404034007	照明开关	1.名称:空调开关 2.安装方式:墙壁安装，底边距地1.3m 3.:设备配套，仅计安装费	个	17	40.14	682.38	0.00
54	030404035001	插座	1.名称:单相两+三孔插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.3m	个	102	29.26	2984.52	0.00
55	030404035005	插座	1.名称:洗手台插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地1.3m	个	3	29.26	87.78	0.00
56	030404035010	插座	1.名称:热水器插座 2.规格:16A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地2.3m	个	1	30.28	30.28	0.00
57	030404035009	插座	1.名称:检修插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.3m	个	1	29.26	29.26	0.00
58	030404035003	插座	1.名称:坐便器感应电源插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:墙壁暗装，底边距地0.5m	个	2	29.26	58.52	0.00
59	030404035008	插座	1.名称:单相两+三孔地面插座 2.规格:10A，250V，安全型 3.安装方式:地面暗装	个	4	43.36	173.44	0.00
60	030904005001	残疾人呼叫系统	1.名称:残疾人呼叫系统 2.规格:含变压器、声光报警器、按钮、线缆等	套	1	462.29	462.29	0.00
61	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	118	7.68	906.24	0.00
本页小计							6162.97	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	030411006002	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	172	7.87	1353.64	0.00
63	030411006003	接线盒	1.名称:白盖板 2.材质:钢制	个	45	11.27	507.15	0.00
64	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	260	21.33	5545.80	0.00
65	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级（kV）:1kV 以下交流	项	1	883.58	883.58	0.00
66	030414006001	双电源装置	1.名称:双电源装置系统调试	项	1	581.10	581.10	0.00
		C 应急照明			**1**	**14184.94**	**14184.94**	**0.00**
67	030404017009	配电箱	1.名称:1PD1集中电源箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	5030.11	5030.11	0.00
68	030411001024	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	36.38	12.03	437.65	0.00
69	030411001025	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	10	8.42	84.20	0.00
70	030411001030	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC15 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	97.03	23.34	2264.68	0.00
71	030411001031	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:GC15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	22	17.08	375.76	0.00
72	030411004008	配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZB1N-RYSP-2*2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	174.45	8.34	1454.91	0.00
73	030412004014	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型） 2.规格:LED 5W 36V 3.安装形式:吸顶安装	套	15	80.65	1209.75	0.00
本页小计							19728.33	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
74	030412004005	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	4	94.89	379.56	0.00
75	030412004018	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	6	120.14	720.84	0.00
76	030412004015	装饰灯	1.名称:方向指示标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:墙壁安装，距地0.5m	套	9	94.89	854.01	0.00
77	030412004016	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.规格:LED 2W 36V 3.安装形式:墙壁安装，距地2.5m	套	1	94.89	94.89	0.00
78	030412004021	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯（A型）户外型IP67 2.规格:LED 5W，36V，A型 3.安装形式:门上0.1米壁装	套	4	84.79	339.16	0.00
79	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	39	7.68	299.52	0.00
80	030413001002	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	30	21.33	639.90	0.00
		C 防雷			1	28708.71	28708.71	0.00
81	030409005002	避雷网	1.名称:接闪带 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ10	m	235.73	45.01	10610.21	0.00
82	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25-4 4.:含专用接地盒 5.:包含与接闪带及接地母线跨接 6.:2.7m以下穿绝缘保护管	m	56.11	16.46	923.57	0.00
83	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位联结端子箱 2.规格:300*200*120 3.:明装，底边距地0.3m	台	1	345.51	345.51	0.00
84	030409008006	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位联结端子箱 2.材质:116*116*58 3.:户内暗装,底边距地 0.3m 4.:电梯机房,弱电机房明装 5.:包含与金属件的连接管线	台	7	51.30	359.10	0.00
85	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试点 2.材质:钢制 3.:室外安装	台	1	84.68	84.68	0.00
86	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	145.46	25.03	3640.86	0.00
87	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	5.2	27.23	141.60	0.00
本页小计							19433.41	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
88	030409002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25*4	m	42.41	33.35	1414.37	0.00
89	030409002006	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:40*4	m	148.13	41.35	6125.18	0.00
90	030409001002	接地极	1.名称:接地极 2.材质:不锈钢角钢 3.规格:40*4，2.5m	根	23	178.97	4116.31	0.00
91	030414011002	接地装置	1.名称:接地装置系统调试	项	1	947.32	947.32	0.00
		C 零星工程			1	2923.27	2923.27	0.00
92	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	2551.15	2551.15	0.00
93	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	2	79.31	158.62	0.00
94	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	2	106.75	213.50	0.00
分部分项合计							223460.04	0.00
95	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	2166.10	2166.10	0.00
单价措施合计							2166.10	0.00
本页小计							17692.55	0.00
合　　计							225626.14	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	3457.53			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	3032.92			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	424.61			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	2224.14			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	60.66			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	121.32			0.04～0.08%
合　计					5863.65			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：51#楼安装工程(电气)　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	5867.26
1.1	社会保险费		2.4	4993.41
1.2	住房公积金		0.42	873.85
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	21362.13
合　计				27229.39

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：51#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	2948.40	0.00
1.1	人工费	294.06	
1.2	材料费	2482.83	
1.3	施工机具使用费	0.96	
1.4	企业管理费	129.36	
1.5	利润	41.19	
2	措施项目	102.85	0.00
2.1	单价措施项目费	16.85	0.00
2.2	总价措施项目费	86.00	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	50.71	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	86.05	—
5	税金	282.36	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		3419.66	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 消防部分			1	2948.40	2948.40	0.00
1	030901010002	消防箱	1.安装方式:消防箱 2.型号、规格:消防软管卷盘 3.附件材质、规格:含所有配套附件、辅材等 4.其它要求:详见设计图纸	套	3	741.16	2223.48	0.00
2	030901013006	灭火器	1.形式:灭火器 2.规格、型号:带2具MF/ABC4型手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	6	120.82	724.92	0.00
分部分项合计							2948.40	0.00
3	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	16.85	16.85	0.00
单价措施合计							16.85	0.00
本页小计							2965.25	0.00
合　　计							2965.25	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	50.71			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	44.48			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	6.23			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（消防）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	32.62			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（消防）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	0.89			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	1.78			0.04～0.08%
合　计					86.00			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：51#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：51#楼安装工程（消防）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	86.05
1.1	社会保险费		2.4	73.23
1.2	住房公积金		0.42	12.82
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	282.36
合　计				368.41

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	168557.36	0.00
1.1	人工费	31433.20	
1.2	材料费	116612.05	
1.3	施工机具使用费	3535.57	
1.4	企业管理费	12575.63	
1.5	利润	4400.94	
2	措施项目	4192.66	0.00
2.1	单价措施项目费	1631.14	0.00
2.2	总价措施项目费	2561.52	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1510.41	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	2563.09	—
5	税金	15778.18	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		191091.29	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 排风系统			1	16136.23	16136.23	0.00
1	030108006001	吸顶式换气扇PF-1	1.名称:吸顶式换气扇PF-1 2.技术参数:JVF-CM-22，300m3/h，200Pa，0.05kW，220-1-50V-φ-Hz，37dB（A），/kg，吊装减震，自带止回阀 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	14	852.08	11929.12	0.00
2	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:D(b)≤320，周长≤Φ200以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	10.66	229.46	2446.04	0.00
3	030703019003	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.规格:综合考虑 3.材质:不燃材料 4.类型:柔性接头 5.形式:符合设计及有关规范要求	m2	1.3	87.53	113.79	0.00
4	030703011011	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:φ150 3.类型:圆形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	10	40.14	401.40	0.00
5	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:φ200 3.类型:圆形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	2	51.14	102.28	0.00
6	031002002001	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:设备支架制作安装 3.其它:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	75	14.33	1074.75	0.00
7	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:通风管道角钢法兰及支吊架刷油 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,调和漆两道	kg	26.08	2.64	68.85	0.00
		C 新风、空调系统			1	149552.30	149552.30	0.00
本页小计							16136.23	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030108003004	小型吊顶新风换气机XF-1	1.名称:小型吊顶新风换气机XF-1 2.技术参数:XHBQ-D4，400m3/h，80Pa，0.14kW，220-1-50V-φ-Hz，35dB（A），23kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	1	4339.67	4339.67	0.00
9	030108003005	小型吊顶新风换气机XF-3	1.名称:小型吊顶新风换气机XF-3 2.技术参数:XHBQ-D12，1200m3/h，100Pa，0.62kW，220-1-50V-φ-Hz，51dB（A），79kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	1	5574.67	5574.67	0.00
10	030108003006	小型吊顶新风换气机XF-4	1.名称:小型吊顶新风换气机XF-4 2.技术参数:XHBQ-D8，800m3/h，100Pa，0.42kW，220-1-50V-φ-Hz，51dB（A），79kg，吊装减震 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:详见设计图纸及有关规范要求	台	1	5574.67	5574.67	0.00
11	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤800以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	47.95	177.57	8514.48	0.00
本页小计							24003.49	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:D(b)≤320，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	26.7	131.85	3520.40	0.00
13	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<D(b)≤450，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	15.3	131.85	2017.31	0.00
14	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450<D(b)≤630，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.6mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	4.15	135.49	562.28	0.00
15	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<D(b)≤1000，周长≤2000以内 5.板材厚度:δ0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	30.65	141.02	4322.26	0.00
本页小计							10422.25	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<D(b)≤1000，周长≤4000以内 5.板材厚度:δ0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求 :详见设计图纸及有关规范要求 7.接口形式:咬口 8.:含支吊架制作安装 9.:风管穿墙保护壳及相关封堵综合考虑，做法及厚度符合设计图纸要求 10.:漏风漏光试验综合考虑	m2	22.92	112.49	2578.27	0.00
17	030703019004	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.规格:综合考虑 3.材质:不燃材料 4.类型:柔性接头 5.形式:符合设计及有关规范要求	m2	2.11	87.53	184.69	0.00
18	030703001006	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:120*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	9	109.02	981.18	0.00
19	030703001011	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:200*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	149.02	149.02	0.00
20	030703001007	碳钢阀门	1.名称:对开式多叶调节阀 2.规格型号:200*160 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求	个	1	149.02	149.02	0.00
21	030703001008	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:250*120 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	1	273.10	273.10	0.00
22	030703001009	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:250*160 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	1	280.10	280.10	0.00
本页小计							4595.38	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	030703001010	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格型号:320*160 3.类型:矩形 4.支架形式、材质:符合设计及规范要求 5.其它:含电动执行机构及接线、调试等，就近控制按钮及配套管线	个	1	273.10	273.10	0.00
24	030703011015	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:300*300 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	100.15	100.15	0.00
25	030703011016	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:400*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	61.99	61.99	0.00
26	030703011017	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:500*200 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	6	118.66	711.96	0.00
27	030703011018	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:800*300 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	6	148.66	891.96	0.00
28	030703011019	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格型号:1000*300 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	3	227.52	682.56	0.00
29	030703011020	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:100*100 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	9	44.95	404.55	0.00
30	030703011021	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:150*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	1	94.95	94.95	0.00
31	030703011022	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:500*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	6	118.66	711.96	0.00
32	030703011023	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:800*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	5	128.16	640.80	0.00
33	030703011026	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格型号:1000*150 3.类型:矩形 4.形式:根据设计图纸	个	6	158.27	949.62	0.00
本页小计							5523.60	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	030703011024	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:250*200 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	4	59.95	239.80	0.00
35	030703011025	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格型号:320*200 3.类型:矩形 4.形式:含防虫网，详见设计图纸	个	2	96.15	192.30	0.00
36	031208003003	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉外包夹筋铝箔 2.绝热厚度:25mm厚外贴铝箔玻璃棉（不燃A级） 3.附件绝热:风阀、附件等保温综合考虑 4.其它:穿越防火隔墙、楼板、防火墙的风管，穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2m范围内的风管，采用耐火极限≥3h的防火板包封，具体详见设计图纸及有关规范要求。	m3	3.5	1248.66	4370.31	0.00
37	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:通风管道角钢法兰及支吊架刷油 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,调和漆两道	kg	503.79	2.64	1330.01	0.00
38	030701004002	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-36 2.技术参数:额定制冷量：3600W，额定制热量：4200W，额定输入功率：制冷0.105KW，制热0.105KW，机外静压,：50Pa，噪音：34Db≤，净重：25kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	5	2503.11	12515.55	0.00
39	030701004005	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-50 2.技术参数:额定制冷量：5000W，额定制热量：5600W，额定输入功率：制冷0.090KW，制热0.090KW，机外静压,：50Pa，噪音：34Db≤，净重：31kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	4	2858.00	11432.00	0.00
本页小计							30079.97	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	030701004003	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-56 2.技术参数:额定制冷量：5600W，额定制热量：6500W，额定输入功率：制冷0.090KW，制热0.090KW，机外静压,：50Pa，噪音：34Db≤，净重：31kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	2	2946.72	5893.44	0.00
41	030701004004	风机盘管	1.名称:风机盘管FP-80 2.技术参数:额定制冷量：8000W，额定制热量：9600W，额定输入功率：制冷0.178KW，制热0.178KW，机外静压,：80Pa，噪音：38Db≤，净重：41kg 3.减振底座形式、数量:弹簧减震器 4.单机试运转要求:含电动机检查接线 5.其它:含配套面板及室内外机信号线及信号线配管、控制线等，详见设计图纸及有关规范要求	台	3	3479.05	10437.15	0.00
42	030701003004	VRF室外机机组26HP	1.名称:VRF室外机机组26HP 2.技术参数:制冷量：73.5KW，制热量：82.5KW，耗电量冷：21.0KW，耗电量热：19.7KW，电源形式V/P：380/3P，外形尺寸（宽x深x高）：1240×765×1657，噪音：63Db，重量：535kg 3.安装形式:落地式 4.隔振垫（器）、支架形式、材质:配套橡胶减震垫 5.其它要求:详见设计及有关规范要求 6.单机试运转要求:含电动机检查接线	台	1	32609.17	32609.17	0.00
43	030903003001	铜管φ6.4	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:φ6.4 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	42.9	42.69	1831.40	0.00
44	030903003002	铜管Φ9.52	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ9.52 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	34.6	49.98	1729.31	0.00
本页小计							52500.47	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	030903003003	铜管Φ12.7	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ12.7 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	30.5	63.92	1949.56	0.00
46	030903003004	铜管Φ15.88	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ15.88 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	53.5	72.44	3875.54	0.00
47	030903003008	铜管Φ19.05	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ19.05 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	8.79	82.73	727.20	0.00
48	030903003005	铜管Φ22.23	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ22.23 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	4.75	94.97	451.11	0.00
49	030903003006	铜管Φ28.58	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ28.58 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	15	129.82	1947.30	0.00
50	030903003009	铜管Φ34.9	1.材质、压力等级:铜管 2.规格:Φ34.9 3.焊接方法:氧乙炔焊 4.压力试验、吹扫设计要求:真空、泄漏性试验、空气吹扫等 5.保温要求:含管道保温及配套配件，保温材料按设计要求	m	8.79	161.57	1420.20	0.00
51	030804010001	分歧器	1.名称; 分歧器 2.型号规格; 综合尺寸 3.其他 一付包含液管跟气管	付	13	120.89	1571.57	0.00
52	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,De20 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	39	26.82	1045.98	0.00
本页小计							12988.46	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
53	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,DN25 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	10	28.16	281.60	0.00
54	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC,DN32 4.连接形式:胶粘接 5.保温:难燃B1级橡塑（阻燃），绝热厚度9mm	m	7.9	30.11	237.87	0.00
55	031002002002	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:设备支架制作安装 3.其它:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	240	14.33	3439.20	0.00
56	030413001001	铁构件	1.名称:配管支吊架（含冷凝水管及冷媒管） 2.材质、规格:含防腐、刷油等，符合设计规范要求	kg	95	18.39	1747.05	0.00
57	031002003003	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	23	35.36	813.28	0.00
58	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN125 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	2	76.48	152.96	0.00
59	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:金属套管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及有关规范要求	个	2	79.31	158.62	0.00
60	030704001001	通风工程检测、调试	1.名称:20#楼通风工程检测、调试	系统	1	2608.10	2608.10	0.00
		C 零星工程			1	2868.83	2868.83	0.00
61	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	2868.83	2868.83	0.00
分部分项合计							168557.36	0.00
62	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	1631.14	1631.14	0.00
单价措施合计							1631.14	0.00
本页小计							13938.65	0.00
合　　计							170188.50	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	1510.41			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	1324.92			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	185.49			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	971.61			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	26.50			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	53.00			0.04～0.08%
合　计					2561.52			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：51#楼安装工程（通风空调）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	2563.09
1.1	社会保险费		2.4	2181.35
1.2	住房公积金		0.42	381.74
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	15778.18
合　计				18341.27

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：51#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	120310.46	0.00
1.1	人工费	22834.19	
1.2	材料费	82036.27	
1.3	施工机具使用费	2195.47	
1.4	企业管理费	10051.19	
1.5	利润	3193.35	
2	措施项目	3743.46	0.00
2.1	单价措施项目费	1026.99	0.00
2.2	总价措施项目费	2716.47	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1601.78	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	2718.14	—
5	税金	11409.49	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		138181.55	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 综合管线			1	63595.18	63595.18	0.00
1	030411003001	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:可靠接地 6.:含连接件、跨接线、隔板、盖板等附件	m	95	114.41	10868.95	0.00
2	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	9.86	13.59	134.00	0.00
3	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	15	9.89	148.35	0.00
4	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	150.22	15.04	2259.31	0.00
5	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	148	14.33	2120.84	0.00
6	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地	m	1	102.88	102.88	0.00
7	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	28.4	98.60	2800.24	0.00
8	030502007003	24芯室外单模光纤	1.名称:24芯室外单模光纤 2.规格:1）允许拉力：短期安装：600N，长期安装：200N；2）允许弯曲半径：动态：20D；静态：10D；3）储存温度：存储温度：-20℃～+60℃，运行温度：-20℃～+60℃；4）符合国际标准色谱颜色排列顺序,每KM衰减<0.22dB(1550nm);5)纤芯采用9/125um OS2，LSZH护套 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含光纤熔接	m	616	17.85	10995.60	0.00
本页小计							29430.17	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030502006003	50对室外大对数	1.名称:大对数电缆 2.线缆对数:50对 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	616	30.84	18997.44	0.00
10	030502007004	4芯室内单模光纤LSZH	1.名称:4芯室内单模光纤LSZH 2.规格:低烟无卤护套，金属加强芯，每KM衰减<0.36dB;纤芯采9/125um OS2 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含光纤熔接	m	666.49	8.04	5358.58	0.00
11	030502005002	六类低烟无卤非屏蔽线缆	1.名称:六类低烟无卤非屏蔽线缆 2.规格:1）特性阻抗：100±15Ω，工作温度:-40℃～+60℃，LSZH护套；2）十字隔离技术，线规：23AWG；3）最大导体直流电阻:7.55Ω/100m、最大时延差异:45ns/100m(1-250MHz)； 3.敷设方式:桥架及管道内敷设 4.:含水晶头压接	m	882.22	5.86	5169.81	0.00
12	030502005005	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-2*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	62.8	5.98	375.54	0.00
13	030502005006	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-4*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	63.4	9.38	594.69	0.00
14	030502005007	双绞线缆	1.名称:配线 2.规格:WDZB-RYYP-6*1.0 3.敷设方式:桥架及管道内敷设	m	60.32	13.79	831.81	0.00
15	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:综合考虑	个	57	7.82	445.74	0.00
16	030413001001	铁构件	1.名称:铁构件制作安装 2.材质:钢制 3.规格:桥架、明配管道支架 4.:含刷油刷漆	kg	110	21.74	2391.40	0.00
		C 综合布线系统			**1**	**12852.10**	**12852.10**	**0.00**
17	030502012001	单口信息面板	1.名称:单口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装1个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	20	29.04	580.80	0.00
本页小计							34745.81	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030502012002	双口信息面板	1.名称:双口信息面板 2.规格:1）材料：ABS；2）防火级别：满足V94-0防火标准；3）86英式内斜45度面板，节省跳线后的外部占用空间，采用双层面板结构，带防尘盖、合页式翻转标识，可安装2个模块，兼容屏蔽非屏蔽模块，并可装入光纤模块，支持铜光兼容，可以实现光纤面板和网络面板的互换。提供UL、CE（EMC、LVD）、ROHS、REACH认证 3.安装方式:墙壁安装 4.:含模块	个	20	39.40	788.00	0.00
19	030502003001	智能弱电箱	1.名称:智能弱电箱 2.规格:1.2mm冷轧钢板磷化喷涂,内含4个SC耦合器、熔纤盘、2位电源插排，300*400*150 3.安装方式:墙壁安装	个	16	282.03	4512.48	0.00
20	030502009001	2M六类非屏蔽RJ45跳线	1.名称:2M六类非屏蔽RJ45跳线 2.规格:1）跳线为多种彩色，按其功能分多种颜色，采用多股绞合线，插头使用完全线对管理，减少插头中的分绞现象；2）采用自带延长柄方式,方便高密度插拔，带简单自锁功能，一体成型原装跳线；3）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	10	18.54	185.40	0.00
21	030502009002	2M1对RJ45-RJ11语音跳线	1.名称:2M1对RJ45-RJ11语音跳线 2.规格:1）采用多股软线为导体，PVC外护套,一端RJ45采用自带延长柄另一端RJ11方式；2）跳线阻抗平均值为100Ω±15%；	条	20	15.54	310.80	0.00
22	030502001001	弱电间机柜	1.名称:弱电间机柜 2.规格:600*600*2000，标准42U机柜。含托盘、PDU、排扇等 3.安装方式:落地安装 4.:含侧板、层板、导轨等附件	台	1	1952.12	1952.12	0.00
23	030502010001	六类24口非屏蔽配线架	1.名称:六类24口非屏蔽配线架 2.规格:1)端子采用UL94V-0耐冲击及耐燃ABS材料；2)模块化设计单个插座接口支持标准的超五类或六类模块安装；3)前面板接口带防尘盖设计，合页式标签标识窗，自带前置理线环，后背带理线固线装置，不需另配扎线带,免螺丝安装	个	2	420.19	840.38	0.00
24	030502010002	24口ODF光纤配线架（SC）	1.名称:24口ODF光纤配线架（SC） 2.规格:1)安装方式：19英寸机柜式安装，自带封闭可视托纤盘无需另配理线器；2)　工作温度范围：-40～60℃；3）有各种不同类型前板配件，可以匹配不同的光纤适配器，支持SC、MT-RJ、LC、FC 和 ST 适配器 3.:满配耦合器	个	2	542.63	1085.26	0.00
本页小计							9674.44	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	030502016001	1米单模SC光纤尾纤	1.名称:1米单模SC光纤尾纤 2.规格:1)外层覆被直径:900μm,芯直径:9/125μm,OS2；2)尾纤保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC) 3.:含光纤熔接	根	48	33.13	1590.24	0.00
26	030502009003	3米单芯单模SC-SC跳线	1.名称:3米单芯单模SC-SC跳线 2.规格:1)外层覆被直径:3mm,芯直径:9/125μm（OS2)；2)跳线保证指标:插入损耗≤0.2dB(PC);回波损耗≥50 dB(PC)	条	8	34.94	279.52	0.00
27	030502010003	110语音配线架	1.名称:110语音配线架	个	2	363.55	727.10	0.00
		C 计算机网络系统			**1**	**25667.90**	**25667.90**	**0.00**
28	030502013001	1分8分光器	1.名称:1分8分光器 2.规格:1、分光比1：8 2、插入损耗≤14.3dB 3、偏振相关损耗≤0.3dB 4、波长相关损耗≤1dB	个	3	684.64	2053.92	0.00
29	030501012001	8口GPON ONU	1.名称:8口GPON ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口≥8; 2、工作环境温度：-40℃～+55℃; 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s; 4、智能运维:支持流氓ONT检测和隔离，环网检测; 5、组网保护：支持 type B 业务保护 6、QoS性能要求：以太端口限速、802.1p优先级 7、安全性能要求：MAC地址过滤、静态MAC地址绑定、支持802.1X、支持IPv6/IPv4 防火墙; 8、组播功能要求：IGMP v2/v3 snooping、动态可控组播、MLDv1/MLDv2 snooping; 9、二层管理：DHCP Option82、PITP、BPDU透传 10、三层特性：默认/静态/策略/业务路由、VLAN绑定、ALG/UPnP/ARP、DDNS/DMZ/DNS/NAPT、PPPoE/静态IP/DHCP/DHCP、Port mapping/Port trigger、IPV6	台	16	1197.42	19158.72	0.00
本页小计							23809.50	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	030501012002	24口GPON POE ONU	1.名称:24口GPON POE ONU 2.:1、网络侧接口：GPON≥1，用户侧接口：千兆电口支持POE++≥24，每个PoE++端口最大支持60W，总功率最大支持840W 2、工作环境温度：-40℃～+55℃; 3、传输速率：下行 2.488Gbit/s，上行 1.244Gbit/s; 4、智能运维:支持流氓ONT检测和隔离，环网检测； 5、组网保护：支持 type B、type C 业务保护 6、QoS性能要求：以太端口限速、802.1p优先级 7、安全性能要求：支持802.1X、防DoS攻击/ARP防攻击，设备访问控制，Web会话个数限制； 8、组播功能要求：IGMP v2/v3 snooping、动态可控组播、MLDv1/MLDv2 snooping； 9、二层管理：DHCP Option82、PITP、BPDU透传；	台	1	4455.26	4455.26	0.00
		C 门禁系统			**1**	**3760.13**	**3760.13**	**0.00**
31	030507005001	门禁读卡器	1.名称:门禁读卡器 2.规格:增强型门禁读卡器，能读Mifare的序列号(CSN)或扇区(Sector)，Wiegand34/26位输出；环氧树脂封装，颜色可选：银色/金色；	台	2	555.56	1111.12	0.00
32	030507006001	网络四门控制器	1.名称:网络四门控制器 2.规格:处理器：ARM9 32bit（嵌入式LINUX操作系统），控制4道门的单向刷卡或者双向刷卡，TCP/IP联网控制，支持卡用户50万张，脱机存储记录100万条；支持门状态、火警、强制锁门输入及4路报警联动输出。支持4个韦根或8个RS485读卡器，韦根格式支持WG26-WG66格式，外接扩展板支持6路输入、6路继电器输出，二维码数据支持数据HTTP方式透传。含控制器铁箱（280*370*70mm），标配12V10A输出电源。	台	1	1230.41	1230.41	0.00
33	030507007001	开门按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:大面板豪华型，塑料白色，符合标准底盒尺寸	台	2	26.64	53.28	0.00
34	030507006002	双门磁力锁	1.名称:双门磁力锁 2.规格:明装双门联体磁力锁，带NO/NC输出，LED灯指示，无残磁。尺寸：500*47*25mm	台	2	568.73	1137.46	0.00
35	031101001001	锁电源	1.种类:锁电源 2.规格:12V10A	台	2	113.93	227.86	0.00
		C 视频监控系统			**1**	**6158.52**	**6158.52**	**0.00**
本页小计							8215.39	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	030507008001	室内半球	1.名称:室内半球 2.类别:具有400万像素 CMOS传感器。最大分辨率2560x1440。 红外（激光）摄像机在30米距离下应能探测到目标。 在2560x1440@25fps下，清晰度不小于1400TVL。最大亮度鉴别等级不小于11级 信噪比不小于55dB。 摄像机能够在-30~60摄氏度，湿度小于93%环境下稳定工作。 不低于IP66防尘防水等级。 摄像机应能在DC（12±25%）V范围内正常工作，支持POE供电。 3.:含支架	台	9	684.28	6158.52	0.00
		C 抗震支架			**1**	**4751.07**	**4751.07**	**0.00**
37	031002001001	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-T 4.:不区分规格，综合考虑	套	11	210.33	2313.63	0.00
38	031002001002	抗震支架	1.名称:桥架抗震支架 2.材质:钢制 3.管架形式:KZQ-200-TL 4.:不区分规格，综合考虑	套	8	304.68	2437.44	0.00
		C 零星工程			**1**	**3525.56**	**3525.56**	**0.00**
39	030413003001	打洞（孔）	1.名称:打洞（孔） 2.规格:根据套管管径综合考虑 3.类型:砖墙、混凝土墙、楼板等打孔，综合考虑报价 4.填充（恢复）方式:防水、防火等封堵	项	1	2388.02	2388.02	0.00
40	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	80.77	484.62	0.00
41	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	6	108.82	652.92	0.00
分部分项合计							120310.46	0.00
42	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	1026.99	1026.99	0.00
单价措施合计							1026.99	0.00
本页小计							15462.14	0.00
合　　计							121337.45	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	1601.78			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	1405.07			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1 星0.3%/2 星0.33%/3 星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	196.71			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	1030.39			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：51#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	28.10			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	56.20			0.04～0.08%
合　计					2716.47			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：51#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：51#楼安装工程（智能化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	2718.14
1.1	社会保险费		2.4	2313.31
1.2	住房公积金		0.42	404.83
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	11409.49
合　计				14127.63

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：室外及配套工程　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	室外及配套工程-大型土石方	1177231.41	0.00	19708.61	16380.19
2	室外及配套工程-雨污水	2067740.15	0.00	59265.31	68214.06
3	室外及配套工程-电力排管	788698.04	0.00	22605.56	26018.88
4	室外及配套工程-室外水电	1357636.37	0.00	12673.22	21505.79
5	室外及配套工程-室外弱电	587256.24	0.00	8707.72	14776.54
6	室外及配套工程-变配电	3073740.34	0.00	6529.27	11079.83
合　计		9052302.55	0.00	129489.69	157975.29

未来软件编制　　2026年1月27日

表-03

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：室外及配套工程-大型土石方　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1026489.69	0.00
1.1	人工费	210411.05	
1.2	材料费	641881.32	
1.3	施工机具使用费	136111.78	
1.4	企业管理费	24230.09	
1.5	利润	13855.45	
2	措施项目	37158.94	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	37158.94	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	19708.61	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	16380.19	—
5	税金	97202.59	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		1177231.41	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-大型土石方　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外雨污水管网土石方			1	1026489.69	1026489.69	0.00
1	010101003004	挖沟槽土方	1、土壤类别：根据地勘及现场勘察自行考虑； 2、挖土深度：详见设计图纸； 3、人工配合机械挖土，人工修边坡.整平等 4、运距：自行考虑	m3	6380.97	9.23	58896.35	0.00
2	010101004003	挖基坑土方	1.土壤类别：基坑土方（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：工作面、人机配合等费用	m3	185.18	11.18	2070.31	0.00
3	010103001005	回填方	1、密实度要求：满足设计及相关规范要求； 2、填方材料品种：中粗砂 3、填方粒径要求：满足设计及相关规范要求； 4、填方来源、运距：投标人自行考虑	m3	2431.96	296.85	721927.33	0.00
4	010103001006	回填方	1、密实度要求：满足设计及相关规范要求； 2、填方材料品种：素土 3、填方粒径要求：满足设计及相关规范要求； 4、填方来源、运距：投标人自行考虑	m3	2593.59	35.68	92539.29	0.00
5	010103002004	余方弃置	1、废弃料品种：沟槽开挖废弃土方 2、运距：投标人自行考虑 3、包含处置费、弃置费、消纳费、保洁费等相关的一切费用。	m3	2735.54	53.31	145831.64	0.00
6	010103001007	回填方	道路下检查井周围600mm范围内用5%水泥土回填至道路路床底	m3	51.43	101.59	5224.77	0.00
分部分项合计							1026489.69	0.00
本页小计							1026489.69	0.00
合　　计							1026489.69	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-大型土石方　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	19708.61			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	15397.35			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0；
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.42	4311.26			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-大型土石方　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	16937.08			1～2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7%/市优0.9%/省优1.3%/国优专业1.4%/国优1.6%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-大型土石方　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.4%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.02	205.30			0.02%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	307.95			0.02～0.04%
合　计					37158.94			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外及配套工程-大型土石方　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：室外及配套工程-大型土石方　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	16380.19
1.1	社会保险费		1.3	13827.43
1.2	住房公积金		0.24	2552.76
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	97202.59
合　计				113582.78

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1713954.99	0.00
1.1	人工费	223106.92	
1.2	材料费	1389269.10	
1.3	施工机具使用费	12184.16	
1.4	企业管理费	61159.68	
1.5	利润	28235.09	
2	措施项目	114840.26	0.00
2.1	单价措施项目费	24030.52	0.00
2.2	总价措施项目费	90809.74	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	59265.31	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	68214.06	—
5	税金	170730.84	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		2067740.15	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		D.5 污水管网工程			1	429722.14	429722.14	0.00
1	010404001003	垫层	垫层、基础材质及厚度：200mm厚砂石基础	m3	159.14	356.52	56736.59	0.00
2	040501003001	铸铁管	1、垫层、基础材质及厚度：200mm厚砂石基础（另计） 2、材质及规格：球墨铸铁管 DN300 3、接口方式：胶圈承插连接 4、铺设深度：详见设计图纸 5、管道检验及试验要求：在埋设前必须做闭水试验，需按甲方及行政主管部门要求内容检测，并达到检测规范标准，投标人综合考虑相关费用。 6、其他具体详见设计图纸。	m	764.26	259.30	198172.62	0.00
3	040504001002	砌筑井	1、污水混凝土模块检查井（φ800），井深1.5m以内 2、墙体材料：混凝土模块砌体，强度等级为MU10，砌筑砂浆为M10水泥砂浆 3、灌孔：灌孔混凝土为 C25 S6。 4、流槽：流槽混凝土采用 C15，20厚M10水泥砂浆抹面。 5、混凝土底板：现浇混凝土底板采用C25 S6 6、预制混凝土井圈：井圈混凝土采用C30 7、勾板缝、座浆、抹三角灰：M10水泥砂浆；当盖板位于地下水位以下时应采用M10防水砂浆。 8、检查井盖下方加设防坠落装置,防坠落装置需牢固可靠,承重能力不小于100kg,并具备较大的过水能力,避免暴雨期间雨水从井底涌出时被冲走。 9、井盖、座：采用球墨铸铁材质（另计） 10、其它具体做法详见图集12S522设计图纸。	座	35	1763.72	61730.20	0.00
本页小计							316639.41	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	040504001001	砌筑井	1、污水混凝土模块检查井（φ800），井深2m以内 2、墙体材料：混凝土模块砌体，强度等级为MU10，砌筑砂浆为M10水泥砂浆 3、灌孔：灌孔混凝土为 C25 S6。 4、流槽：流槽混凝土采用 C15，20厚M10水泥砂浆抹面。 5、混凝土底板：现浇混凝土底板采用C25 S6 6、预制混凝土井圈：井圈混凝土采用C30 7、勾板缝、座浆、抹三角灰：M10水泥砂浆；当盖板位于地下水位以下时应采用M10防水砂浆。 8、检查井盖下方加设防坠落装置,防坠落装置需牢固可靠,承重能力不小于100kg,并具备较大的过水能力,避免暴雨期间雨水从井底涌出时被冲走。 9、井盖、座：采用球墨铸铁材质（另计） 10、其它具体做法详见图集12S522设计图纸。	座	6	2198.47	13190.82	0.00
5	040504001005	砌筑井	1、污水混凝土模块检查井（φ800），井深2.5m以内 2、墙体材料：混凝土模块砌体，强度等级为MU10，砌筑砂浆为M10水泥砂浆 3、灌孔：灌孔混凝土为 C25 S6。 4、流槽：流槽混凝土采用 C15，20厚M10水泥砂浆抹面。 5、混凝土底板：现浇混凝土底板采用C25 S6 6、预制混凝土井圈：井圈混凝土采用C30 7、勾板缝、座浆、抹三角灰：M10水泥砂浆；当盖板位于地下水位以下时应采用M10防水砂浆。 8、检查井盖下方加设防坠落装置,防坠落装置需牢固可靠,承重能力不小于100kg,并具备较大的过水能力,避免暴雨期间雨水从井底涌出时被冲走。 9、井盖、座：采用球墨铸铁材质（另计） 10、其它具体做法详见图集12S522设计图纸。	座	13	2641.76	34342.88	0.00
本页小计							47533.70	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	040504001007	砌筑井	1、污水混凝土模块检查井（φ800），井深3m以内 2、墙体材料：混凝土模块砌体，强度等级为MU10，砌筑砂浆为M10水泥砂浆 3、灌孔：灌孔混凝土为 C25 S6。 4、流槽：流槽混凝土采用 C15，20厚M10水泥砂浆抹面。 5、混凝土底板：现浇混凝土底板采用C25 S6 6、预制混凝土井圈：井圈混凝土采用C30 7、勾板缝、座浆、抹三角灰：M10水泥砂浆；当盖板位于地下水位以下时应采用M10防水砂浆。 8、检查井盖下方加设防坠落装置,防坠落装置需牢固可靠,承重能力不小于100kg,并具备较大的过水能力,避免暴雨期间雨水从井底涌出时被冲走。 9、井盖、座：采用球墨铸铁材质（另计） 10、其它具体做法详见图集12S522设计图纸。	座	3	3108.76	9326.28	0.00
7	040504001011	砌筑井【井盖】	1、球墨铸铁井盖（Φ800）； 2、等级为D400； 3、部位：小区道路 4、检查井井盖应选用具有防盗排气功能的井盖,具体材质由建设单位确定,且应该有"雨"或"污"属性标识。位于路面上的井盖,宜与路面持平;位于绿化带内的井盖,不应低于地面。 5、其他具体详见设计图纸并满足相关规范要求	座	7	772.30	5406.10	0.00
8	040504001012	砌筑井【井盖】	1、球墨铸铁井盖（Φ800）； 2、等级为C250； 3、部位：人行道、非机动车道 4、检查井井盖应选用具有防盗排气功能的井盖,具体材质由建设单位确定,且应该有"雨"或"污"属性标识。位于路面上的井盖,宜与路面持平;位于绿化带内的井盖,不应低于地面。 5、其他具体详见设计图纸并满足相关规范要求	座	50	672.09	33604.50	0.00
本页小计							48336.88	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	040504002001	隔油池	1、3型隔油池，有效容积4.5立方 2、垫层：商品混凝土，强度等级C15 3、钢筋混凝土池壁、底板、预制盖板、圈梁、盖板及井圈：商品混凝土，强度等级为C30，抗渗等级为P6。含模板。 4、隔油池埋深详见设计图纸； 5、含钢筋、井圈、钢盖板、挡板、井盖及井座、防水套管、管道支架、槽钢、通气管、三通、二次浇筑等一切费用 6、具体详见图集23S519-P42。	座	1	17212.15	17212.15	0.00
		D.5 雨水管网工程			**1**	**1284232.85**	**1284232.85**	**0.00**
10	010404001001	垫层	垫层、基础材质及厚度：100mm中粗砂	m3	32.89	319.60	10511.64	0.00
11	010404001002	垫层	垫层、基础材质及厚度：200mm厚砂石基础	m3	381.32	356.52	135948.21	0.00
12	040501004004	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：100mm中粗砂（另计） 2、材质及规格：HDPE双壁直壁管,DN200，环刚度等级S2级 3、连接形式：橡胶圈承插连接 4、铺设深度：满足设计及规范要求 5、管道检验及试验要求：管道检验及试验要求：在埋设前必须做闭水试验，需按甲方及行政主管部门要求内容检测，并达到检测规范标准，投标人综合考虑相关费用。 6、其他具体详见设计图纸。	m	411.19	160.20	65872.64	0.00
13	040501004001	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：200mm厚砂石基础（另计） 2、材质及规格：HDPE双壁直壁管,DN300，环刚度等级S2级 3、连接形式：橡胶圈承插连接 4、铺设深度：满足设计及规范要求 5、管道检验及试验要求：管道检验及试验要求：在埋设前必须做闭水试验，需按甲方及行政主管部门要求内容检测，并达到检测规范标准，投标人综合考虑相关费用。 6、其他具体详见设计图纸。	m	1122.38	259.87	291672.89	0.00
本页小计							521217.53	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	040501004002	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：200mm厚砂石基础（另计） 2、材质及规格：HDPE双壁直壁管,DN400，环刚度等级S2级 3、连接形式：橡胶圈承插连接 4、铺设深度：满足设计及规范要求 5、管道检验及试验要求：管道检验及试验要求：在埋设前必须做闭水试验，需按甲方及行政主管部门要求内容检测，并达到检测规范标准，投标人综合考虑相关费用。 6、其他具体详见设计图纸。	m	542.62	378.91	205604.14	0.00
15	040501004003	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：200mm厚砂石基础（另计） 2、材质及规格：HDPE双壁直壁管,DN500，环刚度等级S2级 3、连接形式：橡胶圈承插连接 4、铺设深度：满足设计及规范要求 5、管道检验及试验要求：管道检验及试验要求：在埋设前必须做闭水试验，需按甲方及行政主管部门要求内容检测，并达到检测规范标准，投标人综合考虑相关费用。 6、其他具体详见设计图纸。	m	107.3	503.45	54020.19	0.00
16	040504001004	砌筑井	1、雨水混凝土模块检查井（Φ800），井深1.5m以内 2、墙体材料：混凝土模块砌体，强度等级为MU10，砌筑砂浆为M10水泥砂浆 3、灌孔：灌孔混凝土为 C25 S4。 4、流槽：流槽混凝土采用 C15，20厚M10水泥砂浆抹面。 5、混凝土底板：现浇混凝土底板采用C25 S4 6、预制混凝土井圈：井圈混凝土采用C30 7、勾板缝、座浆、抹三角灰：M10水泥砂浆；当盖板位于地下水位以下时应采用M10防水砂浆。 8、检查井盖下方加设防坠落装置,防坠落装置需牢固可靠,承重能力不小于100kg,并具备较大的过水能力,避免暴雨期间雨水从井底涌出时被冲走。 9、井盖、座：采用球墨铸铁材质（另计） 10、其它具体做法详见图集12S522设计图纸。	座	46	1763.72	81131.12	0.00
本页小计							340755.45	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	040504001003	砌筑井	1、雨水混凝土模块检查井（φ800），井深2m以内 2、墙体材料：混凝土模块砌体，强度等级为MU10，砌筑砂浆为M10水泥砂浆 3、灌孔：灌孔混凝土为 C25 S4。 4、流槽：流槽混凝土采用 C15，20厚M10水泥砂浆抹面。 5、混凝土底板：现浇混凝土底板采用C25 S4 6、预制混凝土井圈：井圈混凝土采用C30 7、勾板缝、座浆、抹三角灰：M10水泥砂浆；当盖板位于地下水位以下时应采用M10防水砂浆。 8、检查井盖下方加设防坠落装置,防坠落装置需牢固可靠,承重能力不小于100kg,并具备较大的过水能力,避免暴雨期间雨水从井底涌出时被冲走。 9、井盖、座：采用球墨铸铁材质（另计） 10、其它具体做法详见图集12S522设计图纸。	座	15	2198.47	32977.05	0.00
18	040504001006	砌筑井	1、雨水混凝土模块检查井（φ800），井深2.5m以内 2、墙体材料：混凝土模块砌体，强度等级为MU10，砌筑砂浆为M10水泥砂浆 3、灌孔：灌孔混凝土为 C25 S4 4、流槽：流槽混凝土采用 C15，20厚M10水泥砂浆抹面。 5、混凝土底板：现浇混凝土底板采用C25 S4 6、预制混凝土井圈：井圈混凝土采用C30 7、勾板缝、座浆、抹三角灰：M10水泥砂浆；当盖板位于地下水位以下时应采用M10防水砂浆。 8、检查井盖下方加设防坠落装置,防坠落装置需牢固可靠,承重能力不小于100kg,并具备较大的过水能力,避免暴雨期间雨水从井底涌出时被冲走。 9、井盖、座：采用球墨铸铁材质（另计） 10、其它具体做法详见图集12S522设计图纸。	座	1	2641.76	2641.76	0.00
本页小计							35618.81	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	040504001008	砌筑井	1、雨水混凝土模块检查井（φ1100），井深1.5m以内 2、墙体材料：混凝土模块砌体，强度等级为MU10，砌筑砂浆为M10水泥砂浆 3、灌孔：灌孔混凝土为 C25 S4 4、流槽：流槽混凝土采用 C15，20厚M10水泥砂浆抹面。 5、混凝土底板：现浇钢筋混凝土底板采用 C25 S4，配筋详见图集12s522 6、预制混凝土井圈及预制砼盖板：砼强度等级为 C30，预制砼盖板配筋详见图集12s522； 7、勾板缝、座浆、抹三角灰：M10水泥砂浆；当盖板位于地下水位以下时应采用M10防水砂浆。 8、检查井盖下方加设防坠落装置,防坠落装置需牢固可靠,承重能力不小于100kg,并具备较大的过水能力,避免暴雨期间雨水从井底涌出时被冲走。 9、井盖、座：采用球墨铸铁材质（另计） 10、其它具体做法详见图集12S522设计图纸。	座	29	3150.71	91370.59	0.00
20	040504001009	砌筑井	1、雨水混凝土模块检查井（φ1100），井深2m以内 2、墙体材料：混凝土模块砌体，强度等级为MU10，砌筑砂浆为M10水泥砂浆 3、灌孔：灌孔混凝土为 C25 S4 4、流槽：流槽混凝土采用 C15，20厚M10水泥砂浆抹面。 5、混凝土底板：现浇钢筋混凝土底板采用 C25 S4，配筋详见图集12s522 6、预制混凝土井圈及预制砼盖板：砼强度等级为 C30，预制砼盖板配筋详见图集12s522； 7、勾板缝、座浆、抹三角灰：M10水泥砂浆；当盖板位于地下水位以下时应采用M10防水砂浆。 8、检查井盖下方加设防坠落装置,防坠落装置需牢固可靠,承重能力不小于100kg,并具备较大的过水能力,避免暴雨期间雨水从井底涌出时被冲走。 9、井盖、座：采用球墨铸铁材质（另计） 10、其它具体做法详见图集12S522设计图纸。	座	15	3888.48	58327.20	0.00
本页小计							149697.79	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	040504001010	砌筑井	1、雨水混凝土模块检查井（φ1100），井深2.5m以内 2、墙体材料：混凝土模块砌体，强度等级为MU10，砌筑砂浆为M10水泥砂浆 3、灌孔：灌孔混凝土为 C25 S4 4、流槽：流槽混凝土采用 C15，20厚M10水泥砂浆抹面。 5、混凝土底板：现浇钢筋混凝土底板采用 C25 S4，配筋详见图集12s522 6、预制混凝土井圈及预制砼盖板：砼强度等级为 C30，预制砼盖板配筋详见图集12s522； 7、勾板缝、座浆、抹三角灰：M10水泥砂浆；当盖板位于地下水位以下时应采用M10防水砂浆。 8、检查井盖下方加设防坠落装置,防坠落装置需牢固可靠,承重能力不小于100kg,并具备较大的过水能力,避免暴雨期间雨水从井底涌出时被冲走。 9、井盖、座：采用球墨铸铁材质（另计） 10、其它具体做法详见图集12S522设计图纸。	座	3	4545.15	13635.45	0.00
22	040504001015	砌筑井	1、雨水混凝土模块检查井（φ1300），井深2.5m以内 2、墙体材料：混凝土模块砌体，强度等级为MU10，砌筑砂浆为M10水泥砂浆 3、灌孔：灌孔混凝土为 C25 S4 4、流槽：流槽混凝土采用 C15，20厚M10水泥砂浆抹面。 5、混凝土底板：现浇钢筋混凝土底板采用 C25 S4，配筋详见图集12s522 6、预制混凝土井圈及预制砼盖板：砼强度等级为 C30，预制砼盖板配筋详见图集12s522； 7、勾板缝、座浆、抹三角灰：M10水泥砂浆；当盖板位于地下水位以下时应采用M10防水砂浆。 8、检查井盖下方加设防坠落装置,防坠落装置需牢固可靠,承重能力不小于100kg,并具备较大的过水能力,避免暴雨期间雨水从井底涌出时被冲走。 9、井盖、座：采用球墨铸铁材质（另计） 10、其它具体做法详见图集12S522设计图纸。	座	1	5779.66	5779.66	0.00
本页小计							19415.11	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	040504009001	雨水口	1、乙型单箅雨水口， 2、乙型单篦盖座，材质球墨铸铁，等级为C250。 3、100厚碎石垫层， 4、100厚C30混凝土基础，含模板 5、M10水泥砂浆砌MU20混凝土实心砖 6、1:2防水水泥砂浆，内抹面厚20mm 7、具体做法参见苏S01-2021。	座	32	1076.14	34436.48	0.00
24	040504009002	雨水口	1、偏沟式雨水口， 2、雨水箅材质：球墨铸铁，等级为D400。 3、100厚碎石垫层， 4、100厚C30混凝土基础，含模板 5、M10水泥砂浆砌MU20混凝土实心砖 6、1:2防水水泥砂浆，内抹面厚20mm 7、具体做法参见苏S01-2021。	座	41	1082.69	44390.29	0.00
25	040504001013	砌筑井【井盖】	1、球墨铸铁井盖（Φ800）； 2、等级为D400； 3、部位：小区道路 4、检查井井盖应选用具有防盗排气功能的井盖,具体材质由建设单位确定,且应该有"雨"或"污"属性标识。位于路面上的井盖,宜与路面持平;位于绿化带内的井盖,不应低于地面。 5、其他具体详见设计图纸并满足相关规范要求	座	7	772.30	5406.10	0.00
26	040504001014	砌筑井【井盖】	1、球墨铸铁井盖（Φ800）； 2、等级为C250； 3、部位：人行道、非机动车道 4、检查井井盖应选用具有防盗排气功能的井盖,具体材质由建设单位确定,且应该有"雨"或"污"属性标识。位于路面上的井盖,宜与路面持平;位于绿化带内的井盖,不应低于地面。 5、其他具体详见设计图纸并满足相关规范要求	座	102	672.09	68553.18	0.00
27	040303001001	混凝土包封	管顶覆土不足0.7m的排水管应采取C25素混凝土回填包封。	m3	117.6	696.89	81954.26	0.00
分部分项合计							1713954.99	0.00
28	041101005001	井字架	雨污水井字架费用由投标人根据图纸及现场实际情况综合考虑报价	项	1	24030.52	24030.52	0.00
单价措施合计							24030.52	0.00
本页小计							258770.83	0.00
合　　计							1737985.51	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	59265.31			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	3.1	53877.55			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.7%/2星0.77%/3星0.84%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31	5387.76			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	28676.76			1～2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7%/市优0.9%/省优1.3%/国优专业1.4%/国优1.6%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.4%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	868.99			0.05%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.115	1998.68			0.08～0.15%
合　计					90809.74			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：室外及配套工程-雨污水　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	68214.06
1.1	社会保险费		3.2	58521.45
1.2	住房公积金		0.53	9692.61
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	170730.84
合　计				238944.90

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：室外及配套工程-电力排管　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	662919.74	0.00
1.1	人工费	173897.17	
1.2	材料费	382505.30	
1.3	施工机具使用费	29344.60	
1.4	企业管理费	52800.34	
1.5	利润	24372.33	
2	措施项目	34637.56	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	34637.56	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	22605.56	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	26018.88	—
5	税金	65121.86	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		788698.04	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-电力排管　　标段：　　第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电力排管工程土方工程			1	107936.53	107936.53	0.00
1	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别 详见地质勘察报告 2、挖土深度 见图纸 3、人工配合机械挖土，人工修边坡.整平等。 4、投标人自行考虑土方含水率.支撑等不利影响因素挖土时所需要采取措施及增加费用	m3	1846.76	10.86	20055.81	0.00
2	010103001001	回填方	1、密实度要求：满足图纸及相关规范要求 2、填方材料品种：满足图纸及相关规范要求 3、土方来源、运距：自行考虑	m3	1544.64	44.36	68520.23	0.00
3	010103002001	余方弃置	1、场内土方装车外运，运距投标人自行考虑。 2、综合考虑白天和夜间降效及白天不能出土现场临时堆放等因素投标人综合考虑，中标后不再调整。 3、包含运费、渣土费、弃置费、消纳费、保洁费等相关的一切费用，运距自行考虑	m3	302.13	64.08	19360.49	0.00
		A.5 电力排管工程			1	554983.21	554983.21	0.00
4	030408003001	电缆保护管	1.名称：1孔电缆排管 2.材质： 焊接钢管 3.规格：SC50排管 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	66.27	179.52	11896.79	0.00
5	030408003008	电缆保护管	1.名称：1孔电缆排管 2.材质： 焊接钢管 3.规格：sc150排管 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	68.19	251.44	17145.69	0.00
本页小计							136979.01	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-电力排管　　标段：　　第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	030408003011	电缆保护管	1.名称：1孔电缆排管 2.材质：　HDPE 3.规格：HDPE32 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	22.01	146.76	3230.19	0.00
7	030408003009	电缆保护管	1.名称：1孔电缆排管 2.材质：　HDPE 3.规格：HDPE150 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	198.18	190.82	37816.71	0.00
8	030408003012	电缆保护管	1.名称：2孔电缆排管 2.材质：　焊接钢管 3.规格：SC150+SC50 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	8.65	357.02	3088.22	0.00
9	030408003013	电缆保护管	1.名称：2孔电缆排管 2.材质：　焊接钢管 3.规格：2*SC100 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	48.22	344.57	16615.17	0.00
10	030408003014	电缆保护管	1.名称：2孔电缆排管 2.材质：　焊接钢管 3.规格：SC40+SC32 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	20.76	265.27	5507.01	0.00
本页小计							66257.30	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-电力排管　　标段：　　第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030408003015	电缆保护管	1.名称：2孔电缆排管 2.材质： HDPE 3.规格：2*HDPE100 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	52.5	265.58	13942.95	0.00
12	030408003016	电缆保护管	1.名称：3孔电缆排管 2.材质： 焊接钢管 3.规格：3*SC50 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	13.7	472.34	6471.06	0.00
13	030408003007	电缆保护管	1.名称：4孔电缆排管 2.材质：HDPE 3.规格：4*Φ150排管 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	7.2	572.40	4121.28	0.00
14	030408003017	电缆保护管	1.名称：4孔电缆排管 2.材质：HDPE 3.规格：4*Φ100排管 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	67.43	489.61	33014.40	0.00
15	030408003022	电缆保护管	1.名称：4孔电缆排管 2.材质：焊接钢管 3.规格：4*Φ100排管 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	28.22	585.48	16522.25	0.00
本页小计							74071.94	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-电力排管　　标段：　　第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030408003023	电缆保护管	1.名称：4孔电缆排管 2.材质：焊接钢管 3.规格：SC100+SC100+SC150+SC50 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	35.99	650.07	23396.02	0.00
17	030408003018	电缆保护管	1.名称：8孔电缆排管 2.材质： HDPE 3.规格：4*HDPE100+4*HDPE50 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	32.34	605.93	19595.78	0.00
18	030408003019	电缆保护管	1.名称：12孔电缆排管 2.材质： HDPE 3.规 格：4*HDPE150+4*HDPE100+4*HDPE50 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	38.28	1001.63	38342.40	0.00
19	030408003020	电缆保护管	1.名称：17孔电缆排管 2.材质： 焊接钢管 3.规 格：4*SC150+8*SC100+4*SC50+SC32 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	11.91	2070.45	24659.06	0.00
本页小计							105993.26	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-电力排管　　标段：　　第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	030408003021	电缆保护管	1.名称：20孔电缆排管 2.材质：焊接钢管 3.规格：4*SC150+10*SC100+4*SC50+SC40+SC32 4、100厚C15砼基础 5、砼包封：车行道采用C20钢筋混凝土；人行道、绿化带采用C20素混凝土；配筋详见设计图纸 6、与保护管相配套的管枕、堵头、防火封堵等一切费用。含模板及钢筋费用 7、具体详见设计图纸	m	50.21	2431.47	122084.11	0.00
21	010507003001	电缆沟、地沟	电缆沟 1、沟截面净空尺寸：400*400 电缆沟 2、垫层材料种类、厚度：100厚C20素砼垫层，M7.5水泥砂浆沟浆砌MU10烧结普通砖沟壁，沟壁采用20mm防水砂浆抹灰。 3、混凝土种类、混凝土强度等级：C25商品混凝土盖板 4、含沟底、集水坑、集水坑铁篦子、沟壁、模板、钢筋、角钢、盖板等费用，不包含电缆支架 5、具体详见设计强电电缆沟400*400电缆沟参照图集12D101-5 P61	m	56.95	565.59	32210.35	0.00
22	010516002001	电缆沟电缆支架	1.电缆沟电缆支架：镀锌角钢L50*50，尺寸详见图纸，支架间距0.8m 2. 接地线c10，镀锌圆钢	t	0.392	14412.43	5649.67	0.00
23	040307007001	电缆工井接地	1、电缆工井接地 2、焊接完毕后,并涂一层防腐漆,两层银色油漆。 3、接地带沿内侧敷设,接地极每50m设置一处。 4、独立接地装置系统调试 5、具体详见设计图纸	套	26	412.10	10714.60	0.00
24	010507006001	检查井	1.名称:小型手孔井，尺寸为1100*1100*1100 2.:做法详见《电力电缆井设计与安装》07SD101-8 混凝土人孔井 3.:含垫层、基础、井壁、井圈、井盖等，含模板、钢筋、防坠网等做法费用	座	19	4233.06	80428.14	0.00
25	010507006002	检查井	1.名称:中型人孔井 尺寸为:2000*1700*1900 2.:做法详见《电力电缆井设计与安装》07SD101-8　混凝土人孔井 3.:含垫层、基础、井壁、井圈、井盖等，含模板、钢筋、防坠网等做法费用	座	1	9443.90	9443.90	0.00
本页小计							260530.77	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-电力排管　　标段：　　第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	010507006003	检查井	1.名称:大型人孔井 尺寸为:2800*2000*2100 2.:做法详见《电力电缆井设计与安装》07SD101-8 混凝土人孔井 3.:含垫层、基础、井壁、井圈、井盖等，含模板、钢筋、防坠网等做法费用	座	1	13521.86	13521.86	0.00
27	040205007001	电缆标志桩	1.电缆标志桩，材质按选型。	个	48	115.95	5565.60	0.00
分部分项合计							662919.74	0.00
本页小计							19087.46	0.00
合　　计							662919.74	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-电力排管　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	22605.56			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	3.1	20550.51			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.7%/2星0.77%/3星0.84%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31	2055.05			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-电力排管　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	10938.18			1～2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7%/市优0.9%/省优1.3%/国优专业1.4%/国优1.6%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-电力排管　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.4%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.05	331.46			0.05%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.115	762.36			0.08～0.15%
合　计					34637.56			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外及配套工程-电力排管　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：室外及配套工程-电力排管　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	26018.88
1.1	社会保险费		3.2	22321.83
1.2	住房公积金		0.53	3697.05
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	65121.86
合　计				91140.74

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：室外及配套工程-室外水电　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1202539.56	0.00
1.1	人工费	110985.30	
1.2	材料费	998428.98	
1.3	施工机具使用费	32277.12	
1.4	企业管理费	43539.50	
1.5	利润	17308.67	
2	措施项目	21492.60	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	21492.60	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	12673.22	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	21505.79	—
5	税金	112098.42	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		1357636.37	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外水电　　标段：　　第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 室外配电			1	341499.39	341499.39	0.00
1	030404017001	配电箱	1.名称:CDZAP配电箱 2.规格:具体配置详见图纸 3.基础形式、材质、规格:按设计要求 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:落地安装 6.:不含消防模块	台	1	8613.91	8613.91	0.00
2	030404017002	配电箱	1.名称:ZAP-SX配电箱 2.规格:具体配置详见图纸 3.基础形式、材质、规格:按设计要求 4.接线端子材质、规格:无端子外部接线 5.安装方式:落地安装 6.:不含消防模块	台	1	3837.37	3837.37	0.00
3	030404017003	充电桩	1.名称:交流单相充电桩 2.规格:7KW 3.安装方式:立柱安装 4.:含立柱 5.:具体配置详见图纸	台	19	1611.60	30620.40	0.00
4	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV22-4*185 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:电缆沟及管道内敷设	m	124.63	831.17	103588.72	0.00
5	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV22-4*120 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:电缆沟及管道内敷设	m	291.13	552.21	160764.90	0.00
6	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR-YJV-3*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:电缆沟及管道内敷设	m	822.28	38.83	31929.13	0.00
7	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:240mm2以内 3.材质、类型:铜	个	2	311.10	622.20	0.00
8	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:120mm2以内 3.材质、类型:铜	个	2	222.16	444.32	0.00
9	030408006003	压接端子	1.名称:压接端子 2.规格:16mm2以内 3.材质、类型:铜	个	114	9.46	1078.44	0.00
		C 室外给水			1	227242.66	227242.66	0.00
本页小计							341499.39	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外水电　　标段：　　第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	031001007001	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN50，含配套管件 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求	m	180.38	36.15	6520.74	0.00
11	031001007002	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN65，含配套管件 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求	m	33.22	41.74	1386.60	0.00
12	031001007003	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN100，含配套管件 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求	m	58.87	68.03	4004.93	0.00
13	031001007004	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN150，含配套管件 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求	m	538.35	111.44	59993.72	0.00
14	031001007005	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN300，含配套管件 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求	m	32.48	235.84	7660.08	0.00
15	031202008001	埋地管道防腐蚀	1.名称：埋地管道防腐蚀 2.管道防腐：埋地给水、消防、喷淋管采用两油一布正常防腐层做法。 3.做法：在涂刷底漆前,应清除表面的灰尘、污垢、锈斑、焊渣等物。涂刷油漆厚度应均匀,不得有脱皮、起泡、流淌和漏涂现象。 4.其它：具体详见设计图纸	m2	14.3	31.19	446.02	0.00
16	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:室外 2.型号、规格:SS100-1.0地上式 3.附件材质、规格:含阀门及全部配套附件等，详见设计图纸	套	2	1070.52	2141.04	0.00
17	031003013001	水表	1.安装部位（室内外）:室外 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:含软接头、止回阀等配套附件，详见设计图纸	组	3	1554.21	4662.63	0.00
本页小计							86815.76	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外水电　　标段：　　第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	031003013002	水表	1.安装部位（室内外）:室外 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:含软接头、止回阀等配套附件，详见设计图纸	组	2	1927.20	3854.40	0.00
19	031003013003	水表	1.安装部位（室内外）:室外 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:含软接头、止回阀等配套附件，详见设计图纸	组	2	3746.27	7492.54	0.00
20	040501014001	新旧管连接	1.材质及规格:DN150，材质根据现场需求 2.连接方式:法兰连接	处	1	2157.35	2157.35	0.00
21	010401011001	阀门井	1.阀门井 2.详见设计图纸	座	3	3735.13	11205.39	0.00
22	010401011002	阀门、水表井	1.阀门、水表井 2.详见设计图纸	座	6	3701.00	22206.00	0.00
23	010401011003	消防水池取水口	1.消防水池取水口 2.700×700，内设钢爬梯，平时设盖板、锁具及警示标志牌，井口高出地面300mm，结合室外景观设置，详见设计图纸。	座	1	2500.00	2500.00	0.00
24	010401011004	消防水池取水口	1.消防水池取水口 2.1500×1000，内设钢爬梯，平时设盖板、锁具及警示标志牌，井口高出地面300mm，结合室外景观设置，详见设计图纸。	座	2	3000.00	6000.00	0.00
25	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接 5.其它:含阀门油漆，具体详见设计及说明	个	6	456.33	2737.98	0.00
26	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.其它:含阀门油漆，具体详见设计及说明	个	4	525.07	2100.28	0.00
27	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.其它:含阀门油漆，具体详见设计及说明	个	1	729.20	729.20	0.00
28	031003003016	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.其它:含阀门油漆，具体详见设计及说明	个	8	1105.70	8845.60	0.00
本页小计							69828.74	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外水电　　标段：　　第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	031003003017	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.其它:含阀门油漆，具体详见设计及说明	个	1	827.63	827.63	0.00
30	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型:减压阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.其它:含阀门油漆，具体详见设计及说明	个	1	1215.55	1215.55	0.00
31	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型:减压阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.其它:含阀门油漆，具体详见设计及说明	个	1	1952.79	1952.79	0.00
32	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.其它:含阀门油漆，具体详见设计及说明	个	1	2052.79	2052.79	0.00
33	031003010002	软接头（软管）	1.材质:地埋式橡胶软接头 2.规格:DN50 3.连接形式:法兰连接 4.其它:软接头外设置钢制防护罩,防护罩外壁做好沥青防腐处理等，具体详见设计图纸。	个	2	185.67	371.34	0.00
34	031003010003	软接头（软管）	1.材质:地埋式橡胶软接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.其它:软接头外设置钢制防护罩,防护罩外壁做好沥青防腐处理等，具体详见设计图纸。	个	1	222.47	222.47	0.00
35	031003010004	软接头（软管）	1.材质:地埋式橡胶软接头 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.其它:软接头外设置钢制防护罩,防护罩外壁做好沥青防腐处理等，具体详见设计图纸。	个	1	324.52	324.52	0.00
36	031003010005	软接头（软管）	1.材质:地埋式橡胶软接头 2.规格:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.其它:软接头外设置钢制防护罩,防护罩外壁做好沥青防腐处理等，具体详见设计图纸。	个	5	583.97	2919.85	0.00
37	010101007001	管沟土方	1.土壤类别：三类土 2.管外径：DN50-300 3.挖沟深度：1.5m以内	m3	650.64	25.81	16793.02	0.00
本页小计							26679.96	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外水电　　标段：　　第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	010103001001	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：原土 3.填方粒径要求：按设计要求 4.余方弃置：自行考虑	m3	650.64	67.50	43918.20	0.00
		C 地埋式箱泵一体化消防水池			1	446900.26	446900.26	0.00
39	031006015001	地埋式箱泵一体化消防水箱	1.地埋式箱泵一体化消防水箱 2.有效容积：288m3，水箱尺寸:15000mm*7000mm*3500mm。 3.采用1.0mm不锈钢板与69mm的混凝土复合,含液位计及所有配套附件等，具体详见设计图纸。	台	1	431362.85	431362.85	0.00
40	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN150 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验，满足设计图纸要求	m	8	168.34	1346.72	0.00
41	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验，满足设计图纸要求	m	3	95.18	285.54	0.00
42	030109011001	应急潜水泵	1.名称:应急潜水泵 2.规格型号:65WQ/E40-22-4，Q=40m³/h,H=22m,N=4kW 3.:含电动机检查接线	台	2	1853.53	3707.06	0.00
43	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:遥控浮球阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2	1858.96	3717.92	0.00
44	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2	607.73	1215.46	0.00
45	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	3	729.20	2187.60	0.00
46	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:缓闭止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2	636.22	1272.44	0.00
47	031003010001	软接头（软管）	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2	266.33	532.66	0.00
48	031003003012	异径短管	1.类型:异径短管 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN150*80 4.连接形式:法兰连接	个	2	388.98	777.96	0.00
本页小计							490324.41	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外水电　　标段：　　第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	031003011001	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65	副	1	163.70	163.70	0.00
50	031201001001	管道刷油	1.除锈级别:管道清理 2.油漆品种:调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:调和漆2道 4.标志色方式、品种:含系统标志	m2	4.12	10.79	44.45	0.00
51	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架 3.:满足设计图纸要求	kg	15	16.37	245.55	0.00
52	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹、调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道，灰色调和漆两道	kg	15	2.69	40.35	0.00
		A.5 一体化消防水池-混凝土及钢筋混凝土工程			**1**	**111300.87**	**111300.87**	**0.00**
53	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20　P6	m3	17.96	542.12	9736.48	0.00
54	010501004001	满堂基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 P6	m3	116.65	562.90	65662.29	0.00
55	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400　Φ25以内	t	6.997	4495.76	31456.83	0.00
56	011702001001	基础模板	1.基础模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	49.6	76.50	3794.40	0.00
57	011702001002	垫层模板	1.垫层模板 2.综合考虑支模高度 3.模板材质由投标人综合考虑 4.投标人自行考虑支撑方式（如盘扣式等），满足政府及主管部门验收。	m2	6.51	99.98	650.87	0.00
		一体化消防水池-土石方工程			**1**	**75596.38**	**75596.38**	**0.00**
58	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别：基坑土方（可能遇到的淤泥、砖石块、湿土等情况综合考虑报价），投标人详见地勘报告及基坑设计图纸并踏勘现场自行综合考虑； 2.挖土深度:详见地勘报告； 3.其他：人机配合等费用	m3	1181.12	13.25	15649.84	0.00
59	010103001002	回填方	1、密实度要求：满足图纸及相关规范要求 2、填方材料品种：满足图纸及相关规范要求 3、土方来源、运距：自行考虑	m3	798.35	44.36	35414.81	0.00
本页小计							162859.57	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外水电　　标段：　　第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	010103002001	余方弃置	1、场内土方装车外运，运距投标人自行考虑。 2、综合考虑白天和夜间降效及白天不能出土现场临时堆放等因素投标人综合考虑，中标后不再调整。 3、包含运费、渣土费、弃置费、消纳费、保洁费等相关的一切费用，运距自行考虑	m3	382.77	64.09	24531.73	0.00
分部分项合计							1202539.56	0.00
本页小计							24531.73	0.00
合　　计							1202539.56	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外水电　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	12673.22			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	11116.86			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	1556.36			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外水电　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	8152.37			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外水电　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	222.34			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	444.67			0.04～0.08%
合　计					21492.60			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外及配套工程-室外水电　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：室外及配套工程-室外水电　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	21505.79
1.1	社会保险费		2.4	18302.80
1.2	住房公积金		0.42	3202.99
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	112098.42
合　计				133604.21

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：室外及配套工程-室外弱电　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	509223.18	0.00
1.1	人工费	165697.02	
1.2	材料费	218789.57	
1.3	施工机具使用费	28635.85	
1.4	企业管理费	72905.72	
1.5	利润	23195.02	
2	措施项目	14767.47	0.00
2.1	单价措施项目费	0.00	0.00
2.2	总价措施项目费	14767.47	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	8707.72	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	14776.54	—
5	税金	48489.05	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		587256.24	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外弱电　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 综合管线			1	509223.18	509223.18	0.00
1	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:塑料管 3.规格:HDPE50 4.配置形式:暗配	m	2141.4	34.14	73107.40	0.00
2	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:塑料管 3.规格:HDPE100 4.配置形式:暗配	m	5051.14	62.82	317312.61	0.00
3	010401011001	砖检查井	1.:直通型人孔井 2.:800*800*1000 3.:具体做法详见图纸 4.:含井盖	座	58	979.75	56825.50	0.00
4	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:1.5m 以内 3.弃土运距:综合考虑	m3	1018.03	10.71	10903.10	0.00
5	010103001001	回填方	1.密实度要求:原土夯实 2.填方来源、运距:综合考虑	m3	1018.03	50.17	51074.57	0.00
分部分项合计							509223.18	0.00
本页小计							509223.18	0.00
合　　计							509223.18	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外弱电　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	8707.72			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	7638.35			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	1069.37			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外弱电　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	5601.45			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-室外弱电　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	152.77			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	305.53			0.04～0.08%
合　计					14767.47			

未来软件编制　　2026年1月27日

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外及配套工程-室外弱电　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：室外及配套工程-室外弱电　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	14776.54
1.1	社会保险费		2.4	12575.78
1.2	住房公积金		0.42	2200.76
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	48489.05
合　计				63265.59

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	2792580.47	0.00
1.1	人工费	113626.49	
1.2	材料费	2591836.74	
1.3	施工机具使用费	16663.14	
1.4	企业管理费	54543.99	
1.5	利润	15910.10	
2	措施项目	16284.97	0.00
2.1	单价措施项目费	5211.93	0.00
2.2	总价措施项目费	11073.04	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	6529.27	
3	其他项目	0.00	—
3.1	其中：暂列金额	0.00	—
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	—
3.3	其中：计日工	0.00	—
3.4	其中：总承包服务费	0.00	—
4	规费	11079.83	—
5	税金	253795.07	—
最高投标限价合计= 1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		3073740.34	0.00

未来软件编制　　2026年1月27日

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		C 电气设备			1	2583197.17	2583197.17	0.00
1	030402017001	高压成套配电柜	1.名称:101G、201G高压柜 2.型号:KYN28-12 3.规格:800*1500*2200 4.母线配置方式:按设计要求 5.种类:10KV计量柜 6.基础型钢形式、规格:槽钢基础 7.:落地安装 8.:具体配置详见图纸 9.:含柜内母线	台	2	39445.18	78890.36	0.00
2	030402017002	高压成套配电柜	1.名称:102G、202G高压柜 2.型号:KYN28-12 3.规格:800*1500*2200 4.母线配置方式:按设计要求 5.种类:10KV母线设备柜 6.基础型钢形式、规格:槽钢基础 7.:落地安装 8.:具体配置详见图纸 9.:含柜内母线	台	2	59360.18	118720.36	0.00
3	030402017003	高压成套配电柜	1.名称:103G、203G高压柜 2.型号:KYN28-12 3.规格:800*1500*2200 4.母线配置方式:按设计要求 5.种类:10KV进线柜 6.基础型钢形式、规格:槽钢基础 7.:落地安装 8.:具体配置详见图纸 9.:含柜内母线	台	2	66027.18	132054.36	0.00
4	030402017004	高压成套配电柜	1.名称:104G、204G高压柜 2.型号:KYN28-12 3.规格:800*1500*2200 4.母线配置方式:按设计要求 5.种类:10KV出线柜 6.基础型钢形式、规格:槽钢基础 7.:落地安装 8.:具体配置详见图纸 9.:含柜内母线	台	2	64917.18	129834.36	0.00
5	030401002001	干式变压器	1.名称:干式变压器 2.容量（kV·A）:SCB14-2000kVA D/Yn-11 10±P2x2.5%kV/0.4kV Uk=6% ,IP40 3.:能耗等级满足2级及以上，配套温显温控装置 4.:含变压器柜	台	2	262687.88	525375.76	0.00
6	030404004002	低压开关柜（屏）	1.名称:101D配电柜 2.型号:MNS 3.种类:低压进线柜 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	130218.32	130218.32	0.00
本页小计							1115093.52	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	030404009001	低压电容器柜	1.名称:102D/103D电容柜 2.型号:MVTS 3.规格:600Kvar 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	83234.63	83234.63	0.00
8	030404009002	低压电容器柜	1.名称:104D有源滤波柜 2.型号:APF 3.基础型钢形式、规格:槽钢基础 4.小母线材质、规格:按设计要求 5.:落地安装 6.:具体配置详见图纸 7.:含柜内母线	台	1	102344.63	102344.63	0.00
9	030404004003	低压开关柜（屏）	1.名称:105D配电柜 2.型号:MNS 3.种类:低压馈线柜 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	41196.32	41196.32	0.00
10	030404004004	低压开关柜（屏）	1.名称:106D配电柜 2.型号:MNS 3.种类:低压馈线柜 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	39568.32	39568.32	0.00
11	030404004005	低压开关柜（屏）	1.名称:107D配电柜 2.型号:MNS 3.种类:低压馈线柜 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	41165.32	41165.32	0.00
12	030404004006	低压开关柜（屏）	1.名称:108D配电柜 2.型号:MNS 3.种类:低压馈线柜 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	40689.32	40689.32	0.00
本页小计							348198.54	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030404004007	低压开关柜（屏）	1.名称:109D配电柜 2.型号:MNS 3.种类:低压馈线柜 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	40205.32	40205.32	0.00
14	030404004008	低压开关柜（屏）	1.名称:110D配电柜 2.型号:MNS 3.种类:低压母联柜 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	198312.32	198312.32	0.00
15	030404004009	低压开关柜（屏）	1.名称:209D配电柜 2.型号:MNS 3.种类:低压馈线柜 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	40205.32	40205.32	0.00
16	030404004010	低压开关柜（屏）	1.名称:208D配电柜 2.型号:MNS 3.种类:低压馈线柜 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	40689.32	40689.32	0.00
17	030404004011	低压开关柜（屏）	1.名称:207D配电柜 2.型号:MNS 3.种类:低压馈线柜 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	39568.32	39568.32	0.00
18	030404004012	低压开关柜（屏）	1.名称:206D配电柜 2.型号:MNS 3.种类:低压馈线柜 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	40557.32	40557.32	0.00
本页小计							399537.92	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	030404004013	低压开关柜（屏）	1.名称:205D配电柜 2.型号:MNS 3.种类:低压馈线柜 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	41702.32	41702.32	0.00
20	030404009003	低压电容器柜	1.名称:204D有源滤波柜 2.型号:APF 3.基础型钢形式、规格:槽钢基础 4.小母线材质、规格:按设计要求 5.:落地安装 6.:具体配置详见图纸 7.:含柜内母线	台	1	102344.63	102344.63	0.00
21	030404009004	低压电容器柜	1.名称:203D/202D电容柜 2.型号:MVTS 3.规格:600Kvar 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	83234.63	83234.63	0.00
22	030404004015	低压开关柜（屏）	1.名称:201D配电柜 2.型号:MNS 3.种类:低压进线柜 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础 5.小母线材质、规格:按设计要求 6.:落地安装 7.:具体配置详见图纸 8.:含柜内母线	台	1	130218.32	130218.32	0.00
23	030404013001	直流屏	1.名称:直流屏 2.型号:65AH 3.母线配置方式:按设计要求 4.安装方式:落地式安装 5.基础型钢形式、规格:槽钢基础 6.其它:详见图纸设计要求及规范规定要求	套	2	16464.83	32929.66	0.00
24	030404001001	负控柜	1.名称:负控柜 2.规格:符合供电及设计要求 3.基础型钢形式、规格:槽钢基础 4.小母线材质、规格:按设计要求 5.:具体配置详见图纸	台	1	35342.95	35342.95	0.00
25	030403006001	母线槽	1.名称:封闭式母线槽 2.规格型号:3200A 3.其它:详见图纸设计要求及规范规定要求	m	15	5184.79	77771.85	0.00
26	030403007001	始端箱、分线箱	1.名称:始端箱 2.容量(A):3200A	台	2	1461.45	2922.90	0.00
本页小计							506467.26	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR-YJVV-8.7/15KV-3*120 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:电缆沟及桥架内敷设	m	50	423.49	21174.50	0.00
28	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:ZR-YJVV-8.7/15KV-3*120 3.材质、类型:铜	个	4	1005.47	4021.88	0.00
29	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格:KVVP2-4*4 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:电缆沟及桥架内敷设 5.:含控制电缆头制作安装	m	80	25.67	2053.60	0.00
30	030408002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格:KVVP2-10*2.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:电缆沟及桥架内敷设 5.:含控制电缆头制作安装	m	180	39.11	7039.80	0.00
31	030408002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格:VV-4*4 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:电缆沟及桥架内敷设 5.:含控制电缆头制作安装	m	40	25.67	1026.80	0.00
32	030402009001	高压熔断器	1.名称:高压熔丝 2.规格:XRNP1-10/1A	组	2	165.13	330.26	0.00
33	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.型号:10kV以下交流供电断路器调试	系统	8	3980.73	31845.84	0.00
34	030414008001	母线调试	1.名称:母线调试 2.电压等级（kV）:母线系统装置调试10kV	段	3	2295.14	6885.42	0.00
35	030414009001	避雷器调试	1.名称:避雷器调试 2.电压等级（kV）:避雷器装置调试10kV	组	6	1222.54	7335.24	0.00
36	030414001001	电力变压器系统	1.名称:电力变压器系统 2.型号:10kV以下电力变压器系统调试2000kVA	系统	2	8579.75	17159.50	0.00
37	030414008002	低压母线系统调试	1.名称:低压母线系统调试 2.电压等级（kV）:母线系统装置调试1kV	段	2	620.19	1240.38	0.00
38	030414010001	电容器调试	1.名称:电容器调试 2.电压等级（kV）:电容器装置调试1kV	组	2	525.62	1051.24	0.00
39	030414010002	有源滤波调试	1.名称:有源滤波调试 2.电压等级（kV）:有源滤波调试1kV	组	2	525.62	1051.24	0.00
40	030414004001	母联装置系统	1.名称:母联装置系统 2.类型:详见设计图纸	套	1	810.45	810.45	0.00
本页小计							103026.15	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	030414015001	电缆试验	1.名称:高压电缆泄漏试验调试 2.电压等级（kV）:10kv	根	2	141.60	283.20	0.00
42	030414002002	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.型号:1kV以下交流供电系统调试(综合)	系统	75	926.59	69494.25	0.00
43	030404036001	安全工具	1.名称:安全工具 2.规格:包含绝缘靴、绝缘手套、验电笔、接地棒、绝缘摇表2500r、绝缘摇表500r、绝缘摇表100r、组合工具、灭火器、安全帽、工具箱、备件箱等所有费用，具体详见设计图纸。	套	1	15000.00	15000.00	0.00
44	030404036002	模拟图板	1.名称:模拟图板 2.规格:按设计要求 3.安装方式:详见设计图纸 4.:马赛克式	套	1	10609.61	10609.61	0.00
45	030404036003	规章制度牌	1.名称:规章制度牌 2.规格:包含安全标志牌、消防警示牌、安全出口导向牌等规章制度图版所有费用，具体详见设计图纸，符合居配工程验收标准。	套	1	1200.00	1200.00	0.00
46	030408008001	防火封堵	1.名称:防火封堵 2.要求:符合《居配工程开闭所，配电室土建验收标准》，具体详见设计图纸。	项	1	14286.72	14286.72	0.00
		C 暖通			**1**	**26663.99**	**26663.99**	**0.00**
47	030701003001	空调器	1.名称:分体空调机 2.规格:5P 3.:包含内外机、冷媒管、冷凝水管、信号线、冷媒、遥控器等所有附件	台	2	8703.87	17407.74	0.00
48	030108001001	离心式通风机	1.名称:变压器排风机 2.规格:与变压器配套 3.减振底座形式、数量:按设计要求 4.:墙壁安装	台	1	1986.25	1986.25	0.00
49	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:2000mm以下 5.板材厚度:0.75 6.接口形式:咬口连接	m2	50	145.40	7270.00	0.00
		C 电气			**1**	**46206.86**	**46206.86**	**0.00**
50	030404017001	配电箱	1.名称:变电所配电箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	7111.49	7111.49	0.00
本页小计							144649.26	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
51	030404017002	配电箱	1.名称:风机控制箱 2.接线端子材质、规格:无端子外部接线 3.安装方式:墙壁安装 4.:具体配置详见图纸	台	1	3317.35	3317.35	0.00
52	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	145.44	26.95	3919.61	0.00
53	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	143.57	32.88	4720.58	0.00
54	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DG50 4.配置形式:明配 5.接地要求:可靠接地 6.:含刨沟及恢复	m	30	53.43	1602.90	0.00
55	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZC-YJV22-5*35 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道敷设	m	70	212.57	14879.90	0.00
56	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZC-YJV-5*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架及管道敷设	m	38.64	61.89	2391.43	0.00
57	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:35mm2以内 3.材质、类型:铜	个	4	136.00	544.00	0.00
58	030408006003	压接端子	1.名称:压接端子 2.规格:16mm2以内 3.材质、类型:铜	个	20	9.75	195.00	0.00
59	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.规格:BV-2.5 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	448.32	4.48	2008.47	0.00
60	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.规格:BV-4.0 3.材质:铜 4.配线部位:桥架及管道内敷设	m	579.35	5.59	3238.57	0.00
61	030412005001	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.规格:AC220V 28W 3.安装形式:吸顶安装	套	5	78.50	392.50	0.00
本页小计							37210.31	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	030412005002	荧光灯	1.名称:双管荧光灯（单管应急灯） 2.规格:AC220V 28W充电电池组 28W 3.安装形式:吸顶安装	套	10	108.80	1088.00	0.00
63	030412004001	装饰灯	1.名称:全自动应急灯 2.规格:2*28W 3.安装形式:墙壁安装	套	4	86.38	345.52	0.00
64	030404034001	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:AC250V 10A 3.安装方式:墙壁安装	个	2	27.05	54.10	0.00
65	030404035001	插座	1.名称:三相带保护门四眼插座 2.规格:AC400V 25A 3.安装方式:墙壁安装	个	2	48.87	97.74	0.00
66	030404035002	插座	1.名称:单相带保护门二三眼插座 2.规格:AC250V 10A 3.安装方式:墙壁安装 4.:应急灯专用	个	4	29.97	119.88	0.00
67	030404035003	插座	1.名称:单相带保护门二三眼插座 2.规格:AC250V 10A 3.安装方式:墙壁安装	个	6	29.97	179.82	0.00
		C 接地			**1**	**8505.40**	**8505.40**	**0.00**
68	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:50*6	m	126.82	33.30	4223.11	0.00
69	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:临时接地柱（热镀锌） 2.规格:M8*30 3.:配螺帽、垫圈	台	6	548.66	3291.96	0.00
70	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置系统调试	项	1	990.33	990.33	0.00
		C 电力监控系统			**1**	**128007.05**	**128007.05**	**0.00**
71	080902001001	低压监控系统	1.名称:低压监控系统 2.:包含主机、显示器、CAN服务器、打印机、通讯管理机、电能质量监测装置、音箱、系统软件、UPS电源、交换机、电池、网线、调试等所有工作内容 3.:具体配置详见图纸	套	1	128007.05	128007.05	0.00
分部分项合计							2792580.47	0.00
72	031301017001	脚手架搭拆	1.:脚手架搭拆	项	1	5211.93	5211.93	0.00
单价措施合计							5211.93	0.00
本页小计							143609.44	0.00
合　　计							2797792.40	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	6529.27			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	5727.43			不取费时将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	801.84			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05～0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0～0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	4200.12			0.6～1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5～2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	114.55			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.06	229.10			0.04～0.08%
合　计					11073.04			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	0.00	明细详见表-12-1
2	暂估价		0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	项	0.00	明细详见表-12-3
3	计日工		0.00	明细详见表-12-4
4	总承包服务费		0.00	明细详见表-12-5
合　计			0.00	—

未来软件编制　　2026年1月27日

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：室外及配套工程-变配电　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	100	11079.83
1.1	社会保险费		2.4	9429.64
1.2	住房公积金		0.42	1650.19
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01	9	253795.07
合　计				264874.90

未来软件编制　　2026年1月27日

表-13