

江苏开放大学(江苏城市职业学院)新校
区(二期)场地平整项目 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 13816334.71
(大写): 壹仟叁佰捌拾壹万陆仟叁佰叁拾肆元柒角壹分

招 标 人: 江苏开放大学(江苏城市职业学院) 造价咨询人: 南京南咨工程咨询有限公司
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 张迎春 法定代表人 周国华
或其授权人: (签字或盖章) 或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: 冯刚 复 核 人: 夏造福
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2026年01月12日 复核时间: 2026年01月12日

建设项目招标控制价汇总表

工程名称: 江苏开放大学(江苏城市职业学院)新校区(二期)场地平整项目

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	江苏开放大学新校区二期土方平衡工程	13776896.71	0.00	219584.08	203940.78
2	招标代理费	39438.00			
合 计		13816334.71	0.00	219584.08	203940.78

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土石方

标段:

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 土方			1	11303082.88	11303082.88	0.00
1	010101001001	平整场地（含清表）	1. 土壤类别:具体详见本项目的《岩土工程勘察报告》 2. 弃土运距:自行考虑 3. 取土运距:自行考虑 4. 含清表的表层土按照招标人要求堆放;含附筑物拆除,含腐植土、杂草木、杂树砍伐等清表及外运等可预见的全部工作内容,请投标人现场自行踏勘后综合考虑在投标报价中,结算时,综合单价不调整。 5. 外运相关准运手续由中标单位负责办理,相关费用自行考虑,堆土场、弃置费、消纳费、保洁费等费用均包含在投标报价中,如不报价,视为让利,投标人在投标报价时充分考虑,结算不予调整 6、未尽事宜详见《江苏开放大学二期场地平整、土方回填设计要求》	m2	431718.85	2.27	980001.79	0.00
2	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别:投标人勘察现场 2、挖土深度:综合 3、场内倒土:开挖土方现场临时堆置及二次翻挖装车费用综合考虑至报价中 4、须根据地勘报告和设计图纸考虑现场土质条件及开挖深度等,考虑过程中可能采取的钢垫板或其他措施、土方含水率超过常值的处理措施等可能产生的一切费用,综合考虑报价	m3	148301.8	3.86	572444.95	0.00
3	010103001013	回填方（购土）	1、回填材料采用密实性较好的黄黏土,回填时每层厚度不大于0.50米。 2、可采用震动压路机（≥20T）慢速、多遍（速度≤2km/h,≥6遍）碾压。 3、含土源费、运输、内倒、现场打堆等费用,投标单位踏勘现场根据现场情况自行考虑报价 4、未尽事宜详见《江苏开放大学二期场地平整、土方回填设计要求》	m3	291756.21	29.45	8592220.38	0.00
本页小计							10144667.12	0.00

未来软件编制

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土石方

标段:

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	010103001011	回填方（原土回填）	1、可利用的现场原土（较好的黄黏土），回填时每层厚度不大于0.50米。可采用振动压路机（≥20T）慢速、多遍（速度≤2km/h，≥6遍）碾压。 2、含运输、内倒、现场打堆等费用，投标单位踏勘现场根据现场情况自行考虑报价 3、未尽事宜详见《江苏开放大学二期场地平整、土方回填设计要求》	m3	191473.68	6.05	1158415.76	0.00
		A.1 其他			1	105714.00	105714.00	0.00
5	050404002003	场内明沟明塘排水	1、沟、塘排水，考虑沉淀后抽干排放。 2、投标人现场勘察，排水方式及排放地点综合考虑，按项包干结算时不做调整。	项	1	3318.00	3318.00	0.00
6	010101006002	挖淤泥、流砂	1. 挖掘深度:须根据地勘报告和设计图纸考虑现场条件及开挖深度等,考虑过程中可能采取的钢垫板或其他措施等可能产生的一切费用,综合考虑报价 2. 弃淤泥、流砂距离:外运距离及土场投标人自行考虑,需符合相关部门规定,如有违规行为造成的一切损失均由中标人自行承担 3. 外运相关准运手续由中标单位负责办理,相关费用自行考虑,堆土场、弃置费、消纳费、保洁费等费用均包含在投标报价中,如不报价,视为让利,投标人在投标报价时充分考虑,结算不予调整 4. 运输车辆必须满足城管及环保等政府部门要求,选用环保绿皮工程车,如因车辆原因受相关部门处罚,所有责任由投标人承担	m3	1050	97.52	102396.00	0.00
分部分项合计							11408796.88	0.00
7	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	本项目所有大型机械设备进出场及安拆,投标人综合考虑报价	项	1	27873.96	27873.96	0.00
单价措施合计							27873.96	0.00
本页小计							1292003.72	0.00

未来软件编制

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土石方

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.125	14295.84			0.05~0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0~0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	188705.07			1~2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5~2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7% /市优0.9% /省优1.3% /国优专业1.4% /国优1.6%

未来软件编制

