

江苏开放大学(江苏城市职业学院)新校
区(二期)场地平整项目 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 13851581.18

(大写): 壹仟叁佰捌拾伍万壹仟伍佰捌拾壹元壹角捌分

招 标 人: 江苏开放大学(江苏城市职业学院) 造价咨询人: 南京南咨工程咨询有限公司
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: 张迎春 周国华
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人: 冯刚 夏造福
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2026年01月12日 复核时间: 2026年01月12日

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：江苏开放大学(江苏城市职业学院)新校区(二期)场地平整项目

第1页 共1页

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：江苏开放大学新校区二期土方平衡工程

第1页 共1页

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：大型土石方

标段：

第1页 共1页

未来软件编制

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土石方

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A.1 土方			1	11303082.88	11303082.88	0.00
1	010101001001	平整场地（含清表）	1. 土壤类别：具体详见本项目的《岩土工程勘查报告》 2. 弃土运距：自行考虑 3. 取土运距：自行考虑 4. 含清表的表层土按照发包人要求堆放；含附筑物拆除，含腐植土、杂草木、杂树砍伐等清表及外运等可预见的全部工作内容，请投标人现场自行踏勘后综合考虑在投标报价中，结算时，综合单价不调整。 5. 外运相关准运手续由中标单位负责办理，相关费用自行考虑，堆土场、弃置费、消纳费、保洁费等费用均包含在投标报价中，如不报价，视为让利，投标人在投标报价时充分考虑，结算不予调整 6. 未尽事宜详见《江苏开放大学二期场地平整、土方回填设计要求》	m2	431718.85	2.27	980001.79	0.00
2	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别：投标人勘察现场 2、挖土深度：综合 3、场内倒土：开挖土方现场临时堆置及二次翻挖装车费用综合考虑至报价中 4、须根据地勘报告和设计图纸考虑现场土质条件及开挖深度等，考虑过程中可能采取的钢垫板或其他措施、土方含水率超过常值的处理措施等可能产生的一切费用，综合考虑报价	m3	148301.8	3.86	572444.95	0.00
3	010103001013	回填方（购土）	1、回填材料采用密实性较好的黄黏土，回填时每层厚度不大于0.50米。 2、可采用震动压路机（≥20T）慢速、多遍（速度≤2km/h, ≥6遍）碾压。 3、含土源费、运输、内倒、现场打堆等费用，投标单位踏勘现场根据现场情况自行考虑报价 4、未尽事宜详见《江苏开放大学二期场地平整、土方回填设计要求》	m3	291756.21	29.45	8592220.38	0.00
本页小计							10144667.12	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土石方

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	010103001011	回填方（原土回填）	1、可利用的现场原土（较好的黄黏土），回填时每层厚度不大于0.50米。可采用振动压路机（≥20T）慢速、多遍（速度≤2km/h，≥6遍）碾压。 2、含运输、内倒、现场打堆等费用，投标人踏勘现场根据现场情况自行考虑报价 3、未尽事宜详见《江苏开放大学二期场地平整、土方回填设计要求》	m3	191473.68	6.05	1158415.76	0.00
		A.1 其他			1	134970.00	134970.00	0.00
5	050404002003	场内明沟明塘排水	1、沟、塘排水，考虑沉淀后抽干排放。 2、投标人现场勘察，排水方式及排放地点综合考虑，按项包干结算时不做调整。	项	1	3318.00	3318.00	0.00
6	010101006002	挖淤泥、流砂	1. 挖掘深度：须根据地勘报告和设计图纸考虑现场条件及开挖深度等，考虑过程中可能采取的钢垫板或其他措施等可能产生的一切费用，综合考虑报价 2. 弃淤泥、流砂距离：外运距离及土场投标人自行考虑，需符合相关部门规定，如有违规行为造成的一切损失均由中标人自行承担 3. 外运相关准运手续由中标单位负责办理，相关费用自行考虑，堆土场、弃置费、消纳费、保洁费等费用均包含在投标报价中，如不报价，视为让利，投标人在投标报价时充分考虑，结算不予调整 4. 运输车辆必须满足城管及环保等政府部门要求，选用环保绿皮工程车，如因车辆原因受相关部门处罚，所有责任由投标人承担	m3	1350	97.52	131652.00	0.00
分部分项合计							11438052.88	0.00
7	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	本项目所有大型机械设备进出场及安拆，投标人综合考虑报价	项	1	27873.96	27873.96	0.00
单价措施合计							27873.96	0.00
本页小计							1321259.72	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土石方

标段：

第3页 共3页

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土石方

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	220145.79			
1. 1	1. 1	基本费	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1. 5	171988.90			不取费时将“费率”置0;
1. 2	1. 2	增加费	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时将“费率”置0;
1. 3	1. 3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.42	48156.89			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0~0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土石方

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.125	14332.41			0.05~0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0~0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	189187.79			1~2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5~2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7% /市优0.9% /省优1.3% /国优专业1.4% /国优1.6%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土石方

标段：

第3页 共3页

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大型土石方

标段：

第1页 共1页

规费、税金项目计价表

工程名称：大型土石方

标段：

第1页 共1页