

建设工程招标控制价备案表

编号：
ZJXQ2025121841001001

工程名称	楚桥雅苑1-5号楼外墙及顶部维修工程
招标人	镇江鑫鼎茂物业管理有限公司
工程造价咨询人	江苏信亦诚项目管理有限公司

镇江经济技术开发区建设工程招投标和造价管理处：（造价管理机构）

该工程根据国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）5.1.6条规定，现将本工程招标控制价以电子文本形式报你处备案。

本工程招标控制价为603.339527万元。



造价管理机构备案意见：

同意备案，盖章后生效。



单位工程 名称	单位工程 总价(元)	分部分项费 (元)	措施项目费 (元)	其他项目费 (元)	规费 (元)	税金 (元)
楚桥雅苑1-5号 号楼屋面翻新工 程	1155598.52	866300.32	48519.37	100000	45362.44	95416.39
楚桥雅苑1-5号 号楼外墙维 修工程	4877796.75	3425475.49	758091.94	100000	191475.46	402753.86



2025年12月26日

注：本表一式三份，其中发包人一份，市招标办一份，市造价处一份。