

东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能  
化工程

工程

最高投标限价

最高投标限价（小写）：5693780.69

（大写）：伍佰陆拾玖万叁仟柒佰捌拾元陆角玖分

招 标 人：中国二十冶集团有限公司  
（单位盖章）

造价咨询人：中诚智信工程咨询集团股份有  
限公司  
（单位公章）

法定代表人  
或其授权人：樊金田  
（签字或盖章）

法定代表人  
或其授权人：陆俊  
（签字或盖章）

专业咨询员：吴汉明  
（造价人员签字盖专用章）

项目负责人：戴丽华  
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：2025年12月01日

复 核 时 间：2025年12月01日



## 单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工  
程 标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	5019623.58	
1.1	人工费	467460.46	
1.2	材料费	4198397.17	
1.3	施工机具使用费	64230.49	
1.4	企业管理费	224255.09	
1.5	利润	65280.37	
2	措施项目费	98786.03	
2.1	单价措施项目费	30782.00	
2.2	总价措施项目费	68004.03	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	33794.94	
3	其他项目费	32516.66	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	32516.66	
4	规费	51308.36	
5	税金	468201.12	
最高投标限价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		5670435.75	

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第1页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		一、视频安防监控系统						
1	030507008004	监控摄像设备	1、名称：400万半球型固定式摄像机 2、类别：有效像素：400万像素；宽动态：120dB；传感器类型：1/1.8" Progressive Scan CMOS；最低照度：彩色：0.0005 Lux @（F1.2，AGC ON）；黑白：0.0001 Lux @（F1.2，AGC ON），0 Lux with IR；焦距&视场角：2.7~13.5mm；水平视场角：107.4°~39.8°，垂直视场角：56°~22.4°，对角视场角：130.1°~45.7°；补光距离：最远可达30 m；红外波长范围：850 nm； 3、安装方式：吸顶安装 4、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	126	816.93	102933.18	
本页小计							102933.18	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第2页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
2	030507008061	监控摄像设备	1、名称：400万筒型固定式摄像机 2、类别：有效像素：400万像素；支持越界侦测，区域入侵侦测，进入区域侦测和离开区域侦测；宽动态：120dB；最低照度：彩色：0.005 Lux @（F1.2，AGC ON）；黑白：0.0002 Lux @（F1.2，AGC ON），0 Lux with IR；焦距&视场角：2.7~13.5mm；补光灯类型：默认红外补光，可切换暖白光；补光距离：暖白光：最远可达30m；红外光：最远可达50m；红外波长范围：850 nm； 3、安装方式：壁装/吊装，下沿距地2.5m 4、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	83	816.93	67805.19	
3	030507008062	监控摄像设备	1、名称：400万半球型固定式人脸抓拍摄像机 2、类别：有效像素：400万像素，人脸抓拍模式：支持对不同目标进行检测、抓拍，最多同时检测60张，支持快速抓拍模式和优选抓拍模式，支持去误报和去重；全结构化模式：a) 抓拍人体：支持运动方向、上衣颜色、下装颜色、性别、年龄段、戴眼镜、背包、拎东西、戴帽子、戴口罩、	台	6	2254.34	13526.04	
本页小计							67805.19	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第3页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			发型、上衣类型、下装类型等属性识别，b) 抓拍人脸：支持性别、年龄、年龄段、戴眼镜、戴口罩、戴帽子等属性识别；宽动态：120 dB；传感器类型：1 /1.8" Progressive Scan CMOS；最低照度：彩色：0.0005 Lux @（F1.2，AGC ON）；黑白：0.0001 Lux @（F1.2，AGC ON），0 Lux with IR；调节角度：水平：0~355°，垂直：0~75°，旋转：0~355°；补光灯类型：红外，850nm；补光距离：普通监控：50 m，人脸抓拍/识别：7 m；视频压缩标准：H.265/H.264/MJPEG；最大图像尺寸：2688 × 1520； 3、安装方式：吸顶安装 4、具体详见各系统设备清单及技术参数					
4	030507008063	监控摄像设备	1、名称：电动车专用测温摄像机 2、类别：双光谱筒型摄像机；热成像像素256 × 192，热成像焦距3 mm；像元大小12um，NETD ≤ 35 mK（25° C，F1.0）；支持区域入侵探测、越界探测、进入区域探测、离开区域探测、音频异常探测、高温物体检测等功能；支持测温功能：支持	台	6	2946.43	17678.58	
本页小计							13526.04	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程

标段：

第4页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			普通测温，专家测温检测；可以画最多10个点，1条线，10个区域检测。测温范围：-20 °C~150 °C，测温精度：±8 °C或者读数的±8%（取最大值）；支持吸烟检测、火点检测、烟雾检测；支持联动白光报警、支持联动声音报警，内置白光灯和扬声器；测温范围：测温范围：-20 °C~300 °C；测温精度：测温精度：±8 °C或者读数的±8%（取最大值）；人员最远报警距离（以1.8米*0.5米为准）：30m；车辆最远报警距离（以4米*1.4米为准）：90m；吸烟检测最远报警距离：4.5m；目标物最远测温距离（以0.1×0.1米为准）：4.5m 测温防火最远报警距离（以0.05m²高温源或火焰为准）：30m 可见光传感器类型：400万星光级1/2.7" Progressive Scan CMOS；烟雾最远报警距离（以1m³烟雾为准）：30m；可见光分辨率：2688 × 1520；宽动态：120 dB；3D降噪：支持；最低照度：0.0089Lux @ (F1.6, AGC ON) ,0 Lux with IR；可见光补光功能：补光最远可达30米；可见光光圈					
本页小计								

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第5页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			值：F1.6 ；报警联动：内置混合补光灯（支持红外和白光补光）、内置扬声器，支持联动白光报警、支持联动声音报警 3、安装方式：壁装 4、具体详见各系统设备清单及技术参数					
5	030507008045	监控摄像设备	1、名称：摄像机支架 2、参数：壁装支架 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	89	176.67	15723.63	
6	030507008005	监控摄像设备	1、名称：400万半球型固定式摄像机（电梯轿厢专用） 2、类别：传感器类型：1/3" Progressive Scan CMOS；最低照度：彩色：0.005 Lux @（F1.2，AGC ON），0 Lux with IR 最大图像尺寸：2560 × 1440；焦距&视场角：2mm，水平视场角：128°，垂直视场角：75°，对角视场角：147° ；补光灯类型：红外灯；补光距离：红外光最远可达10m；红外波长范围：850 nm； 3、安装方式：吸顶安装 4、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	3	618.40	1855.20	
本页小计							35257.41	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段： 第6页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	080901007001	显示设备	1、名称：无线网桥 2、规格：500米5.8G电梯网桥 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	3	395.76	1187.28	
8	030501003054	控制设备	1、名称：安防管理工作站及软件 2、规格：台式计算机；CPU：1颗，8核，主频不低于2.3GHz；内存：16GB\DDR4；硬盘：1TB\7200转\SATA3.0+不少于256G固态；显卡芯片：4GB独立显卡；显示器：21.5英寸LED；键鼠：USB有线键鼠；接口：千兆网口、VGA/HDMI、USB接口；电源：单电源。含操作系统WIN 11、文档办公软件、浏览器、杀毒软件等。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	4495.51	4495.51	
本页小计							5682.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段： 第7页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	030507009001	视频控制设备	1、名称：48盘位磁盘阵列 2、类别：处理器：1颗64位多核处理器；系统内存：8GB（可扩展至64GB）；系统盘：1×240GB SSD（后置）；存储接口：48个SATA接口，支持硬盘热插拔，可满配4TB/6TB/8TB/10TB/16TB硬盘；网络接口：4个2.5G数据网口，1个千兆管理口；其他接口：1×COM，2×USB2.0（前置），2×USB3.0（后置），1×VGA（前置），1×HDMI（后置）；整机电源：1200W，1+1冗余电源。 视频性能：最大支持接入768路（最大接入带宽1536Mbps）；图片性能：最大支持100张/S（单张图片500KB）；回放性能：最大支持76路2Mbps；事件录像：最大支持200路2Mbps。 支持ONVIF、GB/T 28181、RTSP等标准协议；支持VRAID、RAID0、1、5、6、10等多种RAID模式。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	4	42431.92	169727.68	
本页小计							169727.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第8页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	030501004001	存储设备	1、名称：8T企业级硬盘 2、规格：8TB容量，3.5英寸，SATA3.0接口，7200RPM；空气盘，CMR传统磁记录；传输速率267MB/s，256MB高速缓存，流畅存储视频有效防止丢帧 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	192	1700.36	326469.12	
11	030507014002	显示设备	1、名称：46寸液晶拼接监视器 2、规格：显示尺寸：46 inch；背光源类型：D-LED；物理拼缝：1.7 mm；物理拼缝公差：±1.5mm；物理分辨率：1920 × 1080@60Hz（向下兼容）；亮度：500 ± 10% cd/m <sup>2</sup> ；可视角：178°（水平）/ 178°（垂直）；对比度：1200:1；音视频输入接口：HDMI × 1，DVI × 1，USB × 1；控制接口：RS-232 IN × 1，RS-232 OUT × 1；电源：180~240 VAC，50/60 Hz；功耗：≤ 200 W；待机功耗：≤ 0.5 W。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	12	4496.98	53963.76	
本页小计							380432.88	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第9页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	030505004001	电视墙	1、名称：电视墙 2、规格：优质冷轧钢板（SPCC），材料厚度从T1.0-T5不等；表面处理：静电喷塑，涂层厚度>60微米。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	2182.96	2182.96	
13	030507012012	播控设备	1、名称：12路高清解码模块 2、规格：视频解码格式：H.264，H.265，Smart264，Smart265，MJPEG；解码分辨率：最高3200W像素；视频解码通道：192；视频解码能力：H.264/H.265：支持6路3200W，或6路2400W，或12路1200W，或24路800W，或30路600W，或48路400W，或96路1080P，或192路720P及以下分辨率实时解码（每4个输出口一组，共享解码能力） 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	15873.55	15873.55	
本页小计							18056.51	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第10页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	030507005008	出入口目标识别设备	1、名称：网络控制键盘 2、规格：支持以“区域”方式将电视墙划分区块，直观显示电视墙布局；支持开/关窗、移动窗口位置，窗口缩放，画面分割、子窗口放大/缩小等操作 支持组、宏等批量操作；支持在网络键盘触控屏上实时预览摄像头画面；支持按照摄像头点位 ID 一键切换上一个、下一个摄像头点位；支持通过摇杆对云台进行方向控制；支持控制解码器回放上墙；支持在网络键盘触控屏上回放硬盘录像机上的录像文件，支持抓图和剪辑 支持以SDK和ONVIF标准协议接入设备；支持接入iSecure、KPS平台软件；键盘操作模式下，支持32个用户（1个管理员，31个操作员），4000台设备 显示屏：7英寸LCD；控制方式：网络方式；串口控制；电源：DC12V；功耗：≤15W；兼容系统：Linux系统；最大解码分辨率：4路1080P；网络接口：1个；串行接口：RS485；RS422；摇杆类型：四维单按键摇杆；USB接口：USB2.0x13、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	4577.41	4577.41	
本页小计							4577.41	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第11页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
15	030507016026	停车场管理设备	1、名称：安防主控台 2、规格：尺寸2400*780*800mm 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	1496.10	1496.10	
16	030501013002	网络服务器	1、名称：中心管理服务器 2、规格：2U单路标准机架式服务器 CPU：配置1颗intel至强4510处理器，核数≥12核，主频≥2.4GHz 内存：配置64G DDR5，8根内存插槽，最大支持扩展至1TB内存 硬盘：配置2块1.2T 10K 2.5寸 SAS硬盘，默认支持8个3.5寸/2.5寸硬盘，可选最大支持12个3.5寸/2.5寸硬盘，可选兼容4个NVMe硬盘 阵列卡：配置SAS+HBA卡，支持RAID 0/1/10； PCIe扩展：支持4个PCIe扩展插槽（包括1个OCP插槽），其中2个PCIe 5.0 网口：板载2个千兆电口；支持选配10GbE、25GbE SFP+等多种网络接口 其他接口：1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB2.0接口，1个VGA接口 电源：标配550W（1+1）高效白金热插拔冗余电源 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	29459.76	29459.76	
本页小计							30955.86	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段： 第12页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
17	030501013035	网络服务器	1、名称：流媒体服务器 2、规格：2U单路标准机架式服务器 CPU：配置1颗intel至强4510处理器，核数≥12核，主频≥2.4GHz 内存：配置32G DDR5，8根内存插槽，最大支持扩展至1TB内存 硬盘：配置2块1.2T 10K 2.5寸 SAS硬盘，默认支持8个3.5寸/2.5寸硬盘，可选最大支持12个3.5寸/2.5寸硬盘，可选兼容4个NVMe硬盘 阵列卡：配置SAS+HBA卡，支持RAID 0/1/10； PCIe扩展：支持4个PCIe扩展插槽（包括1个OCP插槽），其中2个PCIe 5.0 网口：板载2个千兆电口；支持选配10GbE、25GbE SFP+等多种网络接口 其他接口：1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB2.0接口，1个VGA接口 电源：标配550W（1+1）高效白金热插拔冗余电源 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	18812.29	18812.29	
本页小计							18812.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程

标段：

第13页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
18	030501013036	网络服务器	1、名称：智能分析服务器 2、规格：存储接口：8个SATA接口，支持硬盘热插拔，可满配16TB硬盘；视频接口：2×HDMI，2×VGA；网络接口：2×RJ45 10/100/1000Mbps自适应以太网口；报警接口：16路报警输入，9路报警输出（其中第9路支持CT RL 12V）；USB接口：2×USB 2.0，2×USB 3.0；扩展接口：1×eSATA。输入带宽：320Mbps；输出带宽：256Mbps；接入能力：32路H.264、H.265格式高清码流接入；解码能力：最大支持32×1080P；显示能力：最大支持8K+1080P、2×4K异源输出；RAID模式：RAID0、RAID1、RAID5、RAID6、RAID10，支持全局热备盘。CPU:8核 1.5GHz 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	11314.69	11314.69	
本页小计							11314.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第14页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	030501004006	存储设备	1、名称：智能分析服务器硬盘（8TB） 2、规格：标称容量：8TB；外形规格：3.5-inch；接口类型：SATA 刻录技术：CMR；转速：7200RPM；缓存：256MB；最大读取速度：267MB/s；接口传输速率（最大值）：6.0Gb/s 平均读写功率（W）：7.3W；加载/卸载周期：600，000 MTBF：2,000,000；年负荷（TB/年）：550TB 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	8	1301.08	10408.64	
本页小计							10408.64	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第15页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	030501013037	网络服务器	1、名称：人脸对比服务器 2、规格：4U标准机架式24盘位边缘计算主机，整机采用无线缆模块化设计，1+1冗余电源，1+1冗余风扇，具有2个HDMI接口、2个DP接口、2个V- DP接口、1个VGA接口、4个RJ45 2. 5Gbps网络接口、2个USB2.0接口、4个USB3.0接口、1个RS232接口、1个RS485接口 （可接入RS485键盘）、1个eSata接口、1+1冗余电源、1+1冗余风扇；具有1路音频输入接口、1路音频输出接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口，可内置24块SATA接口硬盘。CPU：2核4线程 基频 2.0GHz，最大睿频 3.5GHz 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	10649.22	10649.22	
本页小计							10649.22	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第16页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	030501017002	软件	1、名称：安全防范综合管理软件 2、规格：系统管理基础包，提供业务应用依赖的基础资源信息及基础服务能力，包括系统基础信息、用户管理、物联网设备管理、事件联动、数据管理、低代码引擎、运行管理中心等。系统基础应用，包括校园门户工作台、校园场地管理、校园人事管理、基础告警处置、图上监控功能。视频监控应用提供视频管理服务，支持编码设备接入平台，实现视频预览、录像回放、视频上墙、视频事件监控服务能力，并且在网络带宽不足、有流量限制的网络环境下可以通过以图片替代视频的模式提供监控服务。视频质量诊断应用，提供视频图像诊断和监测服务。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	2740.29	2740.29	
22	030502005027	双绞线缆	1、名称：六类四对非屏蔽双绞线 2、规格：23AWG；线对隔离：一字或十字骨架；标准：ANSI/TIA 568-C.2，ISO/IEC 11801:2008，YD/T926.3-2009；带宽：≥250MHz；护套：低烟无卤，并满足GB31247-2014的B1级阻燃要求 3、敷设方式：管内穿线	m	9478.31	5.63	53362.89	
本页小计							56103.18	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第17页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
23	030502007009	光缆	1、名称：室内万兆单模光纤 2、规格：8芯 3、敷设方式：穿管/桥架	m	2002.79	7.71	15441.51	
24	030411001091	配管	1、名称：金属软管 2、规格：Φ20	m	224	21.36	4784.64	
		分部小计					956469.12	
		二、门禁一卡通管理系统						
25	030507005004	出入口目标识别设备	1、名称：人脸门禁一体机 2、规格：操作系统：嵌入式Linux操作系统； 屏幕参数：7英寸触摸显示屏，屏幕比例9:16，屏幕分辨率600*1024； 摄像头参数：采用宽动态200万双目摄像头； 认证方式：支持人脸、刷卡（IC卡、手机NFC卡、CPU卡序列号/内容、身份证卡序列号）、密码认证方式，可外接身份证、指纹、蓝牙、二维码功能模块； 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	180	1349.53	242915.40	
本页小计							263141.55	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第18页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
26	030507005019	出入口目标识别设备	1、名称：道闸人脸识别一体机 2、规格：操作系统：嵌入式Linux操作系统； 屏幕参数：7英寸LCD触摸显示屏，屏幕比例9:16，屏幕分辨率600*1024； 摄像头参数：采用宽动态200万双目摄像头；认证方式：支持人脸、密码、二维码 （通过摄像头识别）认证方式，可通过 485 接口外接读卡器，也通过 USB 接口外接身份证，实现人证比对功能； 人脸识别：采用深度学习算法，支持照片、视频防假； 存储容量：本地支持50000张人脸、50000张卡 （外接读卡器），100000条事件记录； 硬件接口：LAN*1、RS485*1、韦根*1（双向26/34）、USB*1、电锁*1、门磁*1、报警输入*2、报警输出*1、开门按钮*1； 通信方式：有线网络、WiFi； 使用环境：IP65，室内外环境； 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	10	2361.04	23610.40	
本页小计							23610.40	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第19页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
27	030507005013	出入口目标识别设备	1、名称：出门读卡识别器 2、参数：认证方式：刷卡、密码 读卡频率：13.56MHz 按键方式：实体按键 可识别卡：IC卡（支持扇区加密）、CPU卡序列号（不含加密功能） 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	39	673.99	26285.61	
28	030507005014	出入口目标识别设备	1、名称：四门控制器 2、参数：管控门数：4门 通讯方式：上行TCP/IP 可接读卡器：RS485读卡器*8、Wiegand读卡器*4 存储容量：10万张卡和30万记录存储 门禁高级功能：支持多门互锁、跨主机反潜回、多重卡认证等 输入接口：报警输入*4、门磁*4、开门按钮*4、Case输入*8、防拆*1 输出接口：开门继电器*4、报警继电器*4 其他功能：带消防联动继电器接口、接蓄电池功能接口 工作电压：DC 12V（自带开关电源：220V输入，12V/100W输出）。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	60	1370.75	82245.00	
本页小计							108530.61	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第20页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
29	030507005015	出入口目标识别设备	1、名称：道闸管理控制器 2、参数：处理器：32位；上行通讯接口：TCP/IP\RS485；下行通讯接口：WG26/34\RS485\RS232；性能：支持2个读卡器模块\2个人脸识别模块\2个门翼状态监视\电源监视 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	5	1615.71	8078.55	
30	030507005016	出入口目标识别设备	1、名称：速通道闸机（左通道） 2、参数：单机芯左边机 通行模式：设备支持进出方向通行状态（受控、常开、常闭、感应、无障碍）的灵活配置；交叉通行：一方通行后在未关门对向认证通过，门翼保持不动，由对向人员通行结束门翼再关闭；管控模式：设备可根据实际管控需求设置警戒模式与宽松模式，默认为宽松模式；消防联动：设备具有消防联动接口，当消防信号触发时，门翼自动打开，快速引导人员疏散；断电通行：设备标配超级电容，断电时门翼自动打开，人员可自由通行，防止恐慌；机械防夹：设备具备防夹功能，在门翼复位的过程中遇阻时电机自动停止工作，防止人员受伤；红外防夹：设备具备红外防夹功能，在门翼复位的过	台	2	6628.90	13257.80	
本页小计							8078.55	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第21页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			程中检测到红外触发时电机自动停止工作,防止人员受伤; 使用环境:室内外; 电机类型:无刷直流伺服电机;红外对数:20对;门翼间隙:56mm;箱体材质:SUS304拉丝不锈钢;厚度1.5±0.15mm;门翼材质:亚克力;不锈钢;其中亚克力厚度8mm;通行速率:20-60人/分钟;电源电压:AC 200-240V, 50/60Hz;工作湿度:0%至95% (不凝聚成水滴)。闸机无故障运行次数不低于1200万次 3、具体详见各系统设备清单及技术参数					
31	030507005017	出入口目标识别设备	1、名称:速通道闸机(右通道) 2、参数:通行模式:设备支持进出方向通行状态(受控、常开、常闭、感应、无障碍)的灵活配置;交叉通行:一方通行后在未关门对向认证通过,门翼保持不动,由对向人员通行结束门翼再关闭;管控模式:设备可根据实际管控需求设置警戒模式与宽松模式,默认为宽松模式;消防联动:设备具有消防联动接口,当消防信号触发时,门翼自动打开,快速引导人员疏散;断电通行:设备标配超级电容,断电时	台	2	6628.90	13257.80	
本页小计							13257.80	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第22页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			门翼自动打开，人员可自由通行，防止恐慌； 机械防夹：设备具备防夹功能，在门翼复位的过程中遇阻时电机自动停止工作，防止人员受伤； 红外防夹：设备具备红外防夹功能，在门翼复位的过程中检测到红外触发时电机自动停止工作，防止人员受伤； 使用环境：室内外； 电机类型：无刷直流伺服电机； 红外对数：20对； 门翼间隙：56mm； 箱体材质：SUS304拉丝不锈钢； 厚度1.5±0.15mm； 门翼材质：亚克力； 不锈钢；其中亚克力厚度8mm； 通行速率：20-60人/分钟； 电源电压：AC 200-240V，50/60Hz； 工作湿度：0%至95%（不凝聚成水滴）。 闸机无故障运行次数不低于1200万次。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数					
32	030507005018	出入口目标识别设备	1、名称：速通道闸机（中间通道） 2、参数：通行模式：设备支持进出方向通行状态（受控、常开、常闭、感应、无障碍）的灵活配置；交叉通行：一方通行后在未关门对向认证通过，门翼保持不动，由对向人员通行结束门翼再关闭； 管控模式：设	台	3	10954.44	32863.32	
本页小计							13257.80	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第23页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			备可根据实际管控需求设置警戒模式与宽松模式，默认为宽松模式；消防联动：设备具有消防联动接口，当消防信号触发时，门翼自动打开，快速引导人员疏散；断电通行：设备标配超级电容，断电时门翼自动打开，人员可自由通行，防止恐慌； 机械防夹：设备具备防夹功能，在门翼复位的过程中遇阻时电机自动停止工作，防止人员受伤； 红外防夹：设备具备红外防夹功能，在门翼复位的过程中检测到红外触发时电机自动停止工作，防止人员受伤； 使用环境：室内外；电机类型：无刷直流伺服电机；门翼间隙：56mm；箱体材质：SUS304拉丝不锈钢；厚度1.5±0.15mm门翼材质：亚克力；不锈钢；其中亚克力厚度8mm；通行速率：20-60人/分钟；电源电压：AC 200-240V，50/60Hz；整机功耗：单通道待机40W，运行120W，最大220W；工作湿度：0%至95%（不凝聚成水滴）。闸机无故障运行次数不低于1200万次。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数					
本页小计							32863.32	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第24页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
33	031101001005	开关电源设备	1、名称：开关电源 2、规格：输入：AC 220V；输出：DC12V；配套提供安装箱 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	16	301.12	4817.92	
34	030507007001	出入口执行机构设备	1、名称：双门磁力锁 2、规格：锁体主体颜色为：氧化银 最大静态直线拉力：280kg±10% *2 断电开锁，满足消防要求 具有电锁状态指示灯 （红灯为开锁状态，绿灯为上锁状态） 支持锁状态侦测信号（门磁） 输出：NO/NC/COM接点 工作电压：12V/430mA*2 或 24V/215mA*2 锁体尺寸：长500*宽53*厚29（mm） 吸板尺寸：长170*宽43*高13（mm） 适用门型：木门、玻璃门、金属门、防火门； 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	198	696.35	137877.30	
本页小计							142695.22	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第25页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	030507007002	出入口执行机构设备	1、名称：单门磁力锁 2、规格：锁体主体颜色为：氧化银 最大静态直线拉力：280kg±10% 断电开锁，满足消防要求 具有电锁状态指示灯 （红灯为开锁状态，绿灯为上锁状态） 支持锁状态侦测信号（门磁） 输出：NO/NC/COM接点 工作电压：12V/430mA 或 24V/215mA 锁体尺寸：长238*宽53*厚29（mm） 吸板尺寸：长170*宽43*高13（mm） 使用环境：室内（不防水） 适用门型：木门、玻璃门、金属门、防火门； 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	17	526.26	8946.42	
本页小计							8946.42	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第26页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
36	030507007003	出入口执行机构设备	1、名称：智能门锁 2、规格：面板：黑色，铝合金压铸一体成型，整机表面盐雾测试不小于96小时。开门方式：校园卡、NFC、密码、钥匙。通信方式：WiFi，被动唤醒通讯，手动触摸面板唤醒。锁芯：C级防盗锁芯；一体式门锁，读卡器、控制器内置，配机械钥匙。工作参数：工作频率13.56MHZ；抗静电强度：大于15KV；抗击电磁攻击强度大于1000V/m；工作电压：DC 6V；静态电流小于150uA；工作温度：-25~70℃；工作湿度：10~90%RH。电池寿命、低电提醒5号碱性电池供电，使用寿命不低于12个月。电池电量不足时产生低电量告警，提醒后开门次数不低于200次。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	26	1127.39	29312.14	
37	03B033	门锁支架	1、名称：门锁支架 2、规格：配套 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	215	26.62	5723.30	
38	030404031006	小电器	1、名称：开门按钮 2、规格：塑料面板；性能：最大耐电流1.25A，电压250V；输出：常开； 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	个	215	38.63	8305.45	
本页小计							43340.89	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第27页 共77页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第28页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
40	030501003007	控制设备	1、名称：一卡通系统服务器及配套软件 2、规格：2U单路标准机架式服务器 CPU：配置1颗intel至强4510处理器，核数≥12核，主频≥2.4GHz 内存：配置64G DDR5，8根内存插槽，最大支持扩展至1TB内存 硬盘：配置2块1.2T 10K 2.5寸 SAS硬盘，默认支持8个3.5寸/2.5寸硬盘，可选最大支持12个3.5寸/2.5寸硬盘，可选兼容4个NVMe硬盘 阵列卡：配置SAS+HBA卡，支持RAID 0/1/10； PCIE扩展：支持4个PCIE扩展插槽（包括1个OCP插槽），其中2个PCIE 5.0 网口：板载2个千兆电口；支持选配10GbE、25GbE SFP+等多种网络接口 其他接口：1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB2.0接口，1个VGA接口 电源：标配550W（1+1）高效白金热插拔冗余电源 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	17951.62	17951.62	
41	030501003058	控制设备	1、名称：智能门锁管理平台 2、规格：平台架构：平台采用B/S架构，可以跨平台部署；支持HTTP/HTTPS	台	1	3018.53	3018.53	
本页小计							17951.62	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第29页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			协议。数据库使用分布式大数据技术，至少支持半年以上全量日志回溯，包含但不限于授权日志、开门日志、告警日志、电量日志、操作日志等。 。核心模块：提供基础信息管理、门锁管理、权限管理、物业管理等功能模块。权限管理：支持按人员（院系、部门）、位置（校区、楼宇、楼层）为分组维度的快速集中式授权；支持门锁权限管理角色的增删改查，可通过指派人员的管理角色进行快速授权；支持人员信息和智能门锁的快速绑定，实现1对1的快速授权信息下发。支持授权的分级化管理，除超级管理员外，每一级管理者仅可查看本部门相同级别的数据，可对能管理的门锁进行同级授权、向下授权。具有完善的知识产权管理，避免后续因涉及知识产权而引发其他合法合规性问题,通过《国家知识产权管理标准》GB/T29490-2013认证。基础信息管理：系统支持手工录入或批量导入基础数据，可通过数据中心数据统一抽取；支持基础信息的增删改查，包含校区、院系、楼宇、楼层、房间等信息；校区、院系/部门、楼宇和房间的层级关系需清					
本页小计								

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第30页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			晰可辨，查询便捷。 。门锁管理：系统需实时显示多校区、多楼宇、不同楼层、房间的位置信息、门锁信息以及授权信息；可以汇总展示门锁总数、各类状态及告警信息。支持按校区统计门锁情况，提供离线、缺电、报修等日志记录。门锁状态需在线实时展示，系统支持单把智能门锁修改心跳、上报间隔、在线报修、调整音量、远程开门等功能操作，同时支持多把门锁进行批量操作管理，支持各类业务操作和日常管理功能的融合。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数					
42	030501003055	控制设备	1、名称：智能卡应用工作站及软件 2、规格：台式计算机；CPU：1颗，8核，主频不低于2.3GHz；内存：16GB\DDR4；硬盘：1TB\7200转\SATA3.0+不少于256G固态；显卡芯片：4GB独立显卡；显示器：21.5英寸LED；键鼠：USB有线键鼠；接口：千兆网口、VGA/HDMI、USB接口；电源：单电源。含操作系统WIN 11、文档办公软件、浏览器、杀毒软件等。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	4495.51	4495.51	
本页小计							7514.04	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第31页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
43	030501017052	软件	1、名称：智能卡应用系统软件 2、规格：基础门禁管理通过接入多种门禁设备和通道管理设备，利用卡片、人脸、指纹介质，实现出入管控等智能应用，主要提供门禁权限管理、通道权限管理、事件管理、门禁状态查看、门禁远程控制、人员出入记录实时展示、远程呼叫对讲等应用。 联动控制：与消防报警系统、视频安防监控系统集成，按照联动预案自动控制关联设备。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	8951.32	8951.32	
44	030501002050	输出设备	1、名称：打印机 2、规格：A4黑白激光打印机 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	1936.14	1936.14	
45	030507005006	出入口目标识别设备	1、名称：发卡器 2、规格：支持发卡类型：ID卡、IC卡、身份证物料卡号（序列号）、普通CPU卡、国密CPU卡；USB2.0接口；具有2个Sim卡尺寸的PSAM卡座；工作电压：DC 5V；工作电流：0.2A 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	1698.81	1698.81	
本页小计							12586.27	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第32页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
46	03B003	卡片	1、名称：卡片 2、规格：感应频率13.56MHZ；容量为8K byte；主体材质：PVC；标准白卡外形；卡片尺寸：85.5mm*54mm*0.9mm。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	张	80	4.44	355.20	
47	030502005032	双绞线缆	1、名称：六类四对非屏蔽双绞线 2、规格：23AWG；线对隔离：一字或十字骨架；标准：ANSI/TIA 568-C.2，ISO/IEC 11801:2008，YD/T926.3-2009；带宽：≥250MHz；护套：低烟无卤，并满足GB31247-2014的B1级阻燃要求 3、敷设方式：管内穿线	m	9281.95	5.63	52257.38	
48	030502007017	光缆	1、名称：室内万兆单模光纤 2、规格：2芯 3、敷设方式：桥架/管内	m	760.75	3.29	2502.87	
49	030411004202	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYJY-6*1.0	m	10616.99	9.49	100755.24	
50	030411004004	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYJY-2*1.0	m	30889.61	5.82	179777.53	
51	030411004212	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYJS-2*1.5	m	250	8.15	2037.50	
52	030411004213	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYJ-2*1.5	m	250	4.60	1150.00	
本页小计							338835.72	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第33页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
53	030411001117	配管	1、名称：金属软管 2、规格：Φ20	m	100	21.36	2136.00	
		分部小计					1030303.28	
		三、入侵报警系统						
54	030507002001	入侵报警控制器	1、名称：入侵和紧急报警控制器 2、类别：防区数量：自带16个防区，RS485扩展防区124个；防区类型：13种；子系统数量：32个；时间表：60个；事件存储容量：2944条；总线端口：2个RS485总线端口；上位机通信端口：100Mbps RJ45接口；电话线通信端口：支持语音/CID格式数据通信；用户密码：602组；控制键盘：1个主控+8个分控键盘 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	4661.24	4661.24	
55	030507005011	出入口目标识别设备	1、名称：布撤防键盘 2、规格：防区：8个防区；撤布防密码：1个系统主密码，1个副密码，13个用户密码；事件存储：支持掉电存储，可存储255条事件报告；工作电压：DC12V；工作电流：90mA；具备防拆、上电/定时自检、防宠物功能。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	4	630.96	2523.84	
本页小计							9321.08	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第34页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
56	031101001006	开关电源设备	1、名称：电池 2、规格：稳压电源：12V/3A；蓄电池：DC12V/7AH；浮充电压：13.8V。保证系统正常工作8小时。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	个	1	283.37	283.37	
57	030501017050	软件	1、名称：入侵和紧急报警报警管理软件 2、规格：用户容量：≥200个；通信方式：通过IP网络与所有报警主机实时双向通信；功能：对系统内报警主机远程编程设置，实时显示系统内设备状态、事件信息，对系统内各分区和子系统管理与控制，对各防区远程撤/布防、旁路、取消旁路，联动控制预案设置，事件日志记录查询；支持多品牌报警主机混用。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	4514.87	4514.87	
本页小计							4798.24	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第35页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
58	030501007006	接口卡	1、名称：网络/GSM通信模块 2、参数：硬件特性：32位ARM7 CPU\64K RAM\128K FLASH；串口速率：4800-38400bps；网络接口：100Mbps RJ45接口；通信协议：TCP/IP；GPRS特性：GPRS multi-slot class10\数据下行速率85.6kbps\数据上行速率42.8kbps；工作频段：EGSN 900\DCS1800MHz；通信格式：数据\语音\短信。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	839.22	839.22	
59	030501007011	接口卡	1、名称：双防区扩展模块 2、参数：报警输入：2个；通信接口：RS485；通信协议：MODBUS；工作电压：DC12V；工作电流：20mA。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	13	203.68	2647.84	
60	030507001004	入侵探测设备	1、名称：紧急按钮 2、参数：86面板型；钥匙复位 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	5	99.08	495.40	
本页小计							3982.46	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第36页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
61	030507001005	入侵探测设备	1、名称：壁挂式红外微波双鉴探测器 2、参数：探测原理：双元红外加微波复合探测；探测范围：直径10米，角度360° ；微波频率：K波段10.525GHz；工作电压：DC12V；工作电流：25mA；具备防拆、上电/定时自检、防宠物、反伪装功能。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	8	428.35	3426.80	
62	030507001006	入侵探测设备	1、名称：吸顶式红外微波双鉴探测器 2、参数：探测原理：双元红外加微波复合探测；探测范围：直径10米，角度360° ；微波频率：K波段10.525GHz；工作电压：DC12V；工作电流：25mA；具备防拆、上电/定时自检、防宠物、反伪装功能。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	2	428.35	856.70	
63	030507003002	入侵报警中心显示设备	1、名称：声光警号 2、类别：工作电压：DC12V；工作电流：250mA；声压：≥108dB。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	15	87.46	1311.90	
64	030411004009	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYYP-2*1.5	m	1841.63	9.46	17421.82	
65	030411004214	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYJ-2*1.5	m	1374.34	4.60	6321.96	
本页小计							29339.18	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第37页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
66	030411001118	配管	1、名称：金属软管 2、规格：Φ20	m	100	21.36	2136.00	
		分部小计					47440.96	
		四、停车场管理系统						
67	030507008031	监控摄像设备	1、名称：道闸一体机 2、类别：控制方式：自动\遥控\机械；自锁功能：内置地感控制器，支持红外对射防砸；工作电压：AC220V；开闸时间：1.6s；档杆形式：栅栏杆式，挡杆长度：≤3M；寿命：≥500万次。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	2	19213.40	38426.80	
68	030507016042	停车场管理设备	1、名称：防砸雷达 2、类别：79GHz MMIC技术；雷达检测距离可调，检测宽度可调；提供RS485串口或者WIFI通讯功能，支持雷达进行在线调试、固件升级；具备检测车和人功能；自动记录雷达配置参数，支持断电恢复。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	2	972.41	1944.82	
69	030507016044	停车场管理设备	1、名称：触发雷达 2、类别：79GHz MMIC技术；雷达检测距离可调，检测宽度可调；提供RS485串口或者WIFI通讯功能，支持雷达进行在线调试、固件升级；具备检测车和人功能；自动记录雷达配置参数，支持断电恢复。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	2	972.41	1944.82	
本页小计							44452.44	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第38页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
70	030501017037	软件	1、名称：停车场管理软件 2、规格：软件功能：包括权限管理、收费规则、满位提示、图像对比、实时视频监控、系统定时自检、报表统计等基本功能模块，提供智慧停车场云平台接口，支持多渠道自助缴费功能。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	7176.74	7176.74	
71	030501007012	接口卡	1、名称：联动控制模块 2、参数：提供联动信号输入点，与消防系统实现硬联动； 提供RS485通讯接口，联动门禁控制器开电锁及警报输出。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	2751.09	2751.09	
72	030411004163	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYYSP-2*1.0	m	100	6.68	668.00	
73	030411004215	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYJ-2*1.5	m	100	4.60	460.00	
74	030411004216	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZBN-RYJS-2*1.5	m	150	8.15	1222.50	
75	030411004217	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-BYJ-2.5	m	450	4.05	1822.50	
本页小计							14100.83	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第39页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
76	030502005033	双绞线缆	1、名称：六类四对非屏蔽双绞线 2、规格：23AWG；线对隔离：一字或十字骨架；标准：ANSI/TIA 568-C.2，ISO/IEC 11801:2008，YD/T926.3-2009；带宽：≥250MHz；护套：低烟无卤，并满足GB31247-2014的B1级阻燃要求 3、敷设方式：管内穿线	m	105.28	5.63	592.73	
77	03B022	安全岛	1、名称：安全岛	个	2	1330.93	2661.86	
78	030411001094	配管	1、名称：金属软管 2、规格：Φ20	m	100	21.36	2136.00	
		分部小计					61807.86	
		五、综合布线						
79	030502012001	信息插座	1、名称：双孔墙面插座面板（含模块） 2、规格：86型，双孔，双层面板结构，带防尘盖；颜色：白色；材料：采用UV耐腐塑料；特性：支持90度或45度安装信息模块，面板上可安装标签纸 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	个	28	33.33	933.24	
80	030502012002	信息插座	1、名称：单孔墙面插座面板（含模块） 2、规格：86型，双孔，双层面板结构，带防尘盖；颜色：白色；材料：采用UV耐腐塑料；特性：支持90度或45度安装信息模块，面板上可安装标签纸 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	个	425	27.00	11475.00	
本页小计							17798.83	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段： 第40页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
81	030502012003	信息插座	1、名称：双孔地面插座面板（含模块） 2、规格：120型，双孔，带防尘盖；颜色：壳体黄铜色，面板白色；材料：壳体采用铜合金，面板采用UV耐腐蚀塑料；特性：90度安装信息模块，面板上可安装标签纸。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	个	1	108.61	108.61	
82	030502012004	信息插座	1、名称：四孔地面插座面板（含模块） 2、规格：120型，四孔，带防尘盖；颜色：壳体黄铜色，面板白色；材料：壳体采用铜合金，面板采用UV耐腐蚀塑料；特性：90度安装信息模块，面板上可安装标签纸。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	个	2	162.37	324.74	
本页小计							433.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第41页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
83	030502010010	配线架	1、名称：24芯光纤配线架（含模块） 2、规格：抽屉式配线架，高度1U，由配线架箱体、面板、耦合器及附件组成，支持预连接光纤模块，内置塑料光纤盘绕环；采用双工LC连接头时，可端接24芯单/多模光纤；标准：ANSI/TIA-568-C.3，ISO/IEC 11801:2008，YD/T778-2006；安装：19''机柜式安装，自带前部理线器。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	个	85	601.85	51157.25	
84	030502010012	配线架	1、名称：六类24口铜缆配线架（含模块） 2、规格：六类非屏蔽配线架，24口固定配置（含模块），高度1U；每个端口具有彩色标识和标签；标准：TIA/EIA 568B.2-1，ISO/IEC 11801:2002 Ed2.0；带宽：≥250MHz；插拔寿命：≥1000次；触点材料：磷青铜，含镀金层和镀镍层；安装：19''机柜/机架式安装，自带前部理线器。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	个	40	856.94	34277.60	
本页小计							85434.85	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程

标段：

第42页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
85	030502010011	配线架	1、名称：12芯光纤耦合器适配板 2、规格：LC耦合器适配板，陶瓷插芯，支持12芯光纤；安装在光纤配线架上；标准：ANSI/TIA-568-C.3，ISO/IEC 11801:2008，YD/T778-2006；接口插入损耗：≤0.25dB。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	个	155	86.37	13387.35	
86	030502009059	跳线	1、名称：单模光纤跳线 2、规格：OS2 8.3\125um单模光缆，SC-LC双工双纤标准跳线，长度3米；最小连接次数：500次；连接头衰减：0.1dB；护套：低烟无卤，并满足GB31247-2014的B1级阻燃要求。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	条	726	54.65	39675.90	
本页小计							53063.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第43页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
87	030502009063	跳线	1、名称：六类四对非屏蔽跳线 2、规格：六类UTP4对模块化跳线；长度：2米；标准：ANSI/TIA/EIA 568B.2-1 Category 6, ISO/IEC 11801:2002 (Edition 2) ClassE, CENELEC EN50173:2002 (Edition 2) Category 6；带宽：≥250MHz；拔插寿命：≥750次；护套：低烟无卤，并满足GB31247-2014的B1级阻燃要求。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	条	152	26.08	3964.16	
88	030502009064	跳线	1、名称：六类四对非屏蔽跳线 2、规格：六类UTP4对模块化跳线；长度：3米；标准：ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, IEC 61156-5-2009, YD/T926.3-2009；带宽：≥250MHz；拔插寿命：≥750次；护套：低烟无卤，并满足GB 31247-2014的B1级阻燃要求。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	条	512	30.16	15441.92	
本页小计							19406.08	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第44页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
89	030502016015	布放尾纤	1、名称：单模尾纤 2、规格：利用单模光纤跳线剪成单模尾纤，长度1.5米。含熔接及熔接附件 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	根	2492	39.64	98782.88	
90	030502001023	机柜、机架	1、名称：机柜 2、规格：42U*600*600 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	15	1948.99	29234.85	
91	030502014006	光纤连接	1、名称：2:8光分路器 2、规格：盒式封装光分路器-2:8-均分-SC/UPC 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	956.22	956.22	
92	030502005001	双绞线缆	1、名称：六类四对非屏蔽双绞线 2、规格：线规：23AWG；线对隔离：一字或十字骨架；标准：ANSI/TIA 568-C.2，ISO/IEC 11801:2008，YD/T926.3-2009；带宽：≥250MHz；护套：低烟无卤，并满足GB31247-2014的B1级阻燃要求。 3、敷设方式：管内穿线	m	20614.26	5.63	116058.28	
93	030502007015	光缆	1、名称：室内万兆单模光纤 2、规格：4芯 3、敷设方式：桥架/管内	m	966.36	6.67	6445.62	
94	030502007018	光缆	1、名称：蝶形用户光缆 2、规格：4芯 3、敷设方式：桥架/管内	m	9836.06	3.94	38754.08	
本页小计							290231.93	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第46页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
97	030501012001	交换机	1、名称：中心网络设备 2、功能：交换容量≥100Tbps，包转发率≥70000Mpps。主控业务槽位≥2个，电源槽位≥6个，可插拔风扇框≥2个，整机业务线卡槽位数≥4。本次实配2块交流电源，2块主控板；提供2个100G业务口，4个40G业务口，280个10G业务口，含4个40G单模模块，4个10G单模模块。设备关键芯片如CPU芯片采用国产芯片，满足国产化要求。GE~100GE全系列端口均支持MACsec。支持IEEE 802.1d(STP)、802.w(RSTP)、802.1s(MSTP)。支持LACP，VRRP，BFD for VRRP。支持IPv4路由转发FIB表项≥256K，FIB表项≥80K。支持静态路由、RIP、RIPng、OSPF、OSPFv3、BGP、BGP4+、ISIS、ISISv6。支持VxLAN功能，支持VxLAN网络的自动化部署。支持真实业务流的实时检测技术，秒级快速故障定位。支持硬件BFD/OAM，提高设备的可靠性。支持SNMP V1/V2/V3、Telnet、RMON、SSHV2。支持 Telemetry 技术。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	2	194691.77	389383.54	
本页小计							389383.54	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第47页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
98	030501012048	交换机	1、名称：核心层交换机 2、功能：交换容量≥65Tbps，包转发率≥50000Mpps；主控业务槽位≥2个，电源槽位≥4个，整机业务线卡槽位数≥2；本次实配2块交流电源，2块主控板；48个千兆电口，48个万兆光口，含2个10G单模模块；设备关键芯片如CPU芯片采用国产芯片，满足国产化要求。GE 100GE全系列端口均支持MACsec。设备支持安全启动功能。支持IEEE 802.1d(STP)、802.w(RSTP)、802.1s(MSTP)。支持LACP，VRRP，BFD for VRRP。支持静态路由、RIP、RIPng、OSPF、OSPFv3、BGP、BGP4+、ISIS、ISISv6；支持VxLAN功能，支持VxLAN网络的自动化部署。支持真实业务流的实时检测技术，秒级快速故障定位。支持硬件BFD/OAM，提高设备的可靠性。支持SNMP V1/V2/V3、Telnet、RMON、SSHV2。支持 Telemetry 技术 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	39361.70	39361.70	
本页小计							39361.70	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程

标段：

第48页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
99	030501007008	接口卡	1、名称：校园信息网络远端模块(8xGE) 2、规格：交换容量≥430Gbps，包转发率≥120Mpps。提供8个千兆电口，2个万兆光口，含1个10G单模光模块。设备关键芯片如CPU芯片和转发芯片采用国产芯片，满足国产化要求。上行端口支持100M/1/2.5/10GE自适应。支持通过网线或光缆和中心网络设备连接，可实现免配置，免管理，即插即用功能。支持 4K VLAN，支持 Access/Trunk 接入方式 支持基于端口划分 VLAN。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	8	938.98	7511.84	
本页小计							7511.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第49页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
100	030501007014	接口卡	1、名称：校园信息网络远端模块（8xGE+POE） 2、规格：交换容量≥430Gbps，包转发率≥130Mpps。提供8个千兆电口，2个GE/2.5GE电口，支持POE+，2个万兆光口，含1个10G单模光模块。设备关键芯片如CPU芯片和转发芯片采用国产芯片，满足国产化要求。上行端口支持100M/1/2.5/10GE自适应。支持快速PoE功能，可秒级实现对PD设备的供电，支持永久POE功能，保证交换机重启过程中PD不掉电，实现PoE供电零中断。支持通过网络或光缆和中心网络设备连接，可实现免配置，免管理，即插即用功能。支持 4K VLAN，支持 Access/Trunk 接入方式 支持基于端口划分 VLAN。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	75	1580.27	118520.25	
本页小计							118520.25	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第50页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
101	030501007015	接口卡	1、名称：校园信息网络远端模块（16xGE） 2、规格：交换容量≥430Gbps，包转发率≥170Mpps。提供24个千兆电口，2个万兆光口，含1个10G单模光模块。设备关键芯片如CPU芯片和转发芯片采用国产芯片，满足国产化要求。上行端口支持100M/1/2.5/10GE自适应。支持通过网线或光缆和中心网络设备连接，可实现免配置，免管理，即插即用功能。支持 4K VLAN，支持 Access/Trunk 接入方式 支持基于端口划分 VLAN。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	93	1439.78	133899.54	
本页小计							133899.54	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第51页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
102	030501007016	接口卡	1、名称：校园信息网络远端模块（24xGE+POE） 2、规格：交换容量≥430Gbps，包转发率≥180 Mpps。提供24个千兆电口，2个GE/2.5G电口，支持POE+，2个万兆光口，含1个10G单模光模块。设备关键芯片如CPU芯片和转发芯片采用国产芯片，满足国产化要求。上行端口支持100M/1/2.5/10GE自适应。支持快速PoE功能，可秒级实现对PD设备的供电，支持永久POE功能，保证交换机重启过程中PD不掉电，实现PoE供电零中断。支持通过网线或光缆和中心网络设备连接，可实现免配置，免管理，即插即用功能。支持4K VLAN，支持Access/Trunk接入方式支持基于端口划分VLAN。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	6	2834.09	17004.54	
103	030501007013	接口卡	1、名称：接入层上行光模块 2、规格：10GE单模模块；1310nm，10km，LC 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	2	510.68	1021.36	
104	030501007017	接口卡	1、名称：核心层下行光模块 2、规格：10GE单模模块；1310nm，10km，LC 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	26	510.68	13277.68	
本页小计							31303.58	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程

标段：

第52页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
105	030501012046	交换机	1、名称：24口接入层POE交换机 2、功能：交换容量≥670Gbps，包转发率≥120Mpps，支持24个千兆电口，4个SFP+光口，支持POE+功能。设备关键芯片如CPU芯片和转发采用国产芯片，满足国产化要求。支持本地化的网络管理方案，用户通过登录设备即可实现整个园区网络的拓扑可视、健康可视、设备可管与可控，无需部署管理平台服务器，网络管理方案支持自动发现网络中的交换机、WLAN设备。支持4K个VLAN，支持Voice VLAN，基于端口的VLAN，基于MAC的VLAN，基于协议的VLAN。支持RIP、RIPng、OSPF、OSPFv3路由协议。支持防ARP攻击、DOS攻击、ICMP防攻击、CPU保护。支持以太网环网保护协议ERPS。支持Telemetry技术。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	25	3921.16	98029.00	
本页小计							98029.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第53页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
106	030501012047	交换机	1、名称：服务器接入层交换机 2、功能：交换容量≥2.4Tbps，包转发率≥600Mpps；配置冗余电源，24个千兆电口，8个10G/25G光口设备关键芯片如CPU芯片采用国产芯片，满足国产化要求。支持跨设备链路聚合技术全端口均支持MACsec功能。静态路由、RIP V1/2、RIPng、OSPF、OSPFv3、IS-IS、IS-ISv6、BGP、BGP4+、ECMP、路由策略。支持 VXLAN 特性，支持集中式网关和分布式网关部署方式。支持 Netstream功能，采集网络数据上送分析平台。支持 SNMPv1/v2/v3、Telemetry 技术 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	7129.35	7129.35	
107	030501012049	交换机	1、名称：一卡通专用网络ONU6（8xGE） 2、功能：网络侧接口：10G PON≥1，用户侧接口：千兆电口≥8；支持TYPE B单归属保护，支持双归属；支持环网检测/PPPoE仿真/DHCP仿真；支持OLT发起的流氓ONT检测和自律；支持802.1p优先级；支持IGMP v2/v3 snooping；支持防DoS 攻击/ARP防攻击。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	7	2911.25	20378.75	
本页小计							27508.10	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第54页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
108	030501009007	路由器	1、名称：放装型无线AP 2、规格：支持Wi-Fi 7(802.11be)标准（向下兼容）的室内AP，全射频支持802.11be标准,支持2.4GHz（2x2 MIMO）和 5GHz（2x2 MIMO）双频同时提供业务，整机空间流≥4条，整机速率≥3.5 Gbps，提供≥1个100M/1000M/2.5G E电口。支持扩展物联网能力。支持内置蓝牙。设备Wi-Fi射频芯片采用国产化芯片。支持telemetry，配合服务器可以高速采集Wi-Fi的数据。支持直接转发模式下的CAPWAP中断业务保持。支持自适应带宽管理，可根据用户数量、环境等因素动态调整用户带宽分配。支持802.11k、802.11v协议的智能漫游。支持 802.11r 协议的快速漫游 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	231	1265.46	292321.26	
本页小计							292321.26	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第55页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
109	030501009008	路由器	1、名称：面板型无线AP 2、规格：全射频支持802.11be标准,支持2.4GHz/5GHz双频段同时工作。支持双射频2.4GHz (2x2)+5GHz (2x2)，整机4条空间流，整机速率可达3.57Gbps。面板型AP，支持上行1个2.5GE电口，下行5个GE电口。内置智能天线，支持Poe out。支持内置蓝牙。基于802.11k和802.11v协议的智能漫游技术，使终端接入到信号质量最好的AP。支持扩展物联网能力。支持WIDS/WIPS攻击检测，对非法设备进行监测、识别、防范、反制，精细化管理控制。支持Telemetry技术，实时采集设备数据并上送至SDN管理软件。设备Wi-Fi射频芯片为国产化芯片。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	14	1354.19	18958.66	
110	030501007007	接口卡	1、名称：中心网络设备下行模块 2、规格：配置中心网络设备下行光模块和配件，以满足本次项目181个远端模块设备通过10G链路与2台中心网络设备互联。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	项	1	240925.02	240925.02	
本页小计							259883.68	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第56页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
111	030501017246	软件	1、名称：接入校园网网络管理平台授权增补 2、规格：需提供满足本次项目所需的校园网网络管理授权 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	项	1	57610.88	57610.88	
112	030501017256	软件	1、名称：接入安防专用网络管理平台授权增补 2、规格：需提供满足本次项目所需的安防专用网络管理授权 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	项	1	11718.83	11718.83	
113	030501017247	软件	1、名称：无线AP管理授权 2、规格：需提供满足本次项目所需的无线AP管理授权，若本次投标品牌无法在东南大学现有对应品牌无线控制器上扩容，需要提供满足要求的无线控制器硬件设备。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	项	1	36203.79	36203.79	
114	030501017248	软件	1、名称：接入一卡通专用网络管理平台授权增补 2、规格：若本次项目ONU设备无法被学校现网OLT纳管，则提供2台OLT硬件设备，性能不低于（主设备主控板1+1冗余热备份；10G PON端口接入能力≥32个；配置16个10G PON接口，含PON模块。） 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	项	1	356.59	356.59	
本页小计							105890.09	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第57页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
115	030501017249	软件	1、名称：网管软件 2、规格：为保障网管软件与网络硬件设备完美兼容，网管软件须与交换机同品牌。支持终端自动发现，厂商自动识别，算法类聚自动分类，无感接入。网管软件预集成对HP、Cisco、H3C、HUAWEI、DELL、Ruijie、等第三方主流网络和服务器设备的管理能力。系统应支持统管ICT基础设施和终端，包括交换机、路由器、防火墙、WLAN、PON、存储、服务器，摄像机等。 支持主动在网络设备之间发送诊断报文，测量线路上的丢包率、时延、抖动等关键性能指标。支持实时监控全网流量，提供多维度TOPN流量分析报告，帮助用户及时发现网络中异常流量、了解网络带宽的使用情况。支持将添加后的资源（如服务器、网络设备、存储设备等）进行分类和分组管理，用户通过配置不同的分组类型和分组将资源划分为不同类型以及不同分组。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	项	1	4293.05	4293.05	
本页小计							4293.05	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第58页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
116	030501013038	网络服务器	1、名称：网管服务器 2、规格：网管软件 硬件服务器性能不低于2颗32Core@2.6GHz CPU, 64GB内存, 2*1920GB SSD, Raid卡(2G cache, 带超级电容) 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	46429.25	46429.25	
		分部小计					1554334.88	
		七、五方通话						
117	030904014001	消防广播及对讲电话主机（柜）	1、名称：五方对讲总机 2、规格：总线制五方对讲系统总机，支持自动巡检节点、故障记录、时钟设置等功能；可配置选配模块实现数字录音、短信通知等扩展功能；响铃声级：>70dB, 工作电压：DC12V，含配套电源装置。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	1048.16	1048.16	
118	030411004184	配线	1、名称：五方通话线缆 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYYP-4*1.5	m	400.89	12.23	4902.88	
		分部小计					5951.04	
		八、建筑能效监管系统						
本页小计							52380.29	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第59页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
119	030501013021	网络服务器	1、名称：建筑能效监管系统服务器 2、规格：机架式服务器；CPU：2颗，≥16核，≥32线程，≥2.4GHz；内存：32GB\DDR4；硬盘：2x1TB\7200转\ SATA3.0；显卡芯片：集成显示控制器，显存16M；备份加密模块：含远程备份功能，实时与排程备份加密功能；光驱：DVD-RW；端口：2个千兆RJ45网口、4个USB2.0接口；电源：冗余电源。含操作系统软件、数据库软件。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	14078.24	14078.24	
120	030501017159	软件	1、名称：建筑能效监管系统专用软件 2、规格：系统管理模块/系统权限模块/数据采集模块/能耗基础数据模块/数据同步管理模块/能耗统计模块/实时监测模块/计量收费模块/短信报警模块；系统为B/S架构。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	31133.56	31133.56	
本页小计							45211.80	

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第60页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
121	030501017139	软件	1、名称：建筑能效监管系统上传模块 2、规格：按国家建筑能耗监测系统技术导则将能耗数据上传至政府建筑能耗监测中心。 该功能需要根据项目当地能耗数据上传导则要求定制开发，需项目提供数据上传导则要求资料，资料齐备后，需预留至少3周的开发时间。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	7620.38	7620.38	
122	030501017160	软件	1、名称：建筑能效监管系统OPC服务端 2、规格：可选功能模块，将建筑能源管理系统数据提供给第三方系统。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	31133.56	31133.56	
123	030503003001	控制器	1、名称：网络控制器 2、规格：硬件参数：ARM926EJ-S内核，主频：456MHZ；通讯方式：无线射频通讯\RS485\M-Bus\CAN；通讯协议：BACnet\TCP/IP；通讯接口：1路MBUS接口\1路10/100Mb以太网端口\支持RF470MHZ无线通讯模块\支持上行GPRS通讯\三路USB HOST接口；RS485：一路上行，四路下行；容量：支持128个表具 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	5	3010.02	15050.10	
本页小计							53804.04	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第61页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
124	030411004218	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYYP-2*1.5	m	6123.97	9.46	57932.76	
125	030411004219	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYJ-2*1.5	m	2734.58	4.60	12579.07	
126	030502005034	双绞线缆	1、名称：六类四对非屏蔽双绞线 2、规格：23AWG；线对隔离：一字或十字骨架；标准：ANSI/TIA 568-C.2，ISO/IEC 11801:2008，YD/T926.3-2009；带宽：≥250MHz；护套：低烟无卤，并满足GB31247-2014的B1级阻燃要求 3、敷设方式：管内穿线	m	570.13	5.63	3209.83	
127	030411001098	配管	1、名称：金属软管 2、规格：Φ20	m	113	21.36	2413.68	
		分部小计					175151.18	
		九、建筑设备监控系统						
本页小计							76135.34	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第62页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
128	030501013039	网络服务器	1、名称：建筑设备管理系统服务器 2、规格：机架式服务器；CPU：2颗，≥16核，≥32线程，≥2.4GHz；内存：32GB\DDR4；硬盘：2x1TB\7200转\ SATA3.0；显卡芯片：集成显示控制器，显存16M；备份加密模块：含远程备份功能，实时与排程备份加密功能；光驱：DVD-RW；端口：2个千兆RJ45网口、4个USB2.0接口；电源：冗余电源。含操作系统软件、数据库软件。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	31868.40	31868.40	
129	030501017250	软件	1、名称：建筑设备管理系统专用软件 2、规格：控制点数无限制；提供工程编辑功能和图形化的用户界面；开放式架构,支持楼宇主要的通讯协议；支持无限用户通过标准Web browser访问系统，支持至少5用户同时修改设置。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	4514.87	4514.87	
本页小计							36383.27	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第63页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
130	030501003056	控制设备	1、名称：建筑设备管理工作站及软件 2、规格：台式计算机；CPU：1颗，8核，主频不低于2.3GHz；内存：16GB\DDR4；硬盘：1TB\7200转\SATA3.0+不少于256G固态；显卡芯片：4GB独立显卡；显示器：21.5英寸LED；键鼠：USB有线键鼠；接口：千兆网口、VGA/HDMI、USB接口；电源：单电源。含操作系统WIN 11、文档办公软件、浏览器、杀毒软件等。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	4495.51	4495.51	
131	030501017252	软件	1、名称：高级报警功能包 2、规格：高级报警功能软件授权；支持报警弹出、声音等报警提示。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	17380.57	17380.57	
132	030501002051	输出设备	1、名称：打印机 2、规格：A4黑白激光打印机 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	1936.14	1936.14	
本页小计							23812.22	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第64页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
133	030503003002	控制器	1、名称：直接现场控制器组 2、规格：IP网络型控制器组，通讯接口：1路10/100Mb以太网端口；DDC内置CPU，任何DDC控制器故障应不影响其它DDC控制器组的正常工作；所有DDC控制器可以在不依赖于BMS系统中央服务器和BMS系统软件支持的情况下独立完成本建筑所有相关机电设备的控制功能；直接现场控制器的输入输出点数配置不应小于《建筑设备监控系统DDC点表》中的要求 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	11	3719.85	40918.35	
134	080609003001	网关设备	1、名称：建筑设备监控设备网关 2、规格：支持BACnet/IP协议，自带高速32位、600MHz处理器，存储不小于256MB；支持至少两条独立的BACnet总线接口，至少一条总线通讯速率不低于156K；BACnet等级不低于B-BC；内置失电保护实时时钟功能；为保证通讯稳定性，管理层通讯控制单元不得自带物理点；配套提供安装箱体及安装支架。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	11	2296.64	25263.04	
本页小计							66181.39	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第65页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
135	030503006001	传感器	1、名称：一氧化碳探测器 2、规格：测量项目：CO；测量范围：0～100PPM；输出：DC0～10V/4～20mA。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	支	7	749.61	5247.27	
136	030503006002	传感器	1、名称：液位开关 2、规格：工作温度：-10℃～70℃；输出：两组开关状态，无源干接点输出；防护等级：IP67。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	支	36	230.93	8313.48	
137	030503006003	传感器	1、名称：温度探测器 2、规格：测量项目：温度；测量范围：-40℃～+150℃；精度：温度±2℃；输出：DC0～10V/4～20mA。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	支	2	299.03	598.06	
138	030503006004	传感器	1、名称：温湿度探测器 2、规格：测量项目：温湿度；温度测量范围：-40℃～+150℃；湿度测量范围：0～100%RH；精度：温度±2℃，湿度5%；输出：DC0～10V/4～20mA；防护等级：IP54。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	支	1	939.65	939.65	
139	030411004222	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYYP-2*1.5	m	985.58	9.46	9323.59	
本页小计							24422.05	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第66页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
140	030411004221	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYJ-2*1.5	m	538.36	4.60	2476.46	
141	030411004224	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDUZB-RYJS-2*1.0	m	7042.34	5.82	40986.42	
142	030411004223	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDZB-RYJS-2*1.5	m	485.57	8.15	3957.40	
143	030502005035	双绞线缆	1、名称：六类四对非屏蔽双绞线 2、规格：23AWG；线对隔离：一字或十字骨架；标准：ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, YD/T926.3-2009；带宽：≥250MHz；护套：低烟无卤，并满足GB31247-2014的B1级阻燃要求 3、敷设方式：管内穿线	m	944.28	5.63	5316.30	
144	030411001123	配管	1、名称：金属软管 2、规格：Φ20	m	100	21.36	2136.00	
		分部小计					205671.51	
		十、信息发布系统						
本页小计							54872.58	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第67页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
145	030501013040	网络服务器	1、名称：信息发布系统服务器 2、规格：机架式服务器；CPU：2颗，≥16核，≥32线程，≥2.4GHz；内存：32GB\DDR4；硬盘：2x1TB\7200转\SATA3.0；显卡芯片：集成显示控制器，显存16M；备份加密模块：含远程备份功能，实时与排程备份加密功能；光驱：DVD-RW；端口：2个千兆RJ45网口、4个USB2.0接口；电源：冗余电源。含操作系统软件、数据库软件。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	31868.40	31868.40	
本页小计							31868.40	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第68页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
146	030501017253	软件	1、名称：播放控制管理软件 2、规格：B/S架构；支持视频、文字、图片、PPT等实时更新；支持运营管理、发布管理、统计管理等；终端管理；支持网点的增、删、改、查询等功能，支持分组管理，可将所有终端分为不同的组，各自单独发布播放内容；可控制特定播放内容在不同终端播放的次数，支持对终端的运行状态、播放状态的管理；播放内容审核管理：支持对播放内容的审核；日志记录和归档/网络流量控制/操作人员分级分组分权限管理/支持主流数据库；系统支持网点数在5000个点以上；支持PPT、支持数据抓取，详细记录播放内容、播放次数、时长等信息。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	8951.32	8951.32	
本页小计							8951.32	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第69页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
147	030507014003	显示设备	1、名称：全彩色LED电子显示屏 2、类别：LED尺寸为：4500mm*2500mm；分辨率：1920*1200；LED规格为：1R, 1G, 1B, 可视角度：水平160°，垂直160°；驱动IC要求符合国际要求；像素点间距≤2mm；像素密度≥250000点/m²；亮度≥800cd/m²；盲点率≤0.0001（离散分布）；模组尺寸：320mm*160mm；铸铝箱体；刷新频率≥3840HZ；灰度等级≥16bit；最大功耗≤1.3kW/平方米,采用国际标准的电源；含配套播放软件和屏幕控制软件，配套配电柜及框架 3、规格：具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	115324.50	115324.50	
148	030503003003	控制器	1、名称：LED电子显示屏控制器 2、规格：单机两拼功能：单机4个DVI输出口，分为2组（上下互为备份），带载能力高达460万像素，可做水平/垂直、等分/不等分拼接；单机最宽输出可达7680像素点，刷新率最高可达120Hz；四窗口输出：单拼模式下，单个输出口可支持4个独立画面，画面大小、位置任意调整；预监切换功能：实现三画面与一画面之间淡入淡出；固定输入信号支持：DVI*2、HDMI*2、DP 1.1*1；可扩展输入	台	1	3260.92	3260.92	
本页小计							115324.50	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第70页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			信号选择：VGA/SDI (SD-SDI、HD-SDI、3G-SDI)/DVI/DP/HDMI/USB，多种扩展输入模块；信号无缝切换功能：内置混合矩阵输入；路输入之间无缝切换；裁剪显示功能：根据像素位置任意裁剪输入信号的部分画面，并在显示终端上进行放大显示，信号去黑边；输出图像调整功能：可对图像进行亮度、Gamma、对比度、饱和度和色相、锐度、色温进行调整，优化显示效果；输入通道具有EDID管理功能，用户可自定义非标准的输入分辨率，输出通道支持满足标准分辨率输出和自定义输出分辨率两种，满足点对点的使用要求； 3、具体详见各系统设备清单及技术参数					
149	030501017254	软件	1、名称：显示控制客户端软件 2、规格：分区、分组、分控管理/网络传输/显示任意分区/编辑播放/图片放大缩小/高清输出/电视播放/竖屏显示/互动查询控制/动态信息发布/终端监控/日志管理/综合信息管理平台功能。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	8951.32	8951.32	
本页小计							12212.24	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第71页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
150	030501003057	控制设备	1、名称：采编工作站 2、规格：台式计算机；CPU：1颗，8核，主频不低于2.3GHz；内存：16GB\DDR4；硬盘：1TB\7200转\SATA3.0+不少于256G固态；显卡芯片：4GB独立显卡；显示器：21.5英寸LED；键鼠：USB有线键鼠；接口：千兆网口、VGA/HDMI、USB接口；电源：单电源；含操作系统WIN 11、文档办公软件、浏览器、杀毒软件等。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	4495.51	4495.51	
151	030502005036	双绞线缆	1、名称：六类四对非屏蔽双绞线 2、规格：23AWG；线对隔离：一字或十字骨架；标准：ANSI/TIA 568-C.2，ISO/IEC 11801:2008，YD/T926.3-2009；带宽：≥250MHz；护套：低烟无卤，并满足GB31247-2014的B1级阻燃要求 3、敷设方式：管内穿线	m	1096.3	5.63	6172.17	
152	030502007019	光缆	1、名称：HDMI线 2、规格：40米	根	1	484.46	484.46	
153	030411001124	配管	1、名称：金属软管 2、规格：Φ20	m	100	21.36	2136.00	
		分部小计					181644.60	
		十一、机房工程						
154	011407001001	墙面喷刷涂料	顶面环保型防尘防静电涂料，二遍成活	m <sup>2</sup>	210	50.66	10638.60	
本页小计							23926.74	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第72页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
155	011302001002	吊顶天棚	600*600*0.8mm厚铝合金基材，静电粉末喷涂，涂层厚度 $\geq 32\mu\text{m}$ ， $\phi 2.5$ 针孔，穿孔率16%，含铝合金收边条，吊顶主龙骨及吊杆镀锌钢质材料，直径8毫米以上	m <sup>2</sup>	100	321.69	32169.00	
156	011302001004	墙面上下石膏板封堵	1.2防火石膏板	m <sup>2</sup>	60	35.11	2106.60	
157	011105006009	金属踢脚线	亚光拉丝不锈钢饰面踢脚线100 $\times$ 1.2	m	50	34.13	1706.50	
158	011105006013	金属踢脚线	1.0mm厚拉丝不锈钢饰面板；高度：100mm	m	30	34.13	1023.90	
159	011406001002	抹灰面油漆	活动地板下环保型防尘防静电涂料，二遍成活	m <sup>2</sup>	180	57.56	10360.80	
160	011104004002	防静电活动地板	全钢材质；规格：600 $\times$ 600 $\times$ 35mm；地板铺设高度：500mm	m <sup>2</sup>	100	383.97	38397.00	
161	03B011	台阶制作	机房入口踏步，5#角铁焊制，防静电地板贴面	处	3	1210.00	3630.00	
162	030411003010	桥架	1、名称：金属密闭桥架 2、规格：200*100 3、材质：钢制 4、接地方式：接地	m	30	93.69	2810.70	
163	030411003011	桥架	1、名称：镀锌网格弱电桥架 2、规格：200*100 3、材质：钢制 4、接地方式：接地	m	30	93.69	2810.70	
164	030413001024	铁构件	1、名称：桥架支吊架制作安装 2、材质：型钢 3、含除锈、刷漆	kg	52	22.49	1169.48	
165	030409008003	等电位端子箱、测试板	1、名称：等电位接地端子箱 2、规格：250*150*100mm，定制，额定绝缘电压：1000V50Hz，额定脉冲承受电压： $\geq 8\text{KV}$ 50Hz，在试验电压为 $\geq 2500\text{V}$ 50Hz 1min时不应有任何损坏	台	2	39.76	79.52	
本页小计							96264.20	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第73页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
166	030411004005	配线	1、名称：接地引下线 2、规格：WDZ-BYJ-1x6mm <sup>2</sup>	m	100	17.53	1753.00	
167	030411004211	配线	1、名称：接地引下线 2、规格：WDZ-BYJ-1x25mm <sup>2</sup>	m	20	26.11	522.20	
168	030411004187	配线	1、名称：接地引下线 2、规格：WDZ-BYJ-1x35mm <sup>2</sup>	m	20	37.60	752.00	
169	030409002007	接地母线	1、名称：接地母线 2、规格：3*30紫铜	m	90	90.32	8128.80	
170	030409002010	接地母线	1、名称：等电位金属网格 2、规格：100*0.3铜箔	m	250	20.41	5102.50	
171	030414007001	不间断电源	1、名称：UPS主机 2、规格：安装容量≥40kVA；输入电压：AC285~475V；输入频率：45~55/55~65Hz；输入功率因数：>0.99；输入谐波：<10%；输出电压：AC380±1%V；输出功率因数：≥0.8；输出整机效率：>90%；电池电压：DC320V 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	42677.13	42677.13	
本页小计							58935.63	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第74页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
172	030414007002	不间断电源	1、名称：UPS主机 2、规格：安装容量≥15kVA；输入电压：AC285~475V；输入频率：45~55/55~65Hz；输入功率因数：>0.99；输入谐波：<10%；输出电压：AC380±1%V；输出功率因数：≥0.8；输出整机效率：>90%；电池电压：DC240V。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	21193.38	21193.38	
173	030405001001	蓄电池	1、名称：铅酸蓄电池 2、规格：12V/200AH铅酸免维护蓄电池 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	节	68	1217.65	82800.20	
174	030404012001	蓄电池屏（柜）	1、名称：电池柜 2、规格：48节电池柜，含电池连接线（10MM <sup>2</sup> ） 3、基础型钢形式、规格：50mm镀锌角铁制作，刷防锈漆 4、具体详见各系统设备清单及技术参数	个	1	3230.49	3230.49	
175	030404012002	蓄电池屏（柜）	1、名称：电池柜 2、规格：20节电池柜，含电池连接线（10MM <sup>2</sup> ） 3、基础型钢形式、规格：50mm镀锌角铁制作，刷防锈漆 4、具体详见各系统设备清单及技术参数	个	1	2259.23	2259.23	
176	030404017009	配电箱	1、名称：直流开关箱 2、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	2	1407.78	2815.56	
本页小计							112298.86	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第75页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
177	030411004188	配线	1、名称：电池至UPS主机电缆 2、配线形式：管内穿线 3、规格：BVR-50mm <sup>2</sup>	m	30	53.07	1592.10	
178	030502001021	机柜、机架	1、名称：机房机柜（含层板、侧门板） 2、规格：600*1200*2000 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	7	1387.78	9714.46	
179	030404035016	插座	1、名称：PDU 2、规格：16A输入：12*10A国标插座，带指示灯，带1.5m输入线缆	个	7	214.15	1499.05	
180	030404035017	插座	1、名称：工业连接器 2、规格：16A三孔工业连接器，含公头和母头	个	7	214.15	1499.05	
181	030503006005	传感器	1、名称：温湿度探测器 2、规格：工作电压：DC9V-DC24V/显示：大屏幕液晶显示测量值/屏幕设置设备地址/测湿范围：0~100%RH/精度：±2%RH（10%RH-90%RH）/测温范围：-20~70℃/精度：±0.5℃（0-60℃）/串行输出：RS485，MODBUS协议输出/工作环境：-20~60℃，0~100%RH/86盒贴壁安装/最大尺寸：86mm×86mm×30mm/重量：100g 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	支	2	939.65	1879.30	
本页小计							16183.96	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第76页 共77页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
182	030503006006	不定位漏水检测线	1、名称：不定位漏水检测线 2、规格：5M不定位漏水检测线 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	根	1	177.46	177.46	
183	030507001007	入侵探测设备	1、名称：吸顶式红外探测器 2、参数：全方位360°探测、直径6m（安装高度3.6m）、开关量输出、DC 12V供电 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	383.10	383.10	
184	030501013041	网络服务器	1、名称：一体化智能监控主机（内置短信模块） 2、规格：1U高度钢制机箱；AC220双电源输入；8路RS485，8路DI接口、6路遥控DO；6路DC12V电源输出；2路漏水侦测回路；4路10/100 Base-T网口；本地存储16G TF卡（最大支持128G SD卡）。全网通4G模块，可拨打电话和发送短信 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	台	1	13666.01	13666.01	
185	030501017255	软件	1、名称：数据中心综合监控系统软件 2、规格：嵌入式软件，安装于一体化智能监控主机内，支持WEB访问，标准数据界面。提供实时监控、告警管理、数据存储，用户管理等功能。 3、具体详见各系统设备清单及技术参数	套	1	965.71	965.71	
		分部小计					309513.53	
本页小计							15192.28	

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	33794.94			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	24849.22			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.330	5466.83			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	3478.89			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	1242.46			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	18222.76			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.800	13252.92			
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	496.98			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑施工领域从业人员体检、安全生产继续教育培训、“苏安码”检录管理费等。

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
15	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.060	993.97			现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
16	031302016001	新冠疫情常态化防控	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计					68004.03			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工			
4	总承包服务费		32516.66	
合 计			32516.66	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

### 总承包服务费计价表

工程名称：东南大学九龙湖校区未来技术楼项目智能化工程 标段：

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制最高投标限价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

