

NO. 2011G14地块（荣华二期10#楼）室内精装修工程

工程

招标控制价

招 标 人：扬州亚太置业有限公司

(单位盖章)

造价咨询人：—

(单位盖章)

2025年12月04日

NO. 2011G14地块（荣华二期10#楼）室内精装修工程

工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 50334514.12

(大写): 伍仟零叁拾叁万肆仟伍佰壹拾肆元壹角贰分

招 标 人: 扬州亚太置业有限公司 造价咨询人: _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:2025年12月04日

复核时间:2025年12月04日

NO. 2011G14地块
(荣华二期10#楼) 室内精装修工程 工程

最高投标限价

最高投标限价 (小写) : 50334514.12

(大写) : 伍仟零叁拾叁万肆仟伍佰壹拾肆元壹角贰分

招 标 人: 扬州亚太置业有限公司 造价咨询人: _____
(单位盖章) _____



法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章) _____

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章) _____



专业咨询员: _____ 项目负责人: _____
(造价人员签字盖专用章) _____



编 制 时 间: 2025年12月04日 复 核 时 间: 2025年12月04日

建设项目招标控制价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼)室内精装修工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中: (元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	01户型室内精装修工程	7188425.79		132308.87	178341.95
2	02户型室内精装修工程	10307638.35		168316.36	228241.99
3	03户型室内精装修工程	7080350.07		122550.61	165831.16
4	04户型室内精装修工程	7805464.41		135178.01	182883.8
5	05户型室内精装修工程	10307638.35		168316.36	228241.99
6	06户型室内精装修工程	7644997.15		135883.38	183644.2
合计		50334514.12		862553.59	1167185.09

单项工程招标控制价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼)室内精装修工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中: (元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	NO.2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【装饰】	5786292.33		110772.21	145594.64
2	NO.2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【安装】	1402133.46		21536.66	32747.31
3	NO.2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【装饰】	7370284.44		141112.27	185451.04
4	NO.2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【安装】	2937353.91		27204.09	42790.95
5	NO.2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【装饰】	5328911.33		102007.26	134086.02
6	NO.2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【安装】	1751438.74		20543.35	31745.14
7	NO.2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【装饰】	5884689.83		112649.24	148070.52
8	NO.2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【安装】	1920774.58		22528.77	34813.28
9	NO.2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【装饰】	7370284.44		141112.27	185451.04
10	NO.2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【安装】	2937353.91		27204.09	42790.95
11	NO.2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【装饰】	5902660.32		112989.17	148522.69
12	NO.2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【安装】	1742336.83		22894.21	35121.51
合计		50334514.12		862553.59	1167185.09

单位工程招标控制价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【装饰】(011)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	4532880.05	
1.1	人工费	709716.09	
1.2	材料费	3405070.2	
1.3	施工机具使用费	4097.8	
1.4	企业管理费	306904.98	
1.5	利润	107090.98	
2	措施项目费	403406.38	
2.1	单价措施项目费	241784	
2.2	总价措施项目费	161622.38	
2.2.1	其中: 安全文明施工措施费	110772.21	
3	其他项目费	226644	
3.1	其中: 暂列金额	226644	
3.2	其中: 专业工程暂估		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	145594.64	
5	税金	477767.26	
6	工程造价	5786292.33	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【装饰】(011)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称: 内墙 2、砌体材质: 砖标准砖	m3	19.52	153.22	2990.85	
2	011610002001	金属门窗拆除	1、门类型: 原建筑防火门 2、部位: 避难间	樘	33	61.92	2043.36	
		分部小计					5034.21	
		砌筑工程						
3	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级: 砖标准砖 2、墙体类型: 内墙 3、砂浆强度等级、配合比: 混合M5.0	m3	32.39	753.4	24402.63	
4	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级: 蒸压粉煤灰加气块 2、墙体类型: 内墙 3、砂浆强度等级: 混合M5.0	m3	2.35	569.31	1337.88	
5	011201001002	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比: 12厚1:3水泥砂浆 2、面层厚度、砂浆配合比: 8厚1:2.5水泥砂浆 3、部位: 新砌墙体	m2	51.87	44.37	2301.47	
6	011201001003	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比: 压入耐碱玻纤网格布一层 2、面层厚度、砂浆配合比: 聚合物抗裂砂浆 3、部位: 新砌砌块墙体	m2	51.87	30.25	1569.07	
7	011210006001	其他隔断	1、骨架、边框材料种类、规格: 轻钢龙骨隔断 2、隔板材料品种、规格、颜色: 双面单层12mm厚石膏板 3、嵌缝、塞口材料品种: 填充50mm厚度岩棉 4、品牌: 板材: 兔宝宝、莫干山、大王椰, 石膏板: 龙牌、泰山、拉法基博罗	m2	156.5	187.65	29367.23	
8	011208001001	柱(梁)面装饰	1、基层材料种类、规格: 排水立管包高密度聚酯纤维隔音棉	m2	62.17	30.79	1914.21	
		分部小计					60892.49	
		【客、餐厅】						
9	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比: 30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色: 800*800mm玻化砖 3、品牌: 萨米特、冠军、冠珠	m2	1268.19	171.62	217646.77	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011102001005	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：20厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：18mm深灰色石材 3、防护层材料种类：六面防护 4、酸洗、打蜡要求：结晶处理 5、部位：门槛石	m2	19.8	499.17	9883.57	
11	011102003005	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	1287.99	12.36	15919.56	
12	011105005003	木质踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：同色实木踢脚线	m	962.61	24.78	23853.48	
13	011207001002	墙面装饰板	1、基层材料种类、规格：15厚欧松板基层 2、面层材料品种、规格、颜色：外侧单层石膏板	m2	250.4	145.19	36355.58	
14	011502002001	木质装饰线	1、线条材料品种、规格、颜色：60mm宽实木线条	m	813.12	14.7	11952.86	
15	011406001006	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：内墙面 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	2367.75	41.29	97764.4	
16	011406001007	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	733.26	44.85	32886.71	
17	011302001058	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=300mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、基层材料种类、规格：9.5mm厚纸面石膏板 4、面层材料品种、规格：批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	512.49	175.92	90157.24	
18	011302001059	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格：18mm阻燃板 2、面层材料品种、规格：9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚侧封 5、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	245.85	205.78	50591.01	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	011304001018	灯带（槽）	1、基层材料品种： ：18mm阻燃板，单层 9.5mm纸面石膏板，侧面 三层石膏板，展开240mm 2、嵌缝材料种类：钉眼 防锈，自粘胶带 3、油漆材料种类：批腻 子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝 、莫干山、大王椰，石膏 板：龙牌、泰山、拉法基 博罗；乳胶漆：立邦、三 棵树、多乐士	m	686.4	68.86	47265.5	
20	010810002019	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格 ：40*40方木龙骨（防火 涂料3遍）18mm厚阻燃板 、9.5mm厚单层石膏板 2、展开宽度350mm 3、钉眼防锈，自粘胶带 ，批腻子、白色乳胶漆各 三遍 4、品牌：板材：兔宝宝 、莫干山、大王椰，石膏 板：龙牌、泰山、拉法基 博罗；乳胶漆：立邦、三 棵树、多乐士	m	110.55	125.23	13844.18	
21	011304002004	送风口、回风口	1、说明：天棚面 筒灯孔	个	264	4.54	1198.56	
22	010810001003	窗帘	1、窗帘材质：定制遮光 布艺窗帘	m2	544.5	37.5	20418.75	
23	010810005002	窗帘轨	1、成品导轨	m	110.55	30.64	3387.25	
24	010808007002	成品木门窗套	1、门窗套材料品种、规 格：定制成品木门套 2、部位：入户门、防火 门单边门套	m	526.68	89.32	47043.06	
25	010808007003	成品木门窗套	1、门窗套材料品种、规 格：定制成品木门套 2、部位：厨房、阳台、 卧室2、卫生间过道双边 门套	m	1295.25	160.3	207628.58	
26	010802001001	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸 ：定制铝合金枪灰色窄边 框钢化玻璃吊轨移门 2、门框、扇材质：铝合 金材质 壁厚3mm 3、玻璃品种、厚度：双 层5mm厚钢化灰清玻	m2	146.52	578.85	84813.1	
27	010801002003	木质门带套	1、部位：室内 2、材质：定制实木多层 成品套装门 3、含铰链、门吸等五金 及执手锁 4、品牌：美心、梦天、 TATA；五金锁具：雅洁、 坚朗、顶固	m2	319.28	803.48	256535.09	
28	010801004002	木质防火门	1、门代号及洞口尺寸 ：定制木制防火门(乙级) 940*2150mm 2、备注：包含门锁等配 套五金及防火门改色 3、部位：卧室3 4、由专业单位施工安装 5、品牌：美心、梦天、 TATA；五金锁具：雅洁、 坚朗、顶固	樘	33	2272.5	74992.5	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	011501005001	鞋柜	1、台柜规格 ：900*1400mm 2、材料种类、规格：成品鞋柜	个	33	756.96	24979.68	
30	011501003002	衣柜	1、台柜规格：柜宽600mm 2、材料种类、规格：定制衣柜（E0级免漆板） 3、备注：包含五金配件等	m ²	102.96	801.5	82522.44	
31	011501003003	衣柜	1、台柜规格：柜宽750mm 2、材料种类、规格：定制衣柜（E0级免漆板） 3、备注：包含五金配件等	m ²	118.8	890.55	105797.34	
32	011501011002	矮柜	1、台柜规格 ：2000*400*400mm 2、材料种类、规格：定制实木多层免漆板（E0 级免漆板） 3、部位：电视柜	个	33	2226.37	73470.21	
33	011508004002	壁画	1、客厅装饰画	个	33	129.14	4261.62	
		分部小计					1635169.04	
		【厨房】						
34	011102003009	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：C15混凝土垫层 2、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：600*600mm玻化砖 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m ²	193.05	300.09	57932.37	
35	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数 ：1.5mm两道	m ²	278.59	62.36	17372.87	
36	011204003007	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖600*600mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m ²	613.14	200.21	122756.76	
37	011102003006	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m ²	806.19	12.36	9964.51	
38	011302001052	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格 、高度：300*300*0.6铝 质集成吊顶 2、品牌：友邦、奥普、 德力西	m ²	193.05	165.76	31999.97	
39	010807004002	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格 ：金刚网(316不锈钢)	m ²	69.3	165.26	11452.52	
40	011501010002	厨房吊柜	1、台柜规格：高950*宽 300mm 2、材料种类、规格：白 色实木多层免漆板定制吊 柜（E0 级免漆板） 3、部位：包含五金等配 件	m	42.9	578.85	24832.67	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	011501009001	厨房低柜	1、台柜规格：高850*宽600mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板暖灰色 石英石台面定制地柜（E0级免漆板） 3、备注：包含五金配件、石材面灶具开孔	m	130.02	1113.18	144735.66	
		分部小计					421047.33	
		【卧室】						
42	011104002003	竹、木（复合）地板	1、基层材料种类、规格：30mm厚水泥自流平 2、面层材料品种、规格、颜色：碳素强化地板 3、压条材料：铝合金C型 木地板压边条磨砂铁灰色 4、品牌：圣象、大自然、生活家	m2	1253.34	193.6	242646.62	
43	011102001006	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：石材专用粘结剂 2、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹 样人造石 3、防护层材料种类：六面防护 4、部位：飘窗窗台板	m2	186.78	409.64	76512.56	
44	011105005004	木质踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：同色实木踢脚线	m	1424.28	24.78	35293.66	
45	011406001009	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：内墙面 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	3084.51	41.29	127359.42	
46	011406001010	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：901胶白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	1158.3	44.85	51949.76	
47	011302001060	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=250mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：9.5mm厚纸面石膏板 4、批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳 胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	328.89	175.79	57815.57	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011302001061	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格：12mm阻燃板 2、面层材料品种、规格：三层9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚走边 5、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	358.05	258.17	92437.77	
49	010810002020	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格：双层40*40方木龙骨（防火涂料3遍）18mm厚阻燃板、9.5mm厚单层石膏板 2、展开宽度350mm 3、钉眼防锈，自粘胶带，批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	356.4	125.17	44610.59	
50	010810001001	窗帘	1、窗帘材质：定制遮光布艺窗帘	m2	1762.2	37.5	66082.5	
51	010810005001	窗帘轨	1、成品导轨	m	356.4	30.52	10877.33	
52	011501003001	衣柜	1、台柜规格：柜宽650mm 2、材料种类、规格：定制衣柜（E0级实木多层免漆板） 3、备注：包含五金配件等	m2	383.33	801.5	307239	
		分部小计					1112824.78	
		【卫生间】						
53	011102003004	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：C15混凝土垫层 2、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：600*600mm防滑砖 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	148.17	300.16	44474.71	
54	011102001007	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：20厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：淋浴间拉槽防滑大理石基石 3、防护层材料种类：六面防护 4、酸洗、打蜡要求：结晶处理	m2	41.84	499.13	20883.6	
55	011108001003	石材零星项目	1、工程部位：淋浴间 2、面层材料品种、规格、颜色：深灰色石材挡水条	m	93.13	106.87	9952.8	
56	010904002004	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm两道	m2	194.7	62.36	12141.49	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	011204003005	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖600*600mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	981.52	200.21	196510.12	
58	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm一道	m2	1025.64	31.18	31979.46	
59	011102003007	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	1176.22	12.36	14538.08	
60	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格：定制枪灰色900*900*2000淋浴隔断 2、玻璃品种、规格、颜色：8mm钢化玻璃 3、品牌：箭牌、九牧、东鹏	m2	186.25	592.22	110300.98	
61	011302001053	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：300*300*0.6铝质集成吊顶 2、品牌：友邦、奥普、德力西	m2	194.7	165.72	32265.68	
62	010807004003	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m2	76.56	165.26	12652.31	
63	011505001003	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色：定制成品洗漱台0.9m 2、支架、配件品种、规格：半嵌入式半挂盆，陶瓷台盆尺寸：480*370*160、成品镜柜900*650mm 3、备注：包含台盆、龙头、角阀、软管、给排水等配套配件 4、品牌：东鹏、恒洁、箭牌	套	66	2493.53	164572.98	
64	011505011002	镜箱	1、箱体材质、规格：250*800mm 2、定制不锈钢壁龛	个	33	445.28	14694.24	
65	011505006003	毛巾杆(架)	1、成品毛巾杆 2、详图纸 3、品牌：家文化、恒洁	套	66	109.08	7199.28	
66	011505008004	卫生纸盒	1、成品卫生纸盒 2、详图纸 3、品牌：家文化、恒洁	个	66	31.82	2100.12	
67	011505006004	浴巾架	1、成品浴巾架 2、详图纸 3、品牌：家文化、恒洁	套	66	118.17	7799.22	
68	011505008005	马桶刷	1、成品马桶刷 2、详图纸	个	66	36.36	2399.76	
69	011505008003	双层三角置物架	1、成品置物架 2、详图纸 3、品牌：家文化、恒洁	个	66	118.17	7799.22	
		分部小计					692264.05	
		【阳台】						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
70	011102003003	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：800*800mm玻化砖 3、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	148.17	171.62	25428.94	
71	011204003006	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖400*800mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	369.93	249.34	92238.35	
72	011102003008	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	518.1	12.36	6403.72	
73	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、框、扇材质：定制咖啡色断桥铝系统窗 2、玻璃品种、厚度： ：1.2m以上：5+15A+5 ：1.2m以下：12mm钢化耐火玻璃，防火等级A级，耐火时间≥1h 3、备注：包含316金刚网断桥铝纱窗，详图纸立面图 4、品牌：铝型材：兴发、坚美、伟业	m2	317.79	890.55	283007.88	
74	011302001056	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=150mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格： ：9.5mm厚纸面石膏板 4、批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	78.41	175.51	13761.74	
75	011302001062	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格： ：18mm阻燃板 2、面层材料品种、规格： ：9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚侧封 5、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	32.47	206.02	6689.47	
76	011406001008	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	69.7	44.85	3126.05	
77	011501008002	木壁柜	1、台柜规格： ：700*850*350mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板 定制吊柜（E0 级免漆板） 3、五金种类、规格：包含五金配件等 4、部位：阳台	个	33	534.33	17632.89	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	031004004002	洗涤盆	1、材质：定制阳台洗衣机一体柜 人造石台面+蜂窝铝板 2、规格、类型：洗衣柜、洗衣机柜体长1310mm，高930mm，水池尺寸400*295*180mm 3、附件名称、数量：回转混合龙头、去水、角阀、金属软管 4、品牌：东鹏、恒洁、箭牌	组	33	2493.53	82286.49	
79	011505002002	晒衣架	1、材料品种、规格、颜色：成品电动升降晾衣架2m(珍珠白) 2、支架、配件品种、规格：主机尺寸：1155*300;整机尺寸：2110*450，照明功率：24W 3、品牌：塔奇、太太乐、好太太	套	33	1235.83	40782.39	
		分部小计					571357.92	
		其他装饰工程						
80	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、原建筑栏杆拆除再修复安装	m	281.16	80.15	22534.97	
81	01B003	施工垃圾倒运搬运	1、施工现场人工倒运搬运至指定垃圾堆放点	项	33	178.11	5877.63	
82	011503001002	公共区域保护	1、公共区域保护	项	33	178.11	5877.63	
		分部小计					34290.23	
		分部分项合计					4532880.05	
1	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：移动式脚手架	m2	10709.16	4.37	46799.03	
2	011703001001	垂直运输		工日	5081.46	10.79	54828.95	
3	011704001001	超高施工增加		项	1	140156.02	140156.02	
		单价措施合计					241784	
合计							4774664.05	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【装饰】(011)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			110772.21			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.7	81169.29			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.4	19098.66			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	10504.26			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	2387.33			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	3581			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	2387.33			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.8	38197.31			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	1432.4			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.06	2864.8			
合计					161622.38			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型) 室内精装修工程【装饰】(011)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	226644		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		226644		

暂列金额明细表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型) 室内精装修工程【装饰】(011)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	项	226644	
合计			226644	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【装饰】(011)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【装饰】(011)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型) 室内精装修工程【装饰】(011)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	施工机械						
	机械小计						
四、企业管理费和利润							
	总计						

总承包服务费计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【装饰】(011)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型) 室内精装修工程【装饰】(011)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	145594.64		145594.64
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	5162930.43	2.4	123910.33
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	5162930.43	0.42	21684.31
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	5162930.43		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	5308525.07	9	477767.26
合计					623361.9

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【装饰】(011)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
		合计							

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【装饰】(011)

单位工程招标控制价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【安装】(012)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1056220.21	
1.1	人工费	224812.38	
1.2	材料费	691988.69	
1.3	施工机具使用费	264.07	
1.4	企业管理费	107746.31	
1.5	利润	31408.76	
2	措施项目费	144582.44	
2.1	单价措施项目费	107616.52	
2.2	总价措施项目费	36965.92	
2.2.1	其中: 安全文明施工措施费	21536.66	
3	其他项目费	52811.01	
3.1	其中: 暂列金额	52811.01	
3.2	其中: 专业工程暂估		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	32747.31	
5	税金	115772.49	
6	工程造价	1402133.46	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【安装】(012)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水工程						
1	031001006001	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN25 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	382.8	36.91	14129.15	
2	031001006002	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN20 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	165.33	27.89	4611.05	
3	031001006003	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	1009.14	31.2	31485.17	
4	031001006004	塑料管	1、介质: 热水PP-R塑料管 2、材质、规格: DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	725.34	32.53	23595.31	
5	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种: 橡塑保温管 2、绝热厚度: δ=20 3、管道外径: Φ57mm以内 4、品牌: 华美、赢胜、金威	m3	1.18	2188.39	2582.3	
6	031208002002	管道绝热	1、绝热材料品种: 橡塑保温管 2、绝热厚度: δ=10 3、管道外径: Φ57mm以内 4、品牌: 华美、赢胜、金威	m3	1.17	2227.56	2606.25	
7	031001006005	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN100 3、连接形式: 粘接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	135.3	67.47	9128.69	
8	031001006006	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN50 3、连接形式: 粘接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	253.77	35.94	9120.49	
9	030413002001	凿(压)槽	1、名称: 砖墙配管刨沟 2、规格: DN20 3、类型: 砖墙开槽	m	320.1	11.42	3655.54	
10	030413002002	凿(压)槽	1、名称: 混凝土配管刨沟 2、规格: DN20 3、类型: 混凝土开槽	m	326.7	20.34	6645.08	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	031003001001	螺纹阀门	1、类型：螺纹止回阀 2、规格、压力等级 ：DN15 3、连接形式：螺纹连接 4、品牌：中财、埃美柯 、中阀	个	7	41.21	288.47	
12	031003001002	螺纹阀门	1、类型：PP-R截止阀 2、规格、压力等级 ：DN15 3、连接形式：热熔连接 4、品牌：中财、埃美柯 、中阀	个	7	46.3	324.1	
13	031003001003	螺纹阀门	1、类型：PP-R截止阀 2、规格、压力等级 ：DN25 3、连接形式：热熔连接 4、品牌：中财、埃美柯 、中阀	个	33	71.72	2366.76	
14	031003008001	除污器（过滤器）	1、材质：Y型过滤器 2、规格、压力等级 ：DN25 3、连接形式：螺纹连接 4、品牌：中财、埃美柯 、中阀	组	33	62.36	2057.88	
15	031004004001	洗涤盆	1、材质：不锈钢单槽洗涤盆 2、规格、类型：单槽洗涤盆/750*480mm 3、附件名称、数量：回转混合龙头、角阀、金属软管 4、品牌：美标、TOTO、科勒	组	33	1444.45	47666.85	
16	031004006001	大便器	1、材质：坐式陶瓷大便器 2、规格、类型：连体水箱坐便 3、附件名称、数量：角阀、金属软管 4、品牌：美标、TOTO、科勒	组	66	1588.72	104855.52	
17	031004010001	淋浴器	1、材质、规格：三出水明杆升降淋浴器 2、组装形式：三出水，不锈钢淋浴杆固定支座，花洒旋转升降功能 3、附件名称、数量：混合龙头、莲蓬喷头 4、品牌：美标、TOTO、科勒	套	66	1161.89	76684.74	
18	031006012001	热水器、开水炉	1、能源种类：燃气热水器 2、型号、容积：燃热出水量16升/额定热负荷27KW 3、安装方式：挂式 4、品牌：美的、海尔、华帝	台	33	1864.07	61514.31	
19	031006012002	热水器、开水炉	1、能源种类：电热水小厨宝 2、型号、容积 ：2.0KW/10升 3、安装方式：洗衣槽下方安装 4、品牌：美的、阿里斯顿、A.O.史密斯	台	33	712.83	23523.39	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	031003001004	螺纹阀门	1、类型: 三角阀 2、规格、压力等级 : DN15 3、连接形式: 螺纹连接 4、品牌: 中财、伟星、日丰	个	132	29.53	3897.96	
21	031004014001	给、排水附(配)件	1、材质: 不锈钢地漏 2、型号、规格: DN50	个	132	53.59	7073.88	
22	031004014002	给、排水附(配)件	1、材质: 不锈钢洗衣机地漏 2、型号、规格: DN50	个	33	55.35	1826.55	
		分部小计					439639.44	
		电气安装工程						
23	030404017001	配电箱	1、名称: 照明配电箱 2、规格: AL1/12KW 3、接线端子材质、规格 : 铜芯 4、端子板外部接线材质、规格: 端子外部接线 2.5 / 6mm ² 5、安装方式: 墙壁式 6、元器件: 公牛、正泰、德力西	台	33	1038.42	34267.86	
24	030411001001	配管	1、名称: JDG镀锌电线管 2、规格: JDG20 3、配置形式: 吊顶内敷设 4、品牌: 亿泰、泰瑞安、华捷	m	3692.37	12.99	47963.89	
25	030411001002	配管	1、名称: PVC电线管 2、规格: PC20 3、配置形式: 砖混暗敷设 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	6577.56	12.15	79917.35	
26	030411004001	配线	1、名称: 管内穿线 2、规格: BV-2.5 3、材质: 铜芯 4、品牌: 江扬、江南、远东	m	20683.41	3.41	70530.43	
27	030411004002	配线	1、名称: 管内穿线 2、规格: BV-4 3、材质: 铜芯 4、品牌: 江扬、江南、远东	m	8494.2	4	33976.8	
28	030411004003	配线	1、名称: 管内穿线 2、配线形式: 动力线路 3、规格: BVR-4 4、材质: 铜芯 5、品牌: 江扬、江南、远东	m	105.6	3.92	413.95	
29	030411001003	配管	1、名称: 金属软管 2、规格: Φ20 3、配置形式: 明配	m	138.6	20.49	2839.91	
30	030411006001	接线盒	1、名称: 接线盒 2、材质: 金属 3、安装形式: 暗装	个	462	8.06	3723.72	
31	030411006002	开关盒	1、名称: 开关盒 2、材质: 金属 3、安装形式: 暗装	个	594	8.28	4918.32	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	030411006003	接线盒	1、名称：插座盒 2、材质：塑料 3、安装形式：暗装	个	1716	7.66	13144.56	
33	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、规格：18W/LED 3、类型：圆形亚克力灯罩Φ250 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	33	83.67	2761.11	
34	030412001002	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、规格：36W/LED 3、类型：圆形亚克力灯罩Φ400 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	66	168.28	11106.48	
35	030412001003	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、规格：48W/LED 3、类型：圆形亚克力灯罩Φ500 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	66	246.02	16237.32	
36	030412001004	普通灯具	1、名称：矩型吸顶灯 2、规格：72W/LED 3、类型：亚克力灯罩600*900 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	33	430.47	14205.51	
37	030412004001	装饰灯	1、名称：节能筒灯 2、规格：7W/LED/透光面罩 3、安装形式：嵌入式 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	297	68.57	20365.29	
38	030412004002	装饰灯	1、名称：集成吊顶平板灯 2、规格：24W/LED/600*300 3、安装形式：吊顶安装 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	33	127.09	4193.97	
39	030412004003	装饰灯	1、名称：集成吊顶平板灯 2、规格：18W/LED/300*300 3、安装形式：吊顶安装 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	66	88.34	5830.44	
40	030404036001	其他电器	1、名称：吊顶风暖浴霸 2、规格：风暖变频恒温/2.62KW/换气/照明 3、安装方式：嵌入式 4、品牌：雷士、欧普、美的	套	66	716.84	47311.44	
41	030412004004	装饰灯	1、名称：镜前灯 2、规格：14W/LED/60cm/不锈钢可折叠伸缩 3、安装形式：墙壁式 4、品牌：雷士、欧普、灯灵	套	66	165.02	10891.32	
42	030412004005	装饰灯	1、名称：餐厅吊灯 2、规格：鱼线吊灯铝材灯体/LED/45W 3、安装形式：吊顶式 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	33	827.95	27322.35	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	030412004006	装饰灯	1、名称: LED灯带 2、规格: 8W/M 3、安装形式: 内藏式 4、品牌: 雷士、欧普、三雄极光	m	686.4	25.93	17798.35	
44	030404031001	小电器	1、名称: LED恒压灯带驱动电源 2、规格: DC~24V/150W 3、品牌: 雷士、欧普、三雄极光	台	66	135.51	8943.66	
45	030404034001	照明开关	1、名称: 浴霸专用开关 2、规格: 浴霸配套 3、安装方式: 墙壁壁装	套	66	12.9	851.4	
46	030404034002	照明开关	1、名称: 单联开关 2、规格: 86K11-10 3、安装方式: 墙壁壁装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	套	198	21.95	4346.1	
47	030404034003	照明开关	1、名称: 双联开关 2、规格: 86K21-10 3、安装方式: 墙壁壁装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	套	99	23.75	2351.25	
48	030404034004	照明开关	1、名称: 三联开关 2、规格: 86K31-10 3、安装方式: 墙壁壁装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	套	33	32.8	1082.4	
49	030404034005	照明开关	1、名称: 单联双控开关 2、规格: 86K12-10 3、安装方式: 墙壁壁装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	132	23.03	3039.96	
50	030404034006	照明开关	1、名称: 双联双控开关 2、规格: 86K22-10 3、安装方式: 墙壁壁装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	66	30.28	1998.48	
51	030404035001	插座	1、名称: 五眼插座 2、规格: 86Z223A10 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	924	29.57	27322.68	
52	030404035002	插座	1、名称: 五眼双口USB插座 2、规格: 86Z223A10/2*USB 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	165	47.36	7814.4	
53	030404035003	插座	1、名称: 防溅暗插座 2、规格: 86Z223FA10 3、安装方式: 墙壁安装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	套	264	31.4	8289.6	
54	030404035004	插座	1、名称: 带开关三眼插座 2、规格: 86Z13KA10 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	165	24.7	4075.5	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	030404035005	插座	1、名称：空调暗插座 2、规格：86Z13AK16 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	163	24.78	4039.14	
56	030404035006	插座	1、名称：油烟机插座 2、规格：86Z223A10 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	33	26.31	868.23	
		分部小计					544743.17	
		弱电系统-弱电信息箱详原土建设计既有施工						
57	030411001004	配管	1、名称：PVC电线管 2、规格：PC20 3、配置形式：暗配 4、品牌：中财、公元、联塑	m	2291.85	12.15	27845.98	
58	030411006004	接线盒	1、名称：插座盒 2、材质：塑料 3、安装形式：暗装	个	264	7.66	2022.24	
59	030502005001	双绞线缆	1、名称：六类非屏蔽双绞线 2、规格：UTP-Cat6 3、敷设方式：管内穿放 4、品牌：秋叶原、康普、江扬	m	2476.65	3.85	9535.1	
60	030505005001	射频同轴电缆	1、名称：射频同轴电缆 2、规格：SYWV-75-5 3、敷设方式：管内穿放 4、品牌：秋叶原、康普、江扬	m	1326.93	3.66	4856.56	
61	030502004001	电视插座	1、名称：网络电视插座 2、安装方式：暗装 3、品牌：公牛、正泰、德力西	个	132	44.95	5933.4	
62	030502012001	信息插座	1、名称：六类网络插座 2、规格：单口 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	132	44.57	5883.24	
		分部小计					56076.52	
		空调风管机						
63	030701003001	空调器	1、名称：分体式风管空调机 2、规格：3匹/制冷热量7.2/9.4KW 3、安装形式：吊顶式/包含汽液管、内外机控制线缆等 4、品牌：格力、美的、海尔	台	2	7217.93	14435.86	
64	030404036002	其他电器	1、名称：空调专用线控器 2、规格：空调配套 3、安装方式：壁装	套	2	40.9	81.8	
65	030703011001	铝及铝合金风口	1、名称：单层百叶风口 2、规格：1500*250 3、类型：矩形	个	2	278.78	557.56	
66	030703011002	铝及铝合金风口	1、名称：双层百叶风口 2、规格：1500*160 3、类型：矩形	个	2	257.07	514.14	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	030413003001	打洞(孔)	1、名称:混凝土墙打孔 2、规格: DN50 3、类型: 混凝土墙	个	4	42.93	171.72	
		分部小计					15761.08	
		分部分项合计					1056220.21	
1	031301017001	脚手架搭拆	1、安装工程脚手架搭拆费 2、其中人工25%, 材料75%	项	1	11235.25	11235.25	
2	031302007001	高层施工增加	1、高层建筑增加费 2、高度在100m以内的民用建筑	项	1	96381.27	96381.27	
		单价措施合计					107616.52	
合计							1163836.73	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【安装】(012)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			21536.66			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	16072.13			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.3	3214.43			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	2250.1			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	535.74			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	803.61			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	267.87			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	11786.23			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	1071.48			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	321.44			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.06	642.89			
合计					36965.92			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型) 室内精装修工程【安装】(012)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	52811.01		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		52811.01		

暂列金额明细表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型) 室内精装修工程【安装】(012)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	52811.01	
合计			52811.01	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【安装】(012)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【安装】(012)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型) 室内精装修工程【安装】(012)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	施工机械						
	机械小计						
四、企业管理费和利润							
	总计						

总承包服务费计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【安装】(012)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【安装】(012)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	32747.31		32747.31
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1161252.18	2.4	27870.05
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1161252.18	0.42	4877.26
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1161252.18		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1286360.97	9	115772.49
合计					148519.8

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【安装】(012)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
		合计							

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼01户型)室内精装修工程【安装】(012)

单位工程招标控制价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【装饰】(021)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	5759244.63	
1.1	人工费	968569.71	
1.2	材料费	4216748.83	
1.3	施工机具使用费	7707.18	
1.4	企业管理费	419751.11	
1.5	利润	146467.8	
2	措施项目费	529070.94	
2.1	单价措施项目费	323180.84	
2.2	总价措施项目费	205890.1	
2.2.1	其中: 安全文明施工措施费	141112.27	
3	其他项目费	287962.23	
3.1	其中: 暂列金额	287962.23	
3.2	其中: 专业工程暂估		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	185451.04	
5	税金	608555.6	
6	工程造价	7370284.44	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【装饰】(021)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称: 内墙 2、砌体材质: 砖标准砖	m3	16.66	153.22	2552.65	
2	011610002001	金属门窗拆除	1、门类型: 原建筑防火门 2、部位: 避难间	樘	34	61.92	2105.28	
		分部小计					4657.93	
		砌筑工程						
3	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级: 砖标准砖 2、墙体类型: 内墙 3、砂浆强度等级、配合比: 混合M5.0	m3	19.04	753.4	14344.74	
4	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级: 蒸压粉煤灰加气块 2、墙体类型: 内墙 3、砂浆强度等级: 混合M5.0	m3	1.16	569.31	660.4	
5	010503004001	圈梁	1、混凝土种类: 自拌 2、混凝土强度等级: C20 3、部位: 止水坎	m3	2.38	830.59	1976.8	
6	010502002001	构造柱	1、混凝土种类: 自拌 2、混凝土强度等级: C20	m3	1.32	1131.49	1493.57	
7	010507007001	其他构件	1、构件的类型: 门框 2、混凝土种类: 自拌 3、混凝土强度等级: C20	m3	3.83	881.73	3377.03	
8	010503005001	过梁	1、混凝土种类: 自拌 2、混凝土强度等级: C20	m3	0.02	968.9	19.38	
9	010503004002	圈梁	1、混凝土强度等级: C20 2、部位: 腰梁	m3	2.37	830.59	1968.5	
10	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: 三级钢Φ12内	t	1.633	5792.26	9458.76	
11	011810001001	植筋	1、植筋孔径: Φ6mm	根	1088	5.13	5581.44	
12	011810001002	植筋	1、植筋孔径: Φ12mm	根	1768	17.22	30444.96	
13	011201001002	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比: 12厚1:3水泥砂浆 2、面层厚度、砂浆配合比: 8厚1:2.5水泥砂浆 3、部位: 新砌墙体	m2	1370.58	44.37	60812.63	
14	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、材料品种、规格: 新旧墙交界处钢丝网 2、部位: 卫生间新砌墙体	m2	496.74	24.15	11996.27	
15	011201001003	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比: 压入耐碱玻纤网格布一层 2、面层厚度、砂浆配合比: 聚合物抗裂砂浆 3、部位: 新砌砌块墙体	m2	859.49	30.26	26008.17	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	011210006002	其他隔断	1、骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨隔断 2、隔板材料品种、规格、颜色：双面单层12mm厚石膏板 3、嵌缝、塞口材料品种：填充50mm厚度岩棉 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗	m2	471.36	187.65	88450.7	
17	011210006001	其他隔断	1、隔板材料品种、规格、颜色：双层18mm防火阻燃板、12mm纸面石膏板外侧单面 2、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；	m2	36.38	205.98	7493.55	
18	011208001001	柱(梁)面装饰	1、基层材料种类、规格：排水立管包高密度聚酯纤维隔音棉	m2	64.06	30.79	1972.41	
		分部小计					266059.31	
		【客、餐厅】						
19	011102001002	石材楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30厚1:3水泥砂浆找平 2、结合层厚度、砂浆配合比：20厚干硬性水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：18mm深灰色石材 4、防护层材料种类：六面防护 5、酸洗、打蜡要求：结晶处理 6、部位：门槛石	m2	28.73	528.96	15197.02	
20	011104002004	竹、木(复合)地板	1、基层材料种类、规格：30厚C15细石混凝土找平 2、底层材料种类：16mm厚自流平 3、面层材料品种、规格、颜色：10mm厚强化复合地板(原木色) 4、品牌：圣象、大自然、生活家	m2	1098.2	220.75	242427.65	
21	011105005002	木质踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：实木踢脚线	m	906.1	24.78	22453.16	
22	011207001001	墙面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：双层木龙骨刷防火涂料、18mm阻燃板基层 2、面层材料品种、规格、颜色：原木色木纹碳晶板 3、部位：E4客餐厅墙面 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰	m2	64.6	436.06	28169.48	
23	011207001002	墙面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：双层木龙骨刷防火涂料、18mm阻燃板基层 2、面层材料品种、规格、颜色：石膏板 3、部位：沙发背景	m2	164.56	344.21	56643.2	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	011206002001	块料零星项目	1、基层类型、部位：窗台板 2、安装方式：水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹 样人造石 4、防护材料种类：六面防护	m2	4.18	627.95	2624.83	
25	011406001001	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：内墙面 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	2038.98	41.29	84189.48	
26	011406001003	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、美涂士、三棵树	m2	528.02	44.85	23681.7	
27	011302001051	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=320mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、基层材料种类、规格：9.5mm厚纸面石膏板 4、面层材料品种、规格：批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	686.12	175.93	120709.09	
28	011302001057	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格：18mm阻燃板 2、面层材料品种、规格：9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚侧封 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	243.28	206.95	50346.8	
29	011304001017	灯带（槽）	1、基层材料品种：18mm阻燃板，单层 9.5mm纸面石膏板，侧面 三层石膏板，展开240mm 2、嵌缝材料种类：钉眼 防锈，自粘胶带 3、油漆材料种类：批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	787.44	117.41	92453.33	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	010810002017	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格：双层40*40方木龙骨（防火涂料3遍）18mm厚阻燃板、9.5mm厚单层石膏板 2、展开宽度350mm 3、钉眼防锈，自粘胶带，批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	107.78	126.48	13632.01	
31	010810005001	窗帘轨	1、成品导轨	m	107.78	30.52	3289.45	
32	011304002004	送风口、回风口	1、说明：天棚面 筒灯孔	个	204	4.54	926.16	
33	010810001003	窗帘	1、窗帘材质：定制遮光布艺窗帘	m2	538.9	37.5	20208.75	
34	010808007004	成品木门窗套	1、门窗套材料品种、规格：定制成品木门窗套 2、部位：入户门、防火门单边门套	m	545.7	88.76	48436.33	
35	010808007003	成品木门窗套	1、门窗套材料品种、规格：定制成品木门窗套 2、部位：厨房、阳台、卧室2、卫生间过道双边门套	m	1812.88	160.3	290604.66	
36	010802001001	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸：定制铝合金枪灰色窄边框钢化玻璃吊轨移门 2、门框、扇材质：铝合金材质 壁厚3mm 3、玻璃品种、厚度：双层5mm厚钢化灰清玻	m2	124.1	578.85	71835.29	
37	010801002003	木质门带套	1、部位：室内 2、材质：定制实木多层次成品套装门 3、含铰链、门吸等五金及执手锁 4、品牌：美心、梦天、TATA；五金锁具：雅洁、坚固、顶固	m2	343.57	803.54	276072.24	
38	010801004002	木质防火门	1、门代号及洞口尺寸：定制木制防火门(乙级)940*2150mm 2、备注：包含门锁等配套五金及防火门改色 3、部位：书房 4、由专业单位施工安装 5、品牌：美心、梦天、TATA；五金锁具：雅洁、坚固、顶固	樘	34	2272.5	77265	
39	010807004005	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m2	16.66	165.26	2753.23	
40	011501005001	鞋柜	1、台柜规格：800*1050mm 2、材料种类、规格：成品超薄鞋柜	个	34	667.91	22708.94	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	011501011002	矮柜	1、台柜规格：2000*400mm 2、材料种类、规格：定制白色实木多层免漆板(E0级18mm9层胶合板) 3、部位：电视柜	个	34	2226.37	75696.58	
42	011508004001	壁画	成品电箱装饰画	个	34	133.58	4541.72	
		分部小计					1646866.1	
		【厨房】						
43	011102003002	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：C15混凝土垫层 2、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：800*800mm玻化砖 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m ²	177.48	305.97	54303.56	
44	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm两道	m ²	261.12	62.36	16283.44	
45	011204003001	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖600*600mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m ²	637.16	207.66	132312.65	
46	011206002002	块料零星项目	1、基层类型、部位：窗台板 2、安装方式：水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹样人造石 4、防护材料种类：六面防护	m ²	5.71	625.41	3571.09	
47	011102003006	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m ²	814.64	12.36	10068.95	
48	011302001052	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：300*300*0.6铝质集成吊顶 2、品牌：友邦、奥普、德力西	m ²	177.48	165.72	29411.99	
49	010807004002	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m ²	23.46	165.26	3877	
50	011501010002	厨房吊柜	1、台柜规格：高900*宽500mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板定制吊柜(E0级免漆板) 3、部位：包含五金等配件	m	76.16	578.85	44085.22	
51	011501009001	厨房低柜	1、台柜规格：高850*宽600mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板暖灰色石英石台面定制地柜(E0级免漆板) 3、备注：包含五金配件、石材面灶具开孔	m	120.7	1113.18	134360.83	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					428274.73	
		【卧室、书房】						
52	011104002005	竹、木(复合)地板	1、基层材料种类、规格：30厚C15细石混凝土找平 2、底层材料种类：16mm厚自流平 3、面层材料品种、规格、颜色：10mm厚强化复合地板(原木色) 4、品牌：圣象、大自然、生活家	m2	1222.3	216.64	264799.07	
53	011206002004	块料零星项目	1、基层类型、部位：窗台板 2、安装方式：水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹 样人造石 4、防护材料种类：六面防护	m2	7.24	623.74	4515.88	
54	011102001001	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：石材专用粘结剂 2、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹 样人造石 3、防护层材料种类：六面防护 4、部位：飘窗窗台板	m2	55.76	404.57	22558.82	
55	011105005001	木质踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：同色实木踢脚线	m	1445.68	24.78	35823.95	
56	011406001002	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：内墙面 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	3477.65	41.29	143592.17	
57	011406001004	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：901胶白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	863.94	44.84	38739.07	
58	011302001054	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=320mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：9.5mm厚纸面石膏板 4、批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	296.48	175.96	52168.62	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	011302001059	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格：12mm阻燃板 2、面层材料品种、规格：三层9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚走边 5、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	343.06	258.17	88567.8	
60	010810002018	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格：双层40*40方木龙骨（防火涂料3遍）18mm厚阻燃板、9.5mm厚单层石膏板 2、展开宽度350mm 3、钉眼防锈，自粘胶带，批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	355.98	126.48	45024.35	
61	010810005002	窗帘轨	1、成品导轨	m	355.98	30.61	10896.55	
62	010810001001	窗帘	1、窗帘材质：定制遮光布艺窗帘	m2	1708.84	37.5	64081.5	
63	010807004001	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m2	34.27	165.26	5663.46	
64	011501003001	衣柜	1、台柜规格：柜宽650mm 2、材料种类、规格：定制衣柜(E0级实木多层免漆板) 3、备注：包含五金配件等	m2	378.76	801.5	303576.14	
65	011501006001	书柜	1、台柜规格：柜宽350mm 2、材料种类、规格：定制书柜(E0级实木多层免漆板) 3、备注：包含五金配件等	m2	97.92	712.43	69761.15	
		分部小计					1149768.53	
		【卫生间、盥洗间】						
66	011102003004	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：C15混凝土垫层 2、结合层厚度、砂浆配合比：25厚干硬性水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：600*600mm防滑砖 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	295.12	291.05	85894.68	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	011102001004	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：20厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：淋浴间拉槽防滑大理石基石 3、防护层材料种类：六面防护 4、酸洗、打蜡要求：结晶处理	m2	88.06	499.15	43955.15	
68	011108001003	石材零星项目	1、工程部位：淋浴间 2、面层材料品种、规格、颜色：深灰色石材挡水条	m	98.6	106.87	10537.38	
69	010904002004	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm两道	m2	295.12	62.36	18403.68	
70	011206002003	块料零星项目	1、基层类型、部位：窗台板 2、安装方式：水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹样人造石 4、防护材料种类：六面防护	m2	8.36	627.95	5249.66	
71	011204003004	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖600*600mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	1313.84	200.21	263043.91	
72	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm一道	m2	812.77	31.18	25342.17	
73	011102003007	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	1695.92	12.36	20961.57	
74	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格：定制枪灰色900*900*2000淋浴隔断 2、玻璃品种、规格、颜色：8mm钢化玻璃 3、品牌：箭牌、九牧、东鹏	m2	193.12	592.22	114369.53	
75	011302001053	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：300*300*0.6铝质集成吊顶 2、品牌：友邦、奥普、德力西	m2	238.34	165.72	39497.7	
76	010807004003	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m2	34.68	165.26	5731.22	
77	010810001002	窗帘	1、窗帘材质：定制米白色防水布卷帘	m2	97.92	46.66	4568.95	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	011505001002	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色: 定制成品洗漱台0.8m 2、支架、配件品种、规格: 半嵌入式半挂盆, 陶瓷台盆尺寸: 480*370*160、成品镜柜1000*650mm 3、备注: 包含台盆、龙头、角阀、软管、给排水等配套配件 4、部位: 卫生间1 5、品牌: 东鹏、恒洁、箭牌	套	34	2671.64	90835.76	
79	011505001003	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色: 定制成品洗漱台0.95m 2、支架、配件品种、规格: 半嵌入式半挂盆, 陶瓷台盆尺寸: 480*370*160、成品镜柜900*650mm 3、备注: 包含台盆、龙头、角阀、软管、给排水等配套配件 4、部位: 卫生间2 5、品牌: 东鹏、恒洁、箭牌	套	34	2493.53	84780.02	
80	031004004003	洗涤盆	1、材质: 定制阳台洗衣机一体柜 人造石台面+蜂窝铝板 2、规格、类型: 洗衣柜、洗衣机柜体长1470mm, 高930mm, 水池尺寸400*295*180mm 3、附件名称、数量: 回转混合龙头、去水、角阀、金属软管 4、品牌: 东鹏、恒洁、箭牌 5、部位: 盥洗间	组	34	2760.69	93863.46	
81	011505011002	镜箱	1、箱体材质、规格: 250*800mm 2、定制不锈钢壁龛	个	68	445.28	30279.04	
82	011505006003	毛巾杆(架)	1、成品毛巾杆 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	套	68	109.08	7417.44	
83	011505008004	卫生纸盒	1、成品卫生纸盒 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	个	68	31.82	2163.76	
84	011505006004	浴巾架	1、成品浴巾架 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	套	68	118.17	8035.56	
85	011505008005	马桶刷	1、成品马桶刷 2、详图纸	个	68	36.36	2472.48	
86	011505008003	双层三角置物架	1、成品置物架 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	个	68	118.17	8035.56	
		分部小计					965438.68	
		【阳台】						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
87	011102003003	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：800*800mm玻化砖 3、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	387.94	171.62	66578.26	
88	011204003005	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖800*800mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	1004.75	249.34	250524.37	
89	011102003008	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	1639.14	12.36	20259.77	
90	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、框、扇材质：定制咖啡色断桥铝系统窗 2、玻璃品种、厚度： ：1.2m以上：5+15A+5 ：1.2m以下：12mm钢化耐火玻璃，防火等级A级，耐火时间≥1h 3、备注：包含316金刚网断桥铝纱窗，详图纸立面图 4、品牌：铝型材：兴发、坚美、伟业	m2	775.68	890.58	690805.09	
91	011302001056	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=320mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格： ：9.5mm厚纸面石膏板 4、批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	98.26	176.02	17295.73	
92	011302001058	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格： ：18mm阻燃板 2、面层材料品种、规格： ：9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚侧封 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	235.66	205.13	48340.94	
93	011406001005	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数： 白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	289	44.85	12961.65	
94	011501008002	木壁柜	1、台柜规格： ：600*650*850mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板 定制吊柜(E0 级免漆板) 3、五金种类、规格：包含五金配件等 4、部位：阳台 5、备注：立面图E12	个	34	614.49	20892.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
95	031004004002	洗涤盆	1、材质：定制阳台洗衣机一体柜 人造石台面+蜂窝铝板 2、规格、类型：洗衣柜、洗衣柜柜体长1210mm，高930mm，水池尺寸400*295*180mm 3、附件名称、数量：回转混合龙头、去水、角阀、金属软管 4、品牌：东鹏、恒洁、箭牌	组	34	2493.53	84780.02	
96	011505002002	晒衣架	1、材料品种、规格、颜色：成品电动升降晾衣架2m(珍珠白) 2、支架、配件品种、规格：主机尺寸：1155*300;整机尺寸：2110*450，照明功率：24W 3、品牌：塔奇、太太乐、好太太	套	34	1235.83	42018.22	
		分部小计					1254456.71	
		其他装饰工程						
97	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、原建筑栏杆拆除再修复安装	m	394.4	80.15	31611.16	
98	01B003	施工垃圾倒运搬运	施工现场人工倒运搬运至指定垃圾堆放点	项	34	178.11	6055.74	
99	011503001002	公共区域保护	1、公共区域保护	项	34	178.11	6055.74	
		分部小计					43722.64	
		分部分项合计					5759244.63	
1	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：移动式脚手架	m2	12219.26	4.37	53398.17	
2	011703001001	垂直运输		工日	6946.78	10.79	74955.76	
3	011704001001	超高施工增加		项	1	185004.54	185004.54	
4	011702008001	圈梁	1、混凝土种类：自拌 2、混凝土强度等级：C20 3、部位：止水坎	m2	19.83	8.82	174.9	
5	011702003001	构造柱	1、混凝土种类：自拌 2、混凝土强度等级：C20	m2	18.87	95.73	1806.43	
6	011702025001	其他现浇构件	1、构件的类型：门框 2、混凝土种类：自拌 3、混凝土强度等级：C20	m2	65.72	92.1	6052.81	
7	011702009001	过梁	1、混凝土种类：自拌 2、混凝土强度等级：C20	m2	16.32	1.48	24.15	
8	011702008002	圈梁	1、混凝土强度等级：C20 2、部位：腰梁	m2	33.99	51.9	1764.08	
		单价措施合计					323180.84	
合计							6082425.47	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【装饰】(021)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			141112.27			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.7	103401.23			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.4	24329.7			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	13381.34			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	3041.21			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	4561.82			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	3041.21			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.8	48659.4			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	1824.73			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.06	3649.46			
合计					205890.1			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型) 室内精装修工程【装饰】(021)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	287962.23		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		287962.23		

暂列金额明细表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型) 室内精装修工程【装饰】(021)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	项	287962.23	
合计			287962.23	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【装饰】(021)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【装饰】(021)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型) 室内精装修工程【装饰】(021)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	施工机械						
	机械小计						
四、企业管理费和利润							
	总计						

总承包服务费计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【装饰】(021)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型) 室内精装修工程【装饰】(021)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	185451.04		185451.04
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	6576277.8	2.4	157830.67
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	6576277.8	0.42	27620.37
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	6576277.8		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	6761728.84	9	608555.6
合计					794006.64

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【装饰】(021)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
		合计							

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【装饰】(021)

单位工程招标控制价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【安装】(022)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2345575.31	
1.1	人工费	305913.1	
1.2	材料费	1847175.16	
1.3	施工机具使用费	3116.59	
1.4	企业管理费	146635.78	
1.5	利润	42734.68	
2	措施项目费	189175.07	
2.1	单价措施项目费	142481.48	
2.2	总价措施项目费	46693.59	
2.2.1	其中: 安全文明施工措施费	27204.09	
3	其他项目费	117278.77	
3.1	其中: 暂列金额	117278.77	
3.2	其中: 专业工程暂估		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	42790.95	
5	税金	242533.81	
6	工程造价	2937353.91	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【安装】(022)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水工程						
1	031001006001	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN25 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	369.58	36.91	13641.2	
2	031001006002	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN20 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	217.94	27.89	6078.35	
3	031001006003	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	1502.12	31.2	46866.14	
4	031001006004	塑料管	1、介质: 热水PP-R塑料管 2、材质、规格: DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	860.08	32.53	27978.4	
5	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种: 橡塑保温管 2、绝热厚度: $\delta=20$ 3、管道外径: $\Phi 57mm$ 以内 4、品牌: 华美、赢胜、金威	m3	1.71	2188.39	3742.15	
6	031208002002	管道绝热	1、绝热材料品种: 橡塑保温管 2、绝热厚度: $\delta=10$ 3、管道外径: $\Phi 57mm$ 以内 4、品牌: 华美、赢胜、金威	m3	1.51	2227.56	3363.62	
7	031208002003	管道绝热	1、绝热材料品种: 铝箔橡塑隔音棉 2、绝热厚度: $\delta=40$ /带铝箔保护层 3、管道外径: $\Phi 57mm$ 以内	m3	1.43	1771.2	2532.82	
8	031001006005	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN100 3、连接形式: 粘接 4、阻火圈设计要求: 排水管道在贯穿楼板部位设置阻火圈 5、品牌: 中财、公元、联塑	m	227.17	72.4	16447.11	
9	031001006006	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN75 3、连接形式: 粘接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	18.7	50.65	947.16	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	031001006007	塑料管	1、介质：UPVC塑料排水管 2、材质、规格：DN50 3、连接形式：粘接 4、品牌：中财、公元、联塑	m	289.13	35.94	10391.33	
11	030413002001	凿(压)槽	1、名称：砖墙配管刨沟 2、规格：DN20 3、类型：砖墙开槽	m	411.4	11.42	4698.19	
12	030413002002	凿(压)槽	1、名称：混凝土配管刨沟 2、规格：DN20 3、类型：混凝土开槽	m	392.7	20.34	7987.52	
13	030413003001	打洞(孔)	1、名称：混凝土墙、楼板打孔 2、规格：DN125 3、类型：混凝土楼板	个	35	66.87	2340.45	
14	031002003001	套管	1、名称、类型：刚性防水套管 2、规格：DN150	个	1	114.71	114.71	
15	031003001001	螺纹阀门	1、类型：螺纹止回阀 2、规格、压力等级：DN15 3、连接形式：螺纹连接 4、品牌：中财、埃美柯、中阀	个	7	41.21	288.47	
16	031003001002	螺纹阀门	1、类型：PP-R截止阀 2、规格、压力等级：DN15 3、连接形式：热熔连接 4、品牌：中财、埃美柯、中阀	个	7	46.3	324.1	
17	031003001003	螺纹阀门	1、类型：PP-R截止阀 2、规格、压力等级：DN25 3、连接形式：热熔连接 4、品牌：中财、埃美柯、中阀	个	34	71.72	2438.48	
18	031003008001	除污器(过滤器)	1、材质：Y型过滤器 2、规格、压力等级：DN25 3、连接形式：螺纹连接 4、品牌：中财、埃美柯、中阀	组	34	62.36	2120.24	
19	031004004001	洗涤盆	1、材质：不锈钢单槽洗涤盆 2、规格、类型：单槽洗涤盆/750*480mm 3、附件名称、数量：回转混合龙头、角阀、金属软管 4、品牌：美标、TOTO、科勒	组	34	1444.45	49111.3	
20	031004006001	大便器	1、材质：坐式陶瓷大便器 2、规格、类型：连体水箱坐便 3、附件名称、数量：角阀、金属软管 4、品牌：美标、TOTO、科勒	组	68	1588.72	108032.96	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	031004010001	淋浴器	1、材质、规格：三出水明杆升降淋浴器 2、组装形式：三出水，不锈钢淋浴杆固定支座，花洒旋转升降功能 3、附件名称、数量：混合龙头、莲蓬喷头 4、品牌：美标、TOTO、科勒	套	68	1161.89	79008.52	
22	031006012001	热水器、开水炉	1、能源种类：燃气热水器 2、型号、容积：燃热出水量16升/额定热负荷27KW 3、安装方式：挂式 4、品牌：美的、海尔、华帝	台	34	1864.07	63378.38	
23	031006012002	热水器、开水炉	1、能源种类：电热水小厨宝 2、型号、容积：2.0KW/10升 3、安装方式：洗衣槽下方安装 4、品牌：美的、阿里斯顿、A.O.史密斯	台	34	712.83	24236.22	
24	031003001004	螺纹阀门	1、类型：三角阀 2、规格、压力等级：DN15 3、连接形式：螺纹连接 4、品牌：中财、伟星、日丰	个	136	29.53	4016.08	
25	031004014001	给、排水附(配)件	1、材质：不锈钢地漏 2、型号、规格：DN50	个	170	53.59	9110.3	
26	031004014002	给、排水附(配)件	1、材质：不锈钢洗衣机地漏 2、型号、规格：DN50	个	34	55.35	1881.9	
		分部小计					491076.1	
		电气安装工程						
27	030404017001	配电箱	1、名称：照明配电箱 2、规格：AL1/12KW 3、接线端子材质、规格：铜质 4、端子板外部接线材质、规格：端子外部接线2.5/6mm ² 5、安装方式：墙壁式 6、元器件：公牛、正泰、德力西	台	34	1061.51	36091.34	
28	030411001001	配管	1、名称：JDG镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：吊顶内敷设 4、品牌：亿泰、泰瑞安、华捷	m	5323.04	12.99	69146.29	
29	030411001002	配管	1、名称：PVC电线管 2、规格：PC20 3、配置形式：砖混暗敷设 4、品牌：中财、公元、联塑	m	7479.66	12.15	90877.87	
30	030411004001	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BV-2.5 3、材质：铜芯 4、品牌：江扬、江南、远东	m	28224.76	3.41	96246.43	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	030411004002	配线	1、名称:管内穿线 2、规格: BV-4 3、材质:铜芯 4、品牌:江扬、江南、远东	m	7072.68	4	28290.72	
32	030411004003	配线	1、名称:管内穿线 2、配线形式:动力线路 3、规格: BVR-4 4、材质:铜芯 5、品牌:江扬、江南、远东	m	108.8	3.92	426.5	
33	030411001003	配管	1、名称:金属软管 2、规格:Φ20 3、配置形式:明配	m	163.2	20.49	3343.97	
34	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:金属 3、安装形式:暗装	个	612	8.06	4932.72	
35	030411006002	开关盒	1、名称:开关盒 2、材质:金属 3、安装形式:暗装	个	646	8.28	5348.88	
36	030411006003	接线盒	1、名称:插座盒 2、材质:塑料 3、安装形式:暗装	个	1802	7.66	13803.32	
37	030412001001	普通灯具	1、名称:吸顶灯 2、规格:36W/LED 3、类型:圆形亚克力灯罩Φ350 4、品牌:雷士、欧普、三雄极光	套	102	168.28	17164.56	
38	030412001002	普通灯具	1、名称:吸顶灯 2、规格:48W/LED 3、类型:圆形亚克力灯罩Φ450 4、品牌:雷士、欧普、三雄极光	套	102	246.02	25094.04	
39	030412001003	普通灯具	1、名称:吸顶灯 2、规格:54W/LED 3、类型:圆形亚克力灯罩Φ550 4、品牌:雷士、欧普、三雄极光	套	34	253.01	8602.34	
40	030412001004	普通灯具	1、名称:方型吸顶灯 2、规格:48W/LED 3、类型:亚克力灯罩600*600 4、品牌:雷士、欧普、三雄极光	套	34	306.33	10415.22	
41	030412001005	普通灯具	1、名称:矩型吸顶灯 2、规格:72W/LED 3、类型:亚克力灯罩600*1200 4、品牌:雷士、欧普、三雄极光	套	34	430.47	14635.98	
42	030412004001	装饰灯	1、名称:节能筒灯 2、规格:7W/LED/透光面罩 3、安装形式:嵌入式 4、品牌:雷士、欧普、三雄极光	套	238	68.57	16319.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	030412004002	装饰灯	1、名称：集成吊顶平板灯 2、规格：18W/LED/300*300 3、安装形式：吊顶安装 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	136	88.34	12014.24	
44	030404036001	其他电器	1、名称：吊顶风暖浴霸 2、规格：风暖变频恒温/2.62KW/换气/照明 3、安装方式：嵌入式 4、品牌：雷士、欧普、美的	套	68	716.84	48745.12	
45	030412004003	装饰灯	1、名称：镜前灯 2、规格：14W/LED/60cm/不锈钢可折叠伸缩 3、安装形式：墙壁式 4、品牌：雷士、欧普、灯灵	套	102	165.02	16832.04	
46	030412004004	装饰灯	1、名称：LED灯带 2、规格：8W/M 3、安装形式：内藏式 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	m	787.44	25.93	20418.32	
47	030404031001	小电器	1、名称：LED恒压灯带驱动电源 2、规格：DC~24V/150W 3、品牌：雷士、欧普、三雄极光	台	68	135.51	9214.68	
48	030404034001	照明开关	1、名称：浴霸专用开关 2、规格：浴霸配套 3、安装方式：墙壁壁装	套	68	12.9	877.2	
49	030404034002	照明开关	1、名称：单联开关 2、规格：86K11-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	204	21.95	4477.8	
50	030404034003	照明开关	1、名称：双联开关 2、规格：86K21-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	136	23.75	3230	
51	030404034004	照明开关	1、名称：三联开关 2、规格：86K31-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	34	32.8	1115.2	
52	030404034005	照明开关	1、名称：单联双控开关 2、规格：86K12-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	204	23.03	4698.12	
53	030404035001	插座	1、名称：五眼暗插座 2、规格：86Z223A10 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	1156	29.57	34182.92	
54	030404035002	插座	1、名称：五眼双口USB插座 2、规格：86Z223A10/2*USB 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	170	47.36	8051.2	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	030404035003	插座	1、名称：防溅暗插座 2、规格：86Z223FA10 3、安装方式：墙壁安装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	306	31.4	9608.4	
56	030404035004	插座	1、名称：带开关三眼插座 2、规格：86Z13KA10 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	136	24.7	3359.2	
57	030404035005	插座	1、名称：油烟机插座 2、规格：86Z223A10 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	34	26.31	894.54	
		分部小计					618458.82	
		弱电系统-弱电信息箱详原土建设计既有施工						
58	030411001004	配管	1、名称：PVC电线管 2、规格：PC20 3、配置形式：暗配 4、品牌：中财、公元、联塑	m	3674.38	12.15	44643.72	
59	030411006004	接线盒	1、名称：插座盒 2、材质：塑料 3、安装形式：暗装	个	306	7.66	2343.96	
60	030502005001	双绞线缆	1、名称：六类非屏蔽双绞线 2、规格：UTP-Cat6 3、敷设方式：管内穿放 4、品牌：秋叶原、康普、江扬	m	3888.58	3.85	14971.03	
61	030505005001	射频同轴电缆	1、名称：射频同轴电缆 2、规格：SYWV-75-5 3、敷设方式：管内穿放 4、品牌：秋叶原、康普、江扬	m	1679.6	3.66	6147.34	
62	030502004001	电视插座	1、名称：网络电视插座 2、安装方式：暗装 3、品牌：公牛、正泰、德力西	个	136	44.95	6113.2	
63	030502012001	信息插座	1、名称：六类网络插座 2、规格：单口 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	170	44.57	7576.9	
		分部小计					81796.15	
		空调风管机						
64	030701003001	空调器	1、名称：中央空调一拖五多联机 2、规格：6匹/制冷热量16KW/19KW 3、安装形式：吊顶式/包含汽液管、内外机控制线缆等 4、品牌：格力、美的、海尔	台	34	31236.48	1062040.32	
65	030404036002	其他电器	1、名称：空调专用线控器 2、规格：空调配套 3、安装方式：壁装	套	170	40.9	6953	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	030703011001	铝及铝合金风口	1、名称: 单层百叶风口 2、规格: 1050*250 3、类型: 矩形	个	136	203.74	27708.64	
67	030703011002	铝及铝合金风口	1、名称: 单层百叶风口 2、规格: 1500*250 3、类型: 矩形	个	34	278.78	9478.52	
68	030703011003	铝及铝合金风口	1、名称: 双层百叶风口 2、规格: 1050*160 3、类型: 矩形	个	136	235.48	32025.28	
69	030703011004	铝及铝合金风口	1、名称: 双层百叶风口 2、规格: 1500*160 3、类型: 矩形	个	34	257.07	8740.38	
70	030413003002	打洞(孔)	1、名称: 混凝土墙打孔 2、规格: DN50 3、类型: 混凝土墙	个	170	42.93	7298.1	
		分部小计					1154244.24	
		分部分项合计					2345575.31	
1	031301017001	脚手架搭拆	1、安装工程脚手架搭拆费 2、其中人工25%, 材料75%	项	1	15007.43	15007.43	
2	031302007001	高层施工增加	1、高层建筑增加费 2、高度在100m以内的民用建筑	项	1	127474.05	127474.05	
		单价措施合计					142481.48	
合计							2488056.79	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【安装】(022)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			27204.09			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	20301.56			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.3	4060.31			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	2842.22			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	676.72			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	1015.08			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	338.36			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	14887.81			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	1353.44			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	406.03			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.06	812.06			
合计					46693.59			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型) 室内精装修工程【安装】(022)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	117278.77		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		117278.77		

暂列金额明细表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型) 室内精装修工程【安装】(022)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	117278.77	
合计			117278.77	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【安装】(022)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【安装】(022)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型) 室内精装修工程【安装】(022)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	施工机械						
	机械小计						
四、企业管理费和利润							
	总计						

总承包服务费计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【安装】(022)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【安装】(022)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	42790.95		42790.95
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1517409.71	2.4	36417.83
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1517409.71	0.42	6373.12
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1517409.71		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	2694820.1	9	242533.81
合计					285324.76

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【安装】(022)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
		合计							

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼02户型)室内精装修工程【安装】(022)

单位工程招标控制价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【装饰】(031)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	4182500.22	
1.1	人工费	644694.72	
1.2	材料费	3158189.24	
1.3	施工机具使用费	3601.6	
1.4	企业管理费	278760.59	
1.5	利润	97254.07	
2	措施项目费	363198.23	
2.1	单价措施项目费	214364.36	
2.2	总价措施项目费	148833.87	
2.2.1	其中: 安全文明施工措施费	102007.26	
3	其他项目费	209125.01	
3.1	其中: 暂列金额	209125.01	
3.2	其中: 专业工程暂估		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	134086.02	
5	税金	440001.85	
6	工程造价	5328911.33	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【装饰】(031)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称: 内墙 2、砌体材质: 砖标准砖	m3	15.21	153.22	2330.48	
2	011610002001	金属门窗拆除	1、门类型: 原建筑防火门 2、部位: 避难间	樘	31	61.92	1919.52	
		分部小计					4250	
		砌筑工程						
3	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级: 砖标准砖 2、墙体类型: 内墙 3、砂浆强度等级、配合比: 混合M5.0	m3	42.47	753.4	31996.9	
4	010503004001	圈梁	1、混凝土种类: 自拌 2、混凝土强度等级: C20 3、部位: 止水坎	m3	0.31	830.59	257.48	
5	011201001002	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比: 12厚1:3水泥砂浆 2、面层厚度、砂浆配合比: 8厚1:2.5水泥砂浆 3、部位: 新砌墙体	m2	491.68	44.45	21855.18	
6	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、材料品种、规格: 新旧墙交界处钢丝网 2、部位: 卫生间新砌墙体	m2	124	24.15	2994.6	
7	011210006002	其他隔断	1、骨架、边框材料种类、规格: 轻钢龙骨隔断 2、隔板材料品种、规格、颜色: 双面单层12mm厚石膏板 3、嵌缝、塞口材料品种: 填充50mm厚度岩棉 4、品牌: 板材: 兔宝宝、莫干山、大王椰, 石膏板: 龙牌、泰山、拉法基博罗	m2	559.83	187.64	105046.5	
8	011210006001	其他隔断	1、隔板材料品种、规格、颜色: 双层18mm防火阻燃板、12mm纸面石膏板外侧单面 2、品牌: 板材: 兔宝宝、莫干山、大王椰, 石膏板: 龙牌、泰山、拉法基博罗	m2	45.57	205.95	9385.14	
9	011208001001	柱(梁)面装饰	1、基层材料种类、规格: 排水立管包高密度聚酯纤维隔音棉	m2	58.4	30.76	1796.38	
		分部小计					173332.18	
		【客、餐厅】						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比: 30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色: 800*800mm玻化砖 3、品牌: 萨米特、冠军、冠珠	m2	867.38	171.62	148859.76	
11	011102001002	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比: 20厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色: 18mm深灰色石材 3、防护层材料种类: 六面防护 4、酸洗、打蜡要求: 结晶处理 5、部位: 门槛石	m2	23.56	499.93	11778.35	
12	011102003005	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	977.16	12.36	12077.7	
13	011105006001	金属踢脚线	1、踢脚线高度: 60mm 2、面层材料品种、规格、颜色: 黑钛不锈钢踢脚线	m	615.04	32.45	19958.05	
14	011207001001	墙面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距: 木龙骨刷防火涂料、18mm阻燃板基层 2、面层材料品种、规格、颜色: 木纹色实木多层免漆板 (E0级免漆板) 3、部位: 电视背景墙, 包含隐形柜门 4、品牌: 板材: 兔宝宝、莫干山、大王椰	m2	110.21	736.89	81212.65	
15	011206002001	块料零星项目	1、基层类型、部位: 窗台板 2、安装方式: 水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色: 15mm仿雅士白纹样人造石 4、防护材料种类: 六面防护	m2	59.83	625.84	37444.01	
16	011406001001	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数: 腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数: 白色乳胶漆三遍 3、部位: 内墙面 4、品牌: 立邦、三棵树、多乐士	m2	1341.68	41.29	55397.97	
17	011406001003	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数: 白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数: 白色乳胶漆三遍 3、部位: 天棚原顶 4、品牌: 立邦、三棵树、多乐士	m2	326.43	44.83	14633.86	
18	011302001051	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度: 全丝吊杆 h=300mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距: 50系列轻钢龙骨 3、基层材料种类、规格: 9.5mm厚纸面石膏板 4、面层材料品种、规格: 批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌: 石膏板: 龙牌、泰山、拉法基博罗; 乳胶漆: 立邦、三棵树、多乐士	m2	553.16	175.92	97311.91	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	011302001057	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格：18mm阻燃板 2、面层材料品种、规格：9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚侧封 5、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	107.26	205.9	22084.83	
20	011304001017	灯带（槽）	1、基层材料品种：18mm阻燃板，单层9.5mm纸面石膏板，侧面三层石膏板，展开240mm 2、嵌缝材料种类：钉眼防锈，自粘胶带 3、油漆材料种类：批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	429.04	68.85	29539.4	
21	010810002017	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格：双层40*40方木龙骨（防火涂料3遍）18mm厚阻燃板、9.5mm厚单层石膏板 2、展开宽度350mm 3、钉眼防锈，自粘胶带，批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	102.3	125.04	12791.59	
22	011304002004	送风口、回风口	1、说明：天棚面 筒灯孔	个	403	4.54	1829.62	
23	010810001003	窗帘	1、窗帘材质：定制遮光布艺窗帘	m2	511.5	37.5	19181.25	
24	010810005001	窗帘轨	1、成品导轨	m	102.3	30.42	3111.97	
25	010808007002	成品木门窗套	1、门窗套材料品种、规格：定制成品木门套 2、部位：入户门、防火门单边门套	m	494.3	89.05	44017.42	
26	010808007003	成品木门窗套	1、门窗套材料品种、规格：定制成品木门套 2、部位：厨房、阳台、卧室2、卫生间过道双边门套	m	732.84	160.29	117466.92	
27	010802001001	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸：定制铝合金枪灰色窄边框钢化玻璃吊轨移门 2、门框、扇材质：铝合金材质 壁厚3mm 3、玻璃品种、厚度：双层5mm厚钢化灰清玻	m2	111.29	578.9	64425.78	
28	010801002003	木质门带套	1、部位：室内 2、材质：定制实木多层成品套装门 3、含铰链、门吸等五金及执手锁 4、品牌：美心、梦天、TATA；五金锁具：雅洁、坚朗、顶固	m2	183.29	803.51	147275.35	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	010801004001	木质防火门	1、门代号及洞口尺寸：定制木制防火门(乙级)940*2150mm 2、备注：包含门锁等配套五金及防火门改色 3、部位：卧室3 4、由专业单位施工安装 5、品牌：美心、梦天、TATA；五金锁具：雅洁、坚朗、顶固	樘	31	2272.5	70447.5	
30	011501005001	鞋柜	1、台柜规格：800*1050mm 2、材料种类、规格：成品超薄鞋柜	个	31	667.91	20705.21	
31	011501010001	吊柜	1、台柜规格：600*450*900mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板(E0级免漆板) 3、部位：冰箱吊柜	个	31	627.02	19437.62	
32	011501008001	木壁柜	1、台柜规格：400*2290mm 2、材料种类、规格：定制枪灰色铝合金窄边框玻璃橱柜门(灰玻)、木色内层板带LED感应灯带 3、部位：冰箱旁橱柜	个	31	979.6	30367.6	
33	011501011002	矮柜	1、台柜规格：1800*220*400mm 2、材料种类、规格：定制白色实木多层免漆板(E0级免漆板) 3、部位：电视柜	个	31	2226.37	69017.47	
34	011508004001	壁画	成品电箱装饰画	个	31	133.58	4140.98	
		分部小计					1154514.77	
		【厨房】						
35	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：800*800mm玻化砖 3、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	240.25	171.58	41222.1	
36	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm两道	m2	331.39	62.36	20665.48	
37	011204003001	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖400*800mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	690.37	207.67	143369.14	
38	011102003006	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	930.62	12.36	11502.46	
39	011302001052	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：300*300*0.6铝质集成吊顶 2、品牌：友邦、奥普、德力西	m2	230.33	165.7	38165.68	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	010807004002	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m2	46.5	165.26	7684.59	
41	011501010002	厨房吊柜	1、台柜规格：高900*宽350mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板定制吊柜(E0级免漆板) 3、部位：包含五金等配件	m	97.34	578.85	56345.26	
42	011501009001	厨房低柜	1、台柜规格：高850*宽600mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板暖灰色石英石台面定制地柜(E0级免漆板) 3、备注：包含五金配件、石材面灶具开孔	m	158.72	1113.18	176683.93	
		分部小计					495638.64	
		【卧室】						
43	011104002003	竹、木(复合)地板	1、基层材料种类、规格：30mm厚水泥自流平 2、面层材料品种、规格、颜色：碳素强化地板 3、压条材料：铝合金C型木地板压边条磨砂铁灰色 4、品牌：圣象、大自然、生活家	m2	988.59	193.29	191084.56	
44	011102001001	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：石材专用粘结剂 2、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹样人造石 3、防护层材料种类：六面防护 4、部位：飘窗窗台板	m2	112.22	409.83	45991.12	
45	011105005001	木质踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：同色实木踢脚线	m	1129.64	24.76	27969.89	
46	011406001002	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：内墙面 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	2823.17	41.29	116568.69	
47	011406001004	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	861.8	44.85	38651.73	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011302001054	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=250mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格： ： 9.5mm厚纸面石膏板 4、批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	214.84	175.74	37755.98	
49	011302001055	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格： ： 12mm阻燃板 2、面层材料品种、规格： 三层9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚走边 5、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	135.79	258.16	35055.55	
50	010810002019	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格： ：双层40*40方木龙骨（防火涂料3遍）18mm厚阻燃板、9.5mm厚单层石膏板 2、展开宽度350mm 3、钉眼防锈，自粘胶带，批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	248	125.23	31057.04	
51	010807004001	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格： ：金刚网（316不锈钢）	m2	79.36	165.34	13121.38	
52	010810001001	窗帘	1、窗帘材质：定制遮光布艺窗帘	m2	977.43	37.49	36643.85	
53	010810005002	窗帘轨	1、成品导轨	m	217	30.52	6622.84	
54	011501003001	衣柜	1、台柜规格：柜宽600mm 2、材料种类、规格：定制衣柜（E0级实木多层免漆板） 3、备注：包含五金配件等	m2	327.36	801.5	262379.04	
		分部小计					842901.67	
		【卫生间】						
55	011102003004	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：600*600mm防滑砖 3、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	173.91	165.79	28832.54	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
56	011102001003	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：20厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：淋浴间拉槽防滑大理石基石 3、防护层材料种类：六面防护 4、酸洗、打蜡要求：结晶处理	m2	51.15	499.61	25555.05	
57	011108001003	石材零星项目	1、工程部位：淋浴间 2、面层材料品种、规格、颜色：深灰色石材挡水条	m	83.7	106.87	8945.02	
58	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm两道	m2	228.47	62.35	14245.1	
59	011204003002	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖600*600mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	1019.28	200.21	204070.05	
60	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm一道	m2	905.2	31.18	28224.14	
61	011102003007	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	1247.75	12.36	15422.19	
62	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格：定制枪灰色900*900*2000淋浴隔断 2、玻璃品种、规格、颜色：8mm钢化玻璃 3、品牌：箭牌、九牧、东鹏	m2	171.12	592.15	101328.71	
63	011302001053	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：300*300*0.6铝质集成吊顶 2、品牌：友邦、奥普、德力西	m2	180.11	165.71	29846.03	
64	010802001002	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸：定制铝合金枪灰色窄边框钢化玻璃吊轨移门 2、门框、扇材质：铝合金材质 壁厚3mm 3、玻璃品种、厚度：双层5mm厚钢化灰清玻	m2	108.5	578.85	62805.23	
65	010807004003	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m2	40.61	165.21	6709.18	
66	010810001002	窗帘	1、窗帘材质：定制米白色防水布卷帘	m2	83.7	46.68	3907.12	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	011505001002	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色: 定制成品洗漱台1m 2、支架、配件品种、规格: 半嵌入式半挂盆, 陶瓷台盆尺寸:480*370*160、成品镜柜1000*650mm 3、备注: 包含台盆、龙头、角阀、软管、给排水等配套配件 4、部位: 卫生间1 5、品牌: 东鹏、恒洁、箭牌	套	31	2671.64	82820.84	
68	011505001003	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色: 定制成品洗漱台0.9m 2、支架、配件品种、规格: 半嵌入式半挂盆, 陶瓷台盆尺寸:480*370*160、成品镜柜900*650mm 3、备注: 包含台盆、龙头、角阀、软管、给排水等配套配件 4、部位: 卫生间2 5、品牌: 东鹏、恒洁、箭牌	套	31	2493.53	77299.43	
69	011505011002	镜箱	1、箱体材质、规格: 250*800mm 2、定制不锈钢壁龛	个	31	445.28	13803.68	
70	011505006003	毛巾杆(架)	1、成品毛巾杆 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	套	62	109.08	6762.96	
71	011505008004	卫生纸盒	1、成品卫生纸盒 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	个	62	31.82	1972.84	
72	011505006004	浴巾架	1、成品浴巾架 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	套	62	118.17	7326.54	
73	011505008005	马桶刷	1、成品马桶刷 2、详图纸	个	62	36.36	2254.32	
74	011505008003	双层三角置物架	1、成品置物架 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	个	62	118.17	7326.54	
		分部小计					729457.51	
		【阳台】						
75	011102003003	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比: 30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色: 800*800mm玻化砖 3、品牌: 萨米特、冠军、冠珠	m2	242.73	171.59	41650.04	
76	011204003003	块料墙面	1、墙体类型: 内墙 2、安装方式: 瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色: 墙砖400*800mm 4、品牌: 萨米特、冠军、冠珠	m2	382.54	249.32	95374.87	
77	011102003008	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	625.27	12.36	7728.34	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1、框、扇材质：定制咖啡色断桥铝系统窗 2、玻璃品种、厚度： ：1.2m以上：5+15A+5 ；1.2m以下：12mm钢化耐 火玻璃，防火等级A级 ，耐火时间≥1h 3、备注：包含316金刚网 断桥铝纱窗，详图纸立面 图 4、品牌：铝型材：兴发 、坚美、伟业	m2	471.51	890.53	419893.8	
79	011302001056	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格 、高度：全丝吊杆 h=230mm 8 2、龙骨材料种类、规格 、中距：50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格 、：9.5mm厚纸面石膏板 4、批腻子、白色乳胶漆 各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌 、泰山、拉法基博罗；乳 胶漆：立邦、三棵树、多 乐士	m2	106.95	175.82	18803.95	
80	011302001058	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格 ：18mm阻燃板 2、面层材料品种、规格 ：9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆 各三遍 4、部位：天棚侧封 5、品牌：板材：兔宝宝 、莫干山、大王椰，石膏 板：龙牌、泰山、拉法基 博罗；乳胶漆：立邦、三 棵树、多乐士	m2	81.57	205.9	16795.26	
81	011406001005	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥 腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数 ：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树 、多乐士	m2	135.78	44.85	6089.73	
82	011501008002	木壁柜	1、台柜规格 ：1310*1000*350mm 2、材料种类、规格：白 色实木多层免漆板 定制 吊柜(E0级免漆板) 3、五金种类、规格：包 含五金配件等 4、部位：阳台 5、备注：立面图E30	个	31	712.43	22085.33	
83	031004004002	洗涤盆	1、材质：定制阳台洗衣 机一体柜 人造石台面+蜂 窝铝板 2、规格、类型：洗衣柜 、洗衣柜体长 1310mm，高930mm，水池 尺寸400*295*180mm 3、附件名称、数量：回 转混合龙头、去水、角阀 、金属软管 4、品牌：东鹏、恒洁、 箭牌	组	31	2493.53	77299.43	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
84	011505002002	晒衣架	1、材料品种、规格、颜色：成品电动升降晾衣架2m(珍珠白) 2、支架、配件品种、规格：主机尺寸：1155*300;整机尺寸：2110*450，照明功率：24W 3、品牌：塔奇、太太乐、好太太	套	31	1235.83	38310.73	
		分部小计					744031.48	
		其他装饰工程						
85	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、原建筑栏杆拆除再修复安装	m	341	80.15	27331.15	
86	01B003	施工垃圾倒运搬运	施工现场人工倒运搬运至指定垃圾堆放点	项	31	178.11	5521.41	
87	011503001002	公共区域保护	1、公共区域保护	项	31	178.11	5521.41	
		分部小计					38373.97	
		分部分项合计					4182500.22	
1	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：移动式脚手架	m2	10180.09	4.37	44486.99	
2	011703001001	垂直运输		工日	4621.44	10.77	49772.91	
3	011704001001	超高施工增加		项	1	119872.15	119872.15	
4	011702008001	圈梁	1、混凝土种类：自拌 2、混凝土强度等级：C20 3、部位：止水坎	m2	2.6	89.35	232.31	
		单价措施合计					214364.36	
合计							4396864.58	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【装饰】(031)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			102007.26			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.7	74746.7			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.4	17587.46			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	9673.1			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	2198.43			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	3297.65			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	2198.43			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.8	35174.92			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	1319.06			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.06	2638.12			
合计					148833.87			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型) 室内精装修工程【装饰】(031)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	209125.01		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		209125.01		

暂列金额明细表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型) 室内精装修工程【装饰】(031)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	项	209125.01	
合计			209125.01	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【装饰】(031)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【装饰】(031)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型) 室内精装修工程【装饰】(031)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	施工机械						
	机械小计						
四、企业管理费和利润							
	总计						

总承包服务费计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【装饰】(031)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型) 室内精装修工程【装饰】(031)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	134086.02		134086.02
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	4754823.46	2.4	114115.76
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	4754823.46	0.42	19970.26
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	4754823.46		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	4888909.48	9	440001.85
合计					574087.87

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【装饰】(031)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
		合计							

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【装饰】(031)

单位工程招标控制价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【安装】(032)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1367921.98	
1.1	人工费	219120.09	
1.2	材料费	1011114.49	
1.3	施工机具使用费	2048.56	
1.4	企业管理费	105026.37	
1.5	利润	30612.47	
2	措施项目费	138761.31	
2.1	单价措施项目费	103500.34	
2.2	总价措施项目费	35260.97	
2.2.1	其中: 安全文明施工措施费	20543.35	
3	其他项目费	68396.1	
3.1	其中: 暂列金额	68396.1	
3.2	其中: 专业工程暂估		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	31745.14	
5	税金	144614.21	
6	工程造价	1751438.74	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【安装】(032)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水工程						
1	031001006001	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN25 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	211.42	36.91	7803.51	
2	031001006002	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN20 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	321.78	27.89	8974.44	
3	031001006003	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	1103.29	31.2	34422.65	
4	031001006004	塑料管	1、介质: 热水PP-R塑料管 2、材质、规格: DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	616.62	32.53	20058.65	
5	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种: 橡塑保温管 2、绝热厚度: δ=20 3、管道外径: Φ57mm以内 4、品牌: 华美、赢胜、金威	m3	1.12	2188.39	2451	
6	031208002002	管道绝热	1、绝热材料品种: 橡塑保温管 2、绝热厚度: δ=10 3、管道外径: Φ57mm以内 4、品牌: 华美、赢胜、金威	m3	1.07	2227.56	2383.49	
7	031001006005	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN100 3、连接形式: 粘接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	96.72	67.47	6525.7	
8	031001006006	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN75 3、连接形式: 粘接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	18.29	50.65	926.39	
9	031001006007	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN50 3、连接形式: 粘接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	252.03	35.94	9057.96	
10	030413002001	凿(压)槽	1、名称: 砖墙配管刨沟 2、规格: DN20 3、类型: 砖墙开槽	m	172.05	11.42	1964.81	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030413002002	凿(压)槽	1、名称: 混凝土配管刨沟 2、规格: DN20 3、类型: 混凝土开槽	m	561.1	20.34	11412.77	
12	031003001001	螺纹阀门	1、类型: 螺纹止回阀 2、规格、压力等级 : DN15 3、连接形式: 螺纹连接 4、品牌: 中财、埃美柯 、中阀	个	7	41.21	288.47	
13	031003001002	螺纹阀门	1、类型: PP-R截止阀 2、规格、压力等级 : DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、埃美柯 、中阀	个	7	46.3	324.1	
14	031003001003	螺纹阀门	1、类型: PP-R截止阀 2、规格、压力等级 : DN25 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、埃美柯 、中阀	个	31	71.72	2223.32	
15	031003008001	除污器(过滤器)	1、材质: Y型过滤器 2、规格、压力等级 : DN25 3、连接形式: 螺纹连接 4、品牌: 中财、埃美柯 、中阀	组	31	62.36	1933.16	
16	031004004001	洗涤盆	1、材质: 不锈钢单槽洗涤盆 2、规格、类型: 单槽洗涤盆/750*480mm 3、附件名称、数量: 回转混合龙头、角阀、金属软管 4、品牌: 美标、TOTO、科勒	组	31	1444.45	44777.95	
17	031004006001	大便器	1、材质: 坐式陶瓷大便器 2、规格、类型: 连体水箱坐便 3、附件名称、数量: 角阀、金属软管 4、品牌: 美标、TOTO、科勒	组	62	1588.72	98500.64	
18	031004010001	淋浴器	1、材质、规格: 三出水明杆升降淋浴器 2、组装形式: 三出水, 不锈钢淋浴杆固定支座, 花洒旋转升降功能 3、附件名称、数量: 混合龙头、莲蓬喷头 4、品牌: 美标、TOTO、科勒	套	62	1161.89	72037.18	
19	031006012001	热水器、开水炉	1、能源种类: 燃气热水器 2、型号、容积: 燃热出水量16升/额定热负荷 27KW 3、安装方式: 挂式 4、品牌: 美的、海尔、华帝	台	31	1864.07	57786.17	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	031006012002	热水器、开水炉	1、能源种类：电热水小厨宝 2、型号、容积：2.0KW/10升 3、安装方式：洗衣槽下方安装 4、品牌：美的、阿里斯顿、A.O.史密斯	台	31	712.83	22097.73	
21	031003001004	螺纹阀门	1、类型：三角阀 2、规格、压力等级：DN15 3、连接形式：螺纹连接 4、品牌：中财、伟星、日丰	个	124	29.53	3661.72	
22	031004014001	给、排水附(配)件	1、材质：不锈钢地漏 2、型号、规格：DN50	个	124	53.59	6645.16	
23	031004014002	给、排水附(配)件	1、材质：不锈钢洗衣机地漏 2、型号、规格：DN50	个	31	55.35	1715.85	
		分部小计					417972.82	
		电气安装工程						
24	030404017001	配电箱	1、名称：照明配电箱 2、规格：AL1 3、接线端子材质、规格：铜质 4、端子板外部接线材质、规格：端子外部接线2.5/6mm ² 5、安装方式：墙壁式 6、元器件：公牛、正泰、德力西	台	31	1035.34	32095.54	
25	030411001001	配管	1、名称：JDG镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：吊顶内敷设 4、品牌：亿泰、泰瑞安、华捷	m	3348.31	12.99	43494.55	
26	030411001002	配管	1、名称：PVC电线管 2、规格：PC20 3、配置形式：砖混暗敷设 4、品牌：中财、公元、联塑	m	5436.78	12.15	66056.88	
27	030411004001	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BV-2.5 3、材质：铜芯 4、品牌：江扬、江南、远东	m	19144.36	3.41	65282.27	
28	030411004002	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BV-4 3、材质：铜芯 4、品牌：江扬、江南、远东	m	8281.65	4	33126.6	
29	030411004003	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、规格：BVR-4 4、材质：铜芯 5、品牌：江扬、江南、远东	m	99.2	3.92	388.86	
30	030411001003	配管	1、名称：金属软管 2、规格：Φ20 3、配置形式：明配	m	130.2	20.49	2667.8	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	341	8.06	2748.46	
32	030411006002	开关盒	1、名称：开关盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	465	8.28	3850.2	
33	030411006003	接线盒	1、名称：插座盒 2、材质：塑料 3、安装形式：暗装	个	1519	7.66	11635.54	
34	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、规格：18W/LED 3、类型：圆形亚克力灯罩Φ250 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	62	83.67	5187.54	
35	030412001002	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、规格：36W/LED 3、类型：圆形亚克力灯罩Φ350 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	31	168.28	5216.68	
36	030412001003	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、规格：48W/LED 3、类型：圆形亚克力灯罩Φ480 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	62	246.02	15253.24	
37	030412001004	普通灯具	1、名称：矩型吸顶灯 2、规格：72W/LED 3、类型：亚克力灯罩600*900 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	31	430.47	13344.57	
38	030412004001	装饰灯	1、名称：节能筒灯 2、规格：7W/LED/透光面罩 3、安装形式：嵌入式 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	279	68.57	19131.03	
39	030412004002	装饰灯	1、名称：集成吊顶平板灯 2、规格：24W/LED/600*300 3、安装形式：吊顶安装 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	31	127.09	3939.79	
40	030412004003	装饰灯	1、名称：集成吊顶平板灯 2、规格：18W/LED/300*300 3、安装形式：吊顶安装 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	62	88.34	5477.08	
41	030404036001	其他电器	1、名称：吊顶风暖浴霸 2、规格：风暖变频恒温/2.62KW/换气/照明 3、安装方式：嵌入式 4、品牌：雷士、欧普、美的	套	62	716.84	44444.08	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030412004004	装饰灯	1、名称：镜前灯 2、规格：14W/LED/60cm/不锈钢可折叠伸缩 3、安装形式：墙壁式 4、品牌：雷士、欧普、灯灵	套	62	165.02	10231.24	
43	030412004005	装饰灯	1、名称：LED灯带 2、规格：8W/M 3、安装形式：内藏式 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	m	429.04	25.93	11125.01	
44	030404031001	小电器	1、名称：LED恒压灯带驱动电源 2、规格：DC~24V/150W 3、品牌：雷士、欧普、三雄极光	台	62	135.51	8401.62	
45	030412004006	装饰灯	1、名称：LED橱柜感应灯带 2、规格：12W/M/含橱柜专用感应器、变压器等 3、安装形式：内层板灯带/铝槽 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	m	62	98.35	6097.7	
46	030404034001	照明开关	1、名称：浴霸专用开关 2、规格：浴霸配套 3、安装方式：墙壁壁装	套	62	12.9	799.8	
47	030404034002	照明开关	1、名称：单联开关 2、规格：86K11-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	62	21.95	1360.9	
48	030404034003	照明开关	1、名称：双联开关 2、规格：86K21-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	124	23.75	2945	
49	030404034004	照明开关	1、名称：三联开关 2、规格：86K31-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	31	32.8	1016.8	
50	030404034005	照明开关	1、名称：双联双控开关 2、规格：86K22-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	186	30.28	5632.08	
51	030404035001	插座	1、名称：五眼暗插座 2、规格：86Z223A10 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	930	29.57	27500.1	
52	030404035002	插座	1、名称：五眼双口USB插座 2、规格：86Z223A10/2*USB 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	124	47.36	5872.64	
53	030404035003	插座	1、名称：防溅暗插座 2、规格：86Z223FA10 3、安装方式：墙壁安装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	248	31.4	7787.2	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
54	030404035004	插座	1、名称: 带开关三眼插座 2、规格: 86Z13KA10 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	124	24.7	3062.8	
55	030404035005	插座	1、名称: 空调暗插座 2、规格: 86Z13AK16 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	62	24.78	1536.36	
56	030404035006	插座	1、名称: 油烟机插座 2、规格: 86Z223A10 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	31	26.31	815.61	
		分部小计					467525.57	
		弱电系统-弱电信息箱详原土建设计既有施工						
57	030411001004	配管	1、名称: PVC电线管 2、规格: PC20 3、配置形式: 暗配 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	2225.8	12.15	27043.47	
58	030411006004	接线盒	1、名称: 插座盒 2、材质: 塑料 3、安装形式: 暗装	个	248	7.66	1899.68	
59	030502005001	双绞线缆	1、名称: 六类非屏蔽双绞线 2、规格: UTP-Cat6 3、敷设方式: 管内穿放 4、品牌: 秋叶原、康普、江扬	m	2399.4	3.85	9237.69	
60	030505005001	射频同轴电缆	1、名称: 射频同轴电缆 2、规格: SYWV-75-5 3、敷设方式: 管内穿放 4、品牌: 秋叶原、康普、江扬	m	1156.92	3.66	4234.33	
61	030502004001	电视插座	1、名称: 网络电视插座 2、安装方式: 暗装 3、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	124	44.95	5573.8	
62	030502012001	信息插座	1、名称: 六类网络插座 2、规格: 单口 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	124	44.57	5526.68	
		分部小计					53515.65	
		空调风管机						
63	030701003001	空调器	1、名称: 分体式风管空调机 2、规格: 1.5匹/制冷热量3.5/4.15KW 3、安装形式: 吊顶式/包含汽液管、内外机控制线缆等 4、品牌: 格力、美的、海尔	台	31	5389.22	167065.82	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
64	030701003002	空调器	1、名称：分体式风管空调机 2、规格：3匹/制冷热量7.2/9.4KW 3、安装形式：吊顶式/包含汽液管、内外机控制线缆等 4、品牌：格力、美的、海尔	台	31	7217.93	223755.83	
65	030404036002	其他电器	1、名称：空调专用线控器 2、规格：空调配套 3、安装方式：壁装	套	62	40.9	2535.8	
66	030703011001	铝及铝合金风口	1、名称：单层百叶风口 2、规格：1050*250 3、类型：矩形	个	31	203.74	6315.94	
67	030703011002	铝及铝合金风口	1、名称：单层百叶风口 2、规格：1500*250 3、类型：矩形	个	31	278.78	8642.18	
68	030703011003	铝及铝合金风口	1、名称：双层百叶风口 2、规格：1050*160 3、类型：矩形	个	31	235.48	7299.88	
69	030703011004	铝及铝合金风口	1、名称：双层百叶风口 2、规格：1500*160 3、类型：矩形	个	31	257.07	7969.17	
70	030413003001	打洞（孔）	1、名称：混凝土墙打孔 2、规格：DN50 3、类型：混凝土墙	个	124	42.93	5323.32	
		分部小计					428907.94	
		分部分项合计					1367921.98	
1	031301017001	脚手架搭拆	1、安装工程脚手架搭拆费 2、其中人工25%，材料75%	项	1	10806.87	10806.87	
2	031302007001	高层施工增加	1、高层建筑增加费 2、高度在100m以内的民用建筑	项	1	92693.47	92693.47	
		单价措施合计					103500.34	
		合计					1471422.32	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【安装】(032)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			20543.35			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	15330.86			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.3	3066.17			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	2146.32			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	511.03			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	766.54			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	255.51			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	11242.63			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	1022.06			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	306.62			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.06	613.23			
合计					35260.97			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型) 室内精装修工程【安装】(032)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	68396.1		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		68396.1		

暂列金额明细表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型) 室内精装修工程【安装】(032)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	68396.1	
合计			68396.1	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【安装】(032)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【安装】(032)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型) 室内精装修工程【安装】(032)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	施工机械						
	机械小计						
四、企业管理费和利润							
	总计						

总承包服务费计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【安装】(032)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型) 室内精装修工程【安装】(032)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	31745.14		31745.14
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1125714.24	2.4	27017.14
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1125714.24	0.42	4728
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1125714.24		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1606824.53	9	144614.21
合计					176359.35

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【安装】(032)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
		合计							

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼03户型)室内精装修工程【安装】(032)

单位工程招标控制价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【装饰】(041)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	4615916.63	
1.1	人工费	720716.22	
1.2	材料费	3470826.9	
1.3	施工机具使用费	4028.04	
1.4	企业管理费	311626.13	
1.5	利润	108719.34	
2	措施项目费	404015.03	
2.1	单价措施项目费	239653.96	
2.2	总价措施项目费	164361.07	
2.2.1	其中: 安全文明施工措施费	112649.24	
3	其他项目费	230795.83	
3.1	其中: 暂列金额	230795.83	
3.2	其中: 专业工程暂估		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	148070.52	
5	税金	485891.82	
6	工程造价	5884689.83	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【装饰】(041)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称: 内墙 2、砌体材质: 砖标准砖	m3	16.66	153.22	2552.65	
2	011610002001	金属门窗拆除	1、门类型: 原建筑防火门 2、部位: 避难间	樘	34	61.92	2105.28	
		分部小计					4657.93	
		砌筑工程						
3	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级: 砖标准砖 2、墙体类型: 内墙 3、砂浆强度等级、配合比: 混合M5.0	m3	46.58	753.4	35093.37	
4	010503004001	圈梁	1、混凝土种类: 自拌 2、混凝土强度等级: C20 3、部位: 止水坎	m3	0.34	830.59	282.4	
5	011201001002	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比: 12厚1:3水泥砂浆 2、面层厚度、砂浆配合比: 8厚1:2.5水泥砂浆 3、部位: 新砌墙体	m2	539.25	44.46	23975.06	
6	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、材料品种、规格: 新旧墙交界处钢丝网 2、部位: 卫生间新砌墙体	m2	136	24.15	3284.4	
7	011210006002	其他隔断	1、骨架、边框材料种类、规格: 轻钢龙骨隔断 2、隔板材料品种、规格、颜色: 双面单层12mm厚石膏板 3、嵌缝、塞口材料品种: 填充50mm厚度岩棉 4、品牌: 板材: 兔宝宝、莫干山、大王椰, 石膏板: 龙牌、泰山、拉法基博罗	m2	559.83	187.64	105046.5	
8	011210006001	其他隔断	1、隔板材料品种、规格、颜色: 双层18mm防火阻燃板、12mm纸面石膏板外侧单面 2、品牌: 板材: 兔宝宝、莫干山、大王椰, 石膏板: 龙牌、泰山、拉法基博罗	m2	49.98	206.05	10298.38	
9	011208001001	柱(梁)面装饰	1、基层材料种类、规格: 排水立管包高密度聚酯纤维隔音棉	m2	64.06	30.79	1972.41	
		分部小计					179952.52	
		【客、餐厅】						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：800*800mm玻化砖 3、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	951.32	171.6	163246.51	
11	011102001002	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：20厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：18mm深灰色石材 3、防护层材料种类：六面防护 4、酸洗、打蜡要求：结晶处理 5、部位：门槛石	m2	25.84	498.39	12878.4	
12	011102003005	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	977.16	12.36	12077.7	
13	011105006001	金属踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：黑钛不锈钢踢脚线	m	674.56	32.46	21896.22	
14	011207001001	墙面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：木龙骨刷防火涂料、18mm阻燃板基层 2、面层材料品种、规格、颜色：木纹色实木多层免漆板（E0级免漆板） 3、部位：电视背景墙，包含隐形柜门 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰	m2	120.87	736.82	89059.43	
15	011206002001	块料零星项目	1、基层类型、部位：窗台板 2、安装方式：水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹样人造石 4、防护材料种类：六面防护	m2	65.62	626.24	41093.87	
16	011406001001	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：内墙面 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	1471.52	41.28	60744.35	
17	011406001003	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	358.02	44.84	16053.62	
18	011302001051	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=300mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、基层材料种类、规格：9.5mm厚纸面石膏板 4、面层材料品种、规格：批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	606.7	175.92	106730.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	011302001057	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格：18mm阻燃板 2、面层材料品种、规格：9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚侧封 5、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	117.64	205.75	24204.43	
20	011304001017	灯带（槽）	1、基层材料品种：18mm阻燃板，单层9.5mm纸面石膏板，侧面三层石膏板，展开240mm 2、嵌缝材料种类：钉眼防锈，自粘胶带 3、油漆材料种类：批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	470.56	68.85	32398.06	
21	010810002017	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格：双层40*40方木龙骨（防火涂料3遍）18mm厚阻燃板、9.5mm厚单层石膏板 2、展开宽度350mm 3、钉眼防锈，自粘胶带，批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	112.2	125.18	14045.2	
22	011304002004	送风口、回风口	1、说明：天棚面 筒灯孔	个	442	4.54	2006.68	
23	010810001003	窗帘	1、窗帘材质：定制遮光布艺窗帘	m2	561	37.5	21037.5	
24	010810005001	窗帘轨	1、成品导轨	m	112.2	30.45	3416.49	
25	010808007002	成品木门窗套	1、门窗套材料品种、规格：定制成品木门套 2、部位：入户门、防火门单边门套	m	542.13	89.04	48271.26	
26	010808007003	成品木门窗套	1、门窗套材料品种、规格：定制成品木门套 2、部位：厨房、阳台、卧室2、卫生间过道双边门套	m	803.76	160.31	128850.77	
27	010802001001	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸：定制铝合金枪灰色窄边框钢化玻璃吊轨移门 2、门框、扇材质：铝合金材质 壁厚3mm 3、玻璃品种、厚度：双层5mm厚钢化灰清玻	m2	122.06	579.04	70677.62	
28	010801002003	木质门带套	1、部位：室内 2、材质：定制实木多层成品套装门 3、含铰链、门吸等五金及执手锁 4、品牌：美心、梦天、TATA；五金锁具：雅洁、坚朗、顶固	m2	201.03	803.35	161497.45	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	010801004001	木质防火门	1、门代号及洞口尺寸：定制木制防火门(乙级)940*2150mm 2、备注：包含门锁等配套五金及防火门改色 3、部位：卧室3 4、由专业单位施工安装 5、品牌：美心、梦天、TATA；五金锁具：雅洁、坚朗、顶固	樘	34	2272.5	77265	
30	011501005001	鞋柜	1、台柜规格：800*1050mm 2、材料种类、规格：成品超薄鞋柜	个	34	667.91	22708.94	
31	011501010001	吊柜	1、台柜规格：600*450*900mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板（E0级免漆板） 3、部位：冰箱吊柜	个	34	627.02	21318.68	
32	011501008001	木壁柜	1、台柜规格：400*2290mm 2、材料种类、规格：定制枪灰色铝合金窄边框玻璃橱柜门(灰玻)、木色内层板带LED感应灯带 3、部位：冰箱旁橱柜	个	34	979.6	33306.4	
33	011501011002	矮柜	1、台柜规格：1800*220*400mm 2、材料种类、规格：定制白色实木多层免漆板（E0级免漆板） 3、部位：电视柜	个	34	2226.37	75696.58	
34	011508004001	壁画	成品电箱装饰画	个	34	133.58	4541.72	
		分部小计					1265023.54	
		【厨房】						
35	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：800*800mm玻化砖 3、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	263.5	171.62	45221.87	
36	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm两道	m2	363.46	62.36	22665.37	
37	011204003001	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖400*800mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	757.18	207.67	157243.57	
38	011102003006	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	1020.68	12.36	12615.6	
39	011302001052	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：300*300*0.6铝质集成吊顶 2、品牌：友邦、奥普、德力西	m2	252.62	165.7	41859.13	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	010807004002	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m2	51	165.26	8428.26	
41	011501010002	厨房吊柜	1、台柜规格：高900*宽350mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板定制吊柜(E0级免漆板) 3、部位：包含五金等配件	m	106.76	578.85	61798.03	
42	011501009001	厨房低柜	1、台柜规格：高850*宽600mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板暖灰色石英石台面定制地柜(E0级免漆板) 3、备注：包含五金配件、石材面灶具开孔	m	174.08	1113.18	193782.37	
		分部小计					543614.2	
		【卧室】						
43	011104002003	竹、木(复合)地板	1、基层材料种类、规格：30mm厚水泥自流平 2、面层材料品种、规格、颜色：碳素强化地板 3、压条材料：铝合金C型木地板压边条磨砂铁灰色 4、品牌：圣象、大自然、生活家	m2	1084.26	193.29	209576.62	
44	011102001001	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：石材专用粘结剂 2、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹样人造石 3、防护层材料种类：六面防护 4、部位：飘窗窗台板	m2	123.08	409.96	50457.88	
45	011105005001	木质踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：同色实木踢脚线	m	1238.96	24.78	30701.43	
46	011406001002	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：内墙面 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	3096.38	41.29	127849.53	
47	011406001004	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	945.2	44.85	42392.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011302001054	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=250mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格： ： 9.5mm厚纸面石膏板 4、批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	235.62	175.76	41412.57	
49	011302001055	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格： ： 12mm阻燃板 2、面层材料品种、规格： 三层9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚走边 5、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	303.96	258.17	78473.35	
50	010810002019	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格： ：双层40*40方木龙骨（防火涂料3遍）18mm厚阻燃板、9.5mm厚单层石膏板 2、展开宽度350mm 3、钉眼防锈，自粘胶带，批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	272	125.23	34062.56	
51	010807004001	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格： ：金刚网（316不锈钢）	m2	87.04	165.18	14377.27	
52	010810001001	窗帘	1、窗帘材质：定制遮光布艺窗帘	m2	1072.02	37.49	40190.03	
53	010810005002	窗帘轨	1、成品导轨	m	238	30.52	7263.76	
54	011501003001	衣柜	1、台柜规格：柜宽600mm 2、材料种类、规格：定制衣柜（E0级实木多层免漆板） 3、备注：包含五金配件等	m2	359.04	801.5	287770.56	
		分部小计					964527.78	
		【卫生间】						
55	011102003004	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：600*600mm防滑砖 3、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	190.74	165.76	31617.06	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
56	011102001003	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：20厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：淋浴间拉槽防滑大理石基石 3、防护层材料种类：六面防护 4、酸洗、打蜡要求：结晶处理	m2	56.1	499.15	28002.32	
57	011108001003	石材零星项目	1、工程部位：淋浴间 2、面层材料品种、规格、颜色：深灰色石材挡水条	m	91.8	106.87	9810.67	
58	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm两道	m2	250.58	62.36	15626.17	
59	011204003002	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖600*600mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	1117.92	200.21	223818.76	
60	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm一道	m2	992.8	31.18	30955.5	
61	011102003007	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	1368.5	12.36	16914.66	
62	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格：定制枪灰色900*900*2000淋浴隔断 2、玻璃品种、规格、颜色：8mm钢化玻璃 3、品牌：箭牌、九牧、东鹏	m2	187.68	592.29	111160.99	
63	011302001053	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：300*300*0.6铝质集成吊顶 2、品牌：友邦、奥普、德力西	m2	197.54	165.69	32730.4	
64	010802001002	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸：定制铝合金枪灰色窄边框钢化玻璃吊轨移门 2、门框、扇材质：铝合金材质 壁厚3mm 3、玻璃品种、厚度：双层5mm厚钢化灰清玻	m2	119	578.85	68883.15	
65	010807004003	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m2	44.54	165.11	7354	
66	010810001002	窗帘	1、窗帘材质：定制米白色防水布卷帘	m2	91.8	46.68	4285.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	011505001002	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色: 定制成品洗漱台1m 2、支架、配件品种、规格: 半嵌入式半挂盆, 陶瓷台盆尺寸:480*370*160、成品镜柜1000*650mm 3、备注: 包含台盆、龙头、角阀、软管、给排水等配套配件 4、部位: 卫生间1 5、品牌: 东鹏、恒洁、箭牌	套	34	2671.64	90835.76	
68	011505001003	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色: 定制成品洗漱台0.9m 2、支架、配件品种、规格: 半嵌入式半挂盆, 陶瓷台盆尺寸:480*370*160、成品镜柜900*650mm 3、备注: 包含台盆、龙头、角阀、软管、给排水等配套配件 4、部位: 卫生间2 5、品牌: 东鹏、恒洁、箭牌	套	34	2493.53	84780.02	
69	011505011002	镜箱	1、箱体材质、规格: 250*800mm 2、定制不锈钢壁龛	个	34	445.28	15139.52	
70	011505006003	毛巾杆(架)	1、成品毛巾杆 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	套	68	109.08	7417.44	
71	011505008004	卫生纸盒	1、成品卫生纸盒 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	个	68	31.82	2163.76	
72	011505006004	浴巾架	1、成品浴巾架 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	套	68	118.17	8035.56	
73	011505008005	马桶刷	1、成品马桶刷 2、详图纸	个	68	36.36	2472.48	
74	011505008003	双层三角置物架	1、成品置物架 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	个	68	118.17	8035.56	
		分部小计					800039	
		【阳台】						
75	011102003003	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比: 30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色: 800*800mm玻化砖 3、品牌: 萨米特、冠军、冠珠	m ²	266.22	171.59	45680.69	
76	011204003003	块料墙面	1、墙体类型: 内墙 2、安装方式: 瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色: 墙砖400*800mm 4、品牌: 萨米特、冠军、冠珠	m ²	419.56	249.36	104621.48	
77	011102003008	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m ²	685.78	12.36	8476.24	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1、框、扇材质：定制咖啡色断桥铝系统窗 2、玻璃品种、厚度： ：1.2m以上：5+15A+5 ；1.2m以下：12mm钢化耐 火玻璃，防火等级A级 ，耐火时间 \geqslant 1h 3、备注：包含316金刚网 断桥铝纱窗，详图纸立面 图 4、品牌：铝型材：兴发 、坚美、伟业	m2	517.14	890.48	460502.83	
79	011302001056	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格 、高度：全丝吊杆 h=230mm 8 2、龙骨材料种类、规格 、中距：50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格 、：9.5mm厚纸面石膏板 4、批腻子、白色乳胶漆 各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌 、泰山、拉法基博罗；乳 胶漆：立邦、三棵树、多 乐士	m2	117.3	175.74	20614.3	
80	011302001058	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格 ：18mm阻燃板 2、面层材料品种、规格 ：9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆 各三遍 4、部位：天棚侧封 5、品牌：板材：兔宝宝 、莫干山、大王椰，石膏 板：龙牌、泰山、拉法基 博罗；乳胶漆：立邦、三 棵树、多乐士	m2	89.46	205.92	18421.6	
81	011406001005	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥 腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数 ：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树 、多乐士	m2	148.92	44.83	6676.08	
82	011501008002	木壁柜	1、台柜规格 ：1310*1000*350mm 2、材料种类、规格：白 色实木多层免漆板 定制 吊柜(E0级免漆板) 3、五金种类、规格：包 含五金配件等 4、部位：阳台 5、备注：立面图E30	个	34	712.43	24222.62	
83	031004004002	洗涤盆	1、材质：定制阳台洗衣 机一体柜 人造石台面+蜂 窝铝板 2、规格、类型：洗衣柜 、洗衣柜体长 1310mm，高930mm，水池 尺寸400*295*180mm 3、附件名称、数量：回 转混合龙头、去水、角阀 、金属软管 4、品牌：东鹏、恒洁、 箭牌	组	34	2493.53	84780.02	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
84	011505002002	晒衣架	1、材料品种、规格、颜色：成品电动升降晾衣架2m(珍珠白) 2、支架、配件品种、规格：主机尺寸：1155*300;整机尺寸：2110*450，照明功率：24W 3、品牌：塔奇、太太乐、好太太	套	34	1235.83	42018.22	
		分部小计					816014.08	
		其他装饰工程						
85	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、原建筑栏杆拆除再修复安装	m	374	80.15	29976.1	
86	01B003	施工垃圾倒运搬运	施工现场人工倒运搬运至指定垃圾堆放点	项	34	178.11	6055.74	
87	011503001002	公共区域保护	1、公共区域保护	项	34	178.11	6055.74	
		分部小计					42087.58	
		分部分项合计					4615916.63	
1	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：移动式脚手架	m2	11165.26	4.37	48792.19	
2	011703001001	垂直运输		工日	5164.41	10.79	55723.98	
3	011704001001	超高施工增加		项	1	134887.61	134887.61	
4	011702008001	圈梁	1、混凝土种类：自拌 2、混凝土强度等级：C20 3、部位：止水坎	m2	2.8	89.35	250.18	
		单价措施合计					239653.96	
合计							4855570.59	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【装饰】(041)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			112649.24			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.7	82544.7			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.4	19422.28			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	10682.26			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	2427.79			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	3641.68			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	2427.79			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.8	38844.56			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	1456.67			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.06	2913.34			
合计					164361.07			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型) 室内精装修工程【装饰】(041)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	230795.83		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		230795.83		

暂列金额明细表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型) 室内精装修工程【装饰】(041)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	项	230795.83	
合计			230795.83	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【装饰】(041)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【装饰】(041)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型) 室内精装修工程【装饰】(041)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	施工机械						
	机械小计						
四、企业管理费和利润							
	总计						

总承包服务费计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【装饰】(041)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【装饰】(041)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	148070.52		148070.52
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	5250727.49	2.4	126017.46
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	5250727.49	0.42	22053.06
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	5250727.49		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	5398798.01	9	485891.82
合计					633962.34

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【装饰】(041)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
		合计							

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【装饰】(041)

单位工程招标控制价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【安装】(042)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1500190.93	
1.1	人工费	240290.56	
1.2	材料费	1108910.17	
1.3	施工机具使用费	2246.57	
1.4	企业管理费	115173.53	
1.5	利润	33570.1	
2	措施项目费	152164.75	
2.1	单价措施项目费	113495.96	
2.2	总价措施项目费	38668.79	
2.2.1	其中: 安全文明施工措施费	22528.77	
3	其他项目费	75009.55	
3.1	其中: 暂列金额	75009.55	
3.2	其中: 专业工程暂估		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	34813.28	
5	税金	158596.07	
6	工程造价	1920774.58	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【安装】(042)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水工程						
1	031001006001	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN25 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	231.88	36.91	8558.69	
2	031001006002	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN20 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	352.92	27.89	9842.94	
3	031001006003	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	1210.06	31.2	37753.87	
4	031001006004	塑料管	1、介质: 热水PP-R塑料管 2、材质、规格: DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	674.85	32.53	21952.87	
5	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种: 橡塑保温管 2、绝热厚度: δ=20 3、管道外径: Φ57mm以内 4、品牌: 华美、赢胜、金威	m3	1.23	2188.39	2691.72	
6	031208002002	管道绝热	1、绝热材料品种: 橡塑保温管 2、绝热厚度: δ=10 3、管道外径: Φ57mm以内 4、品牌: 华美、赢胜、金威	m3	1.17	2227.56	2606.25	
7	031001006005	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN100 3、连接形式: 粘接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	106.08	67.47	7157.22	
8	031001006006	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN75 3、连接形式: 粘接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	20.06	50.65	1016.04	
9	031001006007	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN50 3、连接形式: 粘接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	276.42	35.94	9934.53	
10	030413002001	凿(压)槽	1、名称: 砖墙配管刨沟 2、规格: DN20 3、类型: 砖墙开槽	m	188.7	11.42	2154.95	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030413002002	凿(压)槽	1、名称: 混凝土配管刨沟 2、规格: DN20 3、类型: 混凝土开槽	m	615.4	20.34	12517.24	
12	031003001001	螺纹阀门	1、类型: 螺纹止回阀 2、规格、压力等级 : DN15 3、连接形式: 螺纹连接 4、品牌: 中财、埃美柯 、中阀	个	7	41.21	288.47	
13	031003001002	螺纹阀门	1、类型: PP-R截止阀 2、规格、压力等级 : DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、埃美柯 、中阀	个	7	46.3	324.1	
14	031003001003	螺纹阀门	1、类型: PP-R截止阀 2、规格、压力等级 : DN25 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、埃美柯 、中阀	个	34	71.72	2438.48	
15	031003008001	除污器(过滤器)	1、材质: Y型过滤器 2、规格、压力等级 : DN25 3、连接形式: 螺纹连接 4、品牌: 中财、埃美柯 、中阀	组	34	62.36	2120.24	
16	031004004001	洗涤盆	1、材质: 不锈钢单槽洗涤盆 2、规格、类型: 单槽洗涤盆/750*480mm 3、附件名称、数量: 回转混合龙头、角阀、金属软管 4、品牌: 美标、TOTO、科勒	组	34	1444.45	49111.3	
17	031004006001	大便器	1、材质: 坐式陶瓷大便器 2、规格、类型: 连体水箱坐便 3、附件名称、数量: 角阀、金属软管 4、品牌: 美标、TOTO、科勒	组	68	1588.72	108032.96	
18	031004010001	淋浴器	1、材质、规格: 三出水明杆升降淋浴器 2、组装形式: 三出水, 不锈钢淋浴杆固定支座, 花洒旋转升降功能 3、附件名称、数量: 混合龙头、莲蓬喷头 4、品牌: 美标、TOTO、科勒	套	68	1161.89	79008.52	
19	031006012001	热水器、开水炉	1、能源种类: 燃气热水器 2、型号、容积: 燃热出水量16升/额定热负荷27KW 3、安装方式: 挂式 4、品牌: 美的、海尔、华帝	台	34	1864.07	63378.38	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	031006012002	热水器、开水炉	1、能源种类：电热水小厨宝 2、型号、容积：2.0KW/10升 3、安装方式：洗衣槽下方安装 4、品牌：美的、阿里斯顿、A.O.史密斯	台	34	712.83	24236.22	
21	031003001004	螺纹阀门	1、类型：三角阀 2、规格、压力等级：DN15 3、连接形式：螺纹连接 4、品牌：中财、伟星、日丰	个	136	29.53	4016.08	
22	031004014001	给、排水附(配)件	1、材质：不锈钢地漏 2、型号、规格：DN50	个	136	53.59	7288.24	
23	031004014002	给、排水附(配)件	1、材质：不锈钢洗衣机地漏 2、型号、规格：DN50	个	34	55.35	1881.9	
		分部小计					458311.21	
		电气安装工程						
24	030404017001	配电箱	1、名称：照明配电箱 2、规格：AL1 3、接线端子材质、规格：铜质 4、端子板外部接线材质、规格：端子外部接线2.5/6mm ² 5、安装方式：墙壁式 6、元器件：公牛、正泰、德力西	台	34	1035.34	35201.56	
25	030411001001	配管	1、名称：JDG镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：吊顶内敷设 4、品牌：亿泰、泰瑞安、华捷	m	3672.34	12.99	47703.7	
26	030411001002	配管	1、名称：PVC电线管 2、规格：PC20 3、配置形式：砖混暗敷设 4、品牌：中财、公元、联塑	m	5962.92	12.15	72449.48	
27	030411004001	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BV-2.5 3、材质：铜芯 4、品牌：江扬、江南、远东	m	20997.04	3.41	71599.91	
28	030411004002	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BV-4 3、材质：铜芯 4、品牌：江扬、江南、远东	m	9083.1	4	36332.4	
29	030411004003	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：动力线路 3、规格：BVR-4 4、材质：铜芯 5、品牌：江扬、江南、远东	m	108.8	3.92	426.5	
30	030411001003	配管	1、名称：金属软管 2、规格：Φ20 3、配置形式：明配	m	142.8	20.49	2925.97	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	374	8.06	3014.44	
32	030411006002	开关盒	1、名称：开关盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	510	8.28	4222.8	
33	030411006003	接线盒	1、名称：插座盒 2、材质：塑料 3、安装形式：暗装	个	1666	7.66	12761.56	
34	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、规格：18W/LED 3、类型：圆形亚克力灯罩Φ250 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	68	83.67	5689.56	
35	030412001002	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、规格：36W/LED 3、类型：圆形亚克力灯罩Φ350 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	34	168.28	5721.52	
36	030412001003	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、规格：48W/LED 3、类型：圆形亚克力灯罩Φ480 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	68	246.02	16729.36	
37	030412001004	普通灯具	1、名称：矩型吸顶灯 2、规格：72W/LED 3、类型：亚克力灯罩600*900 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	34	430.47	14635.98	
38	030412004001	装饰灯	1、名称：节能筒灯 2、规格：7W/LED/透光面罩 3、安装形式：嵌入式 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	306	68.57	20982.42	
39	030412004002	装饰灯	1、名称：集成吊顶平板灯 2、规格：24W/LED/600*300 3、安装形式：吊顶安装 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	34	127.09	4321.06	
40	030412004003	装饰灯	1、名称：集成吊顶平板灯 2、规格：18W/LED/300*300 3、安装形式：吊顶安装 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	68	88.34	6007.12	
41	030404036001	其他电器	1、名称：吊顶风暖浴霸 2、规格：风暖变频恒温/2.62KW/换气/照明 3、安装方式：嵌入式 4、品牌：雷士、欧普、美的	套	68	716.84	48745.12	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030412004004	装饰灯	1、名称：镜前灯 2、规格：14W/LED/60cm/不锈钢可折叠伸缩 3、安装形式：墙壁式 4、品牌：雷士、欧普、灯灵	套	68	165.02	11221.36	
43	030412004005	装饰灯	1、名称：LED灯带 2、规格：8W/M 3、安装形式：内藏式 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	m	470.56	25.93	12201.62	
44	030404031001	小电器	1、名称：LED恒压灯带驱动电源 2、规格：DC~24V/150W 3、品牌：雷士、欧普、三雄极光	台	68	135.51	9214.68	
45	030412004006	装饰灯	1、名称：LED橱柜感应灯带 2、规格：12W/M/含橱柜专用感应器、变压器等 3、安装形式：内层板灯带/铝槽 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	m	68	98.35	6687.8	
46	030404034001	照明开关	1、名称：浴霸专用开关 2、规格：浴霸配套 3、安装方式：墙壁壁装	套	68	12.9	877.2	
47	030404034002	照明开关	1、名称：单联开关 2、规格：86K11-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	68	21.95	1492.6	
48	030404034003	照明开关	1、名称：双联开关 2、规格：86K21-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	136	23.75	3230	
49	030404034004	照明开关	1、名称：三联开关 2、规格：86K31-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	34	32.8	1115.2	
50	030404034005	照明开关	1、名称：双联双控开关 2、规格：86K22-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	204	30.28	6177.12	
51	030404035001	插座	1、名称：五眼暗插座 2、规格：86Z223A10 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	1020	29.57	30161.4	
52	030404035002	插座	1、名称：五眼双口USB插座 2、规格：86Z223A10/2*USB 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	136	47.36	6440.96	
53	030404035003	插座	1、名称：防溅暗插座 2、规格：86Z223FA10 3、安装方式：墙壁安装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	272	31.4	8540.8	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
54	030404035004	插座	1、名称: 带开关三眼插座 2、规格: 86Z13KA10 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	136	24.7	3359.2	
55	030404035005	插座	1、名称: 空调暗插座 2、规格: 86Z13AK16 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	68	24.78	1685.04	
56	030404035006	插座	1、名称: 油烟机插座 2、规格: 86Z223A10 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	34	26.31	894.54	
		分部小计					512769.98	
		弱电系统-弱电信息箱详原土建设计既有施工						
57	030411001004	配管	1、名称: PVC电线管 2、规格: PC20 3、配置形式: 暗配 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	2441.2	12.15	29660.58	
58	030411006004	接线盒	1、名称: 插座盒 2、材质: 塑料 3、安装形式: 暗装	个	272	7.66	2083.52	
59	030502005001	双绞线缆	1、名称: 六类非屏蔽双绞线 2、规格: UTP-Cat6 3、敷设方式: 管内穿放 4、品牌: 秋叶原、康普、江扬	m	2631.6	3.85	10131.66	
60	030505005001	射频同轴电缆	1、名称: 射频同轴电缆 2、规格: SYWV-75-5 3、敷设方式: 管内穿放 4、品牌: 秋叶原、康普、江扬	m	1268.88	3.66	4644.1	
61	030502004001	电视插座	1、名称: 网络电视插座 2、安装方式: 暗装 3、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	136	44.95	6113.2	
62	030502012001	信息插座	1、名称: 六类网络插座 2、规格: 单口 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	136	44.57	6061.52	
		分部小计					58694.58	
		空调风管机						
63	030701003001	空调器	1、名称: 分体式风管空调机 2、规格: 1.5匹/制冷热量3.5/4.15KW 3、安装形式: 吊顶式/包含汽液管、内外机控制线缆等 4、品牌: 格力、美的、海尔	台	34	5389.22	183233.48	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
64	030701003002	空调器	1、名称：分体式风管空调机 2、规格：3匹/制冷热量7.2/9.4KW 3、安装形式：吊顶式/包含汽液管、内外机控制线缆等 4、品牌：格力、美的、海尔	台	34	7217.93	245409.62	
65	030404036002	其他电器	1、名称：空调专用线控器 2、规格：空调配套 3、安装方式：壁装	套	68	40.9	2781.2	
66	030703011001	铝及铝合金风口	1、名称：单层百叶风口 2、规格：1050*250 3、类型：矩形	个	34	203.74	6927.16	
67	030703011002	铝及铝合金风口	1、名称：单层百叶风口 2、规格：1500*250 3、类型：矩形	个	34	278.78	9478.52	
68	030703011003	铝及铝合金风口	1、名称：双层百叶风口 2、规格：1050*160 3、类型：矩形	个	34	235.48	8006.32	
69	030703011004	铝及铝合金风口	1、名称：双层百叶风口 2、规格：1500*160 3、类型：矩形	个	34	257.07	8740.38	
70	030413003001	打洞（孔）	1、名称：混凝土墙打孔 2、规格：DN50 3、类型：混凝土墙	个	136	42.93	5838.48	
		分部小计					470415.16	
		分部分项合计					1500190.93	
1	031301017001	脚手架搭拆	1、安装工程脚手架搭拆费 2、其中人工25%，材料75%	项	1	11850.7	11850.7	
2	031302007001	高层施工增加	1、高层建筑增加费 2、高度在100m以内的民用建筑	项	1	101645.26	101645.26	
		单价措施合计					113495.96	
合计							1613686.89	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【安装】(042)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			22528.77			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	16812.52			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.3	3362.5			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	2353.75			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	560.42			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	840.63			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	280.21			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	12329.18			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	1120.83			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	336.25			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.06	672.5			
合计					38668.79			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型) 室内精装修工程【安装】(042)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	75009.55		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		75009.55		

暂列金额明细表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型) 室内精装修工程【安装】(042)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	75009.55	
合计			75009.55	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【安装】(042)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【安装】(042)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型) 室内精装修工程【安装】(042)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	施工机械						
	机械小计						
四、企业管理费和利润							
	总计						

总承包服务费计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【安装】(042)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【安装】(042)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	34813.28		34813.28
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1234513.13	2.4	29628.32
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1234513.13	0.42	5184.96
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1234513.13		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1762178.51	9	158596.07
合计					193409.35

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【安装】(042)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
		合计							

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼04户型)室内精装修工程【安装】(042)

单位工程招标控制价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【装饰】(051)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	5759244.63	
1.1	人工费	968569.71	
1.2	材料费	4216748.83	
1.3	施工机具使用费	7707.18	
1.4	企业管理费	419751.11	
1.5	利润	146467.8	
2	措施项目费	529070.94	
2.1	单价措施项目费	323180.84	
2.2	总价措施项目费	205890.1	
2.2.1	其中: 安全文明施工措施费	141112.27	
3	其他项目费	287962.23	
3.1	其中: 暂列金额	287962.23	
3.2	其中: 专业工程暂估		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	185451.04	
5	税金	608555.6	
6	工程造价	7370284.44	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【装饰】(051)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称: 内墙 2、砌体材质: 砖标准砖	m3	16.66	153.22	2552.65	
2	011610002001	金属门窗拆除	1、门类型: 原建筑防火门 2、部位: 避难间	樘	34	61.92	2105.28	
		分部小计					4657.93	
		砌筑工程						
3	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级: 砖标准砖 2、墙体类型: 内墙 3、砂浆强度等级、配合比: 混合M5.0	m3	19.04	753.4	14344.74	
4	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级: 蒸压粉煤灰加气块 2、墙体类型: 内墙 3、砂浆强度等级: 混合M5.0	m3	1.16	569.31	660.4	
5	010503004001	圈梁	1、混凝土种类: 自拌 2、混凝土强度等级: C20 3、部位: 止水坎	m3	2.38	830.59	1976.8	
6	010502002001	构造柱	1、混凝土种类: 自拌 2、混凝土强度等级: C20	m3	1.32	1131.49	1493.57	
7	010507007001	其他构件	1、构件的类型: 门框 2、混凝土种类: 自拌 3、混凝土强度等级: C20	m3	3.83	881.73	3377.03	
8	010503005001	过梁	1、混凝土种类: 自拌 2、混凝土强度等级: C20	m3	0.02	968.9	19.38	
9	010503004002	圈梁	1、混凝土强度等级: C20 2、部位: 腰梁	m3	2.37	830.59	1968.5	
10	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: 三级钢Φ12内	t	1.633	5792.26	9458.76	
11	011810001001	植筋	1、植筋孔径: Φ6mm	根	1088	5.13	5581.44	
12	011810001002	植筋	1、植筋孔径: Φ12mm	根	1768	17.22	30444.96	
13	011201001002	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比: 12厚1:3水泥砂浆 2、面层厚度、砂浆配合比: 8厚1:2.5水泥砂浆 3、部位: 新砌墙体	m2	1370.58	44.37	60812.63	
14	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、材料品种、规格: 新旧墙交界处钢丝网 2、部位: 卫生间新砌墙体	m2	496.74	24.15	11996.27	
15	011201001003	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比: 压入耐碱玻纤网格布一层 2、面层厚度、砂浆配合比: 聚合物抗裂砂浆 3、部位: 新砌砌块墙体	m2	859.49	30.26	26008.17	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	011210006002	其他隔断	1、骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨隔断 2、隔板材料品种、规格、颜色：双面单层12mm厚石膏板 3、嵌缝、塞口材料品种：填充50mm厚度岩棉 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗	m2	471.36	187.65	88450.7	
17	011210006001	其他隔断	1、隔板材料品种、规格、颜色：双层18mm防火阻燃板、12mm纸面石膏板外侧单面 2、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；	m2	36.38	205.98	7493.55	
18	011208001001	柱(梁)面装饰	1、基层材料种类、规格：排水立管包高密度聚酯纤维隔音棉	m2	64.06	30.79	1972.41	
		分部小计					266059.31	
		【客、餐厅】						
19	011102001002	石材楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30厚1:3水泥砂浆找平 2、结合层厚度、砂浆配合比：20厚干硬性水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：18mm深灰色石材 4、防护层材料种类：六面防护 5、酸洗、打蜡要求：结晶处理 6、部位：门槛石	m2	28.73	528.96	15197.02	
20	011104002004	竹、木(复合)地板	1、基层材料种类、规格：30厚C15细石混凝土找平 2、底层材料种类：16mm厚自流平 3、面层材料品种、规格、颜色：10mm厚强化复合地板(原木色) 4、品牌：圣象、大自然、生活家	m2	1098.2	220.75	242427.65	
21	011105005002	木质踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：实木踢脚线	m	906.1	24.78	22453.16	
22	011207001001	墙面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：双层木龙骨刷防火涂料、18mm阻燃板基层 2、面层材料品种、规格、颜色：原木色木纹碳晶板 3、部位：E4客餐厅墙面 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰	m2	64.6	436.06	28169.48	
23	011207001002	墙面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：双层木龙骨刷防火涂料、18mm阻燃板基层 2、面层材料品种、规格、颜色：石膏板 3、部位：沙发背景	m2	164.56	344.21	56643.2	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	011206002001	块料零星项目	1、基层类型、部位：窗台板 2、安装方式：水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹 样人造石 4、防护材料种类：六面防护	m2	4.18	627.95	2624.83	
25	011406001001	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：内墙面 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	2038.98	41.29	84189.48	
26	011406001003	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、美涂士、三棵树	m2	528.02	44.85	23681.7	
27	011302001051	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=320mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、基层材料种类、规格：9.5mm厚纸面石膏板 4、面层材料品种、规格：批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	686.12	175.93	120709.09	
28	011302001057	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格：18mm阻燃板 2、面层材料品种、规格：9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚侧封 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	243.28	206.95	50346.8	
29	011304001017	灯带（槽）	1、基层材料品种：18mm阻燃板，单层 9.5mm纸面石膏板，侧面 三层石膏板，展开240mm 2、嵌缝材料种类：钉眼 防锈，自粘胶带 3、油漆材料种类：批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	787.44	117.41	92453.33	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	010810002017	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格：双层40*40方木龙骨（防火涂料3遍）18mm厚阻燃板、9.5mm厚单层石膏板 2、展开宽度350mm 3、钉眼防锈，自粘胶带，批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	107.78	126.48	13632.01	
31	010810005001	窗帘轨	1、成品导轨	m	107.78	30.52	3289.45	
32	011304002004	送风口、回风口	1、说明：天棚面 筒灯孔	个	204	4.54	926.16	
33	010810001003	窗帘	1、窗帘材质：定制遮光布艺窗帘	m2	538.9	37.5	20208.75	
34	010808007004	成品木门窗套	1、门窗套材料品种、规格：定制成品木门窗套 2、部位：入户门、防火门单边门套	m	545.7	88.76	48436.33	
35	010808007003	成品木门窗套	1、门窗套材料品种、规格：定制成品木门窗套 2、部位：厨房、阳台、卧室2、卫生间过道双边门套	m	1812.88	160.3	290604.66	
36	010802001001	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸：定制铝合金枪灰色窄边框钢化玻璃吊轨移门 2、门框、扇材质：铝合金材质 壁厚3mm 3、玻璃品种、厚度：双层5mm厚钢化灰清玻	m2	124.1	578.85	71835.29	
37	010801002003	木质门带套	1、部位：室内 2、材质：定制实木多层次成品套装门 3、含铰链、门吸等五金及执手锁 4、品牌：美心、梦天、TATA；五金锁具：雅洁、坚固、顶固	m2	343.57	803.54	276072.24	
38	010801004002	木质防火门	1、门代号及洞口尺寸：定制木制防火门(乙级)940*2150mm 2、备注：包含门锁等配套五金及防火门改色 3、部位：书房 4、由专业单位施工安装 5、品牌：美心、梦天、TATA；五金锁具：雅洁、坚固、顶固	樘	34	2272.5	77265	
39	010807004005	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m2	16.66	165.26	2753.23	
40	011501005001	鞋柜	1、台柜规格：800*1050mm 2、材料种类、规格：成品超薄鞋柜	个	34	667.91	22708.94	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	011501011002	矮柜	1、台柜规格：2000*400mm 2、材料种类、规格：定制白色实木多层免漆板(E0级18mm9层胶合板) 3、部位：电视柜	个	34	2226.37	75696.58	
42	011508004001	壁画	成品电箱装饰画	个	34	133.58	4541.72	
		分部小计					1646866.1	
		【厨房】						
43	011102003002	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：C15混凝土垫层 2、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：800*800mm玻化砖 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m ²	177.48	305.97	54303.56	
44	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm两道	m ²	261.12	62.36	16283.44	
45	011204003001	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖600*600mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m ²	637.16	207.66	132312.65	
46	011206002002	块料零星项目	1、基层类型、部位：窗台板 2、安装方式：水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹样人造石 4、防护材料种类：六面防护	m ²	5.71	625.41	3571.09	
47	011102003006	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m ²	814.64	12.36	10068.95	
48	011302001052	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：300*300*0.6铝质集成吊顶 2、品牌：友邦、奥普、德力西	m ²	177.48	165.72	29411.99	
49	010807004002	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m ²	23.46	165.26	3877	
50	011501010002	厨房吊柜	1、台柜规格：高900*宽500mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板定制吊柜(E0级免漆板) 3、部位：包含五金等配件	m	76.16	578.85	44085.22	
51	011501009001	厨房低柜	1、台柜规格：高850*宽600mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板暖灰色石英石台面定制地柜(E0级免漆板) 3、备注：包含五金配件、石材面灶具开孔	m	120.7	1113.18	134360.83	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					428274.73	
		【卧室、书房】						
52	011104002005	竹、木(复合)地板	1、基层材料种类、规格：30厚C15细石混凝土找平 2、底层材料种类：16mm厚自流平 3、面层材料品种、规格、颜色：10mm厚强化复合地板(原木色) 4、品牌：圣象、大自然、生活家	m2	1222.3	216.64	264799.07	
53	011206002004	块料零星项目	1、基层类型、部位：窗台板 2、安装方式：水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹 样人造石 4、防护材料种类：六面防护	m2	7.24	623.74	4515.88	
54	011102001001	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：石材专用粘结剂 2、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹 样人造石 3、防护层材料种类：六面防护 4、部位：飘窗窗台板	m2	55.76	404.57	22558.82	
55	011105005001	木质踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：同色实木踢脚线	m	1445.68	24.78	35823.95	
56	011406001002	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：内墙面 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	3477.65	41.29	143592.17	
57	011406001004	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：901胶白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	863.94	44.84	38739.07	
58	011302001054	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=320mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：9.5mm厚纸面石膏板 4、批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	296.48	175.96	52168.62	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	011302001059	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格：12mm阻燃板 2、面层材料品种、规格：三层9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚走边 5、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	343.06	258.17	88567.8	
60	010810002018	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格：双层40*40方木龙骨（防火涂料3遍）18mm厚阻燃板、9.5mm厚单层石膏板 2、展开宽度350mm 3、钉眼防锈，自粘胶带，批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	355.98	126.48	45024.35	
61	010810005002	窗帘轨	1、成品导轨	m	355.98	30.61	10896.55	
62	010810001001	窗帘	1、窗帘材质：定制遮光布艺窗帘	m2	1708.84	37.5	64081.5	
63	010807004001	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m2	34.27	165.26	5663.46	
64	011501003001	衣柜	1、台柜规格：柜宽650mm 2、材料种类、规格：定制衣柜(E0级实木多层免漆板) 3、备注：包含五金配件等	m2	378.76	801.5	303576.14	
65	011501006001	书柜	1、台柜规格：柜宽350mm 2、材料种类、规格：定制书柜(E0级实木多层免漆板) 3、备注：包含五金配件等	m2	97.92	712.43	69761.15	
		分部小计					1149768.53	
		【卫生间、盥洗间】						
66	011102003004	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：C15混凝土垫层 2、结合层厚度、砂浆配合比：25厚干硬性水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：600*600mm防滑砖 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	295.12	291.05	85894.68	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	011102001004	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：20厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：淋浴间拉槽防滑大理石基石 3、防护层材料种类：六面防护 4、酸洗、打蜡要求：结晶处理	m2	88.06	499.15	43955.15	
68	011108001003	石材零星项目	1、工程部位：淋浴间 2、面层材料品种、规格、颜色：深灰色石材挡水条	m	98.6	106.87	10537.38	
69	010904002004	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm两道	m2	295.12	62.36	18403.68	
70	011206002003	块料零星项目	1、基层类型、部位：窗台板 2、安装方式：水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹样人造石 4、防护材料种类：六面防护	m2	8.36	627.95	5249.66	
71	011204003004	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖600*600mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	1313.84	200.21	263043.91	
72	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm一道	m2	812.77	31.18	25342.17	
73	011102003007	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	1695.92	12.36	20961.57	
74	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格：定制枪灰色900*900*2000淋浴隔断 2、玻璃品种、规格、颜色：8mm钢化玻璃 3、品牌：箭牌、九牧、东鹏	m2	193.12	592.22	114369.53	
75	011302001053	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：300*300*0.6铝质集成吊顶 2、品牌：友邦、奥普、德力西	m2	238.34	165.72	39497.7	
76	010807004003	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m2	34.68	165.26	5731.22	
77	010810001002	窗帘	1、窗帘材质：定制米白色防水布卷帘	m2	97.92	46.66	4568.95	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	011505001002	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色: 定制成品洗漱台0.8m 2、支架、配件品种、规格: 半嵌入式半挂盆, 陶瓷台盆尺寸: 480*370*160、成品镜柜1000*650mm 3、备注: 包含台盆、龙头、角阀、软管、给排水等配套配件 4、部位: 卫生间1 5、品牌: 东鹏、恒洁、箭牌	套	34	2671.64	90835.76	
79	011505001003	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色: 定制成品洗漱台0.95m 2、支架、配件品种、规格: 半嵌入式半挂盆, 陶瓷台盆尺寸: 480*370*160、成品镜柜900*650mm 3、备注: 包含台盆、龙头、角阀、软管、给排水等配套配件 4、部位: 卫生间2 5、品牌: 东鹏、恒洁、箭牌	套	34	2493.53	84780.02	
80	031004004003	洗涤盆	1、材质: 定制阳台洗衣机一体柜 人造石台面+蜂窝铝板 2、规格、类型: 洗衣柜、洗衣机柜体长1470mm, 高930mm, 水池尺寸400*295*180mm 3、附件名称、数量: 回转混合龙头、去水、角阀、金属软管 4、品牌: 东鹏、恒洁、箭牌 5、部位: 盥洗间	组	34	2760.69	93863.46	
81	011505011002	镜箱	1、箱体材质、规格: 250*800mm 2、定制不锈钢壁龛	个	68	445.28	30279.04	
82	011505006003	毛巾杆(架)	1、成品毛巾杆 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	套	68	109.08	7417.44	
83	011505008004	卫生纸盒	1、成品卫生纸盒 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	个	68	31.82	2163.76	
84	011505006004	浴巾架	1、成品浴巾架 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	套	68	118.17	8035.56	
85	011505008005	马桶刷	1、成品马桶刷 2、详图纸	个	68	36.36	2472.48	
86	011505008003	双层三角置物架	1、成品置物架 2、详图纸 3、品牌: 家文化、恒洁	个	68	118.17	8035.56	
		分部小计					965438.68	
		【阳台】						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
87	011102003003	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：800*800mm玻化砖 3、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	387.94	171.62	66578.26	
88	011204003005	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖800*800mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	1004.75	249.34	250524.37	
89	011102003008	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	1639.14	12.36	20259.77	
90	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、框、扇材质：定制咖啡色断桥铝系统窗 2、玻璃品种、厚度： ：1.2m以上：5+15A+5 ：1.2m以下：12mm钢化耐火玻璃，防火等级A级，耐火时间≥1h 3、备注：包含316金刚网断桥铝纱窗，详图纸立面图 4、品牌：铝型材：兴发、坚美、伟业	m2	775.68	890.58	690805.09	
91	011302001056	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=320mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格： ：9.5mm厚纸面石膏板 4、批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	98.26	176.02	17295.73	
92	011302001058	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格： ：18mm阻燃板 2、面层材料品种、规格： ：9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚侧封 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	235.66	205.13	48340.94	
93	011406001005	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数： 白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	289	44.85	12961.65	
94	011501008002	木壁柜	1、台柜规格： ：600*650*850mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板 定制 吊柜(E0 级免漆板) 3、五金种类、规格：包含五金配件等 4、部位：阳台 5、备注：立面图E12	个	34	614.49	20892.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
95	031004004002	洗涤盆	1、材质：定制阳台洗衣机一体柜 人造石台面+蜂窝铝板 2、规格、类型：洗衣柜、洗衣柜柜体长1210mm，高930mm，水池尺寸400*295*180mm 3、附件名称、数量：回转混合龙头、去水、角阀、金属软管 4、品牌：东鹏、恒洁、箭牌	组	34	2493.53	84780.02	
96	011505002002	晒衣架	1、材料品种、规格、颜色：成品电动升降晾衣架2m(珍珠白) 2、支架、配件品种、规格：主机尺寸：1155*300;整机尺寸：2110*450，照明功率：24W 3、品牌：塔奇、太太乐、好太太	套	34	1235.83	42018.22	
		分部小计					1254456.71	
		其他装饰工程						
97	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、原建筑栏杆拆除再修复安装	m	394.4	80.15	31611.16	
98	01B003	施工垃圾倒运搬运	施工现场人工倒运搬运至指定垃圾堆放点	项	34	178.11	6055.74	
99	011503001002	公共区域保护	1、公共区域保护	项	34	178.11	6055.74	
		分部小计					43722.64	
		分部分项合计					5759244.63	
1	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：移动式脚手架	m2	12219.26	4.37	53398.17	
2	011703001001	垂直运输		工日	6946.78	10.79	74955.76	
3	011704001001	超高施工增加		项	1	185004.54	185004.54	
4	011702008001	圈梁	1、混凝土种类：自拌 2、混凝土强度等级：C20 3、部位：止水坎	m2	19.83	8.82	174.9	
5	011702003001	构造柱	1、混凝土种类：自拌 2、混凝土强度等级：C20	m2	18.87	95.73	1806.43	
6	011702025001	其他现浇构件	1、构件的类型：门框 2、混凝土种类：自拌 3、混凝土强度等级：C20	m2	65.72	92.1	6052.81	
7	011702009001	过梁	1、混凝土种类：自拌 2、混凝土强度等级：C20	m2	16.32	1.48	24.15	
8	011702008002	圈梁	1、混凝土强度等级：C20 2、部位：腰梁	m2	33.99	51.9	1764.08	
		单价措施合计					323180.84	
合计							6082425.47	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【装饰】(051)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			141112.27			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.7	103401.23			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.4	24329.7			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	13381.34			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	3041.21			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	4561.82			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	3041.21			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.8	48659.4			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	1824.73			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.06	3649.46			
合计					205890.1			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型) 室内精装修工程【装饰】(051)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	287962.23		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		287962.23		

暂列金额明细表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型) 室内精装修工程【装饰】(051)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	项	287962.23	
合计			287962.23	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【装饰】(051)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【装饰】(051)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型) 室内精装修工程【装饰】(051)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	施工机械						
	机械小计						
四、企业管理费和利润							
	总计						

总承包服务费计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【装饰】(051)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型) 室内精装修工程【装饰】(051)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	185451.04		185451.04
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	6576277.8	2.4	157830.67
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	6576277.8	0.42	27620.37
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	6576277.8		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	6761728.84	9	608555.6
合计					794006.64

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【装饰】(051)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
		合计							

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【装饰】(051)

单位工程招标控制价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【安装】(052)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2345575.31	
1.1	人工费	305913.1	
1.2	材料费	1847175.16	
1.3	施工机具使用费	3116.59	
1.4	企业管理费	146635.78	
1.5	利润	42734.68	
2	措施项目费	189175.07	
2.1	单价措施项目费	142481.48	
2.2	总价措施项目费	46693.59	
2.2.1	其中: 安全文明施工措施费	27204.09	
3	其他项目费	117278.77	
3.1	其中: 暂列金额	117278.77	
3.2	其中: 专业工程暂估		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	42790.95	
5	税金	242533.81	
6	工程造价	2937353.91	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【安装】(052)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水工程						
1	031001006001	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN25 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	369.58	36.91	13641.2	
2	031001006002	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN20 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	217.94	27.89	6078.35	
3	031001006003	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	1502.12	31.2	46866.14	
4	031001006004	塑料管	1、介质: 热水PP-R塑料管 2、材质、规格: DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	860.08	32.53	27978.4	
5	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种: 橡塑保温管 2、绝热厚度: $\delta=20$ 3、管道外径: $\Phi 57mm$ 以内 4、品牌: 华美、赢胜、金威	m3	1.71	2188.39	3742.15	
6	031208002002	管道绝热	1、绝热材料品种: 橡塑保温管 2、绝热厚度: $\delta=10$ 3、管道外径: $\Phi 57mm$ 以内 4、品牌: 华美、赢胜、金威	m3	1.51	2227.56	3363.62	
7	031208002003	管道绝热	1、绝热材料品种: 铝箔橡塑隔音棉 2、绝热厚度: $\delta=40$ /带铝箔保护层 3、管道外径: $\Phi 57mm$ 以内	m3	1.43	1771.2	2532.82	
8	031001006005	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN100 3、连接形式: 粘接 4、阻火圈设计要求: 排水管道在贯穿楼板部位设置阻火圈 5、品牌: 中财、公元、联塑	m	227.17	72.4	16447.11	
9	031001006006	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN75 3、连接形式: 粘接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	18.7	50.65	947.16	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	031001006007	塑料管	1、介质：UPVC塑料排水管 2、材质、规格：DN50 3、连接形式：粘接 4、品牌：中财、公元、联塑	m	289.13	35.94	10391.33	
11	030413002001	凿(压)槽	1、名称：砖墙配管刨沟 2、规格：DN20 3、类型：砖墙开槽	m	411.4	11.42	4698.19	
12	030413002002	凿(压)槽	1、名称：混凝土配管刨沟 2、规格：DN20 3、类型：混凝土开槽	m	392.7	20.34	7987.52	
13	030413003001	打洞(孔)	1、名称：混凝土墙、楼板打孔 2、规格：DN125 3、类型：混凝土楼板	个	35	66.87	2340.45	
14	031002003001	套管	1、名称、类型：刚性防水套管 2、规格：DN150	个	1	114.71	114.71	
15	031003001001	螺纹阀门	1、类型：螺纹止回阀 2、规格、压力等级：DN15 3、连接形式：螺纹连接 4、品牌：中财、埃美柯、中阀	个	7	41.21	288.47	
16	031003001002	螺纹阀门	1、类型：PP-R截止阀 2、规格、压力等级：DN15 3、连接形式：热熔连接 4、品牌：中财、埃美柯、中阀	个	7	46.3	324.1	
17	031003001003	螺纹阀门	1、类型：PP-R截止阀 2、规格、压力等级：DN25 3、连接形式：热熔连接 4、品牌：中财、埃美柯、中阀	个	34	71.72	2438.48	
18	031003008001	除污器(过滤器)	1、材质：Y型过滤器 2、规格、压力等级：DN25 3、连接形式：螺纹连接 4、品牌：中财、埃美柯、中阀	组	34	62.36	2120.24	
19	031004004001	洗涤盆	1、材质：不锈钢单槽洗涤盆 2、规格、类型：单槽洗涤盆/750*480mm 3、附件名称、数量：回转混合龙头、角阀、金属软管 4、品牌：美标、TOTO、科勒	组	34	1444.45	49111.3	
20	031004006001	大便器	1、材质：坐式陶瓷大便器 2、规格、类型：连体水箱坐便 3、附件名称、数量：角阀、金属软管 4、品牌：美标、TOTO、科勒	组	68	1588.72	108032.96	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	031004010001	淋浴器	1、材质、规格：三出水明杆升降淋浴器 2、组装形式：三出水，不锈钢淋浴杆固定支座，花洒旋转升降功能 3、附件名称、数量：混合龙头、莲蓬喷头 4、品牌：美标、TOTO、科勒	套	68	1161.89	79008.52	
22	031006012001	热水器、开水炉	1、能源种类：燃气热水器 2、型号、容积：燃热出水量16升/额定热负荷27KW 3、安装方式：挂式 4、品牌：美的、海尔、华帝	台	34	1864.07	63378.38	
23	031006012002	热水器、开水炉	1、能源种类：电热水小厨宝 2、型号、容积：2.0KW/10升 3、安装方式：洗衣槽下方安装 4、品牌：美的、阿里斯顿、A.O.史密斯	台	34	712.83	24236.22	
24	031003001004	螺纹阀门	1、类型：三角阀 2、规格、压力等级：DN15 3、连接形式：螺纹连接 4、品牌：中财、伟星、日丰	个	136	29.53	4016.08	
25	031004014001	给、排水附(配)件	1、材质：不锈钢地漏 2、型号、规格：DN50	个	170	53.59	9110.3	
26	031004014002	给、排水附(配)件	1、材质：不锈钢洗衣机地漏 2、型号、规格：DN50	个	34	55.35	1881.9	
		分部小计					491076.1	
		电气安装工程						
27	030404017001	配电箱	1、名称：照明配电箱 2、规格：AL1/12KW 3、接线端子材质、规格：铜质 4、端子板外部接线材质、规格：端子外部接线2.5/6mm ² 5、安装方式：墙壁式 6、元器件：公牛、正泰、德力西	台	34	1061.51	36091.34	
28	030411001001	配管	1、名称：JDG镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：吊顶内敷设 4、品牌：亿泰、泰瑞安、华捷	m	5323.04	12.99	69146.29	
29	030411001002	配管	1、名称：PVC电线管 2、规格：PC20 3、配置形式：砖混暗敷设 4、品牌：中财、公元、联塑	m	7479.66	12.15	90877.87	
30	030411004001	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BV-2.5 3、材质：铜芯 4、品牌：江扬、江南、远东	m	28224.76	3.41	96246.43	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	030411004002	配线	1、名称:管内穿线 2、规格: BV-4 3、材质:铜芯 4、品牌:江扬、江南、远东	m	7072.68	4	28290.72	
32	030411004003	配线	1、名称:管内穿线 2、配线形式:动力线路 3、规格: BVR-4 4、材质:铜芯 5、品牌:江扬、江南、远东	m	108.8	3.92	426.5	
33	030411001003	配管	1、名称:金属软管 2、规格:Φ20 3、配置形式:明配	m	163.2	20.49	3343.97	
34	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:金属 3、安装形式:暗装	个	612	8.06	4932.72	
35	030411006002	开关盒	1、名称:开关盒 2、材质:金属 3、安装形式:暗装	个	646	8.28	5348.88	
36	030411006003	接线盒	1、名称:插座盒 2、材质:塑料 3、安装形式:暗装	个	1802	7.66	13803.32	
37	030412001001	普通灯具	1、名称:吸顶灯 2、规格:36W/LED 3、类型:圆形亚克力灯罩Φ350 4、品牌:雷士、欧普、三雄极光	套	102	168.28	17164.56	
38	030412001002	普通灯具	1、名称:吸顶灯 2、规格:48W/LED 3、类型:圆形亚克力灯罩Φ450 4、品牌:雷士、欧普、三雄极光	套	102	246.02	25094.04	
39	030412001003	普通灯具	1、名称:吸顶灯 2、规格:54W/LED 3、类型:圆形亚克力灯罩Φ550 4、品牌:雷士、欧普、三雄极光	套	34	253.01	8602.34	
40	030412001004	普通灯具	1、名称:方型吸顶灯 2、规格:48W/LED 3、类型:亚克力灯罩600*600 4、品牌:雷士、欧普、三雄极光	套	34	306.33	10415.22	
41	030412001005	普通灯具	1、名称:矩型吸顶灯 2、规格:72W/LED 3、类型:亚克力灯罩600*1200 4、品牌:雷士、欧普、三雄极光	套	34	430.47	14635.98	
42	030412004001	装饰灯	1、名称:节能筒灯 2、规格:7W/LED/透光面罩 3、安装形式:嵌入式 4、品牌:雷士、欧普、三雄极光	套	238	68.57	16319.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	030412004002	装饰灯	1、名称：集成吊顶平板灯 2、规格：18W/LED/300*300 3、安装形式：吊顶安装 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	136	88.34	12014.24	
44	030404036001	其他电器	1、名称：吊顶风暖浴霸 2、规格：风暖变频恒温/2.62KW/换气/照明 3、安装方式：嵌入式 4、品牌：雷士、欧普、美的	套	68	716.84	48745.12	
45	030412004003	装饰灯	1、名称：镜前灯 2、规格：14W/LED/60cm/不锈钢可折叠伸缩 3、安装形式：墙壁式 4、品牌：雷士、欧普、灯灵	套	102	165.02	16832.04	
46	030412004004	装饰灯	1、名称：LED灯带 2、规格：8W/M 3、安装形式：内藏式 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	m	787.44	25.93	20418.32	
47	030404031001	小电器	1、名称：LED恒压灯带驱动电源 2、规格：DC~24V/150W 3、品牌：雷士、欧普、三雄极光	台	68	135.51	9214.68	
48	030404034001	照明开关	1、名称：浴霸专用开关 2、规格：浴霸配套 3、安装方式：墙壁壁装	套	68	12.9	877.2	
49	030404034002	照明开关	1、名称：单联开关 2、规格：86K11-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	204	21.95	4477.8	
50	030404034003	照明开关	1、名称：双联开关 2、规格：86K21-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	136	23.75	3230	
51	030404034004	照明开关	1、名称：三联开关 2、规格：86K31-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	34	32.8	1115.2	
52	030404034005	照明开关	1、名称：单联双控开关 2、规格：86K12-10 3、安装方式：墙壁壁装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	204	23.03	4698.12	
53	030404035001	插座	1、名称：五眼暗插座 2、规格：86Z223A10 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	1156	29.57	34182.92	
54	030404035002	插座	1、名称：五眼双口USB插座 2、规格：86Z223A10/2*USB 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	170	47.36	8051.2	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	030404035003	插座	1、名称：防溅暗插座 2、规格：86Z223FA10 3、安装方式：墙壁安装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	套	306	31.4	9608.4	
56	030404035004	插座	1、名称：带开关三眼插座 2、规格：86Z13KA10 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	136	24.7	3359.2	
57	030404035005	插座	1、名称：油烟机插座 2、规格：86Z223A10 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	34	26.31	894.54	
		分部小计					618458.82	
		弱电系统-弱电信息箱详原土建设计既有施工						
58	030411001004	配管	1、名称：PVC电线管 2、规格：PC20 3、配置形式：暗配 4、品牌：中财、公元、联塑	m	3674.38	12.15	44643.72	
59	030411006004	接线盒	1、名称：插座盒 2、材质：塑料 3、安装形式：暗装	个	306	7.66	2343.96	
60	030502005001	双绞线缆	1、名称：六类非屏蔽双绞线 2、规格：UTP-Cat6 3、敷设方式：管内穿放 4、品牌：秋叶原、康普、江扬	m	3888.58	3.85	14971.03	
61	030505005001	射频同轴电缆	1、名称：射频同轴电缆 2、规格：SYWV-75-5 3、敷设方式：管内穿放 4、品牌：秋叶原、康普、江扬	m	1679.6	3.66	6147.34	
62	030502004001	电视插座	1、名称：网络电视插座 2、安装方式：暗装 3、品牌：公牛、正泰、德力西	个	136	44.95	6113.2	
63	030502012001	信息插座	1、名称：六类网络插座 2、规格：单口 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	170	44.57	7576.9	
		分部小计					81796.15	
		空调风管机						
64	030701003001	空调器	1、名称：中央空调一拖五多联机 2、规格：6匹/制冷热量16KW/19KW 3、安装形式：吊顶式/包含汽液管、内外机控制线缆等 4、品牌：格力、美的、海尔	台	34	31236.48	1062040.32	
65	030404036002	其他电器	1、名称：空调专用线控器 2、规格：空调配套 3、安装方式：壁装	套	170	40.9	6953	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	030703011001	铝及铝合金风口	1、名称: 单层百叶风口 2、规格: 1050*250 3、类型: 矩形	个	136	203.74	27708.64	
67	030703011002	铝及铝合金风口	1、名称: 单层百叶风口 2、规格: 1500*250 3、类型: 矩形	个	34	278.78	9478.52	
68	030703011003	铝及铝合金风口	1、名称: 双层百叶风口 2、规格: 1050*160 3、类型: 矩形	个	136	235.48	32025.28	
69	030703011004	铝及铝合金风口	1、名称: 双层百叶风口 2、规格: 1500*160 3、类型: 矩形	个	34	257.07	8740.38	
70	030413003002	打洞(孔)	1、名称: 混凝土墙打孔 2、规格: DN50 3、类型: 混凝土墙	个	170	42.93	7298.1	
		分部小计					1154244.24	
		分部分项合计					2345575.31	
1	031301017001	脚手架搭拆	1、安装工程脚手架搭拆费 2、其中人工25%, 材料75%	项	1	15007.43	15007.43	
2	031302007001	高层施工增加	1、高层建筑增加费 2、高度在100m以内的民用建筑	项	1	127474.05	127474.05	
		单价措施合计					142481.48	
合计							2488056.79	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【安装】(052)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			27204.09			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	20301.56			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.3	4060.31			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	2842.22			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	676.72			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	1015.08			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	338.36			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	14887.81			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	1353.44			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	406.03			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.06	812.06			
合计					46693.59			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型) 室内精装修工程【安装】(052)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	117278.77		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		117278.77		

暂列金额明细表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型) 室内精装修工程【安装】(052)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	117278.77	
合计			117278.77	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【安装】(052)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【安装】(052)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型) 室内精装修工程【安装】(052)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	施工机械						
	机械小计						
四、企业管理费和利润							
	总计						

总承包服务费计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【安装】(052)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【安装】(052)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	42790.95		42790.95
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1517409.71	2.4	36417.83
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1517409.71	0.42	6373.12
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1517409.71		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	2694820.1	9	242533.81
合计					285324.76

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【安装】(052)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
		合计							

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼05户型)室内精装修工程【安装】(052)

单位工程招标控制价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【装饰】(061)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	4633645.78	
1.1	人工费	683154.79	
1.2	材料费	3548444.41	
1.3	施工机具使用费	3701.08	
1.4	企业管理费	295311.59	
1.5	利润	103033.91	
2	措施项目费	401433.94	
2.1	单价措施项目费	236576.9	
2.2	总价措施项目费	164857.04	
2.2.1	其中: 安全文明施工措施费	112989.17	
3	其他项目费	231682.29	
3.1	其中: 暂列金额	231682.29	
3.2	其中: 专业工程暂估		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	148522.69	
5	税金	487375.62	
6	工程造价	5902660.32	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【装饰】(061)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称: 内墙 2、砌体材质: 砖标准砖	m3	20.11	153.22	3081.25	
2	011610002001	金属门窗拆除	1、门类型: 原建筑防火门 2、部位: 避难间	樘	34	61.92	2105.28	
		分部小计					5186.53	
		砌筑工程						
3	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级: 砖标准砖 2、墙体类型: 内墙 3、砂浆强度等级、配合比: 混合M5.0	m3	33.37	753.4	25140.96	
4	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级: 蒸压粉煤灰加气块 2、墙体类型: 内墙 3、砂浆强度等级: 混合M5.0	m3	18.28	569.31	10406.99	
5	010503004002	圈梁	1、混凝土强度等级: C20 2、部位: 腰梁	m3	0.82	830.59	681.08	
6	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: 三级钢Φ12内	t	0.201	5792.26	1164.24	
7	011810001002	植筋	1、植筋孔径: Φ12mm	根	272	17.22	4683.84	
8	011201001002	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比: 12厚1:3水泥砂浆 2、面层厚度、砂浆配合比: 8厚1:2.5水泥砂浆 3、部位: 新砌砌体	m2	354.59	44.37	15733.16	
9	011201001003	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比: 压入耐碱玻纤网格布一层 2、面层厚度、砂浆配合比: 聚合物抗裂砂浆 3、部位: 新砌砌体	m2	354.59	30.25	10726.35	
10	011208001001	柱(梁)面装饰	1、基层材料种类、规格: 排水立管包高密度聚酯纤维隔音棉	m2	64.06	30.79	1972.41	
		分部小计					70509.03	
		【客、餐厅】						
11	011104002005	竹、木(复合)地板	1、基层材料种类、规格: 30mm厚水泥自流平 2、面层材料品种、规格、颜色: 碳素强化地板 3、压条材料: 铝合金C型 木地板压边条磨砂铁灰色 4、品牌: 圣象、大自然、生活家	m2	1327.02	195.8	259830.52	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011102001008	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：20厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：18mm深灰色石材 3、防护层材料种类：六面防护 4、酸洗、打蜡要求：结晶处理 5、部位：门槛石	m2	23.42	529.04	12390.12	
13	011105005003	木质踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：同色实木踢脚线	m	991.78	24.78	24576.31	
14	011502002002	木质装饰线	1、线条材料品种、规格、颜色：60mm宽实木线条	m	837.76	14.7	12315.07	
15	011406001006	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：内墙面 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	2439.5	41.29	100726.96	
16	011406001007	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	683.06	44.85	30635.24	
17	011302001058	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=300mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、基层材料种类、规格：9.5mm厚纸面石膏板 4、面层材料品种、规格：批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	607.24	175.88	106801.37	
18	011302001059	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格：18mm阻燃板 2、面层材料品种、规格：9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚侧封 5、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	213.35	205.86	43920.23	
19	011304001018	灯带（槽）	1、基层材料品种：18mm阻燃板，单层9.5mm纸面石膏板，侧面三层石膏板，展开240mm 2、嵌缝材料种类：钉眼防锈，自粘胶带 3、油漆材料种类：批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	853.4	68.87	58773.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	010810002019	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格：40*40方木龙骨（防火涂料3遍）18mm厚阻燃板、9.5mm厚单层石膏板 2、展开宽度350mm 3、钉眼防锈，自粘胶带，批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	113.9	125.23	14263.7	
21	011304002005	送风口、回风口	1、说明：天棚面 筒灯孔	个	272	4.54	1234.88	
22	010810001004	窗帘	1、窗帘材质：定制纱帘、遮光布艺窗帘	m2	561	49.3	27657.3	
23	010810005003	窗帘轨	1、成品导轨	m	227.8	30.55	6959.29	
24	010808007002	成品木门窗套	1、门窗套材料品种、规格：定制成品木门套 2、部位：入户门、防火门单边门套	m	542.64	89.32	48468.6	
25	010808007005	成品木门窗套	1、门窗套材料品种、规格：定制成品木门套 2、部位：厨房、阳台、卧室2、卫生间过道双边门套	m	1334.5	160.3	213920.35	
26	010802001002	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸：定制铝合金枪灰色窄边框钢化玻璃吊轨移门 2、门框、扇材质：铝合金材质 壁厚3mm 3、玻璃品种、厚度：双层5mm厚钢化灰清玻	m2	150.96	578.85	87383.2	
27	010801002003	木质门带套	1、部位：室内 2、材质：定制实木多层成品套装门 3、含铰链、门吸等五金及执手锁 4、品牌：美心、梦天、TATA；五金锁具：雅洁、坚朗、顶固	m2	328.95	803.48	264304.75	
28	010801004002	木质防火门	1、门代号及洞口尺寸：定制木制防火门(乙级)940*2150mm 2、备注：包含门锁等配套五金及防火门改色 3、部位：卧室3 4、由专业单位施工安装 5、品牌：美心、梦天、TATA；五金锁具：雅洁、坚朗、顶固	樘	34	2272.5	77265	
29	011501005002	鞋柜	1、台柜规格：900*1400mm 2、材料种类、规格：成品鞋柜	个	34	756.96	25736.64	
30	011501003004	衣柜	1、台柜规格：柜宽600mm 2、材料种类、规格：定制入墙壁柜（E0级免漆板） 3、备注：包含五金配件等	m2	106.08	801.5	85023.12	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	011501003005	衣柜	1、台柜规格：柜宽800mm 2、材料种类、规格：定制收纳柜（E0级免漆板） 3、备注：包含五金配件等	m2	122.4	890.55	109003.32	
32	011501011003	矮柜	1、台柜规格： ：2000*400*400mm 2、材料种类、规格：定制实木多层免漆板（E0级免漆板） 3、部位：电视柜	个	34	2226.37	75696.58	
33	011505008009	双层置物架	1、材料品种、规格、颜色：800*125*60mm 2、支架、配件品种、规格：彩色铝合金置物架	个	68	72.72	4944.96	
34	011508004003	壁画	1、客厅装饰画	个	34	129.14	4390.76	
		分部小计					1696221.93	
		【厨房】						
35	011102003011	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：600*600mm玻化砖 3、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	198.9	165.76	32969.66	
36	010904002005	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm两道	m2	287.03	62.36	17899.19	
37	011204003007	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖600*600mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	631.72	200.21	126476.66	
38	011102003012	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	830.62	12.36	10266.46	
39	011302001063	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：300*300*0.6铝质集成吊顶 2、品牌：友邦、奥普、德力西	m2	198.9	165.72	32961.71	
40	010807004005	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m2	71.4	165.26	11799.56	
41	011501010002	厨房吊柜	1、台柜规格：高900*宽350mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板定制吊柜（E0 级免漆板） 3、部位：包含五金等配件	m	44.2	578.85	25585.17	
42	011501009002	厨房低柜	1、台柜规格：高850*宽600mm 2、材料种类、规格：白色实木多层免漆板暖灰色石英石台面定制地柜（E0 级免漆板） 3、备注：包含五金配件、石材面灶具开孔	m	133.96	1113.18	149121.59	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					407080	
		【卧室】						
43	011104002004	竹、木(复合)地板	1、基层材料种类、规格：30mm厚水泥自流平 2、面层材料品种、规格、颜色：碳素强化地板 3、压条材料：铝合金C型 木地板压边条磨砂铁灰色 4、品牌：圣象、大自然、生活家	m2	1291.32	193.6	249999.55	
44	011102001010	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：石材专用粘结剂 2、面层材料品种、规格、颜色：15mm仿雅士白纹 样人造石 3、防护层材料种类：六面防护 4、部位：飘窗窗台板	m2	192.44	409.64	78831.12	
45	011105005004	木质踢脚线	1、踢脚线高度：60mm 2、面层材料品种、规格、颜色：同色实木踢脚线	m	1467.44	24.78	36363.16	
46	011406001009	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：内墙面 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	3177.98	41.29	131218.79	
47	011406001010	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：901胶白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	1193.4	44.85	53523.99	
48	011302001060	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=250mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：9.5mm厚纸面石膏板 4、批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	338.86	175.78	59564.81	
49	011302001061	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格：12mm阻燃板 2、面层材料品种、规格：三层9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚走边 5、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	368.9	258.15	95231.54	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	010810002021	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格：双层40*40方木龙骨（防火涂料3遍）18mm厚阻燃板、9.5mm厚单层石膏板 2、展开宽度350mm 3、钉眼防锈，自粘胶带，批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m	367.2	125.21	45977.11	
51	010810001005	窗帘	1、窗帘材质：定制遮光布艺窗帘	m2	1815.6	37.5	68085	
52	010810005004	窗帘轨	1、成品导轨	m	367.2	30.52	11206.94	
53	011501003006	衣柜	1、台柜规格：柜宽600mm 2、材料种类、规格：定制衣柜（E0级实木多层免漆板） 3、备注：包含五金配件等	m2	399.84	801.5	320471.76	
		分部小计					1150473.77	
		【卫生间】						
54	011102003013	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：600*600mm防滑砖 3、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	152.66	165.81	25312.55	
55	011102001011	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：20厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：淋浴间拉槽防滑大理石基石 3、防护层材料种类：六面防护 4、酸洗、打蜡要求：结晶处理	m2	43.11	499.15	21518.36	
56	011108001004	石材零星项目	1、工程部位：淋浴间 2、面层材料品种、规格、颜色：深灰色石材挡水条	m	95.95	106.87	10254.18	
57	010904002006	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm两道	m2	200.6	62.36	12509.42	
58	011204003008	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖600*600mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	862.68	200.21	172717.16	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	011204003010	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：300x600mm薄荷绿柔光羽毛砖 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	148.58	172.72	25662.74	
60	010903002003	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm一道	m2	1056.72	31.18	32948.53	
61	011102003014	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	1211.86	12.36	14978.59	
62	011210003002	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格：定制枪灰色 900*900*2000淋浴隔断 2、玻璃品种、规格、颜色：8mm钢化玻璃 3、品牌：箭牌、九牧、东鹏	m2	191.9	592.22	113647.02	
63	011302001064	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：300*300*0.6铝质集成吊顶 2、品牌：友邦、奥普、德力西	m2	200.6	165.72	33243.43	
64	010807004006	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：定制纱窗 2、框材质：断桥铝合金 3、窗纱材料品种、规格：金刚网(316不锈钢)	m2	78.88	165.26	13035.71	
65	011505001004	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色：定制成品洗漱台0.9m 2、支架、配件品种、规格：半嵌入式半挂盆，陶瓷台盆尺寸：480*370*160、成品镜柜900*650mm 3、备注：包含台盆、龙头、角阀、软管、给排水等配套配件 4、品牌：东鹏、恒洁、箭牌	套	68	2493.53	169560.04	
66	011505011003	镜箱	1、箱体材质、规格：250*800mm 2、定制不锈钢壁龛	个	34	445.28	15139.52	
67	011505006005	毛巾杆(架)	1、成品毛巾杆 2、详图纸 3、品牌：家文化、恒洁	套	68	109.08	7417.44	
68	011505008006	卫生纸盒	1、成品卫生纸盒 2、详图纸 3、品牌：家文化、恒洁	个	68	31.82	2163.76	
69	011505006006	浴巾架	1、成品浴巾架 2、详图纸 3、品牌：家文化、恒洁	套	68	118.17	8035.56	
70	011505008007	马桶刷	1、成品马桶刷 2、详图纸	个	68	36.36	2472.48	
71	011505008008	双层三角置物架	1、成品置物架 2、详图纸 3、品牌：家文化、恒洁	个	68	118.17	8035.56	
		分部小计					688652.05	
		【阳台】						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
72	011102003015	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：600*600mm防滑砖 3、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	152.66	165.73	25300.34	
73	011204003009	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、安装方式：瓷砖专用粘接剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙砖400*800mm 4、品牌：萨米特、冠军、冠珠	m2	381.14	249.34	95033.45	
74	011102003016	块料楼地面	1、墙地砖美缝	m2	533.8	12.36	6597.77	
75	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1、框、扇材质：定制咖啡色断桥铝系统窗 2、玻璃品种、厚度： ：1.2m以上：5+15A+5 ：1.2m以下：12mm钢化耐火玻璃，防火等级A级，耐火时间≥1h 3、备注：包含316金刚网断桥铝纱窗，详图纸立面图 4、品牌：铝型材：兴发、坚美、伟业	m2	327.42	890.5	291567.51	
76	011302001056	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝吊杆 h=150mm 8 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：9.5mm厚纸面石膏板 4、批腻子、白色乳胶漆各三遍 5、品牌：石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	80.78	175.58	14183.35	
77	011302001062	吊顶天棚	1、基层材料种类、规格： ：18mm阻燃板 2、面层材料品种、规格： ：9.5mm厚纸面石膏板 3、批腻子、白色乳胶漆各三遍 4、部位：天棚侧封 5、品牌：板材：兔宝宝、莫干山、大王椰，石膏板：龙牌、泰山、拉法基博罗；乳胶漆：立邦、三棵树、多乐士	m2	33.46	206.08	6895.44	
78	011406001008	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：白水泥腻子三遍 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三遍 3、部位：天棚原顶 4、品牌：立邦、三棵树、多乐士	m2	71.81	44.83	3219.24	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
79	031004004003	洗涤盆	1、材质：定制阳台洗衣机一体柜 人造石台面+蜂窝铝板 2、规格、类型：洗衣柜、洗衣柜柜体长1310mm，高930mm，水池尺寸400*295*180mm 3、附件名称、数量：回转混合龙头、去水、角阀、金属软管 4、品牌：东鹏、恒洁、箭牌	组	34	2493.53	84780.02	
80	011501008004	木壁柜	1、600x1200x1.2mm厚彩色(暮光绿)航空铝洞洞板 2、安装免钉彩色置物网篮 挂钩等(建议珍珠白、柠檬黄等) 3、详立面图	组	34	311.7	10597.8	
81	011505002002	晒衣架	1、材料品种、规格、颜色：成品电动升降晾衣架2m(珍珠白) 2、支架、配件品种、规格：主机尺寸：1155*300;整机尺寸：2110*450，照明功率：24W 3、品牌：塔奇、太太乐、好太太	套	34	1235.83	42018.22	
		分部小计					580193.14	
		其他装饰工程						
82	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1、原建筑栏杆拆除再修复安装	m	289.68	80.15	23217.85	
83	01B004	施工垃圾倒运搬运	1、施工现场人工倒运搬运至指定垃圾堆放点	项	34	178.11	6055.74	
84	011503001004	公共区域保护	1、公共区域保护	项	34	178.11	6055.74	
		分部小计					35329.33	
		分部分项合计					4633645.78	
1	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：移动式脚手架	m2	11048.3	4.37	48281.07	
2	011703001001	垂直运输		工日	4900.44	10.77	52777.74	
3	011704001001	超高施工增加		项	1	134910.83	134910.83	
4	011702008001	圈梁	1、混凝土强度等级：C20 2、部位：腰梁	m2	6.83	88.91	607.26	
		单价措施合计					236576.9	
合计							4870222.68	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【装饰】(061)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			112989.17			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.7	82793.79			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.4	19480.89			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	10714.49			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	2435.11			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	3652.67			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	2435.11			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.8	38961.78			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	1461.07			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.06	2922.13			
合计					164857.04			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型) 室内精装修工程【装饰】(061)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	231682.29		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		231682.29		

暂列金额明细表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型) 室内精装修工程【装饰】(061)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	项	231682.29	
合计			231682.29	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【装饰】(061)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【装饰】(061)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型) 室内精装修工程【装饰】(061)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	施工机械						
	机械小计						
四、企业管理费和利润							
	总计						

总承包服务费计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【装饰】(061)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【装饰】(061)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	148522.69		148522.69
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	5266762.01	2.4	126402.29
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	5266762.01	0.42	22120.4
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	5266762.01		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	5415284.7	9	487375.62
合计					635898.31

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【装饰】(061)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
		合计							

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【装饰】(061)

单位工程招标控制价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【安装】(062)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1342651.12	
1.1	人工费	241317.26	
1.2	材料费	950723.93	
1.3	施工机具使用费	1234.31	
1.4	企业管理费	115663.46	
1.5	利润	33712.16	
2	措施项目费	153568.97	
2.1	单价措施项目费	114272.94	
2.2	总价措施项目费	39296.03	
2.2.1	其中: 安全文明施工措施费	22894.21	
3	其他项目费	67132.56	
3.1	其中: 暂列金额	67132.56	
3.2	其中: 专业工程暂估		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	35121.51	
5	税金	143862.67	
6	工程造价	1742336.83	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【安装】(062)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水工程						
1	031001006001	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN25 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	394.4	36.91	14557.3	
2	031001006002	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN20 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	170.34	27.89	4750.78	
3	031001006003	塑料管	1、介质: 冷水PP-R管 2、材质、规格: DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	1039.72	31.2	32439.26	
4	031001006004	塑料管	1、介质: 热水PP-R塑料管 2、材质、规格: DN15 3、连接形式: 热熔连接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	746.55	32.53	24285.27	
5	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种: 橡塑保温管 2、绝热厚度: δ=20 3、管道外径: Φ57mm以内 4、品牌: 华美、赢胜、金威	m3	1.22	2188.39	2669.84	
6	031208002002	管道绝热	1、绝热材料品种: 橡塑保温管 2、绝热厚度: δ=10 3、管道外径: Φ57mm以内 4、品牌: 华美、赢胜、金威	m3	1.21	2227.56	2695.35	
7	031001006005	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN100 3、连接形式: 粘接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	139.4	67.47	9405.32	
8	031001006006	塑料管	1、介质: UPVC塑料排水管 2、材质、规格: DN50 3、连接形式: 粘接 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	261.46	35.94	9396.87	
9	030413002001	凿(压)槽	1、名称: 砖墙配管刨沟 2、规格: DN20 3、类型: 砖墙开槽	m	329.8	11.42	3766.32	
10	030413002002	凿(压)槽	1、名称: 混凝土配管刨沟 2、规格: DN20 3、类型: 混凝土开槽	m	336.6	20.34	6846.44	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	031003001001	螺纹阀门	1、类型：螺纹止回阀 2、规格、压力等级 ：DN15 3、连接形式：螺纹连接 4、品牌：中财、埃美柯 、中阀	个	7	41.21	288.47	
12	031003001002	螺纹阀门	1、类型：PP-R截止阀 2、规格、压力等级 ：DN15 3、连接形式：热熔连接 4、品牌：中财、埃美柯 、中阀	个	7	46.3	324.1	
13	031003001003	螺纹阀门	1、类型：PP-R截止阀 2、规格、压力等级 ：DN25 3、连接形式：热熔连接 4、品牌：中财、埃美柯 、中阀	个	34	71.72	2438.48	
14	031003008001	除污器（过滤器）	1、材质：Y型过滤器 2、规格、压力等级 ：DN25 3、连接形式：螺纹连接 4、品牌：中财、埃美柯 、中阀	组	34	62.36	2120.24	
15	031004004001	洗涤盆	1、材质：不锈钢单槽洗涤盆 2、规格、类型：单槽洗涤盆/750*480mm 3、附件名称、数量：回转混合龙头、角阀、金属软管 4、品牌：美标、TOTO、科勒	组	34	1444.45	49111.3	
16	031004006001	大便器	1、材质：坐式陶瓷大便器 2、规格、类型：连体水箱坐便 3、附件名称、数量：角阀、金属软管 4、品牌：美标、TOTO、科勒	组	68	1588.72	108032.96	
17	031004010001	淋浴器	1、材质、规格：三出水明杆升降淋浴器 2、组装形式：三出水，不锈钢淋浴杆固定支座，花洒旋转升降功能 3、附件名称、数量：混合龙头、莲蓬喷头 4、品牌：美标、TOTO、科勒	套	68	1161.89	79008.52	
18	031006012001	热水器、开水炉	1、能源种类：燃气热水器 2、型号、容积：燃热出水量16升/额定热负荷27KW 3、安装方式：挂式 4、品牌：美的、海尔、华帝	台	34	1864.07	63378.38	
19	031006012002	热水器、开水炉	1、能源种类：电热水小厨宝 2、型号、容积 ：2.0KW/10升 3、安装方式：洗衣槽下方安装 4、品牌：美的、阿里斯顿、A.O.史密斯	台	34	712.83	24236.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	031003001004	螺纹阀门	1、类型: 三角阀 2、规格、压力等级 : DN15 3、连接形式: 螺纹连接 4、品牌: 中财、伟星、日丰	个	136	29.53	4016.08	
21	031004014001	给、排水附(配)件	1、材质: 不锈钢地漏 2、型号、规格: DN50	个	136	53.59	7288.24	
22	031004014002	给、排水附(配)件	1、材质: 不锈钢洗衣机地漏 2、型号、规格: DN50	个	34	55.35	1881.9	
		分部小计					452937.64	
		电气安装工程						
23	030404017001	配电箱	1、名称: 照明配电箱 2、规格: AL1/12KW 3、接线端子材质、规格 : 铜芯 4、端子板外部接线材质、规格: 端子外部接线 2.5 / 6mm ² 5、安装方式: 墙壁式 6、元器件: 公牛、正泰、德力西	台	34	1038.42	35306.28	
24	030411001001	配管	1、名称: JDG镀锌电线管 2、规格: JDG20 3、配置形式: 吊顶内敷设 4、品牌: 亿泰、泰瑞安、华捷	m	3687.64	12.99	47902.44	
25	030411001002	配管	1、名称: PVC电线管 2、规格: PC20 3、配置形式: 砖混暗敷设 4、品牌: 中财、公元、联塑	m	6563.02	12.15	79740.69	
26	030411004001	配线	1、名称: 管内穿线 2、规格: BV-2.5 3、材质: 铜芯 4、品牌: 江扬、江南、远东	m	21850.78	3.41	74511.16	
27	030411004002	配线	1、名称: 管内穿线 2、规格: BV-4 3、材质: 铜芯 4、品牌: 江扬、江南、远东	m	8198.76	4	32795.04	
28	030411004003	配线	1、名称: 管内穿线 2、配线形式: 动力线路 3、规格: BVR-4 4、材质: 铜芯 5、品牌: 江扬、江南、远东	m	108.8	3.92	426.5	
29	030411001003	配管	1、名称: 金属软管 2、规格: Φ20 3、配置形式: 明配	m	142.8	20.49	2925.97	
30	030411006001	接线盒	1、名称: 接线盒 2、材质: 金属 3、安装形式: 暗装	个	476	8.06	3836.56	
31	030411006004	开关盒	1、名称: 开关盒 2、材质: 金属 3、安装形式: 暗装	个	544	8.28	4504.32	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	030411006002	接线盒	1、名称：插座盒 2、材质：塑料 3、安装形式：暗装	个	1734	7.66	13282.44	
33	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、规格：18W/LED 3、类型：圆形亚克力灯罩Φ250 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	34	83.67	2844.78	
34	030412001002	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、规格：36W/LED 3、类型：圆形亚克力灯罩Φ400 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	68	168.28	11443.04	
35	030412001003	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、规格：48W/LED 3、类型：圆形亚克力灯罩Φ500 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	68	246.02	16729.36	
36	030412001004	普通灯具	1、名称：矩型吸顶灯 2、规格：72W/LED 3、类型：亚克力灯罩600*900 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	34	430.47	14635.98	
37	030412004001	装饰灯	1、名称：节能筒灯 2、规格：7W/LED/透光面罩 3、安装形式：嵌入式 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	374	68.57	25645.18	
38	030412004002	装饰灯	1、名称：集成吊顶平板灯 2、规格：24W/LED/600*300 3、安装形式：吊顶安装 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	34	127.09	4321.06	
39	030412004003	装饰灯	1、名称：集成吊顶平板灯 2、规格：18W/LED/300*300 3、安装形式：吊顶安装 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	68	88.34	6007.12	
40	030404036001	其他电器	1、名称：吊顶风暖浴霸 2、规格：风暖变频恒温/2.62KW/换气/照明 3、安装方式：嵌入式 4、品牌：雷士、欧普、美的	套	68	716.84	48745.12	
41	030412004004	装饰灯	1、名称：镜前灯 2、规格：14W/LED/60cm/不锈钢可折叠伸缩 3、安装形式：墙壁式 4、品牌：雷士、欧普、灯灵	套	68	165.02	11221.36	
42	030412004005	装饰灯	1、名称：餐厅吊灯 2、规格：鱼线吊灯铝材灯体/LED/45W 3、安装形式：吊顶式 4、品牌：雷士、欧普、三雄极光	套	34	827.95	28150.3	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	030412004006	装饰灯	1、名称: LED灯带 2、规格: 8W/M 3、安装形式: 内藏式 4、品牌: 雷士、欧普、三雄极光	m	692.92	25.93	17967.42	
44	030404031001	小电器	1、名称: LED恒压灯带驱动电源 2、规格: DC~24V/150W 3、品牌: 雷士、欧普、三雄极光	台	68	135.51	9214.68	
45	030412004007	装饰灯	1、名称: LED橱柜感应灯带 2、规格: 12W/M/含橱柜专用感应器、变压器等 3、安装形式: 内层板灯带/铝槽 4、品牌: 雷士、欧普、三雄极光	m	44.2	98.35	4347.07	
46	030404034001	照明开关	1、名称: 浴霸专用开关 2、规格: 浴霸配套 3、安装方式: 墙壁壁装	套	68	12.9	877.2	
47	030404034002	照明开关	1、名称: 单联开关 2、规格: 86K11-10 3、安装方式: 墙壁壁装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	套	34	21.95	746.3	
48	030404034003	照明开关	1、名称: 双联开关 2、规格: 86K21-10 3、安装方式: 墙壁壁装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	套	136	23.75	3230	
49	030404034004	照明开关	1、名称: 三联开关 2、规格: 86K31-10 3、安装方式: 墙壁壁装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	套	102	32.8	3345.6	
50	030404034005	照明开关	1、名称: 双联双控开关 2、规格: 86K22-10 3、安装方式: 墙壁壁装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	204	30.28	6177.12	
51	030404035001	插座	1、名称: 五眼插座 2、规格: 86Z223A10 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	952	29.57	28150.64	
52	030404035002	插座	1、名称: 五眼双口USB插座 2、规格: 86Z223A10/2*USB 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	170	47.36	8051.2	
53	030404035003	插座	1、名称: 防溅暗插座 2、规格: 86Z223FA10 3、安装方式: 墙壁安装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	套	272	31.4	8540.8	
54	030404035004	插座	1、名称: 带开关三眼插座 2、规格: 86Z13KA10 3、安装方式: 暗装 4、品牌: 公牛、正泰、德力西	个	170	24.7	4199	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	030404035005	插座	1、名称：空调暗插座 2、规格：86Z13AK16 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	136	24.78	3370.08	
56	030404035006	插座	1、名称：油烟机插座 2、规格：86Z223A10 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	34	26.31	894.54	
		分部小计					564086.35	
		弱电系统-弱电信息箱详原土建设计既有施工						
57	030411001004	配管	1、名称：PVC电线管 2、规格：PC20 3、配置形式：暗配 4、品牌：中财、公元、联塑	m	2355.86	12.15	28623.7	
58	030411006003	接线盒	1、名称：插座盒 2、材质：塑料 3、安装形式：暗装	个	272	7.66	2083.52	
59	030502005001	双绞线缆	1、名称：六类非屏蔽双绞线 2、规格：UTP-Cat6 3、敷设方式：管内穿放 4、品牌：秋叶原、康普、江扬	m	2546.26	3.85	9803.1	
60	030505005001	射频同轴电缆	1、名称：射频同轴电缆 2、规格：SYWV-75-5 3、敷设方式：管内穿放 4、品牌：秋叶原、康普、江扬	m	1367.14	3.66	5003.73	
61	030502004001	电视插座	1、名称：网络电视插座 2、安装方式：暗装 3、品牌：公牛、正泰、德力西	个	136	44.95	6113.2	
62	030502012001	信息插座	1、名称：六类网络插座 2、规格：单口 3、安装方式：暗装 4、品牌：公牛、正泰、德力西	个	136	44.57	6061.52	
		分部小计					57688.77	
		空调风管机						
63	030701003001	空调器	1、名称：分体式风管空调机 2、规格：3匹/制冷热量7.2/9.4KW 3、安装形式：吊顶式/包含汽液管、内外机控制线缆等 4、品牌：格力、美的、海尔	台	34	7217.93	245409.62	
64	030404036002	其他电器	1、名称：空调专用线控器 2、规格：空调配套 3、安装方式：壁装	套	34	40.9	1390.6	
65	030703011001	铝及铝合金风口	1、名称：单层百叶风口 2、规格：1500*250 3、类型：矩形	个	34	278.78	9478.52	
66	030703011002	铝及铝合金风口	1、名称：双层百叶风口 2、规格：1500*160 3、类型：矩形	个	34	257.07	8740.38	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	030413003001	打洞(孔)	1、名称:混凝土墙打孔 2、规格: DN50 3、类型: 混凝土墙	个	68	42.93	2919.24	
		分部小计					267938.36	
		分部分项合计					1342651.12	
1	031301017001	脚手架搭拆	1、安装工程脚手架搭拆费 2、其中人工25%, 材料75%	项	1	11939.36	11939.36	
2	031302007001	高层施工增加	1、高层建筑增加费 2、高度在100m以内的民用建筑	项	1	102333.58	102333.58	
		单价措施合计					114272.94	
合计							1456924.06	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【安装】(062)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			22894.21			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	17085.23			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.3	3417.05			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	2391.93			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	569.51			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	854.26			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	284.75			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	12529.17			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	1139.02			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	341.7			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.06	683.41			
合计					39296.03			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型) 室内精装修工程【安装】(062)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	67132.56		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		67132.56		

暂列金额明细表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型) 室内精装修工程【安装】(062)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	67132.56	
合计			67132.56	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: NO.2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【安装】(062)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【安装】(062)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型) 室内精装修工程【安装】(062)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	施工机械						
	机械小计						
四、企业管理费和利润							
	总计						

总承包服务费计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【安装】(062)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【安装】(062)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	35121.51		35121.51
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1245443.81	2.4	29890.65
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1245443.81	0.42	5230.86
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1245443.81		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1598474.16	9	143862.67
合计					178984.18

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【安装】(062)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
		合计							

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: NO. 2011G14地块(荣华二期10#楼06户型)室内精装修工程【安装】(062)