

关于镇江高新区沿江片区污水管网完善工程监理
招标控制价的说明

我单位拟招标的镇江高新区沿江片区污水管网完善工程监理标准收费计算方法依据《建设工程施工监理服务费计费规则》(苏建监协(2015)4号)、《镇江市房屋建筑和市政基础设施工程监理招标投标管理实施细则(试行)》(镇政建(2015)141号)规定,本建设工程施工监理服务费计费规则按费率算法计取。

本工程施工监理服务标准收费(招标控制价)=计费额×费率×工程难度调整系数。该项目计费额按照建安工程造价 11000 万元计算,费率为 3.4091%,工程难度调整系数 1.0。本工程施工监理服务标准收费(招标控制价) 375 万元。

即本项目 P 值(招标控制价)参照《建设工程施工监理服务费计费规则》(苏建监协(2015)4号)文件计算结果为 375 万元。

特此说明!

招标人(公章):镇江高新置业有限公司

2025 年 11 月 26 日

