

2025年镇江经开区污水处理提质增效达标区建设工程概算汇总表

序号	项目名称或费用名称	送审金额 (万元)	审核金额 (万元)	核减 (万)	核增 (万)	备注
一	<b>第一部分 建安工程费</b>	<b>7990.80</b>	<b>7804.70</b>	<b>217.88</b>	<b>31.78</b>	
1	工程费用	7758.06	7577.38	212.46	31.78	
2	零星工程费用	232.74	227.32	5.42		建标[2011]1号
二	<b>第二部分 其它建设费</b>	<b>1909.70</b>	<b>1866.30</b>	<b>66.81</b>	<b>23.41</b>	
1	建设单位管理费	140.00	140.00	0.00	0.00	苏财规[2017]40号
2	项目前期费用（项目建议书、可研）	10.00	10.00	0.00	0.00	《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》计价格[1999]1283号及市场价
3	竣工测量	15.00	15.00	0.00	0.00	市场价
4	设计测绘排查勘察	1100.94	1100.94	0.00	0.00	合同价
5	建设工程监理费	157.72	157.72	0.00	0.00	合同价
6	施工图审查费	5.00	5.00	0.00	0.00	苏价服[2015]20号
7	招标代理服务费	16.78	16.39	0.39	0.00	发改价格[2011]534号及市场
8	工程量清单及最高投标限价编制费	10.65	10.44	0.21	0.00	苏建价协（2022）7号及市场价
9	项目跟踪审计费	11.29	11.29	0.00	0.00	镇财评审（2014）1号及市场
10	结算审计费	8.97	8.76	0.20	0.00	镇财评审（2014）1号及市场
11	项目财务决算审计费	2.00	2.00	0.00	0.00	镇财评审（2014）1号及市场
12	招投标公证服务费	6.39	6.24	0.15	0.00	苏发改收费发[2024]144号
13	建设工程交易费	5.20	5.20	0.00	0.00	苏价服(2017)117号文
14	施工期交通组织方案及管理协调费	40.00	40.00	0.00	0.00	暂估
15	工程质量检测费	209.76	163.90	45.86	0.00	参考镇检协[2018]9号并结合本工程实际情况及市场行情计
16	环境保护税、印花税等	20.00	0.00	20.00	0.00	
17	其他相关费（安评，环评，洪评、水土保持等相关项目）	40.00	40.00	0.00	0.00	暂估
18	管线迁改、乔木移栽	110.00	110.00	0.00	0.00	暂估，燃气、自来水、信息、供电、路灯等综合管线主管（非小区内零星）及绿化迁改
19	工程保险费	0.00	23.41	0.00	23.41	按建标[2011]1号文，建安费用的3‰计取
三	<b>基本预备费</b>	<b>99.01</b>	<b>290.13</b>	<b>0.00</b>	<b>191.12</b>	（一+二）*3‰计取
合计	<b>工程投资估算</b>	<b>9999.51</b>	<b>9961.13</b>	<b>284.69</b>	<b>246.31</b>	