

建设工程招标控制价备案表

编号：
ZJXQ2025051580004001

工程名称	2025年镇江经开区污水处理提质增效达标区建设工程
招标人	镇江新区交通建设投资有限公司
工程造价咨询人	宏信天德工程顾问有限公司

镇江经济技术开发区建设工程招投标和造价管理处：（造价管理机构）

该工程根据国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）5.1.6条规定，现将本工程招标控制价以电子文本形式报你处备案。

本工程招标控制价为1680.144393万元。

中华人民共和国一级注册造价工程师
汤学荣
A 11133200013461
宏信天德工程顾问有限公司
有效期至：2025年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师
巫红云
B 11093200025285
宏信天德工程顾问有限公司
项目负责人（执业资格章）

宏信天德工程顾问有限公司
2025年10月23日
320117018711

造价管理机构备案意见：

同意备案，盖章后生效。

（公章）
2025年10月23日
备查业务章
3211910585198

单位工程名称	单位工程总价(元)	分部分项费(元)	措施项目费(元)	其他项目费(元)	规费(元)	税金(元)
消防支队	65193.01	35892.02	17250.53	5300	1367.55	5382.91
义乌小商品城	49242.19	24564.15	16079.22	3500	1032.95	4065.87
东郡华庭	984781.10	698995.68	85815.43	98000	20657.79	81312.20
珑悦府-管立得	3659953.29	2607795.08	283185.30	390000	76774.93	302197.98
经发花苑	769936.97	545290.85	69922.35	75000	16150.99	63572.78
天成嘉园	96436.68	58395.53	19555.54	8500	2022.95	7962.66
融创悦秀园	4923.58	3437.64	576.12	400	103.28	406.54
锦江花园-泵站改造	202538.07	142274.33	20749.54	20000	2790.88	16723.32
沃得花园西区	879463.27	618868.26	77530.26	92000	18448.52	72616.23
丁卯第二小学和幼儿园	264767.95	179275.91	32076.42	26000	5554.05	21861.57
新城吾悦广场1期	4768762.66	2684983.38	299993.77	1290000	100034.46	393751.05
东壹小区	218227.61	1556677.79	174499.77	225000	45774.56	180175.69
沃得大都会小区	1583328.23	1129093.60	130287.59	160000	33213.52	130733.52
小散	256241.32	173254.77	31453.83	25000	5375.18	21157.54
市民广场	1033747.80	732434.51	89273.01	105000	21684.96	85355.32



注：本表一式三份，其中发包人一份，市招标办一份，市造价处一份。