

江苏佛学院（本部）周边滑坡、崩塌地质灾害治理工程 监理控制价说明

镇江市建设工程招标投标管理办公室：

本工程建安费约 1000 万元，按《江苏省地质勘查基金项目预算标准》监理取费计算，本工程监理招标控制价为 41.80 万元。

工程监理费=预算标准*专业调整系数*施工难度调整系数*相对高差调整系数。其中:预算标准=34.5 万元；

专业调整系数:1.1；

施工难度调整系数:1.05（本项目边坡岩石为中等坚固岩石，治理坡面平均坡度为 60°-40°，施工难度调整系数为 III 级）；

相对高差调整系数:1.05（本项目治理区相对高差约 50.5 米）；

即本工程招标控制价为 41.80 万元。

镇江高新置业有限公司
二〇二五年十月十三日

