

扬州市建设工程招标控制价确认表

项目编号:YZFFJSZ2025070005001

建设单位	扬州陈荣建设发展有限公司	交易类别	工程总承包
工程名称	雅庭商务中心（2024-21幅地块开发项目）工程总承包	建设规模	新建建筑主要包含1栋商务中心和1栋配电房，总建筑面积约5705.88㎡；其中商务中心框架五层、建筑面积约5685.91㎡（含地下消防水池及泵房475.91㎡），配电房框架一层、建筑面积19.97㎡，并配套建设室外广场道路、停车位、室外管网、强电、智能化、暖通空调、照明、绿色建筑与节能、景观绿化、室内外标识与标牌、亮化、垃圾房（或垃圾分类亭）等附属工程。
交易方式	公开招标	投资主体	扬州陈荣建设发展有限公司
工程地点	仪征陈集镇工业集中区	招标控制价（万元）	3816.26
代理单位	仪征市建设工程招标代理有限公司		
确认依据	江苏扬州震宇项目管理有限公司编制的雅庭商务中心（2024-21幅地块开发项目）工程总承包最高投标限价审核报告。		
确认意见: 已确认 代理单位负责人: 朱晨 (公章) 2025年10月14日			
确认意见: 已确认 建设项目负责人: 李兴雅 (公章) 2025年10月14日			