

招标控制价

招 标 人：扬州泰州国际机场投资建设有限公司

(单位盖章)

造价咨询人：江苏省设备成套股份有限公司

(单位盖章)

2025年07月17日

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 5664600

(大写): 伍佰陆拾陆万肆仟陆佰元

招 标 人: 扬州泰州国际机场投资
建设有限责任公司
(单位盖章)

造价咨询人: 江苏省设备成套股份有
限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: 杨文喜
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 黄旭
(签字或盖章)

编 制 人: 袁佳明
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 张恒
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2024年11月17日

复核时间: 2025年07月17日

招标控制价

招 标 人：扬州泰州国际机场投资建设有限公司

(单位盖章)

造价咨询人：江苏省设备成套股份有限公司

(单位盖章)

2025年07月17日

建设项目招标控制价表

工程名称：扬州泰州国际机场跨境电商监管中心项目

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	扬州泰州国际机场跨境电商监管中心项目	5664600		120036.15	176949.07
2	招标代理费				
合计		5664600		120036.15	176949.07

单项工程招标控制价表

工程名称：扬州泰州国际机场跨境电商监管中心项目

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	钢结构工程	1844021.02		26814.11	60833.64
2	建筑工程	2053695.72		67081.99	67750.74
3	强电工程	235407.29		3383.16	5120.58
4	弱电工程	236351.7		2694.49	4078.24
5	暖通工程	41656.07		77.71	117.62
6	消防工程	106197.69		1701.11	2574.72
7	给排水工程	33088.21		535.6	810.67
8	室外给排水工程	441735.81		7975.64	9266.31
9	房修建筑	635674.85		9235.5	24953.09
10	房修安装	36771.64		536.84	1443.46
合计		5664600		120036.15	176949.07

单位工程招标控制价表

工程名称：钢结构工程(001)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1565306.97	
1.1	人工费	369526.28	
1.2	材料费	890800.2	
1.3	施工机具使用费	119259.56	
1.4	企业管理费	127085.48	
1.5	利润	58635.45	
2	措施项目	65621.79	
2.1	单价措施项目费	11993.57	
2.2	总价措施项目费	53628.22	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	26814.11	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	60833.64	
4.1	社会保险费	52189.72	
4.2	住房公积金	8643.92	
4.3	环境保护税		
5	税金	152258.62	
6	工程造价	1844021.02	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010516001001	螺栓	1. 螺栓种类:地脚螺栓 2. 规格:M30 3. 含配套螺母	t	0.398	9572.82	3809.98	
2	010516002001	预埋铁件	1. 预埋件制作安装	t	1.292	14003.28	18092.24	
3	010516003001	高强螺栓	1. M20, 10.9级摩擦型高强螺栓	个	348	10.2	3549.6	
4	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型:H型 2. 钢材品种、规格:Q355B 3. 单根柱质量:综合 4. 螺栓种类:各类普通螺栓 5. 除锈等级达到Sa2.5级 6. 探伤要求:符合设计要求及相关规范 7. 一道防锈漆	t	13.239	7812.06	103423.86	
5	010603003001	钢管柱	1. 柱类型:钢管 2. 钢材品种、规格:Q355B 3. 单根柱质量:综合 4. 螺栓种类:各类普通螺栓 5. 除锈等级达到Sa2.5级 6. 探伤要求:符合设计要求及相关规范 7. 一道防锈漆	t	7.449	7680.12	57209.21	
6	010604001001	钢梁H型	1. 梁类型:各类焊接H型、变截面钢梁 2. 钢材品种、规格:Q355B 3. 单根质量:综合 4. 螺栓种类:各类普通螺栓 5. 除锈等级达到Sa2.5级 6. 探伤要求:符合设计要求及相关规范 7. 一道防锈漆	t	40.007	7650.86	306087.96	
7	010604001003	钢梁矩型	1. 梁类型:焊接箱型钢梁 2. 钢材品种、规格:Q355B 3. 单根质量:综合 4. 螺栓种类:各类普通螺栓 5. 除锈等级达到Sa2.5级 6. 探伤要求:符合设计要求及相关规范 7. 一道防锈漆	t	6.099	8689.44	52996.89	
8	010604001002	冷弯C型	1. 梁类型:镀锌冷弯C型墙面钢梁、钢柱 2. 单根质量:综合 3. 螺栓种类:各类普通螺栓 4. 除锈等级达到Sa2.5级 5. 探伤要求:符合设计要求及相关规范 6. 一道防锈漆	t	11.981	5193.21	62219.85	
9	010606012001	系杆	1. 钢材品种、规格:无缝钢管Q355B 2. 构件类型:XG、LG 3. 螺栓种类:各类普通螺栓 4. 除锈等级达到Sa2.5级 5. 探伤要求:符合设计要求及相关规范 6. 一道防锈漆	t	5.651	6266.36	35411.2	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010606001001	钢支撑	1. 钢材品种、规格:GLG650 2. 构件类型:ZC 3. 螺栓种类:各类普通螺栓 4. 除锈等级达到Sa2.5级 5. 探伤要求:符合设计要求及相关规范 6. 一道防锈漆	t	0.47	8717.52	4097.23	
11	010606001002	钢支撑	1. 钢材品种、规格:GLG650 2. 构件类型:SC 3. 螺栓种类:各类普通螺栓 4. 除锈等级达到Sa2.5级 5. 探伤要求:符合设计要求及相关规范 6. 一道防锈漆	t	2.746	8158.39	22402.94	
12	010606002001	钢檩条H型钢	1. 钢材品种、规格: Q235 2. 构件类型:高频焊接H型钢 3. 单根质量:0.3t内 4. 除锈等级达到Sa2.5级 5. 螺栓种类:各类普通螺栓 6. 探伤要求:符合设计要求及相关规范 7. 一道防锈漆	t	19.337	7103.65	137363.28	
13	010606002002	钢檩条冷弯C型钢	1. 构件类型:镀锌冷弯C型钢 2. 单根质量:0.3t内 3. 除锈等级达到Sa2.5级 4. 螺栓种类:各类普通螺栓 5. 探伤要求:符合设计要求及相关规范 6. 一道防锈漆	t	7.971	5160.81	41136.82	
14	010606001003	隅撑	1. 构件类型:角钢L50*4 2. 螺栓种类:各类普通螺栓 3. 除锈等级达到Sa2.5级 4. 探伤要求:符合设计要求及相关规范 5. 一道防锈漆	t	0.422	7807.28	3294.67	
15	010606001004	钢拉条	1. 构件类型:钢拉条 2. 螺栓种类:各类普通螺栓 3. 除锈等级达到Sa2.5级 4. 探伤要求:符合设计要求及相关规范 5. 一道防锈漆	t	1.363	7300.2	9950.17	
16	011405001001	金属面油漆	1、环氧富锌底漆(2x40微米)、环氧云铁中间漆(100微米)和聚氨酯面漆(2x30微米)。第一道底漆必须在钢构件除锈后4小时内进行。面漆颜色由甲方定。第一道底漆计入相应钢结构制作中	m2	3893.68	49.87	194177.82	
17	010901002001	双层压型金属板复合保温屋面	1、图集17J925-1,型号屋6.。 , 底层板0.6厚压型钢板, 外层板0.8厚压型钢板, 颜色满足甲方使用要求, 保温层:100厚白色无甲醛玻璃棉, 导热系数0.037;D2防水垫层(1.2厚PVC防水卷材);	m2	1888.85	122.11	230647.47	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	011210006001	双层压型金属板复合保温外墙	1、图集17J925-1,型号外墙2。内层板0.6厚压型钢板,外层板0.9厚压型钢板,颜色满足甲方使用要求,保温层:100厚白色无甲醛玻璃棉,导热系数0.037	m2	964.65	122.11	117793.41	
19	011405001003	金属面油漆	1.钢柱非膨胀型耐火涂料3h	m2	442.85	102.56	45418.7	
20	011405001002	金属面油漆	1.钢梁薄型耐火涂料2h	m2	982.97	66.46	65328.19	
21	011405001004	金属面油漆	1.钢檩条薄型耐火涂料1.5h	m2	981.78	51.84	50895.48	
		分部分项合计					1565306.97	
16	011701002002	柱梁安装脚手架	1.柱梁安装脚手架,自行考虑	m2	1888.85	3.82	7215.41	
17	011701002003	屋面安装脚手架	1.屋面安装脚手架,投标人自行考虑	m2	1888.85	1.37	2587.72	
18	011701002004	外墙安装脚手架	1.外墙安装脚手架,投标人自行考虑	m2	1089.77	2.01	2190.44	
		单价措施合计					11993.57	
合计							1577300.54	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			26814.11			
		基本费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.6	25236.81			
		增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.1	1577.3			
2	011707010001	按质论价	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
4	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.65	26025.46			
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.05	788.65			

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
14	011707013001	特殊施工降效	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
15	011707014001	协管费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
合计					53628.22			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：钢结构工程(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔与现场签证			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：钢结构工程(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：钢结构工程(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：钢结构工程(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：钢结构工程(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：钢结构工程(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税	60833.64		60833.64
1.1	社会保险费	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1630928.76	3.2	52189.72
1.2	住房公积金	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1630928.76	0.53	8643.92
1.3	环境保护税	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1630928.76		
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01	1691762.4	9	152258.62
合计					213092.26

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：钢结构工程(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 钢结构工程(001)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：建筑工程(002)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1623065.84	
1.1	人工费	296017.3	
1.2	材料费	1153732.38	
1.3	施工机具使用费	44089.47	
1.4	企业管理费	88419.52	
1.5	利润	40807.12	
2	措施项目	193307.93	
2.1	单价措施项目费	96985.07	
2.2	总价措施项目费	96322.86	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	67081.99	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	67750.74	
4.1	社会保险费	58123.96	
4.2	住房公积金	9626.78	
4.3	环境保护税		
5	税金	169571.21	
6	工程造价	2053695.72	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程 (002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 详见地勘报告 2. 挖土深度: 综合	m3	533.32	5.61	2991.93	
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 详见地勘报告 2. 挖土深度: 综合	m3	1829.03	5.79	10590.08	
3	010103001001	回填方	1. 回填土分层300mm夯实回填, 压实度0.94	m3	2058.94	44.39	91396.35	
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 多余土方、其他垃圾 2. 运距: 外运, 运距自行考虑	m3	303.41	36.51	11077.5	
		分部小计					116055.86	
		砌筑工程						
5	010401005001	空心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 砼空心砌块 2. 墙体类型: 砖基础 3. 砂浆强度等级、配合比: 水泥砂浆M10, 孔填充	m3	48.15	460.3	22163.45	
6	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: 加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 内墙 3. 砂浆强度等级: 干混砌筑砂浆DMM5	m3	25.21	421.04	10614.42	
		分部小计					32777.87	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501001001	垫层	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C15	m3	23.71	499.53	11843.86	
8	010501001002	垫层	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m3	18.03	507.92	9157.8	
9	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30	m3	97.02	472.32	45824.49	
10	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30	m3	16.7	562.99	9401.93	
11	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m3	1.66	721.4	1197.52	
12	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30	m3	79.71	484.38	38609.93	
13	010503004001	圈梁、反坎	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m3	15.01	585.11	8782.5	
14	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m3	0.29	648.42	188.04	
15	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30	m3	13.95	512.44	7148.54	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	010507001001	坡道	1、50厚C20细石混凝土面层,随捣随抹成粗麻面 2、200厚C20混凝土 3、300厚3:7灰土分两步夯实,宽出面层300 4、素土夯实(5%坡度)	m2	216.79	196.69	42640.43	
17	010507001002	散水	1、60厚C20混凝土面层,撒1:1水泥沙子压实赶光 2、150厚3:7灰土,宽出面层100 3、素土夯实(向外坡3%)	m2	87.5	68.59	6001.63	
18	010507003001	排水沟	1、排水沟做法详见07J306-3/P9,宽300,起点深200 2、角钢箅子做法详见07J306-1/P28	m	33.4	249.35	8328.29	
19	010507004001	台阶	1、60厚C15混凝土,台阶面向外坡1% 2、300厚3:7灰土分两步夯实,宽出面层100 3、素土夯实	m2	3.24	152.2	493.13	
20	010507007001	门框	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.47	592.88	278.65	
21	010507007002	其他构件	1、柱脚C20包裹	m3	1.22	626.62	764.48	
22	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:直径12以内一级钢 2.符合图纸及设计要求	t	0.273	4777.47	1304.25	
23	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:直径25以内三级钢 2.符合图纸及设计要求	t	14.918	3875.09	57808.59	
24	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:直径12以内三级钢 2.符合图纸及设计要求	t	9.804	4793.08	46991.36	
25	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体拉结筋	t	0.39	6728.76	2624.22	
26	010516002001	预埋铁件	预埋铁件制作安装	t	0.1	14003.26	1400.33	
		分部小计					300789.97	
		门窗工程						
27	010801002001	木质门带套-单开门	1、单开木门,含门套、门锁、门吸等配套五金	m2	9.68	741.16	7174.43	
28	010802004001	防盗门	1、不锈钢防盗门(兼做消防救援门,需设置外部可开启装置),含金属门套、门锁、门吸等配套五金	m2	9.68	1124.77	10887.77	
29	010802004003	钢制防撞门	1、钢制防撞门,含金属门套、门锁、门吸等配套五金	m2	11.88	758.45	9010.39	
30	010805007001	提升门	1、电动提升门,含电机、轨道、门、门锁、遥控器等配套五金	m2	80	510	40800	
31	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1、室内推拉窗,6+12+6铝合金型材窗,符合设计及业主要求	m2	3.12	428.51	1336.95	
32	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1、室外隔热上悬窗,6+12+6断桥铝合金型材窗,符合设计及业主要求,高窗带手动开窗器	m2	37.44	512.44	19185.75	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	010807002001	电动排烟窗	1、消防联动电动开启排烟窗，做法参09J621-2,型号C2W1215。含配套控制箱及线缆等	m2	72	680	48960	
		分部小计					137355.29	
		屋面及防水工程						
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
34	011101001001	金刚砂耐磨混凝土地面	1. 50厚C2金刚砂耐磨混凝土面层 2. 350厚C20混凝土双向双层配Φ8@200钢筋,分块捣制,上散1:1水泥砂浆,随打随抹压实赶光,分仓缝按轴线(不大于6米) 3. 1.5厚聚氨酯防水层(二道) 4. 最薄处30厚C20细石混凝土找坡层抹平 5. 0.2厚塑料膜浮铺 6. 40厚泡沫玻璃(K限制≤0.043W/m.K),容重110kg/m3,燃烧性能A级 7. 80厚C15混凝土垫层 8. 0.2厚塑料膜浮铺 9. 150厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆,平板振捣器振捣密实 10. 素土夯实	m2	992	474.27	470475.84	
35	011101003001	道路	1、250厚C30水泥混凝土面层压实层(配Φ6@150钢筋网,下层配Φ12@200双向钢筋)(抗折强度4.5MPa) 2、20厚石屑找平层 3、180厚水泥稳定碎石基层 4、200厚天然沙砾垫层 5、素土夯实,压实度≥93%	m2	750	367.76	275820	
36	011102003001	地砖地面-地2、地3	1. 10厚地砖,干水泥擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 1.5厚聚氨酯防水涂层(两道) 4. 40厚C20细石混凝土,内配3@50钢丝网片 5. 0.2厚塑料膜浮铺 6. 40厚泡沫玻璃(K限制≤0.043W/m.K),容重110kg/m3,燃烧性能A级 7. 0.2厚塑料膜浮铺 8. 80厚C15混凝土垫层 9. 素土夯实	m2	77.2	317.29	24494.79	
37	011105001001	水泥砂浆踢脚线	高: 120mm 1. 1厚建筑胶水泥面层(三遍做法) 2. 6厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆抹面压实赶光 3. 5厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底并划出纹道 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m	41.16	11.68	480.75	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011105003001	块料踢脚线	高: 120mm 1.8厚地砖踢脚, 稀水泥浆擦缝 2.9厚1:2水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 3.界面剂一道(甩前用水喷湿墙面)	m	70.9	27.86	1975.27	
39	011107001001	石材台阶面	1、30厚花岗石板铺面, 背面及四周边满除防污剂, 灌水泥浆擦缝, 台口双层加厚处用环氧胶粘结与面板相同的石条 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、20厚:13干硬性水泥砂浆粘结层 4、素水泥砂浆一道(内掺建筑胶)	m2	37.92	245.02	9291.16	
40	060104015001	路牙	1、花岗岩路缘石, 参见12J003-C6-5B	m	275	94.61	26017.75	
		分部小计					808555.56	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
41	011201001001	墙面一般抹灰	1.5厚1:0.5:2.5水泥石膏砂浆抹平 2.8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3.3厚外加剂专用砂浆打底刮糙(甩前喷湿墙面)	m2	267.4	34.74	9289.48	
42	011201001002	墙面一般抹灰-钢筋网	1、所有砌体填充墙采用钢丝网砂浆面层加强, $\Phi 6@300$ 钢筋(仅计钢筋网)	m2	534.8	7.1	3797.08	
43	011201001003	墙面一般抹灰-钢筋网	1、不同墙体材质交接处镀锌钢丝网加固	m2	20	18.63	372.6	
44	011204003001	块料墙面	1.白水泥擦缝 2.600X300同质砖(粘贴前墙砖充分浸湿) 3.4厚强力胶粉泥粘结层, 揉挤压实 4.1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层 5.6厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆分层压实抹平 6.6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 7.3厚外加剂专用砂浆抹基底 8.喷湿墙面	m2	34.47	222.21	7659.58	
		分部小计					21118.74	
		天棚工程						
45	011302001001	吊顶天棚-铝方板	1.铝合金方板600*600与配套专用龙骨固定 2.与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结, 间距600 3.与安装型式配套的专用上层主龙骨, 间距1200 4.10号镀锌低碳钢丝吊杆, 双向中距1200, 吊杆上部板底预留吊环固定 5.现浇金混凝土板底预留10钢筋吊环, 双向中距1200 05J909第DP20页 棚36B	m2	10.21	133.48	1362.83	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	011302001002	吊顶天棚-石膏板	1. 饰面(由业主确认), 暂按无机涂料3遍 2. 满刮2厚面层耐水腻子找平 3. 9厚板材592X592 4. T型轻钢次龙骨TB24X38, 用吸顶吊件联结, 间距≤600 5. 龙骨吸顶吊件, 中距横向≤1200, 纵向600, 用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定	m2	66.37	118.29	7850.91	
		分部小计					9213.74	
		油漆、涂料、裱糊工程						
47	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 无机涂料饰面两道 2. 封底漆一道(干燥后再做面涂)	m2	267.4	15.79	4222.25	
		分部小计					4222.25	
		其他装饰工程						
48	011503001001	不锈钢隔板栏杆	1、空调外机放置台增加不锈钢隔板栏杆, 符合设计及业主要求	m	10	212.5	2125	
		分部小计					2125	
		围网、设备基础						
49	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别: 详见地勘报告 2. 挖土深度: 综合	m3	46.8	7.75	362.7	
50	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 详见地勘报告 2. 挖土深度: 综合	m3	14.95	7.58	113.32	
51	010103001002	回填方	1. 夯实回填, 压实度0.94 (重型压实法)	m3	48.19	44.39	2139.15	
52	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 多余土方、其他垃圾 2. 运距: 外运, 运距自行考虑	m3	13.56	36.51	495.08	
53	010404001001	垫层	级配碎石垫层0-5cm	m3	3.9	316.18	1233.1	
54	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m3	5.33	455.48	2427.71	
55	010501006001	设备基础	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30	m3	31.88	471.69	15037.48	
56	010503001002	基础梁	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m3	4.33	467.54	2024.45	
57	010507007003	其他构件	C20细石混凝土灌孔	m3	0.4	626.64	250.66	
58	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 直径12以内三级钢 2. 符合图纸及设计要求	t	1.06	4793.08	5080.66	
59	010516002002	预埋铁件	预埋铁件制作安装	t	0.439	14003.3	6147.45	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	011503001002	室外围网	1.高3.18m 2.立柱截面尺寸为80*60*2.5mm，斜撑和延伸臂截面尺寸为50*50*2.0mm，钢筋网片网格尺寸为100*50mm，刺刀圈直径不小于600mm。顶部加盖柱帽，立柱与钢筋网、立柱与斜撑及立柱与延伸臂的连接采用防盗形式并经防腐处理，围界防腐年限应达到8年。网片边框采用4*4*0.5cm角网。 3.具体做法详见图纸	m	70.48	510	35944.8	
61	011503001003	室内钢丝网	1.室内不锈钢网高至顶面，含开门 2.具体做法详见图纸，满足建设单位使用要求，样式参考机场同类型	m ²	402	297.5	119595	
		分部小计					190851.56	
		分部分项合计					1623065.84	
16	011702001001	基础 模板	1.基础类型：垫层	m ²	95.88	88.77	8511.27	
17	011702001003	基础 模板	1.基础类型：独立基础	m ²	158.87	75.48	11991.51	
18	011702005001	基础梁 模板	1.基础梁	m ²	485.36	56.13	27243.26	
19	011702001004	基础 模板	1.设备基础	m ²	74.4	65.37	4863.53	
20	011702014001	有梁板 模板	1.有梁板，板厚120mm，高3.6m以内	m ²	127.36	69.94	8907.56	
21	011702009001	过梁 模板	1.过梁	m ²	4.24	92.86	393.73	
22	011702003001	构造柱 模板	1.构造柱	m ²	18.1	94.82	1716.24	
23	011702025001	其他现浇构件 模板	1、柱脚C20包裹	m ²	11.67	97.54	1138.29	
24	011702008001	圈梁 模板	1.圈梁、反坎	m ²	159.11	69.6	11074.06	
25	011702002001	矩形柱 模板	1.矩形柱 模板	m ²	138.63	77.86	10793.73	
26	011702027001	台阶 模板	1.台阶 模板	m ²	3.24	35.26	114.24	
27	011702026001	地沟 模板	1.地沟 模板	m ²	34.6	72.03	2492.24	
28	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.大型机械设备进出场及安拆	项	1	7271.95	7271.95	
29	011701003002	砌墙脚手架	1.搭设方式：自行考虑 2.搭设高度：3.6m以内 3.脚手架材质：盘扣式	m ²	172.17	2.31	397.71	
30	011701003003	里脚手架	1.抹灰脚手架 2.搭设高度：3.6m以内 3.脚手架材质：盘扣式	m ²	172.17	0.44	75.75	
		单价措施合计					96985.07	
合计							1720050.91	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			67081.99			
		基本费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	3.1	53321.58			
		增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.49	8428.25			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.31	5332.16			
2	011707010001	按质论价	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
4	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.65	28380.84			
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.05	860.03			

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
14	011707013001	特殊施工降效	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
15	011707014001	协管费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
合计					96322.86			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔与现场签证			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：建筑工程(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑工程(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：建筑工程(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：建筑工程(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑工程(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税	67750.74		67750.74
1.1	社会保险费	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1816373.77	3.2	58123.96
1.2	住房公积金	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1816373.77	0.53	9626.78
1.3	环境保护税	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1816373.77		
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01	1884124.51	9	169571.21
合计					237321.95

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：建筑工程(002)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 建筑工程(002)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：强电工程(003)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	186084.19	
1.1	人工费	37166.29	
1.2	材料费	127414.65	
1.3	施工机具使用费	1434.51	
1.4	企业管理费	14870.68	
1.5	利润	5198.05	
2	措施项目	24765.22	
2.1	单价措施项目费	19390.93	
2.2	总价措施项目费	5374.29	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	3383.16	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	5120.58	
4.1	社会保险费	4357.94	
4.2	住房公积金	762.64	
4.3	环境保护税		
5	税金	19437.3	
6	工程造价	235407.29	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程(003)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气照明						
1	030404017001	配电箱AT	1. 名称:配电箱AT 2. 规格:按配电箱系统图配置 3. 接线端子材质、规格:详见图纸; 含接地及接地连接线等 4. 安装方式:挂墙安装 5. 其他要求:详见图纸, 满足设计及规范要求	台	1	2981.43	2981.43	
2	030404017002	配电箱AP	1. 名称:配电箱AP 2. 规格:按配电箱系统图配置 3. 接线端子材质、规格:详见图纸; 含接地及接地连接线等 4. 安装方式:挂墙安装 5. 其他要求:详见图纸, 满足设计及规范要求	台	1	2803.97	2803.97	
3	030404017003	配电箱AL	1. 名称:配电箱AL 2. 规格:按配电箱系统图配置 3. 接线端子材质、规格:详见图纸; 含接地及接地连接线等 4. 安装方式:挂墙安装 5. 其他要求:详见图纸, 满足设计及规范要求	台	1	2317.56	2317.56	
4	030404017004	配电箱XF	1. 名称:配电箱XF(一主一备) 2. 规格:按配电箱系统图配置 3. 接线端子材质、规格:详见图纸; 含接地及接地连接线等 4. 安装方式:挂墙安装 5. 其他要求:详见图纸, 满足设计及规范要求	台	2	2449.06	4898.12	
5	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB2-YJY-4*50+1*25 3. 敷设方式、部位:管内敷设与桥架敷设综合考虑	m	200	194.44	38888	
6	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB2-YJY-4*25+1*16 3. 敷设方式、部位:管内敷设	m	40	111.89	4475.6	
7	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB2-YJY-5*6 3. 敷设方式、部位:管内敷设	m	30.47	30.85	940	
8	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB2-YJY-5*4 3. 敷设方式、部位:管内敷设	m	302.69	21.63	6547.18	
9	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB2-YJY-3*4 3. 敷设方式、部位:管内敷设	m	345.42	15.18	5243.48	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZA-YJV22-5*4 3. 敷设方式、部位:管内敷设	m	168.98	24.32	4109.59	
11	030408001007	矿物电缆	1. 名称:矿物电缆 2. 规格:BTTRZ-5*10 3. 敷设方式、部位:管内敷设	m	18.18	59.59	1083.35	
12	030408001008	矿物电缆	1. 名称:矿物电缆 2. 规格:BTTRZ-3*4 3. 敷设方式、部位:管内敷设	m	225.64	30.02	6773.71	
13	030408006001	矿物电缆头	1. 名称:矿物电缆头 2. 规格:25mm2及以下	个	16	86.89	1390.24	
14	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:120mm2及以下	个	4	245.96	983.84	
15	030408006003	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:35mm2及以下	个	2	146.98	293.96	
16	030408006004	压接端子	1. 名称:压接端子 2. 规格:10-16mm2	个	28	8.82	246.96	
17	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC100 3. 配置形式:暗配	m	110	94.8	10428	
18	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC50 3. 配置形式:暗配	m	24.09	45.43	1094.41	
19	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC40 3. 配置形式:暗配	m	7.59	39.66	301.02	
20	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC32 3. 配置形式:暗配	m	24.65	27.92	688.23	
21	030411001010	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:吊顶中/暗配	m	868.88	24.1	20940.01	
22	030411001011	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:吊顶中/暗配	m	492.23	18.04	8879.83	
23	030411004001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格:WDZB2-BYJ-4	m	759.04	3.94	2990.62	
24	030411004002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格:WDZB2-BYJ-2.5	m	1548.74	3.35	5188.28	
25	030413001001	铁构件	1. 名称:支吊架制作安装, 满足设计及规范要求 2. 支吊架除锈刷油满足设计及规范要求	kg	100	21.49	2149	
26	030412005001	防水防尘灯	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格:LED-10W 3. 安装形式:嵌入吊顶安装 4. 具体规格样式满足业主要求	套	2	58.26	116.52	
27	030412005002	嵌入式方格栅顶灯	1. 名称:嵌入式方格栅顶灯 2. 规格:LED-30W 3. 安装形式:嵌入吊顶安装 4. 具体规格样式满足业主要求	套	14	131.48	1840.72	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	030412002001	防潮雨棚灯	1. 名称:防潮雨棚灯 (超高) 2. 规格:LED-40W 3. 安装形式:钢梁下安装 4. 具体规格样式满足业主要求	套	12	134.43	1613.16	
29	030412002002	厂房灯	1. 名称:厂房灯 (超高) 2. 规格:LED-70W 3. 安装形式:钢梁下安装 4. 具体规格样式满足业主要求	套	27	162.83	4396.41	
30	030404034001	照明开关	1. 名称:防潮单联开关 2. 安装方式:嵌墙安装	个	1	24.25	24.25	
31	030404034002	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 安装方式:嵌墙安装	个	3	23.23	69.69	
32	030404034003	照明开关	1. 名称:防潮双联开关 2. 安装方式:嵌墙安装	个	2	26.91	53.82	
33	030404034004	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 安装方式:嵌墙安装	个	1	24.87	24.87	
34	030404034005	照明开关	1. 名称:防潮三联开关 2. 安装方式:嵌墙安装	个	1	30.59	30.59	
35	030404034006	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 安装方式:嵌墙安装	个	2	27.53	55.06	
36	030404034007	照明开关	1. 名称:吊扇开关 2. 安装方式:嵌墙安装	个	3	23.23	69.69	
37	030404035001	插座	1. 名称:暗装插座 2. 规格:250V 16A	个	40	28.13	1125.2	
38	030404035002	插座	1. 名称:防潮插座 2. 规格:250V 16A	个	4	30.18	120.72	
39	030404035003	插座	1. 名称:地面插座 2. 规格:250V 16A	个	1	111.03	111.03	
40	030404035004	插座	1. 名称:空调柜机插座 2. 规格:400V 16A	个	1	45.47	45.47	
41	030404035005	插座	1. 名称:壁挂空调插座 2. 规格:250V 16A	个	3	28.13	84.39	
42	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:铁质 3. 安装形式:暗装	个	122	7.83	955.26	
43	030411006002	开关盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:铁质 3. 安装形式:暗装	个	62	8.08	500.96	
44	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:1kV以下交流供电系统调试(综合) 2. 结算时需提供调试记录或调试报告	系统	1	885.74	885.74	
45	030408008001	防火封堵	1. 名称:防火封堵 2. 方式:根据现场情况,采用防火胶泥、耐火隔板、填料阻火包等方式 3. 其他详见图纸,满足设计及规范要求	处	2	941.77	1883.54	
		分部小计					150643.48	
		防雷接地						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	030409003001	避雷引下线	1. 名称:本工程利用建筑物钢柱及混凝土柱子中不小于2*Φ16对角主钢筋作为引下线 2. 其他详见图纸	m	92.16	23.31	2148.25	
47	030409002001	接地线	1. 名称:接地线 2. 规格:镀锌扁钢-40x4 3. 其他详见图纸	m	106.34	27.15	2887.13	
48	030409004001	均压环	1. 名称:利用建筑物地梁内不少于2根主筋Φ16的钢筋作为水平接地线	m	177.96	8.73	1553.59	
49	030409008001	总等电位联结端子箱	1. 名称:总等电位联结端子箱 2. 其他详见图纸	台	1	307.58	307.58	
50	030409008002	分等电位联结端子箱	1. 名称:分等电位联结端子箱 2. 其他详见图纸	台	2	38.22	76.44	
51	030404032001	接地电阻测试点	1. 名称:接地电阻测试点 2. 含接地电阻测试点盒子 3. 其他详见图纸	台	4	48.7	194.8	
52	030414011001	接地装置	1. 名称:接地网系统装置调试	系统	1	959.6	959.6	
		分部小计					8127.39	
		低压配电系统						
53	030411001007	配管	1. 规格:预埋热镀锌钢管6*Φ100 2. 配置形式:详见图纸	m	4	298.77	1195.08	
54	040205001001	电缆手孔井	1. 混凝土电缆手孔井SJ01'02 铸铁井盖 2. 其他详见图纸,满足图纸设计及规范要求	座	2	2124.39	4248.78	
55	040205001002	室内接线井	1. 室内接线井600*600 铸铁井盖 2. 其他详见图纸,满足图纸设计及规范要求	座	2	1140.57	2281.14	
56	030604003001	地磅	1. 名称:地磅 2. 规格:10t 3. 调试要求:含安装及调试等 4. 满足招标文件、设计图纸及规范所需的所有内容	台	2	9794.16	19588.32	
		分部小计					27313.32	
		分部分项合计					186084.19	
15	031301017001	脚手架搭拆	1. 场内、场外材料搬运; 2. 搭、拆脚手架; 3. 拆除脚手架后材料的堆放。	项	1	1874.89	1874.89	
16	031301018001	其他措施	超高增加费	项	1	17516.04	17516.04	
		单价措施合计					19390.93	
合计							205475.12	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程(003)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			3383.16			
		基本费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.5	2643.1			
		增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21	370.03			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21	370.03			
2	031302010001	按质论价	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
4	031302003001	非夜间施工照明	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
6	031302005001	冬雨季施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.1	1938.27			
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.03	52.86			
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
13	031302013001	特殊施工降效	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
14	031302014001	协管费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
合计					5374.29			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：强电工程(003)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔与现场签证			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：强电工程(003)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：强电工程(003)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：强电工程(003)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：强电工程(003)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：强电工程(003)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税	5120.58		5120.58
1.1	社会保险费	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	181580.91	2.4	4357.94
1.2	住房公积金	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	181580.91	0.42	762.64
1.3	环境保护税	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	181580.91		
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01	215969.99	9	19437.3
合计					24557.88

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：强电工程(003)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 强电工程(003)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：弱电工程(004)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	188711.83	
1.1	人工费	38774.06	
1.2	材料费	126375.16	
1.3	施工机具使用费	1118.9	
1.4	企业管理费	17041.26	
1.5	利润	5402.46	
2	措施项目	24046.35	
2.1	单价措施项目费	19766.04	
2.2	总价措施项目费	4280.31	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2694.49	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	4078.24	
4.1	社会保险费	3470.84	
4.2	住房公积金	607.4	
4.3	环境保护税		
5	税金	19515.28	
6	工程造价	236351.7	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程(004)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		综合布线系统						
1	030502012001	出线模块	1. 名称:出线模块 2. 规格:RJ45 6类非屏蔽 3. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	个	22	49.5	1089	
2	030502012002	双孔信息插座	1. 名称:双孔信息插座 2. 底盒材质、规格:配86型底盒 3. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	个	11	49.5	544.5	
3	030502019001	双绞线缆测试	1. 测试类别:双绞线缆测试 六类	链路	22	26.58	584.76	
4	030502005001	双绞线缆	1. 名称:非屏蔽双绞线 2. 规格:CAT6 UTP 4P 低烟无卤 3. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	m	300	3.92	1176	
5	030501009001	IDA语音接入网关	1. 名称:IDA语音接入网关 2. 规格:12只 3. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	台	1	3172.7	3172.7	
6	030502010001	RJ45快线面板(DDF)	1. 名称:RJ45快线面板(DDF) 2. 规格:24口, 数据配线架, 带模块 3. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	个	1	337.52	337.52	
7	030502010002	配线架	1. 名称:配线架12口 2. 含耦合器 3. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	个	1	361.48	361.48	
8	030502010003	理线架	1. 名称:理线架 2. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	个	2	372.52	745.04	
9	030501012001	交换机	1. 名称:交换机 2. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	台	2	2254.02	4508.04	
10	030501005001	弱电配线箱	1. 名称:弱电配线箱 2. 规格:12U 3. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	台	1	1556.17	1556.17	
11	030502016001	布放尾纤	1. 名称:尾纤 2. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	根	12	30.08	360.96	
12	030502009001	跳线	1. 名称:6类UTP RJ45跳线 2. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	条	25	23.54	588.5	
13	030502009002	跳线	1. 名称:光纤跳线 2. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	条	2	10.74	21.48	
14	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:吊顶中/暗配	m	200	16.02	3204	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	040205001001	人（手）孔井	1. 接入手孔70*90 2. 其他详见图纸，满足设计及规范要求	座	1	1227.03	1227.03	
16	030411001002	配管	1. 规格:热镀锌钢管 φ100	m	30	72.85	2185.5	
17	030411003001	桥架	1. 名称:金属桥架200*150 2. 含盖板、伸缩节、弯头及三通等 3. 含接地 4. 水平敷设及竖直安装综合考虑	m	30	117.34	3520.2	
18	030413001001	铁构件	1. 名称:铁构件制作安装(桥架及管道支吊架用) 2. 材质:型钢(综合) 3. 其他要求:除锈刷漆满足验收及规范要求	kg	18.53	21.91	405.99	
19	030411001003	配管	1. 规格:九孔格栅管 2. 工程量为暂估，按时结算	m	500	28.52	14260	
		分部小计					39848.87	
		监控系统						
20	030507008001	室内网络摄像机	1. 名称:室内网络摄像机 2. 有效像素400万 3. 其中3台摄像机含拾音器 4. 其他详见图纸，满足设计及规范要求	台	19	475.09	9026.71	
21	030507008002	室外网络摄像机	1. 名称:室外网络摄像机(含浪涌保护器) 2. 有效像素400万 3. 含室外防护罩满足IP67防护等级 4. 其他详见图纸，满足设计及规范要求	台	9	475.09	4275.81	
22	030507008003	室内云台摄像机	1. 名称:室内云台摄像机 2. 有效像素400万 3. 其他详见图纸，满足设计及规范要求	台	4	475.09	1900.36	
23	030507009001	监控PC	1. 名称:监控PC 2. 其他详见图纸，满足设计及规范要求	台	1	2501.62	2501.62	
24	030501004001	存储设备	1. 名称:存储设备 2. 规格:8T企业级硬盘 90天存储时间 3. 其他详见图纸，满足设计及规范要求	台	25	1031.62	25790.5	
25	030502010004	RJ45快线面板(DDF)	1. 名称:RJ45快线面板(DDF) 2. 规格:24口，数据配线架，带模块 3. 其他详见图纸，满足设计及规范要求	个	2	337.52	675.04	
26	030502009003	跳线	1. 名称:6类UTP RJ45跳线 2. 其他详见图纸，满足设计及规范要求	条	40	23.54	941.6	
27	030502009004	跳线	1. 名称:光纤跳线 2. 其他详见图纸，满足设计及规范要求	条	2	10.74	21.48	
28	030501012002	接入交换机	1. 名称:接入交换机 2. 其他详见图纸，满足设计及规范要求	台	2	2454.02	4908.04	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030501005002	集中供电器	1. 名称:集中供电器 2. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	台	1	976.17	976.17	
30	030411001004	配管	1. 名称:紧定钢管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:吊顶中/暗配	m	2000	16.02	32040	
31	030502005002	双绞线缆	1. 名称:非屏蔽双绞线 2. 规格:CAT6 UTP 4P 低烟无卤 3. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	m	2000	3.92	7840	
32	030411004001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格:WDZB2-BYJ-2.5	m	600	3.38	2028	
		分部小计					92925.33	
		门禁系统						
33	030507006001	出入口控制设备	1. 名称:单门控制器 2. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	台	8	938.11	7504.88	
34	030507005001	出入口目标识别设备	1. 名称:非接触式读卡器 2. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	台	14	921.32	12898.48	
35	030507007001	出入口执行机构设备	1. 名称:电控锁 2. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	台	7	530.16	3711.12	
36	030501005003	门禁控制器机箱	1. 名称:网络门禁控制器机箱, 含一个220VAC/12VDC变压器以及满足48小时的后备电池 2. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	台	1	1506.17	1506.17	
37	030411004002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格:WDZB-BYJ-1.0	m	3000	2.51	7530	
38	030411001005	配管	1. 名称:紧定钢管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:吊顶中/暗配	m	300	16.02	4806	
		分部小计					37956.65	
		广播系统						
39	030506001001	扩声系统设备	1. 名称:壁挂式扬声器 2. 规格:输入功率15W 3. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	台	7	482.59	3378.13	
40	030506001002	扩声系统设备	1. 名称:功率放大器 2. 规格:200W 3. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	台	1	1002.59	1002.59	
41	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:吊顶中/暗配	m	200	24.44	4888	
42	030411004003	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格:WDZB1N-BYJ-1.5	m	600	2.81	1686	
43	030904016001	备用电池	1. 名称:备用电池 2. 容量:满足半小时疏散时间 3. 其他详见图纸, 满足设计及规范要求	套	1	699.86	699.86	
		分部小计					11654.58	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		其他						
44	030411001007	辅材	1. 名称:辅材, 光纤耗材及安装附件等 2. 其他:完成系统构成深化所需的其他工作内容(不含上述已列清单内容)投标人根据项目需求自行深化后报价	项	1	1700	1700	
45	031002001001	抗震支架	1、抗震支架应严格按照《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014执行。 2、抗震支架系统使用的成品支吊架系统应具备耐火测试和抗冲击测试认证报告。 3、抗震支撑系统由建设单位委托专业公司二次设计。 4. 按规范计算暂定数量, 最终按实结算	套	10	382.5	3825	
46	030413003001	打洞(孔)	1. 名称:开孔打洞 2. 规格:含整个项目所有开孔打洞及修补工作, 尺寸由投标人综合考虑, 材料费及所需其他满足现场施工要求工器具费用, 打孔按数量暂估计入, 最终按实结算 3. 其他:满足图纸设计说明要求	个	20	32.1	642	
47	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:铁质 3. 安装形式:暗装	个	20	7.97	159.4	
		分部小计					6326.4	
		分部分项合计					188711.83	
15	031301017001	脚手架搭拆	1. 场内、场外材料搬运; 2. 搭、拆脚手架; 3. 拆除脚手架后材料的堆放。	项	1	2048.39	2048.39	
16	031301018001	超高增加费	超高增加费	项	1	17717.65	17717.65	
		单价措施合计					19766.04	
合计							208477.87	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程(004)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			2694.49			
		基本费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.5	2105.07			
		增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21	294.71			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21	294.71			
2	031302010001	按质论价	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
4	031302003001	非夜间施工照明	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
6	031302005001	冬雨季施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.1	1543.72			
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.03	42.1			
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
13	031302013001	特殊施工降效	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
14	031302014001	协管费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
合计					4280.31			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：弱电工程(004)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔与现场签证			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：弱电工程(004)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：弱电工程(004)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：弱电工程(004)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：弱电工程(004)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：弱电工程(004)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税	4078.24		4078.24
1.1	社会保险费	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	144618.18	2.4	3470.84
1.2	住房公积金	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	144618.18	0.42	607.4
1.3	环境保护税	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	144618.18		
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01	216836.42	9	19515.28
合计					23593.52

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：弱电工程(004)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 弱电工程(004)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：暖通工程(005)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	37391.54	
1.1	人工费	2031.27	
1.2	材料费	34251.05	
1.3	施工机具使用费	12.36	
1.4	企业管理费	812.5	
1.5	利润	284.36	
2	措施项目	707.42	
2.1	单价措施项目费	583.98	
2.2	总价措施项目费	123.44	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	77.71	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	117.62	
4.1	社会保险费	100.1	
4.2	住房公积金	17.52	
4.3	环境保护税		
5	税金	3439.49	
6	工程造价	41656.07	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 暖通工程(005)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		暖通工程						
1	030701003001	分体壁挂式空调机	1. 名称:分体壁挂式空调机 2. 规格:冷量3.6KW, 热量3.8KW, 功率N=1.05KW, 220V 3. 隔振垫(器)、支架形式、材质:支吊架制作安装 4. 含冷媒管、冷凝水管、空调开关配管、控制线、保温、开孔等全部, 投标人综合考虑报价 5. 其他未尽事宜详见图纸, 满足设计及规范要求	台	3	3007.67	9023.01	
2	030701003002	分体立柜式空调机	1. 名称:分体立柜式空调机 2. 规格:冷量7.1KW, 热量6.8KW, 功率N=2.3KW, 220V 3. 隔振垫(器)、支架形式、材质:支吊架制作安装 4. 含冷媒管、冷凝水管、空调开关配管、控制线、保温、开孔等全部, 投标人综合考虑报价 5. 其他未尽事宜详见图纸, 满足设计及规范要求	台	1	5643.38	5643.38	
3	030404033001	天花板吸顶式换气扇	1. 名称:天花板吸顶式换气扇 2. 规格:风量400m³/h, 余压100Pa, 功率N=0.1KW, 220V 3. 换气扇排气软管由厂家提供, 若无相应长度的软管, 用镀锌钢板代替, 出口装防雨百叶, 规格同管径 4. 其他未尽事宜详见图纸, 满足设计及规范要求	台	2	228.21	456.42	
4	030404033002	超大节能风扇	1. 名称:超大节能风扇 2. 规格:风量10000m³/h, 直径=5m, 功率N=1.5KW, 380V 3. 其他未尽事宜详见图纸, 满足设计及规范要求	台	3	7333.19	21999.57	
5	030704001001	通风工程检测、调试	1. 通风工程检测、调试	系统	1	269.16	269.16	
		分部小计					37391.54	
		分部分项合计					37391.54	
15	031301017001	脚手架搭拆	1. 场内、场外材料搬运; 2. 搭、拆脚手架; 3. 拆除脚手架后材料的堆放。	项	1	73.25	73.25	
16	031301018001	超高增加费	超高增加费	项	1	510.73	510.73	
		单价措施合计					583.98	
合计							37975.52	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程 (005)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			77.71			
		基本费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.5	60.71			
		增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21	8.5			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21	8.5			
2	031302010001	按质论价	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
4	031302003001	非夜间施工照明	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
6	031302005001	冬雨季施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.1	44.52			
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.03	1.21			
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
13	031302013001	特殊施工降效	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
14	031302014001	协管费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
合计					123.44			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暖通工程(005)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔与现场签证			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：暖通工程(005)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暖通工程(005)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：暖通工程(005)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：暖通工程(005)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：暖通工程(005)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税	117.62		117.62
1.1	社会保险费	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	4170.66	2.4	100.1
1.2	住房公积金	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	4170.66	0.42	17.52
1.3	环境保护税	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	4170.66		
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01	38216.58	9	3439.49
合计					3557.11

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：暖通工程(005)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 暖通工程(005)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：消防工程(006)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	82478.22	
1.1	人工费	26813.11	
1.2	材料费	38697.83	
1.3	施工机具使用费	1420.42	
1.4	企业管理费	11794.93	
1.5	利润	3751.92	
2	措施项目	12376.13	
2.1	单价措施项目费	9673.84	
2.2	总价措施项目费	2702.29	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1701.11	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	2574.72	
4.1	社会保险费	2191.25	
4.2	住房公积金	383.47	
4.3	环境保护税		
5	税金	8768.62	
6	工程造价	106197.69	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程(006)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		应急照明系统						
1	030404017001	A型应急照明配电箱	1. 名称:A型应急照明配电箱 2. 规格:按配电箱系统图配置 3. 接线端子材质、规格:详见图纸;含接地及接地连接线等 4. 安装方式:挂墙安装 5. 其他要求:详见图纸,满足设计及规范要求	台	1	1924.15	1924.15	
2	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:吊顶中/暗配	m	380.75	18.31	6971.53	
3	030411004001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格:WDZB2N-BYJ-2.5	m	786.68	3.58	2816.31	
4	030411004002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格:WDZB2N-RYJS-2*1.5	m	391.34	4.07	1592.75	
5	030412004001	大型安装出口标志灯	1. 名称:大型安装出口标志灯 2. 规格:LED24V 1W 3. 安装形式:门上方安装	套	5	81.43	407.15	
6	030412004002	集中电源疏散照明灯(A型)	1. 名称:集中电源疏散照明灯(A型) 2. 规格:LED24V 8W 3. 安装形式:挂墙安装	套	17	79.3	1348.1	
7	030412004003	大型双向应急疏散指示标识灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯(A型) 2. 规格:LED24V 2W 3. 安装形式:挂墙安装	套	2	78.29	156.58	
8	030412004004	大型单向应急疏散指示标识灯	1. 名称:大型单向应急疏散指示标识灯 2. 规格:LED24V 2W 3. 安装形式:挂墙安装	套	8	76.27	610.16	
9	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:铁质 3. 安装形式:暗装	个	49	7.97	390.53	
		分部小计					16217.26	
		火灾报警系统						
10	030404032001	消防接线端子箱	1. 名称:消防接线端子箱 2. 其他详见设计要求	台	1	376.47	376.47	
11	030904001001	智能感烟火灾探测器	1. 名称:智能感烟火灾探测器 2. 其他详见设计要求	个	4	97.57	390.28	
12	030904001002	线型光束感烟火灾探测器(发射)	1. 名称:线型光束感烟火灾探测器(发射) 2. 其他详见设计要求	个	3	220.01	660.03	
13	030904001003	线型光束感烟火灾探测器(接收)	1. 名称:线型光束感烟火灾探测器(接收) 2. 其他详见设计要求	个	3	220.01	660.03	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030904006001	火警电话	1. 名称:火警电话 2. 其他详见设计要求	部	1	63.5	63.5	
15	030904003001	带电话插孔手动报警按钮	1. 名称:带电话插孔手动报警按钮 2. 其他详见设计要求	个	4	126.9	507.6	
16	030904005001	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 其他详见设计要求	个	4	160.08	640.32	
17	030904009001	楼层显示器	1. 楼层显示器 2. 其他详见设计要求	台	2	1608.24	3216.48	
18	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:排烟天窗控制模块 2. 其他详见设计要求	个	5	219.83	1099.15	
19	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块 2. 其他详见设计要求	个	3	280.72	842.16	
20	030411001002	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 满足设计及规范要求	m	15	28.42	426.3	
21	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:吊顶中/暗配, 刷防火涂料	m	419.12	21.72	9103.29	
22	030411004003	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格:WDZB2N-RYJS-2*1.5	m	188.97	4.07	769.11	
23	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB2N-YJY-2*1.5	m	170.63	6.41	1093.74	
24	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB2N-YJY-2*2.5	m	169.12	8.42	1423.99	
25	030408006001	压接端子	1. 名称:压接端子 2. 规格:10-16mm ²	个	4	8.99	35.96	
26	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:铁质 3. 安装形式:暗装	个	65	7.97	518.05	
27	030905001001	自动报警系统调试	1. 点数:自动报警系统装置调试	系统	1	3797.62	3797.62	
28	030905003001	防火控制装置调试	1. 名称:广播喇叭及音箱、通信分机及插孔	个	5	19.84	99.2	
		分部小计					25723.28	
		消火栓系统						
29	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管DN150 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水冲洗及水压试验 5. 含管件 6. 满足图纸设计说明要求	m	167.23	123.94	20726.49	
30	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管DN65 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水冲洗及水压试验 5. 含管件 6. 满足图纸设计说明要求	m	41.2	52.26	2153.11	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	030901010001	室内消火栓	1. 室内消火栓 2. 附件材质、规格:满足图纸设计说明要求	套	6	552.46	3314.76	
32	030901013001	灭火器	1. 形式:灭火器放置箱(含灭火器) 2. 规格、型号:MF/ABC4*2	组	8	116.41	931.28	
33	031003003001	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰片和螺栓	个	4	498.02	1992.08	
34	031003001001	自动排气阀	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 含截止阀一个	个	1	103.57	103.57	
35	031002003001	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作、安装 DN200 2. 填料材质:满足设计及规范要求	个	1	138.54	138.54	
36	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:除轻锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:镀锌钢管刷面漆一道(镀锌层被破坏部分及管道螺纹露出部分涂刷防锈漆一道,面漆两道)	m2	93.32	21.9	2043.71	
37	031002001001	管道支架	1. 支吊架制作安装,满足图纸设计及规范要求	kg	189.23	16.78	3175.28	
38	031002001002	抗震支架	1、抗震支架应严格按照《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014执行。 2、抗震支架系统使用的成品支吊架系统应具备耐火测试和抗冲击测试认证报告。 3、抗震支撑系统由建设单位委托专业公司二次设计。 4. 按规范计算暂定数量,最终按实结算	套	10	382.5	3825	
39	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:除轻锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷红丹底漆二道;明装加刷灰色面漆两道	kg	189.23	2.75	520.38	
40	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 水灭火系统控制装置调试 2. 含管道放水	系统	1	1613.48	1613.48	
		分部小计					40537.68	
		分部分项合计					82478.22	
15	031301017001	脚手架搭拆	1. 场内、场外材料搬运; 2. 搭、拆脚手架; 3. 拆除脚手架后材料的堆放。	项	1	1564.99	1564.99	
16	031301018001	超高增加费	超高增加费	项	1	8108.85	8108.85	
		单价措施合计					9673.84	
合计							92152.06	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程(006)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			1701.11			
		基本费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.5	1328.99			
		增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21	186.06			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21	186.06			
2	031302010001	按质论价	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
4	031302003001	非夜间施工照明	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
6	031302005001	冬雨季施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.1	974.6			
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.03	26.58			
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
13	031302013001	特殊施工降效	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
14	031302014001	协管费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
合计					2702.29			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程(006)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔与现场签证			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：消防工程(006)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程(006)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：消防工程(006)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：消防工程(006)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程(006)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税	2574.72		2574.72
1.1	社会保险费	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	91301.95	2.4	2191.25
1.2	住房公积金	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	91301.95	0.42	383.47
1.3	环境保护税	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	91301.95		
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01	97429.07	9	8768.62
合计					11343.34

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：消防工程(006)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 消防工程(006)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：给排水工程(007)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	27251.27	
1.1	人工费	6266.46	
1.2	材料费	17506.74	
1.3	施工机具使用费	94.35	
1.4	企业管理费	2506.82	
1.5	利润	876.88	
2	措施项目	2294.22	
2.1	单价措施项目费	1443.39	
2.2	总价措施项目费	850.83	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	535.6	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	810.67	
4.1	社会保险费	689.93	
4.2	住房公积金	120.74	
4.3	环境保护税		
5	税金	2732.05	
6	工程造价	33088.21	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程(007)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室内给排水						
1	031001006001	给水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗消毒及水压试验 6. 含管件	m	8.85	101.63	899.43	
2	031001006002	给水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗消毒及水压试验 6. 含管件	m	4.3	54.5	234.35	
3	031001006003	给水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗消毒及水压试验 6. 含管件	m	1.2	41.5	49.8	
4	031001006004	给水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗消毒及水压试验 6. 含管件	m	20.15	31.4	632.71	
5	031003001001	自动排气阀	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN15 3. 含截止阀一个	个	1	68.39	68.39	
6	031003001002	角阀	1. 类型:角阀 2. 规格、压力等级:DN15 3. 连接形式:满足图纸设计说明要求	个	8	55.31	442.48	
7	031003001003	球阀	1. 类型:球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:满足图纸设计说明要求	个	2	50.57	101.14	
8	031003001004	球阀	1. 类型:球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:满足图纸设计说明要求	个	1	121.25	121.25	
9	031003001005	减压阀	1. 类型:可调式减压阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:满足图纸设计说明要求	个	1	170.17	170.17	
10	031003001006	Y型过滤器	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:满足图纸设计说明要求	个	1	121.57	121.57	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030601002001	压力表	1. 名称:压力表 2. 规格:DN50 3. 满足图纸设计说明要求	台	2	130.55	261.1	
12	031003013001	水表	1. 型号、规格:水表DN50 2. 附件配置:含1个配套阀门 3. 满足图纸设计说明要求	组	1	339.79	339.79	
13	031002003001	套管	1. 名称、类型:钢制套管 2. 规格:DN50 3. 填料材质:满足设计及规范要求	个	2	35.16	70.32	
14	031002003002	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN80 3. 填料材质:满足设计及规范要求	个	1	68.74	68.74	
15	031208002001	管道绝热	1. 管道绝热(含给水及热水系统) 2. 绝热材料品种:防结露保温 3. 绝热厚度:20mm 4. 含管道及阀门绝热(水表及阀门附件保温随管道),综合考虑 5. 满足图纸设计说明要求	m3	0.5	1639.81	819.91	
16	031208007001	防潮层、保护层	1. 防潮层、保护层(含给水及热水系统) 2. 材料:铝箔 3. 厚度:满足图纸设计说明要求	m2	8.8	33.11	291.37	
17	031001006005	热水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗消毒及水压试验 6. 含管件	m	2	34.45	68.9	
18	031006012001	小厨宝	1. 型号、容积:小厨宝 2. V=6L, N=2.05KW 3. 详见图纸	台	2	487.38	974.76	
19	030411001001	金属软管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN15	m	1	56.23	56.23	
20	031001006006	排水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:聚丙烯管(PP)超静音管De160 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验 6. 含管件	m	13.73	126.5	1736.85	
21	031001006007	排水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:聚丙烯管(PP)超静音管De110 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验 6. 含管件	m	16.71	83.26	1391.27	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	031001006008	排水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:聚丙烯管 (PP) 超静音管De50 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验 6. 含管件	m	8.3	36.3	301.29	
23	031004003001	洗脸盆	1. 材质:成品陶瓷台盆 2. 附件名称、数量:含感应龙头、角阀、软管等附件 3. 具体样式满足业主要求	组	2	1356.75	2713.5	
24	031004006001	坐便器	1. 材质:成品坐便器 2. 附件名称、数量:含配套角阀、软管等配件 3. 具体样式满足业主要求	组	2	1181.41	2362.82	
25	031004007001	小便器	1. 材质:成品小便器 2. 附件名称、数量:含感应器、下水等配件 3. 具体样式满足业主要求	组	1	1338.32	1338.32	
26	031004014001	地漏	1. 材质:带水封网框式地漏 2. 型号、规格:DN150	个	2	167.48	334.96	
27	031004014002	地漏	1. 材质:带水封地漏 2. 型号、规格:DN50	个	2	51.74	103.48	
28	031004014003	地面扫除口	1. 材质:地面扫除口 2. 型号、规格:DN50	个	1	23.68	23.68	
29	031003001007	阻火圈	1. 类型:阻火圈 2. 规格、压力等级:满足图纸设计说明要求	个	4	38.37	153.48	
30	031002003003	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN150 3. 填料材质:满足设计及规范要求	个	2	106.12	212.24	
31	031002003004	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN200 3. 填料材质:满足设计及规范要求	个	2	136.36	272.72	
32	030413003001	开洞及恢复	1. 名称:开洞及恢复 2. 规格:DN150以内 3. 填充(恢复)方式:满足设计图纸及规范要求	个	2	86.3	172.6	
33	030413003002	开洞及恢复	1. 名称:开洞及恢复 2. 规格:DN100以内 3. 填充(恢复)方式:满足设计图纸及规范要求	个	3	79.11	237.33	
34	031001006009	排水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:聚丙烯管 (PP) 超静音管De110 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	91.6	83.26	7626.62	
35	031004014004	雨水斗	1. 材质:87型雨水斗 2. 型号、规格:满足图纸设计说明要求	个	10	141.65	1416.5	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	031002003006	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN150 3. 填料材质:满足设计及规范要求	个	10	106.12	1061.2	
		分部小计					27251.27	
		分部分项合计					27251.27	
15	031301017001	脚手架搭拆	1. 场内、场外材料搬运; 2. 搭、拆脚手架; 3. 拆除脚手架后材料的堆放。	项	1	403.72	403.72	
16	031301018001	超高增加费	超高增加费	项	1	1039.67	1039.67	
		单价措施合计					1443.39	
合计							28694.66	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程(007)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			535.6			
		基本费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.5	418.44			
		增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21	58.58			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21	58.58			
2	031302010001	按质论价	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
4	031302003001	非夜间施工照明	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
6	031302005001	冬雨季施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.1	306.86			
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.03	8.37			
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
13	031302013001	特殊施工降效	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
14	031302014001	协管费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
合计					850.83			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程(007)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔与现场签证			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程(007)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程(007)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：给排水工程(007)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程(007)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程(007)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税	810.67		810.67
1.1	社会保险费	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	28746.93	2.4	689.93
1.2	住房公积金	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	28746.93	0.42	120.74
1.3	环境保护税	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	28746.93		
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01	30356.16	9	2732.05
合计					3542.72

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：给排水工程(007)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 给排水工程(007)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：室外给排水工程(008)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	381609.23	
1.1	人工费	85138.74	
1.2	材料费	244747.59	
1.3	施工机具使用费	18171.3	
1.4	企业管理费	22578.35	
1.5	利润	10973.24	
2	措施项目	14386.67	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	14386.67	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	7975.64	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	9266.31	
4.1	社会保险费	7919.92	
4.2	住房公积金	1346.39	
4.3	环境保护税		
5	税金	36473.6	
6	工程造价	441735.81	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给排水工程(008)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外给排水工程						
1	031001007006	给水管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:胶圈电熔双密封聚乙烯增强型复合管DN250 4. 连接形式:胶圈电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 6. 含管件 7. 管道基础采用150mm碎石垫层, 上铺50mm厚砂垫层	m	248.62	224.44	55800.27	
2	031001007007	给水管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:胶圈电熔双密封聚乙烯增强型复合管DN150 4. 连接形式:胶圈电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 6. 含管件 7. 管道基础采用150mm碎石垫层, 上铺50mm厚砂垫层	m	101.55	178.21	18097.23	
3	031001007008	给水管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:胶圈电熔双密封聚乙烯增强型复合管DN100 4. 连接形式:胶圈电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 6. 含管件 7. 管道基础采用150mm碎石垫层, 上铺50mm厚砂垫层	m	42.65	127.95	5457.07	
4	031001007009	给水管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:胶圈电熔双密封聚乙烯增强型复合管DN50 4. 连接形式:胶圈电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 6. 含管件	m	64.6	75.28	4863.09	
5	031003003002	蝶阀	1. 规格、压力等级:蝶阀DN150 2. 连接形式:法兰连接 3. 含配套法兰、螺栓及垫片	个	1	605.04	605.04	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	031003012002	倒流防止器	1. 材质:倒流防止器(带水表及阀组) 2. 连接形式:法兰连接 3. 含配套法兰、螺栓及垫片 4. 其他详见图纸,满足图纸设计及规范要求	套	2	1420.43	2840.86	
7	030901011002	室外消火栓	1. 地上式消火栓 SA100/65-1.0型 2. 其他详见图纸,满足图纸设计及规范要求	套	1	582.52	582.52	
8	040504001002	水表井	1. 水表井,详见国标 05S502-44,深度不低于1.9米 2. 其他详见图纸,满足图纸设计及规范要求	座	2	7777.06	15554.12	
9	040504002004	阀门井	1. 阀门井,混凝土砌块砌筑,详见国标05S502-16,深度不低于1.9米 2. 其他详见图纸,满足图纸设计及规范要求	座	1	1510.53	1510.53	
10	031001006001	污水管	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 规格、压力等级:PE实壁管DN300 4. 连接形式:热熔焊接接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 6. 含管件 7. 管道基础采用150mm碎石垫层,上铺50mm厚砂垫层	m	236.83	194.77	46127.38	
11	040504002002	污水检查井	1. Φ 1000圆形混凝土污水检查井直径1m,详见国标20S515-30,平均深1.5m,铸铁井盖D700重型 2. 其他详见图纸,满足图纸设计及规范要求	座	9	3548.81	31939.29	
12	031001006002	雨水管	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 规格、压力等级:PE实壁管DN400 4. 连接形式:热熔焊接接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 6. 含管件 7. 管道基础采用150mm碎石垫层,上铺50mm厚砂垫层	m	92.36	254.86	23538.87	
13	031001006003	雨水管	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 规格、压力等级:PE实壁管DN300 4. 连接形式:热熔焊接接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 6. 含管件 7. 管道基础采用150mm碎石垫层,上铺50mm厚砂垫层	m	148.17	194.77	28859.07	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	031001006004	雨水管	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 规格、压力等级:PE实壁管DN200 4. 连接形式:热熔焊接接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 6. 含管件 7. 管道基础采用150mm碎石垫层, 上铺50mm厚砂垫层	m	105	148.65	15608.25	
15	040504009001	雨水口	1. 平篦式单蓖雨水口, 暂按S01-2021-298, 深1m, 铸铁井盖400*500 2. 其他详见图纸, 满足图纸设计及规范要求	座	17	768.09	13057.53	
16	040504009002	雨水口	1. 平篦式双蓖雨水口, 暂按S01-2021-299, 深1m, 铸铁井盖500*400*2个 2. 其他详见图纸, 满足图纸设计及规范要求	座	4	1245.94	4983.76	
17	040504002003	雨水检查井	1. 圆形钢筋混凝土雨水检查井直径1m, 详见国标20S515-29, 平均深2m, 铸铁井盖D700重型 2. 其他详见图纸, 满足图纸设计及规范要求	座	15	4021.34	60320.1	
18	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:详见地勘报告 2. 挖土深度:综合	m3	1798.27	8.51	15303.28	
19	010103001002	回填方	1. 密实度要求:详见图纸, 满足设计及规范要求 2. 填方材料品种:详见图纸, 满足设计及规范要求 3. 填方粒径要求:详见图纸, 满足设计及规范要求	m3	1550.51	18.62	28870.5	
20	040103002001	余方弃置	1、余土外运 2、运距投标人自行考虑	m3	247.76	31.04	7690.47	
		分部小计					381609.23	
		分部分项合计					381609.23	
		单价措施合计						
合计							381609.23	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给排水工程(008)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费			7975.64			
		基本费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.5	5724.14			
		增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.28	1068.51			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.31	1182.99			
2	041109010001	按质论价	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
3	041109002001	夜间施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
4	041109003001	二次搬运	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.65	6296.55			
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
10	041109011001	建筑工人实名制	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.03	114.48			
11	041109012001	特殊施工降效	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
12	041109013001	交通组织维护	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
13	041109014001	协管费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
14	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
合计					14386.67			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外给排水工程(008)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔与现场签证			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：室外给排水工程(008)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：室外给排水工程(008)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：室外给排水工程(008)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：室外给排水工程(008)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：室外给排水工程(008)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税	9266.31		9266.31
1.1	社会保险费	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	395995.9	2	7919.92
1.2	住房公积金	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	395995.9	0.34	1346.39
1.3	环境保护税	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	395995.9		
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01	405262.21	9	36473.6
合计					45739.91

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：室外给排水工程(008)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 室外给排水工程(008)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：房修建筑(009)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	532170.85	
1.1	人工费	158558.81	
1.2	材料费	302711.61	
1.3	施工机具使用费	7722.73	
1.4	企业管理费	43232.86	
1.5	利润	19944.83	
2	措施项目	26064	
2.1	单价措施项目费	7917.05	
2.2	总价措施项目费	18146.95	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	9235.5	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	24953.09	
4.1	社会保险费	21212.92	
4.2	住房公积金	3740.17	
4.3	环境保护税		
5	税金	52486.91	
6	工程造价	635674.85	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房修建筑(009)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011610002001	金属窗拆除	1、金属窗拆除，具体尺寸由施工单位踏勘现场后综合考虑 2、所有残值归施工单位所有，并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放	樘	15	23.58	353.7	
2	011610001001	木门拆除	1、木门、门框拆除，具体尺寸由施工单位踏勘现场后综合考虑 2、所有残值归施工单位所有，并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放	樘	22	25.28	556.16	
3	011610002002	金属门拆除	1、金属门拆除，具体尺寸由施工单位踏勘现场后自行考虑 2、所有残值归施工单位所有，并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放，外运弃置，含弃置过程中的所有费用	樘	28	23.58	660.24	
4	011610002003	金属门拆除	1、滑升门拆除，具体尺寸由施工单位踏勘现场后自行考虑 2、所有残值归施工单位所有，并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放	樘	3	340	1020	
5	011610002004	金属窗拆除	1、金属窗拆除，具体尺寸由施工单位踏勘现场后自行考虑 2、所有残值归施工单位所有，并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放	m2	74.9	4.41	330.31	
6	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、所有建筑垃圾集中堆放，外运弃置，含弃置过程中的所有费用	m3	55.87	124.19	6938.5	
7	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、圈梁拆除 2、所有残值归施工单位所有，并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放	m3	4	1012.65	4050.6	
8	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	1、构造柱拆除 2、所有残值归施工单位所有，并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放	m3	2	1146.89	2293.78	
9	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1、吊顶拆除，含转换层，吊顶样式施工单位踏勘现场后综合考虑 2、所有建筑垃圾集中堆放	m2	745.58	11.18	8335.58	
10	011605002001	立面块料拆除	1、立面块料拆除 2、所有建筑垃圾集中堆放	m2	200.16	28.18	5640.51	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011604002001	立面抹灰层拆除	1、抹灰层铲除 2、所有建筑垃圾集中堆放	m2	1194.41	14.71	17569.77	
12	011602001002	地面拆除	1、新建货站地面破碎拆除,施工单位踏勘现场后自行考虑,含破碎、外运、弃置等所有费用 2、清单工程量按拆除面积计算	m2	1600	8.5	13600	
13	011101001003	斜坡拆除	1、原斜坡拆除 2、所有建筑垃圾集中堆放	m2	32	21.25	680	
14	011602001003	原有钢结构建筑拆除	1、原有钢结构建筑拆除(含基础),围护结由施工单位踏勘现场后综合考虑 2、所有残值归施工单位所有,并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放,外运弃置,含弃置过程中的所有费用 4、基础拆除后地面恢复(做法按室外地面做法考虑,在建筑工程中按实计量) 5、清单工程量按建筑面积计算	m2	400	59.5	23800	
15	011602001004	原有框架结构建筑拆除	1、原有框架结构建筑拆除(含基础) 2、所有残值归施工单位所有,并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放,外运弃置,含弃置过程中的所有费用 4、基础拆除后地面平整 5、清单工程量按建筑面积计算	m2	120	127.5	15300	
16	010103002001	垃圾弃置	1、所有建筑垃圾外运,运距自行考虑	项	1	8552.21	8552.21	
		分部小计					109681.36	
		出新						
17	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体类型:外墙 3.砂浆强度等级:干混砌筑砂浆DMM5	m3	2.7	409.65	1106.06	
18	011201001001	墙面一般抹灰	墙面一般抹灰,零星修补 1.8厚DPM5砂浆打底抹平 2.界面剂1道 3.用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布。	m2	1221.41	26.89	32843.71	
19	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.8厚面砖,DTG砂浆勾缝 3.5厚DTA砂浆粘贴 4.8-10厚DPM5砂浆打底并划出纹道 5.界面剂一道 6.墙面喷湿	m	444.32	26.12	11605.64	
20	011406001001	抹灰面油漆	1、0.5厚内墙涂料 2、3厚耐水腻子分遍找平	m2	1194.41	29.48	35211.21	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	011302001001	吊顶天棚	1、龙骨吸顶吊件, 间距 ≤ 1200 , 用膨胀螺栓与结构板固定 2、C型次龙骨用吸顶吊件连接, 中距 ≤ 800 , 次龙骨与次龙骨中距400 3、C型横撑龙骨, 中距 ≤ 1200 , 用挂插件与次龙骨连接 4、板材用自攻螺丝与龙骨固定, 中距 ≤ 200 , 螺钉距板边长 ≥ 10 , 短边 ≥ 15 5、刷防潮涂料2道, 横纵向各一道 6、防火石膏板12mm, 贴自粘胶带, 封点防锈漆	m ²	690.71	98.52	68048.75	
22	011302001002	吊顶天棚	1、结构板底钻孔, 固定镀锌膨胀螺栓, 双向中距 ≤ 1200 2、 $\phi 6$ 钢筋吊杆, 双向中距 ≤ 1200 , 吊杆上部与板底预留吊环固定 3、0.8厚铝合金条板, 配套龙骨	m ²	54.87	177.26	9726.26	
23	011615001001	开孔(打洞)	1. 开格式灯孔	个	25	14.34	358.5	
24	011204003001	块料墙面	1、5厚白瓷砖, 白水泥擦缝 2、5厚瓷砖胶粘剂粘结 3、1.5厚聚氨酯防水涂料 4、6厚DPM20砂浆分层压实抹平 5、6厚DPM5砂浆打底抹平 6、界面剂1道 7、用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛, 接缝处粘贴耐碱玻纤网格布。	m ²	200.16	182.65	36559.22	
25	011210005001	成品隔断	1. 厕位隔断做法16J914-1, 页码XT8, 型号3	间	10	765.29	7652.9	
26	011406001002	外墙	1、砌体墙用水泥砂浆找平; 2、5厚聚合物水泥防水砂浆; 3、专用胶粘剂(粘贴面积 $\geq$ 保温板面积70%)+支托件; 4、40厚聚氨酯岩棉复合板; 5、塑料圆盘锚栓与基层墙体锚固+抹面胶浆复合耐碱玻纤网格布(首层增设一层); 6、无机外墙涂料。	m ²	618.28	113.24	70014.03	
27	010902003001	屋面	1、20厚DSM15砂浆找平层; 2、100厚泡沫玻璃保温板; 3、20厚DSM15砂浆找平层; 4、1.5厚聚合物水泥防水涂料, 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎, 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎; 5、原屋面修补	m ²	416.4	218.09	90812.68	
28	010801002001	木质门带套	1、木质门, 含门套、门锁、合页、门阻等配套五金	m ²	33.6	595	19992	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	010802001001	金属(塑钢) 门	1、带下部百叶铝合金门, 含门套、门锁、合页、门阻等配套五金	m2	11.34	425	4819.5	
30	010802003001	钢质防火门	1、钢制甲级防火门, 含钢制门套、闭门器、门锁等配套五金	m2	6.3	595	3748.5	
31	010802001002	门联窗	1、门联窗, 断热铝合金, 8+1.14PVB+8夹胶钢化玻璃 2、专业厂家二次深化	m2	27.6	680	18768	
32	011210006001	开门洞	1、原砌体墙开门洞, 大小参照为原HSM-1	项	1	680	680	
33	010803001001	金属卷帘(闸) 门	1、保护性拆除的卷帘门HSM-1重新安装	樘	1	1692.63	1692.63	
34	011101001001	斜坡改造	1、60厚C20混凝土面层留出横向凹槽, 深15 2、界面剂一道 3、120厚C20混凝土 4、300厚3:7灰土分两步夯实。宽出面层300 5、压实填土, 压实系数≥93%	m2	32	170.09	5442.88	
35	011101001002	地磅基坑回填	1. 50厚C2金刚砂耐磨混凝土面层 2. 350厚C20混凝土双向双层配Φ8@200钢筋, 分块捣制, 上散1:1水泥砂浆, 随打随抹压实赶光, 分仓缝按轴线(不大于6米) 3. 1.5厚聚氨酯防水层(二道) 4. 最薄处30厚C20细石混凝土找坡层抹平 5. 0.2厚塑料膜浮铺 6. 40厚泡沫玻璃(K限制≤0.043W/m.K), 容重110kg/m3, 燃烧性能A级 7. 80厚C15混凝土垫层 8. 0.2厚塑料膜浮铺 9. 150厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆, 平板振捣器振捣密实 10. 素土夯实	m2	6.44	529.04	3407.02	
		分部小计					422489.49	
		分部分项合计					532170.85	
15	011701003001	脚手架	1. 搭设高度:综合 2. 砌墙脚手架	m2	200	2.18	436	
16	011701003002	脚手架	1. 搭设高度:综合 2. 拆除、装修脚手架	m2	2119.58	2.55	5404.93	
17	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 大型机械设备进出场及安拆	项	1	2076.12	2076.12	
		单价措施合计					7917.05	
合计							540087.9	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：房修建筑(009)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			9235.5			
		基本费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.5	8101.32			
		增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21	1134.18			
2	011707010001	按质论价	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
4	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.6	8641.41			
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
11	011707011001	建筑工人实名制	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.05	270.04			
12	011707013001	特殊施工降效	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
13	011707014001	协管费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
合计					18146.95			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：房修建筑(009)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔与现场签证			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：房修建筑(009)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：房修建筑(009)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：房修建筑(009)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：房修建筑(009)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：房修建筑(009)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税	24953.09		24953.09
1.1	社会保险费	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	558234.85	3.8	21212.92
1.2	住房公积金	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	558234.85	0.67	3740.17
1.3	环境保护税	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	558234.85		
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01	583187.94	9	52486.91
合计					77440

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：房修建筑(009)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 房修建筑(009)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：房修安装(010)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	31040.14	
1.1	人工费	5980.31	
1.2	材料费	21591.17	
1.3	施工机具使用费		
1.4	企业管理费	2631.84	
1.5	利润	836.82	
2	措施项目	1251.85	
2.1	单价措施项目费	353.97	
2.2	总价措施项目费	897.88	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	536.84	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	1443.46	
4.1	社会保险费	1227.1	
4.2	住房公积金	216.36	
4.3	环境保护税		
5	税金	3036.19	
6	工程造价	36771.64	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房修安装 (010)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	030412004001	装饰灯	1、原600*600格栅灯拆除，具体由施工单位踏勘现场后综合考虑 2、所有残值归施工单位所有，并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放	套	95	36.83	3498.85	
2	030412004002	装饰灯	1、筒灯拆除，具体由施工单位踏勘现场后综合考虑 2、所有残值归施工单位所有，并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放	套	8	14.03	112.24	
3	031004003001	洗脸盆	1、陶瓷洗手盆拆除，具体由施工单位踏勘现场后综合考虑 2、所有残值归施工单位所有，并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放	组	2	61.38	122.76	
4	031004007001	小便器	1、小便斗拆除，具体由施工单位踏勘现场后综合考虑 2、所有残值归施工单位所有，并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放	组	2	26.31	52.62	
5	031004006001	大便器	1、蹲式马桶拆除，具体由施工单位踏勘现场后综合考虑 2、所有残值归施工单位所有，并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放	组	4	98.21	392.84	
6	031004004001	洗涤盆	1、陶瓷拖把池拆除，具体由施工单位踏勘现场后综合考虑 2、所有残值归施工单位所有，并在报价中考虑 3、所有建筑垃圾集中堆放	组	1	61.38	61.38	
		分部小计					4240.69	
		安装						
7	030412004003	嵌入式方格栅顶灯	1. 名称:嵌入式方格栅顶灯 2. 具体规格样式满足业主要求	套	95	149.54	14206.3	
8	030412004004	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 具体规格样式满足业主要求	套	8	88.12	704.96	
9	031004003002	洗脸盆	1. 材质:成品陶瓷台盆 2. 附件名称、数量:含龙头、角阀、软管等附件 3. 具体样式满足业主要求	组	2	1371.44	2742.88	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	031004007003	小便器	1. 材质:成品小便斗 2. 附件名称、数量:含感应器、下水等配件 3. 具体样式满足业主要求	组	2	1346.82	2693.64	
11	031004006002	蹲便器	1. 材质:蹲便器 2. 附件名称、数量:含脚踏阀、下水等配件 3. 具体样式满足业主要求	组	4	1468.89	5875.56	
12	031004004002	洗涤盆	1. 材质:成品陶瓷拖把池 2. 附件名称、数量:含龙头、水嘴等附件 3. 具体样式满足业主要求	组	1	576.11	576.11	
		分部小计					26799.45	
		分部分项合计					31040.14	
14	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1	353.97	353.97	
		单价措施合计					353.97	
合计							31394.11	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：房修安装 (010)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			536.84			
		基本费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.5	470.91			
		增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21	65.93			
2	031302010001	按质论价	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
4	031302003001	非夜间施工照明	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
6	031302005001	冬雨季施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.1	345.34			
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
10	031302011001	建筑工人实名制	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.05	15.7			
11	031302013001	特殊施工降效	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
12	031302014001	协管费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
13	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
合计					897.88			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：房修安装(010)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔与现场签证			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：房修安装(010)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：房修安装(010)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：房修安装(010)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：房修安装(010)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：房修安装(010)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税	1443.46		1443.46
1.1	社会保险费	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	32291.99	3.8	1227.1
1.2	住房公积金	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	32291.99	0.67	216.36
1.3	环境保护税	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	32291.99		
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01	33735.45	9	3036.19
合计					4479.65

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：房修安装(010)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 房修安装(010)

[illegible]