

招标控制价

招 标 人： 扬州丰稷建设发展有限公司

(单位盖章)

造价咨询人： 34

(单位盖章)

2025年05月06日

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 9601056.43

(大写): 玖佰陆拾万壹仟零伍拾陆元肆角叁分

招 标 人: 扬州丰稷建设发展有限
公司

(单位盖章)

造价咨询人: 34

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: 11

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 56

(签字或盖章)

编 制 人: 21

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 44

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2025年05月06日

复核时间: 2025年05月06日

建设项目招标控制价表

工程名称：槐泗镇润槐苑16-18#楼室内装修工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	润槐苑16-18栋人才公寓装修	7423375.15		117889.93	186786.91
2	润槐苑人才公寓活动中心	115488		1815.24	2905.9
3	润槐苑16-18栋人才公寓装修安装	2001274.75		28294.52	50356.06
4	润槐苑人才公寓活动中心安装	60918.53		805.93	1439.59
合计		9601056.43		148805.62	241488.46

单项工程招标控制价表

工程名称：槐泗镇润槐苑16-18#楼室内装修工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	润槐苑16-18栋人才公寓装修装修	7423375.15		117889.93	186786.91
2	润槐苑人才公寓活动中心装修	115488		1815.24	2905.9
3	A户型装饰安装	147015.31		2078.5	3699.19
4	B户型装饰安装	760094.21		10746.61	19125.49
5	C户型装饰安装	837126.03		11835.34	21063.76
6	D户型装饰安装	257039.2		3634.07	6467.62
7	水电安装	30101.13		387.2	692.47
8	智能化安装	3222.91		28.85	52.79
9	空调安装	27594.49		389.88	694.33
合计		9601056.43		148805.62	241488.46

单位工程招标控制价表

工程名称：润槐苑16-18栋人才公寓装修装修(01)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	6079004.47	
1.1	人工费	1440802.14	
1.2	材料费	3779302.21	
1.3	施工机具使用费	14716.27	
1.4	企业管理费	625903.03	
1.5	利润	218280.82	
2	措施项目费	240694.32	
2.1	单价措施项目费	61096.37	
2.2	总价措施项目费	179597.95	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	117889.93	
3	其他项目费	303950.22	
3.1	其中：暂列金额	303950.22	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	186786.91	
5	税金	612939.23	
6	工程造价	7423375.15	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：润槐苑16-18栋人才公寓装修装修(01)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		门窗工程						
1	010801002001	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：M0822，800*2200mm，成品定制套装木门（含门套、门锁、合页、门吸等所有配件及安装） 2、备注：：其它详见设计、图纸及规范、要求；	樘	24	1316.88	31605.12	
2	010808001001	木门窗套	1、面层材料品种、规格：成品定制实木门套 2、部位：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m	134.56	159.71	21490.58	
3	011102003001	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：800*800地砖 3、备注：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	399.52	159.79	63839.3	
4	011102001001	石材楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚大理石 3、防护层材料种类：六面防护，成品保护 4、酸洗、打蜡要求：石材镜面处理 5、部位：大理石飘窗台 6、备注：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	19.6	365.66	7166.94	
5	011105003001	块料踢脚线	1、踢脚线高度：100高地砖踢脚线	m	383.12	34.77	13321.08	
6	011407001001	墙面喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数：批腻子、刷白色乳胶漆各二遍 2、备注：：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	811.57	29.26	23746.54	
7	011501008001	成品定制柜体	1、部位：成品定制柜体（含五金配件、柜体门、安装等所有费用） 2、备注：成品定制柜体（含设计及安装全部费用），具体做法详见设计图纸	m2	121.76	730	88884.8	
8	010810001001	窗帘	1、窗帘材质：窗帘布，具体做法详见设计图纸	m2	147.42	36.14	5327.76	
9	010810005001	窗帘轨	1、窗帘轨材质、规格：铝合金，具体做法详见设计图纸	m	54.4	22.99	1250.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011302001001	吊顶天棚（简单）	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8镀锌丝杆 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列不上人轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：9.5mm双层纸面石膏板，钉眼防锈，自粘胶带，批901胶白水泥腻子、刷白色乳胶漆各二遍	m2	191.76	217.89	41782.59	
11	010810002001	木窗帘盒	1、基层：主龙骨50系列副龙骨 2、窗帘盒材质、规格：12mm厚阻燃板基层，纸面石膏板面层 3、面层：刷白色乳胶漆二遍	m	54.4	155.06	8435.26	
12	011407002001	天棚喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数：批901胶白水泥腻子、刷白色乳胶漆各二遍 2、部位：原顶	m2	176.08	32.83	5780.71	
		分部小计					312631.34	
		厨房、卫生间、阳台						
13	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：1.5mmJS防水层 2、反边高度：300mm	m2	163.04	26.02	4242.3	
14	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水层 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm	m2	54.72	26.02	1423.81	
15	011102003002	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：2mm界面剂一道10mm纯水泥砂浆粘结层 2、结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、面层材料品种、规格、颜色：300*300防滑地砖铺贴	m2	76.48	103.15	7888.91	
16	011001005001	陶粒混凝土回填	1、部位：陶粒混凝土回填，具体做法详见设计图纸	m3	10.71	458.74	4913.11	
17	011204003001	块料墙面	1、安装方式：水泥砂浆粘贴层 2、面层材料品种、规格、颜色：300*600mm墙砖 3、部位：卫生间部位墙面	m2	317.44	130.3	41362.43	
18	011204003002	块料墙面	1、安装方式：水泥砂浆粘贴层 2、面层材料品种、规格、颜色：400*800mm墙砖 3、部位：阳台部位墙面	m2	121.28	156.42	18970.62	
19	011302001002	吊顶天棚	1、面层材料品种、规格、：成品集成吊顶含龙骨等配件 4、部位：卫生间、厨房、阳台	m2	107.84	124.84	13462.75	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	011501011001	矮柜	1、台柜规格：详见图纸 2、材料种类、规格：矮柜 3、部位：厨房 4、其他：含所有木饰面主材、局部人造大理石、辅材、人工等一切所需内容；满足设计及相关规范要求	m	27.84	972.32	27069.39	
21	011505003001	帘子	1、材料品种、规格、品牌、颜色：成品浴帘及轨道（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	套	8	266.19	2129.52	
22	010810001002	窗帘	1、窗帘材质：成品手拉式的卷帘（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果） 2、位置：卫生间	m2	11.75	62.21	730.97	
23	011502003001	石材装饰线	1、线条材料品种、规格、颜色：亚克力挡水条60*40H（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	m	14.4	50	720	
24	011505008001	卫生纸盒	1、材料品种、规格、颜色：304不锈钢手纸盒（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	个	8	24.7	197.6	
25	011505006001	毛巾杆（架）	1、材料品种、规格、颜色：304成品不锈钢毛巾架（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	套	8	96.18	769.44	
26	011505010001	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格：5厚车边银镜 2、框材质、断面尺寸：1.2mm银色拉丝不锈钢包边 灯带 3、基层材料种类：木龙骨，18厚防火阻燃板 4、部位：卫生间	m2	7.92	335.47	2656.92	
		分部小计					126537.77	
		门窗工程						
27	010801002002	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：M0822，800*2200mm，成品定制套装木门（含门套、门锁、合页、门吸等所有配件及安装） 2、备注：：其它详见设计、图纸及规范、要求；	樘	128	1316.88	168560.64	
28	010808001002	木门窗套	1、面层材料品种、规格：成品定制实木门套 2、部位：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m	723.84	159.71	115604.49	
29	011102003003	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：800*800地砖 3、备注：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	2357.44	159.79	376695.34	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	011102001002	石材楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚大理石 3、防护层材料种类：六面防护，成品保护 4、酸洗、打蜡要求：石材镜面处理 5、部位：大理石飘窗台 6、备注：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	107.84	365.66	39432.77	
31	011105003002	块料踢脚线	1、踢脚线高度：100高地砖踢脚线，具体做法详见设计图纸	m	2083.2	34.77	72432.86	
32	011407001002	墙面喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数：批腻子、刷白色乳胶漆各二遍 2、备注：：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	4536.86	29.26	132748.52	
33	010809004001	石材窗台板	1、粘结层厚度、砂浆配合比：20厚水泥砂浆 2、窗台板材质、规格、颜色：20厚白色人造石窗台板（含磨边、抽槽）	m2	13.92	375.24	5223.34	
34	011501008002	成品定制柜体	1、部位：成品定制柜体（含五金配件、柜体门、安装等所有费用） 2、备注：成品定制柜体（含设计及安装全部费用），具体做法详见设计图纸	m2	573.44	730	418611.2	
35	010810001003	窗帘	1、窗帘材质：窗帘布，具体做法详见设计图纸	m2	789.15	36.14	28519.88	
36	010810005002	窗帘轨	1、窗帘轨材质、规格：铝合金，具体做法详见设计图纸	m	291.2	22.99	6694.69	
37	011302001003	吊顶天棚（简单）	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8镀锌丝杆 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列不上人轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：9.5mm双层纸面石膏板，钉眼防锈，自粘胶带，批901胶白水泥腻子、刷白色乳胶漆各二遍	m2	991.04	217.08	215134.96	
38	010810002002	木窗帘盒	1、基层：主龙骨50系列副龙骨 2、窗帘盒材质、规格：12mm厚阻燃板基层，纸面石膏板面层 3、面层：刷白色乳胶漆二遍	m	291.2	155.06	45153.47	
39	011407002002	天棚喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数：批901胶白水泥腻子、刷白色乳胶漆各二遍 2、部位：原顶	m2	1258.24	32.83	41308.02	
		分部小计					1666120.18	
		厨房、卫生间、阳台						
40	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：1.5mmJS防水层 2、反边高度：300mm	m2	681.92	26.02	17743.56	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水层 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm	m ²	109.44	26.02	2847.63	
42	011102003004	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：2mm界面剂一道 10mm纯水泥砂浆粘结层 2、结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、面层材料品种、规格、颜色：300*300防滑地砖铺贴	m ²	303.04	103.15	31258.58	
43	011001005002	陶粒混凝土回填	1、部位：陶粒混凝土回填，具体做法详见设计图纸	m ³	32.26	458.74	14798.95	
44	011204003003	块料墙面	1、安装方式：水泥砂浆粘贴层 2、面层材料品种、规格、颜色：300*600mm墙砖 3、部位：卫生间部位墙面	m ²	1198.34	130.3	156143.7	
45	011204003004	块料墙面	1、安装方式：水泥砂浆粘贴层 2、面层材料品种、规格、颜色：400*800mm墙砖 3、部位：阳台部位墙面	m ²	523.69	156.42	81915.59	
46	011302001004	吊顶天棚	1、面层材料品种、规格、：成品集成吊顶含龙骨等配件 4、部位：卫生间、厨房、阳台	m ²	455.36	124.84	56847.14	
47	011501011002	矮柜	1、台柜规格：详见图纸 2、材料种类、规格：矮柜 3、部位：厨房 4、其他：含所有木饰面主材、局部人造大理石、辅材、人工等一切所需内容；满足设计及相关规范要求	m	133.76	972.32	130057.52	
48	011505003002	帘子	1、材料品种、规格、品牌、颜色：成品浴帘及轨道（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	套	32	266.19	8518.08	
49	010810001004	窗帘	1、窗帘材质：成品手拉式的卷帘（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果） 2、位置：卫生间	m ²	39.17	62.21	2436.77	
50	011502003002	石材装饰线	1、线条材料品种、规格、颜色：亚克力挡水条60*40H（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	m	57.6	50	2880	
51	011505008002	卫生纸盒	1、材料品种、规格、颜色：304不锈钢手纸盒（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	个	32	24.7	790.4	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
52	011505010002	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格：5厚车边银镜 2、框材质、断面尺寸：1.2mm银色拉丝不锈钢包边、灯带 3、基层材料种类：木龙骨，18厚防火阻燃板 4、部位：卫生间	m2	31.68	335.47	10627.69	
53	011505006002	毛巾杆（架）	1、材料品种、规格、颜色：304成品不锈钢毛巾架（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	套	32	96.18	3077.76	
		分部小计					519943.37	
		门窗工程						
54	010801002003	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：M0822，800*2200mm，成品定制套装木门（含门套、门锁、合页、门吸等所有配件及安装） 2、备注：：其它详见设计、图纸及规范、要求；	樘	160	1316.88	210700.8	
55	010808001003	木门窗套	1、面层材料品种、规格：成品定制实木门套 2、部位：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m	723.84	159.71	115604.49	
56	011102003005	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：800*800地砖 3、备注：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	2552.96	159.79	407937.48	
57	011102001003	石材楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚大理石 3、防护层材料种类：六面防护，成品保护 4、酸洗、打蜡要求：石材镜面处理 5、部位：大理石飘窗台 6、备注：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	108.48	365.66	39666.8	
58	011105003003	块料踢脚线	1、踢脚线高度：100高地砖踢脚线，具体做法详见设计图纸	m	2220.8	34.77	77217.22	
59	011407001003	墙面喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数：批腻子、刷白色乳胶漆各二遍 2、备注：：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	4826.18	29.26	141214.03	
60	010809004002	石材窗台板	1、粘结层厚度、砂浆配合比：20厚水泥砂浆 2、窗台板材质、规格、颜色：20厚白色人造石窗台板（含磨边、抽槽）	m2	13.92	375.24	5223.34	
61	011501008003	成品定制柜体	1、部位：成品定制柜体（含五金配件、柜体门、安装等所有费用） 2、备注：成品定制柜体（含设计及安装全部费用），具体做法详见设计图纸	m2	555.04	730	405179.2	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	010810001005	窗帘	1、窗帘材质：窗帘布，具体做法详见设计图纸	m2	797.82	36.14	28833.21	
63	010810005003	窗帘轨	1、窗帘轨材质、规格：铝合金，具体做法详见设计图纸	m	294.4	22.99	6768.26	
64	011302001005	吊顶天棚（简单）	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8镀锌丝杆 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列不上人轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格：9.5mm双层纸面石膏板，钉眼防锈，自粘胶带，批901胶白水泥腻子、刷白色乳胶漆各二遍	m2	1079.36	216.96	234177.95	
65	010810002003	木窗帘盒	1、基层：主龙骨50系列副龙骨 2、窗帘盒材质、规格：12mm厚阻燃板基层，纸面石膏板面层 3、面层：刷白色乳胶漆二遍	m	294.4	155.06	45649.66	
66	011407002003	天棚喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数：批901胶白水泥腻子、刷白色乳胶漆各二遍 2、部位：原顶	m2	1462.08	32.83	48000.09	
		分部小计					1766172.53	
		厨房、卫生间、阳台						
67	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：1.5mmJS防水层 2、反边高度：300mm	m2	932.48	26.02	24263.13	
68	010903002003	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水层 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm	m2	380.16	26.02	9891.76	
69	011102003006	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：2mm界面剂一道10mm纯水泥砂浆粘结层 2、结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、面层材料品种、规格、颜色：300*300防滑地砖铺贴	m2	446.08	103.15	46013.15	
70	011001005003	陶粒混凝土回填	1、部位：陶粒混凝土回填，具体做法详见设计图纸	m3	66.59	458.74	30547.5	
71	011204003005	块料墙面	1、安装方式：水泥砂浆粘贴层 2、面层材料品种、规格、颜色：300*600mm墙砖 3、部位：卫生间部位墙面	m2	1587.46	130.3	206846.04	
72	011204003006	块料墙面	1、安装方式：水泥砂浆粘贴层 2、面层材料品种、规格、颜色：400*800mm墙砖 3、部位：阳台部位墙面	m2	536.54	156.42	83925.59	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	011302001006	吊顶天棚	1、面层材料品种、规格、：成品集成吊顶含龙骨等配件 4、部位：卫生间、厨房、阳台	m2	625.28	124.84	78059.96	
74	011501011003	矮柜	1、台柜规格：详见图纸 2、材料种类、规格：矮柜 3、部位：厨房 4、其他：含所有木饰面主材、局部人造大理石、辅材、人工等一切所需内容；满足设计及相关规范要求	m	133.76	972.32	130057.52	
75	011505003003	帘子	1、材料品种、规格、品牌、颜色：成品浴帘及轨道（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	套	64	266.19	17036.16	
76	010810001006	窗帘	1、窗帘材质：成品手拉式的卷帘（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果） 2、位置：卫生间	m2	91.39	62.21	5685.37	
77	011502003003	石材装饰线	1、线条材料品种、规格、颜色：亚克力挡水条60*40H（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	m	115.2	50	5760	
78	011505008003	卫生纸盒	1、材料品种、规格、颜色：304不锈钢手纸盒（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	个	64	24.7	1580.8	
79	011505010003	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格：5厚车边银镜 2、框材质、断面尺寸：1.2mm银色拉丝不锈钢包边 灯带 3、基层材料种类：木龙骨，18厚防火阻燃板 4、部位：卫生间	m2	63.36	335.47	21255.38	
80	011505006003	毛巾杆（架）	1、材料品种、规格、颜色：304成品不锈钢毛巾架（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	套	64	96.18	6155.52	
		分部小计					667077.88	
		门窗工程						
81	010801002004	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：M0822，800*2200mm，成品定制套装木门（含门套、门锁、合页、门吸等所有配件及安装） 2、备注：：其它详见设计、图纸及规范、要求；	樘	48	1316.88	63210.24	
82	010808001004	木门窗套	1、面层材料品种、规格：成品定制实木门套 2、部位：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m	180.96	159.71	28901.12	
83	011102003007	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：800*800地砖 3、备注：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	773.04	159.79	123524.06	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
84	011102001004	石材楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚大理石 3、防护层材料种类：六面防护，成品保护 4、酸洗、打蜡要求：石材镜面处理 5、部位：大理石飘窗台 6、备注：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	37.52	365.66	13719.56	
85	011105003004	块料踢脚线	1、踢脚线高度：100高地砖踢脚线，具体做法详见设计图纸	m	675.6	34.77	23490.61	
86	011407001004	墙面喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数：批腻子、刷白色乳胶漆各二遍 2、备注：：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	1479.85	29.26	43300.41	
87	010809004003	石材窗台板	1、粘结层厚度、砂浆配合比：20厚水泥砂浆 2、窗台板材质、规格、颜色：20厚白色人造石窗台板（含磨边、抽槽）	m2	3.48	375.24	1305.84	
88	011501008004	成品定制柜体	1、部位：成品定制柜体（含五金配件、柜体门、安装等所有费用） 2、备注：成品定制柜体（含设计及安装全部费用），具体做法详见设计图纸	m2	153.09	730	111755.7	
89	010810001007	窗帘	1、窗帘材质：窗帘布，具体做法详见设计图纸	m2	284.01	36.14	10264.12	
90	010810005004	窗帘轨	1、窗帘轨材质、规格：铝合金，具体做法详见设计图纸	m	104.8	22.99	2409.35	
91	011302001007	吊顶天棚（简单）	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8镀锌丝杆 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列不上人轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：9.5mm双层纸面石膏板，钉眼防锈，自粘胶带，批901胶白水泥腻子、刷白色乳胶漆各二遍	m2	315.04	217.97	68669.27	
92	010810002004	木窗帘盒	1、基层：主龙骨50系列副龙骨 2、窗帘盒材质、规格：12mm厚阻燃板基层，纸面石膏板面层 3、面层：刷白色乳胶漆二遍	m	104.8	155.06	16250.29	
93	011407002004	天棚喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数：批901胶白水泥腻子、刷白色乳胶漆各二遍 2、部位：原顶	m2	439.76	32.83	14437.32	
		分部小计					521237.89	
		厨房、卫生间、阳台						
94	010904002004	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：1.5mmJS防水层 2、反边高度：300mm	m2	246.8	26.02	6421.74	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
95	010903002004	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水层 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm	m ²	96.48	26.02	2510.41	
96	011102003008	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：2mm界面剂一道 10mm纯水泥砂浆粘结层 2、结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、面层材料品种、规格、颜色：300*300防滑地砖铺贴	m ²	120.88	103.15	12468.77	
97	011001005004	陶粒混凝土回填	1、部位：陶粒混凝土回填，具体做法详见设计图纸	m ³	18.7	458.74	8578.44	
98	011204003007	块料墙面	1、安装方式：水泥砂浆粘贴层 2、面层材料品种、规格、颜色：300*600mm墙砖 3、部位：卫生间部位墙面	m ²	431.42	130.3	56214.03	
99	011204003008	块料墙面	1、安装方式：水泥砂浆粘贴层 2、面层材料品种、规格、颜色：400*800mm墙砖 3、部位：阳台部位墙面	m ²	134.13	156.42	20980.61	
100	011302001008	吊顶天棚	1、面层材料品种、规格、：成品集成吊顶含龙骨等配件 4、部位：卫生间、厨房、阳台	m ²	165.68	124.84	20683.49	
101	011501011004	矮柜	1、台柜规格：详见图纸 2、材料种类、规格：矮柜 3、部位：厨房 4、其他：含所有木饰面主材、局部人造大理石、辅材、人工等一切所需内容；满足设计及相关规范要求	m	27.2	972.32	26447.1	
102	011505003004	帘子	1、材料品种、规格、品牌、颜色：成品浴帘及轨道（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	套	16	266.19	4259.04	
103	010810001008	窗帘	1、窗帘材质：成品手拉式的卷帘（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果） 2、位置：卫生间	m ²	24.81	62.21	1543.43	
104	011502003004	石材装饰线	1、线条材料品种、规格、颜色：亚克力挡水条60*40H（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	m	28.8	50	1440	
105	011505008004	卫生纸盒	1、材料品种、规格、颜色：304不锈钢手纸盒（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	个	16	24.7	395.2	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
106	011505010004	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格：5厚车边银镜 2、框材质、断面尺寸：1.2mm银色拉丝不锈钢包边 灯带 3、基层材料种类：木龙骨，18厚防火阻燃板 4、部位：卫生间	m2	15.84	335.47	5313.84	
107	011505006004	毛巾杆（架）	1、材料品种、规格、颜色：304成品不锈钢毛巾架（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	套	16	96.18	1538.88	
108	011608002001	铲除涂料面	1、铲除部位名称：铲除墙面腻子、涂料 2、铲除部位的截面尺寸：具体规格做法详见设计图纸	m2	11654.46	6.76	78784.15	
109	011601001001	拆除及垃圾清运	所有满足设计的拆除及垃圾清运费用包干，结算时不作调整	项	1	1266.19	1266.19	
110	011210006001	其他隔断	1、骨架、边框材料种类、规格：采用轻钢龙骨 2、隔板材料品种、规格、颜色：双层双面12mm厚纸面石膏板”轻质隔墙；内衬隔音岩棉 3、夹板面钉眼封点防锈漆，板缝贴自粘胶带。批腻子、刷乳胶漆各二遍（另计） 4、部位：新建内隔墙	m2	56.37	297.05	16744.71	
111	011210006002	其他隔断	1、骨架、边框材料种类、规格：采用轻钢龙骨 2、隔板材料品种、规格、颜色：单层双面12mm厚纸面石膏板”轻质隔墙；内衬隔音岩棉 3、夹板面钉眼封点防锈漆，板缝贴自粘胶带。批腻子、刷乳胶漆各二遍（另计） 4、部位：新建内隔墙	m2	500.81	204.25	102290.44	
112	011207001001	管道包封	1、龙骨材料种类、规格、中距：20*40*2mm厚镀锌方管 2、面层材料品种、规格、颜色：12 mm厚水泥压力板挂钢丝网内填岩棉 3、具体规格做法详见设计图纸	m2	367.84	211.71	77875.41	
113	011501002001	晾衣架	1、材料种类、规格：手动升降晾衣架 2、规格：（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果）	套	80	400	32000	
114	011505009001	肥皂盒	1、材料品种、规格、颜色：成品1.2mm厚304不锈钢三角置物架	个	120	87.85	10542	
115	011304002001	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格、：筒灯孔	个	2383	4.61	10985.63	
		分部小计					499283.51	
		分部分项合计					6079004.47	
1	011703001001	垂直运输	1、垂直运输，投标人自行考虑	项	1	12065.27	12065.27	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：砌墙脚手 2、搭设高度：3.6内 3、脚手架材质：钢管 4、投标人自行考虑	m2	557.18	2.74	1526.67	
3	011701003002	里脚手架	1、搭设方式：抹灰脚手 2、搭设高度：3.6米内 3、脚手架材质：钢管 4、投标人自行考虑	m2	11654.46	0.5	5827.23	
4	011701006001	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手 2、搭设高度：8米内 3、脚手架材质：钢管 4、投标人自行考虑	m2	9080	4.59	41677.2	
		单价措施合计					61096.37	
合计							6140100.84	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：润槐苑16-18栋人才公寓装修装修(01)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			117889.93			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.7	104381.71			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	13508.22			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	3070.05			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	4605.08			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	3070.05			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.8	49120.81			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	1842.03			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					179597.95			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：润槐苑16-18栋人才公寓装修装修(01)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	303950.22		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		303950.22		

暂列金额明细表

工程名称：润槐苑16-18栋人才公寓装修装修(01)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	元	303950.22	
合计			303950.22	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：润槐苑16-18栋人才公寓装修装修(01)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：润槐苑16-18栋人才公寓装修装修(01)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：润槐苑16-18栋人才公寓装修装修(01)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：润槐苑16-18栋人才公寓装修装修(01)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	186786.91		186786.91
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	6623649.01	2.4	158967.58
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	6623649.01	0.42	27819.33
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	6623649.01		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	6810435.92	9	612939.23
合计					799726.14

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：润槐苑16-18栋人才公寓装修装修(01)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 润槐苑16-18栋人才公寓装修装修(01)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：润槐苑人才公寓活动中心装修(1)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	93951.9	
1.1	人工费	17657.73	
1.2	材料费	65459.22	
1.3	施工机具使用费	376.03	
1.4	企业管理费	7754.38	
1.5	利润	2704.54	
2	措施项目费	4396.89	
2.1	单价措施项目费	591.51	
2.2	总价措施项目费	3805.38	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1815.24	
3	其他项目费	4697.6	
3.1	其中：暂列金额	4697.6	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	2905.9	
5	税金	9535.71	
6	工程造价	115488	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：润槐苑人才公寓活动中心装修(1)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称：铲除原墙体 2、其它详见设计、图纸及规范、要求；	m3	2.21	153.22	338.62	
2	SB010103003001	建筑垃圾处置费	1、名称：拆除及外运本项目所有垃圾运至指定垃圾池 投标人自行考虑 2、备注：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m3	2.21	54.75	121	
3	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：轻质砂浆筑标准砖 2、墙体类型：120厚隔墙	m3	2.54	593.7	1508	
4	011201001001	墙面一般抹灰	1、面层厚度、砂浆配合比：抹水泥砂浆 轻质墙	m2	42.26	44.74	1890.71	
5	011210006001	其他隔断	1、骨架、边框材料种类、规格：采用75系轻钢龙骨 2、隔板材料品种、规格、颜色：双层双面9.5mm厚纸面石膏板隔墙；内衬隔音岩棉100g/m³ 3、夹板面钉眼封点防锈漆，板缝贴自粘胶带。批腻子、刷无机涂料（另计） 4、部位：新建内隔墙	m2	3.77	288.73	1088.51	
6	010801002001	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：M0824，800*2400mm，成品定制套装木门（含门套、门锁、合页、门吸等所有配件及安装） 2、备注：：其它详见设计、图纸及规范、要求；	樘	2	1416.81	2833.62	
7	011102003001	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：800*800地砖 3、备注：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	84.16	159.79	13447.93	
8	011102001001	石材楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚灰色大理石 3、防护层材料种类：六面防护，成品保护 4、酸洗、打蜡要求：石材镜面处理 5、部位：门槛石 6、备注：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	0.6	447.26	268.36	
9	011105006001	金属踢脚线	1、基层材料种类、规格：木基层 2、面层材料品种、规格、颜色：40mm高成品1.2mm厚枪灰色哑光不锈钢踢脚线	m	24.75	21.11	522.47	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011407001001	墙面喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数：批腻子、刷白色无机涂料各二遍 2、备注：：其它详见设计、图纸及规范、要求；	m2	62.21	32.69	2033.64	
11	011501008001	成品定制柜体	1、部位：成品定制柜体成品木饰面（木纹）（含五金配件、柜体门、安装等所有费用） 2、备注：成品定制柜体（含设计及安装全部费用），具体做法详见设计图纸	m2	32.96	730	24060.8	
12	011208001001	柱（梁）面装饰	1、面层材料品种、规格、颜色：1.2mm厚枪灰色哑光不锈钢	m2	4.21	247.04	1040.04	
13	011207001001	墙面装饰板	1、基层材料种类、规格：防火涂料三遍 木方(防火防腐处理) 2、面层材料品种、规格、颜色：12mm厚黄色聚酯纤维吸音板	m2	9.3	176.27	1639.31	
14	011204003001	块料墙面	1、安装方式：水泥砂浆粘贴层 2、面层材料品种、规格、颜色：300*600mm面包砖 3、部位：卫生间洗手台部位墙面	m2	8.09	130.3	1054.13	
15	010809004001	石材窗台板	1、粘结层厚度、砂浆配合比：20厚水泥砂浆 2、窗台板材质、规格、颜色：20mm厚灰色大理石窗台板（含磨边、抽槽）	m2	0.85	456.84	388.31	
16	010810001001	窗帘	1、窗帘材质：窗帘布，具体做法详见设计图纸	m2	14.44	36.14	521.86	
17	010810005001	窗帘轨	1、窗帘轨材质、规格：铝合金，具体做法详见设计图纸	m	4.98	22.99	114.49	
18	011302001001	吊顶天棚（简单）	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8镀锌丝杆 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列不上人轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：9.5mm双层纸面石膏板，钉眼防锈，自粘胶带，批901胶白水泥腻子、刷白色乳胶漆各二遍	m2	30.78	205.5	6325.29	
19	010810002001	木窗帘盒	1、基层：主龙骨50系列副龙骨 2、窗帘盒材质、规格：10mm厚玻镁板（A级防火）基层，9.5厚纸面石膏板面层 3、面层：刷白色无机涂料二遍	m	4.98	155.63	775.04	
20	011302001004	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8镀锌丝杆 2、基层材料种类、规格：15mm厚玻镁板（A级防火） 3、面层材料品种、规格、：成品格栅 4、部位：一层	m2	33.76	184.81	6239.19	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	011302001005	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8镀锌丝杆 2、基层材料种类、规格：10mm厚玻镁板（A级防火） 3、面层材料品种、规格：1.2mm厚枪灰色哑光不锈钢 4、部位：一层	m2	3.83	336.59	1289.14	
22	011304001001	灯带	1、灯带型式、尺寸：回光灯槽 2、材料品种、规格：10mm玻镁板（A级防火），9.5mm厚单层纸面石膏板，板面钉眼封点防锈漆，自粘胶带，二遍白水泥腻子，二遍无机涂料 3、安装固定方式：做法详见，图	m	61	80.06	4883.66	
23	011302001002	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8镀锌丝杆 2、面层材料品种、规格：50*100*1mmU型木纹转印铝挂片 3、部位：一层 4、备注：做法详见，图	m2	12.43	205.11	2549.52	
24	011407002001	天棚喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数：批901胶白水泥腻子、刷白色乳胶漆各二遍 2、做法详见，图 3、部位：原顶	m2	12.43	36.26	450.71	
		卫生间						
25	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：1.5mmJS防水层 2、备注：做法详见，图 3、反边高度：450mm	m2	13.57	26.02	353.09	
26	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：JS防水层 2、涂膜厚度、遍数：1.5mm	m2	33.65	26.02	875.57	
27	011102003002	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：C30细石混凝土找平层 厚20mm 2、结合层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、面层材料品种、规格、颜色：300*300防滑地砖铺贴	m2	6.56	120.48	790.35	
28	011204003002	块料墙面	1、安装方式：水泥砂浆粘贴层 2、面层材料品种、规格、颜色：300*600mm墙砖 3、部位：卫生间部位墙面	m2	33.65	130.3	4384.6	
29	011302001003	吊顶天棚	1、面层材料品种、规格：成品300*300铝扣板含龙骨等配件 4、部位：卫生间	m2	6.11	124.84	762.77	
30	010810001002	窗帘	1、窗帘材质：成品手拉式的卷帘（根据委托方要求且需达到委托方要求的效果） 2、位置：卫生间	m2	2.42	62.21	150.55	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	011505008001	卫生纸盒	1、材料品种、规格、颜色：304不锈钢手纸盒 (根据委托方要求且需达到委托方要求的效果)	个	2	24.7	49.4	
32	011505006001	毛巾杆 (架)	1、材料品种、规格、颜色：304成品不锈钢毛巾架 (根据委托方要求且需达到委托方要求的效果)	套	1	96.18	96.18	
33	011505010001	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格：6厚车边银镜 2、框材质、断面尺寸：1.2mm银色拉丝不锈钢包边 灯带 3、基层材料种类：木龙骨，18厚防火阻燃板 4、部位：卫生间	m2	0.96	341.14	327.49	
34	011505001001	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色：12mm厚人造石台面，面盆开孔，石材磨边，12mm厚硅酸钙板 2、支架、配件品种、规格：4#镀锌角铁 3、详见图纸 4、部位：卫生间	m2	1.31	759.71	995.22	
35	011501011001	座踏式台阶	1、材料种类、规格：40*40*3mm镀锌方管，15mm厚阻燃夹板，12mm厚成品木饰面(木纹)，成品线性灯(暗藏) 2、防护材料种类：木方(防火防腐处理) 3、备注：详见图纸 4、其他：含所有木饰面主材、局部软包坐垫、软包靠背、辅材、人工等一切所需内容；满足设计及相关规范要求	m	10.2	888.22	9059.84	
36	011304002001	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格、：筒灯孔 2、备注：详见图纸	个	13	4.61	59.93	
37	011304002002	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格、：下出风口、空调回风口和侧出风方向，10mm厚玻镁板 (A级防火) 2、备注：详见图纸	个	8	82.82	662.56	
		分部小计					18567.55	
		分部分项合计					93951.9	
1	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：砌墙脚手 2、搭设高度：3.6米内 3、脚手架材质：钢管 4、投标人自行考虑	m2	25.33	2.74	69.4	
2	011701003002	里脚手架	1、搭设方式：抹灰脚手 2、搭设高度：3.6米内 3、脚手架材质：钢管 4、投标人自行考虑	m2	80.32	0.5	40.16	
3	011701006001	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手 2、搭设高度：8米内 3、脚手架材质：钢管 4、投标人自行考虑	m2	105	4.59	481.95	
		单价措施合计					591.51	
合计							94543.41	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：润槐苑人才公寓活动中心装修(1)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			1815.24			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.7	1607.24			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	208			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	47.27			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	70.91			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	47.27			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.8	756.35			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	1039.98			
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	28.36			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					3805.38			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：润槐苑人才公寓活动中心装修(1)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	4697.6		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		4697.6		

暂列金额明细表

工程名称：润槐苑人才公寓活动中心装修(1)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	元	4697.6	
合计			4697.6	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：润槐苑人才公寓活动中心装修(1)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：润槐苑人才公寓活动中心装修(1)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：润槐苑人才公寓活动中心装修(1)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：润槐苑人才公寓活动中心装修(1)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	2905.9		2905.9
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	103046.39	2.4	2473.11
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	103046.39	0.42	432.79
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	103046.39		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	105952.29	9	9535.71
合计					12441.61

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称：润槐苑人才公寓活动中心装修(1)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 润槐苑人才公寓活动中心装修(1)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：A户型装饰安装(03)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	117429.8	
1.1	人工费	34697.91	
1.2	材料费	63835.85	
1.3	施工机具使用费	110.49	
1.4	企业管理费	13949.67	
1.5	利润	4835.88	
2	措施项目费	7875.95	
2.1	单价措施项目费	4120.07	
2.2	总价措施项目费	3755.88	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2078.5	
3	其他项目费	5871.49	
3.1	其中：暂列金额	5871.49	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	3699.19	
5	税金	12138.88	
6	工程造价	147015.31	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A户型装饰安装 (03)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气设备安装工程						
1	030404017001	配电箱	1、名称：原配电箱改造（移位） 2、型号：AL1 3、端子板外部接线材质、规格：无端子外部接线 2.5/4mm2 4、安装方式：距地1.5米暗装	台	8	501.84	4014.72	
2	030411001001	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC25 3、配置形式：地面/墙面开槽	m	50.64	14.43	730.74	
3	030411001002	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC20 3、配置形式：地面/墙面开槽	m	506.72	12.91	6541.76	
4	030411001003	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC20 3、配置形式：吊顶内	m	697.52	13.11	9144.49	
5	030411006001	接线盒	1、名称：塑料接线盒 2、材质：塑料 3、规格：80x80x60 4、安装形式：明装	个	72	12.19	877.68	
6	030411006002	接线盒	1、名称：塑料开关盒 2、材质：塑料 3、规格：80x80x60 4、安装形式：暗装	个	392	8.13	3186.96	
7	030411004001	配线	1、名称：配线 2、型号：BV-4mm2 3、配线部位：管内穿线	m	185.56	4.35	807.19	
8	030411004002	配线	1、名称：配线 2、型号：BV-2.5mm2 3、配线部位：管内穿线	m	4184.72	3.6	15064.99	
9	030412004001	装饰灯	1、名称：集成吊顶灯 2、型号：600*300嵌入式灯具 3、规格：详见设计 4、安装形式：嵌入式	套	24	166.8	4003.2	
10	030412004002	装饰灯	1、名称：LED嵌入式圆型筒灯 2、型号：9W，外型：∅150* 40 开孔：∅120~∅125，4000K/6000K 3、规格：详见设计 4、安装形式：嵌顶	套	40	80.92	3236.8	
11	030412004003	装饰灯	1、名称：LED圆型射灯（可调节） 2、型号：8W，外型：∅105*54.5 开孔：∅75~∅95，4000K/6000K 3、规格：详见设计 4、安装形式：嵌顶	套	112	77.89	8723.68	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030412004004	装饰灯	1、名称：水晶吊灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶 / 嵌顶	套	8	169.1	1352.8	
13	030412004005	装饰灯	1、名称：艺术灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶 / 嵌顶	套	16	169.1	2705.6	
14	030412004006	装饰灯	1、名称：艺术吊灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶 / 嵌顶	套	8	199.4	1595.2	
15	030404033001	暖风一体机	1、名称：暖风一体机, 600*300嵌入式灯具 2、型号：详见设计 3、安装方式：嵌顶	台	8	261.3	2090.4	
16	030404034001	照明开关	1、名称：一位单控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	16	16.75	268	
17	030404034002	照明开关	1、名称：二位单控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	8	20.23	161.84	
18	030404034003	照明开关	1、名称：三位单控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	8	24.89	199.12	
19	030404034004	照明开关	1、名称：二位双控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	48	22.39	1074.72	
20	030404035001	插座	1、名称：防溅水插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地1.2米	个	8	27.91	223.28	
21	030404035002	插座	1、名称：抽油烟机插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.3米	个	8	26.75	214	
22	030404035003	插座	1、名称：冰箱专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地1.4米	个	8	26.75	214	
23	030404035004	插座	1、名称：热水器专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.3米	个	8	26.75	214	
24	030404035005	插座	1、名称：洗衣机专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地1.4米	个	8	26.75	214	
25	030404035007	插座	1、名称：排气扇专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.3m或置顶	个	16	26.75	428	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030404035008	插座	1、名称：单相二加三孔插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地0.3米	个	232	26.75	6206	
27	030404035009	插座	1、名称：空调专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.2/0.3m或置顶	个	24	29.18	700.32	
28	030412001001	安装拆除	1、名称：原灯具、开关、插座等拆除	项	1	2820.68	2820.68	
		分部小计					77014.17	
		给排水、采暖、燃气工程						
29	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水管道 3、材质、规格：PP-R冷水管-De20 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	120.24	34.07	4096.58	
30	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水管道 3、材质、规格：PP-R冷水管-De25 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	159.2	32.05	5102.36	
31	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热给水管道 3、材质、规格：PP-R热水管-De20 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	116.8	33.77	3944.34	
32	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种：橡塑保温 2、绝热厚度：50mm	m3	0.56	1299.01	727.45	
33	031004006001	大便器	1、名称：坐式大便器 2、附件：详见设计	组	8	684.93	5479.44	
34	031004003002	洗脸盆	1、名称：台式洗脸盆 2、附件：详见设计	组	8	872.5	6980	
35	031004010001	淋浴器	1、名称：淋浴器（成套） 2、附件名称、数量：详见设计	套	8	331.45	2651.6	
36	031004004001	洗涤盆	1、材质：不锈钢 2、名称：洗菜盆 3、附件名称、数量：详见设计	组	8	340.81	2726.48	
37	031004004002	洗涤盆	1、材质：陶瓷 2、名称：洗衣盆 3、附件名称、数量：详见设计	组	8	461.7	3693.6	
38	031004014004	给、排水附（配）件	1、材质：地漏（不锈钢） 2、型号、规格：DN50	个（组）	16	55.59	889.44	
		分部小计					36291.29	
		建筑智能化工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	030411001004	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC25 3、配置形式：地面/墙面开槽	m	132.88	14.68	1950.68	
40	030411006003	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：80x80x60	个	24	8.08	193.92	
41	030502005001	双绞线缆	1、名称：网络线 2、规格：UTP. CAT5 3、敷设方式：穿管敷设	m	142.24	4.01	570.38	
42	030505005001	射频同轴电缆	1、名称：同轴电缆 2、规格：SYKV-75-5-1 3、敷设方式：穿管敷设	m	142.24	3.09	439.52	
43	030502012001	信息插座	1、名称：网络插孔+电视插孔 2、规格：详见设计 3、安装方式：底距地0.3米	个 (块)	24	40.41	969.84	
		分部小计					4124.34	
		分部分项合计					117429.8	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	1559.02	1559.02	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	2561.05	2561.05	
		单价措施合计					4120.07	
合 计							121549.87	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：A户型装饰安装(03)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			2078.5			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	1823.25			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	255.25			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	60.77			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	91.16			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	30.39			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	1337.05			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	121.55			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	36.46			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					3755.88			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：A户型装饰安装(03)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	5871.49		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		5871.49		

暂列金额明细表

工程名称：A户型装饰安装(03)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	元	5871.49	
合计			5871.49	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：A户型装饰安装(03)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：A户型装饰安装(03)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：A户型装饰安装(03)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：A户型装饰安装(03)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	3699.19		3699.19
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	131177.24	2.4	3148.25
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	131177.24	0.42	550.94
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	131177.24		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	134876.43	9	12138.88
合计					15838.07

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：A户型装饰安装(03)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: A户型装饰安装(03)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：B户型装饰安装(2)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	606657.28	
1.1	人工费	182183.12	
1.2	材料费	325188.32	
1.3	施工机具使用费	616.22	
1.4	企业管理费	73297.67	
1.5	利润	25371.95	
2	措施项目费	41218.51	
2.1	单价措施项目费	21799.2	
2.2	总价措施项目费	19419.31	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	10746.61	
3	其他项目费	30332.86	
3.1	其中:暂列金额	30332.86	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	19125.49	
5	税金	62760.07	
6	工程造价	760094.21	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B户型装饰安装(2)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气设备安装工程						
1	030404017001	配电箱	1、名称：原配电箱改造（移位） 2、型号：AL2 3、端子板外部接线材质、规格：无端子外部接线 2.5/4mm2 4、安装方式：距地1.5米暗装	台	32	501.84	16058.88	
2	030411001001	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC25 3、配置形式：地面/墙面开槽	m	172.64	14.43	2491.2	
3	030411001002	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC20 3、配置形式：地面/墙面开槽	m	2976.32	12.91	38424.29	
4	030411001003	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC20 3、配置形式：吊顶内	m	3974.08	13.11	52100.19	
5	030411006001	接线盒	1、名称：塑料接线盒 2、材质：塑料 3、规格：80x80x60 4、安装形式：明装	个	288	12.19	3510.72	
6	030411006002	接线盒	1、名称：塑料开关盒 2、材质：塑料 3、规格：80x80x60 4、安装形式：暗装	个	2080	8.13	16910.4	
7	030411004001	配线	1、名称：配线 2、型号：BV-4mm2 3、配线部位：管内穿线	m	584.96	4.35	2544.58	
8	030411004002	配线	1、名称：配线 2、型号：BV-2.5mm2 3、配线部位：管内穿线	m	24911.84	3.6	89682.62	
9	030412004001	装饰灯	1、名称：集成吊顶灯 2、型号：600*300嵌入式灯具 3、规格：详见设计 4、安装形式：嵌入式	套	96	166.8	16012.8	
10	030412004002	装饰灯	1、名称：LED嵌入式圆型筒灯 2、型号：9W，外型：∅150* 40 开孔：∅120~∅125，4000K/6000K 3、规格：详见设计 4、安装形式：嵌顶	套	416	80.92	33662.72	
11	030412004003	装饰灯	1、名称：LED圆型射灯（可调节） 2、型号：8W，外型：∅105*54.5 开孔：∅75~∅95，4000K/6000K 3、规格：详见设计 4、安装形式：嵌顶	套	640	77.89	49849.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030412004004	装饰灯	1、名称：水晶吊灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶 / 嵌顶	套	64	169.1	10822.4	
13	030412004005	装饰灯	1、名称：艺术灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶 / 嵌顶	套	64	169.1	10822.4	
14	030412004006	装饰灯	1、名称：艺术吊灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶 / 嵌顶	套	32	199.4	6380.8	
15	030404033001	暖风一体机	1、名称：暖风一体机, 600*300嵌入式灯具 2、型号：详见设计 3、安装方式：嵌顶	台	32	261.3	8361.6	
16	030404034001	照明开关	1、名称：一位单控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	64	16.75	1072	
17	030404034002	照明开关	1、名称：二位单控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	32	20.23	647.36	
18	030404034003	照明开关	1、名称：三位单控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	32	24.89	796.48	
19	030404034004	照明开关	1、名称：二位双控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	192	22.39	4298.88	
20	030404034005	照明开关	1、名称：三位双控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	64	26.56	1699.84	
21	030404035001	插座	1、名称：防溅水插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地1.2米	个	32	27.91	893.12	
22	030404035002	插座	1、名称：抽油烟机插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.3米	个	32	26.75	856	
23	030404035003	插座	1、名称：冰箱专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地1.4米	个	32	26.75	856	
24	030404035004	插座	1、名称：热水器专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.3米	个	32	26.75	856	
25	030404035005	插座	1、名称：洗衣机专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地1.4米	个	32	26.75	856	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030404035007	插座	1、名称：排气扇专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.3m或置顶	个	64	26.75	1712	
27	030404035008	插座	1、名称：单相二加三孔插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地0.3米	个	1408	26.75	37664	
28	030404035009	插座	1、名称：空调专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.2/0.3m或置顶	个	128	29.18	3735.04	
29	030412001001	安装拆除	1、名称：原灯具、开关、插座等拆除	项	1	14939.22	14939.22	
		分部小计					428517.14	
		给排水、采暖、燃气工程						
30	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水管道 3、材质、规格：PP-R冷水管-De20 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	609.92	29.35	17901.15	
31	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水管道 3、材质、规格：PP-R冷水管-De25 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	703.36	29.95	21065.63	
32	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热给水管道 3、材质、规格：PP-R热水管-De20 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	678.4	29.84	20243.46	
33	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种：橡塑保温 2、绝热厚度：50mm	m3	3.52	1299.01	4572.52	
34	031004006001	大便器	1、名称：坐式大便器 2、附件：详见设计	组	32	684.93	21917.76	
35	031004003002	洗脸盆	1、名称：台式洗脸盆 2、附件：详见设计	组	32	872.5	27920	
36	031004010001	淋浴器	1、名称：淋浴器（成套） 2、附件名称、数量：详见设计	套	32	331.45	10606.4	
37	031004004001	洗涤盆	1、材质：不锈钢 2、名称：洗菜盆 3、附件名称、数量：详见设计	组	32	340.81	10905.92	
38	031004004002	洗涤盆	1、材质：陶瓷 2、名称：洗衣盆 3、附件名称、数量：详见设计	组	32	461.7	14774.4	
39	031004014004	给、排水附（配）件	1、材质：地漏（不锈钢） 2、型号、规格：DN50	个（组）	64	55.59	3557.76	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					153465	
		建筑智能化工程						
40	030411001004	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC25 3、配置形式：地面/墙面开槽	m	831.68	14.68	12209.06	
41	030411006003	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：80x80x60	个	128	8.08	1034.24	
42	030502005001	双绞线缆	1、名称：网络线 2、规格：UTP. CAT5 3、敷设方式：穿管敷设	m	881.6	4.01	3535.22	
43	030505005001	射频同轴电缆	1、名称：同轴电缆 2、规格：SYKV-75-5-1 3、敷设方式：穿管敷设	m	881.6	3.09	2724.14	
44	030502012001	信息插座	1、名称：网络插孔+电视插孔 2、规格：详见设计 3、安装方式：底距地0.3米	个(块)	128	40.41	5172.48	
		分部小计					24675.14	
		分部分项合计					606657.28	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	8435.67	8435.67	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	13363.53	13363.53	
		单价措施合计					21799.2	
合计							628456.48	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型装饰安装(2)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			10746.61			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	9426.85			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	1319.76			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	314.23			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	471.34			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	157.11			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	6913.02			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	628.46			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	188.54			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					19419.31			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：B户型装饰安装(2)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	30332.86		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		30332.86		

暂列金额明细表

工程名称：B户型装饰安装(2)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	元	30332.86	
合计			30332.86	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：B户型装饰安装(2)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：B户型装饰安装(2)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：B户型装饰安装(2)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：B户型装饰安装(2)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	19125. 49		19125. 49
1. 1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	678208. 65	2. 4	16277. 01
1. 2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	678208. 65	0. 42	2848. 48
1. 3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	678208. 65		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1. 01	697334. 14	9	62760. 07
合计					81885. 56

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：B户型装饰安装(2)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: B户型装饰安装(2)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：C户型装饰安装(3)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	668598.94	
1.1	人工费	191887.88	
1.2	材料费	372254.88	
1.3	施工机具使用费	581.34	
1.4	企业管理费	77139.7	
1.5	利润	26735.14	
2	措施项目费	44912.88	
2.1	单价措施项目费	23526.21	
2.2	总价措施项目费	21386.67	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	11835.34	
3	其他项目费	33429.95	
3.1	其中：暂列金额	33429.95	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	21063.76	
5	税金	69120.5	
6	工程造价	837126.03	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型装饰安装(3)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气设备安装工程						
1	030404017001	配电箱	1、名称：原配电箱改造（移位） 2、型号：AL1 3、端子板外部接线材质、规格：无端子外部接线2.5/4mm2 4、安装方式：距地1.5米暗装	台	32	501.84	16058.88	
2	030411001001	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC25 3、配置形式：地面/墙面开槽	m	154.4	14.43	2227.99	
3	030411001002	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC20 3、配置形式：地面/墙面开槽	m	2679.84	12.91	34596.73	
4	030411001003	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC20 3、配置形式：吊顶内	m	3600	13.11	47196	
5	030411006001	接线盒	1、名称：塑料接线盒 2、材质：塑料 3、规格：80x80x60 4、安装形式：明装	个	352	12.19	4290.88	
6	030411006002	接线盒	1、名称：塑料开关盒 2、材质：塑料 3、规格：80x80x60 4、安装形式：暗装	个	2176	8.13	17690.88	
7	030411004001	配线	1、名称：配线 2、型号：BV-4mm2 3、配线部位：管内穿线	m	530.24	4.35	2306.54	
8	030411004002	配线	1、名称：配线 2、型号：BV-2.5mm2 3、配线部位：管内穿线	m	22856.16	3.6	82282.18	
9	030412004001	装饰灯	1、名称：集成吊顶灯 2、型号：600*300嵌入式灯具 3、规格：详见设计 4、安装形式：嵌入式	套	128	166.8	21350.4	
10	030412004002	装饰灯	1、名称：LED嵌入式圆型筒灯 2、型号：9W，外型：Ø150* 40 开孔：Ø120~Ø125，4000K/6000K 3、规格：详见设计 4、安装形式：嵌顶	套	224	80.92	18126.08	
11	030412004003	装饰灯	1、名称：LED圆型射灯（可调节） 2、型号：8W，外型：Ø105*54.5 开孔：Ø75~Ø95，4000K/6000K 3、规格：详见设计 4、安装形式：嵌顶	套	640	77.89	49849.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030412004004	装饰灯	1、名称：水晶吊灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶 / 嵌顶	套	96	169.1	16233.6	
13	030412004005	装饰灯	1、名称：艺术灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶 / 嵌顶	套	32	169.1	5411.2	
14	030412004006	装饰灯	1、名称：艺术吊灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶 / 嵌顶	套	32	199.4	6380.8	
15	030404033001	暖风一体机	1、名称：暖风一体机, 600*300嵌入式灯具 2、型号：详见设计 3、安装方式：嵌顶	台	64	261.3	16723.2	
16	030404034001	照明开关	1、名称：一位单控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	64	16.75	1072	
17	030404034002	照明开关	1、名称：二位单控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	32	20.23	647.36	
18	030404034003	照明开关	1、名称：三位单控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	64	24.89	1592.96	
19	030404034004	照明开关	1、名称：二位双控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	192	22.39	4298.88	
20	030404034005	照明开关	1、名称：三位双控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	64	26.56	1699.84	
21	030404035001	插座	1、名称：防溅水插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地1.2米	个	64	27.91	1786.24	
22	030404035002	插座	1、名称：抽油烟机插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.3米	个	32	26.75	856	
23	030404035003	插座	1、名称：冰箱专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地1.4米	个	32	26.75	856	
24	030404035004	插座	1、名称：热水器专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.3米	个	32	26.75	856	
25	030404035005	插座	1、名称：洗衣机专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地1.4米	个	32	26.75	856	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030404035007	插座	1、名称：排气扇专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.3m或置顶	个	64	26.75	1712	
27	030404035008	插座	1、名称：单相二加三孔插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地0.3米	个	1408	26.75	37664	
28	030404035009	插座	1、名称：空调专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.2/0.3m或置顶	个	96	29.18	2801.28	
29	030412001001	安装拆除	1、名称：原灯具、开关、插座等拆除	项	1	15513.83	15513.83	
		分部小计					412937.35	
		给排水、采暖、燃气工程						
30	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水管道 3、材质、规格：PP-R冷水管-De20 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	725.44	35.1	25462.94	
31	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水管道 3、材质、规格：PP-R冷水管-De25 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	674.88	31.57	21305.96	
32	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热给水管道 3、材质、规格：PP-R热水管-De20 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	866.56	33.69	29194.41	
33	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种：橡塑保温 2、绝热厚度：50mm	m3	4.16	1299.01	5403.88	
34	031004006001	大便器	1、名称：坐式大便器 2、附件：详见设计	组	64	684.93	43835.52	
35	031004003002	洗脸盆	1、名称：台式洗脸盆 2、附件：详见设计	组	64	872.5	55840	
36	031004010001	淋浴器	1、名称：淋浴器（成套） 2、附件名称、数量：详见设计	套	64	331.45	21212.8	
37	031004004001	洗涤盆	1、材质：不锈钢 2、名称：洗菜盆 3、附件名称、数量：详见设计	组	32	340.81	10905.92	
38	031004004002	洗涤盆	1、材质：陶瓷 2、名称：洗衣盆 3、附件名称、数量：详见设计	组	32	461.7	14774.4	
39	031004014004	给、排水附（配）件	1、材质：地漏（不锈钢） 2、型号、规格：DN50	个（组）	96	55.59	5336.64	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					233272.47	
		建筑智能化工程						
40	030411001004	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC25 3、配置形式：地面/墙面开槽	m	726.72	14.68	10668.25	
41	030411006003	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：80x80x60	个	128	8.08	1034.24	
42	030502005001	双绞线缆	1、名称：网络线 2、规格：UTP. CAT5 3、敷设方式：穿管敷设	m	776.64	4.01	3114.33	
43	030505005001	射频同轴电缆	1、名称：同轴电缆 2、规格：SYKV-75-5-1 3、敷设方式：穿管敷设	m	776.64	3.09	2399.82	
44	030502012001	信息插座	1、名称：网络插孔+电视插孔 2、规格：详见设计 3、安装方式：底距地0.3米	个(块)	128	40.41	5172.48	
		分部小计					22389.12	
		分部分项合计					668598.94	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	9099.78	9099.78	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	14426.43	14426.43	
		单价措施合计					23526.21	
合 计							692125.15	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型装饰安装(3)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			11835.34			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	10381.88			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	1453.46			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	346.06			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	519.09			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	173.03			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	7613.38			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	692.13			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	207.64			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					21386.67			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：C户型装饰安装(3)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	33429.95		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		33429.95		

暂列金额明细表

工程名称：C户型装饰安装(3)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	元	33429.95	
合计			33429.95	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：C户型装饰安装(3)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：C户型装饰安装(3)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：C户型装饰安装(3)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：C户型装饰安装(3)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	21063.76		21063.76
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	746941.77	2.4	17926.6
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	746941.77	0.42	3137.16
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	746941.77		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	768005.53	9	69120.5
合计					90184.26

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：C户型装饰安装(3)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: C户型装饰安装(3)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：D户型装饰安装(4)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	205257.25	
1.1	人工费	62328.37	
1.2	材料费	108985.02	
1.3	施工机具使用费	192.52	
1.4	企业管理费	25068.25	
1.5	利润	8683.09	
2	措施项目费	13828.05	
2.1	单价措施项目费	7261.22	
2.2	总价措施项目费	6566.83	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	3634.07	
3	其他项目费	10262.86	
3.1	其中:暂列金额	10262.86	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	6467.62	
5	税金	21223.42	
6	工程造价	257039.2	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：D户型装饰安装(4)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气设备安装工程						
1	030404017001	配电箱	1、名称：原配电箱改造（移位） 2、型号：AL2 3、端子板外部接线材质、规格：无端子外部接线2.5/4mm2 4、安装方式：距地1.5米暗装	台	8	501.84	4014.72	
2	030411001001	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC25 3、配置形式：地面/墙面开槽	m	22.64	14.43	326.7	
3	030411001002	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC20 3、配置形式：地面/墙面开槽	m	936.68	12.91	12092.54	
4	030411001003	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC20 3、配置形式：吊顶内	m	1241.84	13.11	16280.52	
5	030411006001	接线盒	1、名称：塑料接线盒 2、材质：塑料 3、规格：80x80x60 4、安装形式：明装	个	104	12.19	1267.76	
6	030411006002	接线盒	1、名称：塑料开关盒 2、材质：塑料 3、规格：80x80x60 4、安装形式：暗装	个	664	8.13	5398.32	
7	030411004001	配线	1、名称：配线 2、型号：BV-4mm2 3、配线部位：管内穿线	m	84.76	4.35	368.71	
8	030411004002	配线	1、名称：配线 2、型号：BV-2.5mm2 3、配线部位：管内穿线	m	8021	3.6	28875.6	
9	030412004001	装饰灯	1、名称：集成吊顶灯 2、型号：600*300嵌入式灯具 3、规格：详见设计 4、安装形式：嵌入式	套	32	166.8	5337.6	
10	030412004002	装饰灯	1、名称：LED嵌入式圆型筒灯 2、型号：9W，外型：∅150* 40 开孔：∅120~∅125，4000K/6000K 3、规格：详见设计 4、安装形式：嵌顶	套	80	80.92	6473.6	
11	030412004003	装饰灯	1、名称：LED圆型射灯（可调节） 2、型号：8W，外型：∅105*54.5 开孔：∅75~∅95，4000K/6000K 3、规格：详见设计 4、安装形式：嵌顶	套	208	77.89	16201.12	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030412004004	装饰灯	1、名称：水晶吊灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶 / 嵌顶	套	16	169.1	2705.6	
13	030412004005	装饰灯	1、名称：艺术灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶 / 嵌顶	套	24	169.1	4058.4	
14	030412004006	装饰灯	1、名称：艺术吊灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶 / 嵌顶	套	8	199.4	1595.2	
15	030404033001	暖风一体机	1、名称：暖风一体机, 600*300嵌入式灯具 2、型号：详见设计 3、安装方式：嵌顶	台	16	261.3	4180.8	
16	030404034001	照明开关	1、名称：一位单控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	16	16.75	268	
17	030404034002	照明开关	1、名称：二位单控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	8	20.23	161.84	
18	030404034003	照明开关	1、名称：三位单控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	16	24.89	398.24	
19	030404034004	照明开关	1、名称：二位双控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	48	22.39	1074.72	
20	030404034005	照明开关	1、名称：三位双控跷板开关 2、规格：详见设计 3、安装方式：暗装, h=1.3m	个	32	26.56	849.92	
21	030404035001	插座	1、名称：防溅水插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地1.2米	个	16	27.91	446.56	
22	030404035002	插座	1、名称：抽油烟机插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.3米	个	8	26.75	214	
23	030404035003	插座	1、名称：冰箱专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地1.4米	个	8	26.75	214	
24	030404035004	插座	1、名称：热水器专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.3米	个	8	26.75	214	
25	030404035005	插座	1、名称：洗衣机专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地1.4米	个	8	26.75	214	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030404035007	插座	1、名称：排气扇专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.3m或置顶	个	24	26.75	642	
27	030404035008	插座	1、名称：单相二加三孔插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地0.3米	个	448	26.75	11984	
28	030404035009	插座	1、名称：空调专用插座 2、规格：详见设计 3、安装方式：下沿距地2.2/0.3m或置顶	个	40	29.18	1167.2	
29	030412001001	安装拆除	1、名称：原灯具、开关、插座等拆除	项	1	4792.56	4792.56	
		分部小计					131818.23	
		给排水、采暖、燃气工程						
30	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水管道 3、材质、规格：PP-R冷水管-De20 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	191.68	60.06	11512.3	
31	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水管道 3、材质、规格：PP-R冷水管-De25 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	189.76	33.02	6265.88	
32	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热给水管道 3、材质、规格：PP-R热水管-De20 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	240.24	33.69	8093.69	
33	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种：橡塑保温 2、绝热厚度：50mm	m3	1.2	1299.01	1558.81	
34	031004006001	大便器	1、名称：坐式大便器 2、附件：详见设计	组	16	684.93	10958.88	
35	031004003002	洗脸盆	1、名称：台式洗脸盆 2、附件：详见设计	组	16	872.5	13960	
36	031004010001	淋浴器	1、名称：淋浴器（成套） 2、附件名称、数量：详见设计	套	16	331.45	5303.2	
37	031004004001	洗涤盆	1、材质：不锈钢 2、名称：洗菜盆 3、附件名称、数量：详见设计	组	8	340.81	2726.48	
38	031004004002	洗涤盆	1、材质：陶瓷 2、名称：洗衣盆 3、附件名称、数量：详见设计	组	8	461.7	3693.6	
39	031004014004	给、排水附（配）件	1、材质：地漏（不锈钢） 2、型号、规格：DN50	个（组）	24	55.59	1334.16	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					65407	
		建筑智能化工程						
40	030411001004	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、规格：PC25 3、配置形式：地面/墙面开槽	m	274.64	14.68	4031.72	
41	030411006003	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：80x80x60	个	40	8.08	323.2	
42	030502005001	双绞线缆	1、名称：网络线 2、规格：UTP. CAT5 3、敷设方式：穿管敷设	m	290.24	4.01	1163.86	
43	030505005001	射频同轴电缆	1、名称：同轴电缆 2、规格：SYKV-75-5-1 3、敷设方式：穿管敷设	m	290.24	3.09	896.84	
44	030502012001	信息插座	1、名称：网络插孔+电视插孔 2、规格：详见设计 3、安装方式：底距地0.3米	个(块)	40	40.41	1616.4	
		分部小计					8032.02	
		分部分项合计					205257.25	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	2953.28	2953.28	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	4307.94	4307.94	
		单价措施合计					7261.22	
合 计							212518.47	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: D户型装饰安装(4)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			3634.07			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	3187.78			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	446.29			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	106.26			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	159.39			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	53.13			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	2337.7			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	212.52			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	63.76			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					6566.83			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：D户型装饰安装(4)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	10262.86		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		10262.86		

暂列金额明细表

工程名称：D户型装饰安装(4)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	元	10262.86	
合计			10262.86	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：D户型装饰安装(4)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：D户型装饰安装(4)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：D户型装饰安装(4)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：D户型装饰安装(4)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	6467.62		6467.62
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	229348.16	2.4	5504.36
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	229348.16	0.42	963.26
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	229348.16		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	235815.78	9	21223.42
合计					27691.04

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：D户型装饰安装(4)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: D户型装饰安装(4)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：水电安装 (04)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	24708.46	
1.1	人工费	6767.93	
1.2	材料费	14203.22	
1.3	施工机具使用费	83.81	
1.4	企业管理费	2708.94	
1.5	利润	944.56	
2	措施项目费	979.37	
2.1	单价措施项目费	302.34	
2.2	总价措施项目费	677.03	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	387.2	
3	其他项目费	1235.42	
3.1	其中:暂列金额	1235.42	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	692.47	
5	税金	2485.41	
6	工程造价	30101.13	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电安装 (04)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		装修电气安装工程						
1	030404017001	配电箱	1、名称：照明配电箱 2、型号：AL 3、接线端子材质、规格：无端子外部接线 2.5/4mm2 4、安装方式：明装,底边距地1.6m	台	1	834.1	834.1	
2	030408001001	电力电缆	1、名称：电缆(量暂估) 2、型号：WDZ-YJV-5*16 3、敷设方式、部位：穿管	m	10	79.91	799.1	
3	030408001002	电力电缆	1、名称：电缆 2、型号：WDZ-YJV-5*4 3、敷设方式、部位：穿管	m	13.31	19.67	261.81	
4	030408006001	电力电缆头	1、名称：电缆头 2、型号：WDZ-YJV-5*4	个	2	26	52	
5	030408006002	电力电缆头	1、名称：电缆头 2、型号：WDZ-YJV-5*16	个	2	47.04	94.08	
6	030411001001	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC50 3、配置形式：暗配	m	1	53.14	53.14	
7	030411001002	配管	1、名称：焊接钢管(量暂估) 2、规格：SC50 3、配置形式：明敷	m	9	56.46	508.14	
8	030411001003	配管	1、名称：电气配管 2、规格：PC20 3、配置形式：暗配	m	99.22	12.93	1282.91	
9	030411001004	配管	1、名称：电气配管 2、规格：PC20 3、配置形式：吊顶内敷设	m	130.2	13.11	1706.92	
10	030411001005	配管	1、名称：电气配管 2、规格：PC25 3、配置形式：暗配	m	11.98	14.45	173.11	
11	030413001001	铁构件	1、名称：明配管支架 2、规格：镀锌圆钢Φ10	kg	60.25	21.92	1320.68	
12	030411006001	接线盒	1、名称：PVC接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型	个	32	12.19	390.08	
13	030411006002	接线盒	1、名称：PVC开关盒 2、材质：塑料 3、规格：86型	个	35	8.13	284.55	
14	030411004001	配线	1、名称：电气配线 2、型号：WDZ-BV-2.5 3、配线部位：管内穿线	m	480.94	3.85	1851.62	
15	030411004002	配线	1、名称：电气配线 2、型号：WDZ-BV-4 3、配线部位：管内穿线	m	170	4.58	778.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030412004001	装饰灯	1、名称：磁吸轨道灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶	套	5	178.96	894.8	
17	030412004002	装饰灯	1、名称：平板灯（方形） 2、规格：详见设计 3、安装形式：嵌入式	套	2	176.66	353.32	
18	030108006001	其他风机	1、名称：吸顶式换气扇 2、规格：详见设计	台	2	91.89	183.78	
19	030412004003	装饰灯	1、名称：LED线性灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶	m	11	100.5	1105.5	
20	030412004004	装饰灯	1、名称：LED射灯（暗装） 2、规格：详见设计 3、安装形式：嵌入式	套	1	80.12	80.12	
21	030412004005	装饰灯	1、名称：LED射灯（明装） 2、规格：详见设计 3、安装形式：吸顶	套	4	62.73	250.92	
22	030412004006	装饰灯	1、名称：LED筒灯 2、规格：详见设计 3、安装形式：嵌入式	套	12	58.81	705.72	
23	030412004007	装饰灯	1、名称：LED灯带 2、规格：详见设计 3、安装形式：暗藏	m	39	58.77	2292.03	
24	030404034001	照明开关	1、名称：一位单控开关 2、规格：A86K11-10N 3、安装方式：距地1.3米暗装	个	3	16.79	50.37	
25	030404034002	照明开关	1、名称：二位单控开关 2、规格：A86K11-10N 3、安装方式：距地1.3米暗装	个	3	20.27	60.81	
26	030404034003	照明开关	1、名称：三位单控开关 2、规格：A86K13-10N 3、安装方式：嵌墙安装1.3m	个	1	24.93	24.93	
27	030404035001	插座	1、名称：单相二加三极插座 2、规格：16A 250V 86系列安全型 3、安装方式：H=0.3m/1.5m	个	18	28.22	507.96	
28	030404035002	插座	1、名称：三极插座（小厨宝） 2、规格：20A 250V 86系列安全型 3、安装方式：H=0.5m	个	1	31.77	31.77	
		分部小计					16932.87	
		排水管道						
29	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水管道 3、材质、规格：排水PVC-U管-DN100 4、连接形式：承插连接	m	6.48	67.71	438.76	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水管道 3、材质、规格：排水PVC-U管-DN50 4、连接形式：承插粘接	m	6.94	36.72	254.84	
31	031004014001	给、排水附（配）件	1、材质：普通地漏 2、型号、规格：DN50	个	3	53.59	160.77	
32	031002003001	套管	1、名称、类型：刚性防水套管 2、材质：焊接钢管 3、规格：DN150	个	1	116	116	
33	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：0.6m	m3	4.22	39.27	165.72	
34	010103001001	回填方	1、密实度要求：原土夯实 2、填方材料品种：三类土	m3	4.22	45.07	190.2	
		分部小计					1326.29	
		卫生器具						
35	031004003001	洗手台	1、洗手盆 2、台下盆 3、附件名称、数量：带附件安装	组	1	762.41	762.41	
36	031004006001	大便器	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：坐便器	组	2	998.44	1996.88	
37	031006012001	热水器、开水炉	1、名称：开水器 2、附件名称、数量：包含角阀、软管、等附件 3、满足相关标准规范要求	台	1	2494.11	2494.11	
		分部小计					5253.4	
		给水管道						
38	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水管道 3、材质、规格：PP-R冷水管-DN15 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	2.16	33.1	71.5	
39	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水管道 3、材质、规格：PP-R冷水管-DN20 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	3.3	29.72	98.08	
40	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水管道 3、材质、规格：PP-R冷水管-DN25 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求	m	6.23	40.9	254.81	
41	031003001001	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、材质：全铜 3、规格、压力等级：DN25 4、连接形式：螺纹连接	个	2	60.24	120.48	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	031003001002	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、材质：全铜 3、规格、压力等级：DN25 4、连接形式：螺纹连接	个	1	80.27	80.27	
43	031003013001	水表	1、名称：冷水表 2、型号、规格：DN25 3、连接形式：螺纹连接	组(个)	1	176.99	176.99	
44	040504001001	砌筑井	水表井	座	1	245.4	245.4	
45	031002003002	套管	1、名称、类型：刚性防水套管 2、规格：DN50	个	1	65.72	65.72	
46	010101003002	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：0.5m	m3	0.98	39.27	38.48	
47	010103001002	回填方	1、密实度要求：原土回填 2、填方材料品种：三类土	m3	0.98	45.07	44.17	
		分部小计					1195.9	
		分部分项合计					24708.46	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	302.34	302.34	
		单价措施合计					302.34	
合 计							25010.8	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水电安装 (04)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			387.2			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	339.65			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	47.55			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	11.32			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	16.98			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	5.66			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	249.08			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	6.79			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					677.03			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：水电安装(04)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	1235.42		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		1235.42		

暂列金额明细表

工程名称：水电安装(04)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	元	1235.42	
合计			1235.42	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：水电安装(04)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：水电安装 (04)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：水电安装(04)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：水电安装(04)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	692. 47		692. 47
1. 1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	24555. 65	2. 4	589. 34
1. 2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	24555. 65	0. 42	103. 13
1. 3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	24555. 65		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1. 01	27615. 72	9	2485. 41
合计					3177. 88

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：水电安装(04)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 水电安装(04)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：智能化安装(05)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2690.45	
1.1	人工费	624.87	
1.2	材料费	1363.74	
1.3	施工机具使用费	339.63	
1.4	企业管理费	274.89	
1.5	利润	87.32	
2	措施项目费	79.04	
2.1	单价措施项目费	28.59	
2.2	总价措施项目费	50.45	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	28.85	
3	其他项目费	134.52	
3.1	其中:暂列金额	134.52	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	52.79	
5	税金	266.11	
6	工程造价	3222.91	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 智能化安装(05)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		弱电系统						
1	030502003001	分线接线箱（盒）	1、名称：弱电箱 2、安装方式：墙面暗装	个	1	130.14	130.14	
2	030502012001	信息插座	1、名称：网络面板插座 2、规格：详见设计	个 (块)	1	34.93	34.93	
3	030501009001	路由器	1、名称：无线AP 2、规格：吸顶 3、功能：满足项目要求	台 (套)	2	885.58	1771.16	
4	030411001001	配管	1、名称：电气配管 2、规格：PC20 3、配置形式：暗配	m	12.74	13.17	167.79	
5	030411001002	配管	1、名称：电气配管 2、规格：PC20 3、配置形式：吊顶内敷设	m	17.98	13.35	240.03	
6	030411006001	接线盒	1、名称：PVC接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型	个	2	12.45	24.9	
7	030411006002	接线盒	1、名称：PVC开关盒 2、材质：塑料 3、规格：86型	个	1	8.29	8.29	
8	030413001001	铁构件	1、名称：明配管支架 2、规格：镀锌圆钢Φ10	kg	8.32	22.34	185.87	
9	030502005001	双绞线缆	1、名称：网络线 2、规格：CAT5e 3、敷设方式：穿管敷设	m	32.82	3.88	127.34	
		分部小计					2690.45	
		分部分项合计					2690.45	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	28.59	28.59	
		单价措施合计					28.59	
合计							2719.04	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化安装(05)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			28.85			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	25.31			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	3.54			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	0.84			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	1.27			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	0.42			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	18.56			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	0.51			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					50.45			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：智能化安装(05)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	134.52		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		134.52		

暂列金额明细表

工程名称：智能化安装(05)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	元	134.52	
合计			134.52	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：智能化安装(05)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：智能化安装(05)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：智能化安装(05)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：智能化安装(05)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	52.79		52.79
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1872.01	2.4	44.93
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1872.01	0.42	7.86
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1872.01		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	2956.8	9	266.11
合计					318.9

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：智能化安装(05)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 智能化安装(05)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：空调安装 (06)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	22800	
1.1	人工费		
1.2	材料费	22800	
1.3	施工机具使用费		
1.4	企业管理费		
1.5	利润		
2	措施项目费	681.72	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	681.72	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	389.88	
3	其他项目费	1140	
3.1	其中：暂列金额	1140	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	694.33	
5	税金	2278.44	
6	工程造价	27594.49	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：空调安装 (06)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			389.88			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	342			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	47.88			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	11.4			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	17.1			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	5.7			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	250.8			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	6.84			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					681.72			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：空调安装(06)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	1140		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		1140		

暂列金额明细表

工程名称：空调安装(06)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	元	1140	
合计			1140	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：空调安装(06)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：空调安装 (06)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：空调安装(06)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：空调安装(06)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	694.33		694.33
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	24621.72	2.4	590.92
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	24621.72	0.42	103.41
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	24621.72		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	25316.05	9	2278.44
合计					2972.77

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：空调安装(06)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 空调安装(06)

[illegible]