招标控制价

招 标 人： 江苏北固产业投资有限公司

(单位盖章)

造价咨询人： 江苏鑫洋建设项目管理有限公司

(单位盖章)

2025年07月31日

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 2242464.13

(大写): 贰佰贰拾肆万贰仟肆佰陆拾肆元壹角叁分

招 标 人: 江苏北固产业投资有限
公司
(单位盖章)

造价咨询人: 江苏鑫洋建设项目管理
有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 1 _____
(签字或盖章)

编 制 人: 1 _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 1 _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2025年07月22日

复核时间: 2025年07月31日

江滨幸福街项目

工程量清单及招标控制价编制说明

一、工程概况：

江滨幸福街项目位于镇江市江滨新村小区怡馨路两侧，本次设计内容为建筑、安装工程等。

二、工程编制范围：

主要工程内容有：图纸范围内的工程内容。

三、工程量清单编制依据：

1、建设单位提供的江滨幸福街项目施工图一套。

2、本工程采用工程量清单计价方式。工程计价：采用建设部 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、2014年《江苏省市政工程计价定额》、2014年《江苏省建筑与装饰工程计价定额》、2014年《江苏省安装工程计价定额》、2014年《江苏省建设工程费用定额》营改增后调整内容。截止 2025 年 7 月底江苏省、镇江市相关工程计价文件有关规定。

四、工程质量要求：详见招标文件。

五、工程类别及取费标准：

1、本工程中建筑工程按建筑工程三类取费；安装工程按安装工程三类取费。除安全文明施工措施费、规费、税金等按“苏价建[2014]448号、苏建价[2016]154号、苏建函价【2019】178号”等文件执行及按镇江市规定费率计取外，其余由投标人自主确定。

2、本工程有关的规费和税金、安全文明施工措施费费率如下表：（%）

名称	安全文明施工措施费			环境保护税	社会保障费	公积金	税金
	基本费	省级标准化增加费	扬尘污染防治增加费				
建筑工程	3.1	-	0.31	-	3.2	0.53	9
安装工程	1.5	-	0.21	-	2.4	0.42	9

3、计税方法：根据江苏省住房城乡建设厅苏建价〔2016〕154号文《省住房城乡建设

厅关于建筑业营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》、省住房城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知（苏建函价（2019）178号）的要求实行一般计税方法。

4、建筑工人实名制费本招标控制价中按江苏省住建厅【2019】第19号文计算。

六、材料及人工费：

1、人、材（除招标人指定价格的）、机均由投标人按设计及招标人要求，考虑市场风险自主报价。

2、招标控制价中材料价格参考2025年第6期《镇江工程造价信息》指导价并结合市场行情确定。人工工资按苏建函价（2025）66号文。

七、措施项目费：

1、除措施项目清单中所列项目外，各投标单位应结合工程现场情况、工期、设计要求和投标单位的施工组织设计方案等全面考虑，可自行调整、补充项目并自主报价，相关的费用均视为已含在措施费用或综合单价报价中，竣工结算时不再调整和增加任何费用。

八、其他项目费：

1、暂列金额：详招标工程量清单

2、专业工程暂估价：详招标工程量清单

九、其他说明：

1、所有工程量按图纸计算计入，实际不同，结算调整。

2、造景节点：由专业厂家二次深化。

3、钢结构工程：方管按镀锌方管进标。

4、本工程混凝土采用商品混凝土、砂浆采用成品砂浆。

5、本项目施工围挡在建筑工程措施项目清单中计算。施工围挡应按市级文明工地标准设置全封闭围挡，要求满足独立、稳定、全封闭结构，画面整洁（与建设单位根据现场实际情况确定）、美观，符合相关政府、城管考核要求。报价中含围挡调整，二次搭设，拆除等一切费用，结算时不调整。

注：围挡没有明确具体的材质，画面，由施工单位自报的，满足业主及城管要求即可。现场如需按交警部门要求配备值守人员，由投标单位自报值守费用。施工范围内的零星围挡由施工单位自行考虑，竣工结算时总价不调整。

6、本工程现状管线保护、现状管线迁改、现状路面保护、现场临时接水接电自行考虑，标内已考虑成品保护等费用，由投标单位根据企业自身情况结合现场实际情况自行报价，结算时不调整此项费用。

7、城管用房中：窗按铝合金单玻 5mm 进标；门按成品钢防盗门进标。

8、安装工程中：室外电缆分支箱没有内部电气元件设计，暂未进标。

9、本工程量清单中项目特征、工作内容描述的完整程度，准确性，不影响中标人按相应规范要求施工；投标报价时各投标单位应根据企业自身施工方案，结合设计图纸等综合考虑施工的全部工作内容报价。

10、本说明未及事宜，请投标单位自行踏勘现场，并及时回馈给本公司。

11、对于有关造价方面文件和相关规定，请各投标单位向造价管理部门咨询。

建设项目招标控制价表

工程名称：江滨幸福街项目

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	江滨幸福街项目	2242464.13	50000	53517.22	69932.53
	合计	2242464.13	50000	53517.22	69932.53

单项工程招标控制价表

工程名称：江滨幸福街项目

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑工程	1725629.53	50000	46181.79	56927.95
2	安装工程	516834.6		7335.43	13004.58
合计		2242464.13	50000	53517.22	69932.53

单位工程招标控制价表

工程名称：建筑工程(001)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1329975.34	
1.1	人工费	281003.12	
1.2	材料费	870558.56	
1.3	施工机具使用费	51904.71	
1.4	企业管理费	86557.11	
1.5	利润	39951.84	
2	措施项目费	96243.07	
2.1	单价措施项目费	24329.49	
2.2	总价措施项目费	71913.58	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	46181.79	
3	其他项目费	100000	
3.1	其中:暂列金额	50000	
3.2	其中:专业工程暂估	50000	
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	56927.95	
5	税金	142483.17	
6	工程造价	1725629.53	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		砌筑工程						
1	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：100mm烧结普通煤矸石砖	m3	35.45	417.6	14803.92	
2	010507004001	台阶	砖砌台阶	m2	85.02	199.77	16984.45	
		分部小计					31788.37	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
3	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：泵送 2、混凝土强度等级：C30（含模板制作、安装）	m3	294.18	487.49	143409.81	
4	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：12以内	t	20.899	5141.38	107449.7	
		分部小计					250859.51	
		楼地面装饰工程						
5	011101003001	室内地面	1、界面剂一道，20厚1:2.5水泥砂浆面层，表面撒适量水泥粉抹压平整	m2	785	25.09	19695.65	
6	011107004001	水泥砂浆台阶面	1、20厚1:2.5水泥砂浆面层	m2	87.72	56.12	4922.85	
		分部小计					24618.5	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
7	011210002001	金属隔断	1、方管龙骨（缝隙处满塞保温棉或隔音保温棉） 2、10厚欧松板 3、木饰面内墙装饰板	m2	423.67	311.14	131820.68	
8	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：外墙 2、底层厚度、砂浆配合比：12厚1:3水泥砂浆抹平扫毛或拉出纹道 3、面层厚度、砂浆配合比：6厚1:2.5水泥砂浆压实抹光	m2	354.5	35.44	12563.48	
9	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型：内墙 2、底层厚度、砂浆配合比：12厚1:3水泥砂浆抹平扫毛或拉出纹道 3、面层厚度、砂浆配合比：6厚1:2.5水泥砂浆压实抹光	m2	354.5	31.52	11173.84	
		分部小计					155558	
		门窗工程						
10	010803001001	金属卷帘（闸）门	1、门材质：卷帘门	m2	677	335.66	227241.82	
11	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、框、扇材质：铝合金 2、玻璃品种、厚度：单玻5mm	m2	3.6	236.23	850.43	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
12	010802004001	防盗门	1、门代号及洞口尺寸：M1121 2、门框、扇材质：成品钢防盗门	樘	1	1200	1200		
		分部小计					229292.25		
		油漆、涂料、裱糊工程							
13	011406001001	抹灰面油漆	1、腻子种类：白水泥腻子 2、刮腻子遍数：三遍 3、油漆品种、刷漆遍数：三遍 4、部位：内墙	m2	354.5	32.92	11670.14		
14	011406001002	抹灰面油漆	1、外墙涂料	m2	354.5	41.84	14832.28		
		分部小计					26502.42		
		金属结构工程							
15	010516001001	螺栓	1、高强螺栓	套	1072	30	32160		
16	010516002001	预埋铁件	1、预埋铁件	t	2	13586.34	27172.68		
17	010501006001	设备基础	1、C40灌浆料二次浇灌	m3	2.71	2419.05	6555.63		
18	011210002002	彩钢板外墙	1、0.6mm热镀锌彩钢板	m2	766.8	53.28	40855.1		
19	010901002001	彩钢板屋面	1、屋面板(≥0.75厚单层压型金属板)灰色 2、防水垫层 3、50厚保温隔热层(玻璃棉毡)，外覆高强度聚丙烯膜	m2	791.8	111.84	88554.91		
20	010606011001	钢板天沟	1、镀锌钢板成品天沟300*300 2、30*5扁钢，间距1000 3、40*40*3方管(屋架处设)	m	282.8	163.67	46285.88		
21	010603003001	钢管柱	1、GZ1镀锌方管B180*4.0 2、QZ1镀锌方管B150*100*4.0 3、QZ2镀锌方管B80*4.0 4、表面按耐火极限要求涂薄型钢结构防火涂料，具体详图纸说明。	t	14.232	10100.24	143746.62		
22	010604001001	钢梁	1、GL1镀锌方管B150*100*4.0 2、GCL1镀锌方管B80*4.0 3、表面按耐火极限要求涂薄型钢结构防火涂料，具体详图纸说明。	t	12.42	9629.56	119599.14		
23	010606002001	钢檩条	1、WTL镀锌方管B50*2.0 2、QLT1镀锌方管B50*2.0 3、表面按耐火极限要求涂薄型钢结构防火涂料，具体详图纸说明。	t	5.807	8475.9	49219.55		
		分部小计					554149.51		
		其他装饰工程							
24	011507001001	平面、箱式招牌	1、铝塑板面层店招	m2	113.12	120.16	13592.5		
25	011507001002	平面、箱式招牌	1、店招钢龙骨骨架	t	1.131	7181.86	8122.68		

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
26	011501001001	字牌	1、字牌一 2、具体作品详设计图纸 3、投标报价时需考虑脚手架搭拆费用，结算时不再调整单价。	处	2	10647.48	21294.96		
27	011501001002	字牌	1、字牌二 2、具体作品详设计图纸 3、投标报价时需考虑脚手架搭拆费用，结算时不再调整单价。	处	2	7098.32	14196.64		
		分部小计					57206.78		
		分部分项合计					1329975.34		
1	011701006001	满堂脚手架	1、搭设高度：3.6以内	m2	785	20.45	16053.25		
2	011701006002	围挡	1、具体要求详编制说明	项	1	8276.24	8276.24		
		单价措施合计					24329.49		
合计								1354304.83	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			46181.79			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.1	41983.45			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.31	4198.34			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	677.15			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	1692.88			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	338.58			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.65	22346.03			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	677.15			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					71913.58			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	50000		
2	暂估价	50000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	50000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	100000		

暂列金额明细表

工程名称：建筑工程(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金		50000	
	合计		50000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑工程(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	造景节点		50000			专业厂家二次深化
合计			50000			

计日工表

工程名称：建筑工程(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：建筑工程(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑工程(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	56927.95		56927.95
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1526218.41	3.2	48838.99
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1526218.41	0.53	8088.96
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1526218.41		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1583146.36	9	142483.17
合计					199411.12

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：建筑工程(001)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：安装工程(002)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	428972.78	
1.1	人工费	97934.84	
1.2	材料费	269631.32	
1.3	施工机具使用费	8538.66	
1.4	企业管理费	39170.14	
1.5	利润	13697.82	
2	措施项目费	12182.82	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	12182.82	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	7335.43	
3	其他项目费	20000	
3.1	其中:暂列金额	20000	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	13004.58	
5	税金	42674.42	
6	工程造价	516834.6	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	031001006001	雨水管	1、材质、规格：实壁PE管de110 2、压力试验及吹、洗设计要求：闭水试验	m	69.49	51.82	3600.97	
2	031001006002	污水管	1、材质、规格：实壁PE管de160 2、压力试验及吹、洗设计要求：闭水试验	m	35.77	93.19	3333.41	
3	031001007001	给水管	1、材质、规格：钢塑复合管DN25 2、压力试验及吹、洗设计要求：水压试验、冲洗消毒	m	3.32	33.12	109.96	
4	031001007002	给水管	1、材质、规格：钢塑复合管DN32 2、压力试验及吹、洗设计要求：水压试验、冲洗消毒	m	84.95	39.04	3316.45	
5	031001007003	给水管	1、材质、规格：钢塑复合管DN40 2、压力试验及吹、洗设计要求：水压试验、冲洗消毒	m	193.84	46.5	9013.56	
6	031001007004	给水管	1、材质、规格：钢塑复合管DN50 2、压力试验及吹、洗设计要求：水压试验、冲洗消毒	m	32.94	60.06	1978.38	
7	031003013001	水表	1、安装部位（室内外）：室外 2、型号、规格：螺纹水表DN50	组(个)	3	470.73	1412.19	
8	031003013002	水表	1、安装部位（室内外）：室外 2、型号、规格：螺纹水表DN40	组(个)	3	341.66	1024.98	
9	040205001001	水表井	1、规格尺寸：砖砌矩形水表井，做法见省标图集《给水排水图集》苏S01-2021:P84。	座	6	1913.45	11480.7	
10	040205001002	污水井	1、规格尺寸：500*500方形污水检查井，施工参省标《给水排水图集》苏S01-2021:P258施工；污水检查井盖采用500x500方形钢筋混凝土井盖，施工参省标《给水排水图集》苏S01-2021:P259施工；	座	6	1230.21	7381.26	
11	040205001003	污水井	1、规格尺寸：500*500方形雨水检查井，施工参省标《给水排水图集》苏S01-2021:P214施工；雨水检查井盖采用500x500方形钢筋混凝土井盖，施工参省标《给水排水图集》苏S01-2021:P216施工；	座	4	1230.21	4920.84	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：1.5米以内 3、人工：机械1:9，结算时不调整	m ³	261.75	17.78	4653.92	
13	040103002001	余方弃置	运距施工单位自报，结算时不调整	m ³	261.75	17.9	4685.33	
14	040103001001	回填方	1、填方材料品种：中粗砂回填	m ³	260.93	180.73	47157.88	
15	030404017001	配电箱	1、名称：SYX 2、含电气元件	台	83	483.58	40137.14	
16	030404017002	配电箱	1、名称：LHX 2、含电气元件	台	1	1499.91	1499.91	
17	030404017003	配电箱	1、名称：JLX1 2、含电气元件	台	1	2275.67	2275.67	
18	030404017004	配电箱	1、名称：JLX2 2、含电气元件	台	1	2120.52	2120.52	
19	030404017005	配电箱	1、名称：JLX3 2、含电气元件	台	1	2275.67	2275.67	
20	030404017006	配电箱	1、名称：JLX4 2、含电气元件	台	1	2120.52	2120.52	
21	030404017007	配电箱	1、名称：JLX5/JLX6/JLX7/JLX8/JLX9/JLX10 2、含电气元件	台	6	2275.67	13654.02	
22	030409008001	等电位端子箱、测试板	总等电位端子箱	台(块)	4	335.18	1340.72	
23	030411001001	配管	1、规格：SC32 2、配置形式：暗配	m	2095.32	32.51	68118.85	
24	030411001002	配管	1、规格：SC40 2、配置形式：暗配	m	7.52	44.82	337.05	
25	030411001003	配管	1、规格：SC100 2、配置形式：埋地	m	115.4	234.78	27093.61	
26	030408001002	电力电缆	1、型号：YJV-3*6	m	2438.55	25.7	62670.74	
27	030408001003	电力电缆	1、型号：YJV-5*10	m	10.8	41.75	450.9	
28	030408001004	电力电缆	1、型号：YJV22-4×35+1×16	m	116.91	104.36	12200.73	
29	030408001005	电力电缆	1、型号：YJV22-4×70+1×35	m	49.35	190.18	9385.38	
30	030408006001	电力电缆头	1.户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头 1kV以下截面35mm ² 以下	个	12	198.11	2377.32	
31	030408006002	电力电缆头	1.户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头 1kV以下截面120mm ² 以下	个	4	221.47	885.88	
32	031001006003	给水管	1、材质、规格：PP-R De25 2、连接形式：热熔 3、压力试验及吹、洗设计要求：水压试验、冲洗消毒 4、含管件	m	231.15	28.33	6548.48	
33	031003001001	给水阀门	1、材质：不锈钢截止阀 De25	个	83	67.1	5569.3	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	031003013003	水表	DE25水表	组(个)	83	117.29	9735.07	
35	030901013001	灭火器	1、规格、型号：MF/ABC3，5KG，含灭火器箱（两只灭火器）	组	83	190.8	15836.4	
36	031001006004	排水管	1、材质、规格：UPVC-DE75 2、连接形式：粘接 3、压力试验及吹、洗设计要求：水压试验 4、含管件	m	20.49	45.2	926.15	
37	031001006005	排水管	1、材质、规格：UPVC-DE110 2、连接形式：粘接 3、压力试验及吹、洗设计要求：水压试验 4、含管件	m	177.57	60.79	10794.48	
38	031001006006	雨水管	1、材质、规格：UPVC-DE110 2、连接形式：粘接 3、压力试验及吹、洗设计要求：水压试验 4、含管件	m	101.48	60.79	6168.97	
39	031001006007	排水管	1、材质、规格：UPVC-DE160 2、连接形式：粘接 3、压力试验及吹、洗设计要求：水压试验 4、含管件	m	176.07	92.85	16348.1	
40	031004014001	清扫口	1、型号、规格：清扫口DE110	个	28	19.27	539.56	
41	031004014002	给、排水附（配件）	预留口DE75	个(组)	83	42.07	3491.81	
		分部分项合计					428972.78	
		单价措施合计						
合计							428972.78	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			7335.43			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5	6434.59			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	900.84			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.1	4718.7			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	128.69			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					12182.82			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	20000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	20000		

暂列金额明细表

工程名称：安装工程(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		20000	
	合计		20000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装工程(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：安装工程(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：安装工程(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	13004.58		13004.58
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	461155.6	2.4	11067.73
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	461155.6	0.42	1936.85
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	461155.6		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	474160.18	9	42674.42
合计					55679

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：安装工程(002)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									