

华泰证券研发及培训中心园林景观工程（标段  
二）工程

## 招标工程量清单

招 标 人： 南京河西工程项目管理有限公司  
(单位盖章)

造价咨询人： 南京华弘工程造价咨询房地产估价有限公司  
(单位盖章)

2025年12月03日

华泰证券研发及培训中心园林景观工程（标段二）工程

招标工程量清单

招 标 人：南京河西工程项目管理有  
限公司 造价咨询人：



南京华弘工程造价咨询房地  
产估价有限公司

（单位资质专用章）

法定代表人  
或其授权人：夏全 法定代表人  
或其授权人：



（签字或盖章）

编 制 人：刘兰 A19320022340 复 核 人：  
南京华弘工程造价咨询房地产估价  
有限公司  
（造价工程师签字盖专用章）



编制时间：2025年12月03日 复核时间：2025年12月03日

# 清单编制说明

工程名称：华泰证券研发及培训中心园林景观工程（标段二）

## 一、工程概况：

1. 工程名称：华泰证券研发及培训中心园林景观工程（标段二）；
2. 建设地点：南京市建邺区江心洲街道中新大道以东、发展五路以北（10-008、10-012）地块，东至河道，南至规划星茂街，西至中新大道，北至绿水街；
3. 建设单位：华泰证券股份有限公司；
4. 工程规模：本项目总建筑面积 265084.01 平方米，本次景观工程一层铺装面积约 16480m<sup>2</sup>。
5. 施工现场情况：自行踏勘。

## 二、工程量清单编制范围、内容及界面

1. 招标范围：一层铺装、水景、路基整理以及配套设施建设等内容，具体以施工图纸及工程量清单内容为准。
2. 不在本次招标范围的内容：绿化种植区域排水板及 XPS 换填、汽车出入口不锈钢栏杆及玻璃栏板。

## 三、工程量清单编制依据：

1. 建设单位提供的上海科苑景观工程设计有限公司设计的景观施工图（202511 版）、绿化施工图（202511 版）、水电施工图（202511 版）、设计答疑等；
2. 中华人民共和国建设部《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；
3. 《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》（2007）、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014）、《江苏省安装工程计价定额》（2014）、《江苏省建设工程费用定额》（2014）（营改增后调整内容）；
4. 《江苏省住房和城乡建设厅关于《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其 9 本工程量计算规范的贯彻意见》（苏建价〔2014〕448 号）；
5. 江苏省住房和城乡建设厅苏建价〔2016〕154 号《关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》及其调整文件；
6. 江苏省住房和城乡建设厅〔2018〕第 24 号《关于调整建设工程按质论价等费用计取方

法的公告》；

7. 江苏省住房和城乡建设厅苏建函价〔2019〕178号《关于调整建设工程计价增值税税率的通知》；

8. 江苏省住房和城乡建设厅〔2019〕第19号关于建筑工人实名制费用计取方法的公告；

9. 江苏省住房和城乡建设厅〔2021〕第16号关于智慧工地费用计取方法的公告；

10. 江苏省住房和城乡建设厅苏建函质安〔2023〕145号《关于不再计列建设工程新冠肺炎疫情防控措施费用的通知》；

11. 与建设项目相关的标准、规范、技术资料以及其他相关标准图集、现行预结算文件；

12. 招标文件；

13. 相关标准图集以及现行有关清单编制文件；

14. 施工现场情况、工程特点及常规施工方案。

#### **四、工程质量要求**

1. 详见招标文件；

2. 本工程园林景观绿化工程创优目标：配合园林景观绿化承包人争创江苏省优质工程奖“扬子杯”，不考虑按质论价费用。

#### **五、暂列金额及暂估价**

1. 暂列金额：87万元。

2. 材料（工程设备）暂估价：无。

3. 专业工程暂估价：334.2万元。

#### **六、工程量清单编制中需说明的事项**

##### **1. 土方工程**

景观施工范围内的土方要求现场挖、填平衡，各种情形下产生的场内倒土、堆土，由景观单位根据招标文件内容、图纸等要求自行考虑，相关费用由承包人在投标报价中综合考虑，结算时不另增加。

##### **2. 室外景观工程部分：**

（1）本工程砂浆均按预拌（干）砂浆考虑，现场使用干拌或湿拌由投标人自行考虑，结算时不作调整；混凝土均按照商品砼考虑；

（2）本工程所有石材粘贴时都应刷六面防护剂，粘贴砂浆中加粘结剂或采用聚合物砂浆；

（3）报价时需综合考虑面层石材分色铺贴、弧形铺贴、深化设计及施工排版等施工工艺增加费用，结算时不另增加相关费用；

(4) 根据设计答疑，在总包单位移交场地标高基础上考虑土方挖、填平衡，投标人需结合图纸完成面标高综合考虑土方的开挖、场内转运、回填等工序，结算时不另增加相关费用；

(5) 挡墙、酒店景墙等处的 LOGO 字体不在本次范围内；

(6) 根据设计答疑，中央水池区域土方不考虑反开挖，景观单位自地库顶板建筑完成面开始施工，投标人需综合考虑与总包单位的配合施工，相关费用已综合考虑在报价中，结算时不另外增加费用；

(7) 根据甲方说明，负一层~1 层机动车坡道面层列入本次招标清单，具体做法为“a 无溶剂环氧树脂底涂，用量 $\geq 0.3\text{Kg}/\text{m}^2$ ；b 无溶剂环氧树脂抛砂层施工，用量 $\geq 0.3\text{Kg}/\text{m}^2$ ，级配砂用量 $\geq 3\text{Kg}/\text{m}^2$ ；c 无溶剂环氧树脂灌浆层施工，用量 $\geq 0.3\text{Kg}/\text{m}^2$ ；d 耐候性聚氨酯罩面涂料，用量 $\geq 0.4\text{Kg}/\text{m}^2$ ；要求厚度不低于 4mm”；

(8) 根据甲方说明，人行铺装区域的“600/300/150x50x100 厚黑色片岩”不在本次范围内；

(9) 根据甲方说明，本次清单考虑围挡和箱变基础的拆除及外运费用，施工单位踏勘现场后综合考虑报价，按项包干；

(10) 室外花钵、垃圾桶等选型需参照图纸中的选型参考，并得到建设单位及设计的确认；

(11) 工程所必须要的二次深化设计的费用，包括但不限于景墙、廊架、水景、特色灯具、室外家具等，须由景观施工单位依照设计图纸自行负责二次深化设计，并达到设计效果要求，请承包人将相关的深化设计费和施工费用等综合考虑到报价中，后期结算不予增加；

(12) 同一品类相同厚度的石材，不因石材尺寸不同区分材料单价，投标人按设计图纸要求综合考虑报价。

#### **4. 锦鲤鱼池生态加热系统**

(1) 锦鲤鱼池生态加热系统报价应包含所有的系统工作内容，并要求根据甲方提供方案及设计图纸进行深化设计，报价应是包含深化设计费用在内的所有费用，此单位工程费用包干，结算时不因任何情况进行费用调整；

(2) 清单中有具体数量的清单项，深化设计中不低于清单数量；

(3) 拟采用设备材料规格参数实际使用中不低于清单项目特征所要求的技术参数；

#### **七、其他要说明的问题：**

1、景观需配合总包调整各种市政管井标高，相关费用由承包人在投标报价中综合考虑，结算时不另外增加费用；

- 2、如存在需分段施工的情形，施工单位报价时需综合考虑，结算时不另增加分段施工引起的费用增加；
- 3、投标人应到现场充分踏勘现场实际情况，充分考虑施工现场平面布局设置及限制条件，服从总承包管理，合理安排施工现场加工区、材料堆放、材料运输、二次搬运、垂直运输、吊装运输、地面保护、成品保护、措施设备、机械进退场等事项，以上涉及到的所有费用均由投标人承担，投标人投标时应充分考虑并包含在投标报价中，结算时不另增加相关费用；
- 4、投标报价时须自行考虑本工程实施涉及时和总包、园林景观绿化承包人、智能化、室外标识、室内装修、幕墙、泛光等各专业承包单位交叉施工可能带来的先行施工和后续施工的需求。投标人作为有经验的承包商，应做好和所有关联单位的交叉施工和协调配合，并提供施工合理化意见。对于先行施工内容，甲方如有需投标人先行施工的内容，投标人应无条件配合。
- 5、如有市政苗木、硬质景观碍于本项目景观施工，以及市政管线、通信箱等构筑物，需迁改、保护，均由景观施工单位负责所有外部手续并承担相关费用，报价时综合考虑；
- 6、如景观施工中涉及临时围挡搭设，相关费用由承包人在投标报价中综合考虑；
- 7、门坡所有外部手续由景观单位组织办理，相关费用由承包人在投标报价中综合考虑；
- 8、施工期间发生的费用诸如：场地平整费、施工便道费、环境保护费、夜间施工增加费、赶工措施费、特殊条件下施工增加费、检验检测费、市容、现场的清理保洁及垃圾外运等费用投标人自行考虑，计入投标报价，否则视同优惠，且最终结算时不另作调整；
- 9、投标人须结合施工现场实际情况，充分考虑现场不利因素包括并不仅限于机械多次进退场、临时用水、用电的接驳、场内排水、土方开挖支撑等所需费用，计入投标报价中，中标后不调整；
- 10、发包人在招标文件中向每个投标人提供了工程量清单。发包人并不保证所提供的资料全面而准确地反映工程的实际状况，投标单位须先到工地踏勘以充分了解工地位置、环境、河流、管线、道路、储存空间、装卸限制平行和垂直运输、主要材料样品实物及任何其他足以影响报价之情况。投标人必须对工程特点和施工现场作出自己的判断和推测，施工材料运输的困难、人工降耗，现场场地狭小，管理人员办公和工人住宿等问题，对自己的判断和推测负责。投标人任何因忽视或误解工地情况而导致的成本增加或工期延长等申请一律不予认可；
- 11、本工程措施项目包括但不限于降水排水、环境保护、临时设施、夜间施工、垂直运输

机械、大型机械进退场等为完成工程项目施工，发生于该工程施工前、施工过程中的技术、生活、安全等方面的非工程实体项目。投标人可根据现场考察情况及实际情况确定具体措施项目内容，自行报价；

12、对于工期赶工措施等所有费用，由投标单位根据自身企业能力自行考虑报价，后期不作调整；

13、水电临时接驳费及使用费、现场配合管理费、图纸内已经说明或实际施工时必须发生的二次深化设计费用等费用由投标单位自行考虑计入投标报价中，结算时不予调整。

14、石材及仿石材砖的加工费用，包括但不限于磨边、倒角、六面防护、开槽、防腐、防泛碱等相关费用，投标报价时，应综合考虑；

15、环境保护要求：满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定；

16、本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据施工图，按照苏建价【2014】448号贯彻意见、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《建设工程工程量清单计算规范》GB50857-2013进行计算的，仅作为投标人投标报价的共同基础，不能作为最终结算的唯一依据，工程量的变化调整以发包人与承包人签订的合同约定为准；

17、分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、施工说明、技术措施表及相关标准图集，组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用，清单描述不能作为投标人漏项、漏序的借口；

18、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，如有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准；

19、本工程园林景观绿化工程创优目标：配合园林景观绿化承包人争创江苏省优质工程奖“扬子杯”，不考虑按质论价费用；

20、施工图未注明施工方法的项目，请投标人按自身施工经验及相应规范做法自行组价，并列入综合单价内；

21、所有材料选型需满足招标人要求，并在招标人书面确认后方可使用，投标人在报价中综合考虑，一旦中标，结算时单价不予调整”；

22、本工程中以“项”为单位的项目清单，由投标人自行考虑报价，包干使用，结算时不调整；

23、本项目需按甲方要求完成样板段施工（铺装、路牙、置石须铺一块不小于6\*10米样板），具体要求详见招标文件，请投标人在报价时应充分考虑样板段的施工需求综合报价，不因材料运输、难易程度等原因延缓制作样板段。样板段完成后，须经设计、工程等确认



后，方可大面施工，此费用投标人已综合考虑在报价中，后期结算不予另行增加此部分费用；

24、工程量清单应与招标文件、图纸等文件结合起来查阅与理解，工程量清单中所描述的项目特征与图纸中的描述互为补充；分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明、技术措施表及相关标准图集，组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用，清单描述不能作为投标人漏项、漏序的借口。如果工程量清单的项目特征标准要求与图纸或深化图纸存在不一致之处，以标准高者为准，清单综合单价不调整。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程--一层(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土方工程						
1	050101010001	路基整理	景观铺装基层土方按现场挖、填平衡综合考虑	m2	17096.78			
		分部小计						
		车行道铺装						
2	050201001001	150x150x50厚芝麻黑自然面花岗岩	1. 150x150x50厚芝麻黑自然面花岗岩 2. 30厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	213.17			
3	050201001002	900x300x50厚芝麻黑荔枝面花岗岩	1. 900x300x50厚芝麻黑荔枝面花岗岩（弧形切割） 2. 30厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	2639.83			
4	050201001003	300x300x50厚芝麻黑荔枝面花岗岩	1. 300x300x50厚芝麻黑荔枝面花岗岩 2. 30厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	2499.47			
5	050201001004	150x150x50厚芝麻黑荔枝面花岗岩	1. 150x150x50厚芝麻黑荔枝面花岗岩 2. 30厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	4.48			
6	050201001005	50厚浪淘沙烧面花岗岩	1. 50厚浪淘沙烧面花岗岩 2. 30厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	22.71			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	050201001006	600x300x50厚芝麻白荔枝面花岗岩	1. 600x300x50厚芝麻白荔枝面花岗岩 2. 30厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	52.15			
8	050201003001	600x300x50厚芝麻灰荔枝面花岗岩平侧石	1. 600x300x50厚芝麻灰荔枝面花岗岩平侧石，转弯处弧形切割 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 200厚C25混凝土 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m	990.99			
9	050201003002	600x300x50厚芝麻灰烧面花岗岩平侧石	1. 600x300x50厚芝麻灰烧面花岗岩平侧石，花坛铺成圆形（定制） 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 200厚C25混凝土 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m	33			
10	050201003003	600x150x200厚芝麻灰烧面花岗岩立侧石	1. 600x150x200厚芝麻灰烧面花岗岩立侧石，花坛铺成圆形（定制） 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. C25混凝土 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m	33			
		分部小计						
		消防车道铺装						
11	050201001007	900x300x50厚芝麻灰荔枝面花岗岩	1. 900x300x50厚芝麻灰荔枝面花岗岩（弧形切割） 2. 30厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	1448.88			
12	050201001008	600x300x50厚芝麻灰荔枝面花岗岩	1. 600x300x50厚芝麻灰荔枝面花岗岩（弧形切割） 2. 30厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	1327.62			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	050201001009	900x150x50厚芝麻黑烧面花岗岩	1. 900x150x50厚芝麻黑烧面花岗岩，长边留缝3，短边@1800留缝3 2. 30厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	737.27			
14	050201001010	900x300x50厚芝麻黑荔枝面花岗岩	1. 900x300x50厚芝麻黑荔枝面花岗岩 2. 30厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	474.77			
15	050201003004	150x150x50厚芝麻白荔枝面花岗岩	1. 150x150x50厚芝麻白荔枝面花岗岩线条铺设 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m	814.19			
16	050201001011	900x300x50厚芝麻灰烧面花岗岩	1. 900x300x50厚芝麻灰烧面花岗岩，长边留缝3V缝，短边@1800留缝3V缝 2. 30厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	417.6			
17	050201001012	900x300x50厚芝麻灰自然面花岗岩	1. 900x300x50厚芝麻灰自然面花岗岩，长边留缝3V缝，短边@1800留缝3V缝 2. 30厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	104.69			
18	050201003005	600x300x50厚芝麻灰荔枝面花岗岩平侧石	1. 600x300x50厚芝麻灰荔枝面花岗岩平侧石，转弯处弧形切割 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 200厚C25混凝土 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m	352.21			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		人行区域铺装						
19	050201001013	600x300x30厚芝麻灰烧面花岗岩	1. 600x300x30厚芝麻灰烧面花岗岩 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	81.39			
20	050201001014	900x150x30厚芝麻黑烧面花岗岩	1. 900x150x30厚芝麻黑烧面花岗岩，长边留缝3，短边@1800留缝3 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	734.69			
21	050201001015	900x150x30厚芝麻黑烧面花岗岩	1. 900x150x30厚芝麻黑烧面花岗岩，长边留缝3，短边@1800留缝3（消防车道与人行道交接处） 2. 50厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	9			
22	050201001016	900x300x30厚芝麻黑烧面花岗岩	1. 900x300x30厚芝麻黑烧面花岗岩，长边留缝3V缝，短边@1800留缝3V缝 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	475.72			
23	050201001017	900x300x30厚芝麻黑烧面花岗岩	1. 900x300x30厚芝麻黑烧面花岗岩，长边留缝3，短边@1800留缝3（消防车道与人行道交接处） 2. 50厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	23.6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	050201001018	900x300x30厚芝麻黑荔枝面花岗岩	1. 900x300x30厚芝麻黑荔枝面花岗岩，长边留缝3V缝，短边@1800留缝3V缝 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	305.49			
25	050201001019	900x150x30厚芝麻黑自然面花岗岩	1. 900x150x30厚芝麻黑自然面花岗岩，长边留缝3，短边@1800留缝3 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	10			
26	050201001020	900x300x30厚芝麻黑自然面花岗岩	1. 900x300x30厚芝麻黑自然面花岗岩，长边留缝3，短边@1800留缝3 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	20			
27	050201001021	900x300x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩	1. 900x300x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	1062.08			
28	050201001022	900x300x30厚芝麻灰烧面花岗岩（消防车道与人行道交接处）	1. 900x300x30厚芝麻灰烧面花岗岩（消防车道与人行道交接处） 2. 50厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	69			
29	050201001023	900x300x30厚芝麻黑荔枝面花岗岩	1. 900x300x30厚芝麻黑荔枝面花岗岩 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	275.33			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	050201001024	900x150x30厚芝麻灰烧面花岗岩	1. 900x150x30厚芝麻灰烧面花岗岩，长边留缝3V缝，短边@1800留缝3V缝 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	549.05			
31	050201001025	900x300x30厚芝麻黑荔枝面花岗岩	1. 900x300x30厚芝麻黑荔枝面花岗岩（消防车道与人行道交接处） 2. 50厚1:3水泥砂浆层 3. 200厚C25钢筋混凝土内配三级钢直径10@150单层双向 4. 200厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数不小于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	106			
32	050201001026	900x300x30厚冰花兰荔枝面花岗岩	1. 900x300x30厚冰花兰荔枝面花岗岩 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	586.47			
33	050201001027	900x300x30厚芝麻黑荔枝面花岗岩	1. 900x300x30厚芝麻黑荔枝面花岗岩，短边留V字缝6@2700 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	263.96			
34	050201001028	900x150x30厚芝麻黑荔枝面花岗岩	1. 900x150x30厚芝麻黑荔枝面花岗岩，短边留V字缝6@2700 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	263.96			
35	050201001029	900x300x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩	1. 900x300x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩，短边留V字缝6@2700 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	392.81			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	050201001030	900x150x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩	1. 900x150x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩，短边留V字缝6@2700 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	392.81			
37	050201001031	1500x300x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩	1. 1500x300x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	89.4			
38	050201001032	1500x250x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩	1. 1500x250x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	262.67			
39	050201001033	300x50x30厚山西黑亚光面花岗岩	1. 300x50x30厚山西黑亚光面花岗岩 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	53.8			
40	050201001034	900x600x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩	1. 900x600x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩，600x50x3厚阴刻 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	72.27			
41	050201001035	600x600x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩	1. 600x600x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩，600x50x3厚阴刻 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	23.3			



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	050201001036	600x600x30厚中国黑亚光面花岗岩	1. 600x600x30厚中国黑亚光面花岗岩，600x50x3厚阴刻 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	23.3			
43	050201001037	600x300x30厚芝麻白荔枝面花岗岩	1. 600x300x30厚芝麻白荔枝面花岗岩 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	88.09			
44	050201001038	900x300x30厚芝麻灰烧面花岗岩	1. 900x300x30厚芝麻灰烧面花岗岩 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	44.92			
45	050201001040	145xLx18厚浅色竹木	1. 145xLx18厚浅色竹木，留缝5，专业卡扣件固定 2. 40*40*3厚镀锌方钢管龙骨 3. 90厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%）	m2	11.66			
46	050201001041	100厚直径20-40深灰色滚边砾石	1. 100厚直径20-40深灰色滚边砾石 2. 60厚C20混凝土 3. 100厚级配碎石垫层 4. 素土分层夯实（夯实系数大于93%）	m2	17.89			
47	050201001042	390x390x80厚8字形灰色植草砖	1. 390x390x80厚8字形灰色植草砖 2. 60厚粗砂层 3. 200克/m²无纺布 4. 150厚碎石垫层 5. 素土夯实，密实度≥93%	m2	354.43			
48	050201003006	150x150x30厚芝麻白荔枝面花岗岩	1. 150x150x30厚芝麻白荔枝面花岗岩线条铺设 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m	325.06			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	050201001043	600x300x30厚芝麻灰/黑荔枝面花岗岩	1. 600x300x30厚芝麻灰/黑荔枝面花岗岩 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆层结合层 3. 100厚C20混凝土 4. 100厚级配碎石垫层 5. 素土分层夯实（夯实系数大于93%） 6. 伸缩缝随铺装5.4m一根，具体做法详图纸	m2	152.53			
50	011502001001	不锈钢板收边	1. 130*5厚不锈钢板 2. 铺装与砾石交接部位	m	15.5			
51	011502001002	不锈钢板收边	1. 100*50*5厚不锈钢角钢 2. 砾石与绿化交接部位	m	33.39			
		分部小计						
		01-LD-01贝壳水景						
52	010404001001	碎石垫层	1、100厚碎石垫层	m3	34.81			
53	010501001001	C20素混凝土垫层	1、C20素混凝土垫层 2、报价需综合考虑模板等费用	m3	34.81			
54	040601006001	现浇混凝土池底	1、150厚C30S6防水钢筋混凝土 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑	m3	50.41			
55	040601007001	现浇混凝土池壁	1、150厚C30S6防水钢筋混凝土 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分、斜墙部分综合考虑报价	m3	15.92			
56	010401001001	砖砌体	1、120宽MU10，M7.5砖砌体	m3	10.78			
57	010515001001	现浇构件钢筋	1、Ø10以内、三级钢	t	8.07			
58	010904002001	防水涂料	1、JS防水涂料二道以上 2、水平面	m2	225.65			
59	011203003001	水泥砂浆保护层	1、5厚益胶泥 2、25厚水泥砂浆保护层	m2	225.65			
60	050201001044	30厚中国黑光面花岗岩	1、600x600x30厚中国黑光面花岗岩 2、成品万能支撑器 3、支撑高度0.6m	m2	112.26			
61	050201001045	30厚中国黑光面花岗岩	1、30厚中国黑光面花岗岩 2、30厚1:3水泥砂浆	m2	25.44			
62	011207001001	不锈钢板	1、5厚316#拉丝不锈钢原色 2、50x5厚热镀锌钢肋板@500 3、综合考虑弧形 4、按展开面积	m2	23.16			
63	011207001002	镜面不锈钢板	1、3厚316#镜面不锈钢板 2、综合考虑弧形 3、按展开面积	m2	5.72			
64	010101002001	挖一般土方	1、水池底部开挖 2、挖出土方（除可利用用于回填土方外）场内平衡，投标报价时需综合考虑场内转运等所有费用。	m3	136.02			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
65	010103001001	回填方	1、回填土应碾压夯实、密实度达到相关规范的要求。 2、土源利用现场土方，需综合考虑场内土方平衡，报价时需包含场内倒运费等所有费用。	m3	15.08			
		分部小计						
		01-LD-05酒店LOGO墙						
66	010404001002	碎石垫层	1、100厚碎石垫层	m3	0.28			
67	010501001002	C20素混凝土垫层	1、C20素混凝土垫层 2、报价需综合考虑模板等费用	m3	0.28			
68	010501002001	带形基础	1、C25混凝土 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分、斜墙部分综合考虑报价	m3	0.54			
69	010504001001	直形墙	1、200宽C25混凝土 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分、斜墙部分综合考虑报价	m3	0.71			
70	010515001002	现浇构件钢筋	1、Ø10以内、三级钢	t	0.115			
71	011204001001	石材墙面	1、900x100x30厚浪淘沙光面花岗岩 2、30厚1：2.5水泥砂浆	m2	3.6			
72	011201001001	墙面一般抹灰	1、40厚1：2.5水泥砂浆	m2	4.09			
73	011208001001	1.5厚304#电镀深灰色不锈钢	1、1.5厚304#电镀深灰色不锈钢 2、部位：顶面、侧面 3、按展开面积计	m2	5.97			
74	011502001003	5x1.5厚304#电镀深灰色不锈钢条	1、留缝5内嵌5x1.5厚304#电镀深灰色不锈钢条 2、Ø8钢筋	m	33.3			
75	010101002002	挖一般土方	1、水池底部开挖 2、挖出土方（除可利用用于回填土方外）场内平衡，投标报价时需综合考虑场内转运等所有费用。	m3	1.56			
76	010103001002	回填方	1、回填土应碾压夯实、密实度达到相关规范的要求。 2、土源利用现场土方，需综合考虑场内土方平衡，报价时需包含场内倒运费等所有费用。	m3	0.72			
		分部小计						
		01-LD-06酒店水景						
77	010404001003	碎石垫层	1、100厚碎石垫层	m3	1.01			
78	010501001003	C20素混凝土垫层	1、C20素混凝土垫层 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑	m3	11.36			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
79	040601006002	现浇混凝土池底	1、150厚C30S6防水钢筋混凝土 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑	m3	15.75			
80	040601007002	现浇混凝土池壁	1、150厚C30S6防水钢筋混凝土 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分、斜墙部分综合考虑报价	m3	8.16			
81	010401001002	砖砌体	1、120宽MU10, M7.5砖砌体	m3	5.11			
82	010515001003	现浇构件钢筋	1、Ø10以内、三级钢	t	2.921			
83	010904002002	防水涂料	1、JS防水涂料二道以上 2、水平面	m2	99.37			
84	011203003002	水泥砂浆保护层	1、5厚益胶泥 2、25厚水泥砂浆保护层	m2	99.37			
85	010902003001	防水砂浆	1、20厚1: 2.5防水砂浆	m2	42.81			
86	050201001046	30厚中国黑光面花岗岩	1、600x600x30厚中国黑光面花岗岩 2、成品万能支撑器 3、支撑高度0.2m	m2	68.82			
87	050201001047	30厚中国黑光面花岗岩	1、600x600x30厚中国黑光面花岗岩 2、成品万能支撑器 3、支撑高度0.8m	m2	0.64			
88	011206001001	20厚中国黑光面花岗岩	1、600x600x20厚中国黑光面花岗岩 2、30厚1: 3水泥砂浆 3、异形切割	m2	15.9			
89	050201001048	50厚中国黑光面花岗岩	1、50厚中国黑光面花岗岩 2、30厚1: 3水泥砂浆 3、异形切割	m2	3.94			
90	050201001049	砾石铺装	1、砾石铺装 2、100厚Ø10~30灰色砾石	m2	9.38			
91	040201022001	打孔镀锌钢板	1、5厚打孔镀锌钢板, 孔径15, @30 2、∠50*3角钢支撑, M6螺栓固定@800	m2	9.38			
92	011208001002	5厚316#拉丝不锈钢原色	1、1.5厚304#电镀深灰色不锈钢, 螺栓固定 2、部位: 侧石处 3、综合考虑弧形 4、按展开面积计	m2	14.4			
93	010903004001	不锈钢止水钢板	1、150x5厚316#不锈钢止水板	m	32			
94	010101002003	挖一般土方	1、水池底部开挖 2、挖出土方(除可利用用于回填土方外)场内平衡, 投标报价时需综合考虑场内转运等所有费用。	m3	50.96			
95	010103001003	回填方	1、回填土应碾压夯实、密实度达到相关规范的要求。 2、土源利用现场土方, 需综合考虑场内土方平衡, 报价时需包含场内倒运费等所有费用。	m3	7.64			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		01-LD-02中央区域跌水水景						
96	010404001004	碎石垫层	1、100厚碎石垫层	m3	7.96			
97	010501001004	C20素混凝土垫层	1、C20素混凝土垫层 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑	m3	9.58			
98	040601006003	现浇混凝土池底	1、150厚C30S6防水钢筋混凝土 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑报价	m3	95.27			
99	040601007003	现浇混凝土池壁	1、150厚C30S6防水钢筋混凝土 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分、斜墙部分综合考虑报价	m3	32.26			
100	010502001001	混凝土柱	1、C25混凝土立柱 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑报价	m3	4.09			
101	010505003001	混凝土平台、顶板	1、80厚C25混凝土板 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑报价	m3	25.36			
102	010515001004	现浇构件钢筋	1、Ø10以内、三级钢	t	26.089			
103	010904001001	卷材防水	1、3厚SBS防水卷材	m2	776.89			
104	011203003003	水泥砂浆保护层	1、5厚益胶泥 2、25厚水泥砂浆保护层	m2	776.53			
105	010401001003	砖砌体	1、120宽MU10，M7.5砖砌体	m3	2.37			
106	050201001050	卵石铺装	1、卵石铺装 2、100厚Ø40~100卵石 3、部位：池底	m2	908.49			
107	011406001001	鱼池漆	1、生态养殖漆 2、刷两遍	m2	567.97			
108	050301006001	景观置石-老山石	1、老山石 2、具体详见设计	t	206.044			
109	050301006002	景观置石-太湖石	1、太湖石 2、具体详见设计	t	71.56			
110	040601006004	现浇混凝土池底	1、300厚C30S6防水钢筋混凝土 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑 4、部位：净化池	m3	22.76			
111	040601007004	现浇混凝土池壁	1、300厚C30S6防水钢筋混凝土 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分、斜墙部分综合考虑报价 4、部位：净化池	m3	20.73			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
112	040601010001	现浇混凝土池盖板	1、200厚C25混凝土，后期深化开孔 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑报价 4、部位净化池	m3	14.06			
113	050201001051	竹木地板	1、145xLx18厚浅色竹木，留缝5 2、专业卡扣件固定 3、可开启部分竹木平台 鱼池公司深化设计 4、部位净化池	m2	36.35			
114	010404001005	碎石垫层	1、100厚碎石垫层 2、部位排水沟	m3	4.98			
115	010501001005	C20素混凝土垫层	1、C20素混凝土垫层 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑 4、部位排水沟	m3	4.98			
116	040201022002	砖砌排水沟	1、MU10, M7.5砖砌体排水沟 2、综合考虑弧形 3、部位排水沟	m3	3.23			
117	010507005001	混凝土压顶	1、C20混凝土压顶 2、木模板、综合考虑弧形 3、部位排水沟	m3	1.62			
118	010902003002	防水砂浆	1、20厚1:2.5防水砂浆 2、部位排水沟	m2	78.58			
119	050201001052	砾石铺装	1、砾石铺装 2、100厚Ø20~40深灰色滚边砾石 3、部位排水沟	m2	35.47			
120	040402016001	打孔镀锌钢板盖板	1、5厚打孔镀锌钢板，孔径15，@30 2、部位排水沟	m2	35.47			
121	040402018001	5厚不锈钢板	1、150x5厚316#不锈钢止水板	m	89.81			
122	010103001004	回填方	1、回填土应碾压夯实、密实度达到相关规范的要求。 2、土源利用现场土方，需综合考虑场内土方平衡，报价时需包含场内倒运费等所有费用。	m3	94.65			
123	050307014001	成品花盆	1、成品镁泥直筒花盆，30CM高直径20CM，外刷鱼池漆； 2、式样参照意向图片，采购前需经业主及设计确认式样及造型后，方可采购。	个	300			
		分部小计						
		01-LD-04下凹绿地						
124	040204007001	不锈钢树池	1、Ø1.5m圆形不锈钢树池H=1500MM 2、5厚304#不锈钢池壁 3、200厚碎石池底 4、200g/m2无纺布一道 5、DN50泄水管	个	17			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		02-TY-01-07建筑周边排水沟、TY. 01. 1-1广场线性排水沟						
125	010404001006	碎石垫层	1、100厚碎石垫层	m3	103.26			
126	010501001006	C20素混凝土垫层	1、C20素混凝土垫层 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑	m3	80.83			
127	040201022003	砖砌排水沟	1、MU10, M7.5砖砌体排水沟 2、综合考虑弧形	m3	79.03			
128	010507005002	混凝土压顶	1、C20混凝土压顶 2、木模板、综合考虑弧形	m3	28.4			
129	011203003004	排水沟内侧抹灰	1、排水沟内侧抹灰 2、20厚1:2水泥砂浆结合层	m2	1234.26			
130	050201001062	砾石铺装	1、砾石铺装 2、50厚Ø10~30灰色砾石	m2	209.84			
131	040402016002	打孔镀锌钢板盖板	1、5厚打孔镀锌钢板, 孔径15, Ø30	m	209.84			
132	010903004002	不锈钢止水钢板	1、150x5厚316#不锈钢止水板	m	499.61			
133	040201022004	线性排水槽	1、30宽3厚不锈钢线性排水槽 2、5厚不锈钢板 3、预埋铁件 4、综合考虑弧形区域	m	766.95			
134	040201022005	线性排水槽(带骨架)	1、30宽3厚不锈钢线性排水槽 2、5厚不锈钢板 3、30x30 x3 厚热镀锌方钢管Ø600 4、30x30x3厚热镀锌角钢Ø600, M6 膨胀螺栓固定 5、综合考虑弧形区域	m	56.26			
135	040201022006	混凝土排水沟	1、C20混凝土排水沟 2、综合考虑弧形	m3	4.5			
136	010404001007	碎石垫层	1、100厚碎石垫层	m3	3.38			
137	011203003005	排水沟内侧抹灰	1、排水沟内侧抹灰 2、20厚1:2水泥砂浆结合层	m2	49.51			
138	040402016003	不锈钢丝网	1、不锈钢丝网	m2	123.48			
139	040201022007	线性排水沟	1、30宽304#不锈钢成品线性排水沟 2、综合考虑弧形区域 3、道路线性排水沟详见TY01-1-10	m	298.77			
140	040201022008	线性排水沟	1、30宽304#不锈钢成品线性排水沟 2、综合考虑弧形区域 3、广场线性排水沟详见TY01-1-1	m	41.16			
141	040201022009	混凝土排水沟	1、C20混凝土排水沟 2、综合考虑弧形	m3	24.67			



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
142	040402016004	线性排水沟检修口	1、304#不锈钢检修口盖板 600×300×5厚 2、5厚不锈钢板 3、具体详见设计TY-01.2-2	套	25			
143	010101002004	挖一般土方	1、水池底部开挖 2、挖出土方（除可利用用于回填土方外）场内平衡，投标报价时需综合考虑场内转运等所有费用。	m3	227.19			
144	010103001005	回填方	1、回填土应碾压夯实、密实度达到相关规范的要求。 2、土源利用现场土方，需综合考虑场内土方平衡，报价时需包含场内倒运费等所有费用。	m3	72.29			
		分部小计						
		02-TY-01-09标准汀步						
145	040204002001	标准汀步	1、标准汀步 2、450*900*50厚芝麻白花岗岩荔枝面 3、30厚1：3水泥砂浆 4、100厚C20素砼垫层 5、100厚碎石垫层 6、素土夯实（夯实系数≥93%） 7、具体做法详见汀步做法 9/TY-01.1	m2	37.67			
146	040204002002	条形汀步	条形汀步 100x200x50厚芝麻白花岗岩荔枝面 30厚1：3水泥砂浆 100厚C20素砼垫层 100厚碎石垫层 素土夯实（夯实系数≥93%）	m2	33.39			
		分部小计						
		02-TY-02行车地库出入口、02-TY-03人防出入口						
147	010507005005	混凝土压顶	1、C20混凝土压顶 2、木模板、综合考虑弧形	m3	22.26			
148	011204001007	石材墙面	1、30厚280X750 芝麻黑花岗岩火烧面（弧形加工） 2、30厚1：2.5水泥砂浆结合层	m2	106.29			
149	011204001008	石材墙面	1、20厚600x400、450x400芝麻灰烧面花岗岩 2、20厚1：2水泥砂浆	m2	156.35			
150	011204001009	石材压顶	1、30厚400X300芝麻灰花岗岩火烧面 2、20厚1：2水泥砂浆结合层	m2	20.75			
151	050201001060	30厚芝麻灰花岗岩火烧面	1、30厚400X720芝麻灰花岗岩火烧面，台阶平面 2、20厚1：3水泥砂浆	m2	61.28			
152	011206001008	20厚芝麻灰花岗岩火烧面	1、20厚720X100芝麻灰花岗岩火烧面，台阶立面 2、20厚1：3水泥砂浆	m2	8.96			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
153	050201001061	30厚芝麻灰花岗岩火烧面	1、30厚400X540芝麻灰花岗岩荔枝面，坡道平面 2、20厚1:3水泥砂浆	m2	25.6			
154	011206001009	20厚芝麻灰花岗岩火烧面	1、20厚400X100芝麻灰花岗岩烧洗面，坡道侧面 2、20厚1:3水泥砂浆	m2	2.56			
155	011204001010	石材压顶	1、30厚620X750、600X670、600*570、600*600、600*650芝麻黑花岗岩火烧面(弧形加工) 2、30厚1:2.5水泥砂浆结合层	m2	179.94			
156	011204001011	干挂石材墙面	1、30厚280×750、300×750、600*300芝麻黑花岗岩火烧面(弧形加工) 2、成品干挂件	m2	623.03			
157	011204004002	干挂石材钢骨架	干挂石材钢骨架	t	9.345			
158	011101005002	地库坡道环氧	部位：-1F-1F层机动车坡道 1、无溶剂环氧树脂底涂，用量≥0.3Kg/m²； 2、无溶剂环氧树脂抛砂层施工，用量≥0.3Kg/m²；级配砂用量≥3Kg/m² 3、无溶剂环氧树脂灌浆层施工，用量≥0.3Kg/m²； 4、耐候性聚氨酯罩面涂料，用量≥0.4Kg/m² 5、要求厚度不低于4mm	m2	1800			
159	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	汽车坡道处钢筋混凝土侧墙破除，报价需包含破除、垃圾外运等所有费用	项	1			
		分部小计						
		TY-01.2-8 东南侧花坛						
160	010404001008	碎石垫层	1、100厚碎石垫层	m3	30.45			
161	010501001007	C20素混凝土垫层	1、C20素混凝土垫层 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑	m3	30.45			
162	010401001004	砖砌体	1、MU10,M7.5砖砌体花坛 2、综合考虑弧形	m3	114.17			
163	050201001055	50厚600x150芝麻白花岗岩火烧面压顶	1、50厚600x150芝麻白花岗岩火烧面 2、30厚1:3水泥砂浆结合层	m2	81.55			
164	011206001003	30厚200x300芝麻白花岗岩火烧面侧边	1、30厚200x300芝麻白花岗岩火烧面 2、30厚1:3水泥砂浆结合层	m2	271.84			
165	010101002005	挖一般土方	1、花坛土方开挖 2、挖出土方(除可利用用于回填土方外)场内平衡，投标报价时需综合考虑场内转运等所有费用。	m3	48.93			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
166	010103001006	回填方	1、回填土应碾压夯实、密实度达到相关规范的要求。 2、土源利用现场土方，需综合考虑场内土方平衡，报价时需包含场内倒运费等所有费用。	m3	16.31			
		分部小计						
		TY-01.3-4 200高花坛						
167	010404001009	碎石垫层	1、100厚碎石垫层	m3	39.25			
168	010501001008	C20素混凝土垫层	1、C20素混凝土垫层 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑	m3	39.25			
169	010401001005	砖砌体	1、MU10,M7.5砖砌体花坛 2、综合考虑弧形	m3	102.04			
170	050201001056	50厚600x150芝麻白花岗岩火烧面压顶	1、50厚600x150芝麻白花岗岩火烧面 2、30厚1:3水泥砂浆结合层	m2	117.74			
171	011206001004	30厚200x300芝麻白花岗岩火烧面侧边	1、30厚200x300芝麻白花岗岩火烧面 2、30厚1:3水泥砂浆结合层	m2	156.99			
		分部小计						
		TY-01.3-3沿河挡墙						
172	010404001010	碎石垫层	1、100厚碎石垫层	m3	32.69			
173	010501001009	C20素混凝土垫层	1、C20素混凝土垫层 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑	m3	32.69			
174	010401001006	砖砌体	1、MU10,M7.5砖砌体挡墙 2、综合考虑弧形	m3	142.35			
175	011206001005	25厚黄锈石花岗岩荔枝面侧边	1、25厚300X300黄锈石花岗岩荔枝面 2、30厚1:2水泥砂浆	m2	300.53			
176	050201001057	30厚黄锈石花岗岩荔枝面压顶	1、30厚300X300黄锈石花岗岩荔枝面 2、30厚1:2水泥砂浆	m2	158.17			
177	010101002006	挖一般土方	1、沿河挡墙土方开挖 2、挖出土方（除可利用用于回填土方外）场内平衡，投标报价时需综合考虑场内转运等所有费用。	m3	94.9			
178	010103001007	回填方	1、回填土应碾压夯实、密实度达到相关规范的要求。 2、土源利用现场土方，需综合考虑场内土方平衡，报价时需包含场内倒运费等所有费用。	m3	31.63			
		分部小计						
		TY-01.3-1台阶						
179	010404001011	碎石垫层	1、100厚碎石垫层	m3	5.19			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
180	010501001010	C20素混凝土垫层	1、C20素混凝土垫层 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑	m3	1.39			
181	010507004001	混凝土台阶	1、150厚C25钢筋混凝土台阶 2、踏步高、宽：300*100mm 3、按水平投影计 4、具体详见TY-01.3-2	m2	38.03			
182	040901001001	现浇构件钢筋	1、Ø10以外、三级钢	t	2.921			
183	010507004002	砖砌台阶	1、MU10,M7.5砖砌体台阶 2、踏步高、宽：300*100mm 3、按水平投影计 4、具体详见TY-01.3-1	m2	13.87			
184	050201001058	50厚芝麻灰花岗岩火烧面-台阶踏面	1、50厚300X600芝麻灰花岗岩火烧面，平面 2、30厚1:3水泥砂浆	m2	51.9			
185	011206001006	20厚芝麻灰花岗岩火烧面-台阶踢面	1、20厚100X300芝麻灰花岗岩火烧面，立面 2、30厚1:2水泥砂浆	m2	19.23			
		分部小计						
		TY-04.1西侧挡墙						
186	010404001012	碎石垫层	1、100厚碎石垫层	m3	9.66			
187	010501001011	C20素混凝土垫层	1、C20素混凝土垫层 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑	m3	9.66			
188	010401001007	砖砌体	1、MU10,M7.5砖砌体挡墙 2、综合考虑弧形	m3	33.81			
189	010507005004	混凝土压顶	1、C20混凝土压顶 2、木模板、综合考虑弧形	m3	5.57			
190	011206001007	20厚芝麻灰烧面花岗岩	1、300×300×20厚芝麻灰烧面花岗岩 2、30厚1:2水泥砂浆	m2	266.75			
191	010101002007	挖一般土方	1、西侧挡墙土方开挖 2、挖出土方（除可利用用于回填土方外）场内平衡，投标报价时需综合考虑场内转运等所有费用。	m3	33.44			
192	010103001008	回填方	1、回填土应碾压夯实、密实度达到相关规范的要求。 2、土源利用现场土方，需综合考虑场内土方平衡，报价时需包含场内倒运费等所有费用。	m3	11.15			
		分部小计						
		TY-01.1-7绿化中分割条石						
193	010404001013	碎石垫层	1、100厚碎石垫层	m3	11.12			
194	010501001012	C20素混凝土垫层	1、C20素混凝土垫层 2、报价需综合考虑模板等费用 3、弧形部分综合考虑	m3	7.75			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
195	050201001059	50厚芝麻白花岗岩荔枝面	1、100×200×50厚芝麻白花岗岩荔枝面 2、30厚1:2水泥砂浆	m2	77.41			
		分部小计						
		海绵布置（雨水花园、下凹绿地）						
196	010101001001	素土夯实	素土夯实，压实度90%	m2	177.93			
197	010201002001	铺设两布一膜（防渗水）	1、品种：“两布一膜”HDPE防渗膜形式	m2	177.93			
198	010404001014	砾石排水层	1、部位：雨水花园处砾石排水层 2、300厚φ30-40mm砾石。	m3	53.38			
199	010404001015	砾石排水层	1、部位：下凹绿地处砾石排水层 2、300厚φ10-20mm砾石	m3	1313.01			
200	010201002002	铺设土工布	200g/m2土工布	m2	4554.63			
201	010404001016	粗砂过滤层	雨水花园处100厚粗砂过滤层	m3	17.79			
202	010404001017	中砂过滤层	下凹绿地处50厚中砂过滤层	m3	218.84			
203	010201002003	铺设土工布	300g/m2土工布	m2	177.93			
204	040501004001	溢流管	1、PVC溢流管DN200 2、具体详见设计	m	192.82			
205	040504001001	溢流井	1、1.2*1.2米溢流井 2、混凝土井座 3、M10水泥砂浆抹面 MU10砖； 4、井侧壁内1:1水泥砂浆粉刷； 5、井底30厚C15细石混凝土； 6、100厚C15混凝土垫层 7、具体做法详见海绵通用做法大样	座	16			
206	040504001002	溢流井盖	1、溢流井盖（铸铁） 2、具体做法详见海绵通用做法大样	套	16			
207	040501004002	穿孔排水盲管	PVC穿孔排水盲管DN110	m	94.88			
		分部小计						
		装饰井盖、地漏等						
208	010512008001	铺装装饰井盖平面图(外围车行)	1、方形井盖，不锈钢板包边，边长不大于900mm，50厚石材，材质同周边道路（石材另计） 2、1:2.5水泥砂浆（另计） 3、C20混凝土 4、直径8@150双层双向 5、3MM厚压槽钢板，喷黑色防锈漆，橡胶碎料与机折板粘牢@300 6、原有铸铁井盖（另计） 7、详见设计图纸	套	50			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
209	010512008002	铺装地面隐蔽式井盖(内圈行人)	1. 方形井盖, 边长不大于900mm, 30厚石材, 材质同周边道路(石材另计) 2. 10厚环氧树脂胶(另计) 3. 5厚304不锈钢板底板 4. 5厚304不锈钢肋板@200 5. 原有铸铁井盖 6. 详见设计图纸	套	41			
210	040504009001	车道雨水口	1. 300x600成品不锈钢雨水篦子, 外框50x5厚304#不锈钢, 内框30x5厚304#不锈钢 2. MU15混凝土实心砖, M10预拌砌筑砂浆 3. 内壁和底面抹20厚防水水泥砂浆 4. C25混凝土基础 5. 100厚C20混凝土垫层 7. 素土夯实, 夯实系数>93%	座	111			
211	010512008003	草坪处装饰井盖	1、园形井盖, 5厚不锈钢边框、5厚不锈钢井盖、5厚不锈钢井盖框 2、15厚细沙、上下各一层土工布 3、部位草坪处 4、详见设计图纸TY-01. 07	套	8			
212	010512008004	灌木处装饰井盖	1、800X800X300mm高分子复合树脂种植井盖、高分子复合井盖边框 2、20厚1:2水泥砂浆 3、30厚 10-20 碎石滤水层 4、部位草灌木处 5、详见设计图纸TY-01. 07	套	79			
213	040501003001	不锈钢地漏DN100	1、不锈钢地漏DN100	套	25			
214	040501003002	不锈钢地漏DN200	1、不锈钢地漏DN200	套	12			
215	040501004003	排水盲管	1、PVC排水盲管DN150	m	251.6			
		分部小计						
		其他						
216	050307019001	成品四分类垃圾桶	1、成品四分类垃圾桶 2、式样参照意向图片, 采购前需经业主及设计确认式样及造型后, 方可采购。	个	2			
217	040205006001	标线	1. 200宽3厚白色热熔漆划线	m	349.85			
218	011602001001	基础拆除	1、现场围挡基础及箱变基础拆除; 钢筋及垃圾自行处置 2、投标单位自行勘察现场, 此费用包干结算不再调整。	项	1			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	报价时需综合考虑机械进退场费用, 按项包干, 结算不调整, 包含多次进退场及现场移位费用。	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		单价措施合计						
合 计								



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程--一层(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	050405002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	050405004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	050405008001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	050405009001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	050405010001	赶工措施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
13	050405015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：景观工程-一层(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	870000		明细详见表-12-1
2	暂估价	3342000		
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	3342000		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计		4212000		

# 暂列金额明细表

工程名称：景观工程-一层(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		870000	
合计			870000	



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：景观工程-一层(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
1	贝壳水景土建部分		2410000			
2	酒店水景系统		932000			
合计			3342000			

# 计日工表

工程名称：景观工程-一层(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							



# 总承包服务费计价表

工程名称：景观工程-一层(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

# 规费、税金项目计价表

工程名称：景观工程-一层(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.3	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.55	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：景观工程一层(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

### 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 景观工程-一层(001)

[illegible]

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦鲤鱼池生态加热系统(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		锦鲤鱼池生态系统						
		分部小计						
		物理过滤系统						
1	030109012001	全自动箱式转鼓过滤器	反冲洗装置 减速电机软启动及变频控制 配套控制箱箱体不锈钢材质，IP65等级，需实现自动控制水体流量平衡，含端子接线、安装调试等工作内容 PET滤网10000次反冲洗零经纬度偏移 设备镀锌槽钢基础，需采用减震措施	台	4			
		分部小计						
		生物过滤（生物凝胶类）						
2	050307016001	流化床超能过滤硝化魔方	规格:不低于15L/袋 内附尼龙网袋 尺寸不低于10*10*10mm/块	袋	39			
3	040502015001	流化床及安装配套吊件	304L不锈钢定制 尺寸不低于1200*900*2000mm/套，含不锈钢吊装配件	套	6			
4	040502015002	锦鲤蛋糕滤材	直径不低于Φ900mm，高度不低于1550mm/套，含304不锈钢25圆管及悬挂安装配件	套	816			
		分部小计						
		强化过滤						
5	040502015003	三维硝化管	三维硝化管，尺寸不低于500*400*50mm/张	张	990			
		分部小计						
		清水循环系统						
6	030109001001	涡轮变频清水推流泵	不锈钢材质，变频控制，功率不低于500W/台，含电机检查接线调试工作内容	台	7			
7	030404017001	清水循环变频控制电箱	箱体不锈钢材质，IP65等级，镀锌槽钢基础，厂家配套，含端子接线、安装调试等工作内容	台	2			
8	030109001002	总排污泵	功率不低于750W，流量不低于15m³/h 扬程不低于3米，含电机检查接线调试工作内容	台	1			
9	030109001003	跌水泵	功率口径: Φ75mm 功率不低于750W/台，含电机检查接线调试工作内容	台	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		自动排污系统						
10	031006008001	自动排污系统	自动排污系统，需满足招标文件排污水质要求	项	1			
		分部小计						
		杀菌平衡系统						
11	040602042002	杀菌灯	专业级UV-C潜水杀菌灯，额定杀菌功率不低于55W/支	支	53			
		分部小计						
		增氧曝气						
12	030109012002	水母增氧泵	水母增氧泵气量不低于60L/min，需采用减震措施	台	6			
13	030109012003	增氧气盘及配套无毒硅胶气管	规格不低于8*12mm，配套无毒硅胶气管	台	6			
		分部小计						
		酸碱平衡						
14	040602042001	碱水逆流平衡粉剂	碱水逆流平衡粉剂	升	580			
15	040602042003	面水撇渣器（面吸）	圆盘直径400mm，厚度30mm，304不锈钢材质	套	5			
16	040602042004	自动溢流盖	自动溢流盖，口径Φ110mm，304不锈钢材质	套	2			
17	040602042005	过滤仓底水格栅	过滤仓底水格栅，304不锈钢材质	平方米	21			
		分部小计						
		池内循环						
18	040602042006	底水导流专用底吸盖板	底水导流专用底吸盖板，圆盘直径400mm，厚度30mm，304不锈钢材质	套	8			
19	031003007001	自动补水器	自动补水器DN15，304不锈钢材质	组	1			
		分部小计						
		智能控制						
20	030404017002	生态系统智能控制配电箱	箱体不锈钢材质，IP65等级，镀锌槽钢基础，24路远程智慧控制，智能情景模式，提供开放式接口，含端子接线、安装调试等工作内容	台	1			
		分部小计						
		开池启动						
21	040602042007	开池硝化益磷菌	开池硝化益磷菌	升	6			
22	040602042008	开池调节渗透压海水素	开池调节渗透压海水素	公斤	100			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	011401001003	护鳞封碱漆(曜石黑)	护鳞封碱漆(曜石黑), 适应水泥池“热胀冷缩”的特性防止漆膜开裂	升	800			
		分部小计						
		配套电力控制管道线缆、给排水管道、阀门						
24	031001006002	配套电力控制管道线缆、给排水管道、阀门	配套电力控制管道线缆、给排水管道、阀门, 承包商根据本工程特点及甲方招标文件要求, 自行深化设计, 自主报价, 一次性包干, 结算不得增补。	项	1			
		分部小计						
		锦鲤鱼池加热系统						
25	030109012004	养殖专用热泵	养殖专用热泵, 全自动智能无霜型, 功率不低于50匹设备镀锌槽钢基础, 需采用减震措施	台	1			
26	040801010002	加热系统智能控制配电箱	箱体不锈钢材质, IP65等级, 提供开放式接口, 含端子接线、安装调试等工作内容。 镀锌槽钢基础 自动化控制系统与设备配套, 提供开放性接口, 可控制循环水泵, 补水、回水、供水、电加热、除霜等, 可实施全天候供水、定时供水、直排水三种供水方案; 定时开、关机, 可设定时间段开、关机。回水温度自设定; 除霜温度, 可根据不同地区具体情况自由设定, 控制屏采用大屏幕彩色液晶屏。	台	1			
27	031006015001	保温水箱1T	保温水箱1T, 不锈钢材质, 橡塑保温, 厚度不低于50mm, 保温外采用不锈钢钢板保护, 镀锌槽钢基础	台	1			
28	030109001004	热泵循环泵	热泵循环泵流量 30 吨/h、扬程 15 米/s, 不锈钢材质	台	1			
29	031003001002	配套加热系统电力控制管道线缆	配套加热系统电力控制管道线缆, 承包商根据本工程特点及甲方招标文件要求, 自行深化设计, 自主报价, 一次性包干, 结算不得增补。	项	1			
30	031001006001	配套加热系统管道及保温	配套管道, 非民用材质, 承包商根据本工程特点及甲方招标文件要求, 应对管道自行深化设计, 自主报价, 一次性包干, 结算不得增补。	项	1			
31	031003001001	配套加热系统阀门	配套阀门, 不锈钢材质, 承包商根据本工程特点及甲方招标文件要求, 应对阀门自行深化设计, 自主报价, 一次性包干, 结算不得增补。	项	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		水处理及设备仓土建工程						
32	040504010001	水处理及设备仓土建工程	水处理及设备仓土建工程，工作内容包含土方开挖外运，底板基础，混凝土墙板浇筑，304不锈钢格栅盖板，承包商应根据本工程特点及甲方招标文件要求，自行深化设计，自主报价，一次性包干，结算不得增补。	项	1			
		分部小计						
		清单外增补						
33	040504010003	清单外增补	承包商对以上清单认为缺项部分，可增补，自主报价，一次性包干，结算不得调整。	项	1			
		分部小计						
		分部分项合计						
		单价措施合计						
合 计								



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：锦鲤鱼池生态加热系统(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.33				
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：锦鲤鱼池生态加热系统(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

# 暂列金额明细表

工程名称：锦鲤鱼池生态加热系统(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：锦鲤鱼池生态加热系统(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

# 计日工表

工程名称：锦鲤鱼池生态加热系统(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

# 总承包服务费计价表

工程名称：锦鲤鱼池生态加热系统(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						



# 规费、税金项目计价表

工程名称：锦鲤鱼池生态加热系统(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：锦鲤鱼池生态加热系统(002)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

### 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 锦鲤鱼池生态加热系统(002)

[illegible]