

丹阳市第五中学5号宿舍楼、学生浴室加

固工程

工程

招标工程量清单

招 标 人： 丹阳市第五中学

(单位盖章)

造价咨询人： 江苏正德建设管理有限公司

(单位盖章)

2017年05月11日

丹阳市第五中学5号宿舍楼、学生浴室加

固工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：丹阳市第五中学
(单位盖章)

江苏正德建设管理有限
造价咨询人：公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：束建华
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：戴宏峰
(签字或盖章)

编 制 人：沙潮、张骢
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：陈洪
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2017年05月10日

复 核 时 间：2017年05月11日

总 说 明

工程名称：丹阳市第五中学 5 号宿舍楼、学生浴室加固工程

一、工程概况：

丹阳市第五中学 5 号宿舍楼、学生浴室加固工程,总建筑面积: 4055m²; 其中 5 号宿舍楼加固工程建筑面积: 3084m², 浴室加固工程建筑面积 971m²。结构类型: 5 号宿舍楼为砖混结构, 浴室为框架结构。

1. 工程类别: 加固不分类别。
2. 工 期: 见招标文件。
3. 施工地点: 丹阳市开发区迎春路 119 号。

二、工程量清单编制范围：

1. 5 号宿舍楼、浴室加固工程施工图纸、设计变更范围内的全部工程内容。

三、工程量清单编制依据：

1、GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、GB50854-2013《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》及解释和勘误。

2、5 号宿舍楼、浴室加固工程施工图纸, 设计项目编号: 17(加固)-001-2、17(加固)-001-3 图审设计修改变更通知单。

- 3、工程质量: 合格。

四、建筑材料说明：

材料价格投标人按市场行情自主报价, 商品砼运距投标人现场踏勘按自行考虑; 投标人对于钢筋应严格按照《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2002) 中关于钢筋部分的质检要求进行投标报价。

五、主要装饰材料品牌选用说明：

序 号	材料、 设备名称	规格、型号、 技术参数等	厂家、品牌			
			1	2	3	备注
一	一般土建工程					
1	内外墙 乳胶漆	按设计要求	立邦	多乐士	三棵树	
2	墙砖 地砖	地砖 300*300、 600*600	金舵	强辉	天纬	

		墙砖 300*600				
3	防盗门	按设计要求	宾泰	多福	嘉鑫	
4	木门	按设计要求	肯迪亚	圣象	双凤	
二	设备安装工程					
1	管材	按设计要求	公元	联通	苏狮	
2	电线	按设计要求	河阳	菊花	远东	
3	面板开关、插座 品牌	按设计要求	正泰	鸿雁	TCL	
4	电风扇	按设计要求	长城	美的	奥克斯	

注：设备材料清单品牌为推荐品牌，投标人应根据提供的材料推荐品牌选择一种进行投标报价；如投标人所选品牌为推荐品牌以外的，必须在投标截止时间前 10 日向招标人提出书面申请并提供相关品牌的书面证明材料；招标人依据投标人提供的证明材料组织相关人员对该品牌是否符合相关要求进行鉴定，如该品牌确实符合本次招标要求，招标人将以澄清、补充文件的形式将该品牌列入推荐品牌中，但由此产生的鉴定费用由申请该品牌的投标人承担。如投标人未提出申请，视同选择推荐品牌中的任意一种。

六、工程量清单计价格式及填写的内容应符合《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 的要求。

七、投标人应充分考虑施工过程中产生的各项费用，投标报价时不应局限于招标人明确的各项施工措施费，中标后施工措施费不再增列新的项目。考虑到发包人在施工合同协议签订时，尚未确定或者不可预见的在施工过程中所需材料、设备、服务的采购，以及施工过程中合同约定的各种工程价款调整因素出现时的工程价款调整以及索赔、现场签证确认的费用，故本工程考虑暂列金额 49.39 万元。

八、施工单位需严格执行《丹阳市城市建筑垃圾管理办法》。

九、施工单位施工时应作好校内原场地保护，如有损坏应承担修复费用。

十、施工单位施工时如遇砌体裂缝及砼表面局部缺陷需做好处理，费用已包含在相应定额中。

十一、本清单中瓷砖修复部位为因加固破坏部位，若施工单位自行拆除非加固部位瓷砖应承担相应恢复费用。

十二、加固部位已按图纸充分考虑施工工作面，超出图纸加固范围所增加工作量（铲除、加固、恢复）需由投标人按原样自行恢复，此部分工程量及造价由投标人承担。

十三、加固过程中如有图纸中未列明的项目被破坏由投标人按原样恢复（包括但不限于室内课桌、黑板、门窗、仪器设备、地板、天棚、吊顶、墙面、橱柜、窗帘、灯具、卫生洁具及室外道路、绿化、管网、空调、栏杆等）。

十四、其它需要说明的事项：

一、共性事项

a、本工程装饰做法以图纸做法表中的做法为准。

b、本工程采用预拌砂浆。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5号宿舍楼修缮土建(1)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称：砖砌体 2、砌体表面的附着物种类：面砖、涂料及抹灰层 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：拆除盥洗室台板矮墙、蹲坑、女儿墙增构造柱、屋面水箱、零星砌体	m3	167.71			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、拆除女儿墙以上屋顶混凝土构件（柱、梁） 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑	m3	42.83			
3	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	1、拆除卫生间石材台面、预制板；洗衣房预制板台面（含瓷砖面层） 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑	m2	107.88			
4	011604002001	立面抹灰层拆除	1、铲除墙面涂料层、混合砂浆层至砖墙体基层 2、面层及砂浆层厚度投标人根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：钢筋网加固内墙面、宿舍内增加面砖墙裙处	m2	3841.41			
5	011604002002	立面抹灰层拆除	1、铲除墙面涂料层、混合砂浆层至砖墙体基层 2、面层及砂浆层厚度投标人根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：屋面女儿墙内侧粉刷铲除	m2	140.79			
6	011604003001	天棚抹灰面拆除	1、铲除原天棚面（含梁面）涂料层、抹灰层至砼基层 2、面层及砂浆层厚度投标人根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：楼梯板底、梯梁	m2	190.78			
7	011605001001	平面块料拆除	1、铲除地面地砖至找平层 2、面层、基层厚度及种类由投标单位根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：卫生间楼地面	m2	474.76			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011605001002	平面块料拆除	1、铲除地面至砼基层、碎石垫层 2、面层、基层厚度及种类由投标单位根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：增设柱子涉及到的地面破坏	m ²	300			
9	011605001003	平面块料拆除	1、铲除楼面水磨石面层 2、面层、基层厚度及种类由投标单位根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：增设柱子涉及到的楼面破坏	m ²	22.5			
10	011605002001	立面块料拆除	1、凿除墙柱面砖、砂浆层及抹灰层至墙柱体砼(砖)基层 2、面砖、砂浆层、抹灰层厚度及组成由投标单位根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：楼梯间墙裙及中庭墙裙、首层外走廊、卫生间墙面	m ²	3452.9			
11	011605002002	立面块料拆除	1、凿除墙柱面砖、砂浆层及抹灰层至墙柱体砼(砖)基层 2、面砖、砂浆层、抹灰层厚度及组成由投标单位根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：外立面空鼓部分铲除	m ²	200			
12	011605002003	立面块料拆除	1、凿除墙柱面砖、砂浆层及抹灰层至墙柱体砼(砖)基层 2、面砖、砂浆层、抹灰层厚度及组成由投标单位根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：外立面加固部分铲除	m ²	767.21			
13	011607001001	刚性层拆除	1、铲除屋面刚性层 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 3、部位：原有屋面刚性层	m ²	509.81			
14	011607002001	防水层拆除	1、铲除屋面卷材防水层 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 3、部位：原有屋面卷材防水	m ²	675.22			
15	011612001001	管道拆除	1、PVC落水管拆除 2、PVC水斗拆除5只 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑	m	100			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	011608002001	铲除涂料面	1、单独铲除天棚面含梁面涂料及其腻子层 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑 3、部位：未加固天棚面	m2	2075.98			
17	011608002002	铲除涂料面	1、单独铲除墙面涂料及其腻子层 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑 3、部位：未加固内墙面	m2	1962.14			
18	011609001001	楼梯栏杆、扶手拆除	1、拆除楼梯金属栏杆及木扶手 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑	m	62.5			
19	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除扣板天棚及龙骨基层 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 3、部位：卫生间吊顶	m2	452.96			
20	011609002001	隔断隔墙拆除	1、拆除卫生间泡沫夹芯板隔墙 2、部位：宿舍房间内卫生间隔墙	m2	1085.6			
21	011610001001	木门窗拆除	1、拆除原所有木门 2、搬运至场内指定位置，由招标人所有	m2	251.25			
22	011610002001	金属门窗拆除	1、拆除原所有门联窗 2、搬运至场内指定位置，由招标人所有	m2	216			
23	011610002002	金属门窗拆除	1、拆除一层不锈钢玻璃大门，三层~六层楼梯间铝合金玻璃门 2、搬运至场内指定位置，由招标人所有	m2	38.07			
24	011610002003	金属门窗拆除	1、拆除原铝合金窗 2、搬运至场内指定位置，由招标人所有	m2	266.61			
25	011610002004	金属门窗拆除	1、拆除所有窗的金属格栅窗 2、搬运至场内指定位置，由招标人所有	m2	347.16			
26	041001003001	基层处理	1、新旧砼之面凿毛，清洗，刷界面剂一道 2、具体施工要求详见设计图纸	m2	355.6			
27	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：MU5加气混凝土砌块 2、墙体类型：卫生间隔墙 3、砂浆强度等级：混合M5.0	m3	108.56			
28	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：MU5加气混凝土砌块 2、墙体类型：卫生间内蹲坑 3、砂浆强度等级：混合M5.0	m3	15			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	010402001003	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：MU5加气混凝土砌块 2、墙体类型：洗脸盆台版下支撑 3、砂浆强度等级：混合M5.0	m3	10.71			
30	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：矸标准砖 2、墙体类型：砖砌下水道 3、砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m3	21.12			
混凝土及钢筋混凝土工程								
31	010507002002	室外地坪	1、220厚C25混凝土面层 2、200厚碎石灌M2.5水泥砂浆 3、部位：室外破坏地面	m2	300			
32	010507007001	其他构件	1、C20混凝土灌填 2、部位：外墙增加钢丝网处	m3	9.62			
33	010512002001	空心板	1、混凝土强度等级：C30 2、混凝土预制板 3、洗脸盆台板	m3	6.47			
分部小计								
金属结构工程								
34	011506003001	玻璃雨篷	1、龙骨材料种类、规格、中距：Q235B,热镀锌H200*150*80*8/8, Φ60*2.5热镀锌钢管 2、玻璃材料品种、规格：6+1.14PVB+8双钢夹胶玻璃, 4mm30丝铝塑板包H型钢 3、面层固定方式：不锈钢驳接爪 4、嵌缝材料种类：耐候密封胶 5、后置埋板150*300mm, 化学螺栓	m2	4.16			
分部小计								
门窗工程								
35	010801001001	木质门	1、门代号及洞口尺寸：800mm×2100mm、700mm×2100mm 2、龙骨材料、规格：全木龙骨、450mm*300mm 3、门芯厚度：门芯厚度不小于4.0cm厚 4、面层材料：正反面覆盖8mm厚高密度纤维板，最外层采用PVC贴膜 5、墙厚：施工墙厚300mm以内 6、其他：含双门套、执手锁、门吸、铰链等五金配件及运输、安装费	m2	118.23			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	010802004001	防盗门	1、门类型:单扇防盗门带框 2、门扇断面厚度70mm、门框断面厚度100mm 3、材质为锌合金钢板,门扇钢板厚度0.8mm;门框钢板厚度1.5mm 4、含五金配件及安装 5、表面为喷塑处理 6、门代号及洞口尺寸:900mm×2100mm	m2	139.86			
37	010801003001	连窗门	1、门代号及洞口尺寸:1800*2500mm 2、镶嵌玻璃品种、厚度:5mm单层玻璃 3、铝型材壁厚1.4mm	m2	198			
38	010805005001	全玻自由门	1、门框、扇材质:镀锌钢骨架制作大门套及横梁,外包1.2mm厚拉丝不锈钢板 2、玻璃品种、厚度:12mm厚钢化玻璃 3、五金配件:重型地弹簧、不锈钢拉手、不锈钢门夹 4、部位:原一层玻璃平开门恢复 5、门代号及洞口尺寸:2700mm×3300mm	m2	8.91			
39	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1、窗类型:推拉窗 2、框材质、外围尺寸:80系列铝合金外框,壁厚1.4mm 3、扇材质、外围尺寸:80系列铝合金内扇,壁厚1.4mm 4、玻璃品种、厚度、五金材料、品种、规格:5mm厚单层玻璃	m2	266.61			
40	010807005001	金属格栅窗	1、窗类型:不锈钢防盗窗 2、外框及横档采用25*25*1.2mm、壁厚≥0.8mm不锈钢方管,横档中对中间距<50CM;中间竖管采用直径19MM、壁厚≥0.6MM的圆型不锈钢管,中对中间距<13CM 3、边框采用M8膨胀螺栓固定,拼缝焊接处打磨光滑 4、原防盗窗恢复	m2	347.16			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
41	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青卷材防水(上翻高度至女儿墙墙顶) 2、防水层数:一层 3、防水层做法:热熔满铺法 4、部位:不上人屋面	m2	675.22			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	010902003001	屋面刚性层(预制钢筋砼屋面)	1、25mm厚1:2.5水泥砂浆保护层(钢丝网) 2、10mm1:4石灰砂浆隔离层 3、4mm厚SBS改性沥青卷材防水(另计) 4、20mm1:3水泥砂浆找平层 5、40mmXPS挤塑聚苯板(另计) 6、20mm1:3水泥砂浆找平 7、泡沫混凝土找坡(最薄处20mm) 8、40厚C20细石砼整浇层,内配直径4@150双向钢筋 9、不上人平屋面	m2	509.81			
43	011001001001	保温隔热屋面	1、保温隔热材料品种、规格、厚度:40mm厚B1级XPS挤塑聚苯板保温 2、不上人平屋面	m2	509.81			
44	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格:UPVC水落管Φ110 2、雨水斗、山墙出水口品种、规格:UPVC水斗Φ110	m	100			
45	010904001001	楼(地)面卷材防水	1、刷冷底子油一道,热沥青二道防潮层,厚2.0以上 2、增设一层3mm厚SBS改性沥青防水卷材,上翻300mm 3、部位:卫生间、洗衣房	m2	684.72			
46	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯 2、涂膜厚度、遍数:1.2mm厚,两遍 3、部位:卫生间、洗衣房	m2	474.76			
47	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯 2、涂膜厚度、遍数:1.2mm厚,两遍,墙面上翻1m高 3、部位:卫生间、洗衣房	m2	699.86			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
48	011107001001	石材台阶面	1、刀斩板饰面 2、8mm厚1:1水泥细砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4、素水泥砂浆结合层	m2	4.68			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	011101002001	现浇水磨石楼地面	1、15mm厚1:2.5水泥石子,表面磨光打蜡 2、素水泥浆结合层一道 3、15mm厚1:3水泥砂浆 4、40厚C20细石混凝土 5、撒绿豆砂一层黏牢 6、刷冷底子油一道,热沥青二道防潮层,厚2.0以上 7、60厚C15混凝土,表面撒1:1水泥黄沙,压实抹光 8、100厚碎石夯实 9、部位:一层地面破坏处	m2	4.5			
50	011101002002	现浇水磨石楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 2、面层厚度、水泥石子浆配合比:15mm厚1:2.5水泥石子,表面磨光打蜡 3、嵌条材料种类、规格:间距1000mm用3mm铜条分隔 4、部位:二层~六层破坏处	m2	22.5			
51	011102003001	块料楼地面	1、8-10厚300*300mm防滑地砖楼面,干水泥擦缝 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、20mm干硬性水泥砂浆粘结层 4、刷素水泥浆一道 5、60mmC15混凝土 6、100mm碎石夯 7、部位:一层卫生间及洗衣房地面	m2	79.72			
52	011102003002	块料楼地面	1、8-10厚300*300mm防滑地砖楼面,干水泥擦缝 2、5mm1:1细水泥结合层 3、撒素水泥面 4、20mm厚1:2干硬性水泥砂浆结合层 5、部位:二层至六层卫生间及洗衣房楼面	m2	396.4			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
53	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型:外墙 2、底层厚度、砂浆配合比:12mm厚1:3水泥砂浆 3、面层厚度、砂浆配合比:6mm厚1:2.5水泥砂浆 4、表面处理:界面剂一道 5、部位:空鼓处及加固处、女儿墙内侧	m2	1108			
54	011201001002	墙面一般抹灰	1、10mm厚1:2水泥砂浆粉面 2、网格布一层 3、15mm厚1:3水泥砂浆打底 4、刷界面处理剂一道 5、部位:卫生间增加墙体处	m2	552.04			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	011204003001	块料墙面	1、5mm厚300mm*600mm釉面砖白水泥浆擦缝 2、3mm厚建筑陶瓷胶粘剂 3、6mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 4、12mm厚1:3水泥砂浆打底 5、刷界面处理剂一道 6、具体做法详见图集苏J01-2005-20/5 7、部位：中庭墙裙、宿舍内墙裙、楼梯间、阳台	m2	3307.37			
56	011204003002	块料墙面	1、5mm厚300mm*600mm釉面砖白水泥浆擦缝 2、3mm厚建筑陶瓷胶粘剂 3、6mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 4、12mm厚1:3水泥砂浆打底 5、刷界面处理剂一道 6、具体做法详见图集苏J01-2005-20/5 7、部位：卫生间、洗衣房墙面	m2	2054.23			
57	011204003003	块料墙面	1、10厚200*50面砖，1:1水泥砂浆勾缝 2、10厚1:2水泥砂浆粘结层 3、10厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4、刷界面剂一道 5、部位：外墙面1.2m高瓷砖	m2	104.67			
		分部小计						
		天棚工程						
58	011302001001	吊顶天棚	1、6mm塑料扣板用胶黏剂直接粘贴在龙骨底面 2、轻钢中龙骨凹19*50*0.5或凹27*60*0.63中距等于板材宽度 3、轻钢中龙骨凹19*50*0.5或凹27*60*0.63中距等于板材宽度 4、轻钢大龙骨45*15*1.2（吊点附吊挂），中距≤1200 5、φ8吊杆，双向吊点（中距900-1200一个） 6、板内预留φ6铁环，双向中距900-1200 7、部位：卫生间、洗衣房塑料扣板吊顶	m2	452.96			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
59	011407001001	墙面喷刷涂料	1、基层类型：原外墙瓷砖面 2、原瓷砖表面稀硫酸清洗，毛化处理 3、瓷砖面专用腻子一遍 4、网格布一层 5、刮涂柔性找平腻子两遍 6、涂刷封底漆一道 7、喷涂弹性涂料二道	m2	2012.15			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	011406001001	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙抹灰面 2、腻子种类：白水泥 3、刮腻子遍数：满刮二遍 4、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍 5、部位：内墙面	m ²	4041.73			
61	011406001002	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚抹灰面 2、腻子种类：白水泥 3、刮腻子遍数：满刮二遍 4、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍	m ²	2250			
		分部小计						
		其他装饰工程						
62	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、镀锌方钢管栏杆、硬木扶手（高度1100mm） 2、竖杆35mm（间距小于110mm）、硬木扶手80*40mm 3、详见图集：苏15J403-1-A2/B14/31	m	62.5			
63	011105006001	楼梯踏步防滑条	1、铝合金防滑条 2、防滑条为铝合金材质并夹塑料防滑胶条，用螺丝固定在踏步上	m	420			
64	010606013001	零星钢构件	1、屋面上人孔做3mm厚不锈钢盖板	m ²	0.49			
65	010606013002	零星钢构件	1、检修钢梯	t	0.5			
66	011505001001	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色：中国黑大理石水泥砂浆粘贴 2、含台板开洞、磨边	m ²	152.83			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701002001	外脚手架	1、搭设方式：双排外脚手 2、搭设高度：20米以内 3、脚手架材质：钢管脚手架	m ²	2224.8			
2	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：单排里脚手 2、搭设高度：3.6米以内 3、脚手架材质：钢管脚手	m ²	12782			
3	011703001001	垂直运输		项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5号宿舍楼修缮土建(1)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5号宿舍楼修缮土建(1)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	208000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	208000		

暂列金额明细表

工程名称：5号宿舍楼修缮土建(1)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		208000	
	合计		208000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：5号宿舍楼修缮土建(1)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：5号宿舍楼修缮土建(1)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：5号宿舍楼修缮土建(1)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：5号宿舍楼修缮土建(1)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.8	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.67	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：5号宿舍楼修缮土建(1)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5号宿舍楼修缮加固(2)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：1.5m以内 3、弃土运距：投标人根据现场踏勘情况自行考虑运距	m3	46.48			
2	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：1.5m以内 3、弃土运距：投标人根据现场踏勘情况自行考虑运距	m3	9.62			
3	010103001001	回填方	1、土质要求：密实状态 2、夯填（碾压）：夯填 3、运输距离：投标人现场踏勘自主确定土方运距	m3	30.92			
4	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：素土 2、运距：投标人根据现场踏勘情况自行考虑运距	m3	25.18			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C15	m3	1.43			
6	010501002001	带形基础	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、部位：增柱基础	m3	9.63			
7	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	155.52			
8	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、部位：女儿墙构造柱	m3	1.98			
9	010503004001	圈梁	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	38.95			
10	010507005001	扶手、压顶	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	2.95			
11	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ12以内 2、部位：后加柱钢筋	t	11.035			
12	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ12以内 2、具体施工要求详见设计图纸 3、部位：后加柱植筋钢筋	t	2.453			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢Φ25以内 2、具体施工要求详见设计图纸 3、部位:基础内后加柱植筋钢筋	t	0.6			
14	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢Φ12以内 2、具体施工要求详见设计图纸 3、部位:新增圈梁、构造柱、压顶钢筋	t	3.549			
15	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢Φ12以内 2、具体施工要求详见设计图纸 3、部位:圈梁植筋钢筋	t	1.278			
16	040901008001	植筋	1、水平方向钻孔植筋:Φ16mm 2、植筋参数及具体施工要求详见设计图纸 3、部位:后加柱与原基础连接	根	690			
17	040901008002	植筋	1、水平方向钻孔植筋:Φ12mm 2、植筋参数及具体施工要求详见设计图纸 3、部位:后加柱与砖墙连接	根	5180			
18	040901008003	植筋	1、水平方向钻孔植筋:Φ12mm 2、植筋参数及具体施工要求详见设计图纸 3、部位:新增圈梁	根	2616			
19	040901008004	植筋	1、垂直方向钻孔植筋:Φ12mm 2、植筋参数及具体施工要求详见设计图纸 3、部位:穿楼板钢筋、构造柱	根	1642			
20	011615001001	开孔(打洞)	1、砼墙钻孔≤20mm 2、钻孔参数及具体施工要求详见设计图纸 3、部位:加固墙体处及室内增柱	个	3110			
21	011615001002	开孔(打洞)	1、砼楼板钻孔≤20mm 2、钻孔参数及具体施工要求详见设计图纸 3、部位:增柱处	个	568			
		分部小计						
		金属结构工程						
22	010515003001	钢筋网片	1、铺设钢筋首层~二层三级钢Φ8钢筋网,网格尺寸为300mm*300mm、三层至六层三级钢Φ6钢筋网,网格尺寸为300mm*300mm 2、具体施工要求详见设计图纸	t	7.76			
23	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢Φ12以内间距600mm 2、穿楼板钢筋	t	2.37			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢Φ12以内 2、穿楼板钢筋焊接	t	1.97			
25	010515001008	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢Φ12以内 2、配筋加强带	t	15.06			
26	010515001009	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:Φ6钢筋S形穿墙连接双向间距900mm 2、锚固钢筋	t	1.03			
27	010606013001	零星钢构件	1、构件名称:梯板加固 2、钢材品种、规格:-100*3@300扁钢加固,锚栓M8@300;上下两道-100*3钢板压条,锚栓M10@200 3、备注:具体施工要求详见设计图纸	m2	56.32			
28	010604001001	梯梁粘贴碳纤维加固	1、铲除粉刷层、磨平表面裂化混凝土至完全露出混凝土结构新面 2、底涂树脂 3、修补树脂 4、粘浸树脂 5、粘贴两层200mm碳纤维布,型号:CFS2-3.00-017,具体材料及施工工艺见图纸 6、梯梁底	m2	14.4			
29	010604001002	梯梁粘贴碳纤维加固	1、铲除粉刷层、磨平表面裂化混凝土至完全露出混凝土结构新面 2、底涂树脂 3、修补树脂 4、粘浸树脂 5、粘贴一层100mm碳纤维布,型号:CFS2-3.00-017,具体材料及施工工艺见图纸 6、压条	m2	14.4			
30	010604001003	梯梁粘贴碳纤维加固	1、铲除粉刷层、磨平表面裂化混凝土至完全露出混凝土结构新面 2、底涂树脂 3、修补树脂 4、粘浸树脂 5、粘贴一层150mm碳纤维布,型号:CFS2-3.00-017,具体材料及施工工艺见图纸 6、端部U型箍	m2	42.5			
31	011301001001	梁底贴碳纤维加固面防护	1、25mm厚聚合物砂浆	m2	36.75			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
32	011201001001	墙面一般抹灰	1、40mm厚M10水泥砂浆 2、钢筋网片加固墙面,具体施工要求详见设计图纸	m2	2718.31			
33	011201001002	墙面一般抹灰	1、40mm厚M15水泥砂浆 2、钢筋网片加固墙面,具体施工要求详见设计图纸	m2	2353.93			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		天棚工程						
34	011301001002	天棚抹灰	1、钢丝网一层 2、20mm厚M15水泥砂浆 (107胶水占水泥重量的8%) 3、梯板加固 4、具体施工要求详见设计图纸	m2	122.15			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011703001001	垂直运输		项	1			
2	011702001001	基础	1、基础类型：垫层	m2	1.43			
3	011702002001	矩形柱		m2	2201.45			
4	011702003001	构造柱		m2	21.98			
5	011702008001	圈梁		m2	324.45			
6	011702028001	压顶	1、断面尺寸：240*120	m2	32.75			
7	011702001002	基础	1、基础类型：增柱基础	m2	7.13			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5号宿舍楼修缮加固(2)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5号宿舍楼修缮加固(2)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	110000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	110000		

暂列金额明细表

工程名称：5号宿舍楼修缮加固(2)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		110000	
	合计		110000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：5号宿舍楼修缮加固(2)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：5号宿舍楼修缮加固(2)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：5号宿舍楼修缮加固(2)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：5号宿舍楼修缮加固(2)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：5号宿舍楼修缮加固(2)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5号宿舍楼室外排水(3)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011605001007	拆除地面	1、拆除的基层类型：原路面面层及其基层 2、饰面材料种类：面层、基层厚度及种类由投标人根据现场踏勘自行考虑 3、部位：路面 4、备注：垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑	m2	10.5			
2	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30 2、厚度：与原路面齐平	m2	10.5			
3	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合 2、挖土深度：按设计图纸要求 3、弃土运距：投标人根据现场情况自行考虑	m3	11.84			
4	040101003001	挖基坑土方	1、土壤类别：综合 2、挖土深度：3m内 3、部位：化粪池	m3	52.71			
5	010103001001	回填方	1、密实度要求：满足设计要求 2、填方材料品种：原土利用 3、填方来源、运距：投标人根据现场情况自行考虑	m3	22.11			
6	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：余土 2、运距：投标人根据现场情况自行考虑	m3	38.83			
7	040501004003	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：100mm厚中粗砂垫层，详见苏S01-2012-94页 2、材质及规格：DN200，U-PVC管 3、连接形式：粘接 4、铺设深度：按设计图纸 5、管道检验及试验要求：符合设计要求	m	15			
8	040504001002	砌筑井 (500mm*500mm)	1、垫层、基础材质及厚度：100mm厚C10砼基础，详见02S515-94页 2、砌筑材料品种、规格、强度等级：MU10砖240*115*53mm 3、勾缝、抹面要求：井内外1:2防水水泥砂浆20mm 4、砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆 5、盖板材质、规格：100mmC25钢筋混凝土盖板，详见02S515-95页 6、井盖：d500mm钢纤维混凝土井盖 7、具体详见图集02S515-94页	座	12			
9	040504008001	整体化粪池	1、型号：Z4-9QF 2、参见国标图集：02S701	座	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部分项合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5号宿舍楼室外排水(3)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5号宿舍楼室外排水(3)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	3200		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	3200		

暂列金额明细表

工程名称：5号宿舍楼室外排水(3)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		3200	
	合计		3200	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：5号宿舍楼室外排水(3)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：5号宿舍楼室外排水(3)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：5号宿舍楼室外排水(3)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：5号宿舍楼室外排水(3)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.8	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.67	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：5号宿舍楼室外排水(3)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5号宿舍楼修缮安装(4)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除						
1	030404017001	配电箱	1、名称：配电箱拆除	台	15			
2	030412005001	荧光灯	1、名称：荧光灯拆除 2、备注：荧光灯 双火以内	套	120			
3	030404035001	插座	1、名称：开关、插座拆除	个	480			
4	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯拆除 2、型号：吸顶灯 双火以内	套	60			
5	030411001001	配管	1、名称：明管拆除 2、规格：20mm内	m	300			
6	030412004001	装饰灯	1、名称：疏散指示灯拆除	套	10			
7	031001006001	塑料管	1、安装部位：排水管拆除 2、备注：100内	m	300			
8	031001001001	镀锌钢管	1、安装部位：给水管拆除	m	300			
9	031004006001	大便器	1、材质：蹲坑拆除	组	60			
10	031004014001	给、排水附（配）件	1、材质：水龙头拆除	个 (组)	205			
		分部小计						
		电气设备安装工程						
11	030404017002	配电箱	1、名称：AA 2、型号：柜门显示单元 FDU 3、规格：Pe=57KW 4、基础形式、材质、规格：基础槽钢制作 5、接线端子材质、规格：压铜接线端子16mm ² 6、安装方式：落地	台	1			
12	030404017003	配电箱	1、名称：AAK 2、型号：柜门显示单元 FDU 3、规格：Pe=108KW 4、基础形式、材质、规格：基础槽钢制作 5、端子板外部接线材质、规格：压铜接线端子16mm ² 6、安装方式：落地	台	1			
13	030404017004	配电箱	1、名称：AL1 2、型号：PZ终端组合电器箱 3、规格：Pe=12kw 4、接线端子材质、规格：无端子外部接线2.5mm 5、安装方式：嵌墙,底边距地1.5M	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030404017005	配电箱	1、名称：AL2-6 2、型号：PZ终端组合电器箱 3、规格：Pe=9kw 4、接线端子材质、规格：无端子外部接线2.5mm 5、安装方式：嵌墙,底边距地1.5M	台	5			
15	030404017006	配电箱	1、名称：AL1K 2、型号：PZ组合终端箱 3、规格：Pe=18kw 4、接线端子材质、规格：无端子外部接线2.5mm 5、安装方式：嵌墙,底边距地1.5M	台	1			
16	030404017007	配电箱	1、名称：AL2-6K 2、型号：PZ组合终端箱 3、规格：Pe=18kw 4、接线端子材质、规格：无端子外部接线2.5mm 5、安装方式：嵌墙,底边距地1.5M	台	5			
17	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控跷板开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：距地1.3米安装	个	109			
18	030404034002	照明开关	1、名称：单联双控跷板开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：距地1.3米安装	个	138			
19	030404034003	照明开关	1、名称：单联三控跷板开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：距地1.3米安装	个	1			
20	030404034004	照明开关	1、名称：双联单控跷板开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：距地1.3米安装	个	12			
21	030404034005	照明开关	1、名称：调速 2、安装方式：距地1.3米安装	个	97			
22	030404035002	插座	1、名称：单相二、三孔插座暗装 2、规格：250V 10A安全型 3、安装方式：底距地1.3米	个	2			
23	030404035003	插座	1、名称：单相空调插座(带开关) 2、规格：250V 10A安全型 3、安装方式：距地2米	个	61			
24	030404033001	风扇	1、名称：摇头扇 2、安装方式：吸顶安装 3、备注：参考长城电扇(同档次电风扇)	台	97			
25	03B001	空调拆除及安装	1、空调内外机拆除及重新安装 2、考虑部分冷媒管损耗	台	61			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030408003001	电缆保护管	1、名称：电缆进户管 2、材质：SC 3、规格：100	m	18			
27	030408001001	电力电缆	1、名称：进户电缆 2、型号：YJV22-4*70 3、敷设方式、部位：SC 4、备注：室外电缆预留110米	m	122.5			
28	030408001002	电力电缆	1、名称：进户电缆 2、型号：YJV22-4*35 3、敷设方式、部位：SC 4、备注：室外电缆预留110米	m	121.5			
29	030408006001	电力电缆头	1、名称：电力电缆头制作 2、型号：1kV以下截面35mm ² 以下	个	2			
30	030408006002	电力电缆头	1、名称：电力电缆头制作 2、型号：1kV以下截面120mm ² 以下	个	2			
31	030408001003	电力电缆	1、名称：电缆 2、型号：YJV-5*10 3、敷设方式、部位：SC/CT	m	144.2			
32	030408001004	电力电缆	1、名称：电缆 2、型号：YJV-5*6 3、敷设方式、部位：SC/CT	m	113.2			
33	030409005001	避雷网	1、名称：避雷网 2、材质：Φ12的热镀锌圆钢	m	206.41			
34	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、名称：总等电位联结端子箱 2、MEB	台(块)	1			
35	030411003001	桥架	1、名称：300*100*2热镀锌 2、安装高度：梁下300mm安装	m	28.2			
36	030411003002	桥架	1、名称：200*50*2热镀锌 2、安装高度：梁下300mm安装	m	198.8			
37	030413001001	铁构件	1、名称：桥架支架制作及安装	kg	350			
38	030411001002	配管	1、名称：穿线管 2、材质：SC 3、规格：32 4、配置形式：暗敷	m	27.5			
39	030411001003	配管	1、名称：穿线管 2、材质：PC 3、规格：32 4、配置形式：暗敷	m	53.8			
40	030411001004	配管	1、名称：穿线管 2、材质：PC 3、规格：25 4、配置形式：暗敷	m	48.9			
41	030411001005	配管	1、名称：穿线管 2、材质：PC 3、规格：20 4、配置形式：暗敷	m	310.3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030411001006	配管	1、名称：穿线管 2、材质：PC 3、规格：16 4、配置形式：暗敷	m	2481.3			
43	030411004001	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：暗配 3、型号：BV-2.5mm ²	m	9612.1			
44	030411004002	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：暗配 3、型号：NHBV-2.5mm ²	m	1803.7			
45	030411006001	接线盒	1、名称：开关盒	个	419			
46	030411006002	接线盒	1、名称：接线盒	个	396			
47	030412005002	荧光灯	1、名称：T5单管荧光灯 2、安装形式：吸顶	套	132			
48	030412001002	普通灯具	1、名称：卫生间吸顶灯 (防潮型) 2、型号：220V 23W 3、安装：吸顶安装	套	83			
49	030412001003	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、型号：220V 23W 3、类型：吸顶	套	100			
50	030412001004	普通灯具	1、名称：LED应急节能吸顶灯 2、型号：220V 12W Cos ϕ > 0.9 应急时间 60分钟 3、类型：吸顶	套	22			
51	030412001005	普通灯具	1、名称：LED应急节能壁灯 2、型号：220V 2*11W 3、安装：底距地 2.3 米	套	18			
52	030412004002	装饰灯	1、名称：LED安全出口指示灯 2、规格：220V 2W 应急 时间60分钟	套	13			
53	030412004003	装饰灯	1、名称：LED诱导指示灯 2、规格：220V 2W 应急 时间60分钟	套	28			
54	030414002001	送配电装置系统	1、名称：电器调试	系统	1			
55	030414011001	接地装置	1、名称：调试	系统	1			
		分部小计						
		综合布线						
56	030411001007	配管	1、名称：穿线管 2、材质：SC 3、规格：40 4、配置形式：暗敷	m	12			
57	030411005001	接线箱	1、名称：网络总分线箱 2、安装形式：距地1.5米	个	1			
58	030411003003	桥架	1、名称：200*70*1.5热镀锌 2、安装高度：梁下安装	m	34.9			
59	030413001002	铁构件	1、名称：桥架支架制作及安装	kg	100			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	030411001011	配管	1、名称：穿线管 2、材质：PC 3、规格：40 4、配置形式：暗敷	m	90			
61	030411001008	配管	1、名称：穿线管 2、材质：PC 3、规格：32 4、配置形式：暗敷	m	226.8			
62	030411001009	配管	1、名称：穿线管 2、材质：PC 3、规格：20 4、配置形式：暗敷	m	126.2			
63	030502005001	双绞线缆	1、名称：网线敷设 2、规格：五类网线 3、敷设方式：暗敷	m	4417.2			
64	030502012001	信息插座	1、名称：双口网络插座 信息 2、安装方式：距地1.3米	个 (块)	61			
65	030411006003	接线盒	1、名称：接线盒	个	61			
66	030411004003	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：暗配 3、型号：BV-4mm ²	m	179			
67	030411004005	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：暗配 3、型号：BV-2.5mm ²	m	1382.4			
68	030404036001	其他电器	1、名称：电铃	个 (套、台)	6			
69	030411001010	配管	1、名称：穿线管 2、材质：PC 3、规格：20 4、配置形式：暗敷	m	26.6			
70	030411004004	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：暗配 3、型号：BV-2.5mm ²	m	83.2			
		分部小计						
		给排水、采暖、燃气工程						
71	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC-DN100	m	411.12			
72	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC-DN75	m	283.8			
73	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC-DN50	m	130.26			
74	031002003001	套管	1、名称、类型：刚性防水套管 2、规格：DN150	个	19			
75	031002003002	套管	1、名称、类型：刚性防水套管 2、规格：DN100	个	4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
76	031002003003	套管	1、名称、类型：楼层套管 2、规格：DN100	个	60			
77	031002003004	阻火圈	1、名称、类型：DN100阻火圈 2、材质：不锈钢	个	60			
78	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR DN65 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	11.5			
79	031001006007	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR DN50 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	42			
80	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR DN40 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	28.57			
81	031001006009	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR DN32 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	208.9			
82	031001006010	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR DN25 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	187.56			
83	031001006011	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR DN20 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	433.4			
84	031006015001	10T生活水箱	1、材质、类型：10T不锈钢 2、型号、规格：3*2*2 3、备注：保温制作及安装，基础支架制作及安装附件安装	个	1			
85	03B002	管道保温	1、给水管保温。 2、具体做法参照图纸。	m3	0.5			
86	031003001001	螺纹阀门	1、类型：电磁阀 2、规格、压力等级：DN65	个	1			
87	031003013001	水表	1、安装部位（室内外）：室内 2、型号、规格：DN65	组(个)	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
88	031003001002	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN65	个	1			
89	031003001003	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN65	个	1			
90	031003001004	螺纹阀门	1、类型：浮球阀 2、规格、压力等级：DN50	个	2			
91	031003001005	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN50	个	1			
92	031003001006	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN50	个	1			
93	031003001007	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN32	个	22			
94	031004014002	地漏	1、材质：不锈钢 2、型号、规格：DN50	个(组)	70			
95	031004006002	大便器	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：普通阀冲洗 3、组装形式：组装成套 4、附件名称、数量：带附件安装	组	60			
96	031004003001	洗脸盆	1、材质：中号304不锈钢台下盆（带水龙头） 2、组装形式：成套 3、附件名称、数量：附件安装及台板制作 4、安装：台下盆	组	180			
97	03B003	宿舍内毛巾架	1、宿舍内毛巾架制作及安装	处	60			
98	031004003002	洗脸盆（值班室）	1、材质：陶瓷 2、组装形式：成套立式 3、附件名称、数量：带龙头等附件安装	组	1			
99	031004006003	大便器（值班室）	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：坐式大便器带水箱坐便 3、组装形式：组装成套 4、附件名称、数量：带附件安装	组	1			
100	031004014003	水龙头	1、材质：不锈钢 2、型号、规格：DN20内 3、安装方式：丝扣	个(组)	25			
101	031004004001	洗涤盆	1、材质：陶瓷 2、组装形式：成套（带水龙头） 3、附件名称、数量：带附件安装	组	9			
102	031004003003	洗脸盆（洗衣房）	1、材质：中号304不锈钢台下盆（带水龙头） 2、组装形式：成套 3、附件名称、数量：附件安装及台板制作 4、安装：台下盆	组	24			
		分部小计						
		分部分项合计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5号宿舍楼修缮安装(4)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302012001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	031302013001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5号宿舍楼修缮安装(4)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	50000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	50000		

暂列金额明细表

工程名称：5号宿舍楼修缮安装(4)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	分部分项10%		50000	
	合计		50000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：5号宿舍楼修缮安装(4)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：5号宿舍楼修缮安装(4)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：5号宿舍楼修缮安装(4)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：5号宿舍楼修缮安装(4)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.8	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.67	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：5号宿舍楼修缮安装(4)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：浴室修缮土建(5)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称：砖砌体 2、砌体表面的附着物种类：面砖、涂料及抹灰面 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：隔墙、打水处矮墙、淋浴间隔墙、浴池、女儿墙增构造柱、加固柱、加固梁处	m3	123.6			
2	011602001001	混凝土构件拆除	1、构件名称：接水台板 2、拆除构件的厚度或规格尺寸：200mm 3、构件表面的附着物种类：面砖、抹灰面 4、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑	m3	1.1			
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1、铲除墙面涂料层、混合砂浆层至砖墙体基层 2、面层及砂浆层厚度投标人根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：钢筋网加固内墙面、加固柱处	m2	655.84			
4	011604002002	立面抹灰层拆除	1、铲除墙面涂料层、混合砂浆层至砖墙体基层 2、面层及砂浆层厚度投标人根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：屋面女儿墙内侧粉刷铲除	m2	209.6			
5	011604003001	天棚抹灰面拆除	1、铲除原天棚面（含梁面）涂料层、抹灰层至砼基层 2、面层及砂浆层厚度投标人根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：加固天棚面、加固梁、楼梯板底、梯梁	m2	978.13			
6	011605001001	平面块料拆除	1、铲除地面地砖至找平层 2、面层、基层厚度及种类由投标单位根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：淋浴房地面	m2	136.65			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011605001002	平面块料拆除	1、铲除地面至砼基层、碎石垫层 2、面层、基层厚度及种类由投标单位根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：增设柱子涉及到的地面破坏	m2	436.32			
8	011605001003	平面块料拆除	1、铲除楼面面层 2、面层、基层厚度及种类由投标单位根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：增设柱子涉及到的楼面破坏	m2	31.5			
9	011605002001	立面块料拆除	1、凿除墙柱面砖、砂浆层及抹灰层至墙柱体砼(砖)基层 2、面砖、砂浆层、抹灰层厚度及组成由投标单位根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：楼梯间墙裙及走廊墙裙、淋浴墙面、首层1.2高外墙、加固墙面、接水台板	m2	1266.84			
10	011605002002	立面块料拆除	1、凿除墙柱面砖、砂浆层及抹灰层至墙柱体砼(砖)基层 2、面砖、砂浆层、抹灰层厚度及组成由投标单位根据现场踏勘自行考虑 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 4、部位：外立面空鼓部分铲除	m2	100			
11	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1、拆除复合地板 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑	m2	45.6			
12	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除扣板天棚及龙骨基层 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 3、部位：淋浴间	m2	55.6			
13	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除石膏板吊顶 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑	m2	45.6			
14	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除附墙板 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑	m2	141.12			
15	011607001001	刚性层拆除	1、铲除屋面刚性层 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 3、部位：原有屋面刚性层	m2	484.56			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	011607002001	防水层拆除	1、铲除屋面卷材防水层 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑 3、部位：原有屋面卷材防水	m2	542.86			
17	011612001001	管道拆除	1、PVC落水管拆除 2、PVC水斗拆除14只 3、垃圾清理并外运，外运距离由投标单位根据现场踏勘情况自行考虑	m	109.2			
18	011608002001	铲除涂料面	1、单独铲除天棚面含梁面涂料及其腻子层 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑 3、部位：未加固天棚面	m2	354.8			
19	011608002002	铲除涂料面	1、单独铲除墙面涂料及其腻子层 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑 3、部位：未加固内墙面	m2	694.16			
20	011609001001	楼梯栏杆、扶手拆除	1、拆除楼梯金属栏杆及木扶手 2、垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑	m	8.32			
21	011610001001	木门窗拆除	1、拆除原所有木门 2、搬运至场内指定位置，由招标人所有	m2	18.2			
22	011610002001	金属门窗拆除	1、拆除铝合金大门 2、搬运至场内指定位置，由招标人所有	m2	35.7			
23	011610002002	金属门窗拆除	1、拆除原铝合金窗 2、搬运至场内指定位置，由招标人所有	m2	97.78			
24	011610002003	金属门窗拆除	1、拆除二层浴室不锈钢防护门及一层卷帘门 2、搬运至场内指定位置，由招标人所有	m2	27.3			
25	011610002004	金属门窗拆除	1、拆除所有窗的金属格栅窗 2、搬运至场内指定位置，由招标人所有	m2	68			
26	041001003001	基层处理	1、新旧砼之面凿毛，清洗，刷界面剂一道 2、具体施工要求详见设计图纸	m2	611.76			
		砌筑工程						
27	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：MU5加气混凝土砌块 2、墙体类型：200mm厚隔墙 3、砂浆强度等级：混合M5.0	m3	42.05			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：MU5加气混凝土砌块 2、墙体类型：120mm厚隔墙 3、砂浆强度等级：混合M5.0	m3	8.66			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
29	010507002001	室外地坪	1、220厚C25混凝土面层 2、200厚碎石灌M2.5水泥砂浆 3、部位：室外破坏地面	m2	200			
30	010507007001	其他构件	1、C20混凝土灌填 2、部位：外墙增加钢丝网处	m3	1.7			
		分部小计						
		门窗工程						
31	010801001001	木质门	1、门代号及洞口尺寸：900mm×2100mm、1000mm×2500mm、800mm×2100mm 2、龙骨材料、规格：全木龙骨、450mm*300mm 3、门芯厚度：门芯厚度不小于4.0cm厚 4、面层材料：正反面覆盖8mm厚高密度纤维板，最外层采用PVC贴膜 5、墙厚：施工墙厚300mm以内 6、其他：含双门套、执手锁、门吸、铰链等五金配件及运输、安装费	m2	6.33			
32	010802004001	防盗门	1、门类型：单扇防盗门带框 2、门扇断面厚度70mm、门框断面厚度100mm 3、材质为锌合金钢板，门扇钢板厚度0.8mm；门框钢板厚度1.5mm 4、含五金配件及安装 5、表面为喷塑处理 6、门代号及洞口尺寸：1200mm×2500mm、1100mm×2500mm、1000mm×2500mm等	m2	12.85			
33	010802001001	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸：1400*2500mm 2、门框、扇材质：不锈钢防护栅栏门	m2	3.5			
34	010805005001	全玻自由门	1、门框、扇材质：镀锌钢骨架制作大门套及横梁，外包1.2mm厚拉丝不锈钢板 2、玻璃品种、厚度：12mm厚钢化玻璃 3、五金配件：重型地弹簧、不锈钢拉手、不锈钢门夹 4、部位：玻璃平开门 5、门代号及洞口尺寸：3400mm×3500mm、1500mm×2400mm	m2	75			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1、窗类型:推拉窗 2、框材质、外围尺寸:80系列铝合金外框,壁厚1.4mm 3、扇材质、外围尺寸:80系列铝合金内扇,壁厚1.4mm 4、玻璃品种、厚度、五金材料、品种、规格:5mm厚单层磨砂玻璃、含五金配件及安装 5、部位:更新铝合金窗及阳台封闭铝合金窗	m2	213.94			
36	010807005001	金属格栅窗	1、窗类型:不锈钢防盗窗 2、外框及横档采用25*25*1.2mm、壁厚≥0.8mm不锈钢方管,横档中对中间距<50CM;中间竖管采用直径19MM、壁厚≥0.6MM的圆型不锈钢管,中对中间距<13CM 3、边框采用M8膨胀螺栓固定,拼缝焊接处打磨光滑 4、原防盗窗恢复	m2	82.48			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
37	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青卷材防水(上翻高度至女儿墙墙顶) 2、防水层数:一层 3、防水层做法:热熔满铺法 4、部位:不上人屋面	m2	587.49			
38	010902003001	屋面刚性层(预制钢筋砼屋面)	1、25mm厚1:2.5水泥砂浆保护层(钢丝网) 2、10mm1:4石灰砂浆隔离层 3、4mm厚SBS改性沥青卷材防水(另计) 4、20mm1:3水泥砂浆找平层 5、40mmXPS挤塑聚苯板(另计) 6、20mm1:3水泥砂浆找平 7、泡沫混凝土找坡(最薄处20mm) 8、40mm厚C20细石砼整浇层,内配直径4@150双向钢筋 9、不上人平屋面	m2	457.86			
39	011001001001	保温隔热屋面	1、保温隔热材料品种、规格、厚度:40mm厚B1级XPS挤塑聚苯板保温 2、不上人平屋面	m2	457.86			
40	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格:UPVC水落管φ110 2、雨水斗、山墙出水口品种、规格:UPVC水斗φ110	m	109.2			
41	010902008001	屋面变形缝	1、盖缝材料:不锈钢盖板 2、屋面变形缝,详见图集04CJ01-1-1/28	m	13.4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	010903004001	墙面变形缝	1、盖缝材料：不锈钢盖板 2、外墙变形缝，详见图集14J936-1/AQ1	m	15.6			
43	010904004001	楼（地）面变形缝	1、盖缝材料：不锈钢盖板 2、楼面变形缝	m	1.4			
44	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、刷冷底子油一道，热沥青二道防潮层，厚2.0以上 2、增设一层3mm厚SBS改性沥青防水卷材，上翻300mm 3、部位：淋浴间	m ²	247.2			
45	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯 2、涂膜厚度、遍数：1.2mm厚，两遍 3、部位：淋浴间	m ²	213.74			
46	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯 2、涂膜厚度、遍数：1.2mm厚，两遍，墙面上翻1m高 3、部位：淋浴间	m ²	111.52			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
47	011102003001	块料楼地面	1、8-10mm厚300*300mm地砖楼面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、20mm干硬性水泥砂浆粘结层 4、刷素水泥浆一道 5、60mmC15混凝土 6、100mm碎石夯 7、部位：一层淋浴间地面	m ²	94.06			
48	011102003002	块料楼地面	1、8-10mm厚300*300mm地砖楼面，干水泥擦缝 2、5mm1:1细水泥结合层 3、撒素水泥面 4、20mm厚1:2干硬性水泥砂浆结合层 5、部位：二层淋浴间楼面	m ²	119.68			
49	011101002001	现浇水磨石楼地面	1、15mm厚1:2.5水泥石子，表面磨光打蜡 2、素水泥浆结合层一道 3、15mm厚1:3水泥砂浆 4、40厚C20细石混凝土 5、撒绿豆砂一层黏牢 6、刷冷底子油一道，热沥青二道防潮层，厚2.0以上 7、60厚C15混凝土，表面撒1:1水泥黄沙，压实抹光 8、100厚碎石夯实 9、部位：一层地面破坏处	m ²	330.58			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	011101002002	现浇水磨石楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：3水泥砂浆 2、面层厚度、水泥石子浆配合比：15mm厚1：2.5水泥石子，表面磨光打蜡 3、嵌条材料种类、规格：间距1000mm用3mm铜条分隔 4、部位：二层楼面破坏处	m2	59.6			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
51	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：外墙 2、底层厚度、砂浆配合比：12mm厚1:3水泥砂浆 3、面层厚度、砂浆配合比：6mm厚1:2.5水泥砂浆 4、表面处理：界面剂一道 5、部位：空鼓处及新增楼梯处、女儿墙内侧	m2	494.92			
52	011201001002	墙面一般抹灰	1、10mm厚1:2水泥砂浆粉面 2、网格布一层 3、15mm厚1:3水泥砂浆打底 4、刷界面处理剂一道 5、部位：加固柱处	m2	411.84			
53	011204003001	块料墙面	1、5mm厚300mm*600mm釉面砖白水泥浆擦缝 2、3mm厚建筑陶瓷胶粘剂 3、6mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 4、12mm厚1:3水泥砂浆打底 5、刷界面处理剂一道 6、具体做法详见图集苏J01-2005-20/5 7、部位：走廊栏板、楼梯间、淋浴间、接水台、更衣间	m2	1209.88			
54	011204003002	块料墙面	1、10mm厚200*50mm面砖，1：1水泥砂浆勾缝 2、10mm厚1：2水泥砂浆粘结层 3、10mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 4、刷界面剂一道 5、部位：外墙面1.2m高瓷砖	m2	79.2			
		分部小计						
		天棚工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	011302001001	吊顶天棚	1、6mm塑料扣板用胶黏剂直接粘贴在龙骨底面 2、轻钢中龙骨凹19*50*0.5或凹27*60*0.63中距等于板材宽度 3、轻钢中龙骨凹19*50*0.5或凹27*60*0.63中距等于板材宽度 4、轻钢大龙骨45*15*1.2(吊点附吊挂),中距≤1200 5、φ8吊杆,双向吊点(中距900-1200一个) 6、板内预留φ6铁环,双向中距900-1200 7、部位:淋浴间、更衣室、商店、打水处	m2	792.93			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
56	011407001001	墙面喷刷涂料	1、基层类型:原外墙瓷砖面 2、原瓷砖表面稀硫酸清洗,毛化处理 3、瓷砖面专用腻子一遍 4、网格布一层 5、刮涂柔性找平腻子两遍 6、涂刷封底漆一道 7、喷涂弹性涂料二道	m2	583.95			
57	011407001002	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:外墙、雨篷 2、腻子种类:901胶白水泥腻子 3、刮腻子要求:二遍 4、涂料品种、喷刷遍数:弹性涂料二遍 5、新增楼梯处	m2	185.32			
58	011406001001	抹灰面油漆	1、基层类型:内墙抹灰面 2、腻子种类:白水泥 3、刮腻子遍数:满刮二遍 4、油漆品种、刷漆遍数:内墙乳胶漆两遍 5、部位:内墙面	m2	903.27			
59	011406001002	抹灰面油漆	1、基层类型:天棚抹灰面 2、腻子种类:白水泥 3、刮腻子遍数:满刮二遍 4、油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍	m2	102.48			
		分部小计						
		其他装饰工程						
60	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、镀锌方钢管栏杆、硬木扶手(高度1100mm) 2、竖杆35mm(间距小于110mm)、硬木扶手80*40mm 3、详见图集:苏15J403-1-A2/B14/31	m	16.63			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	011105006001	楼梯踏步防滑条	1、铝合金防滑条 2、防滑条为铝合金材质并夹塑料防滑胶条，用螺丝固定在踏步上	m	82			
62	010606013001	零星钢构件	1、屋面上人孔做3mm厚不锈钢盖板	m2	0.49			
63	010606013002	零星钢构件	1、检修钢梯	t	0.5			
64	01B001	设备拆除安装	浴室内的锅炉房、烧水房里面的设备拆除和安装	项	1			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701002001	外脚手架	1、搭设方式：双排外脚手 2、搭设高度：20米以内 3、脚手架材质：钢管脚手架	m2	880			
2	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：单排里脚手 2、搭设高度：3.6米以内 3、脚手架材质：钢管脚手	m2	3009			
3	011703001001	垂直运输		项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：浴室修缮土建(5)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：浴室修缮土建(5)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	87000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	87000		

暂列金额明细表

工程名称：浴室修缮土建(5)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		87000	
	合计		87000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：浴室修缮土建(5)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：浴室修缮土建(5)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：浴室修缮土建(5)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：浴室修缮土建(5)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.8	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.67	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：浴室修缮土建(5)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：浴室修缮加固(6)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：1.5m以内 3、弃土运距：投标人根据现场踏勘情况自行考虑运距	m3	200			
2	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：1.5m以内 3、弃土运距：投标人根据现场踏勘情况自行考虑运距	m3	1.7			
3	010103001001	回填方	1、土质要求：密实状态 2、夯填（碾压）：夯填 3、运输距离：投标人现场踏勘自主确定土方运距	m3	156.12			
4	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：土方 2、运距：投标人根据现场踏勘情况自行考虑运距	m3	45.58			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C15	m3	0.04			
6	010501001002	垫层	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	13.2			
7	010501002001	带形基础	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、部位：增柱1基础	m3	0.95			
8	010501003001	独立基础	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、部位：新增钢筋混凝土围套	m3	32.34			
9	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	69.7			
10	010502001002	矩形柱	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	0.7			
11	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	3.32			
12	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、部位：栏板构造柱及女儿墙构造柱、新增墙体处	m3	2.82			
13	010507005001	扶手、压顶	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	5.25			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ12以内 2、部位：独立基础、构造柱、压顶钢筋	t	1.964			
15	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ12以内 2、部位：后加柱钢筋	t	0.119			
16	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ12以内 2、部位：扩大柱钢筋	t	2.982			
17	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ25以内 2、部位：扩大柱钢筋	t	13.95			
18	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ12以内 2、具体施工要求详见设计图纸 3、部位：后加柱植筋钢筋	t	0.031			
19	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ25以内 2、具体施工要求详见设计图纸 3、部位：基础内后加柱植筋钢筋	t	0.017			
20	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ12以内 2、具体施工要求详见设计图纸 3、部位：扩大梁植筋钢筋	t	0.124			
21	010515001008	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ12以内 2、具体施工要求详见设计图纸 3、部位：扩大梁、构造柱、压顶钢筋	t	1.277			
22	040901008001	植筋	1、水平方向钻孔植筋：Φ16mm 2、植筋参数及具体施工要求详见设计图纸 3、部位：后加柱与原基础连接	根	20			
23	040901008002	植筋	1、水平方向钻孔植筋：Φ12mm 2、植筋参数及具体施工要求详见设计图纸 3、部位：后加柱与砖墙连接	根	32			
24	040901008003	植筋	1、水平方向钻孔植筋：Φ12mm 2、植筋参数及具体施工要求详见设计图纸 3、部位：扩大梁	根	893			
25	040901008004	植筋	1、垂直方向钻孔植筋：Φ12mm 2、植筋参数及具体施工要求详见设计图纸 3、部位：穿楼板钢筋、穿梁钢筋、构造柱处	根	822			
26	011615001001	开孔（打洞）	1、砼墙钻孔≤20mm 2、钻孔参数及具体施工要求详见设计图纸 3、部位：加固墙体处	个	154			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	011615001002	开孔(打洞)	1、砼楼板钻孔 $\leq 20\text{mm}$ 2、钻孔参数及具体施工要求详见设计图纸 3、部位:增柱处	个	24			
		分部小计						
		金属结构工程						
28	010515003001	钢筋网片	1、铺设直径首层三级钢 $\phi 6$ 钢筋网,网格尺寸为 $300\text{mm}\times 300\text{mm}$ 2、具体施工要求详见设计图纸	t	1.95			
29	010515001009	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi 12$ 以内间距 600mm 2、穿楼板钢筋	t	0.73			
30	010515001010	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi 12$ 以内 2、穿楼板钢筋焊接	t	0.59			
31	010515001011	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi 12$ 以内 2、配筋加强带	t	4.78			
32	010515001012	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: $\Phi 6$ 钢筋S形穿墙连接双向间距 900mm 2、锚固钢筋	t	0.21			
33	010606001001	钢支撑、钢拉条	1、墙体钻孔(另计) 2、角钢 $L125\times 80\times 8$ 、 $M12@145$ 化学螺栓、 5mm 厚加劲肋 3、角钢贴附部位抹结构胶 4、喷涂防锈漆,具体施工要求详见设计图纸 5、部位:角钢加固空心楼板	t	4.421			
34	010606013001	零星钢构件	1、构件名称:梯板加固 2、钢材品种、规格:- $100\times 3@300$ 扁钢加固,锚栓 $M8@300$;上下两道- 100×3 钢板压条,锚栓 $M10@200$ 3、备注:具体施工要求详见设计图纸	m ²	4.32			
35	010604001001	梯梁粘贴碳纤维加固	1、铲除粉刷层、磨平表面裂化混凝土至完全露出混凝土结构新面 2、底涂树脂 3、修补树脂 4、粘浸树脂 5、粘贴两层 200mm 碳纤维布,型号:CFS2-3.00-017,具体材料及施工工艺见图纸 6、梁底 7、部位:梯梁	m ²	6.4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	010604001002	梯梁粘贴碳纤维加固	1、铲除粉刷层、磨平表面裂化混凝土至完全露出混凝土结构新面 2、底涂树脂 3、修补树脂 4、粘浸树脂 5、粘贴三层200mm碳纤维布,型号:CFS2-3.00-017,具体材料及施工工艺见图纸 6、梁底 7、部位:梁2	m2	42.88			
37	010604001003	梯梁粘贴碳纤维加固	1、铲除粉刷层、磨平表面裂化混凝土至完全露出混凝土结构新面 2、底涂树脂 3、修补树脂 4、粘浸树脂 5、粘贴一层100mm碳纤维布,型号:CFS2-3.00-017,具体材料及施工工艺见图纸 6、压条 7、部位:梯梁、梁2、梁3	m2	87.8			
38	010604001004	梯梁粘贴碳纤维加固	1、铲除粉刷层、磨平表面裂化混凝土至完全露出混凝土结构新面 2、底涂树脂 3、修补树脂 4、粘浸树脂 5、粘贴一层150mm碳纤维布,型号:CFS2-3.00-017,具体材料及施工工艺见图纸 6、端部U型箍 7、部位:梯梁、梁2、梁3	m2	189.69			
39	010505009001	空心板底粘贴碳纤维加固	1、铲除粉刷层、磨平表面劣化混凝土至完全露出混凝土结构新面 2、底涂树脂 3、修补树脂 4、粘浸树脂 5、粘贴一层碳纤维布,型号CFS2-3.00-012,具体材料及施工工艺见图纸 6、部位:加固预制板板底	m2	357.5			
40	011301001001	空心板底贴碳纤维加固面防护	1、25mm厚聚合物砂浆 2、部位:加固空心板底、梁底	m2	1238.32			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
41	011201001001	墙面一般抹灰	1、40mm厚M10水泥砂浆 2、钢筋网片加固墙面,具体施工要求详见设计图纸	m2	244			
		分部小计						
		天棚工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
42	011301001002	天棚抹灰	1、钢丝网一层 2、20mm厚M15水泥砂浆 (107胶水占水泥重量的8%) 3、梯板加固 4、具体施工要求详见设计图纸	m2	9.96				
		分部小计							
		分部分项合计							
1	011703001001	垂直运输		项	1				
2	011702001001	基础	1、基础类型：独立基础	m2	13.6				
3	011702001002	基础	1、基础类型：独立基础	m2	56.92				
4	011702002001	矩形柱		m2	929.11				
5	011702006001	矩形梁	1、支撑高度：3.9米	m2	28.82				
6	011702003001	构造柱		m2	31.3				
7	011702028001	压顶	断面尺寸：250*120	m2	58.28				
8	011702001003	基础	1、基础类型：增柱基础	m2	0.7				
9	011702002002	矩形柱		m2	7.04				
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：浴室修缮加固(6)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：浴室修缮加固(6)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	59000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	59000		

暂列金额明细表

工程名称：浴室修缮加固(6)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		59000	
	合计		59000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：浴室修缮加固(6)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：浴室修缮加固(6)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：浴室修缮加固(6)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：浴室修缮加固(6)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：浴室修缮加固(6)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新建楼梯(7)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合，由投标人根据地勘报告决定报价 2、挖土深度：1.5M内 3、弃土运距：投标人根据现场踏勘情况自行考虑运距	m3	12.64			
2	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：综合，由投标人根据地勘报告决定报价 2、挖土深度：1.5M内 3、弃土运距：投标人根据现场踏勘情况自行考虑运距	m3	107.02			
3	010103001001	回填方	1、填方材料品种：素土 2、填方来源、运距：原土回填，投标人根据现场踏勘情况自行考虑运距	m3	61.92			
		分部小计						
		砌筑工程						
4	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：MU15蒸压粉煤灰砖240*115*53mm 2、砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	1.34			
5	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：MU10尾矿混凝土砌块 2、墙体类型：240mm厚外墙 3、砂浆强度等级：M5混合砂浆	m3	44.38			
6	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：MU10尾矿混凝土砌块 2、墙体类型：240mm厚女儿墙 3、砂浆强度等级：M7.5混合砂浆	m3	6.98			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	7.06			
8	010501002001	带形基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	6.96			
9	010501003001	独立基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	44.61			
10	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	5.91			
11	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m3	0.42			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	0.95			
13	010503004001	圈梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m3	7.03			
14	010505001001	有梁板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	18.97			
15	010505006001	栏板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m3	2.77			
16	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m2	16.86			
17	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格： ：φ25mm以内三级钢 2、备注：层高>3.6m	t	0.52			
18	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格： ：φ12mm以内三级钢 2、备注：层高>3.6m	t	0.724			
19	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格： ：φ12mm以内三级钢	t	1.332			
20	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格： ：φ25mm以内三级钢	t	1.985			
21	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格： ：φ16mm以上竖向三级钢	个	220			
22	010516003001	机械连接	1、钢筋类型、规格： ：φ16mm以上横向三级钢	个	26			
		分部小计						
		金属结构工程						
23	010605001001	楼梯滑动支座	1、5厚聚四氟乙烯板同踏步宽，缝50宽填充聚苯板 2、具体做法详见图集： ：11G101-2第41,42 3、部位：楼梯滑动支座	m2	1.46			
		分部小计						
		门窗工程						
24	010805005001	全玻自由门	1、门框、扇材质：镀锌钢骨架制作大门套及横梁，外包1.2mm厚拉丝不锈钢板 2、玻璃品种、厚度：12mm厚钢化玻璃 3、五金配件：重型地弹簧、不锈钢拉手、不锈钢门夹 4、部位：玻璃平开门 5、门代号及洞口尺寸：3400mm×3500mm	m2	11.9			
25	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、窗类型：推拉窗 2、框材质、外围尺寸：80系列铝合金外框，壁厚1.4mm 3、扇材质、外围尺寸：80系列铝合金内扇，壁厚1.4mm 4、玻璃品种、厚度、五金材料、品种、规格：5mm厚单层磨砂玻璃、含五金配件及安装	m2	7.2			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面及防水工程						
26	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚SBS改性沥青卷材防水（上翻高度至女儿墙墙顶） 2、防水层数：一层 3、防水层做法：热熔满铺法 4、部位：不上人屋面	m2	88.8			
27	010902003001	屋面刚性层	1、25mm厚1：2.5水泥砂浆保护层（钢丝网） 2、10mm1：4石灰砂浆隔离层 3、4mm厚SBS改性沥青卷材防水（另计） 4、20mm1：3水泥砂浆找平层 5、40mmXPS挤塑聚苯板（另计） 6、20mm1：3水泥砂浆找平 7、泡沫混凝土找坡（最薄处20mm） 8、20mm1：3水泥砂浆找平层 9、不上人平屋面	m2	59.4			
		分部小计						
		保温、隔热、防腐工程						
28	011001001001	保温隔热屋面	1、保温隔热材料品种、规格、厚度：40mm厚B1级XPS挤塑聚苯板保温 2、不上人平屋面	m2	59.4			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
29	011101002001	现浇水磨石楼地面	1、15mm厚1：2.5水泥石子，表面磨光打蜡 2、素水泥浆结合层一道 3、15mm厚1：3水泥砂浆 4、40厚C20细石混凝土 5、撒绿豆砂一层黏牢 6、刷冷底子油一道，热沥青二道防潮层，厚2.0以上 7、60厚C15混凝土，表面撒1：1水泥黄沙，压实抹光 8、100厚碎石夯实	m2	16.24			
30	011106005001	现浇水磨石楼梯面层	1、水磨石楼梯面层 2、15mm厚1：2.5水泥石子，表面磨光打蜡 3、素水泥浆结合层一道 4、15mm厚1：3水泥砂浆	m2	25.9			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
31	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙与柱、梁交接处加铺一层300mm宽钢丝网	m2	70.19			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	011204003001	块料墙面	1、5mm厚300mm*600mm釉面砖白水泥浆擦缝 2、3mm厚建筑陶瓷胶剂 3、6mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 4、12mm厚1:3水泥砂浆打底 5、刷界面处理剂一道 6、具体做法详见图集苏J01-2005-20/5 7、部位：楼梯间	m2	111.38			
		分部小计						
		天棚工程						
33	011301001001	天棚抹灰	1、刷素水泥浆一道 2、6mm厚1:3水泥砂浆打底 3、6mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 4、部位：楼梯间、楼梯板底	m2	35.6			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
34	011407002001	天棚喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：楼梯间、楼梯板底 2、腻子种类：901胶白水泥腻子 3、刮腻子要求：二遍 4、涂料品种、喷刷遍数：白色乳胶漆二遍	m2	35.6			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701002001	外脚手架	1、搭设方式：双排 2、搭设高度：7.8米 3、脚手架材质：钢管脚手架	m2	201.24			
2	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：双排 2、搭设高度：3.9米 3、脚手架材质：钢管脚手架	m2	685.63			
3	011701003002	里脚手架	1、搭设方式：双排 2、搭设高度：3.9米 3、脚手架材质：钢管脚手架	m2	143.52			
4	011702001001	基础	1、基础类型：独立基础、条形基础	m2	7.06			
5	011702001002	基础	1、基础类型：独立基础	m2	83.87			
6	011702002001	矩形柱		m2	78.78			
7	011702003001	构造柱		m2	4.66			
8	011702014001	有梁板	1、支撑高度：3.9米	m2	153.09			
9	011702024001	楼梯	1、类型：直行混凝土楼梯	m2	16.86			
10	011702001003	基础	1、基础类型：条形基础	m2	5.15			
11	011702008001	圈梁		m2	58.56			
12	011702021001	栏板		m2	69.25			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
13	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1				
14	011703001001	垂直运输		项	1				
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新建楼梯(7)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.1				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新建楼梯(7)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	14000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	14000		

暂列金额明细表

工程名称：新建楼梯(7)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		14000	
	合计		14000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新建楼梯(7)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：新建楼梯(7)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：新建楼梯(7)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：新建楼梯(7)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.53	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：新建楼梯(7)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：浴室室外排水(8)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011605001007	拆除地面	1、拆除的基层类型：原路面面层及其基层 2、饰面材料种类：面层、基层厚度及种类由投标人根据现场踏勘自行考虑 3、部位：路面 4、备注：垃圾清理并外运，外运距离由投标人根据现场踏勘情况自行考虑	m2	31.5			
2	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30 2、厚度：与原路面齐平	m2	31.5			
3	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合 2、挖土深度：按设计图纸要求 3、弃土运距：投标人根据现场情况自行考虑	m3	35.52			
4	040101003001	挖基坑土方	1、土壤类别：综合 2、挖土深度：3m内 3、部位：化粪池	m3	52.71			
5	010103001001	回填方	1、密实度要求：满足设计要求 2、填方材料品种：原土利用 3、填方来源、运距：投标人根据现场情况自行考虑	m3	42.75			
6	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：余土 2、运距：投标人根据现场情况自行考虑	m3	39.07			
7	040501004003	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：100mm厚中粗砂垫层，详见苏S01-2012-94页 2、材质及规格：DN200，U-PVC管 3、连接形式：粘接 4、铺设深度：按设计图纸 5、管道检验及试验要求：符合设计要求	m	45			
8	040504001002	砌筑井 (500mm*500mm)	1、垫层、基础材质及厚度：100mm厚C10砼基础，详见02S515-94页 2、砌筑材料品种、规格、强度等级：MU10砖240*115*53mm 3、勾缝、抹面要求：井内外1:2防水水泥砂浆20mm 4、砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆 5、盖板材质、规格：100mmC25钢筋混凝土盖板，详见02S515-95页 6、井盖：d500mm钢纤维混凝土井盖 7、具体详见图集02S515-94页	座	12			
9	040504008001	整体化粪池	1、型号：Z4-9QF 2、参见国标图集：02S701	座	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部分项合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：浴室室外排水(8)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：浴室室外排水(8)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	3700		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	3700		

暂列金额明细表

工程名称：浴室室外排水(8)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		3700	
	合计		3700	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：浴室室外排水(8)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：浴室室外排水(8)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：浴室室外排水(8)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：浴室室外排水(8)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.8	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.67	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：浴室室外排水(8)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：浴室修缮安装(9)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除						
1	030404017001	配电箱	1、名称：配电箱拆除	台	6			
2	030412005001	荧光灯	1、名称：荧光灯拆除 2、备注：荧光灯 双火以内	套	20			
3	030404035001	插座	1、名称：开关、插座拆除	个	40			
4	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯拆除 2、型号：吸顶灯 双火以内	套	20			
5	030411001001	配管	1、名称：明管拆除 2、规格：20mm内	m	100			
6	031001006001	塑料管	1、安装部位：排水管拆除 2、备注：100内	m	120			
7	031001006002	塑料管	1、安装部位：给水管拆除	m	200			
8	031004014001	给、排水附（配）件	1、材质：水龙头拆除	个 (组)	150			
9	031003001013	螺纹阀门	1、类型：截止阀拆除 2、规格、压力等级：DN25内	个	120			
		分部小计						
		电气设备安装工程						
10	030404017002	配电箱	1、名称：AA 2、型号：柜门显示单元 FDU 3、规格：Pe=156.4KW 4、基础形式、材质、规格：基础槽钢制作 5、接线端子材质、规格：压铜接线端子16mm ² 6、安装方式：落地	台	1			
11	030404017004	配电箱	1、名称：1AL1 2、型号：PZ终端组合电器箱 3、规格：Pe=9kw 4、接线端子材质、规格：无端子外部接线 2.5.4mm 5、安装方式：嵌墙,底边距地1.5M	台	1			
12	030404017008	配电箱	1、名称：1AL2 2、型号：PZ终端组合电器箱 3、规格：Pe=6kw 4、接线端子材质、规格：无端子外部接线 2.5.4mm 5、安装方式：嵌墙,底边距地1.5M	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030404017009	配电箱	1、名称：1AL3 2、型号：PZ终端组合电器箱 3、规格：Pe=6kw 4、接线端子材质、规格：无端子外部接线2.5.4mm 5、安装方式：嵌墙,底边距地1.5M	台	1			
14	030404017010	配电箱	1、名称：2AL1 2、型号：PZ终端组合电器箱 3、规格：Pe=6kw 4、接线端子材质、规格：无端子外部接线2.5.4mm 5、安装方式：嵌墙,底边距地1.5M	台	1			
15	030404017011	配电箱	1、名称：2AL2 2、型号：PZ终端组合电器箱 3、规格：Pe=6kw 4、接线端子材质、规格：无端子外部接线2.5.4mm 5、安装方式：嵌墙,底边距地1.5M	台	1			
16	030404017012	配电箱	1、名称：ALK1-2 2、型号：PZ组合终端箱 3、规格：Pe=15kw 4、接线端子材质、规格：无端子外部接线4mm 5、安装方式：嵌墙,底边距地1.5M	台	2			
17	030404017013	配电箱	1、名称：AP1 2、型号：铁质 3、规格：Pe=4.4kw 4、接线端子材质、规格：压铜接线端子16mm ² 5、安装方式：嵌墙,底边距地1.5M	台	1			
18	030404017014	配电箱	1、名称：AP2 2、型号：铁质 3、规格：Pe=83kw 4、接线端子材质、规格：压铜接线端子16mm ² 5、安装方式：嵌墙,底边距地1.5M	台	1			
19	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控跷板开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：距地1.3米安装	个	8			
20	030404034002	照明开关	1、名称：单联双控跷板开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：距地1.3米安装	个	4			
21	030404034003	照明开关	1、名称：单联三控跷板开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：距地1.3米安装	个	8			
22	030404034006	照明开关	1、名称：单联四控跷板开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：距地1.3米安装	个	3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	030404034004	照明开关	1、名称：双联单控跷板开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：距地1.3米安装	个	2			
24	030404035002	插座	1、名称：单相二.三孔插座暗装 2、规格：250V 10A安全型 3、安装方式：底距地1.3米	个	19			
25	030404035004	插座	1、名称：三相空调插座(带开关)K 2、规格：380V 16A 3、安装方式：距地1.8米0.3米	个	7			
26	030404035003	插座	1、名称：单相空调插座(带开关)K1 2、规格：250V 10A安全型 3、安装方式：距地2米	个	1			
27	03B001	空调拆除及安装	1、空调内外机拆除及重新安装 2、外保护罩拆除及安装 3、考虑部分冷媒管损耗	台	8			
28	030408003001	电缆保护管	1、名称：电缆进户管 2、材质：SC 3、规格：100	m	9.3			
29	030408001001	电力电缆	1、名称：进户电缆 2、型号：YJV22-4*120 3、敷设方式、部位：SC 4、备注：室外电缆预留110米	m	123.3			
30	030408001005	电力电缆	1、名称：电缆 2、型号：YJV-5*70 3、敷设方式、部位：SC	m	15			
31	030408001007	电力电缆	1、名称：电缆 2、型号：YJV-5*25 3、敷设方式、部位：SC	m	8			
32	030408001003	电力电缆	1、名称：电缆 2、型号：YJV-5*10 3、敷设方式、部位：SC	m	28.9			
33	030408001004	电力电缆	1、名称：电缆 2、型号：YJV-5*6 3、敷设方式、部位：SC	m	24.7			
34	030408001006	电力电缆	1、名称：电缆 2、型号：YJV-5*4 3、敷设方式、部位：SC	m	53.4			
35	030408001008	电力电缆	1、名称：电缆 2、型号：YJV-4*2.5 3、敷设方式、部位：SC	m	29.5			
36	030408006002	电力电缆头	1、名称：电力电缆头制作 2、型号：1kV以下截面120mm ² 以下	个	4			
37	030408006003	电力电缆头	1、名称：电力电缆头制作 2、型号：1kV以下截面35mm ² 以下	个	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	030409005001	避雷网	1、名称：避雷网 2、材质：Φ12的热镀锌圆钢	m	167.33			
39	030409003001	避雷引下线	1防雷引下线在建筑物外墙暗敷专设引下线,材料为% ϕ 10热镀锌圆钢将进出建筑物金属管道,突出屋面金属构件均应与防雷构件做等电位联结	m	76.5			
40	030409002001	接地母线	1-40*4热镀锌扁钢	m	135.5			
41	030409002002	接地母线	1-25*4热镀锌扁钢	m	15			
42	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、名称：总等电位联结端子箱 2、MEB	台(块)	1			
43	030409008002	等电位端子箱、测试板	1、名称：分等电位联结端子箱 2、LEB	台(块)	2			
44	030411001008	配管	1、名称：穿线管 2、材质：SC 3、规格：80 4、配置形式：暗敷	m	12			
45	030411001010	配管	1、名称：穿线管 2、材质：SC 3、规格：50 4、配置形式：暗敷	m	8			
46	030411001002	配管	1、名称：穿线管 2、材质：SC 3、规格：32 4、配置形式：暗敷	m	36.3			
47	030411001007	配管	1、名称：穿线管 2、材质：SC 3、规格：25 4、配置形式：暗敷	m	33.5			
48	030411001009	配管	1、名称：穿线管 2、材质：SC 3、规格：20 4、配置形式：暗敷	m	28			
49	030411001003	配管	1、名称：穿线管 2、材质：PC 3、规格：32 4、配置形式：暗敷	m	5.8			
50	030411001004	配管	1、名称：穿线管 2、材质：PC 3、规格：25 4、配置形式：暗敷	m	4.3			
51	030411001005	配管	1、名称：穿线管 2、材质：PC 3、规格：20 4、配置形式：暗敷	m	293.2			
52	030411001006	配管	1、名称：穿线管 2、材质：PC 3、规格：16 4、配置形式：暗敷	m	497.4			
53	030411004001	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：暗配 3、型号：BV-2.5mm ²	m	1671.4			
54	030411004002	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：暗配 3、型号：NHBV-2.5mm ²	m	688.3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	030411004003	配线	1、名称：管内穿线 2、配线形式：暗配 3、型号：BV-4mm ²	m	602.8			
56	030411006001	接线盒	1、名称：开关盒	个	52			
57	030411006002	接线盒	1、名称：接线盒	个	112			
58	030412005002	荧光灯	1、名称：T5单管荧光灯 2、安装形式：吸顶	套	2			
59	030412005003	荧光灯	1、名称：T5双管荧光灯 2、安装形式：吸顶	套	19			
60	030412001002	普通灯具	1、名称：卫生间吸顶灯 (防潮型) 2、型号：220V 23W 3、安装：吸顶安装	套	3			
61	030412001003	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、型号：220V 23W 3、类型：吸顶	套	16			
62	030412001006	普通灯具	1、名称：LED防水吸顶 (S) 2、型号：220V 24W	套	4			
63	030412001007	普通灯具	1、名称：LED防水吸顶 (S1) 2、型号：220V 48W	套	8			
64	030412001004	普通灯具	1、名称：LED应急节能吸 顶灯 2、型号：220V 12W Cosφ > 0.9 应急时间 60分钟 3、类型：吸顶	套	5			
65	030412001005	普通灯具	1、名称：LED应急节能壁 灯 2、型号：220V 2*11W 3、安装：底距地 2.3 米	套	9			
66	030412004002	装饰灯	1、名称：LED安全出口指 示灯 2、规格：220V 2W 应急 时间60分钟	套	7			
67	030412004003	装饰灯	1、名称：LED诱导指示灯 2、规格：220V 2W 应急 时间60分钟	套	3			
68	030414002001	送配电装置系统	1、名称：电器调试	系统	1			
69	030414011001	接地装置	1、名称：调试	系统	1			
		分部小计						
		给排水、采暖、燃气工程						
70	031001006012	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC- DN150	m	12.2			
71	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC- DN100	m	183.42			
72	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC- DN75	m	28.62			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC-DN50	m	10.31			
74	031002003005	套管	1、名称、类型：刚性防水套管 2、规格：DN200	个	2			
75	031002003001	套管	1、名称、类型：刚性防水套管 2、规格：DN150	个	14			
76	031002003002	套管	1、名称、类型：刚性防水套管 2、规格：DN100	个	2			
77	031002003003	套管	1、名称、类型：楼层套管 2、规格：DN100	个	42			
78	031002003004	阻火圈	1、名称、类型：DN100阻火圈 2、材质：不锈钢	个	42			
79	031001006045	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PPR DN65*8.4 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	24.45			
80	031001006034	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PPR DN50*7.1 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	36.4			
81	031001006035	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PPR DN40*5.6 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	206.76			
82	031001006046	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PPR DN32*4.5 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	7.4			
83	031001006047	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PPR DN25*3.6 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	40.3			
84	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PPR DN20*2.8 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	192			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
85	031001003004	不锈钢管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、规格、压力等级：DN40 4、连接形式：螺纹连接	m	5.02			
86	031001003002	不锈钢管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、规格、压力等级：DN25 4、连接形式：螺纹连接	m	7.11			
87	031001003001	不锈钢管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、规格、压力等级：DN20 4、连接形式：螺纹连接	m	4.5			
88	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR DN40 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	10.8			
89	031001006010	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR DN25 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	35.73			
90	031001006011	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR DN20 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	7.72			
91	031006015001	6T生活水箱	1、材质、类型：不锈钢 2、型号、规格：6T 3、备注：保温制作及安装，基础支架制作及安装附件安装	个	1			
92	031006015002	1T开水间水箱	1、材质、类型：不锈钢 2、型号、规格：1T 3、备注：保温制作及安装，基础支架制作及安装附件安装	个	1			
93	03B002	管道保温	1、给水管保温。 2、具体做法参照图纸。	m3	0.8			
94	031003001005	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN50	个	12			
95	031003001006	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN50	个	1			
96	031003001009	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN40	个	26			
97	031003001010	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN40	个	2			
98	031003001015	螺纹阀门	1、类型：电动阀 2、规格、压力等级：DN40	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
99	031003001016	螺纹阀门	1、类型：过滤器 2、规格、压力等级：DN40	个	1			
100	031003001008	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN25	个	16			
101	031003001012	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN25	个	1			
102	031003001011	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN20	个	125			
103	031003001014	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 2、材质：ZSFP15 3、规格、压力等级：DN20	个	1			
104	031004014002	地漏	1、材质：不锈钢 2、型号、规格：DN50	个 (组)	4			
105	031004014004	地漏	1、材质：不锈钢 2、型号、规格：DN100	个 (组)	22			
106	031004003002	洗脸盆	1、材质：陶瓷 2、组装形式：成套立式 3、附件名称、数量：带龙头等附件安装	组	2			
107	031004006003	大便器	1、材质：陶瓷 2、规格、类型：坐式大便器带水箱坐便 3、组装形式：组装成套 4、附件名称、数量：带附件安装	组	2			
108	031004014003	水龙头	1、材质：不锈钢 2、型号、规格：DN20内 3、安装方式：丝扣	个 (组)	24			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：浴室修缮安装(9)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302012001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	031302013001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：浴室修缮安装(9)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	22000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	22000		

暂列金额明细表

工程名称：浴室修缮安装(9)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	分部分项10%		22000	
	合计		22000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：浴室修缮安装(9)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：浴室修缮安装(9)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：浴室修缮安装(9)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：浴室修缮安装(9)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.8	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.67	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：浴室修缮安装(9)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

